



P.O.Box 6899 Amman 11118 Jordan



# الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب (ج.م)

JORDAN PIPES MANUFACTURING CO.LTD.

الإشارة : ٢١٧ / ٢ / ٢٠١٥

التاريخ : ٢٩ / ٧ / ٢٠٢٠

السادة بورصة عمان المحترمين

فاكس: ٦-٥٦٧٤١٨٦

تحية واحترام ..

نرفق لكم طيه نسخة من البيانات المالية المرحلية للشركة كما في ٣٠ / ٦ / ٢٠٢٠

وأقبلوا فائق الاحترام ،،،

المدير العام

خير ابو صعيديك



بورصة عمان  
الدائرية الإدارية والمالية  
الدبي - وان

٢٠٢٠ تموز ٢٩

2764

41019

الرقم المتسلا: رقم الملف:

الجهة المختصة:

611

### تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية

السادة مساهمي الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب المحترمين  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

#### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المرفق للشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ والبيانات المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الأشهر الستة المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي ٣٤. وأن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية بناء على مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية التي يزددها المدقق المستقل للمنشأة". وتكون مراجعة البيانات المالية المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل خاص من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى، ان نطاق أعمال المراجعة أقل إلى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تتيح لنا الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبناءً لذلك فإننا لا نبني رأي تدقيق حولها.

#### الاستنتاج

بناء على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي ٣٤ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والسياسات المحاسبية المبنية في ايضاح رقم (٢).

من المراقبون المهنيون



جمال حموده (NCPA, ACPA)  
اجازة رقم ٤٧٨

عمان في ٢٧ تموز ٢٠٢٠

**الشركة الأردنية لصناعة الأتابيب**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية**

بيان ا

**بيان المركز المالي المرحلي كما في ٢٠ حزيران ٢٠٢٠ "مراجع وغير مدقق"**

	الإيضاحات	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٢١ كانون الأول ٢٠١٩
		دينار أردني	دينار أردني
<b>الموجودات</b>			
<b>الموجودات المتداولة</b>			
النقد والنقد المعدل	٣	٦,٤٤٥	٢,٠٠٥
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض	٤	٢٧,٣٦٩	٦٧,٥٢٠
ذمم مدينة بالصافي	٥	١٩١,٨٦٤	١٩١,٧٢٤
اعتمادات مستندية	٦	٤٠,٧٢٧	٤,٣٣٢
بضاعة جاهزة آخر المدة	٧	١,٣٨٣,٨٠٠	١,٥٣٨,٩٢٨
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة	٨	٨٢٦,٠١٨	٨٧٤,٠٤٩
مواد أولية	٩	٧٨٤,٠١١	٥٨٣,٤١٩
قطع غيار بالصافي	١٠	٥٥٥,٣٩٩	٥٥٩,١٥٦
أرصدة مدينة أخرى	١١	٤٨,٤٨٠	١٣,١٢٤
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>		<b>٣,٨٦٤,١١٣</b>	<b>٣,٨٣٤,٢٥٧</b>
<b>الموجودات غير المتداولة</b>			
اراضي ومتناكلات ومعدات بالصافي	١٢	١,٤٢٥,٦٠٧	١,٤٧٨,٢٦٣
مشاريع قيد التنفيذ - الطاقة الشمسية المتتجدد	١٣	-	٦٣,٣٨٧
استثمارات عقارية	١٤	٧٢٤,٢٨٧	٦٢٨,٢٠٦
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>		<b>٢,١٤٩,٨٩٤</b>	<b>٢,١٧٩,٨٥٦</b>
<b>اجمالي الموجودات</b>		<b>٦,٠١٤,٠٠٧</b>	<b>٦,٠١٤,١١٣</b>
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>			
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
بنك دان	١٥	٢,٤٣٣,٤٨٣	٢,٤٦٠,٠٨٣
ذمم دانة	١٦	١٠٩,١٩٤	٩٣,٢٠٦
امانات أرباح المساهمين	١٧	١٤٢,٢٤٥	١٤٢,٣٠٢
مخصصات مختلفة	١٨	٧,٥٩٩	٧,٨٧٦
أرصدة دانة أخرى	١٩	١٣,١٧٤	٢٦,٥٨٩
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>		<b>٢,٧٠٥,٦٩٥</b>	<b>٢,٧٣٠,٠٥٦</b>
<b>مطلوبات غير متداولة</b>			
قروض دانة	٢٠	٦٠٨,٨١٣	-
<b>مجموع المطلوبات</b>		<b>٣,٣١٤,٥٠٨</b>	<b>٢,٧٣٠,٠٥٦</b>
<b>حقوق المساهمين</b>			
رأس المال المصرح والمكتتب والمدفوع	٢١	٣,٥٧٥,٠٠٠	٣,٥٧٥,٠٠٠
احتياطي اجباري	٢٢	١,٠٠٧,٧٨٩	١,٠٠٧,٧٨٩
احتياطي اختياري	٢٣	-	-
الارباح (الخسائر) المدورة - بيان ج	٢٤	(١,٨٨٣,٢٩٠)	(١,٢٩٨,٧٣٢)
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>		<b>٢,٦٩٩,٤٩٩</b>	<b>٣,٢٨٤,٠٥٧</b>
<b>اجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين</b>		<b>٦,٠١٤,٠٠٧</b>	<b>٦,٠١٤,١١٣</b>

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل الشامل للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ "مراجع وغير مدقق"

الإيضاحات	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات	١٦ ١٧٨,٥٣٠	٩٦٣,١٠٠
تكلفة المبيعات	١٧ (٥٦٢,٦٤٤)	(١,٠١٠,٣٠٤)
<b>مجمل الربح (الخسارة)</b>	<b>(٣٨٤,١١٤)</b>	<b>(٤٧,٢٠٤)</b>
صافي إيرادات الجلفة	١٨ ٩,٠٢٢	٨,٠٦٧
إيرادات أخرى	١٩ ١,٠٨١	١٧,٢١٠
مصاريف بيع وتوزيع	٢٠ (٥,٥٦٩)	(٩,٦٠٧)
مصاريف إدارية وعمومية	٢١ (٧٣,٩٦٨)	(٩٣,٥٦٦)
فوائد وعمولات بنكية	(٩٤,٢١٠)	(١٠٧,٥٩٢)
مخصص بضاعة راكدة	(٣٦,٨٠٠)	(٣٦,٨٠٠)
<b>صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة</b>	<b>(٥٨٤,٥٥٨)</b>	<b>(٢٦٩,٤٩٢)</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
 شركة مساهمة عامة محدودة  
 الزرقاء - الصنلقة الأردنية الماشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في ٢٠ حزيران ٢٠٢٠ مراجع وغير مدقق

المجموع	أرباح مدورة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩	(٤,١٧٣,٧٧٣)	(١١,٣٢٦,٥٦٧)	٩١٧,٠٠٠	١,٠٠٠,٧٨٩
مجموع الدخل الشامل للفترة - بيان ب	(٢٦٩,٤٤٩)	(٢٦٩,٤٤٩)	-	-
إغفال جزء من الخسائر المدورة في الاحتياطي الاختياري	-	٩١٧,٠٠٠	-	-
رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٩ - بيان أ	٣,٩٤,٤٢٣	(٥٥٦,٧٨,٨٥)	-	١,٠٠٠,٧٨٩
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٠	(٣,٢٤٠,٥٧)	(١١,٢٩٢,٧٣٢)	-	١,٠٠٠,٧٨٩
مجموع الدخل (الخسارة) الشامل للفترة - بيان ب	(٥٥٨,٤٤٥)	(٥٥٨,٤٤٥)	-	-
رصيد ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ - بيان أ	٢,٦٩٩,٩٩	(١,٨٨٨,٣٢٩)	-	١,٠٠٠,٧٨٩

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

**الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الزرقاء – المملكة الأردنية الهاشمية**

بيان د

**بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ "مراجع وغير مدقق"**

	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠١٩
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>		
صافي ربح الفترة قبل الضريبة والمخصصات	(٥٨٤,٥٥٨)	(٢٦٩,٤٩٢)
الاستهلاكات	٥٤,٢٠١	٤٢,٥٥٥
<b>التدفقات النقدية في بنود رأس المال العامل</b>		
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض	٤٠,١٥١	١٢٢,٢٦٨
ذمم مدينة	(١٤٠)	١٩,٦٩٠
اعتمادات مستندية	(٣٦,٣٩٥)	(١٣٥)
بضاعة	٢٠٣,١٥٩	٦٣,٨٧٩
مواد أولية وقطع غيار	(١٩٦,٨٣٥)	٥٢٠,٦٠١
أرصدة مدينة أخرى	(٣٥,٣٥٦)	٤٠,٦٢٠
ذمم دائنة	١٥,٩٨٨	(٨,٩٩٨)
أرصدة دائنة أخرى	(١٣,٤١٥)	(٥,٤٨٩)
شيكات آجلة وأوراق دفع	-	١٤,٠٧٠
مخصصات مختلفة	(٢٧٧)	(٢٨)
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	(٥٥٣,٤٧٧)	٥٣٩,٤٩١
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>		
شراء ممتلكات ومعدات	(٥,٠٥٠)	(٣٦٦)
بيع ممتلكات ومعدات	٢,٥٠٥	٢٥٨
قرض البنك العربي	-	(٤٦٨,٨٦٠)
مشاريع قيد التنفيذ – حوض الجلفنه	٦٢,٣٨٧	(٢٦,٠٩١)
استثمارات عقارية	(٨٦,٠٨١)	(٢٢,٢٢٥)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٢٤,٢٣٩)	(٥١٧,٢٨٤)
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>		
قرروض دائنة	٦٠٨,٨١٣	-
بنك دائم	(٢٦,٦٠٠)	(٢٠,١٣١)
أمانات أرباح المساهمين	(٥٧)	(١,٨٩١)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	٥٨٢,١٥٦	(٢٢,٠٢٢)
صافي (النقصان) / الزيادة في رصيد النقد	٤,٤٤٠	١٨٥
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	٢,٠٠٥	٦,٢٥٢
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة – بيان (أ)	٦,٤٤٥	٦,٤٣٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

**الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول البيانات المالية**

**الوضع القانوني والنشاط**

١. تأسست الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كشركة مساهمة عامة خصوصية وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٢٢٥) بتاريخ ٧ تموز ١٩٦٩ وبتاريخ ٢١ أيار ١٩٧٤ تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٨٦).
- يمثل نشاط الشركة في صناعة المواسير الحديدية وجميع مستلزماتها وتواجدها على اختلاف أنواعها ومقاليسها وبيعها وتسويقها وتصديرها.

**السياسات المحاسبية الهامة**

٢. أسس اعداد البيانات المالية  
تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ولبعض معايير المحاسبة والمراجعة والضوابط للمؤسسات المالية الإسلامية ، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعه:  
ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسة للشركة.

٣. التغيرات في السياسات المحاسبية  
ان السياسات المحاسبية المتبعه للشهره السته المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة.

٤. استخدام التقديرات  
ان اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها ، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متغيرة من الدقة والتيقن وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإداره نتيجة التغير في اوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

٥. النقد والنقد المعادل  
لأهداف اعداد قائمة التدفقات النقدية ، فإن بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية.

٦. مخصص تدني الذمم المدينية  
يتم أخذ مخصص تدني للذمم المدينية عندما يتبيّن للإداره عدم مكانيّة تحصيل كامل هذه الذمم أو جزء منها ويتم احتساب المخصص على أساس الفرق فيما بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد.

٧. مخصص ضريبة الدخل  
يتم أخذ مخصص ضريبة الدخل على أساس التقديرات للإلتزامات الضريبية المتوقعة ويتخذ فروقات ضريبة الدخل المتحققة على الشركة - إن وجدت - في قائمة الدخل عند دفعها بعد إجراء التسوية النهائية مع دائرة ضريبة الدخل.

٨. البضاعة  
تظهر المواد الأولية وقطع الغيار بالكلفة وفقاً لطريقة متوسط التكلفة ويتم احتساب مخصص تدني على أساس الفرق فيما بين قيمة الكلفة والقيمة السوقية لها بتاريخ القوائم المالية وتظهر البضاعة الجاهزة بأسعار البيع بعد تنزيل نسبة تعادل قيمة الربح الإجمالي أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.

#### حـ. الممتلكات والآلات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة وستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب مئوية تتراوح ما بين ٢٠% - ٢%.
- عندما يقل المبلغ الممكّن استرداده من أي من الممتلكات عن صافي القيمة الختامية فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات إلى القيمة القابلة للاسترداد ويتم اثبات قيمة التدفق في قائمة الدخل.

يتم اثبات الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم ، ويتبع الصندوق طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك السنوي على الممتلكات والآلات والمعدات باستخدام النسب المئوية التالية:

% ٢	أبنية وانشاءات
% ١٥	سيارات
% ٢٠	أجهزة كمبيوتر
% ٦	اثاث ومجروشات وأجهزة
% ٣٥	آلات ومعدات
% ١٠	آلات انتاج الديكور

في حالة استبعاد اي من الممتلكات فيتم حذف القيمة المسجلة للأصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح او خسارة الى قائمة الدخل.

يتم رسملة الاضافات والتحسينات الكبيرة بالتكلفة ان وجدت اما مصاريف الصيانة والتوصيل فيتم تحميلاها على العمليات الجارية حال حدوثها، ويتم رسملة تكاليف الاقتراض ان وجدت ضمن تكلفة الاصل المتکدة لتمويل انشاء الممتلكات والآلات والمعدات خلال الفترة الزمنية لاكمال وتجهيز الممتلكات للاستخدام المقصود.

#### طـ. الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بسعر التكلفة.

#### يـ. تحقق الإيراد

يتتحقق الإيراد عند اصدار الفاتورة وتسلیم البضاعة.

#### كـ. الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية

يتم الاعتراف باصول والتزامات الشركة المالية بثبات من سنة لآخرى على اساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتأخرة.

#### لـ. الأدوات المالية

تعرف الأداة المالية بأنها اي عقد ينتج عنه اصل مالي في منشأة والتزام مالي او اداة حقوق ملكية في منشأة اخرى، تتالف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وارصدة البنوك والقروض .

#### مـ. التناقص

يتم اجراء تناقص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في المركز المالي فقط عندما توفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التناقص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### ٣. نقد ونقد معادل

يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠	كانون الاول	٢١
	٢٠٢٠		٢٠١٩
نقد في الصندوق	دينار اردني	دينار اردني	
صندوق التبرية	٩,٨٥٠	١,٩١٨	
المجموع	(٣,٤٥٥)	٨٧	
	<u>٦,٤٤٥</u>	<u>٢,٠٠٥</u>	

#### ٤. ذمم مدينة بالصافي

يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠	كانون الاول	٢١
	٢٠٢٠		٢٠١٩
ذمم تجارية	دينار اردني	دينار اردني	
يطرح : مخصص تدبيه الذمم المدينة	٧٢١,٨٦٤	٧٢١,٧٢٤	
ذمم مدينة بالصافي	(٥٣٠,٠٠٠)	(٥٣٠,٠٠٠)	
	<u>١٩١,٨٦٤</u>	<u>١٩١,٧٢٤</u>	

#### ٥. بضاعة جاهزة آخر المدة

يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠	كانون الاول	٢١
	٢٠٢٠		٢٠١٩
بضاعة جاهزة	دينار اردني	دينار اردني	
مخصص بضاعة راكدة	١,٥٣١,٠٠٠	١,٦٤٩,٣٢٨	
المجموع	(١٤٧,٢٠٠)	(١١٠,٤٠٠)	
	<u>١,٣٨٣,٨٠٠</u>	<u>١,٥٣٨,٩٢٨</u>	

#### ٦. قطع غيار بالصافي

يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠	كانون الاول	٢١
	٢٠٢٠		٢٠١٩
قطع غيار	دينار اردني	دينار اردني	
يطرح : مخصص قطع غيار بطينة الحركة	٦٩٠,٣٩٩	٦٩٤,١٥٦	
قطع غيار بالصافي	(١٣٥,٠٠٠)	(١٣٥,٠٠٠)	
	<u>٥٥٥,٣٩٩</u>	<u>٥٥٩,١٥٦</u>	

#### ٧. أرصدة مدينة أخرى

يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠	كانون الاول	٢١
	٢٠٢٠		٢٠١٩
تأمينات مستردة	دينار اردني	دينار اردني	
مطالبات إصابات عمل	١٢,٣٤٢	١١,٣٤٢	
أمانات ضريبة الدخل	١,٧٧٩	١,٦٧٩	
أمانات ضريبة المبيعات	١٠٣	١٠٣	
مصروف مدفوع مقدما	٢٦,٥١٢	-	
المجموع	٧,٧٤٤	-	
	<u>٤٨,٤٨٠</u>	<u>١٣,١٢٤</u>	

ـ ٣- معتقدات و معدات - ١- انماط المعاشرات و المعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي:

تم إنشاء هذه المصونة وبيان عليها عن الآلات ومعدات وأجهزة مرئية للبنك العربي المحدود لقاء تسييلات دائمة.

مَنْجِبُ الْمَنْجِبِيُّ مَنْجِبُ الْمَنْجِبِيُّ

**٩. استثمارات عقارية**  
يتالف هذا البند مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٩	
		دينار أردني

يمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (١٥٠) من حوض رقم (٦) التل الأحمر لوحة رقم (١٧) والبالغ مساحتها (٨٠٧) متر مربع من أراضي مدينة العقبة وقطعة الأرض رقم (٢٠٥) من حوض رقم (٧) الميناء الشمالي لوحة رقم (٧) والبالغ مساحتها (١٥٥) متر مربع من أراضي مدينة العقبة والمباني المقامة عليها.

تتمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٨٢٦) حوض رقم (٤) حنو العقبة لوحة رقم (٢٩) والبالغ مساحتها (١,١٣١/٣٢٠) م<sup>٢</sup> من أراضي جنوب عمان حيث تبلغ حصة الشركة (١,١٥٢) حصة من (١,٠٠٠) حصة ويمنع التصرف بحصة الشركة.

تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٥٧٦) حوض رقم (١١) الجلهاء لوحة رقم (١٠) والبالغ مساحتها (١,٨١٣/٦٢٠) م<sup>٢</sup> من أراضي ناعور ويمنع التصرف في هذه الأرض.

المجموع	<b>٧٢٤,٢٨٧</b>	<b>٦٣٨,٢٠٦</b>
---------	----------------	----------------

**١٠. بنك دائم**

أـ. ان التسهيلات الائتمانية منوحة للشركة من البنك العربي المحدود على شكل جاري مدين بسوق (٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار وبضمان رهن أراض المصانع وما عليها من أبنية وألات ومعدات وأجهزة وكذلك -٥٠٠,٠٠٠ دولار بنفس الضمانات.

بـ. يتالف هذا البند مما يلي:

	٣١ كانون الاول ٢٠١٩	
	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
البنك العربي – دينار	دينار أردني	دينار أردني
١,٨٧٢,٤٧٧	١,٨٩٤,١٩٦	١,٨٩٤,١٩٦
٣٤٨,٢٨٩	٣٤٦,٦٦٦	٣٤٦,٦٦٦
٢١٢,٧١٧	٢١٩,٢٧١	٢١٩,٢٧١
<b>المجموع</b>	<b>٢,٤٣٢,٤٨٣</b>	<b>٢,٤٦٠,٠٨٣</b>

**١١. مخصصات مختلفة**

يتالف هذا البند مما يلي:

	٣١ كانون الاول ٢٠١٩	
	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٧,٣٩٥	٧,٣٩٥	٧,٣٩٥
٣١	٣١	٣١
٩٠	٣٦٧	٣٦٧
٨٣	٨٣	٨٣
<b>المجموع</b>	<b>٧,٥٩٩</b>	<b>٧,٨٧٦</b>

رسوم صندوق دعم البحث العلمي / مخصص تدريب المهني  
مخصص ضريبة الدخل  
أمانات ضريبة دخل المهن  
مخصص مكافأة نهاية الخدمة  
**المجموع**

## ١٢. أرصدة دائنة أخرى

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠ دينار أردني	٣٠ حزيران ٢٠١٩ دينار أردني
١,٤٨٥	٥,٤٧٩
١١,٦٨٩	١٣,٢٦٦
-	٧,٨٤٤
<b>المجموع</b>	<b>١٣,١٧٤</b>
	<b>٢٦,٥٨٩</b>

ب- إن مبلغ صندوق إدخار الموظفين الدائن البالغ (١,٤٨٥) دينار يمثل **الذمة المطلوبة** من الشركة لصندوق إدخار الموظفين علماً بأن مساهمة الشركة في الصندوق تمثل ١١% من الراتب.

## ١٣. قروض

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠ دينار أردني	٣٠ حزيران ٢٠١٩ دينار أردني
١٤٧,١٢٥	-
٤٦١,٦٨٨	-
<b>المجموع</b>	<b>٦٠٨,٨١٣</b>

ب- يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الأردني بخصوص سلف متوسطة الأجل بمبلغ - / ٢٧٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٣,٧٥% وتمثل ١% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح ٢,٧٥% .

ج- يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا بمبلغ - / ٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٢% من الرصيد اليومي ويُسدد على ٢٤ قسط شهري متساوي بقيمة - / ٢٥٠ دينار أردني .

## ١٤. احتياطي أجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠% من خلال السنوات السالفة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين ويبلغ الاحتياطي الإجباري أكثر من ربع رأس مال الشركة وبذلك يصبح اقتطاع الاحتياطي الإجباري اختيارياً بموافقة الهيئة العامة.

## ١٥. احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠% من الأرباح خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات ويستخدم الاحتياطي اختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة. وبموجب قرار الهيئة العامة في اجتماعها بتاريخ ٢٠٢٠/٤/٢٨ تم إقالة هذا الاحتياطي البالغ - / ٩١٧,٠٠٠ دينار أردني كجزء من الخسائر المتراكمة للشركة.

## ١٦. المبيعات

يتتألف هذا البند مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٠ دينار أردني	٣٠ حزيران ٢٠١٩ دينار أردني
١٥٢,١٣٠	٣٩٢,٠٩٤
١٢,٦٢٧	٣٦,١٠٩
١٣,٧٧٣	٥٣٤,٨٩٧
<b>المجموع</b>	<b>١٧٨,٥٣٠</b>
	<b>٩٦٣,١٠٠</b>

**١٧. تكالفة المبيعات**

أ- يتتألف هذا البند مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠١٩	دينار أردني
مواد أولية مستخدمة في الإنتاج		
مواد أولية بداية الفترة	٥٨٣,٤١٩	١,٠٩٧,٦٧٦
مشتريات مواد أولية	٣٨٥,٥١٣	١٠٥,٨١٩
مواد أولية نهاية الفترة	(٧٨٤,١١)	(٥٧٩,٩٦٣)
<b>مجموع المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج</b>	<b>١٨٤,٩٢١</b>	<b>٦٢٣,٥٣٢</b>
رواتب وأجور وملحقاتها	١٥٥,٦٤٠	١٣٧,٦٩٩
مصاريف صناعة أخرى - ١٧	٥٧,٤٦٤	١٨٦,٦٠١
استهلاك ممتلكات ومعدات	٤٨,٢٦٠	٣٥,٣٩٣
<b>تكلفة الإنتاج</b>	<b>٣٩٦,٢٨٥</b>	<b>٩٨٣,٢٢٥</b>
بضاعة تحت التجهيز أول المده	٨٧٤,٠٤٩	٩٥٨,٥٧٦
بضاعة تحت التجهيز آخر المده	(٨٢٦,٠١٨)	(١,٠٩٠,٥٤٩)
<b>تكلفة الإنتاج</b>	<b>٤٤٤,٣١٦</b>	<b>٨٥١,٢٥٢</b>
بضاعة جاهزة أول المده	١,٦٤٩,٣٢٨	١,٩٦٩,٩٧٣
بضاعة جاهزة آخر المده	(١,٥٣١,٠٠٠)	(١,٨١٠,٩٢١)
<b>تكالفة المبيعات</b>	<b>٥٦٢,٦٤٤</b>	<b>١,٠١٠,٣٠٤</b>

**ب- مصاريف صناعية أخرى**

يتتألف هذا البند مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠١٩	دينار أردني
الكهرباء	٢٧٧	١٦,٦٥٥
الوقود الصناعي	٢٤,١٤٥	٦٩,٢٤٤
الصيانة	٥,٠٦٤	٤٦,٨٤٦
قطع غيار	٦,٠٢٩	٧,٥٥٦
نقل العمال	٢,٢٣٧	٣,٩٥٥
عدد مستهلكة	١,١٩٦	١,٧٥٩
شحوم وزيوت	٧٨٣	٦٥٩
مصاريف السيارات	٢,٥٤٤	٣,٠٥٨
تجهيزات وقاية	٥٤٦	٤٩٨
مواد تحرير وتربيط	٣٤٩	١,٦٤٥
مياه	٣,٢٨٣	١,٩٢٠
مصاريف فحص الجودة	٤,٥٠٤	١,٢١٩
مصاريف متفرقة	-	٥٠٨
رسوم حكومية	٦,٥٠٧	٦,٩٠٩
تكلفه تصنيع	-	٢٤,١٧٠
<b>المجموع</b>	<b>٥٧,٤٦٤</b>	<b>١٨٦,٦٠١</b>

**١٨. صافي ايرادات الجلفنة**  
أ- يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دinar أردني	دinar أردني	دinar أردني
٢٢,٢٥٢	٣٩,٤٧٥	
(١٢,٢٣٠)	(٣١,٤٠٨)	
<b>٩,٠٢٢</b>	<b>٨,٠٦٧</b>	

ايرادات الجلفنة  
يطرح : كلفة الجلفنة - ١٨ ب  
صافي ايرادات الجلفنة

**ب- كلفة الجلفنة**  
يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دinar أردني	دinar أردني	دinar أردني
٥,١٣٠	١١,٨٥٦	
١,٨٠٠	٤,١٦٠	
٣,٦٠٠	٨,٣٢٠	
-	٨٣٢	
٥٨٥	١,٣٥٢	
٨١٠	١,٨٧٢	
١,٣٥٥	٣,٠١٦	
<b>١٢,٢٣٠</b>	<b>٢١,٤٠٨</b>	

مواد أولية مستهلكة  
رواتب وأجر  
وقود صناعي  
كهرباء  
مصاليف صيانة  
استهلاكات  
مصاليف ادارية  
المجموع

**١٩. ايرادات أخرى**  
أ- يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دinar أردني	دinar أردني	دinar أردني
-	١١,٠٨٥	
٩٨٩	١,١٧٥	
٥,٦٠٠	٤,٩٥٠	
١٠٥	-	
<b>(٥,٦١٣)</b>	<b>-</b>	
<b>١,٠٨١</b>	<b>١٧,٢١٠</b>	

