

# الشركة المتحدة التكاملية للصناعات

## المتعددة والاستثمار م.ع.م

التاريخ : الأربعاء، 10 آذار، 2010

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين  
دائرة الإفصاح

FS-UNTG-117h-10

٢٠١٩ ١٥ ٠٠١: ١٧, ٥٩

بعد التحية ،،

نرفق لكم نسخة عن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرير مراجعة  
البيانات المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في 30/حزيران/2009 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

الشركة المتحدة التكاملية  
للصناعات المتعددة والاستثمار  
نائب رئيس مجلس الإدارة

محمود مصطفى حبوح

الشركة المتحدة التكاملية  
للصناعات المتعددة والاستثمار  
م.ع.م  
UNITED INTEGRATED

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية السيوان 10 آذار 2010 الرقم التسلسلي رقم الملف الجهة المختصة
---

الجبر  
٢١١١

الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار  
شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً"  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
وتقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة  
للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار

شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً"

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### أعضاء مجلس الإدارة

رئيساً للمجلس

السيد / أحمد عبده يوسف المبيضين

نائباً للرئيس

السيد/ نضال عبد الخالق محمد أبو الحاج

عضو

السيد / محمد عبد الخالق محمد أبو الحاج

عضو

الأستاذ / أسامة سميح أمين سكري

عضو

السادة / شركة عبد الخالق محمد وأولاده التجارية

عضو

السادة / صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين

عضو

السادة / شركة بحمدون الشرق للتجارة العامة و المقاولات

مدققو الحسابات

شركة نوباني وشركاه

بي دي أو - الأردن

مستشارون اداريون

المستشار القانوني

أسامة سميح أمين سكري

الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار  
شركة المجموعة المتحدة للنسيج سابقاً  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

البيان	الصفحة	
-	٢ - ١	تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة
أ	٣	الميزانية العمومية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
ب	٤	بيان الدخل الموحد المختصر للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
ج	٥	بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد المختصر للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
د	٦	بيان التدفقات النقدية الموحد المختصر للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
-	١٣ - ٧	إيضاحات حول البيانات المالية (١-١٥)

## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية

حضرات السادة مساهمي  
الشركة المتحدة التكاملية  
للصناعات المتعددة والاستثمار  
شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً"  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة للشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة والاستثمار - شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً" (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ والتي تتكون من الميزانية العمومية الموحدة المرحلية المختصرة وكل من بيان الدخل الموحد المختصر وبيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد المختصر وبيان التدفقات النقدية الموحد المختصر والإيضاحات المرفقة للفترة المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة هي من مسؤولية إدارة الشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير مراجعة حول هذه البيانات المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة البيانات المرحلية"، والذي يتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة بهدف الحصول على قناعة معقولة بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. وتقتصر أعمال المراجعة أساساً على استفسارات من المسؤولين وعلى تطبيق إجراءات المراجعة التحليلية على البيانات المالية، وعليه فإن هذه الأعمال توفر تأكيدات بمستوى أقل مما توفره أعمال التدقيق. إننا لم نقم بأعمال تدقيق وعليه فإننا لا نبدى رأياً حول تدقيق البيانات المالية المرحلية المختصرة المذكورة أعلاه.

### أساس الرأي المتحفظ

- لم تقم الشركة بأخذ مخصص بضاعة و قطع غيار بطيئة الحركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩.
  - لم تقم الشركة بأخذ مخصص كافي لإنخفاض قيمة الديون كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩.
  - قررت إدارة الشركة عدم تسجيل مصروف إستهلاك الموجودات الثابتة عن الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ الأمر الذي يؤثر على خسائر الشركة بما يعادل قيمة الإستهلاك و التي لم نستطيع تحديدها.
- لم يؤخذ في البيانات المالية الموحدة المرحلية مخصص لضريبة الدخل و لدعم البحث العلمي و رسوم الجامعات و رسوم صندوق دعم التعليم و التدريب المهني و التقني و يتم أخذ هذه المخصصات في نهاية العام كما أفادتنا الإدارة.

لم يؤخذ في البيانات المالية الموحدة المرحلية مخصص لضريبة الدخل و لدعم البحث العلمي و رسوم الجامعات و رسوم صندوق دعم التعليم و التدريب المهني و التقني و يتم أخذ هذه المخصصات في نهاية العام كما أفادتنا الإدارة.

#### النتيجة

إستناداً إلى مراجعتنا باستثناء تأثير ما ورد في الفقرات الموضحة أعلاه فإنه لم يصل إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

- بدون التحفظ على رأينا فإن استمرارية الشركة تعتمد على إعادة تشغيل نشاط الشركة (والذي توقف نشاطها اعتباراً من عام ٢٠٠٤ وفقاً لما ورد في إيضاح رقم (١٢) من البيانات المالية).

~~محمد جمال بنظر النوباني~~  
( ترخيص رقم ٥٣٩ )  
شركة نوباني وشركاه  
بي دي او ناشيونال بيزنس  
محاسبون قانونيون  
مستشارون إداريون

عمان في ٢٧ كانون الأول ٢٠١٠

الشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار

شركة المجموعة المتحدة للنسيج سابقاً

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان

الميزانية العمومية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩	إيضاحات	
مدققة	غير مدققة		
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			موجودات متداولة
٤,٤٥٠	٤,٨٨٥		نقد ونقد معادل
٢٩٠,٨٤٧	٣٢٣,٤٥١		ذمم مدينة
٨٦٢,٤٢٥	٨٢٦,٥٨٣	٥	مخزون
١٠٥,٤٤٤	١٠٢,٩٢٣		أرصدة مدينة أخرى
١,٢٦٣,١٦٦	١,٢٥٧,٨٤٢		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
٣٠,٠٢٣,٥٥٥	٣٠,٠٢٣,٥٥٥	٦	ممتلكات وألات ومعدات
٩٩٥,٨٤٤	٩٩٥,٨٤٤	٧	أراضي
١٩,٣٠٠	١٩,٣٠٠		أصول غير ملموسة
٣١,٠٣٨,٦٩٩	٣١,٠٣٨,٦٩٩		مجموع الموجودات الغير متداولة
٣٢,٣٠١,٨٦٥	٣٢,٢٩٦,٥٤١		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
٢٤٢	٢٤٢		بنوك دائنة
١٥٦,٧٨٥	١٥٦,٧٨٥		شيكات آجلة الدفع
٥١٦,١٢٩	٥٣٧,٥١٧		ذمم دائنة
١٢,٣٥٥,٦٩١	١٢,٤٠٩,٥٥٠		ذمم أطراف ذات علاقة
١,٤٨٨,٢٩٥	١,٤٩٨,٤٤١		أرصدة دائنة أخرى
١,٣٧٢,٤٠٩	٩٧٨,٧٦٠	٨	قرض طويل الأجل - الجزء الجاري
١٥,٨٨٩,٥٥١	١٥,٥٨١,٢٩٥		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
٤,٢٤٢,٢٢١	٤,٧٦٣,٤٢٨	٨	قرض طويل الأجل
٤,٢٤٢,٢٢١	٤,٧٦٣,٤٢٨		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			حقوق المساهمين
٢٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به ٢٩ مليون سهم بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤	رأس المال المكتتب به والمدفوع
٤٢,٧٩١	٤٢,٧٩١		إحتياطي إيجابي
١١,٥٧٣	١١,٥٧٣		إحتياطي اختياري
(٧,٨٨٤,٢٧١)	(٨,١٠٢,٥٤٦)		خسائر متراكمة
١٢,١٧٠,٠٩٣	١١,٩٥١,٨١٨		مجموع حقوق المساهمين - بيان ج
٣٢,٣٠١,٨٦٥	٣٢,٢٩٦,٥٤١		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزء لا يتجزأ من هذه البيانات

الشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار  
شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً"  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب		بيان الدخل الموحد المختصر للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩	
٣٠ كما في	٣٠ كما في	حزيران ٢٠٠٩	حزيران ٢٠٠٨
غير مدققة	غير مدققة	دينار أردني	دينار أردني
٥٧٨,٦١٣	٦,٥٢٥		
(٧٢٦,٤٥٢)	(٣٥,٨٤٢)		
(١٤٧,٨٣٩)	(٢٩,٣١٧)		
(٦,٦٨٩)	-		
(٧٧,٨٤٦)	(٦٠,٢٧٨)		
(٢٠٤,٧٩٥)	(١٢٧,٥٥٧)		
٢٠,١١٨	-		
(٣٣٦,٧٦٣)	-		
(٧٥٣,٨١٤)	(٢١٧,١٥٢)		
٤٩,٦٠٥	(١,١٢٣)		
(٧٠٤,٢٠٩)	(٢١٨,٢٧٥)		
(١,٠٣٥)	(٠,٠١١)		
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠		

