

شركة الإعتداف المالي الإستثماري للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

شركة الإعتداد المالي الإستثماري للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية
١	قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٢	قائمة الدخل الشامل الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التدفقات النقدية الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٧-٥	إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الاعتماد المالي الإستثماري للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية لشركة الاعتماد المالي الإستثماري للوساطة المالية (شركة ذات مسؤولية محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١، والقوائم الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة المعلومات المالية الموجزة المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أحطنا بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ٢٩ تموز ٢٠٢١



الإعتماد المالي الإستثماري للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	إيضاحات	الموجودات
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)		
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات المتداولة
٦٣٦,٥٧٤	٣٩٩,٤٨٣	٣	حسابات جارية لدى البنوك
٣,١٨١,٣٦٥	٥,٢٤٢,٧٩١		حسابات جارية لدى البنوك وأرصدة بطاقات إئتمانية
٤٧,٢٠٢	٤٤٥,٦٢٧	٤	مقابل الذمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية
١,٤٦٦,٩٨٨	١,٣٤٥,٨٤١	٥	ذمم عملاء الوساطة المالية مدينة
٩٦,١٧٦	٢٦٧,٢٩٨	٦	أرصدة مدينة أخرى
٥,٤٢٨,٣٠٥	٧,٧٠١,٠٤٠		ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
			مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
٢٢٥,٩٦٣	٢٢١,٠٤٤		موجودات غير ملموسة
٢٦٥,٧٤٤	٢٤٠,٥٨٦		ممتلكات ومعدات
١٩٩,٢٦٠	١٧٨,٧٤٦		حق استخدام اصل
٦٩٠,٩٦٧	٦٤٠,٣٧٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
٦,١١٩,٢٧٢	٨,٣٤١,٤١٦		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
٣,١٧٢,١٢٥	٥,٢٥٠,٢٩٥	٧	ذمم عملاء الوساطة المالية دائنة
٢٥٨,١٦٥	٢٨٣,٦٥٥		ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٥٣,٢٣٣	٥٣,٢٣٣		التزام عقود ايجار - قصير الاجل
٣,٤٨٣,٥٢٣	٥,٥٨٧,١٨٣		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
١٤٥,١٨٧	٦٨,٦٥١		التزام عقود ايجار - طويل الاجل
٣,٦٢٨,٧١٠	٥,٦٥٥,٨٣٤		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٢,٧٨٠,٠٠٠	٢,٧٨٠,٠٠٠		رأس المال
٣٢,٩٥١	٣٢,٩٥١		إحتياطي إجباري
(٣٢٢,٣٨٩)	(١٢٧,٣٦٩)		خسائر متراكمة
٢,٤٩٠,٥٦٢	٢,٦٨٥,٥٨٢		صافي حقوق الملكية
٦,١١٩,٢٧٢	٨,٣٤١,٤١٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الإعتماد المالي الإستثماري للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	الإيرادات
١,١١٥,٥٥٥	١,٧٧٢,٦٩٣	صافي عمولات الوساطة
٨,٠٦٠	٢٤,٣٩٠	إيرادات أخرى
١,١٢٣,٦١٥	١,٧٩٧,٠٨٣	المجموع
		المصاريف
(٤٠٥,٣٥٠)	(٨٢٦,٧٤٦)	مصاريف تسويق
(٥٨٥,٢٩٥)	(٧٦٦,٥٩٨)	مصاريف إدارية
(٤,٤٤٢)	(٨,٧١٩)	مصاريف التمويل -فائدة عن عقود ايجار
(٩٩٥,٠٨٧)	(١,٦٠٢,٠٦٣)	المجموع
١٢٨,٥٢٨	١٩٥,٠٢٠	الربح

الإعتماد المالي الإستثماري للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ – (مراجعة غير مدققة)

رأس المال	إحتياطي إجباري	خسائر متراكمة	الصافي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١
٢,٧٨٠,٠٠٠	٣٢,٩٥١	(٣٢٢,٣٨٩)	٢,٤٩٠,٥٦٢	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢١
-	-	١٩٥,٠٢٠	١٩٥,٠٢٠	الربح
٢,٧٨٠,٠٠٠	٣٢,٩٥١	(١٢٧,٣٦٩)	٢,٦٨٥,٥٨٢	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠٢١
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠				
٢,٧٨٠,٠٠٠	-	(٦١٨,٩٤٦)	٢,١٦١,٠٥٤	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠
-	-	١٢٨,٥٢٨	١٢٨,٥٢٨	الربح
٢,٧٨٠,٠٠٠	-	(٤٩٠,٤١٨)	٢,٢٨٩,٥٨٢	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠٢٠

الإعتماد المالي الإستثماري للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١٢٨,٥٢٨	١٩٥,٠٢٠	الربح
		تعديلات لـ :
٣٥,١٠٤	٣٧,٨٧٦	إستهلاكات وإطفاءات
٤٩,٦٠٥	-	خسائر ائتمانية متوقعة
٤٥,٥٧٩	٤٨,٢٠٨	استهلاك حق استخدام الأصل
٤,٤٤٢	٨,٧١٩	مصرف فائدة - عن التزام عقود ايجار
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٢٤٦,٨٠٤)	(٢,٠٦١,٤٢٦)	حسابات جارية لدى البنوك وأرصدة بطاقات ائتمانية
٤٩,٢٦٢	(٣٩٨,٤٢٥)	مقابل الذمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية
٩,٦٣٧	١٢١,١٤٧	ذمم عملاء الوساطة المالية مدينة
(٥٤,٩٦٥)	(١٧١,١٢٢)	أرصدة مدينة أخرى
٣٤٦,١١٨	٢,٠٧٨,١٧٠	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٧٠,٣٦٦	٢٥,٤٩٠	ذمم عملاء الوساطة المالية دائنة
٤٣٦,٨٧٢	(١١٦,٣٤٣)	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٢٥,٣٢٤)	(٧,٧٩٩)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢٥,٣٢٤)	(٧,٧٩٩)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٩٦٣)	-	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
(٣٢,٣٢٧)	(١١٢,٩٤٩)	المدفوع من التزام عقود ايجار
(٣٣,٢٩٠)	(١١٢,٩٤٩)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٣٧٨,٢٥٨	(٢٣٧,٠٩١)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١١٤,٢٣٣	٦٣٦,٥٧٤	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٤٩٢,٤٩١	٣٩٩,٤٨٣	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإعتدال المالي الإستثماري للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

١. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة بتاريخ ١٦ تشرين الثاني ٢٠١٧ وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٤٩٦٣١) كشركة ذات مسؤولية محدودة.
- من غايات الشركة الرئيسية:
- وسيط بالعمولة.
- شراء وبيع الأسهم والسندات والأوراق المالية في السوق المحلي والخارجي.
- إن الشركة مملوكة بالكامل من قبل شركة سي اف اي جروب هولدنغ ليمتد - قبرص.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

٣. حسابات جارية لدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٩٣,٣٥٠	٢٦٤,٩٦٤	حسابات جارية لدى البنوك - عملات أجنبية
٧٨,٣٨٣	١٦٩,٦٧٨	حسابات جارية لدى البنوك - دينار أردني
(٣٥,١٥٩)	(٣٥,١٥٩)	ي طرح : مخصص خسائر ائتمانية متوقعة بنوك (*)
٦٣٦,٥٧٤	٣٩٩,٤٨٣	الصافي

(*) فيما يلي الحركة الحاصلة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة/ السنة :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٣٥,١٥٩	رصيد بداية السنة
٣٥,١٥٩	-	المكون خلال السنة
٣٥,١٥٩	٣٥,١٥٩	الرصيد نهاية السنة

شركة الاعتماد المالي الإستثماري للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة المرحلية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

٤. ذمم عملاء الوساطة المالية مدينة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١٠٧,٤٤٥	٥٠٥,٨٧٠	ذمم عملاء الوساطة المالية
(٦٠,٢٤٣)	(٦٠,٢٤٣)	يطرح: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (*)
٤٧,٢٠٢	٤٤٥,٦٢٧	الصافي

(*) فيما يلي الحركة الحاصلة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة/ السنة :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٦٠,٢٤٣	رصيد بداية السنة
٦٠,٢٤٣	-	المكون خلال السنة
٦٠,٢٤٣	٦٠,٢٤٣	الرصيد نهاية السنة

٥. أرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٠٥٢,٠٠٠	٩٨١,٠٠٠	تأمينات كفالات
٤٤,٤٣٤	١١٢,٢١٨	مصاريف مدفوعة مقدما
٢١٠,٦٣٤	١٠٩,٩٨٣	تسوية التداول
٩٨,٨٧٦	٧٩,٢٨١	عمولات مستحقة القبض
٣١,٦٠٠	٣٤,٨٥١	تأمينات مستردة
٨,٩١٣	١٥,٥٩٢	أخرى
٩,٤٤٢	٩,٢٩٢	ذمم موظفين
٢,٥٠٢	٣,٦٢٤	سلف عمل
٨,٥٨٧	-	ايرادات فوائد مستحقة القبض
١,٤٦٦,٩٨٨	١,٣٤٥,٨٤١	المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

٦. ذمم أطراف ذات علاقة مدينة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٥,٤٠٠	١٦٨,٨٣٩	الإعتماد المالي انفسست (دي.أي.أف.سي.) المحدودة
١٧,٢١٩	٥٢,١٩٤	سي اف اي جروب هولدنغ ليمتد
٢٣,٥٥٧	٤٦,٢٦٥	الإعتماد المالي انفسست موريشوس
٩٦,١٧٦	٢٦٧,٢٩٨	المجموع

٧. ذمم عملاء الوساطة المالية دائنة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٥,٨٣٠,٩٩٩	٩,٤٣٩,٨٦٩	إيداعات العملاء للتداول في السوق العالمي
٣٨,٧٥١	٨٤,١٤٦	إيداعات العملاء للتداول في سوق عمان المالي
(٢,٦٩٧,٦٢٥)	(٤,٢٧٣,٧٢٠)	التغير على الأرصدة من أرباح وخسائر التداول
٣,١٧٢,١٢٥	٥,٢٥٠,٢٩٥	المجموع

٨. أثار كوفيد - ١٩

نتيجةً لانتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مطلع عام ٢٠٢٠ وتفشيهِ في عدة مناطق جغرافية حول العالم بما في ذلك المملكة الأردنية الهاشمية وأثره على الإقتصاد العالمي وبناءً على قرار مجلس الوزراء الأردني بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠ تم فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال التجارية والإقتصادية بشكل كلي أو جزئي حتى إشعار آخر وهو جزء من الإجراءات الاحترازية التي إتبعتها الحكومة لمكافحة إنتشار فيروس كورونا وبالتالي نجم عن هذا القرار تأثير غالبية أنشطة الأعمال في المملكة الأردنية الهاشمية. وحيث نجم عن (كوفيد-١٩) حدوث حالة من عدم التيقن في بيئة الإقتصاد العالمي.

فقد قامت الإدارة عند إعداد القوائم المالية بإجراء تقييم لقدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وممارسات إدارة المخاطر الأخرى لإدارة الإضطرابات المحتملة على أعمال المنشأة وعملياتها وأداؤها المالي التي قد تسبب فيها تفشي (كوفيد-١٩) من خلال تقييم الآثار المترتبة على أعمال المنشأة، توصلت إدارة المنشأة إلى إستنتاج أن المحاسبة وفقاً لأساس الاستمرارية تُعد مناسبة. ونتيجة التأثيرات المحتملة لفيروس كورونا، فإن إدارة المنشأة قد أخذت المعلومات المستقبلية للإثني عشر شهراً التالية لفترة التقرير على الأقل سواء ما يتعلق بالتأثيرات السلبية للفيروس على سير الأعمال أو القدرة على سداد الديون الخاصة بها في حال عودة الأمور إلى طبيعتها خلال فترة زمنية معقولة.

درست المنشأة الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية في تحديد المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية للمنشأة والتي تمثل أفضل تقديرات الإدارة استناداً إلى المعلومات التي يمكن ملاحظتها. تبقى الأسواق متقلبة كما تستمر المبالغ المسجلة حساسة للتقلبات في السوق.

**Credit Financial Invest For Financial Brokerage
Limited Liability Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the six months ended June 30, 2021**

Credit Financial Invest For Financial Brokerage
Limited Liability Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

INDEX

	<u>PAGE</u>
Report on review of interim condensed financial information	-
Interim condensed statement of financial position as at June 30, 2021 – (reviewed and unaudited)	1
Interim condensed statement of comprehensive income for the six months ended June 30, 2021 – (reviewed and unaudited)	2
Interim condensed statement of changes in equity for the six months ended June 30, 2021 – (reviewed and unaudited)	3
Interim condensed statement of cash flows for the six months ended June 30, 2021 – (reviewed and unaudited)	4
Notes to the interim condensed financial information for the six months ended June 30, 2021	5-7

Report on Review of Interim Condensed Financial Information

To Messrs. Shareholders
Credit Financial Invest for Financial Brokerage
Limited Liability Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

We have reviewed the interim condensed statement of financial position of Credit Financial Invest for Financial Brokerage (Limited Liability Company), as at June 30, 2021, and the related interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

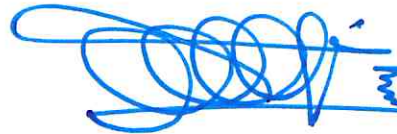
Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Mohammad Al-Azraq
(License # 1000)

Amman, on July 29, 2021



**Credit Financial Invest For Financial Brokerage
Limited Liability Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Interim condensed statement of financial position as at June 30, 2021 – (reviewed and unaudited)

		June 30, 2021	December 31, 2020
ASSETS	Notes	(Reviewed and unaudited)	(Audited)
Current Assets		JD	JD
Current accounts at banks	3	399,483	636,574
Current accounts at banks and credit cards balances against financial brokerage customers payables		5,242,791	3,181,365
Brokerage customers receivables	4	445,627	47,202
Other debit balances	5	1,345,841	1,466,988
Related parties receivable	6	267,298	96,176
Total current assets		7,701,040	5,428,305
Non-current Assets			
Intangible assets		221,044	225,963
Property and equipment		240,586	265,744
Right of use asset		178,746	199,260
Total non-current asset		640,376	690,967
Total Assets		8,341,416	6,119,272
LIABILITIES AND EQUITY			
Current Liabilities			
Financial brokerage customers payables	7	5,250,295	3,172,125
Accounts payables and other credit balances		283,655	258,165
Lease liability - short term		53,233	53,233
Total current liabilities		5,587,183	3,483,523
Non-Current Liabilities			
Lease liability - long term		68,651	145,187
Total Liabilities		5,655,834	3,628,710
Equity			
Capital		2,780,000	2,780,000
Statutory reserve		32,951	32,951
Accumulated losses		(127,369)	(322,389)
Net equity		2,685,582	2,490,562
Total Liabilities and Equity		8,341,416	6,119,272

**Credit Financial Invest For Financial Brokerage
Limited Liability Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Interim condensed statement of comprehensive income for the six months ended June 30, 2021 –
(reviewed and unaudited)**

	For the six months ended in June 30	
	2021	2020
Revenue	JD	JD
Brokerage commissions, net	1,772,693	1,115,555
Other revenues	24,390	8,060
Total	1,797,083	1,123,615
Expenses		
Marketing expenses	(826,746)	(405,350)
Administrative expenses	(766,598)	(585,295)
Finance cost - lease liability interest	(8,719)	(4,442)
Total	(1,602,063)	(995,087)
Profit	195,020	128,528

**Credit Financial Invest For Financial Brokerage
Limited Liability Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Interim condensed statement of changes in equity for the six months ended June 30, 2021
- (reviewed and unaudited)**

	Capital	Statutory reserve	Accumulated losses	Net
	JD	JD	JD	JD
For the six months ended June 30, 2021				
Balance as at January 1, 2021	2,780,000	32,951	(322,389)	2,490,562
Profit	-	-	195,020	195,020
Balance as at June 30, 2021	<u>2,780,000</u>	<u>32,951</u>	<u>(127,369)</u>	<u>2,685,582</u>
For the six months ended June 30, 2020				
Balance as at January 1, 2020	2,780,000	-	(618,946)	2,161,054
Profit	-	-	128,528	128,528
Balance as at June 30, 2020	<u>2,780,000</u>	<u>-</u>	<u>(490,418)</u>	<u>2,289,582</u>

**Credit Financial Invest For Financial Brokerage
Limited Liability Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Interim condensed statement of cash flows for the six months ended June 30, 2021
- (reviewed and unaudited)**

	For the six months ended in June 30	
	2021	2020
	JD	JD
Cash flows from operating activities		
Profit	195,020	128,528
Adjustments for :		
Depreciation and amortization	37,876	35,104
Expected credit losses	-	49,605
Depreciation right of use asset	48,208	45,579
Lease liability interest expenses	8,719	4,442
Changes in operating assets and liabilities:		
Current accounts at banks and credit cards balances against financial brokerage customers payables	(2,061,426)	(246,804)
Brokerage customers receivables	(398,425)	49,262
Other debit balances	121,147	9,637
Related parties receivable	(171,122)	(54,965)
Financial brokerage customers payables	2,078,170	346,118
Accounts payables and other credit balances	25,490	70,366
Net cash from operating activities	(116,343)	436,872
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property and equipment	(7,799)	(25,324)
Net cash from investing activities	(7,799)	(25,324)
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Related parties payable	-	(963)
Paid from lease liability	(112,949)	(32,327)
Net cash from financing activities	(112,949)	(33,290)
Net change in cash and cash equivalents	(237,091)	378,258
Cash and cash equivalents- beginning of period	636,574	114,233
Cash and cash equivalents- end of period	399,483	492,491

**Credit Financial Invest For Financial Brokerage
Limited Liability Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the interim condensed financial statements for the six months ended June 30, 2021

1. General

- Credit Financial Invest For Financial Brokerage was established on November 16, 2017 and registered as a limited liability company in the companies control department at the Ministry of Industry and Trade under the number (49631).
- The main activities of the Company are:
 - Commission broker.
 - Purchase and sale of shares, bonds and securities in domestic and foreign markets.
- The company is fully owned by CFI group holding limited - Cyprus.

2. Significant accounting policies

- The interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the interim financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2020.

3. Current accounts at banks

	June 30, 2021 (reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (audited)
	JD	JD
Banks current accounts - foreign currency	264,964	593,350
Banks current accounts - JD	169,678	78,383
Less: Expected credit losses allowance - banks (*)	(35,159)	(35,159)
Net	399,483	636,574

(*) The following is a movement for the expected credit losses allowance during the period/ year:

	June 30, 2021 (reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (audited)
	JD	JD
Balance - beginning of period/ year	35,159	-
Provided during the period/ year	-	35,159
Balance - end of period/ year	35,159	35,159

**Credit Financial Invest For Financial Brokerage
Limited Liability Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the interim condensed financial statements for the six months ended June 30, 2021

4. Brokerage customers receivables

	June 30, 2021 (reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (audited)
	JD	JD
Brokerage customers receivables	505,870	107,445
Less: Expected credit losses allowance (*)	(60,243)	(60,243)
Net	445,627	47,202

(*) The following is a movement for the expected credit losses allowance during the period/ year:

	June 30, 2021 (reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (audited)
	JD	JD
Balance - beginning of period/ year	60,243	-
Provided during the period/ year	-	60,243
Balance - end of period/ year	60,243	60,243

5. Other debit balances

	June 30, 2021 (reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (audited)
	JD	JD
Guarantee margins	981,000	1,052,000
Prepaid expenses	112,218	44,434
Trading settlement	109,983	210,634
Accrued commissions	79,281	98,876
Refundable deposits	34,851	31,600
Others	15,592	8,913
Employees' receivables	9,292	9,442
Work advances	3,624	2,502
Accrued interest revenue	-	8,587
Total	1,345,841	1,466,988

6. Related parties receivables

	June 30, 2021 (reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (audited)
	JD	JD
Credit financial invest (DIFC) limited	168,839	55,400
CFI group holding limited	52,194	17,219
Credit financial invest Maritius	46,265	23,557
Total	267,298	96,176

7. Financial brokerage customers payables

	June 30, 2021 (reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (audited)
	JD	JD
Customer deposits for trading in international market	9,439,869	5,830,999
Customer deposits for trading in Amman financial market	84,146	38,751
Changes of gains or losses from trading	(4,273,720)	(2,697,625)
Total	5,250,295	3,172,125

8. Covid-19 effects

As a result of the spread of the new Corona virus (COVID-19) in early 2020, and its spread in several geographical areas around the world, including the Hashemite Kingdom of Jordan, and its impact on the world economy, as well as the disruption of economic activities, this has had an impact on the financial intermediation sector and the purchase and sale of stocks, bonds, securities and all related business as a result of the quarantine measures established by the Prime Minister through the placement of the Council of securities commissioners to suspend ASE activity for the period from March 17, 2020 until May 10, 2020 in accordance with the provisions of article 72 of the Securities Act No. 18 of 2017, which protects Jordanian traders and companies from the significant adverse effects of the global financial market due to the repercussions of the global Corona virus.

In preparing the financial statements, management conducted an assessment of a company's viability as a continuous enterprise and of other risk management practices to manage potential disruptions to the business's operations and financial performance that may have been caused by an outbreak (COVID-19) by assessing the implications of the business's operations. As a result of the potential effects of the Corona virus, the management of the entity has taken forward information for at least the 12 months following the reporting period, both with regard to the negative effects of the virus on the functioning of the business process and the ability to repay its debts in the event that things return to normal within a reasonable period of time.

The entity examined the potential effects of current economic fluctuations in determining the amounts declared for the financial and non-financial assets of the entity, which represent the best management estimates based on observable information. Markets remain volatile and recorded amounts continue to be sensitive to market fluctuations.