

الشركة المتحدة التكاملية للصناعات

المتعددة والإستثمار م.ع.م

(٦)

F.S. - UNTG - 1/4/2009

التاريخ : الثلاثاء، 31 آذار، 2009

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية واحترام وبعد ،،

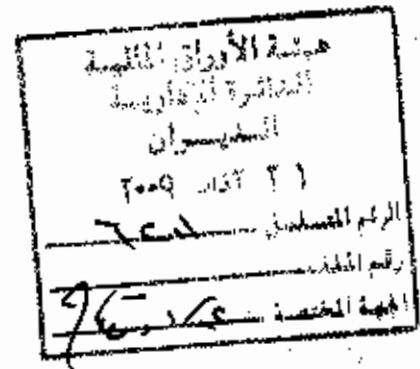
بالإشارة إلى تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 وإستناداً لأحكام المادة رقم 4 من تعليمات الإفصاح . نرفق لكم تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 2008/12/31 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،



رئيس مجلس الإدارة
أحمد المبيضين

الشركة المتحدة التكاملية
للصناعات المتعددة والإستثمار
م.ع.م
UNITED INTEGRATED



البورصة + رقابة التداول

٢/٢١

**الشركة المتحدة للتكاملية
للمناعات المتعددة والاستثمار
المساهمة العامة المحدودة**

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**تقرير مجلس الإدارة
عن أعمال الشركة للسنة
المالية المنتهية في 2008/12/31**

المقدم إلى:

الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي

مجلس الإدارة

المهندس / أحمد عبده يوسف المبيضين
رئيس مجلس الإدارة

السيد / نضال عبد الخالق أبو الحجاج
نائب رئيس مجلس الإدارة

الأعضاء

السيد / محمد عبد الخالق أبو الحجاج
الأستاذ / أسامة سميح السكري

حتى تاريخ 2009/03/10

السادة شركة بحدون الشرق للتجارة العامة والمقاولات

ويمثلها السيد / عصام طيارة

السادة/ صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين

ويمثله المهندس رائد محمد خليل

السادة / شركة عبد الخالق محمد وأولاده

ويمثلها السيد / محمود بحبوح

مدققو الحسابات

شركة نوباني وشركاه

مكتب الأخوة الوطني (بي.دي.أو)

محاسبون قانونيون ومستشارون

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

يسرني وأعضاء مجلس الإدارة أن نرحب بكم في الإجتماع السنوي العمادي للهيئة العامة لشركتكم والخاص بعام 2008 ، كما ويسعدني تقديم التقرير السنوي للشركة متضمنا جميع البيانات المالية كما هي في 2008/12/31 وما تم تحقيقه من إنجازات خلال العسام الماضي .

مازالت تداعيات الأحوال السياسية والإقتصادية التي تمر بها المنطقة تؤثر سلبا على إقتصادنا وخاصة في قطاع المنسوجات وبالرغم من ذلك فقد حاولنا وبجهود متواضعة بالرغم من شح الموارد المالية أن نقوم بأداء الصيانة اللازمة وشراء قطع الغيار وإحضار الخبراء لتشغيل مصنع البتراء للغزل بعدد محدود من الأيدي العاملة ولوردية واحدة حيث تم إنتاج كمية محدودة من الغزل وب نوعية جيدة جدا وتم بيعها للسوق المحلي إلا أن عدم توفر الأيدي العاملة وخاصة ذات الكفاءة الأجنبية لم يكن من الممكن الحصول عليها بسبب إجراءات الحكومة والقيود على استخدام هذه الأيدي العاملة مما دعانا لإستقطاب عدد محدود من الأيدي العاملة المتوفرة في السوق المحلي وتشغيل هذا المصنع وتم ذلك بتاريخ 2007/07/01 وكذلك عدم توفر السيولة اللازمة لشراء كميات القطن اللازمة للتشغيل .

- مازالت الشركة تعاني من الخسائر كما هو الحال للكثير من الشركات ولكن هذه الخسائر هي أقل بكثير من مما لو تم تشغيل هذه الأجهزة دون وجود خطة تسويقية محكمة تضمن إنتاج جيد وأسواق وأسعار جيدة .

• وعلى الرغم من تواضع أداء الشركة إلا أن الأمل يحدونا ونحن نتطلع إلى المستقبل بمزيد من التفاؤل لا سيما في ضوء إستراتيجية هيكل الشركة المالية والإدارية وذلك من خلال رفدها بكوادر مؤهلة وخبيرة والتطوير المستمر لعملية المكننة لتحديث معداتها وخاصة الصبباغة وشراء معدات جديدة أكثر تطوراً وإنتاجية وأقل كلفة تشغيلية خاصة في ضوء تذبذب أسعار المحروقات والكهرباء والمياه بإرتقاع وإنخفاض فلان من شراء معدات حديثة تكون ملائمة من حيث توفير في إستهلاك الطاقة وأكثر كفاءة مما هو موجود حالياً .

• وأخيراً أود أن أتوجه بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة بالشكر والتقدير إلى جميع الذين بذلوا جهوداً متواصلة لتشغيل شركة البتراء للغزل وللأخوة الإداريين والماليين وإلى الأخوة العاملين في مصنع البتراء للغزل متمنياً للشركة أن تتهضر من جديد وبعد أن تتوفر لها مقومات النهوض .

ولكم مني خالص التحية والتقدير والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة

المهندس أحمد المبيضين

1. أنشطة الشركة الرئيسية :

أ. إن من أنشطة الشركة الرئيسية تأسيس وتملك وإدارة مصانع غزل الخيوط الطبيعية والصناعية ونسج الأقمشة وصباغتها وتبييضها وتجهيزها على اختلاف أنواعها وأشكالها واستعمالاتها

وكذلك مصانع الألبسة الجاهزة على اختلاف أشكالها وأنواعها واستخداماتها والمتاجرة بمنتجات هذه المصانع داخل المملكة وخارجها .

ب. تقع إدارة الشركة ومصانعها في منطقة القسطن وبيلغ عدد الموظفين (8) موظفاً إدارياً وفنياً ، والشركة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم 289 بتاريخ 1995/08/06 برأس مال مصرح به 29000000 / سهم / دينار (تسعة وعشرون مليون سهم / دينار) ومكتتب به 20 مليون سهم / دينار (عشرون مليون سهم / دينار)

ج. لا يوجد أي فروع للشركة داخل المملكة أو خارجها .

2. الشركات التابعة للشركة :

أ. تمتلك الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة والاستثمار المساهمة العامة جميع الحصص في

1. الشركة الألفية لصناعة الملابس الجاهزة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة ومسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم 5947 بتاريخ 1999/12/07 برأس مال 1400000 دينار (مليون وأربعمائة ألف دينار) وتقع مصانع الشركة وإدارتها في مدينة إربد في مدينة الحسن الصناعية ويبلغ عدد الموظفين لدى الشركة (5) موظفين من إداري وفني .

ومن نشاط الشركة صناعة الملابس الجاهزة واستيراد ما يلزم لتنفيذ غايات الشركة .

ب. تمتلك الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة والاستثمار المساهمة العامة جميع الحصص في

2. شركة البتراء للغزل وهي شركة ذات مسؤولية محدودة ومسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم 5088 بتاريخ 1997/11/10 برأس مال 5500000 دينار (خمسة ملايين وخمسمائة ألف دينار) وتقع مصانع الشركة

وإدارتها في منطقة القسطن و يبلغ عدد الموظفين لدى الشركة (15) موظفاً إدارياً و فنياً .

ومن نشاط الشركة تصنيع الخيوط و غزل الخيطان بكافة قياساته وأنواعه .

4. كشف بأسماء المساهمين الذين يملكون 5% أو أكثر من أسهم الشركة

مقارنة مع السنة السابقة

الرقم	إسم المساهم	الجنسية	عام 2007		عام 2008	
			العدد	النسبة %	العدد	النسبة %
1	عبد الخالق محمد أبو الحاج	أردني	3130000	15.65	3130000	15.65
2	نضال عبد الخالق أبو الحاج	أردني	1436482	7.18	1849482	9.24
3	محمد عبد الخالق أبو الحاج	أردني	1238000	6.19	1238000	6.19
4	أمل عبد الخالق أبو الحاج	أردنية	1080000	5.4	1080000	5.4
5	البنك العربي	أردني	1000000	5	1000000	5
6	شركة الشرق الأوسط العالمية للتجارة العامة	لوردنية	2000000	10	2000000	10
7	Eurasia Garment Traders Limited	جبل طارق	1000000	5	1000000	5
8	شركة نور للاستثمار المالي	كويتية	3000000	15	3000000	15

6. الموردون و العملاء الرئيسيون للشركة :-

- تستورد الشركة معظم المواد الخام اللازمة لتلايتها من موردين خارجيين لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً و خارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات .

7. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع لها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .
- لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليهما .

8. وصف عن القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها والتي لها أثر مادي على عمل الشركة ومنها .

أ. تتمتع الشركة بحكم موقعها بمنطقة مؤهلة صناعياً "QIZ" بمزايا المنقوق عليها من قبل السوق الأمريكي والأردني والتي توفر الإعفاء الجمركي الكامل للمنتجات في حال تصديرها إلى السوق الأمريكية .

ب. تتمتع الشركة بمزايا اتفاقية الشراكة الأوروبية الأردنية والتي بموجبها تتمتع منتجات الشركة بإعفاء جمركي كامل في سوق دول الإتحاد الأوروبي .

ج. كما تتمتع الشركة بمزايا التصدير حسب معاهدة التجارة الحرة مع الولايات المتحدة الأمريكية .

د. لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة أو لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية .

كشف بعدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2007/12/31	عدد الأسهم كما في 2008/12/31
أحمد عبده يوسف المبيضين	رئيس مجلس الإدارة	أردني	10000	10000
نضال عبد الخالق محمد أبو الحاج	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردني	1436482	1849482
محمد عبد الخالق محمد أبو الحاج	عضو	أردني	1238000	1238000
اسامة سميح أمين السكري	عضو	أردني	20000	20000
صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين	عضو إعتباري	أردني	150000	150000
ويمثلها/إراند محمود خليل الشرجي	ممثل العضو الإعتباري	أردني	—	—
شركة بجمدون الشرق للتجارة العامة والمقاولات	عضو إعتباري	كويتي	778000	778000
ويمثلها/عصام محمد سامي طيارة	ممثل العضو الإعتباري	أردني	—	—
شركة عبد الخالق محمد أبو الحاج التجارية	عضو إعتباري	أردنية	10000	10000
ويمثلها/محمود مصطفى بحويح	ممثل العضو الإعتباري	أردني	—	—

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة أو أقاربهم في عام 2008
- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب الإدارة العليا التنفيذية في شركتنا .
- لا يوجد أية أوراق مالية مملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا التنفيذية وأقاربهم .
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية في عام 2008.

عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا

عدد الأسهم كما في 2008/12/31	عدد الأسهم كما في 2007/12/31	الجنسية	المنصب	الإسم
—	—	أردني	مدير مالي وإداري	عصام فتحي مطيع العكاكك

ج. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة .

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .

10. لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

11. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطاتها لازالت الشركة متوقفة عن العمل منذ أواخر عام 2004 بسبب الأوضاع الاقتصادية وارتفاع كلفة الإنتاج مقارنة مع الشركات الأخرى العالمية وخاصة جنوب شرق آسيا التي تمتلك المواد الخام التي تدخل في صناعة المنسوجات وكذلك الأيدي العاملة الماهرة لديهم و تدني الرواتب ولهذا لا يتوفر أية بيانات عن موضوع حصة الشركة في ذلك بسبب التوقف المسار إليه.

13. يتعذر تحديد أسعار الأوراق المالية الصادرة عن الشركة للسنوات الخمسة الماضية وذلك لعدم إدراجها في بورصة عمان للأوراق المالية .

السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المتحققة وصافي حقوق المساهمين

البيان	2004	2005	2006	2007	2008
صافي الأرباح "الخسائر" المتحققة	(5085590)	(1177498)	(1167244)	(1007358)	(4543676)
الأرباح الموزعة	—	—	—	—	—
صافي حقوق المساهمين	20054364	18876866	17717337	16716926	12170093

- لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2008 .
- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصنورة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

مساهمة الشركة في حماية البيئة

- تقوم الشركة بمعالجة المياه المستخدمة في الصياغة وتحويلها إلى مياه صالحة للري والتخلص من المواد الصلبة السامة بالطرق العلمية والقانونية المتوفرة .

مساهمة الشركة في خدمة المجتمع

- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .
- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والتي تم دفعها خلال عام 2008

- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والتي تم دفعها خلال عام 2008

الإسم	المتصّب	يدلّ تنقلات	بدل أتعاب	المجموع
أحمد عبده يوسف المبيضين	رئيس مجلس الإدارة	—	3000	3000
نضال عبد الخالق محمد أبو الحاج	نائب رئيس مجلس الإدارة	—	—	—
محمد عبد الخالق محمد أبو الحاج	عضو مجلس الإدارة	—	—	—
امانة سميح أمين السكري	عضو مجلس الإدارة حتى تاريخ 2009/03/10	—	—	—
محمود مصطفى بحبوح ممثل شركة عبد الخالق محمد وأولاده التجارية	عضو مجلس الإدارة	—	—	—
عصام محمد سامي ظهارة ممثل شركة بحدون الشرق للتجارة العامة والمقاولات	عضو مجلس الإدارة	—	—	—
ا. راند محمود خليل الشريجي ممثل صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين منذ تاريخ 2007/11/10	عضو مجلس الإدارة	—	—	—

- البيانات المالية والإنجازات التي حققتها الشركة هي ما أظهرتها الميزانية العمومية حيث لا يتوفر أي إنجازات تذكر باستثناء تسديد بعض الديون وتشغيل جزئي لمصنع البتراء للغزل وتسويق الكمية القليلة في السوق المحلي .
- لا يوجد تحليل مالي للشركة باستثناء ما ورد في الميزانية العمومية كما تم الإشارة إليه سابقاً بسبب توقف الشركة عن العمل
- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل .

تعتمد التطورات المستقبلية للشركة على عوامل عدة أهمها :

قوة السيولة النقدية وتوفير الأيدي العاملة المدربة ودخول شركاء إستراتيجيين جدد لتغطية المديونية على الشركة وبعدها يمكن إعادة التشغيل بشكل تدريجي دون أية عوائق مع التركيز على الغزل والنسيج والصباغة دون الحاجة إلى عمليات الخياطة التي تتطلب جهداً وعتداً كبير من الأيدي العاملة.

عدد موظفي الشركة الأم والشركات التابعة وفئات مؤهلاتهم

المؤهل العملي	الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة والإستثمار	شركة البتراء للغزل	الشركة الألفية لصناعة الملابس
دكتوراه			
ماجستير			
دبلوم عالي			
بكالوريوس	3	2	1
دبلوم	1	2	
ثانوية عامة	1		4
إعدادي وأقل	3	11	
إجمالي عدد الموظفين	8	15	5

- مدققو حسابات الشركة هم نوباني وشركاه / مكتب الأخوة الوطني بي دي أو" وقد بلغت أتعابهم السنوية لعام 2008 عن الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة والإستثمار 4500 دينار " أربعة آلاف وخمسمائة دينار" يضاف إليها ضريبة المبيعات المقرر
- أما بخصوص الشركات التابعة :
- بلغت أتعابهم السنوية لعام 2008 عن شركة البتراء للغزل 2500 دينار " ألفان وخمسمائة دينار " يضاف إليها ضريبة المبيعات المقرر .
- بلغت أتعابهم السنوية لعام 2008 عن الشركة الألفية لصناعة الملابس الجاهزة 2500 دينار " ألفان وخمسمائة دينار " يضاف إليها ضريبة المبيعات المقرر .

- المزايا والمكافآت التي من يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية .

الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	إجمالي الرواتب
عصام فتحي مطيع العكنيك	مدير مالي وإداري	19800	1200	20100

• مجلس الإدارة

للشركة مجلس إدارة مؤلف من سبعة أعضاء من أصحاب الكفاءات والخبرات المتميزة والذي تم إنتخابهم بتاريخ 20/08/2005 وفيما يلي نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة .

1. المهندس / أحمد عبده المبيضين " رئيس مجلس الإدارة "

من مواليد الكرك عام 1951 يحمل شهادة دبلوم بعد البكالوريوس تخصص هندسة مناجم وتعددين جامعة بلغراد / يوغسلافيا سنة التخرج 1972 وشغل عدة مناصب أهمها مديراً لمنجم الوادي الأبيض شركة مناجم الفوسفات عام 1981 - ومديراً لمناجم الحسا والأبيض ، شركة مناجم الفوسفات عام 1985 - مديراً للإنتاج في شركة الفوسفات عام 1986 ومديراً للنقل في شركة الفوسفات في عام 1993 ومديراً لدائرة مناجم الشيدية في عام 2000 وحاصل على عدد من الدورات في مجال إدارة المشاريع الاقتصادية من الولايات المتحدة الأمريكية .

2. السيد / نضال عبد الخالق محمد أبو الحاج " نائب رئيس مجلس الإدارة "

من مواليد 1972 يحمل شهادة بكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة اليرموك سنة التخرج 1996 .

رجل أعمال ويشغل عدة مناصب في هيئة مديري عدد من الشركات منها شركة أسيا للوساطة المالية وشركة أوريون هولنج أوفرسيز - الأردن ، وشركة الشرق الأوسط العالمية للتجارة العامة .

3. السيد / محمد عبد الخالق محمد أبو الحاج " عضو مجلس إدارة "

من مواليد عام 1974 يحمل شهادة بكالوريوس علوم كمبيوتر سنة التخرج 1998 .

رجل أعمال ويشغل عدة مناصب ومن أهمها رئيس مجلس إدارة شركة أوريون هولدينج أوفرسيز - وعضو في هيئة مديري عدة شركات منها شركة أسيا للوساطة المالية .

4. الأستاذ / أسامة سميح أمين سكري "عضو مجلس إدارة " حتى تاريخ 2009/03/10

من مواليد عام 1955 يحمل شهادة بكالوريوس حقوق سنة التخرج 1977 مستشار قانوني لعدد من الشركات والأفراد وعضو مجلس إدارة من عدد في الشركات .

5. السيد / عصام محمد طيارة " عضو مجلس الإدارة "

ممثل شركة بحدنون الشرق للتجارة العامة والمقاولات

مواليد عام 1967 يحمله شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال والمالية والمصرفية سنة التخرج 1988

عمل وسيط مالي لدى الشركة العربية للاستثمارات المالية للفترة من 1988 - 1991 وعمل مدير مكتب وساطة لدى شركة الأمل للاستثمارات المالية للفترة من 1991 - 1995 ومدير مكتب وساطة لدى الشركة العربية للاستثمارات المالية للفترة من 1995 - 1998 وعمل مدير عام للشركة العربية للاستثمارات المالية للفترة من 1998 - 2001 وللفترة من عام 2001 حتى تاريخه يعمل في الأعمال الحرة وصاحب شركة استثمارية خاصة لإدارة المحافظ الاستثمارية في الأسواق المالية .

6. المهندس / رائد محمود خليل " عضو مجلس الإدارة "

ممثل / صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين

تاريخ العضوية 2007/11/10

من مواليد عام 1968 يحمل شهادة البكالوريوس هندسة ميكانيك من الجامعة الأردنية سنة التخرج 1991

عمل للفترة من 1991 - 1996 لدى شركة منير حدادين وشركاه بوظيفة مهندس مشروع "تجهيزات ميكانيكية"

للفترة من 1996 - 1998 لدى شركة الحوامدة للإنشاءات الهندسية "رئيس قسم الميكانيك"
ومنذ تاريخ 1998 مدير عام وشريك لدى شركة مجموعة المالك للكهرباء وميكانيك ومن نشاطاته
ومشاركاته .

- عضو في نقابة المهندسين
- عضو في نقابة المقاولين
- عضو مجلس شعبة الميكانيكية في نقابة المهندسين
- عضو في مجلس إدارة مركز التدريب التابع لنقابة المهندسين الأردنيين
- عضو في لجنة التحكيم لمشاريع التخرج للجامعات الأردنية

7. السيد / محمود مصطفى بحبوح " عضو مجلس إدارة "

ممثل شركة عبد الخالق محمد وأولاده التجارية
مواليد عام 1957 يحمل شهادة بكالوريوس علوم مالية ومصرفية / جامعة اليرموك سنة
التخرج 1989
عمل لدى بنك الأردن للفترة من 1977 - 1979
ولدى بنك الإسكان للفترة من 1979 - 1981
ولدى بنك المؤسسة العربية المصرفية للفترة من 1981 - 1994
ولدى بنك القاهرة عمان للفترة من 1994 - 2003
وعمل منذ عام 2003 وحتى 2004 في مجال الإستثمارات المالية المختلفة .
ومنذ عام 2004 حتى تاريخه مستشار مالي لعدة جهات وشركات .

8. السيد / عصام فتحي مطيع العكليك " المدير المالي والإداري "

تاريخ التعيين 2005/06/01 مواليد 1952 حاصل على شهادة بكالوريوس تجارة
وإقتصاد تخصص محاسبة من جامعة دمشق سنة التخرج 1979 حاصل على عدة
دورات تدريبية منها دورة لإمتحان المحاسبين الفاتونيين الأردنيين JCPA محاسب
قانوني معتمد
- اتفاقيات منظمة التجارة العالمية - إتفاقية التدابير الصحية - المعوقات حماية الملكية
الفكرية - مكافحة الأغرأق - الدعم والإجراءات التعويضية .
- التدفقات النقدية - الأهمية النسبية - العينات
- التحليل المالي والمراجعة المالية

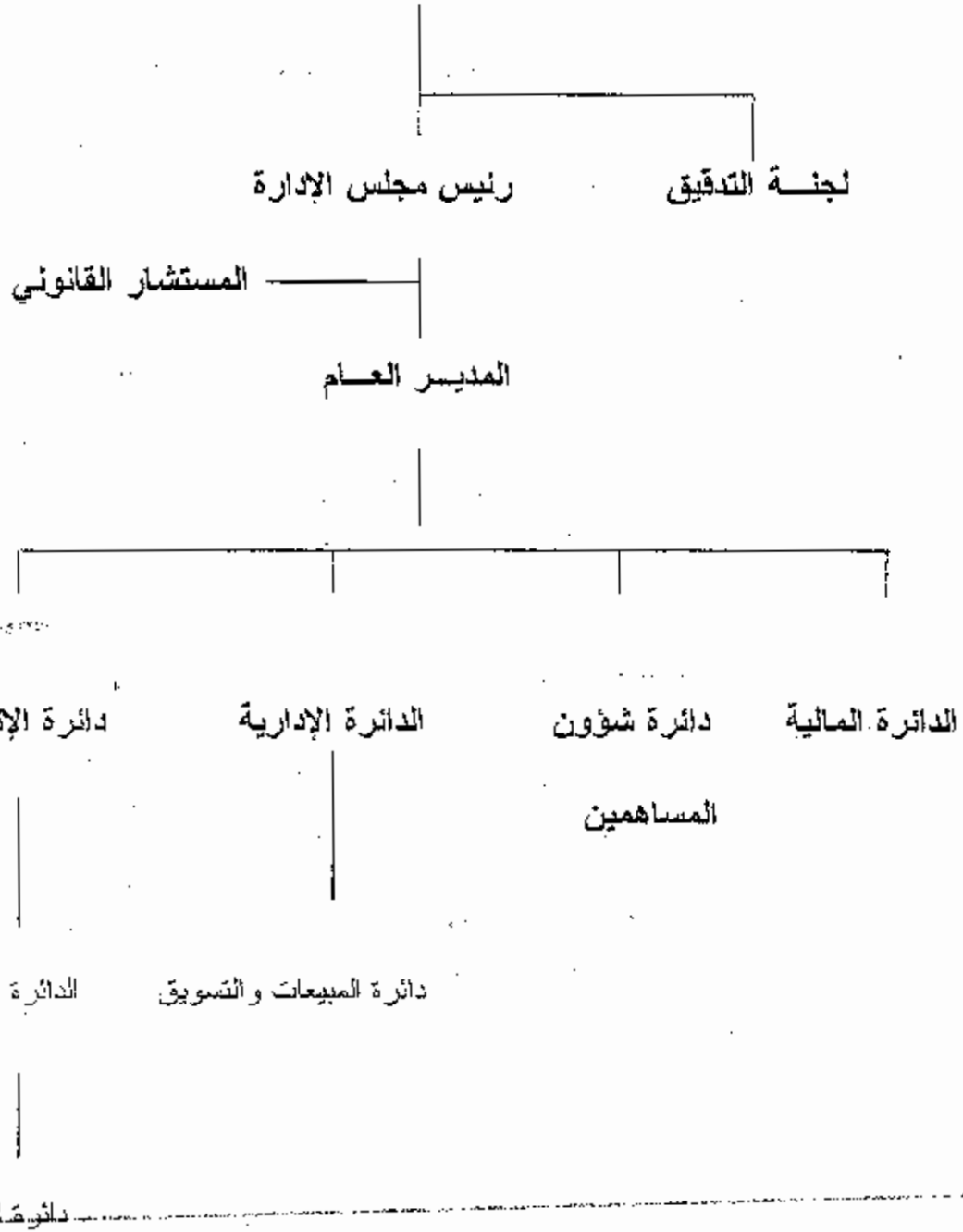
* عمل عدة وظائف منها .

- رئيس دائرة التدقيق والموزانات في شركة سكر عنرا المساهمة المؤممة / دمشق
- مدقق حسابات لدى شركة شاعر وشركاه
- رئيس حسابات لدى شركة النصر باك للطباعة و التغليف / جدة - السعودية
- مدقق حسابات رئيس لدى مكتب عبد الله شاهر لتدقيق الحسابات / خميس امشيط -
السعودية
- نائب مدير عام ومدير مالي وإداري لدى المؤسسة العراقية الأردنية للتجارة الدولية
- مدير مالي وإداري لدى شركة البتراء للغزل محدودة المسؤولية

الهيكل التنظيمي

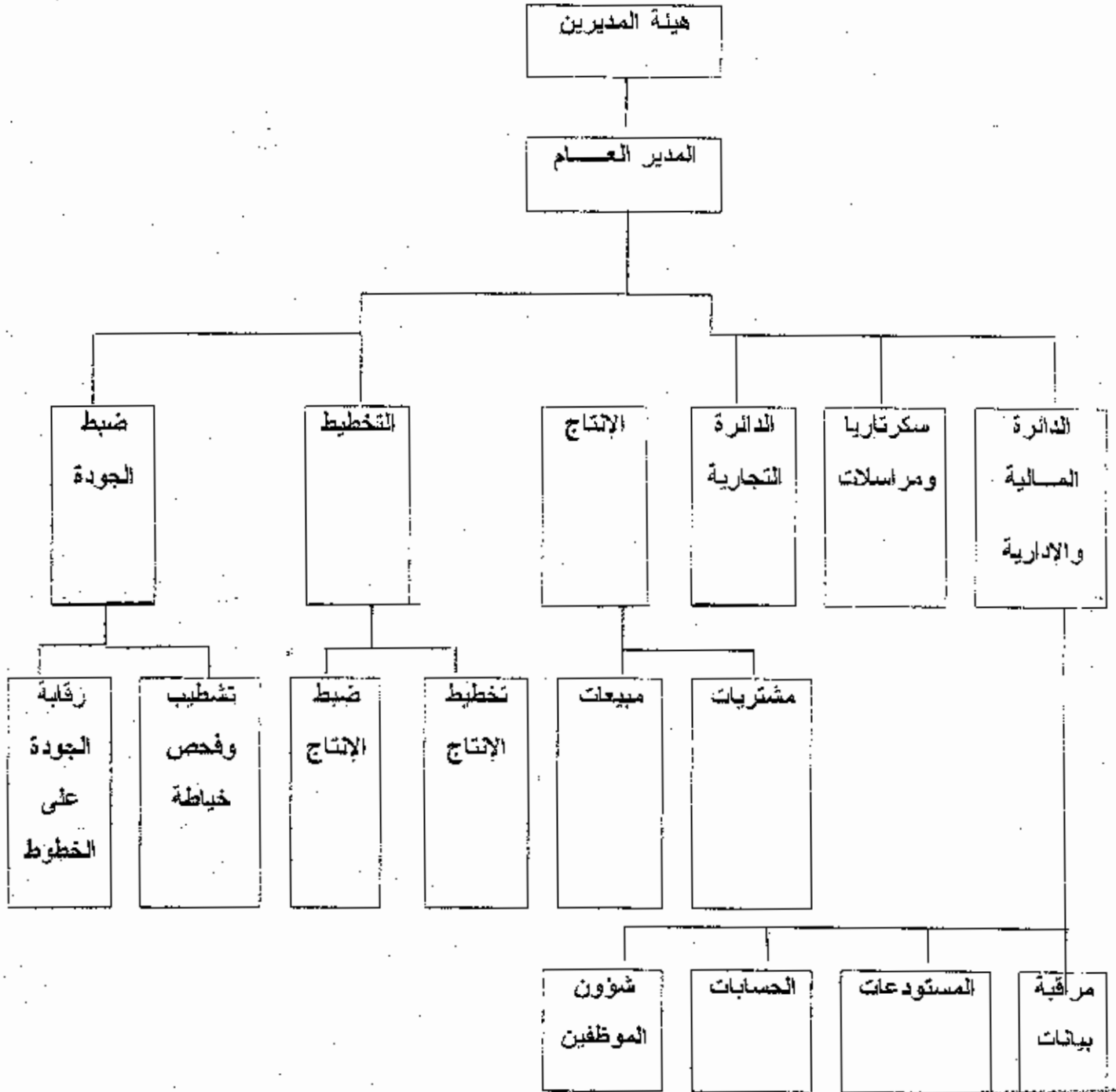
للشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة والاستثمار

مجلس الإدارة



الهيكل التنظيمي

الشركة الألفية لصناعة الألبسة الجاهزة

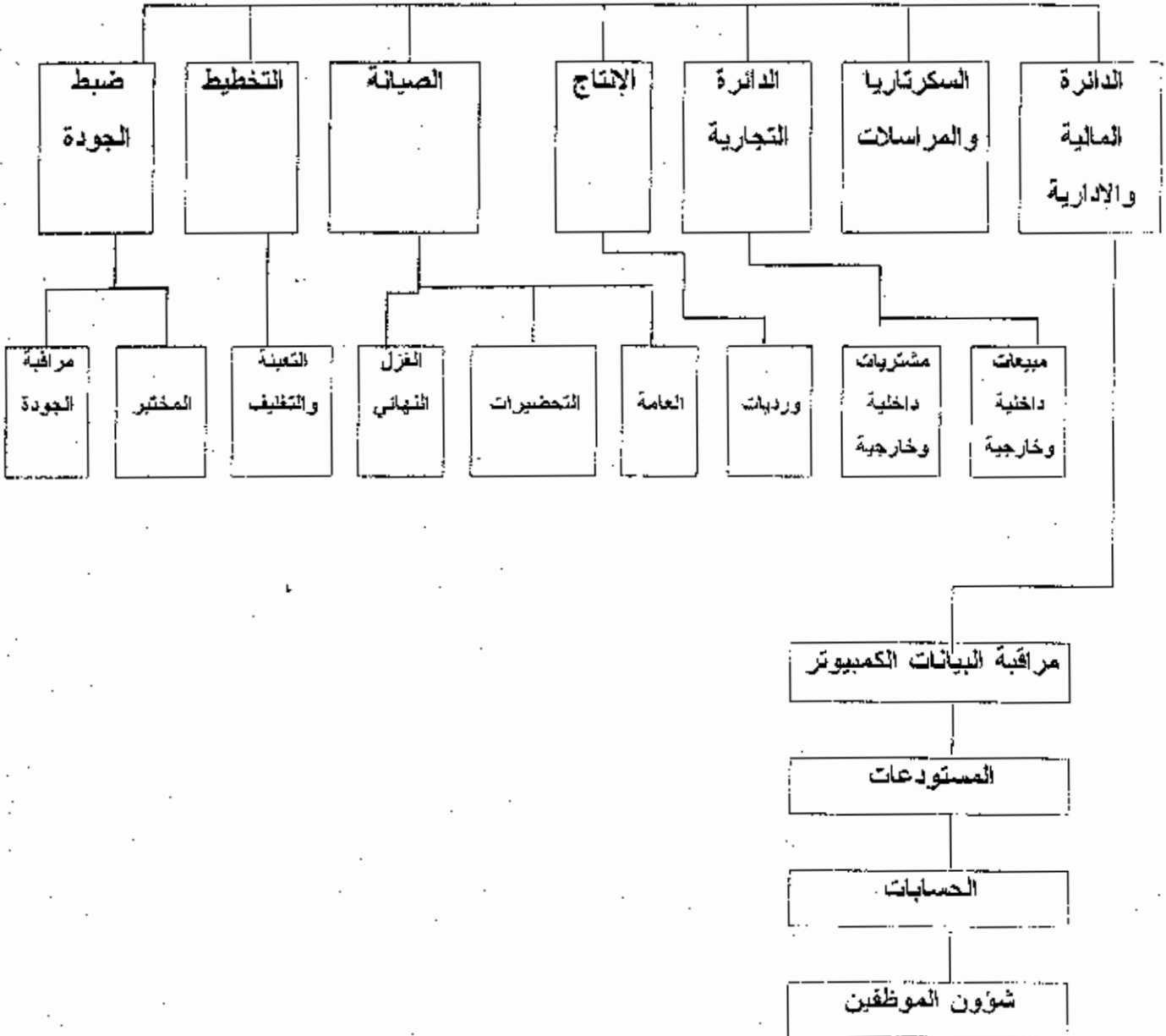


الهيكل التنظيمي

شركة البتراء للغزل

هيئة المديرين

المدير العام



1. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

2. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة

1. رئيس مجلس الإدارة

أحمد عبده يوسف المبيضين

2. نائب رئيس مجلس الإدارة

نضال عبد الخالق أبو الحاج

3. عضو

الإسم: عمر عبد الحليم اندراوم

التوقيع:

4. عضو

الإسم: كسر بنينا بوع

التوقيع:

5. عضو

الإسم :

التوقيع :

6. عضو

الإسم :

التوقيع :

7. عضو

الإسم :

التوقيع :

3. تقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة وإكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير .

رئيس مجلس الإدارة

أحمد عبده يوسف المبيضين

المدير المالي والإداري

عصام فتحي العكاك

الشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار
شركة المجموعة المتحدة للنسيج سابقاً
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

الشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار
شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً"
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أعضاء مجلس الإدارة

رئيساً للمجلس	المسيد / أحمد عيده يوسف المبيضين
نائباً للرئيس	المسيد/ نضال عبد الخالق محمد أبو الحاج
عضو	المسيد / محمد عبد الخالق محمد أبو الحاج
عضو	الأستلا / أسامة سميج أمين سكري
عضو	المسندة / شركة عبد الخالق محمد ولولده التجارية
عضو	المسادة / صندوق للتقاعد لأعضاء نقابة المهندسين
عضو	المسادة / شركة بحمنون الشرق للتجارة العامة و المقاولات

مدققو الحسابات

شركة توياتي وشركاه
بي دي أو ناشيونال برنرز
مستشارون لاداريون

المستشار القانوني

أسامة سميج أمين سكري

الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار
شركة المجموعة المتحدة للنسيج سابقاً
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

البيان	الصفحة
١	٢ - ١
أ	٣
ب	٤
ج	٥
د	٦
١	٢٥ - ٧

تقرير المحاسب القانوني المستقل
الميزانية العمومية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
بيان للتغيرات في حقوق المساهمين الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
إيضاحات حول البيانات المالية (٢٧-١)

تقرير المحاسب القانوني المستقل

حضرات المساهمة مساهمي
للشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة والإستثمار
شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً"
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

أما بتدقيق للبيانات المالية الموحدة للشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة والإستثمار - شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً" (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من الميزانية العمومية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وكل من بيان الدخل الموحد والتغيرات في حقوق المساهمين الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وتبني سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتعهد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية من أية أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بينات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في

الشركة. ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة المياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية الموحدة.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

- لم نطم الشركة بأخذ مخصص بضاعة و قطع غيار بطيئة الحركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

- لم نطم الشركة بأخذ مخصص كافي لإنخفاض قيمة الديون كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

- قررت إدارة الشركة عدم تسجيل مصروف إستهلاك الموجودات الثابتة عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ الأمر الذي يؤثر على خسائر الشركة بما يعادل قيمة الإستهلاك و التي لم نستطيع تحديدها.

الرأي

في رأينا، باستثناء تأثير ما ورد في الفقرات الموضحة أعلاه، أن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية عن الوضع المالي الموحد للشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة والإستثمار - شركة المجموعة المتحدة للتصنيع "سابقاً" (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وعن ادائها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية للموحدة السنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالية.

- بدون التحفظ على رأينا فإن استمرارية الشركة تعتمد على إعادة تشغيل نشاط الشركة (والذي توقف نشاطها اعتباراً من عام ٢٠٠٤ وفقاً لما ورد في إيضاح رقم (٢٦) من البيانات المالية الموحدة).

إستناداً إلى كل ما تقدم فإننا نوصي الهيئة للعامة المصادقة على البيانات المالية الموحدة المرفقة.

محمد جمال شفيق الدويهي
شريك محاسب رقم ٥٢٩
بي بي سي او تشيوكال بوندز
محاسبون قانونيون
مستشارون إداريون

عصن في ٣١ آذار ٢٠٠٩

الشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتحدة و الإستثمار
شركة المجموعة المتحدة للتسيج سابقاً
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
٧١,٤٧٨	٤,٤٥٠	٥	موجودات متداولة
٢٦٢,٢٢٥	٢٩٠,٨٤٧	٦	نقد ونقد معادل
٤,٩٨٩,٩٥٧	٨٦٢,٤٢٥	٧	نعم متداولة
١٠٢,٧٢٥	١٠٥,٤٤٤	٨	مخزون
٥,٤٢٥,٣٣٥	١,٢٦٣,١٦٦		أرصدة مدينة أخرى
			مجموع للموجودات المتداولة
٣١,٠١٨,٨٠٨	٣١,٠١٩,٣٩٩	٩	موجودات غير متداولة
١٩,٣٠٠	١٩,٣٠٠	١٠	ممتلكات وآلات ومعدات
٣١,٠٣٨,١٠٨	٣١,٠٣٨,٦٩٩		أصول غير ملموسة
٣٦,٤٦٣,٤٤٣	٣٢,٣٠١,٨٦٥		مجموع الموجودات الغير متداولة
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
-	٢٤٢		بنوك دائنة
١٥٦,٧٨٥	١٥٦,٧٨٥		شيكات آجلة الدفع
٣,٢٤٦	-		أوراق دفع
٥٨٨,٥٨٨	٥١٦,١٢٩	١١	نعم دائنة
١٠,٤٦١,٠٩٥	١٢,٣٥٥,٦٩١	١٢	نعم أطراف ذات علاقة
١,٢٤٥,٠٥٨	١,٣٧٢,٤٠٩	١٤	قرض طويل الأجل - الجزء الجاري
١,٥١٣,٤٢٢	١,٤٨٨,٢٩٥	١٣	أرصدة دائنة أخرى
١٣,٩٦٨,١٩٤	١٥,٨٨٩,٥٥١		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
٥,٧٧٨,٣٢٣	٤,٢٤٢,٢٢١	١٤	قرض طويل الأجل
٥,٧٧٨,٣٢٣	٤,٢٤٢,٢٢١		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			حقوق المساهمين
٢٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به ٢٩ مليون سهم بقيمة إسمية دينار للسهم
			لواحد
٢١,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥ - ٢٧	رأس المال المكتتب به والمدفوع
٤٢,٧٩١	٤٢,٧٩١	١٦	إحتياطي إجباري
١١,٥٧٣	١١,٥٧٣	١٧	إحتياطي اختياري
(٣,٣٣٧,٤٣٨)	(٧,٨٨٤,٣٧١)		خصائر متراكمة
١٦,٧١٦,٩٢٦	١٢,١٧٠,٠٩٣		مجموع حقوق المساهمين - بيان ج
٣٦,٤٦٣,٤٤٣	٣٢,٣٠١,٨٦٥		مجموع للمطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار
شركة المجموعة المتحدة للنسيج سابقاً
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		مبيعات
١٤٦,٩٨٤	١٨٠,٩٣٥		تكلفة المبيعات
(١٥٤,٨٥٠)	(٢٧٥,١٤٥)		مجمد الخسارة
(٧,٨٦٦)	(٩٤,٢١٠)		مصاريف بيع وتوزيع
(٥,٤٣٨)	(١٣,٣٠٥)	١٨	مصاريف إدارية وعمومية
(٢٢٠,١٩٢)	(١٧٠,١٧٢)	١٩	مصاريف تمويلية
(٥٧٢,٨٤٩)	(٤٠٤,٥٢٢)		إيرادات أخرى
٢٢,٦١٥	٩٢٨		أتعاب أعضاء مجلس الإدارة
(٧,٢٠٠)	-		تقلات أعضاء مجلس الإدارة
(١,٨٠٠)	(٤,٢٠٠)		صافي خسارة مخزون بضاعة تالفة
(٢١٤,٦٢٨)	(٣,٨٥٨,١٩٥)		خسارة العنة قبل تعديلات سنوات سابقة
(١,٠٠٧,٣٥٨)	(٤,٥٤٣,٦٧٦)		تعديلات سنوات سابقة
٦,٩٤٧	(٣,١٥٧)		خسارة السنة - بيان ج
(١,٠٠٠,٤١١)	(٤,٥٤٦,٨٣٣)		حصة السهم من ربح الفترة دينار/ سهم
(٠,٠٥)	(٠,١٢)		المعدل المرجح للأسهم
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

الشركة المتحدة للتأمين الصناعية المتعددة والإستثمار
 شركة المجموعة المتحدة للتأمين "سابقاً"
 شركة مساهمة عامة محدودة
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان للتغيرات في حقوق المساهمين المرحل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

المجموع	حساب مراقبة	الإحتياطي التغيري	الإحتياطي الإجمالي	رأس المال المدفوع	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١٧,٧١٧,٣٣٧	(٢,٣٣٧,٠٢٧)	١١,٥٧٣	٤٢,٧٩١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٧ في ١ كانون الثاني كما في ١ كانون الأول - بيان ب حسابات السنة - بيان ب
(١,٠٠٠,٤١١)	(١,٠٠٠,٤١١)	-	-	-	
١٦,٧١٦,٩٢٦	(٣,٣٣٧,٤٣٨)	١١,٥٧٣	٤٢,٧٩١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٧ في ٣١ كانون الأول - بيان أ
١١,٧١٦,٩٢٦	(٣,٣٣٧,٤٣٨)	١١,٥٧٣	٤٢,٧٩١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٨ في ١ كانون الثاني كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨ - بيان ب حسابات السنة - بيان ب
(٤,٥٤٦,٨٣٣)	(٤,٥٤٦,٨٣٣)	-	-	-	
١٢,١٧٠,٠٩٣	(٧,٨٨٤,٢٧١)	١١,٥٧٣	٤٢,٧٩١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٨ في ٣١ كانون الأول - بيان أ

إن الإحصائيات الواردة هنا هي لأغراض إحصائية فقط ولا يجوز الاعتماد عليها

الشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار

شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً"

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
(١,٠٠٠,٤١١)	(٤,٥٤٦,٨٣٣)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية خسارة السنة
(٣٨,٩٩٩)	(٢٨,٢٢٢)	التغير في الموجودات والمطلوبات المتداولة: نعم مدينة
١٢٧,٧١٧	٤,١٢٧,٥٣٢	مخزون
١٤,٣٠٩	(٢,٧١٩)	أرصدة مدينة أخرى
١٨,٢٥٩	(٧٢,٤٥٩)	نعم دائنة
١,٨٤٦,٧٤٣	١,٨٩٤,٥٩٦	نعم لطرف ذات علاقة
١٦٧,٢٨٨	(٢٥,١٢٧)	أرصدة دائنة أخرى
١,١٣٤,٩٠٦	١,٣٤٦,٣٦٨	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة التشغيلية
-	(٧٠٠)	التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
٣٠,٢٨٣	١٠٩	إضافات ممتلكات وآلات ومعدات
٣٠,٢٨٣	(٥٩١)	استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
		صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة الإستثمارية
(٧,٨١٣)	٢٤٢	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٥,٦٨٥)	(٣,٢٤٦)	بنوك دائنة
(٢٥٥,٧٩٧)	-	أوراق دفع
(٨٢٩,٢٣٠)	(١,٤٠٨,٧٥١)	شيكات آجلة الدفع
(١,٠٩٨,٥٢٥)	(١,٤١١,٧٥٥)	قرض طويل الأجل
١٦,٦٦٤	(٢٥,٩٧٨)	صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٣,٧٦٤	٧٠,٤٢٨	صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل
٧٠,٤٢٨	٤,٤٥٠	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
		النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - بيان أ

الشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار
شركة المجموعة لمتحدة للتصنيع سابقاً
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١. المكان والقانون والنشاط

تأسست الشركة وسجلت في وزارة الصناعة والتجارة لدى مرآب الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٦ آب ١٩٩٥ تحت رقم ٢٨٩.

الرقم الوطني للمنشأة: ٢٠٠٠٢١٣٣٨.

تم إقرار البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٠٩.

لدى الشركة مكتب رئيسي مسجل ومكان العمل الرئيسي في عمان مجمع أبو الحاج التجاري.

وغاياتها الرئيسية هي:

— إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع عزل الخيوط الطبيعية والصناعية ونسج الأقمشة ومصانعها وتبويضها وتجهيزها على اختلاف أنواعها وأشكالها واستعمالاتها، وكذلك مصانع الألبسة الجاهزة على لختلف أشكالها وأنواعها واستعمالاتها والمتاجرة بمنتجات هذه المصانع داخل المملكة وخارجها .

— صناعة وتجهيز والمتاجرة بالمواد الخام أو المواد الوسيطة اللازمة لهذه الصناعات بكلفة أشكالها واستعمالاتها وأنواعها، والمتاجرة بمنتجات هذه المصانع داخل المملكة وخارجها.

— إنشاء وإقامة لية صناعات أخرى مكملة لغايات وأهداف ومصالح للشركة وذلك بعد للحصول على التراخيص اللازمة لذلك من كافة الجهات المختصة .

٢. السياسات المحاسبية المتبعة:

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد البيانات المالية. فيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ. العرف المحاسبى

أعدت البيانات المالية وفقاً لمبدأ للتكلفة التاريخية، ولقد تم إعداد البيانات المالية بالدينار الأردني.

ب. البيانات المالية الموحدة

تتضمن البيانات المالية على الموجودات والمطلوبات ومنتجات أعمال الشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار شركة المجموعة المتحدة للتصنيع سابقاً - شركة مساهمة عامة محدودة وشركتها التابعة بعد إجراء تسوية للحسابات الجارية والمعاملات فيما بينها. وتعتبر الشركة قابضة إذا كانت الشركة تمتلك بشكل مباشر نسبة تتجاوز ٥٠%، بالإضافة إلى ذلك أن يكون لها سيطرة على عملياتها التشغيلية والمالية.

ج. الإلتحاق مع للمعايير الدولية لإعداد لتقارير المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد للتقارير المالية وللصاندة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

د. معايير ومفاهيم محاسبية جديدة:

المعايير المالية التي صدرت مؤخراً و/أو تم تعديلها ولكنها ليست فعالة حتى الآن حيث لم تعتمد من قبل الشركة كما في تاريخ البيانات المالية. وهي المبينة في الجدول أدناه:

المرجع	المعيار	ملخص	تاريخ تطبيق المعيار	تأثيره على الشركة	تاريخ تطبيق الشركة
المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١	تبنى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى	تخفيض تكافة التحول بناء على المعايير الدولية لإعداد لتقارير المالية للشركة الأم من خلال إعداد قوائم مالية منفصلة.	١ كانون الثاني ٢٠٠٩	لا تأثير	١ كانون الثاني ٢٠٠٩

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢	الدفع على أساس الأسهم (تحويلات)	يمكن منح الأسهم أو خيارات الأسهم لموظف ما شرط بقاء الموظف في الشركة ولتحديد ما إذا كان أي طرف من الظروف مناسب لمنح الأسهم أو خيارات الأسهم، لا بد من تصنيف شروط المنح وعدمه.	١ كانون الثاني ٢٠٠٩	لا تأثير	١ كانون الثاني ٢٠٠٩
المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٨	التطاعات التشغيلية	يطبق هذا المعيار فقط على المنشآت التي تقوم بتداول أدوات الدين أو حقوق الملكية الخاصة بها في سوق عام أو تودع بياناتها المالية لدى هيئة الأوراق المالية أو مؤسسة تنظيمية مشابهة.	١ كانون الثاني ٢٠٠٩	مطلب ولا يؤثر على الشركة كما هي ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	١ كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم ١	عرض للبيانات المالية (مراجعة)	على المنشأة أن تعرض بيان الدخل الشامل في بيان دخل شامل واحد أو في بيانين منفصلين والخرض من ذلك توفير معلومات أفضل لقرائنها.	١ كانون الثاني ٢٠٠٩	مطلب ولا يؤثر على الشركة كما هي ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	١ كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٣	تكاليف الإراض (مراجعة)	يتم رسملة تكاليف الإراض المنسوبة مباشرة لإمدادك الأصل المؤهل.	١ كانون الثاني ٢٠٠٩	لا تأثير	١ كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧	البيانات المالية الموحدة والمنفصلة - تكلفة الاستثمار في الشركات التابعة والمشاريع المشتركة (تحويلات)	إلغاء طريقة التكلفة وطريقة التسليم قبل وبعد حيازة الأرباح حيث أنها لم تعد لازمة.	١ كانون الثاني ٢٠٠٩	لا تأثير	١ كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢	الأدوات المالية: عرض لمعايير المحاسبة الدولية/ عرض للبيانات المالية والإقرارات المنشئة عن التصفية (تحويلات)	الإعتراف بأدوات حقوق الملكية ضمن بند حقوق الملكية وليس ضمن الإلتزامات على النحو المطلوب في معيار المحاسبة الدولي ٣٢.	١ كانون الثاني ٢٠٠٩	لا تأثير	١ كانون الثاني ٢٠٠٩
تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١٣	برامج ولاء العملاء	مكافأة تمنح العملاء في إطار صفقة البيع كخصم منفصل من عناصر الصفقة.	١ تموز ٢٠٠٨	لا تأثير	١ تموز ٢٠٠٨
تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١٥	عقود المقاولات للخدمات	يتم استخدام طريقة نسبة الإنجاز.	١ كانون الثاني ٢٠٠٩	غير مطلب / لا تأثير	١ كانون الثاني ٢٠٠٩
تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١٦	تعويضات صفائي الاستثمار في الصناعات التشغيلية الخارجية	تقديم للتوجهات المترمة فيما يتعلق بالمكاسب والخسائر الصافية من الاستثمار الأجنبي في هذه العملية.	١ تشرين الأول ٢٠٠٨	غير مطلب / لا تأثير	١ تشرين الأول ٢٠٠٨

ط. الذمم المدينة

يتم الاعتراف بالذمم المدينة التجارية التي عادة تكون ما بين ٩٠-١٢٠ يوم بقيمتها العادلة وتدرج لاحقاً على أساس التكلفة المحفأة باستخدام طريقة المردود الفعلي للفائدة ناقصاً مخصص الإنخفاض في قيمة الديون. يتم مراجعة تحصيل الذمم التجارية بشكل مستمر على مستوى الوحدة التنفيذية. للديون الفردية التي من المعروف أنه لا يمكن تحصيلها يتم اطفؤها عند تحديد قيمتها. يتم تكوين مخصص الإنخفاض في قيمة للديون عندما يتوفر الأثبات الفعلي بأن المجموعة لن تتمكن من تحصيل جميع المبالغ المستحقة وفقاً لشروط الدين الأصلية. إن أية مصاعب مالية تواجه المدين كتأخر سداد الدين لأكثر من ٣٦٠ يوم أو أي تقصير في السداد يعتبر دليل فعلي على الإنخفاض في الأصول المتدولة.

ي. المخزون

يقيم المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، وتحدد التكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً. تتضمن تكلفة البضاعة للجاهزة المواد الخام والعمالة المباشرة والتكاليف الأخرى المباشرة ومصاريف الإنتاج العامة ذات العلاقة. وتقدر القيمة القابلة للتحقق بسعر البيع في ظل ظروف التشغيل الاعتيادية مطروحاً منها التكاليف المقررة للإنتاج واتمام البيع.

ك. الممتلكات والآلات والمعدات

يتم إثبات كافة الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة للتاريخية مطروحاً منها الإستهلاك للمتراكم والإنخفاض في قيمة الموجودات وتتبع الشركة طريقة القسط الثابت في إحساب الإستهلاك على الممتلكات والآلات والمعدات باستثناء الآلات والمعدات المستخدمة النسب المثوية التالية :

مباني وإنشاءات	٢ - ١٠ %
الآلات ومعدات	٤ - ١٥ %
أثاث وأجهزة مكتبية	٢,٥ - ٢٠ %
سيارات	١٠ - ١٥ %
تجهيزات ومعدات أخرى	٥ - ٢٠ %

يتم لستهلاك الآلات والمعدات وفقاً لطريقة الطاقة الانتاجية المستقلة الى اجمالي لطاقة الانتاجية المتاحة.

في حالة إستبعاد أي من الممتلكات والآلات والمعدات سيتم حذف القيمة المسجلة للأصل المسبب والإستهلاك المتراكم بتاريخ الإستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح أو خسارة الى بيان الدخل. يتم رسلة الإضافات والتحسينات الكبيرة بالتكلفة، أما مصاريف الصيانة والتصلح سيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها، ويتم رسلة تكاليف الإقتراض ضمن تكلفة الأصل المتكبدة لتمويل إنشاء الممتلكات والآلات والمعدات خلال الفترة الزمنية لإكمال وتجهيز للممتلكات للاستخدام المقصود.

ل. عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالية إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر، ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلية. يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلية على بيان الدخل خلال فترة عقد الإيجار وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت.

م. الإنخفاض في قيمة الموجودات الغير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ البيانات المالية، بمراجعة القيمة الدفترية للموجودات الملموسة وغير الملموسة للتأكد من وجود أي دليل على وقوع أي خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات، وفي حالة وجود مثل هذا الدليل يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للإسترداد لذلك الأصل، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقدية التي ينتمي إليها ذلك الأصل. وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للإسترداد للأصل أو الوحدة المدرة للنقدية بأقل من قيمة الدفترية، عندئذ تخفض القيمة الدفترية لذلك الأصل أو الوحدة المدرة للنقدية إلى القيمة القابلة للإسترداد لها، ويتم إثبات خسائر الإنخفاض في قيمة الأصل كمسروفات فوراً في قائمة الدخل.

ن. الضم الدائنة

يتم احتساب الضم الدائنة بالتكلفة المطلقة. يتم إثبات المطلوبات للمبالغ مستحقة السداد في المستقبل للبيانات والخدمات المقدمة للمجموعة والتي لم يتم سدادها قبل نهاية السنة المالية، تعتبر هذه المبالغ غير مضمونة السداد إذا لم يتم سدادها خلال ٦٠ يوم.

س. الفائدة وتكاليف الإقراض

جميع القروض وتكاليف الإقراض يعترف بها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة بتاريخ استلام القرض مطروحاً منه أية تكاليف مباشرة على القرض. بعد الاعتراف المبدئي بقيمة القرض وأية تكاليف أخرى مرافقة معه تفلن كافة الإلتزامات المالية بمقدار قيمتها المطفأة باستخدام أسلوب الفائدة للفعال. تصنف القروض كمطلوبات متدولة إلا إذا كانت للمجموعة حق غير مشروط لتأجيل سداد هذه الإلتزامات على الأقل ١٢ شهر من تاريخ صدور البيانات المالية.

ع. تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات عند تسليم البضائع و / أو تقديم الخدمة المتعاقد عليها و قبولها من العميل، وإصدار فاتورة نظامية من قبل الشركة.

ف. للمخصصات

يتم تسجيل مخصصات في الدفاتر لمقابلة التزامات غير محددة القيمة أو توقيت سدادها، وهي عادة ما تنشأ من معاملات سابقة تخص نشاط المجموعة ويتم احتسابها بحيث تعكس للقيمة الحالية للقيمة السوقية العادلة لهذه الإلتزامات والمخاطر المرتبطة بها.

ص. ضريبة دخل الشركة

تخضع المجموعة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته لللاحقة والتعديلات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل والضريبة العامة على المبيعات في المملكة الأردنية الهاشمية. يتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق ويتم احتساب مخصص ضريبة دخل للشركة على أساس صافي الربح المعدل.

٣. إدارة المخاطر المالية / أهداف / سياسات

الأدوات المالية الأساسية في المجموعة تشمل النعم المدينة والدافئة والتسهيلات البنكية والتفقد والتفقد المعادل. تقوم المجموعة بإدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها والتي تتمثل في مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر تحويلات العملة وفقاً لسياسة المجموعة في إدارة هذه المخاطر المالية. تقوم الإدارة بالمراجعة والموافقة على السياسات اللازمة لإدارة هذه المخاطر بما في ذلك وضع حدود لمخصصات الائتمان وتوقعات تدهور التدفقات النقدية في المستقبل على النحو الموضح أعلاه.

التعرض للمخاطر والإستراتيجية

أ. مخاطر أسعار الفائدة

في المقام الأول إن المجموعة معرضة لمخاطر تقلب أسعار الفائدة في السوق ومخاطر إنترلم المجموعة بديون طويلة الأجل. تتعرض للمجموعة لمخاطر أسعار الفائدة على المطلوبات التالية، كما في تاريخ البيانات المالية:

تسهيلات بنكية

٢٠٠٧	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
-	٢٤٢
٧,٠٢٣,٣٨١	٥,٦١٤,٦٣٠
٧,٠٢٣,٣٨١	٥,٦١٤,٨٧٢
٧,٠٢٣,٣٨١	٥,٦١٤,٨٧٢

تسهيلات بنكية
قروض

صافي للتعرض لمخاطر أسعار الفائدة

جميع المطلوبات المذكورة أعلاه ذات سعر فائدة متغير.

ب. مخاطر العملات الأجنبية

معظم تعاملات المجموعة بالدينار الأردني وعليه فإن تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

جـ. مخاطر الائتمان

تتشأ مخاطر الائتمان من الموجودات المالية للمجموعة والتي تتضمن للنقد والنقد المعادل، والذمم التجارية المدينة والأرصدة المدينة الأخرى.

لا تملك المجموعة أية مشتقات مالية (وهي عبارة عن أداة مالية أو عقود أخرى) لمقابلة مخاطر الائتمان. لا تتعامل المجموعة إلا مع أطراف معترف بها وذات قدرة ائتمانية، ولا يتم طلب ضمانات إلا إذا كانت ضمن سياسة المجموعة المتبعة لحماية ذممها التجارية المدينة وأرصنتها المدينة الأخرى. من سياسة المجموعة أن تقوم بتقييم عملائها من ناحية الوضع المالي والخبرة السابقة والمصحة، حيث تقوم الإدارة بتحديد مخاطر الائتمان لكل عميل على حدة، ويتم مراقبتها بشكل منتظم. تحتفظ المجموعة بأموالها وتتعامل مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة، ويتم مراقبة الذمم المدينة على أساس الإستمرارية وأن مخصص إنخفاض قيمة الديون الموجود غير كافي. في نهاية العام يتم تقييم جودة الائتمان كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٧٨,٢٧٢	٩٠٦,٨٩٤	العملاء غير جديدين
٨٧٨,٢٧٢	٩٠٦,٨٩٤	

بالنسبة إلى بقية الأصول المالية لا وجود لمخاطر الائتمان.
هـ. مخاطر السيولة

تتشأ مخاطر السيولة من الإلتزامات المالية للمجموعة ومن عدم قدرة المجموعة على سداد هذه الإلتزامات عند موعد استحقاقها.

مواعيد استحقاق الإلتزامات المالية للمجموعة هي كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٤٨٤,٣٦١	١,٩٢٣,٧٠١	٦-٠ أشهر
١,٨٣٦,٨٩٢	١,٣٧٢,٤٠٩	٦-١٢ شهر
٥,٩٦٤,١٦٩	٤,٤٧٩,٩٧١	١-٥ سنوات
٩,٢٨٥,٤٢٢	٧,٧٧٦,٠٨١	

وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، ٤٢% من ديون المجموعة سوف يتم استحقاقها خلال سنة واحدة. وعلى الرغم أن هذه التسويات مدورة ويتم حيازتها لسنة واحدة إلا أنه يتم تجديدها سنويا.

مؤاعيد إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة بناءً على توقعات إدارة الشركة:

المجموع	٥-١ سنوات	٦-١٢ شهر	٦-١ أشهر	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٤,٤٥٠	-	-	٤,٤٥٠	الموجودات المالية
				نقد و نقد معادل
٣٩٦,٢٩١	٨٨,٥١١	٨,٩٠١	٢٩٨,٨٧٩	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٤٠٠,٧٤١	٨٨,٥١١	٨,٩٠١	٣٠٣,٣٢٩	
				المطلوبات المالية
٢,٠٠٤,٤٢٤	٨٠,٩٦٥	-	١,٩٢٣,٤٥٩	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
٢٤٢	-	-	٢٤٢	بنوك دائنة وأوراق دفع
١٥٦,٧٨٥	١٥٦,٧٨٥	-	-	شيكات آجلة للدفع
٥,٦١٤,٦٣٠	٤,٢٤٢,٢٢١	١,٣٧٢,٤٠٩	-	قروض
٧,٧٧٦,٠٨١	٤,٤٧٩,٩٧١	١,٣٧٢,٤٠٩	١,٩٢٣,٧٠١	
(٧,٣٧٥,٣٤٠)	(٤,٣٩١,٤٦٠)	(١,٣٦٣,٥٠٨)	(١,٦٢٠,٣٧٢)	صافي الإستحقاق
				هـ القيمة العادلة

تستخدم المجموعة العديد من الأدوات المالية خلال دورة معاملاتها العادية، والقيمة التقديرية لهذه الأدوات المالية تقارب قيمتها العادلة كما في تاريخ البيانات المالية.

٤. القطاعات التشغيلية

يشير تقرير قطاعات الأعمال لمجموعة المخاطر والعوائد التي تتأثر بإختلاف المنتجات والخدمات المقدمة. أن ما تزوده المعلومات الجغرافية عن هذه المخاطر والعوائد يعتبر جزءاً ثانوياً من التقرير.

ينظم ويدار قطاع الأعمال بصورة منفصلة وفقاً لطبيعة المنتجات والخدمات المقدمة، لكل قطاع تشغيلي جزء يمثل وحدة العمل الاستراتيجية التي توفر مختلف المنتجات وتخدم مختلف الأسواق.

للشركة قطاع تشغيلي واحد فقط تصنع الملابس الجاهزة لإعادة بيعها.

القطاع الجغرافي

المجموعة تنتج فقط في الأردن.

٥. نقد ونقد معادل

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	نقد وشيكات في الصندوق
٤٤	١٢٢	نقد لدى البنوك
٧٠,٣٨٤	٤,٣٢٨	
٧٠,٤٢٨	٤,٤٥٠	

٦. نضم مدينة

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	نضم مدينة
٧٤٥,٩٦٠	٨٠٤,٤٧٤	نضم دائنة بأرصدة مدينة
١٣٢,٣١٢	١٠٢,٤٢٠	مجموع النضم المدينة
٨٧٨,٢٧٢	٩٠٦,٨٩٤	مخصص نضم مشترك في تحصيلها
(٦١٦,٠٤٧)	(٦١٦,٠٤٧)	
٢٦٢,٢٢٥	٢٩٠,٨٤٧	

(٦-١) مخصص الإنخفاض في قيمة الديون

النضم المدينة بطبيعتها لا تحسب لها فائدة وعادة تتراوح منقها ما بين ٩٠-١٢٠ يوم، ويتم تكوين مخصص الإنخفاض في قيمة الديون عندما يتوفر الإثبات الفعلي بأن المجموعة لن تتمكن من تحصيل هذه الديون. تم الاعتراف من قبل المجموعة بمخصص الإنخفاض في قيمة الديون بقيمة ٦١٦,٠٤٧ دينار أردني كما في تاريخ البيانات المالية.

المجموع

أكثر من ٩١ م

دينار أردني

٩٠٦,٨٩٤

٩٠٦,٨٩٤

٢٠٠٨

٨٧٨,٢٧٢

٨٧٨,٢٧٢

٢٠٠٧

باستثناء مخصص الإنخفاض في قيمة الديون المشار إليه أعلاه إن النضم غير تعتبر قابلة للتحويل حيث أن مخصص لإنخفاض قيمة الديون غير كافي.

٧. مخزون

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١,١٩٢,٨٠٩	١٩٨,٦٧٤	مواد خام
٥٧,٠٢٦	-	بضاعة تحت التشغيل
٢٨,٩٧٧	٥٣,٣٢٩	اكسسوارات
٤,٩٣٢,١٥٤	٢٨٠,١٨١	بضاعة جاهزة
٣٣١,٠٤٨	٣٣٠,٢٤١	قطع غيار ومستلزمات الإنتاج
١٠٩,٣٣٠	-	بضاعة برسم الأمانة
٢,١٤٩	-	بضاعة بالطريق
٦,٦٥٣,٤٩٣	٨٦٢,٤٢٥	
(١,٦٦٣,٥٣٦)	-	مخصص بضاعة بطيئة للحركة
٤,٩٨٩,٩٥٧	٨٦٢,٤٢٥	

٨. أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٤٩٤	٤,٠٢٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٥,٠٩٠	١٥,٠٩٠	تأمينات كفالات
٧٧,٥٣٠	٣٢,٩٠٦	تأمينات مسترنة
٧٢٠	٤٠,٥١٥	تأمينات إصطادات مستحقة
٥,٩٥٣	٨,٩٠١	أمانات موظفين
٢٨	٢٨	أخرى
٢٨٩	٢٤١	مخصص ضريبة الدخل
٣,٦٢١	٣,٧٤١	ضريبة مبيعات
١٠٢,٧٢٥	١٠٥,٤٤٤	

لم يحدث أي انخفاض في قيمة الأرصدة المدينة الأخرى، ومن المتوقع أن هذه المبالغ سيتم تحصيلها أو تحميلها كمصاريف عند

١٠. أصول غير ملموسة

٢٠٠٧	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٣٤,٨٢٣	٣٤,٨٢٣
(١٥,٥٢٣)	(١٥,٥٢٣)
١٩,٣٠٠	١٩,٣٠٠

برامج حاسب آلي

إطفاء متراكم

١١. ذمم دائنة

٢٠٠٧	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٥٤٦,٢٣٤	٤٧٣,٧٧٥
٤٢,٣٥٤	٤٢,٣٥٤
٥٨٨,٥٨٨	٥١٦,١٢٩

ذمم دائنة تجارية

ذمم مدينة بأرصدة دائنة

١٢. ذمم أطراف ذات علاقة

٢٠٠٧	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٢,٦٧٦,٥٥٠	٩,٣٣٨,٢٣٧
٧,٥١٥,٣٥٨	٧,٧٢٨,٧٩٧
٢٠٧,١١٧	٧٢٦,٥٨٧
٥٨,٨٠٠	٥٨,٨٠٠
٣,٢٧٠	٣,٢٧٠
١٠,٤٦١,٠٩٥	١٧,٣٥٥,٦٩١

عبد الخالق أبو الحاج

نضال عبد الخالق أبو الحاج

محمد عبد الخالق أبو الحاج

وليد عبد الخالق أبو الحاج

حسين عبد الخالق أبو الحاج

١٣. أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٢٥,٨٢١	٣٤,٩٨٤
٢,٦٩٠	٢,٦٩٠
٢٦,٢٢٢	٢٦,٤١٤
١,٦٩٢	-
-	١,٤٠٨
٤٢,٩٧٥	٤٥,٩٤٩
٧٢٧,٧١٨	١,٢٨٧,٣٢٧
٤,٢٧٩	٤,٢٧٩
٥٦,٢٣٩	٥,٣٥٨
٢٦,٣٧١	٧١,٥٣٨
٩٧٧	٩٧٧
-	٦,٧٣٧
٥٩٨,٤٣٨	٢٨٤
-	٣٥٠
١,٥١٣,٤٢٢	١,٤٨٨,٢٩٥

مصاريف مستحقة غير مدفوعة

أمانات مباحين

مخصص ضريبة الدخل

أمانات الضريبة الإضافية

أمانات دائنة ضريبة الدخل

أمانات ضريبة المبيعات

أمانات وفوائد تأخير للتوريد لمؤسسة الضمان الإجتماعي

مخصص رسوم الجامعات الأردنية

مخصص صندوق دعم للبحث العلمي وللتدريب المهني والتقني

أمانات موظفين

دفعات على حساب (عتمادات) (حوالات صادرة)

أمانات رواتب

أمانات ضريبة للخدمات الإجتماعية

شيكات برسم الأمانة

١٤. قروض طويلة الأجل

٢٠٠٧	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
١,٢٤٥,١٥٨	١,٣٧٧,٤٠٩
٥,٧٧٨,٣٢٣	٤,٢٤٢,٢٢١
٧,٠٢٣,٣٨١	٥,٦١٩,٦٣٠

الجزء الجاري من قروض طويلة الأجل
الجزء طويل الأجل من قروض طويلة الأجل

أولاً: القروض الممنوحة للشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الاستثمار (المجموعة المتحدة للتصنيع
المساهمة العامة المحدودة سابقاً) (الشركة الأم).

أ. وقعت للشركة بتاريخ ٣٠ أيار ٢٠٠١ إتفاقية قرض مع بنك الإسكان للتجارة والتمويل بمبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بسعر فائدة ليور على أسس للرصيد اليومي للقرض مضافاً إليه هامش بنسبة ١,٧٥% شهرياً وتسدّد مع القسط ويتم تسديد القرض بموجب (٢٠) قسط ربع سنوي قيمة كل قسط ٢٢٥,٠٠٠ دولار أمريكي، يستحق القسط الأول بتاريخ ١ حزيران ٢٠٠٢ والأخير بتاريخ ١ حزيران ٢٠٠٧، تم منح للقرض مقابل رهن من الدرجة الأولى على قطع الأراضي ذات الأرقام ٤١، ٤٢، ٤٣، ٤٤ حوض حنو صفوق رقم ٣ من أراضي للتسطل بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني ورهن آليات ومعدات للمصنع بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني، وتجبير بوليصة تأمين على المصنع لصالح البنك.

ب. تم بتاريخ ٨ أيار ٢٠٠٣ جدولة الرصيد المتبقي لقرض بنك الإسكان للتجارة والتمويل والبالغ ٤,٣٢٨,٤١٠ دولار أمريكي على ١٥ قسط بحيث يسدّد القسط الأول بقيمة ٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بتاريخ ١ آب ٢٠٠٣ والقسط الثاني ٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بتاريخ ١ تشرين الثاني ٢٠٠٣ وباقي الأقساط تسدّد بشكل ربع سنوي بقيمة ٣٠٢,١٨٥ دولار أمريكي لكل قسط إعتباراً من ١ شباط ٢٠٠٤.

ب. تم بتاريخ ٨ أيار ٢٠٠٣ جدولة الرصيد المتبقي لقرض بنك الإسكان للتجارة والتمويل والبالغ ٤,٣٢٨,٤١٠ دولار أمريكي على ١٥ قسط بحيث يسدّد القسط الأول بقيمة ٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بتاريخ ١ آب ٢٠٠٣ والقسط الثاني ٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بتاريخ ١ تشرين الثاني ٢٠٠٣ وباقي الأقساط تسدّد بشكل ربع سنوي بقيمة ٣٠٢,١٨٥ دولار أمريكي لكل قسط إعتباراً من ١ شباط ٢٠٠٤.

ج. تم بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٠٤ توقيع إتفاقية مع بنك الإسكان للتجارة والتمويل، وتمس على نمج للتسهيلات المدينة والقرض بالعملة الأجنبية وللكميالات المدينة، بقرض واحد هو قرض بالعملة الأجنبية (الدولار الأمريكي) وعليه يصبح الرصيد المتبقي للقرض ٥,٤٩٨,٥٧٤ دولار أمريكي وبسعر فائدة الليبرو لكل ٦ أشهر مضافاً إليها هامش بواقع (١,٧٥%)، وتسدّد على أقساط ربع سنوية عددها ٣٢ قسط ويستحق القسط الأول بتاريخ ١ نيسان ٢٠٠٦، بواقع ٦٨,٧٣٢ دولار أمريكي للأقساط من الأول للرايع ويواقع ١٥٢,٧٢٥ دولار أمريكي للأقساط من الخامس للواحد والثلاثين، والقسط الأخير بواقع ١,٣٧٥,٠٠٠ دولار أمريكي، بالإضافة للفوائد التي تترتب عليها.

ثانياً : القروض الممنوحة للشركة الإفريقية لصناعة الملابس الجاهزة (شركة تابعة) .

أ. وقعت شركة إتفاقية قرض مع البنك التجاري الأردني (بنك الأردن والخليج سابقاً) بقيمة ١,٤٥٥,٩٦٠ دولار أمريكي بنسبة فائدة لبيور + ٣% ويسند القرض على ١٢ قسط ربع سنوي إعتباراً من ٢٠ آب ٢٠٠٢، قيمة كل قسط ١٢١,٣٣٠ دولار أمريكي. تم منح القرض مقابل الكفالة الشخصية للسيد عبد الخالق أبو الحاج. ويتأرخ ١٨ كانون الأول ٢٠٠٣ وافق البنك على تسوية المديونية القائمة على الشركة بأن يتم دفع ١٠٠,٠٠٠ دينار نقداً وفورا والباقي على أقساط ربع سنوية يستحق القسط الأول في ٣٠ آذار ٢٠٠٤ والأخير بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٠٧.

ب. وقعت الشركة في ١٧ تشرين الثاني ٢٠٠٣ إتفاقية قرض مع بنك المال الأردني (بنك لصادرات والتمويل سابقاً) بقيمة ١,٣٥٥,٠٠٠ دولار أمريكي بنسبة فائدة لبيور + ٣% ويسند للقرض على ١٦ قسط ربع سنوي إعتباراً من ١ آذار ٢٠٠٤، قيمة كل قسط ٨٤٦٨٧,٥٠ دولار أمريكي. تم منح القرض مقابل الكفالة الشخصية للسيد عبد الخالق محمد حسين أبو الحاج ورهن أرض المصنع.

ج. وقعت الشركة لتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني بقيمة ٨٤٧,٠٠٠ دولار أمريكي بنسبة فائدة لبيور + ٢% ويسند للقرض على ١٥ قسط ربع سنوي إعتباراً من ٣١ آذار ٢٠٠٣، قيمة كل قسط ٥٦,٤٦٧ دولار أمريكي. تم منح القرض مقابل الكفالة الشخصية للسيد عبد الخالق محمد حسين أبو الحاج.

ثالثاً : القروض الممنوحة لشركة لتجارة للخزل (شركة تابعة) .

أ. وقعت الشركة بتاريخ ٨ كانون الأول ٢٠٠٣ عقد إتفاقية للقرض مع بنك الإنماء الصناعي بمبلغ ١,٨٢٠,٠٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ٧% ووصول ١% على أساس الرصيد اليومي لحساب القرض وتمسند بموجب ١٦ قسطاً ربع سنوي متساوي ومتتالياً ويستحق للقسط الأول بعد مرور ثلاثة أشهر من تاريخ تنفيذ للقرض وتدفع الفائدة شهرياً. ويحق للبنك تقاضي صولة تأخير ١% من تاريخ الاستحقاق. تم منح القرض مقابل رهن عقاري من الدرجة الأولى على قطع أراضي في حوض الماكينة والبناء للمعلم عليها بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبالكفالة الشخصية للسادة عبد الخالق أبو الحاج ومحمد عبد الخالق محمد حسين أبو الحاج ونضال عبد الخالق محمد حسين أبو الحاج بالتكافل والتضامن.

ب. وقعت الشركة بتاريخ ٢٦ تشرين الأول ١٩٩٩ إتفاقية قرض مع بنك الصادرات والتمويل بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ٩% ووصول ١% ويتم تسديد القرض بموجب ١٦ قسط ربع سنوي ويستحق للقسط الأول بعد مرور سنتين من تاريخ توقيع الإتفاقية، قيمة كل قسط ١٢٥,٠٠٠ دينار أردني. تم منح القرض مقابل رهن أرض بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني والكفالة الشخصية للسيد عبد الخالق أبو الحاج وأولاده محمد ونضال أبو الحاج.

ج. وقعت الشركة بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٠٤ إتفاقية جدولة للقرض الخاص بنك الإسكان حيث قامت الشركة بسداد مبلغ ١٠٠٧٩,٠٨٤ دولار أمريكي حيث تم منح رصيد للكمبيالات وحساب القرض معاً ليصبح رصيد هذا القرض ٤,٢٦٧,٨٢٠ دولار أمريكي بسعر فائدة لبيور مضافاً إليها هامش فائدة بنكية ١,٧٥% ووصول ٠,٠٥% ويتم تسديد للقرض بموجب ٢٠ قسط ربع سنوي قيمة كل قسط ٢١١,٢٥٠ دولار أمريكي. تم منح القرض مقابل رهن قطعة الأرض رقم ١٣٨ حوض حلو صنفوق بمبلغ ٢,٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني ورهن الآلات للمصنع بمبلغ ٣,١٥٠,٠٠٠ دينار أردني.

١٥. رأس المال

٢٠٠٧	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٢٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠

رأس المال المصروح به
رأس المال المكتتب به والمدفوع

الإسهم العادية المدفوعة بالكامل بقيمة إسمية دينار واحد للسهم الواحد وللشركة الحق في توزيع الأرباح.

إدارة رأس المال

عد إدارة رأس المال، فإن هدف الإدارة التأكد من إستمرارية المنشأة بالإضافة إلى المحافظة على أفضل العوائد لحملة الأسهم، كما وتهدف الإدارة أيضاً للحفاظ على هيكل رأس المال الذي يضمن أقل تكلفة لرأس المال المتاح للشركة. وتقوم الإدارة بتعديل هيكل رأس المال بإستمرار للإستفادة من ملائمة تكاليف رأس المال أو إرتفاع العائدات على الأصول. حيث أن السوق في تغير مستمر، فقد تقرر الإدارة تغيير مبلغ الأرباح الموزعة على المساهمين أو العائد على رأس مال مساهمين أو إصدار أسهم جديدة أو بيع الأصول لتخفيض الديون.

تقوم الإدارة بمراقبة رأس المال من خلال نسبة (صافي الدين/ مجموع التمويل الداخلي والخارجي) يقوم توجيه النسب على أساس استمرار العمليات في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ على النحو التالي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٩,٢٨٥,٤٢٢	٧,٧٧٦,٠٨١
(٧٠,٤٢٨)	(٤,٤٥٠)
٩,٢١٤,٩٩٤	٧,٧٧١,٦٣١
١٠,٤٦١,٠٩٥	١٢,٣٥٥,٦٩١
١٦,٧١٦,٩٢٦	١٢,١٧٠,٠٩٣
٣٣,٣٥٣,٠١٥	٣٢,٢٩٧,٤١٥
٢٥%	٢٤%

مجموع الإلتزامات (التمويل الخارجي)*

يتزل: النقد والنقد للمعدل

صافي الدين

نم أطراف ذات علاقة

إجمالي حقوق المساهمين

مجموع التمويل الداخلي والخارجي

نسبة الدين إلى مجموع التمويل الداخلي و الخارجي

* يمثل هذا المبلغ بنوك دائنة وشيكات آجلة الدفع وأوراق نم دائنة، قروض قصيرة و طويلة الأجل و مخصصات وأرصدة دائنة أخرى. إن للمجموعة غير ملزمة تجاه أية جهة خارجية فيما يتعلق بمتطلبات رأس المال شريطة أن يخضع الحد الأدنى لرأس المال اللازم لتسجيل الشركة وأن لا تتجاوز الضمان أكثر من ٥٠٪ من قيمة رأس مال.

١٦. إحتياطي إحتياطي

تم تكوين إحتياطي إجباري وفقا لأحكام قانون الشركات بإقتطاع نسبة ١٠ % من صافي أرباح السنة المتحققة قبل التخصيص للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأس مال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية الى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به.

١٧. إحتياطي إختباري

يتم تكوين إحتياطي إختباري وفقا لأحكام قانون الشركات بإقتطاع ما نسبته ٢٠ % من صافي أرباح السنة قبل التخصيص.

١٨. مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
-	١٠,٤٥٠	رواتب وأجور
-	١,١٥٣	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
١٠٠	١٢٨	ضريبة
١,٠٨٤	-	كرتون وعينات
٩٦٤	١,٤٧٤	أجور نقل وشحن
٣,٢٩٠	١٠٠	تعبئة وتغليف
<u>٥,٤٣٨</u>	<u>١٣,٣٠٥</u>	

١٩. مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٣,٦٠١	٩٣,٢١٧	رواتب وأجور
٨,٩٧٠	١٤,٠٥٦	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٢,٤٠٠	٢,٨٩٧	برق وبريد وهاتف
٧,٠٢٩	٥,٩٦٤	صيانة عملة
٣٧,٠٨٦	٣,٩٣٤	اشتراكات ورسوم حكومية
-	٣٨٦	تأمين وترخيص
١٤,٤٠٠	١٩,٧٩٦	اتعاب مهنية
١٦٦	٨٧٢	قرطاسية ومطبوعات
٦,٦٤٩	٧,٥٩٥	مصاريف سيارات
١,٩٣٨	٤,٩٣١	متفرقة
٢,٥٠٣	٤٤٩	مصاريف كالتيريا
٦,٠٠٤	٤,٦٠٦	تقلات ومواصلات وسفر
١,٤٩٠	-	عمولات
٢٣,٧٦٧	-	غرامات حكومية
٧,٠٨٠	٩٠	نهية الخدمة
١٠,٢٥٧	٦,٣٤٢	كهرباء ومياه
٣٠	-	مصاريف استقدام
-	٤٠٠٠	فوائد تأخير ضمان اجتماعي
٢,١٢٤	٥٤٠	مزايا موظفين
٣٩٨	١٨٠	فرق عملة
١٢,٣٥٠	٢٥٧	اتعاب تخلص
٧٥٠	-	نظافة
١,٢٠٠	٦٠	مكافأة أملة بر
<u>٢٢٠,١٩٢</u>	<u>١٧٠,١٧٢</u>	

٢٠. صافي خسارة مخزون بضاعة تلفة

يمثل هذا البند صافي خسارة مواد خام وبضاعة تحت التصول وبضاعة جاهزة مملوكة للشركة المتحدة التكميلية للصناعات المتحددة والاستثمار - شركة مساهمة عامة محدودة وشركة الألفية لصناعة الملابس الجاهزة - ذات مسؤولية محدودة حيث قامت إدارة الشركة بإلقال مخصص البضاعة بطيئة الحركة وبيعها كبضاعة تالفة مما ترتب نتيجة لذلك خسارة صافي قيمتها ٣.٨٥٨.١٩٥ دينار أردني تم تحميلها بالصافي على بيان نتائج أعمال الشركة للصلة المنتهية في ١٣ كانون الأول

٢٠٠٨.

٢١. التزامات طارئة

— يوجد على الشركة الألفية لصناعة الملابس الجاهزة (شركة تابعة) بتاريخ البيانات المالية التزامات طارئة مقابل كفالات بنكية بقيمة بقيمة ٨٤,٨٠٥ دينار أردني (بعد طرح تأمينات كفالات بمبلغ ١٥,١٩٥ دينار أردني).

٢٢. مجلس الشركة

حسب ما ورد في تلييت محاسبي الشركة، بلغ حجم القضايا المرفوعة على الشركة الأم وشركاتها التابعة بتاريخ البيانات المالية بقيمة ٢٤٢,٧٠١ دينار أردني، وبلغ حجم القضايا المرفوعة من الشركة الأم وشركاتها التابعة ضد للغير بقيمة ١٨٨,٥٢٧ دينار أردني.

٢٣. الوضع الضريبي

— تم إنهاء الوضع الضريبي للشركة الأم وشركاتها التابعة حتى عام ٢٠٠٧.
— لم تتم إدارة للشركة الأم وشركاتها باحساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة الأم وشركاتها التابعة لعام ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ وذلك لكون نتائج أعمال الشركة هذه السنوات خسارة.

٢٤. تأمين المصلح

تم إلغاء بوليصة التأمين للشركة الأم بتاريخ ١ نيسان ٢٠٠٥ ولم يتم تجديدا حتى تاريخ البيانات المالية، بالإضافة الى أنه تم إلغاء بوليصة التأمين الخاصة بالشركة التابعة (شركة البتراء للغزل) بتاريخ ١٩ شباط ٢٠٠٥ وإلغاء بوليصة التأمين الخاصة بالشركة التابعة (الشركة الألفية لصناعة الملابس الجاهزة) بتاريخ ٢٧ حزيران ٢٠٠٤ ولم يتم تجديد بوليص التأمين حتى تاريخ البيانات المالية.

٢٥. إستراتيجية الشركة

قامت للشركة الأم وشركاتها التابعة في أواخر عام ٢٠٠٤ بتجميد نشاط الشركة وتعليق عقود كافة الموظفين ما عدا بعض الوظائف الإدارية، وقد أفادت إدارة للشركة الأم وشركاتها فتابعة بأن هذا التجميد قد تم لعدم وجود عقود مبيعات وطلبات تصنيع جديدة، وعدم توفر سيولة من التمويلات من أجل دفع رواتب العاملين والتفقت وتوقف للعمل في مصانع الشركات لإعادة هيكلة الشركة وتنظيمها، وستقوم بمعاودة للنشاط الإنتاجي بعد عملية استكمال ذلك.

٢٦. علم

قرر مجلس الإدارة في جلسته الغير علنية والمنعقدة بتاريخ ٦ كانون الثاني ٢٠٠٦، بتغيير إسم الشركة من شركة المجموعة المتحدة للتصنيع للمساهمة العامة المحدودة ليصبح الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة والإستثمار المساهمة العامة المحدودة وقد تم إستكمال كافة الإجراءات القانونية لدى دائرة مراقب للشركات في ٤ آذار ٢٠٠٧.

٢٧. رأس المال المنفوع

وافقت الشركة في إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١١ كانون الثاني ٢٠٠٤ برئاسة عبد الخالق محمد أبو الحاج، رئيس مجلس الإدارة، على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٩ مليون دينار أردني، وتم استكمال الإجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة وقد صدر قرار هيئة الأوراق المالية بعدم الموافقة على طلب الشركة.

٢٨. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام للمقارنة لتتاسب وعرض البيانات المالية للعملة لالحالية.

٢٩. الميزانية العمومية للشركة الأم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
		الموجودات
		موجودات متداولة
		نقد ونقد المعادل
٣٠٨	٧٥٢	نعم مدينة
١٧١,٨٤٢	١٤٢,٨٠٢	مخزون وقطع غيار
٤,٤٨٠,٣٩٨	٧٦٦,٥٣٦	نعم أطراف ذات علاقة - مدينة
	٣,٢٨٨,٢٠٢	لرصد مدينة أخرى
٢٦,١٩٨	٢٩,٠٩٩	مجموع الموجودات المتداولة
<u>٤,٦٧٨,٧٤٧</u>	<u>٤,٢٢٧,٣٩٢</u>	
		موجودات غير متداولة
		ممتلكات وآلات ومعدات
١٥,٨٢٦,٠٧٨	١٥,٨٢٦,٠٧٨	برامج الحاسب الآلي
١٩,٣٠٠	١٩,٣٠٠	يستثمر في شركات تابعة
١٠,٤٥٨,٣٩٠	١٠,٤٥٨,٣٩٠	مجموع الموجودات الغير متداولة
<u>٢٦,٣٠٣,٧٦٨</u>	<u>٢٦,٣٠٣,٧٦٨</u>	
<u>٣٠,٩٨٢,٥١٥</u>	<u>٣٠,٥٣١,١٦٠</u>	
		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق المساهمين
		مطلوبات متداولة
		أوراق النفع
٣,٢٤٦	٤٣٠,٤٦٤	قرض طويلة الأجل - الجزء الجاري
٤٣٣,٢٩٦	٣٨٠,٩٧٥	نعم دفن
٤٥٦,٣٦٢	٢,٩٦٢,٠٧١	نعم أطراف ذات علاقة - دفن
٧,٩٠٤,٥٤٦	٨٨٤,٠٣٩	لرصد دفن أخرى
٨٦٤,٦١٩		مجموع المطلوبات المتداولة
<u>٩,٦٦٢,٠٧٠</u>	<u>٤,٦٥٧,٥٤٩</u>	
		مطلوبات غير متداولة
		قرض طويل الأجل
٢,٧١٨,٨٥٠	٢,١١٥,٨٢٣	مجموع لمطلوبات غير المتداولة
<u>٢,٧١٨,٨٥٠</u>	<u>٢,١١٥,٨٢٣</u>	
		حقوق المساهمين
		رأس المال المصرح به ٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة
٢٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	اسمية ١ دينار أردني للسهم الواحد
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال للمكتب به والمدفوع
٤٢,٧٩١	٤٢,٧٩١	إحتياطي إجباري
١١,٥٧٣	١١,٥٧٣	إحتياطي اختياري
(١,٤٥٢,٧٦٩)	(٥,٢٩٦,٥٧٦)	أرباح متراكمة
<u>١٨,٦٠١,٥٩٥</u>	<u>٢٣,٧٥٧,٧٨٨</u>	مجموع حقوق المساهمين - بيان ج
<u>٣٠,٩٨٢,٥١٥</u>	<u>٣٠,٥٣١,١٦٠</u>	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين