

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة  
كما في 30 أيلول 2021  
(مراجعة غير مدققة)

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
2	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
3	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
5	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
13-6	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة



تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

103 21 03

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة للشركة الدولية للاستثمارات الطبية - شركة مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2021 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور التسعة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة" . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا ، لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "إعداد التقارير المالية المرحلية" .

فقرة توكيدية:

دون التحفظ في رأينا ، نود ان نلفت الانتباه الى ايضاح رقم (12 ب) والذي يتعلق بالالتزامات المحتملة التي تخص مشاريع العراق .

أمور أخرى:

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية ولأغراض الإدارة .  
- قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 25 نيسان 2021 تحويل صفة الشركة من شركة مساهمة عامة الى شركة ذات مسؤولية محدودة ولم تستكمل الاجراءات القانونية حتى تاريخ اعداد هذه القوائم .  
تم تدقيق القوائم المالية كما في 31 كانون الأول 2020 و مراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2020 من مدقق حسابات آخر، والذي أصدر تقرير تدقيق غير متحفظ بتاريخ 28 شباط 2021 و تقرير مراجعة غير متحفظ بتاريخ 27 تشرين الأول 2020 على التوالي .

عن عبيدات والصالح

  
نبيل محمد عبيدات

اجازة رقم 877



عمان في 26 تشرين الاول  
2021

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة  
كما في 30 أيلول 2021 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول 2020 دينار اردني (مدققة)	30 أيلول 2021 دينار اردني (مراجعة)	ايضاح	
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
132,867	221,097		النقد في الصندوق ولدى البنوك
768,247	647,858	5	الذمم المدينة و أوراق القبض - بالصافي
651	651	أ 14	ذمم من أطراف ذات علاقة
13,759	44,701		موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
18,383	-		البضاعة في المستودعات - بالصافي
247,641	210,877	6	الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي
<b>1,181,548</b>	<b>1,125,184</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
1,648,628	1,535,018	7	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
14,756	1,787		الممتلكات والمعدات - بالصافي
<b>1,663,384</b>	<b>1,536,805</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>2,844,932</b>	<b>2,661,989</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
39,232	18,719		الذمم الدائنة
173,985	213,295	ب 14	ذمم لأطراف ذات علاقة
431,011	343,643	8	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>644,228</b>	<b>575,657</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
2,340,000	2,340,000		رأس المال
276,889	276,889		الاحتياطي الاجباري
82,164	82,164		الاحتياطي الاختياري
(322,599)	(436,209)		احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
(175,750)	(175,750)	9	(الخسائر) المتراكمة
-	(762)		(خسارة) الفترة
<b>2,200,704</b>	<b>2,086,332</b>		<b>صافي حقوق الملكية</b>
<b>2,844,932</b>	<b>2,661,989</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

إن الإيضاحات المرفقة من (1) الى (17) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة

للسههور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2021 (مراجعة غير مدققة)

للسههور التسعة المنتهية في 30 أيلول		للسههور الثلاثة المنتهية في 30 أيلول		ايضاح
2021	2020	2021	2020	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
				ارباح غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
-	(2,864)	-	771	
				(خسائر) ارباح محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
-	(2,641)	-	(1,990)	
3,152	89,632	3,352	90,838	ايرادات أخرى
-	28,123	-	28,123	ايرادات توزيعات أرباح من شركات
-	16,790	-	16,790	المردود من مخصص البضاعة
<b>3,152</b>	<b>129,040</b>	<b>3,352</b>	<b>134,532</b>	<b>مجموع الايرادات</b>
(12,945)	(32,278)	(39,455)	(82,276)	11 المصاريف الادارية والعمومية
(11,419)	(11,933)	(13,557)	(17,627)	مصاريف تمويلية
(1,230)	(1,714)	(3,721)	(3,756)	الاستهلاكات
-	-	-	(18,384)	بضاعة تالفة وراكدة
-	-	-	(9,213)	(خسائر) شطب ممتلكات ومعدات
-	-	-	(4,038)	5-ب تدني ذمم مدينة
<b>(22,442)</b>	<b>83,115</b>	<b>(53,381)</b>	<b>(762)</b>	<b>(خسارة) الفترة</b>
<b>يضاف : بنود الدخل الشامل الأخر:</b>				
				صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل
(3,138)	12,302	(148,685)	(113,610)	
<b>(25,580)</b>	<b>95,417</b>	<b>(202,066)</b>	<b>(114,372)</b>	<b>مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة</b>
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	
(0.0096)	0.0355	(0.0228)	(0.0003)	حصة السهم الأساسية و المخفضة من ( خسارة ) الفترة

10

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (17) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة  
لشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2021 (مراجعة غير مدققة)

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	(الخسائر) المتراكمة	ربح (خسارة) الفترة	الصافي
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
<b>لشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2021</b>							
الرصيد في 1 كانون الثاني 2021 (مدققة)	2,340,000	276,889	82,164	(322,599)	(175,750)	-	2,200,704
(خسارة) الفترة	-	-	-	-	-	(762)	(762)
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	-	(113,610)	-	-	(113,610)
مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة	-	-	-	(113,610)	-	(762)	(114,372)
الرصيد في 30 أيلول 2021 (مراجعة)	2,340,000	276,889	82,164	(436,209)	(175,750)	(762)	2,086,332
<b>لشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2020</b>							
الرصيد في 1 كانون الثاني 2020 (مدققة)	2,340,000	276,889	82,164	(507,347)	(62,918)	-	2,128,788
مصاريف سنوات سابقة	-	-	-	-	(41,137)	-	(41,137)
الرصيد الافتتاحي المعدل	2,340,000	276,889	82,164	(507,347)	(104,055)	-	2,087,651
(خسارة) الفترة	-	-	-	-	-	(53,381)	(53,381)
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	-	(148,685)	-	-	(148,685)
مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة	-	-	-	(148,685)	-	(53,381)	(202,066)
الرصيد في 30 أيلول 2020 (مراجعة)	2,340,000	276,889	82,164	(656,032)	(104,055)	(53,381)	1,885,585

إن الإيضاحات المرفقة من (1) الى (17) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

للسهورة التسعة المنتهية في 30 أيلول 2021 (مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2020 (مراجعة)	30 أيلول 2021 (مراجعة)	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
(53,381)	(762)	(خسارة) الفترة
3,721	3,756	الاستهلاكات
-	771	ارباح غير محققة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
-	(16,790)	المردود من مخصص البضاعة
13,557	17,627	مصاريق تمويلية
-	9,213	(خسائر) شطب ممتلكات ومعدات
-	(4,038)	تدني ذمم مدينة
(41,137)	-	مصاريق سنوات سابقة
<b>(77,240)</b>	<b>9,777</b>	<b>الربح (الخسارة) التشغيلية قبل التغييرات في رأس المال العامل</b>
		<b>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</b>
153,644	120,389	الذمم المدينة واوراق القبض
4,080	40,802	الحسابات المدينة المتنوعة
-	35,173	البضاعة في المستودعات
		<b>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</b>
64	39,310	ذمم لأطراف ذات علاقة
1,191	(20,513)	الذمم الدائنة
(564)	(87,368)	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>81,175</b>	<b>137,570</b>	<b>صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
-	(31,713)	المدفوع لشراء موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
-	<b>(31,713)</b>	<b>صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
(29,868)	-	بنوك دائنة
(13,557)	(17,627)	مصاريق تمويلية
<b>(43,425)</b>	<b>(17,627)</b>	<b>صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية</b>
<b>37,750</b>	<b>88,230</b>	<b>صافي الزيادة (النقص) في رصيد النقد</b>
38,828	132,867	النقد لدى البنوك في بداية الفترة
<b>76,578</b>	<b>221,097</b>	<b>النقد لدى البنوك في نهاية الفترة</b>

إن الإيضاحات المرفقة من (1) الى (17) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها.

**الشركة الدولية للاستثمارات الطبية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - مراجعة غير مدققة**

**1- تأسيس الشركة وغاياتها**

تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة بموجب قانون الشركات الاردني رقم (31) لسنة 1964 برأس مال قدره (6,000,000) دينار , ستة ملايين دينار اردني مقسم الى (6,000,000) سهم قيمة السهم الاسمية دينار اردني واحد , وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الاردنية الهاشمية تحت رقم (282) بتاريخ 1995/6/5 ومن غايات الشركة شراء وبيع اللوازم الطبية والحصول على وكالات لها , وإنشاء المستشفيات والعيادات الطبية ومراكز الطوارئ.

قامت كل من وكالة اجهزة كارل زايس ووكالة ميديكا بتاريخ 24 تشرين الاول 2016 بسحب وكالاتها من الشركة مع العلم بأن النشاط المتعلق بهاتين الوكالتين قد تم التوقف عنه في النصف الثاني لسنة 2016 وذلك من خلال توقيع اتفاقية نقل الوكالة حسب المعايير الخاصة بهم , والتي تتضمن ان يتم متابعة مبيعات وتسويق وصيانة هذه الاجهزة والمعدات ولوازمها من خلال الوكيل الجديد , مما تترتب قيام كل من الشركة الدولية للاستثمارات الطبية والوكيل الجديد والتزام الوكيل الجديد بعقود الصيانة التي لم تنتهي بعد مقابل مبلغ متفق عليه .

قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 8 ايلول 2004 تخفيض رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع من 6,000,000 دينار اردني ليصبح 4,500,000 دينار اردني وذلك بإطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في رأس المال.

كما قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 7 آذار 2019 تخفيض رأس مال الشركة من 4,500,000 دينار اردني ليصبح 2,340,000 دينار اردني وذلك بإطفاء جزء من الخسائر المتراكمة كما في 31 كانون الاول 2018 في رأس المال.

قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 25 نيسان 2021 تحويل صفة الشركة من شركة مساهمة عامة الى شركة ذات مسؤولية محدودة ولم تستكمل الاجراءات القانونية حتى تاريخ اعداد هذه القوائم .

تم اقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 26 تشرين الأول 2021 ولا تتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة لمساهمي الشركة .

**2- السياسات المحاسبية الهامة**

**أ. أسس اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة**

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) (اعداد القوائم المالية المرحلية).

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2020, كما ان نتائج اعمال التسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2021 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2021.

**الشركة الدولية للاستثمارات الطبية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - مراجعة غير مدققة**

**3- استخدام التقديرات**

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها . ان التقديرات المذكورة مبينة بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :  
يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.  
يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للانظمة والقوانين .  
تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني ( ان وجدت ) في قائمة الدخل الشامل .  
يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .  
تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للفترة .

**4- السياسات المحاسبية الهامة**

**التغيرات في السياسات المحاسبية**

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في **31 كانون الاول 2020** باستثناء تطبيق الشركة المعايير المعدلة التالية والتي اصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في او بعد اول كانون الثاني 2021 .

**الإصلاحات المعيارية لسعر الفائدة - تعديلات المرحلة الثانية**

تتطلب التعديلات أن تقوم المنشأة بالاعتراف بالتغير في أساس تحديد التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات أو المطلوبات المالية والذي يتطلبه اصلاح معيار معدل الفائدة عن طريق تحديث معدل الفائدة الفعلي للموجودات او المطلوبات المالية .  
بالإضافة الى ذلك ، فانه يوفر استثناءات محددة لمتطلبات محاسبة التحوط .

فيما يتعلق بالتعرض للتدفقات النقدية وتحوطات القيمة العادلة والموجودات والمطلوبات والمطلوبات المالية غير المشتقة المتعلقة بالفائدة القياسية بين البنوك والتي تستحق بعد عام 2021 تبين انه لا يوجد اثر جوهري لاصلاح سعر الفائدة على نتائج الشركة .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - مراجعة غير مدققة

5- الذمم المدينة و أوراق القبض - بالصافي

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
1,191,001	1,069,614	ذمم تجارية - مدينة **
253,538	254,536	ذمم أخرى
26,873	26,873	أوراق القبض
<b>1,471,412</b>	<b>1,351,023</b>	<b>المجموع</b>
(703,165)	(703,165)	ينزل : تدني الذمم المدينة
<b>768,247</b>	<b>647,858</b>	<b>الصافي</b>

\*\* تتضمن الذمم المدينة ذمة مدينة لشركة الشامي للعيون بقيمة (553,954) دينار كما في 30 أيلول 2021 ماتشكل نسبة 52% من مجموع الذمم المدينة التجارية ، حيث يتم قبض مبلغ 15,000 دينار بشكل شهري بموجب حوليات بنكية ، والشركة ملتزمة بالتسديد حتى تاريخ اعداد القوائم المالية .

6- الحسابات المدينة المتنوعة

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
145,930	122,321	تأمينات كفالات مستردة
43,595	43,595	أمانات أخرى
37,480	32,049	امانات ضريبة المبيعات
14,920	12,545	امانات ضريبة دخل بيانات جمركية
1,665	28	سلف متفرقة
3,135	3,135	ذمم مساهمين
916	903	ذمم موظفين
-	339	مصاريف مدفوعة مقدما
<b>247,641</b>	<b>214,915</b>	<b>المجموع</b>
-	(3,135)	ينزل : تدني ذمم مساهمين
-	(903)	ينزل : تدني ذمم موظفين
<b>247,641</b>	<b>210,877</b>	<b>الصافي</b>

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - مراجعة غير مدققة

7- موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل  
أ. يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
1,971,227	1,971,227	<u>داخل الاردن</u>
(322,599)	(436,209)	<u>المساهمة العامة</u>
<b>1,648,628</b>	<b>1,535,018</b>	<u>(مدرجة)</u>
		تكلفة محفظة الموجودات المالية
		احتياطي القيمة العادلة
		القيمة العادلة

ب. لأغراض عضوية الشركة في مجالس ادارات الشركات المستثمر بها و لأغراض أخرى لدى مركز ايداع الاوراق المالية فان الاسهم المحجوزة والمرهونة لصالح البنوك مقابل تسهيلات بنكية من الاسهم المملوكة في الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل كما يلي :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	عدد الاسهم سهم	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		
1,800	2,150	5,000	الشركة العقارية الاردنية للتنمية
11,700	10,000	10,000	شركة مستشفى ابن الهيثم
271,000	266,000	100,000	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
<b>284,500</b>	<b>278,150</b>		<b>المجموع</b>

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - مراجعة غير مدققة

8- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
29,691	-	أمانات الأطباء
33,266	1,896	أمانات المساهمين
12,612	-	أمانات للغير
893	-	مصاريف مستحقة
6,068	-	امانات صندوق دعم البحث العلمي والتدريب المهني
341,747	341,747	مخصص كفالات
6,734	-	مخصص اجازات
<b>431,011</b>	<b>343,643</b>	<b>المجموع</b>

9- (الخسائر) المتراكمة

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
(62,918)	(175,750)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(41,137)	-	(مصاريف) سنوات سابقة
<b>(104,055)</b>	<b>(175,750)</b>	<b>الرصيد الافتتاحي المعدل</b>
(71,695)	-	(خسارة) السنة
<b>(175,750)</b>	<b>(175,750)</b>	<b>الرصيد في نهاية الفترة / السنة</b>

10- حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

يتألف هذا البند مما يلي :

30 أيلول 2020	30 أيلول 2021	
دينار اردني	دينار اردني	
(53,381)	(762)	(خسارة) الفترة
2,340,000	2,340,000	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
<b>(0.0228)</b>	<b>(0.0003)</b>	<b>حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة</b>

ان الحصة المخفضة للسهم من (خسارة) الفترة مساوية للحصة الاساسية للسهم من (خسارة) الفترة .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - مراجعة غير مدققة

المصاريف الادارية والعمومية		-11
30 أيلول 2020	30 أيلول 2021	يتألف هذا البند مما يلي:
دينار أردني	دينار أردني	
18,310	16,626	نفقات الموظفين
-	21,762	مصاريف تأمين كفالات
1,404	1,404	عمولة ادراج السوق المالي
1,250	1,250	عضوية مركز الايداع
1,402	1,502	رسوم ورخص وطوابع
11,250	10,750	تنقلات اعضاء مجلس الادارة
-	9,851	فروقات ضريبية
1,387	4,052	مصاريف متفرقة
-	181	بريد وهاتف
4,452	4,200	رسوم قضايا واتعاب محاماه واتعاب مهنية
-	1,879	عمولات شراء اسهم
-	1,888	ايجارات
-	6,931	غرامات
<b>39,455</b>	<b>82,276</b>	<b>المجموع</b>

-12 الالتزامات المحتملة  
أ. على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل فيما يلي :

31 كانون الاول 2020	30 أيلول 2021	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
470,190	829,541	كفالات بنكية
<b>470,190</b>	<b>829,541</b>	<b>المجموع</b>

ب. يتضمن هذا البند المبالغ التي تكبدها الشركة عن مشاريعها في جمهورية العراق ، حيث قامت الشركة في السنوات السابقة بالتعامل مع شركة أف دي أس بريث في جمهورية العراق . كما قامت الشركة بتقديم كفالات دفع و كفالات حسن تنفيذ بنكية لدى البنوك الاردنية و ذلك لضمان شركة أف دي أس بريث مع عملائها في جمهورية العراق .  
خلال عام 2016 تم تسهيل احدى الكفالات الممنوحة باسم وزارة الصحة العراقية بسبب اخلال شركة أف دي أس بريث بأحد شروط الاتفاق حيث تكبدت الشركة خسائر من جراء تسهيل هذه الكفالة و البالغ قيمتها 532,500 دينار اردني ، هذا و تحتفظ الشركة بكفالات أخرى بقيمة 590,712 دينار اردني و قامت باحتساب مخصص لمواجهة المخاطر التي قد تنتج عنها بقيمة 341,747 دينار اردني بالاضافة الى المصاريف المتعلقة بهذا المشروع . كما و قامت الشركة باحتساب مخصص ديون مشكوك في تحصيلها مقابل رصيد الذمم المستحقة من هذا العميل بقيمة 250,788 دينار اردني خلال عام 2016 ، و برأي الإدارة فان الشركة قادرة على الالتزام بشروط الكفالات التي قد تم تكوين مخصص لها .

**الشركة الدولية للاستثمارات الطبية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة - مراجعة غير مدققة**

**13- القضايا**

يوجد قضية مقامة من الشركة بمواجهة الغير بقيمة **1,175,676** دينار تم الحكم بها لصالح الشركة حيث انها مطروحة للتنفيذ لدى دائرة التنفيذ ويتم قبض الاقساط المستحقة شهرياً بواقع **15,000** شهرياً وتم تحصيل مبلغ **621,722** حتى تاريخ 30 أيلول 2021 .

**14- المعاملات مع اطراف ذات علاقة**

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

**أ. فيما يلي ملخص الارصدة من اطراف ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي :**

نوع العلاقة	طبيعة التعامل	30 أيلول 2020	31 كانون الاول 2020
شركة مستشفى ابن الهيثم	مبيعات	651	651
	شقيقة		

**ب. فيما يلي ملخص الارصدة لاطراف ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي :**

نوع العلاقة	طبيعة التعامل	30 أيلول 2020	31 كانون الاول 2020
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	تمويل	181,672	173,985
الشركة العقارية الاردنية للتنمية		1,205	-
شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية		30,418	-
<b>المجموع</b>		<b>213,295</b>	<b>173,985</b>

**- فيما يلي ملخص لمنافع ( رواتب , مكافآت , منافع أخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :**

رواتب ومنافع اخرى	30 أيلول 2021	30 أيلول 2020
	11,050	11,700

**15- ادارة المخاطر**

تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق خاصة في ظل جائحة كورونا، و بوجه عام فان اهداف و سياسات الشركة في ادارة المخاطر المالية التي تتعرض لها القوائم المالية، و قد تم الافصاح عنها في القوائم المالية و كذلك القوائم المالية للشركة كما في **31 كانون الاول 2020**.

**16- الأحداث اللاحقة**

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

**17- أرقام المقارنة**

تم إعادة تصنيف و تبويب بعض أرقام المقارنة لتلائم وتصنيف و تبويب أرقام الفترة المالية الحالية، و لم ينتج عن إعادة التصنيف و التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للعام السابق.

**International Company  
for Medical Investments  
Public shareholding company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Condensed interim financial statements  
as of Sep 30, 2021  
(Reviewed not audited)**

**International Company  
for Medical Investments  
Public shareholding company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

---

**Index**

	<b><u>Page</u></b>
Independent auditors' report on review of condensed interim financial statements	1
Statement of condensed interim financial position	2
Statement of condensed interim of comprehensive income	3
Statement of condensed interim of change in owners' equity	4
Statement of condensed interim of cash flows	5
Notes to condensed interim financial statements	6-15



103 21 03

To the Board of Directors of

International Company for Medical Investments Co

Public shareholding company

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

**Introduction:**

We have reviewed the accompanying condensed interim financial statements of **International Company for Medical Investments Co- public shareholding company** which comprising of condensed interim statement of financial position as at 30 Sep 2021, and the related condensed interim statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for Nine-month period ended 30 Sep 2021 and the related explanatory notes.

The management is responsible for the preparation and presentation of these condensed interim financial statements in accordance with IAS 34 – Condensed interim Financial Reporting (“IAS 34”). Our responsibility is to express a conclusion on these condensed interim financial statements based on our review.

**Scope of review:**

We conducted our review in accordance with International Standard on Review 2410 "Review of Condensed Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of the condensed interim financial information consists of making inquiries primarily of persons responsible for financial and accounting matters and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with international Standards on Auditing. Consequently, it does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

**Conclusion:**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial statements are not prepared, in all material respects in accordance with IAS 34.

**Emphasis of matters:**

Without qualifying in our opinion, we would like to draw attention to the exhibit of (12b) which relates to contingent liabilities of Iraq's projects.

**Other matters:**

-The interim condensed financial statements have been prepared for Instructions for Jordan securities commission & for management's purposes.

- At its meeting on April 25, 2021 the extraordinary general assembly decided to transfer the company's status from a public shareholding company to a limited liability company the legal procedure has not completed until the date of preparation of these financial statement.

-The financial statements were audited as on December 31, 2020, and the interim condensed financial statements as on June 30, 2020 were audited / reviewed by another auditor, who issued an unqualified audit report on Feb 28, 2021 and an unqualified review report on Oct 27, 2020, respectively.

Obeidat &amp; Alsaleh Co.

Nabeel M. Obeidat

License No. 877



1

Amman in

Oct 26, 2021

**International Company  
for Medical Investments  
Public shareholding company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Statement of condensed interim financial position  
As of Sep 30, 2021 (reviewed not audited)**

	Note	30-Sep-2021 JD (Reviewed)	31-Dec-2020 JD (Audited)
<b><u>Assets</u></b>			
<b><u>Current assets</u></b>			
Cash on hand and at banks		221,097	132,867
Accounts receivable and notes receivable - net	5	647,858	768,247
Due from related parties	14A	651	651
Financial assets at fair value through income statement		44,701	13,759
Inventory - net		-	18,383
Other debit balances	6	210,877	247,641
<b>Total current assets</b>		<b>1,125,184</b>	<b>1,181,548</b>
<b><u>Non-current assets</u></b>			
Financial assets at fair value through comprehensive income	7	1,535,018	1,648,628
Property , plant & equipments - net		1,787	14,756
<b>Total non-current assets</b>		<b>1,536,805</b>	<b>1,663,384</b>
<b>Total assets</b>		<b>2,661,989</b>	<b>2,844,932</b>
<b><u>Liabilities &amp; owners' equity</u></b>			
<b><u>Current liabilities</u></b>			
Accounts payable		18,719	39,232
Due to related parties	14 B	213,295	173,985
Other credit balances	8	343,643	431,011
<b>Total current liabilities</b>		<b>575,657</b>	<b>644,228</b>
<b><u>Owners' equity</u></b>			
Capital		2,340,000	2,340,000
Statutory reserve		276,889	276,889
Voluntary reserve		82,164	82,164
Fair value reserve		(436,209)	(322,599)
Accumulated (loss)	9	(175,750)	(175,750)
(Loss) for the period		(762)	-
<b>Net owners' equity</b>		<b>2,086,332</b>	<b>2,200,704</b>
<b>Total liabilities &amp; owners' equity</b>		<b>2,661,989</b>	<b>2,844,932</b>

The accompanying notes form from (1) To (17) is an integral part of these statements

**International Company  
for Medical Investments  
Public shareholding company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan  
Statement of condensed interim of comprehensive income  
For the nine months ended Sep 30, 2021 (reviewed not audited)**

	Note	<u>For the nine months ended</u>		<u>For the three months ended</u>	
		<u>30-Sep-2021</u>	<u>30-Sep-2020</u>	<u>30-Sep-2021</u>	<u>30-Sep-2020</u>
		JD	JD	JD	JD
		<b>(Reviewed)</b>	<b>(Reviewed)</b>	<b>(Reviewed)</b>	<b>(Reviewed)</b>
Unrealized gains from financial assets at fair value through income		771	-	(2,864)	-
assets at fair value through income		(1,990)	-	(2,641)	-
Other income		90,838	3,352	89,632	3152
Dividend income from allied companies		28,123	-	28,123	-
Return from the goods allowance		16,790	-	16,790	-
<b>Total revenue</b>		<b>134,532</b>	<b>3,352</b>	<b>129,040</b>	<b>3,152</b>
General & administrative expenses	11	(82,276)	(39,455)	(32,278)	(12,945)
Finance expenses		(17,627)	(13,557)	(11,933)	(11,419)
Depreciations		(3,756)	(3,721)	(1,714)	(1,230)
Damaged goods		(18,384)	-	-	-
(Loss) of write-off of property and equipment		(9,213)	-	-	-
Impairment debts	5-B	(4,038)	-	-	-
<b>(Loss) for the period</b>		<b>(762)</b>	<b>(53,381)</b>	<b>83,115</b>	<b>(22,442)</b>
<b><u>Add: other comprehensive income items</u></b>					
Net changes in fair value for financial assets through comprehensive income		(113,610)	(148,685)	12,302	(3,138)
<b>Total comprehensive (loss) income / (loss) for the period</b>		<b>(114,372)</b>	<b>(202,066)</b>	<b>95,417</b>	<b>(25,580)</b>
		<u>Fils/Dinar</u>	<u>Fils/Dinar</u>	<u>Fils/Dinar</u>	<u>Fils/Dinar</u>
<b>Basic and diluted (loss) per share</b>	10	<b>(0.0003)</b>	<b>(0.0228)</b>	<b>0.0355</b>	<b>(0.0096)</b>

The accompanying notes form from (1) To (17) is an integral part of these statements

**International Company  
for Medical Investments  
Public shareholding company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Statement of condensed interim of change in owners' equity  
For the nine months ended Sep 30, 2021(reviewed not audited)**

Description	Capital	Statutory reserve	Voluntar y reserve	Fair value reserve	Acc. (loss)	Profit (Loss) for the period	Net
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<b><u>For the nine months ended Sep 30, 2021</u></b>							
<b>Balance as of January 1, 2021 ( Audited)</b>	<b>2,340,000</b>	<b>276,889</b>	<b>82,164</b>	<b>(322,599)</b>	<b>(175,750)</b>	<b>-</b>	<b>2,200,704</b>
(Loss) for the period	-	-	-	-	-	(762)	(762)
Changes in Fair value reserve	-	-	-	(113,610)	-	-	(113,610)
<b>Total comprehensive (loss) for the period</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(113,610)</b>	<b>-</b>	<b>(762)</b>	<b>(114,372)</b>
<b>Balance as of Sep 30, 2021 ( Reviewed)</b>	<b>2,340,000</b>	<b>276,889</b>	<b>82,164</b>	<b>(436,209)</b>	<b>(175,750)</b>	<b>(762)</b>	<b>2,086,332</b>
<b><u>For the nine months ended Sep 30, 2020</u></b>							
<b>Balance as of January 1, 2020 (Audited)</b>	<b>2,340,000</b>	<b>276,889</b>	<b>82,164</b>	<b>(507,347)</b>	<b>(62,918)</b>	<b>-</b>	<b>2,128,788</b>
Prior years expenses	-	-	-	-	(41,137)	-	(41,137)
<b>Adjusted opening balance</b>	<b>2,340,000</b>	<b>276,889</b>	<b>82,164</b>	<b>(507,347)</b>	<b>(104,055)</b>	<b>-</b>	<b>2,087,651</b>
(Loss) for the period	-	-	-	-	-	(53,381)	(53,381)
Changes in Fair value reserve	-	-	-	(148,685)	-	-	(148,685)
<b>Total comprehensive (loss) for the period</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(148,685)</b>	<b>-</b>	<b>(53,381)</b>	<b>(202,066)</b>
<b>Balance as of Sep 30, 2020 ( Reviewed)</b>	<b>2,340,000</b>	<b>276,889</b>	<b>82,164</b>	<b>(656,032)</b>	<b>(104,055)</b>	<b>(53,381)</b>	<b>1,885,585</b>

**The accompanying notes form from (1) To (17) is an integral part of these statements**

**International Company  
for Medical Investments  
Public shareholding company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Statement of condensed interim of cash flows  
For the nine months ended Sep 30, 2021(reviewed not audited)**

	30-Sep-2021	30-Sep-2020
	JD	JD
	(Reviewed)	(Reviewed)
<b><u>Cash flows from operating activities</u></b>		
(Loss) for the period	(762)	(53,381)
Adjustments of previous years	3,756	3,721
Depreciations	771	-
Unrealized (gain) from financial assets at fair value through income	(16,790)	-
Finance expenses	17,627	13,557
(Loss) of write-off of property and equipment	9,213	-
Impairment debts	(4,038)	-
Previous years adjustments	-	(41,137)
<b>Operating (loss) before changes in working capital</b>	<b>9,777</b>	<b>(77,240)</b>
<b><u>(Increase) decrease in current assets</u></b>		
Accounts receivable and notes receivable	120,389	153,644
Other debit balances	40,802	4,080
Inventory	35,173	-
<b><u>Increase (decrease) in current liabilities</u></b>		
Due to related parties	39,310	64
Accounts payable	(20,513)	1,191
Other credit balances	(87,368)	(564)
<b>Net cash provided from operating activities</b>	<b>137,570</b>	<b>81,175</b>
<b><u>Cash flows from investing activities</u></b>		
Paid to purchase financial assets through the income statement	(31,713)	-
<b>Net cash (used in) investing activities</b>	<b>(31,713)</b>	<b>-</b>
<b><u>Cash flows from financing activities</u></b>		
Banks overdraft	-	(29,868)
Finance expenses	(17,627)	(13,557)
<b>Net cash (used in) financing activities</b>	<b>(17,627)</b>	<b>(43,425)</b>
<b>Net (decrease) in cash</b>	<b>88,230</b>	<b>37,750</b>
Cash on hand and at banks at beginning of period	132,867	38,828
<b>Cash on hand and at banks at end of period</b>	<b>221,097</b>	<b>76,578</b>

The accompanying notes form from (1) To (17) is an integral part of these statements

**International Company  
for Medical Investments**

**Public shareholding company**

**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the condensed interim financial statements - reviewed not audited**

---

**1- Company's registration and objectives**

**International Company For Medical Investments** was established under the companies law number (31) of 1964 as a public shareholding company and recorded in the companies registration department under number (282) dated **June 5, 1995**, and the company's paid capital is **JD 6,000,000** .

The main company's objectives are to do invest in medical fields and provide engineering consultation and held courses and sessions.

On **October 24, 2016** the Carl Zeiss Agency and Medica Agency withdrew their agencies from the company with regarding to that activities related to these agencies were stopped in the second half of the year **2016** . The transfer of agencies happened through signing agency transfer agreement in accordance with the agreed specific terms related to them. This agreement includes transfer follow-up of sales , marketing and maintenance of these equipment , equipment and there supplies to be through the new agent, this resulted in signing new agreement between the company and the new agent stated to sell the goods related to this agency to the new agent and in the meanwhile , the new agent should be responsible for all maintenance contracts still not finish against specific amount agreed between the parties .

The general assembly decided in its extraordinary meeting held on **September 8, 2004** to reduce capital from JD/Share **6,000,000** to become JD/Share **4,500,000** through amortizing some of accumulated loss.

At its extraordinary meeting on March 7, 2019, the General Authority decided to reduce the company's capital from JD 4,500,000 to JD 2,340,000 by extinguishing part of the accumulated losses as of December 31, 2018 in capital.

**At its meeting on April 25, 2021, the Extraordinary General Authority decided to transfer the company's status from a public joint stock company to a limited liability company and has not completed the legal procedures until the date of preparation of these lists..**

The Condensed interim financial statements were approved by the board of directors at its meeting held on **26 Oct 2021** ,these financial statements aren't subject to the approval of the general assembly of shareholders .

**International Company  
for Medical Investments**

**Public shareholding company**

**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the condensed interim financial statements - reviewed not audited**

---

2- **Significant accounting policies**

**Basis of preparation of interim financial statements**

These condensed interim financial statement have been prepared in accordance with international accounting standards ((IFRS) IAS 34))(Interim Financial Reporting).

The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinars (JOD) which is the company's presentation functional currency .

The condensed interim financial statements have been prepared on historical cost except financial assets and liabilities which appears on fair value.

These condensed interim financial statements do not include all the information required for a complete set of IFRS financial statements, However , selected explanatory notes are included to explain events and transactions that are significant to an understanding of the changes in the company's financial position and performance since the last annual report of financial statements as of **December 31,2020** , in addition, The results for the nine months period ended **Sep 30, 2021** are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ended in **December 31, 2021** .

**International Company  
for Medical Investments**

**Public shareholding company**

**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the condensed interim financial statements - reviewed not audited**

---

**3- Use of estimates**

The preparation of the interim financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities . These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions and particular , considerable judgement by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows . Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ, resulting in future change in such provisions .

Management believe that the estimates are reasonable and are as follows :

- Management evaluates its investments for impairment on a regular basis where there is a prolonged decline , Management estimates the value of impairment and the same is charged in the statement of comprehensive income - An estimate of the collectible amount of trade accounts receivables is made when collection of the full amount is no longer probable . For individually significant amounts , this estimation is performed on an individual basis . Amounts which are not individually significant , but which are past due , are assessed collectively and a provision applied according to the length of time past due , based on historical recovery rates .
- Inventories are held at the lower of either cost or net realizable value . When inventories become old or obsolete , an estimate is made of their realizable value . For individually significant amounts this estimation is performed on an individual basis . Amounts which are not individually significant , but which are old or obsolete , are assessed collectively and a provision applied according to the inventory type and the degree of aging or obsolescence , based on historical selling prices.
- Management reviews periodically the tangible and intangible assets in order to assess the amortization and depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits . Any impairment is taken to the statement of comprehensive income.

**International Company  
for Medical Investments**

**Public shareholding company**

**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the condensed interim financial statements - reviewed not audited**

---

4- **Change in accounting policies**

The accounting policies used in the preparation of summary interim financial statements for the period are consistent with those followed in the preparation of financial statements for the year ended December 31, 2020, except for the company's application of the following amended criteria, which became effective for the fiscal periods beginning or after January 1, 2021.

- **Standard interest rate reforms - Phase II adjustments**

The infringement requires the enterprise to recognize the change in the basis for determining the contractual cash flows of financial assets or liabilities required by reforming the interest rate criterion by updating the actual interest rate of assets or financial liabilities. In addition, it provides specific exceptions to hedging accounting requirements.

With regard to exposure to cash flows, fair value hedges, assets, liabilities and non-derivative financial liabilities related to the standard interbank interest due after 2021, it was found that there was no substantial effect of interest rate reform on the company's results.

**International Company  
for Medical Investments**

Public shareholding company

Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the condensed interim financial statements - reviewed not audited

5- **Accounts receivable and notes receivable - net**

A. This item consists of :

	30-Sep-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
	<b>(Reviewed)</b>	<b>(Audited)</b>
Trades receivable**	1,069,614	1,191,001
Other	254,536	253,538
Notes receivable	26,873	26,873
<b>Total</b>	<b>1,351,023</b>	<b>1,471,412</b>
Deduct: impairment of receivables	(703,165)	(703,165)
<b>Net</b>	<b>647,858</b>	<b>768,247</b>

\*\* As of Sep 30, 2021, 52% of the total debts are received by al-Shami Eye Company, where 15,000 dinars are received monthly under bank transfers, and the company is committed to paying until the date of the preparation of financial statements as of Sep 30, 2021.

6- **Other debit balances**

A. This item consists of :

	30-Sep-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
	<b>(Reviewed)</b>	<b>(Audited)</b>
Gurantees refundable deposit	122,321	145,930
Other whith holding	43,595	43,595
Sales tax deposits	32,049	37,480
Customs data income tax deposits	12,545	14,920
Advances	28	1,665
Shareholders receivable	3,135	3,135
Employees receivable	903	916
Prepaid expenses	339	-
<b>Total</b>	<b>214,915</b>	<b>247,641</b>
Deduct: impairment of shareholders receivable	(3,135)	-
Deduct: impairment of employees receivable	(903)	-
<b>Net</b>	<b>210,877</b>	<b>247,641</b>

**International Company  
for Medical Investments**

**Public shareholding company**

**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the condensed interim financial statements - reviewed not audited**

**7- Financial assets at fair value through comprehensive income**

A. This item consists of :

<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
JD	JD
<b>(Reviewed)</b>	<b>(Audited)</b>

**National**

**Public shareholding companies (Listed)**

The cost of a portfolio of financial assets

1,971,227                      1,971,227

Fair value reserve

(436,209)                      (322,599)

**Fair value**

**1,535,018**                      **1,648,628**

B. For purposes of company's membership in the invested companies' board of directors and other purposes for Security Depository Center , the number of share reserved and mortgaged as follows:

	<u>No. Of Shares</u>	<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
		Market Value	
	Share	JD	JD
		<b>(Reviewed)</b>	<b>(Audited)</b>
The Jordanian Real Estate Development Company	5,000	2,150	1,800
Ibn Al Haytham Hospital Company	10,000	10,000	11,700
Arab Int'l Co. for Education & Investment	100,000	266,000	271,000
<b>Total</b>		<b><u>278,150</u></b>	<b><u>284,500</u></b>

**International Company  
for Medical Investments**

**Public shareholding company**

**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the condensed interim financial statements - reviewed not audited**

8- **Other credit balances**

This item consists of :

	<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
	JD	JD
	<b>(Reviewed)</b>	<b>(Audited)</b>
Doctors'du to	-	29,691
Shareholders'du to	1,896	33,266
Other payables	-	12,612
Accrued expenses	-	893
Scientific Research Support and Vocational Training Fund	-	6,068
Gaurantees provision	341,747	341,747
Vacations provision	-	6,734
<b>Total</b>	<b><u>343,643</u></b>	<b><u>431,011</u></b>

9- **Accumulated (loss)**

This item consists of :

	<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
	JD	JD
	<b>(Reviewed)</b>	<b>(Audited)</b>
<b>Balance at beginning of the period / year</b>	<b>(175,750)</b>	<b>(62,918)</b>
Prior years expenses	-	(41,137)
<b>Adjusted opening balance</b>	<b>(175,750)</b>	<b>(104,055)</b>
(Loss) year	-	(71,695)
<b>Balance at ending of the period / year</b>	<b>(175,750)</b>	<b>(175,750)</b>

10- **Basic and diluted loss per share**

This item consists of :

	<u>30-Sep-2021</u>	<u>30-Sep-2020</u>
	JD	JD
(Loss) for the period	(762)	(53,381)
Weighted average shares (share)	2,340,000	2,340,000
<b>Basic and diluted (loss) per share</b>	<b>(0.0003)</b>	<b>(0.0228)</b>

The diluted loss per share is equal to the basic loss per share .

**International Company  
for Medical Investments**

**Public shareholding company**

**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the condensed interim financial statements - reviewed not audited**

11- **General & administrative expenses**

This item consists of :

	<u>30-Sep-2021</u>	<u>30-Sep-2020</u>
	JD	JD
Staff cost	16,626	18,310
Guarantees insurance expenses	21,762	-
The commission of listing the financial market	1,404	1,404
Membership of the Depository Center	1,250	1,250
Fees, licenses and stamps	1,502	1,402
Transportation	10,750	11,250
Tax differences	9,851	-
Other expenses	4,052	1,387
Post , Phone	181	-
Professional fees	4,200	4,452
Stock buying commissions	1,879	-
Rents	1,888	-
Penalty	6,931	-
<b>Total</b>	<b><u>82,276</u></b>	<b><u>39,455</u></b>

12- **Contingent liabilities**

A- On the date of the financial position, the company has possible obligations:

	<u>30-Sep-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
	JD	JD
	<b>(Reviewed)</b>	<b>(Audited)</b>
Bank guarantees	<b><u>829,541</u></b>	<b><u>470,190</u></b>

This item includes the amounts incurred by the company for its projects in the Republic of Iraq, where in previous years the company dealt with FDS Brit in the Republic of Iraq. The company has also provided payment guarantees and good bank execution guarantees with Jordanian banks to ensure FDS Brit with its customers in the Republic of Iraq.

During 2016, one of the guarantees granted on behalf of the Iraqi Ministry of Health was liquidated due to the breach of one of the terms of the agreement, where the company suffered losses as a result of the liquefaction of this guarantee, which amounts to **532,500** Jordanian dinars, and the company maintains other guarantees worth **590,712** JD and has calculated a dedicated to facing risks that may result in a value of JD **341,747** in addition to the expenses related to this project. The company also calculated a provision of doubtful debts against the balance of the outstanding debts due from this customer worth JD **250,788** during 2016, and in the opinion of the management, the company is able to comply with the terms of guarantees to which a dedicated provision has been formed.

**International Company  
for Medical Investments**

**Public shareholding company**

**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the condensed interim financial statements - reviewed not audited**

13- **Issues**

There is a case filed by the company against others worth 1,175,676 dinars ruled in favor of the company as it is subject to implementation by the Department of Implementation and the installments due monthly are received by 15,000 per month and the amount of 621,722 was collected as of Sep 30, 2021.

14- **Related parties transactions**

Realated parties include key shareholders , key management personnel , key managers , associates and subcidiaries and controlled companies . The company's management has approved the pricing policies and terms of transactions with related parties.

A. **Details of due from related parties appear from financial position**

	<u>Type of transaction</u>	<u>30-Sep-2021</u> JD <b>(Reviewed)</b>	<u>31-Dec-2020</u> JD <b>(Audited)</b>
<b><u>Sisters company</u></b>			
Ibn Alhaytham Hospital Co.	Sales	651	651

B. **Details of due to related parties appear to financial position**

	<u>transaction</u>	<u>30-Sep-2021</u> JD <b>(Reviewed)</b>	<u>31-Dec-2020</u> JD <b>(Audited)</b>
<b><u>Sisters companies</u></b>			
Arab Int'l Comoany for Education & Investments	Finance	181,672	173,985
Jordan Real Estate Development Company		1,205	-
Al Omana Investment and Portfolio Management Company		30,418	-
<b>Total</b>		<b><u>213,295</u></b>	<b><u>173,985</u></b>

**Wages , allowances and other benefits for senior excutive managements :**

	<u>30-Sep-2021</u> JD	<u>30-Sep-2020</u> JD
Wages & other benefits	11,050	11,700

**International Company  
for Medical Investments**

**Public shareholding company**

**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the condensed interim financial statements - reviewed not audited**

---

15- **Risk Management**

The company is generally exposed to financial risks, credit risks, liquidity risks and market risks, especially in light of the Corona pandemic, and in general, the company's objectives and policies in managing the financial risks to which the financial statements are exposed, and have been disclosed in the financial statements as well as the financial statements of the company as well. On December 31, 2020.

16- **Subsequent events**

There are no subsequent events may have material affects to financial position .

17- **Comparative figures**

Some comparison figures have been reclassified and tabulated to fit, categorize and tab the current financial period numbers, and the reclassification and tab has had no impact on profit or shareholders equity for the previous year.