

التاريخ ٢٠٠٧/٧/٢٦

رقم ٢٠٠٧/١١٢-

SEMI ANNUAL- FUTR- 26/7/2007

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

السادة

- دائرة الإفصاح -

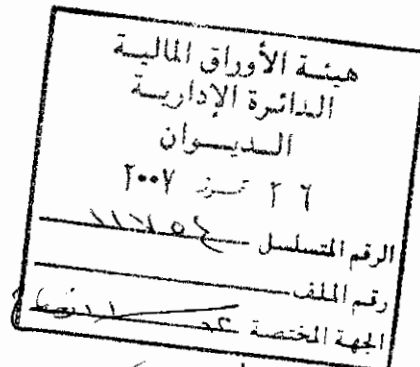
تحية طيبة وبعد

استنادا الى احكام المادة ٢/١/٤٣ من قانون الأوراق المالية واحكام المادة ١/٦ من تعليمات افصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق . نرفق لكم التقرير النصف سنوي لشركة المستقبل العربية للاستثمار .

واقبلو فائق الاحترام

شركة المستقبل العربية للاستثمار

نائب رئيس مجلس الإدارة
عوي نور السالت



السيد
السيد
السيد
السيد
السيد

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
البيانات المالية
للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
مع تقرير المراجعة

شركة المستقبل العربية للاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)

المحتويات

الصفحة

٣	تقرير المراجعة
٤	الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٥	بيان الدخل للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٦	بيان التغير في حقوق المساهمين للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٧	بيان التدفقات النقدية للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
١٣-٨	إيضاحات حول البيانات المالية للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

شركة المستقبل العربية للاستثمار
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الميزانية العامة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦	٣٠ حزيران ٢٠٠٧	إيضاح	
دينار	دينار		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة -
٣٥,٣٢٨,٠٢٣	٨,٨٧٩,٤٦٦	(٢)	نقد في الصندوق ولدى البنوك
-	١٠٠,٠٠٠		شيكات برسم التحصيل
-	١,٣٦٣,٠٣٤	(٣)	استثمارات في اسهم محتفظ بها للمتاجرة
-	٧١٢,٣٧٧	(٤)	استثمارات في صناديق استثمارية
٣,٠٤٦	٣٠,٨٦٥	(٥)	أرصدة مدينة أخرى
<u>٣٥,٣٣١,٠٦٩</u>	<u>١١,٠٨٥,٧٤٢</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة -
-	٣,٨٢٥,٣٥٠	(٦)	استثمارات عقارية
-	١,٠٠٠,٠٠٠	(٧)	استثمارات في شركات تحت التأسيس
-	٥٠,٥٧٢	(٨)	موجودات ثابتة - بالصافي
<u>-</u>	<u>٤,٨٧٥,٩٢٢</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>٣٥,٣٣١,٠٦٩</u>	<u>١٥,٩٦١,٦٦٤</u>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات -
٥٣,٢١٧	٢,٠٥٣		ذمم دائنة
١٩,٧٤٨,١٣٦	٢٩,٤٧٣		أمانات مكنتيين
١٢,٠٠٠	-		مصاريف مستحقة الدفع
-	١٠٠,٢١١		مخصص ضريبة الدخل
<u>١٩,٨١٣,٣٥٣</u>	<u>١٣١,٧٣٧</u>		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين -
١٥,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٥٠٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
١٧,٧١٦	٣٢٩,٩٢٧		أرباح مدورة
<u>١٥,٥١٧,٧١٦</u>	<u>١٥,٨٢٩,٩٢٧</u>		مجموع حقوق المساهمين
<u>٣٥,٣٣١,٠٦٩</u>	<u>١٥,٩٦١,٦٦٤</u>		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية
المدير المالي

المدير العام

شركة المستقبل العربية للاستثمار
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل

للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧	إيضاح	دينار
٧١,٧٢٨	أرباح بيع أسهم للمتاجرة	
٣٠,٥٩٩	إيرادات توزيع أرباح	
(٨٧,٤٨٨)	مصاريف إدارية وعمومية	(٩)
١٤,٨٣٩	الربح التشغيلي	
٧,٤٦١	مخصصات إنتفت الحاجة لها	
٥٢٨,٣١٠	إيرادات فوائد بنكية	
(١١٩,٣٦٥)	خسائر غير متحققة من تقييم اسهم المتاجرة	
٤٣١,٢٤٥	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل	
(١١٩,٠٣٤)	ضريبة دخل الفترة	(١٠)
٣١٢,٢١١	ربح الفترة	
٠,٠٢	حصة السهم من ربح الفترة	
١٥,٥٠٠,٠٠٠	المعدل المرجح لعدد الأسهم	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة المستقبل العربية للاستثمار
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التغير في حقوق المساهمين
للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

المجموع دينار	أرباح مدورة دينار	رأس المال المدفوع دينار	
<u>الفترة من ١٥ نيسان ولغاية ٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦</u>			
١٥,٥٠٠,٠٠٠	-	١٥,٥٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
١٧,٧١٦	١٧,٧١٦	-	ربح الفترة
<u>١٥,٥١٧,٧١٦</u>	<u>١٧,٧١٦</u>	<u>١٥,٥٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦
<u>الفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧</u>			
٣١٢,٢١١	٣١٢,٢١١	-	ربح الفترة
<u>١٥,٨٢٩,٩٢٧</u>	<u>٣٢٩,٩٢٧</u>	<u>١٥,٥٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة المستقبل العربية للاستثمار
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية
للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ دينار	
٤٣١,٢٤٥	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية:-
٢,٥٥٨	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
١١٩,٣٦٥	يضاف - بنود غير نقدية:-
٥٥٣,١٦٨	استهلاكات
	خسائر غير متحققة في أسهم المتاجرة
	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغير في رأس المال العامل:-
(١٠٠,٠٠٠)	شيكات برسم التحصيل
(١,٤٨٥,٥٧٨)	استثمارات في أسهم محتفظ بها للمتاجرة
(٢٧,٨١٩)	أرصدة مدينة أخرى
(٧٠٩,١٩٨)	استثمارات في صناديق استثمارية
(٥١,١٦٤)	نم دائلة
(١٢,٠٠٠)	مصاريف مستحقة الدفع
(١٨,٨٢٣)	ضريبة الدخل المدفوعة
(١,٨٥١,٤١٤)	التدفقات النقدية (المستخدمة) في الأنشطة التشغيلية
	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:-
(٥٣,١٣٠)	شراء موجودات ثابتة
(٣,٨٢٥,٣٥٠)	استثمارات عقارية
(١,٠٠٠,٠٠٠)	استثمارات في شركات تحت التأسيس
(٤,٨٧٨,٤٨٠)	التدفقات النقدية (المستخدمة) في الأنشطة الاستثمارية
	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:-
(١٩,٧١٨,٦٦٣)	أمانات مكتتبين
(١٩,٧١٨,٦٦٣)	التدفقات النقدية (المستخدمة) في الأنشطة التمويلية
(٢٦,٤٤٨,٥٥٧)	(النقص) في النقد في الصندوق ولدى البنوك
٣٥,٣٢٨,٠٢٣	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
٨,٨٧٩,٤٦٦	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة المستقبل العربية للاستثمار
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية
للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

(١) عام

تأسست شركة المستقبل العربية للاستثمار بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وسجلت في سجل الشركات لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة تحت رقم (٤١٣) بتاريخ ١٦ آب ٢٠٠٦ برأسمال مصرح به ١٥,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني. ويتكون رأس مال الشركة من ١٥,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم وتتمثل في ١١,٦٢٥,٠٠٠ حصة المؤسسين، ٣,٨٧٥,٠٠٠ حصة المكتبيين.

ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- إعداد الدراسات المتعلقة بالمشروعات الاستثمارية بكافة أنواعها بما في ذلك دراسات الجدوى الاقتصادية والفنية سواء بنفسها أو من خلال الغير.
- تطوير وإقامة وإدارة وتسويق وتمويل وشراء المشروعات والنشاطات الاستثمارية.
- أن تتعاون أو تساهم أو تشارك مع أي شخص آخر أو شركة أو مشروع أو أعمال ترى لها مصلحة فيها بما في ذلك شراء وتملك استئجار وتبادل وتأجير أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات أو رخص تراها لازمة لمصلحة الشركة.
- الاستثمار والتملك لأسهم الشركات والسندات وإدارتها.
- المشاركة في تنظيم إصدار اسناد القروض الخاصة بنشاطاتها وفقاً للقوانين والأنظمة المرعية.
- الاستيراد والتصدير للمواد والتجهيزات سواء لحساب الشركة ام للغير.

١- السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمبدأ التكلفة.

أ. الموجودات الثابتة -

يتم استهلاك الموجودات الثابتة حسب طريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر لكل أصل من الإدارة، وفيما يلي بيان بمعدلات الاستهلاك:

الموجود الثابت	نسبة الاستهلاك %
أثاث	١٠ %
تجهيزات مكتبية	١٥ %
سيارات	١٥ %
ديكورات	١٥ %
عدد وأدوات	٢٠ %

ب. الاستثمارات العقارية -

يتم الاعتراف بالاستثمارات العقارية كأصول فقط إذا كان من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالاستثمارات العقارية إلى المشروع. ويمكن قياس تكلفة الاستثمارات العقارية بموثوقية ويتم تسجيلها مبدئياً بـكلفتها متضمنة تكاليف العملية في القياس المبدئي.

- ج. **الذمم الدائنة و الأرصدة الدائنة الأخرى -**
يتم الاعتراف بالذمم الدائنة و الأرصدة الدائنة الأخرى مقابل السلع و الخدمات المستلمة سواء تم إصدار فواتير بها أو لم يتم تسديد الذمم الدائنة.
- د. **المخصصات-**
يتم الاعتراف بالمخصصات في الميزانية العمومية (قانونية أو إستراتيجية) عند مواجهة الشركة لأي التزامات قد تنشأ خلال معاملاتها نتيجة لحدث سابق. وعندما يكون من المحتمل أن تدفقا صادرا للموارد المجسدة لمنافع الاقتصادية سيكون مطلوبا لتسديد الالتزام.
- هـ. **الموجودات المالية للمتاجرة-**
يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات المالية بالعملات الأجنبية.
- و. **المعاملات بالعملات الأجنبية -**
تسجل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بما يعادلها بالدينار الأردني بأسعار الصرف بتاريخ تنفيذ المعاملة وفي تاريخ الميزانية تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار في نهاية السنة باستخدام أسعار الصرف السائدة في ٣١ كانون الأول، وتظهر أرباح أو خسائر التحويل ضمن بيان الدخل .
- ز. **النقد و ما في حكمه -**
يتمثل النقد و ما في حكمه بالنقد في الصندوق و الحسابات الجارية لدى البنوك و الودائع لدى البنوك (تحت الطلب).
- ح. **بيان التدفقات النقدية-**
يتم إعداد بيان التدفقات النقدية وفقا للطريقة غير المباشرة.

(٢) نقد في الصندوق ولدى البنوك

٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦	٣٠ حزيران ٢٠٠٧	
دينار	دينار	
-	١٥٩	نقد في الصندوق
٣٥,٣٢٨,٠٢٣	٨,٨٧٩,٣٠٧	نقد لدى البنوك
<u>٣٥,٣٢٨,٠٢٣</u>	<u>٨,٨٧٩,٤٦٦</u>	

(٣)

استثمارات في أسهم محتفظ بها للمتاجرة

ويمثل هذا البند القيمة العادلة للاستثمار في أسهم عدة شركات كما هو مبين في الجدول التالي:-

