



## تقرير مدقق الحسابات

505 01 01

Semi Annual-Broker ٦ - ٢٠٠١

الى السادة الشركاء في  
شركة المركز المالي الدولي المحدودة المسؤولة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا الميزانية العمومية لشركة المركز المالي الدولي المحدودة المسؤولة كما في 30 حزيران 2001 و 31 كانون الأول 2000 وكلما من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الشركاء وبيان التدفقات النقدية لفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2001 و 2000 . ان إعداد هذه البيانات المالية هو من مسؤولية ادارة الشركة وان مسؤوليتنا هي ابداء الرأي حولها استنادا الى أعمال التدقيق التي قمنا بها .

لقد تم تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، وتنطلب هذه المعايير التخطيط والقيام بأعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء مادية . يشمل التدقيق ، فحصاً على أساس اختباري ، للأدلة المؤيدة للمبالغ والإفصاحات الواردة في البيانات المالية ، كما يشمل التحقق من المبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استندت إليها الادارة ، بالإضافة إلى تقييم اسلوب العرض الاجمالي للبيانات المالية. إننا نعتقد بأن تدقيقنا يوفر أساساً معقولاً لابداء رأينا .

لم يؤخذ في البيانات المالية المرحلية مخصص لضريبة الدخل ، كما لم يتم اجراء التخصيص على ارباح الفترة الحالية ، حيث سيتم أخذ هذه المخصصات واجراء التخصيصات في نهاية العام المالي للشركة .

برأينا ، وباستثناء تأثير أية تعديلات لما ورد سابقاً ، ان البيانات المالية المشار إليها أعلاه تظهر بعدلة ، من جميع النواحي المادية ، المركز المالي للشركة كما في 30 حزيران 2001 و 31 كانون الأول 2000 ونتائج أعمالها والتغيرات في حقوق الشركاء وتدفقاتها النقدية لفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2001 و 30 حزيران 2000 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية ولأحكام القانون .

و عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لداء مهمتنا ، كما تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية .

عن ابراهيم العباسى وشركاه

نادر بدیع الصالح  
اجازة رقم 694 فئة / أ  
عمان في 23 تموز 2001

# **البيانات المالية**

**شركة المركز المالي الدولي**  
**ذات المسؤولية المحدودة**  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
 الميزانية العمومية كما في 30 حزيران 2001 و 31 كانون الأول 2000

	ايضاح	30 حزيران 2001	31 كانون الاول 2000
		دينار اردني	دينار اردني
<b>الموجودات</b>			
<b>الموجودات المتداولة</b>			
نقد في الصندوق ولدى البنوك		45,280	236,624
شيكات مقبوضة		783	-
ذمم مدينة		328,123	82,633
حسابات مدينة متنوعة	3	27,358	18,038
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>		<b>401,544</b>	<b>337,295</b>
الموجودات الثابتة بعد الاستهلاك المتراكم	2 و 4	21,423	24,297
<b>مجموع الموجودات</b>		<b>422,967</b>	<b>361,592</b>
<b>المطلوبات وحقوق الشركاء</b>			
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
بنك دانى	5	49,606	-
ذمم دانة		36,657	6,131
أرباح موزعة على الشركاء		-	23,525
حسابات دانة متنوعة	6	14,540	33,379
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>		<b>100,803</b>	<b>63,035</b>
مخصص مكافأة نهاية الخدمة		-	2,890
<b>حقوق الشركاء</b>			
رأس المال		250,000	250,000
أرباح مدورة		26,497	-
احتياطي اجباري		42,323	42,323
احتياطي خاص		3,344	3,344
<b>مجموع حقوق الشركاء</b>		<b>322,164</b>	<b>295,667</b>
<b>مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء</b>		<b>422,967</b>	<b>361,592</b>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

**شركة المركز المالي الدولي  
ذات المسؤولية المحدودة**

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل وتوزيعه للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2001 و 2000

<u>ايضاح</u>	30 حزيران 2001	30 حزيران 2000
	دينار اردني	دينار اردني
صافي العمولات المقبوضة	7 84,757	106,978
فوائد بنكية دائنة	2,866	3,068
<b>مجموع الايرادات</b>	<b>87,623</b>	<b>110,046</b>
عمولات الوكلاء	( 123 )	( 139 )
رواتب	( 33,183 )	( 32,420 )
محسأيف ادارية و عمومية	( 26,790 )	( 23,531 )
فوائد و عمولات بنكية	( 1,030 )	( 2,717 )
<b>صافي ربح الفترة</b>	<b>26,497</b>	<b>51,239</b>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

**شركة المركز المالي الدولي**  
**ذات المسؤولية المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**بيان التغيرات في حقوق الشركاء للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2001 و 2000**  
**بيان ج**

البيان	المجموع	المدورة	الإيجاري	الاحتياطي	الإيجار
دينار اردني	351,116	63,515	25,805	11,796	250,000
دينار اردني (بيان )	293,026	6,174	36,852	-	250,000
صافي ربح الفترة	51,239	-	-	-	-
2000	344,265	51,239	6,174	36,852	250,000
الرصيد في 30 حزيران 2000 (بيان )	295,667	3,344	-	-	250,000
صافي ربح الفترة	26,497	-	-	-	-
2001	26,497	3,344	42,323	-	250,000
الرصيد في 30 حزيران 2001	322,164	-	-	-	-

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان .

بيان د

**شركة المركز المالي الدولي**  
**ذات المسؤولية المحدودة**  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
 بيان التدفقات النقدية لفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2001 و 2000

	30 حزيران 2001	30 حزيران 2000
	دينار اردني	دينار اردني
<b>التدفقات النقدية من الاشطة التشغيلية</b>		
صافي ربح الفترة	26,497	51,239
استهلاكات	2,900	2,087
الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل	29,397	53,326
<b>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</b>		
شيكات مقبوضة	( 783 )	385,370
ذمم مدينة	( 245,490 )	( 121,332 )
ذمم وسطاء	-	( 28,937 )
حسابات مدينة متعددة	( 9,320 )	( 6,742 )
<b>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</b>		
ذمم دائنة	30,526	15,058
حسابات دائنة متعددة	( 18,839 )	( 47,273 )
ارباح موزعة على الشركاء	( 23,525 )	( 52,193 )
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	( 2,890 )	-
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الاشطة التشغيلية	( 240,924 )	197,277
<b>التدفقات النقدية من الاشطة الاستثمارية</b>		
شراء موجودات ثابتة	( 26 )	( 14,577 )
<b>صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الاشطة الاستثمارية</b>	( 26 )	( 14,577 )
<b>التدفقات النقدية من الاشطة التموينية</b>		
بنك دائم	49,606	( 109,507 )
<b>صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الاشطة التموينية</b>	49,606	( 109,507 )
الزيادة في رصيد النقد	( 191,344 )	73,193
النقد في الصندوق ولدى البنوك اول الفترة	236,624	21,056
<b>النقد في الصندوق ولدى البنوك اخر الفترة</b>	<b>45,280</b>	<b>94,249</b>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

ايضاحات  
حول البيانات المالية

**شركة المركز المالي الدولي**  
**ذات المسؤولية المحدودة**  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية

تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة المركز المالي الدولي كشركة مساهمة خصوصية بمقتضى احكام قانون الشركات لسنة 1964 ، وسجلت في سجل الشركات المساهمة الخصوصية تحت رقم (531) بتاريخ 2/2/1978 . ومن غaiات الشركة تعاطي أعمال الوساطة والتمثيل والتوكيل التجاري لدى سوق عمان المالي وغيره والقيام بعمليات شراء الأوراق المالية وبيعها والتداول بها في المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها والقيام بأعمال الوساطة والاستشارات المالية للاستثمار في الأوراق المالية وأعمال أمانة وإدارة الاستثمار وأعمال شركات الخدمات المالية .

السياسات المحاسبية الهامة

الموجودات الثابتة والاستهلاكات

يتم قيد الموجودات الثابتة بتكلفة ، ويتم استهلاكها وفقاً لطريقة القسط الثابت بمعدلات سنوية تتراوح بين 10 - 20 بالمائة .

الحسابات المدينية المتنوعة

يتالف هذا البند مما يلي :

	31 كانون الأول	30 حزيران
	2001	2000
	دينار اردني	دينار اردني
امانات صندوق الوسطاء	2,125	-
مصاريف مدفوعة مقدماً	9,493	2,191
تأمينات مستردة	15,330	15,330
ذمم موظفين	410	517
<b>المجموع</b>	<b>27,358</b>	<b>18,038</b>

شركه المركز المالي الدولى ذات المسئوليه المحدوده

عمان - المدحّة الأردنية الهاشمية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

ال موجودات التالية

الات وأجهزة مكتبة  
المجموع سيررات

# شركة المركز المالي الدولي

## ذات المسئولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

### البنك الدائن

يتمثل هذا البند بالتسهيلات البنكية الممنوحة والمستغلة من أحد البنوك المحلية بكفالة الشركاء الشخصية .

### الحسابات الدائنة المتقدمة

يتتألف هذا البند مما يلي :-

	الفترة المنتهية في 30 حزيران 2001	الفترة المنتهية في 30 حزيران 2000
	دينار اردني	دينار اردني
الترامات امانات صندوق ضمان الوسطاء	2,126	-
مصاريف مستحقة غير مدفوعة	428	9,666
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	2,890	-
مخصص ضريبة الدخل	9,096	18,195
ضريبة توزيع مستحقة لضريبة الدخل	-	2,614
مكافأة هيئة المديرين	-	2,904
<b>المجموع</b>	<b>14,540</b>	<b>33,379</b>

### صافي العمولات المقبوضة

يتتألف هذا البند مما يلي :-

	الفترة المنتهية في 30 حزيران 2001	الفترة المنتهية في 30 حزيران 2000
	دينار اردني	دينار اردني
عمولات وساطة مقبوضة	97,389	135,191
عمولات انتاج مقبوضة	205	1,009
عمولات انتاج مدفوعة	( 12,837 )	( 29,222 )
<b>المجموع</b>	<b>84,757</b>	<b>106,978</b>

# شركة المركز المالي الدولي

## ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
بيانات حول البيانات المالية - تابع

### المصاريف الإدارية والعمومية

-8

يتتألف هذا البند مما يلي :

	الفترة المنتهية في 30 حزيران 2001	الفترة المنتهية في 30 حزيران 2000
	دينار اردني	دينار اردني
رسوم عضوية وواسطة السوق	1,326	1,075
إيجارات	6,250	3,869
رسوم واشتراكات ورخص	682	1,402
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	1,490	1,449
تأمين صحي	1,701	1,426
فرطاسية ومطبوعات	770	594
ضيافة	345	809
مواصلات داخلية	487	270
بريد وبرق وهاتف	1,965	2,549
طوابع واردات	486	512
صيانة واصلاحات	54	25
رسوم عقود تحويل ومرتجعة للسوق	-	15
مصاريف سيارات	507	695
دعاية واعلان	55	32
ألعاب مهنية	825	825
تنقلات هيئة المديرين	5,500	4,500
متفرقة	391	572
استهلاك الموجودات الثابتة	2,900	2,087
اشتراك الأردنية للمعلومات الاقتصادية	-	825
الكهرباء	219	-
صيانة نظام الوساطة والاجهزة	499	-
عمولات بيع أسهم بدون رصيد	62	-
حبر للطابعات	276	-
<b>المجموع</b>	<b>26,790</b>	<b>23,531</b>

# شركة المركز المالي الدولي ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

## الالتزامات طارنة

-9

على الشركة بتاريخ الميزانية العمومية التزامات طارنة لقاء كفالات بنكية قيمتها 135,000 دينار اردني .

## أرقام سنة المقارنة

-10

تم إعادة تصنيف وتبسيط بعض أرقام سنة المقارنة لتتلاءم مع تصنيف وتبسيط أرقام السنة المالية الحالية .