

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في

**31 آذار 2022**

مع تقرير المراجعة

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2022

مع تقرير المراجعة

---

الصفحة	المحتويات
-	تقرير المراجعة
1	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
2	قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة
3	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
4	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
9 - 5	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

## تقرير المراجعة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة :

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة كما في 31 آذار 2022 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المرحلية الموجزة إستناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

### الإستنتاج :

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

### أمور أخرى :

- تنتهي السنة المالية للشركة في 31 كانون الأول من كل عام غير أنه تم إعداد القوائم المالية الموجزة المرفقة لأغراض الإدارة وهيئة الأوراق المالية فقط.

- إن القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر وأصدر تقرير غير متحفظ حولها بتاريخ 16 كانون الثاني 2022 وكما قام بمراجعة القوائم المالية للفترة المنتهية في 31 آذار 2021 وأصدر إستنتاجه غير متحفظ حولها بتاريخ 25 نيسان 2021.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

18 نيسان 2022

Methaq



ميثاق للاستشارات وتدقيق الحسابات

علي عطيه

إجازة رقم 895

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

31 كانون الأول 2021	31 آذار 2022 (مراجعة غير مدققة)	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
6,819,977	6,696,140	4	ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
<b>6,819,977</b>	<b>6,696,140</b>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
433,669	564,005		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
158,544	168,977		مخزون
1,808,554	1,002,621	5	نقد وما في حكمه
<b>2,400,767</b>	<b>1,735,603</b>		مجموع الموجودات المتداولة
<b>9,220,744</b>	<b>8,431,743</b>		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
6,600,000	6,600,000	1	رأس المال المصرح به والمدفوع
1,650,000	1,650,000		إحتياطي إجباري
860,018	124,995		أرباح مدورة
<b>9,110,018</b>	<b>8,374,995</b>		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
43,187	23,521		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
67,539	33,227		مخصص ضريبة الدخل
<b>110,726</b>	<b>56,748</b>		مجموع المطلوبات المتداولة
<b>9,220,744</b>	<b>8,431,743</b>		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

" ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		ايضاح	
2021	2022		
دينار أردني	دينار أردني		
1,090,195	862,007		الإيرادات
(719,494)	(629,250)	6	مصاريف التشغيل
<b>370,701</b>	<b>232,757</b>		مجمل الربح
(73,704)	(66,661)		مصاريف إدارية وعمومية
(8,401)	(8,588)		إستهلاكات
1,179	714		إيرادات أخرى
<b>289,775</b>	<b>158,222</b>		ربح الفترة قبل الضريبة
(57,903)	(31,645)		ضريبة الدخل
(2,895)	(1,582)		ضريبة المساهمة الوطنية
<b>228,977</b>	<b>124,995</b>		الدخل الشامل للفترة
<b>0.035</b>	<b>0.019</b>	7	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق"

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

المجموع دينار أردني	أرباح مدورة دينار أردني	إحتياطي إجباري دينار أردني	رأس المال المدفوع دينار أردني	
				<b>للفترة المنتهية في 31 آذار 2022</b>
9,110,018	860,018	1,650,000	6,600,000	الرصيد في بداية الفترة
(860,018)	(860,018)	-	-	توزيعات أرباح
124,995	124,995	-	-	الدخل الشامل للفترة
<b>8,374,995</b>	<b>124,995</b>	<b>1,650,000</b>	<b>6,600,000</b>	الرصيد في نهاية الفترة
				<b>للفترة المنتهية في 31 آذار 2021</b>
8,956,657	706,657	1,650,000	6,600,000	الرصيد في بداية الفترة
(706,657)	(706,657)	-	-	توزيعات أرباح
228,977	228,977	-	-	الدخل الشامل للفترة
<b>8,478,977</b>	<b>228,977</b>	<b>1,650,000</b>	<b>6,600,000</b>	الرصيد في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
289,775	158,222	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u> ربح الفترة قبل الضريبة
169,127	123,837	استهلاكات
<b>458,902</b>	<b>282,059</b>	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(136,483)	(130,336)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(9,852)	(10,433)	مخزون
16,690	(19,666)	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
<b>329,257</b>	<b>121,624</b>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة
(67,383)	(67,539)	الضريبة المدفوعة
<b>261,874</b>	<b>54,085</b>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(2,800)	-	شراء ممتلكات ومعدات
<b>(2,800)</b>	-	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(706,657)	(860,018)	أرباح موزعة
<b>(706,657)</b>	<b>(860,018)</b>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(447,583)	(805,933)	التغير في رصيد النقد
1,033,710	1,808,554	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
<b>586,127</b>	<b>1,002,621</b>	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**1) عام**

تأسست شركة المجموعة المتحدة للنقل البري بتاريخ 23/12/1995 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم ( 4223 ) في سجل الشركات المحدودة المسؤولية ومن غايات الشركة ان تكون كراج لمبيت الشاحنات والوكالات التجارية وتمثيل الشركات والفبارك والنقل البري للبضائع المتنوعة وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة وأية غايات اخرى تلزم لتنفيذ الغايات السابقة .

بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 14 كانون الاول 2005 تقرر تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 15 اب 2006 وقد سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم ( 414 ) بتاريخ 5 ايلول 2006 وبنفس الغايات السابقة .

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2 نيسان 2012 تخفيض رأس مال الشركة ليصبح 6,600,000 دينار اردني بدلاً من 8,000,000 دينار اردني ، وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 17 ايار 2012

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 18 نيسان 2022.

**2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية**

**أساس الإعداد**

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في 31 كانون الأول 2021، كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2022 لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 كما لم يتم إجراء التخصيص على نتائج الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2022 والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

**السياسات المحاسبية الهامة**

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بإستثناء اثر تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول للفترات المالية التي بدأت في أو بعد الأول من كانون الثاني 2022 كما يلي:

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)**

تم تطبيق المعايير المعدلة التالية من قبل الشركة عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة. لم ينتج عن تطبيق التعديلات أدناه أي تغييرات في الربح أو حقوق الملكية للشركة المبلغ عنها سابقاً، لكن قد ينتج عنها إفصاحات إضافية في نهاية السنة.

المعيار	تاريخ السريان
دورة التحسينات السنوية 2018-2020	1 كانون الثاني 2022
العقارات والألات والمعدات : العائدات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات معيار المحاسبة الدولي 16)	1 كانون الثاني 2022
الرجوع إلى الإطار المفاهيمي (تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 3)	1 كانون الثاني 2022

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة. تعتزم الشركة استخدام الوسائل العملية في الفترات المستقبلية عندما تصبح سارية المفعول.

**المعايير المصدرة ولم تصبح سارية المفعول بعد**

المعيار	تاريخ السريان
تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (تعديلات معيار المحاسبة الدولي 1)	1 كانون الثاني 2023
المعيار الدولي للتقارير المالية 17 – عقود التأمين، وتعديلات المعيار للتقارير المالية 17 – عقود التأمين	1 كانون الثاني 2023
تعديلات التقديرات المحاسبية (تعديلات معايير المحاسبة الدولي 8)	1 كانون الثاني 2023
الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات معيار المحاسبة الدولي 1 وبيان الممارسة 2)	1 كانون الثاني 2023

تقوم الشركة حالياً بتقييم أثر هذه المعايير الجديدة وسوف تقوم بتطبيقها في تواريخ سريانها.

**(3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات**

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

ممتلكات ومعدات  
ترجع الشركة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتحصلة عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

مطالبات قضائية  
ترجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي وجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اصف الى ذلك اي قرار للادارة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل  
ان الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف الشركة بالالتزام الضريبي استنادا الى تقديرات فيما اذا سيستحق اي ضرائب او فوائد اضافية.

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

							(4) ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
المجموع	أنظمة الطاقة الشمسية	أثاث وديكورات وتجهيزات خارجية	أجهزة وعدد وأدوات	مباني وهناجر	مركبات وشاحنات	أراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
13,367,962	30,300	58,894	74,908	1,404,792	9,001,062	2,798,006	الرصيد في 1 كانون الثاني 2022
-	-	-	-	-	-	-	إضافات
13,367,962	30,300	58,894	74,908	1,404,792	9,001,062	2,798,006	الرصيد في 31 آذار 2022
							الإستهلاك المتراكم
6,547,985	6,501	45,228	61,769	410,283	6,024,204	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2022
123,837	757	460	802	6,569	115,249	-	استهلاكات
6,671,822	7,258	45,688	62,571	416,852	6,139,453	-	الرصيد في 31 آذار 2022
6,696,140	23,042	13,206	12,337	987,940	2,861,609	2,798,006	القيمة الدفترية كما في 31 آذار 2022
6,819,977	23,799	13,666	13,139	994,509	2,976,858	2,798,006	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2021

31 كانون الأول 2021	31 آذار 2022
دينار أردني	دينار أردني
1,795,730	987,497
12,824	15,124
1,808,554	1,002,621

(5) نقد وما في حكمه

نقد لدى البنوك  
نقد في الصندوق  
المجموع

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

(6) مصاريف التشغيل

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
548,325	466,969	كلفة الشاحنات *
149,339	137,744	رواتب وأجور وملحقاتها
8,354	6,213	تنظيم دخول الشاحنات - المفوضية
3,170	5,652	أجور نقل مع الغير
5,533	3,913	مواد مستهلكة
-	3,589	مصاريف تخليص / اجور نقل خارجي
2,234	2,234	مصاريف طوابع
1,184	1,032	رسوم كفالات
1,305	1,600	رسوم قبانات
-	304	مصاريف نقل
50	-	مصاريف السلامة العامة
<b>719,494</b>	<b>629,250</b>	<b>المجموع</b>

\* تكلفة الشاحنات تتكون مما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
275,861	250,248	وقود ومحروقات
160,725	115,249	إستهلاكات
47,558	45,048	صيانة وتصليات
31,645	25,658	إطارات
11,074	10,520	تأمين مركبات
10,086	9,861	ترخيص
6,882	5,034	مصاريف زيوت
1,886	2,488	مصاريف غسيل وتبخير
1,644	1,535	مصاريف تتبع حركة المركبات
894	844	مصاريف سيارات
70	484	خدمات حاويات وبنواجر
<b>548,325</b>	<b>466,969</b>	<b>المجموع</b>

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

(7) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار	
2021	2022
دينار أردني	دينار أردني
228,977	124,995
6,600,000	6,600,000
<b>0.035</b>	<b>0.019</b>

ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم  
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

(8) تأثير فيروس كورونا المستجد (COVID 19) على اعمال الشركة

تم تأكيد وجود فيروس كورونا المستجد (COVID-19) في اوائل سنة 2020 والذي تم تصنيفه كوباء من قبل منظمة الصحة العالمية في شهر اذار من سنة 2020 وذلك لتفشيته عالميا، وقد ادى الى وجود حالة من عدم التيقن للآثار السلبية على الاقتصاد الكلي والتي تؤدي الى اضطرابات في الاعمال والنشاط الاقتصادي. وقد اعلنت السلطات المالية والنقدية، المحلية والدولية على حد سواء عن تدابير مالية وتحفيزية مختلفة في جميع انحاء العالم لمواجهة الآثار السلبية المحتملة .

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE THREE MONTHS PERIOD ENDED  
31 MARCH 2022**

**TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT**

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE THREE MONTHS PERIOD ENDED 31 MARCH 2022  
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

---

<u>Contents</u>	<u>Page</u>
Review Report	-
Interim Condensed Statement of Financial Position	1
Interim Condensed Statement of Income and Comprehensive Income	2
Interim Condensed Statement of Changes in Shareholders' Equity	3
Interim Condensed Statement of Cash Flows	4
Notes to the Interim Condensed Financial Statements	5 -9

## Review Report

To the Chairman and Members of the Board of Directors  
United Group for Land Transport Company  
(Public Limited Shareholding Company)  
Amman - Jordan

### Introduction:

We have reviewed the interim condensed statement of financial position for **United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company)** as of 31 March 2022 and the related interim condensed statements of income and comprehensive Income, changes in shareholders' equity and interim condensed statement of cash flows for the three-month period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim condensed financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) Related to Interim Financial Reporting, our responsibility is to express a conclusion on interim condensed financial Information based on our review.

### Scope of Review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily from the persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements of United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company) are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

### Other matters:

- The fiscal year for the company ends on 31 December of each year. However, the accompanying interim condensed financial statements have been prepared only for management and Jordan Securities Commission purposes.
- The company's financial statements for the year ended 31 December 2021, were audited by another auditor and issued an unqualified opinion on 16 January 2022, the company's interim condensed financial statements for the period ended 31 March 2021 was reviewed by another auditor and issued an unqualified report on 25 April 2021.

Methaq consulting & auditing

Ali Atieh  
License 895

Amman - Jordan  
18 April 2022



UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

	Note	31 March 2022 (Reviewed not Audited) JD	31 December 2021 (Audited) JD
<b><u>Assets</u></b>			
<b><u>Non-current assets</u></b>			
Property, plant, and equipment, net	4	6,696,140	6,819,977
<b>Total Non-current assets</b>		<b>6,696,140</b>	<b>6,819,977</b>
<b><u>Current assets</u></b>			
Accounts receivable & other debt balances		564,005	433,669
Inventory		168,977	158,544
Cash and cash equivalent	5	1,002,621	1,808,554
<b>Total current assets</b>		<b>1,735,603</b>	<b>2,400,767</b>
<b>Total Assets</b>		<b>8,431,743</b>	<b>9,220,744</b>
<b><u>Shareholders' equity and Liabilities</u></b>			
<b><u>Shareholders' equity</u></b>			
Authorized and paid-up capital	1	6,600,000	6,600,000
Statutory reserve		1,650,000	1,650,000
Retained earnings		124,995	860,018
<b>Total Shareholders' equity</b>		<b>8,374,995</b>	<b>9,110,018</b>
<b><u>Current liabilities</u></b>			
Accounts payable and other credit balances		23,521	43,187
Income tax provision		33,227	67,539
<b>Total Current liabilities</b>		<b>56,748</b>	<b>110,726</b>
<b>Total Shareholders' equity and Liabilities</b>		<b>8,431,743</b>	<b>9,220,744</b>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED STATEMENTS OF INCOME AND COMPREHENSIVE INCOME**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

	Note	For the three months ended 31 March	
		2022	2021
		JD	JD
Revenues		862,007	1,090,195
Cost of revenues	6	(629,250)	(719,494)
<b>Gross profit</b>		<b>232,757</b>	<b>370,701</b>
General and administrative expenses		(66,661)	(73,704)
Depreciations		(8,588)	(8,401)
Other revenues		714	1,179
<b>Net profit before income tax</b>		<b>158,222</b>	<b>289,775</b>
Income tax		(31,645)	(57,903)
National contribution tax		(1,582)	(2,895)
<b>Comprehensive income for the period</b>		<b>124,995</b>	<b>228,977</b>
<b>Earnings per share for the period (Basic &amp; Diluted)</b>	7	<b>0.019</b>	<b>0.035</b>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

	<u>Paid-up capital</u>	<u>Statutory reserve</u>	<u>Retained earnings</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
<b><u>For the period ended 31 March 2022</u></b>				
Balance as of 31 December 2021	6,600,000	1,650,000	860,018	9,110,018
Dividends paid	-	-	(860,018)	(860,018)
Comprehensive income for the period	-	-	124,995	124,995
<b>Balance at 31 March 2022</b>	<b><u>6,600,000</u></b>	<b><u>1,650,000</u></b>	<b><u>124,995</u></b>	<b><u>8,374,995</u></b>
<b><u>For the period ended 31 March 2021</u></b>				
Balance as of 31 December 2020	6,600,000	1,650,000	706,657	8,956,657
Dividends paid	-	-	(706,657)	(706,657)
Comprehensive income for the period	-	-	228,977	228,977
<b>Balance at 31 March 2021</b>	<b><u>6,600,000</u></b>	<b><u>1,650,000</u></b>	<b><u>228,977</u></b>	<b><u>8,478,977</u></b>

The accompanying notes are an integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report.

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

	For the three months ended 31 March	
	2022	2021
	JD	JD
<b><u>Operating activities</u></b>		
Net profit before income tax	158,222	289,775
Depreciation	123,837	169,127
<b>Net cash flows from operations before changes in working capital</b>	<b>282,059</b>	<b>458,902</b>
Accounts receivable & other debt balances	(130,336)	(136,483)
Inventory	(10,433)	(9,852)
Accounts payable and other credit balances	(19,666)	16,690
<b>Net cash flows from operating activities before tax paid</b>	<b>121,624</b>	<b>329,257</b>
Income tax paid	(67,539)	(67,383)
<b>Net cash flows from operating activities</b>	<b>54,085</b>	<b>261,874</b>
<b><u>Investing activities</u></b>		
Purchase of property and equipment	-	(2,800)
<b>Net cash flows from investing activities</b>	<b>-</b>	<b>(2,800)</b>
<b><u>Financing activities</u></b>		
Dividends paid	(860,018)	(706,657)
<b>Net cash flows from financing activities</b>	<b>(860,018)</b>	<b>(706,657)</b>
<b>The change in cash and cash equivalents during the period</b>	<b>(805,933)</b>	<b>(447,583)</b>
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	1,808,554	1,033,710
<b>Cash and cash equivalents at the end of the period</b>	<b>1,002,621</b>	<b>586,127</b>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN -JORDAN**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

---

**1) General**

United Group For Land Transport Co. was established on 23 December 1995, and was registered in the Ministry of Industry and Trade - Limited Liability Companies in the Hashemite Kingdom of Jordan under number (4223). The main activities of the company include parking for trucks, commercial agencies, representation of companies, transport for various goods, movable and immovable assets and any other targets designed to implement previous targets.

At the Extraordinary General Assembly meeting on 14 December 2005, it was decided to transfer the company from a limited liability company to a limited shareholding company. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 15 August 2006. On 5 September 2006, the company was registered in the Public Shareholding Companies under No. 414 with the same previous objectives.

At its extraordinary meeting held on 2 April 2012, the General Assembly decided to reduce the company's Capital to JD 6,600,000 instead of JD 8,000,000. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 17 MAY 2012.

The Interim Condensed Financial Statements were approved by the board of directors in their meeting held on 18 April 2022.

**2) Basis of Preparation of the Interim Condensed Financial Statements**

**Basis of preparation**

The accompanying interim condensed financial statements have been prepared in accordance with International Accounting Standard (IAS) 34 related to (Interim Financial Reporting).

The interim condensed financial statements are prepared in accordance with the historical cost principle, except for financial assets and financial liabilities at fair value as of the date of the condensed interim financial statements.

The interim condensed financial statements are stated in Jordanian Dinar which represents the operational currency for the Company.

The interim condensed financial statements do not include all information and disclosures required for the annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should be read with the annual report for the Company as of 31 December 2021. Moreover, the results of operations for the three-month period ended 31 March 2022 do not necessarily provide an indication of the expected results of operations for the year ending 31 December 2022, where no reserves have been recorded on the income for the period ended 31 March 2022 where it is performed at the end of the fiscal year.

**Significant accounting policies**

The accounting policies adopted in preparing the interim condensed financial statements are consistent with those applied in the year ended 31 December 2021 except for the effect of the adoption of the new and revised standards which are applied on or after 1 January of 2022 as follow:

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
(REVIEWED NOT AUDITED)

---

**Significant accounting policies (Continued)**

The following amendments to the existing standards have been applied by the company in preparation of these interim condensed financial statements. The adoption of the below amendments to existing standards did not result in changes to previously reported net profit or equity of the company, but they may result in additional disclosures at year end.

<b>Standard</b>	<b>Effective from</b>
Annual Improvements to IFRS Standards 2018 - 2020	1 January 2022
Property, Plant and Equipment: Proceeds before Intended use (Amendments to IAS 16)	1 January 2022
Reference to the Conceptual Framework (Amendments to IFRS 3)	1 January 2022

These amendments had no impact on the interim condensed financial statements of the company.

The company intends to use practical means in the future when they become effective.

**Standard Issued but not yet**

<b>Standard</b>	<b>Effective from</b>
Classification of Liabilities as Current or Non-current (Amendments to IAS 1)	1 January 2023
IFRS 17 Insurance Contracts and amendments to IFRS 17 Insurance Contracts	1 January 2023
Definition of Accounting Estimate (Amendments to IAS 8)	1 January 2023
Disclosure of Accounting Policies (Amendments to IAS 1 and IFRS Practice Statement 2)	1 January 2023

The company is currently evaluating the impact of these new standards. The company will adopt these new standards on the effective dates.

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN -JORDAN**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

**3) Critical accounting estimates and judgments**

The Company makes certain estimates and assumptions regarding the future. Estimates and judgments are continually evaluated based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. In the future, actual experience may differ from these estimates and assumptions. The estimates and assumptions that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

**Property and equipment**

The Company reviewed the estimated useful life of property and equipment and depreciation method to verify that it reflects the used economic benefits and in case there is a difference it will be treated as changes in estimates (in the year of change and subsequent years).

**Legal proceedings**

The Company reviews outstanding legal cases through following the developments of the legal procedures at each reporting date, in order to assess the need of provisions and disclosures in its financial statements. Among the factors considered in making decisions on provisions are the nature of litigation, the progress of the case (including the progress after the date of the financial statements but before those statements are issued), the opinions or views of legal advisers, experience on similar cases and any decision of the Company management as to how it will respond.

**Income tax**

The Company is subject to income tax and significant judgment is required in determining the provision for income taxes. During the ordinary course of business, there are transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain. As a result, the company recognizes tax liabilities based on estimates of whether additional taxes and interest will be due.

**4) Property, plant, and equipment, net**

	Lands	Cars and trucks	Buildings and Hangers	Electrical and office equipment and tools	Decorations, exterior fittings and Furniture	Solar energy systems	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<b><u>Cost</u></b>							
Balance as of 1 January 2022	2,798,006	9,001,062	1,404,792	74,908	58,894	30,300	13,367,962
Additions	-	-	-	-	-	-	-
Balance as of 31 March 2022	2,798,006	9,001,062	1,404,792	74,908	58,894	30,300	13,367,962
<b><u>Accumulated Depreciation</u></b>							
Balance as of 1 January 2022	-	6,024,204	410,283	61,769	45,228	6,501	6,547,985
Depreciation	-	115,249	6,569	802	460	757	123,837
Balance as of 31 March 2022	-	6,139,453	416,852	62,571	45,688	7,258	6,671,822
<b><u>Net Book Value</u></b>							
As of 31 March 2022	2,798,006	2,861,609	987,940	12,337	13,206	23,042	6,696,140
As of 31 December 2021	2,798,006	2,976,858	994,509	13,139	13,666	23,799	6,819,977

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
(REVIEWED NOT AUDITED)

5) Cash and cash equivalent

	<u>31 March 2022</u>	<u>31 December 2021</u>
	JD	JD
Cash in banks	987,497	1,795,730
Cash in hand	15,124	12,824
	<u>1,002,621</u>	<u>1,808,554</u>

6) Cost of revenues

	<u>For The Three Months Ended 31 March</u>	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Cost of trucks*	466,969	548,325
Salaries and wages	137,744	149,339
Arranging entry trucks	6,213	8,354
Transfer fees with others	5,652	3,170
Consumables	3,913	5,533
Clearance expenses / external transportation fees	3,589	-
Stamp expenses	2,234	2,234
Fee guarantees expenses	1,032	1,184
Weighing fees	1,600	1,305
Transportation expenses	304	-
General safety expenses	-	50
<b>Total</b>	<u>629,250</u>	<u>719,494</u>

\* The cost of trucks consists of the following:

	<u>For The Three Months Ended 31 March</u>	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Fuel	250,248	275,861
Depreciation	115,249	160,725
Repairs and maintenance	45,048	47,558
Tires	25,658	31,645
Insurance	10,520	11,074
Licenses	9,861	10,086
Oil	5,034	6,882
Washing and steaming expenses	2,488	1,886
Trucks tracking	1,535	1,644
Vehicles	844	894
Services of containers and ships	484	70
<b>Total</b>	<u>466,969</u>	<u>548,325</u>

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN -JORDAN  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
(REVIEWED NOT AUDITED)

---

7) Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)

	For The Three Months Ended 31 March	
	2022	2021
Income for the period attributable to Company's shareholders	124,995	228,977
Weighted average number of shares	6,600,000	6,600,000
<b>Earnings per Share for the Period (Basic &amp; Diluted)</b>	<b>0.019</b>	<b>0.035</b>

8) The impact of the emerging corona virus (COVID 19) on the company's business

The presence of the emerging coronavirus (COVID-19) was confirmed in early 2020, which was classified as a pandemic by the World Health Organization in March of the year 2020, due to its global spread, and it has led to a state of uncertainty about the negative effects on the overall economy that lead to disruptions in business and economic activity. The financial and monetary authorities, both local and international, have announced various fiscal and stimulus measures around the world to counter the potential negative effects.