إيجار مبني العقبة  
إيراد قبان  
إيجار الأرض  
آخرى  
مصاليف وأستهلاك الاستثمار العقاري  
المجموع

**٢٠. مصاريف بيع وتوزيع**  
يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
مصاريف شحن وتخليص	١,١٤٩	٥,٦٥٢
رسوم وطوابع وغرامات وأخرى	٩١١	٢,٤٥١
مصاريف كفالات وعطاءات	٣٥٩	١,٥٠٤
<b>المجموع</b>	<b>٥,٥٦٩</b>	<b>٩,٦٠٧</b>

**٢١. المصاريف الإدارية والعمومية**

يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور وملحقاتها	٣٨,٩٩٦	٤٢,١٩٧
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	٤,٠٠٤	٦,٤٨٩
مساهمة الشركة في صندوق الإدخار	٢,٧٦٤	٤,٢٢٥
رسوم واشتراكات	٣,٠٣٤	٣,٠٢٨
قرطاسية ومطبوعات	٨٧٢	١,٠٠٩
دعابة وإعلان	٧٢٤	٢,٠٠٨
مصاريف السيارات	٣,٣٢١	٤,١٨٦
سفر وتنقلات	٥١٧	٤,٦٨١
ضيافة ونظافة	٢٤٧	٥١١
بريد وهاتف وطوابع	١,٥٢١	١,٥٣٧
ألعاب مهنية ومحاماه	٤,١٥٥	١٠,٣٥٥
مصاريف متفرقة	٢٩٩	٣١٢
استهلاك ممتلكات ومعدات	٤,٥٢٠	٥,٢٤١
مصاريف تأمين	١,٨٢٦	١,٨٧٢
مصاريف قضائية	٨٠٣	٣,٦٠٦
مساهمة الشركة في التأمين الصحي	١,١٠٠	١,٣٥٨
ألعاب مراقب الشركات	٨٠٠	-
مصاريف صيانة وإصلاح	٢٦٥	٧٠٦
ضريبة تنقلات اعضاء مجلس إدارة	٤,٢٠٠	٢٤٥
<b>المجموع</b>	<b>٧٣,٩٦٨</b>	<b>٩٣,٥٦٦</b>

**٢٢. ضريبة الدخل**

- لا يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة.
- إن كشوفات التقدير الذاتي لعام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ قد تم تقديمها لدائرة ضريبة الدخل ولم يتم الإنتهاء من مناقشتها بعد.

**٢٣. كتاب المحامي**

توجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بمبلغ ٥٢٧,٢٧٧ دينار أردني كما توجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير غير محددة القيمة، كما توجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة ما زالت لدى محكمة بداية حقوق الزرقاء ومحكمة بداية حقوق غرب عمان بمبلغ ٢٦٦,٥٨٠ دينار أردني وذلك كما في ٢٠١٩/١٢/٣١.

#### ٤. الإلتزامات الطارئة

يوجد على الشركة التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ ٧٧,٣٨٩/٦٢٠ دينار أردني وتعهدات عن اعتمادات بمبلغ ١٩٣,٣٤٤/٣٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### ٥. الأدوات المالية

##### **أ - القيمة العادلة:**

إن القيمة الدفترية للأصول والإلتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة. تشير الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية إلى القيم العاملة لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

##### **ب - مخاطر السوق:**

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

##### **- مخاطرة العملة**

- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق ، وتتضمن المخاطر التالية :
- ان المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية المقيدة بالدولار الأمريكي منخفضة بسبب ثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي.

##### **- مخاطرة سعر الفائدة**

- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.

- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة .

##### **- مخاطرة السعر الأخرى**

- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

##### **ج - مخاطرة الإنتمان**

- تعرف مخاطرة الإنتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحفظ الشركة بالقدر لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

#### ٦. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات المالية للفترة الحالية.

THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY  
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY  
ZARQHA-THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

FINANCIAL STATEMENTS AND  
INDEPENDENT AUDITORS' REPORT  
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2020



**THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**INDEX**

**PAGE**      **EXHIBIT**

Independent auditors' report

Financial Position Statement as of June 30, 2020

1      A

Comprehensive Income statement for the period ended June 30,2020

3      B

Statement of changes in equity for the period ended June 30, 2020

4      C

Cash flow statement for the period ended June 30, 2020

5      D

Notes to the financial statements

6-16      1-26



## INDEPENDENT AUDITORS' REPORT ON REVIEW OF THE INTERIM FINANCIAL STATEMENTS

To the Shareholders of  
**THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY**  
Public Shareholding Company  
**ZARQHA-THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

### Introduction

We have reviewed the accompanying statement of financial position as of 30 June 2020 and the statement of comprehensive income and the statement of changes in equity and the statement of cash flows for the period ended 30 June 2020. Management of the company is responsible for the preparation and presentation of these interim financial statements in accordance with the IAS 34 Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on these interim financial statements, based on our review.

### Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410 Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity. A review of interim financial statements consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with national standards on auditing and International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying 30 June 2020 interim financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34 Interim Financial Reporting.

Professional Controllers



Jamal Hammoudeh (JCPA, ACPA)  
(License #478)



Amman 27 July , 2020

**THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**EXHIBIT-A**

**FINANCIAL POSITION STATEMENT AS OF JUNE 30, 2020**

	Notes	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
		JD	JD
<b>ASSETS</b>			
<b>CURRENT ASSETS</b>			
Cash and cash equivalents	3	6,445	2,005
Checks under collection & Notes receivable		27,369	67,520
Net Accounts receivables	4	191,864	191,724
Letter of credits		40,727	4,332
Ending finished goods	5	1,383,800	1,538,928
Ending goods under process		826,018	874,049
Row material		784,011	583,419
Net spare part IUV	6	555,399	559,156
Other receivable	7	48,480	13,124
<b>TOTAL</b>		<b>3,864,113</b>	<b>3,834,257</b>
<b>NON CURRENT ASSETS</b>			
Net cash of property and equipment	8	1,425,607	1,478,263
Projects under implementation -Renewable Solar Energy	8 d	-	63,387
Real Estate Investments	9	724,287	638,206
<b>TOTAL</b>		<b>2,149,894</b>	<b>2,179,856</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>6,014,007</b>	<b>6,014,113</b>

**THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL  
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS**



**THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY  
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY  
ZAROHA - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**EXHIBIT-A**

**FINANCIAL POSITION STATEMENT AS OF JUNE 30, 2020**

	Note s	30 JUNE 2020 JD	31 DECEMBER 2020 JD
<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>			
<b>CURRENT LIABILITIES</b>			
Credit bank	10	2,433,483	2,460,083
Accounts Payable		109,194	93,206
Shareholder Deposits		142,245	142,302
Different provisions	11	7,599	7,876
Other credit balances	12	13,174	26,589
<b>TOTAL CURRENT LIABILITIES</b>		<b>2,705,695</b>	<b>2,730,056</b>
<b>NON CURRENT LIBILTIES</b>			
loan	13	608,813	-
<b>Total Liabilities</b>		<b>3,314,508</b>	<b>2,730,056</b>
<b>SHAREHOLDER EQUITY</b>			
Capital	14	3,575,000	3,575,000
Legal Reserve	15	1,007,789	1,007,789
Voluntary Reserve	15	-	-
Accumulated Profit(loss) - Exhibit C		(1,883,290)	(1,298,732)
<b>Total Shareholder Equity</b>		<b>2,699,499</b>	<b>3,284,057</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>		<b>6,014,007</b>	<b>6,014,113</b>

**THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL  
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS**



**THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**ZARQHA - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**EXHIBIT-B**

**COMPREHENSIVE INCOME STATEMENT FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2020**

	Notes	30 JUNE 2020	30 JUNE 2019
		JD	JD
Net Sales	16	178,530	963,100
Cost of sales	17	<b>(562,644)</b>	<b>(1,010,304)</b>
<b>Gross Profit (loss)</b>		<b>(384,114)</b>	<b>(47,204)</b>
Net Income of Galvanah	18	9,022	8,067
Other Income	19	1,081	17,210
Selling and Distribution Expenses	20	<b>(5,569)</b>	<b>(9,607)</b>
Administrative Expenses	21	<b>(73,968)</b>	<b>(93,566)</b>
Benefits & bank commissions		<b>(94,210)</b>	<b>(107,592)</b>
Provision for slow moving goods		<b>(36,800)</b>	<b>(36,800)</b>
<b>Profit (loss) for the year before tax</b>		<b>(584,558)</b>	<b>(269,492)</b>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL  
 PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS



**THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY  
LIMITED LIABILITY COMPANY  
ZAROHA - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2020**

**EXHIBIT-C**

	CAPITAL JD	LEGAL RESERVE JD	VOLUNTARY RESERVE JD	PROFIT (LOSS) OF PRIOR YEARS	TOTAL JD
Balance as of January 1,2019	3,575,000	1,007,789	917,000	(1,326,067)	4,173,722
Profit (Loss) for the year - Exhibit B	-	-	-	(269,492)	(269,492)
Closure of part of the retained losses in the voluntary reserve	-	-	(917,000)	917,000	-
<b>Balance as of June 30, 2019 - Exhibit A</b>	<b>3,575,000</b>	<b>1,007,789</b>	<b>-</b>	<b>(678,559)</b>	<b>3,904,230</b>
Balance as of January 1,2020	3,575,000	1,007,789	-	(1,298,732)	3,284,057
Profit (Loss) for the year - Exhibit B	-	-	-	(584,558)	(584,558)
<b>Balance as of June 30, 2020 Exhibit - A</b>	<b>3,575,000</b>	<b>1,007,789</b>	<b>-</b>	<b>(1,883,290)</b>	<b>2,699,499</b>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF  
THESE FINANCIAL STATEMENTS



**THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**ZARQHA - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**EXHIBIT-D**

**CASH FLOW STATEMENT FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2020**

	30 JUNE 2020	30 JUNE 2020
	JD	JD
<b><u>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</u></b>		
Profit (loss) for the year before tax	(584,558)	(269,492)
Depreciation	54,201	42,505
<b><u>Changes in Capital items</u></b>		
Checks under collection	40,151	122,268
Accounts receivable	(140)	19,690
Letters of credit	(36,395)	(135)
Finished goods & under process	203,159	63,879
Raw material & inventory	(196,835)	520,601
Other credit balances	(35,356)	40,620
Accounts payable	15,988	(8,998)
Other accounts payable	(13,415)	(5,489)
Deferred Checks	-	14,070
Different provisions	(277)	(28)
<b>Net cash from operating activities</b>	<b>(553,477)</b>	<b>539,491</b>
<b><u>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</u></b>		
property and equipment - buy	(5,050)	(366)
property and equipment - sale	3,505	258
Arab Bank Loan	-	(468,860)
Projects under construction - Galvanah basin	63,387	(26,091)
Real estate investments	(86,081)	(22,225)
<b>Net cash from investing activities</b>	<b>(24,239)</b>	<b>(517,284)</b>
<b><u>CASH FLOWS FROM FINANCIAL ACTIVITIES</u></b>		
Credit loans	-	-
Credit banks	-	(20,131)
Shareholders' profits	-	(1,891)
<b>Net cash uses to from financing activities</b>	<b>(22,022)</b>	<b>-</b>
<b>Net change in cash account to(loss) / increase</b>	<b>185</b>	<b>-</b>
Cash and equivalents - beginning of the year	6,252	-
<b>Cash and cash equivalents - end of the year - Exhibit A</b>	<b>6,437</b>	<b>-</b>

**THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL  
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS**



**THE JORDAN PIPELINE INDUSTRY COMPANY**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**ZARQA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

**1. LEGAL STATUS AND ACTIVITIES**

- THE PIPELINE INDUSTRY JORDAN COMPANY was established as private company in accordance with companies law and recorded under No. (225) on the year 1969 ,on 21,5,1974 the company converted to public shareholding company and recorded under No (86)
- The company activites represent of pipeline industry and every thing related to this industry with different kinds or size in order to sell, marketing or to export.

**2. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

The financial statements are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and the related Interpretations issued by the International Financial Reporting Interpretations Committee, and the following is a summary of the significant policies applied:

**a) Basis of measurement**

The financial statements are prepared according to the base of historical cost. For some assets this base is changed as follows.

**b) Cash and cash equivalents**

For the purpose of preparing the cash flow statement, "cash and cash equivalents" represents cash in hand, current accounts .

**c) Impairment provision for accounts receivable.**

Impairment provision of accounts Receivable was taken when management has doute to collect them.

**d) Warehouses**

- The company flows the average cost policy to evaluate raw materials and spereparts in warehouses.
- The finished goods evaluate with the sell price after deducting arate equal the less of the cross profit or net collected value .

**e) Property and equipment**

Property and equipment are recorded at net book value after deducting - except for land - accumulated depreciation and any impairment in value.

The company uses the straight - line method of depreciating its property and equipment over estimated useful lives at the following annual rates:

Buildings	2 %
Decorations	10%
Vehicles	15%
Furniture	6 %
Computers	20%
Machines and equipment	3,5%



If any of the property and equipment is disposed of, the net book value for the disposed asset on the date of disposition is omitted from the Company's records, and the result, whether income or loss, is posted to the statement of income.

f) **Real state Investment**

The real state appeared on cost.

g) **Revenues recognition**

The Company sales exist when the products received from the client after deducting any discounts.

h) **Financial instruments**

Financial instrument is any contract that gives rise to both a financial asset of one enterprise and a financial liability or equity instrument of another enterprise. The Company's financial instruments principally comprise of cash and bank balances, accounts receivable and payable, investments and loans.

