

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة المحدودة



ص.ب. ٢٥١٠٣، عمان ١١١٨٠، الأردن

هاتف: ٤٦١٩٦٩٦/٧ - ٦ - ٩٦٢ ، فاكس: ٤٦٤١٣٧١

٠٥. ٠٢ ١٣ ١٣. ٢٨ ٠٤٢٦

الرقم: ٧٧ / ١٤/٣

J.S.C.

التاريخ: ٢٠٠٥/٢/١٣

PR - JOHT - 14/2/2005

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين،

تحية طيبة وبعد،،

بالإشارة إلى كتابكم رقم ٦٠/١/٢ بتاريخ ٢٠٠٥/١/٦، نرفق لكم طياً النموذج المعتمد لغايات الإفصاح عن نتائج الأعمال الأولية لهذه الشركة للعام ٢٠٠٤ وسنزودكم بالبيانات المالية المنتهية لعام ٢٠٠٤ في حال مصادقتها من قبل المدققون المعتمدون.

واقبلوا الاحترام،،

عضو مجلس الإدارة المنتدب
صالح الرفاعي

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان

١٣ شباط ٢٠٠٥

الرقم المتسلسل ١٦٦٦

رقم الملف

الجهة المختصة ١/١٢

لجنة
١٣/٢

- نسخة / قسم المحاسبة

(13)

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة الفنادق والسياسة الأردنية المساهمة المحدودة
- القطاع :- الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل :- (٣١) تاريخي ١٩٦٤ / ٨ / ٤
- رأس المال المدفوع :- ١٠ مليون دينار (عشرة مليون دينار)
- رأس المال المكتتب به :- ١٠ مليون دينار (عشرة مليون دينار)
- رأس المال المصرح به :- ١٠ مليون دينار (عشرة مليون دينار)
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- عصام السلفيتي
- اسم المدير العام :- عضو مجلس الإدارة المنتخب : صالح الرفاعي
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- المحاسبون المتحدون
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب ٣٥١٠٣ عمان ١١١٨
- تلفون :- ٤٦١٩٦٩٦ / ٧
- فاكس :- ٤٦٤١٣٧١
- بريد الكتروني :- JHTC@Zana.com.Jo

* نصت الفقرة (أ) من المادة (٥) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالإستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي :-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (بالآلف دينار)

٢٠٠٣	٢٠٠٤	
٤.١٢..	٤.٦٣.١	١ - صافي الإيرادات
(٧.٦١.)	٤٨.	٢ - صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
.....		٣ - مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....		٤ - حقوق الأقلية في الأرباح
		٥ - صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
(٧.٦١)	٤٨.	٥ = ٢ - (٤ + ٣)
.....		٦ - خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية

بلغ صافي إيرادات الشركة خلال العام ٤,٦٣١ مليون دينار مقارنة مع ٤,١٢ دينار لعام ٢٠٠٣ أي بارتفاع مقداره ٦١٨ ألف دينار وبمناخبة ١٥,٤٪ ويعود السبب لهذا الارتفاع إلى ارتفاع معدل سعر الفرفقة خلال العام الحالي حيث بلغ ٥٨,٣ دينار مقارنة مع ٥٧,٨ دينار للعام الذي سبقه، ومختلفة في الأرباح لعام ٢٠٠٤ بمبلغ ٤٨ ألف دينار مقارنة مع خسارة (٧.٦١) ألف دينار لعام ٢٠٠٣ أي يتحسن بلغ ٨.٩ ألف دينار وبمناخبة ١٦,٣٪

التاريخ: ٢٠٠٥/٥/٣

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالنشر، نشر المعلومات والبيانات المعنية في صحيفة يومية محلية أو بواسطة وسائل البريد الخطي أو الإلكتروني لعنوان كل من حملة الأوراق المالية، وتكون مسؤولية الإعلان و التصريح ومضمونها على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق الأقلية هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم، يرجى الاتصال بدائرة الإصدار والإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم (٥٦٠٧٢٠٥) ٩٦٢-٦ أو الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦

شركة الفنادق و السياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٤

٣٠ كانون أول ٢٠٠٣

دينار

٣٠ كانون أول ٢٠٠٤

دينار

الإيرادات

١١,٠٢٥,٩٤٦
٧,٢٠٠,٨١٣

١٢,٦٤٤,٠١٠
٨,١٧٦,٦٧٠

إيرادات تشغيل فندق انتركونتيننتال الأردن
ينزل : نفقات تشغيل فندق انتركونتيننتال الأردن

٣,٨٢٥,١٣٣

٤,٤٦٧,٣٤٠

صافي إيرادات تشغيل الفندق

١٨٧,٧٩٥

١٦٣,٢٨٣

يضاف : فوائد دائنة و إيرادات أخرى

٤,٠١٢,٩٢٨

٤,٦٣٠,٦٢٣

١,٣٩٢,٣١١
٢,٩٦٥,٢٤٦
٣٩٩,٢٣٧
١٧,٥٤٦

١,٢٢٤,٦٣٣
٣,٠٤٠,٣٨٠
٣٠١,٦٤١
١٥,٨٣٦

ينزل : فوائد القروض و مصاريف بنكية
استهلاك الموجودات الثابتة
مصاريف إدارية و عمومية
حصة الشركة من مصاريف الشركة الأم

(٧٦١,٤١٢)

٤٨,١٣٣

ربح (خسارة) السنة

فلس / دينار

فلس / دينار

(٠,٠٧٦)

٠,٠٠٥

حصة السهم من ربح (الخسارة)

م

م

١٠,٠٠٠,٠٠٠

١٠,٠٠٠,٠٠٠

المعدل المرجع لعدد الأسهم

شركة الفنادق والسياحة الاردنية المساهمة العامة المحدودة
بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٣

٢٠٠٢	٢٠٠٣	إيضاحات	
دينار	دينار		
٨,٩٥٠,١٧٣	١١,٠٢٥,٩٤٦		ايرادات تشغيل فندق اتركونتيننتال الاردن
٦,٢٦٣,٥٢٢	٧,٢٠٠,٨١٣		ينزل: نفقات تشغيل فندق اتركونتيننتال الاردن
٢,٦٨٦,٦٥١	٣,٨٢٥,١٣٣		صافي ايرادات تشغيل الفندق
٣٧,٠٢٣	١٨٧,٧٩٥		يضاف: فوائد دائنة وإيرادات أخرى
٢,٧٥٩,٦٧٤	٤,٠١٢,٩٢٨		
١,٥٤٩,٠٢١	١,٣٩٢,٣١١		ينزل: فوائد القروض ومصاريف بنكية
٢,٩٧٥,٣٢٨	٢,٩٦٥,٢٤٦		استهلاك الموجودات الثابتة
٥٢,٨٤٧	-		مخصص قطع غيار بطيئة الحركة
٤٠٩,٥٨٥	٣٩٩,٢٣٧	١٣	مصاريف ادارية وعمومية
١٦,١٩٢	١٧,٥٤٦		حصة الشركة من مصاريف الشركة الأم
(٢,٢٤٣,٢٩٩)	(٧٦١,٤١٢)		صافي خسارة السنة
فلس / دينار	فلس / دينار		
(٠,٢٢٤)	(٠,٠٧٦)	١٤	حصة السهم من صافي الخسارة

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٦ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية