

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية



ص.ب ٩٦٢٣٦٥

عمان ١١١٩٦ الأردن

هاتف: ٩٦٢.٦.٥٦٢٣١١٦

فاكس: ٩٦٢.٦.٥٦٢٣١١٨

بريد إلكتروني: fifco@joinnet.com.jo

التاريخ : ٢٠٠٧ / ٧ / ٢٦

الرقم : ١٣٤

SEMI ANNUAL - FIFs - 26/7/2007

للمدير العام
أحمد جبر

السادة/ بورصة عمان المحترمين

الموضوع : التقرير نصف السنوي لشركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية

كما في ٢٠٠٧/٦/٣٠ مقارن مع ٢٠٠٦/٦/٣٠

تحية واحتراماً وبعد،

نرفق لكم طيه التقرير نصف السنوي لشركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية كما في ٢٠٠٧/٦/٣٠ مقارن مع ٢٠٠٦/٦/٣٠ سنداً لأحكام المادة (٢/أ/١٥) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان متضمناً ما يلي :-

- ١- الميزانية العامة .
- ٢- حساب الأرباح والخسائر .
- ٣- بيان التغييرات في حقوق المساهمين .
- ٤- قائمة التدفق النقدي .
- ٥- الإيضاحات الضرورية .
- ٦- تقرير مدقق حسابات الشركة .
- ٧- ملخص موجز عن نتائج أعمال الشركة خلال الفترة مقارنة مع الخطة المستقبلية التي سبق وضعها .

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،

المدير العام
أحمد جبر

بورصة عمان
الدارة الإدارية
الديوان
٢٦ تموز ٢٠٠٧
الرقم المتسلسل ٤١٠٩
رقم الملف ٢١٨٨
الجهة المختصة

نسخة للملف

محمّد



فاکس: ۹۶۲۰۶۰۶۲۳۱۱۸

د. أسامة ماضي
رئيس مجلس الإدارة



تقرير مراجع الحسابات

599 07 04

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الصقر للاستثمارات والخدمات المالية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا الميزانية العامة المرفقة لشركة الصقر للاستثمارات والخدمات المالية المساهمة العامة المحدودة كما في 30 حزيران 2007 وكلا من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة اشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، ان اعداد وعرض هذه البيانات المالية هو من مسؤولية ادارة الشركة ، وان مسؤوليتنا هي اصدار تقرير مراجعة حولها استنادا الى أعمال المراجعة التي قمنا بها .
اعدت البيانات المالية المرفقة لاغراض هيئة الاوراق المالية .

نطاق العمل

لقد جرت مراجعتنا لهذه البيانات وفقا للمعيار الدولي لعمليات المراجعة للبيانات المالية المرحلية رقم (2410)، ويتطلب هذا المعيار القيام بتخطيط وانجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما اذا كانت البيانات المالية المرحلية خالية من الخطأ الجوهرى ، تنحصر المراجعة بشكل رئيسي في القيام باجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين في الشركة عنها ، ان نطاق هذه الاجراءات أقل بكثير من إجراءات التدقيق ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق ، أننا لم نقوم باجراءات تدقيق البيانات المالية وبالتالي لا نبدي رأي تدقيق حولها .

أساس الخلاصة المتحفظة

1. لم يتم توحيد بيانات الشركة مع بيانات الشركات التابعة لها حسب معايير التقارير المالية الدولية .
2. يظهر ضمن المطلوبات المتداولة مبلغ 1,250,000 دينار (مليون ومئتان وخمسون ألف دينار) يمثل ما تم قبضه من الشركة التابعة على حساب انشاء مقر مشترك للشركتين وكما هو مبين في إيضاح (15).

الخلاصة

استنادا الى اجراءات المراجعة التي قمنا بها ، وباستثناء أثر ما ذكرناه في بند (1) أعلاه فإنه لم يسترع انتباهنا اية امور جوهرية اخرى تجعلنا نعتقد ان البيانات المالية المرحلية المرفقة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية .

عن ابراهيم العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي

اجازة رقم 710

عمان في 12 تموز 2007

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العامة كما في 30 حزيران 2007 و 31 كانون الاول 2006

بيان 1

	ايضاح	30 حزيران 2007 دينار اردني	31 كانون الاول 2006 دينار اردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد في الصندوق ولدى البنوك		28,319	462,639
شيكات برسم للتحويل - بالصافي	3	55,968	78,698
الذمم المدينة - بالصافي	2 ج و 4	16,164	14,118
تسهيلات ائتمانية - بالصافي	5	-	-
موجودات مالية للمتاجرة	2 ب و 6	943,843	542,302
ارصدة مدينة اخرى	7	23,222	59,275
مجموع الموجودات المتداولة		1,067,516	1,157,032
الموجودات غير المتداولة			
استثمارات عقارية	2 هـ و 8	2,404,344	2,459,451
موجودات مالية مخصصة من خلال الربح والخسارة	2 د و 9	234,000	234,000
استثمارات في شركات تابعة	2 د و 10	1,207,653	1,320,109
ممتلكات ومعدات بعد الاستهلاك المتراكم	2 و 11	2,639	3,292
مجموع الموجودات غير المتداولة		3,848,636	4,016,852
مجموع الموجودات		4,916,152	5,173,884
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
بنوك دائنة	12	576,514	-
ذمم دائنة وامانات	13	89,975	661,554
ارصدة دائنة اخرى	14	26,634	48,166
دفعات مقبوضة مقدما على حساب استثمار مشترك	15	1,250,000	1,250,000
مجموع المطلوبات المتداولة		1,943,123	1,959,720
حقوق الملكية			
راس المال المصرح به والمدفوع		1,375,000	1,375,000
الاحتياطي الاجباري		92,576	92,576
الاحتياطي الاختياري		121,100	121,100
فائض اعادة تقييم استثمارات عقارية		1,581,010	1,606,900
(خسائر متراكمة) ارباح مدورة في نهاية الفترة (بيان ج)		(196,657)	18,588
مجموع حقوق الملكية		2,973,029	3,214,164
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		4,916,152	5,173,884

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل للفترة المنتهية في 30 حزيران 2007 و 2006

بيان ب

	ايضاح	30 حزيران 2007	30 حزيران 2006
		دينار اردني	دينار اردني
الايادات			
فوائد وعمولات دائنة	16	3,212	1,067
توزيعات ارباح أسهم ومناجزة في أوراق مالية		14,177	4,031
أرباح بيع عقارات		24,208	18,357
(خسائر) تقييم أوراق مالية للمناجزة غير متحققة		(56,902)	(226,997)
صافي الايرادات		(15,305)	(203,542)
حصة الشركة في (خسائر) الشركات التابعة		(127,936)	-
مصاريف ادارية وعمومية	17	(40,365)	(31,588)
استهلاكات		(653)	(660)
فوائد بنكية مدينة		(11,406)	-
مصاريف زيادة رأس المال		(39,580)	-
تعديلات سنوات سابقة		20,000	-
(خسارة) الفترة (بيان ج)		(215,245)	(235,790)

لم يتم احتساب ضريبة الدخل ورسوم الجامعات الاردنية ورسوم البحث العلمي والتدريب المهني وصندوق دعم التعليم المهني والتدريب التقني ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة كون هذه البيانات المالية تمثل بيانات مالية مرحلية .

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية للتقريين المنتهين في 30 حزيران 2007 و 2006

بيان ج

	رأس المال	الاحتياطي الأجاري	الاحتياطي الاختياري	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	المجموع
الرصيد في 31 كانون الأول 2005	1,375,000	92,576	121,100	349,392	1,704,675	3,642,743			
(خسارة) الفترة (بيان ب)	-	-	-	(235,790)	-	(235,790)			
الرصيد في 30 حزيران 2006	1,375,000	92,576	121,100	113,602	1,704,675	3,406,953			
الرصيد في 31 كانون الأول 2006	1,375,000	92,576	121,100	18,588	1,606,900	3,214,164			
(خسارة) الفترة (بيان ب)	-	-	-	(215,245)	-	(215,245)			
فائض إعادة تقييم استثمارات عقارية	-	-	-	-	(25,890)	(25,890)			
الرصيد في 30 حزيران 2007	1,375,000	92,576	121,100	(196,657)	1,581,010	2,973,029			

لم يتم إجراء توزيعات للاحتياطيات كون البيانات المالية تمثل بيانات مالية مرحلية.

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهيتين في 30 حزيران 2007 و 2006

بيان د

	30 حزيران 2007 دينار اردني	30 حزيران 2006 دينار اردني
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>		
(خسارة) الفترة	(215,245)	(235,790)
استهلاكات	653	660
المردود من مخصص أوراق القبض	-	1,000
(خسائر) تقييم أوراق مالية للمتاجرة	56,902	226,997
المردود من مخصص ضريبة الدخل	(20,000)	-
المجموع قبل التغير في الموجودات والمطلوبات المتداولة	(177,690)	(7,133)
<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>		
شيكات برسم التحصيل	22,730	13,590
ذمم وأرصدة مدينة أخرى	34,007	100,742
أوراق قبض	-	225
أوراق مالية للمتاجرة	(458,443)	(73,780)
تسهيلات استثمارية	-	3,200
<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>		
ذمم دائنة وأمانات	(571,579)	(16,276)
أرصدة دائنة أخرى	(1,532)	(1,562)
صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة التشغيلية	(1,152,507)	19,006
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>		
المقبوض من استثمارات عقارية	29,217	(59)
استثمارات في شركات تابعة	112,456	-
موجودات ثابتة	-	(351)
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	141,673	(410)
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>		
بنوك دائنة	576,514	-
صافي النقد الناتج عن الأنشطة التمويلية	576,514	-
صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد	(434,320)	18,596
نقد في الصندوق ولدى البنوك أول الفترة	462,639	32,612
نقد في الصندوق ولدى البنوك آخر الفترة	28,319	51,208

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان