

F.S - INOH - 29/3/2010

**الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة
المساهمة العامة المحدودة**

**تقرير مجلس الإدارة السنوي الخامس عشر
وبيانات الحسابات الختامية للفترة المنتهية
في 2009/12/31**

(١)

2009

المملكة الأردنية الهاشمية

أعضاء مجلس الإدارة

الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة ويمثلها السيد/
رئيس مجلس الإدارة جورج نقولا أبو خضر

الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة ويمثلها السيد/
نائب الرئيس نقولا أبو خضر

الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة ويمثلها السيد/
عضوا مناويل عزام

الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة ويمثلها السيد ميشيل حلاق
عضوا

شركة تجارة المركبات ويمثلها السيد فؤاد الريحاني
عضوا

شركة الآليات الرائدة ويمثلها السيد نبيل أبو خضر
عضوا

شركة نهر الأردن لتجارة السيارات ويمثلها السيد أكرم شحرور
عضوا

مدقق الحسابات
السادة غوشه وشركاه

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة / أعضاء الهيئة العامة المحترمين

تحية واحترام

بالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس إدارة الشركة أرحب بكم أجمل الترحيب في هذا الاجتماع السنوي الخامس عشر من الهيئة العامة وان أقدم لحضرتكم التقرير السنوي والذي يتضمن الأنشطة والإنجازات التي تمت خلال العام 2009 ، ومن أهمها ما يلي :

المحور المالي والإداري :-

- من الجدير بالذكر ان الشركة حققت ارباحاً بقيمة 201.488 دينار للعام 2009 مقارنة مع خسارة بمبلغ 110.112 دينار للعام 2008 ، وجاء هذا التحسن نتيجة ثمرة تشغيل مصنع اعادة التدوير الذي ساهم بشكل رئيسي في تخفيف كلفة الانتاج .

المحور الإنتاجي والفني :-

- لقد قامت إدارة المصنع بالشركة باجراء عدد من التعديلات لبعض مراحل الإنتاج لتتناسب مع المعايير البيئية المعتمدة وبحسب الـ ISO14001 حيث أن سياسة الشركة مهتمة في كل ما هو جديد ومتطور من أجل المحافظة على البيئة وعلى سلامة الموظفين لدى كافة أقسام الإنتاج .

الخطط المستقبلية :-

- في بداية عام 2009 بدأت الشركة مراحلها الاولى في انتاج البطاريات المغلقة والتي لا تحتاج الى صيانة وبانتاج مبدئي 50 ألف بطارية سنوياً وسيتم مضاعفتها خلال السنوات القادمة .
- إن مجلس إدارة الشركة ممثلة برئيس المجلس وجميع الأعضاء يتقدم بالشكر والتقدير للسادة المساهمين لمنحهم الثقة لمجلس الإدارة ، كما يشكر إدارة الشركة وجميع العاملين فيها لما قدموه خلال عام 2009 للتوصل إلى النتائج المرجوة ، كما ويشكر مجلس الإدارة جميع الجهات التي ساهمت في تقديم الدعم والمواظرة لها خلال العام .
- وفقنا الله جميعاً مؤكداً لكم بأننا لن نترك جهداً إلا وسوف نبذله من خلال جميع المواقع لرفع الشركة والارتقاء بها إلى المستوى الأمثل والأعلى .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

رئيس مجلس الادارة

جورج ابو خضر

تقرير مجلس الإدارة

1- وصف لأنشطة الشركة الرئيسية وأماكنها الجغرافية ، وحجم الاستثمار الرأسمالي وعدد الموظفين في كل منها .

- بالنسبة إلى أنشطة الشركة الرئيسية وهي على النحو التالي :-
 - إنتاج البطاريات السائلة للسيارات والمركبات بشكل عام .
 - تصنيع وتجميع وترميم قطع غيار السيارات .
 - بيع البطاريات السائلة وقطع غيار السيارات .
 - استبدال قطع غيار السيارات وتجميعها والاتجار بها .
 - البيع والاتجار بكافة أنواع الإطارات وفكها وتركيبها .
 - إعادة تدوير البطاريات التالفة.

- الأماكن الجغرافية للشركة :

- موقع الشركة الرئيسي في مدينة عمان (مدينة الملك عبدالله الثاني الصناعية -سحاب) ولا يوجد لها فروع أخرى
- وعدد الموظفين العاملين في الشركة والشركة التابعة الشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية (108) موظف حتى نهاية عام 2009.

- حجم الاستثمار الرأسمالي :

- بلغ حجم الاستثمارات الرأسمالية في الشركة و الشركة الدولية للبطاريات السائلة (الشركة التابعة) نهاية عام 2009 مبلغ (5.831.127) وهي مقسمة ما بين ممتلكات ومعدات وشهره .

2- وصف للشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها .

- إن الشركة الدولية للبطاريات السائلة هي الشركة الوحيدة التابعة وأننا نملك كامل حصص الشركاء فيها وهي تحت سيطرتنا وهي تمثل رأس مال الشركة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها هي:

- إنتاج البطاريات السائلة للسيارات والمركبات بشكل عام .
- بيع البطاريات السائلة وقطع غيار السيارات .
- استبدال قطع غيار السيارات وتجميعها والاتجار بها
- إعادة تدوير البطاريات التالفة.

3- بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم وجميعهم من الجنسية الأردنية
 ١ - أعضاء مجلس الإدارة :

الاسم	صفته	تاريخ الميلاد	المؤهل العلمي	سنة التخرج	الخبرات العملية
جورج نقولا جورج أبو خضر ممثل الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة	رئيس مجلس الإدارة	7 شباط 1939	بكالوريوس إدارة أعمال (تجارة واقتصاد) الجامعة الأمريكية في بيروت .	1960	44 سنة في إدارة الأعمال و يشغل حالياً رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات أبو خضر في الأردن وعضو مجلس لدى شركة المجموعة العربية للمنتجات الكيميائية وعضو في كل من غرفة تجارة وصناعة عمان ومجلس إدارة النقابة العامة لتجارة السيارات وجمعية رجال الأعمال الأردنيين في عمان .
نقولا جورج نقولا أبو خضر /ممثل الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة	نائب رئيس مجلس الإدارة	7 كانون أول 1970	بكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة بوسطن .	1991	19 سنة في إدارة الأعمال والرئيس التنفيذي لمجموعة شركات أبو خضر وعضو عامل في كل من النادي الأرثوذكسي وعضو مجلس الإدارة في مركز سايت اند ساوند ورئيس مجلس الإدارة في الشركة المتكاملة للتطوير الأراضي .
مناويل الياس ميلاد عزام ممثل الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة	عضو مجلس الإدارة	28 آب 1941	دبلوم محاسبة	1960	38 سنة في الإدارة المالية وإدارة الشركات والمصانع
فؤاد داود الريحاني ممثل شركة تجارة المركبات	عضو مجلس الإدارة	20 تشرين الثاني 1960	بكالوريوس هندسة مدنية/ماجستير ادارة اعمال	1984/1982	25 سنة في إدارة الأعمال التجارية والصناعية والهندسية
ميشيل الفرد ميخائيل حلاق ممثل الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة	عضو مجلس الإدارة	19 كانون الثاني 1959	خريج جامعة اليرموك في درجة البكالوريوس المحاسبة .	1982	28 سنة في محاسبة والتدقيق والتخطيط المالي و منسق قانوني ويشغل منصب المدير المالي لمجموعة شركات أبو خضر وعضو في جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين وعضو مجلس الإدارة الشركة المتكاملة للتطوير الأراضي
نبيل سليم جورج أبو خضر ممثل شركة الآليات الرائدة	عضو مجلس الإدارة	14 شباط 1958	بكالوريوس إدارة أعمال من جامعة كاليفورنيا وسترن	1980	24 سنة في قطاع السيارات وقطع الغيار شغل عدة مناصب إدارية في مجموعة شركات أبو خضر ، عضو

مجلس إدارة النادي الأرثوذكسي وعضو الجمعية الأردنية الإبطالية لرجال الأعمال ويشغل منصب عضو مجلس الإدارة في مجموعة شركات أبو خضر وعضو مجلس الإدارة في الشركة المتكاملة للتطوير الأراضي .					
13 سنة لدى بنك الكويت الوطني وشغل عدة مناصب إدارية في مجموعة شركات أبو خضر ويشغل حالياً نائب الرئيس التنفيذي لقطع الغيار في مجموعة شركات أبو خضر وعضو لدى نقابة المهندسين الأردنيين .	1983	ماجستير إدارة أعمال من جامعة نورث تكساس في أمريكا	26 نيسان 1957	عضو مجلس الإدارة	أكرم عبد الله سعيد الشحرور ممثل شركة نهر الأردن لتجارة السيارات

ب - أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

ان الموظفين المسجلين في الشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة) هم أشخاص الإدارة العليا وذوي السلطة التنفيذية وجميعهم من الجنسية الأردنية وهم على النحو التالي :

الاسم	الوظيفة	تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	المؤهل العلمي	سنة التخرج	الخبرات العملية
مناويل الياس ميلاد عزام	نائب الرئيس لشؤون التصنيع	2001/1/1	1941/08/28	دبلوم محاسبة	1960	39 سنة في الإدارة المالية وإدارة الشركات والمصانع.
سابا ابراهيم سابا الفقس	مدير عام	2007/8/14	1966/6/15	بكالوريوس هندسة ميكانيك	1992	17 سنة في إدارة المصانع
رامز سابا رزق برغوث	مدير مالي	2008/11/1	1977/12/26	بكالوريوس محاسبة	1999	11 سنة في مجال المحاسبة وتدقيق الحسابات محاسب قانوني أردني وعضو في جمعية المحاسبين القانونيين الاردنيين
نيشان هاروتيون نيشان مكجيان	مدير الإنتاج	2000/6/1	1958/12/20	بكالوريوس هندسة ميكانيك	1982	26 سنة في مجال قطع الغيار وتصنيع البطاريات وتعهيدات وبناء المشاريع .
الياس فوزي عطالله نجمه	مدير فني	2000/8/6	1971/08/06	بكالوريوس هندسة كهربائية	1993	7 سنة في مجال الصناعي وتصنيع وتركيب وصيانة المعدات الصناعية
نادر يوسف محمود الجبارين	مدير الجودة	2006/3/13	1973/06/8	دكتوراه هندسة كيميائية	2001	6 سنوات في مجال الصناعات الكيميائية

1- بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم والذين يملكون نسبة 5% فأكثر مقارنة مع السنة السابقة .

2008/12/31		2009/12/31		البيان
نسبة الامتلاك	عدد الأسهم	نسبة الامتلاك	عدد الأسهم	
40.93%	1.739.726	40.93%	1.739.726	SK AUTO TECHNICK GMBH
11.93%	507.000	11.93%	507.000	سامية حليم جريس السلفيتي
-	-	5.94%	252.500	توفيق أمين قعوار

5- الوضع التنافسي لشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي وكذلك حصتها في السوق الخارجي .

إن شركتنا تواجه منافسة شديدة في صناعة البطاريات السائلة في الأسواق المحلية و منافسة قوية في الأسواق الآسيوية حيث يوجد أصناف مشابهة لإنتاجنا ولكن ذات جودة متدنية وأسعار منخفضة و أن حصتنا في السوق المحلي تشكل ما نسبته 45- 50% ويوجد لنا حصة في السوق العالمي .

6- درجة الاعتماد على موردين محددين و أو عملاء رئيسيين (محليا وخارجيا)

تعتمد الشركة الموردين التالية أسماؤهم بنسبة تزيد عن 10% من وارداتها وهم :-

1- الشركة الكورية للبطاريات السائلة / كورية

وكما تعتمد على العملاء التالية أسماؤهم بنسبة تزيد عن 10% من مبيعاتنا المحلية وهم :-

1- شركة نقولا أبو خضر وأولاده .

وكما تعتمد على العملاء التالية أسماؤهم بنسبة تزيد عن 10% من مبيعاتنا الخارجية وهم :-

1- شركة قصير اخوان .

2- شركة ناسكو للسيارات .

7- وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة .

- إن الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة قامت بتاريخ 2004/01/01 بشراء كامل حصص الشركاء في الشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية وحيث أن هذه الشركة هي المصنع والموزع المعتمد لكافة أنواع البطاريات في الأردن و الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بعدة علامات تجارية مسجلة في وزارة الصناعة والتجارة وهذه العلامات :

• بطارية HOPPECKE

• بطارية GULF WINNER

• بطارية RUNWAY وبطارية JUPITER وبطارية K.T وبطارية DIAMOND

وبطارية HANSA وبطارية TRUST وبطارية DISCOVERY وبطارية EAGLE

وبطارية KRUMA وبطارية GERMANIA وهذه البطاريات لها حقوق امتياز قد

حصلت عليها الشركة

ولم تتمتع الشركة بأية حماية حكومية أخرى أو امتيازات ولم تحصل الشركة على براءات اختراع أو حقوق امتياز أخرى .

8- وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية ، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية .
لا يوجد أية قرارات صادرة عن الجهات الحكومية والمنظمات الدولية لها اثر على عمل الشركة .

تطبيق الشركة معايير الجودة الدولية

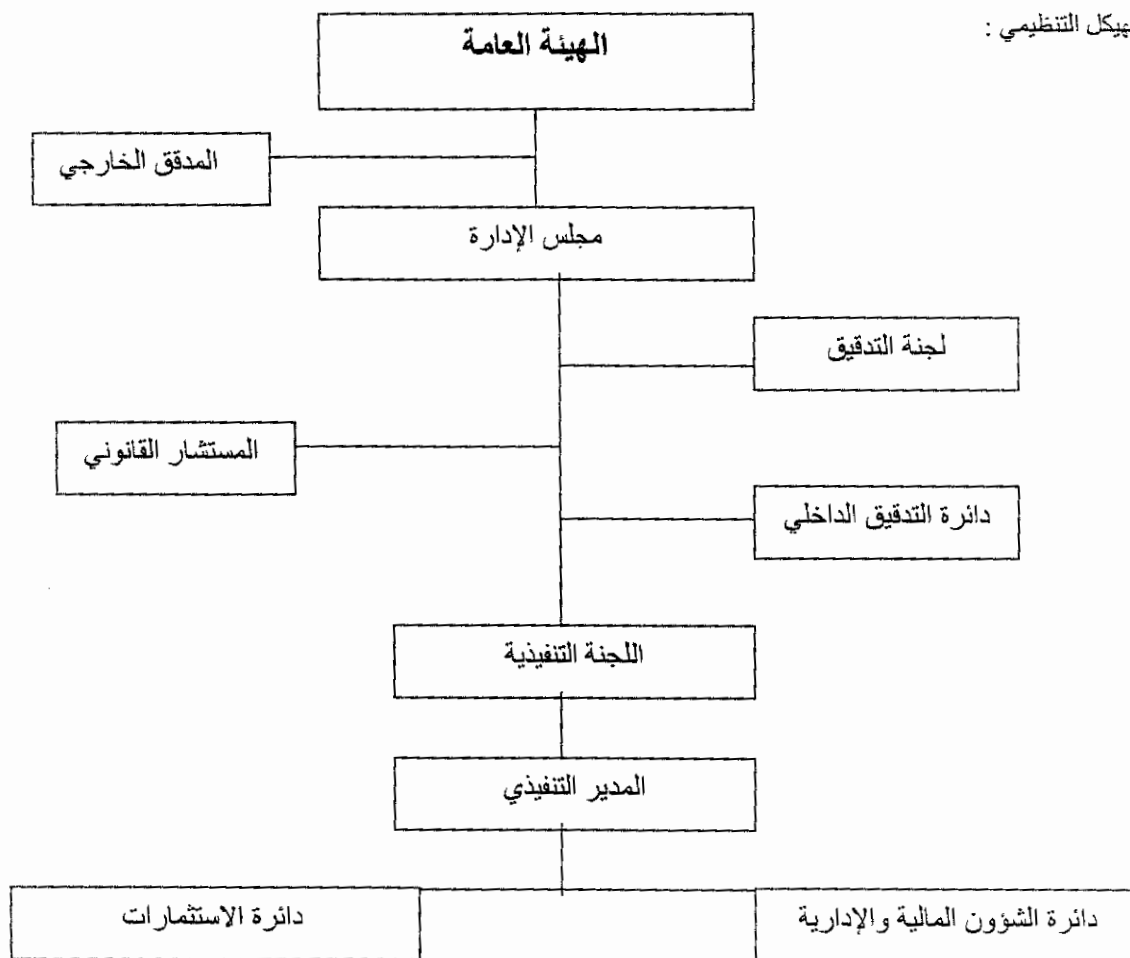
• ان مصنع الشركة الدولية للبطاريات السائلة (التابعة) قد حصل على شهادة الجودة العالمية الايزو ISO 9001/2000 و ISO 14001/1996 .

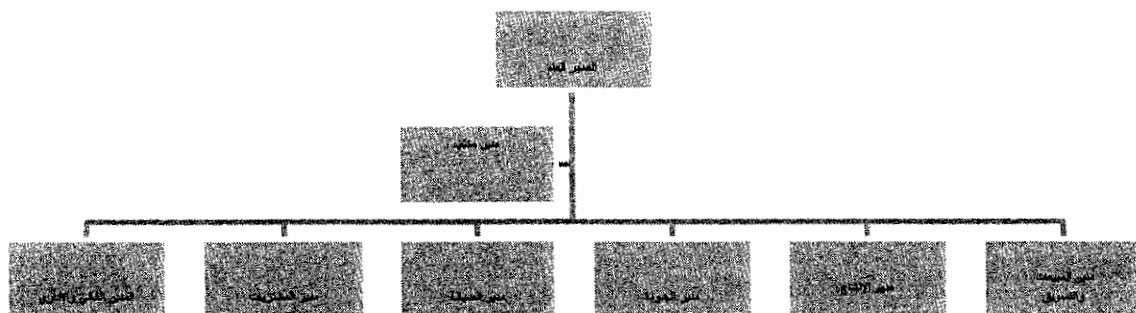
• الشركة لديها كادر فني مؤهل للرقابة النوعية كما أنها تطبق نظام إدارة الجودة المتوافق مع متطلبات المواصفات ISO 9001/2000

و ISO 14001/1996

1- الهيكل التنظيمي للشركة والشركة التابعة لها وعدد الموظفين وفئاتهم مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة .

الهيكل التنظيمي :





بلغ عدد العاملين في الشركة والشركات التابعة لها 108 موظف مصنّفين حسب الآتي :-

العدد	مستوى التعليم
13	حاصلين على البكالوريوس
15	حاصلين على دبلوم
20	حاصلين على الثانوية العامة
60	حاصلين أقل من ثانوية

برامج التأهيل والتدريب

- قامت الشركة التابعة الشركة الدولية للبطاريات السائلة بعقد دورات ميدانية وتدريبية داخل المصنع لموظفي وعمال المصنع وهذه الدورات
 - دورة إسعافات أولية .
 - دورة إخلاء في حالات الطوارئ .
 - دورة إنقاذ وإطفاء حريق .
 - دورة accpac/mysis .
 - دورة السلامة والصحة المهنية.
- قامت الشركة بتحديث برامج المحاسبة في الشركة ونظم التصنيع وتم إعطاء دورات تدريبية لموظفي قسم المحاسبة

10- وصف للمخاطر التي تعرضت لها الشركة .

لا يوجد أية مخاطر تعرضت لها الشركة خلال عام 2009 .

11- الإنجازات التي حققتها الشركة مدعومة بالأرقام ، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية .

لقد حققت شركتنا ارباحا خلال عام 2009 بقيمة 201.488 دينار ، مقارنة مع عام 2008 حيث بلغت خسائر بقيمة 110.112 دينار

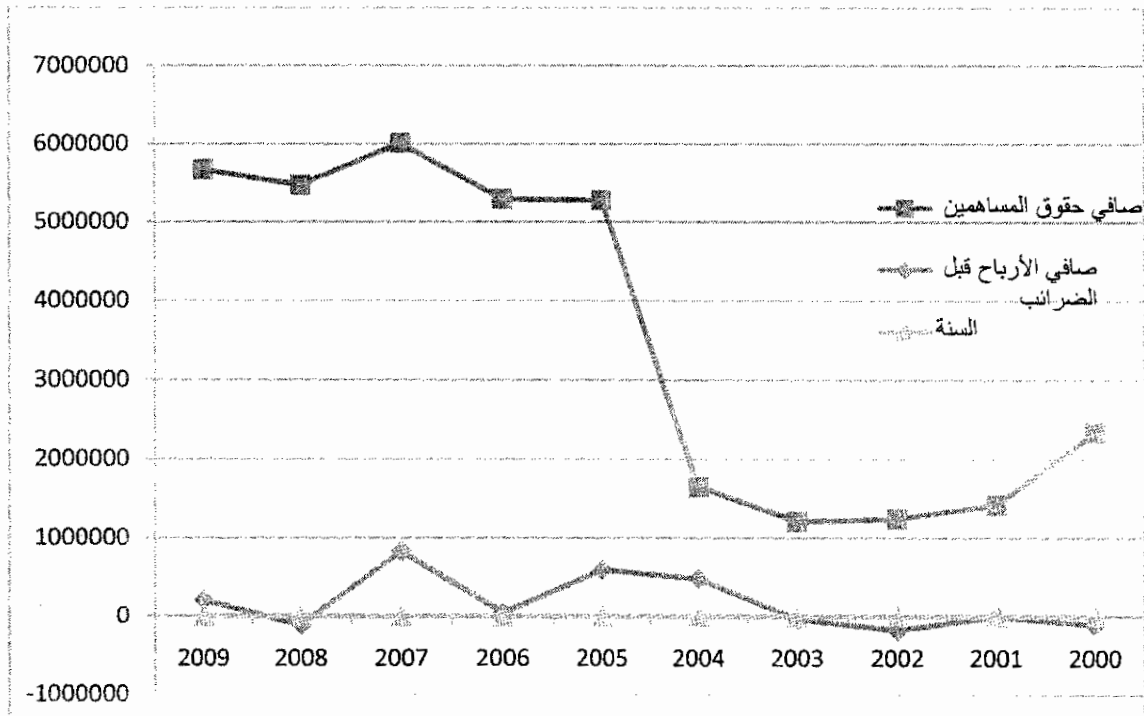
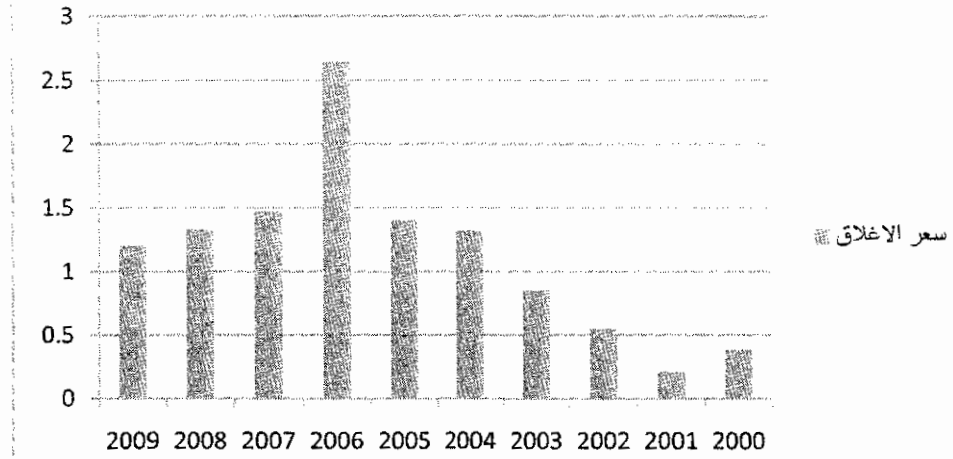
12- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة .

13- سلسلة الأرباح الزمنية وحقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية

السنة	صافي الأرباح قبل الضرائب	صافي حقوق المساهمين	نسبة التوزيع الأرباح	الأرباح الموزعة	سعر الإغلاق
2009	201.488	5.672.274	-	-	1.200
2008	(110.112)	5.470.786	-	-	1.330
2007	824.771	6.005.898	10%	425.000	1.470
2006	44.181	5.292.553	-	-	2.650
2005	590.285	5.278.228	-	-	1.400
2004	474.499	1.648.497	10%	135.000	1.320
2003	(32.627)	1.209.816	-	-	0.850
2002	(176.359)	1.242.443	-	-	0.550
2001	(950.000)	1.418.802	-	-	0.210
2000	(110.781)	2.339.339	-	-	0.380

سعر الاغلاق



14- تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية .

المؤشرات	النسبة
عائد الاسهم الواحد	0.047
القيمة الدفترية للسهم الواحد	1.335
العائد الى حقوق المساهمين	0.0355
صافي الربح قبل الضرائب والمخصصات	0.0413
العائد على مجموع الموجودات	0.014
العائد على رأس المال المرجح	4.7 %
نسبة الملكية	0.395

15- التطورات المستقبلية الهامة او اية توسعات او مشاريع جديدة والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة .

- تقوم ادارة الشركة التابعة وبشكل دائم ومستمر بالدراسة لتطوير وتوسعة المصنع لزيادة الطاقة الانتاجية لتصبح (350.000) بطارية سنويا وذلك لتغطية السوق المحلي والعمل على فتح اسواق جديدة للتصدير.

16- آتعايب التدقيق

مدقق الحسابات المعتمد السادة غوشه وشركاه

وان مقدار آتعايب مدقق الحسابات للشركة والشركة التابعة التي تقاضاها السادة غوشه وشركاه عن عام 2009 بلغت 8.000 دينار .

17- بيان بعدد الأوراق المالية الصادرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم والشركات المسيطر عليها من قبل كل منهم مقارنة مع السنوات السابقة .

عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة حتى نهاية تاريخ 2009/12/31 بلغت (4.250.000) سهم (2008 بلغت 4.250.000 سهم) .

أ - عدد الاسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة مقارنة مع سنة سابقة

البيان	صفته	2009/12/31	2008/12/31
1 الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة ويمثلها جورج نقولا جورج ابو خضر	عضو	32.590	32.590
2 الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة ويمثلها نقولا جورج ابو خضر	رئيس مجلس الإدارة	140.350	135.350
3 الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة ويمثلها مناويل الياس عزام	نائب رئيس مجلس الإدارة	199.835	189.735
4 شركة تجارة المركبات ويمثلها فؤاد داود الريحاني	عضو	84.647	81.147
5 الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة ويمثلها ميشيل الفرد ميخائيل حلاق	ممثل عضو	-	-
6 شركة الآليات الرائدة ويمثلها نبيل سليم جورج ابو خضر	عضو	-	-
7 شركة نهر الأردن لتجارة السيارات ويمثلها اكرم عبدالله سعيد شحرور	ممثل عضو	10.000	10.000
	ممثل عضو	-	-

ب - عدد الاسهم المملوكة من قبل اقارب أعضاء مجلس الإدارة .

يرجى العلم بان السيدة سامية حليم جريس السلفيتي هي زوجة رئيس مجلس الإدارة وهي ممثل عضو مجلس الإدارة ، وان السيد نقولا جورج نقولا ابو خضر هو ابن رئيس مجلس الإدارة وهو ممثل عضو و نائب رئيس مجلس الإدارة .

البيان	صفته	2009/12/31	2008/12/31
--------	------	------------	------------

ساميه نقولا جورج ابو خضر	شقيقة رئيس مجلس الإدارة	162.500	167.500
نوال نقولا جورج ابو خضر	شقيقة رئيس مجلس الإدارة	36.250	36.250
سامية حليم السلفيتي	زوجة رئيس مجلس الإدارة	507.000	507.000
ديالا فوتي خميس	زوجة نائب رئيس مجلس الإدارة	200	200

ج - عدد الاسهم المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية في الشركة وفي (الشركة التابعة) الشركة الدولية للطائرات السائلة مقارنة مع سنة سابقة وهم :

البيان	صفته	2009/12/31	2008/12/31
مناويل الياس ميلاد عزام	نائب الرئيس لشؤون التصنيع	-	-
سابا ابراهيم سابا الفقس	مدير عام	78	78
الياس فوزي عطالله نجمه	مدير فني	-	-
نيشان هاروتيون نيشان مكجيان	مدير انتاج	-	-
رامز سابا رزق برغوث	مدير مالي	-	150
نادر يوسف محمود الجبارين	مدير جودة	-	-

د - عدد الاسهم المملوكة للشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا .

البيان	مسيطر عليها من قبل	31/12/2009	31/12/2008
شركة نقولا ابو خضر وأولاده	رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة	-	-
شركة تجارة المركبات	رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة	84.647	81.147

18- المزايا والمكافآت ونفقات السفر التي يتمتع بها رئيس مجلس الإدارة وأعضاء المجلس وأشخاص الإدارة العليا .
حصل أعضاء مجلس الإدارة خلال العام 2009 على ما يلي :

اسم عضو مجلس الإدارة	صفته	بدل تنقلات	مكافأة او مزايا أخرى	المجموع
الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة	عضو			
ويمثلها جورج نقولا جورج ابو خضر	رئيس مجلس الإدارة	1414.5		1414.5
الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة	عضو			
ويمثلها نقولا جورج ابو خضر	نائب رئيس مجلس الإدارة	1414.5		1414.5
الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة	عضو			
ويمثلها مناويل الياس عزام	ممثل عضو	1414.5	-	1414.5
شركة تجارة المركبات ويمثلها فؤاد داود الريحاني	عضو	-	-	-
ممثل عضو		1414	-	1414
الشركة الأردنية للاستثمارات والاستشارات العامة	عضو			
ويمثلها ميشيل الفرد ميخائيل حلاق	ممثل عضو	1414	-	1414
شركة الآليات الرائدة ويمثلها	عضو			
نبيل سليم جورج ابو خضر	ممثل عضو	1414.5	-	1414.5
شركة نهر الأردن لتجارة السيارات ويمثلها	عضو			
أكرم عبدالله سعيد شحرور	ممثل عضو	1414	-	1414

- بلغت المبالغ التي حصل عليها أشخاص الإدارة العليا و ذو السلطة التنفيذية خلال عام 2009 في (الشركة التابعة) الشركة الدولية للبطاريات السائلة على النحو التالي :

العدد	الاسم	الموظيفة	تاريخ التعيين	الراتب	المزايا ومكافآت	المجموع
1	مناويل الياس ميلاد عزام	نائب الرئيس لشؤون التصنيع	2001/1/1	56.000	8.600	64.600
2	سابا الفقس	ابراهيم سابا المدير العام	2007/8/12	37.800	4.034	41.834
3	نيشان هاروتيون نيشان ميكجيان	مدير الانتاج	2001/6/1	22.359	2.500	24.859
4	رامز سابا رزق برغوث	مدير مالي	2008/11/1	18.265	2.120	20.385
5	الياس فوزي عطالله نجمه	مهندس كهربائي	2000/8/6	20.400	2.740	23.140
6	نادر يوسف محمود الجبارين	مدير الجودة	2006/3/13	8.400	753	9.153

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية .

لا يوجد أي تبرعات أو منح تم دفعها خلال السنة.

20- بيان بال عقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة .

لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة سواء كانت مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي من موظفين في الشركة أو أقاربهم.

21- مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي .

أ - مساهمة الشركة في حماية البيئة تقوم الشركة الدولية للبطاريات السائلة (الشركة التابعة) بتصنيع بطاريات الرصاص الحمضية كمنتج رئيسي وتضع حماية البيئة على أولوياتها .

ان الشركة الدولية للبطاريات السائلة (الشركة التابعة) تلتزم بالقوانين والأنظمة البيئية المعمول بها في الأردن الخاصة بتصريف المياه العادمة الصناعية المعالجة بالحدود القصوى المسموح بها لملوثات الهواء المنبعثة من المصادر الثابتة ، نوعية الهواء المحيط ، مستويات الضجيج ، قوانين وأنظمة العمل ، قوانين الصحة البيئية وأية متطلبات أخرى تتعهد بها .

بالإضافة الى الالتزامات القانونية ، تقوم الشركة بتطبيق نظام إدارة البيئة (ايزو 14001) . لقد قامت الشركة بمراجعة شاملة للتأثيرات البيئية لكافة أعمالها ، والاخذ بعين الاعتبار طبيعة عمل الشركة ، الإمكانيات المالية والخبرات الفنية المتاحة ، واخذ آراء الجهات المهمة وارتأت ان تضع الأهداف التالية والتي تخضع لمراجعته دورية :

- نشر الوعي البيئي لدى المستخدمين عن طريق توفير برامج تدريبية تهدف الى رفع مستوى مهاراتهم وتحسين ممارستهم للمساهمة في التقليل من التأثير على البيئة محليا وعالميا .
- السيطرة على انبعاثات المصنع في الهواء الناتجة عن عمليات طحن وصهر الرصاص والغازات الناتجة عن عمليات حرق الوقود ، بالإضافة الى رذاذ حامض الكبريتيك .
- السيطرة على مخلفات المصنع الصلبة والسائلة الناتجة عن العمليات الإنتاجية باختلاف أنواعها .
- السيطرة على الضجيج .

يتم تحقيق الأهداف المذكورة أعلاه بطريقة تكفل التقليل من تأثير العمليات على الإنسان بشكل خاص والبيئة بشكل عام ، وعلى ان تخضع للتدقيق بشكل منتظم لمراقبة مدى التزام الشركة في التعهد بمنع التلوث والتحسين المستمر لأدائها البيئي .

ب - لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

22- اجتماعات مجلس الادارة .

• عقد مجلس ادارة الشركة اجتماعات دورية خلال سنة 2009 وعددها 6 اجتماعات .

23 - مدى الالتزام بتطبيق القواعد الارشادية لدليل حوكمة الشركات .
تلتزم الشركة بتطبيق القواعد الارشادية الخاصة بحوكمة الشركات المساهمة تطبيقا كاملا ما عدا الحالات التالية :

- (البند رقم 17) لم يتم وضع اجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة وذلك بسبب ان قواعد الحوكمة صدرت حديثا وسيتم وضع اجراءات عمل خطية بهذا الخصوص خلال سنة 2010 .
- (البند 1/ب) لم يتم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت الدائمة وذلك كون هذه المهمة يقوم بها مجلس الادارة بشكل مباشر .
- (البند رقم 2) تم تطبيق جزء من هذا البند وهو تشكيل لجنة تدقيق حسب الاصول ولكن لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت كونه كما ذكر سابقا بأن مجلس الادارة يقوم بهذه المهمة مباشرة .
- (البند رقم 3) والذي ينص على ان تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الادارة اجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها ، حيث تم تطبيق هذا البند جزئيا وهو بخصوص لجنة التدقيق حيث تقوم بعمل والالتزام بخطة تدقيق سنوية ، وغير مطبق بخصوص لجنة الترشيحات والمكافآت .
- (البند رقم 5) والذي ينص على ان تقدم كل من اللجنتين قراراتها وتوصياتها الى مجلس الادارة وتقريراً حول اعمالها الى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة ، حيث ان هذا البند مطبق جزئيا وهو مطبق فقط بخصوص لجنة التدقيق الى مجلس الادارة ، وغير مطبق بخصوص تقديم تقرير من لجنة التدقيق الى الهيئة العامة .
- (البند رقم 1/ب) والذي ينص على مهام لجنة الترشيحات والمكافآت ، حيث ان هذا البند لم يطبق لانه لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت كون هذه المهمة يقوم بها مجلس الادارة بشكل مباشر .
- (البند رقم 6) والذي ينص على صلاحيات لجنة الترشيحات والمكافآت حيث ان هذا البند لم يطبق كونه لا يوجد لجنة ترشيحات ومكافآت .
- (البند رقم 3) والذي ينص على طريقة توجيه الدعوات لحضور اجتماع الهيئة العامة ، حيث يتم تطبيق هذا البند جزئيا كونه يتم ارسال الدعوات بالبريد العادي وليس بالبريد الالكتروني لعدم وجود بريد الكتروني لجميع المساهمين .
- (البند رقم 6) طريقة الاعلان عن موعد ومكان اجتماع الهيئة العامة ، حيث يتم تطبيق هذا البند جزئيا لانه يتم الاعلان في جريدين محليتين لمرة واحدة وحسب قانون الشركات .

إقرارات

- 1- نقر نحن أعضاء مجلس الإدارة الموقعين أدناه بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
- 2- نقر نحن أعضاء مجلس الإدارة الموقعين أدناه بمسؤولياتنا عن أعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

رئيس مجلس الإدارة
جورج نقولا أبو خضر

نائب رئيس مجلس الإدارة
نقولا جورج أبو خضر

عضو
نبيل سليم أبو خضر

عضو
أكرم شحور

عضو
مناويل عزام

عضو
فؤاد الريحاني

عضو
ميشيل حلاق

- 3- نقر نحن موقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي الخامس عشر عن عام 2009 .

رئيس مجلس الإدارة
جورج نقولا أبو خضر

المدير العام
سابا الفقس

المدير المالي
رامز برغوث

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

صفحة

فهرس

1	تقرير المحاسب القانوني المستقل
2	قائمة المركز المالي الموحدة
3	قائمة الدخل الشامل الموحدة
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
5	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
23 - 6	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة والتي تتكون من المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وكل من قوائم الدخل الموحدة والتغييرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتساع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والأفصاحات في القوائم المالية، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ وعد القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالأعداد والعرض العادل للقوائم المالية وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا ، فإن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي الموحد للشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ ادائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة والبيانات المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ، ونوصي آهنية العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه
عبد الحليم
إجازة مزاوله رقم (٤٤٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٨ شباط ٢٠١٠

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

2008	2009	ايضاح	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
3.874.745	3.872.220	4	ممتلكات ومعدات
1.958.907	1.958.907	5	شهرة
5.833.652	5.831.127		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
164.887	178.722	6	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
3.101.873	4.433.400	7	بضاعة
5.234.411	3.656.797	8	مدينون وشيكات برسم التحصيل
248.037	270.585		إستثمارات في أسهم المتاجرة
12.102	5.945	9	نقد وما في حكمه
8.761.310	8.545.449		مجموع الموجودات المتداولة
14.594.962	14.376.576		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية
4.250.000	4.250.000	1	رأس المال
336.400	336.400	10	علاوة إصدار
204.340	222.755	10	إحتياطي إجباري
45.868	45.868	10	إحتياطي إختياري
634.178	817.251		أرباح مدورة
5.470.786	5.672.274		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
833.600	451.900	11	قرض طويل الأجل
833.600	451.900		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
420.441	279.526	12	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
1.919.852	355.400		دائنون وشيكات آجلة
416.400	416.400	11	الجزء المتداول من قرض طويل الاجل
2.044.954	2.715.614	13	قروض قصيرة الأجل
3.488.929	4.485.462	14	بنوك دائنة
8.290.576	8.252.402		مجموع المطلوبات المتداولة
14.594.962	14.376.576		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

2008	2009	إيضاح	
13.741.310	6.870.521		المبيعات
(12.304.636)	(5.458.622)	17	تكلفة المبيعات
1.436.674	1.411.899		مجمّل الربح
(251.098)	(153.495)	18	مصاريف بيع وتوزيع
(517.524)	(477.734)	19	مصاريف إدارية وعمومية
(564.319)	(591.605)		مصاريف مالية
(253.836)	22.549		خسائر غير متحققة من استثمارات في أسهم المتاجرة
35.860	-		أرباح / (خسائر) متحققة من إستثمارات في أسهم المتاجرة
24.425	28.402		إيرادات أخرى
-	(5.715)		رسوم مختلفة
(89.818)	234.301		الربح / (الخسارة) قبل الضريبة
(20.294)	(32.813)	15	ضريبة دخل
(110.112)	201.488		الربح / (الخسارة) السنة
-	-		الدخل الشامل الآخر
(110.112)	201.488		اجمالي الدخل الشامل
			ربحية السهم :
(0.026)	0.047		ربحية / (خسارة) السهم - دينار / سهم
4.250.000	4.250.000		المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

ارباح مدورة					ايضاح	
المجموع	مجموع الارباح المدورة	ارباح غير متحققة	ارباح / (خسائر) متحققة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	رأس المال
6.005.898	1.169.290	-	1.169.290	45.868	204.340	336.400
(425.000)	(425.000)	-	(425.000)	-	-	-
(110.112)	(110.112)	-	(110.112)	-	-	-
5.470.786	634.178	-	634.178	45.868	204.340	336.400
201.488	201.488	22.549	178.939	-	-	-
-	(18.415)	-	(18.415)	-	18.415	-
5.672.274	817.251	22.549	794.702	45.868	222.755	336.400
						4.250.000

الرصيد في 31 كانون الأول 2007

توزيعات أرباح مدفوعة

إجمالي الدخل الشامل

الرصيد في 31 كانون الأول 2008

إجمالي الدخل الشامل

المحول إلى الاحتياطي الاجباري

الرصيد في 31 كانون الأول 2009

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

2008	2009	الأنشطة التشغيلية
(89.818)	234.301	ربح/(خسارة) السنة قبل الضريبة
		تعديلات على ربح/(خسارة) السنة قبل الضريبة:
125.362	204.848	استهلاكات
564.319	591.605	مصاريف مالية
248.372	(22.550)	خسائر غير متحققة من استثمارات في اسهم المتاجرة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(496.213)	1.577.614	المدينون والشيكات برسم التحصيل
261.676	(1.331.527)	البضاعة
(74.428)	(13.835)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
205.133	(1.564.450)	الدائنون
(120.969)	(173.728)	المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى
587.574	(497.722)	النقد المتوفر من/(المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(90.231)	-	ضريبة دخل مدفوعة
(564.319)	(591.605)	مصاريف مالية مدفوعة
(66.976)	(1.089.327)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(1.940.151)	(202.323)	التغير في الممتلكات والمعدات
20.983	-	التغير في استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
(1.919.168)	(202.323)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
1.692.521	996.533	تمويل من البنوك الدائنة
554.940	288.960	تمويل من القروض
(425.000)	-	توزيعات أرباح مدفوعة
1.822.461	1.285.493	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
(163.683)	(6.157)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
175.785	12.102	النقد وما في حكمه 1 كانون الثاني
12.102	5.945	النقد وما في حكمه 31 كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

5

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

1- التكوين والنشاط

إن الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وهي مسجلة بتاريخ 12 نيسان 1994 تحت رقم (243) ، لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة ، أن رأسمال الشركة يبلغ 4.250.000 دينار مقسم الى 4.250.000 سهم ، قيمة كل منها دينار اردني واحد .

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنتاج وبيع البطاريات السائلة للسيارات والمركبات وتصنيع وتجميع وبيع قطع غيار السيارات.

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة والقوائم المالية للشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولة وهي شركة تابعة تمتلك الشركة كامل رأسمالها ونسبة 100% ، وتمارس نشاطها في المملكة الأردنية الهاشمية وهي مسجلة سنة 1994 تحت رقم (3515) ومن غاياتها إنتاج وبيع البطاريات السائلة للسيارات. وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية فان :-

2008	2009	
5.997.949	6.248.824	القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة التابعة
(61.294)	250.875	حصة الشركة من أرباح/(خسارة) الشركة التابعة

إن ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والإيرادات والأرباح للشركة التابعة وأهم بنود الموجودات والمطلوبات كما في 31 كانون الأول ، وهم كمايلي :

2008	2009	
11.831.563	12.915.340	مجموع الموجودات
7.792.521	8.625.423	مجموع المطلوبات
4.039.042	4.289.917	مجموع حقوق الشركاء
13.741.310	6.870.521	مجموع الإيرادات
(61.294)	250.785	صافي (خسارة)/ ربح السنة
4.518.542	4.157.253	الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل
2.970.096	4.433.400	بضاعة
3.873.431	3.871.191	ممتلكات ومعدات
3.488.929	4.286.978	بنوك دائنة
2.044.954	2.914.097	قروض قصيرة الاجل
1.919.852	355.402	دائنون

إن مركز عمل الشركة الرئيسي وشركتها التابعة في مدينة عمان .

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009
(بالدينار الأردني)

2- اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدله

يبين الجدول التالي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي تم إصدارها في كانون الأول 2009 ويسري تطبيقها للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009 والفترات اللاحقة لهذا التاريخ.

المعايير والتفسيرات التي يسري تطبيقها للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009.

المعايير الصادرة حديثاً

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (8) - القطاعات التشغيلية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2009	يتعلق بالأفصاح ويتطلب إعادة تحديد قطاعات الشركة وذلك على أساس القطاعات المستخدمة من قبل صانع القرار التشغيلي

التعديلات على المعايير الصادرة سابقاً

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن التعديل على المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) - الدفع على أساس الأسهم	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2009	التعديل المتعلق بالشروط والإلغاءات
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) - الأدوات المالية: الإفصاحات	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2009	التعديل المتعلق بزيادة الإفصاحات فيما يتعلق بالقيمة العادلة ومخاطر السيولة
المعيار المحاسبي الدولي رقم (1) - عرض البيانات المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2009	تم إدخال عدد من التغييرات على المصطلحات والعناوين مما أدى إلى تغييرات على العرض والأفصاح
المعيار المحاسبي الدولي رقم (23) - تكاليف الاقتراض	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2009	تم تعديل هذا المعيار ليُلبي رسملة تكاليف القروض عندما تكون تلك القروض تتعلق بأصل مؤهل
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1)	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ	التعديل المتعلق بتكلفة الاستثمار عند

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009
(بالدينار الأردني)

المعيار المحاسبي الدولي رقم (32) - الأدوات المالية : العرض والمعيار المحاسبي الدولي رقم (1) - عرض البيانات المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2009	التعديل المتعلق بأدوات الشراء وتمديد الالتزامات
المعيار المحاسبي الدولي رقم (39) - الأدوات المالية : الاعتراف والقياس	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2009	التعديل المتعلق بالبنود القابلة للتحوط
معايير متنوعة	سريان التطبيق متنوع (بشكل أساسي) للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2009	تشمل التحسينات على معايير التقارير المالية الدولية

التفسيرات الصادرة حديثاً

التفسير	تاريخ السريان
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (13) - برامج ولاء العملاء	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 تموز 2008
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (15) - اتفاقيات إنشاء العقارات	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2009
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (16) - تحويلات صافي الإستثمار في عملية أجنبية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 تموز 2009
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (18) - تحويل الأصول من العملاء	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من التحويلات المستلمة في أو بعد 1 تموز 2009

المعايير والتفسيرات المنح تطبيقها بشكل مبكر للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009 :

نبيذة عن المعيار

تاريخ السريان

المعيار

عرض تصنيفات جديدة للأصول والمطلوبات
وسيكون بديلاً لكل من المعيار المحاسبي
الدولي رقم (39) والمعيار الدولي للتقارير
المالية رقم (7)

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ
من أو بعد 1 كانون الثاني 2013

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)
- الأدوات المالية : التصنيف والقياس

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009
(بالدينار الأردني)

التعديلات على المعايير

المعيار	تاريخ السريان	نقطة عن التعديل على المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 تموز 2009	التعديل المتعلق بتبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) - إعفاءات إضافية من التبني للمرة الأولى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من 1 كانون الثاني 2010	التعديل المتعلق بالإعفاءات الإضافية لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) - الدفع على أساس الأسهم	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2010	التعديل المتعلق بإعطاء إرشادات إضافية على محاسبة عمليات الدفع على أساس الأسهم بين شركات المجموعة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) - اندماج الأعمال والمعايير المحاسبي الدولي رقم (27) - البيانات المالية الموحدة والمنفصلة	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 تموز 2009	التعديل الناتج عن تبني طريقة الشراء والتعديلات المتتالية للمعيار المحاسبي الدولي رقم (27) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (28) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (31)
المعيار المحاسبي الدولي رقم (24) - الإفصاحات عن الأطراف ذات العلاقة	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من 1 أو بعد 1 كانون الثاني 2011	التعديل يتعلق بمتطلبات الإفصاح عن المنشآت المسيطر عليها
المعيار المحاسبي الدولي رقم (32) - الأدوات المالية : العرض	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1 شباط 2010	التعديل المتعلق بتصنيف حقوق الإصدار

المعيار المحاسبي الدولي رقم (39) يسري تطبيقه للفترات السنوية التي
- الأدوات المالية: الاعتراف والقياس تبدأ من أو بعد 1 تموز 2009

معايير متنوعة يسري تطبيقها للفترات السنوية التي
- تبدأ من أو بعد 1 كانون الثاني 2010

9

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009
(بالدينار الأردني)

التفسيرات الصادرة حديثاً

تاريخ السريان

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1
تموز 2009

التفسير

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير
المالية الدولية رقم (17)
- توزيع الأصول غير النقدية على الملاك

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1
تموز 2010

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير
المالية الدولية رقم (19)
- اطفاء الالتزامات المالية في أدوات الملكية

التعديلات على التفسيرات الصادرة سابقاً

تاريخ السريان

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1
كانون الثاني 2011

التفسير

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير
المالية الدولية رقم (14)
- الحد الأدنى لمتطلبات التمويل

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد 1
تموز 2009

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير
المالية الدولية رقم (9)
- إعادة تقييم المشتقات الضمنية

يتوقع مجلس إدارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على
البيانات المالية للشركة.

3- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

10

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

أساس توحيد القوائم المالية

لقد تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، وقد تم تجميعها وذلك بإضافة البنود المتشابهة من الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف . وقد تم استبعاد المعاملات والأرصدة الجوهرية بين الشركة وشركتها التابعة.

تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات من المبيعات عند تسليم البضاعة وإصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتوزيع وبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكلفة المبيعات وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الاستثمارات في أسهم المتاجرة

تصنف الإستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الإستثمارات . تقيم الإستثمارات في أسهم المتاجرة بالقيمة العادلة، ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن قائمة الدخل ويتم تقدير القيمة المالية العادلة للإستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان.

البضاعة

تظهر البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل ، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة على أساس طريقة المتوسط المرجح، وتتضمن كلفة المواد الأولية والرواتب والأجور المباشرة ونسبة محددة من المصاريف غير المباشرة، في حين يتم إظهار المواد الخام وقطع الغيار بالكلفة ، ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل ميزانية عمومية ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إنخفاض في قيمتها. أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فربما على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي للإنخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

11

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك اكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات . يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي ، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها . أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي .

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ومخصص التدني، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

معدل الإستهلاك السنوي	
%4	مباني وفنأجر
%12	آلات وماكينات
%9	أثاث و ديكور
%12	عدد وأدوات
%12	رافعات وعربات نقل
%12	أحواض ومخارج هواء
%10	أجهزة كهربائية ومكتبية
%15	سيارات
%15	برامج كمبيوتر

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية من الممتلكات والمعدات.

عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية ، فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات والمعدات إلى القيمة القابلة للإسترداد وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل.

12

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

إنخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة لأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة لأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الإعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتزليل من مخصص إعادة التقييم.

الشهرة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معيار التقارير المالية الدولية رقم (3) توحيد الأعمال، والذي يتم بموجبه قيد زيادة كلفة الشراء عن القيمة العادلة للشركات المستثمر بها كشهرة، وعندما يقل المبلغ الممكن استرداده من هذه الشهرة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمتها إلى القيمة القابلة للإسترداد وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ الميزانية العمومية بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعترااف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم 57 لعام 1985 وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (12) يتم تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات، ونتيجة لذلك قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة المتعلقة بالمخصصات ، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن البيانات المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

13

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل.

4- الممتلكات والمعدات

رصيد 1 كانون الثاني	الإضافات	الإستبعادات	رصيد 31 كانون الاول
176.401	-	-	176.401
1.173.508	27.399	-	1.200.907

الكلفة:
اراضي
مباني وهناجر

3.340.034	-	8.789	3.331.245	آلات وماكينات
89.264	-	3.252	86.012	أثاث وديكور
332.539	-	14.300	318.239	عدد وأدوات
93.183	-	862	92.321	رافعات وعربات نقل
137.145	-	99.000	38.145	أحواض ومخارج هواء
109.848	-	518	109.330	أجهزة كهربائية ومكتبية
225.501	-	2.100	223.401	سيارات
53.824	-	4.414	49.410	أجهزة وبرامج حاسوب
849.712	-	41.685	808.027	مشاريع تحت التنفيذ
6.608.358	-	202.319	6.406.039	مجموع الكلفة
الاستهلاكات:				
374.787	-	25.826	348.961	مباني وهناجر
1.794.656	-	145.984	1.648.672	آلات وماكينات
67.600	-	1.909	65.691	أثاث وديكور
214.926	-	10.611	204.315	عدد وأدوات
47.580	-	3.412	44.168	رافعات وعربات نقل
22.212	-	1.435	20.777	أحواض ومخارج هواء
62.064	-	6.730	55.334	أجهزة كهربائية ومكتبية
147.898	-	7.617	140.281	سيارات
4.415	-	1.320	3.095	أجهزة وبرامج حاسوب
2.736.138	-	204.844	2.531.294	مجموع الاستهلاكات
			3.874.745	القيمة الدفترية الصافية كما في 1 كانون الثاني
3.872.220				القيمة الدفترية الصافية كما في 31 كانون الأول

14

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

5- الشهرة

بموجب قرار مجلس إدارة الشركة خلال السنة ، فقد قامت الشركة بشراء صافي موجودات الشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية على أساس صافي حقوق الشركاء (القيمة الدفترية) والمساوية لقيمتها العادلة تقريباً كما في 31 كانون الأول 2003 بمبلغ 4.250.000 دينار أردني، وقد بلغت قيمتها الدفترية 2.291.093 دينار أردني بذلك التاريخ . و بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (3) توحيد الأعمال و الذي صدر حديثاً من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية فإن زيادة تكلفة الشراء عن القيمة العادلة والبالغة 1.958.907 دينار أردني تم إظهارها كشهرة في الميزانية العمومية الموحدة.

6- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

2008	2009
14.033	13.785
39.184	56.403
33.276	20.882
3.438	5.057
74.956	82.595
164.887	178.722

مصاريف مدفوعة مقدماً
أمانات ضريبة مبيعات مستردة
تأمينات مستردة
امانات ضمان اجتماعي
ذمم موظفين

7-البضاعة

2008	2009
2.227.926	2.437.331
606.160	1.753.787
161.433	189.728
106.354	52.554
3.101.873	4.433.400

مواد خام
بضاعة جاهزة
قطع غيار
بضاعة في الطريق

8-المدينون والشيكات برسم التحصيل

2008	2009
2.611.299	2.365.962
1.827.415	970.129
805.509	330.518
(9.812)	(9.812)
5.234.411	3.656.797

شيكات برسم التحصيل
ذمم مدينة تجارية
مطلوب من جهات ذات علاقة - ايضاح 16
ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

15

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009
(بالدينار الأردني)

9-النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسجيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

2008	2009
3.000	2.000
9.102	3.945
12.102	5.945

نقد في الصندوق
نقد لدى البنوك

10-الاحتياطيات

علاوة إصدار:

تتمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب في المبالغ المقبوضة والناجمة عن الفرق بين سعر الإصدار والقيمة الاسمية للسهم نتيجة زيادة رأسمال الشركة .

الإحتياطي الإجباري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة 10 بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به وقد قرر مجلس الإدارة اقتطاع مائتيه 10% خلال العام من الربح الصافي للشركة. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين.

الإحتياطي الاختياري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على 20 بالمئة من الربح الصافي . وقد قرر مجلس الإدارة عدم اقتطاع أي نسبة للاحتياطي الاختياري خلال العام من الربح الصافي للشركة . إن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

11- قرض طويل الأجل

حصلت الشركة التابعة بتاريخ 5 حزيران 2008 على قرض من البنك العربي وذلك لغايات شراء خطوط الانتاج . وكانت قيمة القرض 1.250.000 بفائدة مقدارها 8% وذلك بكفالة الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة ويتم السداد بموجب 36 قسط قيمة كل قسط منها 34.700 ماعدا القسط الأخير تكون قيمة القسط 35.500 ويستحق القسط الأول بتاريخ 31 كانون الثاني 2009 ويستحق القسط الأخير بتاريخ 31 كانون الثاني 2011.

إن تفاصيل رصيد القرض كما في 31 كانون الأول ، كما يلي:

2008	2009	
1.250.000	868.300	رصيد القرض
416.400	416.400	ينزل الجزء المتداول
833.600	451.900	الجزء طويل الأجل

16

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

12- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

2008	2009	
34.090	69.402	مصاريف مستحقة
9.900	9.900	ذمم موظفين
304.054	124.458	أمانات ومخصصات مختلفة
35.159	32.813	ضريبة الدخل - (إيضاح 15)

25.000	25.000	مخصص التزامات متوقعة
4.517	6.358	صندوق دعم البحث العلمي
7.721	9.562	رسوم الجامعات الأردنية
-	2.033	صندوق التشغيل والتعليم والتدريب المهني والتقني
420.441	279.526	

13- القروض قصيرة الأجل

قرض البنك العربي - دولار:

حصلت الشركة التابعة على قرض متجدد بمقدار 1.060.043 دولار أمريكي أي ما يعادل 752.631 دينار أردني بمعدل سعر فائدة الليبور مضافاً إليها عمولة مقدارها 1.25 % تستوفى وتقيد شهرياً على حساب القرض الجاري وذلك بكفالة الشركاء القدامى في الشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولة (الشركة التابعة).

قرض البنك العربي - دينار :

حصلت الشركة التابعة على قرض متجدد بمقدار 700.000 دينار أردني لغرض تمويل 60% من قيمة مستندات إتمادات وبمعدل فائدة 7.5% سنوياً وتقيد شهرياً على حساب القرض ويسدد بموجب 6 أقساط شهرية متساوية قامت الشركة بزيادة القرض الممنوح للشركة ليصبح 1.500.000 وزيادة معدل الفائدة 8% ومتابعة بضمانة الشركة .

قروض بنك إتش إس بي سي الشرق الأوسط

- حصلت الشركة التابعة على قرض متجدد بمقدار 500.000 دينار أردني من ضمن السقف المشترك لغايات تسديد بوالص الإستهلاك والجمارك ومشتريات محلية. بمعدل سعر فائدة الليبور وبدون عمولة وذلك بكفالة الشركة.
- حصلت الشركة التابعة على قرض متناقص لمره واحدة بسقف مقداره 600.000 دينار اردني يسدد على دفعات شهرية متساوية بمعدل سعر فائدة الليبور وبدون عمولة وبكفالة الشركة.
- حصلت الشركة التابعة على قرض متناقص بسقف مقداره 800.000 دينار أردني يسدد على دفعات شهرية متساوية بمعدل سعر الفائدة الليبور وبدون عمولة وبكفالة الشركة وقد تم تسديده بالكامل.

17

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

2008	2009
752.631	752.631
532.349	1.485.922
759.974	477.061

إن تفاصيل هذه القروض هي كالآتي:-

قرض البنك العربي دولار
قرض البنك العربي دينار
قروض بنك إتش أس بي سي للشرق الأوسط

14- البنوك الدائنة

يتمثل هذا البند في قيمة التسهيلات الممنوحة من البنوك التالية:

تسهيلات البنك العربي:

قامت الشركة التابعة بفتح اعتماد مالي لحساب جاري مدين على شكل قرض متجدد بمبلغ وقدره 250.000 دينار أردني بفائدة مقدارها 7% سنوياً ومن ثم تم زيادته ليصبح 450.000 دينار قامت الشركة بزيادة الحد الممنوح ليصبح 750.000 دينار أردني وزيادة معدل الفائدة ليصبح 8%. إن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة .

تسهيلات بنك إتش إس بي سي الشرق الأوسط:

حصلت الشركة التابعة على تسهيلات إئتمانية على شكل جاري مدين دينار أردني بمقدار 150.000 دينار وجاري مدين دولار بمقدار 300.000 دولار وخصم كمبيالات بمقدار 500.000 دينار اردني بفائدة الليبور + 0.25 وعمولة 1% وسقف مشترك بمقدار 2.600.000 دينار أردني وعمولة مقدارها 2.5 % تدفع كل 3 اشهر إن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة .

تسهيلات بنك ستاندرد تشارترد:

حصلت الشركة التابعة على تسهيلات إئتمانية على شكل جاري مدين بسقف مقداره 500.000 دينار أردني بفائدة سنوية مقدارها 8% . إن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة.

تسهيلات بنك الاتحاد للاستثمار والتمويل:

حصلت الشركة التابعة على تسهيلات إئتمانية على شكل جاري مدين بسقف مقداره 200.000 دينار أردني بفائدة سنوية مقدارها 9% وبدون عمولة . إن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة.
إن تفاصيل هذه التسهيلات هي كالآتي:-

2008	2009
864.922	724.930
2.093.055	3.088.078
530.952	473.970
-	198.484
3.488.929	4.485.462

تسهيلات البنك العربي

تسهيلات بنك إتش إس بي سي الشرق الأوسط

تسهيلات بنك ستاندر شارتر

تسهيلات بنك الاتحاد للاستثمار

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

أنهت الشركة وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2004، كما قامت بتقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام 2005 و 2006 و 2007 و 2008 إلا أنه لم يتم مراجعة السجلات المحاسبية من قبل الدائرة.

أنهت الشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة) وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2008.

إن حركة ضريبة الدخل للشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة)، هي كما يلي:

2008	2009	
105.096	35.159	الرصيد في 1 كانون الثاني
(90.231)	(35.159)	المسدد خلال السنة
20.294	32.813	المخصص للسنة
35.159	32.813	الرصيد في 31 كانون الأول

16- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة ببيع بطاريات سائلة إلى شركة نفولا أبو خضر وشركاه (شركة شقيقة) بمبلغ 3.630.042 دينار أردني (2008: 7.254.826 دينار أردني) والتي تشكل ما نسبته حوالي 53% بالمئة (2008: 34% بالمئة) من مبيعات الشركة ، وقد بلغ الرصيد المطلوب منهم بتاريخ القوائم المالية مبلغاً وقدره 330.518 دينار أردني (2008: 805.509 دينار أردني).

