

بسم الله الرحمن الرحيم

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة (شركة مساهمة عامة)
SPECIALIZED JORDANIAN INVESTMENTS CO. (PLC)

Q.R. S I J C - 25/10/2005

تاريخ : 2005/10/24
أشاراً : 2005/66/295/م

السادة / بورصة عمان المحترمين

الموضوع / القوائم المالية

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم طيه القوائم المالية كما هي في 2005/09/30 و المراجع من قبل مدققي الحسابات حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

ضابط الارتباط

م. عمر سلامة

١٤
٢٩٦٥

٢١٠٨٦

١٦/١٠/٢٠٠٥

نسخة إلى :-

- الملف العام
- الدائرة المالية



تقرير مراجع الحسابات

571 05 04

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

لقد راجعنا الميزانية العمومية المرفقة للشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة المساهمة العامة المحدودة كما في 30 أيلول 2005 ، وكلاً من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 أيلول 2005 . ان اعداد هذه البيانات المالية هو من مسؤولية ادارة الشركة ، وأن مسؤوليتنا هي اصدار تقرير مراجعة حولها استناداً الى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

اعدت البيانات المالية المرفقة لاغراض بورصة عمان .

لقد جرت مراجعتنا لهذه البيانات وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة رقم (2400) ويتطلب هذا المعيار القيام بتخطيط وانجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما اذا كانت البيانات المالية المرحلية خالية من أخطاء جوهرية ، تنحصر المراجعة بشكل رئيسي في القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسارات من المسؤولين في الشركة عنها ، ان نطاق هذه الاجراءات أقل بكثير من اجراءات التدقيق ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق ، اننا لم نقوم بإجراءات تدقيق البيانات المالية وبالتالي لا نبدي رأي تدقيق حولها .

استناداً الى اجراءات المراجعة التي قمنا بها فانه لم يسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية .

عن ابراهيم العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي

اجازة رقم 710 فئة / أ

عمان في 7 تشرين الاول 2005

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الميزانية العمومية كما في 30 ايلول 2005 و 31 كانون الاول 2004 بيان أ

	ايضاح	30 ايلول 2005 دينار اردني	31 كانون الاول 2004 دينار اردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد لدى البنوك		54,187	9,509
الذمم المدينة - بالصافي	3	-	753
ذمة الشركة الزميلة		51,367	-
استثمارات للمناجزة	4 ، ١2	89,273	86,312
الحسابات المدينة المتنوعة	5	171,256	84,056
مجموع الموجودات المتداولة		366,083	180,630
الاستثمارات في العقارات	2 ب	140,899	-
الاستثمار في الشركة الزميلة	6 ، ج 2	5,077,000	5,205,054
الموجودات الثابتة بعد الاستهلاك المتراكم	7 ، د 2	7,138	8,235
مجموع الموجودات		5,591,120	5,393,919
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداولة			
البنوك الدائنة	8	316,587	-
الذمم الدائنة		2,251	-
ذمة الشركة الزميلة		-	1,290
أمانات المساهمين		108,330	41,416
ارباح مقترح توزيعها على المساهمين		-	360,000
الحسابات الدائنة المتنوعة	9	41,180	77,969
مجموع المطلوبات المتداولة		468,348	480,675
حقوق المساهمين			
رأس المال		4,000,000	4,000,000
الاحتياطي الاجباري		176,354	176,354
الاحتياطي الاختياري		259,756	259,756
الاحتياطي الخاص		259,756	259,756
الأرباح المدورة في نهاية الفترة / السنة (بيان ب)		426,906	217,378
مجموع حقوق المساهمين		5,122,772	4,913,244
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		5,591,120	5,393,919

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان .

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل للفترتين المنتهيتين في 30 أيلول 2005 و 2004

	30 أيلول 2005	30 أيلول 2004
ايضاح	دينار اردني	دينار اردني
<u>الايادات</u>		
أرباح الاستثمار في الشركة الزميلة	217,312	65,328
أرباح بيع اسهم	62,528	839
فوائد بنكية	-	4,306
توزيعات الاسهم	1,325	-
ايرادات اخرى	2	-
مجموع الايرادات	281,167	70,473
<u>المصاريف</u>		
المصاريف الادارية والعمومية	10 (50,460)	(34,078)
خسائر غير متحققة	(9,667)	-
ضريبة التوزيع عن أرباح الشركة الزميلة	(11,512)	(7,675)
ربح الفترة (بيان ج)	209,528	28,720
أرباح مدورة في بداية الفترة	217,378	35
أرباح مدورة في نهاية الفترة (بيان أ)	426,906	28,755
ربحية السهم	0.05	0.07
عدد الاسهم المرجح	4,000,000	4,000,000

لم يتم احتساب ضريبة الدخل ورسوم الجامعات الاردنية ورسوم البحث العلمي والتدريب المهني وصندوق دعم التعليم المهني والتدريب التقني ومكافأة أعضاء مجلس الادارة كون هذه البيانات المالية تمثل بيانات مالية مرحلية .

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان .

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في

30 أيلول 2005 والسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2004

بيان ج

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الخاص	دينار اردني	دينار اردني	الأرباح المدورة	دينار اردني	المجموع
الرصيد في 31 كانون الاول 2004 (بيان أ)	4,000,000	176,354	259,756	259,756	259,756	217,378	4,913,244	دينار اردني	209,528
ربح الفترة (بيان ب)	-	-	-	-	-	426,906	5,122,772	دينار اردني	209,528
الرصيد في 30 أيلول 2005 (بيان أ)	4,000,000	176,354	259,756	259,756	259,756	426,906	5,122,772	دينار اردني	209,528

- لم يتم اجراء توزيعات للاحتياطيات كون البيانات المالية تمثل بيانات مالية مرحلية .

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان .

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للفترتين المنتهيتين في 30 أيلول 2005 و 2004

	30 أيلول 2005	30 أيلول 2004
	دينار اردني	دينار اردني
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>		
ربح الفترة	209,528	28,720
الاستهلاكات	1,327	1,390
أرباح الاستثمار في شركات زميلة	(217,312)	(65,328)
خسائر غير متحققة	9,667	-
الربح التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل	3,210	(35,218)
<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>		
الذمم المدينة	753	-
ذمة الشركة الزميلة	(51,367)	7,543
الحسابات المدينة المتنوعة	(87,200)	(30,287)
<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>		
النعم الدائنة والشيكات مؤجلة الدفع	961	(9,325)
الحسابات الدائنة المتنوعة	(36,789)	10,824
أمانات مساهمين	66,914	-
صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التشغيلية	(103,518)	(56,463)
<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>		
قرض الشركة الزميلة	-	5,000
استثمارات عقارية	(140,899)	-
استثمارات للمتاجرة	(12,628)	-
استثمارات متوفرة للبيع	-	26,339
استثمارات في شركات زميلة	345,366	(211,057)
شراء موجودات ثابتة	(230)	-
صافي النقد الناتج عن الانشطة الاستثمارية	191,609	(179,718)
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>		
بنك دانن	316,587	-
أرباح موزعة على المساهمين	(360,000)	(140,000)
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة التمويلية	(43,413)	(140,000)
صافي الزيادة (النقص) في رصيد النقد	44,678	(16,745)
النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة	9,509	26,534
النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة (بيان أ)	54,187	9,789

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان .