

Disclosure

بسم الله الرحمن الرحيم



شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية

شركة مساهمة محدودة

رأس المال المدفوع مليوني دينار أردني و مسجلة تحت رقم (٩٥٦)

ص

إشارة

التاريخ: ١٩ / ٢٠٠٤

Disclosure - Broker 2 / 26/2/2004
السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين .

١١١٢

تحية طيبة وبعد ،،،

١١١٢

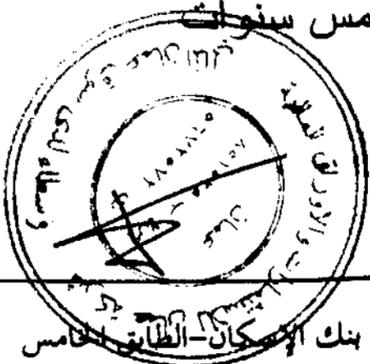
استنادا إلى تعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية ، فإنه يبرنا أن نضمن تقريرنا المالي المجاز باجتماع الهيئة العامة لشركة عمان للاستثمارات و الأوراق المالية ، والمنعقد يوم الأربعاء ٢٠٠٤/٢/١١ وذلك بالبيانات المطلوبة كما يلي :

١. إن الشركة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة بسجل الشركات تحت رقم ٩٥٦ بتاريخ ١٩٨٢/١/٢٧ وبرأسمال قدره مليون دينار بعد أن وفقت الشركة أوضاعها بناء على قرار الهيئة العامة للشركة والمتخذ بتاريخ ٢٠٠٢/١٢/٣١ وذلك بتنفيذ التوصية وتخفيض رأس المال من مليوني دينار إلى مليون دينار والمثبت بميزانية الشركة في ٢٠٠٣/١٢/٣١ .

٢. لقد شاركت شركتنا نشاط السوق بعد توفيق أوضاعها وعملت على استهلاك الخسائر السابقة بتخفيض رأسمالها والتخلص من كثير من الأسهم الجامدة وحركت الأسهم النشطة منها واتخذت لنفسها مراكز سهمية قوية استطاعت من خلال التداول أن تحقق ربحا للمتاجرة بالأوراق المالية قدره ١٣٤,٢٢٢ دينار وأن هناك ربحا غير محققا بارتفاع قيمة الأسهم المملوكة قدره ١٨٨,٣٩٠ دينار . هذا بالإضافة إلى غزارة التداول في السوق والذي نتج عنه إيراد عمولات محققة للشركة بتاريخ ٢٠٠٣/١٢/٣١ قدره ٣٦٧,٥٦٠ دينار بزيادة عن العام السابق بمقدار ٢٣٨,٥٦٠ دينار علما بأن مصروفاتها زادت بمعدل مقنع وطفيف عن العام السابق بنسبة ١٣% حيث قابله زيادة بالإيراد العام بنسبة ٢٨٣% وهذه صورة مضيئة لأعمال الشركة لهذا العام .

٣. إشارة إلى ما حققته الشركة من ربح تداول وعمولات والذي نتج عن ارتفاع حجم تداول الشركة والذي وصل ٨٦,٤٠٧,٦٩٩ دينار من الحجم الكلي والبالغ ٣,٧١٠,٣٥٢,٠٢٣ . وعليه ندرج فيما يلي حجم تداول الشركة ونسبتها من الحجم الكلي خلال الخمس سنوات الأخيرة.

لستة لبرنام
١١١٢



بسم الله الرحمن الرحيم



شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية

شركة مساهمة محدودة

رأس المال المدفوع مليوني دينار أردني و مسجلة تحت رقم (٩٥٦)

التاريخ:

إشارتنا:

السنة	حجم تداول الشركة	حجم تداول البورصة	نسبة الشركة من الحجم الكلي
١٩٩٩	١١,١٧٥,١٤٠	٧٧٨,٩٥٠,٢٦٨	% ١,٤٠
٢٠٠٠	٥,٧٣٤,٢٤٢	٦٧٦,٥٨٨,٣١٨	% ٠,٨٠
٢٠٠١	١٠,٤٥١,٥٢٣	٦٦٨,٦٥٢,٦٧٤	% ١,٥٦
٢٠٠٢	٢٧,١٢٨,٥٦٢	١,٩٠٠,٥٧٥,٨٤٤	% ١,٤٣
٢٠٠٣	٨٦,٤٠٧,٦٩٩	٣,٧١٠,٣٥٢,٠٢٣	% ٢,٣٣

مما سبق نلاحظ أن حجم تداول الشركة في السنة الأخيرة لهذا الجدول قد ارتفع مع ارتفاع حجم تداول السوق وأن هذا تطور مرض يحتاج إلى المحافظة عليه والتقدم به مع الاحتفاظ بجانب من مبدأ الحيطة والحذر اللازمين في ظل هذه الظروف .

٤. أما بالنسبة لتطور رأس المال بالشركة وحقوق الملكية فيبينه الجدول التالي :-

السنة	رأس المال	حقوق المساهمين	نسبة الحقوق إلى رأس المال
١٩٩٩	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٢٥,٢٥٤	% ٦١,٢
٢٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٥١,٨٣٠	% ٥٢,٦
٢٠٠١	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٤٥,٦٨٣	% ٥٢,٢٨
٢٠٠٢	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,١٧١,١٣٠	% ٥٨,٥٥
٢٠٠٣	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٩٩,١٦٣	% ١٦٩,٩١٦

يلاحظ من الجدول السابق أن نسبة حقوق المساهمين إلى رأس المال قد زادت عن ضعف أو ضعفين من سابقاتها وكان ذلك للإجراء الإداري بتخفيض رأس المال بعد إطفاء الخسائر واستعادة النشاط الذي أنتج هذه النسبة والتي نرجو استمرارها والمحافظة عليها في ظل استمرارية ونشاط السوق .

٥. إن مساهمي الشركة ونسبة مشاركة كل منهم ندرجه بالجدول التالي :-

الرقم	اسم المساهم	الجنسية	ملكيته	نسبة الملكية
١-	شركة الأمين للاستثمار	أردنية	٩٤٤,٥٠٠	% ٩٤,٤٥
٢-	شركة المركز الأردني للتجارة الدولية	أردنية	٥٠,٠٠٠	% ٥,٠٠٠
٣-	جهاد صبحي الشريف	أردني	٢,٥٠٠	% ٠,٢٥٠
٤-	تيسير شاهين شاهين	أردني	٣,٠٠٠	% ٠,٣٠٠
	المجموع		١,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠

بسم الله الرحمن الرحيم



شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية

شركة مساهمة محدودة

رأس المال المدفوع مليوني دينار أردني و مسجلة تحت رقم (٩٥٦)

التاريخ:

إشارتنا:

٦. هيئة مديري الشركة والمفوضين بالتوقيع عن الشركة :-

تتألف هيئة مديري الشركة من التالية أسماؤهم :

- ١- السيد موسى عبد العزيز شحادة ممثلا عن شركة الأمين للاستثمار (رئيسا)
- ٢- السيد بسام وجيه السعودي ممثلا عن شركة الأمين للاستثمار (نائب للرئيس)
- ٣- السيد أسعد داود الديسي ممثلا عن شركة الأمين للاستثمار (عضوا)
- ٤- السيد أحمد مصطفى بحبوح ممثلا عن شركة الأمين للاستثمار (عضوا)
- ٥- السيد جهاد صبحي الشريف ممثلا عن شركة المركز الأردني للتجارة الدولية (عضوا)

علما بأن المفوضين بالتوقيع عن الشركة هم :

- ١- السيد موسى عبد العزيز شحادة رئيس هيئة المديرين (منفردا)
 - ٢- السيد أسعد داود الديسي العضو المنتدب قائم بأعمال المدير العام للشركة
- مجتمعا مع المدير المالي للشركة السيد محمد توفيق الشريف أو أحدهما مجتمعين مع أي من السادة أعضاء هيئة مديري الشركة وذلك بالتوقيع على الأمور المالية والإدارية والقانونية والأخرى نيابة عن الشركة وبدون حدود . وإن إدارة الشركة تقرر حسب علمها بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على إستراتيجية الشركة ومسار عملها خلال عام ٢٠٠٤.

٧. لقد بلغ عدد موظفي الشركة خلال عام ٢٠٠٣ ثمانية أفراد كما هو مدرج بالجدول التالي:

الرقم	الاسم	الوظيفة	المؤهل
١-	محمد توفيق الشريف	مدير مالي	بكالوريوس محاسبة
٢-	نداء عدنان هديوه خليل	محاسبة	بكالوريوس حاسوب
٣-	عمر عرسان حماده عبد الكريم	وسيط ومدير مكتب	دبلوم محاسبة
٤-	حازم إبراهيم الشيخ	وسيط	دبلوم إدارة أعمال
٥-	مصطفى حسني حمدان	مساعد محاسب	دبلوم محاسبة
٦-	رولا توفيق شاهين	مدخلة بيانات	سكرتارية تنفيذية
٧-	زكية سالم تفاحة	سكرتيرة	دبلوم إدارة أعمال
٨-	جهاد أحمد محمد مزهر	مراسل	أقل من الثانوية

بسم الله الرحمن الرحيم



شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية

شركة مساهمة محدودة

رأس المال المدفوع مليوني دينار أردني و مسجلة تحت رقم (٩٥٦)

التاريخ:

إشارتنا:

٨. الوضع المالي للشركة :-

فيما يلي موجز الوضع المالي للشركة علماً بأن تفصيله وارد بالتقرير المالي الذي يتضمن ميزانية الشركة لعام ٢٠٠٢ / ٢٠٠٣ مع كامل الملحقات والمقدم للهيئة العامة باجتماعها المنعقد في ٢٠٠٤/٢/١١ حيث أجازته :-

أ- زاد إيراد الشركة من العمولات بمقدار ٢٣٨,١٥٢ دينار عن السنة السابقة ، أي بنسبة زيادة قدرها ١٨٤ % نظراً لقوة السوق وارتفاع حجم التداول .

ب- تحقق ربح تداول أسهم المحفظة قدره ١٣٤,٢٢٢ دينار إضافة إلى الارتفاع الذي تحقق لبعض الأسهم مما رفع قيمة المحفظة حيث أدرجت بالميزانية أرباح فرق تقييم الأسهم قدرها ١٣١,٨٢٣ دينار ساهمت في رفع حقوق مساهمي الشركة بتاريخ الميزانية.

ت- قررت هيئة مديري الشركة توزيع مكافأة مالية لأعضاء هيئة مديري الشركة قدرها خمسة وعشرون ألف دينار نظراً للمساهمة في إدارة ربحية الشركة والجهود المبذولة بهذا الصدد علماً أنها أجازت باجتماع الهيئة العامة بتاريخ ٢٠٠٤/٢/١١ .

ث- زاد حجم تداول الشركة بنسبة ٢١٨% عن سابقتها مما زاد في أعمال واحتياجات ونفقات الشركة حيث زادت مصروفات الشركة عن عام ٢٠٠٢ بمقدار ١٠,٧٣٥ دينار أي بنسبة ١٣,٩ % ، وهي نسبة معقولة وجيدة في ظل ارتفاع التداول المنظور .

ج- زادت موجودات الشركة بنهاية عام ٢٠٠٣ بمقدار ٣٣٤,٩٧٥ دينار عن موجوداتها في نهاية عام ٢٠٠٢ وبالمقابل ارتفع مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء بنفس المقدار أي بنسبة ٢١ % .

ح- حقق رأس المال العامل إلى صافي حقوق الشركاء نسبة ٩٨,٨% مرتفعة عن العام الماضي .

خ- إن نسبة رأس المال العامل إلى رأس مال الشركة تعادل ١٦٧,٩ % وهي نسبة عالية بكل المقاييس .

د- إن نسبة التداول / الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة تعادل ٨٦١% .

ذ- إن إيرادات الشركة إلى مجموع موجوداتها تعادل ٣٢,٢ % .

ر- إن صافي إيراد الشركة إلى صافي حقوق الشركاء يعادل ٣١ % .



عامة / اوك ط

أسماء الشركاء ونسبة مساهمتهم في حالة كون الشركة ذات مسؤولية محدودة

نسبة المساهمة	الاسم
94.40 %	شركة الأمان للاستثمار
0 %	شركة المركز التجاري للتجارة والبريد
2.0 %	عبد الله الشريف
3.0 %	تيسير عبد الله

أسماء الموظفين من الوسطاء الماليين المعتمدين وصلاحياتهم:

الصلاحيات	الاسم
بيع وشراء الأسهم والسندات	استعد دادر الديوب
بيع وشراء الأسهم والسندات	عمر غريسان حمارة عبد الكريم
بيع وشراء الأسهم والسندات	هازم اي ايم محمد الشيخ



قائمة اعضاء

أسماء الموظفين من غير الوسطاء ووظائفهم:

الوظيفة	الاسم
المدير المالي والإداري	محمد توفيق شفيق الشربيني
محاسب	مصطفى حسني حمدان
مراسل	مهدا احمد محمد منزه
محاسب	نهاد عثمان هادي هلال
موظف بيانات + احتلام تفاوض البيع والشراء	يوليا توفيق شفيق شاهين
سكرتيرة + موظف بيانات + احتلام تفاوض	زكية سالم داود تفاعه

