

الرقم : م.ض/ك/2010/53

التاريخ : 2010/2/15

PR - IDMC - 15/2/2010

السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين

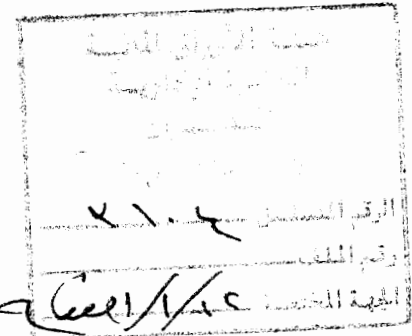
عمان - الاردن

تحية طيبة وبعد ،،،

تنفيذا لاحكام المادة 43/أ-3 من قانون الاوراق المالية نرفق لكم طيه نموذج الافصاح عن النتائج
الاولية (غير المدققة) للشركة للسنة المالية المنتهية في 2009/12/31 والمعبأ حسب الاصول
وبناء على تعليمات الافصاح .
شاكرين لكم حسن تعاونكم ،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري
صالح جويهي
رئيس مجلس الادارة
[Signature]



البورصة
[Signature]
٢١١٥

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري م . ع . م

- القطاع :- خدمات عقارية

- رقم وتاريخ التسجيل:- رقم (290) تاريخ 1995/8/23

- رأس المال المدفوع :- (21.000.000) واحد وعشرون مليون دينار أردني

- رأس المال المكتتب به :- (21.000.000) واحد وعشرون مليون دينار أردني

- رأس المال المصرح به :- (21.000.000) واحد وعشرون مليون دينار أردني

- اسم رئيس مجلس الإدارة :- المهندس جاك جورج خياط

- اسم المدير العام :- المهندس جورج جاك خياط

- اسم مدقق الحسابات الخارجي:- غوشه وشركاه محاسبون قانونيون

- العنوان البريدي للشركة :- ص . ب 470 عمان 11118 الاردن

- تلفون :- 4645416 / 4624290

- فاكس :- 4625701

- بريد الكتروني:- Ad-dulayl@nets .com.jo

— نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2008	2009	
1,486,991	777,000	1- صافي الإيرادات
629,396	(2,348,000)	2- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
—	—	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
—	—	4- حقوق الأقلية في الأرباح
629,396	(2,348,000)	5- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
		$(4+3)-2=5$

6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية :

- 1- تم تسديد وبتاريخ الاستحقاق كامل اسناد القرض والبالغ 4 مليون دينار لشركة جور دانفست.
- 2- بلغت مجموع إيرادات الشركة التشغيلية 777 ألف دينار.
- 3- بلغت صافي خسارة الشركة لعام 2009 بقيمة 2.348 مليون دينار منها 1.7 مليون دينار خسارة غير محققة ناتجة عن تدني اسعار الاسهم السوقية علما بأن هناك ارباح مدورة من عام 2008 بقيمة 462 ألف دينار و علاوة اصدار بقيمة 2.05 مليون دينار مما يغطي خسارة عام 2009.
- 4- بلغت مجموع موجودات الشركة حوالي 57.7 مليون دينار.
- 5- بلغت مجموع حقوق المساهمين حوالي 53.3 مليون دينار ..
- 6- بدء مصنع شركة الجدار الحديث للمباني الجاهزة بإنتاج الجدران الاسمنية العازلة الجاهزة للبناء للبيع في السوق المحلي والتصدير.

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

٢٠١٥/٩/٢٠

خبر مهندس

شركة

— يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

— حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

— في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 - 9626