



## تقرير مراجع الحسابات

512 03 02

السادة رئيس واعضاء مجلس الادارة المحترمين  
شركة الواحة للتأمين المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

SEMI ANNUAL - OASI - 4/9/2003

لقد راجعنا الميزانية العمومية المرفقة لشركة الواحة للتأمين المساهمة العامة المحدودة كما في 30 حزيران 2003 وبيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 حزيران 2003 . ان اعداد هذه البيانات المالية هو من مسؤولية ادارة الشركة .

اعدت البيانات المالية المرفقة لاغراض هيئة التأمين وهيئة الاوراق المالية .

لقد جرت مراجعتنا لهذه البيانات وفقا لمعايير التدقيق الدولية المستخدمة في عمليات المراجعة ، ان اجراءات المراجعة تنحصر بشكل رئيسي في القيام باجراءات تحليلية والاستفسار من المسؤولين في الشركة عن المعلومات المالية ، ان نطاق هذه الاجراءات أقل بكثير من اجراءات التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية والتي تهدف الى ابداء الرأي في البيانات المالية ، اننا لم نقوم باجراءات التدقيق المشار اليها وبالتالي لا نبدي رأيا في البيانات المالية .

استنادا الى اجراءات المراجعة التي قمنا بها ، فانه لم يرد الى علمنا أية تعديلات جوهرية على البيانات المالية المرفقة حتى تكون متفقة من كافة النواحي الهامة مع معايير المحاسبة الدولية .

عن ابراهيم العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي  
اجازة رقم 710 فئة / أ

عمان في 20 آب 2003

# شركة الواحة للتأمين المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العمومية كما في 30 حزيران 2003 و 31 كانون الاول 2002

بيان أ

| المطلوبات وحقوق المساهمين                        | ايضاح | 31 كانون الاول |             | ايضاح                                                  | 30 حزيران   |             | 31 كانون الاول |
|--------------------------------------------------|-------|----------------|-------------|--------------------------------------------------------|-------------|-------------|----------------|
|                                                  |       | 2003           | 2002        |                                                        | 2003        | 2002        |                |
| المطلوبات المتداولة                              |       | دينار اردني    | دينار اردني | الموجودات المتداولة                                    | دينار اردني | دينار اردني | دينار اردني    |
| بنك دانن                                         | 9     | 226,772        | 163,614     | نقد في الصندوق ولدى البنوك                             | 3           | 473,512     | 456,930        |
| ذمم دائنة                                        |       | 638,098        | 322,955     | ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل-بالصافي                  | 4           | 825,262     | 635,282        |
| ذمم معيدي التأمين                                |       | 66,498         | 79,042      | ذمم معيدي التأمين                                      |             | 500,066     | 687,227        |
| مخصصات مختلفة                                    | 10    | 42,716         | 42,917      | حسابات مدينة متنوعة                                    | 5           | 112,020     | 68,724         |
| احتياطي ادعاءات تحت التسوية                      |       | 2,524,065      | 2,183,516   | مجموع الموجودات المتداولة                              |             | 1,910,860   | 1,848,163      |
| حصة معيدي التأمين من احتياطي ادعاءات تحت التسوية |       |                |             |                                                        |             |             |                |
| اقساط تأمين مقبوضة مقدما                         |       | 31             | 31          | الاستثمارات                                            |             |             |                |
| مصاريف مستحقة وغير مدفوعة                        |       | 10,625         | 3,909       | استثمارات معدة للبيع                                   | 6,2         | 342,050     | 348,641        |
| حسابات دائنة متنوعة                              |       | 10,007         | 21,201      | استثمارات عقارية بعد الاستهلاك المتراكم                | 7,2         | 1,420,465   | 1,439,956      |
| مجموع المطلوبات المتداولة                        |       | 1,962,805      | 1,203,607   | الوديعة المربوطة لامر عطوفة مدير هيئة التأمين          |             | 195,000     | 195,000        |
|                                                  |       |                |             | سندات تنمية حكومية مرهونة لامر عطوفة مدير هيئة التأمين | 2           | 30,000      | 30,000         |
| الاحتياطيات الفنية                               |       |                |             | سندات اجنبية                                           | 2           | 70,900      | 70,900         |
| مخصص الاخطار السارية                             |       |                | 1,168,048   | مجموع الاستثمارات                                      |             | 2,058,415   | 2,084,497      |
| مخصص الاقساط غير المكتسبة                        | 11    | 512,880        | -           |                                                        |             |             |                |
| حقوق المساهمين                                   |       |                |             |                                                        |             |             |                |
| رأس المال المصرح والمكتتب به                     |       |                |             | موجودات ثابتة - بعد الاستهلاك المتراكم                 | 8           | 63,944      | 79,963         |
| خصم اصدار                                        |       | 2,500,000      | 2,500,000   |                                                        |             |             |                |
| الاحتياطي الاجباري                               |       | 49,319         | 49,319      |                                                        |             |             |                |
| الاحتياطي الاختياري                              |       | 24,256         | 24,256      |                                                        |             |             |                |
| ارباح غير متحققة                                 |       | 2,652          | 21,594      |                                                        |             |             |                |
| الخسائر المتراكمة نهاية الفترة / السنة - بيان ب  |       | 518,693        | 454,201     |                                                        |             |             |                |
| صافي حقوق المساهمين                              |       | 1,557,534      | 1,640,968   |                                                        |             |             |                |
| مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين                  |       | 4,033,219      | 4,012,623   | مجموع الموجودات                                        |             | 4,033,219   | 4,012,623      |

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

# شركة الواحة للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2003 و 2002

|                                       |                                                   | 30 حزيران<br>2003<br>دينار اردني | 30 حزيران<br>2002<br>دينار اردني |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| جدول/ايضاح                            |                                                   |                                  |                                  |
| <b>ايرادات (خسائر) فروع التأمين :</b> |                                                   |                                  |                                  |
| 1                                     | صافي ربح فرع تأمين اخطار النقل                    | 5,952                            | 4,946                            |
| 2                                     | صافي (خسارة) فرع الحريق والاضرار الاخرى للممتلكات | ( 14,324 )                       | ( 3,246 )                        |
| 3                                     | صافي ربح (خسارة) فرع السيارات                     | 282,966                          | ( 2,111 )                        |
| 4                                     | صافي ربح (خسارة) الفرع الاخرى                     | 4,253                            | ( 10,928 )                       |
| 5                                     | صافي (خسارة) فرع التأمين الطبي                    | ( 325,179 )                      | ( 4,310 )                        |
|                                       | <b>صافي (خسائر) فروع التأمين</b>                  | <b>( 46,332 )</b>                | <b>( 15,649 )</b>                |
| 12                                    | صافي (خسارة) المبنى الاستثماري                    | ( 24,805 )                       | ( 9,936 )                        |
|                                       | ارباح الاستثمارات                                 | 1,357                            | 3,413                            |
|                                       | فوائد بنكية دائنة                                 | 18,433                           | 7,522                            |
|                                       | ارباح بيع الاسهم                                  | -                                | 3,113                            |
|                                       | ايرادات متفرقة                                    | 2,398                            | 2,564                            |
|                                       | <b>خسائر بيع موجودات ثابتة</b>                    | <b>-</b>                         | <b>( 22,465 )</b>                |
|                                       | <b>صافي (الخسارة)</b>                             | <b>( 48,949 )</b>                | <b>( 31,438 )</b>                |
| ج-13                                  | ينزل : المصاريف الادارية والعمومية غير الموزعة    | ( 15,543 )                       | ( 45,223 )                       |
|                                       | صافي (خسارة) الفترة (بيان ج)                      | ( 64,492 )                       | ( 76,661 )                       |
|                                       | (الخسائر) المتراكمة في اول الفترة                 | ( 454,201 )                      | ( 290,355 )                      |
|                                       | (الخسائر) المتراكمة نهاية الفترة (بيان أ)         | ( 518,693 )                      | ( 367,016 )                      |

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان .

# شركة الواحة للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2003 و 2002

بيان ج

| البيان                                   | رأس المال المدفوع | خصم الإصدار | دينار اردني | دينار اردني | الاحتياطي الاجباري | دينار اردني | الاحتياطي الاختياري | دينار اردني | ارباح غير متحققة | دينار اردني | الخسائر المتر اكمة | المجموع |
|------------------------------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|--------------------|-------------|---------------------|-------------|------------------|-------------|--------------------|---------|
| الرصيد في 31 كانون الاول 2001            | 2,500,000         | ( 500,000 ) | 49,319      | 24,256      | 2,652              | ( 290,355 ) | 1,785,872           |             |                  |             |                    |         |
| صافي (خسارة) السنة بعد المخصصات (بيان ب) | -                 | -           | -           | -           | -                  | ( 163,846 ) | ( 163,846 )         |             |                  |             |                    |         |
| أرباح غير متحققة                         | -                 | -           | -           | -           | 18,942             | -           | 18,942              |             |                  |             |                    |         |
| الرصيد في 31 كانون الاول 2002            | 2,500,000         | ( 500,000 ) | 49,319      | 24,256      | 21,594             | ( 454,201 ) | 1,640,968           |             |                  |             |                    |         |
| صافي (خسارة) الفترة (بيان ب)             | -                 | -           | -           | -           | -                  | ( 64,492 )  | ( 64,492 )          |             |                  |             |                    |         |
| أرباح غير متحققة                         | -                 | -           | -           | -           | ( 18,942 )         | -           | ( 18,942 )          |             |                  |             |                    |         |
| الرصيد في 30 حزيران 2003 (بيان ب)        | 2,500,000         | ( 500,000 ) | 49,319      | 24,256      | 2,652              | ( 518,693 ) | 1,557,534           |             |                  |             |                    |         |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان .