

Zarka Educational &  
Investment Co.

Zarka - Jordan



شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

الزرقاء - الأردن

No.: .....

Date : .....

الرقم : ٢١٤/٤١/١٦/١٧

التاريخ : ٢٠١٠/٣/١٥

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

٢٠١٩ ١٠ ٤٣ ١٢ ١٢ ٢٦

F.S. ZEIC

17/3/2010

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته:

ارفق بطيه (٥) خمسة نسخ من التقرير السنوي السابع عشر لعام ٢٠٠٩  
والعائد لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار .

واقبلوا فائق الاحترام..

مدير الشركة

غازي توفيق المومني



البصم  
٢١/١٧

نسخة/قسم مساهمين

نسخة /ملف

٥ ح.ح



شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

م.ع.م

مالكة جامعة الزرقاء الخاصة

## التقرير السنوي السابع عشر

لعام ٢٠٠٩ م

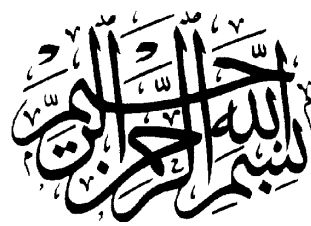
تقرير مجلس الإدارة

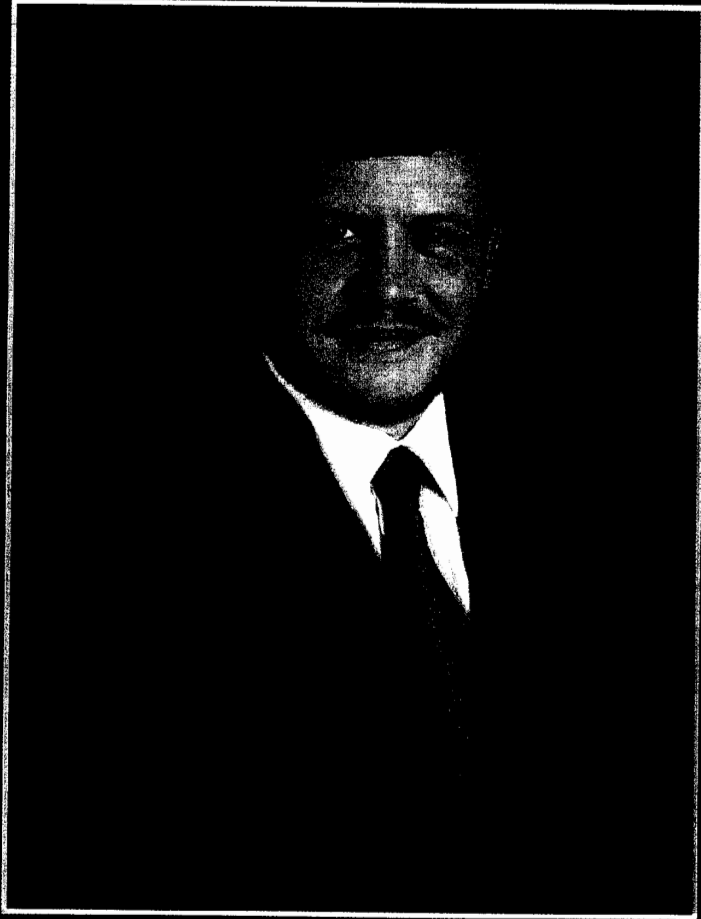
مقدم إلى

الهيئة العامة لمساهمي شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

١٨ ربيع الثاني ١٤٣١ هـ

الموافق ٣ / ٤ / ٢٠١٠ م





صاحب الجلالة  
الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم



سمو ولي العهد  
الأمير الحسين بن عبد الله

## أعضاء مجلس الإدارة



سماحة الشيخ عبد الباقي جمو



الدكتور محمود عبد الرفاف أبو شعيرة



د. محمد أحمد رشيد



د. عمر وقيف صابر



السيد أسامة محمود أبو شعيرة



السيد محمد رجب اللوزي



المحامي الأستاذ علي حرب



السيد صالح موفيد النخاللة



د. محمد راشد راشدة



السيد هازن سليمان المعايمة



د. حسين محمد برهوش



## كلمة رئيس مجلس الإدارة

د. محمود عبد الرزاق ابو شعيرة

### الإخوة المساهمين والمساهمات في شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار المحترمين

#### السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسعدني بالأصالة عن نفسي وبالنfiابة عن إخواني أعضاء مجلس الإدارة أن أرحب بكم أجمل ترحيب في اجتماعنا السنوي السابع عشر ، راجياً من الله أن يوفقنا لما فيه خير هذه الشركة واستمرار تقدمها وازدهارها .

#### الإخوة والأخوات الكرام:

بذل إخوانكم في مجلس الإدارة جهوداً كبيرة في متابعة مشاريع الشركة وفق الخطط المستقبلية الموضوعة لها لتوفير متطلبات النمو المستمر لمؤسسات الشركة ، خصوصاً في مشروعها الأكبر (الجامعة) ، من حيث توفير ما يلزم لكليات الجامعة ، ودوائرها ، من الكوادر التعليمية والإدارية المؤهلة ، وتزويدها بأحدث الأجهزة ، والمعدات ، ضماناً لجودة فعاليتها ، مع التحسين والتطوير المستمرين لها ، فضلاً عن متابعة الإنشاءات الجديدة في ضوء استحداث كليات ، وتخصصات جديدة ، تسهم في رفع مستوى الجامعة ، وزيادة إقبال الطلبة عليها .

وتتميز هذا العام باتباع سياسات مالية رصينة ، ساهمت في تأمين احتياجات الجامعة وفق موازنتها ، مع تسديد الالتزامات المالية المترتبة على الشركة ، والحرص الدائم على الملاءة المالية .

#### الإخوة والأخوات الكرام :

يسعدني أن أعلمكم باستكمال مركز التعليم المستمر ، ومركز اللغات ، بعون

اللّٰه وفضله ، وقد تم تجهيز هذا المبنى بما يلزم لعقد الدورات التدريبية التي تخدم الطلبة ، والمجتمع المحلي لحاضر أيامهم ومستقبل أعمالهم ، فضلا عن عقد الدورات التأهيلية اللازمة لكوادر الجامعة التعليمية والإدارية في ضوء احتياجاتهم تحقيقا للتنمية المهنية المستدامة .

وفيما يخص مبنى كلية الهندسة التكنولوجية ، فإن الأعمال الإنشائية تسير بخطى حثيثة وفق خطة عملها ، لتتمكن من استقبال الطلبة في أسرع وقت ممكن ، لتزداد الجامعة إشراقا بتعدد تخصصاتها ، وتنوعها ، وتميزها ، فيزداد إقبال الطلبة عليها ، وتتحقق رغبات المجتمع المحلي والأقليمي بالتجديد والتنويع المستمرين بإذن الله .

### **إخواني وأخواتي الكرام :**

إن إخوانكم في مجلس الإدارة مستمرون على العهد والوعد بالسير قدما في مشاريع الشركة وفق قراراتكم ، وخير دليل على ذلك التوسع في أبنية الجامعة ، واستحداث الكليات والتخصصات الجديدة ، والوفاء بالالتزامات المالية ، وإننا إذ نتقدم إليكم بهذا التقرير المتضمن إنجازات المجلس ، والوضع المالي للشركة ، وخطتها المستقبلية ، لنضع المسؤولية بين أيديكم لتقوموا بدوركم في اتخاذ القرارات المناسبة اللازمة لسير أعمال الشركة وتطورها .

سائلين العلي القدير أن يوفقنا جميعا لما فيه خير الشركة بثقة الحاضر وأمل المستقبل نحو المزيد من العطاء والارتقاء لمختلف فعايلاتها وأنشطتها في ظل راعي مسيرة الخير في أردننا العزيز .

**صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني المعظم**

**« وقل اعملوا فسيرى الله عملكم ورسوله والمؤمنون »**

صدق الله العظيم

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

**أخوكم**

**رئيس مجلس الإدارة**

**د. محمود عبد الرزاق أبو شعيرة**

## التقرير السنوي السابع عشر لمجلس الإدارة لعام ٢٠٠٩ م

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات الإخوة والأخوات المساهمين الكرام  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

والصلاة والسلام على سيدنا محمد العربي الهاشمي وعلى آله وصحبه أجمعين. أرحب بكم أجمل ترحيب في هذا اللقاء السنوي الذي يجمعنا على الخير والمحبة، لنضع بين أيديكم ما تم تحقيقه من إنجازات، وما يخطط له مجلس الإدارة للعام القادم أملين أن نبقي دوماً عند حسن ظنكم راجين منكم الدعم والمواظرة داعين الله بدوام العون والتوفيق، إنه نعم المولى ونعم النصير.

### ١- أ- أنشطة الشركة الرئيسية :

- إنشاء جامعات خاصة وتأسيسها .
- إنشاء المراكز والمعاهد.
- المساهمة في البحث العلمي.
- دراسة السياسة العامة للشركة وإقرارها بما يحقق غايات الشركة وأهدافها.
- شراء الأموال المنقولة وغير المنقولة وبيعها .

### ١- ب- موقع الشركة :

- شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار تقع على الطريق السريع (عمان - الزرقاء) ويعمل فيها أربعة عشر موظفاً ، ولا يوجد أي فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها .
- تقع جامعة الزرقاء الخاصة على الطريق السريع ( عمان - الشام ) ويعمل فيها (٣٦٠) موظفاً إدارياً ومستخدمين و( ٢٢٦ ) عضواً متفرغاً وغير متفرغ في هيئة التدريس .
- محطة الزرقاء الحديثة للمحروقات وتقع بجوار الجامعة على الطريق السريع ( عمان - الشام ) وتم تضمينها للغير .

١- ج- حجم الإستثمار الرأسمالي :  
بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي ( ٢٤,٩٤٣,٣١٥ ) ويتكون من:

| البيان                  | التكلفة في ٢٠٠٨/١٢/٣١ | التكلفة في ٢٠٠٩/١٢/٣١ |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| أراضي                   | ٢٥٤٧٢٠                | ٢٥٤٧٢٠                |
| مباني                   | ١٢١٠٠٢٣٦              | ١٢٧١٥٩٩٠              |
| أثاث ومفروشات           | ١٢١٥٧٩٤               | ١٢٩٦٥١١               |
| أجهزة مكتبية            | ٨٤٨٨٦                 | ١٢٠١٦٨                |
| سيارات وحافلات          | ٣٦١٩٩٩٣               | ٣٨٣٥٧٦٩               |
| كتب                     | ٣٩١٣٥٠                | ٤١١٨١٧                |
| أجهزة إتصال             | ٧٩٦١٥                 | ١٢٤٧١٥                |
| مختبر حاسوب             | ١٤٣٣٦٤٩               | ١٧٥٨٣٩٤               |
| شبكة كهربائية           | ٩٣٣٧١٨                | ٩٣٣٧١٨                |
| أجهزة كهربائية          | ٤٨٨٨٩٨                | ٥١١٣٦٥                |
| قصاصات معدنية           | ٥٩٦٧                  | ٦٤٠٢                  |
| عدد وأدوات              | ٦٣٧٠٢٥                | ٦٥٧٩٨٦                |
| بئر أدتوازي             | ٦٨٣٢٦                 | ٦٨٣٢٦                 |
| آلات ومعدات             | ٩٣٠٨٨                 | ٩٣٠٨٨                 |
| أجهزة مختبرات           | ٦٠٧٧٠٤                | ٦٢٧٢٣٣                |
| أجهزة تدفئة             | ٥٨٥٩٧٥                | ٦٣٥٠٩٠                |
| ملاعب                   | ٧٣٢٠٦                 | ٧٣٢٠٦                 |
| ساحات وطرق              | ٢٣٦٣٩٠                | ٣٥١٣٨٤                |
| مصاعد                   | ١٤٩٤١                 | ١٤٩٤١                 |
| مواقف سيارات            | ٤٠٦٧٦٨                | ٤١٤١٩٨                |
| سياج أرض                | ٦٧٦٦                  | ٦٧٦٦                  |
| أجهزة مختبرات التمريض   | ٢١٠٤٤٧                | ٢١٠٦٣٥                |
| أجهزة التصميم الجرافيكي | ١٦١٣٣                 | ١٦١٣٣                 |
| أسوار                   | ٣٦٤٥٧٤                | ٣٦٩٣١٣                |
| أجهزة مختبرات الهندسة   | —                     | ١٤٥٥٤٧                |
| أعمال تحت التنفيذ       | —                     | ٣٠٠٠٠٠                |
| مجموع التكلفة           | ٢٣٩٢٠١٦٩              | ٢٤٩٤٣٣١٥              |

٢- الشركات التابعة للشركة :  
لا يوجد شركات تابعة للشركة .

|    |                                                                 |     |           |      |                                 |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|-----------------------------------------------------------------|-----|-----------|------|---------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٦  | السيد علي محمد علي حرب<br>ممثل شركة السندس التجارية             | عضو | ٢٠٠٩/١/١١ | ١٨٤٦ | ليسانس حقوق                     | ١٨٧٠ | ٠ معلمي<br>٠ مستشار قانوني لمدة شركات والتوسعات ١٩٨١ - ٢٠٠٧<br>٠ مستشار قانوني لمدة شركات والتوسعات ١٩٨١ - ٢٠٠٧                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ٧  | السيد صلاح صيف الله محمد الخلايلة<br>ممثل شركة الوصية التجارية  | عضو | ٢٠٠٩/١/١١ | ١٨٤٠ | بكالوريوس تجارة                 | ٢٠٠٥ | ٠ رئيس اتحاد الجمعيات الخيرية لمحافظة الزرقاء، ٢٠٠١ - حتى تاريخه<br>٠ رئيس جمعية الزرقاء، الجمعية الاجتماعية ١٩٧٥ - حتى تاريخه<br>٠ عضو مجلس إدارة الزرقاء، منتخب لمدة فترات ٨٧/٨٧ - ٩١/٩١<br>٠ رئيس مؤسسة أعمار الزرقاء، لمدة فترات ٨٥ - ٨٩<br>٠ عضو مجلس تنفيذي في اتحاد الجمعيات الخيرية في عمان من ٢٠٠١ - حتى تاريخه<br>٠ نائب رئيس نادي الزرقاء الرياضي ٧٧ - حتى تاريخه |
| ٨  | السيد محمد رجب خلف القرني<br>ممثل شركة الورق التجارية           | عضو | ٢٠٠٩/١/١١ | ١٨٧٠ | بكالوريوس حقوق<br>- منقسم إدارة | ١٩٩١ | ٠ معلمي<br>٠ فترات تدرسات في الولايات المتحدة ١٩٨٧ - ١٩٩١<br>٠ معلمي ١٩٩١ - ٢٠٠٠<br>٠ مستشار خاص لمدة فترات ٢٠٠١ - ٢٠٠٤<br>٠ أعمال حرة ٢٠٠٤ - حتى تاريخه<br>٠ ممثل لشركات أوروبية ٢٠٠٧ - حتى تاريخه<br>٠ عضو في جمعيات خيرية ٢٠٠٦ - حتى تاريخه                                                                                                                               |
| ٩  | السيد هازن سليمان عبد النبي الحليمة<br>ممثل شركة النخبة الدولية | عضو | ٢٠٠٩/١/١١ | ١٨٤٩ | بكالوريوس لغة<br>عربية          | ١٩٨٤ | ٠ رئيس اتحاد نقابات العمال ٩٨ - حتى تاريخه<br>٠ رئيس نقابة المعلمين في التعليم ١٩٩٠ - حتى تاريخه<br>٠ عضو مجلس إدارة الصندوق الاجتماعي ٢٠٠٠ - حتى تاريخه<br>٠ عضو مجلس إدارة جمعية المنصور ٢٠٠١ - ٢٠٠٤<br>٠ نائب رئيس مجلس إدارة منظمة العمل العربية ٢٠٠٤ - حتى تاريخه<br>٠ عضو مجلس إدارة منظمة العمل الدولية ٢٠٠٥ - حتى تاريخه                                             |
| ١٠ | د. حسين محمد حسن برفوش<br>٠٠ استشار بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١٧           | عضو | ٢٠٠٩/١/١١ | ١٨٦٦ | دكتوراه هندسة<br>مدنية          | ١٩٩٣ | ٠ مدير عام الشركة العربية للتجارة والصناعة الغذائية ١٩٨٤ - ١٩٩٥<br>٠ عضو مجلس أمناء جامعة الزرقاء الخاصة ٢٠٠٤ حتى تاريخه                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ١١ | د. محمد إبراهيم راشد راشد<br>٠٠ استشار بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١٧        | عضو | ٢٠٠٩/١/١١ | ١٨٤٩ | دكتوراه الفلسفة<br>في التربية   | ١٩٨٧ | ٠ مدير عام للتدريب والتأهيل والإشراف التربوي في وزارة التربية ٢٠٠١<br>٠ عضو هيئة تدريسية في جامعة الإسراء الخاصة<br>٠ عضو مجلس أمناء جامعة الزرقاء الخاصة ٢٠٠٤ حتى تاريخه                                                                                                                                                                                                    |

### ٣-١- اللجنة التعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

| ت | الاسم                                  | النسب                          | تاريخ العضوية | تاريخ الميلاد | التهنئة العلمية                 | سنة التخرج | الخبرات العملية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|----------------------------------------|--------------------------------|---------------|---------------|---------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١ | د. محمود عبدالرازق محمود أبو شمورة     | رئيس مجلس الإدارة المدير العام | ٢٠٠٩/١/١١     | ١٩١٧          | أبيل تاري                       | ١٩٦٤       | <ul style="list-style-type: none"> <li>مدير عام وشريك شركة من ١٩٧٩ - ٢٠٠٠</li> <li>مالك لمجموعة مزارع أبو شمورة ١٩٨٤ - وحتى تاريخه</li> <li>مالك لمجموعة سمور أبو شمورة للتجارة والاستثمار ١٩٩٦ - وحتى تاريخه</li> <li>عضو مجلس إدارة شركات مساهمة</li> <li>المشاركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠٠٢ - ٢٠٠٤</li> <li>شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٢ - ٢٠٠٤</li> <li>رئيس مجلس إدارة شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٤ - وحتى تاريخه</li> <li>دكتوراه فخرية من جامعة ألكسندرية</li> <li>مستشار أعلى لمجموعة الأعمال والصناعة والعربية</li> </ul> |
| ٢ | سميحة الشيخ عودا طهي محمود جاسي شيتاقي | نائب الرئيس                    | ٢٠٠٩/١/١١     | ١٩٢٢          | الدرجة العلمية                  | ١٩٥٢       | <ul style="list-style-type: none"> <li>نائب في البرلمان الأردني في الفترات ١٩٥٦ - ١٩٦١، ١٩٦٢ - ١٩٦٧، ١٩٦٧ - ١٩٧٢</li> <li>عضو مجلس أمناء ١٩٧٨ - ١٩٩١</li> <li>وزير الدولة للشؤون البرلمانية ١٩٩٢</li> <li>رئيس مجلس إدارة الجامعة الزرقاء الخاصة ١٩٩٢ - ١٩٩٢</li> <li>رئيس لجنة جمعيات خيرية من ١٩٤٨ - وحتى تاريخه</li> <li>عضو المكتب الدائم للمكتب الإسلامي ١٩٧٧ - وحتى تاريخه</li> </ul>                                                                                                                                                                      |
| ٣ | د. دعور وافي عثمان سناير               | عضو                            | ٢٠٠٩/١/١١     | ١٩٥٥          | دكتوراه في اللغة العربية وأدبها | ٢٠٠٠       | <ul style="list-style-type: none"> <li>أساتذة مساعد ١٩٨٩ - حتى تاريخه</li> <li>رئيس قسم اللغة العربية لكلية العلوم التربوية للأزوا ٢٠٠١ - حتى تاريخه</li> <li>عضو مجلس أمناء جامعة الزرقاء الخاصة ١٩٩٢ - حتى تاريخه</li> <li>محاضر غير متفرغ في الجامعة الأردنية ٢٠٠١ - ٢٠٠٨</li> <li>عضو وعضو في جمعيات متعددة ١٩٧٧ - حتى تاريخه</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                     |
| ٤ | محمّد أحمد رشيد منصور                  | عضو                            | ٢٠٠٩/١/١١     | ١٩٤٠          | دكتوراه في الإدارة التربوية     | ٢٠٠٥       | <ul style="list-style-type: none"> <li>مدير تربوية وتعليم ١٩٨٢ ١٩٩١</li> <li>عضو مجلس أمناء جامعة الزرقاء الخاصة ١٩٩٢ وحتى تاريخه</li> <li>رئيس عدد جمعيات خيرية ١٩٧٤ وحتى تاريخه</li> <li>معلمي ١٩٦٧ - وحتى تاريخه</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ٥ | السيد لمسامة محمود عبدالرازق أبو شمورة | عضو                            | ٢٠٠٩/١/١١     | ١٩٧٨          | بكالوريوس إدارة أعمال           | ٢٠٠٢       | <ul style="list-style-type: none"> <li>مدير إداري في مجموعة سمور أبو شمورة للتجارة والاستثمار ٢٠٠٢ - حتى تاريخه</li> <li>عضو مجلس أمناء جامعة الزرقاء الخاصة ٢٠٠٤ حتى تاريخه</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

٣- ب- أسماء ورثب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عنهم:

| الاسم                               | التصنيف                        | تاريخ التعيين | تاريخ الميلاد | الصفة العلمية وسعة النخرج           | سنة التخرج | الخبرات العملية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------|--------------------------------|---------------|---------------|-------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| د. محمود عبد الرزاق محمود أبو شميرة | رئيس مجلس الإدارة المدير العام | ٢٠٠٩/١/٢٢     | ١٩٤٧          | أول ثانوي                           | ١٩٦١       | <ul style="list-style-type: none"> <li>0- مدير عام وشريك شركة بن منصور ١٩٧٩ - ٢٠٠٠</li> <li>0- مالك مجموعة مزارع أبو شميرة ١٩٨٤ - وحتى تاريخه</li> <li>0- مالك مجموعة محمود أبو شميرة للتجارة والاستثمار ١٩٩٦ - وحتى تاريخه</li> <li>0- عضو مجلس إدارة شركة كات مساهمة</li> <li>0- الشركة العربية للتوليف للتجارة والاستثمار ٢٠٠٢ - ٢٠٠٤</li> <li>0- شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٢ - ٢٠٠٤</li> <li>0- رئيس مجلس إدارة شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٤ - وحتى تاريخه</li> <li>0- دكتوراة فخرية من جامعة الكوفة</li> <li>0- مستشار أعلى لجمعية الأحساك والصدقات والميرية</li> </ul> |
| غادي توفيق محمود المومني            | مدير الشركة                    | ٢٠٠٤/١/٢٤     | ١٩٤١          | ماجستير إدارة وإشراف إداري          | ١٩٨٧       | <ul style="list-style-type: none"> <li>0- معلم في التربية والتعليم ١٩٦٤ - ١٩٧٢</li> <li>0- مدير مدرسة ثانوية ١٩٧٢ - ١٩٨٨</li> <li>0- مدير إداري ١٩٨٨ - ١٩٩٢</li> <li>0- مدير تربية وتعليم ١٩٩٢ - ١٩٩٥</li> <li>0- مدير عام التربية والتعليم ١٩٩٥ - ١٩٩٥</li> <li>0- مدير عام التنزيات الترفيهية ١٩٩٥ - ٢٠٠٠</li> <li>0- مدير شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٤ - وحتى تاريخه</li> </ul>                                                                                                                                                                                                    |
| أبراهيم خضر سالم قاسم               | مدير التفريق الداخلي           | ٢٠٠٩/١/١٩     | ١٩٥٠          | بكالوريوس محاسبة                    | ١٩٧٢       | <ul style="list-style-type: none"> <li>0- رئيس قسم الشركة السعودية للوحدة الكوثرية ١٩٧٢ - ١٩٨٤</li> <li>0- مدير مالي - شركة السبق كيميائيات الأردنية ١٩٨٤ - ١٩٨٩</li> <li>0- مدير مالي - مصنع البلاستيك الأهلي ١٩٨٩ - ١٩٩٢</li> <li>0- مدير مالي - شركة القهرة لصناعة الزئبق ١٩٩٢ - ١٩٩٥</li> <li>0- مدير مالي - الإبحار للصناعات التحويلية ١٩٩٥ - ١٩٩٩</li> <li>0- مدير مالي - شركة الصناعات الهندسية ١٩٩٩ - ٢٠٠٢</li> <li>0- مدير مالي - شركة معدن الزجاج ٢٠٠٢ - ٢٠٠٦</li> <li>0- مدير التفريق - شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٨ - وحتى تاريخه</li> </ul>                              |
| علي محمد علي جابر                   | رئيس الدewan                   | ١٩٩٩/١٠/١١    | ١٩٦٨          | بكالوريوس محاسبة                    | ٢٠٠١       | <ul style="list-style-type: none"> <li>0- مكنزير ومطابق في بيت التمويل ١٩٨٨ - ١٩٩١</li> <li>0- مكنزير ومطابق ١٩٨٨ - ١٩٨٩</li> <li>0- رئيس الدewan في شركة الزرقاء ١٩٩٤ - حتى تاريخه</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| بسام بوي زيات الجدران               | مسؤول المبيعات والقرارات       | ٢٠٠١/٥/٨      | ١٩٦٤          | ثانوية عامة                         | ١٩٨٢       | <ul style="list-style-type: none"> <li>0- إدارة مكتب في القوات المسلحة ١٩٨٢ - ٢٠٠٠</li> <li>0- مدير مكتب شركة محمود سلمان ٢٠٠٠ - ٢٠٠٤</li> <li>0- مسؤول قسم القوائم والمبيعات ٢٠٠٤ - حتى تاريخه</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| محمد جهاد نافع أبو العبد            | مسؤول المحاسبة                 | ٢٠٠٧/٢/٢٥     | ١٩٨٢          | بكالوريوس محاسبة                    | ٢٠٠٤       | <ul style="list-style-type: none"> <li>0- مسؤول قسم المحاسبة</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| حمزة جميل إبراهيم جراد              | مسؤول المساهمين                | ٢٠٠٧/٢/٥      | ١٩٨٤          | بكالوريوس في نظم المعلومات الإدارية | ٢٠٠٩       | <ul style="list-style-type: none"> <li>0- مسؤول قسم المساهمين في شركة الزرقاء ٢٠٠٩ - حتى تاريخه</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

٤- أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم والتي تشكل ما نسبته ٥ % فأكثر من رأس المال المدفوع (١٢,٠٠٠,٠٠٠) إثنا عشر مليون دينار؛

| الاسم                            | في ٢٠٠٨/١٢/٣١ |         | في ٢٠٠٩/١٢/٣١ |         |
|----------------------------------|---------------|---------|---------------|---------|
|                                  | عدد الأسهم    | النسبة  | عدد الأسهم    | النسبة  |
| محمود عبد الرزاق محمود ابو شعيره | ٣٤٤٣٩١٨       | %٤٠,٦٣٦ | ٥١٨٦٨٢٢       | %٤٣,٢٢٣ |
| شركة البنك الاسلامي الاردني      | ١٧٦٥٤٦٨       | %٢٠,٨٣١ | ٢٥٠٧١٢٢       | %٢٠,٨٩٢ |

##### ٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

إن جامعة الزرقاء الخاصة المملوكة لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار هي الجامعة الخاصة الوحيدة في محافظة الزرقاء وغالبية طلبتها من هذه المحافظة وحصلتها من السوق المحلي (٩,٣ %) من طلبة الجامعات الخاصة المسجلين .

٦- درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا :  
لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا يشكلون ١٠ % فأكثر من إجمالي المشتريات و / أو المبيعات .

٧- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها :

- لا توجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .
- لا توجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت الشركة عليها .

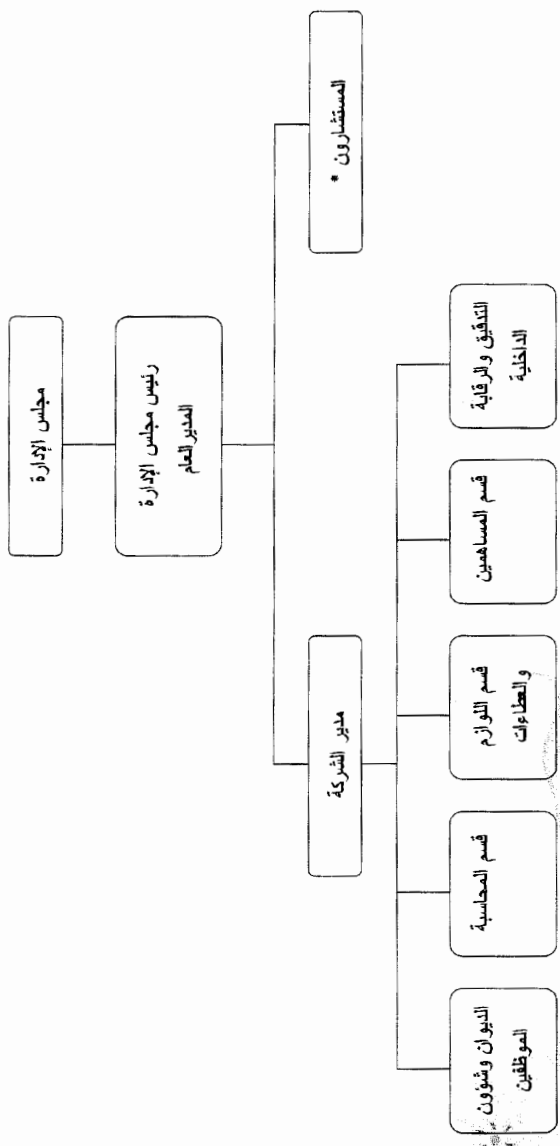
٨- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :

تتأثر الشركة ماديا بقرارات وتعليمات مجلس التعليم العالي بخصوص معايير

الإعتماد العام والإعتماد الخاص للجامعة وأسس القبول في الجامعات حيث تلتزم الشركة بتطبيقها علماً أن الجامعة تلتزم معايير الجودة فيما يتعلق بالإعتماد الخاص والعام والتنوعية في الإدارة الأكاديمية في التخصصات المختلفة وتحديد عدد أعضاء هيئة التدريس من حملة الرتب العلمية العليا (أستاذ وأستاذ مشارك) وهي ذات كلفة مالية عالية ، كما تتأثر الشركة بقرارات الجهات الرسمية الأخرى ذات العلاقة .



شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار  
الهيكل التنظيمي للشركة



\* المستشارون من خارج الشركة .

٩- ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :

| المؤهل العلمي       | عدد موظفي الشركة الأم |
|---------------------|-----------------------|
| ماجستير             | ١                     |
| بكالوريوس           | ٨                     |
| دبلوم               | --                    |
| ثانوية عامة         | ٢                     |
| دون الثانوية العامة | ٣                     |
| إجمالي عدد الموظفين | ١٤                    |

٩ - ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

لم تقم الشركة بتطبيق برامج تأهيل وتدريب للموظفين.

١٠ - المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

تشمل المخاطر التي يمكن أن تتعرض لها الشركة على مخاطر أسعار المربحة والائتمان، وتقلبات العملات والتي يتم إدارتها من قبل الشركة كما يلي :

- مخاطر أسعار المربحة :

إن الأدوات المالية في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار المربحة باستثناء أوراق الدفع والتي تتغير أسعار مباحثها طبقاً للأسعار السائدة في السوق.

- مخاطر الائتمان :

تحتفظ الشركة بالأرصدة النقدية لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة .

- مخاطر تقلبات العملات :

إن معظم معاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي ، وإن سعر صرف الدينار مربوط بسعر صرف ثابت مع الدولار الأمريكي (١,٤١ دولار لكل دينار أردني).

## ١١- الإنجازات التي حققتها الشركة خلال العام :

### أ- الإنشاءات والتجهيزات .

- استكمال إنشاء مبنى التعليم المستمر ومركز اللغات بمساحة (٢١٣٥٠م) وبكلفة إجمالية بلغت (٤٦٨,٠٠٠) ديناراً .
- السير بإنشاء مبنى كلية الهندسة بمساحة (٢٩٨٩٨م) وبكلفة تقديرية بلغت ثلاثة ملايين دينار.
- شراء حافلتين لمواجهة الزيادة في أعداد طلبة الجامعة وبكلفة بلغت (٢٠١,٨٤٠) ديناراً .
- إعادة تأهيل منطقة الشلالات في الجامعة.
- تجهيز مكاتب مركز التعليم المستمر بالأثاث.
- عمل توسعة للشارع الدائري ليصبح بعرض (١٦م) وطول (٧٠م) وبكلفة بلغت (١٥,٠٠٠) دينار.
- تلبيس واجهة الشركة الخارجية بالحجر مع التنظيف وبكلفة بلغت (٥,٠٠٠) دينار.
- بناء كشك ويقالة في الساحة الخارجية وتجهيزها بشكل جيد بكلفة بلغت (١٥,٠٠٠) دينار.
- إعادة تأهيل صالة الموظفين وأعضاء هيئة التدريس والمطعم المركزي بكلفة بلغت (٢٠,٠٠٠) دينار .
- عمل مظلات للطلبة في مواقع مختلفة من الجامعة.
- تجهيز مختبرات كلية الهندسة في مبنى الخوارزمي بكلفة بلغت (١٠,٠٠٠) دينار.
- تلبيس واجهة مدرج القدس بالحجر وعمل واجهة جمالية للمدرج بكلفة بلغت (١٥,٠٠٠) دينار.
- تجهيز قاعة البتراء بكاونتر وأعمال الديكور بكلفة بلغت (١٥,٠٠٠) دينار.
- الاستمرار في إنتاج الأثاث في مشاغل الجامعة لتلبية إحتياجات الكليات والدوائر المختلفة فيها.
- شراء حواسيب متطورة وبواقع (٢٠٦) حاسوباً بكلفة بلغت (١٣٧,٥٤٨) ديناراً .
- عقد اتفاقية مع شركة ميكروسوفت لتزويد الجامعة بأقراص (نسخ أصلية) خاصة بنظام تشغيل الحواسيب لكل طالب في الجامعة تحت عنوان ( جامعة خالنية من القرصنة الحاسوبية) بكلفة بلغت (١٦٠,٠٠٠) دينار.
- شراء خوادم حاسوبية (server) وتحديث الشبكة بكلفة إجمالية بلغت (٣٤٤,٠٠٠) دينار.

## ب-الجوانب الأكاديمية :

- الاستمرار في دعم وتنشيط عمادة البحث العلمي وتوفير الدعم المالي والمعنوي اللازم لاستكمال رسالتها .
- فتح كلية الهندسة بتخصصات الهندسة المعمارية وهندسة المساحة والهندسة المدنية.
- رفع الطاقة الاستيعابية للجامعة إلى ( ٧٠٠٠ ) طالب.
- الاستمرار في تزويد الجامعة بما تحتاجه من أجهزة ومراجع وأدوات وأثاث لمواكبة المستجدات وتحسين الأداء وضمن الجودة .
- عقد العديد من المؤتمرات والأيام العلمية والندوات والمحاضرات ومنها:
- المؤتمر السابع لكلية الاقتصاد وتحت عنوان ( تداعيات الأزمة الاقتصادية والمالية على منظمات الأعمال والتحديات والفرص والآفاق ) .
- اليوم العلمي لكلية الاقتصاد والعلوم الإدارية.
- اليوم العلمي الأول للبحث العلمي.
- اليوم العلمي لكلية التمريض.
- اليوم العلمي لكلية الحقوق.
- اليوم العلمي لكلية العلوم التربوية.
- تعمل الجامعة للحصول على شهادة الأيزو ( ٩٠٠١ ) لعام ( ٢٠٠٨ م ) وسيتم ذلك قريباً بعون الله .
- فوز الجامعة بالمرتبة الأولى على مستوى الجامعات الأردنية في مسابقة الشعر النبطي التي نظمتها بيت الشعر / أمانة عمان .
- تخريج الفوج الثاني عشر من طلبة الجامعة للعام الجامعي ٢٠٠٨ / ٢٠٠٩ وعدددهم ( ١٣٧٨ ) طالباً وطالبة .
- الاستمرار في دعم النشاطات الجامعية المختلفة وتشجيع الرحلات الطلابية .

#### الوضع المالي للشركة :

بلغ إجمالي إيرادات الشركة عن عام ٢٠٠٩ م مبلغاً مقداره (١١,٩٧٥,٤٩٤) ديناراً، وقد بلغ صافي الأرباح التشغيلية (٣,٣٧٥,٨٦٢) ديناراً، كما أن حقوق مساهمي الشركة بلغت (١٦,٠٠١,٩٢٨) ديناراً، وقد بلغ مجموع الأرباح الصافية لعام ٢٠٠٩ م (٢,٤٢٩,٧٧٢) ديناراً . هذا وبلغ مجموع الأرباح المدورة (١,٥٨٥,١٤٩) ديناراً .

١٢- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي:

لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي لهذه الشركة.

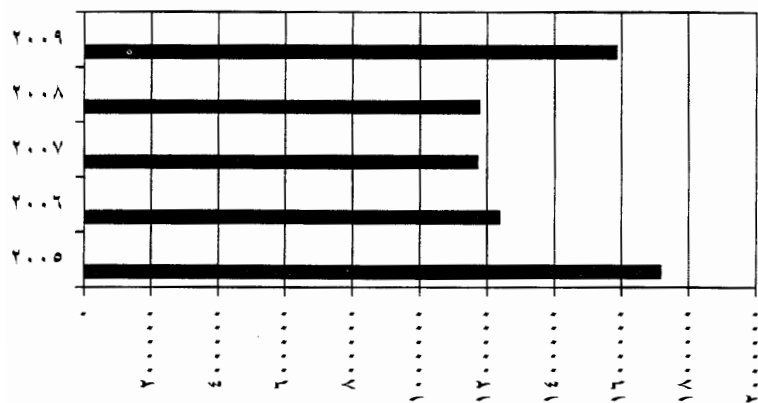
١٣ - أ - السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة واثوزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية (بالدينار)

| البيان                       | ٢٠٠٥       | ٢٠٠٦       | ٢٠٠٧       | ٢٠٠٨       | ٢٠٠٩       |
|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| الأرباح أو الخسائر           | ٦٧,٢٧٣     | ٣٦٨,٣١٥    | ٣٥٧,٩٥٣    | ٦٨٤,٠٧٢    | ١,٤٢٩,٩٩٢  |
| الأرباح غير الموزعة والمرددة | ١,٧١٦,٣٠٤  | ١,٢٣٧,٣٨٩  | ١,١٧١,٥٩١  | ١,١٧٧,٦٦٣  | ١,٥٨٥,١٤٩  |
| الأرباح الموزعة              | --         | ٤٢٣,٧٥٠    | ٦٧٨,٠٠٠    | --         | ---        |
| صافي حقوق المساهمين          | ١٠,٩٨٢,٦٨٠ | ١١,٢٥٤,٧٣٥ | ١٢,١٨٣,٦٣٢ | ١٣,٥٧٢,١٥٦ | ١٦,٠٠١,٩٣٨ |
| أسعار الأوراق المالية        | ٣,٧١٠      | ٢,٥٤٠      | ٣,٠٩٠      | ٣,٧٦       | ٢,٦٢       |

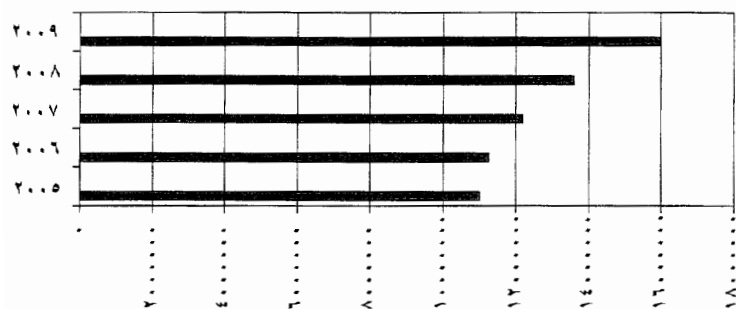
الأرباح أو الخسائر



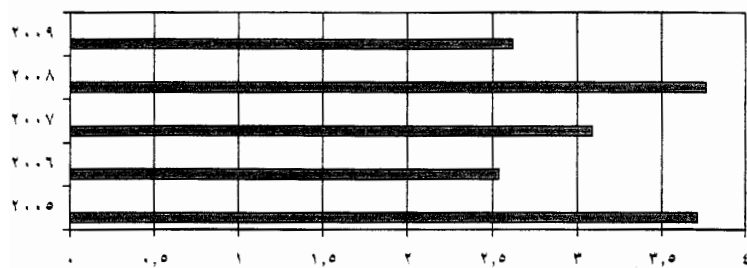
### الأرباح غير الموزعة والمدورة



### صافي حقوق المساهمين



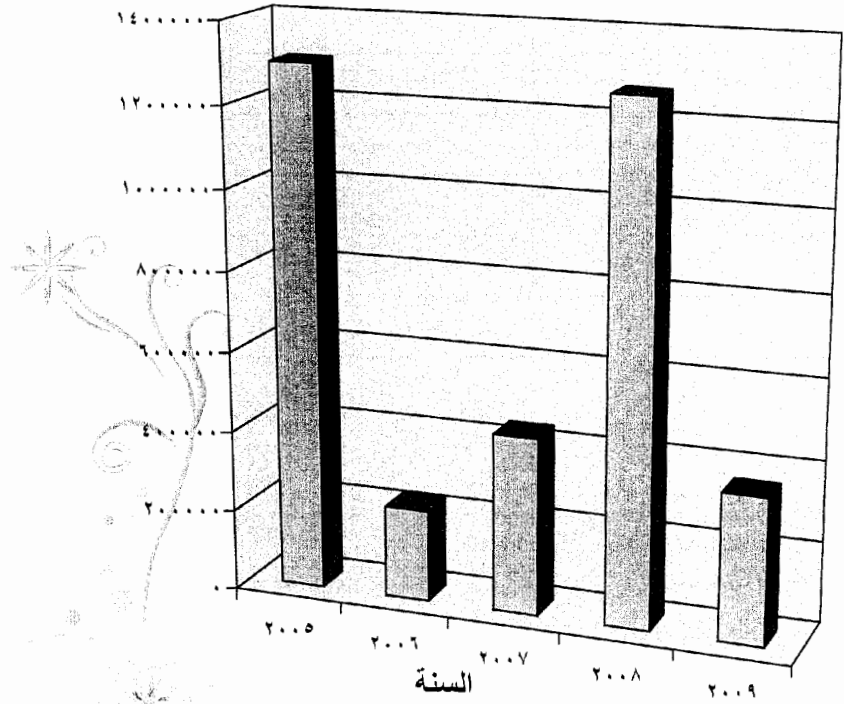
### أسعار الأوراق المالية



• بيان عدد الأسهم المتداولة في بورصة عمان للأوراق المالية (بالدينار)  
للفترة من عام ٢٠٠٥م حتى عام ٢٠٠٩م.

| البيان           | السنة   |           |         |         |           |
|------------------|---------|-----------|---------|---------|-----------|
|                  | ٢٠٠٩    | ٢٠٠٨      | ٢٠٠٧    | ٢٠٠٦    | ٢٠٠٥      |
| الأسهم المتداولة | ٣٦٢,٢٥٠ | ١,٢٦٧,٣٠٥ | ٤٣٩,٥٨٢ | ٢٢٦,٩٢٠ | ١,٢٩٧,٧٤٦ |

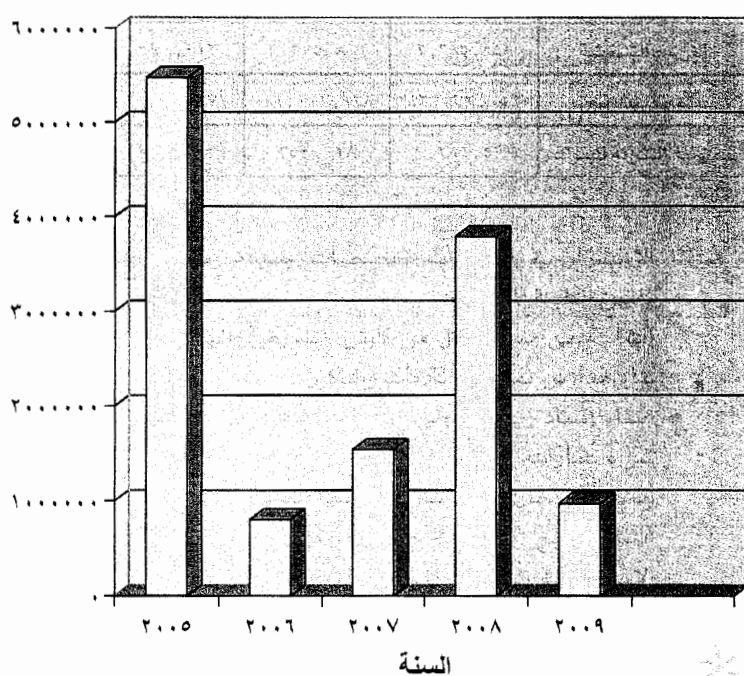
الأسهم المتداولة



• بيان حجم التداول في بورصة عمان للأوراق المالية ( بالدينار )  
للفترة من عام ٢٠٠٥ م حتى عام ٢٠٠٩ م .

| البيان      | السنة   |           |           |         |           |
|-------------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
|             | ٢٠٠٩    | ٢٠٠٨      | ٢٠٠٧      | ٢٠٠٦    | ٢٠٠٥      |
| حجم التداول | ٩٧٣,٦٠٥ | ٣,٧٨٨,٩١٥ | ١,٥٣٩,٤٠٥ | ٨٠٢,٥٨٣ | ٥,٤٧٥,٨٥٨ |

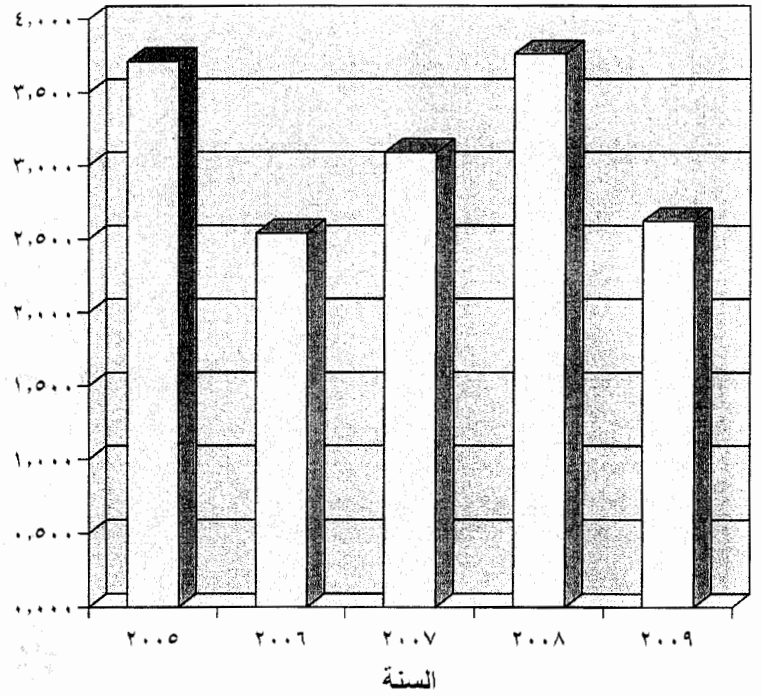
حجم التداول



● بيان سعر الإغلاق في بورصة عمان للأوراق المالية ( بالدينار ) للفترة من عام ٢٠٠٥م حتى عام ٢٠٠٩م .

| البيان      | السنة |      |       |       |       |
|-------------|-------|------|-------|-------|-------|
|             | ٢٠٠٩  | ٢٠٠٨ | ٢٠٠٧  | ٢٠٠٦  | ٢٠٠٥  |
| سعر الإغلاق | ٢,٦٢  | ٣,٧٦ | ٣,٠٩٠ | ٢,٥٤٠ | ٣,٧١٠ |

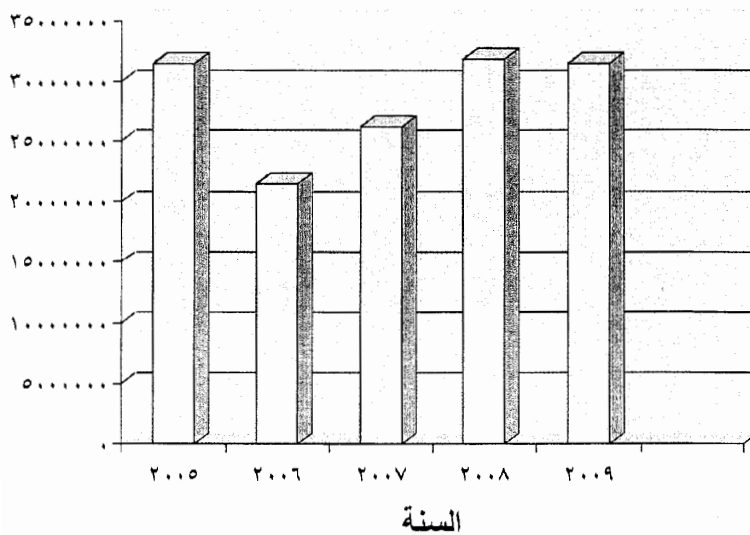
سعر الإغلاق



• بيان القيمة السوقية بالدينار (الأسهم المكتتب بها × سعر الإغلاق) للفترة من عام ٢٠٠٥ م حتى عام ٢٠٠٩ م.

| السنة                   | ٢٠٠٥       | ٢٠٠٦       | ٢٠٠٧       | ٢٠٠٨       | ٢٠٠٩       |
|-------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| الأسهم المكتتب بها      | ٨٤٧٥٠٠٠    | ٨٤٧٥٠٠٠    | ٨٤٧٥٠٠٠    | ٨٤٧٥٠٠٠    | ١٣٠٠٠٠٠٠   |
| سعر الإغلاق             | ٣,٧١٠      | ٢,٥٤٠      | ٣,٠٩٠      | ٣,٧٦       | ٢,٦٢       |
| القيمة السوقية بالدينار | ٣١,٤٤٢,٢٥٠ | ٢١,٥٢٦,٥٠٠ | ٢٦,١٨٧,٧٥٠ | ٣١,٨٦٦,٠٠٠ | ٣١,٤٤٠,٠٠٠ |

بيان القيمة السوقية بالدينار



• بيان معدل دوران السهم في بورصة عمان للأوراق المالية للفترة من عام ٢٠٠٥م حتى عام ٢٠٠٩م.

| البيان           | السنة |        |       |       |       |
|------------------|-------|--------|-------|-------|-------|
|                  | ٢٠٠٩  | ٢٠٠٨   | ٢٠٠٧  | ٢٠٠٦  | ٢٠٠٥  |
| معدل دوران السهم | ٣,٠١٨ | ١٤,٩٥٣ | ٥,١٨٧ | ٢,٧١٣ | ١٥,٣١ |

معدل دوران السهم



• النسبة المئوية لتداول أسهم الشركة في بورصة عمان ويتم استخراجها كما يلي :

$$\frac{\text{عدد الأسهم المتداولة لعام كامل}}{\text{عدد الأسهم المكتتب بها في نهاية ذلك العام}}$$

#### ١٤ - تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

- لقد حققت الشركة أرباحاً تشغيلية مقدارها (٣,٣٧٥,٨٦٢) ديناراً مقارنة مع (٢,٣٨٥,٨٥٠) ديناراً للسنة السابقة وبلغ صافي الأرباح بعد المخصصات (٢,٤٢٩,٧٧٢) ديناراً مقارنة مع (٢,٠٦٦,٥٢٤) ديناراً للسنة السابقة.
- زادت حقوق المساهمين من (١٣,٥٧٢,١٥٦) ديناراً إلى (١٦,٠٠١,٩٣٨) ديناراً.
- انخفضت مديونية الشركة للبنوك (أوراق دفع قصيرة وطويلة الأجل) من (١,٢٨٦,٥٠٠) ديناراً إلى (٣٥٤,٠٢٨) ديناراً.

| البيان                    | السنوات    |            | الزيادة<br>(النقص) | النسبة<br>% |
|---------------------------|------------|------------|--------------------|-------------|
|                           | ٢٠٠٩       | ٢٠٠٨       |                    |             |
| صافي الأرباح بعد المخصصات | ٢,٤٢٩,٧٧٢  | ٢,٠٦٦,٥٢٤  | ٣٦٣,٢٤٨            | ١٧,٥%       |
| الأرباح التشغيلية         | ٣,٣٧٥,٨٦٢  | ٢,٣٨٥,٨٥٠  | ٩٩٠,٠١٢            | ٤١%         |
| حقوق المساهمين            | ١٦,٠٠١,٩٣٨ | ١٣,٥٧٢,١٥٦ | ٢,٤٢٩,٧٧٢          | ١٨%         |
| مديونية الشركة للبنوك     | ٣٥٤,٠٢٨    | ١,٢٨٦,٥٠٠  | (٩٣٢,٤٧٢)          | ٧٢%         |

#### ١٥ - الخطة المستقبلية للشركة :

- الاستثمار في استحداث تخصصات جديدة وبخاصة فروع الهندسة والمهن الطبية المساعدة .
- إنشاء مبنى مستقل لكل من كليتي التمريض والهندسة .
- بناء مدارس نموذجية للإناث والذكور .
- إنشاء استاد رياضي دولي .
- شراء عقارات .
- بناء سوق تجاري على شارع الجامعة العام .
- إنشاء المسبح الأولمبي في حرم الجامعة .
- الاستثمار في الشركات المساهمة الأخرى .

وسيتبع بعون الله تنفيذ هذه الخطة حسب الأولوية والحاجة الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة إيرادات الشركة وأرباحها مستقبلاً .

#### ١٦ - انتخبت الهيئة العامة مكتب السادة / غوشة وشركاء لتدقيق حساباتها عن عام ٢٠٠٩م وبلغت أتعاب تدقيقه (٨٠٠٠) ديناراً عدا ضريبة المبيعات .

١٧- أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

| الترتيب | الاسم                                                                                 | المهنة               | الجنسية          | عدد الأسهم<br>٢٠٠٨/١٢/٣١ | عدد الأسهم<br>٢٠٠٩/١٢/٣١ | عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها<br>من قبل أعضاء مجلس الإدارة |            |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|
|         |                                                                                       |                      |                  |                          |                          | ٢٠٠٩/١٢/٣١                                                                    | ٢٠٠٨/١٢/٣١ |
| ١       | د. محمود عبد الرزاق محمود أبو شميرة                                                   | رئيساً ومديراً عاماً | أردنية           | ٢٤٤٢٩٨                   | ٥١٨٨٢٢                   | ١٢٢٤٣٣                                                                        | ١٧٥٤٦٤     |
| ٢       | سماحة الشيخ عبد الباقي جبو                                                            | مالياً               | أردنية           | ٢١٦٨٢                    | ٢٠٧٠٠                    | ---                                                                           | ---        |
| ٣       | السيد أسامة محمود عبد الرزاق أبو شميرة                                                | عضواً                | أردنية           | ١٠٠٩٦٢                   | ١٤٢٨٥٥                   | ---                                                                           | ---        |
| ٤       | د. محمد أحمد الرشيد منصور                                                             | عضواً                | أردنية           | ٢٢٤٢٤                    | ٢١٧٥٠                    | ---                                                                           | ---        |
| ٥       | د. عمر وفیق عثمان صابر<br>مهندس صادق عبد النجاش عوده                                  | عضواً<br>زوجة        | أردنية<br>أردنية | ٦٢٥٠<br>٢٤               | ٩١٠١<br>٢٢               | ---                                                                           | ---        |
| ٦       | شركة المندرس التجارية ، ومثلها<br>السيد / علي محمد علي حرب                            | عضواً                | أردنية           | ٢٥٠٠٠<br>---             | ٢٥٢٩٨<br>.               | ---                                                                           | ---        |
| ٧       | شركة الوصية للتجارة ، ومثلها<br>السيد / صلاح ضيف الله محمد الخلايلة                   | عضواً                | أردنية           | ٢٨٤٩١<br>٦١٠٩١           | ١٠٣١١<br>٣٧٥٠٩           | ---                                                                           | ---        |
| ٨       | شركة الأوراق التجارية ، ومثلها<br>السيد / محمد زجب خلف اللوزي                         | عضواً                | أردنية           | ٤٥٠٠٠<br>١٠              | ١١٧١٦<br>٤١              | ---                                                                           | ---        |
| ٩       | شركة التقنية المالية لإنتاج الآليات ، ومثلها السيد<br>مازن سليمان عبد النبي المالحيلة | عضواً                | أردنية           | ٢٥٤٢٢<br>١٠              | ٣٦٠٠٩<br>٣٤              | ---                                                                           | ---        |
| ١٠      | د. حسين محمد جدي برهوش<br>xx استقال بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١٧                                 | عضواً                | أردنية           | ١١٢٥٠                    | ١٥٨٢٩                    | ---                                                                           | ---        |
| ١١      | د. محمد إبراهيم راشد رواشدة<br>xx استقال بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١٧                            | عضواً                | أردنية           | ١٢٦٩٦                    | ٢٢٢٤٠                    | ---                                                                           | ---        |

ب- بيان الشركات المسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة و الإدارة العليا التنفيذية وأقاربهم :

| البيان<br>(أعضاء في مجلس الإدارة) | الاسهم في<br>٢٠٠٨/١٢/٣١ | الاسهم في<br>٢٠٠٩/١٢/٣١ |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| شركة النخبة الدولية للالبان       | ٢٥٤٣٢                   | ٣٦٠٠٩                   |
| شركة السندس التجارية              | ٢٥٠٠٠                   | ٣٥٣٩٨                   |
| شركة الوسية للتجارة               | ٢٨٤٩١                   | ٤٠٣٤١                   |
| شركة الوراق للتجارة               | ٤٥٠٠٠                   | ٦٣٧١٦                   |

ج- ١- مساهمة الإدارة العليا ورؤساء الأقسام وأقاربهم :

| التسلسل | الإسم                         | المنصب                     | الجنسية | عدد الأسهم في<br>٢٠٠٨/١٢/٣١ | عدد الأسهم في<br>٢٠٠٩/١٢/٣١ |
|---------|-------------------------------|----------------------------|---------|-----------------------------|-----------------------------|
| ١       | د. محمود عبد الرزاق أبو شعيرة | مدير عام الشركة            | أردنية  | ٣٤٤٣٩١٨                     | ٥١٨٦٨٢٢                     |
| ٢       | غازي توفيق محمود المومني      | مدير الشركة                | أردنية  | ٥٠٠٠                        | ٧٠٧٩                        |
| ٣       | ابراهيم خضر سالم قاسم         | مدير التدقيق الداخلي       | أردنية  | -                           | -                           |
| ٤       | علي محمد علي جابر             | رئيس الديوان               | أردنية  | -                           | -                           |
| ٥       | بسام نوري ذياب الحمران        | م. ق. اللوازم<br>والعطاءات | أردنية  | -                           | -                           |
| ٦       | محمد جهاد نافع براهيم         | م. ق. المحاسبة             | أردنية  | -                           | -                           |
| ٧       | حمزة جميل ابراهيم حماد        | م. ق. المساهمين            | أردنية  | -                           | -                           |

• لا يوجد شركات مساهمة مسيطر عليها من قبل أعضاء الإدارة العليا التنفيذية

ج- ٢- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة العليا التنفيذية :

| التسلسل | الإسم                     | الصلة                  | الجنسية | عدد الأسهم في<br>٢٠٠٨/١٢/٣١ | عدد الأسهم في<br>٢٠٠٩/١٢/٣١ |
|---------|---------------------------|------------------------|---------|-----------------------------|-----------------------------|
| ١       | ميسر صادق عبد الفتاح عودة | زوجة د. عمرو فائق صابر | أردنية  | ٢٤                          | ٣٣                          |

• لا يوجد شركات مساهمة مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا التنفيذية.

١٨ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

| التسلسل | اسم العضو                                                  | المنصب               | أجور ورواتب | مكافأة سنوية | بدل تنقلات | الإجمالي |
|---------|------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|--------------|------------|----------|
| ١       | د. محمود عبدالرزاق أبو شعيرة                               | رئيساً ومديراً عاماً | ٦٠٠٠٠       | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٦٩٢٠٠    |
| ٢       | سماحة الشيخ عبد الباقي جـمـو                               | نائباً               | ---         | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٩٢٠٠     |
| ٣       | د. عمر وفيق عثمان صابر                                     | عضواً                | ----        | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٩٢٠٠     |
| ٤       | د. محمد أحمد رشيد                                          | عضواً                | ----        | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٩٢٠٠     |
| ٥       | أسامة محمود عبدالرزاق أبو شعيرة                            | عضواً                | ----        | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٩٢٠٠     |
| ٦       | شركة السندس التجارية<br>الأستاذ المحامي علي حرب            | عضواً                | ----        | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٩٢٠٠     |
| ٧       | شركة الوسية للتجارة<br>صالح ضيف الله الخلايلة              | عضواً                | ----        | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٩٢٠٠     |
| ٨       | شركة الوراق للتجارة<br>محمد رجب اللوزي                     | عضواً                | ----        | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٩٢٠٠     |
| ٩       | شركة النخبة الدولية<br>مازن سليمان المعاطلة                | عضواً                | ----        | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٩٢٠٠     |
| ١٠      | د. حسين محمد حسين برهوش<br>xx استقال بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١٧     | عضواً                | ----        | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٩٢٠٠     |
| ١١      | د. محمد إبراهيم راشد رواشدة<br>xx استقال بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١٧ | عضواً                | ----        | ٥٠٠٠         | ٤٢٠٠       | ٩٢٠٠     |
|         | الإجمالي                                                   |                      | ٦٠٠٠٠       | ٥٥٠٠٠        | ٤٦٢٠٠      | ١٦١٢٠٠   |

● بلغ عدد اجتماعات مجلس الإدارة ثلاثة عشر اجتماعاً خلال العام ٢٠٠٩م.

