

شركة الاستثمار العامة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن

المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة  
للثلاثة أشهر المنتهية في  
٢٠٢٢ آذار ٣١  
مع تقرير المراجعة

شركة الاستثمارات العامة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – الأردن  
٢٠٢٢ آذار ٣١

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

<u>قائمة</u>	
<u>أ</u>	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة
<u>ب</u>	قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة المرحلية الموجزة
<u>ج</u>	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة
<u>د</u>	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة المرحلية الموجزة
<u>هـ</u>	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة
<u>صفحة</u>	
<u>١ - ١٧</u>	ايضاحات حول المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

## تقرير المراجعة

٠٠٧٣١٩/م

الى السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين  
شركة الاستثمار العامة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن

### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة لشركة الاستثمار العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وكل من قوائم الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الإيضاحية الأخرى. ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية . ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة استناداً الى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

قمنا بمراجعةتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة ". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد يجعلنا مطمئنون على جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق . وعليه ، فإننا لا نبني رأي تدقيق حولها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لشركة الاستثمار العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) غير معدة من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - الأردن  
٢٠٢٢ نيسان ٢٨

Deloitte & Touche (M.E.) شفيف كميل بطشون

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) اجازة رقم (٧٤٠)

010103

قائمة (ا)

شركة الاستثمارات العامة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة

الموجودات	الموجز	بيان	البيان	البيان	الموجودات
موجودات متداولة :					
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك					
شيكات برسم التحصيل					
ذمم مدينة - بالصافي					
مطلوب من اطراف ذات علاقة - بالصافي					
بضاعة - بالصافي					
أرصدة مدينة أخرى					
مجموع موجودات متداولة					
١,٦٤٠,٥١٦	١,٣٣٣,٧٠٥	٤			
٥٦٤,٤٥٧	٣٧٥,٨٥١				
٣,٠٧١,٩٩٢	٣,٩٠٧,٢٢٧	٥			
١٠١,٢١٤	١٠١,٨٩٧	١٢			
٣,٦٥٩,٩٣٩	٣,٧٠١,١٥٦				
٩٧٧,١٣٢	٩٢٩,٢٧٠				
<b>١٠,٠١٥,٢٥٠</b>	<b>١٠,٣٤٩,١٠٥</b>				
موجودات غير متداولة :					
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل					
موجودات مالية بالكلفة المطأة					
ممتلكات ومعدات - بالصافي					
موجودات حق استخدام					
موجودات غير ملموسة - بالصافي					
موجودات ضريبية مؤجلة					
استثمارات عقارية					
مجموع موجودات غير متداولة					
<b>١٠,٤٩٩,٧٩٤</b>	<b>١٠,٤١٣,٥٨٣</b>	<b>٦</b>			
١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠	٧			
٦,٤١٢,٤٦٢	٦,٢٦٢,١٢٦				
١٥,١٨٣	١٣,٠١٥				
٣٠,٤٤٨	٢٦,٨٢٤				
١٥٨,٥٢٦	١٥٨,٥٢٦	١١			
٢٦٤,١٧٢	٢٦٢,٧٨٩	٨			
<b>١٧,٤٩٠,٥٨٥</b>	<b>١٧,٢٤٦,٨٦٣</b>				
<b>٢٧,٥٠٥,٨٣٥</b>	<b>٢٧,٥٩٥,٩٦٨</b>				
المطلوبات وحقوق المساهمين					
المطلوبات					
مطلوبات متداولة :					
ذمم وأرصدة دائنة أخرى					
مطلوب إلى اطراف ذات علاقة					
مخصص ضريبة الدخل					
مطلوبات متداولة أخرى					
مطلوبات حق استخدام - قصيرة الأجل					
مجموع المطلوبات المتداولة					
مجموع المطلوبات					
١,٨٣١,٩٧١	١,٧٢٢,١٨٩				
٦٥٣,٧١٥	٣٥١,٢٣٥	١٢			
٣٣٨,٥٢٥	٣١٣,٧٨٨	١١			
٥٨٧,٤٨٨	٧٥١,٩٠٨				
-	١١,٧٢٤				
<b>٣,٤١١,٦٩٩</b>	<b>٣,١٥٠,٨٤٤</b>				
مطلوبات حق استخدام - طويلة الأجل					
مجموع المطلوبات غير المتداولة					
مجموع المطلوبات					
١١,٢٩٢	-				
<b>١١,٢٩٢</b>	<b>-</b>				
<b>٣,٤٢٢,٩٩١</b>	<b>٣,١٥٠,٨٤٤</b>				
حقوق المساهمين - قائمة (د) :					
رأس المال المدفوع					
الاحتياطي الإجباري					
الاحتياطي الإختياري					
احتياطي تقدير الموجودات المالية بالقيمة العادلة					
الأرباح المدورة					
الربح للقرفة					
مجموع حقوق المساهمين					
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين					
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١ - ٩			
٦,٧٦٩,١٤٥	٦,٧٦٩,١٤٥	٩ - ب			
٢,١٥٥,٠١٨	٢,١٥٥,٠١٨	٩ - ج			
٥٨٥,٣٢٢	٤٩٩,١١٣	٩ - د			
٤,٥٧٣,٣٥٩	٤,٥٧٦,٧٩٩	٩ - هـ			
-	٤٤٥,٠٤٩				
<b>٢٤,٠٨٢,٨٤٤</b>	<b>٢٤,٤٤٥,١٢٤</b>				
<b>٢٧,٥٠٥,٨٣٥</b>	<b>٢٧,٥٩٥,٩٦٨</b>				

المدير العام

رئيس مجلس الادارة

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

## قائمة (ب)

شركة الاستثمار العامة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

### قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

للثلاثة أشهر المنتهية في

٣١ آذار

ايضاح ٢٠٢٢ (مراجعة)	٢٠٢١ (مراجعة)
دين ادار	دين ادار
٢,٢٣٣,٨٤٤	٢,٨٣٢,٧١٨

صافي المبيعات

ينزل : تكلفة المبيعات :

بضاعة جاهزة اول الفترة	٩٩٢,٧٠٨	١,٠٣١,٠٣٢
تكلفة الانتاج و شراء بضاعة جاهزة	١,٦٤٣,١٦٣	١,٣٧٩,١٢٤
مجموع البضاعة المعدة للبيع	٢,٦٣٥,٨٧١	٢,٤١٠,١٥٦
<u>ينزل</u> : بضاعة جاهزة اخر الفترة	(٩٥٧,٢٠٠)	(١,١٦٢,٩٤٢)
تكلفة المبيعات	١,٦٧٨,٦٧١	١,٢٤٧,٢١٤
اجمالي الربح للفترة	١,١٥٤,٠٤٧	٩٨٦,٦٣٠
<u>ينزل</u> : مصاريف البيع والتوزيع	(٣٤٢,١٢٨)	(٣٤٨,٧٩٠)
مصاريف ادارية و عمومية و مالية	(٣٠٠,٩٣٨)	(٣٦٣,٥٩٣)
الدخل للفترة من العمليات	٥١٠,٩٨١	٤٧٤,٢٤٧
ايراد الاستثمارات و صافي ايرادات اخرى	٣٨,٣٧١	٤٧٣,٩٧٣
<u>ينزل</u> : المصاريف الأخرى	(١٣,١٩٤)	(٢٤,١٢١)
الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ه)	٥٣٦,١٥٨	٥٢٤,٠٩٩
<u>ينزل</u> : مصروف ضريبة الدخل	(٩١,١٠٩)	(٩١,٣٦٦)
الربح للفترة بعد الضريبة - قائمة (ج) و(د)	٤٤٥,٠٤٩	٤٣٢,٧٣٣
حصة السهم من الربح للفترة - اساسي ومخفض	١٠	٠,٠٤٥
	٠,٠٤٣	

