

بيان 1

المطلوبات وحقوق المساهمين	المطلوبات	إيضاح	2001 دينار أردني	2000 دينار أردني	المطلوبات	إيضاح	2001 دينار أردني	2000 دينار أردني
رأسمال مسجل	2	2	8,574,178	8,868,915	رأسمال مسجل	2	119,012	114,318
سهم بتمويل	11	11	1,159,600	45,300	سهم بتمويل	11	119,306	79,590
سهم بتمويل	12	12	322,977	299,306	سهم بتمويل	12	86,000	106,000
سهم بتمويل	13	13	888,154	921,775	سهم بتمويل	13	1,141,418	1,321,887
سهم بتمويل	14	14	1,712,073	1,573,768	سهم بتمويل	14	(385,738)	(436,325)
سهم بتمويل	15	15	12,656,982	11,709,064	سهم بتمويل	15	755,680	885,562
سهم بتمويل	16	16	2,000,000	2,000,000	سهم بتمويل	16	3,265,582	3,376,625
سهم بتمويل	17	17	321,745	282,704	سهم بتمويل	17	24,894	26,463
سهم بتمويل	18	18	404,460	326,378	سهم بتمويل	18	5,445,002	2,883,750
سهم بتمويل	19	19	284,685	284,685	سهم بتمويل	19	6,826,848	8,074,297
سهم بتمويل	20	20	4,537,521	4,702,520	سهم بتمويل	20	2,533,012	2,505,294
سهم بتمويل	21	21	(1,084,996)	(1,350,477)	سهم بتمويل	21	(1,182,785)	(1,063,851)
سهم بتمويل	22	22	6,463,415	6,245,810	سهم بتمويل	22	1,350,227	1,441,443
سهم بتمويل	23	23	19,120,397	17,954,874	سهم بتمويل	23	1,127,846	966,821
سهم بتمويل	24	24	1,163,184	1,285,040	سهم بتمويل	24	19,120,397	17,954,874
سهم بتمويل	25	25	1,163,184	1,285,040	سهم بتمويل	25	1,163,184	1,285,040

Certified Public Accountants

Ghoshen & Co.

غوشة وشركاه

محاسبون قانونيون

شركة بيت المال للاستثمار والاستثمار للاستثمار
المساهمة العامة المحدودة (بيتنا)
بيان الأرباح والخسائر للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2001 و 2000

		2001	2000
	ايضاح	دينار اردني	دينار اردني
ايرادات مشاريع الابنية	2	201,750	16,815
ايرادات التمويل الممنوح للابنية والمربحة		167,284	218,707
صافي عوائد الاستثمار في العقارات المؤجرة	2	44,586	8,675
صافي ايرادات الاستثمار المخصص	2,15	136,721	135,462
ايرادات فرق تقييم العقارات	2,21	1,173,482	289,652
ينزل :			
تكلفة مشاريع الابنية		(75,210)	-
عوائد المخزون	2	(221,727)	(194,684)
عوائد حملة شهادات مشاركة في محفظة استثمار منفعة عقار	11	(2,454)	-
خسائر استرجاع مشاريع الابنية		(313,174)	(146,782)
صافي ارباح التشغيل		1,111,258	327,845
نتيجة أعمال الشركة في المشاريع السياحية والتجارية	16	(158,650)	(272,679)
حصة الشركة في خسائر الشركات التابعة		(1,574)	(21,020)
ايرادات (مصاريف) اخرى		(7,520)	(4,338)
رد مخصصات ائتمنت الحاجة اليها		53,562	-
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها		(46,000)	(112,784)
مخصص مخاطر الاستثمار في المشاركة المتناقصة المنتهية بالتمليك		(3,680)	-
مخصص قضايا		(33,905)	(30,000)
مخصص استثمارات		(20,000)	(18,000)
مصاريف بيعية وتسويقية	17	(54,662)	(29,704)
مصاريف ادارية وجومية	18	(448,417)	(322,628)
صافي الربح (الخسارة) قبل المخصصات		390,412	(483,308)
مخصص رسوم الجامعات الاربعية		(3,904)	-
مخصص البحث العلمي		(3,904)	-
صافي الربح (الخسارة) قبل تعديلات سنوات سابقة		382,604	(483,308)
تعديلات سنوات سابقة	5	-	806,374
صافي الربح بعد تعديلات سنوات سابقة		382,604	323,066
خسائر مدورة من سنوات سابقة		(1,350,477)	(1,487,654)
بالتروح توزيع الربح وتوزيع الخسارة على النحو التالي :		(967,873)	(1,164,588)
احتياطي اجباري		39,041	-
احتياطي اختياري		78,082	-
(خسائر) مدورة - بيان ا		(1,084,996)	(1,164,588)
المجموع		(967,873)	(1,164,588)
ربحية (خسارة) المسهم قبل تعديلات سنوات سابقة - دينار / المسهم		0.191	(0.242)
ربحية (خسارة) المسهم بعد تعديلات سنوات سابقة - دينار / المسهم		0.191	0.162
المعدل المرجح لعدد اسهم رأس المال المتداولة خلال السنة/سهم		2,000,000	2,000,000

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

Certified Public Accountants

Ghoshen & Co.

محاسبون قانونيون

غوشة وشركاه

شركة بيت المال للأغذية والاستثمار للاسكان
المساهمة العامة المحدودة (بيتنا)
بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 حزيران 2001 وللسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2000

بيان ج

	2001	2000
	دينار لرنبي	دينار لرنبي
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
ايرادات التمويل الممنوح والمشاريع والاستثمارات	550,341	831,989
العوائد وكلفة المشاريع	(299,391)	(496,725)
خسائر استرجاع مخازن	(313,174)	(666,964)
صافي ايرادات أخرى ومصاريف ادارية وبيعية	(430,063)	(1,260,348)
صافي التدفق النقدي من النشاط	(492,287)	(1,592,048)
(الزيادة) للنقص في الموجودات		
التمويل الممنوح	129,882	278,415
الاستثمار بالمشاركة المتناقصة	111,043	1,111,533
استثمارات في عقارات مزجرة و معدة للتأجير	(1,445,632)	(1,200,718)
استثمارات في مشاريع جاهزة وتحت التنفيذ	1,001,729	421,817
الموجودات الأخرى	(161,025)	(229,045)
(الزيادة) للنقص في الموجودات	(364,003)	382,002
(النقص) للزيادة في المطلوبات		
ودائع التوفير والتعاقد	(294,737)	1,154,444
شهادات مشاركتي محفظة استثمار منفعة عقار	1,114,300	45,300
الأمانات المختلفة	23,671	44,845
المخصصات المختلفة	(33,621)	163,972
المطلوبات الأخرى	138,305	(73,320)
(النقص) للزيادة في المطلوبات	947,918	1,335,241
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	91,628	125,195
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
شراء موجودات ثابتة	(27,718)	(130,345)
استثمارات في اسهم شركات محلية وشركات تابعة	-	(41,000)
استثمارات في اراضي معدة للتطوير	(19,500)	(276,354)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(47,218)	(447,699)
صافي (النقص) للزيادة في النقد	44,410	(322,504)
رصيد النقد في بداية السنة	193,908	516,412
رصيد النقد في نهاية السنة	238,318	193,908

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

Ghoshen & Co.
Certified Public Accountants

غوشه وشركاه
محاسبون قانونيون

