

التاريخ : ٢٠٠٣/٣/١

DISCLOSURE-UAIC

الرقم : م.س. ٢٣/١٠١/س

٩-٣-٢٠٠٣

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع : الإفصاح

رقم الترخيص : ٢٠٠٣/٣/١
رقم الترخيص : ٢٠٠٣/٣/١
تحليل واختراماً : ١٧/٣/٢٠٠٣

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإلى ملكيتنا ما نسبته ٦٧% من رأسمال شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية والبالغ (١٣) مليون دينار ، يرجى إعلامكم بما يلي :-

١. موافقة وكالة الإنماء الكندية (CIDA) على تمويل المرحلة الأولى لمشروع مدينة المشتى الصناعية QIZ وذلك من خلال تخصيص مبلغ (٥٧٥) ألف دولار كندي كمُنحة مجانية لتغطية مصاريف ونفقات المرحلة الأولى والتي تشمل تكاليف الدراسات التسويقية للمشروع ودراسة الجدوى الاقتصادية ودراسة البيئة والاحتياجات التدريبية وخطة العمل (Business Plan) وكذلك الدراسة الفنية .

٢. استكمال الدراسات المطلوبة من قبل وكالة الإنماء الكندية للمشروع أخذين بعين الاعتبار أن التاريخ المتوقع للبدء بتنفيذ أعمال البنية التحتية لمشروع المدينة الصناعية شهر ٢٠٠٣/٤ .

٣. تم الاتفاق مع الجانب الكندي على تنفيذ البنية التحتية ضمن الحدود الدنيا للكلف والأسعار وذلك وفقاً للمعايير الدولية للمدن الصناعية .

٤. تحقيقاً للأهداف التسويقية للمشروع فقد تم اعتبار مشروع مدينة المشتى الصناعية مشروع أردني كندي مشترك وسيظهر ذلك في كل المواد الإعلانية والدعائية للمشروع .

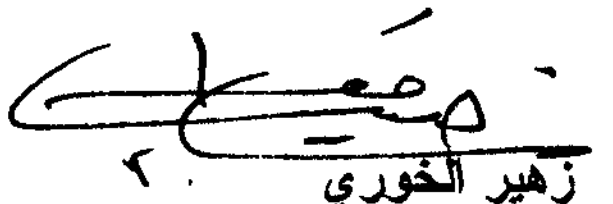
٥. سيعمل الجانب الكندي على تسويق المشروع في منطقة أمريكا الشمالية ، أوروبا ، وشرق آسيا وسيتم إعداد المواد الدعائية والإعلانية من قبلهم .

٦. يتوقع الجانب الكندي تنفيذ كافة أعمال البنية التحتية من قبل شركات كندية وبأسعار منافسة للشركات المحلية .

٧. ستقوم الحكومة الكندية بتأمين تمويل بواقع ٨٥% من إجمالي كلفة الخدمات والمواد المقدمة من جهات كندية على شكل قروض ميسرة .

٨. سيقوم الجانب الكندي بتقديم منحة مجانية بواقع ٥% من إجمالي كلفة المشروع للتدريب والبيئة والترويج والأمور الاجتماعية المحيطة الأخرى .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


زهير الخوري
رئيس مجلس الإدارة

