

AMWAL  
INVEST

التاريخ: 2009/3/10  
الإشارة: ٦١/٠٩/AI

FS - Amul - 19/2-9

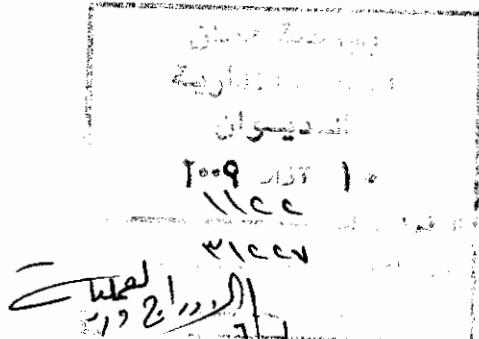
**السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين.**

تحية طيبة وبعد ،،

بالإشارة إلى تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق الصادرة بالاستناد لأحكام المادة (12/ف) من قانون الأوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 وبموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم 53/2004 وتعديلاته بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم 257/2005 نرفق لكم فيما يلي التقرير السنوي المعدل عن السنة المالية المنتهية كما في 31/12/2008.

شاكرين لكم حسن تعاونكم،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



٢- نسخة السيدات / بورصة عمان المحترمين  
٣- نسخة السيدات / مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين

القرير السنوي المعدل عن السنة المنتهية كما في 31/12/2008 - مرفق

T: +962 6 5000360  
F: +962 6 5000367  
P.O.Box 940988  
Amman 11194, Jordan  
E-mail: info@amwalinvest.jo  
[www.amwalinvest.jo](http://www.amwalinvest.jo)

اعضاء مجلس الاداره

رئيس مجلس ادارة	السيد اسامه محمد عيسى خاطر
نائب رئيس مجلس ادارة	السيد رائد محمد جاد الله شريم
عضو	السيد غسان ايليا قسطندي نقل ممثلأ عن شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة
عضو	السيد أحمد محمد ابو غزالة
عضو	السيد ثامر سعيد عبدالله علي سليمان المهيري ممثلأ عن شركة نظم حلول التجارة
عضو	السيد عدنان علي استيبي ممثلأ عن شركة السلام العالمية للاستثمارات المحدودة
عضو	السيد سلطان سعود خلاد بن خلاد القاسمي ممثلأ عن شركة السعودية المحدودة
عضو	السيد فليز مصطفى محمد حسن
عضو	السيد طارق محمد عيسى خاطر
عضو اعتبارا من ٢٠٠٨/٧/١٧	السيد فليز ابراهيم احمد الفاعوري
عضو اعتبارا من ٢٠٠٨/٧/١٧	السيدة الشركة الدولية الحديثة للأسهم والمسندات ويمثلها السيد نبيل سمير مكحطة
عضو /استقال بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٧	السيد هنا موسى هنا الخوري ممثلأ عن بنك الاتحاد للادخار والاستثمار

المبلغون الخارجيون  
إرنست و بونغ

أ - كلمة رئيس مجلس الإدارة  
السادة الأكارم

أتقدم إليكم بالتحية والترحاب لوضع بين يديكم التقرير السنوي الرابع لشركة أموال انفس متضمناً الوضع المالي للشركة كما في نهاية عام ٢٠٠٨ ونتائج النشاطات التي قامت بها شركتكم مدمجاً بتقرير مدقق الحسابات والإيضاحات المكملة لهذه التقارير تتفيداً للمادة (١٧١) من قانون الشركات لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته وتعليمات الأفصاح الصادرة عن هيئة الاراق المالية وتتفيداً للمادة (٤٣) من النظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة.

حضرات المساهمين الأفاضل  
تجاوزت السنة السابقة جميع التوقعات المتقللة منها أو المتباينة مما أدى إلى وضع المستثمرين بشكل عام أمام تحديات غير اعتيادية زادت في مجملها من حجم المخاطر المحتملة للاستثمارات بكافة أنواعها فقد حققت الاستثمارات والأسوق نتائج قياسية خلال التسعه أشهر الأولى لسنة ٢٠٠٨ وتمكنت الشركة خلالها من إظهار نتائج تجاوزت الموازنة التقديرية إلا أن التغير المفاجئ في الأوضاع الاقتصادية العالمية وما صاحبها من هبوط حاد في البورصات المحلية والعالمية ألقى بظلاله على أداء القطاع الاستثماري بشكل عام وأداء الشركة بشكل خاص.

حضرات المساهمين الأعزاء  
تمكنت الشركة من اتخاذ سياسات تستطيع من خلالها التخفيف من الآثار السلبية التي قد تتعرض لها نتيجة للقلبات غير المأمونة لقطاع الاستثمار في المنطقة عن طريق إتباع استراتيجية متوسطة المدى تمكناً من استغلال الفرص الاستثمارية المميزة والتي قد تظهر نتيجة لهذا التنبؤ والهبوط الحاد في أداء الاقتصاد بشكل عام كما ساعدت الإجراءات التي تم اتخاذها سابقاً من خلال تعين كادر مؤهل من ذوي الخبرة والاختصاص وتوجيهها لتنماشى مع متطلبات السوق وتطوير الوسائل والأدوات التي تسهم في تخفيض حجم الأعباء والمصاريف وتضخيم حجم الإيرادات، كل ذلك ساهم وبشكل فعال بتدارك تداعيات الأزمة العالمية والتخفيف من حدتها وأثارها بشكل ملحوظ مما ظهر أرباح في نهاية السنة والمحافظة على معدلات النمو في حقوق الملكية وإن لم ترق لمستوى التطلعات والطموحات المنشودة.  
ما زالت الشركة تسعى وبشكل حثيث للحفاظ على قاعدة عملائها من خلال تقديم خدمة مميزة تعتد المعابر الدولية وإيجاد فرص استثمارية مميزة لهم في ظل التحديات الموجودة.

حضرات المساهمين الأكارم  
خلفت المعطيات الجديدة تحديات عظيمة ما زالت تدفعنا للنهوض وتلبية الاستحقاقات المفاجأة على عالقنا اتجاه هذا الوطن الحبيب بشكل خاص وبالقطاع المالي وشركتنا بشكل أخص، وما نزال نساهم ولو بالقليل في تقديم ما يمكن تقديمه مستعينين برأيتنا من أصحاب الرؤى الثاقبة، لتكون منع يعمل لخدمة هذا البلد متوجهين توجهات جلالة الملك عبدالله الثاني لثابر يبدأ بيد مع حكومته الشيدة لما فيه المصلحة العامة ومصلحة مساهمينا بشكل خاص.  
وفي الختام أتوجه باسمكم جميعاً بالشكر لكل من ساهم ويسعى لرقي الشركة ورفع شانها من موظفين ومتعاملين وعملاء سائلين المولى القدير أن يسدد على درب الرشاد خطانا وخطكم.

رئيس مجلس الإدارة  
اسامة محمد خاطر

## **بـ- تغير مجلس الإدارة**

### **١. وصف لأنشطة الشركة الرئيسية**

تقوم الشركة باعمال ونشاطات الخدمات المالية، من خلال الشخص المنوحة لها من هيئة الاوراق المالية الممثلة في رخص ائمة الاستثمار ،ادارة الاستثمار ،استشارات مالية ،الحفظ الائين ،مدير اصدار بذل عناية ،مدير اصدار تحقيق هنية ،امانة الاصدار . وتتمثل بذلك ادارة محافظ الاوراق المالية بيعاً وشراءً وادارة صناديق الاستثمار بجميع انواعها لحساب الشركة و/أو لحساب عملائها وغيره وفقاً لاتفاقيات تبرم معهم لهذه الغاية ، وامانة الاستثمار بما في ذلك متابعة وتقديم ادارة استشارات عملاء الشركة وصناديق الاستثمار الخاصة بهؤلاء العملاء لدى مدير الاستثمار ، والاستشارات المالية بما في ذلك تقديم التصريح والمشورة الفنية وغيرها للعملاء مقابل اتعاب يتقاضى عليها وتقديم بحوث ودراسات سواء كانت متعلقة بقطاع عام او بنشاط خاص وذلك فيما يتعلق بالاستثمار بالاوراق المالية او التعامل بها وبما يتفق مع الاهداف الاستثمارية الخاصة بكل عميل وبالطرق التي تسمح بها القوانين والأنظمة النافذة والوساطة المالية من خلال الشركات المرخصة لذلك في الاسواق المحلية او الاقليمية بما في ذلك شراء وبيع الاوراق المالية لحساب الشركة او لحساب عملائها او الغير و العمل ك وسيط مالي بالعمولة لحساب عملائها وغيرهم ، وادارة الاصدارات الأولية بما في ذلك اعمال ونشاطات مدير الاصدار وتعهد تغطية الاوراق المالية ، كما ان الشركة تمتلك بشكل كلي او جزئي شركات او مشاريع في مختلف القطاعات و تقوم الشركة ايضاً بعمل تقدير للشركات الأخرى وتقديم دراسات اعادة هيكلتها ورفع رؤوس اموالها اضافة الى دمج الشركات وحيازتها.

### **٢. أماكن الشركة الجغرافية، وعدد الموظفين في كل منها.**

تقع شركة أموال انفست جغرافياً في المملكة الأردنية الهاشمية وتمارس نشاطاتها من خلال مقرها الكائن في عمان - وادي جيدون - شارع الاميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٢١) موظفاً مقارنة بعدد (١٨) موظف في نهاية سنة ٢٠٠٧.

ونؤكد هنا اننا انه لا يوجد للشركة أية فروع داخل او خارج المملكة الأردنية الهاشمية ،انما يوجد لشركة أموال انفست شركات تابعة نور دها فيما يلي:

- الشركة العربية للاستثمارات المالية وهي شركة مساهمة عامة مسجلة ومدرجة في بورصة عمان يبلغ رأس مالها المحدد (١٥،٠٠٠،٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ مرخصة للعمل ك وسيط مالي وتمويل الهاشم وتقديم الاستشارات المالية ضمن الرخص المنوحة لها من قبل هيئة الاوراق المالية وتبلغ حصة شركة أموال انفست فيها ٦٦,٦٧ % ( وهنالك أسهم تشکل ما نسبته ٣.٩٨ % محتفظ بها لشركة أموال انفست كاستشارات مالية للمتأجرة ) وعنوانها:

الشركة العربية للاستثمارات المالية

عمان -الأردن

شارع الملكة نور - عمارة فخرى برకات - الطابق الاول

ص ب ٩٢٢٦٤ رمز بريدي ١١١٩٤

هاتف ٥٠٠٢٠٠٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٦٩٢٤٤٢٣ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@arabinvestco.com](mailto:info@arabinvestco.com)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة العربية للاستثمارات المالية في نهاية سنة ٢٠٠٨ عدد (٢٧) موظف مقارنة بعدد (٢٢) موظف في نهاية سنة ٢٠٠٧ موظف وتمارس الشركة العربية للاستثمارات المالية اعمالها من خلال مراكزها الرئيسي و مكتب مستأجر في الطابق الخامس من مجمع بنك الإسكان وفرع في الزرقاء وآخر في اربد ويعمل في هذه المكاتب موظفي الشركة من

الساعة الثامنة والنصف وحتى الرابعة والنصف مساءً ويبلغ عدد الموظفين العاملين في كل فرع (٢) ويمكن الاستعانة بخدمات المركز الرئيسي عند المضروبة.

- شركة الاكتتاب للتجارة والاستثمار وهي شركة مساهمة خاصة يبلغ رأس مالها المسدد (٥٠٠,٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ تعمل في مجال الاستثمار وتبلغ حصة شركة أموال انصست فيها ٦١٠٠% وعنوانها:

عمان - وادي عبدون - شارع الأميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٣) موظفين.

- شركة فهارس للأستثمار وهي شركة مساهمة خاصة يبلغ رأس مالها المسدد (٥٠٠,٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ تعمل في مجال الاستثمار وتبلغ حصة شركة أموال انصست فيها ٦١٠٠% وعنوانها:

عمان - وادي عبدون - شارع الأميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٣) موظفين.

- شركة رابطة الاستثمار للتجارة والاستثمار وهي شركة مساهمة خاصة يبلغ رأس مالها المسدد (٥٠٠,٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ تعمل في مجال الاستثمار وتبلغ حصة شركة أموال انصست فيها ٦١٠٠% وعنوانها:

عمان - وادي عبدون - شارع الأميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٣) موظفين.

- شركة الماروم للتجارة والاستثمار وهي شركة مساهمة خاصة يبلغ رأس مالها المسدد (٥٠٠,٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ تعمل في مجال الاستثمار وتبلغ حصة شركة أموال انصست فيها ٦١٠٠% وعنوانها:

عمان - وادي عبدون - شارع الأميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٣) موظفين.

- شركة بيت التمويل الأردني وهي شركة مساهمة خاصة يبلغ رأس مالها المسدد (١٠٠,٠٠٠) دينار فيما يبلغ رأس مالها المسجل (٢٠٠,٠٠,٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ تعمل في مجال الاستثمار وتبلغ حصة شركة أموال انصست فيها ٦١٠٠% وعنوانها:

عمان - وادي عبدون - شارع الأميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٣) موظفين.

#### ٣. حجم الاستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي لشركة أموال انفست كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ ٢٠٠٨ دينار وبصفتها شركة استثمارات مالية (٧٨,١٠٢) مليون دينار فقط تمايلية وسبعين مليون ومائة واثنان ألف دينار أردني تغريباً.

#### ٤. الشركات التابعة للشركة

تمتلك شركة أموال انفست مجموعة من الشركات التابعة نور دها فيما يلي:

- الشركة العربية للاستثمارات المالية وهي شركة مساهمة عامة مسجلة ودرجها في بورصة عمان يبلغ رأس مالها المحدد (١٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ من خصصه للعمل ك وسيط مالي وتمويل الهاعش وتقديم الاستشارات المالية ضمن الرخص الممنوعة لها من قبل هيئة الأوراق المالية وتبلغ حصة شركة أموال انفست فيها %٦٦,٦٧ (وهنالك أسهم تشكل ما نسبته 3.98% محتفظ بها لشركة أموال انفست كاستثمارات مالية للمتجرة ) وعنوانها:

الشركة العربية للاستثمارات المالية

عمان -الأردن

شارع الملكة نور - عماره فخرى برکات - الصابق الاول

ص ب ٩٢٢٦٢٤ رمز بريدي ١١٩٤

هاتف ٥٠٠٢٠٠٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٦٩٢٤٢٣ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@arabinvestco.com](mailto:info@arabinvestco.com)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة العربية للاستثمارات المالية في نهاية سنة ٢٠٠٨ عدد (٢٧) موظف مقارنة بعدد (٢٢) موظف في نهاية سنة ٢٠٠٧ موظف وتمارس الشركة العربية للاستثمارات المالية أعمالها من خلال مركزها الرئيسي و مكتب مستأجر في الطابق الخامس من مجمع بنك الإسكان وفرع في الزرقاء وأخر في اربد ويعمل في هذه المكاتب موظفي الشركة من النساء الثامنة والنصف وحتى الرابعة والنصف مساء ويبينغ عدد الموظفين العاملين في كل فرع (٢) ويمكن الاستعانة بخدمات المركز الرئيسي عند الحاجة.

- شركة الاكتتاب للتجارة والاستثمار وهي شركة مساهمة خاصة يبلغ رأس مالها المحدد (٥٠,٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ ت العمل في مجال الاستثمار وتبلغ حصة شركة أموال انفست فيها %١٠٠ وعنوانها:

عمان - وادي عبدون - شارع الأميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٣) موظفين.

- شركة فهارس للاستثمار وهي شركة مساهمة خاصة يبلغ رأس مالها المحدد (٥٠,٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ ت العمل في مجال الاستثمار وتبلغ حصة شركة أموال انفست فيها %١٠٠ وعنوانها:

عمان - وادي عبدون - شارع الأميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٣) موظفين.

- شركة رياينة الاستثمار للتجارة والاستثمار وهي شركة مساهمة خاصة يبلغ رأس مالها المسدد (٥٠٠,٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ تعمل في مجال الاستثمار وتبلغ حصة شركة أموال انسنت فيها ٦١٠٠ % وعنوانها:

عمان - وادي عبدون - شارع الأميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٣) موظفين.

- شركة الماروم للتجارة والاستثمار وهي شركة مساهمة خاصة يبلغ رأس مالها المسدد (٥٠٠,٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ تعمل في مجال الاستثمار وتبلغ حصة شركة أموال انسنت فيها ٦١٠٠ % وعنوانها:

عمان - وادي عبدون - شارع الأميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٣) موظفين.

- شركة بيت التمويل الأردني وهي شركة مساهمة خاصة يبلغ رأس مالها المسدد (١٠٠,٠٠٠) دينار فيما يبلغ رأس مالها المسجل (٢٠٠,٠٠٠) دينار كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ تعمل في مجال الاستثمار وتبلغ حصة شركة أموال انسنت فيها ٦١٠٠ % وعنوانها:

عمان - وادي عبدون - شارع الأميرة بسمة

ص ب ٩٤٠٩٨٨ رمز بريدي ١١١٩٤

هاتف ٥٠٠٠٣٦٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس ٥٨١٠٠٣٠ (٦) ٠٠٩٦٢

بريد الكتروني [info@amwalinvest.jo](mailto:info@amwalinvest.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في نهاية عام ٢٠٠٨ عدد (٣) موظفين.

ونؤكد هنا انه لا يوجد لدى أي من الشركات التابعة شركات تابعة لها كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ أو أية مشاريع مملوكة من قبلها ورؤوس اموالها.

٥. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل

منهم

الاسم	المنصب	الصفة	الميلاد	تاريخ الميلاد	السوهات العلمية	سنة التخرج	الخبرات العملية
السيد اسامه محمد عيسى خضر	-	رئيس مجلس الادارة	١٩٦٤	١٩٦٤	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية	١٩٨٧	رجل اعمال بخبرة تتجاوز ٢١ عاماً في الأسواق المالية المحلية والعالمية.
السيد رائد محمد جاد الله شريم	-	نائب رئيس مجلس الادارة	١٩٧٦	١٩٧٦	بكالوريوس اقتصاد ACPA CPA	١٩٩٥ ١٩٩٩ ٢٠٠٠	رجل اعمال بخبرة تتجاوز ٣ سنوات في مجال التدقيق والاستثمارات العالمية
شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة	السيد عسان يليا قسطنطين نقل	عضو مجلس الادارة	١٩٦٣	١٩٦٣	بكالوريوس هندسة صناعية ماجستير ادارة	١٩٨٣ ١٩٨٥	رجل أعمال ذو خبرة طويلة، عضو مجلس ادارة في عدة لقايات وجمعيات

اعمال، عضو مجلس إدارة عددة شركات مساهمة عامة.		اعمال			
رجل اعمال بخبرة تتجاوز ٩ سنوات في الأعمل الحرة.	١٩٩٩	بكالوريوس اقتصاد	١٩٧٦	عضو مجلس إدارة	-
خبرة في إدارة شركات التأمين لمدة ١٦ عاماً في أسواق أمريكا،محاسب قانوني معتمد	١٩٩١ ٢٠٠٦	بكالوريوس محاسبة CPA ماجستير إدارة اعمال	١٩٧٠	عضو مجلس إدارة	السيد أحمد محمد ابو غزالة والمسندات
رجل اعمال بخبرة تتجاوز ٨ سنوات. رئيس مجلس ادارة وعضو في عددة مجالس ادارة شركات مساهمة عامة.	١٩٩٨	بكالوريوس ادارة اعمال دولية	١٩٧٧	عضو مجلس الادارة	شركة نظم حلول التجارة عبدالله علي سليمان المهيري
رجل أعمال مرموق في دولة قطر. عمل في عدة منصب ادارية لدى شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة  عضو مجلس ادارة عددة شركات مساهمة عامة. عمل كمحاضر لمدة الاقتصاد في عددة جامعات عربية.	١٩٩٠ ١٩٨٧ ١٩٨٢	دكتوراه اقتصاد ماجستير ادارة اعمال بكالوريوس تجارة واقتصاد	١٩٥١	عضو مجلس الادارة	شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة
رجل اعمال مرموق في الامارات العربية المتحدة.	١٩٩٨ ٢٠٠٤	بكالوريوس ادارة اعمال ماجستير في المالية المصرفيه الدوليّة	١٩٧٨	عضو مجلس الادارة	الشيخ سلطان سعود خالد بن خالد القاسمي
خبرة ادارية ومصرفيه تتجاوز ٢١ عاماً.  عضو مجلس ادارة عددة شركات مساهمة عامة محلية واقليمية.	١٩٨٠	بكالوريوس محاسبة	١٩٥٨	عضو مجلس إدارة	السيد فائز مصطفى محمد حسن
خبرة تتجاوز ١٦ عاماً في ادارة شركات الوساطة.		دبلوم علوم مالية ومصرفيه	١٩٧٠	عضو مجلس إدارة	السيد طارق محمد عيسى خاطر
رجل اعمال بخبرة تزيد عن ٣٠ عاماً في إدارة الشركات	١٩٧٩	بكالوريوس تجارة	١٩٥٧	عضو مجلس إدارة	السيد فائز ابراهيم احمد القناوري
خبرة في ادارة شركات التأمين لمدة ١٦ عاماً في أسواق أمريكا،محاسب قانوني معتمد	١٩٩١ ٢٠٠٦	بكالوريوس محاسبة CPA ماجستير ادارة اعمال	١٩٧٠	مدير تنفيذي للعمليات	السيد نبيل سمير علي مكاحنة
خبره مالية تتجاوز ١٦ عام في مجال الادارة المالية والاسواق المالية	١٩٩١ ١٩٩٤	بكالوريوس من ادارة اعمال ACPA	١٩١٩	مراقب مالي وإداري	السيد زكريا محمد علي مصلح

٦. بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم إذا كانت هذه الملكية تشكل ما نسبته ٥٪ فأكثر مقارنة مع السنة السابقة

٢٠٠٧		٢٠٠٨		اسم المساهم
نسبة الملكية	عدد الأسهم	نسبة الملكية	عدد الأسهم	
%١٢,٩٦	٥,٥١٠,٠٠٠	%١٢,٣٧	٥,٢٥٢,٣٣١	نبيل يوسف احمد بركات
%٠,٠٠	٠,٠٠٠	%٨,٢١	٣,٤٩٠,٠٠٠	سليمان احمد الحوقاني
%١٠,٣٩	٤,٤١٧,٦٦٥	%٦,٦١	٢,٨٠٩,٥٧٢	شركة السعودية المحدودة
%٠,١١	٠,٠٠٠	%٥,٦٣	٢,٣٩٢,٥٦٠	شركة التاجر القابضة
%١,٦٠	٦٧٨,٠٢٩	%٦٥,٣٦	٢,٢٧٩,٠٠٠	شركة إثراء كابيتال
%٦,٤٥	٢,٧٤٢,٥٠٠	%٦٥,٣٢	٢,٢٦٢,٨١١	أسامة محمد عيسى خاطر
%٠,٠٠	٠,٠٠٠	%٦٥,٠٢	٢,١٣٥,٠٠٠	فائز ابراهيم الفاعوري
%٧,٦٠	٣,٢٣١,٣١٠	%٦٠,٤٩	٢١٠,٠٠٠	شركة نظم حلول التجارة

٧. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي، وكذلك حصتها من الأسواق الخارجية إن أمكن .

i. في مجال الوساطة المالية

بالرغم من زيادة المنافسة وحدتها إلا أن الشركة العربية للاستشارات المالية (شركة مملوكة بنسبة ٦٦,٦٧٪) حافظت على تقدمها خلال عام ٢٠٠٨ حيث احتلت المركز الأول على سلم ترتيب الوسطاء الماليين في سوق حمان المالي محققة حجم تداول يزيد (٣,٥٣٢) مليار دينار بنسنته تجاوزت (٧٪) من إجمالي حجم تداول سوق عمان المالي وبنسبة زيادة تبلغ (٢٨٪) من حجم تداولها خلال عام ٢٠٠٧ ، مما انعكس طردياً على أرباحها خلال عام ٢٠٠٨ حيث بلغت صافي الأرباح (٥,٤٧٣) مليون دينار وبزيادة (٥٧,٨٪) عن العام السابق.

أما فيما يتعلق بنشاطات التداول في الأسواق الخارجية، توجهت الشركة ل إعادة بناء قواعد واسن استثمارية تمكن المستثمرين من إدارة استثماراتهم بشكل أفضل في سبيل تحقيق أفضل العوائد لهم وقد بدأت الشركة الأم بتحقيق عوائد ما زالت متواضعة نسبياً تسعى لتشييدها ضمن استراتيجيات موضوعة لذلك.

ii. في مجال ادارة الاصول والاستثمار والمحافظة والاستثمار المباشر

تمكنت شركة أموال انفسها من المحافظة على مستوى أداء مميز في إدارة استثماراتها مستغلة الفرص الاستثمارية المتاحة في المنطقة وبنسبة مخاطرة مدروسة ، إذ استطاعت ان تحقق ارباح تداول خلال سنة ٢٠٠٨ بمبلغ تجاوز (٢,٦٧٦) مليون دينار مقارنة بمبلغ (٢,٧٦٥) لسنة ٢٠٠٧ ، الا ان الشركة سجلت خسائر غير محققة نتجت عن انخفاض القيمة السوقية لهذه الاستثمارات بمبلغ (١,٤٢٣) مليون دينار مقارنة بمبلغ (٥٥١) ألف دينار لسنة ٢٠٠٧ . مما يؤكد بان النظام الذي تم تأسيسه لتحقيق هذه النتائج قد بدأ يظهر نتائج ايجابية بالرغم من التحديات التي تليها الظروف الاقتصادية الراهنة.

وقد ساعد هذا النظام تشجيع كثير من المستثمرين توسيع دائرة نشاطاتهم الاستثمارية من خلال الشركة إذ بلغ حجم الاستثمارات المدارة لصالح العملاء مبلغ (٤٣٠,٩٣) مليون دينار في نهاية عام ٢٠٠٨ مقارنة بمبلغ (٢,١١٨) مليون دينار في نهاية عام ٢٠٠٧ .

وبالرغم من أن السوق الحالي يعاني من قلة النظم المساعدة لعمليات ادارة الاصول ، كما يشكو من شدة منافسة الشركات المالية المحلية والخارجية ، تسعى الشركة لبناء واعتماد نظام مساند لعمليات ادارة الاصول يتطابق مع المعايير الدولية والشرعيات المعمول بها في المنطقة تمكننا من التميز بين منافسينا بشكل يتناسب مع مبادئنا وعقائدهنا الراسخة.

iii. في مجال مالية الشركات

تأثرت ايرادات هذا النشاط بالوضع التنافسي الحاد والانخفاض النسبي المنحوظ في عدد المشاريع التي يمكن توفير هذه

الخدمات المالية لها؛ بالرغم من ذلك تمحنت الشركة من تحقيق إيرادات تجاوزت (٦٢٠) ألف دينار خلال سنة ٢٠٠٨ حيث أنجزت خلال السنة عدد ٤ مشاريع إصدارات عامة لشركات مساهمة عامة وعدد ١٣ مشروع تقييم وتقديم دراسات جدوى.

#### ٤. في مجال البحوث والدراسات

بعد أن تمكنت الشركة من إعادة تأهيل وتحديث الدور الهام الذي يمكن ان يمارسه هذا النشاط في دعم واسناد وتجهيز استراتيجيات الدوائر الأخرى من خلال تعين كادر كفوء استطاع تكوين قاعدة بيانات داخلية مكن الشركة من إصدار قرارات استثمارية وتقديرات سواء كانت على مستوى القطاع او على مستوى الشركة وذلك على الصعدين المحلي والأقليمي ويحذونا الأمل ان تتمكن الشركة الاستفادة من هذا النشاط مستقبلاً بشكل اوسع.

نورد فيما يلي بعض التقارير الصادرة خلال سنة ٢٠٠٨

- تقارير دورية تصدر بشكل اسويوي تحظى وضع الاسوق المحلية والاقليمية باللغتين العربية والانجليزية

- عدد خمسة تقارير محلية لشركات محلية نوردها فيما يلي:

- البنك الاردني الكويتي
- بنك المال الاردني
- شركة البوتاسي العربية
- البنك الاهلي

- مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والاكترونية والمتعددة

- عدد ٢ تقارير محلية لشركات اقليمية

- بنك قطر الوطني
- شركة الخزنة

- عدد ١٠ تقارير مختصرة لاصحه بنوك مدرجة في بورصة عمان

- تقرير عن قطاع البنوك داخل المملكة

- عدد اربعه تقارير لتحليل ربحية القطاعات في اسواق الاردن وفلسطين وابوظبي و دبي

- عدد ٤ تقارير لتحليل اقتصادي

- العديد من التقارير الموجزة لاصحه المنشورة في اسواق المنطقة

- كما ساهمت الشركة في اضافة العديد من التقارير في مجلات وصحف اقليمية خلال السنة

٨. درجة الاعتماد على موردين محليين و/أو علما رئيسيين (محلياً وخارجياً) في حال كون ذلك يشكل (١٠%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي.

لا يوجد اعتماد على موردين محليين أو علما رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

٩. وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مسح الإشارة إلى الفترة التي يسرى عنها ذلك ، ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.

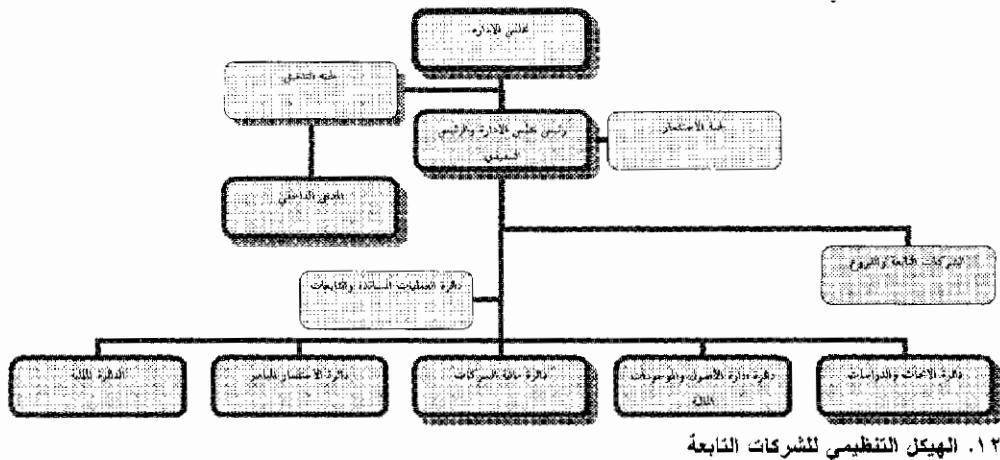
- لا يوجد اي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة او غيرها  
- لا يوجد اي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

١٠. وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية.

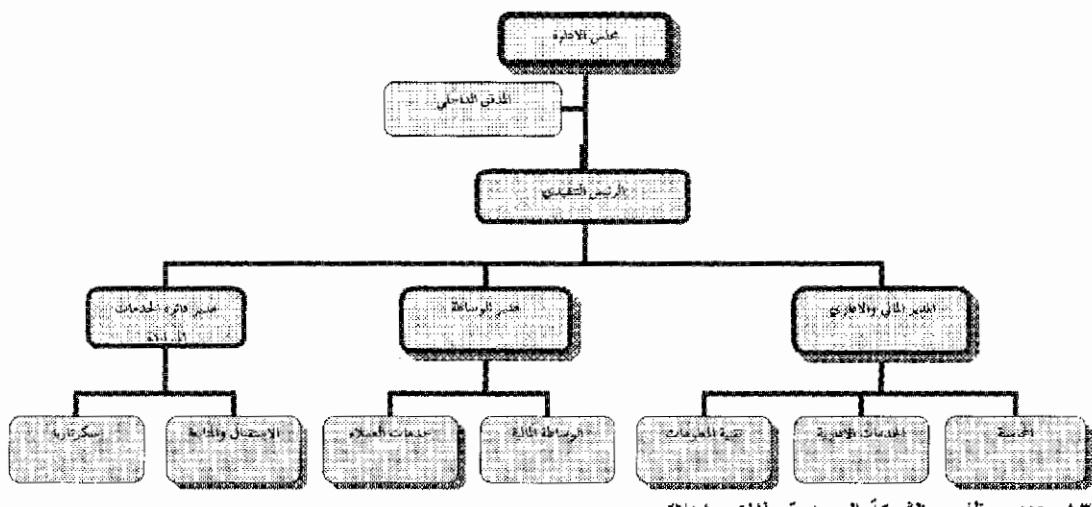
- لا يوجد اي قرارات صدرة عن الحكومة الاردنية او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على اعمال الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.

- لانطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

#### ١١. الهيكل التنظيمي للشركة المصدرة



١٢ . الهيكل التنظيمي للشركات التابعة



#### ١٣. عدد موظفي الشركة المصدرة وفنيات مؤهلاتهم

مؤهلات الموظفين	عدد الموظفين
الماجستير	٦
البكالوريوس	٩
دبلوم	٢
دون الدبلوم	٤

ب بينما كانت هذه مؤهلاً موظفي الشركة التابعة كما يلي

مُؤهلات الموظفين	البكالوريوس
الدبلوم	دون الدبلوم
٦	٧
١٤	١٤

#### ١٤. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

عدد الموظفين المتنفعين	اسم الدورة
٤	مدير استثمار وأمين استثمار ومستشار مالي
٦	دورة CVA

بينما قامت الشركة التابعة بتدريب وتأهيل موظفيها ضمن البرامج التالية:

عدد الموظفين المتنفعين	اسم الدورة
٦	تدريب ميداني على اعمال الوساطة
٦	Douraة Financial Modeling Technique
٢٢	Douرات نوعية ISO
١	مدير استثمار وأمين استثمار ومستشار مالي
٢	محاسب إداري
٦	جازة الملك عبد الله الثاني المعظم

#### ١٥. وصف للمخاطر التي تتعرض الشركة لها

- تصدر الشركة كفالة بنكية لأمر هيئة الأوراق المالية بقيمة ٤,٦٦٠,٠٠٠ دينار وذلك ضمان لرخص الخدمات المالية الممنوحة من الهيئة للشركة.
- تحتفظ الشركة باستثمارات داخلية وخارجية وبعملات مختلفة مثل الدينار الاردني والدولار الامريكي والدينار البحريني والدرهم الاماراتي والجنيه المصري حيث تخضع هذه الاستثمارات لمخاطر تقلبات اسعار الصرف وتتنهج الشركة لتقدير موجوداتها على ادنى اسعار التقييم المتاحة تجنباً لتضخيم الموجودات بقيم غير حقيقة.
- كما تحتفظ الشركة بودائع لدى بنوك محلية وخارجية تخضع للتقديرات في اسعار الفائدة لدى البنوك.

#### ١٦. الإنجازات التي حققتها الشركة مدعاة بالأرقام

حافظت الشركة على نمط تحقيق أرباح في أدائها المالي بعد التغير الجوهري في إدارة الشركة خلال سنة ٢٠٠٧ وما تبعه من تحديات لإجراءات والادوات الاستثمارية والتي تساعد في رفع مستوى كفاءة اداء الامكانيات المتاحة للشركة فقد تمكنت الشركة من رفع مستوى العائد المحقق للمساهمين اذ تمكنت الشركة من تحقيق ارباحاً تناهز (٦,٤٣٧) مليون دينار قبل الضريبة بمبلغ (٦,٢٦٢) مليون دينار لعام ٢٠٠٧ وبنفس ذلك تكون قد حققت زيادة في صافي الأرباح قبل الضريبة بمعدل ٦%٢,٨ خلال سنة ٢٠٠٨ بالرغم من انخفاض صافي الأرباح بعد الضريبة والمخصصات عن سنة ٢٠٠٧ متأثرة بالعوامل الأحداث الاقتصادية العالمية خلال الربع الأخير من سنة ٢٠٠٨، فيما أثبتت الشركة نجاع السياسات الاستثمارية المتحفظة والتي دأبت على اتباعها لحرز معدل نمو في حقوق الملكية خلال سنة ٢٠٠٨ بنسبة ٢٣,٧٨% ونمو في إجمالي الموجودات بنسبة ١٧,١٣%.

وما كان هذا ليتحقق الا بتوفيق من الله عز وجل ونطافر الجهود لاستغلال الفرص الاستثمارية ضمن الامكانيات المتاحة للشركة وقد عملت الشركة بكلفة اقسامها بكلافية ومصداقية.

#### ١٧. وصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية

- قامت شركة أموال انفست ببيع ٣٣,٣% من حصتها في الشركة العربية للاستثمارات المالية خلال سنة ٢٠٠٨ مما أدى لانخفاض مبلغ الشهادة من (٨,١٠٩) مليون دينار ليصبح (٥,٣٨٩) مليون دينار.
  - تمكنت الشركة من تأسيس خمس شركات تابعة وملوكة بنسبة ١٠٠% لمساعدةها في تحقيق أهدافها الاستراتيجية.
  - الآثار المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.
- لم تمارس شركة أموال انفست للعملاء أي تفاصيل ذات طبيعة غير متكررة لا يدخل ضمن النشاط الرئيسي لاحمال الشركة خلال سنة ٢٠٠٧

فيما قامت الشركة العربية للاستثمارات المالية (شركة مملوكة ٦٦,٦%) بالعمليات التالية:

- . زيادة مخصص التمويل على الاهامش بمبلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار

- ii. زيادة مخصص ديون مشكوك في تحصيلها بمبلغ ١٧٦,١٠٠ دينار
- iii. زيادة رأس مال الشركة من ١٠ مليون دينار ليصبح ١٥ مليون دينار وبعلاوة إصدار ٧,٥ مليون دينار.
١٩. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققّة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك.

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٤١,٥٠,٠٠٠	٤٢,٥٠,٠٠٠	٤٢,٥٠,٠٠٠	٤٢,٥٠,٠٠٠	رأس المال المسدد
٥٢,٣٤,٠٤٥٥	٥٤,٥٧٧,٩٠٠	٥٩,٨٨١,٧٤٠	٧٤,١٢٣,٧٢٣	صافي حقوق الملكية
١,٢٣٠,١٠٧	٣,٣٧٢,٥٣٠	١١,٥٩٠,٤٩٩	١٣,٢١٦,٥٠٦	إجمالي الإيرادات
٦٨٨,٠١١	٣,٠٦٦,٠٩٨	٥,٣٢٨,٩٢٢	٦,٧٧٩,٨٤٦	إجمالي المصاريف
٥٤٢,٠٩٦	٣,٠٦٤,٤٣٢	٦,٦٦١,٥٧٧	٦,٤٣٦,٦٦٠	الأرباح (الخسائر) قبل الضريبة
٧٩,٦٢١	٩١١,٢٤٥	١٤,١١٥,٤٧٩	٢,٠٠٠,٠٠٠	ضريبة الدخل
٤٦٢,٤٤٥	(٦٠٤,٨١٣)	٥١٤٦,٠٩٨	٤,٤٣٦,٦٦٠	صافي الأرباح (الخسائر) بعد الضريبة
-	-	-	-	الأرباح النقدية الموزعة
١,٠٠٠	١,٢٦٠	٢,٠٠٠	١,٥٧	أسعار إغلاق AMWI

## ٢٠. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	
%١,٤٢-	%١٢,١	%١٠,٤	العائد على السهم
%٠,٩٤-	%٦,٠٥	%٦,٦٥	العائد على الاستثمار
%١,١١-	%٨,٩٣	%٥,٩٩	العائد إلى حقوق المساهمين
%١,٤٢-	%١٢,٥٨	%١٠,٤٤	العائد إلى رأس المال المنفوع
%٨٤,٩١	%٨٤,٣١	%٨٦,٩٩	حقوق المساهمين إلى الموجودات
%١٣,١٠	%١٨,٦٠	%١٤,٩٥	المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين
%٩,٠٩	%٥٩,٥١	%٥٤,٢٩	EBIT Margin
%١٥,٥٤	%٦٢,٣٣	%٤٤,٣٢	EBITDA Margin

٢١. مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له تقاضي السادة إرنسست ويونغ أتعاب التدقيق الخارجي عن شركة ادار المحافظ والخدمات الاستثمارية للعملاء لسنة ٢٠٠٨ بالشكل التالي :

٩,٤٠٠	أتعاب تدقيق خارجي
١,٤٤٠	ضريبة مبيعات
١٠,٤٤٠	المجموع

كما تقاضوا لسنة ٢٠٠٨ الأتعاب التالية عن التدقيق الخارجي للشركات التابعة لشركة أموال انتست للعملاء:

١٤,٤٠٠	أتعاب تدقيق خارجي
٢,٢٤٠	ضريبة مبيعات
١٦,٢٤٠	المجموع

٢٢. التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطوة المستقبلية للشركة لسنة قائمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة

- .i. زيادة حصة الشركة من حجم التداول من خلال عملائها في البورصات العالمية والمحليّة
- .ii. رفع مستوى الأداء للمحافظ المدارة من خلال اقسام الشركة المختلفة وتصويب مخرجاتها
- .iii. ايجاد وخلق بيئة عمل وآدوات مساعدة لتخفيض الاصحاء الاداريين والتوصيلية للمشاريع المدار
- .iv. تأسيس صناديق استثمارية ذات سياسات ومحددات جاذبة للمستثمرين وطرحها للتداول
- .v. تطوير المستوى الفني للعاملين بشكل يضمن استمرار العطاء وربحية انشركه<sup>2</sup>
- .vi. إعداد تقارير تحليلية تساهم في تقليل الضبابية عند المستثمرين لاتخاذ قراراتهم الاستثمارية
- .vii. ادارة مشاريع تمويلية تساهم في اعادة هيكلة راس المال العامل لدى الشركات بشكل يحقق اعلى عائد للمساهمين على المستوى القصير والمتوسط
- .viii. المساهمة في تأسيس شركات تخدم قطاعات غير مطردة في الاسواق المحلية والخارجية

٢٣. بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة ، والشركات المسister عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة

الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة كما في	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسister عليها من قبل اي منهم	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسister عليها من قبل اي منهم	السنة
أسامي محمد عيسى خاطر	رئيس مجلس ادارة	اردنية	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٧/١٢/٣١
رائد محمد جاد الله شريم	نائب رئيس مجلس ادارة	اردنية	-	-	٢٠٧٤٢٠٥٠٠	٢٠٢٦٢٠٨١١
شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة	عضو	اردنية	-	-	٩٧٠,٠٠٠	٩٧٠,٠٠٠
غسان ايليا قسطندي نقل	ممثل	اردنية	-	-	١٢٥,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠
احمد محمد ابو غزالة	عضو	اردنية	-	-	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
شركة نظم حلول التجارة	عضو	اردنية	-	-	٣٠٢٣١,٣١٠	٢١٠,٠٠٠
تامر سعيد عبدالله علي سليمان السهيري	ممثل	اماراتية	-	-	-	-
شركة السلام العالمية للاستشارات المحدودة	عضو	قطرية	-	-	٩٧٠,٠٠٠	٩٧٠,٠٠٠
عدنان علي استيطة	ممثل	كندية	-	-	-	-
شركة السعودية المحدودة	عضو	اماراتية	-	-	٤,٤١٧,٦٦٥	٤,٤١٧,٦٦٥
سلطان سعود خالد بن خالد القاسمي	ممثل	اماراتية	-	-	٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠
فائز مصطفى محمد حسن	عضو	اردنية	-	-	٥٦٠,٩٥٠	٥٦٠,٩٥٠
طارق محمد عيسى خاطر	عضو	اردنية	-	-	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠
الدولية الحديثة للأسهم والسلع	عضو	اردنية	-	-	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
نبيل سمير علي مكاحلة	ممثل	اردنية	٣٣٠	-	-	-
فائز إبراهيم احمد الفاعوري	عضو	اردنية	-	-	٢٠١٣٥٠,٠٠٠	-

**٢٤. بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من الأشخاص الإدارية العليا ذوي السلطة التنفيذية ، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة لسنة السابقة**

الاسم	المركز	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة كما في	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	عدد الاسهم المملوكة من قبل
اسامة محمد عيسى خاطر	رئيس التنفيذي	اردنية	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١
نبيل سعير علي مكاحنة	رئيس التنفيذي للعمليات	اردنية	-	-	٢,٧٤٦,٥٠٠
زكريا محمد علي مصلح	مراقب مالي واداري تنفيذي	اردنية	-	-	٤٢,٥٠٠
			٢٣٠		٤٢,٥٠٠

**٢٥. بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من وأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارية العليا ذوي السلطة التنفيذية ، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة**

الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة كما في	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	عدد الاسهم المملوكة من قبل
اسامة محمد عيسى خاطر	رئيس مجلس ادارة	اردنية	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١
دانا عبود شهيد عبد اللطيف الداوري	زوجة	اردنية	-	-	٧,٧٤٦,٥٠٠
نبيل سعير علي مكاحنة	ابن	اردنية	-	-	٢٣٠
احمد اسامة خاطر	ابن	اردنية	-	-	٤٢,٥٠٠
رائد محمد جاد الله شريم	تائب رئيس مجلس ادارة	اردنية	-	-	١٥٠,٠٠٠
سماح علي محمود قعاع	زوجة	اردنية	-	-	٦١,٥٠٠
علي	ابن	اردنية	-	-	-
احمد	ابن	اردنية	-	-	-
شركة الاستثمار والتوزيع للمقاولات المكانية	عضو	اردنية	-	-	٩٧,٦٠٠
حسين ابيها كسطوني بعل	مسئل	اردنية	-	-	١٢٥,٠٠
الانشقق فرحان الروابدة	زوجة	اردنية	-	-	-
لينا	ابن	اردنية	-	-	-
سارة	ابن	اردنية	-	-	-
عمر	ابن	اردنية	-	-	-
احمد محمد ابو غزالة	عضو	اردنية	-	-	١٠٠,٠٠٠
سيرين ليبة الصيداوي	زوجة	لبنانية	-	-	-
تارا	ابنه	اردنية	-	-	-
محمد	ابن	اردنية	-	-	-
فائز ابو هيجيم احمد الفاخوري	عضو	اردنية	-	-	٢٠٠,٠٠٠
رواية عطان ابيقرن	زوجة	اردنية	-	-	-
شركة نظم حلول التجارة	عضو	اردنية	-	-	٣,٢٣١,٣١٠
ثامر سعيد عبدالله علي سليمان الشهري	مسئل	اماراتية	-	-	٢١٠,٠٠٠
شركة السلام العالمية للاستثمارات	عضو	كويتية	-	-	٩٧,٠٠
الحربي	مسئل	كويتية	-	-	-
عدنان علي استثنية	مسئل	كويتية	-	-	-

							نادي الحجج حسون
							بعد بطاقة
							بيانات الشركة
							بيانات الشركة
-	-	٤,٤١٧,٦٦٥	٢,٨٠٩,٥٧٢	اماراتية	كلدية	زوجة	شركة السعودية المحدودة
-	-	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	اماراتية	ابنة	عضو	سلطان سعود خالد بن خالد القاسمي
		٥٦٠,٩٥٥	٣٩١,٠٠٠	اردنية	ابنة	عضو	فائز نصطيطى محمد حسون
		٧٤٣	٤٣٣	اردنية	ابنة	زوجة	الملك محمد العبد
		٧٤٣	٤٣٣	اردنية	ابنة	ابنة	صال
		٧٤٣	٤٣٣	اردنية	ابنة	ابنة	أمير
		٧٤٣	٤٣٣	اردنية	ابنة	ابنة	صطفى
		٧٤٣	٤٣٣	اردنية	ابن	زوجة	ضيوف
		٧٤٣	٤٣٣	اردنية	ابنة	ابنة	ضياء
		٧٤٣	٤٣٣	اردنية	ابنة	ابنة	مرحومة
-	-	١٥,٠٠٠	٢٤٤,٥٠٠	اردنية	عضو	طارق محمد عيسى خاطر	
-	-	-	-	اردنية	زوجة	راتبة جودت محمد العابد	
-	-	٥,٠٠٠	١٠,٠٠٠	اردنية	ابن		اسامة
-	-	٥,٠٠٠	١٠,٠٠٠	اردنية	ابنة		سماء
-	-	٥,٠٠٠	١٠,٠٠٠	اردنية	ابن		محمد
		٣٣	٣٣	اردنية	عضو		البرلمانية الأشرف والسلات
		٣٣	٣٣	اردنية	مستشار - السرير		ليل سمير على مكافحة
		٣٣	٣٣	اردنية	التفاني للعمليات		أبوح عبده العبد
		٣٣	٣٣	اردنية	زوجة		سمير
		٣٣	٣٣	اردنية	ابن		
-	-	٤٢,٥٠٠	٤٢,٥٠٠	مراقب مالي واداري	مراقب مالي واداري	زكريا محمد علي مصلح	
-	-	-	-	اردنية	زوجة	لينا عادل سالم	
-	-	-	-	اردنية	ابنة		آية
-	-	-	-	اردنية	ابنة		روى
-	-	-	-	اردنية	ابنة		ميس
-	-	-	-	اردنية	ابنة		سلوى

٢٦. المزايا والمكافآت التي ينالها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإداره العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجر وتعويض ورواتب ومكافآت وغيرها، وأنماط التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها

الاسم	المنصب	الجنسية	رواتب	مكافآت	بدلات سفر	اجمالي المزايا
اسامة محمد عيسى خاطر	رئيس تنفيذي	اردنية	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١
زكريا محمد علي مصلح	مراقب مالي واداري	اردنية	١٨٨,١٣٦	-	-	١٨٨,١٣٦
نبيل سمير على مكافحة	الرئيس التنفيذي للعمليات	اردنية	٤٨,٠٠٠	-	-	٤٨,٠٠٠
على مكافحة	الرئيس التنفيذي للعمليات	اردنية	٦١,٤٠٠	-	-	٦١,٤٠٠

- يتمتع جميع موظفي الشركة بالتأمين الصحي لذاتهم ولعائلاتهم
  - يتمتع جميع الموظفين بمساهمة الشركة بنسبة ١١% من مستحقاتهم السنوية كمساهمة في الضمان الاجتماعي.
  - يتمتع الرئيس التنفيذي بميزة حبيرة باستخدام سيارة مسجلة باسم الشركة.
٢٧. بيان بالترعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية

المبلغ	البيان
١٠٠٠٠	جمعية منتدى سيدات الأعمال
٦٧٢	دعم طالب متمنى

بينما قدمت الشركة التابعة بالترعات خلال عام ٢٠٠٧ :

المبلغ	البيان
١٥٠٠٠	الهيئة الخيرية الأردنية الهاشمي للإغاثة والتنمية والتعاون العربي والإسلامي
١٥٠٠	مؤسسة فلسطين الدولية
٤٢٠	مؤسسة الملكة حلياء
٣٧٢	جمعية الحسين لرعاية وتأهيل ذوي الاحتياجات الخاصة
٣٠٠	جمعية المركز الإسلامي الخيرية - مركز المزار الشمالي
٢٠٠	مركز شاعر لرعاية وتأهيل المعاقين
١٥٠	جمعية التكافف للصم
١٠٠	نادي سمو الأمير علي للصم
١٠٠	جمعية الرؤى للمكفوفين دير علا
١٠٠	جمعية باسمة صناع الحياة الخيرية
٢١٨	متفرقة

٢٨. بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليف أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم بلغ حجم التداول لشركة أموال انسنت لدى الشركة العربية للاستثمارات المالية (شركة مملوكة ٦٦,٦٧%) مبلغ (٧٠,٢٨٣,٣٤٥) دينار خلال سنة ٢٠٠٨.

٢٩. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي تستحق الذكر

شركة أموال تنفس المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٢٠٠٨ كانون الأول ٣١

للمجموعة المالية المحدودة  
الى مساهمي شركة أموال انسنة المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة أموال انسنة المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة (بما في ذلك المجموعة) والتي تتكون من الميزانية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى.

#### **مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة**

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام رقابة داخلي ذي صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن اختلال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

#### **مسؤولية مدعي الحسابات**

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدققنا. لقد قمنا بتتحققنا وفقاً لمعايير الدولية للتتحقق، وتتطلب هنا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتحقيق وتنفيذ أعمال التتحقق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التتحقق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإختلال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للمجموعة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تتحقق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة. يتضمن التتحقق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قدمت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التتحقق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتتوفر أساساً لإبداء الرأي.

#### **الرأي**

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وإن القوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متقدمة معها ونوصي المصاكرة عليها.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢ شباط ٢٠٠٩

مدى مطرد - مدعي الحسابات

شركة أموال انفست المساهمة العامة المحدودة  
الميزانية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

<u>٢٠٠٧</u>	<u>٢٠٠٨</u>	<u>إيضاحات</u>	<u>الموجودات</u>
دينـار	دينـار		
٢٨,٦٦٨,٥٩٦	٢١,٦٥٩,١٤٦	٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٨,٦٦٤,٢٨٩	١٣,٥٦٢,٤٩٢	٤	موجودات مالية للمتأخرة
١,٧٥٠,٨٢٤	-		موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة
٣,٤٦٣,٧٩٣	١,٤١٨,٠٠٠	٥	موجودات مالية متوفرة للبيع
١٨,٨٣٦,٥٢٩	٣٣,١٠٠,٩٠٠	٦	نـمـ مـدـيـنـةـ، صـافـيـ
-	٢,٣١٩,٦٠٣	٧	استـثـمارـاتـ عـقـلـيـةـ
١,٣٨٧,٦٢٨	٦,٠٤١,٧٧٩	٨	أـرـصـدـةـ مدـيـنـةـ أـخـرىـ
١,٨٦٨,٨٦٠	١,٧١٧,٨٢٢	٩	مـمـتـكـاتـ ومـعـدـاتـ، صـافـيـ
٨,١٠٩,٠٣٢	٥,٣٨٩,٣٥٥	١٠	مـوـجـودـاتـ غـيرـ مـلـمـوسـةـ، صـافـيـ
<u>٧٢,٧٤٩,٥٥١</u>	<u>٨٥,٢٠٩,١٠٧</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>			
-			
٢,٠٤٨,٢٤٢	٢٣٦,٨٣١		<b>المطلوبات</b> -
٨,٣٣٥,٦١٠	٦,٦٩٢,٢٩٢		بنـوكـ دـائـنةـ
١,١٣١,٦٩٧	٢,٠٥٩,٣٣٢	١٦	ذـمـ دـائـنةـ
١,٣٥٢,٢٦٢	٢,٠٩٦,٩٢٩	١١	مـخـصـصـ ضـرـبـيـةـ الدـخـلـ
<u>١٢,٦٦٧,٨١١</u>	<u>١١,٠٨٥,٣٨٤</u>		مـخـصـصـاتـ وـأـرـصـدـةـ دـائـنةـ أـخـرىـ
<b>مجموع المطلوبات</b>			
-			
<b>حقوق الملكية -</b>			
-			
٤,٢٥٠,٠٠٠	٤,٢٥٠,٠٠٠	١٢	<b>حق ملكية حملة الأسهم -</b>
١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٢	رأس المال المدفوع
٢٢٨,٤٦٢	٢٢٨,٤٦٢	١٢	علاوة الإصدار
٤,٢٥٣,٢٧٨	٨,١٥١,٣٤٦		الاحتياطي الإجباري
<u>٥٩,٨٨١,٧٤٠</u>	<u>٦٣,٣٧٩,٨٠٨</u>		أرباح مدورة
<u>-</u>	<u>١٠,٧٤٣,٩١٥</u>		<b>حقوق الأقلية</b>
<u>٥٩,٨٨١,٧٤٠</u>	<u>٧٤,٧٢٣</u>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<u>٧٢,٧٤٩,٥٥١</u>	<u>٨٥,٢٠٩,١٠٧</u>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة أموال اتفست المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

الإيرادات -	إيضاحات	٢٠٠٨ دينار	٢٠٠٧ دينار
صافي عمولات وساطة		٩٢٠٣ دينار	٥٨٢ دينار
أتعاب إدارية واستشارية	١٣	٦٢٠ دينار	٢٢٣٨ دينار
إيرادات فوائد		١٦٢٥ دينار	٩٧٤ دينار
أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية متوفرة للبيع		١٧٧٠ دينار	(٨٤٧٧٨) دينار
عوائد توزيعات أسهم		٢٦٣٨ دينار	٩١٣ دينار
اللوفر في مخصصات مختلفة		٢٨٣٠ دينار	٣٧٧ دينار
أرباح موجودات مالية للمتاجرة		١٢٥٢ دينار	٢١٤٠ دينار
خسائر موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة		١٣٢١٦٥٦ دينار	١١٥٩٠ دينار
من خلال قائمة الدخل	١٥		(١٤٧٥٢٥) دينار
أرباح (خسائر) فروقات عملة		٨٧٨٨ دينار	(٧٠٥٧٢) دينار
أرباح بيع ممتلكات ومعدات		-	١٠٦٥٠ دينار
أخرى		٥٥٠٨٠ دينار	٤٢٥٠٣ دينار
صافي الإيرادات			
يتزوج: مصاريف إدارية وعمومية	١٦	٣٧٢٩ دينار	٢٧١٨ دينار
عمولات شراء وبيع أسهم		١٠٥٤٢٥ دينار	٣٥٧٦٧٣ دينار
مخصص مقابل مخاطر ائتمان ذمم تمويل على اليماش		٣٥٠٠٠ دينار	١٣٥٠٠٠ دينار
مخصص مقابل مخاطر ائتمان ذمم مدينة وأوراق قبض		٨٥٦٥٥ دينار	٣٨٤٢٨ دينار
فوائد وعمولات بنكية		٧٣٨٩٠٣ دينار	٢٤٠٤٨ دينار
التذني في قيمة موجودات مالية متوفرة للبيع		٧٩٥٧٩٢ دينار	٧١٥٧٧ دينار
رسوم مختلفة		٢٠٤٠١٨ دينار	١٧٣٩٧٦ دينار
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة		-	٢٥٠٠٠ دينار
مجموع المصروفات			
ربح السنة قبل ضريبة الدخل		٦٧٧٩ دينار	٥٣٢٨ دينار
ضريبة الدخل	١٧	(٢٠٠٠٠ دينار)	(١١٥٤٧٩ دينار)
ربح السنة		٤٤٦٣٦ دينار	٥١٤٦٠٩٨ دينار
يعود إلى			
مساهمي الشركة		٤٣٠٤ دينار	٤٠٩٤ دينار
حقوق الأقلية		٤٠٥٦١٧ دينار	-
حصة السهم الأساسية والمخفضة من		٤٤٣٦ دينار	٤٤٣٦ دينار
ربح السنة	١٨	٠١٠٤ دينار	٠١٢١ دينار

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة أموال التفست المساهمة العامة المحدودة

فلم يمكّن تغييرات في حقوق العمالية الموحدة  
المبنية على المعايير التي اتفق على إسهاماته في

تتغير الإضافات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة أموال انتفت المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح
دينار	دينار	
٦٥٧٧٢	٦٤٣٦٦٠	
٣٣١٤٨٨	٣٢٩٢٧٦	
١٣٥٠٠٠	٣٥٠٠٠	
٣٨٤٤٢٨	٨٥٦٥٥	
١٥٩٨٢	٢٦٧٣٦	
(٣٤٧٧)	(٢٨٣٠٨)	
٥٥١٤٤٥	١٤٢٢٩١٩	
١٤٧٥٤٥	-	
٧١٥٠٧٩	٧٩٥٧٩٢	
٨٤٧٧٨	(١٧٧٠٠٠)	
٧٠٥٧٢	(٨٧٨٨)	
(١٠٥٠)	-	
٩١٣٢٥٤٦	(٢٣١٢٣٣٤)	
(١٩٩٨٣٤٩)	١٧٥٠٨٢٤	
(٣٢٢٩٩٩١)	(١٥٤٤٢٥٦٨)	
(٦٧٦٣)	(٤٦٥٤١٥١)	
٤٩٥٢٠٧٦	(١٦٤٣٣١٩)	
(١٥١٩٧٨١)	٧١٧٩٩٣١	
(١٩٥١٥٠)	(١٠٧٢٣٦٥)	
١٤٩١٢٥٥٥	(١٦٢٥١٩٠)	
١٤٩١٢	(١٦٢٥١٩٠)	
٣١٩١٠٠	(١٠٤٥٨٤٩)	
-	١٢٥٠٠٠	
(٢٥٤٩٧٤١)	-	
(٢٥٤٩٧٤١)	١٢٥٠٠٠	
١٥٦٨١٩١٤	(٥١٩٨٠٣٩)	
١٠٩٣٨٤٤٠	٢٦٦٢٠٣٥٤	
٢٦٦٢٠٣٥٤	٢١٤٢٢٣١٥	
	١٩	

**الأنشطة التشغيلية**

ربح السنة قبل ضريبة الدخل  
- تعديلات -

استهلاكات واطفاءات

مخصص مقابل مخاطر ائتمان ذمم تموين على الامانش

مخصص مقابل مخاطر ائتمان ذمم مدينة ولوراق قبض

مخصص بدل إجازات

الوفر في مخصصات

خسائر الموجودات المالية للمتاجرة غير المتحققة

خسائر غير متحققة لموجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال

قائمة الدخل

الكتبي في قيمة موجودات متوفرة للبيع

(أرباح) خسائر بيع موجودات مالية متوفرة للبيع

(أرباح) خسائر فروقات عملة

أرباح بيع ممتلكات ومعدات

التغير في رأس المال العامل -

موجودات مالية للمتاجرة

موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة

ذمم مدينة

أرصدة مدينة أخرى

ذمم دائنة

مخصصات وأرصدة دائنة أخرى

ضريبة دخل مدفوعة

صافي التدفق النقدي من (المستخدم في)

**الأنشطة التشغيلية**

**الأنشطة الاستثمارية**

شراء استثمار عقاري

بيع موجودات مالية متوفرة للبيع، بالصافي

شراء ممتلكات ومعدات

بيع ممتلكات ومعدات

صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من

**الأنشطة الاستثمارية**

**الأنشطة التمويلية**

الزيادة في رأس مال الشركة التابعة

سداد القروض

صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية

صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية السنة

النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

## شركة أموال إنفست المساهمة العامة المحدودة

### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٢٠٠٨ كانون الأول ١

#### (١) علم

تأسست شركة إدارة المحافظ والخدمات الاستشارية للعملاء المساهمة العامة المحدودة "أموال إنفست" كشركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٩ أيار ٢٠٠٥ برأس المال مصرح به قدره ٢٠٠٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢٠٠٠٠٠ دينار ٢٠ سهم بقيمة اسمية دينار أردني للسهم الواحد، هذا وقد تم زيادة رأس المال الشركة بمبلغ ٥٠٠٠ دينار/ سهم ليصبح رأس المال المصرح به ٤٢٥٠٠ دينار/ سهم وذلك عن طريق الاكتتاب الخاص وبحيث يخصص ٦٠٠ دينار/ سهم لمساهمين بالشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة وموظفيها لتملك كامل رأس المالها ويخصص ٥٠٠ دينار/ سهم لشركاء استراتيجيين جدد و ٧٥٠ دينار ٤٢٥٠٠ سهم للعاملين بالشركة. وبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع في تاريخ القوائم المالية الموحدة ٤٢٥٠٠ دينار أردني مقسم إلى ٤٠٠٠ دينار ٤٢٥٠٠ سهم. هذا وقد تم خلال السنة تعديل إسم الشركة ليصبح شركة أموال إنفست المساهمة العامة المحدودة.

من أهم غايات الشركة إدارة الاستثمار والحافظ الأمين وإدارة محافظ الأوراق المالية بيعاً وشراء وإدارة صناديق الاستثمار بجميع أنواعها لحساب الشركة و/أو لحساب عملائها والغير، وأمانة الاستثمار ونشاطات مدير الإصدار وتعهد تفعيلية الأوراق المالية.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته رقم (١) المنعقدة بتاريخ ٣ شباط ٢٠٠٩، وتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة لمساهمين.

#### (٢) السياسات المحاسبية

##### أسس إعداد القوائم المالية الموحدة -

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمتاجر، الموجودات المالية المتوفرة للبيع والموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.
- ان الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

## التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة بحسباً لـ أن المجموعة قامت بتطبيق التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات على معايير المحاسبة الدولية التالية:

تفسير رقم ١١ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - نطاق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٢ - معاملات المجموعة وأسهم الخزينة (لقوائم المالية الموحدة فقط) يتطلب هذا التفسير أن يتم تسجيل المعاملات التي تمنح الموظفين حقوقاً في ملكية الشركة كما لو قامت المجموعة باصدار اسهم، حتى لو قام البنك بشراء تلك الاسهم من طرف اخر او قام المساهمين بتوفير مثل هذه الاسهم.

لم ينبع عن تطبيق هذا التفسير أي اثر على القوائم المالية للمجموعة حيث لم يتم اصدار مثل هذه الادوات.

### مبدأ توحيد القوائم المالية -

تضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمجموعة متضمنة الشركات الخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين المجموعة:

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة، اذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة من قبل الشركة فيتم إجراء التعديلات الازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي تجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركة التابعة.

### موجودات مالية للمتجارة -

يتم تسجيل الموجودات المالية للمتجارة بالقيمة العادلة عند الشراء، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الموحدة.

### موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة -

يتم تسجيلها عند الشراء بالقيمة العادلة. ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية.

## - موجودات مالية متوفرة للبيع -

يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافة إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقديرها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخصل هذه الموجودات، ولا يمكن استرجاع خسائر التدни في أسهم الشركات التي تم قيدها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تسجيل الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل الموحدة باستخدام صريقة الفائدة الفعلية كما يسجل التدفق في قيمة الموجودات في قائمة الدخل الموحدة عند حوثه.

تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العدالة بشكل يعتمد عليه بالكلفة ويتم تسجيل اي تدنى في قيمتها في قائمة الدخل الموجود.

المخصصات -

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة القراءات في تاريخ الميزانية ناشئة عن أحداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ومحتمل قابل قيمتها بشكل يعتمد عليه.

حسابات مداره لصلاح العملاء -

تمثل الحسابات التي تثيرها المجموعة نتائج عن العملاء ولا تعتبر من موجودات المجموعة.

- ١٣ -

يتم إجراء تناقص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في الميزانية الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التناقص أو يكون تحقق الموجودات وتسويه المطلوبات في نفس الوقت.

## **تاريخ الاعتداف بالتمويل حودات المالية -**

#### **الموجهات غير المتممة -**

الشمع

يتم تسجيل الشهرة بالكلفة التي تمثل الزيادة في كلفة امتلاك او شراء الاستثمار في الشركة التابعة عن حصة الشركة في القيمة العادلة لباقي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة.

- يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك مؤشرات على أن قيمة الشهرة قد تبدلت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة/وحدات توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة/وحدات توليد النقد ويتم تسجيل قيمة التدريسي في قائمة الدخل الموحدة.

**(ب) الموجودات غير الملموسة الأخرى**

- يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل الموحدة.

**النقد وما في حكمه -**

لغرض قائمة التدفقات التقنية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تاريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

**الممتلكات والمعدات -**

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وينسب سنوية تتراوح ما بين ٢٪ إلى ٤٪، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدريسي في قائمة الدخل الموحدة.

**الذمم المدينة -**

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص مقابل مخاطر الائتمان.

**القيمة العادلة -**

إن أسعار الإعلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة في سوق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها اسعار سوقية.

**تحقق الإيرادات -**

يتم تحقق الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تحقق منافع اقتصادية للمجموعة نتيجة لعملية تبادلية قبلة للقياس بصورة موثقة.

يتم تحقيق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### - ضريبة الدخل -

تقوم المجموعة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة ووفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات.

#### - العملات الأجنبية -

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية السائدة في تاريخ الميزانية. ويتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة. يتم تسجيل فروقات التحويل لبند الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

#### - استخدام التقديرات -

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجهادات هامة لتقييم مبالغ وأوقات التغيرات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التغيير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

#### (٣) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٢٠٠٧	٢٠٠٨	يشمل هذا البند ما يلي:
دينار	دينار	
٧٥٨٦	١٤٩٥٠	نقد في الصندوق
١١٦٤٠٦٢٩	١٩٧٠٠١٩٠	* ودائع لأجل
١٧٠٢٠٣٨١	٤٩٥٤٣١	حسابات جارية
٢٨٦٦٨٥٩٦	٢١٦٥٩١٤	

\* تستحق الودائع لأجل خلال فترة شهر من تاريخ ربط هذه الودائع بفائدة تتراوح ما بين ٥٪ - ٦٪ للدينار الأردني.

#### (٤) موجودات مالية للمتاجرة

٢٠٠٧ دينار	٢٠٠٨ دينار	يشمل هذا البند ما يلي:
٧٥٧٦٥٨	١٢٦١٣	أسهم شركات مدرجة في الأسواق المالية
٩١٢	١٩٠٠	صناديق استثمارية
٩٠٤٧١٩	٧٤٧٥٠٠	سندات*
<u>٨٢٨٩</u>	<u>١٣٥٦٢</u>	
		* تظهر السندات بالكلفة حيث يتعدى قياس القيمة العادلة لها بموثوقية كافية.

تضمن الموجودات المالية للمتاجرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ ما يعادل مبلغ ٤٢٥٠٠ دينار بالعملات الأجنبية مقابل ٤٤٠٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.

#### (٥) موجودات مالية متوفّرة للبيع

٢٠٠٧ دينار	٢٠٠٨ دينار	يشمل هذا البند ما يلي:
١٠٠٢٥٠٠١	-	سندات*
١٠٠٠١٨٤١	٠٠٤١٨٠٠	أسهم شركات مدرجة في الأسواق المالية **
<u>٧٩٥٧٩٢</u>	<u>-</u>	أسهم شركات غير مدرجة في الأسواق المالية ***
<u>٣٧٩٣</u>	<u>١٠٠٤١٨</u>	
		* تضمن السندات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧، سندات شركات استحقت خلال عام ٢٠٠٨، وقد تم إظهارها السندات بالكلفة حيث يتعدى قياس القيمة العادلة لها بموثوقية كافية.

تضمن السندات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ ما يعادل مبلغ ٧١٥٠٨٠ دينار بالعملات الأجنبية والتي تمثل سندات شركة سولفندو الاندونيسية استحقت هذه السندات بتاريخ ٢٥ تشرين الثاني ٢٠٠٨ وقد تم خلال عام ٢٠٠٧ تسجيل مبلغ ٧١٥٠٧٩ دينار في قائمة الدخل الموحدة والذي يمثل النتني في قيمة هذه السندات.

تضمن أسهم شركات ما يعادل مبلغ ٧٩٥٧٩٢ دينار بالعملات الأجنبية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.

تم اظهار الاستثمارات في أسهم الشركات بالكلفة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ حيث يتعدى قياس القيمة العادلة لها بموثوقية كافية.

فيما يلي الحركة على التغير المترافق في القيمة العادلة:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
(١٥٧٧٤٢)	-	رصيد بداية السنة
١٥٧٧٤٢	-	خسائر متحققة
-	-	رصيد نهاية السنة

#### (٦) نعم مدينة، صافي

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:
دينار	دينار	
١٠٩٠٤٧١	١٢٦١٩٩٢٤	نعم عمالء تمويل على الهاشم
٣٠١٤٥١	٨٩٧٢٢٥	نعم وسطاء
٢٥٢٢١٤	٢٥٢٢١٤	أوراق قبض
١٠١٢٠	-	نعم مدينة أخرى
٨١٢٣	١٠٨٢٨٨	نعم موظفين
٨٥٢٧٢	٢١٠٩٢٥٦٨	نعم عمالء الوساطة
١٩٥٢٧٥١	٣٤٩٧٠٢١٩	
(٦٩١٢٢)	(١٦٩٣١٩)	مخصص مقابل مخاطر انتقام
١٨٨٣٦٥٢٩	٣٣١٠٩٠٠	

فيما يلي جدول تحليم النعم كما في ٣١ كانون الأول:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
مخصص مقابل	مخصص مقابل	
الاجمالي	الاجمالي	
دينار	دينار	
٦٣٥٠٠٠ (١٢٦١٩٩٢٤)	١٠٩٠٤٧١ (١١٩٩٤٢)	نعم عمالء تمويل على الهاشم
٩٨٢١٠٥ (٢٢٠٩٨٠٨)	٢١١١٥٩٩٦٦ (٨٣٨٤٩٩٦٦)	نعم مدينة
-	٢٥٢٢١٤ (٢٥٢٢١٤)	أوراق قبض
١٨٨٣٦٥٢٩ (٣٤٩٧٠٢١٩)	٣٣١٠٩٠٠ (٦٩١٢٢)	

فيما يلي العركة على مخصص مقابل مخاطر ائتمان الذمم:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٥٢٢٦٦٠	٦٩١١٢٢	رصيد بداية السنة
١٦٨٤٦٢	١٢٠٥٥٠	المخصص للسنة
-	(٢٨٣٠٨)	الوفر في المخصص
<u>٦٩١١٢٢</u>	<u>١٢٩٣١٩</u>	رصيد نهاية السنة

فيما يلي جدول أعمار ذمم عملاء تمويل على الهامش والذمم المدينة وأوراق القبض غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها		
١٨٠ - ٩١	١٨١	١٨٠ - ٩١
١ دينار	٢٧١ يوم	١ دينار
٣٤٩٧٠،٢١٩	٩٤٧٢ ر.٩	٢٠٠٨
١٥٠٨٢٩	٩٤٦٢ ر.١٥٠	٢٠٠٧
١٢٠٣٨٢	٤٣٨٥ ر.١٢٠٣٨٢	٢٠٠٧
٦١٩٩٢٤	٦٠٣٩٠٢ ر.٦١٩٩٢٤	
١٩٥٢٧٦٥١	١٢٣٨٨ ر.١٩٥٢٧٦٥١	

في تغير إدارة المجموعة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل. علماً بأن معظم الذمم مضمونة بالمحافظة الاستثمارية للعملاء.

#### (٧) استثمارات عقارية

يمثل هذا البند استثمارات عقارية في أراضي بلغت كلفتها ٦٠٣١٩ ر.٢ دينار، لم يتم نقل ملكيتها للمجموعة بعد.

#### (٨) ارصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
١١٩٦٦١	٩٠٤٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤٠٥٧٥٠	١٨٠٧٥٠	تأمينات نقية مقابل كفالات بنكية
٥١٨٠٥٨	٥٤٠٣٤٦	تأمينات نقية مقابل تسهيلات بنكية
٧٠٠٠	-	دفعات مقدمة لموردين
١٢٨١٥٠	١٣٨٧٨٥٠ ر.١	تأمينات مستردة
٧٧٣٧٠	١٢٤٥٠	فوائد وإيرادات برسم القبض
٤٣٣٩٨	٤٨٢٠١	أمانات ضريبة الدخل
-	٣٧٦٩١٣٧ ر.	صندوق ضمان التسوية
<u>٢٣٧٤١</u>	<u>١٢٦٩٦</u>	أخرى
<u>١٣٨٧٦٢٨</u>	<u>٦٠٤١٧٧٧٩</u>	

(٩) ممتلكات ومعدات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الرصيد في نهاية السنة دينار	استيعادات دينار	الإضافات دينار	الرصيد في بداية السنة دينار	- ٢٠٠٨
١٨٣٠٧٠ ر.ا	-	-	١٨٣٠٧٠ ر.ا	- ٢٠٠٨
٨٢٩١٢	-	٩٢٤٥	٧٣٦٦٧	مباني
٢٠٤٧٢٩	١٦٠٥٣٦	١٤١٨٢٧	٢٢٣٤٣٨	برامج وأجهزة حاسوب
٥٣٦١١٧	-	٦٦٩٩٩	٤٦٩١١٨	سيارات
٥٥٥١٧٤	-	-	٥٥٥١٧٤	أثاث ومفروشات وأجهزة مكتبة
<u>٢٥٦٢٠٠٢</u>	<u>١٦٠٥٣٦</u>	<u>٢١٨٠٧١</u>	<u>٢٥٠٤٤٦٧</u>	ديكور وتحسينات رأسمالية
٧٧٦٧٧	-	٢٣٦٦١	٥٤٠١٦	الاستهلاك المترافق -
٦٨١٧٢	-	٢٥١٢٥	٤٣٠٤٧	مباني
٧٢٧٦٦	٩٥٧٠٩	٥٣٠٠٨	١١٥٤٦٧	برامج وأجهزة حاسوب
٣٢٩٦٧٨	-	٩٩٧٦١	٢٢٩٩١٧	سيارات
٢٩٥٨٧٧	-	١٠٢٧١٧	١٩٣١٦٠	أثاث ومفروشات وأجهزة مكتبة
٨٤٤١٧٠	٩٥٧٠٩	٣٠٤٢٧٢	٦٣٥٦٠٧	ديكور وتحسينات رأسمالية
<u>١٧١٧٨٣٢</u>			<u>١٨٦٨٨٦٠</u>	صافي القيمة الدفترية
١٨٣٠٧٠ ر.ا	-	-	١٨٣٠٧٠ ر.ا	- ٢٠٠٧
٧٣٦٦٧	-	٢٤٦٥	٧١٢٠٢	الكافحة -
٢٢٣٤٣٨	٤٣٥٠٠	١٦٥٠	٢٦٥٢٨٨	مباني
٤٦٩١١٨	٢٤٥١٥	١٢٣٥٨	٤٥٩٣٤٥	برامج وأجهزة حاسوب
٥٥٥١٧٤	-	١٢٤٦٠٨	٤٣٠٥٦٦	سيارات
<u>٢٥٠٤٤٦٧</u>	<u>٤٦٠٨٥</u>	<u>١٤١٠٨١</u>	<u>٢٤٠٩٤٧١</u>	أثاث ومفروشات وأجهزة مكتبة
٥٤٠١٦	-	٢٣٦٦١	٢٠٣٥٥	ديكور وتحسينات رأسمالية
٤٣٠٤٧	-	٢٦٢٦١	١٦٧٨٦	الاستهلاك المترافق -
١١٥٤٦٧	٣٩١٥٠	٦٠١٨٦	٩٣٧٣١	مباني
٢٢٩٩١٧	٥٨٤	٩٢٩٩٦٣	١٣٧٥٣٨	برامج وأجهزة حاسوب
١٩٣١٦٠	-	١٠٢٧١٧	٩٠٤٤٣	سيارات
٦٣٥٦٠٧	٣٩٧٣٤	٣٠٦٤٨٨	٣٦٨٨٥٣	أثاث ومفروشات وأجهزة مكتبة
<u>١٨٦٨٨٦٠</u>			<u>٢٠٤٠٦١٨</u>	ديكور وتحسينات رأسمالية
صافي القيمة الدفترية				

تتضمن الممتلكات والمعدات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ ممتلكات ومعدات مستهلكة بالكامل بقيمة ١٢٢٢٠٠٠ دينار وما زالت مستخدمة حتى تاريخه.

## (١٠) موجودات غير ملموسة، صافي

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	لأن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:
٨٠٨٤٠٣٢	٥٣٨٩٥٥٥	شهرة ناجمة عن تملك الشركة العربية للاستثمارات المالية *
<u>٢٥٠٠٠</u>	-	رخصة مزاولة أعمال الوساطة **
٨١٠٩٠٣٢	٥٣٨٩٥٥٥	

\* تبلغ قيمة الشهرة ٥٣٨٩٥٥٥ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٨ مقارنة مع ٥٣٨٩٥٣٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وذلك بسبب التدني في حصة شركة اموال انشئت بما يعادل ٣٣٪ لتصبح نسبة تملكها ٦٦٪.

قامت الشركة باختبار إذا كان هنالك تدني في قيمة الشهرة اعتماداً على الأسس التالية:

- تم إعداد قوائم مالية متوقعة للخمس سنوات المقبلة بناء على فرضيات الأداء للشركة العربية للاستثمارات المالية استناداً إلى المؤشرات الاقتصادية لمكاتب الوساطة في المملكة الأردنية الهاشمية.
  - إن التدفقات النقدية والإيرادات المتوقعة تظهر أن معدل العائد على حقوق الملكية يبلغ ١٢٪ خلال الخمس سنوات المقبلة.
  - تم خصم التدفقات النقدية باستخدام معامل خصم يبلغ ١٣٪.
  - ترى إدارة الشركة أنه بناءً على نتائج خصم التدفقات النقدية، لا يوجد تدني في قيمة الشهرة.
- \*\* يمثل هذا البند صافي رصيد رخصة مزاولة أعمال الوساطة لدى هيئة الأوراق المالية الممنوحة للشركة العربية للاستثمارات المالية. تم إطفاء كلفة الرخصة على مدى ثمان سنوات كان آخرها خلال عام ٢٠٠٨.

## (١١) مخصصات وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	لأن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:
٩٩٦٤٧	١٤١٠٨٩	رسوم الجامعات الأردنية
١٧١٥٦٤	٢٥٢٣١٣	رسوم دعم البحث العلمي
٤٥٢٦٤	٤٦٥٣٥	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتكنولوجي
٢٠٧٧٩	٤٧٥١٥	مخصص بدل إجازات
٧١٠٠٠	٧١٠٠٠	قضايا تحت التسوية
٦١٨٢٩٤	٦٥٩٣٣٤	نهاية الخدمة ومكافآت موظفين
٢٥٠٠٠	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٨٣١٦٠	٣٢٢٧٧٨	إيرادات غير مستحقة
٧٥٤٧٣	٧٥٣٣٩	أمانت مساهمين
٢٠٦٠	٣٥٢٧٩	أمانت الغير
٢٢٢٢٧	٨٥٤٦٧	مصاريف مستحقة
١٧٧٩٤	٣٥٥٢٨٠	أخرى
<u>١٣٥٢٢٢</u>	<u>٢٠٩٦٩٢٩</u>	

#### (١٢) حقوق الملكية

- رأس المال المدفوع -
  - يبلغ رأس المال المكتتب به (المدفوع) ٤٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد موزعاً على ٤٠٠٠ سهم.
  - علاوة الإصدار -
  - تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب علاوة الإصدار الناتجة عن طرح الأسهم للاكتتاب خلال السنوات السابقة وبمعدل ٢ دينار للسهم.
  - احتياطي اجياري -
- تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ خلال السنة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

#### (١٣) أتعاب إدارية واستشارية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:
دينار	دينار	
٢٠١٥١٧٩٤	١٩٨٠٠٠	أتعاب استشارية وإدارة إصدارات
<u>٨٦٥٦٩</u>	<u>٤٢٢١٣٦</u>	أتعاب إدارة محافظ استثمارية
<u>٢٣٨٣٦٣</u>	<u>٦٢٠١٣٦</u>	

#### (١٤) أرباح موجودات مالية لمتاخرة

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:
دينار	دينار	
٢٠٤٢٢٧٦٥	٢٦٧٥٨٣٢	أرباح متحققة
(٤٦٥٥٥١)	(١٩٤٢٢)	خسائر غير متحققة
<u>٢٠٤٢١٤٠١٢</u>	<u>١٢٥٢٩١٢</u>	

#### (١٥) خسائر موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:
دينار	دينار	
-	(١٨٦٧٨)	خسائر متحققة
(١٤٧٥٢٥)	-	خسائر غير متحققة
(١٤٧٥٢٥)	(١٨٦٧٨)	

## (١٦) مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينـار	دينـار	
٩٠٤١٩٩	٨٧١٦٦١	رواتب وأجور
٥٩٤٢٢	٦١٤٤٠٨	مكافآت موظفين
٧٣٣٦٧	١٨٠٥٥٠	مساهمة المجموعة في الصندوق الاجتماعي
٣٣١٤٨٨	٣٢٩٢٧٦	استهلاكات وأطعمة
٣٧٠٥٨	١٣٤٣٢	مصاريف تأسيس
٨٦٤٢	٥٥٣٠٥	دعائية وإعلان
١٥٥٥١٩	٦٦٩٩٢٩	عمولات
٢١٩٥٨	٢٢٥٠٢	تأمين
١٦٩٥٠	٣٥٠٢٦	تدريب
٣٥٤١٧	٣٧٨٩٣	سفر وتنقلات الإدارة التنفيذية وأعضاء مجلس الإدارة
١٢٧٦١٧	٢٠٣٧٩٧	رسوم واشتراكـات
٤٣٢٧١	١٢٠٠٥٦	عقود تمويل ومصاريف بورصة عمان
١٣٧٠٩	١٢٥٧٧	مصاريف سيارات
١٠٧٠٢	١٠٠٦١	حاسوب وانترنت
١٥٨٨٢	٢٦٧٣٦	إجازات موظفين
١٣٣١٢٩	٦٨٠٤٣	أتعاب مهنية
٢٣٣٧٨	٤٩٧٠٦	قرطاسية ومطبوعـات
٤٠٥٩٢	٧٩٨٣٢	بريد وهـاتف
١٨٥٩٣	٢٩١٣٢	تبرعـات
٦٤٥١٤	١٥٣٥٢	مصاريف كفالات وطوابع
٣٥٤٢٣	١٠٠٠٨٥	إيجارات
١٧٤٣٧	٢٠٠٨٧	مياه وكهرباء ومحروقات
١٤٢١٥	٢٤٩٧٢	ضيافة
٥٨٨٧	٤٤٠٧٤	صيانة
٢٢٦١١	-	ديون معدومة
٩٣٩٢٨	٨٤٧٥٦	أخرى
<b>٢٠٥٩٧١٨</b>	<b>٣٧٢٩٢٠٣</b>	

## (١٧) ضريبة الدخل

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة حسابات الشركة لعامي ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٠٦ للشركة التابعة (الشركة العربية للاستثمارات المالية) هذا وقد قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة حسابات الشركة العربية للاستثمارات المالية لعام ٢٠٠٧ ولم يتم التوصل إلى تسوية نهائية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

تم احتساب ضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة.

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل للشركة التابعة (الشركة العربية للاستثمارات المالية) هي كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٩١٢٠٦٨	١٣١٦٩٧	رصيد بداية السنة
(٨٩٥٩٥٠)	(١٣٦٥)	ضريبة الدخل المدفوعة
<u>١١١٥٤٧٩</u>	<u>٢٠٠٠٠٠</u>	ضريبة الدخل المستحقة
<u>١٣١٦٩٧</u>	<u>٢٠٥٩٣٣٢</u>	رصيد نهاية السنة

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٥٨٤٠٥٩	٧٤٧٣٣٠٣	الربح المحاسبي
٥١٢٥٢٣	٨٥٤٤٣٧	ينزل : ارباح غير خاضعة للضريبة
٣٩٠٣٨٠	٥٧١١٠٠	يضاف: مصروفات غير مقوولة ضريبة
<u>٤٦١٩١٦</u>	<u>٧٩٥٨٩٦٦</u>	الربح الضريبي
<u>١١١٥٤٧٩</u>	<u>٢٠٠٠٠٠</u>	ضريبة الدخل للسنة
٪٢٤٣٤	٪٢٥١٢	نسبة ضريبة الدخل الفعلية
٪٢٥	٪٢٥	نسبة ضريبة الدخل القانونية

هذا ولم يتم احتساب ضريبة دخل لشركة اموال انفست والشركات الاخرى التابعة لها لعامي ٢٠٠٨ و٢٠٠٧ وذلك بسبب زيادة المصروفات عن الإيرادات الخاصة لضريبة الدخل.

#### (١٨) حصة السهم من ربح السنة

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٤٢٥٠٠٠٠	٤٢٥٠٠٠٠	ربح السنة (دينار)
ظلس/دينار	ظلس/دينار	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
<u>٠١٢١</u>	<u>٠١٠٤</u>	الحصة الأساسية للسهم من ربح السنة

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح السنة مساوية للحصة الأساسية للسهم من ربح السنة.

#### (١٩) النقد وما في حكمه في نهاية السنة

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التفقات النقدية الموحدة من المبالغ المبينة في الميزانية كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار		
٢٨٦٦٨٥٩٦	٢١٤٥٩٦	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٢٤٢٤٨	٢٣٦٨٣١	بنوك دائنة
<u>٢٦٦٢٠٣٥٤</u>	<u>٢١٤٤٢٢</u>	

#### (٢٠) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات محتملة تمثل بكافالة بنكية لمركز ايداع الاوراق المالية بمبلغ ٣٠٠٠ دينار إضافة الى كفالة لمهمة الأوراق المالية بمبلغ ٠٠٠٠٠ دينار ٢٦٠١ دينار. هذا وقد بلغت تأميناتها النقدية بمبلغ ١٨٠ دينار ٧٥٠ دينار.

#### (٢١) القضايا المقدمة ضد الشركة

هناك قضية مقدمة على الشركة العربية لاستثمارات المالية (شركة تابعة) وآخرين، وقد أصدرت محكمة الاستئناف قرارها بإلزام الشركة والأخرين بمبلغ ٢٨٤٨٧٢ دينار بتاريخ ١٣ كانون الأول ٢٠٠٨ وقادت الشركة بتميز القرار وبلغت حصة الشركة التابعة ٠٠٠٠٠٠ دينار ٧١ دينار وتم التحوط لها من قبل الشركة.

#### (٢٢) حسابات مدارة لصالح العملاء/غير مدرجة في الميزانية

تحفظ الشركة باستثمارات للغير بمبلغ ٥٥٩٠٣٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ مقابل ١٨٢٧٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.

#### (٢٣) معاملات مع جهات ذات علاقة

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية بمبلغ ٤٢٣٢٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ مقابل مبلغ ٢٢٤٢٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ (كما وبلغت مكافآت الإدارة التنفيذية المستقلة خلال عام ٢٠٠٧ مبلغ ٢٥٧٧٢ دينار).

## الشركات التابعة:

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها التالية:

النسبة المئوية للملكية ٢٠٠٧ %	النسبة المئوية للملكية ٢٠٠٨ %	بلد رأس المال دينار	التأسيس	اسم الشركة	
				الاردن	الاردن
١٠٠	٦٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الأردن	الشركة العربية للاستثمارات المالية*	شركة فهارس للاستثمار
-	١٠٠	٥٠,٠٠٠	الأردن	شركة الماروم للتجارة والاستثمار	شركة الاكتاب للتجارة والاستثمار
-	١٠٠	٥٠,٠٠٠	الأردن	شركة ربابنة الاستثمار للتجارة والاستثمار	شركة بيت التمويل الأردني
-	١٠٠	٥٠,٠٠٠	الأردن		
-	١٠٠	٥٠,٠٠٠	الأردن		
-	١٠٠	١٠٠,٠٠٠	الأردن		

\* قررت الهيئة العامة للشركة التابعة الشركة العربية للاستثمارات المالية في اجتماعها غير العادي الذي عقد بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠٠٨ زيادة رأس المال الشركة ٢٠٠,٠٠٥ سهم عن طريق طرح خاص لمساهمي الشركة الأم (شركة أموال إنفست المساعدة العامة المحدودة) بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد وبعلاوة إصدار ٥١ دينار للسهم. وقد نتج عن زيادة رأس مال الشركة التابعة تدني في حصة شركة أموال إنفست بما يعادل ٣٣٪، لتصبح نسبة تملكها ٦٦٪.

## (٤) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

ت تكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق وأرصدة وودائع لدى البنوك، الموجودات المالية للمتاجرة، الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة، الموجودات المالية المتوفّرة للبيع، الذمم المدينة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة، البنوك الدائنة، القروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات باستثناء الموجودات المالية المتوفّرة للبيع وبعض الموجودات المالية للمتاجرة والتي تم اظهارها بالكلفة كما ورد بإيضاح (٤) و (٥).

## (٥) إدارة المخاطر

### مخاطر أسعار الفائدة

ان المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك، السندات، البنوك الدائنة والقروض.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، معبقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

- ٢٠٠٨		
العملة		
دinar أردني	١٠٠	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة مئوية)
دinar أردني	١٠٠	التقص بسعر الفائدة (نقطة مئوية)
- ٢٠٠٧		
العملة		
دinar أردني	١٠٠	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة مئوية)
دinar أردني	١٠٠	التقص بسعر الفائدة (نقطة مئوية)
العملة		
دinar أردني	١٠٠	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة مئوية)
دinar أردني	١٠٠	التقص بسعر الفائدة (نقطة مئوية)

#### مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الموحدة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، معبقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

- ٢٠٠٨		
المؤشر		
سوق عمان المالي	١٠	التغير في المؤشر (%)
سوق دبي	١٠	الزيادة على الربح دinar

تم اظهار الاستثمارات المتوفرة للبيع بالكلفة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وبالتالي فإن أثر التغير بأسعار الأسهم سوف ينعكس على قائمة الدخل الموحدة عند بيع هذه الاستثمارات أو حصول تبني في قيمتها.

المؤشر	سوق عمان المالي	النسبة (%)	التغير في المؤشر	الأثر على الربح
سوق دبي	١٠	٨١٥٨٨٨ دينار		
سوق مصر	١٠	١٤٦٠٤ دينار		
	١٠	٢٣٥٨٨ دينار		

في حال هنالك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

#### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة النسق القائم بشكل مستمر. كما تحفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرافية رائدة.

تقوم الشركة بتقديم الخدمات لعدد كبير من العملاء. لا يمثل أي عميل ما نسبته تزيد عن ١٠٪ من النسق المدينة وذمم عملاء تمويل على الهاشم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.

#### مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصوصة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدى وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

المجموع	٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	أقل من ٣ شهور دينار
بنوك دائنة	٢٣٦٨٣١ دينار	٢٣٦٨٣١ دينار
ذمم دائنة	٦٦٩٢٢٩١ دينار	٦٦٩٢٢٩١ دينار
المجموع		٦٩٢٩١١٢٢ دينار

المجموع	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	أقل من ٣ شهور دينار
بنوك دائنة	٢٠٤٨٢٤٢ دينار	٢٠٤٨٢٤٢ دينار
ذمم دائنة	٨٣٣٥٦١٠ دينار	٨٣٣٥٦١٠ دينار
المجموع		١٠٣٨٣٨٥٢ دينار

## مخاطر العملات

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الدينار الأردني مقابل العملات الأجنبية على قائمة الدخل الموحدة ، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

- ٢٠٠٨ -

الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الدينار الأردني (%)	العملة
الأثر على الربح قبل الضريبة دينار	درهم اماراتي جنيه مصرى دينار كويتى ريال عمانى ريال قطري
١٤١٥٧٦	١٠
٣٧٤١١	١٠
١٠١٤	١٠
(٥٢٠)	١٠
٥٧٨٣٢	١٠

التقص في سعر صرف العملة مقابل الدينار الأردني (%)	العملة
الأثر على الربح قبل الضريبة دينار	درهم اماراتي جنيه مصرى دينار كويتى ريال عمانى ريال قطري
(١٤١٥٧٦)	١٠
(٣٧٤١١)	١٠
(١٠١٤)	١٠
٥٢٠	١٠
(٥٧٨٣٢)	١٠

- ٢٠٠٧ -

الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الدينار الأردني (%)	العملة
الأثر على الربح قبل الضريبة دينار	درهم اماراتي جنيه مصرى فرنك فرنسي هونكong دولار دينار كويتى ريال عمانى ريال قطري ريال سعودى
١٧١٠٥١	١٠
١٦٥٦٥	١٠
١٤١٥٠	١٠
١٠٩٤٤	١٠
١٦٩١٦٦	١٠
٥٧١٣٥	١٠
٣٢٦٥١	١٠
٦٠٧٨	١٠

أي مبلغ يظهر بالإشارة السالبة يمثل الترام على الشركة.

العملة	درهم اماراتي
دینار کویتی	دینار کویتی
ریال عمانی	ریال عمانی
ریال قطری	ریال قطری
ریال سعودی	ریال سعودی
العملة	هونکونج دولار
العملة	فرنك فرنسي
العملة	جنيه مصرى
العملة	درهم اماراتي
العملة	دینار الأردنی
النقص في سعر صرف العملة مقابل الدينار الأردني (%)	النقص في سعر صرف العملة مقابل الدينار الأردني (%)
الأثر على الربح قبل الضريبة	الأثر على الربح قبل الضريبة

إن سعر صرف الدينار مر بوظ بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة فيما يتعلق بالأرصدة بالدولار الأمريكي.

#### (٢٦) معلومات قطاعات الأعمال

##### معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية

لأغراض إدارية تم توزيع أنشطة الشركة إلى ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية:

- تتمثل بالمتاجرة بالأسهم والسنادات بالإضافة إلى الإيداعات والحفظ الأمين. أسهم وسنادات

- تتمثل بتقديم إدارة محافظ استثمارية لصالح عملائها بصفة الامانة. خدمات استشارية وإدارة إصدارات

- تتمثل بتقديم خدمة وسيط بالعمولة لدى سوق عمان المالي. وساطة مالية

إن هذه القطاعات هي الأساس الذي تبني عليه الشركة تقاريرها حول معلومات قطاعات الأعمال الرئيسية.

فيما يلي معلومات قطاعات الأعمال:

المجموع	أخرى	وساطة مالية	خدمات استشارية	وإدارة إصدارات	أسهم وسندات	- ٢٠٠٨
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٢٤٢٠ دينار	١٧٦٣٦٩	٩٢٠٣٩٦٦	٦٢٠١٣٦	٨٧٩٢٤٣	صافي الإيرادات	
٤٠٨٨ دينار	-	٣٩٨٣٢٧٣	-	١٠٥٤٢٥	تكليف موزعة	
١٩٩٥٣٥٥ دينار	-	-	-	-	تكليف غير موزعة	
٦٤٣٦٢٠ دينار	-	-	-	-	ربح السنة قبل ضريبة الدخل	
٢٠٠٠٠ دينار	-	-	-	-	مصرف ضريبة الدخل	
٤٤٣٦٠ دينار	-	-	-	-	ربح السنة	
معلومات أخرى:						
٨٥٢٠٩١ دينار	١٢٦٨٠٧١٦	٤٤٣٢٣٠٥٣	١٠٠,٠٠٠	٢٨١٠٥٣٤٩	موجودات القطاع	
١١٠٨٥٣٨٤ دينار	٧٣٨٣٧٧	١٠٢٤٧١٦٢	-	٩٩١٤٥	مطلوبات القطاع	
٢١٨٠٢١ دينار	٨٩٥٥٢	١٢٨٥١٩	-	-	المصاريف الرأسمالية	
٣٢٩٢٧٧ دينار	٢٤٤٣٠٩	٨٤٩٦٨	-	-	الاستهلاكات والاطفاء	
- ٢٠٠٧						
١١٥٩٠٤٩٩ دينار	(٦٨٣٤٧)	٦٢٦٢١٥٨	٢٥٠١٩١٢	٢٢٩٤٧٧٦	صافي الإيرادات	
(٣٧٧٣٩٨٤) دينار	-	(٢٢٧٨٠٩٩)	(٩٨٣٦٦)	(٩٨٣٩٧١٩)	تكليف موزعة	
(١٩٥٥٤٩٣٨) دينار	-	-	-	-	تكليف غير موزعة	
٦٢٦١٥٧٧ دينار	-	-	-	-	ربح السنة قبل ضريبة الدخل	
(١١١٥٤٧٩) دينار	-	-	-	-	مصرف ضريبة الدخل	
٥٤٦٠٩٨ دينار	-	-	-	-	ربح السنة	
معلومات أخرى:						
٧٢٧٤٩٥٥١ دينار	١٦٩٣٦٣٧	٢٨٢٩١٢٩٤	٤٢٧٧٣٩٧٧	٤٢٧٧٣٩٧٧	موجودات القطاع	
١٢٨٦٧١١ دينار	٤٣٤٦٤٧	١١١٧٣٤٢٣	٩٥٣٢٦٩	٣٠٦٤٢٢	مطلوبات القطاع	
١٤١٠٨١ دينار	١٣١٣٦٧	٩٧١٤	-	-	المصاريف الرأسمالية	
٣٣١٤٤٨٨ دينار	٢٢٤٤٠١	١٠٧٠٨٧	-	-	الاستهلاكات والاطفاء	

**معلومات قطاعات الأعمال الثانوية:**

ين الجدول التالي توزيع الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف الرأسمالية للشركة حسب القطاع الجغرافي:

- ٤٠٠٨ -

<b>الإجمالي</b>	<b>خارج المملكة</b>	<b>داخل المملكة</b>	<b>الموجودات</b>
دينار	دينار	دينار	
٢١٣٩٥٣٥٥	-	٥٣٨٩٣٥٥	موجودات غير ملموسة
٢٣٦٧٧٩	-	١٧٧١٧٦٣٢	ممتلكات ومعدات
١٣٥٩١٤٦	٣٨٤٢٦١	٢١٢٧٤٨٨٥	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
١٣٥٦٢٤٩٢	١٣٣٦٧٤٢٥	١٢١٩٥٠٦٧	موجودات مالية لمتاجرة
١٣٤١٨٠٠	-	١٤١٨٠٠٠	موجودات مالية متوفرة للبيع
٢٣١٠٠٩٠٠	٩٠٠٢١٧	٣٢٢٠٠٦٨٣	نف مدينة، صافي
٢٣٦٩٢٢٢	-	٦٠٤١٧٧٩	أرصدة مدينة أخرى
٢٣٦٩٢٢١	١٥٥	٢٣٦٦٧٦	بنوك دائنة
٢٣٦٩٢٢٢	٢١٨٩٥٧	٦٤٧٣٣٥	ذمم دائنة
٢٣٦٩٢٢٢	-	٢٠٥٩٣٣٢	مخصص ضريبة دخل
٢٣٦٩٢٢٩	-	٢٠٥٦٩٢٩	مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
١٣٢١٦٥٠٦٥	٣٥٨٩٧٧٨	٩٦٢٦٧٢٨	الإيرادات
٢١٨٠٧١	-	٢١٨٠٧١	المصاريف الرأسمالية

- ٤٠٠٧ -

<b>الموجودات</b>	<b>المطلوبات</b>
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	بنوك دائنة
موجودات مالية لمتاجرة	ذمم دائنة
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة	مخصص ضريبة دخل
موجودات مالية متوفرة للبيع	مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
نف مدينة، صافي	الإيرادات
أرصدة مدينة أخرى	المصاريف الرأسمالية
<b>الموجودات</b>	<b>المطلوبات</b>
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	بنوك دائنة
موجودات مالية لمتاجرة	ذمم دائنة
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة	مخصص ضريبة دخل
موجودات مالية متوفرة للبيع	مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
نف مدينة، صافي	الإيرادات
أرصدة مدينة أخرى	المصاريف الرأسمالية

#### (٢٧) معايير التقارير المالية الدولية الصادرة حديثاً

تم اصدار المعايير والتفسيرات التالية حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، الا انها غير ملزمة حتى الان ولم تطبق من قبل المجموعة كما يلي:

##### **معايير التقارير المالية الدولي رقم ٨ - القطاعات التشغيلية**

يتطلب هذا المعيار تعديلات على الطريقة التي يتم من خلالها الاصلاح عن خللها الاصح عن معلومات القطاعات التشغيلية. يطبق هذا المعيار اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٠٩.

##### **معايير المحاسبة الدولي رقم ٢٣ - تكلفة الاقراض - معدل**

تفسير رقم ١١ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولي - نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ - التعامل بأسهم الخزينة

تفسير رقم ١٢ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولي - ترتيبات امتياز تقديم الخدمات

تفسير رقم ١٣ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولي - برامج الولاء للعملاء

ترى إدارة المجموعة أن تطبيق المعايير والتفسيرات المذكورة أعلاه لن يكون له تأثير جوهري على القوائم المالية.

#### (٢٨) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس المال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكلة رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم المجموعة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكلة رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

ان البنود المتضمنة في هيكلة رأس المال تمثل في رأس المال المدفوع وعلاقة الإصدار والأرباح المدورة (الخسائر المترادفة) والبالغ مجموعها ٦٦٣٧٩ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ مقابل ٥٩٨٨١ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.

#### (٢٩) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لعام ٢٠٠٧ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، ولم ينبع عن إعادة التبويب أي أثر على الربح وحقوق الملكية لعام ٢٠٠٧.

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية  
ـ يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

(عضو)	(نائب الرئيس)	(رئيس)
السيد سلطان القاسمي	رائد شريم	السيد اسامه خاطر
ممثل شركة السعودية المحدودة		

(عضو)	(عضو)	(عضو)
السيد نبيل مكاحنة	السيد غسان نقل	السيد ثامر المهيري
ممثل الدولية الحديثة للاسم و المستندات	ممثل شركة الاستثمارات والصناعات	ممثل شركة نظم حلول التجارة
	المتكاملة	

(عضو)	(عضو)	(عضو)
السيد فايز مصطفى حسن	السيد طارق خاطر	د. عدنان اسبيته
		ممثل شركة السلام العالمية

(عضو)  
السيد فايز بن ابراهيم احمد الفاعوري

(عضو)  
السيد احمد محمد أبو غزالة

نقر نحن الموقعين أدناه بصفة دقة واتصال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

رئيس مجلس الإدارة

والرئيس التنفيذي

المدير المالي

اسامة محمد خاطر

ذكريا محمد مصلح