



شركة أمنية للاستثمارات المالية ذ.م.م.
Umniah for Financial Investments L.T.D.

F. S - BROKER 91 - 31/3/2009

الرقم : 2009/1/295
التاريخ : 2009/3/31

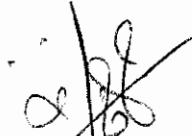
المحترمين

السادة/ بورصة عمان
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : التقرير السنوي 2009

بالاشاره الى الموضوع أعلاه نرفق لكم طيه الميزانيه العموميه كما هي في
2009/12/31 م بالاضافه الى تقرير هيئة المديرين .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،


مصطفى رضا مصطفى
المدير التنفيذي

شركة
أمنية للاستثمارات المالية ذ.م.م.

①
الدائرة المحاسبية
الديوان
٣١ آذار ٢٠٠٩
١٥٤٤
٩١
البريد الإلكتروني
١١٢٢

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير هيئة المديرين

المقدمة:

تحية وبعد ،،،

يسعدنا أن نقدم لكم وضع الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2008/12/31 ، حيث باشرت الشركة اعمالها بتاريخ 2008/4/2 وقد بلغ حجم التداول 140,707,480.670 ديناراً حتى 2008/12/31. وبالنسبة لصافي الربح فقد حققت الشركة ربحاً صافياً قبل الضرائب مقداره 7,218 ديناراً رغم إطفاء مبلغ 100,000 ديناراً لرخصة الوساطة ومبلغ 74,798 ديناراً ديون معدومة ومبلغ 17,257 ديناراً مخصص ديون مشكوك في تحصيلها كما ونأمل زيادة حجم التداول في السنوات القادمة من خلال استقطاب عملاء جدد من الداخل ومن الخارج .

1 - الوضع التنافسي

السنة	حجم التداول بالدينار	حجم التعامل الكلي بالدينار	الترتيب	النسبة
2008	140,707,480.670	40,637,439,911	57 من أصل 69	0.4%

2- تطور رأسمال الشركة وحقوق الملكية

تأسست الشركة بتاريخ 2006/9/18 برأس مال وقدره 1,250,000 دينار وباشرت عملها

في 2008/4/2

السنة	المبلغ بالدينار
2008	----
بداية السنة	1,250,000
احتياطي اجباري	721
ارباح الفترة	4,646
مجموع رأس المال وحقوق الملكية	1,255,367

3 - نشاط الشركة وحجم التعامل

بلغ حجم التعامل للشركة 140,707,480.670 ديناراً من بداية 2008/4/2 ولغاية 2008/12/31 كما انه لا يوجد للشركة محفظة اوراق مالية, وبلغ صافي عمولات البيع والشراء 542,148 ديناراً وفي نهاية العام حققت الشركة صافي ارباح قبل الضرائب والمخصصات بلغت 7,218 ديناراً .

4 - تحليل لحسابات الشركة

كما هو مبين في ميزانية الشركة لسنة 2008 بلغت الموجودات المتداولة 1,248,050 ديناراً ومطلوباتها المتداولة 156,383 ديناراً وبلغ اجمالي الموجودات 1,411,750 ديناراً و راس المال وحقوق الملكية مبلغ 1,255,367 ديناراً وبلغت صافي الارباح قبل الضرائب 7,218 ديناراً وبذلك تكون:

$$* \text{نسبة السيولة} = \frac{1,248,050}{156,383} \times 100\% = 7.980 \text{ مرة}$$

وهذا يعني مقدرة الشركة على تسديد مطلوباتها في أي وقت تشاء بكل يسر وسهولة الأمر الذي يعطي الشركة المقدرة على زيادة نشاطها في السوق.

$$* \text{نسبة العائد على الاصول} = \frac{\text{صافي الارباح قبل الضرائب}}{\text{اجمالي الموجودات}}$$

$$\text{نسبة العائد على الاصول} = \frac{7,218}{1,411,750} = 0.51\%$$

$$* \text{نسبة العائد على حقوق الملكية} = \frac{\text{صافي الارباح قبل الضرائب}}{\text{راس المال وحقوق الملكية}}$$

$$\text{نسبة العائد على حقوق الملكية} = \frac{7,218}{1,255,367} = 0.57\%$$

5 - أسماء الشركاء

1 - حسام اسماعيل مصطفى البربراي/ ويمتلك 100% من راس مال الشركة

6 - أسماء الموظفين

الاسم	المسمى الوظيفي	الشهادات العلمية
* الادارة العليا :		
1 حسام اسماعيل مصطفى البربراي	رئيس هيئة مديرين	دبلوم دراسات عليا
2 مصطفى رضا مصطفى يوسف	المدير التنفيذي	بكالوريوس محاسبة
3 علي احمد حسن محمد علي	مدير الوساطة	دبلوم علوم مالية ومصرفية
4 مهنا حافظ يوسف يوسف	مدير مالي	بكالوريوس محاسبة
5 ثائر ثمين "احمد خيرى" عبيدي	ضابط امتثال	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية
* الموظفين :		
1 يوسف عيسى موسى الحوامدي	وسيط مالي	بكالوريوس محاسبة
2 شيرين نبيل توفيق غبون	مساعد وسيط	بكالوريوس اقتصاد
3 احمد عثمان محمد بسوني	محاسب رئيسي	بكالوريوس ادارة اعمال
4 اماني محمد ابراهيم السلامين	موظف استقبال	دبلوم نظم معلومات ادارية
5 احمد وائل انور محمد علي	مراسل	ثانوية عامة

7- المخاطر التي تتعرض لها الشركة

لا توجد اية مخاطر كون الشركة ليس لديها اية محفظة بالأوراق المالية.

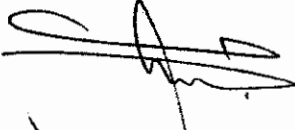
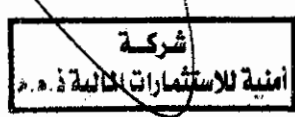
8- الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة

تقر الشركة انه لا توجد اية اثار مالية طبيعتها غير متكررة

إقرار رقم (1)

نحن الموقعين ادناه رئيس هيئة المديرين حسام اسماعيل مصطفى البربراوي اقر بأنه لاتوجد اية امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية الحالية 2008.

رئيس هيئة المديرين
حسام البربراوي

شركة
أمنية للاستثمارات المالية ذ.م.م

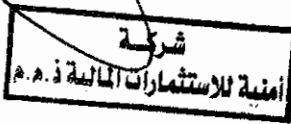
اقرار رقم (3)

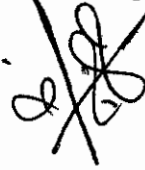
نحن الموقعين أدناه رئيس هيئة المديرين والمدير التنفيذي والمدير المالي للشركة نقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في جميع الكتب المرسلة لكم لسنة 2008 .

رئيس هيئة المديرين
حسام اسماعيل البربراي

المدير التنفيذي
مصطفى رضا مصطفى

المدير المالي
مهنا حافظ يوسف





Date X

No.

ريخ ٢٠٠٨/٣/٢٩

م ١

تقرير فاحصي الحسابات المستقل

السادة / شركة امنية للاستثمارات المالية ذ.م.م المحترمين

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة امنية للاستثمارات المالية والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استنادا إلى تدقيقنا ، وفقا للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية .

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساسا لرأينا حول التدقيق .

في رأينا أن البيانات المالية تعطي صورة صادقة وعادلة (تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية) عن الوضع المالي لشركة امنية للاستثمارات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية .

مكتب العالم العربي لتدقيق الحسابات

محاسبون وفاحصو حسابات قانونيون
٢٠٠٨/٣/٢٩
١

شركة امنية للاستثمارات المالية ذ.م.م

الميزانية العمومية كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١

البيان	الايضاح	بالدينار
الموجودات		
الموجودات المتداولة		
النقد وما في حكمه	١	٦٠٠,٠٦٤
ذمم مدينة عملاء الوساطة		٣٨٥,١٩٢
ينزل/ مخصص ديون مشكوك في تحصيلها		(١٧,٢٥٧)
حسابات مدينة اخرى	٢	٢٨٠,٠٥١
مجموع الموجودات المتداولة		١,٢٤٨,٠٥٠
الموجودات الثابتة		
الموجودات الثابتة	٣	٦٨,٢٨٠
اصول غير ملموسة بعد الاطفاء	٤	١٠٦,٥٩٠
ينزل/ مخصص الاستهلاك المتراكم	٧	(١١,١٧٠)
مجموع الموجودات الثابتة والغير ملموسة		١٦٣,٧٠٠
اجمالي الموجودات		١,٤١١,٧٥٠
المطلوبات		
المطلوبات المتداولة		
ذمم دائنة عملاء الوساطة		١٢٣,٦١٤
تسوية التداول		٢,٢٩٥
الامانات	٥	١,٩١٠
حسابات دائنة اخرى	٦	٢٨,٥٦٤
مجموع المطلوبات المتداولة		١٥٦,٣٨٣
راس المال وحقوق الملكية		
راس المال		١,٢٥٠,٠٠٠
احتياطي اجباري ١٠%		٧٢١
ارباح مدورة		٤,٦٤٦
مجموع راس المال وحقوق الملكية		١,٢٥٥,٣٦٧
اجمالي المطلوبات		١,٤١١,٧٥٠

شركة أمنية للاستثمارات المالية ذ.م.م

قائمة الدخل المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٠٨

البيان	كشف	بالدينار
الإيرادات		
إيراد الوساطة		٥٤١,٤٦٤
إيرادات أخرى		٦٨٤
مجموع الإيرادات		٥٤٢,١٤٨
يغزل / المصاريف		
المصاريف الإدارية والعمومية	١	(٤٢٢,١١٣)
الاستهلاكات والاطفاءات		(١١٢,٨١٧)
مجموع المصاريف		(٥٣٤,٩٣٠)
صافي الأرباح قبل الضرائب		٧,٢١٨
تنزل / الضرائب		
ضريبة الدخل ٢٥%		(١,٨٠٤)
مخصص صندوق التعليم والبحث العلمي		(٤٧)
الأرباح بعد الضرائب		٥,٣٦٧
تنزل / الاحتياطي		
احتياطي اجباري ١٠%		(٧٢١)
صافي الأرباح المدورة		٤,٦٤٦

شركة امنية للاستثمارات المالية ذ.م.م

قائمة التدفقات النقدية كما هو في ٢٠٠٨/١٣/٣١

البيان	جزئي بالدينار	كلي بالدينار
التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
صافي الربح	٧,٢١٨	
يضاف / الاستهلاكات والاطفاءات	١١٢,٨١٧	
ينزل / ضريبة الدخل وضريبة البحث العلمي	(١,٨٥١)	
يضاف - ينزل / النقص - الزيادة في الموجودات المتداولة		
الزيادة في ذمم مدينة عملاء الوساطة	(٣٨٥,١٩٢)	
النقص في مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	١٧,٢٥٧	
الزيادة في حسابات مدينة اخرى	(٢٨٠,٠٥١)	
يضاف - ينزل / الزيادة - النقص في المطلوبات المتداولة		
الزيادة في ذمم دائنة عملاء الوساطة	١٢٣,٦١٤	
الزيادة في حسابات التسوية	٢,٢٩٥	
الزيادة في الامانات	١,٩١٠	
الزيادة في حسابات دائنة اخرى	٢٨,٥٦٤	
صافي التدفقات من الانشطة التشغيلية		(٣٧٣,٤١٩)
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
الزيادة في الموجودات الثابتة والغير ملموسة	(٢٧٦,٥١٧)	
صافي التدفقات من الانشطة الاستثمارية		(٢٧٦,٥١٧)
التدفقات من الانشطة التمويلية		
الزيادة في راس المال	١,٢٥٠,٠٠٠	
صافي التدفقات من الانشطة التمويلية		١,٢٥٠,٠٠٠
صافي التدفقات النقدية		٦٠٠,٠٦٤
يضاف النقدية وشبه النقدية في ٢٠٠٨/١/١		٠
النقدية وشبه النقدية في ٢٠٠٨/١٣/٣١		٦٠٠,٠٦٤

النقدية وشبه النقدية

٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٨/٠١/٠١
بالدينار	بالدينار
٦٠٠,٠٦٤	٠
٦٠٠,٠٦٤	٠

النقد وما في حكمه
المجموع

شركة امنية للاستثمارات المالية ذ.م.م

المصاريف العمومية والادارية كما هي في ٢٠٠٨/١٣/٣١

كشف رقم (١)

