

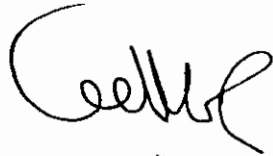
التاريخ : ٢٠٠٧/٣/٢٦
الرقم : ٣٧٩/٩/٢

السادة / بورصة عمان المحترمين
عمان-الأردن

Fs. A Q R M - 2813/2007

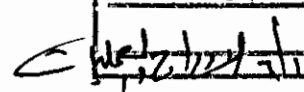
تحية طيبة وبعد ،،

نرفق لكم طياً التقرير السنوي لشركتنا لعام ٢٠٠٦.


جمال سكر
المدير المالي والاداري

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٨ آذار ٢٠٠٧
الرقم المتسلسل ١٤٦٠
رقم الملف ٤١٤٠٨
الجهة المختصة



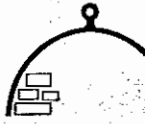
المرفقات:

• التقرير السنوي عدد النسخ (١).

نسخة:

• الملف.

٥



جدول اجتماع الهيئة العامة العادي

يرجو مجلس الإدارة من الهيئة العامة النظر في جدول الأعمال واتخاذ القرار المناسب.

- أولاً : تلاوة وقائع الجلسة السابقة للهيئة العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٥ / ٤ / ٢٠٠٦ .
- ثانياً : سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية لعام ٢٠٠٦ وخطة عمل الشركة لعام ٢٠٠٧ والمصادقة عليها .
- ثالثاً : سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن العام ٢٠٠٦ .
- رابعاً : مناقشة الحسابات الختامية والميزانية العامة الموحدة وبيان الدخل الموحد للشركة للعام ٢٠٠٦ والمصادقة عليها .
- خامساً : إقرار تعيين عضو مجلس إدارة جديد (صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين) .
- سادساً : انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٠٧ وتحديد أتعابهم .
- سابعاً : إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن الفترة المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٠٦ وفقاً لإحكام القانون .
- ثامناً : أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال وتدخل في نطاق أعمالها .
- ينتهز مجلس الإدارة هذه المناسبة ليسجل باسمكم الشكر والتقدير للمساهمين الكرام وكافة عملاء الشركة . كما ويتقدم بالشكر الخاص لموظفي الشركة على جهودهم المخلصة في خدمة الشركة وإذ نتطلع الى المستقبل بثقة وتصميم تأمل ان تستمر هذه المؤسسة في السير الى الأمام لتحقيق رسالتها في خدمة اقتصادنا الوطني في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم .



Grant Thornton

المهنيون العرب
مستشارون ومحاسبون قانونيون
أعضاء في جبرانت ثورنتون

تقرير مدققي الحسابات

السادة مساهمي شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة القدس للصناعات الخرسانية المساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وكلاً من بيان الدخل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقديرات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية الموحدة.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقيماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة القدس للصناعات الخرسانية المساهمة العامة، كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للوائح وللمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

تحتفظ الشركة بقيود ومجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

المهنيون العرب

أمين سمارة

(إجازة رقم ٤٨١)

المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون

المملكة الأردنية الهاشمية

تلفون : ٥١٥١١٢٥ (٩٦٢ ٦)

فاكس : ٥١٥١١٢٤ (٩٦٢ ٦)

E-mail: arabprof@gtjordan.com

عمان في ٨ شباط ٢٠٠٧



شركة القدس للصناعات الخرسانية

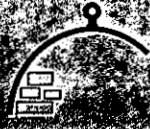
شركة مساهمة عامة محدودة

الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
٤٢٧,١١٢	٤,١٠٢		نقد في الصندوق ولدى البنوك
٧١٠,٨٤٧	٨١٨,٥٤٧		شيكات برسم التحصيل
١٨٩,١٥٠	٧٨,١٨٣		موجودات مالية للمتاجرة
٢,١٣٦,٤١٠	٣,٧٩٢,٤٠٢	٣	ذمم مدينة، بالصادفي
١٣٢,٩٤٢	١٨١,٦٩٠	٤	مواد أولية بالصادفي
٦٥٤,٥٤١	٧٨٧,٢٢٩		قطع غيار
٨٢٤,٠٧٣	١,٥٣٨,٥١٧		دفعات مقدمة على حساب شراء موجودات ثابتة
٣٧٥,٩٢٩	١٩٣,٠٠٣	٥	أرصدة مدينة أخرى
٥,٤٥١,٠٠٤	٧,٣٩٣,٦٧٣		مجموع الموجودات المتداولة
٩,٥٢٤,٤١٧	١١,٦٦٤,٩٩٣	٦	موجودات ثابتة، بالصادفي
١٤,٩٧٥,٤٢١	١٩,٠٥٨,٦٦٦		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٤٨٥,٧٧٤	٧٧٠,٣٢٨	٧	بنوك دائنة
٤٨٩,١٨٤	٨٩٤,٠٥٤		ذمم دائنة
٤,٦٠٤,٤١٦	١,٣٠٩,٧٥٢	٧	قروض بنكية قصيرة الأجل
٢٣٣,٤٣٤	١٦٤,٦٩٩	٨	أرصدة دائنة أخرى
٥,٨١٢,٨٠٨	٣,١٣٨,٨٣٣		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الملكية
			رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٧,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٩	رأس المال المكتتب به والمدفوع
٥٠,٢١٦	٥٠,٢١٦		احتياطي إجباري
٢٨٨,٤٨١	٢٨٨,٤٨١		إحتياطي اختياري
١,٧٨١,٠١٨	١,٧٥٢,١١١		علاوة إصدار
٤٢,٨٩٨	(١٧٠,٩٧٥)		(خسائر) أرباح مرحلة
٩,١٦٢,٦١٣	١٥,٩١٩,٨٣٣		مجموع حقوق الملكية
١٤,٩٧٥,٤٢١	١٩,٠٥٨,٦٦٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية



شركة القدس للصناعات الخرسانية

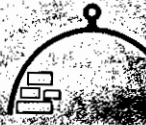
شركة مساهمة عامة محدودة

بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح	
١٢,٨٧٦,٧٢٢	١٢,٩٠٢,٣٨٦		المبيعات
(١٠,٢١٨,٠٦٠)	(٩,٦٣٤,١٣٦)	١٠	تكلفة المبيعات
٢,٦٥٨,٦٦٢	٣,٢٦٨,٢٥٠		مجمّل الربح
(١,٩٦٢,٠٠٦)	(٢,٥٣٨,١٤٩)	١١	مصاريف بيع وتوزيع
(٣٦٣,٢٠٤)	(٤٦٤,٤٦١)	١٢	مصاريف إدارية وعمومية
(١٣٣,٧٧٢)	(١٧٠,٩٤٧)		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٨٠,٥٧٩	(٣٧,٢٧١)		(خسائر) أرباح بيع موجودات ثابتة
٧٧,١٢٦	(١٠٨,٥٢٨)		(خسائر) أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
(٣٧٢,٥٨٩)	(٣٣٧,٩٧٦)		مصاريف تمويل
٦٤,٥٣٧	١٧٥,٢٠٩		صافي إيرادات ومصاريف أخرى
٤٩,٣٣٣	(٢١٣,٨٧٣)		(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات
(٨٤)	-		مخصص ضريبة الدخل
(٤٩٢)	-		مخصص رسوم الجامعات الأردنية
(٤٩٢)	-		مخصص البحث العلمي والتدريب المهني
(٤٤٣)	-		مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٤٧,٨٢٢	(٢١٣,٨٧٣)		(خسارة) ربح السنة
٠,٠٠٨	(٠,٠١٧٥)		حصة السهم من (خسارة) ربح السنة
٥,٩١٦,٦٦٧	١٢,١٥٨,٩٠٤		المعدل المرجح لعدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية



شركة القدس للصناعات الخرسانية

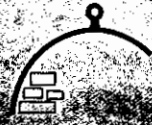
شركة مساهمة عامة محدودة

بيان التدفقات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الثاني ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

رأس	احتياطي	احتياطي	علاوة	(خسائر) أرباح	
المال	إجباري	إختياري	إصدار	مرحلة	المجموع
الرصيد كما في ٢٠٠٦/١/١	٧,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٢١٦	٢٨٨,٤٨١	١,٧٨١,٠١٨	٤٢,٨٩٨
زيادة رأس المال	٧,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-
خسارة السنة	-	-	-	(٢١٣,٨٧٣)	(٢١٣,٨٧٣)
مصاريف زيادة رأس المال	-	-	-	(٢٨,٩٠٧)	-
الرصيد كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٢١٦	٢٨٨,٤٨١	١,٧٥٢,١١١	(١٧٠,٩٧٥)
الرصيد كما في ٢٠٠٥/١/١	٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٢٩٢	٢٨٨,٤٨١	-	-
زيادة رأس المال	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٢,٠٠٠,٠٠٠	-
ربح السنة	-	-	-	٤٧,٨٢٢	٤٧,٨٢٢
احتياطي إجباري	-	٤,٩٢٤	-	(٤,٩٢٤)	-
مصاريف زيادة رأس المال وتحويل الشركة	-	-	-	(٢١٨,٩٨٢)	-
الرصيد كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١	٧,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٢١٦	٢٨٨,٤٨١	١,٧٨١,٠١٨	٤٢,٨٩٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية



شركة القدس للصناعات الخرسانية

شركة مساهمة عامة محدودة

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٤٧,٨٢٢	(٢١٣,٨٧٣)	(خسارة) ربح السنة
١٣٣,٧٧٢	١٧٠,٣٣٦	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٩٠٥,٩٥١	١,١١٠,٩٨٢	استهلاكات وإطفاءات
٧,٦٩٥	-	مخصص مواد أولية
(٧٧,١٢٦)	١٠٨,٥٢٨	خسائر (أرباح) تقييم موجودات مالية للمتاجرة
		(الزيادة) النقص في الموجودات التشغيلية
(٢٢٨,٨٩٧)	(١٠٧,٧٠٠)	شيكات برسم التحصيل
(٧٥١,٤٥٤)	(١,٨٢٦,٣٢٨)	ذمم مدينة
(٤٢٥,٠١٦)	(٤٨,٧٤٨)	مواد أولية
(١٩٨,٣٧١)	١٤٧,٤٩١	أرصدة مدينة أخرى
(١١٢,٠٢٤)	٢,٤٣٩	موجودات مالية للمتاجرة
-	(١٣٢,٦٨٨)	قطع غيار
		الزيادة (النقص) في المطلوبات التشغيلية
(١٢١,٠٨٠)	٤٠٤,٨٧٠	ذمم دائنة
١٤١,١٥٧	(٦٨,٧٣٥)	أرصدة دائنة أخرى
(٦٧٧,٥٧١)	(٤٥٣,٤٢٦)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٧٩٤,٨٤٢)	(٧١٤,٤٤٤)	دفعات مقدمة على حساب شراء موجودات ثابتة
(١,١٠٧,٣٨٧)	(٣,٢١٦,١٢٣)	موجودات ثابتة
(١,٩٠٢,٢٢٩)	(٣,٩٣٠,٥٦٧)	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٧٣٥,٧٦١)	(٣,٠١٠,١١٠)	تسهيلات بنكية
٣,٧٣٩,٨١٨	٦,٩٧١,٠٩٣	رأسمال وعلاوة إصدار
٣,٠٠٤,٠٥٧	٣,٩٦٠,٩٨٣	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٤٢٤,٢٥٧	(٤٢٣,٠١٠)	التغير في النقد
٢,٨٥٥	٤٢٧,١١٢	النقد في بداية السنة
٤٢٧,١١٢	٤,١٠٢	النقد في نهاية السنة