17- تكلفة المبيعات

2008	2009	
10.839.490	4.089.028	مواد أولية مستخدمة في الإنتاج
517.809	457.165	رواتب وأجور وملحقاتها
95.748	169.654	إستهلاكات
423.155	385.607	مياه وكهرباء ومحروقات
27.538	12.275	قرطاسية ومطبوعات
161.984	145.181	صيانة
54.535	35.101	تعبئة وتغليف
102.976	79.818	عقالة
81.401	84.793	متنوعة
12.304.636	5.458.622	

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

18- مصاريف البيع والتوزيع

2008	2009	
126.401	102.079	رسوم امتياز علامة تجارية
24.483	24.084	مصاريف تصدير
38.419	71	مصاريف عمولات
56.176	22.486	مصاريف دعائية وإعلان
5.619	4.775	متنوعة
251.098	153.495	

19- المصاريف الإدارية والعمومية

2008	2009	
325.587	315.588	رواتب وأجور وملحقاتها
6.928	7.217	إيجارات
30.536	35.193	استهلاكات
44.283	29.806	سفر وتنقلات
9.900	9.900	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
9.687	8.397	بريد وهاتف
5.869	4.295	صيانة
14.333	10.040	رسوم ورخص وإشتراكات
11.552	17.904	أتعاب مهنية واستشارات
6.076	7.233	قرطاسية ومطبوعات
52.773	32.161	متنوعة
517.524	477.734	

20- الالتزامات المحتملة

على الشركة كما في 31 كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية :

2008	2009	
434.091	305.690	اعتمادات مستندية
40.198	296.413	كفالات بنكية
474.289	602.103	

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

21- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق المساهمين. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة 2008.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون والتي تضم الاقتراضات المبينة في الإيضاح رقم 11 و 13، وحقوق الملكية في الشركة والتي تتكون من رأس المال، و علاوة اصدار وإحتياطيات وأرباح مدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية.

معدل المديونية المثلّي

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض ، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلّي ، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية المثلّي من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام 2009.

إن معدل المديونية المثلّي في نهاية السنة هو كما يلي:-

2008	2009	
6.783.882	8.069.376	المديونية
5.470.786	5.672.274	حقوق الملكية
%124	%143	معدل المديونية / حقوق الملكية

وتعود هذه الزيادة في معدل المديونية الى حصول الشركة على قرض جديد وسيتم بدء تسديد تسهيلات جديد .

أهم السياسات المحاسبية

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعراف، أساس القياس وأساس الإعراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح 3 من البيانات المالية.

إدارة المخاطر المالية

مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن افتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة. قد تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظرا لوجود أموال مقترضة للشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

تحليل حساسية أسعار استثمارات الملكية

ان تحليل السياسة أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ البيانات المالية.

في حال كانت اسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى/أقل بنسبة 5% لأصبحت خسائر أعلى/أقل بواقع 13.530 دينار (2008: أعلى/أقل بواقع 12.402 دينار) نتيجة لمحفظة الشركة المقيمة بالقيمة العادلة ضمن قائمة الدخل.

إن حساسية الشركة لأسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى قد تغيرت بشكل جوهري مقارنة مع السنة السابقة

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح 16. وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية. إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومراقات النقد.

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشنقة. تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

(بالدينار الأردني)

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
2009 :			
أدوات لا تحمل فائدة	-	634.926	634.926
أدوات تحمل فائدة	7.75% - 9%	7.617.476	451.900
المجموع		8.252.402	8.704.302
2008:			
أدوات لا تحمل فائدة	-	2.340.293	-
أدوات تحمل فائدة	7.75% - 9%	5.950.283	833.600
المجموع		8.290.576	9.124.176

22- معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من إنتاج وبيع البطاريات السائلة للسيارات والمركبات وتصنيع وتجميع وبيع قطع غيار السيارات ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

23- المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 18 شباط 2010 ، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

24- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة 2008 لتتفق مع أرقام العرض لسنة 2009.

(٨)

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة م.ع.م
Tel: 00962 (6) 4023540 هاتف : ٤٠٢٣٥٤٠ (٦) ٠٠٩٦٢
Fax: 00962 (6) 4022729 فاكس : ٤٠٢٢٧٢٩ (٦) ٠٠٩٦٢
P.O.Box 739 Amman 11118 Jordan ص.ب. ٧٣٩ عمان ١١١١٨ الأردن
email : cmp@ak.com.jo بريد الكتروني : cmp@ak.com.jo

التاريخ : ٢٠١٠ / ٣ / ٢٢
إشارتنا رقم : ش م / ٨١ / ٢٠١٠

٧٥٨٩ ١٥, ٥٤ ٢٩ ١٢, ٢٨

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع : القوائم المالية الموحدة وتقرير مدققى الحسابات

تحية واحترام ،،

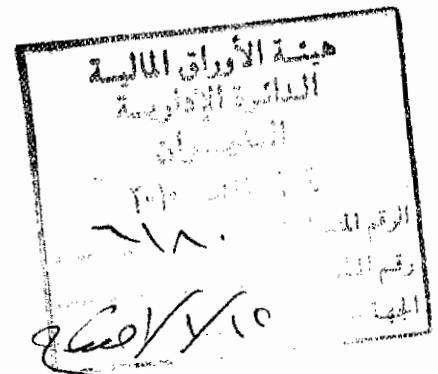
بالإشارة إلى متطلبات الإفصاح يسرنا بأن نرفق طيه القوائم المالية الموحدة النهائية وتقرير مدققى الحسابات للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ والتي تبين المركز المالي للشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة م.ع.م

نائب الرئيس لشؤون التصنيع
مناويل عزام

الشركة المتكاملة
للمشاريع المتعددة م.ع.م



البريد
٢١٢٩

AP

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

صفحة	فهرس
١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٢	قائمة المركز المالي الموحدة
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٦ - ٢٣	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين
الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة والتي تتكون من المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وكل من قوائم الدخل الموحدة والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا ، فإن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي الموحد للشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ ادائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة والبيانات المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه
عبد الكريم
إجازة مزاوله رقم (٤٩٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٨ شباط ٢٠١٠

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
٣,٨٧٤,٧٤٥	٣,٨٧٢,٢٢٠	٤	ممتلكات ومعدات
١,٩٥٨,٩٠٧	١,٩٥٨,٩٠٧	٥	شهرة
٥,٨٣٣,٦٥٢	٥,٨٣١,١٢٧		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
١٦٤,٨٨٧	١٧٨,٧٢٢	٦	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٣,١٠١,٨٧٣	٤,٤٣٣,٤١٠	٧	بضاعة
٥,٢٣٤,٤١١	٣,٦٥٦,٧٩٧	٨	مدينون وشيكات برسم التحصيل
٢٤٨,٠٣٧	٢٧٠,٥٨٥		إستثمارات في أسهم المتاجرة
١٢,١٠٢	٥,٩٤٥	٩	نقد وما في حكمه
٨,٧٦١,٣١٠	٨,٥٤٥,٤٤٩		مجموع الموجودات المتداولة
١٤,٥٩٤,٩٦٢	١٤,٣٧٦,٥٧٦		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية
٤,٢٥٠,٠٠٠	٤,٢٥٠,٠٠٠	١	رأس المال
٣٣٦,٤٠٠	٣٣٦,٤٠٠	١٠	علاوة إصدار
٢٠٤,٣٤٠	٢٢٢,٧٥٥	١٠	إحتياطي إجباري
٤٥,٨٦٨	٤٥,٨٦٨	١٠	إحتياطي إختياري
٦٣٤,١٧٨	٨١٧,٢٥١		أرباح مدورة
٥,٤٧٠,٧٨٦	٥,٦٧٢,٢٧٤		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
٨٣٣,٦٠٠	٤٥١,٩٠٠	١١	قرض طويل الأجل
٨٣٣,٦٠٠	٤٥١,٩٠٠		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
٤٢٠,٤٤١	٢٧٩,٥٢٦	١٢	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١,٩١٩,٨٥٢	٣٥٥,٤٠٠		دائنون وشيكات آجلة
٤١٦,٤٠٠	٤١٦,٤٠٠	١١	الجزء المتداول من قرض طويل الاجل
٢,٠٤٤,٩٥٤	٢,٧١٥,٦١٤	١٣	قروض قصيرة الأجل
٣,٤٨٨,٩٢٩	٤,٤٨٥,٤٦٢	١٤	بنوك دائنة
٨,٢٩٠,٥٧٦	٨,٢٥٢,٤٠٢		مجموع المطلوبات المتداولة
١٤,٥٩٤,٩٦٢	١٤,٣٧٦,٥٧٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	
١٣,٧٤١,٣١٠	٦,٨٧٠,٥٢١		المبيعات
(١٢,٣٠٤,٦٣٦)	(٥,٤٥٨,٦٢٢)	١٧	تكلفة المبيعات
١,٤٣٦,٦٧٤	١,٤١١,٨٩٩		مجمّل الربح
(٢٥١,٠٩٨)	(١٥٣,٤٩٥)	١٨	مصاريف بيع وتوزيع
(٥١٧,٥٢٤)	(٤٧٧,٧٣٤)	١٩	مصاريف إدارية وعمومية
(٥٦٤,٣١٩)	(٥٩١,٦٠٥)		مصاريف مالية
(٢٥٣,٨٣٦)	٢٢,٥٤٩		خسائر غير متحققة من استثمارات في أسهم المتاجرة
٣٥,٨٦٠	-		أرباح / (خسائر) متحققة من إستثمارات في أسهم المتاجرة
٢٤,٤٢٥	٢٨,٤٠٢		إيرادات أخرى
-	(٥,٧١٥)		رسوم مختلفة
(٨٩,٨١٨)	٢٣٤,٣٠١		الربح / (الخسارة) قبل الضريبة
(٢٠,٢٩٤)	(٣٢,٨١٣)	١٥	ضريبة دخل
(١١٠,١١٢)	٢٠١,٤٨٨		الربح / (الخسارة) السنة
-	-		الدخل الشامل الاخر
(١١٠,١١٢)	٢٠١,٤٨٨		اجمالي الدخل الشامل
			ربحية السهم :
(٠,٠٢٦)	٠,٠٤٧		ربحية / (خسارة) السهم - دينار / سهم
٤,٢٥٠,٠٠٠	٤,٢٥٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

إن الإيضاحات المرفقة بشكل جزئي لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	الأنشطة التشغيلية
(٨٩,٨١٨)	٢٣٤,٣٠١	ربح/(خسارة) السنة قبل الضريبة
		تعديلات على ربح/(خسارة) السنة قبل الضريبة:
١٢٥,٣٦٢	٢٠٤,٨٤٨	استهلاكات
٥٦٤,٣١٩	٥٩١,٦٠٥	مصاريف مالية
٢٤٨,٣٧٢	(٢٢,٥٥٠)	خسائر غير متحققة من استثمارات في اسهم المتاجرة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٤٩٦,٢١٣)	١,٥٧٧,٦١٤	المدينون والشيكات برسم التحصيل
٢٦١,٦٧٦	(١,٣٣١,٥٢٧)	البضاعة
(٧٤,٤٢٨)	(١٣,٨٣٥)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
٢٠٥,١٣٣	(١,٥٦٤,٤٥٠)	الدائنون
(١٢٠,٩٦٩)	(١٧٣,٧٢٨)	المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى
٥٨٧,٥٧٤	(٤٩٧,٧٢٢)	النقد المتوفر من/(المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٩٠,٢٣١)	-	ضريبة دخل مدفوعة
(٥٦٤,٣١٩)	(٥٩١,٦٠٥)	مصاريف مالية مدفوعة
(٦٦,٩٧٦)	(١,٠٨٩,٣٢٧)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(١,٩٤٠,١٥١)	(٢٠٢,٣٢٣)	التغير في الممتلكات والمعدات
٢٠,٩٨٣	-	التغير في استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
(١,٩١٩,١٦٨)	(٢٠٢,٣٢٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
١,٦٩٢,٥٢١	٩٩٦,٥٣٣	تمويل من البنوك الدائنة
٥٥٤,٩٤٠	٢٨٨,٩٦٠	تمويل من القروض
(٤٢٥,٠٠٠)	-	توزيعات ارباح مدفوعة
١,٨٢٢,٤٦١	١,٢٨٥,٤٩٣	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
(١٦٣,٦٨٣)	(٦,١٥٧)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٧٥,٧٨٥	١٢,١٠٢	النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني
١٢,١٠٢	٥,٩٤٥	النقد وما في حكمه ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١- التكوين والنشاط

إن الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وهي مسجلة بتاريخ ١٢ نيسان ١٩٩٤ تحت رقم (٢٤٣) ، لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة ، ان رأسمال الشركة يبلغ ٤,٢٥٠,٠٠٠ دينار مقسم الى ٤,٢٥٠,٠٠٠ سهم ، قيمة كل منها دينار اردني واحد .

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنتاج وبيع البطاريات السائلة للسيارات والمركبات وتصنيع وتجميع وبيع قطع غيار السيارات.

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة والقوائم المالية للشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية وهي شركة تابعة تمتلك الشركة كامل رأسمالها ونسبة ١٠٠% ، وتمارس نشاطها في المملكة الأردنية الهاشمية وهي مسجلة سنة ١٩٩٤ تحت رقم (٣٥١٥) ومن غاياتها إنتاج وبيع البطاريات السائلة للسيارات. وفقا لطريقة صافي حقوق الملكية فان :-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٥,٩٩٧,٩٤٩	٦,٢٤٨,٨٢٤	القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة التابعة
(٦١,٢٩٤)	٢٥٠,٨٧٥	حصة الشركة من أرباح/(خسارة) الشركة التابعة

إن ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والإيرادات والأرباح للشركة التابعة وأهم بنود الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ، وهم كمايلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١١,٨٣١,٥٦٣	١٢,٩١٥,٣٤٠	مجموع الموجودات
٧,٧٩٢,٥٢١	٨,٦٢٥,٤٢٣	مجموع المطلوبات
٤,٠٣٩,٠٤٢	٤,٢٨٩,٩١٧	مجموع حقوق الشركاء
١٣,٧٤١,٣١٠	٦,٨٧٠,٥٢١	مجموع الإيرادات
(٦١,٢٩٤)	٢٥٠,٧٨٥	صافي (خسارة)/ ربح السنة
٤,٥١٨,٥٤٢	٤,١٥٧,٢٥٣	الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل
٢,٩٧٠,٠٩٦	٤,٤٣٣,٤٠٠	بضاعة
٣,٨٧٣,٤٣١	٣,٨٧١,١٩١	ممتلكات ومعدات
٣,٤٨٨,٩٢٩	٤,٢٨٦,٩٧٨	بنوك دائنة
٢,٠٤٤,٩٥٤	٢,٩١٤,٠٩٧	قروض قصيرة الاجل
١,٩١٩,٨٥٢	٣٥٥,٤٠٢	دائنون

إن مركز عمل الشركة الرئيسي وشركتها التابعة في مدينة عمان .

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

٢- اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدلة

يبين الجدول التالي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي تم إصدارها في كانون الأول ٢٠٠٩ ويسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ والفترات اللاحقة لهذا التاريخ.

المعايير والتفسيرات التي يسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

المعايير الصادرة حديثاً

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨) - القطاعات التشغيلية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	يتعلق بالأفصاح ويتطلب إعادة تحديد قطاعات الشركة وذلك على أساس القطاعات المستخدمة من قبل صانع القرار التشغيلي

التعديلات على المعايير الصادرة سابقاً

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن التعديل على المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بالشروط والإلغاءات
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) - الأدوات المالية: الإفصاحات	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بزيادة الإفصاحات فيما يتعلق بالقيمة العادلة ومخاطر السيولة
المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) - عرض البيانات المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	تم إدخال عدد من التغييرات على المصطلحات والعناوين مما أدى إلى تغييرات على العرض والأفصاح
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٣) - تكاليف الاقتراض	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	تم تعديل هذا المعيار ليلاهي رسملة تكاليف القروض عندما تكون تلك القروض تتعلق بأصل مؤهل
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة.	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بتكلفة الاستثمار عند التبني للمرة الأولى

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢) - الأدوات المالية : العرض والمعيار المحاسبي الدولي رقم (١) - عرض البيانات المالية	يمسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بأدوات الشراء وتسديد الالتزامات
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) - الأدوات المالية : الاعتراف والقياس	يمسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بالبنود القابلة للتحوط
معايير متنوعة	سريان التطبيق متنوع (بشكل أساسي) للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	تشمل التحسينات على معايير التقارير المالية الدولية

التفسيرات الصادرة حديثاً

التفسير	تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٣) - برامج ولاء العملاء	تاريخ السريان
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٥) - اتفاقيات إنشاء العقارات	تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٦) - تحوطات صافي الإستثمار في عملية أجنبية	يمسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ تموز ٢٠٠٨
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٨) - تحويل الأصول من العملاء	يمسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	يمسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩

المعايير والتفسيرات المتاح تطبيقها بشكل مبكر للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ :

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية : التصنيف والقياس	يمسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٣	عرض تصنيفات جديدة للأصول والمطلوبات وسيكون بديلاً لكل من المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)

التعديلات على المعايير

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن التعديل على المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بتبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - إعفاءات إضافية من التبني للمرة الأولى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١٠	التعديل المتعلق بالإعفاءات الإضافية لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠	التعديل المتعلق بإعطاء إرشادات إضافية على محاسبة عمليات الدفع على أساس الأسهم بين شركات المجموعة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) - اندماج الأعمال والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧) - البيانات المالية الموحدة والمنفصلة	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	التعديل الناتج عن تبني طريقة الشراء والتعديلات المتتالية للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٨) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣١)
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤) - الإفصاحات عن الأطراف ذات العلاقة	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من ١ أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١١	التعديل يتعلق بمتطلبات الإفصاح عن المنشآت المسيطر عليها
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢) - الأدوات المالية: العرض	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ شباط ٢٠١٠	التعديل المتعلق بتصنيف حقوق الإصدار
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) - الأدوات المالية: الاعتراف والقياس	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بالبنود القابلة للتحوط
معايير متنوعة	يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠	-

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

التفسيرات الصادرة حديثاً

التفسير

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير
المالية الدولية رقم (١٧)
- توزيع الأصول غير النقدية على الملاك

تاريخ السريان

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١
تموز ٢٠٠٩

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير
المالية الدولية رقم (١٩)
- اطفاء الالتزامات المالية في أدوات الملكية

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١
تموز ٢٠١٠

التعديلات على التفسيرات الصادرة سابقاً

التفسير

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير
المالية الدولية رقم (١٤)
- الحد الأدنى لمتطلبات التمويل

تاريخ السريان

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١
كانون الثاني ٢٠١١

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير
المالية الدولية رقم (٩)
- إعادة تقييم المشتقات الضمنية

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١
تموز ٢٠٠٩

يتوقع مجلس إدارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على
البيانات المالية للشركة.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة.
ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

أساس توحيد القوائم المالية

لقد تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، وقد تم تجميعها وذلك بإضافة البنود المتشابهة من الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف . وقد تم استبعاد المعاملات والأرصدة الجوهرية بين الشركة وشركتها التابعة.

تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات من المبيعات عند تسليم البضاعة وإصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتوزيع وبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكلفة المبيعات وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الاستثمارات في أسهم المتاجرة

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الاستثمارات . تقيم الاستثمارات في أسهم المتاجرة بالقيمة العادلة، ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن قائمة الدخل ويتم تقدير القيمة المالية العادلة للاستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان.

البضاعة

تظهر البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل ، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة على أساس طريقة المتوسط المرجح، وتتضمن كلفة المواد الأولية والرواتب والأجور المباشرة ونسبة محددة من المصاريف غير المباشرة، في حين يتم إظهار المواد الخام وقطع الغيار بالكلفة ، ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل ميزانية عمومية ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إنخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي لانخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال استعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحويل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .
يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر .

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي ، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الإحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستقيمة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي .

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ومخصص التدني، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبند الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

معدل الإستهلاك السنوي	
٤%	مباني وهناجر
١٢%	آلات ومكينات
٩%	أثاث وديكور
١٢%	عدد وأدوات
١٢%	رافعات وعربات نقل
١٢%	أحواض ومخارج هواء
١٠%	أجهزة كهربائية ومكتنية
١٥%	سيارات
١٥%	برامج كمبيوتر

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية من الممتلكات والمعدات.

عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية ، فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات والمعدات إلى القيمة القابلة للإسترداد وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

إنخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر إنخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتنزيل من مخصص إعادة التقييم.

الشهرة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معيار التقارير المالية الدولية رقم (٣) توحيد الأعمال، والذي يتم بموجبه قيد زيادة كلفة الشراء عن القيمة العادلة للشركات المستثمر بها كشهرة، وعندما يقل المبلغ الممكن استرداده من هذه الشهرة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمتها إلى القيمة القابلة للإسترداد وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ الميزانية العمومية بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) يتم تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات، ونتيجة لذلك قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤجلة المتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن البيانات المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل.

٤- الممتلكات والمعدات

رصيد ١ كانون الثاني	الإضافات	الإستبعادات	رصيد ٣١ كانون الأول
الكلفة:			
١٧٦,٤٠١	-	-	١٧٦,٤٠١
١,١٧٣,٥٠٨	٢٧,٣٩٩	-	١,٢٠٠,٩٠٧
٣,٣٣١,٢٤٥	٨,٧٨٩	-	٣,٣٤٠,٠٣٤
٨٦,٠١٢	٣,٢٥٢	-	٨٩,٢٦٤
٣١٨,٢٣٩	١٤,٣٠٠	-	٣٣٢,٥٣٩
٩٢,٣٢١	٨٦٢	-	٩٣,١٨٣
٣٨,١٤٥	٩٩,٠٠٠	-	١٣٧,١٤٥
١٠٩,٣٣٠	٥١٨	-	١٠٩,٨٤٨
٢٢٣,٤٠١	٢,١٠٠	-	٢٢٥,٥٠١
٤٩,٤١٠	٤,٤١٤	-	٥٣,٨٢٤
٨٠٨,٠٢٧	٤١,٦٨٥	-	٨٤٩,٧١٢
٦,٤٠٦,٠٣٩	٢٠٢,٣١٩	-	٦,٦٠٨,٣٥٨
مجموع الكلفة			
الاستهلاكات:			
٣٤٨,٩٦١	٢٥,٨٢٦	-	٣٧٤,٧٨٧
١,٦٤٨,٦٧٢	١٤٥,٩٨٤	-	١,٧٩٤,٦٥٦
٦٥,٦٩١	١,٩٠٩	-	٦٧,٦٠٠
٢٠٤,٣١٥	١٠,٦١١	-	٢١٤,٩٢٦
٤٤,١٦٨	٣,٤١٢	-	٤٧,٥٨٠
٢٠,٧٧٧	١,٤٣٥	-	٢٢,٢١٢
٥٥,٣٣٤	٦,٧٣٠	-	٦٢,٠٦٤
١٤٠,٢٨١	٧,٦١٧	-	١٤٧,٨٩٨
٣,٠٩٥	١,٣٢٠	-	٤,٤١٥
٢,٥٣١,٢٩٤	٢٠٤,٨٤٤	-	٢,٧٣٦,١٣٨
مجموع الاستهلاكات			
٣,٨٧٤,٧٤٥			
القيمة الدفترية الصافية كما في ١ كانون الثاني			
القيمة الدفترية الصافية كما في ٣١ كانون الأول			
			٣,٨٧٢,٢٢٠

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٥- الشهرة

بموجب قرار مجلس إدارة الشركة خلال السنة ، فقد قامت الشركة بشراء صافي موجودات الشركة الدولية للطائرات السائلة المحدودة المسؤولية على أساس صافي حقوق الشركاء (القيمة الدفترية) والمساوية لقيمتها العادلة تقريباً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣ بمبلغ ٤,٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني، وقد بلغت قيمتها الدفترية ٢,٢٩١,٠٩٣ دينار أردني بذلك التاريخ . و بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٣) توحيد الأعمال و الذي صدر حديثاً من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية فإن زيادة تكلفة الشراء عن القيمة العادلة والبالغة ١,٩٥٨,٩٠٧ دينار أردني تم إظهارها كشهرة في الميزانية العمومية الموحدة.

٦- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١٤,٠٣٣	١٣,٧٨٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣٩,١٨٤	٥٦,٤٠٣	أمانات ضريبة مبيعات مستردة
٢٣,٢٧٦	٢٠,٨٨٢	تأمينات مستردة
٣,٤٣٨	٥,٠٥٧	أمانات ضمان اجتماعي
٧٤,٩٥٦	٨٢,٥٩٥	ذمم موظفين
١٦٤,٨٨٧	١٧٨,٧٢٢	

٧- البضاعة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢,٢٢٧,٩٢٦	٢,٤٣٧,٣٣١	مواد خام
٦٠٦,١٦٠	١,٧٥٣,٧٨٧	بضاعة جاهزة
١٦١,٤٣٣	١٨٩,٧٢٨	قطع غيار
١٠٦,٣٥٤	٥٢,٥٥٤	بضاعة في الطريق
٣,١٠١,٨٧٣	٤,٤٣٣,٤٠٠	

٨- المدينون والشيكات برسم التحصيل

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢,٦١١,٢٩٩	٢,٣٦٥,٩٦٢	شيكات برسم التحصيل
١,٨٢٧,٤١٥	٩٧٠,١٢٩	ذمم مدينة تجارية
٨٠٥,٥٠٩	٣٣٠,٥١٨	مطلوب من جهات ذات علاقة - إيضاح ١٦
(٩,٨١٢)	(٩,٨١٢)	ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٥,٢٣٤,٤١١	٣,٦٥٦,٧٩٧	

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٩- النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٣,٠٠٠	٢,٠٠٠	نقد في الصندوق
٩,١٠٢	٣,٩٤٥	نقد لدى البنوك
١٢,١٠٢	٥,٩٤٥	

١٠- الإحتياطات

علاوة إصدار:

تتمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب في المبالغ المقبوضة والناجمة عن الفرق بين سعر الإصدار والقيمة الاسمية للسهم نتيجة زيادة رأسمال الشركة .

الإحتياطي الإجباري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به وقد قرر مجلس الإدارة اقتطاع مانسبته ١٠% خلال العام من الربح الصافي للشركة. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع كأصبغة أرباح على المساهمين.

الإحتياطي الإختياري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي إختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي . وقد قرر مجلس الإدارة عدم اقتطاع أي نسبة للإحتياطي الإختياري خلال العام من الربح الصافي للشركة . إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع كأصبغة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

١١- قرض طويل الأجل

حصلت الشركة التابعة بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٨ على قرض من البنك العربي وذلك لغايات شراء خطوط الإنتاج . وكانت قيمة القرض ١,٢٥٠,٠٠٠ بفائدة مقدارها ٨% وذلك بكفالة الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة ويتم السداد بموجب ٣٦ قسط قيمة كل قسط منها ٣٤,٧٠٠ ماعدا القسط الأخير تكون قيمة القسط ٣٥,٥٠٠ ويستحق القسط الأول بتاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠٠٩ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠١١.

إن تفاصيل رصيد القرض كما في ٣١ كانون الأول ، كما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١,٢٥٠,٠٠٠	٨٦٨,٣٠٠	رصيد القرض
٤١٦,٤٠٠	٤١٦,٤٠٠	ينزل الجزء المتداول
٨٣٣,٦٠٠	٤٥١,٩٠٠	الجزء طويل الأجل

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١٢- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٣٤,٠٩٠	٦٩,٤٠٢	مصاريف مستحقة
٩,٩٠٠	٩,٩٠٠	ذمم موظفين
٣٠٤,٠٥٤	١٢٤,٤٥٨	أمانات ومخصصات مختلفة
٣٥,١٥٩	٣٢,٨١٣	ضريبة الدخل - (إيضاح ١٥)
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	مخصص التزامات متوقعة
٤,٥١٧	٦,٣٥٨	صندوق دعم البحث العلمي
٧,٧٢١	٩,٥٦٢	رسوم الجامعات الأردنية
-	٢,٠٣٣	صندوق التشغيل والتعليم والتدريب المهني والتقني
٤٢٠,٤٤١	٢٧٩,٥٢٦	

١٣- القروض قصيرة الأجل

قرض البنك العربي - دولار:

حصلت الشركة التابعة على قرض متجدد بمقدار ١,٠٦٠,٠٤٣ دولار أمريكي أي ما يعادل ٧٥٢,٦٣١ دينار أردني بمعدل سعر فائدة الليبور مضافاً إليها عمولة مقدارها ١,٢٥ % تستوفي وتقيّد شهرياً على حساب القرض الجاري وذلك بكفالة الشركاء القدامى في الشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولة (الشركة التابعة).

قرض البنك العربي - دينار :

حصلت الشركة التابعة على قرض متجدد بمقدار ٧٠٠,٠٠٠ دينار أردني لغرض تمويل ٦٠ % من قيمة مستندات إتمادات ويمعدل فائدة ٧,٥ % سنوياً وتقيّد شهرياً على حساب القرض ويسدد بموجب ٦ أقساط شهرية متساوية قامت الشركة بزيادة القرض الممنوح للشركة ليصبح ١,٥٠٠,٠٠٠ وزيادة معدل الفائدة ٨ % ومتتابة بضمانة الشركة .

قروض بنك إنتش إس بي سي الشرق الأوسط

- حصلت الشركة التابعة على قرض متجدد بمقدار ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني من ضمن السقف المشترك لغايات تسديد بوالص الإستيراد والجمارك ومشتريات محلية. بمعدل سعر فائدة الليبور وبدون عمولة وذلك بكفالة الشركة.
- حصلت الشركة التابعة على قرض متناقص لمره واحدة بسقف مقداره ٦٠٠,٠٠٠ دينار اردني يسدد على دفعات شهرية متساوية بمعدل سعر فائدة الليبور وبدون عمولة وبكفالة الشركة.
- حصلت الشركة التابعة على قرض متناقص بسقف مقداره ٨٠٠,٠٠٠ دينار أردني يسدد على دفعات شهرية متساوية بمعدل سعر الفائدة الليبور وبدون عمولة وبكفالة الشركة وقد تم تسديده بالكامل.

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

إن تفاصيل هذه القروض هي كالآتي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٧٥٢,٦٣١	٧٥٢,٦٣١	قروض البنك العربي دولار
٥٣٢,٣٤٩	١,٤٨٥,٩٢٢	قروض البنك العربي دينار
٧٥٩,٩٧٤	٤٧٧,٠٦١	قروض بنك إتش إس بي سي للشرق الأوسط
٢,٠٤٤,٩٥٤	٢,٧١٥,٦١٤	

١٤- البنوك الدائنة

يتمثل هذا البند في قيمة التسهيلات الممنوحة من البنوك التالية:

تسهيلات البنك العربي:

قامت الشركة التابعة بفتح اعتماد مالي لحساب جاري مدين على شكل قرض متجدد بمبلغ وقدره ٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة مقدارها ٧% سنوياً ومن ثم تم زيادته ليصبح ٤٥٠,٠٠٠ دينار قامت الشركة بزيادة الحد الممنوح ليصبح ٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني وزيادة معدل الفائدة ليصبح ٨%. إن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة.

تسهيلات بنك إتش إس بي سي الشرق الأوسط:

حصلت الشركة التابعة على تسهيلات إئتمانية على شكل جاري مدين دينار أردني بمقدار ١٥٠,٠٠٠ دينار وجاري مدين دولار بمقدار ٣٠٠,٠٠٠ دولار وخصم كمبيالات بمقدار ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة الليبور + ٠,٢٥ وعمولة ١% وسقف مشترك بمقدار ٢,٦٠٠,٠٠٠ دينار أردني وعمولة مقدارها ٢,٥% تدفع كل ٣ اشهر إن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة.

تسهيلات بنك ستاندرد تشارترد:

حصلت الشركة التابعة على تسهيلات إئتمانية على شكل جاري مدين بسقف مقداره ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة سنوية مقدارها ٨%. إن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة.

تسهيلات بنك الاتحاد للاستثمار والتمويل:

حصلت الشركة التابعة على تسهيلات إئتمانية على شكل جاري مدين بسقف مقداره ٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة سنوية مقدارها ٩% وبدون عمولة. إن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة.

إن تفاصيل هذه التسهيلات هي كالآتي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٨٦٤,٩٢٢	٧٢٤,٩٣٠	تسهيلات البنك العربي
٢,٠٩٣,٠٥٥	٣,٠٨٨,٠٧٨	تسهيلات بنك إتش إس بي سي الشرق الأوسط
٥٣٠,٩٥٢	٤٧٣,٩٧٠	تسهيلات بنك ستاندرد شارتر
-	١٩٨,٤٨٤	تسهيلات بنك الاتحاد الاستثمار
٣,٤٨٨,٩٢٩	٤,٤٨٥,٤٦٢	

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١٥- ضريبة الدخل

أنهت الشركة وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٤، كما قامت بتقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨ إلا أنه لم يتم مراجعة السجلات المحاسبية من قبل الدائرة.

أنهت الشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة) وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٨.

إن حركة ضريبة الدخل للشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة)، هي كما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١٠٥,٠٩٦	٣٥,١٥٩	الرصيد في ١ كانون الثاني
(٩٠,٢٣١)	(٣٥,١٥٩)	المسدد خلال السنة
٢٠,٢٩٤	٣٢,٨١٣	المخصص للسنة
٣٥,١٥٩	٣٢,٨١٣	الرصيد في ٣١ كانون الأول

١٦- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة ببيع بطاريات سائلة إلى شركة نقولا أبو خضر وشركاه (شركة شقيقة) بمبلغ ٣,٦٣٠,٠٤٢ دينار أردني (٢٠٠٨: ٧,٢٥٤,٨٢٦ دينار أردني) والتي تشكل ما نسبته حوالي ٥٣% بالمئة (٢٠٠٨: ٣٤% بالمئة) من مبيعات الشركة، وقد بلغ الرصيد المطلوب منهم بتاريخ القوائم المالية مبلغاً وقدره ٣٣٠,٥١٨ دينار أردني (٢٠٠٨: ٨٥٥,٥٠٩ دينار أردني).

١٧- تكلفة المبيعات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١٠,٨٣٩,٤٩٠	٤,٠٨٩,٠٢٨	مواد أولية مستخدمة في الإنتاج
٥١٧,٨٠٩	٤٥٧,١٦٥	رواتب وأجور وملحقاتها
٩٥,٧٤٨	١٦٩,٦٥٤	إستهلاكات
٤٢٣,١٥٥	٣٨٥,٦٠٧	مياه وكهرباء ومحروقات
٢٧,٥٣٨	١٢,٢٧٥	قرطاسية ومطبوعات
١٦١,٩٨٤	١٤٥,١٨١	صيانة
٥٤,٥٣٥	٣٥,١٠١	تعبئة وتغليف
١٠٢,٩٧٦	٧٩,٨١٨	عتالة
٨١,٤٠١	٨٤,٧٩٣	متنوعة
١٢,٣٠٤,٦٣٦	٥,٤٥٨,٦٢٢	

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١٨- مصاريف البيع والتوزيع

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١٢٦,٤٠١	١٠٢,٠٧٩	رسوم امتياز علامة تجارية
٢٤,٤٨٣	٢٤,٠٨٤	مصاريف تصدير
٣٨,٤١٩	٧١	مصاريف عمولات
٥٦,١٧٦	٢٢,٤٨٦	مصاريف دعائية وإعلان
٥,٦١٩	٤,٧٧٥	متنوعة
٢٥١,٠٩٨	١٥٣,٤٩٥	

١٩- المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٣٢٥,٥٨٧	٣١٥,٥٨٨	رواتب وأجور وملحقاتها
٦,٩٢٨	٧,٢١٧	أيجارات
٣٠,٥٣٦	٣٥,١٩٣	استهلاكات
٤٤,٢٨٣	٢٩,٨٠٦	سفر وتنقلات
٩,٩٠٠	٩,٩٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٩,٦٨٧	٨,٣٩٧	بريد وهاتف
٥,٨٦٩	٤,٢٩٥	صيانة
١٤,٣٣٣	١٠,٠٤٠	رسوم ورخص وإشتراكات
١١,٥٥٢	١٧,٩٠٤	أتعاب مهنية واستشارات
٦,٠٧٦	٧,٢٣٣	قرطاسية ومطبوعات
٥٢,٧٧٣	٣٢,١٦١	متنوعة
٥١٧,٥٢٤	٤٧٧,٧٣٤	

٢٠- الالتزامات المحتملة

على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية :

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٤٣٤,٠٩١	٣٠٥,٦٩٠	اعتمادات مستندية
٤٠,١٩٨	٢٩٦,٤١٣	كفالات بنكية
٤٧٤,٢٨٩	٦٠٢,١٠٣	

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
٢٠٠٩ :			
أدوات لا تحمل فائدة	٦٣٤,٩٢٦	—	٦٣٤,٩٢٦
أدوات تحمل فائدة	٧,٦١٧,٤٧٦	٤٥١,٩٠٠	٨,٠٦٩,٣٧٦
المجموع	٨,٢٥٢,٤٠٢	٤٥١,٩٠٠	٨,٧٠٤,٣٠٢
٢٠٠٨ :			
أدوات لا تحمل فائدة	٢,٣٤٠,٢٩٣	—	٢,٣٤٠,٢٩٣
أدوات تحمل فائدة	٥,٩٥٠,٢٨٣	٨٣٣,٦٠٠	٦,٧٨٣,٨٨٣
المجموع	٨,٢٩٠,٥٧٦	٨٣٣,٦٠٠	٩,١٢٤,١٧٦

٢٢ - معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من إنتاج وبيع البطاريات السائلة للسيارات والمركبات وتصنيع وتجميع وبيع قطع غيار السيارات ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

٢٣ - المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٨ شباط ٢٠١٠ ، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢٤ - أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٨ لتتفق مع أرقام العرض لسنة ٢٠٠٩.