عدد الأسهم	٣٠ حزيران ٢٠٠٧	دينار
بنك الأردن	١٢,١٣٧	٣٣,٠١٣
بنك الإسكان للتجارة و التمويل	١٥,٢٨٠	٩٣,٤٩٨
بنك الاتحاد للإدخار و الإستثمار	٣٩,٧٠٦	١٣٤,٩٠٤
بنك المال/ بنك الصادرات و التمويل	٢٥,٢١٤	٥٢,٩٤٩
البنك العربي المحدود	١٤,٠٠٠	٢٩٧,٥٢٤
بنك القاهرة عمان	٦,٢٥٥	١٨,٧٦٥
بنك الانماء الصناعي	١٩,٩٧٦	٦١,١٢٦
الإتحاد لتطوير الأراضي	١٠,٣٠٥	٢١,٠٣٢
الشرق العربي للاستثمارات المالية و الاقتصادية	٥٩,٦٣٩	٢٥٢,٢٧٣
تطوير العقارات	٢١,٢٥٥	٤٤,٦٣٥
الشرق العربي للاستثمارات العقارية	١٥,٠٠٠	١٨٢,٥٥٠
دار الدواء للتنمية و الإستثمار	٧,٥٠٠	٤١,٢٥٠
الشركة العقارية الأردنية للتنمية	٥,٠٠٠	٨,٧٠٠
مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ و السجائر	٦,٧٨٤	٢٨,٤٢٥
الشركة العربية لصناعة الأدوية	٥,٠٠٠	٢٣,٠٠٠
شركة المقايضة للنقل و الاستثمار	٢٠,٠٠٠	٤١,٨١٤
الشركة الأردنية للتعمير	٥,٠٠٠	١١,٢٠٠
المحفظة العقارية الاستثمارية / البتراء للنقل	٩,٨٦٥	١٦,٣٧٦
		<u>١,٣٦٣,٠٣٤</u>

(٤)

استثمارات في صناديق استثمارية

يمثل هذا البند وحدات استثمارية لدى Global Jordan Fund، حيث بلغ عددها (٩٩٩٩,٦٨٣) وحدة بسعر
كلفة ٧٠,٩٢٢ دينار / وحدة ، وقد بلغت القيمة العادلة للوحدة الاستثمارية بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ مبلغ
١٠٠,٤٨٠ دولار بما يعادل ٧١,٢٤٠ دينار أردني.

(٥)

أرصدة مدينة أخرى

٣٠ حزيران ٢٠٠٧	٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦	دينار
٣٠,٨٣٧	-	-
-	٣,٠٤٦	-
٢٨	-	-
<u>٣٠,٨٦٥</u>	<u>٣,٠٤٦</u>	

(٦) استثمارات عقارية

يمثل هذا البند استثمارات في أراضي معدة للبيع وقد بلغت قيمة الأراضي ٣,٨٢٥,٣٥٠ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ بتطبيق نموذج التكلفة، علماً بأن الأراضي مسجلة بدائرة الأراضي والمساحة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة حتى تاريخ البيانات المالية المرحلية، وقد تم إصدار وكالة غير قابلة للعزل من أعضاء مجلس الإدارة لصالح الشركة تفيد بملكية الأراضي وعاندها لصالح الشركة، وجاري العمل على نقل ملكيتها باسم الشركة لحين استكمال الاجراءات القانونية.

(٧) استثمارات في شركات تحت التأسيس

يمثل هذا البند الإستثمار في الشركة المهنية للاستثمارات العقارية والاسكان وهي شركة ما زالت تحت التأسيس حتى تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٠٧، وقد بلغت المساهمة الشركة ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد / سهم.

(٨) موجودات ثابتة - بالصافي

الأثاث والمفروشات	الأجهزة المكتبية	الديكورات	سيارات	عدد ولوازم	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٣٨٥	٧,٣٨٨	١,٤١١	٤٠,٦٧٤	٢٧٢	٥٣,١٣٠
<u>التكلفة</u> إضافات					
٣,٣٨٥	٧,٣٨٨	١,٤١١	٤٠,٦٧٤	٢٧٢	٥٣,١٣٠
التكلفة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧					
١٠٦	٤٠٤	٨١	١,٩٥٤	١٣	٢,٥٥٨
<u>الاستهلاك المتراكم</u> استهلاكات					
١٠٦	٤٠٤	٨١	١,٩٥٤	١٣	٢,٥٥٨
الاستهلاك المتراكم كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧					
٣,٢٧٩	٦,٩٨٤	١,٣٣٠	٣٨,٧٢٠	٢٥٩	٥٠,٥٧٢
القيمة الدفترية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧					

(٩) مصاريف إدارية وعمومية

للفترة من ١
كانون الأول
٢٠٠٦ ولغاية
٣٠ حزيران
٢٠٠٧
دينار

٢٢,٤٨٤

١,٤٤٤

٧,٧٥٠

٥,٦٠٠

٩,٠٠٠

٢,٤٣٠

٢,٠٠٠

٥,٧٠٣

٥,٠٦١

٢,٢٩٧

٢,٤٩٥

١٠,٨٢٠

٢,٣٥٨

٢,٧٤٠

١,٤١٧

٢,٥٥٨

٦٨٨

٦٤٣

٨٧,٤٨٨

مصاريف رواتب وأجور
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
مصاريف اشتراك سنوي
مصاريف دراسات
مصاريف إيجارات
مصاريف مكافآت
مصاريف قضائية واستشارية
مصاريف سفر وتنقلات وإقامة
مصاريف قرطاسية ومطبوعات
مصاريف إعلان
مصاريف رخص واشتراكات
مصاريف بنكية
مصاريف برق ، بريد ، هاتف
أتعاب تدقيق
مصروف سيارات
مصاريف استهلاك
مصاريف انتساب
مصاريف أخرى

(١٠) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته.

(١١) القيمة العادلة

يتم إعداد البيانات المالية للشركة على أساس التكلفة التاريخية ، وتكون القيمة العادلة التي يتم فيها تبادل أصل أو تسديد التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير . لذلك يمكن أن تنتج فروقات بين سعر التكلفة والقيمة العادلة المقدرة . إن القيمة العادلة للأصول والالتزامات تقارب قيمتها الدفترية كما في تاريخ الميزانية العامة.

١٢) الأدوات المالية والمخاطر الإدارية المتعلقة بها

إن الأدوات المالية للشركة تتكون من الأرصدة النقدية والذمم المدينة والدائنة .

أ. مخاطر العملات -

مخاطر العملات هي تلك المتعلقة باحتمال تقلب قيمة الأداة المالية بسبب تغير أسعار صرف العملات الأجنبية كما في تاريخ الميزانية ، لا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة .

ب. مخاطر أسعار الفائدة -

مخاطر أسعار الفائدة هي تلك المتعلقة باحتمال تقلب قيمة الأداة المالية بسبب تغير أسعار الفائدة بالسوق كما في تاريخ الميزانية ، لا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة .

ج. مخاطر الائتمان -

مخاطر الائتمان هي تلك المتعلقة باحتمال عجز أحد طرفي الأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته مما يترتب عليه خسارة مالية للشركة. إن مخاطر الائتمان المعرضة لها الشركة كما في نهاية العام تتمثل في صافي القيمة الدفترية للموجودات المالية بعد استبعاد أية مخصصات مكونة للخسارة . لا يوجد تأثير لهذا النوع من المخاطر على الشركة .

تقرير المراجعة

إلى السادة
شركة المستقبل العربية للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العمومية المرفقة لشركة المستقبل العربية للاستثمار - شركة مساهمة عامة محدودة - كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والايضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه المعلومات المالية المرحلية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا. علماً بأن البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦ تم تدقيقها من محاسب قانوني آخر والذي أصدر تقريراً غير متحفظاً بتاريخ ٧ كانون الأول ٢٠٠٦.

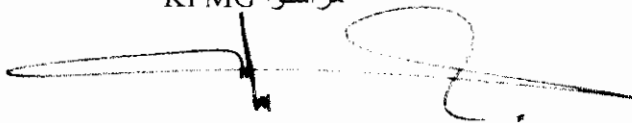
نطاق المراجعة

قمنا بإجراء مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة (٢٤١٠) مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة، وتتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق، لذا فإننا لا نبدى رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لا تعطي صورة صحيحة وعادلة، من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة المستقبل العربية للاستثمار - شركة مساهمة عامة محدودة - كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للفترة من ١ كانون الأول ٢٠٠٦ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

المدققون المعتمدون
مراسلوا KPMG



حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٥ تموز ٢٠٠٧