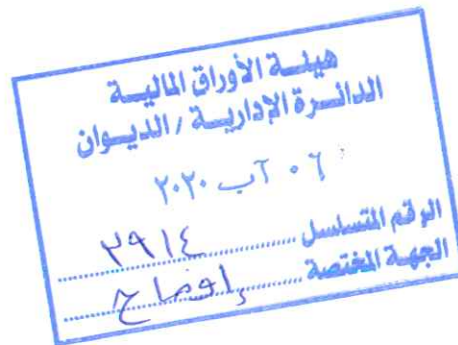




AL TAS-HEELAT  
التسهيلات

اللائحة بوضوح  
٨/٦

<p>Date:-5/8/2020</p> <p>Ref : jtf1/27/</p> <p>To: Amman Securities Commission</p> <p><u>Subject: Financial Statements 31/3/2020</u></p>	<p>التاريخ:- 2020/8/5</p> <p>الرقم : ت ج ٢٧١ / ١٢١٢</p> <p>السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين</p> <p><u>الموضوع البيانات المالية الموحدة كما هي في 2020/3/31</u></p>
<p>Attached the Financial Statements of Jordan Trade Facilities Company for the 31/3/2020 .</p> <p>Arabic &amp; English</p>	<p>مرفق طيه نسخة من البيانات المالية الموحدة لشركة التسهيلات التجارية الاردنية كما في 2020/3/31 .</p> <p>عربي - وانجليزي</p>
<p>Kindly accept our high appreciation and respect</p> <p>Jordan Trade Facilities Company</p> <p>Ziad Husain Saleh</p> <p>Administration Manager</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...</p> <p>شركة التسهيلات التجارية الاردنية</p> <p>زياد حسين صالح</p> <p>المدير الاداري</p>



شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
(غير مدققة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣١ آذار ٢٠٢٠

شركة التسهيلات التجارية الأردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣١ آذار ٢٠٢٠

صفحة

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٢	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
٣	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة
٥	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
٦ - ٢١	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
شركة مساهمة عامة محدودة

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة لشركة التسهيلات التجارية الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركتها التابعة (معاً "المجموعة") كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ المتعلق بالتقارير المالية المرحلية المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.

بالنيابة عن برايس وترهاوس كوبرز "الأردن" ذ.م.م



شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة  
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	إيضاح	
دينار	دينار		
			<b>الموجودات</b>
٤٤٥,٠٧٠	٦٨٥,٣٩٥	٥	النقد في الصندوق ولدى البنوك
٢١١,٧٧٥	٢٠٣,٨٤٧	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٥,٧٢٨,١٧٠	٤٥,٨٤٦,٤٧٩	٧	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١٦١,٧٨١	١٥٣,٠٠٧		أرصدة مدينة أخرى
٨٦٩,٦٢٦	٨٣٢,١٥٣		حق استخدام أصول مستأجرة
٤٢١,٢٠٠	٤١٥,٣٥٠	٨	استثمارات عقارية - بالصافي
٣,٩٤٨,١٨٦	٤,٠٣٣,٦٤٩		موجودات مستملكة لقاء ديون مستحقة
٢٦٦,٤٤٧	٢٥٣,٠٧٥		ممتلكات ومعدات
٧٤,٥٠٨	٦٢,٤٠٦		موجودات غير ملموسة
١,٩٤٩,١١٣	٢,٠٥٢,١٢٠		موجودات ضريبية مؤجلة
٥٤,٠٧٥,٨٧٦	٥٤,٥٣٧,٤٨١		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
			<b>المطلوبات</b>
٤,٥٩٢,٣٧٥	٢,٣٠٦,٢٦٨	٩	بنوك دائنة
١٣,٠٨٢,٢١٦	١٥,٠٨٨,١٢٣	١٠	قروض
٣,٠٠٠,٠٠٠	-	١١	أسناد قرض
٨٢٩,٥٢٧	٨٠٧,٣١٤		التزامات مقابل عقود تأجير تشغيلي
٨٣٣,٧٢١	٣,٩٩٨,٧١٧		مطلوبات أخرى
٢٩١,١٠٤	٢٤٤,٩١٨		مخصصات أخرى
١,٢٠٠,١٢٢	١,٢١٧,٧٥٤	١٢	مخصص ضريبة الدخل
٢٣,٨٢٩,٠٦٥	٢٣,٦٦٣,٠٩٤		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع
٣,٧٠٧,٩٤٠	٣,٧٠٧,٩٤٠		احتياطي قانوني
١٦,٦١١	٨,٦٨٣		احتياطي تقييم موجودات المالية
-	٦٣٥,٥٠٤		ربح الفترة
١٠,٠٢٢,٢٦٠	١٠,٠٢٢,٢٦٠		الأرباح المدورة
٣٠,٢٤٦,٨١١	٣٠,٨٧٤,٣٨٧		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
٥٤,٠٧٥,٨٧٦	٥٤,٥٣٧,٤٨١		<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الدخل الشاملة المرحلية الموحدة المختصرة  
للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	إيضاح
دينار	دينار	
١,٥٣٤,٢٦٣	١,٩٢١,٢٣٩	إيرادات وعمولات من التمويلات التجارية
٢٦٥,٤٧٤	١٩٣,٣٤٨	والمربحة والتأجير التمويلي
١,٧٩٩,٧٣٧	٢,١١٤,٥٨٧	إيرادات تشغيلية أخرى
(٣٠٠,٦٨٩)	(٣١٥,٧٠٢)	مجموع الإيرادات
(١٣٧,٦١٧)	(١٥٤,٩٩١)	رواتب وأجور ومنافع الموظفين
(٦٨,٦٩٠)	(٧٣,٤٩٣)	مصاريف إدارية
		إستهلاكات وإطفاءات
(١٥٨,١٣٩)	(٢٧٤,٨٨٢)	مخصص خسائر إنتمائيه متوقعه للموجودات المالية
(٣٤٤,٠٥٨)	(٣٧٨,٢٧٣)	بالكلفة المطفأة
(١,٠٠٩,١٩٣)	(١,١٩٧,٣٤١)	مصاريف التمويل
٧٩٠,٥٤٤	٩١٧,٢٤٦	مجموع المصاريف
١٩,٢٤٤	٢٦,٣٢٦	الدخل من الأنشطة التشغيلية
٨٠٩,٧٨٨	٩٤٣,٥٧٢	إيرادات أخرى
(٢٣٧,٢٩٢)	(٣٠٨,٠٦٨)	الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
٥٧٢,٤٩٦	٦٣٥,٥٠٤	مصرف ضريبة الدخل
		الربح للفترة
(٣٥٦)	(٧,٩٢٨)	بنود الدخل الشامل الأخرى:
٥٧٢,١٤٠	٦٢٧,٥٧٦	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
		بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
		إجمالي الدخل الشامل للفترة
٠,٠٣٥	٠,٠٣٩	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح
		الفترة العائد إلى مساهمي الشركة (دينار/ سهم)

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

٢٠٢٠ (غير مدققة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ إجمالي الدخل الشامل للفترة صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية	رأس المال المكتتب به والمدفوع دينار	احتياطي قانوني دينار	احتياطي تقييم موجودات مالية دينار	ربح الفترة دينار	الأرباح المدورة* دينار	المجموع دينار
٢٠٢٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٣,٧٠٧,٩٤٠	١٦,٦١١	١٣٥,٥٠٤	١٠,٠٢٢,٢٦٠	٣٠,٢٤٦,٨١١
٢٠١٩ (غير مدققة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ إجمالي الدخل الشامل للفترة صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية	-	-	-	-	-	١٣٥,٥٠٤
٢٠٢٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٣,٧٠٧,٩٤٠	(٧,٩٢٨) ٨,٦٨٣	-	-	(٧,٩٢٨) ٣٠,٨٧٤,٣٨٧
٢٠١٩	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٣,٢٩٢,٩٨٦	٧,٣٣٢	-	٧,٤٧٠,٨٩٩	٢٧,٢٧١,٢١٧
٢٠١٩	-	-	-	٥٧٢,٤٩٦	-	٥٧٢,٤٩٦
٢٠١٩	-	-	(٣٥٦) ٦,٩٧٦	-	-	(٣٥٦) ٢٧,٨٤٣,٣٥٧
٢٠٢٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٣,٢٩٢,٩٨٦	٦,٩٧٦	٥٧٢,٤٩٦	٧,٤٧٠,٨٩٩	٢٧,٨٤٣,٣٥٧

تتضمن الأرباح المدورة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ موجودات ضريبية مؤجلة بمبلغ ٢,٠٥٢,١٢٠ دينار (٣١ آذار ٢٠١٩: ١,٨٠٥,٩١٣ دينار) يحظر التصرف بها أو توزيعها على المساهمين وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
٨٠٩,٧٨٨	٩٤٣,٥٧٢	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
٣٣,٠٣٢	٧٩,٣٤٣	إستهلاكات وإطفاءات
٣٤٤,٠٥٨	٣٧٨,٢٧٣	مصاريف التمويل
١٥٨,١٣٩	٢٧٤,٨٨٢	مخصص خسائر إئتمانية متوقّعه للموجودات المالية
-	(١٤,٩٩٤)	بالكلفة المطفأة
٢	-	أرباح بيع موجودات مستملكة لقاء ديون هالكة
		خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
		التغيرات في بنود رأس المال العامل:
١,٣٥٨,٠٢٠	(٣٩٣,١٩١)	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١٢٦,٤٥٠	(١٣,٤٣٩)	أرصدة مدينة أخرى
٧٢,٩٦٣	(٦٦,٥٢٤)	مطلوبات أخرى
(١,٢٦٦)	(٤٦,١٨٦)	مخصصات أخرى
٢,٩٠١,١٨٦	١,١٤١,٧٣٦	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(٢٥٢,٠٣٠)	(١٤٦,٧٥٣)	قبل ضريبة الدخل المدفوعة ومصاريف التمويل
(٢١٧,٦٩١)	(٣٩٣,٤٤٣)	مصاريف التمويل المدفوعة
٢,٤٣١,٤٦٥	٦٠١,٥٤٠	ضريبة الدخل المدفوعة
		<b>صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٢٢,٧٧١)	(١٠,٥٤٦)	شراء ممتلكات ومعدات
-	(١٣٥,٩٦٩)	إضافات لموجودات مستملكة لقاء ديون هالكة
-	٦٥,٥٠٠	المتحصل من بيع موجودات مستملكة لقاء ديون هالكة
(٢٢,٧٧١)	(٨١,٠١٥)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	إسناد القرض
(٢٥٥,٨٧٣)	(٢,٢٨٦,١٠٧)	بنوك دائنة
٧٠٤,٧٦٧	٢,٠٠٥,٩٠٧	قروض بنكية
(٢,٥٥١,١٠٦)	(٢٨٠,٢٠٠)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية</b>
(١٤٢,٤١٢)	٢٤٠,٣٢٥	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٥٠٤,٢٩١	٤٤٥,٠٧٠	النقد وما في حكمه في أول الفترة
٣٦١,٨٧٩	٦٨٥,٣٩٥	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق



**(١) معلومات عامة**

تأسست شركة التسهيلات التجارية الأردنية (الشركة) بموجب قانون الشركات رقم (١٣) لسنة ١٩٦٤ كشركة مساهمة عامة أردنية تحت رقم (١٧٩) بتاريخ ١٣ آذار ١٩٨٣ ويبلغ رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ١٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار/ سهم وبواقع دينار واحد لكل سهم. إن مقر الشركة الرئيسي يقع في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية وعنوانها الشميساني.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ تشمل الشركة وشركة التسهيلات الأردنية للتأجير التمويلي ذ.م.م (يشار لهما بالمجموعة).

ومن أهم غايات الشركة الأم وشركتها التابعة:

- أن تنشئ وتؤسس مكاتب ووكالات ومحلات لتنفيذ غاياتها التي أسست من أجلها وفقاً للقوانين والأنظمة داخل المملكة وخارجها.
- أن تقتض من البنوك والمؤسسات المالية الأموال الضرورية لاشغالها لأموال تتعلق بها وأن تقوم برهن املاكها كضمانة.
- ادارة واصدار البطاقات الائتمانية والبطاقات المدفوعة مسبقاً وبما يخدم عمل الشركة على أن تتم من خلال البنك الاستثماري.
- منح القروض والتمويل المباشر للخدمات والسلع المعمرة والاستهلاكية.
- تمويل العقارات بكافة اشكال التمويل بما في ذلك التأجير التمويلي.
- اصدار الكفالات والاعتمادات البنكية باسم الشركة لصالح عملاء من خلال البنوك.
- تمويل وإدارة المشاريع.
- القيام بأعمال التأجير التمويلي.
- تشتري وتمتلك وتبيع وتؤجر وتستأجر وترتهن وترهن الأموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
- الحصول على التمويل عن طريق طرح السندات وتقديم الضمانات اللازمة لها.
- استثمار موجودات الشركة في الودائع والسندات الحكومية بمختلف السبل والوسائل والاشكال المتاحة داخل حدود المملكة في حدود ما تسمح به الانظمة والقوانين المطبقة في المملكة.
- تمويل المركبات والدراسة الجامعية والرحلات العائلية السياحية.
- القيام بأعمال التأجير التمويلي وفق أحكام الشريعة الاسلامية.
- منح القروض بكافة انواعها وفق أحكام الشريعة الاسلامية.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية.

تنتمي الشركة لمجموعة البنك الاستثماري، حيث يتم توحيد قوانينها المالية مع القوائم المالية الموحدة للبنك.

تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ تموز ٢٠٢٠.

## (٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة في إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

### ١-٢ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية") المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.

إن الفروقات الأساسية بين المعايير الدولية للتقارير المالية كما يجب تطبيقها وما تم تعديله بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تتمثل في ما يلي:

- يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (١٣/٢٠١٨) "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:
- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية.
- عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧) تاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد.
- يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.
- تظهر الموجودات المستملكة من قبل الشركة في قائمة المركز المالي الموحدة بالقيمة التي ألت ملكيتها للشركة أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بشكل إفرادي، ويتم قيد أي تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد ويتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً. كما تم اعتباراً من بداية العام ٢٠١٥ احتساب مخصص تدريجي لقاء الموجودات المستملكة لقاء ديون والتي مضى على إستملكها فترة تزيد عن ٤ سنوات استناداً لتعميم البنك المركزي الأردني رقم ٤٠٧٦/١/١٥ تاريخ ٢٧ آذار ٢٠١٤ ورقم ٢٥١٠/١/١٠ بتاريخ ١٤ شباط ٢٠١٧. علماً بأن البنك المركزي الأردني قد أصدر تعميم رقم ١٣٩٦٧/١/١٠ بتاريخ ٢٥ تشرين أول ٢٠١٨ أقر فيه تمديد العمل بالتعميم رقم ١٦٦٠٧/١/١٠ بتاريخ ١٧ كانون الأول ٢٠١٧، حيث أكد فيه تأجيل احتساب المخصص حتى نهاية العام ٢٠١٩. هذا وبموجب تعميم البنك المركزي رقم ١٦٢٣٩/١/١٠ بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠١٩ يتم إستكمال اقتطاع المخصصات المطلوبة مقابل العقارات المستملكة وبواقع (٥٠٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢١ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٢٩.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل.

لا تتضمن هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن نتائج الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ ليست بالضرورة مؤشراً على النتائج الحالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، كما لم يتم إجراء تخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة.

## ٢-٢ التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

إن السياسات المحاسبية تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. باستثناء ما ورد في إيضاح ٢-١.

١-٢-٢ المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي صدرت وتم تطبيقها من قبل الشركة في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠٢٠:

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ - يعيد هذا التعديل تعريف النشاط التجاري. وفقاً للتعليقات التي تلقاها مجلس معايير المحاسبة الدولية، يُعتقد أن تطبيق الإرشادات الحالية معقد للغاية ويؤدي إلى عدد كبير جداً من المعاملات المؤهلة للتصنيف كاندماجات أعمال.
- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ - هذه التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية"، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨، "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء"، والتعديلات اللاحقة على المعايير الدولية للتقارير المالية الأخرى: (١) تستخدم تعريفاً ثابتاً للأهمية النسبية في جميع المعايير الدولية للتقارير المالية وإطار المفاهيم للتقارير المالية، (٢) توضح تفسير تعريف الأهمية النسبية، (٣) تدرج بعض التوجيهات في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ حول المعلومات غير الهامة.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، "إصلاح معدل الفائدة المعياري" - توفر هذه التعديلات بعض الإعفاءات فيما يتعلق بإصلاح معدل الفائدة المعياري. وتتعلق هذه الإعفاءات بمحاسبة التحوط ولها تأثير على إصلاح سعر الفائدة بين البنوك (إيبور) والذي لا يجب أن يتسبب بشكل عام في إنهاء محاسبة التحوط. ومع ذلك، يجب أن يستمر تسجيل أي تحوط غير فعال في قائمة الدخل الشامل. وبالنظر إلى الطبيعة الواسعة للتحوطات التي تنطوي على عقود قائمة على سعر إيبور، فإن الإعفاءات ستؤثر على الشركات في جميع الصناعات.
- التعديلات على الإطار المفاهيمي - أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية إطاراً مفاهيمياً معدلاً سيتم استخدامه في قرارات وضع المعايير بأثر فوري. وتشمل التغييرات الرئيسية:
  - زيادة أهمية الرقابة في سياق الهدف من التقارير المالية.
  - إعادة إرساء الاحتراز كعنصر من عناصر الحياد.
  - تحديد الكيان المقدم للتقارير، والذي قد يكون كياناً قانونياً أو جزءاً من كيان ما.
  - مراجعة تعريفات الأصل والالتزام.
  - إزالة عتبة الاحتمالات للاعتراف وإضافة توجيهات حول إلغاء الاعتراف.
  - إضافة توجيهات حول أسس القياس المختلفة.
  - الإشارة إلى أن عنصر الربح أو الخسارة هو مؤشر الأداء الرئيسي وأنه، من حيث المبدأ، ينبغي إعادة تدوير الإيرادات والمصاريف في الدخل الشامل الآخر عندما يعزز ذلك من الدقة أو التمثيل العادل للقوائم المالية.

٢-٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة لكن غير السارية حتى تاريخه وغير المطبقة مبكراً

لم تطبق المجموعة مبكراً المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي قد تم إصدارها لكنها لم تدخل حيز التنفيذ حتى تاريخه

تسري على الفترات  
السنوات التي تبدأ في  
أو بعد

**المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة**  
التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية" أول كانون الثاني ٢٠٢٢  
تصنيف المطلوبات - توضح هذه التعديلات الطفيفة التي أجريت على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية" أن المطلوبات تصنف إما كمطلوبات متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث اللاحقة بعد تاريخ التقرير (على سبيل المثال، استلام تنازل أو خرق تعهد). يوضح التعديل أيضاً ما يعنيه المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عند الإشارة إلى "تسوية" التزام.

ليس هناك معايير أخرى من المعايير الدولية للتقارير المالية ذات الصلة أو تعديلات على المعايير المنشورة أو تفسيرات اللجنة تفسر المعايير الدولية للتقارير المالية قد تم إصدارها ولكن لم تدخل حيز التطبيق للمرة الأولى على السنة المالية للشركة التي بدأت في أول كانون الثاني ٢٠٢٠ وكان يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

### (٣) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية للشركة والشركة التابعة لها والمملوكة بالكامل والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة قادرة على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما تكون معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من استثمارها في الشركة التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، ويكون قادرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها في الشركة التابعة. ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات بين الشركة والشركة التابعة.

تمتلك الشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ الشركة التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المصرح به	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية الشركة	طبيعة نشاط الشركة	مركز التسجيل	تاريخ التملك
شركة التسهيلات الأردنية للتأجير التمويلي ذ.م.م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تأجير تمويلي	عمان	٢٠١٠

يتم إعداد القوائم المالية للشركة التابعة لنفس الفترة المالية للشركة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة. وفي حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة التابعة مختلفة يتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركة التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال السيطرة للشركة على الشركة التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما تفقد الشركة هذه السيطرة.

**(٤) استخدام التقديرات**

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وإحتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة. وبشكل خاص يتطلب ذلك من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن، كما أن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات الهامة المستخدمة من قبل الإدارة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة والمطبقة في السياسات المحاسبية وكذلك مصادر التقديرات في حالات عدم التيقن، تتماشى مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية  
٣١ آذار ٢٠٢٠

(٥) النقد في الصندوق ولدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢٠٦,١٠٩	٤٧,٣٢٤
٢٣٨,٩٦١	٦٣٨,٠٧١
٤٤٥,٠٧٠	٦٨٥,٣٩٥

نقد في الصندوق  
حسابات جارية لدى البنوك

(٦) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢١١,٧٧٥	٢٠٣,٨٤٧

خارج المملكة  
أسهم شركات غير مدرجة

(٧) موجودات مالية بالكلفة المطفأة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٤٠,٨٦٢,٣٩٦	٤٢,٣٣٩,٤٧٣
٤,٧٨٤,٦٩٦	٣,٤٣٠,٨٢٨
٨١,٠٧٨	٧٦,١٧٨
٤٥,٧٢٨,١٧٠	٤٥,٨٤٦,٤٧٩

ذمم تقسيط (أ)  
ذمم عقود تأجير تمويلي (ب)  
قروض ممنوحة للعملاء - البطاقات الائتمانية

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية  
٣١ آذار ٢٠٢٠

(أ) ذمم التقسيط

تمثل ذمم التقسيط الأقساط المترتبة على عملاء الشركة من عمليات التمويل التجارية والمرابحة للسيارات والعقارات حيث تشمل هذه الأقساط أصل التمويلات إضافة إلى مبالغ الأيراد المحتسب على هذه التمويلات، إن أرصدة ذمم التقسيط خلال السنة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٩,٢٠٥,٢٨٦	١٨,١٤١,٨٩١
٢٨,٢٨٨,٥٣٠	٣٣,٥٧٤,٠٤٣
٨,٢٠٧,٥٧٤	٦,٠٩١,٣٣٢
٥٥,٧٠١,٣٩٠	٥٧,٨٠٧,٢٦٦
(٥,٠٢٨,٠٩٣)	(٥,٢٠٥,٠١٢)
(٨,٥٩٦,٠٢٢)	(٨,٩٥٠,٨٥٣)
(١,٢١٤,٨٧٩)	(١,٣١١,٩٢٨)
٤٠,٨٦٢,٣٩٦	٤٢,٣٣٩,٤٧٣

تستحق خلال أقل من عام  
تستحق خلال أكثر من عام وأقل من خمسة سنوات  
تستحق خلال أكثر من خمسة سنوات

مخصص خسائر إئتمانية متوقعة في عقود التسهيلات  
إيرادات عقود التسهيلات غير المكتسبة  
إيرادات معلقة ضمن أقساط مستحقة

إن التوزيع القطاعي لذمم التقسيط هو كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢,٨٦٠,٧١٠	٣,٣١٢,٢٤٩
٢٧,٠٥٦,١٦٢	٢٦,١٥٥,٤٦٨
٢٥,٧٨٤,٥١٨	٢٨,٣٣٩,٥٤٩
٥٥,٧٠١,٣٩٠	٥٧,٨٠٧,٢٦٦
(٥,٠٢٨,٠٩٣)	(٥,٢٠٥,٠١٢)
(٨,٥٩٦,٠٢٢)	(٨,٩٥٠,٨٥٣)
(١,٢١٤,٨٧٩)	(١,٣١١,٩٢٨)
٤٠,٨٦٢,٣٩٦	٤٢,٣٣٩,٤٧٣

عقارات  
شركات  
قروض وكمبيالات  
اجمالي ذمم التقسيط  
مخصص خسائر إئتمانية متوقعة في عقود التسهيلات  
إيرادات عقود التسهيلات غير المكتسبة  
إيرادات معلقة ضمن أقساط مستحقة  
صافي الاستثمار في ذمم التقسيط

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة ذمم تقسيط مستحقة ومتأخرة السداد خلال الفترة / السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٤,٧١٨,٩١١	٥,٠٢٨,٠٩٣
٣٢٨,٨٤١	١٧٨,٩١٨
(١٩,٦٥٩)	(١,٩٩٩)
٥,٠٢٨,٠٩٣	٥,٢٠٥,٠١٢

الرصيد في بداية الفترة  
المضاف خلال الفترة / السنة  
شطب ديون خلال الفترة / السنة  
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية  
٣١ آذار ٢٠٢٠

\* بناءً على قرار مجلس إدارة الشركة تم شطب مبلغ ١,٩٩٩ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (٢٠١٩ : ١٩,٦٥٩ دينار) من مخصص الديون وشطب مبلغ ٢٣,٠٦٢ دينار من الإيرادات المعلقة (٢٠١٩ : ٩٩,٥٨٣).

تفاصيل مخصص خسائر إئتمانيه متوقعة:

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٦٠٨,٣٢٦	٤١٩,٤١٧	المرحلة الأولى
٢٤٢,١٢٣	٤٦٦,٥١٥	المرحلة الثانية
٤,٠٤٠,٦٥٦	٤,٣١٩,٠٨٠	المرحلة الثالثة
٤,٨٩١,١٠٥	٥,٢٠٥,٠١٢	

ب. ذمم عقود تأجير تمويلي

تقوم المجموعة بمنح تمويلات عقارات لعملائها من خلال عقود تأجير تنتهي بالتملك، حيث يبلغ متوسط آجال هذه العقود ٥ سنوات.

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣,٧٢٩,١٦٢	٢,٤٥٦,٨١١	تستحق خلال أقل من عام
٥٢,٦٦٨	١,٨٩١,٢٢٥	تستحق خلال أكثر من عام وأقل من خمسة سنوات
٢,٠٤٠,٨٨١	١٢٢,٥٩٨	تستحق خلال أكثر من خمسة سنوات
٥,٨٢٢,٧١١	٤,٤٧٠,٦٣٤	مخصص خسائر إئتمانيه متوقعه في ذمم عقود التأجير التمويلي
(٢٨٣,٧٤٧)	(٣٧٩,٧١٠)	إيرادات عقود التأجير التمويلي غير المكتسبة
(٦٥٢,٣٨٦)	(٥٤٦,٧٧٧)	إيرادات معلقة ضمن اقساط مستحقة
(١٠١,٨٨٢)	(١١٣,٣١٩)	
٤,٧٨٤,٦٩٦	٣,٤٣٠,٨٢٨	

يبين الجدول التالي فترات استحقاق ذمم عقود التأجير التمويلي بالإجمالي قبل تنزيل إيرادات التمويل المؤجلة خلال الفترة / السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣,٥٦٣,٤١٧	١,٦٥٦,٤٢٣	عقارات
٢,١٢٥,٣٩٠	١,٠١٦,٢٤٣	شركات
١٣٣,٩٠٤	١,٧٩٧,٩٦٨	قروض
٥,٨٢٢,٧١١	٤,٤٧٠,٦٣٤	اجمالي الاستثمار في عقود التأجير التمويلي
(٢٨٣,٧٤٧)	(٣٧٩,٧١٠)	مخصص خسائر إئتمانيه متوقعه في ذمم عقود التأجير التمويلي
(٦٥٢,٣٨٦)	(٥٤٦,٧٧٧)	إيرادات عقود التأجير التمويلي غير المكتسبة
(١٠١,٨٨٢)	(١١٣,٣١٩)	إيرادات معلقة ضمن اقساط مستحقة
٤,٧٨٤,٦٩٦	٣,٤٣٠,٨٢٨	صافي الاستثمار في عقود التأجير التمويلي



شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية  
٣١ آذار ٢٠٢٠

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص خسائر إئتمانيه متوقعه في ذمم عقود تأجير تمويلي مستحقة ومتأخرة السداد خلال الفترة / السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٦٢,٩٦٣	٢٨٣,٧٤٧	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(٧٩,٢١٦)	٩٥,٩٦٣	المضاف / المحرر خلال الفترة / السنة
٢٨٣,٧٤٧	٣٧٩,٧١٠	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تفاصيل مخصص خسائر إئتمانيه متوقعه في ذمم عقود التأجير التمويلي.

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٦٩,٩٢٩	٨٩,٦٦٤	المرحلة الأولى
٥٣,٩٦١	٤٢,٧٦٨	المرحلة الثانية
٢١٩,٨١١	٢٤٧,٢٧٨	المرحلة الثالثة
٣٤٣,٧٠١	٣٧٩,٧١٠	

\*\* إن جزءاً من ضمانات ذمم التقسيط وعقود التأجير التمويلي وقيمتها ٥,٧٤٩,٨٣٧ دينار (كمبيالات) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٧,٨٨٨,٧٥٣ دينار (كمبيالات) للعام ٢٠١٩ مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة الممنوحة للشركة.

(٨) استثمارات عقارية

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٨٥,٠٠٠	٥٨٥,٠٠٠	مباني مقامة على اراضي *
(١٦٣,٨٠٠)	(١٦٩,٦٥٠)	الاستهلاك المتراكم
٤٢١,٢٠٠	٤١٥,٣٥٠	

\* يمثل هذا البند تخصيص ٢٤ وحدة سكنية من مشروع مدينة المجد السكنية لصالح الشركة وذلك بناءً على الاتفاق المبرم مع المطور شركة تعمير العقارية الدولية، علماً بأن الشركة استلمت الشقق وأصدرت سندات تسجيل باسمها. وقد بلغت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل مخمن معتمد ٥٩٣,٤٦٥ دينار بموجب آخر تقييم عقاري متوفر لدى الشركة بتاريخ ٣١ آذار ٢٠١٨.

(٩) بنوك دائنة

إن التسهيلات الممنوحة للشركة على شكل جاري مدين وهي بضمان تجيير كمبيالات بنسبة ١٢٠٪ من سقف الجاري مدين وجاري مدين مقابل كتاب تظمين ونسبة فائدة تتراوح بين ٥,٧٥ ٪ - ٧٪. إن الهدف الرئيسي من هذه التسهيلات هو تمويل نشاط الشركة. تستحق جميع هذه التسهيلات خلال عام.

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية  
٣١ آذار ٢٠٢٠

**(١٠) قروض**

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٦,٧٥٣,٦٤٦	٧,٦٢٣,٢١٧
٦,٣٢٨,٥٧٠	٧,٤٦٤,٩٠٦
١٣,٠٨٢,٢١٦	١٥,٠٨٨,١٢٣

قروض تستحق الدفع خلال عام  
قروض تستحق الدفع خلال أكثر من عام

إن جميع هذه القروض بالدينار الأردني وهي ممنوحة بضمان كمبيالات بنسبة ١٢٠٪ إلى ١٣٠٪ من رصيد القروض المستغلة أو كتب تطمين.

يتراوح معدل نسبة الفائدة على القروض أعلاه من بين ٥,٧٥٪ - ٧٪

- حصلت الشركة على قرض بقيمة ٢,٨٣٦,٠٠٠ دينار من (صندوق سند للمشاريع متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة) في ٢٧ آب ٢٠١٨ بسعر فائدة ٦,٦٪ قابلة للتعديل وتستحق الفوائد كل ستة أشهر اعتباراً من ٥ تشرين الأول ٢٠١٨، ويستحق سداد هذا القرض على دفعات نصف سنوية. ويستحق أول قسط بتاريخ ٥ تشرين الأول ٢٠١٩ وآخر قسط بتاريخ ٥ تشرين الأول ٢٠٢١.

**(١١) أسناد قرض**

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٣,٠٠٠,٠٠٠	-

اسناد قرض تستحق الدفع خلال الفترة / السنة

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٩ بإصدار أسناد بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار بقيمة اسميه ٥٠,٠٠٠ دينار للسند الواحد وهي غير قابلة للتحويل ولمدة سنة واحدة وبلغت نسبة الفائدة على السندات ٧٪ وتستحق الفوائد كل ستة أشهر في ١ تشرين الأول ٢٠١٩ و ٢٨ آذار ٢٠٢٠. هذا واستحق سداد اسناد القرض بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠٢٠.

**(١٢) ضريبة الدخل**

أ. إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٧٨٤,٥٣٩	١,٢٠٠,١٢٢
(٩٧٠,٤٤٩)	(٣٩٣,٤٤٣)
١,٣٨٥,٧٤٤	٣٧٦,٥٤١
٢٨٨	٣٤,٥٣٤
١,٢٠٠,١٢٢	١,٢١٧,٧٥٤

الرصيد في بداية الفترة / السنة  
ضريبة الدخل المدفوعة  
الضريبة المستحقة عن أرباح الفترة / السنة  
الضريبة المستحقة عن سنوات سابقة

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية  
٣١ آذار ٢٠٢٠

ب. يمثل مصروف ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة ما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٩٦,٨٨٩	٣٧٦,٥٤١	الضريبة المستحقة من أرباح الفترة
-	٣٤,٥٣٤	الضريبة المستحقة عن سنوات سابقة
(٥٩,٥٩٧)	(١٠٣,٠٠٧)	أثر الفروقات الضريبية المؤجلة
٢٣٧,٢٩٢	٣٠٨,٠٦٨	

الوضع الضريبي لشركة التسهيلات التجارية الأردنية (الشركة الأم) :

فيما يتعلق بـضريبة الدخل:

- تم تعديل الاقرار الضريبي بالموافقة للأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ .
- تم قبول الاقرار الضريبي دون تعديل حسب نظام العينات للأعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ ولا يوجد على الشركة أية التزامات ضريبية حتى تاريخه.

فيما يتعلق بالضريبة العامة على المبيعات:

- الشركة مدققة ضريبيا لنهاية الفترة الضريبية (١٢+١١) للعام ٢٠١٦. ولا يوجد على الشركة أية التزامات ضريبية لغاية تلك الفترة علما بأن الإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات الضريبية اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
- بالنسبة لأقرارات الفترة الضريبية للأعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٥ فقد سقطت بالتقادم.

الوضع الضريبي لشركة التسهيلات الأردنية للتأجير التمويلي (شركة تابعة):

فيما يتعلق بـضريبة الدخل:

- تم قبول الاقرارات الضريبية دون تعديل حسب نظام العينات للأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ ولا يوجد على الشركة أية التزامات ضريبية حتى تاريخه.

فيما يتعلق بالضريبة العامة على المبيعات:

- الشركة مدققة ضريبيا لنهاية الفترة الضريبية (١٢+١١) للعام ٢٠١٣. ولا يوجد على الشركة أية التزامات ضريبية لغاية تلك الفترة علما بأن الإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات الضريبية اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
- بالنسبة لأقرارات الفترة الضريبية للأعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٥ فقد سقطت بالتقادم.

في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٠.

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية  
٣١ آذار ٢٠٢٠

(١٣) الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

١-١٣ قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة

الموظفين وأقربائهم واعضاء مجلس الإدارة	٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	اعضاء مجلس الإدارة والادارة التنفيذية العليا	الشركات التابعة	الشركة الام	موجودات مالية بالكلفة المطفأة قروض مبالغ مستحقة لجهة ذات علاقة حسابات جارية
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٩٥,٤٤٢	٥٢,٠٩٣	٥٢,٠٩٣	-	-	-	
٢,٨١٣,٨١٢	٢,٤٨٢,٥٩٦	-	-	-	٢,٤٨٢,٥٩٦	
١٨٦,٢٩١	١,٣٣٥,٧٤٣	-	-	١,٣٣٥,٧٤٣	-	
١٢٦,٩٧٠	٧٦,٢٤٨	-	-	-	٧٦,٢٤٨	

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية  
٣١ آذار ٢٠٢٠

٢٠١٣ قائمة الدخل الشاملة المرحلية الموحدة المختصرة

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	الموظفين وأقربائهم وأعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم	الشركة الأم	إيرادات التسييط مصاريف تمويل قروض
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٠٦	٢,٦٦٣	٢,٦٦٣	-	
٢٢,٠٨١	٤٣,٤٩٩	-	٤٣,٤٩٩	

إن رصيد الكفالات مع الشركة الأم كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ يبلغ ٣١,٣٠٠ دينار (٢٠١٩: ٣٠,٠٠٠ دينار).

تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتظهر للتوضيح فقط.

٣-١٣ رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للشركة ما مجموعه ٦٨,٦٨١ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ما مجموعه ٧٦,٧١١ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩.

(١٤) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات في أسواق نشطة، إن معظم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي في سوق عمان المالي.

المستوى ٢: الأسعار المعلنة في الأسواق النشطة لموجودات ومطلوبات مالية مشابهة، أو طرق تقييم أسعار أخرى تكون المعطيات الجوهرية لها مبنية على معلومات سوقية.

المستوى ٣: طرق التسعير التي لا تكون فيها جميع المعطيات الجوهرية مبنية على معلومات سوقية يمكن ملاحظتها، وقد قامت الشركة باستخدام القيمة الدفترية والتي تعتبر أفضل أداة متوفرة لقياس القيمة العادلة لتلك الاستثمارات.

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار

٣١ آذار ٢٠٢٠

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال  
قائمة الدخل الشامل

-	-	٢٠٣,٨٤٧	٢٠٣,٨٤٧
-	-	٢٠٣,٨٤٧	٢٠٣,٨٤٧

٣١ كانون الأول ٢٠١٩

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال  
قائمة الدخل الشامل

-	-	٢١١,٧٧٥	٢١١,٧٧٥
-	-	٢١١,٧٧٥	٢١١,٧٧٥

شركة التسهيلات التجارية الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية  
٣١ آذار ٢٠٢٠

**(١٥) حصة السهم من ربح الفترة**

للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	
٥٧٢,٤٩٦	٦٣٥,٥٠٤	ربح الفترة
سهم	سهم	
١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
دينار / سهم	دينار / سهم	
٠,٠٣٥	٠,٠٣٩	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح الفترة / السنة مساوية للحصة المنخفضة حيث أن المجموعة لم تصدر أي أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

**(١٦) التزامات محتملة**

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل فيما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
٢٥١,٨٠٠	١١٧,٣٠٠	كفالات بنكية
		ويقابلها تأمينات نقدية تتمثل بما يلي:
٨,٠٠٠	٥,٧٥٠	تأمينات نقدية

**(١٧) القضايا المقامة على الشركة وشركتها التابعة**

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد الشركة ١٨٢,٣٢١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٢٢٦,٩٣٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٢٢٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل لا شيء كما في ٣١ آذار ٢٠١٩. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة على الشركة التابعة (شركة التسهيلات الاردنية للتأجير التمويلي) ٢١,٠٤٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٢١,٠٤٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

#### (١٨) تأثير كوفيد-١٩ على أعمال المجموعة

تم تأكيد ظهور وتفشي فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) في أوائل سنة ٢٠٢٠، الأمر الذي أثر على الأنشطة التجارية والاقتصادية. واستجابة لذلك، أطلقت الحكومات والبنوك المركزية تدابير الدعم الاقتصادي وأعمال الإغاثة (تأجيل السداد) لتقليل الأثر على الأفراد والشركات.

عند تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة للربع الأول من سنة ٢٠٢٠، قامت المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار (وفقاً لأفضل المعلومات المتاحة) حالات عدم التيقن من وباء كوفيد-١٩ وتدابير الدعم الاقتصادي وأعمال الإغاثة من الحكومة الأردنية والبنك المركزي الأردني، كما أخذت المجموعة في عين الاعتبار التعليمات الصادرة عن البنك المركزي الأردني (رقم ٤٣٧٥/٣/١٠ الصادر في ١٥ آذار ٢٠٢٠) والإرشادات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠٢٠ والمتعلقة بتصنيف المراحل نتيجة لوجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان (SICR).

تحديد ما إذا حدثت زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان (SICR) للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩

يتم نقل الموجودات المالية بالكلفة المطفأة من مرحلة حالية إلى لاحقة إذا كانت ناتجة عن زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، وذلك بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. تحدث الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان عندما يكون هناك زيادة جوهرية في خطر التخلف عن السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

تواصل المجموعة تقييم المؤشرات المختلفة والتي قد تدل على احتمال عدم السداد للمقترضين، مع الأخذ بعين الاعتبار السبب الرئيسي للصعوبة المالية التي يواجهها المقترض لتحديد ما إذا كان السبب مؤقتاً نتيجة كوفيد-١٩ أو لمدة أطول نتيجة لوضع المقترض المالي.

بدأت المجموعة بتنفيذ برنامج تأجيل السداد لعمالها العاملين في القطاعات شديدة التأثر من خلال تأجيل مبلغ الفائدة والقسط الأصلي المستحق لمدة من شهر إلى ثلاثة أشهر. تعتبر تأجيلات السداد هذه بمثابة سيولة قصيرة الأجل لمعالجة أمور التدفقات النقدية للمقترضين. قد تشير التأجيلات المقدمة للعملاء إلى زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، ومع ذلك، تعتقد المجموعة أن تمديد فترة تأجيلات السداد هذه لا تعني تلقائياً وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، مما يستدعي نقل المقترض إلى المرحلة اللاحقة لأغراض احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. تهدف عملية تأجيل السداد لتوفير المساعدة للمقترضين المتضررين من تفشي وباء كوفيد-١٩ على استئناف الدفعات بانتظام. في هذه المرحلة، لا تتوفر معلومات كافية لتمكين المجموعة من التفريق بين الصعوبات المالية قصيرة الأجل المرتبطة بكوفيد-١٩ عن تلك المرتبطة بالزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان للمقترضين على مدى عمر الاداة المالية. يتوافق هذا النهج مع توقعات البنك المركزي الأردني كما هو مشار إليه في تعميمه (رقم ٤٣٧٥/٣/١٠ الصادر في ١٥ آذار ٢٠٢٠) والذي لم يعتبر الترتيبات المتعلقة بالقطاعات المتأثرة خلال هذه الفترة بمثابة إعادة جدولة أو إعادة هيكلة للتسهيلات الائتمانية خلال الفترة وذلك لغرض تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وبالتالي لم يتم اعتبار هذه التأجيلات تعديلاً لشروط العقد.

#### معقولة النظرة المستقبلية والاحتمالية المرجحة

تخضع أي تغييرات يتم إجراؤها على الخسائر الائتمانية المتوقعة، والنتيجة من تقدير تأثير وباء كوفيد-١٩ على مؤشرات الاقتصاد الكلي إلى مستويات عالية جداً من عدم التيقن، حيث لا يتوفر حالياً سوى معلومات محدودة عن النظرة المستقبلية الخاصة بهذه التغييرات.

عند إعداد كشوفات الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠، تم الأخذ بعين الاعتبار الإجراءات الحكومية الداعمة للتخفيف من أثر كوفيد-١٩ في بعض القطاعات بالإضافة إلى تطبيق الاجتهاد والحكم الشخصي في التصنيف المرحلي لقطاعات وعملاء محددين ممن لدى المجموعة معرفة جيدة بمركزهم المالي ومدى تأثرهم من تفشي وباء كوفيد-١٩، مما أدى إلى تصنيف بعض هؤلاء العملاء ضمن مرحلة أكثر تشدداً، ويعود سبب هذا التصنيف لهؤلاء العملاء إلى توقف الإنتاج وتراجع العرض والطلب، والخسائر الناجمة عن تعطل أعمال هذه الشركات نتيجة للحظر الشامل وتوقف عمليات التجارة الخارجية والتصدير بسبب إغلاق المنافذ الحدودية للمملكة.

قامت المجموعة عند دراسة أثر فيروس كورونا، على بعض القطاعات المتأثرة، بالأخذ بعين الاعتبار عوامل سلبية عديدة منها:

١. الأثر على العائدات السياحية.
٢. الأثر على حوالات المغتربين.
٣. الأثر على المنح الخارجية.
٤. الأثر الكلي على الحساب الجاري.

وبالمقابل تم أخذ عددا من العوامل الإيجابية بعين الاعتبار، منها:

١. انخفاض أسعار النفط.
٢. مبادرات البنك المركزي الأردني والشركة الأردنية لضمان القروض.
٣. تعليمات البنك المركزي بخصوص تأجيل أقساط القروض والفوائد.
٤. المبادرات الحكومية ومؤسسة الضمان الاجتماعي.
٥. تخفيض أسعار الفوائد.

قامت المجموعة بإجراء تعديلات على تصنيف مراحل مقترضي قطاعات محددة (من الشركات والأفراد) والتي تعرضت بشكل أكبر لوباء كوفيد-١٩ مثل قطاع السياحة وقطاع المطاعم وقطاع النقل وتجارة السيارات وقطع السيارات وبعض القطاعات الصناعية، الأمر الذي أدى الى ارتفاع في الخسائر الائتمانية المتوقعة للفترة وفقا للمعلومات المتاحة في حينه.

إن تأثير مثل هذه الظروف الاقتصادية غير المؤكدة أمر تقديري وسوف تواصل المجموعة إعادة تقييم موقفها والتأثير المرتبط بها على أساس منتظم، وكما هو الحال مع أي توقعات اقتصادية، تخضع التوقعات والاحتمالات لدرجة عالية من عدم التيقن وبالتالي قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير عن تلك المتوقعة، تتوقع الإدارة وضوحا أكبر لأثر كوفيد-١٩ على نتائج أعمال المجموعة وحجم الخسائر الائتمانية المتوقعة والأثر على السيولة في نهاية الربع الثاني.



**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
(UNAUDITED)**

**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**31 MARCH 2020**

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

**31 MARCH 2020**

	<b><u>PAGES</u></b>
<b>REVIEW REPORT ON INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS</b>	<b>1</b>
<b>INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION</b>	<b>7</b>
<b>INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME</b>	<b>8</b>
<b>INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY</b>	<b>9</b>
<b>INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS</b>	<b>10</b>
<b>NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS</b>	<b>11– 20</b>



**REVIEW REPORT ON INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
TO THE CHAIRMAN AND BOARD OF DIRECTORS OF JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**Introduction**

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Jordan Trade Facilities - Public Shareholding Company (the "Company") and its subsidiary (together the "Group") as at 31 March 2020 and the related interim condensed consolidated statements of comprehensive income, interim condensed consolidated changes in equity and interim condensed consolidated cash flows for the three months then ended and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) "interim financial reporting" as amended by the Central Bank of Jordan instructions. Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

**Scope of review**

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurances that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

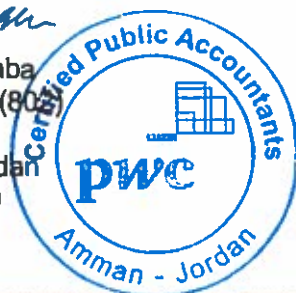
**Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements are not properly prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) as amended by the Central Bank of Jordan instructions.

For and on behalf of PricewaterhouseCoopers "Jordan" L.L.C.

  
Hazem Sababa  
License No. (805)

Amman, Jordan  
29 July 2020



**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**FOR THREE MONTH PERIOD ENDED 31 MARCH 2020**

	Note	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
<b>ASSETS</b>			
Cash on hand and at banks	5	685,395	445,070
Financial assets at fair value through other comprehensive income	6	203,847	211,775
Financial assets at amortized cost	7	45,846,479	45,728,170
Other debit balances		153,007	161,781
Right of use assets		832,153	869,626
Investment properties - Net	8	415,350	421,200
Seized assets against non-performing loans		4,033,649	3,948,186
Property and equipment		253,075	266,447
Intangible assets		62,406	74,508
Deferred tax assets		2,052,120	1,949,113
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>54,537,481</b>	<b>54,075,876</b>
<b>LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY</b>			
<b>LIABILITIES</b>			
Overdrafts	9	2,306,268	4,592,375
Loans	10	15,088,123	13,082,216
Bonds	11	-	3,000,000
Lease liabilities		807,314	829,527
Other liabilities		3,998,717	833,721
Other provisions		244,918	291,104
Income tax provision	12	1,217,754	1,200,122
<b>TOTAL LIABILITIES</b>		<b>23,663,094</b>	<b>23,829,065</b>
<b>SHAREHOLDERS' EQUITY</b>			
Authorized and paid-in capital		16,500,000	16,500,000
Statutory reserve		3,707,940	3,707,940
Reserve for revaluation of financial assets		8,683	16,611
Profit for the period		635,504	-
Retained earnings		10,022,260	10,022,260
<b>TOTAL SHAREHOLDERS' EQUITY</b>		<b>30,874,387</b>	<b>30,246,811</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY</b>		<b>54,537,481</b>	<b>54,075,876</b>

Notes from 1 to 18 are an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME**  
**FOR THREE MONTH PERIOD ENDED 31 MARCH 2020**

	Note	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 March 2019 JD (Unaudited)
Revenues and commissions from conventional Murabaha and finance leases		1,921,239	1,534,263
Other operating revenues		193,348	265,474
<b>Total revenues</b>		<b>2,114,587</b>	<b>1,799,737</b>
Salaries, wages and employee benefits		(315,702)	(300,689)
Administrative expenses		(154,991)	(137,617)
Depreciation and amortization		(73,493)	(68,690)
Provision for expected credit losses on financial assets at amortized cost		(274,882)	(158,139)
Finance cost		(378,273)	(344,058)
<b>Total expenses</b>		<b>(1,197,341)</b>	<b>(1,009,193)</b>
<b>Income from operating activities</b>		<b>917,246</b>	<b>790,544</b>
Other revenue		26,326	19,244
<b>Profit for the period before income tax</b>		<b>943,572</b>	<b>809,788</b>
Income tax expense	12	(308,068)	(237,292)
<b>Profit for the period</b>		<b>635,504</b>	<b>572,496</b>
<b>Other comprehensive income items:</b>			
Net change in the fair value of financial assets at fair value through comprehensive income		(7,928)	(356)
<b>Total comprehensive income for the period</b>		<b>627,576</b>	<b>572,140</b>
<b>Earnings per share for the period (JD/Share)</b>	15	<b>0.039</b>	<b>0.035</b>

Notes from 1 to 18 are an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDER EQUITY  
FOR THREE MONTH PERIOD ENDED 31 MARCH 2020**

	Authorized and paid-in capital	Statutory reserve	Reserve for revaluation of financial assets, net	Profit for the period	Retained Earnings*	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<b>2020</b>						
<b>(Unaudited)</b>						
<b>Balance at 31 December 2019</b>	16,500,000	3,707,940	16,611	-	10,022,260	30,246,811
Total comprehensive income for the period	-	-	-	635,504	-	635,504
Net change in the fair value of financial assets	-	-	(7,928)	-	-	(7,928)
<b>Balance at 31 March 2020</b>	<u>16,500,000</u>	<u>3,707,940</u>	<u>8,683</u>	<u>635,504</u>	<u>10,022,260</u>	<u>30,874,387</u>
<b>2019</b>						
<b>(Unaudited)</b>						
<b>Balance at 31 December 2018</b>	16,500,000	3,292,986	7,332	-	7,470,899	27,271,217
Total comprehensive income	-	-	-	572,496	-	572,496
Net change in the fair value of financial assets at fair value	-	-	(356)	-	-	(356)
<b>Balance at 31 March 2019</b>	<u>16,500,000</u>	<u>3,292,986</u>	<u>6,976</u>	<u>572,496</u>	<u>7,470,899</u>	<u>27,843,357</u>

Included in the retained earnings is an amount of JD 2,052,120 as of 31 March 2020 (31 March 2019: JD 1,805,913) restricted by the instructions of Jordan Security Commission for deferred tax assets.

Notes from 1 to 18 are an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOW**  
**FOR THREE MONTH PERIOD ENDED 31 MARCH 2020**

	31 March 2020	31 March 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
<b>Operating activities</b>		
Profit before income tax	943,572	809,788
<b>Adjustments for:</b>		
Depreciation and amortization	79,343	33,032
Financing expenses	378,273	344,058
Provision for expected credit losses on financial assets at amortized cost	274,882	158,139
Gain on sales of seized assets against non-performing loans	(14,994)	-
Loss from sale of property and equipment	-	2
<b>Working capital changes:</b>		
Financial assets at amortized cost	(393,191)	1,358,020
Other debit balances	(13,439)	126,450
Other liabilities	(66,524)	72,963
Other provisions	(46,186)	(1,266)
<b>Cash flows generated from operating activities before income tax and finance cost paid</b>	1,141,736	2,901,186
Finance cost paid	(146,753)	(252,030)
Income tax paid	(393,443)	(217,691)
<b>Net cash flows from operating activities</b>	601,540	2,431,465
<b>Investing activities</b>		
Purchase of property and equipment	(10,546)	(22,771)
Additions on assets seized against non-performing loans	(135,969)	-
Proceeds from the sale of property and equipment	65,500	-
<b>Net cash flows used in investing activities</b>	(81,015)	(22,771)
<b>Financing activities</b>		
Bonds	-	(3,000,000)
Overdrafts	(2,286,107)	(255,873)
Loans	2,005,907	704,767
<b>Net cash flows used in financing activities</b>	(280,200)	(2,551,106)
<b>Net change in cash and cash equivalents</b>	240,325	(142,412)
Cash and cash equivalents at 1 January	445,070	504,291
<b>Cash and cash equivalents at 31 March</b>	685,395	361,879

Notes from 1 to 18 are an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
31 MARCH 2020**

---

**(1) GENERAL INFORMATION**

Jordan Trade Facilities Company was incorporated in accordance with Companies Law no, (13) for the year 1964 as Public Shareholding Company, under no, (179) on March 13, 1983 with a paid up capital of JD 16,500,000 which, as of the date of the consolidated financial statements, has a par value of JD 1 per share, The Company's Head office is located in Al – Shmeisani, Amman – Jordan.

The main objectives of the parent company and its subsidiary are:

- To establish offices and agencies to implement its objectives, which was established for in accordance with laws and regulations inside and outside the Kingdom,
- To borrow from banks and financial institutions the necessary funds for its operations, and to pledge their property as collateral,
- Financing long term and consumable commodities,
- Selling and marketing credit cards and prepaid cards,
- Real-estate financing,
- Trading in different commodities, on cash or installment basis,
- Engaging in commercial brokerage, sale and purchase dealings, finance leasing, and financial services,
- Possessing land for the purpose of constructing buildings and residential apartments to be sold directly or through finance leasing,
- Owning lands for rehabilitation, development, splitting, dividing and selling them either directly and/or indirectly through capital leases,
- Owning and managing tourist projects, vehicles and university studies,
- Financial leasing in accordance with the provisions of Islamic Sharia law,
- Granting all kinds of loans in accordance with the provisions of Islamic Sharia law,

The Company shares are listed on the Amman Stock Exchange,

The Company belongs to Invest Bank group, were its financial statement will be consolidated with the bank consolidated financial statements,

The Interim Condensed consolidated financial statements were approved by the Board of Directors on the 27 July 2019.

**(2) BASIS OF PREPARATION OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**

Following are the significant accounting policies used by the Group in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements.

**2-1 Basis of preparation**

The interim condensed consolidated financial statements for the period ending 31 March 2020 for the Group have been prepared in accordance with amended International Accounting Standards No. (34) ("interim financial reporting") by the Central Bank of Jordan instructions.

**The main differences between the IFRSs as they must be applied and what has been approved by the Central Bank of Jordan are the following:**

- Provisions for expected credit losses are formed in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan (No. 13/ 2018) "Application of the IFRS (9)" dated 6 June 2018 and in accordance with the instructions of the supervisory authorities in the countries in which the bank operates, whichever is stricter. The significant differences are as follows:



**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020**

---

- Debt instruments issued or guaranteed by the Jordanian government are excluded, so that credit exposures are treated and guaranteed by the Jordanian government without credit losses.
- When calculating credit losses against credit exposures, the calculation results are compared according to the IFRS (9) under the instructions of the Central Bank of Jordan No. (47/2009) of 10 December 2009 for each stage separately and the stricter results are taken.
- Interest and commissions are suspended on non-performing credit facilities granted to clients in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan and in accordance with the instructions of the supervisory authorities in the countries in which the bank operates, whichever is stricter.
- Assets that have been seized by the Group appear in the consolidated statement of financial position at the amount of which they were seized by the Group or the fair value, whichever is less, and are reassessed on the date of the consolidated financial statements individually. Any impairment in their value is recorded as a loss in the consolidated statement of profit or loss and the increase is not recorded as revenue. The subsequent increase is taken to the consolidated statement of profit or loss to the extent that it does not exceed the value of the previously recorded impairment. As of the beginning of 2015, a gradual provision was made for real estate acquired for more than 4 years against debts according to the Circular of the Central Bank of Jordan No. 4076/1/15 dated 27 March 2014 and No. 2510/1/10 dated 14 February 2017. Noting that the Central Bank of Jordan issued Circular No. 13967/1/10 dated 25 October 2018, in which the Circular No. 16607/1/10 dated 17 December 2017 was approved for extension. The Central Bank of Jordan also confirmed postponing the calculation of the provision until the end of the year 2019. According to the Central Bank's Circular No. 16239/1/10 dated 21 November 2019, deduction of the required provisions against real estate acquired is made at the rate of (5%) of the total book values of these properties (regardless of the period of violation) as of the year 2021, so that the required percentage of 50% of these properties are reached by the end of the year 2029.

The reporting currency of these interim condensed consolidated financial statements is the Jordanian Dinar Which is the functional currency of the Group.

The interim condensed consolidated financial statements are prepared under the historical cost convention, except for financial assets at fair value through comprehensive income.

These interim condensed consolidated financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should be read in conjunction with the consolidated financial statements of the Company for the year ended 31 December 2019.

The results of operations for the three months ended 31 March 2020 do not necessarily reflect the expected results for the year ending 31 December 2020. There was no appropriation of the profit of the three months ended on 31 March 2020 which is usually performed at year end.

## 2.2 Changes in accounting policies and disclosures

The accounting policies, used in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements are consistent with those used in the preparation of the Group's financial statements for the year ended 31 December 2019, except for the adoption of the following new standards and amendments to existing standards, as set out below

### (a) New and amended standards adopted by the Group

The Group has applied the following standards and amendments for the first time for their annual reporting period commencing 1 January 2020:

- **Amendments to IFRS 3** - This amendment revises the definition of a business. According to feedback received by the IASB, application of the current guidance is commonly thought to be too complex, and it results in too many transactions qualifying as business combinations.
- **Amendments to IAS 1 and IAS 8** - These amendments to IAS 1, 'Presentation of financial statements', and IAS 8, 'Accounting policies, changes in accounting estimates and errors', and consequential amendments to other IFRSs: i) use a consistent definition of materiality throughout IFRSs and the Conceptual Framework for Financial Reporting; ii) clarify the explanation of the definition of material; and iii) incorporate some of the guidance in IAS 1 about immaterial information.
- **Amendments to IFRS 9, IAS 39 and IFRS 7** – Interest rate benchmark reform - These amendments provide certain reliefs in connection with interest rate benchmark reform. The reliefs relate to hedge accounting and have the effect that IBOR reform should not generally cause hedge accounting to terminate. However, any hedge ineffectiveness should continue to be recorded in the income statement. Given the pervasive nature of hedges involving IBOR based contracts, the reliefs will affect companies in all industries.
- **Amendments to Conceptual framework** – The IASB has issued a revised Conceptual Framework which will be used in standard-setting decisions with immediate effect. Key changes include:
  - increasing the prominence of stewardship in the objective of financial reporting
  - reinstating prudence as a component of neutrality
  - defining a reporting entity, which may be a legal entity, or a portion of an entity
  - revising the definitions of an asset and a liability
  - removing the probability threshold for recognition and adding guidance on derecognition
  - adding guidance on different measurement basis, and
  - stating that profit or loss is the primary performance indicator and that, in principle, income and expenses in other comprehensive income should be recycled where this enhances the relevance or faithful representation of the financial statements.

**(b) New and revised IFRS issued but not yet effective and not early adopted**

The Group has not yet applied the following new standards, amendments and interpretations that have been issued but are not yet effective:

**New standards, amendments and interpretations**

- **Amendments to IAS 1, Presentation of financial statements' on classification of liabilities** - These narrow-scope amendments to IAS 1, 'Presentation of financial statements', clarify that liabilities are classified as either current or non-current, depending on the rights that exist at the end of the reporting period. Classification is unaffected by the expectations of the entity or events after the reporting date (for example, the receipt of a waiver or a breach of covenant). The amendment also clarifies what IAS 1 means when it refers to the 'settlement' of a liability.

Effective for  
annual periods  
beginning on or  
after  
1 January 2022

There are no other relevant applicable new standards and amendments to published standards or IFRIC interpretations that have been issued but are not effective for the first time for the Group's financial year beginning on 1 January 2020 that would be expected to have a material impact on the financial statements of the Group.

**(3) BASIS OF CONSOLIDATION OF FINANCIAL STATEMENTS**

The interim condensed consolidated financial statements include the financial statements of the Company and the wholly owned subsidiary company controlled by it. Control exists when the Company has the ability to control the financial and operating policies of the subsidiary company in order to achieve financial benefits out of their operations. All inter-company transactions, balances, revenues and expenses between the Company and its subsidiary are eliminated.

The following are the details of its subsidiary as of 31 March 2020:

Company Name	Authorized Capital	Paid-up Capital	Acquisition Percentage	Nature of Activity	Operation Country	Date of Acquisition
	JD	JD	%			
Jordan Facilities for Finance Lease L.L.C.	2,000,000	2,000,000	100	Finance Leasing	Amman	2010

The financial statements of the subsidiary are prepared using the same accounting policies adopted by the company. Changes are made to the accounting policies of the subsidiary, when necessary, to align them with accounting policies adopted by the company.

The subsidiary's financial statement is consolidated in the consolidated income statement from the date of acquisition which is date of transfer of the controlling over the subsidiary, when the company lose the control over the subsidiary it will not be consolidated.

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020**

**(4) ACCOUNTING ESTIMATES**

Preparation of the interim condensed consolidated financial statements and the application of the accounting policies require the Group's management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets and liabilities, fair value reserve and the disclosure of contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, provisions, and changes in the fair value shown within the consolidated statement of comprehensive income. In particular, this requires the Group's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the mentioned assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to changes resulting from the conditions and circumstance of those assessments in the future.

The significant estimates used by management in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements applied in the accounting policies as well as the sources of estimates in cases of uncertainty are consistent with those used in the preparation of the consolidated financial statements as of and for the year ended on 31 December 2019.

**(5) CASH ON HAND AND AT BANKS**

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Cash on hand	47,324	206,109
Current account at banks	638,071	238,961
	<u>685,395</u>	<u>445,070</u>

**(6) FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH OTHER COMPREHENSIVE INCOME**

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
<b>Outside Jordan</b>		
Shares of un-listed companies	<u>203,847</u>	<u>211,775</u>

**(7) FINANCIAL ASSETS AT AMORTIZED COST**

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
installments receivables (a)	42,339,473	40,862,396
Finance lease contract installments (b)	3,430,828	4,784,696
Customer loans – Credit cards	76,178	81,078
	<u>45,846,479</u>	<u>45,728,170</u>

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020**

**(a) Installment receivables**

Installment receivables represent installments due from the Group's customers arising from financing of vehicles and real estate contracts, which includes the original finance principle in addition to the Murabaha amount, installment receivable balances were as follows:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Maturity within less than a year	18,141,891	19,205,286
Maturity within more than a year and less than five years	33,574,043	28,288,530
Maturity within more than five years	6,091,332	8,207,574
	57,807,266	55,701,390
Less: Provision for impairment on the overdue installments receivables	(5,205,012)	(5,028,093)
Less: Deferred revenue related to unmeasured installments	(8,950,853)	(8,596,022)
Less: Finance revenue in suspense	(1,311,928)	(1,214,879)
	42,339,473	40,862,396

The sectorial distribution of installment receivables is as follows:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Real-estate	3,312,249	2,860,710
Corporations	26,155,468	27,056,162
Loans and trade bills	28,339,549	25,784,518
<b>Total installment receivables</b>	<b>57,807,266</b>	<b>55,701,390</b>
Provision for impairment on the overdue installment receivable	(5,205,012)	(5,028,093)
Deferred revenue related to unmeasured installments	(8,950,853)	(8,596,022)
Finance revenue in suspense	(1,311,928)	(1,214,879)
<b>Net installment receivables</b>	<b>42,339,473</b>	<b>40,862,396</b>

The movement on provision for impairment in overdue installment receivables during the period/ year was as follows:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Balance at the beginning of the period/ year	5,028,093	4,718,911
Added during the period/ year	178,918	328,841
Written off during the period/ year	(1,999)	(19,659)
Balance at the end of the period/ year	5,205,012	5,028,093

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020**

\* Based on the decision of the Board of Directors of the Group, an amount of JD 1,999 was written off during the period ended 31 March 2020 (2019: 19,659) of the provision for debt and write off the amount of JD 23,062 from the outstanding revenues during the period ended 31 March 2020 (2019: 99,583).

Details of the provision for impairment of receivables:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Stage 1	419,417	608,326
Stage 2	466,515	242,123
Stage 3	4,319,080	4,040,656
	<u>5,205,012</u>	<u>4,891,105</u>

**(b) Finance lease contract receivables**

The Group grants its customers finance lease contracts that end with a transfer of ownership. The average contract matures within 5 years.

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Maturity within less than a year	2,456,811	3,729,162
Maturity within more than a year and less than five years	1,891,225	52,668
Maturity within more than five years	122,598	2,040,881
	<u>4,470,634</u>	<u>5,822,711</u>
Expected credit loss provision of finance lease contracts	(379,710)	(283,747)
Deferred revenue related to finance lease contracts	(546,777)	(652,386)
Finance revenue in suspense within accrued instalments	(113,319)	(101,882)
	<u>3,430,828</u>	<u>4,784,696</u>

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020**

The following table shows the maturity periods of finance lease contracts receivables before deducting the deferred finance income:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Real-estate	1,656,423	3,563,417
Corporations	1,016,243	2,125,390
Loans	1,797,968	133,904
<b>Total investment in finance lease contracts</b>	<b>4,470,634</b>	<b>5,822,711</b>
Provision for impairment on the overdue finance lease contracts	(379,710)	(283,747)
Deferred revenue related to finance lease contracts	(546,777)	(652,386)
Finance revenue in suspense within accrued instalments	(113,319)	(101,882)
<b>Net investment in finance lease contracts</b>	<b>3,430,828</b>	<b>4,784,696</b>

The movement on provision for impairment of finance lease contracts during the period/ year was as follows:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Balance at the beginning of the period/ year	283,747	362,963
Added/ (Released) during the period/ year	95,963	(79,216)
Balance at the ending of the period/ year	379,710	283,747

Details of the provision for impairment of finance lease contracts:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Stage 1	89,664	69,929
Stage 2	42,768	53,961
Stage 3	247,278	219,811
	379,710	343,701

\*\* A part of the guarantee of installment and finance leases, valued at 5,749,837 JD as of March 31, 2020, are promissory notes (2019: 7,888,753 JD) deposited as collateral against loans and overdrafts granted to the Group.



**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020**

**(8) INVESTMENT PROPERTIES- NET**

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Buildings*	585,000	585,000
Accumulated depreciations	(169,650)	(163,800)
	<u>415,350</u>	<u>421,200</u>

- This item represents the allocation of 24 residential units of Al Majd residential project for the benefit of the Group, based on the agreement signed with the developer Tameer International Real Estate Company, noting that the Group acquired the apartments and issued registration bonds in its name, The fair value of the real estate investments is estimated at JD 593,465 under the latest real estate valuation available on 31 March 2018.

**(9) BANK OVERDRAFTS**

The facilities granted to the Group in the form of an overdraft have been secured against endorsed bills with a percentage of 120% of the overdraft's limit, bearing an interest rate between 5.75% - 7%, The main purpose of these facilities is to finance the Group's activities and it is due within a year.

**(10) LOANS**

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Bank loans due within a year	7,623,217	6,753,646
Bank loans due after a year	7,464,906	6,328,570
	<u>15,088,123</u>	<u>13,082,216</u>

These loans are in Jordanian Dinars and secured against endorsed bills with a percentage of 120%-130% of the utilized loans balances or reassurance letter.

These loans bear interest rates between 5.75% - 7%.

- The Group has acquired a loan amounting to 2,836,000 JD from (Sanad Fund for micro and small enterprises) on 27 August 2018 at an interest rate of 6.6% - adjustable. Interest is due every 6 months starting 5 October 2018. The loan is repayable on semi-annual installments with the first repayment being on 5 October 2019 and the last on 5 October 2021.



**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020**

**(11) Bonds**

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Bonds mature within this period/ year	-	3,000,000

During 2019, the Group issued a bond with an amount of JD 3,000,000 with a book value of JD 50,000 per share and it is not convertible, for a period of one year at an interest rate of 7%. Interest is payable every six months on 1 October 2019 and 28 March 2020. The bond is matured on 29 March 2020.

**(12) INCOME TAX**

a. Movement on the income tax provision during the year was as follows:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Balance at the beginning of the period/ year	1,200,122	784,539
Income tax paid	(393,443)	(970,449)
Income tax expense related to current period/ year's profit	376,541	1,385,744
Income tax expense related to previous years	34,534	288
	<u>1,217,754</u>	<u>1,200,122</u>

b. Income tax expense presented in the consolidated statement of income and other comprehensive income consists of the following:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 March 2019 JD (Unaudited)
Income tax expense on current period profit	376,541	296,889
Income tax expense related to previous years	34,534	-
Changes on deferred tax assets	(103,007)	(59,597)
	<u>308,068</u>	<u>237,292</u>

**Tax position of the Jordan Trade Facilities Company (Parent company):**

**Income tax**

The tax return has been modified for approval for the years 2015 and 2016

The tax return was accepted without modification according to the samples system for the years 2014, 2017 and 2018, and the company has no tax obligations as of the financial statements date.

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
31 MARCH 2020**

**General sales tax:**

The company is tax audited for the end of the tax period (11 + 12) for the year 2016. The company has no tax obligations up to that period, tax returns related to subsequent tax periods were submitted on time.

As for tax declaration forms for 2014 and 2016, they lapsed by limitation.

**Tax position of the Jordan Facilities for Finance Lease L.L.C. (Subsidiary):**

**Income tax**

The tax returns were accepted without modification according to the samples system for the years 2012, 2013 and 2014, 2015, 2016, 2017 and 2018 and the company has no tax obligations as of the financial statements date.

**Sales tax:**

The company is tax audited as of the end of the tax period (11 + 12) for the year 2013. The company does not have any tax obligations up to that period, noting that tax returns related to subsequent tax periods were submitted on time.

As for tax declaration forms for 2014 and 2015, they lapsed by limitation.

In the opinion of the management of the company and the tax advisor, the Jordanian Commercial Facilities Company and its subsidiary shall not have any obligations exceeding the provision taken until 31 March 2020.

**(13) BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES**

**13-1 Interim Condensed Consolidated Statement of Financial Position:**

	Parent company	Subsidiary	Major shareholders	Executive officers	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD	JD	JD		
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Financial assets at amortized cost	-	-	-	52,093	52,093	95,442
Loans	2,482,596	-	-	-	2,482,596	2,813,812
Amounts due from a related party	-	1,335,743	-	-	1,335,743	186,291
Current account	76,248	-	-	-	76,248	126,970

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**31 MARCH 2020**

**13-2 Interim Condensed Consolidated Statement of Income:**

	Parent company	Employees and their relatives and executive management and their relatives	31 March 2020	31 March 2019
	JD	JD	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
Installment revenue	-	2,663	2,663	506
Finance expenses- Loans	43,499	-	43,499	22,081

Credit guarantees balance with the parent company is JD 31,300 as of 31 March 2020 (2019: JD 30,000)

Balances and transactions with the subsidiaries were eliminated in the interim condensed consolidated financial statements, and they are shown only for declaration.

**13-3 Executive Management Salaries and Remunerations for Administration**

Salaries and remunerations paid to executive management amounted to JD 68,681 for the three months ended 31 March 2020 (for the three months ended 31 March 2019: JD 76,711).

**(14) FAIR VALUE HIERARCHY**

The table below analyses financial instruments carried at fair value, by valuation method, the different levels have been defined as follows:

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities. The most financial assets in fair value through other comprehensive income are in Amman Stock Exchange.
- Level 2: inputs other than quoted prices included within Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (i.e., as prices) or indirectly (i.e., derived from prices)
- Level 3: inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs)

The Group has used carrying amount, which is the best available instrument for measuring the fair value of investments.

	Level 1	Level 2	Level 3	Total
	JD	JD	JD	JD
<b>31 MARCH 2020</b>				
Financial assets measured at fair value through the statement of other comprehensive income	-	-	203,847	203,847
	-	-	203,847	203,847
<b>31 DECEMBER 2019</b>				
Financial assets measured at fair value through the statement of other comprehensive income	-	-	211,775	211,775
	-	-	211,775	211,775

**JORDAN TRADE FACILITIES COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
31 MARCH 2020**

**(15) EARNINGS PER SHARE FOR THE PERIOD**

	For the three months ended 31 March	
	2020 (Unaudited) JD	2019 (Unaudited) JD
Profit for the period	635,504	572,496
	Share 16,500,000	Share 16,500,000
Weighted average number of outstanding shares (share)		
	JD/Share 0.039	JD/Share 0.035
Basic and diluted earnings per share for the period		

The basic earnings per share for the period is equal to the diluted earnings per share, as the Group has not issued any financial instruments that have an impact on the basic earnings per share.

**(16) CONTINGENT LIABILITIES**

At the date of the interim condensed consolidated financial statement, the Group had the following contingent liabilities:

	31 March 2020 (Unaudited) JD	31 December 2019 (Audited) JD
Bank Guarantees	117,300	251,800
Cash margins against guarantees are as follows:		
Cash margin	5,750	8,000

**(17) LAWSUITS RAISED AGAINST THE COMPANY AND ITS SUBSIDIARY**

The Company appears as a defendant in lawsuits within the Jordanian court of law amounting to JD 182,321 as at 31 March 2020 compared to JD 226,935 as at 31 March 2019. The provision balance booked against these legal cases amounted to 220,000 as at 31 March 2020 compared to JD Nil as at 31 March 2019. Management of the Company and their legal consultants believe that no extra liabilities will arise from these legal cases.

The Subsidiary "Jordan Facilities for Finance Lease " appears as a defendant in lawsuits within the Jordanian court of law amounting to JD 21,046 as at 31 March 2020 compared to JD 21,046 as at 31 December 2019. Management of the Company and their legal consultants believe that no extra liabilities will arise from these legal cases.

**(18) COVID-19 EFFECT ON GROUP'S OPERATION**

The coronavirus (COVID-19) outbreak in early 2020 has spread all over the world, causing disruptions to businesses and economic activity. In response, governments and central banks launched economic support and relief (deferred payment) measures to reduce the impact on individuals and companies.

In determining the expected credit losses for the first quarter of 2020, the group took into account (according to the best available information) the uncertainties about the COVID-19 epidemic and economic support measures and relief work from the Jordanian government and the Central Bank of Jordan, and the group also took into account the instructions issued From the Central Bank of Jordan (No. 10/3/4375 issued on March 15, 2020) and the instructions issued by the International Accounting Standards Board on March 27, 2020 regarding the classification of stages as a result of a significant increase in credit risk (SICR).

**Determine if there has been a significant increase in the Credit risk (SICR) for IFRS 9**

Financial assets at amortized cost are carried from a current to a later stage if they result from a significant increase in credit risk, in accordance with the requirements of IFRS 9. A significant increase in credit risk occurs when there is a significant increase in the risk of default over the expected life time of the instrument.

The Group continues to evaluate various indicators that may indicate the probability of non-payment to borrowers, taking into account the main reason for the financial difficulty the borrower faces to determine whether the reason is temporary as a result of COVID-19 or a longer period as a result of the financial borrower's situation.

The Group has started implementing a deferred payment program for its clients operating in the highly affected sectors by postponing the interest amount and the original installment due for a period of one to three months. These defaults are considered as a short-term liquidity to address borrowers' cash flows. Delays provided to customers may indicate a significant increase in credit risk, however, the Group believes that the extension of this payment delay period does not automatically mean that there is a significant increase in credit risk, which necessitates moving the borrower to the next stage for the purposes of calculating expected credit losses. The deferred payment process provide support to borrowers affected by the COVID-19 epidemic aims to resume payments regularly. At this stage, insufficient information is available to enable the group to differentiate the short-term financial difficulties associated with COVID-19 from those associated with a significant increase in credit risk for borrowers over the life of the financial instrument. This approach is in line with the expectations of the Central Bank of Jordan as indicated in its circular (No. 10/3/4375 of March 15, 2020), which did not consider the arrangements related to the affected sectors during this period as a rescheduling or restructuring of credit facilities during the period for the purpose of evaluating The significant increase in credit risk and therefore these delays were not considered to amend the terms of the contract.

### **Reasonable prospect and probability**

Any changes made to expected credit losses, resulting from an estimate of the impact of the COVID-19 epidemic on macroeconomic indicators, are subject to very high levels of uncertainty, as there is currently only limited information available on the outlook for these changes.

In preparing the expected credit losses statements as of March 31, 2020, government measures in support of the mitigation of the impact of COVID-19 in some sectors were taken into consideration in addition to applying diligence and personal judgment in the interim classification of specific sectors and clients who have good knowledge of their financial position and their vulnerability from The COVID-19 epidemic broke out, which led to the classification of some of these clients within a more stringent stage. The reason for this classification is for these customers due to the stoppage of production and the decline in supply and demand, and losses resulting from the disruption in the business of these companies as a result of the comprehensive ban and the interruption of foreign trade and export operations due to the closure of the border outlets For the kingdom.

When studying the effect of the COVID-19 on some affected sectors, the group took into consideration several negative factors, including:

1. The impact on tourism revenue.
2. The effect on remittances.
3. Impact on external grants.
4. The overall effect on the current account.

On the other hand, a number of positive factors were taken into consideration, including:

1. Low oil prices.
2. Initiatives of the Central Bank of Jordan and the Jordanian Loan Guarantee Corporation.
3. Instructions of the Central Bank regarding postponing loan installments and interest.
4. Governmental initiatives and the Social Security Corporation.
5. Reducing interest rates.

The Group has made adjustments to the classification of stages of borrowers of specific sectors (companies and individuals) that have been exposed to a greater epidemic of COVID-19, such as the tourism sector, the catering sector, the transportation sector, the car and auto parts and some industrial sectors, which led to an increase in the expected credit losses for the period according to available information timely.

The impact of such uncertain economic conditions is discretionary and the group will continue to reassess its position and associated impact on a regular basis, and as with any economic forecasts, expectations and possibilities are subject to a high degree of uncertainty and therefore actual results may differ significantly from those expected, Management expects greater clarity on the impact of COVID-19 on the Group's business results, the amount of expected credit losses and the effect on liquidity at the end of the second quarter.