

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة (شركة مساهمة عامة)
SPECIALIZED JORDANIAN INVESTMENTS CO. (PLC)

التاريخ : 2009/04/14

اشارتنا : م/1322/م/336/2009

١٩١٤ - ٥٤٨٢ - ٥٤٨٢ - ٥٤٨٢

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين
١٩١٤ - ٥٤٨٢ - ٥٤٨٢ - ٥٤٨٢

تحية طيبة و بعد،،،

وفقاً لأحكام المادة (10) من تعليمات افصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق، قامت الشركة بتاريخ 2009/04/08 ببيع حصتها في مبنى فيوتشر سنتر والمقام على قطعة الارض رقم 1063 حوض رقم (4) الجبيهه الشرقي بمبلغ اجمالي وقدره (-650000) ستمائة وخمسون الف دينار وترتب على الشركة مصاريف قانونية بلغت تقريباً (-27000) سبعة وعشرون الف دينار تقريباً، علماً بان الكلفة الدفترية لحصة الشركة بالمبنى هي (-573347) خمسمائة وثلاثة وسبعون الفا وثلاثمائة وسبعة واربعون ديناراً، وقد حققت الشركة من عملية البيع ربح بمقدار (-49653) تسعة واربعون الفا وستمائة وثلاثة وخمسون ديناراً، علماً بان المشتري ليس له أية علاقة بالشركة أو بمجلس الادارة. وبطيه صورة عن موافقة معالي وزير المالية على البيع.

يرجى العلم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة

مخاطبات الارتباط

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
السديوان

١٤ نيسان ٢٠٠٩

الرقم المتسلسل ٧٢٨١

رقم الملف

الجهة المختصة

اليوم

٤/١٤

نسخة الى :

- الملف العام



وزارة الملكة

دائرة الأراضي والمساحة

الرقم 12259/6/1

التاريخ 2009/04/05

الموافق

مدير تسجيل اراضي شمال عمان

ارفق بطيه قرار معالي وزير المالية رقم (274 /بيع/شركات)

تاريخ 2009/4/5 .

أرجو تنفيذ ذلك .

المهندس مازن مطر شوتر

مدير عام دائرة الأراضي والمساحة

ر.ق. تسهيل الإستثمار
زياد ميرزا



DIW41CEN - 01:32:36 - 05 /04 /2009

للملكة الأردنية الهاشمية

هاتف ٩٦٢ ٦ ٤٦٣٣٦٠١ فاكس ٩٦٢ ٦ ٤٦١٤٥٦٧ ص.ب ١٧٠١ عمان ١١١١٨ - الاردن. الموقع الإلكتروني: www.dls.gov.jo



وزارة المالية

دائرة الأراضي والمساحة

الرقم 12259/6/1

التاريخ 2009/04/05

الموافق

معالي وزير المالية

الموضوع : بيع أموال غير منقولة

باسم شخص معنوي

أرجو أن أعرض لمعاليتكم ما يلي :-

1. تقدمت كل من الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة والشركة المتخصصة للاستثمار والتطوير العقاري بطلب يتضمن السماح لهما ببيع قطعة الارض رقم (1063) من الحوض رقم (4) لوحة رقم (8) من أراضي الجبيلة / عمان وذلك الى أي مشتري أردني الجنسية.
 2. من الرجوع للتبويد المختصة تبين ان القطعة المذكورة اعلاه قد سجلت باسم الشركتين الباعتين بموجب عقدي البيع . نوات الارقام (1957 ، 1958) تاريخ 2005/3/10 .
- في ضوء ما سبق أنسب لمعاليتكم بالموافقة على إجابة الطلب سندا لأحكام الفقرة (أ) من المادة (14) من قانون إيجار الأموال غير المنقولة وبيعها لغير الأردنيين والأشخاص المعنويين رقم (47) لسنة 2006 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المهندس مازن مطر شوتر

مدير عام دائرة الأراضي والمساحة

عطوفة مدير عام دائرة الأراضي والمساحة

رقم القرار : ٢٧٤
تاريخه : ٢٠٠٩
أوافق على تنسيبكم أعلاه.

واقبلوا فائق الاحترام

باسم خليل السلام
وزير المالية/الأراضي والمساحة



4/1 ط

DIW41CEN - 01:32:36 - 05 /04 /2009

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ٩٦٢٣٦٠١ - فاكس: ٩٦٢٦٤٦١٤٥٦٧ ص.ب (٧٠) عمان ١١١١٨ - الأردن. الموقع الإلكتروني: www.dls.gov.jo