



شركة الإتحاد للصناعات المتطورة م.ع.م
UNION ADVANCED INDUSTRIES CO. PLC.
Printing & Cardboard Boxes

الرقم : ١٤٨ / ٢٠١٠

التاريخ : 2010/1/27

F.S - UADI - 31/1/2010

السادة بورصة عمان المحترمين

الموضوع : القوائم المالية لسنة المنتهية في 2009/12/31

تحية طيبة وبعد ،،،

شاهد الى تعليمات ادراج الاوراق المالية في بورصة عمان لسنة 2004 واطاراً الى المادة (15/ ب) وكون شركتنا مدرجة في السوق الاول بالبورصة نرفق لكم طيه :-

- القوائم المالية و تقرير المحاسب القانوني المستقل لسنة 2009/12/31 مدقق من قبل مدققي حسابات الشركة مقارن مع نفس التقرير لسنة المالية السابقة وموافق عليه من قبل مجلس الادراء .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

المدير العام

جامد جرار

بورصة عمان	
الدائرة الإدارية والمالية	
الديوان	
٢٨	كانون الثاني ٢٠١٠
٥٥٠	الرقم التسلسلي
٥٥٥	رقم الملف
التوقيع	

١١

اسم المستلم :

تاريخ الاستلام :

التوقيع :

Tel: 00962 5 324 1130
Fax: 00962 5 324 3899
P.O.Box: 94 Madaba 17110 Jordan
Website: www.uniongroupjo.com
email: unionprint@utico-me.com

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

صفحة	فهرس
١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٢	قائمة المركز المالي
٣	قائمة الدخل الشامل
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٥	قائمة التدفقات النقدية
٦ - ٢٣	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى اسادة المساهمين المحترمين
شركة الاتحاد للصناعات المتطورة

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الاتحاد للصناعات المتطورة المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وكل من قوائم الدخل والشامل والتغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وايضاحات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لعرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي ايداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف . ونيسر لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتمد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة . من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة الاتحاد للصناعات المتطورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تحفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

غوشة وشركاه

عبد الكريم نصيب

إجازة مزاولة رقم (١٠٨٨) فئة (أ)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٣ كانون الثاني ٢٠١٠

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	الموجودات
			موجودات غير متداولة
٣,٥٦٠,٨٠٥	-		مشتات وآلات تحت التركيب
٤,٠٠٧,٩٦٦	٧,٤٨٤,٩٥٥	٤	مستندات ومعدات
٧٤,٩٠٠	-		إستثمارات في أسهم متاحة للبيع
٣٦٥,٧٣٩	٣٦٥,٧٣٩	٥	إستثمارات في أراضي
٨,٠٠٦,٣٦٠	٧,٨٥٠,٦٩٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
٢٢٣,٤١٧	٤٢,٥٧٠	٦	مصاريف، مدفوعات مقدما وحسابات مدينة أخرى
٢٤٦,٥٩٨	١٩٥,٦٥١	٧	مستودع قطع الغيار
٤,٥١٣,٠٩١	٢,٤٥٦,٤٩٦	٨	بضاعة
١,٧٨٤,٨٣١	١,٧٧٦,٠٠٩	٩	مخزون
٩,١٨٨	٣,٦٨١		نقد وما في حكمه
٦,٧٧٧,١٢٥	٤,٤٧٤,٤٠٧		مجموع الموجودات المتداولة
١٤,٧٨٦,٤٨٥	١٢,٣٢٥,١٠١		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٨٥٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	١١	إحتياطي إجباري
١,٧٦٠,٠٠٠	١,٩٥٨,٩٠٠	١١	إحتياطي إختياري
١,٠٨٠,٠٠٠	١,١٧٩,٤٥٠	١١	إحتياطي خاص
٤٥٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	١١	أرباح مقترح توزيعها على المساهمين
١٧٥,٥٣١	٢٤٣,٥٨٥		أرباح منورة
٧,٣١٥,٥٣١	٧,٦٨١,٩٣٥		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
٢,٧٣٥,٠٠٠	١,٩٨٧,٦١٧	١٥	قرروض طويلة الأجل
٢,٧٣٥,٠٠٠	١,٩٨٧,٦١٧		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
٧٣٦,٦٢٧	٤٩٠,٢٧٨	١٢	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٢٨٦,٨٧١	١٢٤,٨١٤		دائون
٩٨١,٨٧٨	٣٢٧,٩٥٦		أوراق دفع
١,٥١٠,٠٠٠	١,١٧٤,٥٠٠	١٠	الحزء المتداول من قروض طويلة الأجل
١,٢٢٠,٥٧٨	٥٣٨,٠٠١	١٣	بنك دائن
٤,٧٣٥,٩٥٤	٢,٦٥٥,٥٤٩		مجموع المطلوبات المتداولة
١٤,٧٨٦,٤٨٥	١٢,٣٢٥,١٠١		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزء من هذه القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	
٦,٧٧٤,١٢٤	٧,٢٤٩,٧٥٦	١٦	المبيعات
(٤,٥٤٢,٤١٩)	(٥,٢٤٧,٩٤٥)	١٧	كلفة المبيعات
٢,٢٣١,٧٠٥	٢,٠٠١,٨١١		مجمل الربح
(٦,٥٧٥)	(٣٨,٠٨٤)		مصاريف بيع وتوزيع
(٤١٥,٥٥٩)	(٤٩٦,٠٢٤)	١٩	مصاريف ادارية وعمومية
(٣٩٦,٩٧٠)	(٤١٧,٧٦١)		مصاريف مالية
(٢٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠)		مخصص خاص
-	(١٦,٥٥٧)	٧	مخصص قطع غيار قديمة
٢٨٨,٨١٥	(٢٨,٨٨٦)	٢٠	إيرادات ومصاريف أخرى
(٨٠,٧٩٤)	(٧٣,٠٣٦)		مخصص رسوم ومكافآت
١,٤٢٠,٦٢٢	٩٢١,٤٦٣		الربح قبل ضريبة الدخل
(٢٠٢,٠٠٠)	(١٠٥,٠٥٩)	١٤	ضريبة الدخل
١,٢١٨,٦٢٢	٨١٦,٤٠٤		ربح السنة
(٣٤٥,٣٣٨)	-		الدخل الشامل الآخر:
٨٧٣,٢٨٤	٨١٦,٤٠٤		التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتوفرة للبيع
			اجمالي الدخل الشامل للسنة
			ربحية السهم :
٠,٤١	٠,٢٧		ربحية السهم - دينار/سهم
٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإحاد للصناعات المتطورة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مدونة	أرباح مقترح توزيعها	التغير المتراكم في القيمة العادلة	إحتياطي خاص	إحتياطي إحتياطي	إحتياطي إحتياطي	رأس المال	إيضاح
٧,٥٤٢,٣٤٧	٩٩,٨٢٢	١٠٠,٠٠٠	٢٤٥,٣٣٨	٧٨٢,٥٠٦	١,٤٦٤,٥٨١	٧٥٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨ الدخل الشامل للسنة
٨٧٣,٧٨٤	١,٣١٨,٦٢٢	-	(٣٤٥,٣٣٨)	-	-	-	-	أرباح موزعة على المساهمين
(٢٠٠,٠٠٠)	-	(١٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	المحول إلى الأرباح المقترح توزيعها
-	(٤٥٠,٠٠٠)	٤٥٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	المحول إلى الإحتياطيات
-	(٢٩٢,٩١٣)	-	-	٢٩٧,٤٩٤	٢٩٥,٤١٩	١٠٠,٠٠٠	-	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
٧,٣١٥,٥٣١	١٧٥,٥٣١	٤٥٠,٠٠٠	-	١,٠٨٠,٠٠٠	١,٧٦٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	الدخل الشامل للسنة
٨١٦,٤٠٤	٨١٦,٤٠٤	-	-	-	-	-	-	أرباح موزعة على المساهمين
(٤٥٠,٠٠٠)	-	(٤٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	المحول إلى الأرباح المقترح توزيعها
-	(٤٥٠,٠٠٠)	٤٥٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	المحول إلى الإحتياطيات
-	(٢٩٨,٣٥٠)	-	-	٩٩,٤٥٠	١٩٨,٩٠٠	-	-	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٧,٣٨١,٩٣٥	٢٤٣,٥٨٥	٤٥٠,٠٠٠	-	١,١٧٩,٤٥٠	١,٩٥٨,٩٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
		الأنشطة التشغيلية
١,٤٢٠,٦٢٢	٩٢١,٤٦٣	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات على ربح السنة قبل ضريبة الدخل :
٥٠٤,١٥٨	٤٥١,٧٤١	استهلاكات
٣٩٦,٩٧٠	٤١٧,٧٦١	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
٣١٤,٧٥٧	٨,٨٢٢	العميلون
(١,٥٧٥,٥٩٦)	٢,١٠٧,٥٤٢	البضاعة وقطع الغيار
(١٣١,٣٩٣)	١٨٠,٨٤٧	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
٢٧٣,٣٦٩	(٦٥٣,٩٢٢)	أوراق دفع
١٧٧,٠١٣	(١٦٢,٠٥٧)	تدائنات
(٦٨,١٩٣)	(١١٠,٦٠٥)	المصاريف المسحقة والمطلوبات الأخرى
١,٣١١,٧٠٨	٣,١٦١,٥٩١	النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(٣٩٦,٩٧٠)	(٤١٧,٧٦١)	مصاريف مالية مدفوعة
(٤٥,٠٠٠)	(٤٥,٠٠٠)	مكافآت أعضاء مجلس إدارة مدفوعة
(٢٤١,١٩٢)	(١٩٥,٨٠٣)	ضريبة دخل مدفوعة
٦٢٨,٥٤٦	٢,٥٠٣,٠٢٧	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
٢٤٥,٠١٢	٧٤,٩٠٠	إستثمارات في أسهم متاحة للبيع
(٣,٣٥٧,١١٩)	(٣٦٧,٩٧٤)	شراء ممتلكات ومعدات وماكنة الطباعة
(٣,١١٢,١٠٧)	(٢٩٣,٠٧٤)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٤٣٦,٥١٠)	(٦٨٢,٥٧٧)	بنوك دائنة
٣,٢٨٠,٤٤٣	(١,٠٨٢,٨٨٣)	القروض
(٦٠٠,٠٠٠)	(٤٥٠,٠٠٠)	تسديد أرباح معدة للتوزيع
٢,٢٤٣,٩٣٣	(٢,٢١٥,٤٦٠)	صافي النقد (المستخدم في)/المتوفر من الأنشطة التمويلية
(١٣٩,٦٢٨)	(٥,٥٠٧)	صافي التغير وما في حكمه في النقد
١٤٨,٨١٦	٩,١٨٨	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٩,١٨٨	٣,٦٨١	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدنيار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن شركة الإتحاد للصناعات المتطورة هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحسوبة بتاريخ ١٢ آذار ١٩٩٥ تحت رقم (٢٧٧) ، وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ١٣ نيسان ١٩٩٥ ، وقد تم دمج شركة الإتحاد للصناعات الفنية المحدودة المسؤولة (شركة تابعة) مع الشركة اعتباراً من ٣٠ أيلول ١٩٩٦ .

إن رأسمال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في الطباعة وصناعة اللعب الكرتونية.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في محافظة مأدبا كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ يعمل لدى الشركة حوالي ٩٢ موظف (٢٠٠٨ : ٩٢ موظف) .

٢ - اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدله

يبين الجدول التالي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي تم إصدارها في كانون الأول ٢٠٠٩ ويسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وانفترات اللاحقة لهذا التاريخ.

المعايير والتفسيرات التي يسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ .

المعايير الصادرة حديثاً

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨) - قطاعات التشغيلية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	يتعلق بالأفصاح ويتطلب إعادة تحديد قطاعات الشركة وذلك على أساس القطاعات المستخدمة من قبل صانع القرار التشغيلي

التعديلات على المعايير الصادرة سابقاً

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن التعديل على المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بالشروط والإجراءات
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) - الأدوات المالية: الإفصاحات	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بزيادة الإفصاحات فيما يتعلق بالقيمة العادلة ومخاطر السيولة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - عرض البيانات المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	تم إدخال عدد من التغييرات على المصطلحات والعناوين مما أدى إلى تغييرات على العرض والإفصاح
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢٣) - تكاليف الاقتراض	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	تم تعديل هذا المعيار ليغطي رسملة تكاليف القروض عندما تكون تلك القروض تتعلق بأصل مؤهل
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة.	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بتكلفة الاستثمار عند التبني للمرة الأولى
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢) - الأدوات المالية : العرض والمعيار المحاسبي الدولي رقم (١) - عرض البيانات المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بأدوات الشراء وتسديد الالتزامات
المعيار المحاسبي الدولي للتقارير المالية رقم (٣٩) - الأدوات المالية : الاعتراف والقياس	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بالبنود القابلة للتحوط
معايير متنوعة	سريان التطبيق متنوع (بشكل أساسي للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩)	تشمل التحسينات على معايير التقارير المالية الدولية

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالتدينار الأردني)

التفسيرات الصادرة حديثاً

التفسير	تاريخ السريان
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٣) - برامج ولاء العملاء	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ تموز ٢٠٠٨
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٥) - اتفاقيات إنشاء العقارات	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٦) - تحوطات صافي الإستثمار في عملية أجنبية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٨) - تحويل الأصول من العملاء	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من التحويلات المستلمة في أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩

المعايير والتفسيرات المتاح تطبيقها بشكل مبكر للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ :

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية : التصنيف والقياس	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٣	عرض تصنيفات جديدة للأصول والمطلوبات وسيكون بديلاً لكل من المعيار المحاسبي الدولي رقم (٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)

التعديلات على المعايير

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن التعديل على المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بتبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - إعفاءات إضافية من تبني للمرة الأولى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١٠	التعديل المتعلق بالإعفاءات الإضافية لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠	التعديل المتعلق بإعطاء إرشادات إضافية على محاسبة عمليات الدفع على أساس الأسهم بين شركات المجموعة

شركة الاتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

التعديل الناتج عن تبني طريقة الشراء والتعديلات المتتالية للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٨) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣١)	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	المعيار الدولي للتقرير المالية رقم (٣) - اندماج الأعمال والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧) - البيانات المالية الموحدة والمنفصلة
التعديل يتعلق بمتطلبات الإفصاح عن المنشآت المسيطر عليها	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من ١ أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١١	المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤) - الإفصاحات عن الأطراف ذات العلاقة
التعديل المتعلق بتصنيف حقوق الإصدار	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ شباط ٢٠١٠	المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢) - الأدوات المالية: العرض
التعديل المتعلق بالبنود القابلة للتحوط	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) - الأدوات المالية: الاعتراف والقياس
-	يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠	معايير متنوعة

التفسيرات الصادرة حديثاً

التفسير

<u>تاريخ السريان</u>	تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٧) - توزيع الأصول غير النقدية على الملاك
يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	
يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠١٠	تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٩) - اطفاء الالتزامات المالية في أدوات الملكية

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

التعديلات على التفسيرات الصادرة سابقاً

تاريخ السريان	التفسير
يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١١	تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٤) - الحد الأدنى لمتطلبات التمويل
يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (٩) - إعداد تقييم المشتقات الضمنية

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة. إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي:

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة أو تقديم الخدمات للعملاء وإصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

المصاريف

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت وتتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة.

شركة إتحاد صناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الاستثمار في الأراضي

تظهر الاستثمارات في الأراضي بالتكلفة (حسب معيار الدولي رقم ٤٠) حيث خير المعيار الشركة بقيد استثماراتها العقارية أما بالتكلفة أو بالقيمة العادلة شريطة أن لا يكون هناك أي عائق يحول دون القدرة على تحديد قيمة الاستثمارات العقارية بشكل موثوق ، وقد اختارت إدارة الشركة لتكلفة لقيود استثماراتها في الأراضي استناداً إلى تعليمات الأسس المحاسبية والمعيير واجبة التطبيق المتعلقة بتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ والصادرة بالإسناد لأحكام المادتين (٨) و (١٢) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ وبموجب قرار مجلس المفوضين رقم (٢٠٠٧/٧٢٧) تاريخ ١٦/١٢/٢٠٠٧.

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

قامت الإدارة بتقدير مدى قابلية تحصيل الذمم المدينة وتم تقدير مخصص الديون المشكوك بتحصيلها بناءً على الخبرة السابقة والبيئة الاقتصادية السائدة .

البضاعة

يتم اظهار البضاعة الجاهزة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية ، أيهما أقل ، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة على أساس طريقة الأوامر الإنتاجية والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة والمصاريف الصناعية المباشرة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية في حين يتم اظهار المواد الخام والمواد الأخرى بالتكلفة ويتم تحديد التكلفة على أساس الكلفة الوسطية المتحركة.

قطع الغيار

يتم اظهار قطع الغيار بالتكلفة بعد تنزيل مخصص قطع الغيار القديمة، والتي يتم تحديد التكلفة على اساس الوارد أولاً صادر أولاً.

الاستثمارات في الأسهم المتاحة للبيع

تظهر الاستثمارات في الأسهم المتاحة للبيع بالقيمة العادلة ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن حقوق المساهمين ويتم تقدير القيمة المالية العادلة للاستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان. وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة فيستم تقييم الاستثمارات بالتكلفة.

يتم تخفيض القيمة الجارية لكافة الاستثمارات المتوفرة للبيع بالإنخفاض غير الموقت في قيمتها في حال إنخفاض القيمة السوقية لها بنسبة ٢٠% فأكثر من التكلفة عند الشراء واستمر هذا الإنخفاض لمدة تسعة أشهر فأكثر .

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بدينار الأردني)

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تاريخ كل ميزانية عمومية ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هناك ما يشير إلى انخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة إلى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي للانخفاض بقيمة سحفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، و الزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفوظة والتي تتعدى معدل فترة الاستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الاقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الانخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال استعمال حساب مخصصات . عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحويل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات . يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر .

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الانخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة انخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية .

إلغاء الاعتراف

تقوم شركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التسديقات النقدية من الأصل المالي ، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام شركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقاة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي .

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتركمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت، إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو التالي:-

معدل الإستهلاك السنوي	
%٤	المباني والإنشاءات
%٨	الألات والمكانن
%١٥	السيارات
%٩	الأثاث والمفروشات
%٩	الأدوات والأجهزة الكهربائية
%٢٠	أجهزة الحاسوب والاتصالات
%١٥	موتورات
%٧	تعدددة المركزية
%٢٠	القوالب الخشبية

شركة الإتجاه للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تسجل الشركة في تاريخ كل ميزانية عمومية على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هناك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو وحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض مباشرة في قائمة الدخل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الانخفاض كتزليل من مخصص إعادة التقييم.

في حالة استرجاع خسائر انخفاض القيمة تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة العادلة القابلة للإسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة مباشرة في الربح أو الخسارة إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليقات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات يتم ائراجها ضمن قائمة الدخل الشامل.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدره لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٤- الممتلكات والمعدات

٣١ كانون الأول	الاستبعادات	الإضافات	١ كانون الثاني	
				التكلفة:
١٢٨,٦٠٢	-	-	١٢٨,٦٠٢	أرض المصنع وأرض الجيزة
٢,٠٨٤,١٤٥	-	٤٠٦,٠٣٠	١,٦٧٨,١١٥	مباني وإنشاءات
٧,٨٩٦,٦٤٩	-	٣,٤١٢,٦٧٩	٤,٤٨٣,٩٧٠	الآلات ومكينات
١٢٢,٤١٤	-	-	١٢٢,٤١٤	سيارات
٥٣,٨٣٩	-	٧,٨٨٤	٤٥,٩٥٥	أثاث ومفروشات
١٨٤,٦١٦	-	١٠٠,٥٧٩	٨٤,٠٣٧	أدوات وأجهزة كهربائية
٣٤,١٢٧	-	٤,٠٩٥	٢٠,٠٣٢	أجهزة حاسوب واتصالات
٣٧,١٥٤	-	-	٣٧,١٥٤	موتناج
١٤,٠٢٥	-	-	١٤,٠٢٥	تدفئة مركزية
٣٠٢,٧٠٤	-	١٢,٤٥٠	٢٩٠,٢٥٤	قوالب خشبية
-	(١٤,٩٣٨)	-	١٤,٩٣٨	مشاريع تمت التنفيذ
١٠,٨٥٨,٢٧٥	(١٤,٩٣٨)	٣,٩٤٣,٧١٧	٦,٩٢٦,٤٩٦	مجموع التكلفة
				الاستهلاكات:
٣٧٠,١٠٠	-	٦٧,٢٢٢	٣٠٢,٨٧٨	مباني وإنشاءات
٢,٦٢٤,٥٢١	-	٣١٣,٤٧٦	٢,٣١١,٠٤٥	الآلات ومكينات
٦٩,٥٥٣	-	١٨,٣٦١	٥١,١٩٢	سيارات
٣٠,٨٤٩	-	٢,٢٤٥	٢٨,٦٠٤	أثاث ومفروشات
٤٥,٧٧٤	-	٦,٢١٧	٣٩,٥٦٢	أدوات وأجهزة كهربائية
٢٣,٣٥٤	-	٤,٥٨١	١٨,٧٧٣	أجهزة حاسوب واتصالات
٣٧,١٥٣	-	٦٤	٣٧,٠٨٩	موتناج
١٣,١٠٩	-	٩٨٣	١٢,١٢٦	تدفئة مركزية
١٥٩,٠٠٧	-	٣٧,٥٩٦	١٢١,٤١١	قوالب خشبية
٣,٣٧٣,٣٢٥	-	٤٥١,٧٤٠	٢,٩٢١,٥٨٠	مجموع الاستهلاكات
			٤,٠٠٧,٩١٦	القيمة الدفترية الصافية ١ كانون الثاني
				القيمة الدفترية الصافية ٣١ كانون الأول
٧,٤٨٤,٩٥٥				

بن أرض الشركة رقم (٢٥٧) حوض حنيذا الوسطى من أرض مادبا والمباني المقامة عليها مرهونة لصالح بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار مقابل القروض الممنوحة للشركة.

شركة الإتحاد الصناعي المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٥- استثمارات في أراضي

إن الأراضي غير مسجلة باسم الشركة ولكن يوجد بها وكالة غير قابلة للعزل.

٦- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢,٤٤١	٥,٥٢٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٤,٤٦٥	٢٨,٦٠٦	تأمينات كفالات وأخرى مستردة
١٨٠,٤٤٣	-	أمانات ضريبة المبيعات والمشتريات
١٦,٠٦٨	٨,٤٣٩	أرصدة مدينة أخرى
٢٢٣,٤١٧	٤٢,٥٧٠	

٧- مستودع قطع الغيار

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٤٦,٥٩٨	١٩٥,٦٥١	قطع غيار
-	١٦,٥٥٧	قطع غيار قديمة
-	(١٦,٥٥٧)	مخصص قطع غيار قديمة
٢٤٦,٥٩٨	١٩٥,٦٥١	

٨- البضاعة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٣,٢٩٢,٩٢٢	١,٧٣٦,٢٦٢	مواد أولية (كرتون وأحبار متفرقة)
٦٨٩,١٤٨	٣٨٢,٢٥٩	بضاعة جاهزة
٥٣١,٠٢١	٣٣٧,٩٧٥	بضاعة بالطريق
٤,٥١٣,٠٩١	٢,٤٥٦,٤٩٦	

٩- المدينون

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٣٦٠,٣٧٨	٢٣١,٧٢٦	شيكات برسم التحصيل
٧١٧,٦٥١	٥٣٧,١٨٥	نعم مدينة تجارية
٧١١,٠٣٠	١,٠١١,٣٢٦	مطلوب من جهة ذات علاقة - إيضاح ١٥
(٤,٢٢٨)	(٤,٢٢٨)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١,٧٨٤,٨٣١	١,٧٧٦,٠٠٩	

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١٠- القروض

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٤,١٤٥,٠٠٠	٣,١٦٢,١١٧	قرض بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار
(١,٥١٠,٠٠٠)	(١,١٧٤,٥٠٠)	بنك الجزء المتداول
٢,٧٣٥,٠٠٠	١,٩٨٧,٦١٧	الجزء غير المتداول

قرض بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار

حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٧، على قرض من بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار بقيمة ٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني ينتهي بتاريخ ١ آب ٢٠١١ بفائدة ٨,٧٥% وعمولة بمعدل ٠,٥%، لغايات بناء مستودعات للشركة وترميم مباني الشركة القديمة وتوسيع قاعات الطباعة، على أن يتم تسديده على دفعتين كمايلي:

- الدفعة الأولى ٣٥٠,٠٠٠ دينار أردني بعد التوقيع على العقد وإتمام عملية الرهن لصالح البنك.

- الدفعة الثانية ٤٠٠,٠٠٠ دينار أردني بعد ورود تقدير المخمن العقاري والذي يفيد بأنه قد تم استغلال مبلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار أردني في اكمال البناء ويسدد على ٤٨ قسط شهري قيمة كل قسط ١٥,٦٢٥ دينار أردني اعتباراً من ١ أيلول ٢٠٠٧ ويستحق القسط الأخير في ١ آب ٢٠١١.

إن القرض بضمان رهن عقاري من الدرجة الثانية للبنك على قطعة أرض رقم ٢٥٧ حوض حنيبا الوسطى من أراضي مانبيا والمصنع المقام عليها بقيمة ٧٥٠,٠٠٠ دينار، وتجبير بوليصة التأمين ضد الحريق لصالح البنك بقيمة ٧,١٦٧,٥٠٠ دينار أردني.

كما حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٨ على قرض من بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار بقيمة ٢,٣٦٠,٠٠٠ دينار أردني وينتهي بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ بفائدة ٩% وعمولة بمعدل ٠,٥% وذلك لتمويل شراء ماكينة طباعة.

كما حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٨ على قرض من بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار بقيمة ٨٠٠,٠٠٠ دينار بقسط شهري ٥٠,٠٠٠ دينار للفتره من تاريخ ٣١ تموز ٢٠٠٨ ولغاية ٢٨ شباط ٢٠٠٩ ويقسط شهري مقداره ٢٥,٠٠٠ دينار للفتره من تاريخ ٣٠ آذار ٢٠٠٩ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠١٠ بمعدل فائدة ٩% وعمولة ٠,٥%.

كما حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٩ على قرض متناقص من بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار بقيمة ٨٦٠,٠٠٠ دينار أردني بقسط شهر ٣٩,٥٠٠ دينار أردني ببدء السداد بتاريخ ١ تموز ٢٠١٠ ولغاية ١ حزيران ٢٠١٢ بمعدل فائدة ٩% وعمولة ٠,٥%.

١١- الإحتياطات والأرباح المقترحة توزيعها على الملاك

الإحتياطي الإجباري:

تمشيا مع متطلبات قانون انشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال شركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع كأفضية أرباح على الملاك.

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

الإحتياطي الاختياري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي . وقد قرر مجلس الإدارة اقتطاع ما نسبته ٢٠ بالمئة خلال العام من الربح الصافي للشركة . أن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع كأصبة أرباح على الملاك بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

الإحتياطي الخاص

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي خاص بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها . وقد قرر مجلس الإدارة اقتطاع ما نسبته ١٠ بالمئة خلال العام من الربح الصافي . إن هذا الإحتياطي هو لأغراض التوسع وتقوية مركز الشركة المالي وهو قابل للتوزيع كأصبة أرباح على الملاك بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين:

أوصى مجلس إدارة الشركة في اجتماعه الذي عقد بتاريخ ٢٠ كانون الثاني ٢٠١٠ توزيع مبلغ ٤٥٠,٠٠٠ دينار أردني كأرباح على الملاك بنسبة ١٥ بالمائة من رأس المال وسيقدم مجلس الإدارة بتوصية إلى الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي الذي سيعقد خلال عام ٢٠١٠ بتوزيع ٤٥٠,٠٠٠ دينار أردني (٢٠٠٨ : ٤٥٠,٠٠٠ دينار أردني) كأرباح توزع على المساهمين بنسبة ١٥ بالمئة من رأس المال المدفوع.

١٢- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٩,٤١٧	٢٦,٢١٣	مصاريف مستحقة
٢٠,٠٠٠	٢٧,٦٩١	مخصص إجازات وتعويض نهاية الخدمة
-	١٠,٠٠٠	مخصص خاص
٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٧٦,٨٤٦	٦١,٦٥٩	مكافآت موظفين
٣٢٩,٠٣٣	١٣٥,١٦٣	أمانات ضريبة المبيعات
٢١٧,٣٩٥	١٢٦,٦٥١	ضريبة الدخل - إيضاح ١٤
١٥,٠١٥	٢٤,٩٦٠	رسوم الجامعات الأردنية
١٥,٠١٥	٢٤,٧٩٥	صندوق دعم البحث العلمي
٨,٩٠٦	٨,١٤٦	مخصص صندوق التشغيل والتعليم والتدريب المهني والتقني
٧٣٦,٦٢٧	٤٩٠,٢٧٨	

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١٣- بنك دائن

يتمثل هذا البنك في قيمة التسهيلات البنكية الممنوحة من بنك الإتحاد للادخار والاستثمار وذلك لتحويل الاعتمادات المستندية.

١٤- ضريبة الدخل والمبيعات

ين حركة ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٥٦,٥٨٧	٢١٧,٣٩٥	الرصيد في ١ كانون الثاني
(٢٤١,١٩٢)	(١٩٥,٨٠٣)	المسدد خلال السنة
٢٠٢,٠٠٠	١٠٥,٠٥٩	المخصص للسنة
٢١٧,٣٩٥	١٢٦,٦٥١	الرصيد في ٣١ كانون الأول

انتهت الشركة علاقتها مع ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٨ ولم يتم الحصول على براءة الذمة النهائية.

١٥- مطلوب من جهة ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة ببيع مطبوعات لشركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة بمبلغ ٣,٥٩٥,٣٧١ دينار أردني (٢٠٠٨: ٣,٥٨٩,٦٣٥ دينار أردني) والتي تشكل ما نسبته حوالي ٥٠% من مبيعات الشركة الاجمالية (٢٠٠٨: ٥٣% من مبيعات الشركة الاجمالية) وقد بلغ الرصيد المطلوب منها بتاريخ القوائم المالية مبلغاً وقدره ١,٠١١,٣٢٦ دينار أردني (٢٠٠٨: ٧١١,٠٣٠ دينار أردني).

قامت الشركة خلال السنة بإجراء المعاملات التالية مع اعضاء مجلس الادارة والمدير العام :

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	مكافآت لأعضاء مجلس الادارة
٢٧,٠٠٠	٢٧,٠٠٠	صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الادارة
٨٤,٠٠٠	٧٤,٢٠٠	الزرائب والمكافآت وبدل التنقلات التي تقاضاها المدير العام

١٦- المبيعات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٦,١١٣,٣٧١	٥,٩٤٦,٧٨٨	مبيعات مخفية
٦٦,٧٥٣	١,٣٠٢,٩٦٨	مبيعات خارجية
٦,٧٧٤,١٢٤	٧,٢٤٩,٧٥٦	

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالتدينار الأردني)

١٧- كلفة المبيعات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١,٩٩٤,٨١٧	٣,٢٩٢,٩٢٢	مواد أولية أول السنة
٤,٨٨٠,٥٠٥	٢,١٧٨,٢١٣	مشتريات مواد أولية
(٣,٢٩٢,٩٢٢)	(١,٧٣٦,٢٦٢)	مواد أولية آخر السنة
٣,٥٨٢,٤٠٠	٣,٧٣٤,٨٧٣	كلفة المواد المستخدمة في الإنتاج
٣٦٩,٤٩٦	٤١٨,٢٢٥	رواتب وأجور مباشرة وملحقاتها
٤٨١,١٤٣	٤٢٨,٨٨٧	استهلاكات
٣٧٦,٣١٧	٣٥٩,٠٧١	مصاريف صناعية - إيضاح ١٨
٤,٨٠٩,٣٥٦	٤,٩٤١,٠٥٦	تكلفة البضاعة المنتجة
٤٢٢,٢١١	٦٨٩,١٤٨	بضاعة جاهزة أول السنة
(٦٨٩,١٤٨)	(٣٨٢,٢٥٩)	بضاعة جاهزة آخر السنة
٤,٥٤٢,٤١٩	٥,٢٤٧,٩٤٥	

١٨- المصاريف الصناعية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٣,٠٦١	٣٩,٠٢٩	أعمال فنية
١٢٢,٥٤٩	١٤١,٢٦١	صيانة آلات وأدوات ومبنى المصنع
٨٢,٤٦٠	٨٣,٣٥٧	كهرباء ومياه
٨,٥٢٣	٨,٩٤٣	محروقات
٨,٦٢٨	١٨,٩٣٢	مصاريف سيارات وتنقلات
١١,٣١٨	١١,٦٤٤	تأمين
١٤,٧٢٨	١٩,٥١٥	نظافة
١٠٥,٠٥٠	٣٦,٣٩٠	متنوعة
٣٧٦,٣١٧	٣٥٩,٠٧١	

شركة الإتحاد للصناعات المنسوجة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١٩- المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١٦١,٩٧٥	١٨٤,٨٥٤	رواتب وأجور
١٠,١٠٦	١١,٨٥٠	الضمان الاجتماعي
٢٢,٥٢٥	٢٧,٥٤٣	تأمين صحي
٢٧,٠٠٠	٢٧,٠٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢,٤٧٦	٥,٠٧٥	دعاية وإعلان
٢٣,٠١٥	٢٢,٨٥٣	استهلاكات
٩٢,٣١٥	٨٥,١٩٦	مكافآت
٤,٩٥٤	٥,٠٥٠	بريد وبرق وهاتف
٥,٨٦٨	٩,١٤٩	رسوم ورخص واشتراقات
١,٤٩٩	٢٠,٦٢٧	بدل إجازات وتعويض نهاية الخدمة
٢,١٦٦	١,٨٨٦	قرطاسية ومطبوعات
٣,٥٦١	٤,٦٧٤	ضيافة
١٨,٠٠٧	٤,٣٠٨	سفر وانتداب
١١,٩٢٧	٦,١٩٠	صيانة ومحروقات
١٠,٥٠٠	٥٢,٨٩٥	أتعاب مهنية واستشارات
١٧,٦٦٥	٢٦,٨٧٤	متنوعة
٤١٥,٥٥٩	٤٩٦,٠٢٤	

٢٠- إيرادات ومصاريف أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
-	(٧٥,٤٦٩)	مصاريف متفرقة غير تشغيلية
٢٨٨,٨١٥	٤٦,٥٨٣	إيرادات أخرى
٢٨٨,٨١٥	٢٨,٨٨٦	

٢١- الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٣٠,٥٣٥	٢٥٥,٠٠٠	كفالات بنكية
-	٨٣٧,٦٩٦	إعتمادات مستندية
٢٣٠,٥٣٥	١,٠٩٢,٦٩٦	

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٢٢- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق المساهمين. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٨.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون والتي تضم الاقتراضات المبينة في الإيضاح رقم ١٠، وحقوق المساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال، وإحتياطيات وأرباح مدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين.

معدل المديونية المثلى

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلى، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية المثلى من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠٠٩.

إن معدل المديونية المثلى في نهاية السنة هو كما يلي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٤,٢٤٥,٠٠٠	٣,١٦٢,١١٧	المديونية
٦,٨٦٥,٥٣١	٧,٦٧٨,٥٠٩	حقوق الملكية
%٦٢	%٤١	معدل المديونية / حقوق الملكية

ويعود الانخفاض في معدل المديونية الى تسديد الشركة لبعض القروض في عام ٢٠٠٩

أهم السياسات المحاسبية

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعتراف، أساس القياس وأساس الإعتراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

إدارة المخاطر المالية

مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة . لا تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظراً لعدم وجود أي أموال مقترضة أو ودائع للشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى . تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

تحليل حساسية أسعار استثمارات الملكية

ان تحليل السياسة أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ البيانات المالية .

في حال كانت اسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى/أقل بنسبة ٥% لأصبحت احتياطات حقوق الملكية للشركة أعلى/أقل بواقع صفردينار (٢٠٠٨: أعلى/أقل بواقع ٣,٧٤٥ دينار) نتيجة لمحفظة الشركة المصنفة كاستثمارات متاحة للبيع .

إن حساسية الشركة لأسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى تغيرت بشكل جوهري مقارنة مع السنة السابقة نتيجة لإستبعاد جزء هام من محفظة الإستثمارات خلال السنة .

إدارة مخاطر الإئتمان

تتمثل مخاطر الإئتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الإئتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الإئتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح ١٥ . وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة . وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية . إن مخاطر الإئتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المائية تمثل تعرضات اشركة الأعلى لمخاطر الإئتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومردفات النقد .

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التسدقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشنقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
: ٢٠٠٩			
-	٩٤٦,٤٧٤	-	٩٤٦,٤٧٤
٩%	١,٧١٢,٥٠١	١,٩٨٧,٦١٧	٣,٧٠٠,١١٨
	٢,٦٥٨,٩٧٥	١,٩٨٧,٦١٧	٤,٦٤٦,٥٩٢
: ٢٠٠٨			
-	٢,٤٥٥,٣٧٦	-	٢,٤٥٥,٣٧٦
٧,٧٥% - ٩%	٢,٧٣٠,٥٧٨	٢,٧٣٥,٠٠٠	٥,٤٦٥,٥٧٨
	٥,١٨٥,٩٥٤	٢,٧٣٥,٠٠٠	٧,٩٢٠,٩٥٤

٢٣- معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من أعمال قص وطباعة الكرتون ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

٢٤- المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٣ كانون الثاني ٢٠١٠ ، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢٥- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٨ لتتفق مع العرض لسنة ٢٠٠٩.