مبيعات  
تكلفة المبيعات  
مجموع الخسارة  
مصاريف بيع وتوزيع  
مصاريف إدارية وعمومية  
مصاريف تمويلية  
إيرادات أخرى  
صافي خسارة مخزون بضاعة تالفة  
خسارة السنة قبل تعديلات سنوات سابقة  
تعديلات سنوات سابقة  
خسارة الفترة - بيان ج  
حصّة السهم من خسارة السنة دينار/ سهم  
المعدل المرجح للأسهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات



الشركة المتحدة التكايلية للصناعات المتعددة و الإستثمار  
شركة المجموعة المتحدة للتسويق "سابقاً"  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التفورات في حقوق المساهمين الموحد المختصر للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

المجموع	خسائر مراكمة	إحتياطي إختياري	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	ديونيات أرذني	ديونيات أرذني	ديونيات أرذني	ديونيات أرذني
ديونيات أرذني	ديونيات أرذني	ديونيات أرذني	ديونيات أرذني	ديونيات أرذني	ديونيات أرذني	ديونيات أرذني	ديونيات أرذني	ديونيات أرذني
١٦,٧١٦,٩٢٦ (٧٠٤,٢٠٩)	(٣,٣٣٧,٤٣٨) (٧٠٤,٢٠٩)	١١,٥٧٣	-	٤٢,٧٩١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
١٦,٠١٢,٧١٧	(٤,٠٤١,٦٤٧)	١١,٥٧٣	٤٢,٧٩١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠				
١٢,١٧٠,٠٩٣ (٢١٨,٢٧٥)	(٧,٨٨٤,٢٧١) (٢١٨,٢٧٥)	١١,٥٧٣	-	٤٢,٧٩١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
١١,٩٥١,٨١٨	(٨,١٠٢,٥٤٦)	١١,٥٧٣	٤٢,٧٩١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠				

كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨

خسارة الفترة - بيان ب

كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ - بيان أ

كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

خسارة الفترة - بيان ب

كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ - بيان أ

الشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار  
شركة المجموعة المتحدة للنسيج 'سابقاً'  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية الموحد المختصر للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

٣٠ كما في	٣٠ كما في	
حزيران ٢٠٠٨	حزيران ٢٠٠٩	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار أردني	دينار أردني	
(٧٠٤,٢٠٩)	(٢١٨,٢٧٥)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية خسارة الفترة
(٥٧٨)	-	تعديلات للبنود غير النقدية خسائر إستبعاد ممتلكات ، الآت و معدات التغير في الموجودات والمطلوبات المتداولة:
(٢٢,٢٢٦)	(٣٢,٦٠٤)	نعم مدينة
٦٣٠,٠١٤	٣٥,٨٤٢	مخزون
(٢,٠٧٢)	٢,٥٢١	أرصدة مدينة أخرى
(٥٩,٠٢٨)	٢١,٣٨٨	نعم دائنة
(٨,١٢٣,٥٨٥)	٥٣,٨٥٩	نعم أطراف ذات علاقة
(٢٣,١٦٦)	١٠,١٤٦	أرصدة دائنة أخرى
(٥٣,٢١١)	(٣٩٣,٦٤٩)	قرض طويل الأجل - الجزء الجاري
(٨,٣٥٨,٠٦١)	(٥٢٠,٧٧٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(١٤)	-	التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(١٤)	-	إضافات ممتلكات وآلات ومعدات صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
٢٣٠	-	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٩,٠٠٠,٠٠٠	-	بنوك دائنة
(٧٠٦,١٨٧)	٥٢١,٢٠٧	رأس المال
٨,٢٩٤,٠٤٣	٥٢١,٢٠٧	قرض طويل الأجل
(٦٤,٠٣٢)	٤٣٥	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التمويلية
٧٠,٤٢٨	٤,٤٥٠	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
٦,٣٩٦	٤,٨٨٥	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة - بيان أ

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزء لا يتجزأ من هذه البيانات.

الشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار

شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً"

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١. الكيان القانوني والنشاط

تأسست الشركة الأم وسجلت في وزارة الصناعة والتجارة لدى مراقب الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٦ آب ١٩٩٥ تحت رقم ٢٨٩.

الرقم الوطني للمنشأة: ٢٠٠٠٢١٣٣٨.

تم إقرار البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ كانون الأول ٢٠١٠.

لدى الشركة مكتب رئيسي مسجل ومكان العمل الرئيسي في عمان مجمع أبو الحاج التجاري.

وغاياتها الرئيسية هي:

— إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع غزل الخيوط الطبيعية والصناعية ونسج الأقمشة وصباغتها وتبييضها وتجهيزها على اختلاف أنواعها وأشكالها واستعمالاتها، وكذلك مصانع الألبسة الجاهزة على اختلاف أشكالها وأنواعها واستخداماتها والمتاجرة بمنتجات هذه المصانع داخل المملكة وخارجها .

— صناعة وتجهيز والمتاجرة بالمواد الخام أو المواد الوسيطة اللازمة لهذه الصناعات بكافة أشكالها واستعمالاتها وأنواعها، والمتاجرة بمنتجات هذه المصانع داخل المملكة وخارجها.

— إنشاء وإقامة أية صناعات أخرى مكتملة لغايات وأهداف ومصالح الشركة وذلك بعد الحصول على التراخيص اللازمة لذلك من كافة الهيئات المختصة .

٢. السياسات المحاسبية المتبعة:

تم عرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والتفسيرات الصادرة عن اللجنة الدائمة للمجلس الدولي لمعايير المحاسبة ومتطلبات القوانين واللوائح المحلية حيثما ينطبق ذلك. وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ. أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، وإستناداً للمعايير المحاسبية الدولية والمعايير المحاسبية الدولية رقم (٣٤) المتعلق بإعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة.

هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

ب. معايير ومفاهيم محاسبية حالية:

السياسات المحاسبية المعتمدة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة والتي لا تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، بإستثناء اعتماد معايير وتفسيرات جديدة اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٠٩

والمبينة في الجدول أدناه:

المرجع	العنوان	ملخص	تأثيره على الشركة
المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١	تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى	تخفيض تكلفة التعديل بناءً على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للشركة الأم من خلال إعداد قوائم مالية منفصلة.	لا تأثير

لا تأثير	يمكن منح الأسهم أو خيارات الأسهم لموظف ما شرط بقاء الموظف في الشركة وتحديد ما إذا كان أي طرف من الظروف مناسب لمنح الأسهم أو خيارات الأسهم، لا بد من تصنيف شروط المنح وعدمه.	الدفع على أساس الأسهم (تعديلات)	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢
لا تأثير	يمكن منح الأسهم أو خيارات الأسهم لموظف ما شرط بقاء الموظف في الشركة وتحديد ما إذا كان أي طرف من الظروف مناسب لمنح الأسهم أو خيارات الأسهم، لا بد من تصنيف شروط المنح وعدمه.	القطاع التشغيلي	معيار المحاسبة الدولي رقم ٨
لا تأثير	على المنشأة التي تقوم بتداول أدوات الدين أو حقوق الملكية الخاصة بها في سوق مالي أو تودع بياناتها المالية لدى هيئة الأوراق المالية أو مؤسسة تنظيمية مشابهة.	عرض البيانات المالية (مراجعة)	معيار المحاسبة الدولي رقم ١
لا تأثير	يتم رسملة تكاليف الإقراض المنسوبة مباشرة لإمتلاك الأصل المؤهل.	تكاليف الإقراض (مراجعة)	معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٣
لا تأثير	الغاء طريقة التكلفة وطريقة التسليم قبل وبعد حيازة الأرباح حيث أنها لم تعد لازمة.	البيانات المالية الموحدة والمنفصلة- تكلفة الإستثمار في الشركات التابعة والمشاريع المشتركة (تعديلات)	معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧
لا تأثير	الإعتراف بأدوات حقوق الملكية ضمن بند حقوق الملكية وليس ضمن الإلتزامات على النحو المطلوب في معيار المحاسبة الدولي ٣٢.	الأدوات المالية: عرض لمعايير المحاسبة الدولية/عرض البيانات المالية والإلتزامات الناشئة عن التصفية (التعديلات)	معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢
لا تأثير	مكافأة تمنح للعملاء في إطار صفقة البيع كعنصر منفصل من عناصر الصفقة.	برامج ولاء العملاء	تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٣
لا تأثير	يتم استخدام طريقة نسبة الإنجاز.	عقود المقاولات للعقارات	تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٥
لا تأثير	تقديم التوجيهات اللازمة فيما يتعلق بالمكاسب والخسائر الصافية من الإستثمار الأجنبي في هذه العملية.	تحولات صافي الإستثمار في العمليات التشغيلية الخارجية	تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٦

### ج. معايير ومفاهيم محاسبية جديدة:

المعايير المحاسبية التي صدرت مؤخراً و/أو تم تعديلها وأصبحت فعالة إعتباراً من ١ تموز ٢٠٠٩ حيث إعتمدت من قبل الشركة كما في تاريخ البيانات المالية المرحلية المختصرة، كما هو مبين أدناه:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ (المعدل) والمتعلق بإندماج الأعمال بحيث يتم إعتماده من قبل المجلس وتطبيقه من قبل المجموعة بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٩.

معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (المعدل) والمتعلق بالبيانات المالية الموحدة بحيث تم إعتماده من قبل المجلس وتطبيقه من قبل المجموعة بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٩.

معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ (المعدل) والمتعلق بمحاسبة تحوط القيمة العادلة للتحوطات المحفظية لمخاطر سعر الفائدة وخيار القيمة العادلة والتحول والإعتراف المبدئي بالأصول والالتزامات المالية بحيث تم إعتماده من قبل المجلس بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٩، هذا المعيار لا يؤثر على المجموعة كما في تاريخ البيانات المالية المرحلية المختصرة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ (المعدل) والمتعلق بعرض البيانات المالية بعد تطبيق كافة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتي تكون نافذة بتاريخ التقرير بحيث تم إعتماده من قبل المجلس وتطبيقه من قبل المجموعة بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٩، هنالك بعض الإستثناءات على التطبيقات.

تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ والمتعلق بتوزيع الأصول غير المتداولة على المساهمين بحيث تم إعتماده من قبل المجلس بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٩، هذا المعيار لا يؤثر على المجموعة كما في تاريخ إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة.

تفسير لجنة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ والمتعلق بنقل الأصول من الزبائن بحيث تم إعتماده من قبل المجلس بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٩، هذا المعيار لا يؤثر على المجموعة كما في تاريخ إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة.

### ٣. البيانات المالية الموحدة

تشتمل البيانات المالية على الموجودات والمطلوبات ونتائج أعمال الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة و الإستثمار شركة المجموعة المتحدة للنسيج "سابقاً" - شركة مساهمة عامة محدودة وشركتها التابعة بعد إجراء تسوية للحسابات الجارية والمعاملات فيما بينها. وتعتبر الشركة قابضة إذا كانت الشركة تمتلك بشكل مباشر نسبة تتجاوز ٥٠%، بالإضافة إلى ذلك أن يكون لها سيطرة على عملياتها التشغيلية والمالية.

#### ٤. القطاعات التشغيلية

يشير تقرير قطاعات الأعمال لمجموعة المخاطر والعوائد التي تتأثر باختلاف المنتجات والخدمات المقدمة. إن ما تزوده المعلومات الجغرافية عن هذه المخاطر والعوائد يعتبر جزءاً ثانوياً من التقرير. ينظم ويدار قطاع الأعمال بصورة منفصلة وفقاً لطبيعة المنتجات والخدمات المقدمة، لكل قطاع تشغيلي جزء يمثل وحدة العمل الاستراتيجية التي توفر مختلف المنتجات وتخدم مختلف الأسواق. تستموية قطاع تشغيلي واحد فقط تصنيع الملابس الجاهزة لإعادة بيعها.

**القطاع الجغرافي**  
المجموعة تنتج فقط في الأردن.

#### ٥. مخزون

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩٨,٦٧٤	١٩١,٢٥٧	مواد خام
٥٣,٣٢٩	-	اكسسوارات
٢٨٠,١٨١	٢٨١,٧٥٦	بضاعة جاهزة
٣٣٠,٢٤١	٣٥٣,٥٧٠	قطع غيار ومستلزمات الإنتاج
<u>٨٦٢.٤٢٥</u>	<u>٨٢٦,٥٨٣</u>	

#### ٦. ممتلكات والآلات ومعدات

- لم يتم إستهلاك الآت ومعدات المجموعة وذلك لتوقف الإنتاج في الشركة الأم وشركاتها التابعة بسبب تجميد نشاط الشركات.

#### ٧. أراضي

- إن أرض الشركة الألفية لصناعة الملابس الجاهزة (شركة تابعة) مرهونة برهن من الدرجة الأولى لصالح بنك المال كضمان للقرض الممنوح للشركة.

- إن أرض شركة البتراء للغزل (شركة تابعة) والبناء القائم عليها مرهونه لصالح بنك الإنماء الصناعي كضمان للقرض الممنوح للشركة.

## ٨. قروض طويلة الأجل

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	الجزء الجاري من قروض طويلة الأجل
١,٣٧٢,٤٠٩	٩٧٨,٧٦٠	
٤,٢٤٢,٢٢١	٤,٧٦٣,٤٢٨	الجزء طويل الأجل من قروض طويلة الأجل
٥,٦١٤,٦٣٠	٥,٧٤٢,١٨٨	

أولاً: القروض الممنوحة للشركة المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة و الاستثمار ( المجموعة المتحدة للنسيج المساهمة العامة المحدودة سابقاً ) ( الشركة الأم ).

أ. وقعت الشركة بتاريخ ٣٠ أيار ٢٠٠١ إتفاقية قرض مع بنك الإسكان للتجارة والتمويل بمبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بسعر فائدة ليبور على أساس الرصيد اليومي للقرض مضافاً إليه هامش بنسبة ١,٧٥% شهرياً وتسدّد مع القسط ويتم تسديد القرض بموجب (٢٠) قسط ربع سنوي قيمة كل قسط ٢٢٥,٠٠٠ دولار أمريكي، يستحق القسط الأول بتاريخ ١ حزيران ٢٠٠٢ والأخير بتاريخ ١ حزيران ٢٠٠٧، تم منح القرض مقابل رهن من الدرجة الأولى على قطع الأراضي ذوات الأرقام ٤١، ٤٢، ٤٣، ٤٤ حوض حنو صفوق رقم ٣ من أراضي القسط بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني ورهن آليات ومعدات المصنع بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني، وتجيير بوليصة تأمين على المصنع لصالح البنك.

ب. تم بتاريخ ٨ أيار ٢٠٠٣ جدولة الرصيد المتبقي لقرض بنك الإسكان للتجارة والتمويل والبالغ ٤,٣٢٨,٤١٠ دولار أمريكي على ١٥ قسط بحيث يسدّد القسط الأول بقيمة ٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بتاريخ ١ آب ٢٠٠٣ والقسط الثاني ٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بتاريخ ١ تشرين الثاني ٢٠٠٣ وباقي الأقساط تسدّد بشكل ربع سنوي بقيمة ٣٠٢,١٨٥ دولار أمريكي لكل قسط إعتباراً من ١ شباط ٢٠٠٤.

ج. تم بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٠٤ توقيع إتفاقية مع بنك الإسكان للتجارة والتمويل، وتنص على دمج التسهيلات المدينة والقرض بالعملة الأجنبية والكمبيالات المدينة، بقرض واحد هو قرض بالعملة الأجنبية (الدولار الأمريكي) وعليه يصبح الرصيد المتبقي للقرض ٥,٤٩٨,٥٧٤ دولار أمريكي وبسعر فائدة الليرو لكل ٦ أشهر مضافاً إليها هامش بواقع (١,٧٥%)، وتسدّد على أقساط ربع سنوية عددها ٣٢ قسط ويستحق القسط الأول بتاريخ ١ نيسان ٢٠٠٦، بواقع ٦٨,٧٣٢ دولار أمريكي للأقساط من الأول للربع وواقع ١٥٢,٧٢٥ دولار أمريكي للأقساط من الخامس للواحد والثلاثين، والقسط الأخير بواقع ١,٣٧٥,٠٠٠ دولار أمريكي، بالإضافة للفوائد التي تترتب عليها.

### ثانياً : القروض الممنوحة للشركة الألفية لصناعة الملابس الجاهزة ( شركة تابعة ).

أ. وقعت الشركة إتفاقية قرض مع البنك التجاري الأردني (بنك الأردن والخليج سابقاً) بقيمة ١,٤٥٥,٩٦٠ دولار أمريكي بنسبة فائدة ليبور + ٣% ويسدد القرض على ١٢ قسط ربع سنوي إعتباراً من ٣٠ آب ٢٠٠٢، قيمة كل قسط ١٢١,٣٣٠ دولار أمريكي. تم منح القرض مقابل الكفالة الشخصية للسيد عبد الخالق أبو الحاج. وبتاريخ ١٨ كانون الأول ٢٠٠٣ وافق البنك على تسوية المديونية القائمة على الشركة بأن يتم دفع ١٠٠,٠٠٠ دينار نقداً وفوراً والباقي على أقساط ربع سنوية يستحق القسط الأول في ٣٠ آذار ٢٠٠٤ والأخير بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٠٧.

ب. وقعت الشركة في ١٧ تشرين الثاني ٢٠٠٣ إتفاقية قرض مع بنك المال الأردني (بنك الصادرات والتمويل سابقاً) بقيمة ١,٣٥٥,٠٠٠ دولار أمريكي بنسبة فائدة ليبور + ٣% ويسدد القرض على ١٦ قسط ربع سنوي إعتباراً من ١ آذار ٢٠٠٤، قيمة كل قسط ٨,٤٦٨,٧٥٠ دولار أمريكي. تم منح القرض مقابل الكفالة الشخصية للسيد عبد الخالق محمد حسين أبو الحاج ورهن أرض المصنع.

ج. وقعت الشركة إتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني بقيمة ٨٤٧,٠٠٠ دولار أمريكي بنسبة فائدة ليبور + ٢% ويسدد القرض على ١٥ قسط ربع سنوي إعتباراً من ٣١ آذار ٢٠٠٣، قيمة كل قسط ٥٦,٤٦٧ دولار أمريكي. تم منح القرض مقابل الكفالة الشخصية للسيد عبد الخالق محمد حسين أبو الحاج.

### ثالثاً : القروض الممنوحة لشركة البتراء للغزل ( شركة تابعة ).

أ. وقعت الشركة بتاريخ ٨ كانون الأول ٢٠٠٣ عقد لإتفاقية القرض مع بنك الإنماء الصناعي بمبلغ ١,٨٢٠,٠٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ٧% وعمولة ١% على أساس الرصيد اليومي لحساب القرض وتسدد بموجب ١٦ قسطاً ربع سنوي متساوي ومتتالياً ويستحق القسط الأول بعد مرور ثلاثة أشهر من تاريخ تنفيذ القرض وتدفع الفائدة شهرياً. ويحق للبنك نقاضي عمولة تأخير ١% من تاريخ الاستحقاق. تم منح القرض مقابل رهن عقاري من الدرجة الأولى على قطع أراضي في حوض الماكنة والبناء المقام عليها بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبالكفالة الشخصية للسادة عبد الخالق أبو الحاج ومحمد عبد الخالق محمد حسين أبو الحاج ونضال عبد الخالق محمد حسين أبو الحاج بالتكافل والتضامن.

ب. وقعت الشركة بتاريخ ٢٦ تشرين الأول ١٩٩٩ إتفاقية قرض مع بنك الصادرات والتمويل بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ٩% وعمولة ١% ويتم تسديد القرض بموجب ١٦ قسط ربع سنوي ويستحق القسط الأول بعد مرور سنتين من تاريخ توقيع الإتفاقية، قيمة كل قسط ١٢٥,٠٠٠ دينار أردني. تم منح القرض مقابل رهن أرض بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني والكفالة الشخصية للسيد عبد الخالق أبو الحاج وأولاده محمد ونضال أبو الحاج.

