

شركة الأمل للاستثمارات المالية

شركة مساهمة عامة محدودة

القواعد المالية المرحلية المختصرة (غير مدقة)

٢٠٢١ آذار ٣١

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة  
إلى مجلس إدارة شركة الأمل للاستثمارات المالية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة لشركة مساهمة عامة محدودة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ وقائمة الدخل المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة ثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (القارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

**نطاق المراجعة**

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير التدقيقية الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فاننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

**النتيجة**

بناء على مراجعتنا لم تسترجع انتباها أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويتونغ / الأردن

وطراح عصام برقاوي  
ترخيص رقم ٥٩١

**إرنست ويتونغ**  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٠٢١ نيسان ٢٨

**شركة الأمل للاستثمارات المالية**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة**  
**كما في ٣١ آذار ٢٠٢١**

<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٠</b>	<b>٣١ آذار ٢٠٢١</b>	<b>إيضاحات</b>	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		<b>الموجودات</b>
٢,٤٩٠,٠٨١	٢,٦٥١,٣٥٧	٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٤,٤٤١,٣٩٩	٣,٧٣٥,٢٢٠	٤	ذمم العملاء المدينة - بالصافي
٢,٧٥٤,٦٦٨	٢,٧٢٣,٩٥٤	٥	ذمم عملاء التمويل بالهامش - بالصافي
١٣٩,٠٤٥	١٢٧,٤٣٨	٦	أرصدة مدينة أخرى
١٧٠,٢٤٤	٢١٣,٣٥٤	٧	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٥١٧,٩١١	٧٣٣,٤٥٩	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٧٠,٩٤٢	٩٤٠,٧٠١	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر
١,٣١٧,٥٤٨	١,٢٥٨,٩٧٣	٩	موجودات ضريبية مؤجلة
<b>١٢,٢٠١,٨٣٨</b>	<b>١٢,٣٨٤,٤٥٦</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
<hr/>			
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>			
<b>المطلوبات</b>			
٣٦٧,٦٩٨	٣٥٣,٢٧٢		ذمم دائنة
١٥٠,٩١١	١٥٠,٥٧٠		أرصدة دائنة أخرى
٥٦,٢٦٧	٧١,٦٤٩	٩	مخصص ضريبة الدخل
<b>٥٧٤,٨٧٦</b>	<b>٥٧٥,٤٩١</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
<hr/>			
<b>حقوق الملكية</b>			
رأس المال			
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		حتياطي جاري
١,٧٠٦,٧٤٨	١,٧٠٦,٧٤٨		احتياطي القيمة العادلة
(١٧٧,٤٣٩)	(١٨٥,٦١٣)	٨	خسائر متراكمة
(٤,٩٠٢,٣٤٧)	(٤,٧١٢,١٧٠)		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
١١,٦٢٦,٩٦٢	١١,٨٠٨,٩٦٥		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>
<b>١٢,٢٠١,٨٣٨</b>	<b>١٢,٣٨٤,٤٥٦</b>		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

**شركة الأمل للاستثمارات المالية**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**قائمة الدخل المرحلية المختصرة**  
**للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ (غير مدققة)**

<b>للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار</b>		<b>إيضاح</b>
<b>٢٠٢٠</b>	<b>٢٠٢١</b>	
		<b>الإيرادات</b>
دinar	دinar	
٦٢,٦٤٣	٣٣,٣٨٤	عمولات الوساطة
٦,٥٠٢	١,٢٢٧	عمولات التمويل بالهامش
١٧٠,٤٠٧	١٥٥,٩٩٠	إيرادات فوائد تمويل الهامش وإيرادات فوائد دائنة
-	١,٠٩٦	أرباح اسهم موزعة
٢٨,٩٦٤	١٥	إيرادات اخرى
-	٣٦,٢٠٠	أرباح غير متحققة من إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر
<b>٢٦٨,٥١٦</b>	<b>٢٢٧,٩١٢</b>	<b>مجموع الإيرادات</b>
		<b>المصاريف</b>
(٥٤,٠٥٢)	(٤٥,٠٣٢)	رواتب واجور ومنافع
(٣٥,٥٢٠)	(٣٥,٥٧٦)	مصاريف المركز والبورصة والهيئة
(١,٥٥٤)	(١,٢٩٤)	مصاريف وعمولات بنكية
(٨٨,٧٣١)	(٩١,٠٧١)	مصاريف إدارية وعمومية
-	٢٠٩,١٩٨	المسترد من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
<b>(١٧٩,٨٥٧)</b>	<b>٣٦,٢٢٥</b>	<b>اجمالي المصاريف</b>
٨٨,٦٥٩	٢٦٤,١٣٧	<b>ربح الفترة قبل الضريبة</b>
<b>(٢٤,٨٢٥)</b>	<b>(٧٣,٩٥٧)</b>	<b>مصروف ضريبة الدخل</b>
<b>٦٣,٨٣٤</b>	<b>١٩٠,١٨٠</b>	<b>ربح الفترة</b>
<b>فلس/دينار</b>	<b>فلس/دينار</b>	
<b>٠,٠٠٤</b>	<b>٠,٠١٣</b>	<b>الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

**شركة الأمل للاستثمارات المالية**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة**  
**للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)**

---

<u>للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار</u>	
<u>٢٠٢٠</u>	<u>٢٠٢١</u>
dinar	
٦٣,٨٣٤	١٩٠,١٨٠
(١٣,٣٤٥)	(٨,١٧٧)
<u>٥٠,٤٨٩</u>	<u>١٨٢,٠٠٣</u>

**ربح الفترة**  
**يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم تحويلها لاحقاً إلى الأرباح أو**  
**الخسائر**

خسائر إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (٨,١٧٧)

**مجموع الدخل الشامل للفترة**

**شركة الأمل للاستثمارات المالية**

**(شركة مساهمة عامة محدودة)**

**قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة**

**للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)**

المجموع	احتياطي القيمة خسائر متراكمة	احتياطي العادلة	احتياطي اجباري	رأس المال	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ -					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢١					٢٠٢١
١١,٦٢٦,٩٦٢	(٤,٩٠٢,٣٤٧)	(١٧٧,٤٣٩)	١,٧٠٦,٧٤٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠	
١٨٢,٠٠٣	١٩٠,١٨٠	(٨,١٧٧)	-	-	
مجموع الدخل الشامل					
خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
-	(٣)	٣	-	-	
١١,٨٠٨,٩٦٥	(٤,٧١٢,١٧٠)	(١٨٥,٦١٣)	١,٧٠٦,٧٤٨	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢١
للفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ -					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٠					٢٠٢٠
١٠,٨٤٥,٩٤٩	(٥,٥٧٥,٢٨٢)	(١٧٦,٧٥٣)	١,٥٩٧,٩٨٤	١٥,٠٠٠,٠٠٠	
٥٠,٤٨٩	٦٣,٨٣٤	(١٣,٣٤٥)	-	-	
١٠,٨٩٦,٤٣٨	(٥,٥١١,٤٤٨)	(١٩٠,٠٩٨)	١,٥٩٧,٩٨٤	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

**شركة الأمل للاستثمارات المالية**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة**  
**للثلاثة أشهر المنتهية ٣١ آذار ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)**