رئيس مجلس الادارة

المدير العام

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ج)

شركة الاستثمارات العامة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

للثلاثة أشهر المنتهية في

٢٠٢١ آذار

٢٠٢٢ (مراجعة) ٢٠٢١ (مراجعة)

دينـار دينـار

٤٣٢,٧٣٣ ٤٤٥,٠٤٩

الربح للفترة - قائمة (ب)

بنود الدخل الشامل الآخر:

البنود غير القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة :

صافي (خسائر) أرباح إعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة

٢١٧,٠٣١ (٨٢,٧٦٩)

من خلال الدخل الشامل الآخر

٢١٧,٠٣١ (٨٢,٧٦٩)

إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر

٦٤٩,٧٦٤ ٣٦٢,٢٨٠

إجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (د)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها وتحتاج إلى تفسير المراجعة المرفق.

قائمة (هـ)

شركة الاستثمار العامة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

البيان	البيان	البيان
٥٣٦,١٥٨	٥٢٤,٠٩٩	٢٠٢٢ (مراجعة)
دينار	دينار	٢٠٢٢ (مراجعة)
١٧٦,٦١٩	١٥٨,٦٩٥	للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار
١,٦٠٢	٤,٩٣٦	
١,٣٨٣	-	
(٨,٦٧٧)	(٧,٩٠٥)	
(٢٥,٦٣٦)	(٢٠٥,٦٨٩)	
-	(٥٠,٢٢٣)	
٦٨١,٤٤٩	٤٢٣,٩١٣	
(٤١,٢١٧)	(٤٠٢,٧٤٠)	
(٨٣٥,٢٣٥)	(١١٧,٨١٩)	
(٦٨٢)	(٤٤,٧٣٤)	
١٨٨,٦٠٦	(٨٤,٠٤٢)	
٤٧,٨٦٣	(٥٦٢,٨١٤)	
(٣٠٢,٤٨٠)	٩٣,٨٩٤	
(١١٠,٦٠٢)	(٣٢٧,١٠٦)	
١٦٤,٤٢٠	٤٤٥,٦٩٣	
(٢٠٧,٨٧٨)	(٥٧٥,٧٥٥)	
(١١٥,٨٤٦)	(٦٩,٤١٩)	
(٣٢٣,٧٧٤)	(٦٤٥,١٧٤)	١١

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :  
الربح للفترة قبل ضريبة الدخل - قائمة (ب)  
التعديلات :

- إستهلاك ممتلكات ومعدات وإستثمارات عقارية
- إطفاء موجدات غير ملموسة
- إستهلاك استثمارات عقارية
- فوائد بنكية دائنة
- إيراد توزيعات أرباح أسهم
- (أرباح) بيع ممتلكات و معدات
- صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل
- (الزيادة) في البضاعة
- (الزيادة) في ذمم مدينة - صافي
- (الزيادة) في المطلوب من اطراف ذات علاقة
- النقص (الزيادة) في شيكات برسم التحصيل
- النقص (الزيادة) في ارصدة مدينة اخرى
- (النقص) الزيادة في مطلوب الى اطراف ذات علا
- (النقص) في ذمم و ارصدة دائنة اخرى
- الزيادة في مطلوبات متداولة اخرى
- صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التش
- ضريرية الدخل المدفوعة
- صافي (الاستخدامات النقدية في)، عمليات التش

(129,790)	(17,400)
(0,000)	-
00,223	-
7,900	8,777
200,789	20,636
129,027	16,913

- التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
- (شراء) ممتلكات ومعدات
- (شراء) موجودات غير ملموسة
- المحصل من بيع ممتلكات ومعدات
- فوائد بنكية مقبوضة

(516,147)	(307,111)
1,924,003	1,740,017
1,408,307	1,333,700

نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك - بداية الفترة  
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك - نهاية الفترة