البيان	المبلغ
فلس دينار	
عمولات بنكية على الحوالات	٧٣٥,٠٠٠
صندوق حماية المستثمر	١٤٠٧١,٥٦٠
مصرف اخطاء التداول	١٢٢٣٥,٠٧٠
عمولة فتح حساب	٦٠٥,٠٤٠
فرق فلسات حوالة المركز	٠,٢٠٠
الرواتب والاجور والمكافات	٩٠٢٣٣,٥٨٤
م. ضريبة الدخل	١٢٠٤,٠٥٠
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	٥١١٥,٠٠٠
رسوم واشتراكات طوابع	٧٩٩٢,٧٣٩
رسوم واشتراكات مركز الایداع	٣٠٥٢,٠٠٠
رسوم واشتراكات هيئة الاوراق المالية	٥٧٥,٠٠٠
رسوم واشتراكات بورصة عمان	١٨٢٣,٠٠٠
رسوم واشتراكات جمعية معتمدي سوق راس المال	١٠٠,٠٠٠
مصاريف مياه وكهرباء	٧٨٤,١٩٣
برق وبريد وهاتف	١٨٣٩,١٩٠
ايجارات	١٩٣٠٦,٠٠٠
تنظيفات	٧٩٣,٦٤٠
صيانة عامة	٦٤٠,٠٣٥
م. سيارات الشركة	٢١١٢,٠٢٠
دعاية واعلان	١٢٩٢,٦٢٥
التامين الصحي	٦٧٥٩,٣١٠
القرطاسية	١٢٨٩,٥٧٥
المطبوعات	١٥٦١,٠٠٠
صحف ومجلات	١٧,٢٥٠
مجموع الصفحة	١٧٤١٣٧,٠٨١

يتبع ...

شركة أمنية للاستثمارات المالية ذ.م.م

المصاريف العمومية والادارية كما هي في ٢٠٠٨/١٣/٣١

كشف رقم (١)

المبلغ	البيان
فلس دينار	
١٧٤١٣٧,٠٨١	مجموع ما قبله
٣١٥,٩٣٠	التنقلات
٣١٥٨,٤١٨	الضيافة
٥٠٠,٠٠٠	اتعاب حماماه
١٠٠٠,٠٠٠	اتعاب قانونية فترة التأسيس
١٢٥٠,٠٠٠	اتعاب التدقيق الخارجي
٦٤٠,٠٠٠	تبرعات
١١٢٩٧,٤٥٠	عمولات بنكية
١٠٨٦,٠٠٠	م. المحروقات/سيارات الشركة
٣١٩,١٠٠	عدد وادوات مستهلكة
٤٢٠,٠٠٠	التدريب والتطوير
٢٢٠,٠٠٠	تصاريح عمل موظفين
٥٠٠٠,٠٠٠	ابحاث ودراسات جدوى
١٣٠٤٤٣,٠٢٢	م. تسويقية
٢٧٠,٠١٠	متفرقة
٣٣٠٠٥٧,٠١١	مجموع المصاريف العمومية
٧٤٧٩٨,٦٩٠	ديون معدومة
١٧٢٥٧,٢٩٠	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٤٢٢١١٢,٩٩١	المجموع الكلي

شركة امنية للاستثمارات المالية ذ.م.م

النقد وما في حكمه كما هو في ٢٠٠٨/١٢/٣١

ايضاح رقم (١)

البيان	القيمة
فلس دينار	
البنك العربي الاسلامي الدولي	٥٠٨٣٤٦,٠٠٠
صندوق العهدة النثرية	١,٠٠٠
البنك التجاري الاردني	٩١٧١٧,٠٠٠
المجموع	٦٠٠٠٦٤,٠٠٠

حسابات مدينة اخرى كما هي في ٢٠٠٨/١٢/٣١

ايضاح رقم (٢)

البيان	القيمة
فلس دينار	
تأمينات مستردة	١٤٢٥٠٠,٠٠٠
تأمينات مستردة/مياه	٢٠,٠٠٠
صندوق ضمان التسوية	١٠٧٠٠٠,٠٠٠
تأمين كفالات	٢٢٥٥٠,٠٠٠
نعم موظفين	٣٩٥٠,٠٠٠
م.مدفوعة مقدما /عمولة كفالة هيئة الاوراق المالية	٤٥٠,٠٠٠
م مدفوعة مقدما/ترخيص اعمال الوساطة	١١٢٥,٠٠٠
م مدفوعة مقدما/ايجار	٢٤٥٦,٠٠٠
المجموع	٢٨٠٠٥١,٠٠٠

شركة امنية للاستثمارات المالية ذ.م.م

الموجودات الثابتة كما هي في ٢٠٠٨/١٢/٣١

ايضاح رقم (٣)

البيان	القيمة
فلس دينار	
الاتاث والمفروشات	٤٤٠٤,٠٠٠
الاجهزة والمعدات	٢٤٠١٨,٠٠٠
الديكورات	٢٣٦٠٨,٠٠٠
سيارات	١٦٢٥٠,٠٠٠
المجموع	٦٨٢٨٠,٠٠٠

اصول غير ملموسة بعد الاطفاء كما هي في ٢٠٠٨/١٢/٣١

ايضاح رقم (٤)

البيان	القيمة
فلس دينار	
رخصة بورصة عمان بعد الاطفاء	١٠٠٠٠٠,٠٠٠
برامج كمبيوتر بعد الاطفاء	٦٥٩٠,٠٠٠
المجموع	١٠٦٥٩٠,٠٠٠

امانات كما هي في ٢٠٠٨/١٢/٣١

ايضاح رقم (٥)

البيان	القيمة
فلس دينار	
امانات ضريبة دخل الموظفين	١١١٠,٠٠٠
امانات ضريبة دخل م. تسويق	٨٠,٠٠٠
امانات عملاء التسويق	٧٢٠,٠٠٠
المجموع	١٩١٠,٠٠٠

شركة أمنية للاستثمارات المالية ذ.م.م

حسابات دائنة أخرى كما هي في ٢٠٠٨/١٢/٣١

ايضاح رقم (٦)

البيان	القيمة
فلس دينار	
مخصص ضريبة الدخل	١٨٠٤,٠٠٠
مخصص صندوق البحث والتعليم المهني	٤٧,٠٠٠
م. مستحقة	٢٦٧١٣,٠٠٠
المجموع	٢٨٥٦٤,٠٠٠

نموذج (ك) للاستهلاك

صادر بالاستناد الى المادة الاولى من التعليمات رقم ٣ لسنة ١٩٨٢

ايضاح رقم (٧)

السنة ٢٠٠٨

اسم المكلف : شركة امنية للاستثمارات المالية

رقم	اسم ونوع الأصل المطلوب بالاستهلاك عنه من ائنية او الات أو مفروشات	تكاليف الأصل		النسبة المئوية للاستهلاك	تاريخ بدء الاستعمال	الاستهلاك المجمع في بداية السنة المالية		الاستهلاك السنوي		الاستهلاك المجمع في نهاية السنة المالية		صافي القيمة الدفترية
		فلس	دينار			فلس	دينار	فلس	دينار	فلس	دينار	
	الموجودات الثابتة											
	الات والمفروشات	٤٤٠٤,٢٣٤		%١٥	٢٠٠٨	٠٠٠٠		٦٤٦,٠١٠		٦٤٦,٠١٠		٣٧٥٨,٢٢٤
	الاجهزة الكهربائية والالكترونية	٢٤٠١٧,٨٩٦		%٢٥	٢٠٠٨	٠٠٠٠		٥٧٦٤,٢٢٤		٥٧٦٤,٢٢٤		١٨٢٥٣,٦٧٢
	الديكورات	٢٢٦٠٨,٢٥٠		%١٥	٢٠٠٨	٠٠٠٠		٣٥٤١,٢٣٨		٣٥٤١,٢٣٨		٢٠٠٦٧,٠١٣
	السيارات	١٦٢٥٠,٠٠٠		%١٥	٢٠٠٨	٠٠٠٠		١٢١٨,٧٥٠		١٢١٨,٧٥٠		١٥٠٣١,٢٥٠
	مجموع الموجودات الثابتة	٦٨٢٨٠,٣٨٠				٠٠٠٠		١١١٧٠,٢٢٢		١١١٧٠,٢٢٢		٥٧١١٠,١٥٩

	اصول غير ملموسة											
	رسوم التسلاب بورصة عمان - رخصة الوساطة	٢٠٠٠٠٠,٠٠٠		%٥٠		٠٠٠٠		١٠٠٠٠٠,٠٠٠		١٠٠٠٠٠,٠٠٠		١٠٠٠٠٠,٠٠٠
	برامج الكمبيوتر	٨٢٢٧,٣٦٠		%٢٠	٢٠٠٨	٠٠٠٠		١٦٤٧,٤٧٢		١٦٤٧,٤٧٢		٦٥٨٩,٨٨٨
	مجموع الاصول غير الملموسة	٢٠٨٢٢٧,٣٦٠				٠٠٠٠		١٠١٦٤٧,٤٧٢		١٠١٦٤٧,٤٧٢		١٠٦٥٨٩,٨٨٨
	المجموع الكلي	٢٧٦٥١٧,٧٤٠				٠٠٠٠		١١٢٨١٧,٦٩٤		١١٢٨١٧,٦٩٤		١٦٣٧٠,٠٤٧

X