

Zarka Educational &  
Investment Co.  
Zarka - Jordan



شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
الزرقاء - الأردن

No.: .....  
Date : .....

الرقم : ٩٥٨ / ١٧ / ز  
التاريخ : ٢٠٠٦ / ١٩ / م

## السادة/ بورصة عمان / سوق الأوراق المالية الاحتراف

O.R - ZEIC - ١٤١٥/٢٠٠٦

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته .

نرفق لكم طيًّا ميزانية الشركة الرباعية في ٢٠٠٦/٩/٣٠ مدقة من مكتب الحسابات شاكرين لكم  
حسن تعاونكم .  
وتفضلو بقبول وافر التقدير والاحترام ،،،

المدير العام

فاضي توفيق المومني

بورصة عمان	نسخة / الملف .
الدائرة الإدارية	نسخة / هيئة الأوراق المالية .
الديوان	نسخة م مركز إيداع الأوراق المالية .
٢٠٠٦ / ١٩	
رقم المتسلسل ٣٩٥٩	M.43/ ج
رقم الملف ١٤١٥	
الجهة المختصة	

(3)

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الأولية وتقرير المراجعة  
للسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الأولية وتقرير المراجعة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

صفحة

فهرس

١	تقرير مراجعة عن القوائم المالية الأولية
٢	الميزانية العمومية
٣	قائمة الأعمال
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
٥	قائمة التدفقات النقدية
٨ - ٦	بيانات حول القوائم المالية الأولية

## تقرير المراجعة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين  
شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العمومية لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار (وهي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ أيولو ٢٠٠٦ ، وقوائم الأعمال والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والمعدة من قبل الشركة و المقدمة لنا مع كافة المعلومات و البيانات التي طلبناها. ان هذه القوائم المالية الأولية هي مسؤولية إدارة الشركة وان مسؤوليتنا هي اصدار تقرير مراجعة حولها بناءا على المراجعة التي اجريناها.

لقد قمنا براجعتنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولي ٤٠٠ الذي ينطبق على عمليات المراجعة ويطلب هذا المعيار ان تقوم بتحطيط وانجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما اذا كانت القوائم المالية الأولية خالية من الخطأ الجوهرى، تقتصر مراجعتنا بشكل اساسي على الإستفسار من المسؤولين في الشركة و القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية ، لذلك فان نطاق مراجعتنا يقل كثيراً عن نطاق إجراءات التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير الدولية للتدقيق والتي تهدف إلى إبداء الرأي حول القوائم المالية ككل . هذا ولم نقم بتدقيق هذه القوائم المالية الأولية وتبعد لذلك لا نبدي مثل هذا الرأي حولها.

إستنادا إلى مراجعتنا المحدودة التي قمنا بها، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعو إلى الإعتقاد بأن القوائم المالية الأولية المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

غوشة وشركاه  
وليد محمد طه  
إجازة مزاولة رقم (٤٠٣)  
٢٠٠٦ تشرين الأول

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية (غير مدقة)  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥  
(بالدينار الأردني)

	٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح
الموجودات			
موجودات متداولة			
نقد وما في حكمه	٦٩٩,٩٨٠	١,٣٥٢,٥٩٩	
استثمارات في أسهم المتاجرة	٢٥,٣٨٠	٢٠,١١٠	
مدينون	٥٥,٣٦١	٦٤,٨٢٥	
ايرادات مستحقة القبض	٤٥٦,٤٧٢	١٣٠,٥١١	
مخزون	١٠٨,٥١٠	١٠٨,٣٣٤	
مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى	٥٩,١٢٦	٥٩,٢٤٥	
مجموع الموجودات المتداولة	١,٤٠٤,٨٢٩	١,٧٣٥,٦٢٤	
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومدات	١٢,٨٧٧,٩٥٢	١٢,٥٦٧,١٧٥	
مجموع الموجودات غير المتداولة	١٢,٨٧٧,٩٥٢	١٢,٥٦٧,١٧٥	
مجموع الموجودات	١٤,٢٨٢,٧٨١	١٤,٣٠٢,٧٩٩	
المطلوبات وحقوق المساهمين			
مطلوبات متداولة			
الجزء المتداول من أوراق دفع طويلة الأجل	٥٦٨,٨٤١	٢٢٤,٠١٠	
دالنون	١٤٣,١٥١	٢٥٦,٧٥٥	
أمانات مختلفة	٤٤٤,٣٢٦	٥٢٨,٠٧٢	
مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى	٩٨٢,٩١٥	٨٠١,١٠٣	
ايرادات مقبوضة مقدماً	٩٦٤,٠٤٢	١,٤٤٨,٥٤٤	
مجموع المطلوبات المتداولة	٢,١٠٣,٢٧٥	٣,٣٥٨,٤٨٤	
مطلوبات غير متداولة			
أوراق دفع طويلة الأجل	١٩٦,٨٢٦	-	
مجموع المطلوبات غير المتداولة	١٩٦,٨٢٦	-	
حقوق المساهمين			
رأس المال	٨,٤٧٥,٠٠٠	٨,٤٧٥,٠٠٠	١
احتياطي إجاري	٧٩١,٣٧٦	٧٩١,٣٧٦	
أرباح مدورة	١,٧١٦,٣٠٤	١,٦٧٧,٩٣٩	
مجموع حقوق المساهمين	١٠,٩٨٢,٦٨٠	١٠,٩٤٤,٣١٥	
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	١٤,٢٨٢,٧٨١	١٤,٣٠٢,٧٩٩	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
 (شركة مساهمة عامة محدودة)

لائمة الأعمال (غير مدقة)  
 التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦  
 (بالدينار الأردني)

من بداية العام حتى		لفترة الأولية			
		من ١ تموز	٢٠٠٥ حتى ٣٠	٢٠٠٦ أيلول	إيضاح
٢٠٠٥ ٣٠	٢٠٠٦ ٣٠	٨٥٥,١٩٣	٩٤٣,٠١٣	٤	دات التشغيلية:
٣,٦٢٦,٣٦٢	٣,٨٤٢,٨٥٤				ت رسوم جامعية ونقل طلاب
١٦١,٦٥٠	١٦٨,٦٠٥	٥٦,٥٩٩	٥٣,٤٦٣		ت مرافق الجامعة
٢٢,٥٥٦	٢٢,٥٥٦	٧,٠٠٠	٧,٠٠٠		ت ضمان المحطة
١٨,٠١٥	٢٢,٠٧٨	٥,٨٣٠	٣,٨٩٣		ت تشغيلية أخرى
٣,٨٢٨,٥٨٣	٤,٠٥٦,٠٩٣	٩٢٤,٦٢٢	١,٠٠٧,٣٦٩		بع الإيرادات التشغيلية
(٢,٩٤٠,٩٦٥)	(٢,٨١٥,١٥٨)	(١,٠٩٩,٥١٣)	(٩٧٨,٨٠٣)		روف التشغيلية:
(٥٠٢,٣٣٦)	(٦٣٦,٢١٧)	(١٥٧,٣٦٤)	(٢١٢,٤٧٢)		ـ رواتب وأجر وملحقاتها
(١٠١,٥٣٧)	(١٠,٦٠٠)	(٢٣,٣٦٥)	-		ـ تكاليف
(١٠٦,٧٤٤)	(١١١,٥٠٩)	(٣١,٢٨٨)	(٥٠,٦٩٤)		ـ صحي للطلاب
(١٥٩,٦٧٢)	(١٦٩,٢٧٩)	(٥٥,٨٩٢)	(٦٦,١٨٠)		ـ لوازم مستهلكة
(٥٠٩,٨٨٠)	(٤٦٨,٨٨١)	(١٥٣,٨٨٨)	(١٦٠,٨١١)		ـ غذاء ومشروبات
(٤,٣٢١,١٣٤)	(٤,٢١١,٦٤٤)	(١,٥٢١,٣١٠)	(١,٤٦٨,٩٦٠)		ـ تف ادارية وتشغيلية
(٤٩٢,٥٥١)	(١٥٥,٥٥١)	(٥٩٦,٦٨٨)	(٤٦١,٥٩١)		ـ المصاريف التشغيلية
٢٠,٨٢٠	١١٧,١٨٦	(٨٨)	٤,٣٤٦		ـ الخسارة التشغيلية
(٤٧١,٧٣١)	(٣٨,٣٦٥)	(٥٩٦,٧٧٦)	(٤٥٧,٢٤٥)		ـ دات (مصاريف) أخرى ، صافي
(٠,٠٥٦)	(٠,٠٠٤)	(٠,٠٧٠)	(٠,٠٥٤)		ـ خسارة الفترة
٨,٤٧٥,٠٠٠	٨,٤٧٥,٠٠٠	٨,٤٧٥,٠٠٠	٨,٤٧٥,٠٠٠		(خسارة) السهم - دينار / سهم
					ـ مجموع المراجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
 (شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين (غير مدفقة)  
 للنوعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦  
 (بالدينار الأردني)

احتياطي				
المجموع	أرباح مدورة	إيجاري	رأس المال	
١٠,٩٨٤,٦٨٠	١,٧١٦,٣٠٤	٧٩١,٣٧٦	٨,٤٧٥,٠٠٠	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٦
(٣٨,٣٦٥)	(٣٨,٣٦٥)	-	-	صافي خسارة الفترة
١٠,٩٤٤,٣١٥	١,٦٧٧,٩٣٩	٧٩١,٣٧٦	٨,٤٧٥,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦
١٠,٨٨٧,٥٤٩	١,٦٤٩,٠٣١	٧٦٣,٥١٨	٨,٤٧٥,٠٠٠	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٥
(٤٧١,٧٣١)	(٤٧١,٧٣١)	-	-	صافي خسارة الفترة
١٠,٤١٥,٨١٨	١,١٧٧,٣٠٠	٧٦٣,٥١٨	٨,٤٧٥,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ أيلول ٢٠٠٥

إن الإ Investments المدققة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية (غير مدقة)  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦  
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	الأنشطة التشغيلية
(٤٧١,٧٣١)	(٣٨,٣٦٥)	صافي خسارة الفترة تعديلات على صافي خسارة الفترة :
٥٠٢,٣٣٦	٦٣٦,٢١٧	استهلاكات
(١٤,٩٧٩)	٥,٢٧٠	خسائر (أرباح) غير متحققة من استثمارات في أسهم متاجرة التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٤٤,١٠١)	(٩,٤٦٤)	المدينون
٢٨٤,١٧٠	٢٢٥,٩٦١	الإيرادات المستحقة القبض
(٤٢٦)	١٧٦	المخزون
٤٨,٥٨٤	(١١٩)	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٣٠,٢٥٥	١١٣,٦٠٤	الدائنوں
(٢٣,٨٣٢)	٨٣,٧٤٦	الامانات المختلفة
(٢٦٥,٣٦٥)	(١٨١,٨١٢)	المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى
٣٥٤,٣٦٨	٤٨٤,٥٠٢	الإيرادات المقبوضة مقدماً
<b>٣٨٩,٢٧٩</b>	<b>١,٤١٩,٧١٦</b>	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الإستثمارية		
(٦٠,٠٦٢)	(٣٢٥,٤٤٠)	التغير في ممتلكات ومعدات
<b>(٦٠,٠٦٢)</b>	<b>(٣٢٥,٤٤٠)</b>	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
الأنشطة التمويلية		
(٩٧٩,٨٢٢)	(٤٤١,٦٥٧)	سداد أوراق الدفع
(٩٧٩,٨٢٢)	(٤٤١,٦٥٧)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٦٥٠,٦٠٦)	٦٥٢,٦١٩	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١,٢٠٦,٨٥٤	٦٩٩,٩٨٠	النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني
<b>٥٥٦,٢٤٨</b>	<b>١,٣٥٢,٥٩٩</b>	النقد وما في حكمه ٣٠ أيلول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)**

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
للتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦  
(بالدينار الأردني)**

**- ١ التكوين والنشاط**

إن شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار المساهمة العامة المحدودة مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت رقم (٢١٤) بتاريخ ٢٢ كانون الأول ١٩٩١ وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢ تشرين الأول ١٩٩٢.

يتتألف النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنشاء وتأسيس جامعة أهلية وإنشاء المراكز ومعاهد خاصة بتأهيل الطلاب الملتحقين بها للمراكز العليا والمساهمة في البحث العلمي وغيرها.

يتكون رأس مال الشركة الم المصرح والمكتتب به والمدفوع بالكامل من ٨,٤٧٥,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ٨,٤٧٥,٠٠٠ سهم، قيمة السهم الإسمية دينار أردني واحد.

**- ٢ ملخص لأهم السياسات المحاسبية**

لقد تم اعداد القوائم المالية الأولية المرفقة طبقاً للسياسات المحاسبية المتبعه في اعداد القوائم المالية السنوية . وفيما يلي ملخص لهذه السياسات:

**الإيرادات**

تحقيق ايرادات الرسوم الجامعية في نهاية مدة السحب والاضافة من قبل الطالب وتقديم الخدمات التعليمية والتربوية لهم خلال الفصل الدراسي على أساس مبدأ الإستحقاق.

تحقيق ايرادات نقل الطلاب ومرافق الجامعة والسكن وضمان المحطة والإيرادات التشغيلية الأخرى على أساس مبدأ الاستحقاق.

**المصاريف**

يتم إظهار المصارييف في قائمة الأعمال وفقاً لطبيعتها والتي تكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة. على الرواتب والأجور والإستهلاكات والتأمين الصحي للطلاب والصيانة والوازم المستهلكة الأخرى والكهرباء والمياه والمحروقات . من أجل بيع خدمات الشركة . ويتم تصنیف وإظهار المصارييف الأخرى كمصارييف إدارية وتشغيلية.

**النقد وما في حكمه**

يتضمن النقد وما في حكمه . النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسويتها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

**المخزون**

يتم إظهار المخزون بالكلفة أو صافي القيمة الاستبدالية أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً.

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

بيانات حول القوائم المالية الأولية (يتبع)  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦  
(بالدينار الأردني)

### الاستثمارات في أسهم المتاجرة

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنوع الشركة لهذه الاستثمارات . تقييم الاستثمارات في أسهم المتاجرة بالقيمة العادلة . ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن قائمة الأعمال ويتم تغير القيمة المالية العادلة للإسثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان.

يتم قيد الإيرادات من الاستثمارات في أسهم المتاجرة عند الإعلان عن توزيع الأرباح .

### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية ، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات ابتداءً من العام التالي لتاريخ شرائها وفقاً لطريقة نسبة الأشغال ، أما المباني والسيارات يتم استهلاكها بطريقة القسط المتراقص ، في حين أن مختبر الحاسوب والبئر الارتوازي وموافق السيارات يتم استهلاكها وفقاً لطريقة القسط الثابت . إن معدلات استهلاك الموجودات هي كما يلي :-

معدل الاستهلاك السنوي	معدل الاستهلاك السنوي
%٢٠	مبانٍ
%٥	أثاث ومفروشات
%٧	أجهزة مكتبية
%١٠	سيارات وحافلات
%١٥	كتب
%٥	أجهزة إتصالات
%٥	مختبر الحاسوب
%١٠	شبكة كهربائية
%١٠	أجهزة كهربائية
%٢,٥	قاصصات معدنية
عدد وأدوات	%٢
بنر إرتوازي	%١٠
آلات ومعدات	%١٥
أجهزة مختبرات	%١٥
أجهزة تدفئة	%٥
ملاعب	%١٥
ساحات وطرق	%٢٥
مواقف سيارات	%١٥
سياج الأرض	%١٥

### ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ والتعديلات اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية . ويتم الإسترداد لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق . يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل . وتطبقاً للمعيار الدولي رقم (١٢) فإنه يترتب للشركة موجودات ضريبية ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات المتعلقة بالمخصصات ، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جزئية .

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية (يتبع)  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦  
(بالدينار الأردني)

#### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني بأسعار التحويل عند اجراء المعاملة و المعلنة من قبل البنك المركزي أما العمليات التي تحدث خلال السنة فيتم تحويلها باستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات وتؤخذ فروقات التقييم الى قائمة الأعمال.

#### - ٣- التسويات المتعلقة بالفترة :

لقد تم اعداد جميع التسويات التي رأت إدارة الشركة أهميتها لكي تظهر القوائم المالية للشركة بعدد مراكزها المالي ونتائج أعمالها. إن نتائج الأعمال عن الفترة الأولية قد لا تمثل مؤشرًا دقيقاً عن النتائج الفعلية لأعمال السنة كاملة.

#### - ٤- إيرادات الرسوم الجامعية:

تعتبر إيرادات الرسوم الجامعية إيرادات فصلية تتمثل في إيرادات الفصل الدراسي الثاني ، والفصل الدراسي الصيفي ، والفصل الدراسي الأول وإن إيرادات الرسوم الجامعية البالغة ٣,٨٤٢,٨٥٤ دينار أردني للفترة من ١ كانون ثاني ٢٠٠٦ إلى ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ تتمثل في إيرادات الفصل الدراسي الثاني محسوبة على أساس الفترة الزمنية التي يغطيها الفصل من السنة.