شركة الاستثمار العامة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن  
إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

١ - عام

- أ - تأسست شركة الاستثمار العامة المساهمة العامة المحدودة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (١٦) بتاريخ ٢٦ تشرين ثاني ١٩٧٧ بموجب قانون الشركات رقم (١٣) لسنة ١٩٦٤ ، قامت الشركة بزيادة رأسملها على عدة مراحل ليصبح ١٠ مليون سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار واحد لكل سهم.
- ب - إن مركز الشركة في مدينة عمان منطقة جبل عمان ، شارع زهران ، بناية أبو جابر ، ص.ب. ٨٠٥٠ عمان ١١١٢١ الاردن.
- ج - تم الحصول على موافقة وزارة الصناعة والتجارة على دمج شركة مصانع البيرة العربية مع الشركة بتاريخ ١٦ تموز ٢٠٠٧.
- د - إن غايات الشركة القيام بكافة أعمال الاستثمار الصناعي والعقاري وأي عمل استثماري آخر يستهدف تحقيق الربح ومن هذه الغايات ما يلي :
- ١ - القيام بعمليات إنتاج وتصنيع وتوزيع المرطبات العادي والمشروبات الغازية والمياه المعدنية والبيرة والملطخ والثلج وأكسيد الكربون واستيراد أية مواد أولية مكملة لها .
  - ٢ - امتلاك واستغلال أية علامات تجارية أو حقوق اختراع أو امتيازات تراها مناسبة لتحقيق غايتها .
  - ٣ - امتلاك الأموال المنقولة وغير المنقولة وادارة هذه الأموال شريطة أن لا يكون شراء الأرضي بقصد الإحراز أو الاتجار بها .
  - ٤ - القيام بالأعمال التجارية والصناعية والزراعية التي تراها الشركة ضرورية لتحقيق غايتها .
- هـ - كانت الشركة تقوم ببيع منتجاتها في السوق المحلي عن طريق شركة سعد أبو جابر وأولاده (مساهم) والتي تمثل الموزع الحصري للشركة في السوق المحلي. حالياً أصبحت شركة الاستثمار العامة الموزع الرئيسي لكافة منتجاتها.
- و - تقوم الشركة بتصنيع بعض منتجاتها بناء على اتفاقية امتياز مع شركة هاين肯 - هولندا (مساهم) بالإضافة إلى شركة هنتجر - المانيا مقابل رسوم إمتياز محددة بحيث منحت للشركة حق الامتياز الحصري لاستخدام العلامات التجارية في المناطق الجغرافية المخصصة للبيع لبعض المنتجات التي يتم تصنيعها.
- تنص الاتفاقية أنه يتوجب على الشركة تسويق بعض منتجاتها المصنعة بموجب اتفاقية الامتياز بموجب خطة تسويقية سنوية تهدف إلى زيادة المبيعات وتلبية الطلب بشكل ملائم .
- ز - تم إقرار المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ نيسان ٢٠٢٢ .

## ٢ - أسس الإعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تم إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للمجموعة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .

ان الدينار الأردني هو عملة إظهار المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة .

تم إعداد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية باستثناء بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية ، حيث يتم إظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة .

إن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإضافات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ . كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ .

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطيات القانونية حسب أحكام قانون الشركات والتعليمات الصادرة عن أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ حيث أن هذه المعلومات المالية الموحدة مرحلية ، وإن الاقتطاعات يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية .

## ـ اهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ . ومع ذلك، تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية المعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول لفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والافصادات الواردة في المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة :

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) – مرجع لإطار المفاهيم تحدث التعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) بحيث يشير إلى الإطار المفاهيمي لسنة ٢٠١٨ بدلاً من إطار سنة ١٩٨٩ . كما أنها تضيف إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) متطلباً يتعلق بالالتزامات المحددة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) ، وهو أن تطبق المنشأة المستحوذة معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) لتحديد ما إذا كان هناك التزام قائم في تاريخ الاستحواذ نتيجة لأحداث سابقة . بالنسبة للضريبة التي ستدرج ضمن نطاق تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (٢١) : الرسوم، تطبق المنشأة المستحوذة تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (٢١) لتحديد ما إذا كان الحدث الملزم الذي نتج عنه التزام بسداد الضريبة قد وقع بحلول تاريخ الاستحواذ.

وأخيراً، تضيف التعديلات بياناً صريحاً بأن المنشأة المستحوذة لا تعترف بالموجودات المحتملة المستحوذ عليها في اندماج الأعمال.

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ - العقود المثلثة - تكاليف الوفاء بالعقد**  
تنص التعديلات أن "تكاليف الوفاء" بالعقد تشمل "التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد". تتكون التكاليف المتعلقة مباشرة بالعقد من التكاليف الإضافية للوفاء بهذا العقد (على سبيل المثال العمالة المباشرة أو المواد المباشرة) وتوزيع التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرة بتنفيذ العقد (على سبيل المثال توزيع مصاريف الاستهلاك لأحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات المستخدمة في الوفاء العقد).

تطبق التعديلات على العقود التي لم تف المنشأة فيها بكافة التزاماتها كما في بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها المنشأة التعديلات للمرة الأولى. لا يتم تعديل أرقام المقارنة. وبدلاً من ذلك، يتعين على المنشأة الاعتراف بالأثر التراكمي لتطبيق التعديلات مبدئياً كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة أو أي بند آخر من بنود حقوق الملكية، كما هو ملائم، في تاريخ التطبيق الأولي.

#### **تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٦) الممتلكات والآلات والمعدات - المحتصلات قبل الاستخدام المقصود.**

لا تسمح التعديلات بخصم أي عائدات ناتجة من بيع الأصناف التي تم إنتاجها قبل أن يصبح هذا الأصل متاحاً للاستخدام من تكاليف أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات، أي العائدات المحققة أثناء إحضار الأصل إلى الموقع والحالة التشغيلية اللازمة له لإنجاز الأعمال بالطريقة التي تستهدفها الإدارة. وبالتالي ، تعرف المنشأة بعائدات تلك المبيعات إلى جانب التكاليف ذات الصلة ضمن الربح أو الخسارة. وتقيس المنشأة تكاليف هذه البنود وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٢)"المخزون".

توضح التعديلات أيضاً معنى "اختبار ما إذا كان الأصل يعمل بشكل سليم". ويحدد معيار المحاسبة الدولي (٦) ذلك على أنه تقييم لما إذا كان الأداء الفني والمادي للأصل يمكن استخدامه في إنتاج أو توريد السلع أو الخدمات أو تأجيرها للآخرين أو لأغراض إدارية.

وإذا لم يتم عرضها بشكل منفصل في قائمة الدخل الشامل ، ينبغي أن تتصفح القوائم المالية عن قيمة العائدات والتكلفة المدرجة في الربح أو الخسارة والتي تتعلق ببنود منتجة وليس إحدى مخرجات الأنشطة الاعتيادية للمنشأة، وأي بند (بنود) يتضمن تلك العائدات والتكلفة في قائمة الدخل الشامل.

تطبق التعديلات بأثر رجعي، ولكن فقط على بنود الممتلكات والآلات والمعدات التي تم إحضارها إلى الموقع والحالة التشغيلية اللازمة لها لإنجاز الأعمال بالطريقة التي تستهدفها الإدارة في أو بعد بداية الفترة الأولى المعروضة في القوائم المالية التي تطبق فيها المنشأة التعديلات للمرة الأولى.

ينبغي على المنشأة الاعتراف بالأثر التراكمي لتطبيق الأولى للتعديلات كتعديل على الرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة (أو أي بند آخر من بنود حقوق الملكية، كما هو ملائم) في بداية تلك الفترة الأولى المعروضة.

### التحسينات السنوية للمعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨-٢٠٢٠

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة يقدم التعديل إعفاءً إضافياً للشركة التابعة التي تصبح أول شركة تطبق التعديل بعد شركتها الأم فيما يتعلق بالمحاسبة عن فروق الترجمة المتراكمة. نتيجة لهذا التعديل، يمكن الآن للشركة التابعة التي تستخدم الإعفاء المنصوص عليه في الفقرة (د. ١٦ أ) ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) أن تختار أيضاً قياس فروق الترجمة المتراكمة لجميع العمليات الأجنبية بالقيمة الدفترية التي سيتم إدراجها في القوائم المالية للشركة الأم ، بناءً على تاريخ انتقال الشركة الأم إلى تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية، إذا لم يتم إجراء تعديلات على إجراءات التوحيد والآثار المتزامنة على اندماج الأعمال التي استحوذت الشركة الأم من خلالها على الشركة التابعة. يُتاح للشركة الزميلة أو المشروع المشترك خيار مماثل بالاستفادة من الإعفاء المنصوص عليه في الفقرة (د. ١٦ أ).

### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩): الأدوات المالية

يوضح التعديل أنه عند تطبيق اختبار "١٠ في المئة" لتحديد ما إذا كان ينبغي عدم الاعتراف بالالتزام المالي، تقوم المنشأة بتضمين الرسوم المدفوعة أو المستلمة فقط بين المنشأة (المقرض) والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة سواء من المنشأة أو المقرض نيابةً عن الغير. يُطبق التعديل بأثر مستقبلي على التعديلات والمبادلات التي تحدث في أو بعد التاريخ الذي تطبق فيه المنشأة التعديل للمرة الأولى

### معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ - الزراعة

يلغى التعديل متطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) للمنشآت لاستبعاد التدفقات النقدية للضرائب عند قياس القيمة العادلة. يعمل هذا على مواهمة قياس القيمة العادلة في معيار المحاسبة الدولي (٤١) مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣)، قياس القيمة العادلة، لاستخدام التدفقات النقدية المتسبة داخلياً ومعدلات الخصم وتمكين المعددين من تحديد ما إذا كانوا سيستخدمون التدفقات النقدية ومعدلات الخصم قبل خصم الضرائب أو بعد الضريبة ومعدلات الخصم لأفضل سعر عادل لقياس القيمة.

يتم تطبيق التعديل بأثر مستقبلي ، أي لقياس القيمة العادلة في أو بعد التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بتطبيق التعديل .

## معايير صادرة وغير سارية المفعول

كما في تاريخ الموافقة على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة ، لم تطبق الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية التالية الجديدة والمعدلة الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد:

### تاريخ السريان

### المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) عقود التأمين (بما في ذلك تعديلات حزيران ٢٠٢٠ على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧)) يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) مبادئ الاعتراف بعقود التأمين وقياسها وعرضها والإفصاح عنها ويحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية (٤) عقود التأمين.

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) نموذجاً عاماً ، يتم تعديله لعقود التأمين مع ميزات المشاركة المباشرة ، الموصوف على أنه نهج الرسوم المتغيرة. يتم تبسيط النموذج العام إذا تم استيفاء معايير معينة عن طريق قياس الالتزام باللغطية المتبقية باستخدام نهج تخصيص الأقساط.

يستخدم النموذج العام الافتراضات الحالية لتقدير المبلغ والتوقيت وعدم التأكيد من التدفقات النقدية المستقبلية ويقيس بشكل صريح تكلفة عدم التأكيد. يأخذ في الاعتبار أسعار الفائدة في السوق وتأثير خيارات وضمانات حاملي الوثائق.

في حزيران ٢٠٢٠ ، أصدر المجلس تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) لمعالجة المخالفات وتحديات التنفيذ التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧). تؤجل التعديلات تاريخ التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) (متضمناً التعديلات) إلى فترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣ . وفي الوقت نفسه ، أصدر المجلس تمديداً للإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) (تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٤)) التي تمدد تاريخ انتهاء الإعفاء الثابت والممؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في المعيار الدولي للتقارير المالية (٤) إلى فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣ .

لفرض متطلبات الانتقال ، يكون تاريخ التطبيق الأولي هو بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة المعيار للمرة الأولى ، ويكون تاريخ الانتقال هو بداية الفترة التي تسبق مباشرة تاريخ التطبيق الأولي.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) : بيع أو مشاركة الموجودات بين مستثمر وشريكه الزميلة أو مشروعه المشترك.

إن التعديلات التي أجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٠) وعلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢٨) تعالج الحالات التي يكون فيها بيع أو المساهمة بأصول بين المستثمر وشريكه الزميلة أو مشروعه المشترك. تنص التعديلات تحديداً على أن الأرباح أو الخسائر الناتجة عن فقدان السيطرة على الشركة التابعة التي لا تتطوّر على نشاط تجاري في معاملة مع شركة زميلة أو مشروع مشترك والتي يتم معالجتها محاسبياً باستخدام طريقة حقوق الملكية، يتم الإعتراف بها ضمن ربح أو خسارة الشركة الأم فقط في حدود حصص المستثمرين من غير ذوي العلاقة في تلك الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. وبالمثل، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة قياس الإستثمارات المحفظ بها في أي شركة تابعة سابقة (والتي أصبحت شركة زميلة أو مشروع مشترك يتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية) يتم الإعتراف بها ضمن ربح أو خسارة الشركة الأم السابقة فقط في حدود حصص المستثمرين من غير ذوي العلاقة في الشركة الزميلة الجديدة أو المشروع المشترك الجديد.

## المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - تصنيف الالتزامات كمتدولة أو غير متدولة**  
إن التعديلات التي أجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) تؤثر فقط على عرض الالتزامات في قائمة المركز المالي كمتدولة أو غير متدولة وليس على قيمة أو توقيت الاعتراف بأي أصل أو التزام أو إيرادات أو مصاريف، أو المعلومات التي تم الإفصاح عنها حول تلك البنود.

توضح التعديلات أن تصنيف الالتزامات كمتدولة يستند إلى الحقوق القائمة في نهاية فترة التقرير، وتحدد أن التصنيف لا يتأثر بالتوقعات حول ما إذا كانت المنشأة ستمارس حقها في تأجيل تسوية الالتزام ، كما توضح أن الحقوق تعد قائمة إذا تم الالتزام بالتعهدات في نهاية فترة التقرير ، وتقدم تعريفاً لـ "التسوية" لتوضح أنها تشير إلى تحويل النقد أو أدوات حقوق الملكية أو الأصول الأخرى أو الخدمات إلى الطرف المقابل .

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية وبين الممارسة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٢) إصدار الأحكام النسبية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية

غير التعديلات متطلبات معيار المحاسبة الدولي (١) فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المحاسبية. تستبدل التعديلات مصطلح "معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية" بمصطلح "السياسات المحاسبية الهامة". تعتبر معلومات السياسة المحاسبية مهمة إذا كان، عند النظر إليها جنباً إلى جنب مع المعلومات الأخرى المدرجة في القوائم المالية للمنشأة ، من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية.

كما تم تعديل الفقرات الداعمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتوضيح أن معلومات السياسة المحاسبية التي تتعلق بالمعاملات غير المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى غير مهمة ولا يلزم الإفصاح عنها. قد تكون معلومات السياسة المحاسبية جوهرية بسبب طبيعة المعاملات ذات الصلة أو الأحداث أو الظروف الأخرى ، حتى لو كانت البالغ غير جوهرية. ومع ذلك ، ليست كل معلومات السياسة المحاسبية المتعلقة بالمعاملات المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى هي جوهرية بحد ذاتها.