ج. وقعت الشركة بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٠٤ إتفاقية جدولة القرض الخاص بنك الإسكان حيث قامت الشركة بسداد مبلغ ١,٠٧٩,٠٨٤ دولار أمريكي حيث تم دمج رصيد الكمبيالات وحساب القرض معاً ليصبح رصيد هذا القرض ٤,٢٦٧,٨٢٠ دولار أمريكي بسعر فائدة ليبور مضافاً إليها هامش فائدة بنكية ١,٧٥% وعمولة ٠,٠٥% ويتم تسديد القرض بموجب ٢٠ قسط ربع سنوي قيمة كل قسط ٢١١,٢٥٠ دولار أمريكي. تم منح القرض مقابل رهن قطعة الأرض رقم ١٣٨ حوض حنو صفاق بمبلغ ٢,٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني ورهن آلات المصنع بمبلغ ٣,١٥٠,٠٠٠ دينار أردني.



## ٩. التزامات طارئة

– يوجد على الشركة الألفية لصناعة الملابس الجاهزة (شركة تابعة) بتاريخ البيانات المالية التزامات طارئة مقابل كفالات بنكية بقيمة ٨٤,٨٠٥ دينار أردني ( بعد طرح تأمينات كفالات بمبلغ ١٥,١٩٥ دينار أردني).

## ١٠. محامي الشركة

حسب ما ورد في تثبيت محامي المجموعة، بلغ حجم القضايا المرفوعة على الشركة الأم وشركاتها التابعة بتاريخ البيانات المالية بقيمة ٢٤٢,٧٠١ دينار أردني، وبلغ حجم القضايا المرفوعة من الشركة الأم وشركاتها التابعة ضد الغير بقيمة ١٨٨,٥٢٧ دينار أردني.

## ١١. تأمين المصنع

تم إلغاء بوليصة التأمين للشركة الأم بتاريخ ١ نيسان ٢٠٠٥ ولم يتم تجديدها حتى تاريخ البيانات المالية، بالإضافة الى أنه تم إلغاء بوليصة التأمين الخاصة بالشركة التابعة ( شركة البتراء للغزل ) بتاريخ ١٩ شباط ٢٠٠٥ وإلغاء بوليصة التأمين الخاصة بالشركة التابعة (الشركة الألفية لصناعة الملابس الجاهزة ) بتاريخ ٢٧ حزيران ٢٠٠٤ ولم يتم تجديد بوالص التأمين حتى تاريخ البيانات المالية.

## ١٢. استمرارية الشركة

قامت الشركة الأم وشركاتها التابعة في أواخر عام ٢٠٠٤ بتجميد نشاط الشركة وتعليق عقود كافة الموظفين ما عدا بعض الوظائف الإدارية، وقد أفادت إدارة الشركة الأم وشركاتها التابعة بأن هذا التجميد قد تم لعدم وجود عقود مبيعات وطلبات تصنيع جديدة، وعدم توفر سيولة من العمليات من أجل دفع رواتب العاملين والنفقات وتوقف العمل في مصانع الشركات لإعادة هيكلة الشركة وتنظيمها، وستقوم بمعاودة النشاط الإنتاجي بعد عملية استكمال ذلك.

## ١٣. عام

قرر مجلس الإدارة في جلسته الغير عادية والمنعقدة بتاريخ ١٦ كانون الثاني ٢٠٠٦، بتغيير إسم الشركة الأم من شركة المجموعة المتحدة للنسيج المساهمة العامة المحدودة ليصبح الشركة المتحدة التكاملية للصناعات المتعددة والإستثمار المساهمة العامة المحدودة وقد تم إستكمال كافة الإجراءات القانونية لدى دائرة مراقب الشركات في ٤ آذار ٢٠٠٧.

## ١٤. رأس المال المدفوع

وافقت الشركة في إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١١ كانون الثاني ٢٠٠٤ برئاسة عبد الخالق محمد أبو الحاج، رئيس مجلس الإدارة، على زيادة رأس مال الشركة بقيمة ٩ مليون دينار أردني، وتم استكمال الإجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة وقد صدر قرار هيئة الأوراق المالية بعدم الموافقة على طلب الشركة. و نتيجة لذلك تم رفع قضية على هيئة الأوراق المالية. و لذلك تم عرض رأس المال في الميزانية العمومية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩، رأس مال مصرح به بقيمة ٢٩,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني و رأس المال المكتتب به و المدفوع بقيمة ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني.

## ١٥. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات المالية للفترة الحالية.