



شركة الشرق الأوسط للإستثمارات المتعددة م.ع.م  
**Middle East Diversified Investment Company PLC**

PR-ME DI - ١٥/٢/٢٠٠٨

التاريخ: 2008/2/7  
الرقم : متعددة / 2008/3

النوع: (ج) نسخة  
العنوان: (ج) نسخة  
٢٠٠٨

السادة / بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم طياب البيانات المالية الموحدة السنوية كما في 31/12/2007 لشركة الشرق  
الاوست للاستثمارات المتعددة م.ع.م

وتفضلو بقبول الاحترام ،،،



بيان المجموعة المالية  
السيد عصام  
المدائرة الإدارية  
التدبران  
٢٠٠٨ شباط ٧  
٠٥٦ ٣٤٥  
١١ الراج الحليان

١٣



## هيئة الأوراق المالية

### دائرة الإفصاح

### النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

#### أولاً : المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة م . ع . م
- القطاع :- استثماري عقاري
- رقم وتاريخ التسجيل :- 377 بتاريخ 14/12/2005
- رأس المال المدفوع :- دينار أردني 2.000.000
- رأس المال المكتتب به :- دينار أردني 2.000.000
- رأس المال المصرح به :- دينار أردني 2.000.000
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- أسامة درويش مصطفى الخليبي
- اسم المدير العام :- محمد فتحي محمد الصغير
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- المهنيون العرب
- العنوان البريدي للشركة :- ص . ب 707 وادي السير عمان 11810 الأردن
- تلفون :- 962 6 5837831
- فاكس :- 962 6 5864210
- بريد الكتروني :- [mecsshares@yahoo.com](mailto:mecsshares@yahoo.com)

نـصـتـ الفـقـرـةـ (أـ)ـ مـنـ الـمـادـةـ (٣ـ)ـ مـنـ تـعـلـيـمـاتـ الـإـفـاصـحـ لـسـنـةـ ٢٠٠٤ـ وـالـصـادـرـةـ بـالـاسـتـنـادـ إـلـىـ قـانـونـ الـأـورـاقـ الـمـالـيـةـ رقمـ (٧٦ـ)ـ لـسـنـةـ ٢٠٠٢ـ عـلـىـ مـاـيـلـيـ :-  
"عـلـىـ الشـرـكـةـ الـمـصـدـرـةـ نـشـرـ نـتـائـجـ أـعـمـالـهـ الـأـوـلـيـةـ بـعـدـ قـيـامـ مـدـقـقـ حـسـابـاتـهاـ بـإـجـراءـ عـمـلـيـةـ الـمـراـجـعـةـ الـأـوـلـيـةـ لـهـاـ،ـ وـذـلـكـ خـلـالـ خـمـسـةـ وـأـرـبعـينـ يـوـمـاـ مـنـ اـنـتـهـاءـ سـنـتـهـاـ الـمـالـيـةـ كـحدـ أـقـصـىـ وـتـزـوـيدـ الـهـيـنـةـ بـنـسـخـ عـنـهـاـ".

**ثانياً : النتائج الأولية المقارنة ( دينار )**

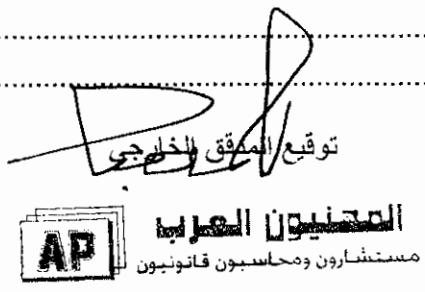
| <b>٢٠٠٦</b> | <b>٢٠٠٧</b> |
|-------------|-------------|
| ٨٩١٩٧       | ٣٦٩٢١٠      |
| ٥٠٠٨٨       | ١٣٣٢٣٦      |
| -           | -           |
| -           | -           |
| -           | (٣٠)        |
| ٥٠٠٨٨       | ١٣٣٢٣٦      |
| .....       | .....       |

- ١- صافي الإيرادات
  - ٢- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
  - ٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
  - ٤- حقوق الأقلية في الأرباح
  - ٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة  
بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
- $(4+3)-2 = 5$

٦- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

زيادة في الأرباح نتيجة التوسيع في الاستثمارات المالية

التاريخ  
*٢٠٠٧/٣/٢*



- يقصد بالإعلان "نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً".

- حقوق الأقلية : هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها .

- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم

9626 5607171 أو الفاكس رقم 9626 5686830



*Jordan Securities Commission (JSC)  
Disclosure Department  
Preliminary Result of Public Shareholding Companies*

### **1 - Main information :-**

- Name of the Company : Middle East Diversified Investment Company PLC  
Sector : Real State  
No. & date of registration 377 Date : 14/12/2005  
Paid up Capital 2.000.000 JD  
Subscribed Capital 2.000.000 JD  
Authorized Capital 2.000.000 JD  
Name of Chairman of the Board Osama Darwish Mustafa Al-khalili  
Name of the General Manager Mohammad Fathi Mohammad al-sqeir  
Name of the external auditor Grant Thornton  
Post address P.o.Box 707 Wadi Seer Amman 11810 Jordan  
Tel 962 6 5827831  
Fax 962 6 5864210  
E-mail [mecshares@yahoo.com](mailto:mecshares@yahoo.com)

- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of A preliminary audit by its auditor , within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.  
(Disclosure Directives - Article 3 , paragraph A )

| <b>II - Preliminary results ( JD )</b>  | <b>2006</b>   | <b>2007</b>   |
|---|---------------|---------------|
| <b>1- Net revenue</b>   | <b>89197</b>  | <b>239210</b> |
| <b>2- Expected income before tax</b>  | <b>550088</b> | <b>133336</b> |
| <b>3- Provision for expected income tax</b>                                     | <b>—</b>      | <b>—</b>      |
| <b>4- Earning of minority interest</b>  | <b>—</b>      | <b>( 30 )</b> |
| <b>5- Net income after provision for<br/>income tax &amp; minority interest</b> | <b>550088</b> | <b>133336</b> |
| <b>5=2-(3+4)</b>  |               |               |

**6- Summary of the company's performance for the last fiscal year**

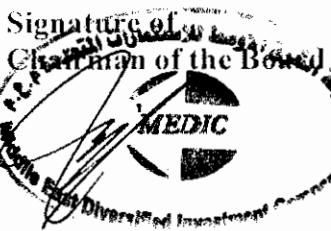
**Increase in Profit because of Large Financial Investment**

.....

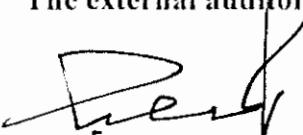
.....

.....

.....



**Signature of  
The external auditor**

  
**ARAB PROFESSIONALS**  
 Consultants & Public Accountants 

**Date:-**

٢٠٠٧

- the term Publish shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic . the responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.
- Minority interest The apparent part in the consolidated financial statement of the Net business results and net asset of a Subsidiary Company that are not held Directly by the Parent Company through its subsidiary companies.
- For further information, please call the Disclosure Dep. At JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No.962-6(5686830)