<u>٣١ آذار ٢٠٢٠</u>	<u>٣١ آذار ٢٠٢١</u>	<u>إيضاحات</u>	<u>الأنشطة التشغيلية</u>
دينار	دينار		
٨٨,٦٥٩	٢٦٤,١٣٧		ربح الفترة قبل الضريبة
-	(٢٠٩,١٩٨)		<b>التعديلات -</b>
٤,٠٧١	٢,٨٠٣		المسترد من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١,٥٥٤	١,٢٩٤		الاستهلاكات
(٣,٣٦٢)	-		مصاريف تمويل
-	(٣٦,٢٠٠)		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
			أرباح غير متحققة من إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر
١٣٨,١٠٢	١٤,٠٨٥		<b>غيرات رأس المال العامل -</b>
(١٣٥,١٥١)	٩٣٢,٠٠٦		ذمم التمويل بالهامش
٢١,٦٧٥	١١,٦٠٧		ذمم العملاء المدينة
(١٧٥,٧٨٣)	(١٤,٤٢٦)		أرصدة مدينة أخرى
(٣٨,٨٣٠)	(٣٤١)		ذمم دائنة
(٩٩,٠٦٥)	٩٦٥,٧٦٧		أرصدة دائنة أخرى
			<b>صافي التدفقات النقدية من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٤٠٠)	(٤٥,٩١٣)	٧	شراء ممتلكات ومعدات
٣٧,٥٠٠	-		المتحصل من بيع ممتلكات و معدات
-	٧		المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(٢٢٣,٧٣٢)		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(٥٣٣,٥٥٩)		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر
٣٧,١٠٠	(٨٠٣,١٩٧)		<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية</b>
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
(١,٥٥٤)	(١,٢٩٤)		مصاريف تمويل مدفوعة
(١,٥٥٤)	(١,٢٩٤)		<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) الأنشطة التمويلية</b>
(٦٣,٥١٩)	١٦١,٢٧٦		<b>صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه</b>
٧٥٩,٧٦٩	٢,٤٩٠,٠٨١		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٦٩٦,٢٥٠	٢,٦٥١,٣٥٧	٣	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

## (١) عام

أن شركة الأمل للاستثمارات المالية ("الشركة") هي شركة اردنية مساهمة عامة محدودة مسجلة بتاريخ ١٧ تشرين الأول ٢٠٠٥ لدى مراقب الشركات تحت الرقم (٣٧٠) بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة. وبرأس مال يبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة اعمال الوساطة بالعملة والتعامل بالأوراق المالية لحسابها الخاص وتقدم الاستشارات المالية واستئجار ورهن الأموال المنقوله وغير المنقوله لتنفيذ غايات الشركة والاستدانة من البنوك وان تبناء وتشتري و تستأجر وتؤجر وترهن وتسورد اية اموال منقوله وغير منقوله او أي حقوق او امتيازات تراها الشركة ضرورية او ملائمه لغايتها بما في ذلك الأرضي او الأبنية او الالات او وسائل النقل او بضائع وان تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغيرات اللازمه في الأبنية حين يكون ضروريها او ملائمه لغايات ولاهداف الشركة.

تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٧ نيسان ٢٠٢١.

ان مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

## (٢) السياسات المحاسبية

### (١-٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للثلاثة أشهر المنتهية في في ٣١ آذار ٢٠٢١ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

### (٢-٢) أهم السياسات المحاسبية:

#### التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١:

المرحلة الثانية من إصلاح **IBOR** (سعر الفوائد المعروضة بين البنوك) :- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) ، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) ، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) ، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦).

توفر المرحلة الثانية من إصلاح **IBOR** إعفاءات مؤقتة المتعلقة بالآثار على التقارير المالية عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة **IBOR** بمرجع يعتمد على العائد شبه الحالي من المخاطر. تشمل التعديلات التطبيقات العملية التالية:

- التطبيق العملي ليتم التعامل مع التغيرات التعاقدية والتغيرات على التدفقات النقدية الناتجة عن تغير سعر الفائدة المرجعي كتغيرات في سعر الفائدة المتغير ، بما يعادل الحركة على سعر الفائدة في السوق.

• تتطلب الإعفاءات من الشركة تعديل التعريفات المستخدمة في توثيق عمليات التحوط ووصف أداة التحوط مع استمرارية علاقات التحوط للشركة عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة الحالي بمرجع يعتمد على العائد الحالي من المخاطر.

• يجوز للبنك استخدام سعر فائدة غير محدد تعاقدياً، للتحوطات لمخاطر التغير في القيمة العادلة أو أسعار الفائدة في حال تم تحديد مخاطر أسعار الفائدة بشكل منفصل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة. سوف تقوم الشركة باستخدام هذه التطبيقات العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

### (٣-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لنقير مبالغ وأوقات التدفقات النقية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير و عدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك الخصصات.

في اعتقاد إدارة الشركة بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:

#### **الخسارة الانتمانية المتوقعة/ مخصص تدني ذمم العملاء:**

يتطلب تحديد الخسارة الانتمانية المتوقعة من إدارة الشركة اصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهيرية في المخاطر الانتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية لخسائر الانتمانية المتوقعة. كما تقوم الشركة بإتباع سياسات ومنهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

**مخصص ضريبة الدخل:** يتم تحويل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب واثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

### (٣) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنك

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٣٥	١٥١
٦٨٠,٩٤٧	٨٤٨,٠٢٧
٢٨٣,٩٩٩	٢٧٨,١٧٩
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
<b>٢,٤٩٠,٠٨١</b>	<b>٢,٦٥١,٣٥٧</b>

#### **نقد في الصندوق**

أرصدة لدى البنك – حسابات جارية

أرصدة لدى البنك – حسابات العملاء

أرصدة لدى البنك – ودائع لأجل \*

صندوق ضمان التسوية \*\*

\* يمثل هذا البند الودائع لدى البنك التجاري الأردني بالدينار الأردني التي تقوم الشركة بربطها لفترات تتراوح ما بين شهر إلى سنة وفقاً لاحتياجات الشركة لسيولة النقدية. بلغ معدل الفائدة على تلك الودائع ٣,٥٪ خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار (٢٠٢٠) (٣١ آذار ٢٠٢١: لا يوجد)

شركة الأمل للاستثمارات المالية  
 (شركة مساهمة عامة محدودة)  
 إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
 ٣١ آذار (٢٠٢١) (غير مدققة)

يُمثل هذا الحساب قيمة المساهمة النقدية المدفوعة من الشركة على اعتبار أنها وسيط مالي في بورصة عمان إلى صندوق ضمان التسوية وذلك بناءً على النظام الداخلي للصندوق لسنة ٢٠٠٤ وال الصادر بالإسناد إلى أحكام المادة (٩٠) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والذي يهدف إلى:

- أ- تغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق المشترى للأوراق المالية.
  - ب- تغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع نتيجة تداول الأوراق المالية في السوق.
- علمًا بأن الصندوق يقوم في نهاية كل ثلاثة أشهر بإعادة احتساب مبلغ المساهمة النقدية لكل وسيط وفقاً لنظام الداخلي للصندوق حيث يتم تسوية الفرق ما بين الصندوق وال وسيط وذلك إما بزيادة رصيد الصندوق أو تخفيضه أو إيقاؤه كما هو دون تغيير.

(٤) ذمم العملاء المدينة

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار (مقدمة)	دينار (غير مقدمة)	
٦,٧٠٤,٨٨٥	٦,٠٠٥,٧١٠	ذمم تجارية وعملاء وساطة
٢,٢٧١,٨٥٦	٢,٠٣٩,٠٢٥	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح ١٠)
٨,٩٧٦,٧٤١	٨,٠٤٤,٧٣٥	
(٤,٥٣٥,٣٤٢)	(٤,٣٠٩,٥١٥)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة *
٤,٤٤١,٣٩٩	٣,٧٣٥,٢٢٠	

\* ان ملخص حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هو كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار (مقدمة)	دينار (غير مقدمة)	
٤,٦٨٦,٢٠٥	٤,٥٣٥,٣٤٢	الرصيد كما في اول كانون الثاني
٧٩٤,٠٩٢	٢٣٨,٩٦٠	المضاف خلال الفترة / السنة
(٩٤٤,٩٥٥)	(٤٦٤,٧٨٧)	المسترد خلال الفترة / السنة
٤,٥٣٥,٣٤٢	٤,٣٠٩,٥١٥	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

ان تفاصيل أعمار الذمم المدينة هي كما يلي:

المجموع دينار	أكثر من ٣٦١ يوم	٣٦١ - ٩١ يوم	٩١ - ٣١ يوم	٣١ - ٣٠ يوم	٣٠ - ١ يوم	١ يوم
٣,٧٣٥,٢٢٠	١,٩١٦,٤٩٧	١,٢٤٦,٩٧٠	٥٠٧,٨٥٤	٦٣,٨٩٩	٢٠٢١	
٤,٤٤١,٣٩٩	١,٦٦٩,٤٨٣	٢,٣٥٠,٧١٤	٢١٤,٥١٣	٢٠٦,٦٨٩	٢٠٢٠	

في تقدير إدارة الشركة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل. حيث أن الذمم مغطاة بمحفظة أسهم العملاء و تزيد قيمة المحفظة الاستثمارية للعملاء عن أرصادهم.

### (٥) ذمم التمويل بالهامش

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤,٩٠٠,٥١٩	٤,٨٨٥,٨٠٦	ذمم عملاء التعامل بالهامش
٢٠,٧٠٢	٢١,٣٣٠	مستحق من جهات ذات علاقة (إيضاح ١٠)
٤,٩٢١,٢٢١	٤,٩٠٧,١٣٦	
(٢,١٦٦,٥٥٣)	(٢,١٨٣,١٨٢)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة *
٢,٧٥٤,٦٦٨	٢,٧٢٣,٩٥٤	

\* إن ملخص حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هو كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢,٧٨٢,٨٨٥	٢,١٦٦,٥٥٣	الرصيد كما في اول كانون الثاني
١٦٥,٩٨٧	٥٥,٦٤٥	المضاف خلال الفترة / السنة
(٧٨٢,٣١٩)	(٣٩,٠١٦)	المسترد خلال الفترة / السنة
٢,١٦٦,٥٥٣	٢,١٨٣,١٨٢	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

### (٦) أرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٨٩,٤٠٠	٨٩,٤٠٠	تأمينات كفالات بنكية
٢٨,٨١٠	١٠,٤٣٨	مصاريف مدفوعة مقدماً
١١,٦٠٣	١١,٣٧٧	ذمم موظفين
٩,٠٥٢	١٦,٠٤٣	تسوية التداول
١٨٠	١٨٠	تأمينات مستردة
١٣٩,٠٤٥	١٢٧,٤٣٨	

### (٧) ممتلكات ومعدات - بالصافي

بلغت الإضافات على الممتلكات والمعدات خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ ما قيمته ٤٥,٩١٣ دينار (٣١ آذار ٢٠٢٠: ٤٠٠ دينار) كما بلغ مصروف الاستهلاك للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ ما قيمته ٢,٨٠٣ دينار (٣١ آذار ٢٠٢٠: ٤,٠٧١ دينار).

#### (٨) الاستثمارات في الموجودات المالية

يمثل هذا البند استثمارات الشركة في الموجودات المالية وذلك اما بغرض الاستفادة من تغير الأسعار في تلك الاستثمارات وبالتالي يتم تصنيفها كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر او بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل وليس لغايات المتاجرة وبالتالي يتم تصنيفها كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر ان تفاصيل تلك الاستثمارات حسب تصنيفها هي كما يلي:

##### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١
دinar (مدققة)	دinar (غير مدققة)
٣٧٠,٩٤٢	٩٤٠,٧٠١

استثمار في صندوق التداول الاستثماري- سباي - السوق الأمريكي

##### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١
دinar (مدققة)	دinar (غير مدققة)
٤٠٩,٠٢٠	٤١٣,٤٥٩
١٠٨,٨٩١	٣٢٠,٠٠٠
٥١٧,٩١١	٧٣٣,٤٥٩

استثمار في شركة المتوسط والخليج  
 استثمار في شركة التجمعات للمشاريع السياحية

ان تفاصيل الحركة على التغير المترافق في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر هي كما يلي:

الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢١	التغير في القيمة العادلة	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢١
دinar (غير مدققة)	دinar (غير مدققة)	دinar (مدققة)
(١٧٦,٦٥٠)	٤,٤٤٩	(١٨١,٠٩٩)
(٨,٩٦٣)	(١٢,٦٢٣)	٣,٦٦٠
(١٨٥,٦١٣)	(٨,١٧٤)	(١٧٧,٤٣٩)

شركة المتوسط والخليج  
 شركة التجمعات للمشاريع السياحية

#### (٩) ضريبة الدخل

تم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني رقم (٣٨) للعام ٢٠١٨ بنسبة الضريبة ٤٪ + ٢٤٪ (٢٨٪) مساهمة وطنية.

إن العناصر الأساسية لمصروف ضريبة الدخل المتضمنة بقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة لفترات المنتهية في ٣٠ آذار ٢٠٢٠ و ٢٠٢١.

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		ضريبة الدخل عن الفترة الحالية إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دinar	دinar	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢٤,٨٢٥	١٥,٣٨٢	
-	٥٨,٥٧٥	
<b>٢٤,٨٢٥</b>	<b>٧٣,٩٥٧</b>	

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	الرصيد كما في اول كانون الثاني ضريبة الدخل المدفوعة ضريبة الدخل المستحقة للفترة / السنة الرصيد في نهاية الفترة / السنة
دinar (مدقة)	دinar (غير مدققة)	
٨٨,١٧٢	٥٦,٢٦٧	
(١٢٢,٩٣٢)	-	
٩١,٠٢٧	١٥,٣٨٢	
<b>٥٦,٢٦٧</b>	<b>٧١,٦٤٩</b>	

إن الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	الرصيد كما في اول كانون الثاني * إطفاء خلال الفترة / السنة الرصيد في نهاية الفترة / السنة
دinar (مدقة)	دinar (غير مدققة)	
١,٥٣٢,٣٦٣	١,٣١٧,٥٤٨	
(٢١٤,٨١٥)	(٥٨,٥٧٥)	
<b>١,٣١٧,٥٤٨</b>	<b>١,٢٥٨,٩٧٣</b>	

\* يتم احتساب موجودات ضريبية مؤجلة بنسبة ٢٨٪ على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

تم التوصل إلى تسوية نهاية مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٩ باستثناء العام ٢٠١٧ حيث ان دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لم تقم بمراجعة السجلات الشركة حتى تاريخ القوائم المالية.

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠٢٠ في الوقت المحدد، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ هذه القوائم المالية، وفي رأي ادارة الشركة والمستشار الضريبي للشركة فإن مخصص ضريبة الدخل كاف لمواجهة أي التزامات ضريبية.

**(١٠) المعاملات مع جهات ذات علاقة**

تتمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع كبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للشركة وأعضاء مجلس الإدارة وجهات أخرى ذات علاقة والشركات المملوكة من قبل كبار المساهمين وهذا ويتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بين المعاملات من قبل مجلس الإدارة.

إن الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢,٢٧١,٨٥٦	٢,٠٣٩,٠٢٥	نجم العملاء المدينة - كبار مساهمي الشركة (إيضاح ٤)
٢٠,٧٠٢	٢١,٣٣٠	نجم التمويل بالهامش - كبار مساهمي الشركة (إيضاح ٥)
٢٠٢	٦٤٩	نجم دائنة - كبار مساهمي الشركة

إجمالي حجم التداول والعمولات للجهات ذات العلاقة التي تم التعامل معهم خلال الفترة:

٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣,٩٤٧,٧٨٢	٣,٣١٤,٠٦٦	إجمالي حجم التداول
١٦,٨٢٩	١٢,٧٣٧	إجمالي العمولات

قامت الشركة خلال الفترة بقيد المكافآت والبدلات المزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة:

٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٠,٥٠٠	١٠,٥٠٠	بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة

قامت الشركة خلال الفترة بقيد الرواتب والمكافآت التالية لصالح أعضاء الإدارة التنفيذية:

٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٢,٨٢٩	١٢,٨٢٩	رواتب ومكافآت أعضاء الإدارة التنفيذية

### (١١) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات من المحتمل ان تطرأ، تتمثل بما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٦٧٢,٠٠٠	٦٧٢,٠٠٠	كفالات بنكية
٨٩,٤٠٠	٨٩,٤٠٠	تأمينات كفالات

**القضايا المرفوعة على الشركة من الغير:**

بلغت قيمة القضايا المقدمة على الشركة مبلغ ٣٢٩,٦٢٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ (٢٠٢٠ : ٣٢٩,٦٢٠ دينار)، هذا وقد قامت إدارة الشركة بتحليل المخاطر المتعلقة بهذه القضايا واحتمالية حدوثها. وعليه فقد قالت الشركة بأخذ المخصصات اللازمة.

### (١٢) مستويات القيمة العادلة

القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة والمحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر

ان بعض الموجودات المالية للشركة مقسمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة		الموجودات المالية
	٣١ كانون الاول ٢٠٢٠	٣١ آذار ٢٠٢١	
	دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
المستوى الأول	٥١٧,٩١١	٧٣٣,٤٥٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة
المستوى الأول	٣٧٠,٩٤٢	٩٤٠,٧٠١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
	<u>٨٨٨,٨٥٣</u>	<u>١,٦٧٤,١٦٠</u>	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح والخسائر
			رصيد نهاية السنة

### (١٣) أثر فيروس كورونا على الشركة

نتيجة استمرار تأثير فيروس كورونا (كوفيد - ١٩) على الاقتصاد العالمي والذي أدى إلى اضطراب جوهري في الاقتصاد العالمي و مختلف قطاعات الأعمال. وبالتالي انعكس ذلك على معظم القطاعات والتي تأثرت بتعليق أنشطة الأعمال والحجر الصحي الموسع الذي تم فرضه بالإضافة إلى تأثير إجراءات حكومية أخرى اتخذت لمكافحة الفيروس.

تقوم الإدارة بمراقبة تأثير جائحة كورونا على الشركة وعلى قطاع الوساطة عموماً بالإضافة إلى الأثر على الاقتصاد الأردني التي تقوم الشركة بمارسة نشاطها فيه، فيما يلي تأثير جائحة كورونا على الشركة:

#### **أ) عمولات الوساطة وعمولات التمويل بالهامش**

نظراً للأثر السلبي الكبير الناتج عن وباء كورونا على معدلات التداول في البورصة فقد انخفضت إيرادات الشركة من عمولات الوساطة وعمولات التمويل بالهامش بشكل ملحوظ خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ حيث بلغت ٣٤,٦١١ دينار مقارنة بنفس الفترة من العام ٢٠٢٠ حيث بلغت ٦٩,١٤٥ دينار وبذلك يكون الانخفاض في الإيرادات بمبلغ ٣٤,٥٧٠ دينار والذي يمثل انخفاض بنسبة ٥٠٪.

#### **ب) الديمومة**

قامت الشركة بإعداد دراسة لتحديد أثار فيروس كورونا على قدرة الشركة على تحصيل الديمومة بالإضافة إلى مراجعة كافية للمخصصات للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١. ستقوم الإدارة بمراجعة وتحديث هذه الدراسة بشكل دوري وفي حال وجود أية تطورات وذلك لتقدير قدرة الشركة على تحصيل هذه الديمومة وال الحاجة إلى أي مخصصات أخرى مطلوبة في ضوء تلك التطورات الاقتصادية.

#### **ج) الاستثمارات في الموجودات المالية**

كما هو موضح في النقطة (أ) ونظراً للأثر السلبي الكبير الناتج عن وباء كورونا على إيرادات الشركة فإن الإدارة تقوم بتقييم استثماراتها وذلك من خلال الدخول في أسواق أجنبية لتخفيف أثر الجائحة على انخفاض عمولات الوساطة في السوق المحلي.

#### **د) السيولة النقدية للشركة**

تقوم الإدارة بدراسة احتياجات الشركة للسيولة النقدية وفي رأي الإدارة أن مركز الملاعة المالية سيبقى على الأرجح ضمن الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بإدارة رأس مال الشركة. وفي اعتقاد الإدارة أن اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الاستمرارية لا يزال مناسباً.