

The Financial Investment Co.

For Shares & Bonds

Securities Brokers Licensed by
Amman Stock Exchange

Tel. 5671569

Telefax: 5699626

P. O. Box 940678 Amman 11194 Jordan



شركة الاستثمارات المالية للاسهم والسناديات

وسطاء معتمدون لدى بورصة عمان

هاتف: ٥٦٧١٥٦٩

تلفاكس: ٥٦٩٩٦٦٦

ص.ب: ٩٤٠٦٧٨ عمان ١١١٩٤ الاردن

Date ٢٠٠٨/٥/٢

SEAN'S Annual Report ٢٠٠٨

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

نرفق لكم طبا الميزانية العمومية للنصف الأول من عام ٢٠٠٨

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام

العام:

م. رياض سليمان شنك

البعـد اـمـة
٢٠٠٨
جـمـيـعـاـ

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
٤ آب ٢٠٠٨
رقم المسلسل ٣٤٩٩٥
رقم الملف ٣٤٩٩٥
المهمة المختصة

شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسنادات

(محدودة المسؤولية)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية المرحلية

كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسلع
(محدودة المسؤولية)

المحتويات

صفحة

- | | |
|---|---|
| ١ | تقرير مدقق الحسابات |
| ٢ | الميزانية العمومية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ |
| ٣ | بيان الدخل للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ |
| ٤ | بيان التغيرات في حقوق المساهمين للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ |
| ٥ | بيان التدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ |
| ٦ | إيضاحات حول البيانات المالية |



مكتب سمير عثمان

للمحاسبة والتدقيق

تلفون : (0962) 4616343

ص . ب : P . O Box 2698

عمان - الأردن Amman - Jordan

إلى السادة

شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسنادات

(محدودة المسؤولية)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا الميزانية العامة المرفقة لشركة الاستثمارات المالية للأسهم والسنادات كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ وبيان الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، أن هذه البيانات المالية المرحلية هي مسؤولية إدارة الشركة وإن مسؤولياتنا تحصر في إصدار تقريرنا استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها .

لقد جرت مراجعتنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المستخدمة في عمليات المراجعة ، إن إجراءات المراجعة تحصر بشكل رئيسي في القيام بإجراءات تحليلية والاستفسار من المسؤولين في الشركة عن المعلومات المالية، وحيث أن مدى هذه الإجراءات أقل بكثير من إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تهدف إلى إبداء الرأي في البيانات المالية لذا ، فإننا لا نبدي رأياً في هذه البيانات المرحلية .

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها ، لم يتبن لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية لا تظفر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية .

عن مكتب سمير عثمان للمحاسبة والتدقيق

سمير محمد عثمان

الجازء (٦٢٠) فئة آ

عمان في ١٠ تموز ٢٠٠٨

شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسنادات

(محدودة المسئولية)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانانيه العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

بيان (١)

٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/٦/٣٠	ايضاح
دينار / (مدة)	دينار	

الموجودات	
نقد في الصندوق ولدى البنوك	٥٥٣١٨٧
ذمم مدينة	٤٧٦٨١٤
تأمينات كفالات	٤٢٥٠٠
المساهمه النقديه لدى مركز الاداع	٢٩٠٠٠
ارصده مدينة اخرى	٨١٠
الموجودات الثابته - صافي	١٩٦٧٢٥
مجموع الموجودات	١٢٧٩٠٣٦
المطلوبات وحقوق الملكيه	
المطلوبات -	
ذمم دائنه	٣٦٩٩٣٤
مخصص ديون مشكوك فيها	١٧٩٩٣
مخصص ضريبه الدخل	٢١٠٦
مجموع المطلوبات	٣٩٠٠٣٣
حقوق الملكيه -	
رأس المال المدفوع	٧٥٠٠٠
جارى الشركاء	٢٠٧٥
احتياطي إيجاري	٨٧١٠١
أرباح (خسائر) مدورة	٤٩٨٢٧
مجموع حقوق الملكيه	٨٨٩٠٠٣
مجموع المطلوبات وحقوق الملكيه	١٢٧٩٠٣٦

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسنادات

(محدودة المسؤولية)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

بيان (٢)

<u>٢٠٠٧/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٠٨/٦/٣٠</u>	إضاح	
دينار	دينار		
١٧٤٦٩٠	٣٢٤٧٤٥		
			الإيرادات
(١٤٥٣٦٤)	(١٢٧٠٠٩)		نزل :
(٥٢١٨)	(٥٢١٨)		مصاريف إدارية و عمومية
٢٤١٠٨	١٩٢٥١٨		الاستهلاكات
٣٠٢١٨	٤٩٨٤٧		صافي ربح (خسارة) الفترة
<u>٥٤٣٢٦</u>	<u>٢٤٢٣٤٥</u>		أرباح (خسائر) منورة
			إجمالي الأرباح (الخسائر) المدورة

نقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسندات

(محدودة المسؤولية)

عمان - المملوكة للملكية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

المجموع	أرباح مدورة	الشركاء	احتياطي	جاري	رأس المال	
دinar	Dinar	Dinar	Dinar	Dinar	Dinar	
٩٧٠,٨٢٠	١٣٥٢١٨	١٠٠٣	٨٤٥٩٩	٧٥٠٠٠		الرصيد كما في ٣١
٢٤١,٨	٢٤١,٨	-	-	-		كانون الأول ٢٠٠٦
(١٠٥,٠٠)	(١٠٥,٠٠)	-	-	-		صافي ربح الفترة
<u>٧٧٥</u>	<u>٧٧٥</u>	<u>٧٧٥</u>	<u>-</u>	<u>-</u>		توزيع أرباح
<u>٨٩,٧٠٣</u>	<u>٥٤٣٢٦</u>	<u>١٧٧٨</u>	<u>٨٤٥٩٩</u>	<u>٧٥٠٠٠</u>		جارى الشركاء
						الرصيد كما في ٣٠
						حزيران ٢٠٠٧
٨٨٩٠٠٣	٤٩٨٢٧	٢٠٧٥	٨٧١١	٧٥٠٠٠		الرصيد كما في ٣١
<u>١٩٢٥١٨</u>	<u>١٩٢٥١٨</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>		كانون الأول ٢٠٠٧
<u>١٠٨١٥٢١</u>	<u>٢٤٢٣٤٥</u>	<u>٢٠٧٥</u>	<u>٨٧١٠١</u>	<u>٧٥٠٠٠</u>		صافي ربح الفترة
						الرصيد كما في ٣٠
						حزيران ٢٠٠٨

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الاستثمار المالي للأسهم والسندات

(محدودة المسؤولية)

عمان - المملوكة للملك الرازق الهاشمي

بيان التدفقات النقدية

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

بيان (٤)

	<u>٢٠٠٧/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٠٨/٦/٣٠</u>	ايضاح
	دينار	دينار	
٢٤١٠٨	١٩٢٥١٨		التدفق النقدي من عمليات التشغيل
<u>٥٢١٨</u>	<u>٥٢١٨</u>		صافي ربح (خسارة) الفترة
٢٩٣٢٦	١٩٧٧٣٦		+ضاف بند غير نقدية -
(١٢٦١٢٠)	(٩٧٦٤٩٦)		استهلاكات
٣٥٠	(٣٥٠)		(الزيادة) النقص في الذمم المدينة
٢٦٤٤٤	١٠٧٩٩٣٤		(الزيادة) النقص في ارصاده مدينة اخرى
(٤١٩٠)	(١٩٩٥)		الزيادة (النقص) في النسق الدائنه
(١١١٩٠٠)	٢٩٨٨٢٩		الزيادة (النقص) في مخصص ضريبة الدخل
(٤٥٧٦٧)	(٢٠٨٥)		صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات التشغيل
٧٧٥	-		التدفق النقدي من الاستثمار والتمويل
(١٠٥٠٠)	-		شراء موجودات ثابته
(١٤٩٩٩٢)	(٢٠٨٥)		جارى الشركاء
(٢٦١٨٩٢)	٢٩٦٧٤٤		توزيع ارباح
<u>٧٠٤٩٢٩</u>	<u>٥٥٣١٨٧</u>		صافي التدفق النقدي من الاستثمار والتمويل
<u>٤٤٣٠٣٧</u>	<u>٨٤٩٩٣١</u>		صافي الزيادة (النقص) في النقد
			النقد في بداية السنة
			النقد في نهاية الفترة

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الاستثمار المالية للأسمهم والسنادات

(محدودة المسؤولية)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيانات حول البيانات المالية

(١) عيـم

- سجلت الشركة في سجل الشركات محدودة المسؤولية تحت الرقم ٥٢٠ بتاريخ ٤ / ١ / ١٩٧٨ وغايتها العمل كوسطاء لبيع وشراء الأوراق المالية لصالح الغير مقابل العمولات .

(٢) ملخص لأهم الأسس المحاسبية

تم إعداد البيانات المالية المرجعية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية وبناءً على الأسس التي تم اعتمادها في إعداد آخر بيانات مالية مدققة للشركة .

- تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة وتنتهي باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسبة تتراوح ما بين ٩% - ١٥% سنوياً .

(٣) الاحتياطات القانونية

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه البيانات بيانات مرحلية

(٤) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ حسب أحكام قانون ضريبة الدخل حيث أن هذه البيانات بيانات مرحلية .