

تراسل



دائرة مراقبة الشركات

تراسل

②

لرقم: 86369/222/1

لتاريخ: 2025/09/17

عطوفة رئيس مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية

تحية وتقدير،،،

لاحقا لكتابنا رقم (٤٧٧٣٥/٢٢٢/١) تاريخ ٢٠٢٤/٤/١٦ المتضمن تعديل الوضع القانوني لشركات مساهمة عامة من ضمنها شركة الاهلية للمشاريع م.ع.م.

يرجى العلم بأنه صدر قرار محكمة التمييز رقم ٢٠٢٥/٣١٤٧ المؤيد لقرار محكمة استئناف عمان رقم (٢٠٢٥/١٠٦٧) وقرار محكمة بداية حقوق عمان (الغرفة الاقتصادية) رقم (٢٠٢٤/١١٧) والمتضمن رد الدعوى المتعلقة بتصفية شركة الاهلية للمشاريع م.ع.م تصفية اجبارية مرفق صورة عن قرارات الاحكام.

للتكرم بالعلم عطوفتكم واجراء ما ترونه مناسباً.

واقبلوا عطوفتكم فائق الاحترام،،

نسخة ال:

- بورصة عمان
- مركز ايداع الأوراق المالية
- مكتب عطوفة المراقب

مراقب عام الشركات

د. وائل العرموطي



هيئة الأوراق المالية  
الدائرة الإدارية - النيبوان  
17 - ايلول - 2025  
الرقم المتسلسل: 3354  
الجهة المتخصصة: رئيس المجلس

مي قد - زي ال - عال - عم مع

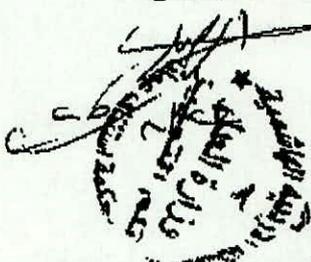
للملاكمة الامريكية الهاشمية

هاتف: (+962 6 5600260)، فاكس: (+962 6 5659444) - ص.ب: (9192) عمان (11191) - الامارات. البريد الالكتروني: info@ccd.gov.jo

للموقع الالكتروني: www.ccd.gov.jo

بوجوب قرار محكمة المميز رقم  
٣١٤٧ / ٢٠٢٥ ج.٢٥ والصادر بتاريخ  
٧/١١/٢٠٢٥ ج.٢٥

ادفكا الطارى



محكمة استئناف عمان  
٢٤ آت ٢٥  
هلم التمييز  
الحكم الدرجة القطعية  
بالقضية

محكمة استئناف عمان/٢  
الرقم: ٢٠٢٥/١٠٢٧  
للصلية (الطلبات لمنطقة)

المملكة الأردنية الهاشمية  
السلطة القضائية

إحلام صغر عن محكمة الاستئناف تملزنة بإجراء لمحكمة وإصدار  
الحكم باسم حضرة صاحب الجلالة ملك المملكة الأردنية الهاشمية  
عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم

برئاسة القاضي الاستاذ طه الضهور

وعضوية القاضيين الأستاذين فاذى الشويكي وياسين بني همد

المستأنف : وكيل إدارة قضايا الدولة بالإضافة لوظيفته .

المستأنف ضده : شركة الاهلية للمشروع وهي شركة مسجلة في  
سجل للشركات المساهمة العامة مسجلة تحت الرقم ٢٢٢ تحمل الرقم  
الوطني للمنشاء (٢٠٠٠١٠٤٩٧) وكيلها المحاميان لسامة شحاده دانا  
شحاده.

جهة الاستئناف : بتاريخ ٢٠٢٤/١١/١٨ تقدم المستأنف بالمدعى  
للظمن بالقرار الصادر وجاهيا بتاريخ ٢٤/١٠/٢٠٢٤ بالمدعى رقم  
(٢٠٢٤/١١٧) بداية حقوق عمان / الغرفة الاقتصادية والقاضي بـ  
رد المدعى لعدم الاثبات وعملاً بأحكام المادتين (١٦٦) من قانون  
اصول المحاكمات المدنية و(٤٦) من قانون نقابة المحامين تضمنين  
الجهة المدعية الرسوم والمصاريف ومبدأ التفرغ في مسير ديلسار أتعاب  
محلها).



أسباب الاستئناف :

١. أخطأت محكمة بداية حقوق عمان (الغرفة الاقتصادية) عندما  
اعتبرت بموجب قرارها المستأنف ان لية اجراءات بما فيها تقديم  
البيانات المالية او توريد الميزانيات من قبل المدعى عليها امر لا

ختم

يمكن قبوله استناداً لإشارة منع التصرف على قيد الشركة حيث أنه لم يراعى ولم يؤخذ بالاعتبار أن إشارة منع التصرف لا تمنع الشركة للمدعي عليها من تقديم البيانات العالية والميزانيات الخاصة بالشركة والتي تبين واقع حال الشركة المالي وحساباتها ولا يمنعها من تصويب أوضاعها وفقاً لأحكام القسطنطينية كما أنها لا تشكل عذراً أو مبرراً قانونياً بأي شكل من الأشكال للشركة للمدعي عليها لعدم قيامها بالتداعج للبيانات المالية الخاصة بها وحسب ما يتوجب عليها بموجب أحكام القسطنطينية حيث أن عدم تقديمها للبيانات العالية والميزانيات الخاصة بها يشكل مخالفة للقانون ولا يحكم المادة (١٦٠) من قانون الشركات والتي جاء بها (أ) - يترتب على مجلس إدارة الشركة للمماهمة العامة أن يمدد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية للشركة للحسابات والبيانات التالية لعرضها على الهيئة العامة :- ١ - الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والايضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة ٢ - التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة الماضية وتوقعاتها المستقبلية للسنة القادمة .

ب - يزود مجلس الإدارة المراقب بنسخ عن الحسابات والبيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة بالفترة لا تقل عن واحد وعشرون يوماً).



وعليه فإن دعوى حجر صفة طبق الأصل من المادة (٢٦٦) من القانون رقم ١٠٩ لسنة ١٩٦٦، مما يجعل من النتيجة التي خلصت إليها محكمة بداية حقوق عمان/ الغرفة الاقتصادية في قرارها المستأنف نتيجة مخالفة للاصول والقانون ويجعل من القرار المستأنف حري بالسسخ .

٢. أخطأت محكمة بداية حقوق عمان (للغرفة الاقتصادية) عندما اعتبرت له ورد على لسان الشاهدة ريم الاصرح انه على الرغم من اعداد البيانات للمالوة الخاصة بالشركة المدعى عليها الا انه لم يتم قبولها ، حيث انه من خلال اطلاق محكماتكم الموقرة على السؤال للشاهدة ريم الاصرح في محضر جلسة ٢٠٢٤/١٠/٣ تجهد عد لتكم بان أقوالها - ومع التمسك بالاعتراض عليها - جاءت تغلثو تماماً من هذا للقول الموما اليه لئلا والوارد في للقرار المستأنف حتى أنها جاءت تغلثو من مجرد التلميح اليه ، حيث أن الشاهدة تكبرت بصريح العبارة في شهادتها ) .. ولا أعلم فيما اذا تم تقديمها لدى دائرة مراقبة عام الشركات .. - وقصد البيانات المائية الخاصة بالشركة المدعى عليها - ، وعليه فان النتيجة التي توصلت اليها المحكمة باعتبار أن دائرة مراقبة الشركات لم تقبل البيانات المائية بعد نتيجة بحجر مرتكزة على لية بيئية قانونية وبحجر معزز بأية بيئية خطوية ، ومع التمسك بما سبق ودون الأخلال ودون الإحصاف به فانه وطلي للفرض الماقتط بأن ما ورد في للقرار المستأنف بالخصوص للموما اليه لئلا قد ورد على لسان الشاهدة ، فإنه لا يجوز قانوناً الأخذ به كونه كلام مرسل وارد في شهادة فردية معترض عليها وليست مؤيدة بأية بيئية خطوية ولا تصلح لأن تكون مرتكراً لبناء الحكم عليها.

٣. جاء للقرار المستأنف من حيث للنتيجة التي توصل اليها مخالف للاصول والقانون وغير معيل ، لئلا سلباً ولا يخلو من التصور في التعليل.

٤- جاء للقرار المستأنف \* وزارة العدل \* من حيث للنتيجة التي توصل اليها مخالف للاصول والقانون ومخالف لنص المادة (١٦٠) من قانون أصول المحاكمات المدنية ويشوبه الخلل في الاستدلال والتأويل ولم يشتمل على كامل مقتضىات ومشتملات قرار الحكم مما يستوجب نقض للقرار.



**الطلب :**

- ١- قبول الاستئناف شكلاً لتقديمه ضمن المدة القانونية .
- ٢- نظر الاستئناف مرافعة.
- ٣- وفي لموضوع فسخ القرار المستأنف والحكم بتصفية الشركة للمستأنف ضدها المدعى عليها تصفية اجبارية وتضمينها الرسوم والمصاريف ولتغاب المحاماة عن مرحلتي المحاكمة .

**بالتدقيق والمداونة قانوناً نجد :**

**أولاً : من حيث الشكل :**

مسند القرار المستأنف رقم ٢٠٢٤/١١٧ وجاهواً بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٤ .

- تقدم المستأنف باستئنافه بتاريخ ٢٠٢٤/١١/١٨ ضمن المهلة القانونية .

- تهاجت الجهة المستأنف ضدها لائحة الاستئناف بتاريخ ٢٠٢٤/١١/١٨ وقدم لائحة جوابية على لائحة الاستئناف بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٥ ضمن المهلة القانونية .

- وعليه وعملاً بأحكام المادتين ١٧٨ و ٤/١٨٠ من قانون أصول المحاكمات المدنية تقرر المحكمة قبول الاستئناف واللحمة الجوابية شكلاً لتقديمها ضمن الميعاد القانوني .

ثانياً : من حيث الموضوع : تجد المحكمة ان واقعة الدعوى تتحصل في أنه بتاريخ ١٢/٩/٢٠٢٤ تم تأسيس شركة المدعى : الوكيل للعام لادارة قضايا الدولة بالاضافة لموظفيه بموجب صورة طبق الاصل من قانون الشركات (٢٦٥) من قانون الشركات رقم ١٩٩٧ وتعديلاته .

هذه الدعوى بمواجهة المدعى عليها : شركة الاهلية للمشاريع وهي شركة مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة مسجلة تحت الرقم ٢٢٢ تحمل الرقم الوطني للمنشأة ٢٠٠٠١٠٤٩٧ . الطول للتاريخ :

عمان - للممبسة في - شارع ابو حامد الغزالي - عمارة رقم ٣٥ -  
مكتب ٣ .

وموضوع الدعوى: تحويل التصفية الاختيارية الى التصفية الاجبارية  
مزمعاً دعواه على الاسباب الواردة في لائحة دعواه التالية:-

اولاً : دائره مراقبه للشركات هي دائره تعنى بتسجيل الشركات لتسي  
لديها اي نشاط في المملكة لغايات رقابية وتعليمية.

ثانياً : بالرجوع الى الوثائق المحفوظة لدى دائره مراقبه الشركات في  
وزارة الصناعه والتجارة والتمويل تبين انه جرى بتاريخ  
١٩٩٣/٠١/٠٣ تسجيل شركة الاهلية للمشاريع في سجل الشركات  
المساهمة العامة المحدودة حيث قيدت تحت الرقم ٢٢٢ .

ثالثاً : مخالفت الشركة احكام المادة (٢٦٦) من قانون الشركات رقم  
(٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والتي تنص على :

أ- مع مراعاة احكام قانون الاعسار يقدم طلب التصفية  
الاجبارية الى المحكمة بلائحة دعوى من وكيل عام  
إدارة قضايا الدولة أو المراقب أو من ينوبه والمحكمة أن  
تقرر للتصفية في أي من الحالات التالية:-

١ - إذا ارتكبت للشركة مخالفة من شأنها تهديد سلامة  
الأساسي .



٢ - إذا عجزت الشركة عن الوفاء بالتزاماتها \*  
٣ - إذا توقفت عن أعمالها مدة مستوفية \*  
٤ - إذا زاد مجموع خسائر الشركة عن (٧٥%) من رأسمالها

المكتتب به ما لم يقرر هيئتها العامة زيادة رأسمالها .

ب - للسوزير للطلب من المراقب أو من وكيل عام إدارة قضايا الدولة  
ليطالب تصفية الشركة اذا قامت بتوفيق اوضاعها قبل صدور القرار  
بتصفيتها ...

## ما بعد

٦٠

حيث ان ادارة الشركة منتهية ولم يتم تجديدها كما ان الشركة لم تقم بإيداع البيانات المالية للاعوام ٢٠١٦ وحتى تاريخ اقامة الدعوى ولم تقم بالإصلاح عن المستفيد الحقيقي ولم تقم بتصويب اوضاعها حتى هذا التاريخ مما حدا بنا للجوء الى محكمكم لتصفية الشركة للمدعى عليها اجبارياً.

رابعاً : تعطى هذه الدعوى صفة الاستعجال عملاً بأحكام المادة (١/٢٥٨) من قانون الشركات رقم ٢٧ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته. خامساً : الغرفة الاقتصادية لدى محكمكم مختصة بقضر هذا الطلب سندا لنص المادة (٤/١/د) من قانون تشكيل المحاكم للظلمة رقم ١٧ لسنة ٢٠٠١ وتعديلاته .

حيث جرى قود الدعوى لدى محكمة بداية حقوق عمان / الغرفة الاقتصادية تحت الرقم ٢٠٢١/١١٧ وبعد ان مسارت محكمة اول درجة بإجراءات المحاكمة في الدعوى على النحو الوارد لي محضر جلسات المحاكمة وبعد ان استكملت اجراءات المحاكمة وتاريخ ٢٤/١٠/٢٤ أصدرت حكمها الفاصل بموضوع الدعوى المتضمن : (رد الدعوى لعدم الاثبات وصلأ بأحكام المادتين (١٦٦) من قانون اصول المحاكمات المدنية و(٤٦) من قانون لقاية المملكين تضمين الجهة المدعوة الرسوم والمصاريف ومبلغ خمسين ديناراً كعقاب محاماً).

لم ترتضى الجهة المدعوة بالقرار الصادر عن محكمة الدرجة الأولى فطاعت به استناداً أمام محكمكم ولإسباب الضرورة في صحيفة استئنافها المنوه عنها أعلاه .



وفي أسباب الاستئناف :

وعن أسباب الاستئناف معتمداً : والتي تعنى فيها الجهة المستأنفة الخطأ على قرار محكمة اول درجة ببرد الدعوى لعدم الاثبات عندما اعتبرت بقرارها ان لية اجراءات بما فيها تقديم البيانات المالية او

توريد الميزانيات من قبل المدعى عليها امر لا يمكن قبوله استناداً  
 لاشارة منع التصرف على قيد الشركة حيث انه لم يراعى ولم يؤخذ  
 بالاعتبار ان اشارة منع التصرف لا تمنع الشركة للمدعى عليها من  
 تقديم البيانات المالية والميزانيات الخاصة بالشركة والتي تبين واقع  
 حال الشركة المالي وحساباتها ولا يمنعها من تصويبه لوضعها وفقاً  
 لأحكام القانون كما انها لا تشكل عذراً او مبرراً قانونياً بأي شكل من  
 الاشكال للشركة المدعى عليها لعدم قيامها باياداع البيانات المالية  
 الخاصة بها وحسب ما يتوجب عليها بموجب احكام القانون حيث ان  
 عدم تقديمها للبيانات المالية والميزانيات الخاصة بها يشكل مخالفة  
 للقانون ولا احكام المادة (١٦٠) من قانون الشركات . مما يجعل من  
 الدعوى موقوفة للأصول والقانون ولأحكام المادة (٢٦٦) من قانون  
 الشركات . وخطأ محكمة أول درجة بالاستناد الى اقوال الشاهدة ريم  
 الأعرج رغم أنها شاهدة فردية متعرض عليها وليست مؤيدة بأية بيعة  
 خطية ولا تصلح لأن تكون مرتكزاً لإثبات الحكم عليها وكذلك قول  
 المحكمة انه ورد على لسان الشاهدة عبارة ( انه على الرغم من اعداد  
 البيانات المالية الخاصة بالشركة للمدعى عليها الا انه لم يتم قبولها ) ،  
 حيث أنه من خلال الاطلاع على اقوال الشاهدة ريم الأعرج في  
 محضر جلسة ٢٠٢٤/١٠/٣ جاءت نظراً تماماً من هذا القول ، كما  
 جاء القرار المساقط من حيث النتيجة التي توصل اليها مخالف  
 للأصول والقانون وغير معقل تعليلاً سليماً ولا يخلو من القصور في  
 التعديل ومخالف لنص المادة (١٦٠) من قانون الشركات المحاكمات  
 المدنية ويشوبه الخطأ في الاستدلال والتأويل \* وكذا يستعمل في كاسل  
 مقتضيات ومشتعلات قرار الحكم مما يستوجب نقض القرار \* صورة طبق الاصل  
 ويسألرد على ذلك : تجد أن المادة (١٤٠) من قانون الشركات رقم ٢٢  
 لسنة ١٩٩٧ (قانون الشركات لسنة ١٩٩٧) وتعديلاته تنص

على أنه :

١ - يتروك على مجلس ادارة الشركة المساهمة العامة ان يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة اشهر من انتهاء السنة المالية للشركة الحسابات والبيانات التالية لعرضها على الهيئة العامة :-

١ - الميزانية السنوية لعامة الشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والايضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية للسابقة مصدقة جميعها من مدقق حسابات الشركة .

٢ - التقرير السنوي لمجلس الادارة عن اعمال الشركة خلال السنة الماضية وتوقعاتها للمستقبلية للسنة القادمة .

ب - يزود مجلس الادارة المراقب بملصق عن الحسابات والبيانات المتضمن عليها في الفقرة ( أ ) من هذه المادة قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة بمدة لا تقل عن واحد وعشرون يوماً .

كما أن المادة ٢٦٦ من القانون ذاته تنص على أنه :

أ- مع مراعاة أحكام قانون الإصدار يقدم طلب التصفية الإجبارية إلى المحكمة بلائحة دعوى من وكيل عام إدارة قضايا الدولة أو المراقب أو من ينوبه وللحكمة أن تقرر للتصفية في أي من الحالات التالية:-

١ - إذا ارتكبت الشركة مخالفات جسيمة للقانون أو النظامها الأساسي .

٢ - إذا عجزت الشركة عن الوفاء بالتزاماتها .

٣ - إذا توقفت عن أعمالها مدة سنة دون سبب مبرر أو مشروع .

٤ - إذا زاد مجموع خسائر الشركة عن ( ٧٥ % ) من رأسمالها المكتتب به ما لم تقرر هيئتها العامة زيادة رأسمالها .

ب - للوزير الطلب من المراقب من وكيل عام إدارة قضايا الدولة ليقام تصفية للشركة إذا قلصت أوضاعها قبل صدور القرار بتصفيتها .



ج.....

وتجدد محكمتها أن المستفاد من أحكام المادة ( ٢٦٦ ) من قانون الشركات أن المشرع حدد شروطاً محسنة لوردها حصراً للتصفية الإجبارية وأنه لا بد من توافر هذه الشروط للحكم بتصفية الشركة المساهمة العامة .

وبالنظر إلى الحالات الحصرية التي حددها المشرع لقبول طلب وكيل عام إدارة تضامياً للدولة أو مراقب عام الشركات أو من يفوضه المحكمة لتقرير التصفية الإجبارية للشركة فلا بد من توافر أي من هذه الحالات .

وفي الحالة المعروضة وبإزالة حكم القانون على الوقف للثبوت من أوراق وبيانات الدعوى العائلة نجد الآتي :

أن الجهة المدعية استندت في لائحة دعواها بطلب تصفية الشركة المدعى عليها تصفية إجبارية لئلا ينقض المدعى عليها مخالفت أحكام المادة ٢٦٦/١/٢/٤ من قانون الشركات أي أنها تدعى توافر كافة الحالات التي حددها المشرع لتصفية الشركة المساهمة العامة تصفية إجبارية .

أما عن الحالة الأولى : وهي إذا ارتكبت الشركة مخالفات جسيمة للقانون أو لنظامها الأساسي . نجد أن الجهة المدعية لم تبين صورة مخالفة الجهة المدعى عليها للقانون أو لنظامها الأساسي حيث لم يرد ضمن بيانات الجهة المدعية ما يثبت أن المدعى عليها خالفت القانون مخالفة جسيمة أو أنها خالفت نظامها الأساسي مخالفة جسيمة .

أما بخصوص إدهاء الجهة المدعية الولد في لائحة دعواها من أن لدولة الشركة منتهية ولم يتم تجديدهما كما أن الشركة لم تقم بإيداع البيانات المالية للأعوام ٢٠١٦ وحتى تاريخ إقامة الدعوى ولم تقم بالإفصاح عن المستفيد الحقيقي بتصويب لوضاها حتى هذا التاريخ مما حدا بها للجوء إلى المحكمة لتصفية الشركة المدعى عليها إجبارياً .



لأننا نجد أن الثابت من بينك للدعوى وتحديدًا من المسلسل رقم (١) من بيانات الجهة المدعى عليها الخطية أن قاضي محكمة جنابات عمان عمان وتاريخ (٢٠١٦/٣/١٥) لدوجه كتابه رقم (٢٠١٥/١٥٧٢) إلى عطفة مدير إدارة مراقب الشركات بخصوص الشركة الأهلية للمشاريع المساهمة العامة (للمدعى عليها) يعلمه فيها بما هو آت:

((تقرر في القضية الجنائية رقم ٢٠١٥/١٥٧٢ المرفوعة عن القضية التحقيقية رقم ٢٠١٢/٥٦ تطبق مدعى عام مكافحة الفساد وعملا بالمواد ٩/د من قانون الجرائم الاقتصادية والمواد ٢٦ و ٢٧ و ٢٨ من قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وقسم جميع الإجراءات والمعاملات الجارية على الأموال العائدة للشركة الأهلية للمشاريع المساهمة العامة والشركات التابعة لها وهي :

- ١ - أصلية للدعوى والأعلان ذ.م.م .
  - ٢ - الأهلية للمركز التجارية م.خ.م .
  - ٣ - الفاعوري التجارية ذ.م.م .
  - ٤ - المميزة للتجارة وتوزيع المشتقات النفطية والطاقة ذ.م.م .
  - ٥ - بلازا لإدارة المشاريع التجارية ذ.م.م .
  - ٦ - عبر الأردن لتجارة السيارات الصحاحية ذ.م.م .
- وفذلك حتى لفصل في الدعوى الجنائية ذات الرقم ٢٠١٥/١٥٧٢ لدى محكمة جنابات عمان .))

وأن مراقب عام لشركات وبعد تلقيه كتاب قاضي جنابات عمان رقم ٢٠١٥/١٥٧٢ تاريخ ٢٠١٦/٣/١٥ للموجه من الأمانة العامة (٢) من بيانات بالكتيب رقم م ش / ٢٠٢٢٩/٢٢٢/١ للمدير العام \* (٢) من بيانات الشركة المدعى عليها الخطية والذي جاء فيه بصورة طبق الأصل ((أشارة إلى كتابكم رقم ١٥٧٢ تاريخ ٢٠١٦/٣/١٥ أرجو للطعن أنه تم وضع إشارة الوقف على قيد الشركة الأهلية للمشاريع

المساهمة العامة والمسجلة تحت الرقم (٢٢٢) وعلى الشركات لتأدية

- صالة للدعاية والأعلان ذ.م.م .
- الأهلية للمراكز التجارية م.خ.م .
- القاعوري التجارية ذ.م.م .
- المميزا للتجارة وتوزيع المشتقات النفطية والطاقة ذ.م.م .
- بلازا لإدارة المشاريع التجارية ذ.م.م .
- عبر الأردن لتجارة السيارات للسياحية ذ.م.م .

وحيث تجد محكمة أنه وبموجب هذا الإجراء تم وقف نشاطات الشركة المدعى عليها منذ تاريخ وضع إشارة الوقف على قيدها وبالتالي فإن أي إجراء على قيد الشركة المدعى عليها والشركات التابعة لها الواردة في الكتابين المنوه عنهما أهلاه غير جائز وفقاً لأشارة الوقف الموضوع على قيدها بحيث يكون عدم تجديد إدارة الشركة التي أنتهت وتجديد تلك الإدارة وكذلك عدم قيام المدعى عليها بإسداد الديون المالية للأعوام ٢٠١٦ وحتى تاريخ إقامة الدعوى وعدم قيام المدعى بالانصاح عن الاستيفاء الحقيقي وعدم قيامها بتصويب أوضاعها حتى هذا تاريخ إقامة الدعوى هي أمور تتوافق مع قرار منع التصرف والوقف المقرر على قيدها من قبل محكمة جنابات عمان ، وكتائب الاستجابة الصادر عن مراقب عام الشركات المنوه عنه أهلاه . حيث لم تقدم الجهة المدعية أي بيينة تثبت لها لشعرت الجهة المدعى عليها بأن عليها تقديم البيانات المالية للأعوام من ٢٠١٦ وحتى تاريخ إقامة الدعوى وتجديد إدارة الشركة على الرغم من قرار المنع الموضوع على قيد الشركة حتى يكون تلك حجة على المدعى عليها في حال تخلفها عن القيام بذلك وكذلك الحال في شأن تجديد إدارة الشركة المدعى عليها . كما لم تقدم للجهة المدعية أي بيينة تثبت أن الجهة المدعى عليها ملزمة بتجديد إدارة الشركة وتقديم



البيانات المالية للأعوام المذكورة رغم وجود إشارة منع التصرف على قيدها وفقاً للقاعدة الأصولية المنصوص عليها في المادة (٧٧) من القانون المدني (البينة على من أدعى).

أما عن باقي الحالات التي حددتها المادة (٧٦) من قانون الشركات وهي :

- ٢ - إذا عجزت الشركة عن الوفاء بالتزاماتها .
  - ٣ - إذا توقفت عن أعمالها مدة سنة دون سبب مبرر أو مشروع .
  - ٤ - إذا زاد مجموع خسائر الشركة عن (٧٥ %) من رأسمالها المكتتب به ما لم تقرر هيئتها العامة زيادة رأسمالها .
- قإن بيئات الدعوى خلت من أي بينة تثبت تحقق أي من تلك الحالات في سلوك الشركة المدعى عليها في ضوء قرار منع التصرف للموضوع على قيدها وتفيد للشركات التابعة لها ، على الرغم من أن الأثر المترتب على وضع إشارة منع التصرف هو عدم قيام المدعى عليها بالوفاء بالتزاماتها وتوقفها عن عملها أما بشأن تحقق الخسائر فهو مرهون بنتيجة القوائم المالية والميزانيات ونتائجها وليس أمر مقترض .

الأمر الذي نجد معه أن بيئات الجهة المدعية قد خلت مما يؤيد طلبها بتسوية الشركة المدعى عليها تصفية إجبارية مما يفوجب معه رد دعوى للجهة المدعية لعدم الأثبات .

كما نجد أن قرار محكمة أول درجة قد استجمع كافة عناصر الحكم للقضائي الواجب تفرها في حكمها بمقتضى أحكام المادة (١٦٠) من قانون أصول المحاكمات المدنية حيث لأنه تضمن رقم لقرار واسم المحكمة مصدرة القرار والهيئة الحاكمة وأطراف الدعوى ووكلائهم وموضوع الدعوى ووقعتها ومقررات المحكمة والتنصوص القانونية واجبة التطبيق والوكالات المطبقة والتطبيقات القانونية والبيانات المقدمة في الدعوى وهو ما يندرج في نطاق الحكم وصورة إصداره بحق



الخصوم وكونه صادر باسم جلالة الملك المعظم وفيه موقع من الهيئة  
لعاصمة حسب الأصول .

وحيث أن محكمة أول درجة توصلت في حكمها للمستأنف التي ذات  
النتيجة التي توصلت إليها محكمتنا من حيث أنها قسرت رد الدعوى  
لعدم الأثبات فألنا نقرها على ذلك كونها أصابت صحيح القانون  
والأصول .

أما بخصوص ما جاء في شهادة الشاهدة (ريم الاعرج) أمام محكمة  
أول درجة فإنه وفي ضوء ما توصلت إليه محكمتنا بنتيجة الطعن  
الاستدالي فإنه لا جدوى من البحث فيما جاء بشهادتها .

الأمر الذي نجد معه أن أسباب الاستئناف لا ترد على الحكم المستأنف  
ولا تقل من سلامته القانونية ولها مستوجبة الرد مجتمعة .

أما بخصوص ما جاء باللاحقة الجوابية على لائحة الاستئناف فإن ما  
جاء بردها على أسباب الاستئناف لزمه ما يكفي الرد عليها لذا نعيد إليها  
منعاً للتكرار .

وعليه وتأسيساً على ما تقدم وصلاً بأحكام المادة (١/١٨٨) من  
قانون أصول المحاكمات المدنية تقرر المحكمة رد الاستئناف  
موضوعاً وتأييد القرار المستأنف وتضمن للجهة المستأنفة الرسوم  
والمصاريف إن وجدت ومبلغ (٢٥) ديناراً وذلك بحسب ما نصت إليه المادة  
المدعى عليها .

وإعادة الأوراق إلى مصدرها .

قراراً صدر تصديقاً باسم حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد  
الله الثاني ابن الحسين المعظم بتاريخ ٢٩ / ١ / ٢٠٢٥ .



القاضي المتروك  
طه الضمور

عضو  
شاذي الشوبكي

عضو  
ياسين بني حمد  
٢٠٢٥/١/٢٩

المملكة الأردنية الهاشمية

وزارة العدل

القرار

الصادر عن محكمة التمييز المأنونة بإجراء المحاكمة وإصدار  
الحكم باسم حضرة صاحب الجلالة ملك المملكة الأردنية الهاشمية  
عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

الهيئة الحاكمة برئاسة القاضي السيد عصام أبو غنيم

وعضوية القضاة السادة

تيسير السواعير، حازم عواد، حازم الصمادي، د. خالد السمانه

المميز : وكيل إدارة قضايا الدولة بالإضافة لوظيفته.

المميز ضدها : شركة الأهلية للمشاريع.

وكيلاها المحاميان أسامة شحادة وديانا شحادة.

بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٥ قُدم هذا التمييز للطعن في القرار الصادر عن  
محكمة استئناف عمان في الدعوى رقم (٢٠٢٥/١٠٦٧) تاريخ ٢٠٢٥/١/٢٩  
والقاضي برد الاستئناف موضوعاً وتأيد القرار المستأنف ( الصادر عن محكمة  
بداية حقوق عمان/ الغرفة الاقتصادية في الدعوى رقم (٢٠٢٤/١١٧) تاريخ  
٢٠٢٤/١٠/٢٤ والمتضمن رد الدعوى لعدم الاثبات وتضمنين الجهة المدعية  
الرسوم والمصاريف ومبلغ خمسين ديناراً أتعاب محاماة) وتضمنين الجهة المستأنفة  
الرسوم والمصاريف إن وجدت ومبلغ (٢٥) ديناراً بدل أتعاب محاماة للجهة  
المدعى عليها وإعادة الأوراق إلى مصدرها.

محكمة التمييز الأردنية  
بصفحتها الرسمية على منصة محكمة التمييز  
الأردنية

رقم القضية: ٢٠٢٥/٣١٤٧

المستأنف: شركة الأهلية للمشاريع  
وزارة العدل  
محافظة عمان  
الهيئة

٢٠٢٥/٣/٢٥  
C. ٢٥٨١٢

## وتتلخص أسباب التمييز بما يلي :

١. أخطأت المحكمة بالنتيجة التي توصلت إليها حيث خالفت القانون باعتبار ان أية إجراءات بما فيها تقديم البيانات المالية أو توريد الميزانيات من قبل المدعى عليها أمر لا يمكن قبوله استناداً لإشارة منع التصرف على قيد الشركة حيث إنه لم يراع ولم يأخذ بعين الاعتبار أن إشارة منع التصرف لا تمنع الشركة المدعى عليها من تقديم البيانات المالية والميزانيات الخاصة بالشركة والتي تبين واقع حال الشركة المالي وصاياتها ولا يمنعها من تصويب أوضاعها وفقاً لأحكام القانون.
٢. أخطأت المحكمة بالنتيجة التي توصلت إليها حيث خالفت القانون بتفسيرها وتأويلها لنصوص المواد (٩/د) من قانون الجرائم الاقتصادية والمادة (٢٩) من قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب لسنة ٢٠٢١ حيث يتبين من خلال النصوص القانونية أن الوقف الذي تم الإشارة إليه هو وقف على جميع الإجراءات والمعاملات الجارية على الأموال العائدة للشركة المدعى عليها والشركات التابعة لها.
٣. أخطأت المحكمة بالنتيجة التي توصلت إليها باعتبار الجهة المدعية لم تقدم أية بيعة تثبت أنها أشعرت الجهة المدعى عليها بأن عليها تقديم البيانات المالية للأعوام ٢٠١٦ وحتى تاريخ إقامة الدعوى وتجديد إدارة الشركة المدعى عليها مخالفة بذلك ما فرضه المشرع على الشركة المدعى عليها وفقاً لأحكام المادة (١٦٠) من قانون الشركات والمادة (١٣٢/ب).
٤. أخطأت المحكمة بالنتيجة التي توصلت إليها حيث خالفت القانون وذلك دون البحث بما آلت إليه القضية الجنائية رقم (٢٠١٥/١٥٧٢) وفيما إذا كان قرار الوقف لا يزال سارياً أم لا وأنه بإمكان الجهة المدعى عليها تصويب أوضاعها وفقاً للمتطلبات القانونية.
٥. أخطأت المحكمة بالنتيجة التي توصلت إليها حيث خالفت القانون باعتبار ما ورد على لسان الشاهدة ريم الأعرج أنه (على الرض من إعداد البيانات المالية الخاصة بالشركة المدعى عليها إلا أنه لم يتم قبولها) وبالرجوع إلى أقوال الشاهدة ريم الأعرج تبين أنها

تخلو من تماماً من هذا القول المنوه إليه آنفاً والوارد في القرار المستأنف حتى أنها جاءت تخلو من مجرد التلميح إليه.

٦. أخطأت المحكمة بالنتيجة التي توصلت إليها حيث جاء قرارها مخالفاً للأصول والقانون وغير معلل تعليلاً سليماً ولا يخلو من القصور في التعليل.

٧. أخطأت المحكمة بالنتيجة التي توصلت إليها حيث جاء قرارها مخالفاً للأصول والقانون ومخالفاً لنص المادة (١٦٠) من قانون أصول المحاكمات المدنية.

لهذه الأسباب طلب وكيل الجهة المميزة قبول التمييز شكلاً ونقض القرار المميز موضوعاً.

وبتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٦ تبلغ وكيل الجهة المميز ضدها لائحة التمييز بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٣ تقدم بلائحته الجوابية.

## القرار

بالتدقيق والمداولة نجد أنه بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١٢ أقام المدعي: الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة بالإضافة لوظيفته الدعوى رقم ٢٠٢٤/١١٧ أمام الغرفة الاقتصادية في محكمة بداية عمان بمواجهة المدعى عليها: شركة الأهلية للمشاريع شركة مساهمة عامة.

موضوعها: المطالبة بتصفية شركة تصفية إجبارية.

مستنداً إلى الأسباب التالية:

١- دائرة مراقبة الشركات هي دائرة تعنى بتسجيل الشركات التي لديها أي نشاط في المملكة لغايات رقابية وتنظيمية.

٢- بالرجوع إلى الوثائق المحفوظة لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة والتصوين تبين أنه جرى بتاريخ ١٩٩٣/١/٣ تسجيل شركة الأهلية

للمشاريع في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة حيث قيدت تحت الرقم (٢٢٢).

٣- خالفت الشركة أحكام المادة (١/٢٦٦ و ٢ و ٣ و ٤) من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والتي تنص على : (أ- مع مراعاة أحكام قانون الإعمار يقدم طلب التصفية الإجبارية إلى المحكمة بلائحة دعوى من وكيل عام إدارة قضايا الدولة أو المراقب أو من ينيبه وللمحكمة أن تقرر التصفية في أي من الحالات التالية:

١. إذا ارتكبت الشركة مخالفات جسيمة للقانون أو لنظامها الأساسي.

٢. إذا عجزت الشركة عن الوفاء بالتزاماتها.

٣. إذا توقفت عن أعمالها مدة سنة دون سبب مبرر أو مشروع .

٤. إذا زاد مجموع خسائر الشركة على (٧٥ %) من رأسمالها المكتتب به ما لم تقرر هيئتها العامة زيادة رأسمالها.

ب- للوزير الطلب من المراقب أو من وكيل عام إدارة قضايا الدولة إيقاف تصفية الشركة إذا قامت بتوفيق أوضاعها قبل صدور القرار بتصفيتها "...

حيث إن إدارة الشركة منتهية ولم يتم تجديدها كما أن الشركة لم تقم بإيداع البيانات المالية للأعوام ٢٠١٦ وحتى تاريخ إقامة الدعوى ولم تقم بالإفصاح عن المستفيد الحقيقي ولم تقم بتصويب أوضاعها حتى هذا التاريخ مما حدا بنا اللجوء إلى محكماتكم لتصفية الشركة المدعى عليها إجبارياً.

٤- تعطى هذه الدعوى صفة الاستعجال عملاً بأحكام المادة (١/٢٥٨) من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته.

٥- الغرفة الاقتصادية لدى محكماتكم المختصة بنظر هذا الطلب سنداً للنص المادة (٤/١/د) من قانون تشكيل المحاكم النظامية رقم ١٧ لسنة ٢٠٠١ وتعديلاته.

وبنتيجة المحاكمة صدر القرار عن محكمة الدرجة الأولى وجاهياً بتاريخ  
٢٠٢٤/١٠/٢٤ برد المدعى لعدم الإثبات وتضمنين الجهة المدعية الرسوم والمصاريف  
ومبلغ (٥٠) ديناراً أتعاب محاماة.

لم يرض المدعى بصفته المذكورة بهذا القرار فطعن فيه لدى محكمة استئناف عمان  
التي أصدرت الحكم رقم (٢٠٢٥/١٠٦٧) تدقيقاً بتاريخ ٢٠٢٥/١/٢٩ بررد الاستئناف  
موضوعاً وتأيد القرار المستأنف وتضمنين المستأنفة الرسوم والمصاريف إن وجدت ومبلغ  
(٢٥) ديناراً أتعاب محاماة عن مرحلة الاستئناف.

تبلغ المدعى الحكم الاستئنافي بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٦ ولما لم يقبل به طعن فيه تمييزاً  
بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٥ ضمن المدة القانونية.

تبلغ وكيل المميز ضدها لائحة التمييز بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٦ وقدم اللائحة الجوابية  
بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٣.

وبالرد على أسباب التمييز:

وعن الأسباب من الأول ونهاية الخامس بجميع بنودها ومفادها تخطئة محكمة  
الاستئناف بالنتيجة التي توصلت إليها واعتبار أن أية إجراءات بما فيها تقديم البيانات  
المالية أو توريد الميزانيات من قبل المدعى عليها لا يمكن قبوله استناداً إلى إشارة منع  
التصرف على قيد الشركة وإنها أخطأت بتفسير أحكام قانون الجرائم الاقتصادية وقانون  
مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب والقول إن المدعية لم تقدم أي بيضة لإشعار المدعى  
عليها بتقديم البيانات المالية وأخطأت بأنها لم تبحث إن كان قرار الوقف في القضية  
الجنائية لا زال سارياً أم لا وإنه كان بإمكان المدعى عليها تصويب أوضاعها وإن المحكمة  
أخطأت بتفسير أقوال الشاهدة ريم الأعرج.

وفي الرد على ذلك نجد أن المستفاد من أحكام المواد (٢٥٩ و ٢٦٥ و ٢٦٦) من  
قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ أن المشرع وضع شروطاً محددة حصراً للتصفية  
الإجبارية ولا بد من توافر هذه الشروط للتصفية الإجبارية.

وحيث إن الثابت من أوراق الدعوى أن المدعى عليها (المميز ضدها) شركة الأهلية للمشاريع وهي شركة مساهمة عامة، وإن المدعي (المميز) ويقاريخ ٢٠٢١/٨/١١ تقدم بهذه الدعوى يطلب فيها تصفية الشركة تصفية إجبارية وفقاً للبند الثالث من لائحة الدعوى مستنداً إلى أحكام المادة (٢٦٦) (٤/٣/٢/١/١/٢٦٦) من قانون الشركات بسبب أن إدارة الشركة قد انتهت ولم يتم تجديدها وعدم قيامها بإيداع البيانات المالية للأعوام (٢٠١٦) وحتى تاريخه ولم تقم بالإفصاح عن المستفيد الحقيقي ولم تقم بتصويب أوضاعها حتى هذا التاريخ. فإن ما يحكم وقائع الدعوى هي المادة (٢٥٢) من قانون الشركات والتي نصت على أنه:

(أ) - تصفي الشركة المساهمة العامة إما تصفية اختيارية بقرار من هيئتها العامة غير العادية أو تصفية إجبارية بقرار قطعي من المحكمة ولا تفسخ الشركة إلا بعد استكمال إجراءات تصفيته بمقتضى أحكام هذا القانون. ب- ١٠٠٠).

ونصت المادة (٢٦٥) من القانون ذاته على أنه: (للمحكمة استناداً لطلب يقدم إليها من المصفي أو الوكيل العام أو المراقب أو من أي ذي مصلحة، أن تقرر تحويل التصفية الاختيارية للشركة المساهمة العامة إلى تصفية إجبارية أو الاستمرار في التصفية الاختيارية شريطة أن تجري تحت إشرافها ووفق الشروط والقيود التي تقرها).

أما المادة (٢٦٦) من قانون الشركات والتي استند إليها المدعي في طلبه فقد نصت على أنه:

- (أ) - يقدم طلب التصفية الإجبارية إلى المحكمة بلاتحة دعوى من الوكيل العام أو المراقب أو من ينييه وللمحكمة أن تقرر التصفية في أي من الحالات التالية:
١. إذا ارتكبت الشركة مخالفات جسيمة للقانون أو لنظامها الأساسي.
  ٢. إذا عجزت الشركة عن الوفاء بالتزاماتها.
  ٣. إذا توقفت عن أعمالها مدة سنة دون سبب مبرر أو مشروع.
  ٤. إذا زاد مجموع خسائر الشركة على (٧٥ %) من رأسمالها المكتتب به ما لم تقرر هيئتها العامة زيادة رأسمالها.

ب. للوزير الطلب من المراقب أو من الوكيل العام إيقاف تصفية الشركة إذا قامت بتوفيق أوضاعها قبل صدور القرار بتصفيتها).

وباستقراء هذه النصوص نجد أن المشرع أوكل لمراقب عام الشركات تقديم طلب إلى المحكمة المختصة لتصفية أي شركة وفقاً لحالات محددة حصراً نصت عليها المادة (٢٦٦) من قانون الشركات أي أن الأمر ليس عائداً لرأيه الشخصي ورغبته وإنما وفقاً لحالات محددة ويجب عليه أن يذكرها ويقدم الدليل عليها للمحكمة وإلا زُد طلبه.

وعليه فإن مراقب عام الشركات وفي حال التصفية الاختيارية التي تقررها الشركة وليس المراقب فإن القانون أعطاه مهمة مراقبة أعمال المصفي والتמיד له في الحالات الاستثنائية التي يرى جدتها وفيها مصلحة الشركة والشركاء وفي حال رأى غير ذلك له أن يطلب من المحكمة تحويل التصفية من اختيارية إلى إجبارية وفقاً لحالات التصفية الإجبارية أو عدم تمكن المصفي من إنهاء أعمال التصفية وبهذه الحالة للمحكمة أن تقرر التصفية الإجبارية أو القيام بالتصفية الاختيارية تحت إشرافها أي أن المحكمة تراقب طلب المراقب في نطاق صحة الطلب وتواتر أي من حالات التصفية الإجبارية أو أن المصلحة العامة توجب القيام بإجراءات التصفية الاختيارية تحت إشرافها إن رأت عدم قيام المصفي بمسئله أو تهاونه وعدم قدرته على إنهاء التصفية خلال المدد الممنوحة له أي أن طلب المراقب من المحكمة خاضع لرقابتها على مشروعية قراره وأن قراره غير ملزم للمحكمة إلا في نطاق الأسباب المشروعة المقدمة والمتوافقة مع أسباب التصفية الإجبارية.

وبالرجوع إلى ما أبداه المدعي في طلبه للمحكمة بتصفية الشركة تصفية إجبارية وحيث إن الشركة (المميز ضدها) وبموجب قرار صادر عن محكمة جنابات عمان بالقضية الجزائية رقم (٢٠١٥/١٥٧٢) المنقرعة عن القضية التحقيقية رقم (٢٠١٢/٥٦) لدى مدعي عام مكافحة الفساد تقرر فيها وقف أية إجراءات أو معاملات من قبل الشركة حيث تم وضع إشارة منع تصرف على قيد الشركة، وبالتالي فإن أي نشاط للشركة وفقاً لذلك غير مقبول الأمر الذي ينبني عليه أن أياً من أسباب التصفية الإجبارية المحددة في المادة (٢٦٦) المشار إليها غير متوافر، كما لم يقدم المدعي ما يثبت أن المدعي عليها قد ارتكبت

أي مخالفة جسيمة من تلك المخالفات المنصوص عليها في المادة المذكورة فتكون دعواه مستوجبة الرد.

وحيث توصلت محكمة الاستئناف في حكمها المطعون فيه إلى النتيجة ذاتها فإن أسباب الطعن أيضاً مستوجبة الرد.

وعن السببين السادس والسابع وحاصلهما النفي على الحكم المطعون فيه عدم التعليل والتسبيب ومخالفة أحكام المادة (١٦٠) من قانون أصول المحاكمات المدنية.

فهما غير واردين إذ وبالرجوع إلى الحكم المطعون فيه نجد أن محكمة الاستئناف قامت بالرد على جميع أسباب الاستئناف وفق ما يتطلبه نص المادة (٤/١٨٨) من قانون أصول المحاكمات المدنية وقد اشتمل حكمها على عرض موجز لوقائع الدعوى وطلبات الخصوم وجاء مغللاً تعليلاً واقياً وكافياً وبما يتفق وأحكام الساتتين (١٦٠ و ٤/١٨٨) من قانون أصول المحاكمات المدنية مما يتعين رد هذين السببين.

لهذا وتأسيساً على ما تقدم نقرر رد الطعن التمييزي وتصديق الحكم المطعون فيه وإعادة الأوراق إلى مصدرها.

قراين صدر بتاريخ ١٧ محرم سنة ١٤٤٧ هـ الموافق ٢٥/٧/٢٠٢٥ م

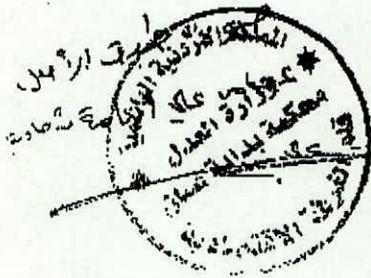
القاضي المترس

عضو  
عضو



رئيس الديوان

بقي / س.ع



المملكة العربية العمانية

وزارة العدل  
القرار

الفرقة الاقتصادية  
مفكرة بداية عمان

رقم الدعوى ٢٠٢٤/١١٧

تسجيل القضايا  
الاقتصادية

رقم القرار

الهيئة العائمة القاضي الدكتور

عماد الدين سويدات

المأذون بإجراء المحاكمة وإصدار للحكم باسم ملك الممثلة الأثرية الهاشمية  
عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

بتاريخ ٢٠٢٤/٠٢/١٢ اقام المدعي : الوكيل العام لادارة قضايا الدولة بالاضافة لوظيفته  
بموجب الصلاحية الممنوحة وفق نص المادة ٢٦٥ من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧  
وتعديلاته.

العنوان للتبليغ : الشميساني - شارع الاعشى قيس - بناء رقم ١٦ .  
هذه الدعوى بمواجهة المدعى عليها : شركة الاهلية للمشاريع وهي شركة مسجلة في  
سجل الشركات المساهمة العامة مسجلة تحت الرقم ٢٢٢ تحمل الرقم الوطني للمنشأة  
٢٠٠٠١٠٤٩٧ .

العنوان للتبليغ : عمان - الشميساني - شارع ابو حامد الغزالي - عمارة رقم ٣٥ - مكتب ٣ .

موضوع الدعوى: تحويل التصفية الاختيارية الى التصفية الاجبارية

مؤسسا دعواه على الاسباب التالية:-

أولا : دائرة مراقبة الشركات هي دائرة تعني بتسجيل الشركات التي لديها اي نشاط في  
المملكة لغايات رقابية وتنظيمية.

القاضي



الكتابة

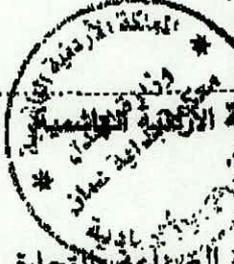
وزارة العدل  
القرار

رقم الدعوى ٢٠٢٤/١١٧  
سجل القضايا  
الاقتصادية

رقم القرار

الهيئة الحاكمة القاضي الدكتور

عماد الدين سويدات



المأنون بإجراء للمحاكمة وإصدار الحكم باسم ملك المملكة الأردنية الهاشمية  
عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

ثانيا : بالرجوع الى الوثائق المحفوظة لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة والتموين تبين انه جرى بتاريخ ١٠/٠٣/١٩٩٣ تسجيل شركة الاهلية للمشاريع في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة حيث قيدت تحت الرقم ٢٢٢.

ثالثا : خالفت الشركة احكام المادة ٢٦٦ من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والتي تنص على : ا- مع مراعاة احكام قانون الإعسار يقدم طلب التصفية الإجبارية إلى المحكمة بالائحة دعوى من وكيل عام إدارة قضايا الدولة أو المراقب أو من ينوبه وللمحكمة أن تقرر التصفية في أي من الحالات التالية:-

- ١ - إذا ارتكبت الشركة مخالفات جسيمة للقانون أو لنظامها الأساسي .
- ٢ - إذا عجزت الشركة عن الوفاء بالتزاماتها .
- ٣ - إذا توقفت عن أعمالها مدة سنة دون سبب مبرر أو مشروع .
- ٤ - إذا زاد مجموع خسائر الشركة عن (٧٥ %) من رأسمالها المكتتب به ما لم تقرر هيئتها العامة زيادة رأسمالها .

ب - للوزير الطلب من المراقب او من وكيل عام إدارة قضايا الدولة إيقاف تصفية الشركة اذا قامت بتوفيق اوضاعها قبل صدور القرار بتصفيتهما ... " حيث ان ادارة الشركة منتهية ولم يتم تجديدها كما ان الشركة لم تقم بإيداع البيانات المالية للأعوام ٢٠١٦ وحتي تاريخ اقامة الدعوى ولم تقم بالافصاح عن المستفيد الحقيقي ولم تقم بتسوية اوضاعها حتى هذا التاريخ مما حدا بنا اللجوء الى محكمتكم لتصفية الشركة المبرح عليها اجباريا.

القاضي

الكاتبة

المملكة الأردنية الهاشمية

الغرفة الاقتصادية

محكمة بداية عمان

وزارة العدل

القرار

رقم الدعوى ٢٠٢٤/١١٧

سجل القضايا

الاقتصادية

رقم الملف



الهيئة الحاكمة القاضي الدكتور

عماد الدين سويدات

المأذون بإجراء المحاكمة وإصدار الحكم باسم ملك المملكة الأردنية الهاشمية

عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

رابعاً: تعطى هذه الدعوى صفة الاستعجال عملاً بأحكام المادة ٢٥٨/١ من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته.

خامساً: الغرفة الاقتصادية لدى محكمتكم الموقرة مختصة بنظر هذا الطلب سنداً للنص المادة ٤/د/١/د من قانون تشكيل المحاكم النظامية رقم ١٧ لسنة ٢٠٠١ وتعديلاته

بالمحاكمة الجارية علناً أمام الغرفة الاقتصادية بحضور وكالة المدعي الاستاذ اشرف الجبور وغياب المدعي عليها المتبلغ والمقرر اجراء محاكمتها بمثابة الوجاهي تليت لائحة الدعوى ووكيل المدعي كررها شفاهاً وطلب وكيل المدعي ابراز حافظة مستندات حيث قررت المحكمة ابراز حافظة مستندات المدعي الخطية بالمبرز م/١ جملة واحدة وقم مرافعة خطية تقع على ثلاثة صفحات ضمت بعد تلاوتها للمحاضر، وبجلسة ٢٠٢٤/٤/٣ حضر المعامي اسامة شعادة وكيل عن المدعي عليها وتقرر ادخاله بالمحاكمة حيث تليت لائحة الدعوى وككرها وكيل ادارة قضايا الدولة شفاهاً وطلب سؤاله عما ورد بها وورد طلب مقدم من المدعي عليها يحمل الرقم ٢٠٢٤/ط/٢٠٩ لابطال التبليغات وقررت المحكمة وقف السير بالدعوى والانتقال لرؤية الطلب وورد بعد ذلك قرار الحكم الصادر بالطلب والمقرر قبوله وقدم وكيل المدعي عليها لائحة جوابية وقدم ممثل المدعي لائحة الرد على اللائحة الجوابية حيث تقرر قبول البينة المقدمة من المدعي عليها وابرار الحافظة بالمبرز م/١ واجازة سماع البينة الشخصية واستمعت المحكمة لمذقت الحسابات الشاهدة رقم

القاضي

الكاتبة



المملكة الأردنية الهاشمية

الغرفة الاقتصادية

محكمة بداية عمان

وزارة العدل

القرار

رقم الدعوى ٢٠٢٤/١١٧

تسجل القضايا

الاقتصادية

رقم القرار

الهيئة الحاكمة القاضي الدكتور

عماد الدين سويدات

المأنون بإجراء المحاكمة وإصدار الحكم باسم ملك المملكة الأردنية الهاشمية

عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

على ذمة القضية التحقيقية قرار يتعلق وبوقف جميع الاجراءات والمعاملات التجارية على قيد الشركة المدعى عليها .

خامسا: بتاريخ ٢٠١٦/٣/١٦ قام مراقب عام الشركات بمخاطبة قاضي جنابات همان لابلاغه بوضع القيد وإشارة الوقف على قيد الشركة المدعى عليها .

هذه الواقعة ثابتة للمحكمة من خلال:

حافضة مستندات المدعية م/١.

حافضة مستندات المدعى عليها المبرز م ١/ع.

في القانون..

تنص المادة ٢٥٢ من قانون الشركات على ما يلي:

أ - تصفى الشركة المساهمة العامة أما تصفية اختيارية من هيئتها العامة غير العادية أو تصفية إجبارية بقرار قطعي من المحكمة ولا تفسخ الشركة إلا بعد استكمال اجراءات تصفيها بمقتضى أحكام هذا القانون .

ب- تحدد اجراءات التصفية وتنظيمها وتنفيذها وعمل المصفي بما في ذلك التقارير التي يتوجب عليه تقديمها بموجب نظام خاص يصدر لهذه الغاية .

كما نصت المادة ٢٦٥ من ذات القانون على :

للمحكمة، استنادا لطلب يقدم لها من المصفي او الوكيل العام او المراقب او من اهل ذمي

الكاتبة

السلكة الاقتصادية والمحاسبة

الغرفة الاقتصادية

محكمة بداية عمان

وزارة العدل

القرار

رقم الدعوى ٢٠٢٤/١١٧

سجل القضايا

الاقتصادية

رقم القرار

الهيئة الحاكمة القاضي الدكتور

عماد الدين سويدات

المأذون بإجراء المحاكمة وإصدار الحكم باسم ملك المملكة الأردنية الهاشمية

عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

مصلحة ان تقرر تحويل التصفية الاختيارية للشركة المساهمة العامة الى تصفية اجبارية  
الاستمرار في التصفية الاختيارية شريطة ان تجري تحت اشرافها ووفق الشروط والقيود  
التي تقرها.

كما وتنص المادة ٢٦٦ من القانون ذاته على ما يلي:

أ- مع مراعاة أحكام قانون الإعسار يقدم طلب التصفية الإجبارية إلى المحكمة بلائحة  
دعوى من وكيل عام إدارة قضايا الدولة أو المراقب أو من ينييه وللمحكمة أن تقرر  
التصفية في أي من الحالات التالية:-

- ١ - إذا ارتكبت الشركة مخالفات جسيمة للقانون أو لنظامها الأساسي .
- ٢ - إذا عجزت الشركة عن الوفاء بالتزاماتها .
- ٣ - إذا توقفت عن أعمالها مدة سنة دون سبب مبرر أو مشروع .
- ٤ - إذا زاد مجموع خسائر الشركة عن (٧٥ %) من رأسمالها المكتتب به ما لم تقرر هيئة  
العامة زيادة رأسمالها .

ب - للوزير الطلب من المراقب او من وكيل عام إدارة قضايا الدولة ايقاف تصفية الشركة  
اذا قامت بتوفيق اوضاعها قبل صدور القرار بتصفيتهما .

ج - ١- ينشأ لدى الدائرة حساب خاص لتغطية الرسوم والمصاريف القضائية أو أي نفقات  
ضرورية تقدرها المحكمة وتقرر صرفها تترتب على أعمالها والقرارات الاجبارية .

وزارة العدل  
محكمة بداية عمان  
القاضي

الكاتب



المملكة الأردنية الهاشمية

الغرفة الاقتصادية  
محكمة بداية عمان

وزارة العدل

القرار

رقم الدعوى ٢٠٢٤/١١٧

تسجيل القضايا

الاقتصادية

رقم القرار



الهيئة الحاكمة القاضي الدكتور

عماد الدين سويدات

المأنون بإجراء المحاكمة وإصدار الحكم باسم ملك المملكة الأردنية الهاشمية

عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

المدعى عليها بالضافة الى شركات اخرى وتؤكد هذا القيد من خلال كتاب محكمة جتايات عمان في الدعوى رقم ٢٠١٥/١٥٧٢ وبذا فان اية اجراءات بما فيها تقديم البيانات المالية او توريد الميزانيات من قبل المدعى عليها امر لا يمكن قبوله استنادا الى وقف جميع اجراءات الشركة المدعى عليها لدى دائرة مراقبة الشركات حيث ان هنالك منع تصرف قد صدر بحق الشركة ويجعل من طالبات مراقب عام الشركات لا تتفق وصحيح القانون ذلك انه وبالرغم من اعداد البيانات المالية الخاصة بالشركة المدعى عليها الا انهم يتم قبولها وذلك حسب ما ورد على لسان الشاهد ريم الاعرج، وبذا يكون الطلب المقدم من المراقب لاحالة الشركة للتصفية الاجبارية لا يستند الى صحيح القانون حيث ان المخالفات الموجهة الى المدعى عليها ليست ثابتة الدلالة على ضوء صدور قرار الوقف ومنع التصرف على قيد المدعى عليها لدى دائرة مراقبة الشركات ويجعل من هذه الدعوى مستوجبة للرد.

لذلك وتأسيساً على ما تقدم تقرر المحكمة ما يلي:

رد الدعوى لعدم الاثبات وعملاً بأحكام المادتين (١٦٦) من قانون اصول المحاكمات المدنية و(٤٦) من قانون نقابة المحامين تضمنين الجهة المدعية الرسوم والمصاريف ومبلغ خمسين ديناراً أتعاب محاماة.

حكماً وجاهياً قابلاً للاستئناف. صدر وأقيم علناً باسم حضرة صاحب الجلالة الملك المعظم في ٢٤/١٠/٢٤ .

٨

الكاتبة

القاضي