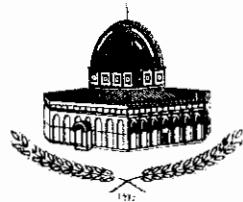




شركة القدس للتأمين
المساهمة المحدودة



الرقم: م/2007/115

التاريخ: 2007/3/25

F.S. JERCO - 2813/2007

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان - الأردن

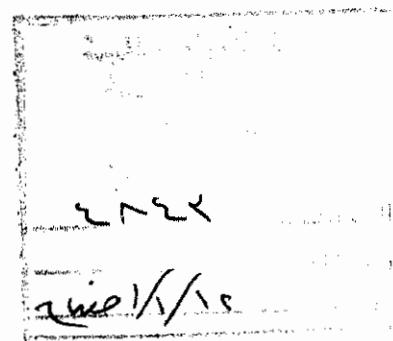
تحية طيبة وبعد،

إشارة لتعليمات الإفصاح نرفق لكم طيباً ما يلي :-

- 1-البيانات المالية للشركة لعام 2006 .
- 2-بيانات الإفصاح عن أعمال الشركة لعام 2006.
- 3-صورة عن نشر التقرير السنوي للشركة بجريدة الغد يوم 2007/3/25.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام، ...

المدير العام
زياد خليل المصري



جنة بحالة ابتداء
٢٠٠٧/٣/٢٥



شـركـة الـقـابـس للـتـامـيـن

المساهمة المحدودة



كلمة رئيس مجلس الادارة

ان نتائج اعمال الشركة لعام ٢٠٠٦ تبيّن تقدماً ملحوظاً في اداء الشركة الثابت والمطرد على مر السنوات الطويلة من عمر شركتكم العربية ونقططه واباكم الى المزيد من التقدّم والنجاح وتحقيق نتائج افضل باستهار سواء في مجالات التأمين المختلفة او الاستثمارات .
ختاماً اتقدم باسم مجلس ادارة الشركة بالشكر الجزييل الى كافة مساهمين الشركة وعملاً لها الاهافضل على دعمهم المتواصل وتقدم باسمكم بالشكر جمياً بالشكر والعرفان الى كافة موظفي الشركة وادارتها على جهودهم المخلصة وتأمل المزيد من التقدّم والاداء better كانت وبلدها الغالي في خلل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله .

رئيس مجلس الادارة
خالد محمد بدوي عتيار

حضرات السيدات والسادة المساهمين الأفاضل
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته
يسرني أن أوجه بكم والآمنة الحضور في اجتماعنا السنوي هذا، لاقدي لكم الجسالات
والبيانات الاحتفالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٢١.
شهد عام ٢٠١٦ تطوراً ملحوظاً في الاقتصاد الأردني انعكس ايجابياً على اداء مختلف الشركات
العاملة في القطاعات المختلفة ومنها قطاع التأمين. وبالنسبة لشركتنا فقد زاد حجم الانتاج
الاجمالي بنسبة بلغت ١٤٪ في المتوسط.
عموماً تم الحفاظ على مستوى جيد من ايرادات التأمينات المختلفة مع الاخذ بعين الاعتبار
المائحة الجديدة في السوق، بما في ميتعنا بزيادة اذات الاستثمار فقد بلغت ٣٣٧٨٥ دينار مقابل
١٠٨٢٩٦ دينار لعام ٢٠١٥، وكان المتوقع ان تتحقق نتائج افضل لولا الانخفاض الملحوظ لاسعار
الاسهم، ولا زالت الشركة تتبع سياسة متحفظة ازاء الاستثمار حفاظاً على اموال المساهمين
وتحملة الوافقة.

الميزانية العمومية المودعة كما هي في 31/12/2006

الفترة السابقة		الفترة الحالية		المطلوبات وحقوق المساهمين		الفترة السابقة		الفترة الحالية		الموجودات	
617209	711284			نعم دائمة		516290	479781			مقدار المستوفى، ولرخصه لغيره، حقوق	
649034	853553			نعم تراكمت تأمين دائنة		1669184	1571449			نعم مدينية	
749903	671188			محضفات مختلفة		504999	412285			نعم تراكمت التأمين	
88284	92524			بيانوبيات أخرى		566429	430116			بيانوبيات غير المكتسبة، ولرخصه لغيره	
				المخصصات الفنية							
3027750	3066335			بيانو محسّس، الأقساط غير المستتبة							الاستثمارات
3556275	3726282			تصفيي محسّسات الدائنة		5362135	7483077			دائم برأي المدقق	
700006	675000			تصفيي المخصصات التفصي		1364646	906430			موجودات مالية متوفّرة للتغطية	
				مجموع المخصصات الفنية		250000	250000			موجودات متوفّرة للتغطية	
7284025	7467617					4014516	3843556			المترتب على سداده بغير انتفاع	
						111163	73854			قيروان	
						840341	962528			متكلّم في مقدار	
9588455	9696166			مجموع المطلوبات		11942801	13518445			مجموع الاستثمارات	
				حقوق المساهمين							
				رأس المال							
				تضارع بـ (5460000)							
4200000	5460000			المطالع							
826784	1003313			احتياطي ايجاري							
827461	406856			احتياطي احتياطي							
736337	809222			أرباح مدورة		227927	220563			موجودات أخرى	
6589582	7679391			حقوق المساهمون		756282	752957			موجودات ثانية	
5875	10039			حقوق الأقلية							
6695457	7689430			مجموع حقوق المساهمين							
16183912	17385596			مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		16183912	17385596			مجموع الموجودات	

لقرآن مدقة الحسان

**بيان الدخل الحد للسنتين الممنهتين في 31 كانون الأول 2006 و 2005
بالدينار الأردني**

البيان	النفقة الحالية	الفترة السابقة
رقم الاكتشاف المعثور على ممتلكات المدارس داخل الارض	١٦٤٩٥١	٧٤٩٥٢
فرانك ملوكية	٥١٧٠٧٥	١٨٤١٦٨
١٧٣٠٧٥ - برج سمو حاكم الشامه والاستاذ	١٨٠١٠٧	٦٩٩٤٢٨
براءات تجاري	٣٦٧٨٩٣	.٥٥٧٨
جهازي الباردات	١٧٥٣٥٨٠	١٨٨٢٥١٦
١٥٠٠٠٠ - برج سمو حاكم الشامه	٤٠٠٠٠	-١٥٠٠١٠
مقدمة	١٢٥٠٠٠	٠
١٧٣٠٧٥ - برج سمو حاكم الشامه	-٤١٤٣٥	.٥٢٧١
١٧١٠١ - برج سمو حاكم الشامه	٥١٠١	.٨٩٩٥
١٧٨١٣٤٤	١٧٨٥٨٥٠	١٧٨٥٨٥٠
مقدمة	١٣٥٠٩٦	-٠١٣٥٠٠٠
١٧٧٥ - برج سمو حاكم الشامه	٢٧٥	٤٧٨٣
١٧٣٢٣ - برج سمو حاكم الشامه	-٤٧٣٢	.٤٧٨١
٦٦٥٣ - برج سمو حاكم الشامه	-٤٦٥٣	-٤٠٠٦
٤٣٣٤ - برج سمو حاكم الشامه	-٤٣٣٤	-٤٠٠٠
١٣٤٩٩٧٤	١٢٧٢١٣٦	١٢٧٢١٣٦
٢٠٦ - برج سمو حاكم الشامه	٢٠٦	٢
١٣٤٩٩٧٤ - برج سمو حاكم الشامه	١٣٤٩٩٧٤	٥٤٦٠٠٠
١٣٤٩٩٧٤ - برج سمو حاكم الشامه	١٣٤٩٩٧٤	٥٤٦٠٠٠

شركة القدس للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
وتقدير مدققي الحسابات

المهنيون العرب
(أعضاء في جرانت ثورنتون)

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

صفحة

٢	- تقرير مدققي الحسابات
٣	- الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
٤	- بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
٥	- بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
٦	- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
٢٤ - ١٣	- ايضاحات حول البيانات المالية

المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون
اعضاء في جرانت تورنرتون

تقرير مدقق الحسابات

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة القدس للتأمين المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة القدس للتأمين المساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وكلًا من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعه في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أي خطأ جوهري سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقديرات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولي والتي تتطلب الالتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أي خطأ جوهري. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقييم المدقق لهذه المخاطر وجود أخطاء جوهريه في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعه ومدى معقولة التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييمها عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

يظهر استثمار الشركة في الشركة التابعة وفقاً لطريقة حقوق الملكية، كما أن البيانات المالية المرفقة تعكس البيانات المالية للشركة الأم فقط دون توحيد البيانات المالية للشركة التابعة معها، الأمر الذي يخالف معايير التقارير المالية الدولية، علماً بأن الشركة أصدرت بيانات مالية موحدة مستقلة عن البيانات المالية المرفقة.

الرأي

باستثناء تأثير ما هو مشار إليه أعلاه، في رأينا أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة القدس للتأمين المساهمة العامة، كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وادئها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

أعدت هذه البيانات المالية لأغراض الإدارة فقط، ولذلك لا يجوز نشرها أو استخدامها لغير الأغراض التي أعدت من أجلها.

المهنيون العرب

عمان في ٢٤ كانون الثاني ٢٠٠٧

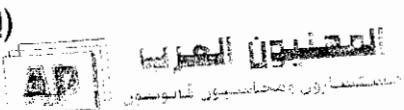
ص.ب. ٩٢٨٧٩ - عمان ١١٩٩٢

الملكة الأردنية الهاشمية

تلفون : ٥١٥١١٢٥ (٩٦٢ ٦)

فاكس : ٥١٥١١٢٤ (٩٦٢ ٦)

E-mail: arabprof@gtijordan.com



شركة القدس للتأمين

الوزير الأولى العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالمدينار الأردني)

الموجودات		المطلوبات وحقوق الملكية	
إضافة	نفاذ	إضافة	نفاذ
٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٥	٢٠٠٤
٣ ١ ٥ ٥ ٦	١,٥٧٩,٩٤٥ ١,٦٦٦,٧٤١ ١٢,٣٨٥ ٣٠,١١٦ ٤	٧٩,٧٨١ ١١,٧٧٨ ١,٦٦٦,٧٤١ ١٢,٣٨٥ ٣٠,١١٦	٨١٧,٢٠٩ ٦٦٩,٣٤٤ ٦٤٩,٩٣٤ ٦٤٩,٩٣٣ ٨٧,٩٣٣
١٧ ١٨ ١٩	٩٠,٦٢٧ ٥٧١,١٨٨ ٩٠,٦٢٧	٧٢٢,٠٤٦ ٨٥٣,٥٥٣ ٧٣٠,٤٢٢	٧٢٢,٠٤٦ ٨٥٣,٥٥٣ ٨٧,٩٣٣
المطلوبات		المطلوبات الفنية	
١٦	١٧	١٦	١٧
نعم دالنة	نعم شركات تأمين دالنة	نعم دالنة	نعم دالنة
مخصصات مختلفة	مطالبات أخرى	مطالبات أخرى	مطالبات أخرى
المطلوبات الفنية		المطلوبات الفنية غير المكتسبة	
٣ ٣ ٣ ٣ ٣	٣,٠٦٦,٣٣٥ ٣,٧٢٦,٢٨٢ ٦٧٥,٠٠٠ ٧,٤٦٧,٦١٧ ٩,٧٠٥,٠٣١	٣,٠٢٧,٧٥٠ ٣,٥٥٦,٢٧٥ ٧٠,٠٠٠ ٧,٢٨٤,٠٢٥ ٩,٥٨٨,٠٧٤	٣,٠٢٧,٧٥٠ ٣,٥٥٦,٢٧٥ ٧٠,٠٠٠ ٧,٢٨٤,٠٢٥ ٩,٥٨٨,٠٧٤
٣ ٣ ٣ ٣ ٣	٥,٣٩٢,١٣٥ ١,٣٦٤,٦٤٦ ٢٠٠,٠٠٠ ٤,٠١٤,٥١٦ ١١,١٦٣	٦,٧٣٤,١٤٤ ٩,٠٥,٤٣٠ ٢٠٠,٠٠٠ ٣,٨٤٣,٥٥٦ ٧٣,٨٥٤	٥,٣٩٢,١٣٥ ١,٣٦٤,٦٤٦ ٢٠٠,٠٠٠ ٤,٠١٤,٥١٦ ٩,٧٠٥,٠٣١
٧ ٨ ٩ ١٠ ١١	٦,٧٣٤,١٤٤ ٩,٠٥,٤٣٠ ٢٠٠,٠٠٠ ٣,٨٤٣,٥٥٦ ٧٣,٨٥٤	٧ ٨ ٩ ١٠ ١١	٧ ٨ ٩ ١٠ ١١
٧ ٨ ٩ ١٠ ١١	٦,٧٣٤,١٤٤ ٩,٠٥,٤٣٠ ٢٠٠,٠٠٠ ٣,٨٤٣,٥٥٦ ٧٣,٨٥٤	٧ ٨ ٩ ١٠ ١١	٧ ٨ ٩ ١٠ ١١
الاستثمار		الاستثمار لدى البنك	
١٢ ١٣	١٣,٥٩٥,١٠٥ ١٣,٥٩٥,١٠٥	٦ ٧ ٨ ٩ ١٠	٦ ٧ ٨ ٩ ١٠
١٢ ١٣	٧٠٥,٥٩٣ ٩٦٢,٥٢٨	٧ ٨ ٩ ١٠ ١١	٧ ٨ ٩ ١٠ ١١
الاستثمار في شركة تابعة		الاستثمار في شركة تابعة	
١٢ ١٣	٧٠٥,٥٩٣ ٩٦٢,٥٢٨	٦ ٧ ٨ ٩ ١٠	٦ ٧ ٨ ٩ ١٠
الاستثمار في شركات عقارية		الاستثمار في شركات عقارية	
١٢ ١٣	٧٠٥,٥٩٣ ٩٦٢,٥٢٨	٦ ٧ ٨ ٩ ١٠	٦ ٧ ٨ ٩ ١٠
مجموع الاستثمارات		مجموع الاستثمارات	
١٤ ١٥	٢١٤,٢٣٣ ٧٥٢,٩٥٧	٢١٤,٢٣٣ ٧٥٢,٩٥٧	٢١٤,٢٣٣ ٧٥٢,٩٥٧
مواردات أخرى		مواردات أخرى	
١٤ ١٥	٢١٨,٨٧٨ ٦٢٣,٧٨٥	٢١٨,٨٧٨ ٦٢٣,٧٨٥	٢١٨,٨٧٨ ٦٢٣,٧٨٥
مواردات ثانية، بالصافي		مواردات ثانية، بالصافي	
١٤ ١٥	٢١٨,٨٧٨ ٦٢٣,٧٨٥	٢١٨,٨٧٨ ٦٢٣,٧٨٥	٢١٨,٨٧٨ ٦٢٣,٧٨٥
مجموع الموجودات		مجموع الموجودات	
١٦,١٧٧,٦٥٦	١٧,٣٨٤,٤٢٢	١٦,١٧٧,٦٥٦	١٦,١٧٧,٦٥٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية.

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	صفحة	إيضاح
٧٤٩,٥٤٢	١,٠٤٨,٩١٨	١٢-٧	ربح الاكتتاب المحول من حسابات الاكتتاب داخل الأردن
٣٧٣,٧٤٢	٥١٧,٠٧٥	٢٣	فوائد مقبوضة
٦٩٨,٤٢٨	(١٨٠,٣٠٧)	٢٤	(خسائر) أرباح الموجودات المالية والاستثمارات
٤,٨٦٧	٣١٣,٣٤٨	٢٤	حصة الشركة من أرباح الشركة التابعة
٤٩,٢٤٥	٤٢,٥٤٢	٢٥	إيرادات أخرى
<u>١,٨٧٥,٨٢٤</u>	<u>١,٧٤١,٥٧٦</u>		اجمالي الإيرادات
(٤٠,٠٠٠)	(٤٠,٠٠٠)		ديون مشكوك في تحصيلها
—	١٢٠,٠٠٠		رد مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٥٠,٠٣٩)	(٤٦,٢٨٢)		استهلاكات
<u>١,٧٨٥,٧٨٥</u>	<u>١,٧٧٥,٢٩٤</u>		الربح قبل الضريبة والمخصصات
(٤٢٥,٠٠٠)	(٣٥٠,٠٠٠)		مخصص ضريبة الدخل
(١٧,٨٥٧)	(١٧,٧٥٢)		مخصص رسوم الجامعات الأردنية
(١٧,٨٥٧)	(١٧,٧٥٢)		مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(٨,٠٠٠)	(٤,٦٤٨)		مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتكنولوجيا
(٤٥,٠٠٠)	(٤٣,٣٣٣)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<u>١,٢٧٢,٠٧١</u>	<u>١,٣٤١,٨٠٩</u>		ربح السنة

٠,٢٣٣	٠,٢٤٦	حصة السهم من ربح السنة
<u>٥,٤٦٠,٠٠٠</u>	<u>٥,٤٦٠,٠٠٠</u>	المعدل المرجح لعدد الأسهم

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
 (بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة أخرى	احتياطيات إجباري	رأس المال	
٤,٢٠٠,٠٠٠	٨٢٥,٧٨٤	٨٢٧,٤٦١	٧٣٦,٣٣٧	٢٠٠٦/١/١ الرصيد كما في
١,٢٦٠,٠٠٠	—	—	—	الزيادة في رأس المال
(٤,٢٦٠,٠٠٠)	(٨٢٤,٣٣٧)	(٧٧٥,٦٦٣)	—	المحول لزيادة رأس المال
(٢٥٢,٠٠٠)	(٢٥٢,٠٠٠)	—	—	أرباح موزعة
١,٣٤١,٨٠٩	١,٣٤١,٨٠٩	—	—	ربح السنة
(٥٣٣,٥٨٧)	(٥٣٣,٥٨٧)	—	٣٥٥,٥٨	المحول لاحتياطيات
٧,٦٧٩,٣٩١	٨٠٩,٢٣٢	—	٤٠٦,٨٥٦	٢٠٠٦/١٢/٣١ الرصيد كما في
٥,٦١٧,٥١١	٨١١,٥٠٤	٨٩٨,٨٠١	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٥/١١/١ الرصيد كما في
(—)	(٤١١,٥١)	(٤٢٨,٤٩٦)	٦٦٧,٣٠٦	زيادة رأس المال
(٣٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠)	—	١,٢٠٠,٠٠٠	أرباح موزعة
(١,٢٧٢,٠٧١)	(١,٢٧٢,٠٧١)	—	—	ربح السنة
(٥٣٥,٧٣٤)	(٥٣٥,٧٣٤)	—	—	احتياطيات
٦,٥٨٩,٥٨٢	٧٣٦,٣٣٧	—	٨٢٧,٤٦١	٢٠٠٥/١٢/٣١ الرصيد كما في
			٤,٢٠٠,٠٠٠	

إن الإضافات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية.

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(باليورو الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح
١,٢٧٢,٠٧١	١,٣٤١,٨٠٩	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٥٠,٠٣٩	٤٦,٢٨٢	ربح السنة
٧٩٨,٩٨٧	١٨٣,٥٩٢	استهلاكات
٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	الزيادة في الاحتياطيات الفنية
-	(١٢٠,٠٠٠)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٣٥,٣٩٤	١٨٦,٦٩٨	رد مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٤,٨٦٧)	(٣١٣,٣٤٨)	خسائر تقييم موجودات مالية للمتاجرة
		حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة التابعة
		(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة
١٥٣,٠٦٩	٢٨٥,٨٢٣	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل وأوراق قبض
٧,٨١٢	٤,٦٤٥	موجودات أخرى
(٩١٠,٢٥٨)	٢٧٢,٥١٨	موجودات مالية للمتاجرة
		الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة
(١٥٧,٩٤٤)	١٠٩,٣٥٦	ذمم دانة
٢٦٩,٤٢٢	(٥٥,٩٩١)	مخصصات مختلفة ومطلوبات أخرى
١,٥٥٣,٧٢٥	١,٩٨١,٣٨٤	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
٣٢,١٨٩	١٧٠,٩٦٠	استثمارات محققت بها لتاريخ الاستحقاق
(٢٥,١١٦)	٣٧,٣٠٩	القرصون
(٨٤٠,٣٤١)	(١٢٢,١٨٧)	استثمارات عقارية
٢٠,١٧٤	(١٧٥,٤٥٤)	موجودات ثابتة
(٨١٣,٠٩٤)	(٨٩,٣٧٢)	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٣٠٠,٠٠٠)	(٢٥٢,٠٠٠)	أرباح موزعة
٤٤٠,٦٣١	١,٦٤٠,٠١٢	التغير في النقد
٥,١٣٣,٢٨٢	٥,٥٧٣,٩١٣	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٥,٥٧٣,٩١٣	٧,٢١٣,٩٢٥	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية

شركة القدس للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

حساب إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٦٤٢,٧٧٢	٤٨٩,٣٣٧
٣٥,٢٣٤	٢٨,٤٢٤
٦٧٨,٠٠٦	٥١٧,٧٦١
٠	٧,٧٦٩
٢٥٥,٥١٦	٢١١,٠٤٤
٤٢٢,٤٩٠	٢٩٨,٩٤٨
٣٥٥,٤٩٥	٣٦٠,٤٢٥
١٤٠,٤٧	٢١,٣٢١
٣٤١,٤٤٨	٣٣٩,١٠٤
٦٨٥,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠
٣٦٠,٤٢٥	٢٥٩,٨٢٦
٢١,٣٢١	٢٩,٣٥٤
٣٣٩,١٠٤	٢٣٠,٤٧٢
٧٠٠,٠٠٠	٦٧٥,٠٠٠
٤٠٩,٨٣٤	٤٣٢,٥٨٠

الأقساط المكتسبة
الأعمال المباشرة
إعادة التأمين الوارد
إجمالي الأقساط
يطرح
أقساط إعادة التأمين المحلية
أقساط إعادة التأمين الخارجية
صافي الأقساط
إضاف :
رصيد أول المدة
مخصص الأقساط غير المكتسبة
يطرح : حصة معيدي التأمين
صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
المخصص الحسابي أول المدة
يطرح :
رصيد آخر المدة
مخصص الأقساط غير المكتسبة
يطرح : حصة معيدي التأمين
صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
المخصص الحسابي آخر المدة
صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتسبة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من البيانات المالية"

شركة القدس للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
حساب تكلفة التعويضات لأعمال التأمين على الحياة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٢٠٨,٥٩٢	٤٠٦,٩٧٠
٢٠,٦٥٠	٦٩,٢٣١
١٥١,٠٨٦	٣٤٩,٨١٧
٧٨,١٥٦	١٢٦,٣٨٤
١٧٢,٤٠٠	٤٥٧,٠٦٤
٨٧,٣١٣	٣٧٠,١٨٧
٨٥,٠٨٧	٨٦,٨٧٧
٢٦٢,٩٣٢	١٧٢,٤٠٠
٢٢٤,٠٧٣	٨٧,٣١٣
٣٨,٨٥٩	٨٥,٠٨٧
١٢٤,٣٨٤	١٢٨,١٧٤

التعويضات المدفوعة
استحقاق وتصفيات بواسطه

يطرح : حصة معيدي التأمين الخارجي
صافي التعويضات المدفوعة
بضمان

مخصص الادعاءات آخر المدة
مبلغ

يطرح : حصة معيدي التأمين
صافي مخصص الادعاءات آخر المدة
يطرح

مخصص الادعاءات أول المدة
مبلغ

يطرح : حصة معيدي التأمين
صافي مخصص الادعاءات أول المدة
صافي تكلفة التعويضات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من البيانات المالية*

**شركة القدس للتأمين
المساهمة العامة المحدودة**

حساب أرباح الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٤٠٩,٨٣٤	٤٣٢,٥٨٠
١٢٤,٣٨٤	١٢٨,١٧٤
١١,١١٠	٦,٣٦٨
١٩,٥٣٠	١٨,٣٢٦
٣١٦,٠٩٠	٣٢٩,١٠٠
٤٩,٧٧٠	٢٤٠,٣٣
١٢٣,٥٨٣	٨٥,١٣٥
١٧٣,٣٥٣	١٠٩,١٦٨
١٤٢,٧٣٧	٢١٩,٩٣٢

صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبة
 صافي تكلفة التعويضات
 عمولات مقبوسة
 رسوم إصدار وثائق التأمين
مجموع الإيرادات
 عمولات مدفوعة
 مصاريف إدارية خاصة بحسابات الاكتتاب
مجموع المصروفات
ربح الاكتتاب

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من البيانات المالية"

شركة القدس للتأمين
المساهمة العلامة المحدودة

(بادنیل ایزدی)

٢٠٠٦ الأول كانون العدوانية للمستنة المعاونة للمؤسسة العامة للمحدودة شركية القاس للتأمين

شركة القدس للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

(بالتباين) (الزديني)

إن الإيصالات المرفقة تشكل جزءاً من البيانات المالية

شرکیہ المدرس للتأمین
المساهمۃ العاشرۃ الصحیہ

حساب أرباح (خسائر) الائتمانات لأجل المسنة المتنتهية في ٣١ كالتالي المؤلف ٢٠٠٦

(الإذن بالدينار)

شركة القدس للتأمين
إيضاحات حول البيانات المالية
٢٠٠٦ كانون الأول ٣١

(بالدينار الأردني)

١ . عالم

تأسست شركة القدس للتأمين في عام ١٩٧٥ برأسمال مقداره (١٦٠) ألف دينار، تمت زيارته عدة مرات حتى أصبح (٥,٤٦٠,٠٠٠) دينار، مقسم إلى (٥,٤٦٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

تقوم الشركة بمزاولة كافة أعمال التأمين التي تتضمن التأمين ضد الحريق والحوادث والتأمين البحري والجوي والبري وأعمال التأمين الصحي والتأمين على الحياة.

تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٤ شباط ٢٠٠٧ وتنطّب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أعدت البيانات المالية المرفقة وفقاً للنماذج المقررة من هيئة التأمين وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعـة:

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتشريعات النافذة ذات العلاقة.

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإتجاهات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات مقلوبة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت إليها تلك التقديرات.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذم المدينة

تظهر الذم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخذ لها ويضاف المحصل من الذم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يتبنّى للشركة عدم إمكانية تحصيلها حسب تقديرات الإدارة وإعمار الذم.

الموجودات المالية للمتاجرة

تقيد الموجودات المالية للمتاجرة بالتكلفة ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة بتاريخ إعداد البيانات المالية ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناجمة عن التغيير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل بنفس فترة حدوث هذا التغيير.

الموجودات المالية المتوفّرة للبيع

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالتكلفة، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغيير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الدين بالعملة الأجنبية المدرجة تحت هذا البند في بيان الدخل. في حين يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التغير المترافق في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفّرة للبيع في بيان الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، كما يتم إثبات التدني في قيمة تلك الموجودات عند حدوثه في بيان الدخل.

تظهر الموجودات المالية المتوفّرة للبيع التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة، ويتم إثبات أي تدني في قيمتها في بيان الدخل.

استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

يتم قيد الاستثمارات المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق عند الشراء بالتكلفة، وتطفأ العلاوة/الخصم (إن وجد) باستخدام طريقة الفائدة الفعالة (Effective Interest Rate Method) قياداً على الفائدة أو لحسابها وتطرح أي مخصصات ناتجة عن التدني في قيمة هذه الاستثمارات تؤدي إلى عدم إمكانية استرداد الأصل أو جزء منه.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

القيمة العادلة

يمثل سعر الإغلاق بتاريخ البيانات المالية في الأسواق المالية القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة، وفي حال عدم توفر أسعار معلنة لبعض الموجودات المالية يتم تقدير قيمتها العادلة باحدى الطرق التالية :

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- خصم التدفقات النقدية المتوقعة.

في حال وجود موجودات مالية يتعدى قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فيتم اظهارها بالتكلفة / التكفة المطافأة، وفي حال حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية لتحديد فيما اذا كانت هناك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني. في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الإنخفاض في بيان الدخل.

الاستثمار في الشركات التابعة

تظهر الاستثمارات في الشركات التابعة والتي تمتلك الشركة ما يزيد عن ٥٠٪ من حق التصويت فيها وتسطر على سياساتها التمويلية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالتكلفة مضافة إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة التابعة. يعكس بيان الدخل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة التابعة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة التابعة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأس المال الشركة التابعة باستثناء حصتها في التزامات الشركة التابعة.

الاستثمارات العقارية بالكلفة

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها بنسبة ٤٪. يتم تسجيل الإيرادات أو المصارييف التشغيلية لهذه الاستثمارات وأي تدني في قيمتها في بيان الدخل. يتم مراجعة العمر الأفتراضي للإسثمارات العقارية بشكل دوري للتتأكد من توافق طريقة ونسبة الاستهلاك مع المنفعة المستقبلية المتوقعة لها.

الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأرضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني	٤-٢٤%
الأثاث والتجهيزات	٢٠-٣٠٪
الحاسوب الآلي وبرامجها	٢٤-٤٠٪
السيارات	٣٠٪

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للموجودات الثابتة في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقى بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

الدّم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الدّم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

حسابات إعادة التأمين

تحسب حصص معيدي التأمين من أقساط التأمين والتعويضات المدفوعة والمخصصات الفنية وكافة الحقوق والالتزامات المترتبة عن إعادة التأمين بناءً على العقود المبرمة بين الشركة ومعيدي التأمين وفقاً لأساس الاستحقاق.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم الاعتراف بأقساط التأمين وفقاً لأساس الاستحقاق في حين يتم استهلاك كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة على بيان الدخل في سنة حدوثها، ويتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف الأخرى وفقاً لأساس الاستحقاق، وتسجل توزيعات الأسهم كإيرادات عند الإعلان عنها وإقرارها من قبل الهيئة العامة للمساهمين.

المخصصات الفنية

- يتم تحقق قيمة التعويضات المدفوعة عن الحوادث خلال العام كمصرفوفات عند تسوية الحوادث وإتمام عملية دفعها وتقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة ادعاءات الحوادث غير المنتهية في تاريخ البيانات المالية وعمل الاحتياطي اللازم لها بعد تنزيل حصة معيدي التأمين منها.
- يحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة لأعمال التأمينات العامة على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة التأمين ولهذا الغرض يعتبر عدد أيام السنة ٣٦٥ يوم، باستثناء التأمين البحري والنقل حيث يحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة على أساس الأقساط المكتسبة للوثائق السارية بتاريخ إعداد البيانات المالية المقدمة.
- يحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة لأعمال التأمين على الحياة بناءً على خبرة الشركة وتقديراتها.
- يحسب مخصص الادعاءات المبلغة تحت التسوية بتحديد قيمة التكاليف الإجمالية المتوقعة لكل ادعاء على حدة.
- يحسب مخصص الأخطار السارية ومخصص الادعاءات غير المبلغة ومخصص الأخطار الكارثية بناءً على خبرة الشركة وتقديراتها.
- يتم احتساب الاحتياطي الحسابي الخاص ببواص التأمين على الحياة من قبل خبير اكتواري معتمد وفقاً للمفاهيم والأسس الاكتوارية المعترف عليها.

توزيع المصاريف الإدارية والعمومية

يتم توزيع المصاريف الإدارية والعمومية المباشرة على فروع التأمين المختلفة كل بما يخصه، أما المصاريف الإدارية والعمومية غير المباشرة فيتم توزيعها على فروع التأمين المختلفة بنسبة إجمالي الأقساط المكتسبة لكل منها، ويتم بيان المصاريف الإدارية والعمومية غير الموزعة في بيان الدخل.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية الخدمة للموظفين أو عن مدة الخدمة المتراكمة للموظفين بتاريخ الميزانية العامة.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلن عنها من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الارباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

٣ . نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٤٦,٥٠٤	٦,٢٥٢	نقد في الصندوق
١٦٥,٢٧٤	٤٧٣,٥٢٩	نقد لدى البنوك
<u>٢١١,٧٧٨</u>	<u>٤٧٩,٧٨١</u>	

٤ . ذمم مدينة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١,٨٤٤,٢٧٥	١,٨٩٧,٢٩٥	حملة البوالص
٤٦,٢٨١	٢٠,٩٨٠	وكلاء
١٧,٦٩٦	٢٥,٨٥٠	موظفين
١٢٨,٤٨٩	٣٥,٨٢٠	أخرى
<u>(٣٧٠,٠٠٠)</u>	<u>(٤١٠,٠٠٠)</u>	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
<u>١,٦٦٦,٧٤١</u>	<u>١,٥٦٩,٩٤٥</u>	

٥ . ذمم شركات التأمين

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٣٥١,٩٤٢	٣٥٩,٤١٣	شركات التأمين المحلية
١٥٣,٠٥٧	٥٢,٨٧٢	شركات إعادة التأمين الخارجية
<u>٥٠٤,٩٩٩</u>	<u>٤١٢,٢٨٥</u>	

٦ . شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٩١,٤٠٠	٨٢,٤٣٤	أوراق قبض
٤٧٥,٠٢٩	٣٤٧,٦٨٢	شيكات برسم التحصيل
<u>٥٦٦,٤٢٩</u>	<u>٤٣٠,١١٦</u>	

٧ . ودائع لدى البنوك

المجموع	ودائع بنكية تستحق بعد أكثر من شهر ولغاية ثلاثة أشهر	ودائع بنكية تستحق خلال شهر	
٧,٠٠٠	—	٧,٠٠٠	البنك العربي
١,٠٠٢,٤٦٥	١,٠٠٢,٠٤٣	٤٢٢	بنك الاتحاد للادخار والاستثمار
١,٦٢٥,٦٥٧	١,٦٢٥,٦٥٧	—	البنك الأردني للاستثمار
١,١٨٦,٠٩٩	١,١٨٦,٠٩٩	—	بنك عوده
٦٣٦,٧٠٩	—	٦٣٦,٧٠٩	ميريل لتش
٢٢١,٤٨٥	—	٢٢١,٤٨٥	سوسيتي جنرال
٢,٠٥٤,٦٦٨	٢,٠٥٤,٦٦٨	—	بنك الكويت الوطني
٦١	٦١	—	البنك التجاري الأردني
٦,٧٣٤,١٤٤	٥,٨٦٨,٥٢٨	٨٦٥,٦١٦	

* بلغت الودائع المرهونة لأمر مدير عام هيئة التأمين ٣٢٥,٠٠٠ دينار لدى بنك الكويت الوطني.

* - هناك وديعة محجوزة بقيمة ٧,٠٠٠ دينار لدى البنك العربي مقابل كفالات بنكية.

٨ . موجودات مالية للمتاجرة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	دخل الأردن أسهم مدرجة في السوق المالي أخرى
٢٠٤,٥٤٥	٥١٠,٧٤٠	
١,١١٨,٥٥٦	—	
١,٣٢٣,١٠١	٥١٠,٧٤٠	
		خارج الأردن أسهم مدرجة في السوق المالي
٤١,٥٤٥	٣٩٤,٦٩٠	
١,٣٦٤,٦٤٦	٩٠٥,٤٣٠	

٩ . موجودات مالية متوفرة للبيع

٢٠٠٥	٢٠٠٦	دخل الأردن أسهم غير مدرجة
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	

١٠ . استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٧٩٧,٠٠٠	٧١٧,٠٠٠	داخل الأردن سندات واسناد غير مدرجة في السوق المالي
٢,٧١٨,٥٣٣	٢,٤٨٥,٢٤٢	خارج الأردن سندات واسناد قرض الشركات
٤٩٨,٩٨٣	٦٤١,٣١٤	أخرى (صناديق استثمار)
<u>٤,١٤,٥١٦</u>	<u>٣,٨٤٣,٥٥٦</u>	

١١ . قروض

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٣٦,٢٩٧	١٣,٢٩٧	قروض لحملة وثائق الحياة التي لا تزيد عن القيمة التصوفية للبوليصة
٧٤,٨٦٦	٦٠,٥٥٧	قروض لأفراد بدون ضمانات
<u>١١١,١٦٣</u>	<u>٧٣,٨٥٤</u>	

١٢ . استثمارات في شركة تابعة

يمثل هذا البند استثمار الشركة في شركة القدس لصيانة وبناء أجسام المركبات - ذ.م.م، وقد بلغت نسبة مساهمة شركة القدس للتأمين في رأس المال الشركة التابعة ما نسبته ٦٪٩٨,٦.

١٣ . استثمارات عقارية

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٢٢,٦٨٠	٢١,٦١٧	داخل الأردن
٨١٧,٦٦١	٩٤٠,٩١١	مباني، بالصافي
<u>٨٤٠,٣٤١</u>	<u>٩٦٢,٥٢٨</u>	أراضي

١٤ . موجودات أخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٩٥,٠٢٢	٨٧,٣٠٠	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
٤,٢٩٦	٤,٥٣٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
١,٥٢٦	١,٥٢٦	تأمينات مسترددة
١١٨,٠٣٤	١٢٠,٨٧٥	أخرى
<u>٢١٨,٨٧٨</u>	<u>٢١٤,٢٣٣</u>	

١٥ . موجودات ثابتة

٢٠٠٦		الكلفة	
صافي القيمة الدفترية	المستهلك المتراكم	الاستهلاك المتراكم	صافي القيمة الدفترية
٣٣٨,٤٧٢	—	٣٣٨,٤٧٢	أراضي
٣٦٣,١٩٨	٣١٨,٤٢٠	٦٨١,٦١٨	مباني
٨,٣٥٠	١٠,٨٤٢	١٩,١٩٢	مركبات
٣٤,٤٦١	٨٥,٦١٤	١٢٠,٠٧٥	الأثاث والتجهيزات الداخلية
٨,٤٧٦	—	٨,٤٧٦	أخرى
٧٥٢,٩٥٧	٤١٤,٨٧٦	١,١٦٧,٨٣٣	

٢٠٠٥		الكلفة	
صافي القيمة الدفترية	المستهلك المتراكم	صافي القيمة الدفترية	صافي القيمة الدفترية
١٩٢,٠٢٢	—	١٩٢,٠٢٢	أراضي
٣٩٠,٣٢٨	٢٩١,٢٩١	٦٨١,٦١٩	مباني
٤,٤٦٢	٦,٦٩٢	١١,١٥٤	مركبات
٢٩,٠٣٠	٦٩,٣٠٩	٩٨,٣٣٩	الأثاث والتجهيزات الداخلية
٧,٩٤٣	—	٧,٩٤٣	أخرى
٤٢٣,٧٨٥	٣٦٧,٢٩٢	٩٩١,٠٧٧	

١٦ . ذمم دائنة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١٦٢,٧٦٠	١٥١,٦٢٥	وكلاء
١٨,٢٥١	١١٧	موظفين
٦٣٦,١٩٨	٥٧٠,٣٠٤	أخرى
٨١٧,٢٠٩	٧٢٢,٠٤٦	

١٧ . ذمم شركات تأمين دائنة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٣٨,٧٢١	٢٦,٩٤٤	شركات تأمين محلية
٦١٠,٣١٣	٨٢٦,٦٢٩	شركات إعادة تأمين خارجية
٦٤٩,٠٣٤	٨٥٣,٥٥٣	

١٨ . مخصصات مختلفة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٢٤٨,٠٠٠	١٢٨,٠٠٠	مخصص إجازات وتعويض نهاية الخدمة
٤٥٨,١٢٨	٣٩٩,٧٦٣	مخصص ضريبة الدخل - ايضاح ١٨/أ
١٧,٩١٨	٢١,٠٢٥	مخصص البحث العلمي والتدريب المهني
١٧,٨٥٧	١٧,٧٥٢	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
٨,٠٠٠	٤,٦٤٨	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتكنولوجيا
<u>٧٤٩,٩٠٣</u>	<u>٥٧١,١٨٨</u>	

أ - مخصص ضريبة الدخل :

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٢١٥,٠٩١	٤٥٨,١٢٨	الحركة على مخصص ضريبة الدخل :
(١٨١,٩٦٣)	(٤٠٨,٣٦٥)	رصيد أول الفترة
٤٢٥,٠٠٠	٣٥٠,٠٠٠	ضريبة الدخل المدفوعة
<u>٤٥٨,١٢٨</u>	<u>٣٩٩,٧٦٣</u>	ضريبة الدخل المستحقة
٣٦٠,٠٠٠	٣٥٠,٠٠٠	رصيد آخر الفترة
٦٥,٠٠٠	-	
<u>٤٢٥,٠٠٠</u>	<u>٣٥٠,٠٠٠</u>	

تمثل ضريبة الدخل الظاهر في بيان الدخل ما يلي :

ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة

ضريبة الدخل المستحقة عن سنوات سابقة (تسويات)

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٤.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٥ لدائرة ضريبة الدخل وتم مراجعة سجلات الشركة من قبل موظفي الدائرة، ولم يصدر القرار النهائي حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١ وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني وتعديلاته.