**المزايا والمكافآت التي يتمتع بها مدير عام الشركة :**

| التسلسل | الاسم                       | المنصب          | رواتب وأجور                             |
|---------|-----------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| ١       | د. محمود عبدالرزاق أبوشعيره | مدير عام الشركة | كما ورد سابقاً في بند المزايا والمكافآت |

● لا يوجد أية مبالغ أو مزايا أخرى صرفت لهم من الشركة .

**١٩- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :**

| التسلسل | اسم الجهة المتبرع لها               | المبلغ    |
|---------|-------------------------------------|-----------|
| ١       | محافظة الزرقاء                      | ١٦٢٩٤,٢١٩ |
| ٢       | الاتحاد الملكي الأردني للشطرنج      | ٤٠٠٠      |
| ٤       | دعم حفل تكريم أوائل الثانوية العامة | ٣٠٠       |
| ٥       | مساعداات للطلبة                     | ٢٧٠       |
|         | المجموع                             | ٢٠٨٦٤,٢١٩ |

**٢٠- العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة :**

لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

**٢١- خدمة البيئة والمجتمع المحلي :**

إن الشركة لتعتز بالدور الفاعل الذي تقوم به جامعة الزرقاء الخاصة في خدمة المجتمع والبيئة حيث يعتبر هذا الدور من مرتكزات فلسفتها وأهدافها وذلك من خلال برامج التدريب والتعليم المستمر والإرشاد الميداني وتقديم الخبرة والمشورة المتخصصة في النواحي المختلفة وفي هذا المجال فقد قدمت الجامعة ما يلي :

#### ● خدمة البيئة

- زيادة المساحات الخضراء في الجامعة لاستخدامها من قبل الطلبة اثناء فترات الاستراحة وزراعة الاشجار لمواجهة التصحر في المنطقة .
- القيام بحملات نظافة تطوعية لكشافة الجامعة وطلبتها لتنظيف ساحات الجامعة ومرافقها والمنطقة المحيطة.
- دهان اطاريف الشوارع الداخلية والخارجية في الجامعة والمنطقة المحيطة بها.

#### ● خدمة المجتمع المحلي

- تقديم المساعدات المالية للطلبة المحتاجين من خلال صندوق المنح في الجامعة.
- إقامة ما يزيد على (١٦٣) نشاطاً ثقافياً ورياضياً واجتماعياً داخل الحرم الجامعي تغطي المناسبات الوطنية والدينية
- فتح ابواب الجامعة ومرافقها للعديد من المؤسسات كالمدارس والجمعيات لإقامة احتفالاتها ونشاطاتها.
- تنظيم دورات تدريبية للطلبة على مدار العام لدعم مهاراتهم المهنية والعلمية والقيادية للمنافسة في سوق العمل.
- تنظيم الرحلات العلمية والترفيهية لزيارة الاماكن الأثرية وبعض المؤسسات العامة .
- إقامة ايام طبية مجانية للمجتمع المحلي وللطلبة.
- قامة اليوم الوطني الثاني برعاية معالي وزير العمل وشاركه مايزيد عن ٦٠ شركة.
- الفوز في العديد من الجوائز الرياضية والثقافية .
- استقبال العديد من الشخصيات في مقدمتهم سمو الامير رعد بن زيد وسمو الامير عاصم بن نايف وسمو الأميرة سناء بنت عاصم ومعالي وزير العدل ومعالي وزير الثقافة ومعالي وزير الصحة وعطوفة مدير عام الجمارك.
- الاستمرار في سلسلة محاضرات (( هذه تجربتي )) .
- عقد العديد من الدورات التدريبية في موضوعات متعددة من خلال مركز التعليم المستمر والذي يعتبر صلة الوصل بين الجامعة والمجتمع المحلي لزيادة الكفاءة العلمية والعملية في مؤسسات المجتمع المحلي.

٢٢- إقرار رقم ( ١ )

نحن الموقعين أدناه رئيس وأعضاء مجلس الإدارة نُقر بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية القادمة (٢٠١٠) م .

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

د. محمود عبد الرزاق أبو شعيرة

نائب الرئيس

عبد الباقي جمو الشيشاني

عضو

أسامة أبو شعيرة

عضو

د. محمد احمد رشيد

عضو

د. عمر وافي صابر

عضو

صالح ضيف الله الخلايلة

عضو

المحامي علي حرب

عضو

محمد اللوزي

عضو

د. محمد ابراهيم روكشدة

عضو

د. حسين محمد برهوش

عضو

مازن سليمان المعاينة

٢٣- إقرار رقم ( ٢ )

نحن الموقعين أدناه رئيس وأعضاء مجلس الإدارة نُقر بمسؤوليتنا عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في هذه الشركة .

رئيس مجلس الإدارة/المدير عام

د. محمود عبد الرزاق أبو شعيرة

نائب الرئيس

عبد الباقي جمو الشيشاني

عضو

أسامة أبو شعيرة

عضو

د. محمد أحمد رشيد

عضو

د. عمر وفيق صابر

عضو

صالح ضيف الله الخلايلة

عضو

المحامي علي حرب

عضو

محمد اللوزي

عضو

د. محمد إبراهيم كواشدة

عضو

د. حسين محمد برهوش

عضو

مازن سليمان المعاينة

٢٤- إقرار رقم ( ٣ )

نحن الموقعين أدناه نُقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام (٢٠٠٩) م.

رئيس مجلس الإدارة/المدير العام

د.محمود عبد الرزاق أبو شعيرة

مدير الشركة

غازي توفيق العموني

المدير المالي

محمد براهيم

# **شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار**

(شركة مساهمة عامة محدودة)

**القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ / كانون الأول ٢٠٠٩ م**

## شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ / كانون الأول ٢٠٠٩ م

| الصفحة | العنوان                          |
|--------|----------------------------------|
| ٤٠     | تقرير المحاسب القانوني المستقل   |
| ٤١     | قائمة المركز المالي              |
| ٤٢     | قائمة الدخل الشامل               |
| ٤٣     | قائمة التغيرات في حقوق المساهمين |
| ٤٤     | قائمة التدفقات النقدية           |
| ٦٥-٤٥  | إيضاحات حول القوائم المالية      |

## تقرير المحاسب القانوني المستقل

### الى السادة المساهمين المحترمين شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار (وهي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ وكل من بيانات الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

### مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

### مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمطالبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من اخطاء جوهرية . يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف . وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق.

### الرأي

في رأينا ، إن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة الزرقاء للتعليم والاستثمار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه

وليد محمد طه

إجازة مزاولة رقم (٧٠٣) فئة (أ)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٤ كانون الثاني ٢٠١٠

**قائمة المركز المالي**  
**كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الاردني)**

| ٢٠٠٨       | ٢٠٠٩       | ليضح | الموجودات                               |
|------------|------------|------|-----------------------------------------|
|            |            |      | موجودات غير متداولة                     |
| ١٤,٧٩١,٥٦١ | ١٥,٤١٥,١١٦ | ٤    | ممتلكات ومعدات                          |
| ١٤,٧٩١,٥٦١ | ١٥,٤١٥,١١٦ |      | مجموع الموجودات غير المتداولة           |
|            |            |      | موجودات متداولة                         |
| ٧٩,٧٩٠     | ١٤٥,٦٠٨    | ٥    | مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى  |
| ١٤١,٢٤٠    | ٢٧٠,٩٨٠    |      | مخزون                                   |
| ١,٢٨٠,١٧٣  | ١,٤٩٣,٧٤٩  | ٦    | ايرادات مستحقة القبض                    |
| ٤٥,٦٥٧     | ٤٨,٤٤٩     | ٧    | مدينون                                  |
| ٣٤,٧٣٦     | ٣٦,٦٢٦     |      | استثمارات في أسهم المتاجرة              |
| ١,٨٥٥,١١٠  | ٣,١٥٣,١٧٣  | ٨    | نقد وما في حكمه                         |
| ٣,٤٣٦,٧٠٦  | ٥,١٤٨,٥٨٥  |      | مجموع الموجودات المتداولة               |
| ١٨,٢٢٨,٢٦٧ | ٢٠,٥٦٣,٧٠١ |      | مجموع الموجودات                         |
|            |            |      | المطلوبات وحقوق الملكية                 |
|            |            |      | حقوق الملكية                            |
| ٨,٤٧٥,٠٠٠  | ١٢,٠٠٠,٠٠٠ | ١    | رأس المال                               |
| ١,٤١٦,٩٩٩  | ١,٧٥٠,٢٥٩  | ٩    | إحتياطي إجباري                          |
| ١,٢٥١,٢٤٧  | ٣٣٣,٢٦٠    | ٩    | إحتياطي إختياري                         |
| ١,٢٥١,٢٤٧  | ٣٣٣,٢٦٠    | ٩    | إحتياطي خاص                             |
| ١,١٧٧,٦٦٣  | ١,٥٨٥,١٤٩  | ٩    | أرباح مدورة                             |
| ١٣,٥٧٢,١٥٦ | ١٦,٠٠١,٩٢٨ |      | مجموع حقوق الملكية                      |
| ١,٥٧٣,٨٤٢  | ١,٩٧١,٢٥٨  | ١٠   | ايرادات مقبوضه مقدما ومؤجلة             |
|            |            |      | مطلوبات غير متداولة                     |
| ٣٥٤,٠٠٧    | -          | ١١   | أوراق دفع طويلة الأجل                   |
| ٣٥٤,٠٠٧    | -          |      | مجموع السطوبات غير المتداولة            |
|            |            |      | مطلوبات متداولة                         |
| ٩٨٢,٧٨٧    | ١,٢٥٢,٨١٢  | ١٢   | مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى        |
| ٤٣٦,٠٧١    | ٥٠١,٤٢٥    | ١٣   | أمانات مختلفة                           |
| ٣٧٦,٩١١    | ٤٨٢,٢٥٠    |      | دائنون وشيكات آجلة                      |
| ٩٣٢,٤٩٣    | ٣٥٤,٠٢٨    | ١١   | الجزء المتداول من أوراق دفع طويلة الأجل |
| ٢,٧٢٨,٢٦٢  | ٢,٥٩٠,٥١٥  |      | مجموع المطلوبات المتداولة               |
| ١٨,٢٢٨,٢٦٧ | ٢٠,٥٦٣,٧٠١ |      | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية           |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**قائمة الدخل الشامل**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الأردني)**

| ٢٠٠٨                        | ٢٠٠٩        | ايضاح                                                      |
|-----------------------------|-------------|------------------------------------------------------------|
| <b>الإيرادات التشغيلية:</b> |             |                                                            |
| ٩,٩٦٥,٣١٩                   | ١١,٥٩١,٦٢٩  | إيرادات رسوم جامعية ونقل طلاب                              |
| ٣٥٦,٧٢٥                     | ٣٢٦,٤١٥     | إيرادات مرافق الجامعة                                      |
| ٢٩,٥٥٦                      | ٣٧,٠٥٠      | إيراد ضمان المحطة                                          |
| ٢٠,٤٣٣                      | ٢٠,٤٠٠      | إيرادات تشغيلية أخرى                                       |
| ١٠,٣٧٢,٠٣٣                  | ١١,٩٧٥,٤٩٤  | <b>مجموع الإيرادات التشغيلية</b>                           |
| <b>المصاريف التشغيلية:</b>  |             |                                                            |
| (٤,٦٩٩,٠٩٧)                 | (٥,١٢٧,١٠٥) | رواتب وأجور وملحقاتها                                      |
| (١,٤١٠,٦٦٨)                 | (١,٤٣٤,٦٤٠) | ٤ استهلاكات                                                |
| (١٥٦,٣١٢)                   | (١٣٥,٢٤٦)   | تأمين صحي للطلاب                                           |
| (٢٦١,٢١٣)                   | (٢٥٧,٤٤٨)   | صيانة ولوازم مستهلكة                                       |
| (٤٩٦,٣٥١)                   | (٤٧٣,٢٤٠)   | كهرباء ومحرقات ومياه                                       |
| (٩٦٢,٥٤٢)                   | (١,١٧١,٩٥٣) | ١٦ مصاريف إدارية وتشغيلية أخرى                             |
| (٧,٩٨٦,١٨٣)                 | (٨,٥٩٩,٦٣٢) | <b>اجمالي المصاريف التشغيلية</b>                           |
| ٢,٣٨٥,٨٥٠                   | ٣,٣٧٥,٨٦٢   | صافي الربح التشغيلي                                        |
| (٨,٤٥٣)                     | ١,٨٩٠       | إرباح / ( خسائر ) غير متحققة من استثمارات في أسهم للمتاجرة |
| ٤٠٠,٠٠٠                     | -           | المردود من مخصص إعادة الهيكلة                              |
| (٨٥,٠٠٠)                    | (٨٠,٠٠٠)    | مخصص خاص                                                   |
| ٧٢,٥٠٦                      | ٣٤,٨٤٩      | إيرادات ومصاريف أخرى، بالصافي                              |
| (١٢٨,٣٧٩)                   | (١٤٢,٨٢٩)   | ١٧ مخصصات ورسوم ومكافآت                                    |
| ٢,٦٣٩,٥٢٤                   | ٣,١٨٩,٧٧٢   | <b>الربح قبل الضريبة</b>                                   |
| (٥٧٠,٠٠٠)                   | (٧٦٠,٠٠٠)   | ١٤ ضريبة الدخل                                             |
| ٢,٠٦٩,٥٢٤                   | ٢,٤٢٩,٧٧٢   | <b>الربح للسنة</b>                                         |
| -                           | -           | الدخل الشامل الآخر                                         |
| ٢,٠٦٩,٥٢٤                   | ٢,٤٢٩,٧٧٢   | <b>اجمالي الدخل الشامل للسنة</b>                           |
| <b>ربحية المسهم:</b>        |             |                                                            |
| ٠,٢٤                        | ٠,٢٢        | ربحية المسهم - دينار / مسهم                                |
| ٨,٤٧٥,٠٠٠                   | ١٠,٨٢٥,٠٠٠  | المتوسط المرجح لعدد الأسهم - مسهم                          |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩  
(بالدينار الأردني)**

| أرباح مسددة |             |              |              |                   | إيضاح      |
|-------------|-------------|--------------|--------------|-------------------|------------|
| المجموع     | أرباح مدورة | أرباح متحققة | أرباح متحققة | إجمالي<br>إختياري |            |
| ١٢,١٨٢,٦٣٢  | ١,١٧١,٥٩١   | ١٢,٩٩٤       | ١,١٥٨,٥٩٧    | ٦٩٨,٢٦٦           | ١,١٤٠,٥٠٩  |
| (١٧٨,٠٠٠)   | (١٧٨,٠٠٠)   | -            | (١٧٨,٠٠٠)    | -                 | -          |
| ٢,٠٦٦,٥٢٤   | ٢,٠٦٦,٥٢٤   | -            | ٢,٠٦٦,٥٢٤    | -                 | -          |
| -           | (١,٣٨٢,٤٥٧) | -            | (١,٣٨٢,٤٥٧)  | ٥٥٢,٩٨١           | ٢٧٦,٤٩٠    |
| ١٣,٥٧٢,١٥٦  | ١,١٧٧,٦٦٣   | ١٢,٩٩٤       | ١,١٦٤,٦٦٩    | ١,٢٥١,٢٤٧         | ١,٤١٦,٩٩٩  |
| -           | (١,٠٢٢,٥٠٦) | -            | (١,٠٢٢,٥٠٦)  | (١,٢٥١,٢٤٧)       | -          |
| ٢,٤٢٩,٧٧٢   | ٢,٤٢٩,٧٧٢   | ١,٨٩٠        | ٢,٤٢٧,٨٨٢    | -                 | -          |
| -           | (٩٩٩,٧٨٠)   | -            | (٩٩٩,٧٨٠)    | ٣٣٣,٢٦٠           | ٣٣٣,٢٦٠    |
| ١٦,٠٠١,٩٢٨  | ١,٥٨٥,١٤٩   | ١٤,٨٨٤       | ١,٥٧٠,٢٦٥    | ٣٣٣,٢٦٠           | ١,٧٥٠,٢٥٩  |
|             |             |              |              |                   | ١٢,٠٠٠,٠٠٠ |

الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨  
توزيعات أرباح  
الدخل الشامل للسنة  
المحول إلى الإحتياطيات  
الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩  
زيادة رأس المال  
الدخل الشامل للسنة  
المحول إلى الإحتياطيات  
الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**قائمة التدفقات النقدية**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الاردني)**

| ٢٠٠٨        | ٢٠٠٩        |                                                                 |
|-------------|-------------|-----------------------------------------------------------------|
|             |             | <b>الأنشطة التشغيلية</b>                                        |
| ٢,٦٣٦,٥٢٤   | ٣,١٨٩,٧٧٢   | صافي ربح السنة قبل الضريبة                                      |
|             |             | تعديلات على ربح السنة قبل الضريبة :                             |
| ١,٤١٠,٦٦٨   | ١,٤٣٤,٦٤٠   | استهلاكات                                                       |
| ٨,٤٥٣       | (١,٨٩٠)     | أرباح/(خسائر) غير متحققة من استثمارات في اسهم للمتاجرة          |
|             |             | التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :                      |
| (٣,٦٨٠)     | (٢,٧٩٢)     | المدينون                                                        |
| (٢١٣,٧٤٤)   | (٢١٣,٥٧٦)   | الائرادات المستحقة القبض                                        |
| (٥٨,٤٧٩)    | (١٢٩,٧٤٠)   | المخزون                                                         |
| ١٩,٠٣٤      | (٦٥,٨١٨)    | المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى               |
| (٥٣٣,٥٤٢)   | ١٠٧,٠٠٦     | الدائنون والشيكات الأجلة                                        |
| ٦١,٩٦٧      | ٦٥,٣٥٤      | الإمانات المختلفة                                               |
| (٧٤٩,٢٣٨)   | (٤٩١,٦٤٢)   | المصاريف المستحقة ومطلوبات أخرى                                 |
| ٢٥٩,٦٨٧     | ٣٩٧,٤١٦     | الائرادات المقبوضة مقدماً و المؤجلة                             |
| ٢,٨٣٧,٦٥٠   | ٤,٢٨٨,٧٣٠   | <b>صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية</b>                  |
|             |             | <b>الأنشطة الإستثمارية</b>                                      |
| (١,١٢٨,٢٠٨) | (٢,٠٥٨,١٩٥) | التغير في الممتلكات والمعدات                                    |
| (١,١٢٨,٢٠٨) | (٢,٠٥٨,١٩٥) | <b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية</b>               |
|             |             | <b>الأنشطة التمويلية</b>                                        |
| (٥٧٨,٥٦٢)   | (٩٣٢,٤٧٢)   | تسديد إلى أوراق الدفع                                           |
| (٦٧٨,٠٠٠)   | -           | توزيعات أرباح مدفوعة                                            |
| (١,٢٥٦,٥٦٢) | (٩٣٢,٤٧٢)   | <b>صافي النقد ( المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التمويلية</b> |
| ٤٥٢,٨٨٠     | ١,٢٩٨,٠٦٣   | <b>صافي التغير في النقد وما في حكمه</b>                         |
| ١,٤٠٢,٢٣٠   | ١,٨٥٥,١١٠   | النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني                                |
| ١,٨٥٥,١١٠   | ٣,١٥٣,١٧٣   | النقد وما في حكمه ٣١ كانون الأول                                |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

**إيضاحات حول القوائم المالية**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الأردني)**

**١ - التكوين والنشاط**

إن شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار المساهمة العامة المحدودة مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت رقم (٢١٤) بتاريخ ٢٢ كانون الأول ١٩٩١ وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢ تشرين الأول ١٩٩٢.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١١ نيسان ٢٠٠٩ زيادة رأس مال الشركة من ٨,٤٧٥,٠٠٠ دينار أردني إلى ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ١٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار أردني للسهم الواحد وذلك عن طريق رسملة رصيد الإحتياطي الاختياري ورصيد الإحتياطي الخاص وجزء من الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ حيث تم توزيعها كأسهم مجانية على المساهمين كل بمقدار مساهمته برأس مال الشركة.

يتألف النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنشاء وتأسيس جامعة أهلية وإنشاء المراكز والمعاهد الخاصة بتأهيل الطلاب الملتحقين بها للمراكز العليا والمساهمة في البحث العلمي وغيرها.

إن مركز عمل الشركة والجامعة الرئيسي هو مدينة الزرقاء . كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ يعمل لدى الشركة والجامعة ٦٠٠ موظف (٢٠٠٨: ٦٠٤ موظف).

**٢ - اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدله**

يبين الجدول التالي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي تم إصدارها في كانون الأول ٢٠٠٩ ويسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ والفترات اللاحقة لهذا التاريخ.

**المعايير والتفسيرات التي يسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.**

**المعايير الصادرة حديثاً**

| المعيار                                                                                   | تاريخ السريان                                        | نبذة عن المعيار                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| • المعيار الدولي للتقارير يسري تطبيقه للفترات يتعلق بالإفصاح ويتطلب إعادة المالية رقم (٨) | السنوات التي تبدأ من أو تحديد قطاعات الشركة وذلك على |                                                      |
| • القطاعات التشغيلية                                                                      | بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩                              | أساس القطاعات المستخدمة من قبل صانع القرار التشغيلي. |

**إيضاحات حول القوائم المالية**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الأردني)**

**التعديلات على المعايير الصادرة سابقاً**

| المعيار                                                                                                                                                                       | تاريخ السريان                                                                           | نبذة عن التعديل على المعيار                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢)<br>- الدفع على أساس الأسهم                                                                                                            | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩                      | التعديل المتعلق بالشروط والإلغاءات                                                       |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)<br>- الأدوات المالية: الإفصاحات                                                                                                       | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩                      | التعديل المتعلق بزيادة الإفصاحات فيما يتعلق بالقيمة العادلة ومخاطر السيولة               |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١)<br>- عرض البيانات المالية                                                                                                             | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩                      | تم إدخال عدد من التغييرات على المصطلحات والعناوين مما أدى إلى تغييرات على العرض والأفصاح |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢٣)<br>- تكاليف الاقتراض                                                                                                                 | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩                      | تم تعديل هذا المعيار ليبيّن رسملة تكاليف القروض عندما تكون تلك القروض تتعلق بأصل مؤهل    |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١)<br>- تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة. | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩                      | التعديل المتعلق بتكلفة الاستثمار عند التبني للمرة الأولى                                 |
| المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢)<br>- الأدوات المالية : العرض<br>والمعيار المحاسبي الدولي رقم (١)<br>- عرض البيانات المالية                                                   | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩                      | التعديل المتعلق بأدوات الشراء وتمديد الالتزامات                                          |
| المعيار المحاسبي الدولي للتقارير المالية رقم (٣٩)<br>- الأدوات المالية : الاعتراف والقياس                                                                                     | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩                      | التعديل المتعلق بالبنود القابلة للتحوط                                                   |
| معايير متنوعة                                                                                                                                                                 | سريان التطبيق متنوع (بشكل أساسي للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩) | تشمل التحسينات على معايير التقارير المالية الدولية                                       |

## ايضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ (بالدينار الاردني)

### التفسيرات الصادرة حديثاً

| التفسير                                                                                                              | تاريخ المريان                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٣) - برامج ولاء العملاء                    | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ تموز ٢٠٠٨                       |
| تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٥) - اتفاقيات إنشاء العقارات               | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩               |
| تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٦) - تحوطات صافي الإستثمار في عملية أجنبية | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩                       |
| تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٨) - تحويل الأصول من العملاء               | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من التحويلات المستلمة في أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩ |

### المعايير والتفسيرات المتاح تطبيقها بشكل مبكر للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ :

| المعيار                                                                     | تاريخ المريان                                                      | نبذة عن المعيار                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية : التصنيف والقياس | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٣ | عرض تصنيفات جديدة للأصول والمطلوبات وسيكون بديلاً لكل من المعيار المحاسبي الدولي رقم (٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) |

### التعديلات على المعايير

| المعيار                                                                                                                  | تاريخ المريان                                                      | نبذة عن التعديل على المعيار                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى                     | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩         | التعديل المتعلق بتبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة                          |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - إعفاءات إضافية من التبني للمرة الأولى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١٠        | التعديل المتعلق بالإعفاءات الإضافية لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى         |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم                                                          | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠ | التعديل المتعلق بإعطاء إرشادات إضافية على محاسبة عمليات الدفع على أساس الأسهم بين شركات المجموعة |

**إيضاحات حول القوائم المالية**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الأردني)**

|                                                                                                                                   |                                                                      |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) - اندماج الأعمال والمعايير المحاسبية الدولي رقم (٢٧) - البيانات المالية الموحدة والمنفصلة | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩           | التعديل الناتج عن تبني طريقة الشراء والتعديلات المتتالية للمعيار المحاسبية الدولي رقم (٢٧) والمعيار المحاسبية الدولي رقم (٢٨) والمعيار المحاسبية الدولي رقم (٣١) |
| المعيار المحاسبية الدولي رقم (٢٤) - الإفصاحات عن الأطراف ذات العلاقة                                                              | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من ١ أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١١ | التعديل يتعلق بمتطلبات الإفصاح عن المنشآت المسيطر عليها                                                                                                          |
| المعيار المحاسبية الدولي رقم (٣٢) - الأدوات المالية: العرض                                                                        | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ شباط ٢٠١٠           | التعديل يتعلق بتصنيف حقوق الإصدار                                                                                                                                |
| المعيار المحاسبية الدولي رقم (٣٩) - الأدوات المالية: الاعتراف والقياس                                                             | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩           | التعديل يتعلق بالبنود القابلة للحبوط                                                                                                                             |
| معايير متنوعة                                                                                                                     | يسري تطبيقها للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠  | -                                                                                                                                                                |

**التفسيرات الصادرة حديثاً**

**التفسير**

|                                                                                                                          |                                                            |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------|
| تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٧) - توزيع الأصول غير النقدية على الملاك       | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩ | تاريخ السريان |
| تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٩) - اطفاء الالتزامات المالية في أدوات الملكية | يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠١٠ |               |

## ايضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩ (بالدينار الأردني)

### التعديلات على التفسيرات الصادرة سابقاً

#### التفسير

#### تاريخ السريان

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٤)  
- الحد الأدنى لمتطلبات التحويل

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (٩)  
- إعادة تقييم المشتقات الضمنية

يتوقع مجلس إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

### ٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

#### إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

#### تحقق الإيراد

تتحقق إيرادات الرسوم الجامعية في نهاية مدة السحب والاضافة من قبل الطلاب وتقديم الخدمات التعليمية والتربوية لهم خلال الفصل الدراسي على أساس مبدأ الإستحقاق.

تتحقق إيرادات نقل الطلاب ومرافق الجامعة وضمان المحطة والإيرادات التشغيلية الأخرى على أساس مبدأ الإستحقاق.

#### المصاريف

يتم إظهار المصاريف في قائمة الدخل وفقاً لطبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والأجور والإستهلاكات والتأمين الصحي للطلاب والصيانة وللوزم المستهلكة الأخرى والكهرباء والمياه والمحروقات، من أجل بيع خدمات الشركة. ويتم تصنيف وإظهار المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية وتشغيلية.

#### النقد وما في حكمه

يضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسويقها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

**ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الاردني)**

**المخزون**

يتم إظهار المخزون بالكلفة أو صافي القيمة الاستبدالية أيهما أقل ، ويتم تحديد التكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً.

**الاستثمارات في أسهم المتاجرة**

تصنف الإستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الإستثمارات .  
تقيم الإستثمارات في أسهم المتاجرة بالقيمة العادلة، ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن قائمة الدخل ويتم تقدير القيمة المالية العادلة للإستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان.  
يتم قيد الأيرادات من الاستثمارات في أسهم المتاجرة عند الاعلان عن توزيع الأرباح.

**انخفاض قيمة الموجودات المالية**

بتاريخ كل ميزانية عمومية ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى انخفاض في قيمتها.  
أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي للإنخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .  
يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة . وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال استعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .  
يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر.  
فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض

بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة انخفاض يتم الإعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

#### **الغاء الإعتراف**

تقوم الشركة بإلغاء الإعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي ، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الإحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالإعتراف بالأصل المالي .

**إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الأردني)**

**الممتلكات والمعدات**

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويتم إستهلاك الممتلكات والمعدات على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت، إن معدلات إستهلاك الموجودات هي كما يلي:-

| معدل الإستهلاك السنوي | معدل الإستهلاك السنوي          | معدل الإستهلاك السنوي | معدل الإستهلاك السنوي |
|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| ١٥%                   | بئر إرتوازي                    | ٢%                    | مباني                 |
| ١٢%                   | آلات ومعدات                    | ١٥%                   | أثاث ومفروشات         |
| ٢٥%                   | أجهزة مختبرات                  | ٢٠%                   | أجهزة مكتبية          |
| ٢٠%                   | أجهزة تدفئة                    | ١٥%                   | سيارات وحافلات        |
| ١٠%                   | ملاعب                          | ٥%                    | كتب                   |
| ١٠%                   | ساحات وطرق                     | ٢٥%                   | أجهزة إتصالات         |
| ١٠%                   | مواقف سيارات                   | ٣٣%                   | مختبر الحاسوب         |
| ١٥%                   | سياج الأرض                     | ٢٠%                   | شبكة كهربائية         |
| ٤%                    | اسوار                          | ٢٠%                   | أجهزة كهربائية        |
| ٣٣%                   | أجهزة مختبرات التمريض والهندسة | ٥%                    | قاصات معدنية          |
| ٢٥%                   | أجهزة التصميم الجرافيكي        | ٢٥%                   | عدد وأدوات            |

**انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة**

تعمل الشركة في تاريخ كل ميزانية عمومية على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه، عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها. إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض مباشرة في قائمة الدخل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الانخفاض كتنزيل من مخصص إعادة التقييم.

**ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩  
(بالدينار الاردني)**

**المخصصات**

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ الميزانية العمومية بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

**ضريبة الدخل**

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الإستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق ، يتم إحساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ( ١٢ ) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات هذا ولم يتم اظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

**تحويل العملات الأجنبية**

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الاردني بأسعار التحويل عند اجراء المعاملة و المعلنه من قبل البنك المركزي أما العمليات التي تحدث خلال السنة فيتم تحويلها باستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات وتؤخذ فروقات التقييم الى قائمة الدخل.

**ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الاردني)**

**٤- الممتلكات والمعدات**

| ١ كانون الثاني | الإضافات  | الإستبعادات | التحويلات | ٣١ كانون الثاني | الكلفة:                 |
|----------------|-----------|-------------|-----------|-----------------|-------------------------|
| ٢٥٤,٧٢٠        | -         | -           | -         | ٢٥٤,٧٢٠         | أراضي                   |
| ١٢,١٠٠,٢٣٦     | ٦١٦,٣١٢   | (٥٥٨)       | -         | ١٢,٧١٥,٩٩٠      | مباني                   |
| ١,٢١٥,٧٩٤      | ٨٠,٧١٧    | -           | -         | ١,٢٩٦,٥١١       | أثاث ومفروشات           |
| ٨٤,٨٨٦         | ٣٥,٢٨٢    | -           | -         | ١٢٠,١٦٨         | أجهزة مكتبية            |
| ٢,٦١٩,٩٩٣      | ٢١٥,٧٧٦   | -           | -         | ٢,٨٣٥,٧٦٩       | سيارات وحافلات          |
| ٣٩١,٣٥٠        | ٢٠,٦٤٦    | (١٧٩)       | -         | ٤١١,٨١٧         | كتب                     |
| ٧٩,٦١٥         | ٤٥,١٠٠    | -           | -         | ١٢٤,٧١٥         | أجهزة إتصل              |
| ١,٤٢٣,٦٤٩      | ٣٦٨,٧٩٤   | (٣٤,١٤٩)    | -         | ١,٧٥٨,٢٩٤       | مختبر الحاسوب           |
| ٩٣٣,٧١٨        | -         | -           | -         | ٩٣٣,٧١٨         | شبكة كهربائية           |
| ٤٨٨,٨٩٨        | ٢٤,٣١٧    | (١,٨٥٠)     | -         | ٥١١,٣٦٥         | أجهزة كهربائية          |
| ٥,٩٦٧          | ٤٣٥       | -           | -         | ٦,٤٠٢           | قاصدات معدنية           |
| ٦٣٧,٠٢٥        | ٢٠,٩٦١    | -           | -         | ٦٥٧,٩٨٦         | عدد وأدوات              |
| ٦٨,٣٢٦         | -         | -           | -         | ٦٨,٣٢٦          | بنر إرتوازي             |
| ٩٣,٠٨٨         | -         | -           | -         | ٩٣,٠٨٨          | آلات ومعدات             |
| ٦٠٧,٧٠٤        | ١٩,٥٢٩    | -           | -         | ٦٢٧,٢٣٣         | أجهزة مختبرات           |
| ٥٨٥,٩٧٥        | ٣٩,١١٥    | -           | -         | ٦٢٥,٠٩٠         | أجهزة تدفئة             |
| ٧٣,٢٠٦         | -         | -           | -         | ٧٣,٢٠٦          | سلاعب                   |
| ٢٣٦,٣٩٠        | ١١٤,٩٩٤   | -           | -         | ٣٥١,٣٨٤         | ساحات وطرق              |
| ١٤,٩٤١         | -         | -           | -         | ١٤,٩٤١          | مصاعد                   |
| ٤٠٦,٧٦٨        | ٧,٤٣٠     | -           | -         | ٤١٤,١٩٨         | مواقف سيارات            |
| ٣٦٤,٥٧٤        | ٤,٧٣٩     | -           | -         | ٣٦٩,٣١٣         | اسوار                   |
| ٦,٧٦٦          | -         | -           | -         | ٦,٧٦٦           | سياج الأرض              |
| ٢١٠,٤٤٧        | ١٨٨       | -           | -         | ٢١٠,٦٣٥         | أجهزة مختبرات التمريض   |
| ١٦,١٣٣         | -         | -           | -         | ١٦,١٣٣          | أجهزة التصميم الجرافيكي |
| -              | ١٤٥,٥٤٧   | -           | -         | ١٤٥,٥٤٧         | أجهزة مختبرات الهندسة   |
| -              | ٣٠٠,٠٠٠   | -           | -         | ٣٠٠,٠٠٠         | مشاريع تحت التنفيذ      |
| ٢٢,٩٢٠,١٦٩     | ٢,٠٥٩,٨٨٢ | (٣٦,٧٣٦)    | -         | ٢٤,٩٤٣,٣١٥      | مجموع الكلفة            |

**ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الاردني)**

| ١ كانون الثاني | الإضافات  | الإستبعادات | التحويلات | ٣١ كانون الأول | الإستهلاكات :              |
|----------------|-----------|-------------|-----------|----------------|----------------------------|
| ١,٣٢٣,٧٣٨      | ٢٤٤,٣٨١   | -           | -         | ١,٥٦٨,١١٩      | مباني                      |
| ٩٠٩,٣٨٤        | ٩٨,٦٠٣    | -           | -         | ١,٠٠٧,٩٨٧      | أثاث ومفروشات              |
| ٦٤,٤٢٣         | ١٣,٢٢٩    | -           | -         | ٧٧,٦٥٢         | أجهزة مكتبية               |
| ١,٤٥٩,٣٣٦      | ٣٣٤,٨٣٧   | -           | -         | ١,٧٩٤,١٧٣      | سيارات وحافلات             |
| ١٢٥,٥٦٧        | ١٩,٩٩٧    | -           | -         | ١٤٥,٥٦٤        | كتب                        |
| ٦٩,٠٠٣         | ٩,٥٣٨     | -           | -         | ٧٨,٥٤١         | أجهزة إتصال                |
| ١,١٤٤,٢٨٠      | ١٩٣,٨٨٧   | (٣٣,٦٩٣)    | -         | ١,٣٠٤,٤٧٤      | مختبر الحاسوب              |
| ٥٦٣,٥٨١        | ١٨٨,٨٤١   | -           | -         | ٧٥٢,٤٢٢        | شبكة كهربائية              |
| ٣٩٥,٥١٥        | ٢٨,٢٤٣    | (١,٣٥٦)     | -         | ٤٢٢,٤٠٢        | أجهزة كهربائية             |
| ١,٧٧٩          | ٣٠٢       | -           | -         | ٢,٠٨١          | قصاصات معدنية              |
| ٥٦٤,٣٩٩        | ٣٣,٧٥١    | -           | -         | ٥٩٨,١٥٠        | عدد وألوات                 |
| ٤٤,٨٩٥         | ٨,٢٩٢     | -           | -         | ٥٣,١٨٧         | بنر إرتوازي                |
| ٧٦,٥٠٧         | ٥,٩٩٨     | -           | -         | ٨٢,٥٠٥         | آلات ومعدات                |
| ٥٧٧,١٠٤        | ١٣,٦٠٧    | -           | -         | ٥٩٠,٧١١        | أجهزة مختبرات              |
| ٣٤٤,٢٥٨        | ٦٦,٧٠٥    | -           | -         | ٤١٠,٩٦٣        | أجهزة تدفئة                |
| ٣٤,٨٨٠         | ٧,٣٢٠     | -           | -         | ٤٢,٢٠٠         | ملاعيب                     |
| ٩٢,٩١٤         | ٢٧,٣٤٨    | -           | -         | ١٢٠,٢٦٢        | ساحات وطرق                 |
| ١٧٨,٤٠٠        | ٣٩,٣٥٤    | -           | -         | ٢١٧,٧٥٤        | مواقف سيارات               |
| ١٧,٨٧٩         | ١٤,٧١٨    | -           | -         | ٣٢,٥٩٧         | اسوار                      |
| ٦,٤٥٤          | ١٨٧       | -           | -         | ٦,٦٤١          | سياج الأرض                 |
| ١٢٩,٧٢٢        | ٦٩,٤٢٣    | -           | -         | ١٩٩,١٤٥        | أجهزة مختبرات التمرريض     |
| ٤,٥٩٠          | ٤,٠٣٤     | -           | -         | ٨,٦٢٤          | أجهزة التصميم الجرافيكي    |
| -              | ١٢,٠٤٥    | -           | -         | ١٢,٠٤٥         | أجهزة مختبرات الهندسة      |
| ٨,١٢٨,٦٠٨      | ١,٤٣٤,٦٤٠ | (٣٥,٠٤٩)    | -         | ٩,٥٢٨,١٩٩      | مجموع الاستهلاكات          |
| ١٤,٧٩١,٥٦١     |           |             |           |                | القيمة الدفترية الصافية    |
| ١٤,٧٩١,٥٦١     |           |             |           |                | ١ كانون الثاني             |
|                |           |             |           |                | القيمة الدفترية الصافية ٣١ |
|                |           |             |           |                | كانون الأول                |
|                |           |             |           | ١٥,٤١٥,١١٦     |                            |

ان أرض مكتب ارتباط الشركة مرهونة من الدرجة الأولى لصالح البنك العربي الاسلامي الدولي بمبلغ ٣٥٠,٠٠٠ د اردني لقاء التسهيلات الممنوحة من ذلك البنك.

**ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الاردني)**

**٥- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى**

| ٢٠٠٨   | ٢٠٠٩    |                       |
|--------|---------|-----------------------|
| ٥٧,٨٤٨ | ١٢٥,٠١٨ | مصاريف مدفوعة مقدماً  |
| ٢٠,٦٩٢ | ١٩,٣٤٠  | تأمينات مستردة مختلفة |
| ١,٢٥٠  | ١,٢٥٠   | تأمينات كفالات        |
| ٧٩,٧٩٠ | ١٤٥,٦٠٨ |                       |

**٦- الإيرادات المستحقة القبض**

يتمثل هذا البند في باقي قيمة إيرادات الرسوم الجامعية عن الفصل الدراسي الأول والسذي انتهت الدراسة فيه مع بداية عام ٢٠٠٩ والتي لم يتم تحصيلها من الطلاب حتى تاريخ القوائم المالية.

**٧- المدينون**

| ٢٠٠٨   | ٢٠٠٩   |                  |
|--------|--------|------------------|
| ٢٣,٤٩٨ | ١٨,٢٧٠ | نعم مدينة        |
| ٢٢,١٥٩ | ٣٠,١٧٩ | نعم طلاب وموظفين |
| ٤٥,٦٥٧ | ٤٨,٤٤٩ |                  |

**٨- النقد وما في حكمه**

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والردائع تحت الطلب التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

| ٢٠٠٨      | ٢٠٠٩      |                              |
|-----------|-----------|------------------------------|
| ٤١,٩١٥    | ٤٢,٤٠١    | حسابات جارية لدى البنوك      |
| ١,٨١٣,١٤٥ | ٣,١١٠,٧٧٢ | ما في حكم النقد - ودائع لأجل |
| ١,٨٥٥,١١٠ | ٣,١٥٣,١٧٣ |                              |

ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩  
(بالدينار الأردني)

#### ٩- الإحتياطات

##### الإحتياطي الاجباري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين.

##### الإحتياطي الاختياري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها . وقد قرر مجلس الإدارة اقتطاع ما نسبته ١٠ بالمئة خلال العام من الربح الصافي للشركة . إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

##### الإحتياطي الخاص:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي خاص بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها . وقد قرر مجلس الإدارة إقتطاع ما نسبته ١٠ بالمئة خلال العام من الربح الصافي للشركة . إن هذا الإحتياطي هو لأغراض التوسع وتقوية مركز الشركة المالي وهو قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

#### ١٠- الإيرادات المقبوضة مقدماً والمؤجلة

| ٢٠٠٨      | ٢٠٠٩      |                         |
|-----------|-----------|-------------------------|
| ٣٦٨,٣٥٠   | ٥٨٨,٩٧٢   | إيرادات مقبوضة مقدماً * |
| ١,٢٠٥,٤٩٢ | ١,٣٨٢,٢٨٦ | إيرادات مؤجلة **        |
| ١,٥٧٣,٨٤٢ | ١,٩٧١,٢٥٨ |                         |

\* يمثل هذا البند قيمة إيرادات مرافق الجامعة المقبوضة مقدماً والرسوم الجامعية ونقل الطلاب والمقبوضة مقدماً من الطلاب في نهاية السنة عن رسوم الفصل الدراسي الثاني والذي تبدأ الدراسة فيه بمطلع عام ٢٠١٠.

\*\* يمثل هذا البند قيمة حصة عام ٢٠٠٩ من إيرادات الرسوم الجامعية ونقل الطلاب المتحققة من الفصل الدراسي الأول والتي تم تأجيل الاعتراف بها نظراً لامتداد الفصل الدراسي الأول ما بين عامي ٢٠٠٩ و ٢٠١٠.

**ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الاردني)**

**١١- أوراق الدفع**

حصلت الشركة على تسهيلات تمويل مرابحة على شكل أوراق دفع من البنك العربي الاسلامي الدولي لمدة ٢٤ شهر بعد فترة سماح سنة واحدة لتمويل نفقات الشركة الرأسمالية ، إن كافة أوراق الدفع بمرابحة بنسبة ١٠,٤٠٨% سنوياً. إن هذه التسهيلات هي بضمان رهن من الدرجة الأولى على قطعة أرض مكتب ارتباط الشركة بمبلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار اردني.

إن أوراق الدفع كما في ٣١ كانون الأول ، هي كما يلي:

| ٢٠٠٨      | ٢٠٠٩    |                      |
|-----------|---------|----------------------|
| ١,٢٨٦,٥٠٠ | ٣٥٤,٠٢٨ | أوراق دفع            |
| ٩٣٢,٤٩٣   | ٣٥٤,٠٢٨ | بازل: الجزء المتداول |
| ٣٥٤,٠٠٧   | -       | الجزء طويل الأجل     |

**١٢- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى**

| ٢٠٠٨    | ٢٠٠٩      |                                                |
|---------|-----------|------------------------------------------------|
| ٤٦,٤٧٩  | ٦١,٢٨٨    | مصاريف مستحقة                                  |
| ٣٠,٠١٢  | ٣٣,٣٥٠    | إجازات مستحقة                                  |
| ٩٧,٧٤٣  | ١٢٥,٨٨٠   | تعويض نهاية الخدمة                             |
| ٨٥,٠٠٠  | ٩٨,٦٣٧    | مخصص خاص                                       |
| ٥٩٥,١٧٤ | ٧٩٠,٨٢٨   | ضريبة دخل - (ايضاح ١٤)                         |
| ٢٧,٦٤٩  | ٣٣,٣٢٦    | دعم البحث العلمي والتدريب المهني               |
| ٢٧,٦٤٩  | ٣٣,٣٢٦    | رسوم الجامعات الأردنية                         |
| ١٨,٠٨١  | ٢١,١٧٧    | صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني |
| ٥٥,٠٠٠  | ٥٥,٠٠٠    | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة                      |
| ٩٨٢,٧٨٧ | ١,٢٥٢,٨١٢ |                                                |

**١٣- الأمانات المختلفة**

| ٢٠٠٨    | ٢٠٠٩    |                            |
|---------|---------|----------------------------|
| ٢٧٣,٤٥٣ | ٣٦٩,٦٧٠ | أمانات طلاب مستردة         |
| ٨,٢٣٦   | ٧,٣٢٢   | أمانات صندوق المنح والقروض |
| ٤٦,٠٠٢  | ٤٢,٣٥٦  | أمانات صندوق الادخار       |
| ١٠٨,٣٨٠ | ٨٢,٠٧٧  | أمانات مساهمين وأخرى       |
| ٤٣٦,٠٧١ | ٥٠١,٤٢٥ |                            |

**ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الاردني)**

**١٤- ضريبة الدخل**

إن حركة ضريبة الدخل ، هي كما يلي:

| ٢٠٠٨      | ٢٠٠٩      |                          |
|-----------|-----------|--------------------------|
| ٤٧٦,٠٧٢   | ٥٩٥,١٧٤   | الرصيد في ١ كانون الثاني |
| (٤٥٠,٨٩٨) | (٥٦٤,٣٤٦) | المسدد خلال السنة        |
| ٥٧٠,٠٠٠   | ٧٦٠,٠٠٠   | المخصص للسنة             |
| ٥٩٥,١٧٤   | ٧٩٠,٨٢٨   | الرصيد في ٣١ كانون الأول |

أنهت الشركة علاقتها مع ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٦، وأما بالنسبة لعام ٢٠٠٧، ٢٠٠٨ فقد قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل و يتم مراجعتها من قبل الدائرة ولم يصدر مخالصة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم.

**١٥- المعاملات مع جهات ذات علاقة**

قامت الشركة خلال السنة بتقيد المكافآت والبدلات والمزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة واللجان والمدير العام:

| ٢٠٠٨   | ٢٠٠٩   |                                                         |
|--------|--------|---------------------------------------------------------|
| ٥٥,٠٠٠ | ٥٥,٠٠٠ | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة                               |
| ٤٦,٢٠٠ | ٤٩,٥٥٣ | صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة واللجان              |
| ٦٠,٠٠٠ | ٦٠,٠٠٠ | الرواتب التي تقاضها رئيس مجلس الإدارة                   |
| ٨,٤٠٠  | ٨,٤٠٠  | الرواتب والعلاوات والمكافآت التي تقاضها مدير عام الشركة |

قامت الجامعة خلال السنة بتقيد المكافآت والبدلات والمزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الأمناء ورئيس الجامعة:

| ٢٠٠٨   | ٢٠٠٩   |                                            |
|--------|--------|--------------------------------------------|
| ٥٤,٨٥٠ | ٥٥,٥٣٥ | صرف بدل مكافآت وتنقلات لأعضاء مجلس الأمناء |
| ٦٠,٠٠٠ | ٦٠,٠٠٠ | الرواتب التي تقاضها رئيس الجامعة الحالي    |

**ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الاردني)**

**١٦- المصاريف الإدارية والتشغيلية**

| ٢٠٠٨    | ٢٠٠٩      |                                   |
|---------|-----------|-----------------------------------|
| ٤٦,٢٠٠  | ٤٩,٥٥٣    | تنقلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان |
| ٥٤,٨٥٠  | ٥٥,٥٢٥    | تنقلات ومكافآت أعضاء مجلس الأمناء |
| ١١٣,٩٢٧ | ١٥٨,٧٨٥   | رسوم وإشتراكات                    |
| ٧٧,١٣٥  | ٨٧,٦٨٢    | قرطاسية ومطبوعات                  |
| ٧١,٢٥٨  | ٩٦,٨٣٣    | نظافة                             |
| ٢٠٦,٨٠٢ | ٢٣٢,٨٣٩   | بحث علمي ومؤتمرات ودوريات         |
| ٢٧,٢٤٦  | ٦١,٤٧٤    | دعاية وإعلان                      |
| ٢٣,٠٩٨  | ٢٧,٠٩٨    | برق وبرد وهاتف                    |
| ٣٢,٢٥٥  | ٢٩,٩٩٣    | تأمين                             |
| ٦٤,٦٩٧  | ٥٧,٩٠٠    | أنشطة طلابية وتدريب               |
| ٢٨,٩٦١  | ٥٠,٤٧٣    | مصاريف التخرج                     |
| ٢٦,٩٧٦  | ٢٣,٩٣٠    | ضيافة                             |
| ٩٥,٣٣٤  | ١٠٣,٥٤٠   | رسوم اعتماد الجامعة               |
| ٢٠,٤٥٩  | ٢٦,١٨٠    | أتعاب مهنية                       |
| ٤,٢٨٨   | ١٨,٥٤٦    | مصاريف زراعية                     |
| ١٠,٢٦٥  | ٢٣,٠٦٤    | تبرعات                            |
| ٣٨,٧٢٥  | ٥٠,٧٧٦    | تعويض نهاية الخدمة                |
| ٢٠,٠٦٦  | ١٧,٧٦٢    | مترقة                             |
| ٩٦٢,٥٤٢ | ١,١٧١,٩٥٣ |                                   |

**١٧- مخصصات ورسوم ومكافآت**

| ٢٠٠٨    | ٢٠٠٩    |                                                |
|---------|---------|------------------------------------------------|
| ٥٥,٠٠٠  | ٥٥,٠٠٠  | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة                      |
| ١٨,٠٨١  | ٢١,١٧٧  | صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني |
| ٢٧,٦٤٩  | ٣٣,٣٢٦  | دعم البحث العلمي والتدريب المهني               |
| ٢٧,٦٤٩  | ٣٣,٣٢٦  | رسوم الجامعات الأردنية                         |
| ١٢٨,٣٧٩ | ١٤٢,٨٢٩ |                                                |

**إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الأردني)**

**١٨- الأدوات المالية**

**إدارة مخاطر رأس المال**

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٨.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال، واحتياطيات وأرباح مدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين.

**معدل المديونية المثلثي**

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأسمال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلثي، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية المثلثي.

إن معدل المديونية المثلثي في نهاية السنة هو كما يلي:-

| ٢٠٠٨       | ٢٠٠٩       |                                 |
|------------|------------|---------------------------------|
| ١,٢٨٦,٥٠٠  | ٣٥٤,٠٢٨    | المديونية                       |
| ١٣,٥٧٢,١٥٦ | ١٦,٠٠١,٩٢٨ | حقوق المساهمين                  |
| %٩         | %٢         | معدل المديونية / حقوق المساهمين |

**أهم السياسات المحاسبية**

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعراف، أساس القياس وأساس الإعراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

## إدارة المخاطر المالية

### مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

### إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

### إدارة مخاطر أسعار المربحة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات المربحة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات مربحة مختلفة وعن ودائع بمعدلات مربحة ثابتة، ونظراً لوجود أموال مقترضة من خلال المربحة فإن الشركة قد تتعرض لمثل هذه المخاطر في حال انخفاض أسعار المربحة في السوق على السعر الذي اقترضت الشركة بموجبه.

**ايضاحات حول القوائم المالية (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٩  
(بالدينار الاردني)**

**مخاطر أسعار أخرى**

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى . تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض المتاجرة بها.

**تحليل حساسية أسعار استثمارات الملكية**

ان تحليل السياسة أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ البيانات المالية .  
في حال كانت اسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى/أقل بنسبة ٥% لأصبحت أرباح الشركة أعلى/أقل بواقع ١,٨٣١ دينار (٢٠٠٨: أعلى/أقل بواقع ١,٧٣٧ دينار) نتيجة لمحفظة الشركة المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.  
إن حساسية الشركة لأسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لم تتغير بشكل جوهري مقارنة مع السنة السابقة نتيجة لعدم إضافة أو إستبعاد أي جزء هام من محفظة الإستثمارات خلال السنة .

**إدارة مخاطر الائتمان**

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها. وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة ، وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية . إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والإيرادات مستحقة القبض والنقد ومرادفات النقد .

**إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩**  
**(بالدينار الأردني)**

**إدارة مخاطر السيولة**

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة. تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الاستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والمربحة:

| معدل المربحة        | سنة وأقل  | أكثر من سنة | المجموع   |
|---------------------|-----------|-------------|-----------|
| ٢٠٠٩ :              |           |             |           |
| أدوات لا تحمل مربحة | ٢,٢٣٦,٤٨٧ | -           | ٢,٢٣٦,٤٨٧ |
| أدوات تحمل مربحة    | ٣٥٤,٠٢٨   | -           | ٣٥٤,٠٢٨   |
| المجموع             | ٢,٥٩٠,٥١٥ | -           | ٢,٥٩٠,٥١٥ |
| ٢٠٠٨ :              |           |             |           |
| أدوات لا تحمل مربحة | ١,٧٩٥,٧٦٩ | -           | ١,٧٩٥,٧٦٩ |
| أدوات تحمل مربحة    | ٩٣٢,٤٩٣   | ٣٥٤,٠٠٧     | ١,٢٨٦,٥٠٠ |
| المجموع             | ٢,٧٢٨,٢٦٢ | ٣٥٤,٠٠٧     | ٣,٠٨٢,٢٦٩ |

**١٩ - معلومات قطاعية**

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من الاستثمار في مجال التعليم ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

**٢٠ - المصادقة على القوائم المالية**

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٣ كانون الثاني ٢٠١٠ ، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

**٢١ - أرقام المقارنة**

تم إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٨ لتتفق مع أرقام العرض لسنة ٢٠٠٩.



السوق التجاري في الجامعة



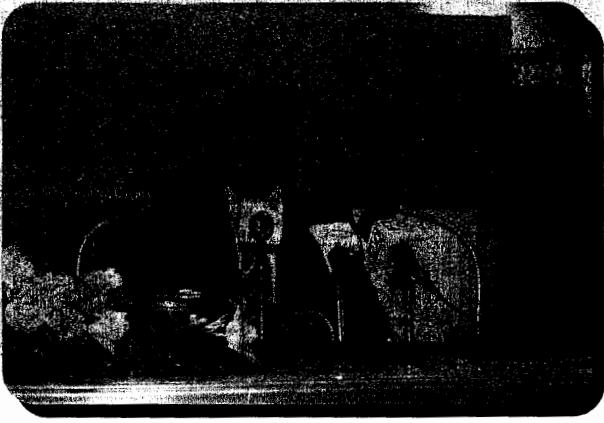
أحد شوارع الجامعة



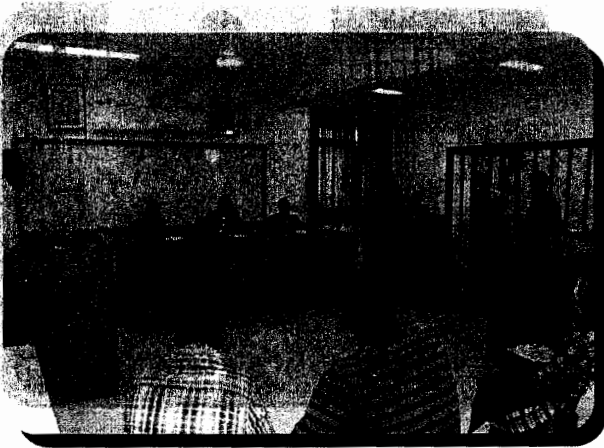
من نشاطات الطلبة



من نشاطات الطلبة



محاضرة الداعية عمرو خالد في الجامعة



جلسة تدريبية في كلية الحقوق



المدخل الرئيسي للجامعة



مبنى الرئاسة



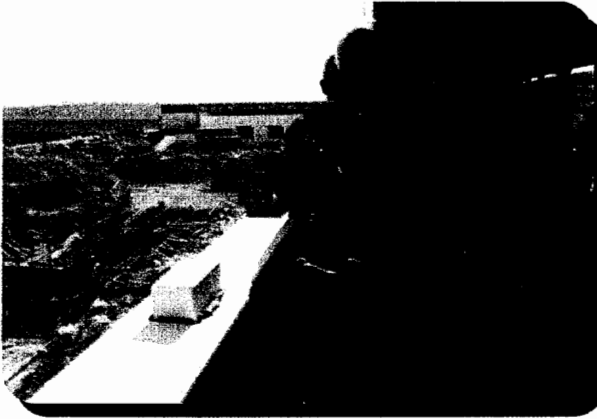
تخريج إحدى دورات مركز التعليم المستمر



اجتماع مجلس أمناء الجامعة



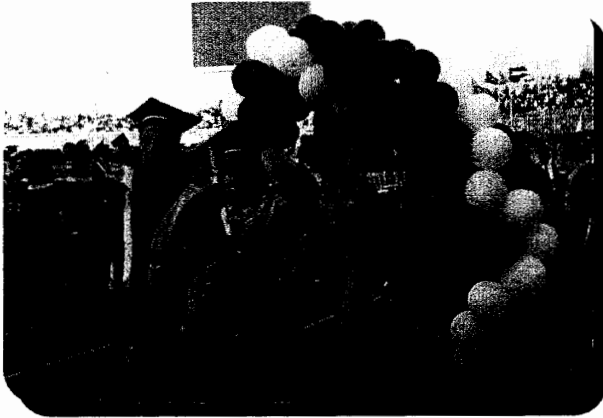
تكريم سمو الأمير عاصم راعي حفل التخرج



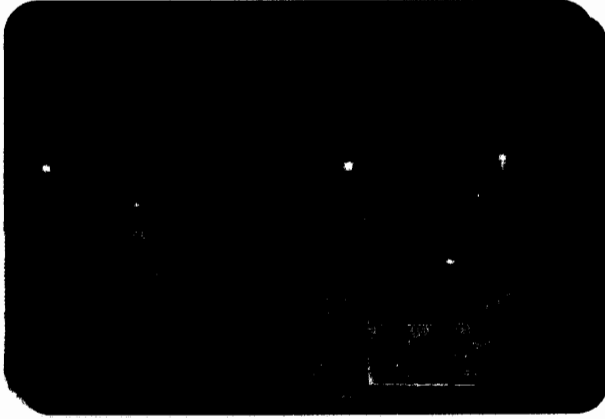
سمو الأميرة سناء عاصم تضع حجر الأساس لكلية الهندسة



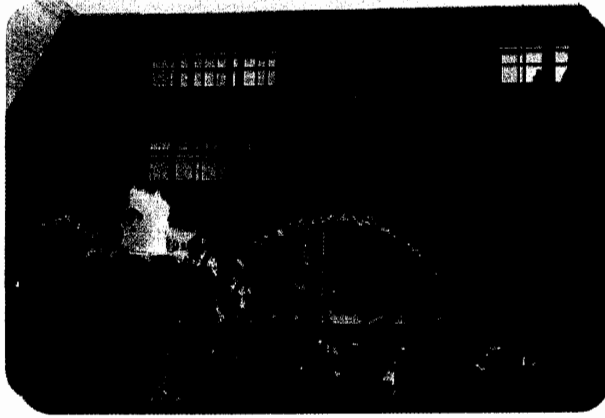
حفل تخريج الفوج الثاني عشر



من حفلات التخرج



منظر ليلي لأحد مواقع الجامعة



مدخل مبنى الفاروق



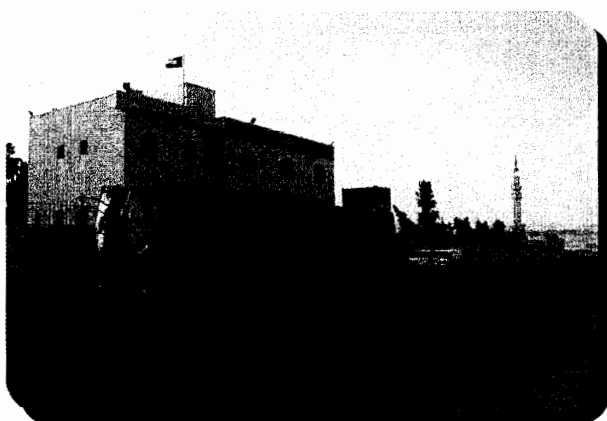
محاضرة في كلية التمريض



اليوم الطبي المجاني



دورة تدريبية لموظفي الجامعة



البنك والبريد لخدمة الجامعة والمجتمع المحلي

## المحتويات

| الصفحة | العنوان                              |
|--------|--------------------------------------|
| ٨      | كلمة رئيس مجلس الإدارة               |
| ١٠     | التقرير السنوي السابع عشر            |
| ٣٩     | القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات |