

شركة شيركو للأوراق المالية
SHARECO BROKERAGE COMPANY



التاريخ : 29 - 07 - 2009
المرجع: 62- JSC - 2009

P

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمون
ص . ب: 8802 عمان 11121 الأردن
هاتف: 5686830، فاكس: 5607171

Annual - ٢٠١٧ س.م.د ٢

تحية طيبة وبعد ،

نرفق لكم طيه ميزانية 2009/6/30.

وتفضوا بقبول وافر الاحترام ،

نائب المدير العام

عبد الله الداود

ريهام
صب
٧٤٣

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٠٠٩ تسلیم
١٥٩٢٨ رقم التسلیل
رقم الملف
المجہة المختصة

شركة شيركو للأوراق المالية
"شركة مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية والحسابات الختامية المرحلية
وتقدير مدققي الحسابات عن الفترة
المالية المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

شركة شيركو للاوراق المالية
"شركة مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الفهرس

صفحة

(۱)

(۱) تقرير مدققي الحسابات.

بيان

أ

(۲) قائمة المركز المالي المرحلية كما في ۳۰ حزيران ۲۰۰۹

(۳) قائمة الدخل الشامل المرحلية عن المدة المنتهية في ۳۰ حزيران ۲۰۰۹ ب

(۴) قائمة التغيرات المرحلية في حقوق المساهمين عن الفترة المالية المنتهية

في ۳۰ حزيران ۲۰۰۹

ج

(۵) قائمة التدفقات النقدية المرحلية عن المدة المنتهية

في ۳۰ حزيران ۲۰۰۹

د

(۶) الإيضاحات .

السادة / شركة شيركو للوراق المالية المحترمين

"شركة مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية واحتراما وبعد ،،

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية لشركة شيركو للوراق المالية (وهي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ وقوائم الدخل والتغيرات المرحلية في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لستة أشهر الأولى المنتهية في ذلك التاريخ ، والمعدة من قبل الشركة والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها ، ان هذه القوائم المالية الأولية هي مسؤولية ادارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي اصدار تقرير مراجعة حولها بناء على المراجعة التي أجريناها .

لقد قمنا براجعتنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولي ٤١٠ الذي ينطبق على عمليات المراجعة ويطلب هذا المعيار أن نقوم بتحطيط وانجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما اذا كانت القوائم المالية الأولية خالية من الخطأ الجوهرى ، تقتصر مراجعتنا بشكل اساسي على الاستفسار من ادارة الشركة والقيام بإجراءات تحليلاً للمعلومات المالية ، لذلك فان نطاق مراجعتنا يقل كثيراً عن نطاق اجراءات التدقيق التي تم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق والتي تهدف الى ابداء الرأي حول القوائم المالية ككل ، هذا ولم نقم بتدقيق هذه القوائم المالية الأولية وتبعاً لذلك لا نبدي مثل هذا الرأي حولها .

استناداً الى مراجعتنا المحدودة التي قمنا بها ، فإنه لم يرد الى علمنا ما يدعو الى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

شركة رياض الجنيني وشركاه

رياض الجنيني

مدقق مجاز رقم ١١٠

عمان في ١٢ تموز ٢٠٠٩

شركة شيركوللاوراق المالية
"شركة مساهمة عامة محدودة"

قائمة المركز المالي المرحلية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ بيان أ

البيان	ان	ايضاح	دينار أردني	٢٠٠٩ ٣٠ حزيران	٢٠٠٨ / ١٢ / ٣١
الموجودات					
الموجودات المتداولة					
٢٥٣٤٥٧٤	١٤٩٣١٧٠	(١-٣)			
١٣٩٧٧٤٣٦	١١٥٣٦٣٦٤	(٢-٣)			
٨١٨٤١٩	١٦١٨٤١٩	(٣-٣)			
١٨٩٧٠٠	١٨٩٧٠٠	(٤-٣)			
<u>١٧٥٢٠١٢٩</u>	<u>١٤٨٣٧٦٥٣</u>				
موجودات غير متداولة					
١٣٩١٧٦٥	١٤١٧١٧٤	(٥-٣)			
٢٢٧١٧١٢	٢١٣٠٠٠	(٦-٣)			
<u>٣٦٦٣٤٧٧</u>	<u>٣٥٤٧١٧٤</u>				
<u>٢١١٨٣٦٠٦</u>	<u>١٨٣٨٤٨٢٧</u>				
المطلوبات وحقوق المساهمين					
المطلوبات المتداولة					
٣٥٦٧٤٢٢	٣٦٠٦٠١٨	(٧-٣)			
٩١٥٠٠	٤٦٥٠٠	(٨-٣)			
٢١٤٦٠٧٧	١١٢٤٣٥٦				
...	٩٦١٧				
<u>٥٨٥٣٣٨</u>	<u>٣٨٨٥٤٣</u>	(٩-٣)			
<u>٧٢١٣٨٣٧</u>	<u>٥٥٩٣٥٣٤</u>				
حقوق المساهمين					
رأس المال المسجل والمدفوع					
١٢٠٠٠٠	١٢٠٠٠٠				
٤٦٥٤٩٩	٤٦٥٤٩٩				
٢٢٠٣٩٣	٢٢٠٣٩٣				
١٢٠٠٠	...				
<u>٨٣٨٧٧</u>	<u>١٠٥٤٠١</u>				
<u>١٣٩٦٩٧٦٩</u>	<u>١٢٧٩١٢٩٣</u>				
<u>٢١١٨٣٦٠٦</u>	<u>١٨٣٨٤٨٢٧</u>				
=====	=====				

الإيضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ،،

شركة شيركو للاوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ سان ب

البيان	ايصال	دينار أردني	٣٠ حزيران ٢٠٠٨	٣٠ حزيران ٢٠٠٩
<u>الإيرادات</u>				
		العمولات المقبوضة	٥٦٤٢١١	٢٣٠٥١٧٧
		ايراد الفوائد البنكية	٢٠١٩٨	١٤٨١٠
		ايراد آخر	٣٤٥٣٨	١٢٥٠٠
		مجموع الإيرادات	٦١٨٩٤٧	٢٣٣٢٤٨٧
<u>النفقات</u>				
		رواتب وأجور وملحقاتها	١٦٤٣٣١	١٥٤٤٢٤
		مصرف صندوق حماية المستثمر	١٥٠٨٧	٦٥١٧٤
		مصاريف مالية	١٨٧٦٦٧	١٤٥٦٨٩
		المصاريف الإدارية والعوممية	(١٠-٣)	٢٦٢٢٨٥
		استهلاك الموجودات الثابتة	(٥-٣)	٥٧٠٨٥
		مجموع النفقات	٥٩٧٤٢٣	(٦٨٤٦٥٧)
		صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات	٢١٥٢٤	١٦٤٧٨٣٠
		المجموع	٢١٥٢٤	-----

الإيضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ،،،

شركة شيركو للأوراق المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية عن الفترة المالية المنتهية في 30 حزيران 2009 - بيان د

البيان	رأس المال	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	توزيعها	أرباح مدورة وأرباح الفترة	المجموع
رأس المال بدأة الفترة	12000000	465499	220393	1200000	83877	13969769
أرباح موزعة				-1200000	-1200000	-1200000
صافي أرباح الفترة				21524	21524	21524
المجموع	12000000	465499	220393	0	105401	12791293

عام 2008

البيان	رأس المال	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	وارباح السنة	توزيعها	أرباح مدورة	أرباح مقتراح	المجموع
رأس المال في 1 كانون ثاني 08	12000000	296165	220393	277924	1200000	13994482		
أرباح السنة				1175287	-1200000	-1200000		1175287
أرباح موزعة				0	1200000	-1200000		0
أرباح مقتراح توزيعها				0				0
حوال لحساب الاحتياطيات								
رأس المال في 31 كانون أول 08	12000000	465499	220393	83877	1200000	13969769		

شركة شيركو للأوراق المالية
"شركة مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية عن الفترة ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ و ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ بيان د

٢٠٠٨ / ١٢ / ٣١	٢٠٠٩ / ٦ / ٣٠	الدينار
دينار أردني	دينار أردني	لبنان
-----	-----	-----

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

١١٧٥٢٨٧	٢١٥٢٤	صافي الربح (الخسارة) بعد المخصصات
١٢٧١٠٠	٧٨٢٩٤	استهلاكات
٦٥٨٢٠١٢	٢٤٤١٠٧٢	(الزياة) النقص في الذمم المدينة
(٥٢٧٥٧٥)	(٨٠٠٠٠)	(الزياة) النقص في دفعات على حساب شراء عقار
(٢١٦٥٠٦٨)	١٤١٧١٢	(الزياة) النقص في الاستثمارات في اسهم متوفرة للبيع
(٧١٦٠٠)	...	(الزياة) النقص في الارصدة المدينة الاخرى
١٨٨٩٥٣	(١٠١٢١٠٤)	الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة
<u>٢٦٠١٢٥</u>	<u>(١٩٦٧٩٥)</u>	الزيادة (النقص) في الارصدة الدائنة الاخرى
<u>٥٥٦٩٢٣٤</u>	<u>٦٧٣٧٠٣</u>	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

<u>(١١١٢١١)</u>	<u>(١٠٣٧٠٣)</u>	(الزيادة) النقص في الممتلكات والمعدات
-----------------	-----------------	---------------------------------------

<u>(١١١٢١١)</u>	<u>(١٠٣٧٠٣)</u>	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
-----------------	-----------------	--

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

(٣٣١٥٠٢٧)	٣٨٥٩٦	الزيادة (النقص) في أرصدة البنوك الدائنة
٩١٥٠٠	(٤٥٠٠٠)	الزيادة (النقص) في قرض بنك الاردن
(١٢٠٠٠٠)	(١٢٠٠٠٠)	أرباح موزعة
(٣٦٠٠٢٧)	(١٦١١٤٠٤)	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التمويلية
١٨٥٧٩٩٦	(١٠٤١٤٠٤)	صافي الزيادة (النقص) في النقد
<u>٦٧٦٥٧٨</u>	<u>٢٥٣٤٥٧٤</u>	رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية العام
<u>٢٥٣٤٥٧٤</u>	<u>١٤٩٣١٧٠</u>	رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك

شركة شيركو للأوراق المالية
"شركة مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

(١) إيضاح عام :-

* تأسيس الشركة :-

تُسجلت شركة شيركو للأوراق المالية لدى مراقب الشركات بتاريخ ١٩/٦/٢٠٠٦ كشركة أردنية مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٣٨٢) بعد أن تم تحويلها من شركة ذات مسؤولية محدودة .

* رأس مال الشركة :-

يتَّالف رأس مال الشركة من ١٢٠٠٠٠٠ دينار أردني (فقط اثنا عشر مليون دينار أردني) مقسمة إلى ١٢٠٠٠٠٠ سهم (فقط اثنا عشر مليون سهم) قيمة السهم دينار واحد .

* غيابات الشركة :-

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال وسيط بالعمولة لشراء وبيع كافة الأوراق المالية لحسابها الخاص وللجمهور وقبول التوكيلات من الشركات والمؤسسات والأفراد في الداخل والخارج لشراء وبيع الأوراق المالية وتقديم الاستشارات المالية في الاستثمار بالأوراق المالية ، والعمل كبائع لاصدارات أوراق مالية ، والعمل كمخطط لاصدارات أوراق مالية مصدرة وفق أفضل جهد .

(٢) الاسس والسياسات المحاسبية :-

(أ) تعتمد الشركة في تسجيل معاملاتها المالية مبدأ استحقاق السنة المالية .

(ب) تستهلك الشركة موجوداتها الثابتة بسعر الكلفة وتتبع طريقة القسط الثابت وحسب نسب قانون ضريبة الدخل المعمول به وقد تم استهلاك نصف سنة فقط .

(ج) تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة .

(د) تتحقق الإيرادات من عمليات الوساطة عند تقديم الخدمة للعميل واصدار الفاتورة سواء بيع أو شراء .

(هـ) تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ والتعديلات التي تمت عليه والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل ويتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح بعد التعديل .

-١-٣ نقد في الصندوق وما في حكمه ويتألف هذا البند مما يلى :

٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٩/٦/٣٠	البيان	أ -
دينار أردني	دينار أردني		
١٢٠٩٧٧	١٦٨٠٠	نقد في الصندوق	
٢٠١٤٢٨٧	١٢٩٥٢٢٠	نقد لدى البنوك	
٣٩٩٣١٠	٢٩٩٥٠	ما في حكم النقد / صندوق ضمان التسوية	
٢٥٣٤٥٧٤	١٤٩٣١٧٠		المجموع
=====	=====		

ب - صندوق ضمان التسوية ويمثل هذا الحساب قيمة المبالغ المدفوعة من الشركة كوسيلط مالي في بورصة عمان الى صندوق ضمان التسوية وذلك لتغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق المشتري للأوراق المالية وتغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع .

-٢-٣ المدينون ويتألف هذا البند مما يلى :

٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٩/٦/٣٠	البيان	
دينار أردني	دينار أردني		
١٤٩٠٩٤٣٦	١٢٦٣٦٣٦٤	نعم الوساطة	
(١١٠٠٠٠)	(١١٠٠٠٠)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	
١٦٨٠٠	٠٠	نعم آخر	
١٣٩٧٧٤٣٦	١١٥٣٦٣٦٤		المجموع
=====	=====		

٣-٣ دفعات على حساب شراء عقار :-

-١

يمثل المبلغ الوارد في قائمة المركز المالي المرحلية والبالغ ١٦١٨٤١٩ دينار
 قيمة عقار مقام على القطعة رقم (٦٧٢)
 حوض (١٢) الويبيدة الشمالي من أراضي عمان وما زال العقار غير مسجل باسم الشركة والإجراءات
 مستمرة لنقل الملكية باسم الشركة .

٤-٣ حسابات مدينة آخر ويتالف هذا البند مما يلي :-

٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٩/٦/٣٠	البيان
دinar أردني	دinar أردني	
١٨٩٧٠٠	١٨٩٧٠٠	تأمينات كفالات بنكية
١٨٩٧٠٠	١٨٩٧٠٠	المجموع
=====	=====	

٥-٣ الممتلكات والمعدات ويتالف هذا البند مما يلي :-

٢٠٠٩/٦/٣٠	استبعادات	اضافات	٢٠٠٩/١/١	الكلفة
٩٢٩٤٣٠	٩٢٩٤٣٠	أراضي
٩٢٨٤٥	٩٢٨٤٥	آلات ومفروشات
٦٠٦٧	٦٠٦٧	آلات حاسبة واجهزة مكتبة
٢٧٠٧٦٨	٢٧٠٧٦٨	ديكورات المكتب
١٥٦٧٠٠	١٥٦٧٠٠	سيارات
١٨٣٨٩٤	..	٣٩٥٢٨	١٤٤٣٦٦	أجهزة الحاسوب الآلي
٥٢٥٤٧	..	٢٦٠	٥٢٢٨٧	أجهزة هواتف
١١٤٢٨	١١٤٢٨	أجهزة تكييف هواء
٦٢١٧٦	..	٨١٩٩	٥٣٩٧٧	أجهزة كهربائية
٨١٤٤٧	..	٥٥٧١٦	٢٥٧٣١	برامج كمبيوتر
١٨٤٧٣٠٢	..	١٠٣٧٠٣	١٧٤٣٥٩٩	المجموع
(٤٣٠١٢٨)			(٣٥١٨٣٤)	بنزل مجموع الاستهلاكات المتراكمة
=====			=====	
١٤١٧١٧٤		١٣٩١٧٦٥		صافي القيمة الدفترية
=====			=====	

١٠-٣ لمصاريف الادارية والعمومية ويتألف هذا البند مما يلي :-

٢٠٠٨/٦/٣٠
دينار أردني

٢٠٠٩/٦/٣٠
دينار اردني

البيان

١٠١٥٧	١٠٨٤٠	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
١٤٩٥٦	٠٠٠	مصاريف رسوم عضوية وساطة السوق
١٠٠٨٥	١٠٨١١	رسوم واشتراكات ورخص ومهن
٢٠٠	٠٠٠	رسوم مدفوعة لمركز ايداع الأوراق المالية
٤٠	٠٠٠	اشتراك صحف ومجلات
٣٥٠	٠٠٠	رسوم انتساب واشتراك صندوق ضمان التسوية
٣٥٠	٣٥٥	دورات واجتماعات
١٤٤٩	١٦١٢	مياه وكهرباء
١٣٠٤٧	١٢٩٥٨	برق / بريد / هاتف
١٩٦٦٧	١٩٦٦٧	إيجارات
١٧٦	٢٨٣	تنظيمات
٨٤٧٧	١٦٦٨٢	صيانة عامة
١٨٣٥٤	٤٢٤٨	دعائية واعلان
٢٩١٠	٤٠٤٣	قرطاسية
٤٣٧٣	٤٩١٠	مطبوعات
٩٧٨	١٢٦٩	صيانة السيارات
٣٥١٩	٢٥٥٩	ضيافة
٢٣٢٠	٠٠٠	تدقيق حسابات
٥٥٠	٠٠٠	تبرعات
٥٧٤٨	٥٢٢	برامج كمبيوتر وصيانتها
٢٩٦٣	١٧٧٦	سيارات
١٠٦٣	٠٠٠	رخص حكومية
١٦٨٢٠	٤٧٢٩	اخطاء تداول
٤٨١٥	٠٠٠	تدفئة ومحروقات
٧١٥٢	١٧١٧٥	اتعاب محاماه
٥٠٠	٥٠٠	استشارات ضريبية
٢٧١	١٤٠	متفرقة
٩٣٨٧٩	٩٣٩٣	مصاريف خصم تداول
٢١١١	٠٠٠	مصاريف مؤتمرات
١	٠٠٠	فروقات الحالات بالفلسات
٣٥٠٠	٥٧٥٥	غرامات مدفوعة لهيئة الأوراق المالية
٤٨٤٩	١٥٨٤	غرامات وفروقات أسعار مدفوعة لمركز الادعاء
٢١٥٥	٢٨٢٨	تأمين صحي
٠٠٠	١١٢٨٤	تنقلات أعضاء هيئة الادارة
٠٠٠	(٧٠١)	عمولات مدفوعة
٠٠٠	٥٥٣	خسائر شراء بيع أسهم

=====

=====

المجموع

٢٦٢٢٨٥

١٥٢٠٤٤

خلاصة عن نتائج أعمال الشركة مقارنة بالخطة المستقبلية الموضوعة

لقد كان من المتوقع لنتائج أعمال الشركة ضمن الخطة المستقبلية الموضوعة للعام 2009 تحقيق أرباح نصف سنوية بقيمة 1.9 مليون دينار، أي ما يعادل النصف للنتائج المتوقعة عن كامل الفترة المنتهية للعام 2009، وذلك مقارنة بنتائج الفترة السابقة للعام 2008 والبالغة 1.6 مليون دينار، ضمن استمرارية الظروف التي سادت فترة إعداد الخطة وبما هو ضمن التوقعات الاعتيادية.

عموماً فقد بلغت نتائج أعمال الشركة خلال الفترة المنتهية في 30/6/2009 ما مقداره 21.5 ألف دينار، والذي كان خلافاً لما هو متوقع، ويرجع ذلك إلى عدة عوامل من أهمها وجود عدة مؤثرات قد يصعب التنبؤ لها بشكل كامل مثل التغيرات السياسية والاقتصادية - كما هو الحال السائد ضمن الأزمة المالية العالمية. وأثر ذلك الذي بات ملحوظاً من الانخفاض الذي شهدته الحجم الكلي للسوق من 24 مليار دينار في نهاية الفترة للعام 2008 إلى 12 مليار دينار في نهاية الفترة للعام 2009 أي قرابة النصف.

وذلك إلى جانب انخفاض إيرادات العمولة من 2.3 مليون دينار خلال الفترة المنتهية في 30/6/2008 إلى 0.5 مليون دينار خلال نفس الفترة من العام الحالي 2009 والذي كان خلافاً لما هو متوقع ضمن الخطة المستقبلية ولنفس الفترة وبقيمة 2.6 مليون دينار، حيث كان ذلك نتيجة لانخفاض حجم التداول الإجمالي للشركة من 656 مليون دينار خلال الفترة للعام 2008 إلى 151 مليون دينار خلال الفترة للعام 2009 وبالتالي انخفاض حصتها من السوق الكلي من 2.7% للعام 2008 إلى 1.3% للعام 2009، وذلك وعلى الرغم من انخفاض إجمالي مصاريف الفترة خلال العام 2009 وصولاً إلى حوالي 600 ألف دينار مقارنة بمصاريف الفترة للعام 2008 والبالغة 685 ألف دينار إضافة إلى عدم الوصول إلى المصاريف المتوقعة للفترة ضمن الخطة المستقبلية وبقيمة 860 ألف دينار.