



الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.م.
UNITED FINANCIAL INVESTMENTS PLC

التاريخ: ٢٠٠٥/٧/١٤

الرقم: ١/م هـ/١٦٥٢/٢٠٠٥

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية وبعد ...

56 MI ANNUAL - UCFI - 18/7/2005

تماشياً مع تعليمات الإفصاح ، نرفق لكم طيه ميزانية الشركة المتحدة للاستثمارات المالية نصف
السوية مدققة من قبل مدققي حسابات شركتنا .

لإجرائكم لطفا ...

واقبلوا الاحترام والتقدير ...

المدير العام
ناصر العمد



بورصة عمان
الدائرة
الديوان
١٢ تم ٢٠٠٥
الرقم المتسلسل
٤١٠٩٠
رقم الملف
الجهة المختصة

نسخة بورصة عمان .

نسخة مركز إيداع الأوراق المالية .

(2)

سادة / مساهمي الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المحترمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

جدة واحتراما وبعد ،،،

لقد قمنا بتدقيق الميزانية العامة المرفقة للشركة المتحدة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما هي في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ والبيانات الختامية والتدفقات النقدية عن المدة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ وأن هذه البيانات هي مسؤولية ادارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي ابداء الرأي حولها اعتمادا على التدقيق الذي قمنا به .

هذا وقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي رأيناها ضرورية لاداء مهمتنا وفقا لقواعد التدقيق الدولية ويشمل التدقيق فحصنا على اساس اختياري للبيانات المؤيدة للمبالغ في البيانات المالية والاقتراح عنها والتي تتطلب بأن يكون الهدف من تخطيطنا تنفيذنا لاعمال التدقيق التي قمنا بها هو التوصل الى قناعة مقبولة بأن البيانات المالية موضوع الفحص لا تتضمن أية أمور مالية على غير حقيقتها .

في اعتقادنا أن أعمال التدقيق التي قمنا بها تشكل اساسا معقولا نستند اليه في ابداء رأينا عن تلك البيانات .

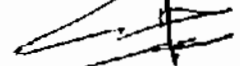
تحتفظ الشركة بسجلات حسابية منظمة بصورة اصولية وهي متفقة مع البيانات المالية المرفقة .

برأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة الوضع المالي للشركة المتحدة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة) كما هي في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ ونتائج أعمالها من ١ كانون ثاني ٢٠٠٥ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ وفقا للقانون ولاصول محاسبة الدولية .

شركة رياض الجنيني وشركاه

رياض الجنيني

محقق مجاز رقم ١١٠ فنة (١)



عمان في ٤ تموز ٢٠٠٥

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

" المساهمة العامة المحدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الميزانية العمومية كما هي في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ بيان أ

٢٠٠٤/١٢/٣١		٢٠٠٥/٦/٣٠		ايضاح
دينار	فلس	دينار	فلس	
-----	----	-----	----	-----
الموجودات				
٣٤٨١٦١٣	٩٩٧	٥٦٨٦٥٦٩	٧٣٧	(٣)
٤٢٢١٥٠	٧٦٠	١١٢٠٤٢٣	٧٦٨	
٣٠٣٦٥٩	٤٨٢	٢٥٢٨٨٣٠	٦٩٦	
٩٩٥٦٠٨	٠٠٠	١٧٦٤٠٣١	٢٨٥	(٤)
١١٦٩١٩	٣٩٨	٤٩٣١٦٠	٠٧٩	(٥)
...	...	٢٦٠٧٦٣	٨٤٠	
١٤٩١١٧	٦٤١	٣٥٣٦١١	٠٠٠	(٦)
٥٤٦٩٠٦٩	٢٧٨	١٢٢٠٧٣٩٠	٤٠٥	
مجموع الموجودات				
المطلوبات وحقوق المساهمين				
المطلوبات				
١٠٢٦٥٠	٤٦٠	١٢٧٤٢٢٤	٣٢٨	
١٢٩٠٧٨٤	٤١٧	٤٩٥٠٨٧٩	٧٩١	
٥٠٠٠٠٠	...	...	...	
٢٨٩٤٠٥	٧٨٣	٣١٨٨٦	٦٩٦	(٧)
٢١٨٢٨٤٠	٦٦٠	٦٢٥٦٩٩٠	٨١٥	
...	...	٢٦٦٤١٧٠	٩٧٢	
مجموع المطلوبات				
حقوق المساهمين				
٢٠٠٠٠٠٠	...	٢٠٠٠٠٠٠	...	(٨)
٣٩٣٦١٦	٧٤٠	٣٩٣٦١٦	٧٤٠	
٣٥٧١٩٧	١٢٩	٣٥٧١٩٧	١٢٩	
٥٣٥٤١٤	٧٤٩	٥٣٥٤١٤	٧٤٩	
٣٢٨٦٢٢٨	٦١٨	٣٢٨٦٢٢٨	٦١٨	
٥٤٦٩٠٦٩	٢٧٨	١٢٢٠٧٣٩٠	٤٠٥	
-----	=====	-----	=====	

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان

العبدلي - شارع كلية الشرطة - عمارة مؤته - الطابق الرابع - تلفون ٥٦٨٣٢٣٤ فاكس ٥٦٨٧٣٢٨

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ بيان ب

البيان	ايضاح	٢٠٠٥/٦/٣٠ فلس	٢٠٠٤/٦/٣٠ فلس	دينار أردني	دينار أردني
الإيرادات					
١ إيرادات تداول الأسهم والسندات		١٧٩	٢٢١١٣٣٩	٤٥٦٤٢٠	٠٤٣
٢ إيرادات بيع وشراء الأسهم والسندات		٠٠٠	٦٦٣٤٩٦	٧٧٥٦٧	٨٥٥
٣ إيرادات الفوائد الدائنة		٨٣٩	١٦٣٦٣	١٢٢٥٦	٠٣٢
٤ إيرادات أخرى		٩٤٦	٣٤٩٧٨	١٨٦٥٥	٠٤٢
مجموع الإيرادات		٩٦٤	٢٩٢٦١٧٧	٥٦٤٨٩٨	٩٧٢
مصاريف النفقات					
١ نفقات الموظفين	(٩)	٣٤٧	١٠١٠٧١	٨٦٧٠٧	٠٣٢
٢ مصاريف تشغيلية أخرى	(١٠)	٠٢٦	٨٣٠٤٤	٥٩٥١٥	١١١
٣ مصاريف إطفاءات		٥٢٤	١٥٤٩٦	١٣٥٤٧	١٤١
٤ مساهمة الشركة في صندوق ضمان المستثمرين		٠٩٥	٦٢٣٩٥	...	...
مجموع النفقات		٩٩٢	(٢٦٢٠٠٦)	(١٥٩٧٦٩)	٢٨٤
صافي دخل التشغيل		٩٧٢	٢٦٦٤١٧٠	٤٠٥١٢٩	٦٨٨

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ،،،

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ بيان ج

لبيان	رأس المال	احتياطي	احتياطي	ارباح (خسائر)
	المكتتب به	قانوني	اختياري	مدورة
	المدفوع			
	فلس دينار	فلس دينار	فلس دينار	فلس دينار
	-----	-----	-----	-----
للعام ٢٠٠٤				
الرصيد في بداية الفترة	٢٠٠٠٠٠٠	٧٤٠	٣٩٣٦١٦	١٢٩
المحول الى احتياطيات	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
صافي دخل السنة	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
الرصيد في نهاية الفترة	٢٠٠٠٠٠٠	٧٤٠	٣٩٣٦١٦	١٢٩

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
" شركة مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ياسر الجيني وشركاه
بيروت وفهم مبادئ القانون
لبنان - عمان - الأردن

بيان التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ بيان د

٢٠٠٤/١٢/٣١ ٢٠٠٥/٦/٣٠

دينار اردني فلس دينار اردني فلس

تدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية

١١٩١٦٤٤	٣١١	٢٦٦٤١٧٠	٩٧٢
٢٨٢٢٤	٧٩٩	١٥٤٩٦	٥٢٤
(٤٦٩٦٢)	(٠٠٦)	(٢٠٤٤٩٣)	(٣٥٩)
...	...	(٢٦٠٧٦٣)	(٨٤٠)
٥٩٨٢٧٧	٠٦٦	(٢٩٢٣٤٤٤)	(٢٢٢)
٧١٥٠٣٥	٧٣٥	٤٨٣١٦٦٩	٢٤٢
١٦٦١١٥	٣٢٠	(٧٦٨٤٢٣)	(٢٨٥)
(٦٤٠٥٠)	(٠٠٠)	٢١٤١	٩٧٥
٢٥٨٨٢٨٥	٢٢٥	٣٣٥٦٣٥٤	٠٠٧

صافي الربح
إهلاكات واطفاءات
(النقص) (الزيادة) في الموجودات الأخرى
النقص (الزيادة) في حساب التسوية
النقص (الزيادة) في الذمم المدينة
النقص (الزيادة) في الذمم الدائنة
النقص (الزيادة) في محفظة الاسهم والسندات
النقص (الزيادة) في المخصصات الأخرى
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

٢١٩١٦	٠٣٥	(٣٩١٧٣٧)	(٢٠٥)
٢١٩١٦	٠٣٥	(٣٩١٧٣٧)	(٢٠٥)

صافي النقد واستبعاد موجودات ثابتة
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

(١٣٣٢٦٠)	(٠٢٧)	(١٩٧٩٣٣)	(٦٠٠)
(١١٩٩٧)	(٣١٠)	(٧٧٢٩)	(٢٨٠)
(١٣٨٠٥)	(٩١٠)	(١١٩١٦)	(٤٤٣)
(٦٢٩٢)	(٨٧٠)	(٧٠٨١)	(٧٣٩)
(٢٦٦٠٠)	(٠٠٠)	(٣٥٠٠٠)	(٠٠٠)
(٤٠٠٠٠٠)	(٠٠٠)	(٥٠٠٠٠٠)	(١٠٠)
(٥٩١٩٥٦)	(١١٧)	(٧٥٩٦٦١)	(٠٦٢)
٢٠١٨٢٤٥	١٤٣	٢٢٠٤٩٥٥	٧٤٠
١٤٦٣٣٦٨	٨٥٤	٣٤٨١٦١٣	٩٩٧
٣٤٨١٦١٣	٩٩٧	٥٦٨٦٥٦٩	٧٣٧

صافي ضريبة الدخل المدفوعة
أرباح البحث العلمي المدفوعة
أرباح رسوم الجامعات
أرباح دعم التعليم المهني المدفوعة
أرباح مجلس الإدارة المدفوعة
أرباح موزعة على المساهمين
صافي النقد الناتج عن الأنشطة التمويلية
صافي (النقص) (الزيادة) في رصيد النقد
صافي النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية العام
صافي النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية العام