١٩ . مطلوبات أخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٦,٥٢٥	٧,٢٤٠	مصاريف مستحقة
٤٦,٦٦٧	٤٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٣٤,٧١١	٣٨,٣٨٧	أخرى
<u>٨٧,٩٠٣</u>	<u>٩٠,٦٢٧</u>	

٤٠ . رأس المال

قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٦/٣/٣٠ زيادة رأس المال من ٤,٢٠٠,٠٠٠ دينار / سهم إلى ٥,٤٦٠,٠٠٠ دينار / سهم وتغطية الزيادة من خلال توزيع أسهم منحة بواقع ٣٠٪ من الأسهم المسجلة بتاريخ الإقرار، وقد تم استكمال الإجراءات القانونية المتعلقة بالزيادة لدى الجهات الرسمية.

٤١ . أرباح موزعة على المساهمين

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي الذي عقد خلال عام ٢٠٠٦ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٦٪ من رأس المال البالغ ٤,٢٠٠,٠٠٠ دينار / سهم.

٤٢ . أرباح مدورة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٥١١,٥٠٤	٤٨٤,٣٣٧	رصيد أول المدة
١,٢٧٢,٠٧١	١,٣٤١,٨٠٩	صافي ربح السنة
(٥٣٥,٧٣٤)	(٥٣٢,٥٨٧)	احتياطيات
(٥١١,٥٠٤)	(٤٨٤,٣٣٧)	المحول لرأس المال
<u>٧٣٦,٣٣٧</u>	<u>٨٠٩,٢٢٢</u>	

٤٣ . فوائد مقبوضة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١٥٠,٥٣٨	٣٤١,٥٠٤	فوائد بنكية
٢١٧,١٦٢	١٧١,٢٤٧	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
٦,٠٤٢	٤,٣٢٤	قرفون
<u>٣٧٣,٧٤٢</u>	<u>٥١٧,٠٧٥</u>	

٤٤ . أرباح الموجودات المالية والاستثمارات

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٩,١٠٣	٦,٣٩١	عوائد التوزيعات
٧٢٤,٧١٩	-	أرباح بيع موجودات مالية للمتاجرة
(٣٥,٣٩٤)	(١٨٦,٦٩٨)	صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية للمتاجرة
٦٩٨,٤٢٨	(١٨٠,٣٠٧)	
٤,٨٦٧	٣١٣,٣٤٨	أرباح الاستثمار في الشركة التابعة
<u>٧٠٣,٢٩٥</u>	<u>١٣٣,٠٤١</u>	

٤٥ . ايرادات أخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٣٩,٥٥	-
١٢,٧٤٠	٤٢,٥٤٢
٤٩,٢٤٠	٤٢,٥٤٢

أرباح رأسمالية
ايرادات عامة

٤٦ . مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٨٣١,٢٦٤	٦٨٦,٠٦١
٢٢٤,٩٤٨	١,٠٢٤
٧٧,٠٦٠	٦٩,٨٥٢
٢,٧٧٤	٢,٨٠٦
٤٤,٦٢٢	٤٥,٠٠٣
١٧,٧٩٦	١٤,٢٢٢
٢,٩٨٨	١,٩١٦
١٦,٠٨٦	٢١,١٧٩
١١,٣٨٦	٢٠,٠٧٩
٢١,٠٤٦	٢١,٦٨٣
٩,٤٠١	١٠,٤٦١
٣١,٠٧٣	٤٠,٩٨٧
٢٥,٣٧٥	٩٥,٣٥٢
٧,٥٤٣	١٢,١٤١
٣٨,٣٢٩	٣٩,٣٥١
٣,٤١٢	٤,٦٦٢
١٦,٢٠٠	٢٧,٠٠٠
٢,٨٧٥	٤,٠٩٩
٣١,٧٩٥	٣٠,٦٦٥
١١,٩١٧	١٢,٨٨٥
٢٢,٥٦٠	١٨,٨٨٣
٩٤,٨٠٠	٩٧,٨٨٠
١٣,٠٥٧	٢٢,٧٦٧
٩٧,٥٨٥	١١٩,٨٥٤
١,٦٥٥,٧٩٢	١,٤٢٠,٨١٢

الرواتب والمكافآت
تعويض نهاية الخدمة المدفوعة
حصة الشركة من الضمان الاجتماعي
إيجارات
قرطاسية ومطبوعات
دعائية وإعلان
رسوم وفوائد بنكية
مياه وكهرباء وتدفئة
صيانة
بريد واتصالات
سفر وتقلات
مصاليف طيبة
أتعاب مهنية
ضيافة
مصاليف وأتعاب محاماة
اشتراكات
بدل تقلات أعضاء مجلس الإدارة
مصاليف عطاءات
رسوم حكومية ورسوم أخرى
تبرعات
مصاليف تأمين
رسوم هيئة التأمين
أثمان البطاقات البرقالية
متعددة

- تم توزيع جميع المصاريف الإدارية والعمومية على حسابات الاكتتاب المختلفة.

٢٧ . النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في بيان التدفقات النقدية من المبالغ المبينة في الميزانية العامة وذلك كما يلي :

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٢١١,٧٧٨	٤٧٩,٧٨١	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك - ايضاح (٣)
٥,٣٦٢,١٣٥	٦,٧٣٤,١٤٤	ودائع لدى البنوك - ايضاح (٧)
<u>٥,٥٧٣,٩١٣</u>	<u>٧,٢١٣,٩٢٥</u>	

٢٨ . الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة بتاريخ الميزانية التزامات محتملة بمبلغ ٤٢,٤٧٧ دينار وذلك عن كفالات.

٢٩ . الأدوات المالية

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لمعظم الأدوات المالية تقارب قيمتها الدفترية نظراً لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرية في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفيّة ذات ملاءة جيدة.

مخاطر تقلبات أسعار العملات

حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

٣٠ . أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع أرقام البيانات المالية للسنة الحالية.