



شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية

المساهمة العامة المحدودة

عمان
المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة

و
البيانات المالية للشركة
كما في 2021/12/31

مقدم الى الهيئة العامة

24 نيسان 2022

جامعة فيلادلفيا

جامعة خاصة معتمدة تأسست عام 1989 م

الرمال : طريق عمان - جرش هاتف +96264799000
فاكس +96264799041
العنوان البريدي: ص ب 1 جامعة فيلادلفيا 19392 عمان - الاردن
البريد الإلكتروني: info@philadelphia.edu.jo

مكتب الارتباط / مكتب الشركة :

شارع الملكة رانيا - مجمع أبو الحاج التجاري- مقابل جريدة الدستور
تلفون: 06/5163498 - فاكس: 06/5163649

عضو اتحاد الجامعات العربية
عضو اتحاد الجامعات الدولية
عضو اتحاد الجامعات الإسلامية
عضو الاتحاد الدولي للمكتبات الإلكترونية
عضو مشروع اليونسكو للتعليم الإلكتروني
مركز معتمد لدى اليونسكو لإصدار الرخصة الدولية لقيادة الحاسوب
مركز محلي لبرنامج أكاديمية سيسكو
مركز محلي لبرنامج مايكروسوفت

المرتبة الأولى في تكنولوجيا المعلومات
المرتبة الأولى في الحقوق
وفق تصنيف مركز الحسين للإبداع والتفوق (للجامعات الأردنية الحكومية والخاصة)
المرتبة الأولى على الجامعات الخاصة الأردنية وفق التصنيفين العالميين للجامعات
Webometrics و UniRank للمرتبتين السادسة والرابعة على التوالي .

بسم الله الرحمن الرحيم

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السيدات والسادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

أحييكم أطيب تحية بمناسبة إصدار التقرير الثامن عشر لشركتكم الموقرة (منذ تحويل صفتها القانونية الى شركة مساهمة عامة) ، متضمناً كافة المعلومات التي تتطلبها معايير الإفصاح وفق قانون الأوراق المالية ، مبوبة في بنودها حسب ترتيب ومقتضى تلك المعايير ، وأبرز تلك البنود هو البيانات المالية للشركة ونتائج أعمالها لعام 2021 .

ولقد برز الأثر الواضح لانخفاض الإيرادات بمقدار (1,538,000) دينار تقريباً وكذلك انخفاض المصاريف بمقدار (296000) دينار تقريباً مقارنة بين العام 2021 والعام 2020 ، وذلك بسبب انخفاض أعداد الطلبة المسجلين بالعام 2022/2021 عنه بالعام 2021/2020 .

ولابد من الإشارة الى استمرار التحديات أمام مسيرة الجامعة للعمل على رفع مستواها وفي سبيل ذلك تعمل الجامعة على مطابقة أعمالها وبرامجها مع معايير الجودة الدولية إضافة الى كونها معتمدة اعتماداً عاماً وخاصاً من قبل هيئة اعتماد مؤسسات التعليم العالي الأردنية .

وإنني إذ آمل ان تجدوا في التقرير ما يدل على تطور الشركة وجامعتكم القديرة وتقدمها المطرد ، لأرجو أن تتم مناقشة التقرير والبيانات المالية كما في 2021/12/31 ، في اجتماع هيئتك العامة العادية واتخاذ ما ترونه مناسباً من قرارات متعلقة بجدول أعمال الاجتماع متمنياً لكم ولشركتنا كل تقدم ونجاح في ظل حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني ابن الحسين حفظه الله ورعاه .

رئيس مجلس الإدارة

مجلس الإدارة

الدكتور حسان عبد الحليم بدران	رئيس مجلس الإدارة
المهندس ربحي داود صبح	نائب الرئيس
السيد اياد مروان كمال	عضواً
السيدة ريم عيسى عابد الريموني	عضواً
السيد عمر سفيان سرطاوي	عضواً

الإدارة التنفيذية

المهندس ربحي داود صبح	المدير العام
معالي الأستاذ الدكتور مروان راسم كمال	مستشار الجامعة (حتى 2021/8/31)
الأستاذ الدكتور معتز بالله عبد الوهاب الشيخ سالم	رئيس الجامعة
الأستاذ الدكتور خالد سفيان السرطاوي	نائب الرئيس للشؤون الأكاديمية
السيدة نداء جودت أبو عصب	مديرة الدائرة المالية
السيد أحمد عبد الغني أحمد عبد الله	مدير الرقابة الداخلية

مدققو الحسابات

السادة المهنيون العرب – أعضاء في مجموعة جنيف الدولية

الرؤية :

أن تتميز جامعة فيلادلفيا في التعليم والتعلم والبحث العلمي وخدمة المجتمع وفق المعايير العالمية .

الرسالة :

تسعى جامعة فيلادلفيا إلى :

- إعداد خريجين مزودين بالمعرفة والمهارات والقيم، ولهم حضور محلي وإقليمي ودولي، ولديهم الدافع للتعلم مدى الحياة والقدرة على مواكبة متطلبات العصر.
- الارتقاء بالبحث العلمي والدراسات العليا وتحفيز برامج الإبداع وفقاً للمعايير العالمية.
- بناء شراكة مثمرة مع المجتمع.

تعليمات الإفصاح

عملاً بأحكام الفقرة (ب) من المادة (4) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 نورد متطلبات الإفصاح التالية :

1- أ - أنشطة الشركة الرئيسية :

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (م.ع.م) بمقتضى قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997م كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (2240) بتاريخ 27 شباط 1990م. وقد باشرت فور حصولها على الترخيص اللازم بشراء ما يقارب 330 دونماً في الرمان على الطريق الرئيسي بين عمان وجرش وبدئ بالبناء الأول حيث باشرت جامعة فيلادلفيا المملوكة بالكامل للشركة أعمالها الأكاديمية في مطلع العام الدراسي 91/90 بعدد من الطلبة تجاوز المئتين بقليل. وقد تم تحويل الصفة القانونية إلى شركة مساهمة عامة تحت الرقم (352) بتاريخ 2004/8/29 م .

ومن أنشطة الشركة وغاياتها :-

- استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي .
- إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية .
- عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية .
- شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة) .
- استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة .
- القيام بأي أعمال أخرى تنسجم مع غاياتها المقررة، ترى فيها فائدة لها .

ب - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

- يقع مقر الجامعة في الرمان على طريق جرش عمان الرئيسي ولا يوجد لها فروع داخل المملكة أو خارجها .
- يقع مكتب ارتباط الجامعة / مقر مجلس إدارة الشركة في شارع الملكة رانيا - مجمع ابو الحاج التجاري- الطابق السابع مقابل جريدة الدستور .

هاتف: 5163498

تلفاكس: 5163649

- عدد موظفي الشركة / مكتب الارتباط : اثنان

2020	2021	وعدد موظفي الجامعة :
246	219	موظفو الهيئة التدريسية :
63	60	مشرفو المختبرات :
198	193	موظفو الهيئة الإدارية :

المجموع : 507 472

ج - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة : (26,871,998) .

2- ليس للشركة شركات تابعة .

3- أ- اسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

1- الدكتور حسان عبدالحليم عايش بدران / رئيس مجلس الإدارة

الجنسية : أردني

تاريخ العضوية : 2017/2/28 م

تاريخ الميلاد : 1936

الشهادات العلمية وسنة التخرج : ماجستير اختصاص جراحة الأذن والأنف والحنجرة – جامعة ليفربول سنة 1966 م .

الخبرات العملية :

- مدير مستشفى الأذن والأنف والحنجرة / وزارة الصحة سابقاً .
- رئيس جمعية اختصاص الأذن والأنف والحنجرة .
- رئيس وعضو هيئة المديرين – شركة فيلادلفيا الدولية ذ.م.م حتى 2004/8/29 م ثم عضو مجلس إدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة بعد تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة .
- عضو اللجنة التنفيذية لمجلس الأمناء وعضو المجلس منذ تأسيس الجامعة عام 1990 حتى الآن.

2- المهندس ربحي داود صبح / نائب الرئيس - المدير العام

الجنسية : أردني

تاريخ العضوية 2017/2/28 م

تاريخ الميلاد : 1945

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

ماجستير تخطيط 1971 جامعة الازهر – القاهرة .
بكالوريوس هندسة عمارة 1967 جامعة عين شمس- القاهرة .

الخبرات العملية :

- مهندس بالدائرة الفنية – امانة العاصمة 1967-1971
- رئيس قسم التخطيط – امانة العاصمة 1971-1976
- مدير عام مكتب صبح للاستشارات الهندسية 1976 – حتى الآن
- عضو مجلس ادارة وعضو مجلس امناء جامعة فيلادلفيا لعدد من الفترات .
- عضو مجلس امناء كلية حطين .
- رئيس هيئة مديرين / مدارس فيلادلفيا .

3- السيد إياد مروان راسم كمال / عضواً

الجنسية : أردني

تاريخ العضوية : 2017/2/28 م

تاريخ الميلاد : 1968

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

ماجستير اقتصاد جامعة بولينغ غرين ستيت الولايات المتحدة الأمريكية 1991 .
بكالوريوس ادارة الأعمال الجامعة الأردنية 1989.

الخبرات العملية :

- الرئيس التنفيذي للعمليات في أرامكس انترناشيونال.
- عضو مجلس ادارة في صندوق مصعب خورما لتعليم وتمكين الشباب .
- رئيس "النادي الرياضي" البارز في مجال الرياضة وكرة السلة في الأردن .
- عضو مجلس ادارة في العديد من المؤسسات .

4- السيدة ريم عيسى عابد الريموني / عضواً

الجنسية : أردنية

تاريخ العضوية : 2019/10/1 م

تاريخ الميلاد : 1969

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

ماجستير القانون العام 2006 جامعة كينغستون بريطانيا .
بكالوريوس قانون ودبلوم تنمية المهارات القيادية 1991 الجامعة الأردنية .

الخبرات العملية :

- شغلت عدة مناصب في شركة الريادة للصناعات الغذائية للفترة 1994 حتى 2010 ، آخرها المدير العام للفترة 2003 – 2010 .
- شغلت عدة مناصب في الشركة العربية الألمانية للتأمين (2011 لآن آخرها قائم بأعمال المدير العام.
- نائب رئيس هيئة المديرين في شركة الرعاية الآن وشركة دار الرياضة التجارية (2012 وحتى الآن) .
- مدير عام أكاديمية أعمال الملكية الفكرية 2017 .
- المساهمة في العمل الاجتماعي التطوعي في مجال دعم المرأة .

5- السيد عمر سفيان سرطاوي / عضواً

الجنسية : أردني

تاريخ العضوية : 2021/4/25

تاريخ الميلاد : 2971/4/25

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس ادارة أعمال – جامعة عمان الأهلية 1994 .
- دورات مختلفة في الإدارة الصناعية والتسويق .

الخبرات العملية :

- مؤسس ورئيس هيئة مديرين / مدير عام شركة البيداء للطباعة والتغليف 1996 لتاريخه .
- مؤسس ورئيس هيئة شركة البيداء لصناعة الكرتون المضلع 2014 .
- مؤسس ورئيس هيئة مديرين شركة فيلا للإستثمار والتسويق 2010-2020.
- عضو هيئة مديرين الكلية الجامعية المتوسطة .
- عضو مجلس أمناء جامعة فيلادلفيا لدورتين .
- عضو في جمعيات خيرية مختلفة .

3- ب : أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

- الاسم الرباعي : الأستاذ الدكتور مروان راسم كمال كمال .
- المنصب : مستشار الجامعة (حتى 2021/12/31)
- تاريخ التعيين : 2013/5/2 م
- تاريخ الميلاد : 1934
- الشهادات العلمية وسنة التخرج : دكتوراه كيمياء 1961
- ماجستير إدارة 1969
- ماجستير كيمياء 1958
- بكالوريوس 1955

الخبرات العملية :

عمل وزيراً للزراعة / رئيس اتحاد الجامعات العربية / رئيس جامعة اليرموك / رئيس جامعة البحرين/ أستاذاً في الجامعة الأردنية وجامعة البترول والمعادن في المملكة العربية السعودية .

- الاسم الرباعي : الأستاذ الدكتور معتز بالله عبد الوهاب سليمان الشيخ سالم
- المنصب : رئيس الجامعة
- تاريخ التعيين : 2015/2/1 م
- تاريخ الميلاد : 1955/1/1
- الشهادات العلمية وسنة التخرج : دكتوراه صيدلة - جامعة مانشستر 1981 .
- بكالوريوس صيدلة - جامعة بغداد 1978 .

الخبرات العملية : رئيس قسم ومن ثم عميد لكلية الصيدلة في جامعة العلوم والتكنولوجيا ومن ثم مستشار للجامعة فيها ومدير مركز الدراسات الدوائية في جامعة العلوم والتكنولوجيا ، رئيس الجامعة الطبية الخاصة كما شغل منصب النائب الأكاديمي في جامعة فيلادلفيا ورئيسا لها حاليا .

- الاسم الرباعي : الأستاذ الدكتور خالد سفيان ابراهيم السرطاوي
- المنصب : نائب الرئيس للشؤون الأكاديمية
- تاريخ التعيين : 2019/9/1
- تاريخ الميلاد : 1962
- الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- دكتوراه إدارة / سلوك تنظيمي جامعة الاباما – الولايات المتحدة 1994 ، دراسات ما بعد الدكتوراه مالية جامعة فلوريدا – الولايات المتحدة 2008
ماجستير إدارة أعمال / مالية جامعة نيوهيفن- الولايات المتحدة 1985
- بكالوريوس إدارة أعمال/ موارد بشرية جامعة توليدو الولايات المتحدة 1983

الخبرات العملية :

- نائب رئيس ، عميد ، رئيس قسم ، أستاذ جامعي في فيلادلفيا، الإمارات العربية المتحدة والولايات المتحدة.
- خبرة في العمل المصرفي وشركات الاستثمار في الأردن والولايات المتحدة .

- الاسم الرباعي : نداء جودت جبرين أبو عصب
- المنصب : مديرة الدائرة المالية
- تاريخ التعيين : 1998/11/2
- تاريخ الميلاد : 1970/11/27
- الشهادات العلمية وسنة التخرج : بكالوريوس محاسبة – جامعة فيلادلفيا 2000 .
- الخبرات العملية : - إدارية (شؤون عاملين) مستشفى هبه .
- إدارية (شؤون عاملين) في جامعة فيلادلفيا للفترة 1998 وحتى 2000
- محاسبة /الدائرة المالية في جامعة فيلادلفيا حتى 2019 .
- مساعدة مدير الدائرة المالية في جامعة فيلادلفيا للفترة 2016- نهاية 2019
- مديرة الدائرة المالية في جامعة فيلادلفيا حالياً .

الاسم الرباعي : أحمد عبد الغني أحمد عبد الله

- المنصب : مدير التدقيق الداخلي
- تاريخ التعيين : 2004/9/1
- تاريخ الميلاد : 1960/2/24
- الشهادات العلمية وسنة التخرج : بكالوريوس محاسبة عام 1982

الخبرات العملية :

مدقق حسابات خارجي لدى شركة سابا وشركاهم (9) سنوات، ومدقق حسابات داخلي لدى سوق الكويت للأوراق المالية (سنتين)، ومدير التدقيق في المكتب المهني (ثلاث سنوات)، ومدير الدائرة المالية ومدير الرقابة الداخلية لسنوات متفاوتة في جامعة فيلادلفيا حتى تاريخه .

الاسم	تاريخ الميلاد	الشهادة	تاريخ التعيين	إجمالي الراتب
1- مروان راسم كمال كمال/ مستشار الجامعة(حتى 2021/8/31)	1934	د. كيمياء	2013/5/2	78,007
2- معتز بالله عبد الوهاب الشيخ سالم/ رئيس الجامعة	1955	د. الصيدلة	2015/2/1	82,593
3- خالد سفيان سرطاوي/نائب للرئيس للشؤون الأكاديمية	1962	الإدارة	2019/9/1	39,867
4 نداء جودت أبو عصب / المديرة المالية	1970	بكالوريوس محاسبة	1998/11/2	11,507
5- أحمد عبد الغني احمد عبد الله / مدير التدقيق الداخلي	1960	بكالوريوس محاسبة	2004/9/1	16,582

4- أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة الذين يملكون 5 % وأكثر من رأسمال الشركة مرتبين تنازلياً وبيان ملكيتهم من الأسهم مقارنة مع السنة السابقة :

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في 2021/12/31	النسبة	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في 2020/12/31	النسبة
1	السيد عيسى عابد الريموني	1,098,530	%7.3	السيد عيسى عابد الريموني	1,130,397	% 7,54
2	د. حسان عابد عبد الحليم بدران	1,049,900	% 7	د. حسان عابد عبد الحليم بدران	1,031,900	% 6,88
3	السيدة مهة عبد الرؤوف حمزه	861,000	%5.74	السيدة مهة عبد الرؤوف حمزه	861,000	% 5,74
4	م. ربحي داود صبح	696,003	%4.60	م. ربحي داود صبح	690,000	% 4.60

5 - الوضع التنافسي للشركة :

إن نشاط الشركة الاستثماري يتمثل في تملك وتشغيل جامعة فيلادلفيا وهي من بين ستة عشر من الجامعات الخاصة المتقاربة في الوضع التنافسي. إلا أن وضعها جيد نسبياً بسبب سمعتها المتميزة وتفوقها التعليمي في عدد من التخصصات الرئيسية، ومنها حصولها في الأعوام السابقة على جائزة الحسين للإبداع (بتحكيم جهة بريطانية متخصصة) في تكنولوجيا المعلومات وفي الحقوق وحصول طلبتها على العديد من الجوائز في المسابقات والمعارض التي يشاركون بها .

6- لا تعتمد الجامعة على موردين أو عملاء لنشاطها بنسبة تصل إلى 10% .

7- لا يوجد حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة .

لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة .

8 - القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية : لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، باستثناء ما يصدر عن مجلس التعليم العالي ومجلس الاعتماد من قرارات تتعلق بمعدلات القبول والطاقت الاستيعابية لمختلف التخصصات من وقت لآخر وتطبق الشركة (الجامعة) معايير الجودة الدولية .

9 -

أ - الهيكل التنظيمي للشركة :



للجامعة هيكل تنظيمي منفصل عن الشركة حسب قانون وتعليمات وزارة التعليم العالي مرفق بتقرير رئيس الجامعة .

ب - * عدد موظفي الشركة : موظفان هما مدير مكتب الارتباط ومراسل ضمن الفئات والمؤهلات التالية :

- 1 - دبلوم تجارة
- 1 - ثانوية عامة

* تنتهج الشركة والجامعة سياسة تعيين الموظفين بتعبئة الشواغر حسب الهيكل التنظيمي المعتمد وحسب الحاجة وعلى أساس الحد الأدنى للنفقات الإدارية ، وتعتمد تكافؤ الفرص والكفاءة والخبرة في تلك التعيينات .

* بلغت الرواتب والمزايا والمكافآت المدفوعة لموظفي الشركة في مكتب ارتباط الجامعة حوالي (10765) دينار .

* عدد موظفي جامعة فيلادلفيا للسنة المالية 2021 :

المؤهل العلمي	العام 2021
دكتوراه	161
ماجستير	98
دبلوم عالي	3
بكالوريوس	106
دبلوم متوسط	39
ثانوية عامة	15
دون الثانوية	50
إجمالي عدد الموظفين	472

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

تقوم الجامعة بعقد العديد من برامج التأهيل والتدريب لأساتذتها و موظفيها بشكل مستمر.

10- لا يوجد مخاطر من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

11- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:

- العمل على تحسين البنية التحتية في الجامعة وإدامتها .
- إثراء الجانب المادي من البيئة الأكاديمية بإعادة تأهيل القاعات الصفية والصالات محددة الأغراض والمسارح وإعادة تأهيل المباني حيث يلزم.
- تحسين الأداء في ضبط المصاريف الإدارية وتحسين تحصيل مواردها المالية بما فيها الديون المشكوك في تحصيلها.
- استمرار العمل في معهد كنفوشيوس فيلادلفيا لتعليم اللغة الصينية بالتعاون و دعم السفارة الصينية في عمان.
- اعتماد الأسس التنظيمية للتعليم الإلكتروني (عن بعد) ومتابعة الأدوار والمسئوليات المناطة بكل من أعضاء الهيئة التدريسية والطلبة والجامعة والعمل المستمر على تحسين الأداء وتوفير متطلبات التعليم الإلكتروني.

12- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

13- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وحقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات :

الجدول التالي يوضح تطورات الإيرادات والأرباح وحقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية :

السنة	2021	2020	2019	2018	2017
عدد الطلبة	3889	4100	4536	5115	5853
الإيرادات	11,333,679	12,871,679	15,439,070	18,056,510	20,701,374
تكلفة الإيرادات	10,917,147	11,212,867	13,673,431	14,693,977	15,265,860
الربح بعد الضريبة المخصصة والاحتياطي الاجباري	290,509	1,310,462	1,744,856	2,633,027	4,350,811
الأرباح الموزعة	--	750,000 %5	1,050,000 7%	2,700,000 18%	4,200,000 28%
مجموع حقوق المساهمين	20,282,067	2,841,218	20,580,756	21,535,900	23,102,873
سعر السهم في 12/31	1.490	1.500	1.550	3.100	4.140

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

البيان	2021	2020
1- صافي الربح قبل الضرائب على رأس المال المدفوع	%2.80	% 11
2- صافي الربح بعد الضرائب على رأس المال المدفوع	%1.9	% 8.7
3- ربحية السهم / دينار	%1.9	% 8.7
4- نسبة حقوق المالكين على رأس المال	%135	% 141
5- نسبة إجمالي الإيرادات على رأس المال	%76	% 86
6- نسبة المديونية إلى رأس المال	% 31	% 34.3
7- نسبة الملكية	%71	% 70.8
8- القيمة السوقية إلى الأرباح بتاريخ 12/31 (P/E)	%78	17.2
9- سعر السهم في 12/31	1.490	1.50
10- الأرباح الموزعة على سعر السهم	--	% 3.3

15- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لعام 2021 م :

توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة : يسعى مجلس الإدارة إلى تحقيق الأهداف التالية في نطاق خطة مستقبلية :

- 1- الاستمرار في دعم الجامعة ودعم إدارتها مع المحافظة على حقوق المساهمين والتزامات الشركة تجاه الآخرين .
- 2- التوسع في استحداث تخصصات جديدة في الجامعة لاستيعاب العدد المسموح به في الاعتماد العام واستمرار التطوير والتحديث وفقاً لمتطلبات العصر .
- 3- استكمال المباني والمرافق والبنية التحتية في موقع الجامعة وصولاً إلى الاستيعاب النهائي المتوقع وإلى توفير ما يليق بالجامعة من تجهيزات ومختبرات .
- 4- تعزيز التعاون مع الجهات المعنية في تدريس اللغة الصينية لمركز كنفوشيوس فيلادلفيا .

16- مدققو الحسابات : السادة المهنيون العرب - مستشارون ومحاسبون قانونيون أعضاء في مجموعة جنيف الدولية - وقد كانت أتعابهم لتدقيق حسابات الشركة للعام 2021 م (11600) دينار .

17- أ - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

الرقم	الاسم	الجنسية	المنصب	عدد الأسهم كما في:		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				2020/12/31	2021/12/31	2020/12/31	2021/12/31
1.	حسان عبدالحليم عايش بدران	أردنية	رئيس مجلس الإدارة	1049900	1031900	لا يوجد	لا يوجد
2.	ربحي داود صبح	أردنية	نائب الرئيس	696003	690000	لا يوجد	لا يوجد
3.	اياد مروان كمال	أردنية	عضو	27778	27778	لا يوجد	لا يوجد
4.	ريم عيسى عابد الريموني	أردنية	عضو	30000	30000	لا يوجد	لا يوجد
5.	عمر سفيان سرطاوي	أردنية	عضو	386035	362755	لا يوجد	لا يوجد

ب - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

الرقم	الاسم	الجنسية	المنصب	عدد الأسهم كما في:		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				2020/12/31	2021/12/31	2020/12/31	2021/12/31
1.	مروان راسم كمال كمال	أردنية	مستشار الجامعة حتى 2021/8/31	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
2.	معتز بالله عبد الوهاب الشيخ سالم	أردنية	رئيس الجامعة	2700	2700	لا يوجد	لا يوجد
3.	خالد سفيان سرطاوي	أردنية	نائب الرئيس للشؤون الأكاديمية	386957	386957	لا يوجد	لا يوجد
4.	نداء جودت أبو عصب	أردنية	المديرة المالية	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
5.	أحمد عبد الغني أحمد عبد الله	أردنية	مدير التدقيق الداخلي	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

ج - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا

الرقم	الاسم	الجنسية	المنصب	عدد الأسهم كما في:		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				2020/12/31	2021/12/31	2020/12/31	2021/12/31
1.	مهارة عبدالرؤف حمزة عبدالحليم	أردنية	والدة عضو مجلس الإدارة اياد مروان كمال	861.000	861.000	لا يوجد	لا يوجد
2.	عيسى عابد الريموني	أردنية	والد عضو مجلس الإدارة ريم الريموني	1,098,530	1130397	لا يوجد	لا يوجد

18- أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب	بدل التنقلات	المكافآت السنوية	الإجمالي
1	حسان عبدالحليم عايش بدران	أردنية	لا يوجد	3540	5000	8540
2	ربحي داود صبح	أردنية	لا يوجد	3540	5000	8540
4	اياد مروان كمال	أردنية	لا يوجد	3540	5000	8540
5	ريم عيسى عابد الريموني	أردنية	لا يوجد	3540	5000	8540
6	عمر سفيان سرطاوي	أردنية	لا يوجد	3540	5000	8540

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الرقم	الاسم	المنصب	بدل التنقلات	الرواتب السنوية الإجمالية
1	أ.د مروان راسم كمال كمال	مستشار الجامعة حتى 2021/8/31	960	78,007
2	أ.د معتز بالله عبد الوهاب الشيخ سالم	رئيس الجامعة	6000	82,593
3	أ. د خالد سفيان سرطاوي	نائب للرئيس للشؤون الأكاديمية	2160	39,867
4	نداء جودت أبو عصب	المديرة المالية	1080	11,507
5	أحمد عبد الغني أحمد عبد الله	مدير تدقيق الداخلي	1080	16,582

19 - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :-

لم تدفع الشركة أية تبرعات أو منح خلال العام 2021 م .

20- العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :-

- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

21- مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي :

أ - تساهم الشركة في حماية البيئة على النحو التالي :

1. تقوم الشركة بتشجير المساحة المحيطة بالحرم الجامعي بأشجار الزيتون والأشجار الحرجية الأخرى ، وهي مستمرة في العمل على تخضير وتحريج باقي أرض الحرم الجامعي .
2. أنشأت الشركة منذ أمد بعيد محطة تنقية للمياه العادمة في الجامعة، وتستخدم ناتج المياه المكررة في ري الأشجار والحدائق .
3. كما تقوم الجامعة بتدريس مواد البيئة لطلبة الجامعة والتعاون مع جمعية البيئة الأردنية .
4. كما قامت الجامعة بعقد دورات للتدريب البيئي مع وزارة التربية والتعليم ومع جمعيات البيئة في مناسبات مختلفة .

ب - تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي على النحو التالي :

1. قدمت الشركة قطعة أرض أقيم عليها محطة للدفاع المدني لخدمة المجتمع المحلي وتخطط إدارة الدفاع المدني لتوسيع مباني المحطة لزيادة كفاءتها .
2. قامت الجامعة بتعيين عدد كبير من أبناء المنطقة لديها .

3. مازالت الجامعة تقوم بإمداد المياه الصالحة للشرب من البئر الارتوازي الذي تملكه في الحرم الجامعي إلى سلطة المياه لتوريدها للمواطنين في القرى المجاورة .
4. تقوم الجامعة من خلال صندوق التكافل بتغطية الرسوم الدراسية للطلبة الذين يفقدون أولياء أمورهم أثناء فترة الدراسة حتى تخرجهم حيث بلغ ذلك عام 2021 حوالي (83241) دينار .
5. وتقوم الجامعة بصرف منح ومساعدات غير مستردة للطلبة المحتاجين .
6. كما تعمل على إيجاد عمل للبعض منهم في مرافق الجامعة مقابل أجور .
7. وتقوم الجامعة بعقد دورات لغة إنجليزية وحاسوب لأبناء المنطقة، وتقدم لعدد من مؤسسات الدولة في المحافظات المحيطة أجهزة الحاسوب .
8. تقدم الجامعة دوماً الدعم المادي والعيني للمبادرات التي يقوم بها أساتذة الجامعة وطلبتها لتلبية إحتياجات المجتمع المحلي ورفع مستواه إقتصادياً واجتماعياً وثقافياً .
9. وتقوم الجامعة برعاية وتقديم جوائز لائحة للمسابقات في ميادين الإبداع التالية :

- جائزة أحسن اختراع
- جائزة أحسن كتاب مؤلف
- جائزة أحسن كتاب مترجم
- جائزة أحسن برمجة
- جائزة أفضل عمل فني

ج - البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدققي حساباتها مقارنة مع السنة السابقة والتي تشمل في الجزء الثالث من هذا الكتاب :

- 1- الميزانية العامة .
- 2- حساب الأرباح والخسائر .
- 3- قائمة التدفق النقدي .
- 4- بيان التغيرات في حقوق المساهمين .
- 5- الإيضاحات حول البيانات المالية .

د- تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للشركة والمتضمن بأن إجراءات التدقيق قد تمت وفقاً لمعايير التدقيق المعتمدة بموجب هذه التعليمات .

22 - الإقرارات المطلوبة :

1. " يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية ".

عضو	عضو	عضو	نائب الرئيس	رئيس مجلس الإدارة
عمر سرطاوي	ريم الريموني	اياد كمال	ربحي داود صبح	حسان بدران
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع

2. "يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة ".

عضو	عضو	عضو	نائب الرئيس	رئيس مجلس الإدارة
عمر سرطاوي	ريم الريموني	اياد كمال	ربحي داود صبح	حسان بدران
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع

3. "نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي ".

المديرة المالية	المدير العام	رئيس مجلس الإدارة
نداء أبو عصب	ربحي داود صبح	حسان بدران
التوقيع	التوقيع	التوقيع

23- جدول أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 2022/4/24 :

عملا بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة، فإن مجلس الإدارة يوصي الهيئة العامة الموقرة النظر في الأمور التالية واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها :

1. قراءة محضر اجتماع الهيئة العامة العادية السابق المنعقد بتاريخ 2021/4/25 والمصادقة عليه .
2. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة ونشاطاتها خلال العام المالي 2021 والمصادقة عليه.
3. الاستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانية الشركة وحساباتها الختامية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31 م ومناقشتها والمصادقة عليها .
4. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن الفترة موضوع الحسابات الختامية طبقا للقانون .
5. انتخاب مدققي حسابات الشركة / الجامعة للسنة المالية 2022 وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديد ها .

24 - تقرير مجلس الإدارة عن تطبيق قواعد الحوكمة .

* مجلس إدارة الشركة

- 1- يحدد نظام الشركة عدد أعضاء مجلس الإدارة بحيث لا يقل عدد أعضائه عن خمسة أشخاص ولا يزيد على ثلاثة عشر .
- 2- يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري .
- 3- ثلث أعضاء المجلس على الأقل من الأعضاء المستقلين .
- 4- يسمى عضو مجلس الإدارة الاعتباري شخص طبيعى لتمثيلة طيلة مدة المجلس .
- 5- يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر .
- 6- جميع أعضاء الإدارة مؤهلون ويتمتعون بقدر كاف من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة وملمون بالتشريعات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الإدارة .

- 7- يعمل مجلس الإدارة على التأكد من توفير كافة المعلومات والبيانات الخاصة بالشركة لأعضاء المجلس بما يمكنهم من القيام بعملهم والإلمام بكافة الجوانب المتعلقة بعمل الشركة .
- 8- يستعين مجلس الإدارة برأي أي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة أغلبية أعضاء المجلس وتجنب تضارب المصالح .

* مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة :

- 1- يضع مجلس الإدارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته .
- 2- يتضمن النظام الداخلي المهام والصلاحيات والمسؤوليات التالية :
 - أ. وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة وأهدافها وتعظيم حقوق مساهميها وخدمة المجتمع المحلي .
 - ب. وضع سياسة لإدارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة .
 - ت. يتم الإعلان مسبقاً عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل .
 - ث. وضع سياسة الإفصاح والشفافية الخاصة بالشركة ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة .
 - ج. وضع إجراءات تمنع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية .
 - ح. وضع سياسة تفويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الأشخاص المفوضون وحدود الصلاحيات المفوضة لهم .
 - خ. وضع آلية لاستقبال الشكاوي والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين .
 - د. إدراج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة .
 - ذ. وضع سياسة تنظيم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح .
 - ر. اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية .
- 3- يتم تقييم ومراجعة أداء الإدارة التنفيذية في الشركة ومدى تطبيقها للاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات الموضوعة .

- 4- تتخذ الخطوات الكفيلة بتحقيق الرقابة الداخلية على سير العمل في الشركة .
- 5- يتم إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة.

*** اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة :**

- 1- يتم تشكيل عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشركة وظروفها، لكي يتمكن مجلس الإدارة من تأدية مهماته بشكل فعال وتحدد تلك اللجان بمهام وفترات وصلاحيات محددة وذلك ضمن الإدارة التنفيذية بالجامعة .
- 2- تتولى لجنة التعيين والترقية في جهاز الجامعة مهمة الترشيحات والمكافآت بحيث لا يتبع مجلس الإدارة سوى عدد قليل من العاملين .
- 3- يكون تشكيل لجنة التدقيق والترشيحات والمكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين ، لا يقل عددهم عن الثلاثة على ان يكون اثنان منهم من الأعضاء المستقلين وان يترأس اللجنة أحدهما .
- 4- تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة إجراءات عمل خطية تنظم عملها وتحدد التزاماتها .
- 5- تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما إلى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها إلى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة .
- 6- تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالمهام التالية :
 1. التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر .
 2. إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.
 3. تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.
 4. إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها ومراجعتها بشكل سنوي.
- 7- تتمتع لجنة الترشيحات والمكافآت بالصلاحيات التالية :
 1. طلب أي بيانات أو معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق .
 2. طلب المشورة القانونية أو المالية أو الإدارية أو الفنية من أي مستشار خارجي .
 3. طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على أي إيضاحات ضرورية .

* اجتماعات الهيئة العامة

- 1- يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم، قبل 21 يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان .
- 2- يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .
- 3- سوف يتم الالتزام بعدم إدراج أي مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة المرسل سابقاً للمساهمين .
- 4- سوف يطلب من المساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس وذلك في أول مرة يجري فيها انتخاب المجلس مستقبلاً .
- 5- سوف يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة وذلك في أول مرة يجري فيها انتخاب المجلس مستقبلاً .

* حقوق المساهمين

يتمتع المساهمون في الشركة بالحقوق العامة التالية :

- 1- الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوماً من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها .
- 2- أولوية الاكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين .
- 3- اللجوء إلى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم ، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إفشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة .
- 4- طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه ، للمساهمين الذين يملكون 20% من أسهم الشركة .
- 5- طلب إجراء تدقيق أعمال الشركة ودفاتها، للمساهمين الذين يملكون 10% من أسهم الشركة .

* الحقوق ضمن صلاحيات الهيئة العامة:

تتمتع الهيئة العامة بصلاحيات واسعة وخصوصاً صلاحية اتخاذ القرارات التي تؤثر على مستقبل الشركة بشكل مباشر ومن ضمنها بيع كامل أصول الشركة أو جزء مهم قد يؤثر على تحقيق أهداف وغايات الشركة.

* الإفصاح والشفافية

- 1- تضع الشركة إجراءات عمل خطية وفقاً لسياسة الإفصاح المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لتنظيم شؤون الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة .
- 2- توفر الشركة المعلومات الإفصاحية للمساهمين والمستثمرين بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بتعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة .
- 3- سوف تقوم الشركة باستخدام موقعها الإلكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات، بعد إنشاء موقع الكتروني خاص بها عدا عن الموقع المتميز للجامعة .
- 4- تقوم الشركة بالإفصاح عن سياساتها وبرامجها تجاه المجتمع المحلي والبيئة .

* لجنة التدقيق

- 1- يتوفر لدى جميع أعضاء اللجنة المعرفة والدراية في الأمور المالية والمحاسبية وان يكون لأحدهم على الأقل خبرة عمل سابقة في مجال المحاسبة والأمور المالية أو ان يكون حاملاً لمؤهل علمي أو شهادة مهنية في المحاسبة أو المالية أو المجالات الأخرى ذات العلاقة .
- 2- تضع الشركة جميع الإمكانات اللازمة تحت تصرف اللجنة بما يمكنها من أداء عملها بما في ذلك الاستعانة بالخبراء كلما كان ذلك ضرورياً .
- 3- تقوم لجنة التدقيق بالاجتماع بمدقق الحسابات الخارجي للشركة دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية أو من يمثلها، مرة واحدة على الأقل في السنة .

* مهام لجنة التدقيق

- 1- تقوم اللجنة بمتابعة مدى تقييد الشركة والتزامها بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية .
- 2- تقوم اللجنة بمراجعة تعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة قبل إبرامها .

* مدقق الحسابات الخارجي

- 1- يمارس مدقق الحسابات الخارجي واجباته لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد على ان لا يتولى الشريك المسؤول في مدقق الحسابات الخارجي تدقيق حسابات الشركة لأكثر من أربعة سنوات متتالية على ان لا يتم التجديد له أكثر من أربع سنوات متتالية ، ويجوز إعادة تكليفه بتدقيق حسابات الشركة بعد مرور سنتين على الأقل.
- 2- تلتزم الشركة بان لا يقوم مدقق الحسابات الخارجي بأية أعمال إضافية أخرى لصالح الشركة كتقديم الاستشارات الإدارية والفنية .
- 3- تلتزم الشركة بعدم تعيين أي من موظفي مدقق الحسابات الخارجي في الإدارة العليا للشركة إلا بعد مرور سنة على الأقل من تركه تدقيق حسابات الشركة .

تقرير الحوكمة للعام 2021

تؤمن شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية بأن التطبيق السليم لنظام ومبادئ حوكمة الشركات هو ضرورة لمساعدة الشركة في تحقيق أهدافها وصولاً لأفضل مستويات الأداء حيث أن أحد أهم مسؤوليات مجلس الإدارة تعظيم قيمة المساهمين وحفظ حقوقهم مع مراعاة مصالح كافة الأطراف المعنية بأعمال الشركة وأنشطتها ، إضافة الى تحسين بيئة العمل الداخلية والخارجية للشركة وتوزيع الواجبات والمسؤوليات بطريقة مثلى .

أولاً : أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال العام 2021 :

1 (أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين :

الرقم	الاسم	المنصب	عضو تنفيذي	عضو غير تنفيذي	عضو مستقل	عضو غير مستقل
1	الدكتور حسان عبد الحليم بدران	رئيس مجلس الإدارة		*	*	
2	المهندس ربحي داود صبح	نائب الرئيس/المدير العام	*		*	
3	السيد عمر سفيان سرطاوي	عضواً		*	*	
4	السيد اياد مروان كمال	عضواً		*	*	
5	السيدة ريم عيسى عابد الريموني	عضواً		*	*	

2 (أعضاء مجلس الإدارة المستقبليين :

لا يوجد أعضاء مستقبليين في مجلس الإدارة .

ثانياً : أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين .

لا يوجد أعضاء إعتباريين في مجلس الإدارة .

ثالثاً : المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذي يشغلونها.

المهندس ربحي داود صبح (نائب الرئيس/المدير العام) .

رابعاً : جميع عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة :
لا يوجد .

خامساً : اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة .
السيد أحمد صابر العموري .

سادساً : أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

1 (لجنة التدقيق

2 (لجنة الترشيحات والمكافآت

3 (لجنة الحوكمة

4 (لجنة إدارة المخاطر

سابعاً : أعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم :

1- السيدة ريم عيسى عابد الريموني - رئيسة اللجنة
الشهادات العلمية وسنة التخرج :

ماجستير القانون العام 2006 جامعة كينغستون بريطانيا .
بكالوريوس قانون و دبلوم تنمية المهارات القيادية 1991 الجامعة الأردنية .

الخبرات العملية :

- شغلت عدة مناصب في شركة الريادة للصناعات الغذائية للفترة 1994 حتى 2010 ، كان آخرها منصب المدير العام للفترة 2003 – 2010 .
- شغلت عدة مناصب في الشركة العربي الألمانية للتأمين من 2011 و آخرها منصب قائم بأعمال المدير العام حتى الآن .
- نائب رئيس هيئة المديرين في شركة الرعاية الآن و شركة دار الرياضة التجارية للفترة 2012 وحتى الآن .
- مدير عام أكاديمية أعمال الملكية الفكرية 2017 .
- المساهمة في العمل الاجتماعي التطوعي في مجال دعم المرأة .

2- السيد عمر سفيان سرطاوي / عضواً

الجنسية : أردني

تاريخ العضوية : 2021/4/25

تاريخ الميلاد : 2971/4/25

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- بكالوريوس ادارة أعمال – جامعة عمان الأهلية 1994 .
- دورات مختلفة في الإدارة الصناعية والتسويق .

الخبرات العملية :

- مؤسس ورئيس هيئة مديرين / مدير عام شركة الببداء للطباعة والتغليف 1996 لتاريخه .
- مؤسس ورئيس هيئة شركة الببداء لصناعة الكرتون المضلع 2014 .
- مؤسس ورئيس هيئة مديرين شركة فيلا للإستثمار والتسويق 2010-2020.
- عضو هيئة مديرين الكلية الجامعية المتوسطة .
- عضو مجلس أمناء جامعة فيلادلفيا لدورتين .
- عضو في جمعيات خيرية مختلفة

3- المهندس ربحي داود صبح / عضو

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- ماجستير تخطيط 1971 جامعة الازهر – القاهرة .
- بكالوريوس هندسة عمارة 1967 جامعة عين شمس- القاهرة .

الخبرات العملية :

- مهندس بالدائرة الفنية – امانة العاصمة 1967-1971
- رئيس قسم التخطيط – امانة العاصمة 1971-1976
- مدير عام مكتب صبح للاستشارات الهندسية 1976 – حتى الآن
- عضو مجلس ادارة وعضو مجلس امناء جامعة فيلادلفيا لعدد من الفترات .
- عضو مجلس امناء كلية حطين .
- رئيس هيئة مديرين / مدارس فيلادلفيا .

ثامناً : أعضاء اللجان الأخرى :

1 - لجنة الترشيحات والمكافآت :

- (أ) المهندس ربحي داود صبح - رئيس اللجنة .
- (ب) السيدة ريم عيسى عابد الريموني - عضواً .
- (ت) السيد عمر سفيان سرطاوي - عضواً .

2 - لجنة الحوكمة :

- (أ) الدكتور حسان عبدالحليم بدران - رئيس اللجنة .
- (ب) السيدة ريم عيسى عابد الريموني - عضواً .
- (ت) السيد عمر سفيان سرطاوي - عضواً .

3 - لجنة إدارة المخاطر:

- (أ) السيد عمر سفيان سرطاوي - رئيس اللجنة .
- (ب) المهندس ربحي داود صبح - عضواً .
- (ت) السيد إياد مروان كمال - عضواً .

تاسعاً : عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين .

اجتمعت لجنة التدقيق مع مجلس الادارة ثلاث اجتماعات خلال العام 2021 وبحضور الجميع .

عاشراً : عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة .

اجتمعت لجنة التدقيق مع المدققين الخارجيين ثلاث إجتماعات خلال عام 2021 .

حادي عشر : عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال عام 2021:-

عقد مجلس إدارة الشركة واحد وعشرون اجتماعاً خلال العام 2021 وبحضور جميع الأعضاء .

رئيس مجلس الإدارة

الدكتور حسان بدران

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Financial Statements
31 December 2021

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company

	<u>Pages</u>
- Independent auditors' report	2 - 4
- Statement of financial position	5
- Statement of comprehensive income	6
- Statement of changes in equity	7
- Statement of cash flows	8
- Notes to the financial statements	9 - 20



INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To The Shareholders of
Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Amman - Jordan

Qualified Opinion

We have audited the financial statements of Philadelphia Int'l Educational Investments Company, which comprise the statement of financial position as at 31 December 2021, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, except for the effect of the matters described in the basis for qualified opinion paragraph, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 31 December 2021, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

Basis for Qualified Opinion

The accompanying financial statements as the end of 2021 include accounts receivable with a net amount of JOD (2,608,093) related to a "Transportation services and finance lease ending with ownership" agreement signed with one of the transportation companies operating in the Hashemite Kingdom of Jordan, and due to an existing dispute between the university and the transportation company regarding exercising the terms of this agreement, the university's ability to collect all outstanding accounts and balances related to the mentioned agreement depends mainly on the results of the settlement that will be reached with the transportation company, and since it is difficult to determine the results of the settlement with sufficient reliability as on the date of issuing the accompanying financial statements, we do not express an opinion about the accounts related to the said agreement or any future losses that may result from the process of terminating the agreement with the transportation company, noting that the university still retains the ownership of the buses that were sold to the carrier company under the above-mentioned agreement.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in the Hashemite Kingdom of Jordan, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified opinion.

Emphasis of Matters

The Company's current liabilities exceeded its current assets by JOD (5,464,931), which is an indication of the Company's inability to continue to meet its current financial obligations.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. We have determined the matters described below to be the key audit matters to be communicated in our report.

(1) Provision for Expected Credit Loss

Included in the accompanying financial statements at the end of the year 2021 financial assets totaling JOD (4,816,320), as the provision for expected credit loss of these financial assets are dependent on the management's estimates of different variables, the adequacy of the provision is considered a key audit matter. The audit procedures performed by us to address this key audit matter included inquiring from management about the methodology used in calculating the provision and assessing the reasonableness of estimates and assumptions used by the management in calculating the provision amount. We have also inquired about the management's collection procedures and the amounts collected post year end.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report, but does not include the financial statements and our auditor's report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information; we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:


- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.
- We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.
- From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The Company maintains proper accounting records and the accompanying financial statements are in agreement therewith and with the financial data presented in the Board of Directors' report, and we recommend the General Assembly to approve it, after taking into consideration what is mentioned in the qualified opinion paragraph.

23 March 2022
Amman – Jordan




Arab Professionals
Ibrahim Hammoudeh
License No. (606)

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Statement of financial position
As at 31 December 2021
(In Jordanian Dinar)

	Notes	2021	2020
Assets			
Non - current assets			
Property and equipment	3	24,437,566	24,884,072
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income	4	1	99,661
Lease receivable - long term	7	2,434,431	2,567,509
Total non - current Assets		<u>26,871,998</u>	<u>27,551,242</u>
Current assets			
Other assets	5	250,330	383,341
Accounts receivable	6	1,243,511	1,917,532
Lease receivable - short term	7	224,026	122,271
Checks under collection		24,691	34,670
Cash and cash equivalents	8	173,880	172,124
Total current assets		<u>1,916,438</u>	<u>2,629,938</u>
Total assets		<u>28,788,436</u>	<u>30,181,180</u>
Equity and liabilities			
Equity	9		
Paid - in capital		15,000,000	15,000,000
Statutory reserve		3,750,000	3,750,000
Cumulative change in fair value		(99,660)	-
Retained earnings		1,631,727	2,091,218
Total equity		<u>20,282,067</u>	<u>20,841,218</u>
Liabilities			
Non - current liabilities			
Credit facilities - long term	10	1,125,000	1,500,000
Current liabilities			
Credit facilities - short term	10	3,497,051	3,644,761
Accounts payable	11	1,232,924	1,015,144
Other liabilities	12	1,727,554	2,103,892
Unearned revenues	13	923,840	1,076,165
Total current liabilities		<u>7,381,369</u>	<u>7,839,962</u>
Total liabilities		<u>8,506,369</u>	<u>9,339,962</u>
Total equity and liabilities		<u>28,788,436</u>	<u>30,181,180</u>

"The accompanying notes from (1) to (25) are an integral part of these financial statements"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Statement of comprehensive income
For the Year Ended 31 December 2021

(In Jordanian Dinar)

	Notes	2021	2020
Revenues			
Net tuition revenues and other fees	22	11,049,352	12,401,185
Other revenues	14	284,327	470,494
Total revenues		<u>11,333,679</u>	<u>12,871,679</u>
Expenses			
Operating and administrative expenses	15	(9,787,800)	(10,030,964)
Depreciation	3	(649,051)	(693,166)
Finance expenses		(318,905)	(387,061)
Provision for expected credit losses	6	(100,000)	(170,000)
Other revenues & expenses, net		(36,391)	93,324
Board of Directors remunerations		(25,000)	(25,000)
Total expenses		<u>(10,917,147)</u>	<u>(11,212,867)</u>
Profit for the year before income tax		416,532	1,658,812
Income tax for the year	18	(120,022)	(331,762)
National Contribution tax for the year	18	(6,001)	(16,588)
Profit for the year		<u>290,509</u>	<u>1,310,462</u>
Other comprehensive income items non- transferable to profit or loss statement			
Change of financial assets measured at fair value through other compressive income		(99,660)	-
Total comprehensive income for the year		<u>190,849</u>	<u>1,310,462</u>
Basic and diluted earnings per share	16	<u>0.019</u>	<u>0.087</u>

"The accompanying notes from (1) to (25) are an integral part of these financial statements"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Statement of changes in equity
For the Year Ended 31 December 2021

(In Jordanian Dinar)

	<u>Paid - in Capital</u>	<u>Statutory Reserve</u>	<u>Cumulative change in fair value*</u>	<u>Retained Earnings</u>	<u>Total</u>
Balance at 1 January 2021	15,000,000	3,750,000	-	2,091,218	20,841,218
Dividends paid	-	-	-	(750,000)	(750,000)
Change of financial assets evaluation reserve	-	-	(99,660)	-	(99,660)
Total comprehensive income for the year	-	-	-	290,509	290,509
Balance at 31 December 2021	<u>15,000,000</u>	<u>3,750,000</u>	<u>(99,660)</u>	<u>1,631,727</u>	<u>20,282,067</u>
Balance at 1 January 2020	15,000,000	3,750,000	-	1,830,756	20,580,756
Dividends paid	-	-	-	(1,050,000)	(1,050,000)
Total comprehensive income for the year	-	-	-	1,310,462	1,310,462
Balance at 31 December 2020	<u>15,000,000</u>	<u>3,750,000</u>	<u>-</u>	<u>2,091,218</u>	<u>20,841,218</u>

* The amount of JOD (99,660) which represents the negative balance of the financial assets evaluation reserve, cannot be disposed of in accordance with Securities Commission's instructions.

"The attached notes from (1) to (25) form an integral part of these financial statements"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Statement of cash flows
For the Year Ended 31 December 2021
(In Jordanian Dinar)

	2021	2020
Operating activities		
Profit for the year before income tax	416,532	1,658,812
Depreciation	649,051	693,166
Provision for end of service indemnity	83,578	98,114
Board of directors remuneration	25,000	25,000
Provision for expected credit losses	100,000	170,000
Changes in working capital		
Checks under collection	9,979	13,181
Accounts receivable	605,344	(341,367)
Other assets	56,987	100,600
Accounts payable	217,780	(57,029)
Unearned revenues	(152,325)	(362,062)
Other liabilities	(170,865)	(317,148)
Income tax paid	(364,050)	(370,784)
Net cash flows from operating activities	<u>1,477,011</u>	<u>1,310,483</u>
Investing activities		
Property and equipment	<u>(202,545)</u>	<u>(260,770)</u>
Financing activities		
Dividends paid	(750,000)	(1,050,000)
Credit facilities	(522,710)	101,148
Net cash flows used in Financing activities	<u>(1,272,710)</u>	<u>(948,852)</u>
Changes in cash and cash equivalents	1,756	100,861
Cash and cash equivalents, beginning of year	172,124	71,263
Cash and cash equivalents, end of year	<u>173,880</u>	<u>172,124</u>

"The accompanying notes from (1) to (25) are an integral part of these financial statements"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Notes to the Financial Statements
31 December 2021

(In Jordanian Dinar)

1 . General

Philadelphia Int'l Educational Investments Company was established during the year 1990 as a limited liability company under the number (2240), the legal entity of the firm was converted to a public shareholding company at the year 2004 under the number (352). The company head office is in the Hashemite Kingdom of Jordan.

The Company's main objectives are the following:

- The acceptance and preparing higher education students.
- Establishing Scientific Research Centers and cooperating with other National and Arabic universities.
- Renting and investing Real Estate to the favor of the university.

The Company shares are listed in Amman Stock exchange.

The accompanying financial statements were authorized for issue by the company's board of directors in their meeting held on the 23 March 2022, and it is subject to the General assembly approval.

2 . Summary of significant accounting policies

Basis of preparation

The financial statements of the company have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards.

The financial statements have been prepared on a historical cost basis.

The financial statements are presented in Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

The accounting policies are consistent with those used in the previous year, except for the adoption of new and amended standards effective as at the beginning of the year.

Adoption of new IFRS standards

The following standard has been published that are mandatory for accounting periods after 31 December 2021. Management anticipates that the adoption of new Standards will have no material impact on the financial statements of the Company.

Standard No.	Title of Standard	Effective Date
IFRS 17	Insurance Contracts	1 January 2023

Use of estimates

The preparation of the financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions, considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provisions.

Management believes that the estimates are reasonable and are as follows:

- Management reviews periodically the tangible assets in order to assess the depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the statement of profit or loss.
- The measurement of impairment losses under IFRS 9 requires judgment, in particular, the estimation of the amount and timing of future cash flows and collateral values when determining impairment losses and the assessment of a significant increase in credit risk. These estimates are driven by a number of factors, changes in which can result in different levels of allowances. Elements of the expected credit loss model that are considered accounting judgments and estimates include Probability of default (PD), Loss given default (LGD) and Exposure at default (EAD).
- Inventories are held at the lower of cost or net realizable value. When inventories become old or obsolete, an estimate is made of their net realizable value. For individually significant amounts this estimation is performed on an individual basis. Amounts which are not individually significant, but which are old or obsolete, are assessed collectively and a provision applied according to the inventory type and the degree of ageing or obsolescence, based on historical selling prices.

Property and equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment loss. When assets are sold or retired, their cost and accumulated depreciation are eliminated from the accounts and any gain or loss resulting from their disposal is included in the statement of profit or loss.

The initial cost of property and equipment comprises its purchase price, including import duties and non-refundable purchase taxes and any directly attributable costs of bringing the asset to its working condition and location for its intended use. Expenditures incurred after the property and equipment have been put into operation, such as repairs and maintenance and overhaul costs, are normally charged to income in the period the costs are incurred. In situations where it can be clearly demonstrated that the expenditures have resulted in an increase in the future economic benefits expected to be obtained from the use of an item of property and equipment beyond its originally assessed standard of performance, the expenditures are capitalized as an additional cost of property and equipment.

Depreciation is computed on a straight-line basis using the following annual depreciation rates:

Buildings and infrastructure	1%
Equipment, machines and furniture	5 – 20%
Solar system	4%
Transportation Vehicles	7.5 – 15%
Computers and Softwares	20%
Others	5 – 15%

When the expected recoverable amount of any property and equipment is less than its net book value, the net book value is reduced to the expected recoverable amount, and the impairment loss is booked in the statement of profit or loss for the year.

The useful life and depreciation method are reviewed periodically to ensure that the method and period of depreciation are consistent with the expected pattern of economic benefits from items of property and equipment.

Financial assets measured at fair value through other comprehensive income

These financial assets represent investments in equity instruments held for the purpose of generating gain on a long term and not for trading purpose.

Financial assets at fair value through other comprehensive income initially stated at fair value plus transaction costs at purchase date.

Subsequently, they are measured at fair value with gains or losses arising from changes in fair value recognized in the statement of other comprehensive income and within owner's equity, including the changes in fair value resulting from translation of non-monetary assets stated at foreign currency. In statement of comprehensive income within owners' equity and the reserve for the sold assets is directly transferred to the retained earnings and not through the statement of profit or loss.

These assets are not subject to impairment testing.

Dividends are recorded in the statement of profit or loss on a separate line item

Fair value

For fair value of investments, which are traded in organized financial markets, is determined by reference to the quoted market bid price at the close of the business on the statement of financial position date. For investments which are listed in inactive stock markets, traded in small quantities or have no current prices, the fair value is measured using the current value of cash flows or any other method adopted. If there is no reliable method for the measurement of these investments, then they are stated at cost less any impairment in their value.

Trading and settlement date

Purchases and sales of financial assets are recognized on the trade date, i.e. the date on which the Company commits its self to purchase or sell the asset.

Accounts receivables

Accounts receivable are carried at original invoice amount less an estimate made for expected credit loss based on a review of all outstanding amounts at the year end. Bad debts are written off when identified.

Financing leases for the lessor

The financing lease receivable is carried in the statement of financial position at the present value of the lease payments over the lease term. The lease revenue is recorded in the statement of profit or loss over the lease term.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents are carried in the statement of financial position at cost. For the purposes of the Cash flows statement, cash and cash equivalents comprise of cash on hand, deposits held at call with banks, and other short-term highly liquid investments.

Accounts payable and accrued expenses

Accounts payable and accrued expenses are recorded when goods are received and services are rendered.

Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the financial statement when there is a legally enforceable right to offset the recognized amounts and the company intends to either settle them on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

Short-term-leases and leases of low-value assets

The company applies the short-term lease recognition exemption to some of its short-term leases (I.e., those leases that have lease terms of 12 months or less from the commencement date and do not contain a purchase option). It also applies the lease of low-value assets recognition exemption to leases that are considered of low value. Lease payments on short-term leases and leases of low-value assets are recognized as expense on a straight-line basis over the lease term.

Provisions

Provisions are recognized when the company has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, and a reliable estimate of the amount can be made.

Revenue recognition

Revenues from sale of goods are recognized when control transferred to the buyer, while revenues from rendering services are recognized over time and according to percentage of completion. In all cases, it is necessary that the amount of revenue can be measured reliably.

Rent revenue is recognized on the straight line method over the contract period.

Interest revenue is recognized on a time proportion basis that reflects the effective yield on the assets.

Other revenues are recognized according to accrual basis.

Income taxes

Income tax expenses are accounted for on the basis of taxable income. Taxable income differs from income declared in the financial statements because the latter includes non-taxable revenues or disallowed taxable expenses in the current year but deductible in subsequent years, accumulated losses acceptable by the tax law, and items not accepted for tax purposes or subject to tax.

Taxes are calculated on the basis of the tax rates according to the prevailing laws, regulations, and instructions of the countries where the Company operates.

Foreign currency

Assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated to Jordanian Dinar using the prevailing exchange rates at year end. Foreign currency transactions during the year are recorded using exchange rates that were in effect at the dates of the transactions. Foreign exchange gains or losses are reflected in the statement of profit or loss.

3 . Property and equipment

	Lands	Buildings & infrastructure	Equipment, machines & furniture	Solar system	Transportation vehicles	Computers & softwares	Others	Total
Cost								
Balance at 1/1/2021	4,951,792	20,526,273	6,017,703	1,572,600	274,222	2,433,993	2,635,041	38,411,624
Additions	-	4,355	69,959	19,570	-	87,747	20,914	202,545
Balance at 31/12/2021	<u>4,951,792</u>	<u>20,530,628</u>	<u>6,087,662</u>	<u>1,592,170</u>	<u>274,222</u>	<u>2,521,740</u>	<u>2,655,955</u>	38,614,169
Accumulated depreciation								
Balance at 1/1/2021	-	4,494,871	4,523,085	189,220	199,410	2,352,433	1,768,533	13,527,552
Depreciation	-	205,276	237,364	63,102	10,184	43,685	89,440	649,051
Balance at 31/12/2021	<u>-</u>	<u>4,700,147</u>	<u>4,760,449</u>	<u>252,322</u>	<u>209,594</u>	<u>2,396,118</u>	<u>1,857,973</u>	14,176,603
Net book value at 31/12/2021	<u>4,951,792</u>	<u>15,830,481</u>	<u>1,327,213</u>	<u>1,339,848</u>	<u>64,628</u>	<u>125,622</u>	<u>797,982</u>	<u>24,437,566</u>
Cost								
Balance at 1/1/2020	4,951,792	20,418,542	5,920,968	1,572,600	274,222	2,419,043	2,593,687	38,150,854
Additions	-	107,731	96,735	-	-	14,950	41,354	260,770
Balance at 31/12/2020	<u>4,951,792</u>	<u>20,526,273</u>	<u>6,017,703</u>	<u>1,572,600</u>	<u>274,222</u>	<u>2,433,993</u>	<u>2,635,041</u>	38,411,624
Accumulated depreciation								
Balance at 1/1/2020	-	4,289,902	4,268,429	126,316	189,226	2,283,784	1,676,729	12,834,386
Depreciation	-	204,969	254,656	62,904	10,184	68,649	91,804	693,166
Balance at 31/12/2020	<u>-</u>	<u>4,494,871</u>	<u>4,523,085</u>	<u>189,220</u>	<u>199,410</u>	<u>2,352,433</u>	<u>1,768,533</u>	13,527,552
Net book value at 31/12/2020	<u>4,951,792</u>	<u>16,031,402</u>	<u>1,494,618</u>	<u>1,383,380</u>	<u>74,812</u>	<u>81,560</u>	<u>866,508</u>	<u>24,884,072</u>

4 . Financial assets measured at fair value through other comprehensive income

	2021	2020
Cost of non-listed shares of companies in SEC	99,661	99,661
Financial assets evaluation reserve	(99,660)	-
	1	99,661

5 . Other assets

	2021	2020
Prepaid expenses	137,913	175,375
Inventory	78,459	125,508
Refundable deposits	20,094	20,494
Others	13,864	61,964
	250,330	383,341

6 . Accounts receivable

	2021	2020
Students receivables	1,473,990	1,755,955
General receivables	312,683	555,634
Employees and shareholders receivables	246,838	295,943
	2,033,511	2,607,532
Provision for expected credit loss	(790,000)	(690,000)
	1,243,511	1,917,532

The movement on the provision for expected credit loss was as follows:

	2021	2020
Balance, beginning of year	690,000	520,000
Additions	100,000	170,000
	790,000	690,000

Company's management believes that all the receivables not included in the provision are collectable.

7 . Lease receivable

Philadelphia Int'l Educational Investments Company entered into a finance lease agreement to sell buses, with (8.5%) annual interest rate, the present value amount of all instalments is JOD (2,929,805), as per the agreement, the lessee has to pay (180) monthly instalments, the first payment was paid on 31/10/2018 and the last is payable on 30/9/2033.

The present of value of the lease payments for the upcoming years are as follows:

	Total investment	Deferred revenues	Present value
Less than 1 year	605,870	381,844	224,026
2 years to 5 years	1,384,846	724,038	660,808
More than 5 years	2,336,927	563,304	1,773,623
	4,327,643	1,669,186	2,658,457

There is a dispute between the university and the Transportation Company regarding exercising the terms of this agreement, the university ability to collect all outstanding accounts and balances related to the mentioned agreement.

8 . Cash and cash equivalents

	2021	2020
Current bank accounts	<u>173,880</u>	<u>172,124</u>

9 . Equity

Paid-in capital

The Company's authorized and paid up capital is JOD (15) Million divided equally into (15) Million shares with par value of JOD (1) each as at 31 December 2021 and 2020.

Statutory reserve

The accumulated amounts in this account represent 10% of the Company's net income before income tax according to the Companies Law. The statutory reserve is not available for distribution to shareholders. The deduction was stopped when the accumulated amount reached 25% of the company's capital.

Dividends

The General Assembly have approved in its meeting held in 2021 to distribute 5% cash dividends to shareholders from the company's capital.

Financial assets evaluation reserve

This item represents evaluation reserve for financial assets measured at fair value through other comprehensive income resulting from the re-evaluation of these assets at their fair value as at 31/12/2021.

10 . Credit Facilities

Credit Type	Currency	Interest rate	Maturity date	Facility Limit	Outstanding Balance
Diminishing loan	JOD	6.75%	2022 - 2024	3,000,000	1,875,000
Over draft	JOD	6.75 - 8%	2022	3,500,000	<u>2,747,051</u>
					<u>4,622,051</u>

The above facilities were granted to the Company by endorsement of Insurance policies with a value of JOD (3) million.

11 . Accounts payable

	2021	2020
General payables	488,079	514,161
Students payables	382,366	283,628
Employees payables	<u>362,479</u>	<u>217,355</u>
	<u>1,232,924</u>	<u>1,015,144</u>

12 . Other liabilities

	2021	2020
Students withholdings	510,873	561,023
Accrued expenses	445,935	462,826
Income tax provision (Note 18)	49,999	288,026
End of service provision	301,312	476,154
General withholdings	31,930	49,370
provident fund withholdings	21,032	38,284
Board of directors remuneration	25,000	25,000
Other withholdings	341,473	203,209
	1,727,554	2,103,892

The movement on the end of service provision was as follows:

	2021	2020
Balance, beginning of year	476,154	568,000
Payment during the year	(258,420)	(189,960)
Additions (Note 15)	83,578	98,114
	301,312	476,154

13 . Unearned revenues

	2021	2020
Unearned tuition fees	867,224	1,000,439
Other unearned revenues	56,616	75,726
	923,840	1,076,165

14 . Other revenues

	2021	2020
Net annual graduation revenues	73,260	73,402
Certificates revenues	67,298	65,154
Placement exam revenues	49,600	113,580
Rent revenues	36,318	50,626
Penalties for late registration revenues	28,954	54,309
Book center rent revenue	5,390	15,100
Cafeteria rent revenues	-	35,000
Others	62,091	63,323
Cafeteria contract cancellation expense	(38,584)	-
	284,327	470,494

15 . Operating and administrative expenses

	2021	2020
Salaries, wages and other benefits	6,105,719	6,656,900
Social security	714,593	722,939
Busses expenses	548,086	416,765
Scientific research support	433,359	504,673
Insurance and medication	324,459	361,164
Licenses and subscriptions	248,774	78,820
Scholarship expenses	210,394	200,248
Cleaning	160,245	151,302
Accreditation fees	151,000	145,900
Employees provident fund expenses	129,196	136,305
End of service Indemnity (Note 15)	83,578	98,114
Database expenses	79,218	10,040
Maintenance	77,168	58,736
Board of director's and trustee's transportation expense	72,895	76,508
Security	56,681	79,860
Advertising expenses	48,141	17,786
Professional fees	46,926	49,856
Labs expenses	38,119	32,370
Telephone and post	37,916	15,772
Educational sponsorship fund	35,131	9,374
Vehicles expenses	31,318	27,192
Fuel expenses	28,360	60,965
Stationary and printings	18,109	7,779
Utilities	15,667	27,893
Conferences and courses	12,692	12,733
Polarization centers commissions	11,256	4,237
Agricultural expenses	9,393	7,517
Students activities	2,721	3,661
Miscellaneous	56,686	55,555
	9,787,800	10,030,964

16 . Basic and diluted earnings per share

	2021	2020
Profit for the year	290,509	1,310,462
Weighted average number of shares	15,000,000	15,000,000
	0.019	0.087

17 . Contingent liabilities

The Company is contingently liable with the following:

	2021	2020
Letters of bank guarantees	20,000	20,000

18 . Income tax

The movement on provision for the income tax during the year is as follows:

	2021	2020
Balance at beginning of the year	288,026	310,460
Income tax for the year	120,022	331,762
National Contribution tax for the year	6,001	16,588
Paid income tax	(364,050)	(370,784)
Balance at end of the year (Note 12)	49,999	288,026

The following is the reconciliation between declared income and taxable income:

	2021	2020
Declared income	416,532	1,658,812
Non – Taxable expenses	183,578	-
Taxable income	600,110	1,658,812
Income and National Contribution tax rate	21%	21%
Effective tax National Contribution rate	30%	21%

- The Company settled its tax liabilities with the Income Tax Department up to the year 2018 except for year 2017.
- The income tax returns for the years 2017, 2019 and 2020 have been filed with the Income Tax Department, but the Department has not reviewed the Company's records till the date of this report.
- The Income and National contribution tax provision for the year 2021 was calculated in accordance with the Income Tax Law.

19 . Executive management salaries and remunerations

The remuneration of executive management during the years 2021 and 2020 amounted to JOD (270,357) and JOD (260,829) respectively.

20 . Law suits

The Company is contingently liable against several law suits and Management and legal counsel believe that no provision is required against law suits as the Company has good chance of winning these cases.

21 . Operating segment

The company's main operations are providing educational services inside the Hashemite Kingdom of Jordan.

22 . Segment analysis

The following is the breakdown of tuition fees revenues in 2021 classified by faculties:

Faculty	Morning program	Evening program	Total
Faculty of Pharmacy	3,162,829	-	3,162,829
Faculty of Engineering	2,608,763	28,430	2,637,193
Faculty of administrative and financial sciences	1,278,616	28,613	1,307,229
Faculty of literature	1,228,489	76,528	1,305,017
Faculty of Information technology	814,519	52,141	866,660
Faculty of Science	769,262	-	769,262
Faculty of Nursing	639,422	-	639,422
Faculty of Law	306,258	55,482	361,740
	<u>10,808,158</u>	<u>241,194</u>	<u>11,049,352</u>

23 . Fair value of financial instruments

Financial instruments comprise of financial assets and financial liabilities. Financial assets of the Company include cash and cash equivalents, checks under collection, accounts receivables and financial assets measured at fair value through other comprehensive income. Financial liabilities of the Company include accounts payable, unearned revenues and credit facilities.

The fair values of the financial assets and liabilities are not materially different from their carrying values as most of these items are either short-term in nature or re-priced frequently.

Financial assets and financial liabilities measured at fair value in the statement of financial position are grouped into three levels of a fair value hierarchy. The three levels are defined based on the observability of significant inputs to the measurement, as follows:

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.
- Level 2: inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly.
- Level 3: unobservable inputs for the asset or liability.

2021	Level 1	Level 2	Level 3	Total
Financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	1	1
2020	Level 1	Level 2	Level 3	Total
Financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	99,661	99,661

Financial assets included in level 3 are stated at cost less impairment charges, as the fair value of these assets cannot be measured reliably due to the lack of available active markets for identical assets.

24 . Financial risk management

Credit risk

Credit risks are those risks resulting from the default of counterparties to the financial instrument to repay their commitment to the company. The company limits its credit risk by only dealing with reputable banks and by setting credit limits for individual customers and monitoring outstanding receivables. The maximum exposure to credit risk is represented by the carrying value of each financial asset.

Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Company will not be able to meet its net financial obligations. In this respect, the Company's management diversified its funding sources, and managed assets and liabilities taking into consideration liquidity and keeping adequate balances of cash, and cash equivalents.

The table below analyses the Company's financial liabilities into relevant maturity groupings based on the remaining period at date of the statement of financial position to the contractual maturity date.

2021	Less than one year	More than one year	Total
Credit facilities	3,497,051	1,125,000	4,622,051
Accounts payable	1,232,924	-	1,232,924
Other liabilities	1,727,554	-	1,727,554
Unearned revenues	923,840	-	923,840
	<u>7,381,369</u>	<u>1,125,000</u>	<u>8,506,369</u>

2020	Less than one year	More than one year	Total
Credit facilities	3,644,761	1,500,000	5,144,761
Accounts payable	1,015,144	-	1,015,144
Other liabilities	2,103,892	-	2,103,892
Unearned revenues	1,076,165	-	1,076,165
	<u>7,839,962</u>	<u>1,500,000</u>	<u>9,339,962</u>

Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that changes in interest rates will affect the company's income or the value of its holdings of financial instruments. As most of the company's financial instruments have fixed interest rate and carried at amortized cost, the sensitivity of the company's results or equity to movements in interest rates is not considered significant.

Currency risk

The management considers that the company is not exposed to significant currency risk. The majority of their transactions and balances are in either Jordanian Dinar or US Dollar. As the Jordanian Dinar is pegged to the US Dollar, balances in US Dollar are not considered to represent significant currency risk and the company's results of operations or equity to movements in exchange rates are not considered significant.

25 . Capital management

The Company's board of directors manages its capital structure with the objective of safeguarding the Company's ability to continue as a going concern and providing an adequate return to shareholders by Investing the Company's assets commensurately with the level of risk and providing an adequate return to shareholders by keeping a balance between total debt and total equity. The table below shows the debt to equity ratio:

	2021	2020
Total Debt	4,622,051	5,144,761
Total Equity	20,282,067	20,841,218
Debt to Equity ratio	<u>23%</u>	<u>25%</u>

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢١

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

٣ - ٢	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
٤	- قائمة المركز المالي
٥	- قائمة الدخل الشامل
٦	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٧	- قائمة التدفقات النقدية
١٨ - ٨	- إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مساهمي
شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي المتحفظ

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وكلاً من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها.

باستثناء تأثير ما هو مشار إليه في فقرة أساس الرأي المتحفظ، في رأينا، أن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي المتحفظ

تتضمن القوائم المالية المرفقة كما في نهاية عام ٢٠٢١ ذم وأرصدة مدينة يبلغ صافي مجموعها (٢,٦٠٨,٠٩٣) دينار تخص إتفاقية "خدمات نقل وتأجير تمويلي منتهي بالتملك" موقعة مع إحدى شركات النقل العاملة في المملكة الأردنية الهاشمية، وبسبب وجود خلاف قائم بين الجامعة وشركة النقل فيما يتعلق بتنفيذ بنود هذه الإتفاقية، فإن قدرة الجامعة على تحصيل كافة الذم والأرصدة القائمة التي تخص الإتفاقية المذكورة يعتمد بشكل أساسي على نتائج التسوية التي سوف يتم التوصل إليها مع الشركة الناقلة، وحيث أنه يصعب تحديد نتائج التسوية بموثوقية كافية كما بتاريخ إصدار القوائم المالية المرفقة، فإننا لا نبد رأياً حول الحسابات التي تخص الإتفاقية المذكورة أو أية خسائر مستقبلية قد تنتج عن عملية فسخ الإتفاقية مع شركة النقل، علماً بأن الجامعة مازالت تحتفظ بملكية الباصات التي تم بيعها للشركة الناقلة بموجب الإتفاقية المذكورة أعلاه.

لقد تم تدقيقنا للقوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم التزامنا بهذه المتطلبات وبمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا المتحفظ حول القوائم المالية.

فقرة توكيدية

كما هو مبين في القوائم المالية المرفقة فإن الشركة تعاني من عجز في السيولة، حيث تزيد مطلوبات الشركة المتداولة عن موجوداتها المتداولة بمبلغ (٥,٤٦٤,٩٣١) دينار، مما يتطلب توفير التمويل اللازم لسداد التزاماتها واستمرار عملياتها.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية وتكوين رأينا المتحفظ حولها، دون إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

(١) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تتضمن القوائم المالية المرفقة كما في نهاية عام ٢٠٢١ موجودات مالية تشمل الذم المدينة بالإضافة للشيكات برسم التحصيل يبلغ رصيدها (٤,٨١٦,٣٢٠) دينار. وحيث أن احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية يعتمد بشكل أساسي على تقديرات الإدارة، فإن التأكد من كفاية هذا المخصص يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الاستفسار من إدارة الشركة حول آلية احتساب المخصص والتأكد من معقولية التقديرات والفرضيات التي استندت عليها الإدارة في عملية الاحتساب بالإضافة إلى الاستعلام حول الإجراءات المتخذة لمتابعة تحصيل هذه الموجودات المالية ومتابعة المبالغ المحصلة بعد انتهاء السنة المالية.

المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف القوائم المالية وتقريرنا حولها. إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول القوائم المالية للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أية أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع القوائم المالية للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق، وإذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول القوائم المالية للشركة. هذا ولم يتبين لنا أية أمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول القوائم المالية للسنة الحالية.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن القوائم المالية

إن إعداد وعرض القوائم المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد القوائم المالية، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح في القوائم المالية، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالاستمرارية بما في ذلك أساس الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية الشركة أو وقف عملياتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

مسؤولية مدقق الحسابات

تهدف إجراءات التدقيق التي نقوم بها إلى حصولنا على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، كما تهدف إلى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم المالية، وبالرغم من أن درجة القناعة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية هي درجة مرتفعة من القناعة، إلا أنها لا تشكل ضماناً لاكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. قد تنتج الأخطاء في القوائم المالية بسبب الخطأ أو الإحتيال وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الاقتصادية لمستخدمي القوائم المالية.

نعتمد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:

- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، ونقوم بمراعاة تلك المخاطر خلال تخطيطنا وتنفيذنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإبداء رأينا حول القوائم المالية، منوهين أن مخاطر عدم إكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
- تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إبداء رأياً منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإفصاحات الخاصة بها.
- تقييم مدى ملاءمة أساس الاستمرارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول استمرارية الشركة وذلك استناداً إلى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا تبين لنا وجود شكوك حول استمرارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم المالية إلى إفصاحات الإدارة الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن القوائم المالية الإفصاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية بما يفيد عدم كفاية الإفصاحات.
- تقييم محتوى وطريقة عرض القوائم المالية والإفصاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه القوائم تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- إبلاغ إدارة الشركة بنطاق وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة إلى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلحسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالاستقلالية وبكافة الأمور التي من شأنها التأثير على استقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية، ما لم يكن هناك أية قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بعين الاعتبار ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

عمان في ٢٣ آذار ٢٠٢٢

المهنيون العرب
إبراهيم حمودة
إجازة رقم (٦٠٦)



شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(بالدينار الأردني)

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢٤,٨٨٤,٠٧٢	٢٤,٤٣٧,٥٦٦	٣	الممتلكات والمعدات
٩٩,٦٦١	١	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢,٥٦٧,٥٠٩	٢,٤٣٤,٤٣١	٧	ذمم تأجير تمويلي تستحق خلال أكثر من عام
٢٧,٥٥١,٢٤٢	٢٦,٨٧١,٩٩٨		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٣٨٣,٣٤١	٢٥٠,٣٣٠	٥	أرصدة مدينة أخرى
١,٩١٧,٥٣٢	١,٢٤٣,٥١١	٦	ذمم مدينة
١٢٢,٢٧١	٢٢٤,٠٢٦	٧	ذمم تأجير تمويلي تستحق خلال عام
٣٤,٦٧٠	٢٤,٦٩١		شيكات برسم التحصيل
١٧٢,١٢٤	١٧٣,٨٨٠	٨	النقد وما في حكمه
٢,٦٢٩,٩٣٨	١,٩١٦,٤٣٨		مجموع الموجودات المتداولة
٣٠,١٨١,١٨٠	٢٨,٧٨٨,٤٣٦		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		٩	حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به والمدفوع
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠		احتياطي إجباري
-	(٩٩,٦٦٠)		احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
٢,٠٩١,٢١٨	١,٦٣١,٧٢٧		أرباح مرحلة
٢٠,٨٤١,٢١٨	٢٠,٢٨٢,٠٦٧		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
١,٥٠٠,٠٠٠	١,١٢٥,٠٠٠	١٠	تسهيلات ائتمانية تستحق بعد أكثر من عام
			المطلوبات المتداولة
٣,٦٤٤,٧٦١	٣,٤٩٧,٠٥١	١٠	تسهيلات ائتمانية تستحق خلال عام
١,٠١٥,١٤٤	١,٢٣٢,٩٢٤	١١	ذمم دائنة
٢,١٠٣,٨٩٢	١,٧٢٧,٥٥٤	١٢	أرصدة دائنة أخرى
١,٠٧٦,١٦٥	٩٢٣,٨٤٠	١٣	إيرادات مقبوضة مقدماً
٧,٨٣٩,٩٦٢	٧,٣٨١,٣٦٩		مجموع المطلوبات المتداولة
٩,٣٣٩,٩٦٢	٨,٥٠٦,٣٦٩		مجموع المطلوبات
٣٠,١٨١,١٨٠	٢٨,٧٨٨,٤٣٦		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(بالدينار الأردني)

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاح	
			الإيرادات
١٢,٤٠١,١٨٥	١١,٠٤٩,٣٥٢	٢٢	صافي إيرادات رسوم الساعات الدراسية والرسوم الأخرى
٤٧٠,٤٩٤	٢٨٤,٣٢٧	١٤	صافي إيرادات أخرى
<u>١٢,٨٧١,٦٧٩</u>	<u>١١,٣٣٣,٦٧٩</u>		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(١٠,٠٣٠,٩٦٤)	(٩,٧٨٧,٨٠٠)	١٥	مصاريف تشغيلية وإدارية
(٦٩٣,١٦٦)	(٦٤٩,٠٥١)	٣	استهلاكات
(٣٨٧,٠٦١)	(٣١٨,٩٠٥)		مصاريف تمويل
(١٧٠,٠٠٠)	(١٠٠,٠٠٠)	٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٩٣,٣٢٤	(٣٦,٣٩١)		صافي مصاريف وإيرادات أخرى
(٢٥,٠٠٠)	(٢٥,٠٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<u>(١١,٢١٢,٨٦٧)</u>	<u>(١٠,٩١٧,١٤٧)</u>		مجموع المصاريف
١,٦٥٨,٨١٢	٤١٦,٥٣٢		الربح السنة قبل الضريبة
(٣٣١,٧٦٢)	(١٢٠,٠٢٢)	١٨	ضريبة دخل السنة
(١٦,٥٨٨)	(٦,٠٠١)	١٨	ضريبة المساهمة الوطنية للسنة
<u>١,٣١٠,٤٦٢</u>	<u>٢٩٠,٥٠٩</u>		ربح السنة
			بنود الدخل الشامل الآخر غير القابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الأرباح أو الخسائر:
-	(٩٩,٦٦٠)		التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية
<u>١,٣١٠,٤٦٢</u>	<u>١٩٠,٨٤٩</u>		إجمالي الدخل الشامل للسنة
<u>٠,٠٨٧</u>	<u>٠,٠١٩</u>	١٦	حصة السهم الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(بالدينار الأردني)

صافي حقوق الملكية	أرباح مرحلة	احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة *	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
٢٠,٨٤١,٢١٨	٢,٠٩١,٢١٨	-	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢١/١/١
(٧٥٠,٠٠٠)	(٧٥٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح
(٩٩,٦٦٠)	-	(٩٩,٦٦٠)	-	-	التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية (إيضاح ٩)
٢٩٠,٥٠٩	٢٩٠,٥٠٩	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٢٠,٢٨٢,٠٦٧	١,٦٣١,٧٢٧	(٩٩,٦٦٠)	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢١/١٢/٣١
٢٠,٥٨٠,٧٥٦	١,٨٣٠,٧٥٦	-	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١/١
(١,٠٥٠,٠٠٠)	(١,٠٥٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح
١,٣١٠,٤٦٢	١,٣١٠,٤٦٢	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٢٠,٨٤١,٢١٨	٢,٠٩١,٢١٨	-	٣,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١

* لا يمكن التصرف بمبلغ (٩٩,٦٦٠) دينار الذي يمثل الرصيد السالب لاحتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(بالدينار الأردني)

٢٠٢٠	٢٠٢١	
		الأنشطة التشغيلية
١,٦٥٨,٨١٢	٤١٦,٥٣٢	ربح السنة قبل الضريبة
٦٩٣,١٦٦	٦٤٩,٠٥١	استهلاكات
٩٨,١١٤	٨٣,٥٧٨	مخصص مكافأة نهاية خدمة
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٧٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
		التغير في رأس المال العامل
١٣,١٨١	٩,٩٧٩	شيكات برسم التحصيل
(٣٤١,٣٦٧)	٦٠٥,٣٤٤	ذمم مدينة
١٠٠,٦٠٠	٥٦,٩٨٧	أرصدة مدينة أخرى
(٥٧,٠٢٩)	٢١٧,٧٨٠	ذمم دائنة
(٣٦٢,٠٦٢)	(١٥٢,٣٢٥)	إيرادات مقبوضة مقدماً
(٣١٧,١٤٨)	(١٧٠,٨٦٥)	أرصدة دائنة أخرى
(٣٧٠,٧٨٤)	(٣٦٤,٠٥٠)	ضريبة دخل مدفوعة
١,٣١٠,٤٨٣	١,٤٧٧,٠١١	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٢٦٠,٧٧٠)	(٢٠٢,٥٤٥)	الممتلكات والمعدات
		الأنشطة التمويلية
(١,٠٥٠,٠٠٠)	(٧٥٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
١٠١,١٤٨	(٥٢٢,٧١٠)	تسهيلات ائتمانية
(٩٤٨,٨٥٢)	(١,٢٧٢,٧١٠)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
١٠٠,٨٦١	١,٧٥٦	التغير في النقد وما في حكمه
٧١,٢٦٣	١٧٢,١٢٤	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١٧٢,١٢٤	١٧٣,٨٨٠	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(بالدينار الأردني)

١ . تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) خلال عام ١٩٩٠ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (٢٢٤٠) وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة محدودة خلال عام ٢٠٠٤ وتم تسجيلها تحت الرقم (٣٥٢)، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن أهم غايات الشركة ما يلي:

- استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٣ آذار ٢٠٢٢، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، باستثناء المعايير الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية السنة المالية الحالية.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير الدولية للتقارير المالية، وسيتم تطبيق هذه المعايير بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير الجديدة وتواريخ تطبيقها :

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧)	عقود التأمين	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠٢٣

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات. وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار البضاعة في المخازن.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية المئوية التالية:

المباني والبنية التحتية	١%	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	٢٠%
معدات وأجهزة وأثاث	٥ - ٢٠%	نظام الطاقة الشمسية	٤%
وسائط نقل	٧,٥ - ١٥%	أخرى	٥ - ١٥%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في قائمة الدخل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالإعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهرًا أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضًا بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الإعتراف بدفعات الإيجار لعقود قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.

تاريخ الإعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

عقود التأجير التمويلي بحالة الشركة "المؤجر"

تظهر الذمم المدينة لعقود التأجير التمويلي بالقيمة الحالية للدفعات النقدية المستقبلية ويتم تسجيل الجزء الخاص بإيرادات التمويل الناشئة عن تلك العقود في قائمة الدخل على مدى فترة العقود.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة (الجامعة) سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة (الجامعة) التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

يتم الإعتراف بالإيرادات المتأتية من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الإعتراف بالإيرادات المتأتية من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية كافية.

يتم تحقق إيرادات الإيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدى مدة عقد الإيجار.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقًا لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل.

ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

٣ . الممتلكات والمعدات

المجموع	أخرى	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	وسائط نقل	نظام الطاقة الشمسية	معدات وأجهزة وأثاث	المباني والبنية التحتية	أراضي	
الكلفة:								
٣٨,٤١١,٦٢٤	٢,٦٣٥,٠٤١	٢,٤٣٣,٩٩٣	٢٧٤,٢٢٢	١,٥٧٢,٦٠٠	٦,٠١٧,٧٠٣	٢٠,٥٢٦,٢٧٣	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢١/١/١
٢٠٢,٥٤٥	٢٠,٩١٤	٨٧,٧٤٧	-	١٩,٥٧٠	٦٩,٩٥٩	٤,٣٥٥	-	إضافات
٣٨,٦١٤,١٦٩	٢,٦٥٥,٩٥٥	٢,٥٢١,٧٤٠	٢٧٤,٢٢٢	١,٥٩٢,١٧٠	٦,٠٨٧,٦٦٢	٢٠,٥٣٠,٦٢٨	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢١/١٢/٣١
الاستهلاك المتراكم:								
١٣,٥٢٧,٥٥٢	١,٧٦٨,٥٣٣	٢,٣٥٢,٤٣٣	١٩٩,٤١٠	١٨٩,٢٢٠	٤,٥٢٣,٠٨٥	٤,٤٩٤,٨٧١	-	الرصيد كما في ٢٠٢١/١/١
٦٤٩,٠٥١	٨٩,٤٤٠	٤٣,٦٨٥	١٠,١٨٤	٦٣,١٠٢	٢٣٧,٣٦٤	٢٠٥,٢٧٦	-	استهلاك السنة
١٤,١٧٦,٦٠٣	١,٨٥٧,٩٧٣	٢,٣٩٦,١١٨	٢٠٩,٥٩٤	٢٥٢,٣٢٢	٤,٧٦٠,٤٤٩	٤,٧٠٠,١٤٧	-	الرصيد كما في ٢٠٢١/١٢/٣١
٢٤,٤٣٧,٥٦٦	٧٩٧,٩٨٢	١٢٥,٦٢٢	٦٤,٦٢٨	١,٣٣٩,٨٤٨	١,٣٢٧,٢١٣	١٥,٨٣٠,٤٨١	٤,٩٥١,٧٩٢	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٢١/١٢/٣١
الكلفة:								
٣٨,١٥٠,٨٥٤	٢,٥٩٣,٦٨٧	٢,٤١٩,٠٤٣	٢٧٤,٢٢٢	١,٥٧٢,٦٠٠	٥,٩٢٠,٩٦٨	٢٠,٤١٨,٥٤٢	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١/١
٢٦٠,٧٧٠	٤١,٣٥٤	١٤,٩٥٠	-	-	٩٦,٧٣٥	١٠٧,٧٣١	-	إضافات
٣٨,٤١١,٦٢٤	٢,٦٣٥,٠٤١	٢,٤٣٣,٩٩٣	٢٧٤,٢٢٢	١,٥٧٢,٦٠٠	٦,٠١٧,٧٠٣	٢٠,٥٢٦,٢٧٣	٤,٩٥١,٧٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١
الاستهلاك المتراكم:								
١٢,٨٣٤,٣٨٦	١,٦٧٦,٧٢٩	٢,٢٨٣,٧٨٤	١٨٩,٢٢٦	١٢٦,٣١٦	٤,٢٦٨,٤٢٩	٤,٢٨٩,٩٠٢	-	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١/١
٦٩٣,١٦٦	٩١,٨٠٤	٦٨,٦٤٩	١٠,١٨٤	٦٢,٩٠٤	٢٥٤,٦٥٦	٢٠٤,٩٦٩	-	استهلاك السنة
١٣,٥٢٧,٥٥٢	١,٧٦٨,٥٣٣	٢,٣٥٢,٤٣٣	١٩٩,٤١٠	١٨٩,٢٢٠	٤,٥٢٣,٠٨٥	٤,٤٩٤,٨٧١	-	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١
٢٤,٨٨٤,٠٧٢	٨٦٦,٥٠٨	٨١,٥٦٠	٧٤,٨١٢	١,٣٨٣,٣٨٠	١,٤٩٤,٦١٨	١٦,٠٣١,٤٠٢	٤,٩٥١,٧٩٢	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١

٤ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٩٩,٦٦١	٩٩,٦٦١	تكلفة أسهم شركات غير مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية
-	(٩٩,٦٦٠)	احتياطي تقييم الموجودات المالية
٩٩,٦٦١	١	

٥ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١٧٥,٣٧٥	١٣٧,٩١٣	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٢٥,٥٠٨	٧٨,٤٥٩	مخزون
٢٠,٤٩٤	٢٠,٠٩٤	تأمينات مستردة
٦١,٩٦٤	١٣,٨٦٤	أخرى
٣٨٣,٣٤١	٢٥٠,٣٣٠	

٦ . ذمم مدينة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١,٧٥٥,٩٥٥	١,٤٧٣,٩٩٠	ذمم طالبة
٥٥٥,٦٣٤	٣١٢,٦٨٣	ذمم عامة
٢٩٥,٩٤٣	٢٤٦,٨٣٨	ذمم موظفين ومساهمين
٢,٦٠٧,٥٣٢	٢,٠٣٣,٥١١	
(٦٩٠,٠٠٠)	(٧٩٠,٠٠٠)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١,٩١٧,٥٣٢	١,٢٤٣,٥١١	

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٥٢٠,٠٠٠	٦٩٠,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
١٧٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	إضافات
٦٩٠,٠٠٠	٧٩٠,٠٠٠	

وفي رأي إدارة الشركة إن جميع الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل بشكل كامل.

٧ . ذمم تأجير تمويلي

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٨ بتوقيع عقد تأجير تمويلي لبيع مجموعة من الباصات، تنص الاتفاقية على أن يتم السداد على (١٨٠) دفعة شهرية، تم تسديد الدفعة الأولى منها بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٣١، وتستحق الدفعة الأخيرة بتاريخ ٢٠٣٣/٩/٣٠، وبلغت القيمة الحالية لهذه الدفعات بتاريخ توقيع العقد (٢,٩٢٩,٨٠٥) دينار، يتم احتساب الفائدة على عقد التأجير بنسبة (٨,٥%) سنوياً، وسيتم نقل ملكية الباصات بإنهاء فترة العقد.

إن القيمة الحالية لأقساط تأجير الباصات التي يستحق قبضها خلال الأعوام القادمة هي كما يلي:

القيمة الحالية للأقساط	إيرادات مؤجلة	إجمالي أقساط الاستثمار	
٢٢٤,٠٢٦	٣٨١,٨٤٤	٦٠٥,٨٧٠	أقل من سنة
٦٦٠,٨٠٨	٧٢٤,٠٣٨	١,٣٨٤,٨٤٦	من سنتين إلى ٥ سنوات
١,٧٧٣,٦٢٣	٥٦٣,٣٠٤	٢,٣٣٦,٩٢٧	أكثر من ٥ سنوات
٢,٦٥٨,٤٥٧	١,٦٦٩,١٨٦	٤,٣٢٧,٦٤٣	

يوجد خلاف قائم بين الجامعة وشركة النقل فيما يتعلق بتنفيذ بنود هذه الاتفاقية، وعليه فإن قدرة الجامعة على تحصيل كافة الذمم والأرصدة القائمة التي تخص الاتفاقية المذكورة يعتمد بشكل أساسي على نتائج التسوية التي سوف يتم التوصل إليها مع شركة النقل.

٨ . النقد وما في حكمه

٢٠٢٠	٢٠٢١
١٧٢,١٢٤	١٧٣,٨٨٠

حسابات جارية لدى البنوك

٩ . حقوق الملكية

رأس المال

بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٥) مليون دينار مقسم إلى (١٥) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠.

إحتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين وتم التوقف عن اقتطاعه عندما بلغ ٢٥ % من رأسمال الشركة المدفوع.

أرباح موزعة

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد خلال عام ٢٠٢١ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥ % من رأس المال البالغ (١٥) مليون دينار.

احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة

يمثل هذا البند احتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر والناجم عن إعادة تقييم هذه الموجودات بقيمتها العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

١٠ . تسهيلات ائتمانية

نوع التسهيلات	سعر الفائدة	تاريخ الاستحقاق	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
قرض متناقص	٦,٧٥ %	٢٠٢٢ - ٢٠٢٤	٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٨٧٥,٠٠٠
جاري مدين	٦,٧٥ - ٨ %	٢٠٢٢	٣,٥٠٠,٠٠٠	٢,٧٤٧,٠٥١
				٤,٦٢٢,٠٥١

إن التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة هي بضمان تجبير بوالص تأمين بقيمة (٣) مليون دينار لصالح الجهات المانحة للتسهيلات.

١١ . ذمم دائنة

٢٠٢٠	٢٠٢١
٥١٤,١٦١	٤٨٨,٠٧٩
٢٨٣,٦٢٨	٣٨٢,٣٦٦
٢١٧,٣٥٥	٣٦٢,٤٧٩
١,٠١٥,١٤٤	١,٢٣٢,٩٢٤

ذمم عامة

ذمم طلبية

ذمم موظفين

١٢ . أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٥٦١,٠٢٣	٥١٠,٨٧٣	أمانات طلبية
٤٦٢,٨٢٦	٤٤٥,٩٣٥	مصاريف مستحقة
٢٨٨,٠٢٦	٤٩,٩٩٩	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية (إيضاح ١٨)
٤٧٦,١٥٤	٣٠١,٣١٢	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٤٩,٣٧٠	٣١,٩٣٠	أمانات عامة
٣٨,٢٨٤	٢١,٠٣٢	أمانات صندوق الإيداع
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٠٣,٢٠٩	٣٤١,٤٧٣	أمانات مختلفة
<u>٢,١٠٣,٨٩٢</u>	<u>١,٧٢٧,٥٥٤</u>	

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص مكافأة نهاية الخدمة:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٥٦٨,٠٠٠	٤٧٦,١٥٤	الرصيد كما في بداية السنة
(١٨٩,٩٦٠)	(٢٥٨,٤٢٠)	المدفوع خلال السنة
٩٨,١١٤	٨٣,٥٧٨	إضافات (إيضاح ١٥)
<u>٤٧٦,١٥٤</u>	<u>٣٠١,٣١٢</u>	

١٣ . إيرادات مقبوضة مقدماً

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١,٠٠٠,٤٣٩	٨٦٧,٢٢٤	رسوم دراسية مقبوضة مقدماً
٧٥,٧٢٦	٥٦,٦١٦	إيرادات عامة مقبوضة مقدماً
<u>١,٠٧٦,١٦٥</u>	<u>٩٢٣,٨٤٠</u>	

١٤ . صافي إيرادات أخرى

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٧٣,٤٠٢	٧٣,٢٦٠	صافي إيراد ومصاريف التخرج السنوي
٦٥,١٥٤	٦٧,٢٩٨	وثائق وشهادات
١١٣,٥٨٠	٤٩,٦٠٠	إيرادات امتحان مستوى
٥٠,٦٢٦	٣٦,٣١٨	إيرادات إيجار المحلات
٥٤,٣٠٩	٢٨,٩٥٤	إيرادات غرامة تسجيل متأخر
١٥,١٠٠	٥,٣٩٠	إيرادات إيجار مركز بيع الكتب
٣٥,٠٠٠	-	إيرادات إيجار الكافتيريا
٦٣,٣٢٣	٦٢,٠٩١	متنوعة
-	(٣٨,٥٨٤)	مصرف فسخ عقود إيجار الكافتيريا
<u>٤٧٠,٤٩٤</u>	<u>٢٨٤,٣٢٧</u>	

١٥ . مصاريف تشغيلية وإدارية

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٦,٦٥٦,٩٠٠	٦,١٠٥,٧١٩	رواتب وأجور وملحقاتها
٧٢٢,٩٣٩	٧١٤,٥٩٣	ضمان اجتماعي
٤١٦,٧٦٥	٥٤٨,٠٨٦	مصاريف تشغيل باصات
٥٠٤,٦٧٣	٤٣٣,٣٥٩	دعم البحث العلمي
٣٦١,١٦٤	٣٢٤,٤٥٩	تأمين صحي وحياة وعلاجات
٧٨,٨٢٠	٢٤٨,٧٧٤	رسوم واشتراكات حكومية
٢٠٠,٢٤٨	٢١٠,٣٩٤	إيفاد طلبية
١٥١,٣٠٢	١٦٠,٢٤٥	نظافة
١٤٥,٩٠٠	١٥١,٠٠٠	رسوم اعتماد خاص وعام
١٣٦,٣٠٥	١٢٩,١٩٦	صندوق الإيداع
٩٨,١١٤	٨٣,٥٧٨	مكافأة نهاية خدمة (إيضاح ١٢)
١٠,٠٤٠	٧٩,٢١٨	قواعد القوائم
٥٨,٧٣٦	٧٧,١٦٨	صيانة وإصلاح
٧٦,٥٠٨	٧٢,٨٩٥	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة ومجلس الأمناء
٧٩,٨٦٠	٥٦,٦٨١	خدمات أمن وحماية
١٧,٧٨٦	٤٨,١٤١	دعاية وإعلان
٤٩,٨٥٦	٤٦,٩٢٦	أتعاب مهنية
٣٢,٣٧٠	٣٨,١١٩	مصاريف مختبرات
١٥,٧٧٢	٣٧,٩١٦	بريد وبرق وهاتف
٩,٣٧٤	٣٥,١٣١	صندوق الكفالة التعليمية
٢٧,١٩٢	٣١,٣١٨	مصاريف سيارات
٦٠,٩٦٥	٢٨,٣٦٠	محروقات
٧,٧٧٩	١٨,١٠٩	قرطاسية ومطبوعات
٢٧,٨٩٣	١٥,٦٦٧	كهرباء ومياه
١٢,٧٣٣	١٢,٦٩٢	دورات ومؤتمرات
٤,٢٣٧	١١,٢٥٦	عمولات مراكز استقطاب
٧,٥١٧	٩,٣٩٣	مصاريف زراعية
٣,٦٦١	٢,٧٢١	نشاط طلابي
٥٥,٥٥٥	٥٦,٦٨٦	متنوعة
١٠,٠٣٠,٩٦٤	٩,٧٨٧,٨٠٠	

١٦ . الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١,٣١٠,٤٦٢	٢٩٠,٥٠٩	ربح السنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٠٨٧	٠,٠١٩	

١٧ . الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ القوائم المالية الالتزامات المحتملة التالية:

٢٠٢٠	٢٠٢١
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
	كفالات بنكية

١٨ . ضريبة الدخل

إن تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية هي كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٣١٠,٤٦٠	٢٨٨,٠٢٦	الرصيد كما في بداية السنة
٣٣١,٧٦٢	١٢٠,٠٢٢	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
١٦,٥٨٨	٦,٠٠١	ضريبة المساهمة الوطنية المستحقة عن أرباح السنة
(٣٧٠,٧٨٤)	(٣٦٤,٠٥٠)	ضريبة الدخل المدفوعة
٢٨٨,٠٢٦	٤٩,٩٩٩	الرصيد كما في نهاية السنة (إيضاح ١٢)

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١,٦٥٨,٨١٢	٤١٦,٥٣٢	الربح المحاسبي
-	-	إيرادات غير خاضعة للضريبة
-	١٨٣,٥٧٨	مصاريف غير مقبولة ضريبياً
١,٦٥٨,٨١٢	٦٠٠,١١٠	الربح الضريبي
٢١%	٢١%	نسبة الضريبة القانونية (مضاف إليها المساهمة الوطنية)
٢١%	٣٠%	نسبة الضريبة الفعلية (مضاف إليها المساهمة الوطنية)

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ ما عدا عام ٢٠١٧.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٧، ٢٠١٩، و ٢٠٢٠ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل وضريبة المساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٢١ وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

١٩ . رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ ما قيمته (٢٧٠,٣٥٧) دينار و (٢٦٠,٨٢٩) دينار على التوالي.

٢٠ . القضايا المقامة ضد الشركة

تظهر الشركة كمدعي عليها في عدة قضايا حقوقية وعمالية أخرى كما في تاريخ القوائم المالية المرفقة، وفي رأي مستشار الشركة القانوني وإدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف ولن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.

٢١ . القطاع التشغيلي

تمارس الشركة نشاط تشغيلي أساسي يتمثل في تقديم الخدمة التعليمية، وتقوم الشركة بتقديم خدماتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية فقط.

٢٢ . التحليل القطاعي

فيما يلي توزيع إيراد رسوم الساعات الدراسية لعام ٢٠٢١ حسب الكليات:

المجموع	البرنامج المسائي	البرنامج الصباحي	الكلية
٣,١٦٢,٨٢٩	-	٣,١٦٢,٨٢٩	كلية الصيدلة
٢,٦٣٧,١٩٣	٢٨,٤٣٠	٢,٦٠٨,٧٦٣	كلية الهندسة
١,٣٠٧,٢٢٩	٢٨,٦١٣	١,٢٧٨,٦١٦	كلية العلوم الإدارية
١,٣٠٥,٠١٧	٧٦,٥٢٨	١,٢٢٨,٤٨٩	كلية الآداب
٨٦٦,٦٦٠	٥٢,١٤١	٨١٤,٥١٩	كلية تكنولوجيا المعلومات
٧٦٩,٢٦٢	-	٧٦٩,٢٦٢	كلية العلوم
٦٣٩,٤٢٢	-	٦٣٩,٤٢٢	كلية التمريض
٣٦١,٧٤٠	٥٥,٤٨٢	٣٠٦,٢٥٨	كلية الحقوق
١١,٠٤٩,٣٥٢	٢٤١,١٩٤	١٠,٨٠٨,١٥٨	

٢٣ . القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة والإيرادات المقبوضة مقدماً والتسهيلات الائتمانية.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	٢٠٢١
١	١	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	٢٠٢٠
٩٩,٦٦١	٩٩,٦٦١	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وتري إدارة الشركة أن كلفة الشراء هي أنسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وأنه لا يوجد تدني في قيمتها.

٢٤ . إدارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة استخدامها للأدوات المالية للمخاطر التالية:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.

ويخلص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ القوائم المالية:

٢٠٢١	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
تسهيلات ائتمانية	٣,٤٩٧,٠٥١	١,١٢٥,٠٠٠	٤,٦٢٢,٠٥١
ذمم دائنة	١,٢٣٢,٩٢٤	-	١,٢٣٢,٩٢٤
أرصة دائنة أخرى	١,٧٢٧,٥٥٤	-	١,٧٢٧,٥٥٤
إيرادات مقبوضة مقدماً	٩٢٣,٨٤٠	-	٩٢٣,٨٤٠
	٧,٣٨١,٣٦٩	١,١٢٥,٠٠٠	٨,٥٠٦,٣٦٩
٢٠٢٠	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
تسهيلات ائتمانية	٣,٦٤٤,٧٦١	١,٥٠٠,٠٠٠	٥,١٤٤,٧٦١
ذمم دائنة	١,٠١٥,١٤٤	-	١,٠١٥,١٤٤
أرصة دائنة أخرى	٢,١٠٣,٨٩٢	-	٢,١٠٣,٨٩٢
إيرادات مقبوضة مقدماً	١,٠٧٦,١٦٥	-	١,٠٧٦,١٦٥
	٧,٨٣٩,٩٦٢	١,٥٠٠,٠٠٠	٩,٣٣٩,٩٦٢

٢٥ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة، ومن خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون. ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون إلى حقوق الملكية:

٢٠٢١	٢٠٢٠
مجموع الديون	٤,٦٢٢,٠٥١
مجموع حقوق الملكية	٢٠,٨٤١,٢١٨
نسبة الديون إلى حقوق الملكية	%٢٣
	%٢٥