



هيئة الأوراق المالية

الرقم : 26 / 02775 / 1/2
التاريخ : 2026 / 08 / 09
الرقم التعريفي : 601000032

السادة/ شركة بيت الإستثمار الأردني السعودي للتطوير والإستثمار م.ع.م المحترمين

الموضوع: تغطية أسهم زيادة رأس المال غير المكتتب بها

تحية طيبة وبعد...

بالإشارة إلى طلبكم الوارد للهيئة عبر نظام الإفصاح الالكتروني XBRL بتاريخ 2026/07/15 وقرار مجلس إدارة شركتكم المتخذ بتاريخ 2026/07/02، بخصوص طلب الموافقة على تغطية (1,149,688) سهم من أسهم زيادة رأس المال غير المكتتب بها والبالغ عددها (5,149,688) سهم وبسعر اصدار (0.25) دينار أردني للسهم، وتخصيصها للمساهم (عمر نضال محمد زهران).

أرجو إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2026/366) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2026/08/05 والمتضمن الموافقة على ما يلي:

أولاً: تغطية (1,149,688) مليون ومائة وتسعة وأربعون ألف وستمائة وثمانية وثمانون سهم من أسهم زيادة رأس المال غير المكتتب بها والبالغ عددها (5,149,688) سهم وبسعر اصدار (0.25) دينار أردني للسهم أو (90%) من آخر سعر إغلاق لسهم الشركة بتاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تغطية أسهم الزيادة في رأس المال أيهما أعلى، وحيث أن آخر سعر إغلاق لسهم الشركة بتاريخ موافقة المجلس كان بتاريخ 2026/08/04 وبلغ (0.40) دينار فإن سعر الإصدار المعتمد هو (0.36) دينار للسهم الواحد .

ثانياً: تخصيص هذه الأسهم للمساهم (عمر نضال محمد زهران) وذلك وفقاً لما جاء بقرار مجلس إدارة الشركة المتخذ بتاريخ 2026/07/02، على أن يتم استكمال إجراءات إصدار هذه الأسهم خلال مدة أقصاها (10) أيام عمل من يوم العمل التالي لتاريخ كتاب الهيئة بالموافقة على تغطية الأسهم

بورصة عمان
الدائرة المالية والإدارية
الديوان
٩ آب ٢٠٢٦

الرقم المتسلسل : 1487
رقم الملف : 88122
الجهة المختصة : 106. الأراج



وعليه يرجى استكمال الاجراءات التالية:

1. الإعلان في صحيفتين يوميتين محليتين مرتين على الأقل عن البيانات والمعلومات المتعلقة بعملية التغطية بما في ذلك قيمة الاسهم التي تم تغطيتها والجهات التي خصصت لها مع الإشارة بوضوح إلى رقم وتاريخ قرار مجلس المفوضين بالموافقة على تغطية هذه الأسهم.
2. تزويد الهيئة بالوثائق التالية خلال مدة أقصاها (10) أيام عمل من يوم العمل التالي لتاريخ كتاب الهيئة بالموافقة على تغطية الأسهم:
 - كتاب من البنك يبين ايداع قيمة الاسهم التي سيتم تغطيتها وبالسعر المحدد بموجب قرار مجلس المفوضين مرفقاً به كشف حساب للشركة والوثائق المعززة لعملية الدفع.
 - عقد التأسيس والنظام الأساسي المعدل.
 - شهادة تسجيل صادرة عن وزارة الصناعة والتجارة تبين رأس المال المكتتب به والمدفوع.
 - صورة عن اعلانات العرض غير العام عدد (4) مع بيان تاريخ النشر.
 - كتاب من مدقق الحسابات يبين رأس المال المكتتب به والمدفوع بعد تغطية الأسهم ودفع قيمتها.
3. مراجعة مركز إيداع الأوراق المالية لاستكمال الإجراءات لديهم خلال مدة أقصاها (10) أيام عمل من يوم العمل التالي لتاريخ كتاب الهيئة بالموافقة على التغطية.
4. مراجعة بورصة عمان لاستكمال الاجراءات خلال مدة أقصاها (5) أيام عمل من تاريخ استكمال اجراءات التغطية لدى مركز ايداع الأوراق المالية.

وتفضلوا بقبول الاحترام،،،

عماد أبو حلتوم
رئيس هيئة الأوراق المالية

نسخة : شركة بورصة عمان.
مركز إيداع الأوراق المالية
وحدة الرقابة الداخلية
مديرية الإفصاح
مكتب أمانة سر المجلس