

السادة / مساهمي الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المحترمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية واحتراما وبعد ،،،

لقد قمنا بتدقيق الميزانية العامة المرفقة للشركة المتحدة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٢ والبيانات الختامية والتدفقات النقدية للشركة عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٢ وأن هذه البيانات هي مسؤولية ادارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي ابداء الرأي حولها اعتمادا على التدقيق الذي قمنا به .

هذا وقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي رأيناها ضرورية لاداء مهمتنا وفقا لقواعد التدقيق الدولية ويشمل التدقيق فحصا على اساس اختباري للبيانات المؤيدة للمبالغ في البيانات المالية والافصاح عنها والتي تتطلب بأن يكون الهدف من تخطيطنا وتنفيذنا لاعمال التدقيق التي قمنا بها هو التوصل الى قناعة مقبولة بأن البيانات المالية موضوع الفحص لا تتضمن أية أمور مالية على غير حقيقتها .
في اعتقادنا أن أعمال التدقيق التي قمنا بها تشكل اساسا معقولا نستند اليه في ابداء رأينا عن تلك البيانات .

تحفظ الشركة بسجلات حسابية منظمة بصورة اصولية وهي متفقة مع البيانات المالية المرفقة .

برأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة الوضع المالي للشركة المتحدة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة) كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٢ ونتائج أعمالها والتدفقات النقدية للفترة من ١ كانون ثاني ٢٠٠٢ وحتى ٣١ كانون أول ٢٠٠٢ وفقا للقانون ولاصول المحاسبة الدولية ونوصي الجمعية العمومية المصادقة عليها .

شركة رياض الجيني وشركاه

رياض الجيني

مدقق مجاز رقم ١٠٠ فئة (أ)



عمان في ٣ كانون ثاني ٢٠٠٣

الميزانية العمومية كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٢ بيان أ

| ٢٠٠١ | | ٢٠٠٢ | | ايضاح | |
|----------------|------------|----------------|------------|-------|--|
| دينار | فلس | دينار | فلس | | |
| | | | | | الموجودات |
| ١٣٧٢٤٥١ | ٣٣٩ | ١٣٧٧٦٧٧ | ٨١٤ | (٣) | النقد في الصندوق والبنوك |
| ٢٤٧٤٠١٥ | ٢٥٩ | ٥٠٣٧٩٩ | ٥٩٤ | | مدينون عملاء |
| ٢٤٦٢١٦ | ٢٠٠ | ٩٧٠٥١٨ | ٠٢٠ | (٤) | موجودات مالية للمتاجرة |
| ٨٣٠٢١ | ٨١٦ | ١٠٣٩١٧ | ٥٩٧ | (٥) | موجودات ثابتة بالصافي |
| ١٢٧٦٥٥ | ٣٥٨ | ٧٠٩٦٦ | ٩٢٠ | (٦) | موجودات اخرى |
| <u>٤٣٠٣٣٥٩</u> | <u>٩٧٢</u> | <u>٣٠٢٦٨٧٩</u> | <u>٩٤٥</u> | | مجموع الموجودات |
| | | | | | المطلوبات وحقوق المساهمين |
| | | | | | المطلوبات |
| ١٦٠٤٤٠٢ | ٦٣٣ | ٣٣١٥٧١ | ٧٠٣ | | دائنون عملاء |
| ٤٢٧٧٠٦ | ١٨٥ | ٣٤٨٢٦٩ | ٦٧١ | (٧) | مطلوبات اخرى |
| <u>٢٠٣٢١٠٨</u> | <u>٨١٨</u> | <u>٦٧٩٨٤١</u> | <u>٣٧٤</u> | | مجموع المطلوبات |
| | | | | | حقوق المساهمين |
| ٢٠٠٠٠٠٠ | ٠٠٠ | ٢٠٠٠٠٠٠ | ٠٠٠ | (٨) | رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع |
| ١٣٦٣٩٣ | ٢٠٢ | ١٧٠٢١٥ | ٠٣٤ | | احتياطي قانوني |
| ٩٩٩٧٣ | ٥٩١ | ١٣٣٧٩٥ | ٤٢٣ | | احتياطي اختياري |
| ٣٤٨٨٤ | ٣٦١ | ٤٣٠٢٨ | ١١٤ | | أرباح (خسائر) مدورة |
| <u>٢٢٧١٢٥١</u> | <u>١٥٤</u> | <u>٢٣٤٧٠٣٨</u> | <u>٥٧١</u> | | مجموع حقوق المساهمين |
| <u>٤٣٠٣٣٥٩</u> | <u>٩٧٢</u> | <u>٣٠٢٦٨٧٩</u> | <u>٩٤٥</u> | | مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين |

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ،،،

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٢ بيان ب

| ٢٠٠١ | | ٢٠٠٢ | | ايضاح | البيان |
|---------------------|-------|-------------|-------|-------|-----------------------------------|
| دينار أردني | فلس | دينار أردني | فلس | | |
| <u>الاييرادات</u> | | | | | |
| ٥٨٨٢٤٥ | ٦٤٢ | ٤٧٨٩٨٨ | ١٩٥ | | ايرادات تداول الاسهم والسندات |
| ٢٨٦١٣٨ | ٨٠٠ | ١٧٥٥٠١ | ٩١٦ | | ايرادات بيع وشراء الاسهم والسندات |
| (٣٩٨٦٣) | (٤٩٠) | ٢٢٤٧٤ | ٦٧٠ | | أرباح(خسائر) بورصات دولية |
| ٥١١٢٢ | ٢١١ | ٣٢٨٥٥ | ٢١٨ | | ايرادات الفوائد الدائنة |
| ٠٠٠ | ٠٠٠ | ٢٨٤١ | ٤١٧ | | ايرادات استشارات وسيط |
| ٨٨٥٦٤٣ | ١٦٣ | ٧١٢٦٦١ | ٤١٦ | | مجموع الايرادات |
| <u>ينزل النفقات</u> | | | | | |
| ١٣٦٧٩٥ | ٣٠٥ | ١٥٣١٣١ | ٤٧٨ | (١٠) | نفقات الموظفين |
| ١٥٣٥٨٤ | ٠٩٣ | ١٣٤٨١٥ | ٢٥٥ | (١١) | مصاريف تشغيلية اخرى |
| ٨٣٩٩١ | ٥٣٧ | ٨٦٤٩٦ | ٣٥٥ | | استهلاكات واطفاءات |
| (٣٧٤٣٧٠) | (٩٣٥) | (٣٧٤٤٤٣) | (٠٨٨) | | مجموع النفقات |
| ٥١١٢٧٢ | ٢٢٨ | ٣٣٨٢١٨ | ٣٢٨ | | صافي دخل خسارة التشغيل |

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ،،،

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان صافي الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٢

| ٢٠٠١ | | ٢٠٠٢ | | ايضاح |
|-------------|-------|-------------|-------|--|
| دينار أردني | فلس | دينار أردني | فلس | |
| ٥١١٢٧٢ | ٢٢٨ | ٣٣٨٢١٨ | ٣٢٨ | صافي الدخل (خسارة) قبل الضريبة والرسوم |
| ٩٣٣٩٤ | ٧٠٠ | ٥٨١٦٦ | ٥٤٥ | ضريبة الدخل (٩) |
| ٥١١٢ | ٧٢٢ | ٣٣٨٢ | ١٨٣ | رسوم الجامعات الاردنية |
| ٥١١٢ | ٧٢٢ | ٣٣٨٢ | ١٨٣ | رسوم البحث العلمي والتدريب المهني |
| ٧٨٠٠ | ٠٠٠ | ١٧٥٠٠ | ٠٠٠ | مكافآت أعضاء مجلس الادارة |
| ----- | ----- | ----- | ----- | |
| ٣٩٩٨٥٢ | ٠٨٤ | ٢٥٥٧٨٧ | ٤١٧ | صافي الدخل (الخسارة) بعد الضريبة والرسوم |
| ===== | ===== | ===== | ===== | |

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان توزيع الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٢

| ٢٠٠١ | | ٢٠٠٢ | | ايضاح | البيان |
|-------------|-------|-------------|-------|-------|------------------------------|
| دينار أردني | فلس | دينار أردني | فلس | | |
| ٥١١٢٧٢ | ٢٢٨ | ٣٣٨٢١٨ | ٣٢٨ | | صافي الايراد قبل الضريبة |
| (٥٤٣٩٤) | (٧٠٠) | (٥٨١٦٦) | (٥٤٥) | (٩) | مخصص ضريبة الدخل |
| (٣٩٠٠٠) | (٠٠٠) | ٠٠٠ | ٠٠٠ | | مخصص ضريبة الدخل سنوات سابقة |
| ٤١٧٨٧٧ | ٥٢٨ | ٢٨٠٠٥١ | ٧٨٣ | | صافي الايراد بعد الضريبة |
| ٢٥٧٢٣ | ١١٠ | ٣٤٨٨٤ | ٣٦١ | | ارباح مدورة سنوات سابقة |
| ٤٤٣٦٠٠ | ٦٣٨ | ٣١٤٩٣٦ | ١٤٤ | | المجموع |
| ٥١١٢٧ | ٢٢٢ | ٣٣٨٢١ | ٨٣٢ | | احتياطي قانوني |
| ٢٥٥٦٣ | ٦١١ | ٣٣٨٢١ | ٨٣٢ | | احتياطي اختياري |
| ٨٠٠٠٠ | ٠٠٠ | ٠٠٠ | ٠٠٠ | | احتياطي خاص |
| ٥١١٢ | ٧٢٢ | ٣٣٨٢ | ١٨٣ | | رسوم الجامعات |
| ٥١١٢ | ٧٢٢ | ٣٣٨٢ | ١٨٣ | | رسوم البحث العلمي |
| ١٨٠٠٠٠ | ٠٠٠ | ١٨٠٠٠٠ | ٠٠٠ | | توزيع الارباح |
| ٧٨٠٠ | ٠٠٠ | ١٧٥٠٠ | ٠٠٠ | | مكافأة مجلس الادارة |
| ٥٤٠٠٠ | ٠٠٠ | ٠٠٠ | ٠٠٠ | | امانات أخرى |
| ٣٤٨٨٤ | ٣٦١ | ٤٣٠٢٨ | ١١٤ | | أرباح مدورة |
| ٤٤٣٦٠٠ | ٦٣٨ | ٣١٤٩٣٦ | ١٤٤ | | المجموع |
| ===== | ===== | ===== | ===== | | |

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٢ بيان د

| ٢٠٠١ | | ٢٠٠٢ | | |
|-------------|-----|-------------|-----|--|
| دينار اردني | فلس | دينار اردني | فلس | |
| ٥١١٢٧٢ | ٢٢٨ | ٣٣٨٢١٨ | ٣٢٨ | التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية |
| ٨٣٩٩١ | ٥٣٧ | ٨٦٤٩٦ | ٣٥٥ | صافي الربح |
| (٤١٩٥٤) | ٩١٤ | (٨٣١١) | ٥٦٢ | استهلاكات واطفاءات |
| (١٩٢٩٥٩٤) | ٤٠٦ | ١٩٧٠٢١٥ | ٦٦٥ | النقص (الزيادة) في الموجودات الاخرى |
| ١٣٠٨٢٦٨ | ١١٣ | (١٢٧٢٨٣٠) | ٩٣٠ | النقص (الزيادة) في الذمم المدينة |
| ١٠٦٤٢٩ | ٤٥٨ | (٧٢٤٣٠١) | ٨٢٠ | (النقص) الزيادة في الذمم الدائنة |
| ١٤٣ | ٨٥٠ | ٥٨١ | ٩٩٠ | النقص (الزيادة) في محفظة الاسهم والسندات |
| ٣٨٥٥٥ | ٨٦٦ | ٣٩٠٠٦٨ | ٠٢٦ | (النقص) الزيادة في المخصصات الاخرى |
| | | | | صافي النقد المستخدم في الانشطة التشغيلية |
| | | | | التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية |
| (٣٢٨٨٧) | ٨٤٠ | (٤٢٣٩٢) | ١٣٦ | شراء موجودات ثابتة |
| (٣٢٨٨٧) | ٨٤٠ | (٤٢٣٩٢) | ١٣٦ | صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية |
| | | | | التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية |
| (٣٥٧٠) | ١٠٢ | (١٤٧٣٩٤) | ٧٠٠ | مخصص ضريبة الدخل المدفوعة |
| (٠٠٠) | ٠٠٠ | (١٢٦٤) | ٤٤٠ | أمانات البحث العلمي المدفوعة |
| (٠٠٠) | ٠٠٠ | (٥٩٩٠) | ٢٧٥ | أمانات رسوم الجامعات |
| (٠٠٠) | ٠٠٠ | (٧٨٠٠) | ٠٠٠ | اتعاب مجلس الادارة المدفوعة |
| (١١١١١١) | ٠٠٠ | (١٨٠٠٠٠) | ٠٠٠ | أرباح موزعة على المساهمين |
| (١١٤٦٨١) | ١٠٢ | ٣٤٢٤٤٩ | ٤١٥ | صافي النقد الناتج عن الانشطة التمويلية |
| (١٠٩٠١٣) | ٠٧٦ | ٥٢٢٦ | ٤٧٥ | صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد |
| ١٤٨١٤٦٤ | ٤١٥ | ١٣٧٢٤٥١ | ٣٣٩ | رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية العام |
| ١٣٧٢٤٥١ | ٣٣٩ | ١٣٧٧٦٧٧ | ٨١٤ | رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية العام |