



FIRST JORDAN

بورصة عمان
مدير عام
[Signature]
13/2

التاريخ: 2020/2/13

To: Jordan Securities Commission

Amman Stock Exchange

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

السادة/ بورصة عمان المحترمين

Subject: Disclosure of Preliminary Results Report
for First Jordan Investment Co.

الموضوع : الإفصاح عن تقرير نتائج الاعمال الاولى لشركة الأردن
الأولى للاستثمار

Attached the preliminary results report for First Jordan
Investment Co. for the year 2019

مرفق طيه تقرير نتائج الاعمال الاولى لشركة الأردن الأولى
للاستثمار عن العام 2019

Kindly accept our high appreciation and respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Chairman

First Jordan Investment Co

[Signature]



ايمن هزاع المجالي

رئيس مجلس الإدارة
شركة الأردن الأولى للاستثمار



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

نموذج النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الأردن الأولى للاستثمار
- القطاع: خدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: 402 - تاريخ التسجيل : 2006/5/3
- رأس المال المصرح به: 75 مليون دينار
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 75 مليون دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة: أيمن هزاع بركات المجالي
- اسم المدير العام: ---
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: شركة ديلويت آند توش (الشرق الاوسط)
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب 17532 عمان 11195 الأردن
- تلفون: 5562125
- فاكس: 5562129
- بريد الكتروني: lsenan@firstjordan.com.jo

بينت احكام المادة (3-1/43) والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017 ما يلي:-

" على كل مصدر ان يقدم الى الهيئة، وفقاً للتعليمات التي يصدرها المجلس، التقارير الدورية المبينة انناه وان يقوم بنشرها:-

3. تقريراً عن نتائج اعماله الاولية بعد قيام مدقق حسابات قانوني بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة واربعين يوماً من انتهاء سنته المالية حداً أعلى."

السنة السابقة	السنة الحالية	
<u>2018</u>	<u>2019</u>	
(4634820)	(1871873)	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(5323570)	(2685940)	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
(221670)	0	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(5545240)	(2685940)	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(5545240)	(2685940)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(5097227)	(974443)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(10642467)	(3660383)	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
(10642467)	(3660383)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

1- تم التخلص من بعض المساهمات طويلة الأجل والتي لم تدر اي ارباح والمتمثلة ببيع مليون سهم من أسهم شركة الاسراء للاستثمار والتمويل الاسلامي واستغلال النقد لتخفيف مديونية الشركة، علما بأنه قد تم استكمال بيع الكمية المتبقية في بداية العام 2020.

2- لازل العمل جارٍ على تسويق المجمعات التجارية في منطقتي الشميساني والعبدي محليا ودولياً.

3- ارتفاع المساحة المستأجرة في مبنى الراية.

4- التخفيف من مديونية الشركة لدى البنوك.

التاريخ

٢٠٢٠ / ٢ / ١٣

توقيع المدقق الخارجي
ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)

ديلويت أند توش
مطابقة حسابات

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات الشركات التابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.

للتعريف فقط
(بدون تدقيق)



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:** First Jordan Investment Company
- **Sector:** Services
- **No. & date of registration:** 403 **Date:** 3/5/2006
- **Authorized capital:** JOD 75000000
- **Subscribed & paid-in capital:** JOD 75000000
- **Name of Chairman of the Board:** Ayman Majali
- **Name of the General Manager:** ...
- **Name of the External Auditor:** Deloitte & Touch (Middle East)
- **Postal address:** 17532 Amman 11195 Jordan
- **Tel:** 5562125
- **Fax:** 5562129
- **E-mail:** lsenan@firstjordan.com.jo

-
- The instructions of Article (43 / A-3) issued based on the Securities Law No. (18) of 2017 illustrated the following:
"Each issuer shall submit to the Commission, in accordance with the instructions issued by the Council, the following periodical reports and publish them:
3. A report of the results of its preliminary operations results after a legal auditor conducts its initial audit, within forty-five days of the end of its fiscal year".

نموذج رقم 5 إفصاح

II- Comparative Preliminary Results (JD)

	<i>Current year</i> <u>2019</u>	<i>Previous year</i> <u>2018</u>
1- Net operating income (loss)	(1871873)	(4634820)
2- Expected net income (loss) before tax	(2685940)	(5323570)
3- Expected provision for income tax	0	(221670)
4- Net income (loss) after tax attributable to:	(2685940)	(5545240)
a- Equity holders of the Company	(2685940)	(5545240)
b- Non controlling interests
5- Other comprehensive income	(974443)	(5097227)
6- Total comprehensive income (4+5):	(3660383)	(10642467)
a- Equity holders of the Company	(3660383)	(10642467)
b- Non controlling interests
7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year		

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor

Deloitte & Touche (M.E.)
Deloitte & Touche
Agreed to book

Date

13 / 2 / 2020

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of Subsidiary Companies that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

التعريف فقط
(بدون تدقيق)