

Zarka Educational &  
Investment Co.  
Zarka - Jordan



شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
الزرقاء - الأردن

No. \_\_\_\_\_

Date : \_\_\_\_\_

٢٠٠٩ / ٦ / ٤

الرقم : ح ١٢ / ٤٦٨

التاريخ : ٢٠٠٩ / ٦ / ٤

SEMESTER ANNUAL - ٢٠٠٩ / ٢٠١٧

السادة / بورصة عمان - سوق الأوراق المالية المختربين

٢

الموضوع : القوائم المالية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

ارفق طيًّا القوائم المالية المرحلية وتقرير المراجعة لستة أشهر المنتهية في

٣٠ حزيران ٢٠٠٩ .

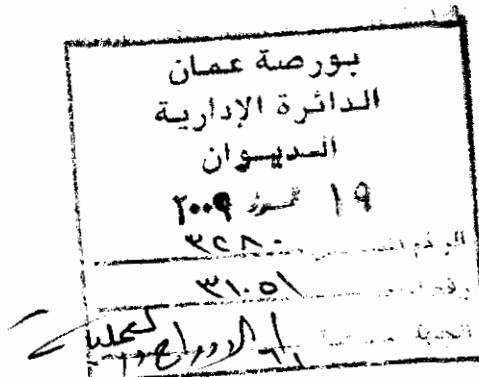
وأقبلوا فائق الاحترام ...

للمراجعة  
دسمون  
٢٠٠٩

المدير العام

\_\_\_\_\_

م.ع.م.م



نسخة / قسم المساهمين

نسخة / قسم المحاسبة

نسخة / ملف (١٦)

م.ح / مساهمين

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية وتقرير المراجعة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩



## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين  
شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار (وهي شركة اردنية مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ والبيانات المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩. ان الادارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والذي يعتبر جزءاً لا يتجزء من معايير التقارير المالية الدولية، وتقتصر مسؤولياتنا في التوصل الى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية بناء على مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا باجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تشمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على اجراء استفسارات بشكل اساسي من الاشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق اجراءات تحليبية واجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق اعمال المراجعة أقل الى حد كبير من نطاق اعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فاننا لا نبني رأي حولها.

### النتيجة

بناء على مراجعتنا لم يصل الى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم اعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤.

غوشة وشركاه  
وليد محمد طه د  
اجازة مزاولة رقم (٣٠٧) فئة (١)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٠٠٩ تموز ١٨

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي (غير مدفقة)

كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ و ٢١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

	٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح
الموجودات			
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومعدات			
مجموع الموجودات غير المتداولة	١٤,٧٩١,٥٦١	١٤,٤٤٥,٩١٩	
موجودات متداولة			
مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى	٧٩,٧٩٠	٧٩,٠٧٢	
مخزون	١٤١,٢٤٠	١٦٠,٩٢٩	
أيرادات مستحقة القبض	١,٢٨٠,١٧٣	٣٥٧,٦١٩	
مديونون	٤٥,٦٥٧	١٩١,٧٩١	
استثمارات في أسهم المتاجرة	٢٤,٧٣٦	٣٦,٢٣٨	
نقد وما في حكمه	١,٨٥٥,١١٠	٢,٩٨٥,٨٤٤	
مجموع الموجودات المتداولة	٣,٤٣٦,٧٠٦	٣,٨١١,٤٩٣	
مجموع الموجودات	١٨,٢٢٨,٢٦٧	١٨,٢٥٧,٤١٢	
المطلوبات وحقوق الملكية			
حقوق الملكية			
رأس المال	٨,٤٧٥,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١
احتياطي إجباري	١,٤١٦,٩٩٩	١,٤١٦,٩٩٩	
احتياطي اختياري	١,٢٥١,٢٤٧	—	
احتياطي خاص	١,٢٥١,٢٤٧	—	
أرباح مدورة	١,١٧٧,٦٦٣	١,٦٩٠,٠٢٨	
مجموع حقوق الملكية	١٣,٥٧٢,١٥٦	١٥,١٠٧,٠٢٧	
أيرادات مقبوضه مقدماً	١,٥٧٣,٨٤٢	٧٧٥,٣٥٩	
مطلوبات غير متداولة			
أوراق دفع طويلة الأجل	٣٥٤,٠٠٧	٢٥,١٧٠	
مجموع المطلوبات غير المتداولة	٣٥٤,٠٠٧	٢٥,١٧٠	
مطلوبات متداولة			
مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى	٩٨٢,٧٨٧	٨١٧,٢٦٠	
أمانات مختلفة	٤٣٦,٠٧١	٤٢٣,٧١٢	
دالنون وشيكات آجلة	٣٧٦,٩١١	٣١٣,٧٩٠	
الجزء المتداول من أوراق دفع طويلة الأجل	٩٣٢,٤٩٣	٧٩٥,٠٩٤	
مجموع المطلوبات المتداولة	٢,٧٢٨,٢٦٢	٢,٣٤٩,٨٥٦	
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	١٨,٢٢٨,٢٦٧	١٨,٢٥٧,٤١٢	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل (غير مدقة)  
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩  
(بالدينار الأردني)

من بداية العام حتى	للفترة المرحلية			
	من ١ نيسان ٢٠٠٨	من ١ نيسان ٢٠٠٩	حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٩	٢٠٠٨
٣٠ حزيران ٢٠٠٩	٢٠٠٨	٣٠ حزيران ٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٥,١٣٤,٤٥٣	٦,١٥٤,٨٩٤	٢,٥١٦,٦٦٦	٢,٩٦٣,١٧٧	
٢٢٣,٥١٤	٢٣٢,٣٨٦	١٠٢,٣٨٨	١١٢,١٣٨	
١٧,٥٥٦	١٨,١٥٠	٩,٠٠٠	٩,١٥٠	
١١,٩٣٣	١١,٩٠٠	٦,٨٠٠	٦,٨٠٠	
٥,٣٨٧,٤٥٦	٦,٤١٧,٣٣٠	٢,٦٣٤,٨٥٤	٣,٠٩١,٢٦٥	
(٢,٢١٨,٣٥٨)	(٢,٤٦١,٨٥٦)	(١,٢٠٠,١٥٨)	(١,٢٤٠,٠١٤)	
(٥٩٣,٦٨٢)	(٧٣١,٧٨٩)	(٢٩٦,٣٩٢)	(٣٦٨,٠٨٥)	
(٦٩,٧١٨)	(٦٢,٨٨٧)	(٤,٨٠٠)	(٣,٤٥٥)	
(٢٠١,١٩٠)	(١٦١,٣٤٩)	(١٠٦,٣٩٢)	(٨٨,٠٣٢)	
(٢٠٨,٧٧٣)	(٢١٦,٨٥٩)	(١٣٠,٧٩٢)	(١٢٢,٢٦٤)	
(٣٩٣,٦٧٠)	(٦٢٧,١٤٨)	(١١٥,٩٥٣)	(٤٢٩,٤٨٨)	
(٣,٦٨٥,٣٩١)	(٤,٢٦١,٨٨٨)	(١,٨٥٤,٤٨٧)	(٢,٢٥١,٣٣٨)	
١,٧٠٢,٠٦٥	٢,١٥٥,٤٤٢	٧٨٠,٣٦٧	٨٣٩,٩٢٧	
١٨,١٩٢	٦,٠٣١	١٤,٢٣١	١٥,٢٩٧	
(٧٤,١٩١)	(٨٦,٢٣٤)	(٣٥,٣٠٧)	(٣٦,٧٩٨)	
١,٦٤٦,٠٦٦	٢,٠٧٥,٢٣٩	٧٥٩,٢٩١	٨١٨,٤٢٦	
(٤٣٠,٠٦٤)	(٥٤٠,٣٦٨)	(١٩٨,٦٤٩)	(٢١٨,٣٠٦)	
١,٢١٦,٠٠٢	١,٥٣٤,٨٧١	٥٦٠,٦٤٢	٦٠٠,١٤٠	
-	-	-	-	
١,٢١٦,٠٠٢	١,٥٣٤,٨٧١	٥٦٠,٦٤٢	٦٠٠,١٤٠	
٠,١٤	٠,١٧٥	٠,٠٦٦	٠,٠٦٨	
٨,٤٧٥,٠٠٠	٨,٧٦٨,٧٥٠	٨,٤٧٥,٠٠٠	٨,٧٦٨,٧٥٠	

الإيرادات التشغيلية:

إيرادات رسوم جامعية ونقل طلاب

إيرادات مرافق الجامعة

إيرادات ضمان المحطة

إيرادات تشغيلية أخرى

مجموع الإيرادات التشغيلية

المصاريف التشغيلية:

رواتب وأجور وملحقاتها

استهلاكات

تأمين صحي للطلاب

صيانة ولوازم مستهلكة

كهرباء ومياه ومحروقات

مصاريف ادارية وتشغيلية

اجمالي المصاريف التشغيلية

صافي الربح التشغيلي

إيرادات مصاريف أخرى ، صافي

مخصصات ورسوم ومقابلات

صافي الربح قبل الضريبة

ضريبة الدخل

صافي الربح للفترة

الدخل الشامل الآخر

اجمالي الدخل الشامل للفترة

ربحية السهم:

ربحية السهم - دينار / سهم

المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

أرجوان مدنورة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

قائمة التدفقات النقدية (غير مدقة)  
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩  
(باليدينار الأردني)

الأشطة التشغيلية	٢٠٠٩	٢٠٠٨	في ٣٠ حزيران	للستة أشهر المنتهية
الأشطة الاستثمارية	١,٩٨٣,١١٧	١,١٢٧,٢٨٢		
صافي ربح الفترة قبل الضريبة	٢,٠٧٥,٢٣٩	١,٦٤٦,٠٦٦		
تعديلات على صافي ربح الفترة قبل الضريبة :				
استهلاكات	٧٣١,٧٨٩	٥٩٣,٦٨٢		
أرباح غير متحققة من استثمارات في أسهم متاجرة	(١,٥٠٢)	(٢١,٤٨٢)		
التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :				
المدينون	(١٤٦,١٣٤)	(١,٢٤٥)		
الإيرادات المستحقة القبض	٩٢٢,٥٥٤	٧٣٦,٤١٨		
المخزون	(١٩,٦٨٩)	(٣٧,٥٦٢)		
مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى	٧١٨	(٤٦,٠٩٧)		
الدائنون وشيكات آجلة	(٦٣,١٢١)	(٦٦٤,٨١٥)		
الامانات المختلفة	(١٢,٣٥٩)	(٤٩,٦٧٠)		
المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى	(٧٠٥,٨٩٥)	(٣٨٧,٣٨٠)		
الإيرادات المقوضة مقدماً	(٧٩٨,٤٨٣)	(٦٤٠,٦٣٣)		
صافي النقد المتوفّر من الأشطة التشغيلية	١,٩٨٣,١١٧	١,١٢٧,٢٨٢		
الأشطة الاستثمارية				
التغير في ممتلكات ومعدات	(٣٨٦,١٤٧)	(١٣٧,٤٦٤)		
صافي النقد المستخدم في الأشطة الاستثمارية	(٣٨٦,١٤٧)	(١٣٧,٤٦٤)		
الأشطة التمويلية				
(تسديد إلى)/تمويل من أوراق الدفع	(٤٦٦,٢٣٦)	(١٣٧,٤٧٥)		
توزيعات أرباح مدفوعة	-	(٦٧٨,٠٠٠)		
صافي النقد المستخدم في الأشطة التمويلية	(٤٦٦,٢٣٦)	(٨١٥,٤٧٥)		
صافي التغيير في النقد وما في حكمه	١,١٣٠,٧٣٤	١٧٤,٣٤٣		
النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني	١,٨٥٥,١١٠	١,٤٠٢,٢٣٠		
النقد وما في حكمه ٣٠ حزيران	٢,٩٨٥,٨٤٤	١,٥٧٦,٥٧٣		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية  
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩  
(بالدينار الأردني)

#### ١ - التكوين والنشاط

إن شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار المساهمة العامة المحدودة مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت رقم (٢١٤) بتاريخ ٢٢ كانون الأول ١٩٩١ وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢ تشرين الأول ١٩٩٢.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١١ نيسان ٢٠٠٩ زيادة رأس مال الشركة من ٨,٤٧٥,٠٠٠ دينار أردني إلى ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ١٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار أردني لسهم الواحد وذلك عن طريق رسملة رصيد الاحتياطي الاحتياطي ورصيد الاحتياطي الخاص وجاء من الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ حيث تم توزيعها كأسهم مجانية على المساهمين كل بمقدار مساهمته برأس مال الشركة.

يتألف النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنشاء وتأسيس جامعة أهلية وإنشاء المراكز والمعاهد الخاصة بتأهيل الطلاب الملتحقين بها للدراسات العليا والمساهمة في البحث العلمي وغيرها.

#### ٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

تم عرض القوائم المالية المرحلية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني.

تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكالفة التاريخية.

#### أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية ملائمة مع تلك السياسات المحاسبية التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ باستثناء أثر اعتماد المعايير والتفسيرات المذكورة أدناه عند اطبقها على البيانات المالية للشركة :

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ - القطاعات التشغيلية (يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ هو معيار متعلق بالإفصاح ويطلب إعادة تحديد قطاعات الشركة التي ينبغي الإبلاغ عنها وذلك على أساس القطاعات المستخدمة من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي في عملية اتخاذ قرار حول كيفية تخصيص الموارد وتقييم الأداء . إن هذا المعيار لم يكن له تأثير جوهري على الإفصاحات السابقة والنتائج المعلنة للوضع المالي للشركة.

المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (معدل عام ٢٠٠٧) - عرض القوائم المالية (يسري تطبيقه لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩) تم إدخال عدد من التغييرات على المصطلحات (تشتمل على عناوين معدلة لقوائم المالية المختصرة ) ، وهذا أدى إلى عدد من التغييرات على العرض والإفصاح . إن هذا المعيار المعدل لم يكن له تأثير جوهري على النتائج المعلنة للوضع المالي للشركة.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)  
للستة أشهر المنتهية في ٢٠ حزيران ٢٠٠٩  
(بالدينار الأردني)

#### الإيرادات

تحقق إيرادات الرسوم الجامعية في نهاية مدة السحب بالإضافة من قبل الطلاب وتقديم الخدمات التعليمية والتربية لهم خلال الفصل الدراسي على أساس مبدأ الاستحقاق.

تحقق إيرادات نقل الطلاب ومرافق الجامعة والسكن وضمان المحطة والإيرادات التشغيلية الأخرى على أساس مبدأ الاستحقاق.

#### المصاريف

يتم إظهار المصاريف في قائمة الأعمال وفقاً لطبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة. على الرواتب والأجور والإستهلاكات والتأمين الصحي للطلاب والصيانة واللوازم المستهلكة الأخرى والكهرباء والمياه والمحروقات . من أجل بيع خدمات الشركة. ويتم تصنيف وإظهار المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية وتشغيلية.

#### النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه . النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسبيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

#### المخزون

يتم إظهار المخزون بالكلفة أو صافي القيمة الاستبدالية أيهما أقل ، ويتم تحديد التكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً.

#### الاستثمارات في أسهم المتاجرة

تصنف الإستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنوع الشركة لهذه الإستثمارات . تقييم الإستثمارات في أسهم المتاجرة بالقيمة العادلة . ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المتحققة ضمن قائمة الدخل الشامل ويتم تقدير القيمة المالية العادلة للإستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان.

يتم قيد الإيرادات من الإستثمارات في أسهم المتاجرة عند الإعلان عن توزيع الأرباح.

## بيانات حول القوائم المالية المرحلية (يتبع)

للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

## الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المترآكة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويتم إستهلاك الممتلكات والمعدات على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات إستهلاك الموجودات هي كما يلي:-

معدل الإستهلاك السنوي	معدل الإستهلاك السنوي	مبنائي
%١٥	%٢	مباري
%١٢	%١٥	أثاث ومفروشات
%٢٥	%٢٠	أجهزة مكتبية
%٢٠	%١٥	سيارات وحافلات
%١٠	%٥	كتب
%١٠	%٢٥	أجهزة إتصالات
%١٠	%٣٣	مختبر الحاسوب
%١٥	%٦٠	شبكة كهربائية
%٤	%٢٠	أجهزة كهربائية
%٣٣	%٥	قاصصات معدنية
%٢٥	%٢٥	عدد وأدوات

## ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية . ويتم الإستراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق . يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل . وتطبيقاً للمعيار الدولي رقم (١٢) فإنه يتربّل للشركة موجودات ضريبية ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات المتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.