### 3. CASH AND CASH EQUIVALENTS

This item consists of the following:

Cash  
Petty Cash  
Total

	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Cash	9,850	1,918
Petty Cash	(3,405)	87
Total	<b>6,445</b>	<b>2,005</b>

### 4. ACCOUNTS RECEIVABLE

This item consists of the following:

Trade Receivable  
Less : Accounts Receivable impairment  
provision  
Total

	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Trade Receivable	721,864	721,724
Less : Accounts Receivable impairment provision	(530,000)	(530,000)
Total	<b>191,864</b>	<b>191,724</b>

## 5. WAREHOUSES

This item consists of the following:

	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Finished goods	1,531,000	1,649,328
Provision for slow moving goods	(147,200)	(110,400)
<b>Total</b>	<b>1,383,800</b>	<b>1,538,928</b>

## 6. NET SPARE PARTS

This item consists of the following:

	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Spare Parts	690,399	694,156
Less : Slowmoving spare parts provision	(135,000)	(135,000)
<b>Total</b>	<b>555,399</b>	<b>559,156</b>

## 7. OTHER DEBIT BALANCES

This item consists of the following:

	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Refundable Deposits	12,342	11,342
Work injury Claims	1,779	1,679
Prepaid Expenses	103	103
Income Tax Deposits	26,512	-
Sales Tax Deposits	7,744	-
<b>Total</b>	<b>48,480</b>	<b>13,124</b>

## 8. PROPERTY AND EQUIPMENT

A ) Property and equipment are shown at the balance sheet date as follows:

Cost	Constructions and Buildings		Equipment and Machines		Vehicles		Furniture and office tools		Production of decor Machines		Tools		Computers		solar energy		Total	
	Lands	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
As of January 1, 2020	28,076	1,460,456	4,880,477	67,969	107,689	23,785	558,384	108,005	243,402	7,478,243								
Additions during the year	-	-	5,050	-	-	-	-	-	-	5,050								
Disposals during the year	-	-	(15,746)	-	(610)	-	-	-	-	(16,356)								
As of June 30, 2020	28,076	1,460,456	4,869,781	67,969	107,079	23,785	558,384	108,005	243,402	7,466,937								
Accumulated Depreciation																		
As of January 1, 2020		(952,061)	(4,203,453)	(47,457)	(100,181)	(23,785)	(557,830)	(107,100)	(8,113)	(5,999,980)								
Depreciation for the year		(14,547)	(22,768)	(3,318)	(1,112)	-	(71)	(215)	(12,170)	(54,201)								
Disposals during the year		-	12,241	-	610	-	-	-	-	-								
As of June 30, 2020		-	(966,608)	(4,213,980)	(50,775)	(23,785)	(557,901)	(107,315)	(20,283)	(12,851)								
Net book value																		
As of June 30, 2020 exhibit A	28,076	493,848	655,801	17,194	6,396	-	483	690	223,119	1,425,607								
As of December 31, 2019 exhibit A	28,076	508,395	677,024	20,512	7,508	-	554	905	235,289	1,478,263								

B) The Factory land and building , Equipment, Machines and Tools are mortgage for Arab Bank limited against facilities .

C) Projects under construction:

This item consists of the following:

	June 30,2020	December 31,2019
	JD	JD
Construction of Hunger Rajeeb project	-	63,387
Total	-	63,387

## 9. Real Estate Investments

This item consists of the following:

Represent the cost of the land No (150) of the No (6) basin of the Red will number (17) is (807) square meters of the land at the city of Aqaba and No (205) of the No (7) basin of the north poet No (7) is (155) square meters of the land of the city of Aqabq and the Building on it.

Represent the cost of the land No (826) of the (4) basin of the Hanoo AL-Magaba No (29) is (1,131/330) square meters of the land south of Amman where the share of the company (1000) share from Total share (1,152) where it's prohibited to dispose the share of the company.

Represent the cost of the land No (576) of the No (11) basin of AL-Jlha'a No (10) is (1,813/620) square meters of the land Nahor where it's prohibited to dispose of the land.

**Total**

	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
	375,473	372,266
	168,588	85,746
	180,226	180,194
<b>Total</b>	<b>724,287</b>	<b>638,206</b>

## 10. CREDIT BANK

- a) The credit facilities from the Arab Bank Limited amounted to maximum (JD 2,000,000) is granted by mortgage the factory land and factory building, equipment's, machines and tools, also (USD 500,000) as facilities with the same granites.
- b) This item consists of the following:

Arab Bank -JD

Arab Bank- \$

Islamic Bank

**Total**

	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Arab Bank -JD	1,872,477	1,894,196
Arab Bank- \$	348,289	346,616
Islamic Bank	212,717	219,271
<b>Total</b>	<b>2,433,483</b>	<b>2,460,083</b>

## 11. DIFFERENT PROVISIONS

This item consists of the following:

	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Scientific Research Fund Fees	7,395	7,395
Tax Income provision	31	31
Occupations Income Tax Deposits	90	367
Provision for end of service benefits	83	83
<b>Total</b>	<b>7,599</b>	<b>7,876</b>

## 12. OTHER CRILIT BALANCES

A- This item consists of the following

	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Employees Saving Fund -12 B	1,485	5,479
Accrued expenses unpaid	11,689	13,266
Sales Tax Deposits	-	7,844
<b>Total</b>	<b>13,174</b>	<b>26,589</b>

- The Employees Saving Fund credit balance (JD 1,485) represent the amount required from the company ,Although the company share is %11 of the salary.

## 13. Loans

A- This item consists of the following

	30 JUNE 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
loan central Bank -b	147,125	5,479
Crisis covid-19- c	461,688	13,266
Sales	-	7,844
<b>Total</b>	<b>608,813</b>	<b>26,589</b>

B- This item represents a decreasing loan from Arab bank limited according to the instruction of central Bank Jordan regarding medium term advances in amount of (JD 270,000/-) and interest of 3,75% represent 1% interest from the central Bank + profit margin 2,75%

c-This item represents a diminishing loan from Arab Bank Limited as instructed by the Central Bank of Jordan to support small and medium-sized companies to face the Corona crisis in the amount of 750,000/-JD at the interest of 2% of the daily balance and to be paid in 24 equal monthly installments of value 31,250/- JD .



#### **14. LEGAL RESERVE**

This item represent the accumulated amounts converted from the annual profits with the rate of 10% according to the companies law, this amount must not distribute to the share holders. This reserve reached more than 25% of the capital, but it can increased under the agreement of the General assembly.

#### **15. VOLUNTARY RESERVE**

This item represent the accumulated amounts converted from the annual profits with the rate of 20% according to the companies law. Under the agreement of the General assembly dated 28/4/2019 amount of (JD 917,000/-) distribute to the share holders From this reserve.

#### **16. SALES**

This item consists of the following

	30 JUNE 2020	30 JUNE 2019
	JD	JD
Local sales	152,130	392,094
Export sales	12,627	36,109
Local sales subject to zero tax and exempted	13,773	534,897
<b>Total</b>	<b>178,530</b>	<b>963,100</b>

#### **17. COST OF SALES**

A) This item consists of the following

	30 JUNE 2020	30 JUNE 2019
	JD	JD
<b>Row material used in production</b>		
Beginning Row material	583,419	1,097,676
Row material purchases	385,513	105,819
Ending row material	<u>(784,011)</u>	<u>(579,963)</u>
<b>Total</b>	<b>184,921</b>	<b>623,532</b>
Salaries, wages and affiliated	105,640	137,699
Other operation expenses - 16 B	57,464	186,601
Equipment and Property Depreciation	48,260	35,393
<b>Total</b>	<b>396,285</b>	<b>983,225</b>
Beginning goods under process	874,049	958,576
Ending goods under process	<u>(826,018)</u>	<u>(1,090,549)</u>
<b>Costs of production</b>	<b>444,316</b>	<b>851,252</b>
Beginning finished goods	1,649,328	1,969,973
Ending finished goods	<u>(1,531,000)</u>	<u>(1,810,921)</u>
<b>Costs of sales</b>	<b>562,644</b>	<b>1,010,304</b>

## B) OTHER OPERATING EXPENSES

This item consists of the following:

	30 JUNE 2020	30 JUNE 2019
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Electricity	277	16,655
Industrial Fuel	24,145	69,244
maintenance	5,064	46,846
Spare Parts	6,029	7,556
Laborer Transport	2,237	3,955
chemical materials	1,196	1,759
Greases and oils	783	659
Cars expenses	2,544	3,058
Processing and protection	546	498
Strap and Punching materials	349	1,645
Water	3,283	1,920
Quality check expenses	4,504	1,219
Miscellaneous expenses	-	508
Customs fees	6,507	6,909
Production cost For others	-	24,170
<b>Total</b>	<b>57,464</b>	<b>186,601</b>

## 18. ACCUMULATED INCOME OF GALVANAH

A) This item consists of the following:

	30 JUNE 2020	30 JUNE 2019
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Income of Galvanah	22,252	39,475
Less: Cost of Galvanah - 18 B	(13,230)	(31,408)
<b>Net Income of Galvanah</b>	<b>9,022</b>	<b>8,067</b>

## B) COST OF GALVANAH

This item consists of the following:

	30 JUNE 2020	30 JUNE 2019
	JD	JD
Consumable of Row material	5,130	11,856
Salaries, wages	1,800	4,160
Fuel	3,600	8,320
Electricity	-	832
Maintenance expenses	585	1,352
Depreciation	810	1,872
Administrative expenses	1,305	3,016
<b>Total</b>	<b>13,230</b>	<b>31,408</b>

## 19. OTHER INCOME

This item consists of the following:

	30 JUNE 2020	30 JUNE 2019
	JD	JD
Other Income	-	11,085
Income Qapan	989	1,175
Rental of land	5,600	4,950
Other	105	-
Investment property consumption	(5,613)	-
<b>Total</b>	<b>1,081</b>	<b>17,210</b>

## 20. SALES AND DISTRIBUTIONS EXPENSES

This item consists of the following:

	30 JUNE 2020	30 JUNE 2019
	JD	JD
freight expenses	1,149	5,652
Stamp Fees	911	2,451
Guaranteed expenses	3,509	1,504
<b>Total</b>	<b>5,569</b>	<b>9,607</b>

## **21. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

This item consists of the following:

	30 JUNE 2020	30 JUNE 2019
	JD	JD
Salaries, wages and Allowances	38,996	42,197
Social security	4,004	6,489
Saving fund	2,764	4,225
Subscriptions to associations	3,034	3,028
Printing and stationery	872	1,009
Advertisement	724	2,008
Car expenses	3,321	4,186
Travel and transfers	517	4,681
Hospitality	247	511
Postage , telephone and fax	1,521	1,537
Professional fees	4,155	10,355
Miscellaneous	299	312
Depreciation of property and equipment	4,520	5,241
Insurance	1,826	1,872
Legal expenses	803	3,606
Health insurance	1,100	1,358
Maintenance and cleaning for Aqaba	800	-
Maintenance	265	706
Transportation tax of board members	4,200	245
<b>Total</b>	<b>73,968</b>	<b>93,566</b>

## **22. INCOM TAX**

- No provision were taken because of accumulated losses.
- The Self-assessment statement of 2016, 2017, 2018 were accepted by the Income Tax Department, and it has not yet been finalized.

## **23. LAWYER'S LETTER**

According to the lawyer's letter, there are legal actions from others against the company amounting to JD 527,277/- they were still outstanding, there are also cases raised by third parties to the company still in the court of the beginning of the Rights of Zarqa and the beginning of the rights of West Amman, the amount JD 266,580/- as of December 31, 2019

## **24. CONTINGENT LIABILITIES**

There is contingent liabilities against the company of Guarantees (JD 77,389/620) and letter of credit (JD193,344/300) as of December 31, 2019.

## **25. FINANCIAL INSTRUMENTS**

### **a) Fair value**

Carrying value of financial assets and liabilities are approximately equal to their fair values. Notes to the financial statements indicate the fair value of those instruments. In addition, some of the accounting policies in note (2) present methods used in evaluating those instruments.

### **b) Market risk**

Market risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. It comprises the following risks:

#### **- Currency risk**

- Currency risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates.  
- Risks related to the financial instruments denominated in USD are low due to the constancy of exchange rate of JD against USD. Risks related to other foreign currencies were reflected in the income statement.

#### **- Interest rate risk**

- Interest rate risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.  
- The financial instruments in the balance sheet are not subject to interest rate risk with the exception of current accounts, deposits and loans payable that are subject to interest rates applicable in the market.

#### **- Other price risk**

- Other price risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices -other than those arising from interest rate risk or currency risk- whether those changes are caused by factors specific to the individual instrument or its issuer or factors affecting all similar financial instruments traded in the market.  
- The financial instruments in the balance sheet are not subject to other price risk with the exception of investments.

### **c) Credit risk**

- Credit risk is defined as the risk that one party to a financial instrument will cause a financial loss for the other party by failing to discharge an obligation.  
- The Company maintains cash at financial institutions with suitable credit rating.  
- The Company maintains a proper control over the customers' credit limits and collection process.

### **d) Liquidity risk**

- Liquidity risk is defined as the risk that an entity will encounter difficulty in meeting obligations associated with financial liabilities.

## **26. COMPARATIVE FIGURES**

Some comparative figures were reclassified to confirm to the current year financial statements presentation.