وضع مجلس المعايير أيضاً إرشادات وأمثلة لشرح وإثبات تطبيق "عملية الأهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان الممارسة (٢) الخاص بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٨) - السياسات المحاسبية، والتغييرات في التقديرات المحاسبية والخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية  
تستبدل التعديلات تعريف التقديرات المحاسبية بتعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. بموجب التعريف الجديد ، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في القوائم المالية التي تخضع لعدم التأكيد من القياس".

- تم حذف تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. ومع ذلك ، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع التوضيحات التالية:
- لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبى الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحاً لخطأ.
  - إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبي هي تغيرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء الفترة السابقة
- أضاف المجلس مثاليين (٤٥) إلى الإرشادات الخاصة بتنفيذ معيار المحاسبة الدولي (٨) ، المصاحب للمعيار. حذف المجلس مثالاً واحداً (مثال ٣) لأنه قد يسبب ارتباكاً في ضوء التعديلات.

### المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

#### تاريخ السريان

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الضرائب - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة  
أول كانون الثاني ٢٠٢٣ ، مع السماح تقديم التعديلات استثناءً آخر من الإعفاء من الاعتراف الأولى. بموجب التعديلات ، لا تطبق المنشأة إعفاء الاعتراف الأولى للمعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة ومتقاربة خاضعة للضريبة وقابلة للخصم.

اعتماداً على قانون الضرائب المعمول به ، قد تنشأ الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والمقطعة عند الاعتراف الأولى بأصل وإنزام في معاملة لا تمثل اندماج أعمال ولا تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح الخاضع للضريبة. على سبيل المثال ، قد ينشأ هذا عند الاعتراف بالتزام عقد الإيجار وما يقابلها من حق استخدام الأصل بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ في تاريخ بدء عقد الإيجار.

بعد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ، يتعين على المنشأة الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ذات الصلة ، مع إدراج أي أصل ضريبي مؤجل يخضع لمعايير الاسترداد الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

يضيف المجلس أيضاً مثلاً توضيحيًا لمعايير المحاسبة الدولي رقم (١٢) الذي يوضح كيفية تطبيق التعديلات.

تطبق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك ، في بداية أقرب فترة مقارنة ، تعرف المنشأة بما يلي:

- موجودات ضريبية مؤجلة (إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر ربح خاضع للضريبة يمكن في مقابله استخدام الفرق المؤقت القابل للخصم) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بما يلي:
  - حق استخدام الموجودات والتزامات الإيجار
  - إيقاف التشغيل والاستعادة والمطلوبات المماثلة والبالغ المقابلة المعترف بها كجزء من تكلفة الأصل ذي الصلة
- الأثر التراكمي للتطبيق الأولى للتعديلات كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة (أو أي مكون آخر من حقوق الملكية ، حسب الاقتضاء) في ذلك التاريخ.

تنتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة في فترة التطبيق الأولى .

فيما يتعلّق بالتعرف للتدفقات النقدية وتحوطات القيمة العادلة وال موجودات والمطلوبات المالية غير المشتقة المتعلقة بالفائدة القياسية بين البنوك والتي تستحق بعد عام ٢٠٢١ تبيّن انه لا يوجد اثر جوهري لإصلاح سعر الفائدة على نتائج المجموعة.

#### أسس التوحيد المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تنضم المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة القوائم المالية للشركة والشركة التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتسييرية للشركة التابعة وذلك للحصول على منافع من انشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركة التابعة.

يتم إعداد المعلومات المالية للشركة التابعة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة، وإذا كانت الشركة التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على المعلومات المالية للشركة التابعة لتطابق مع السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركة التابعة.

#### الشركة الأردنية المتميزة للتوزيع والوكالات

قامت المجموعة خلال العام ٢٠١٧ بتأسيس الشركة الأردنية المتميزة للتوزيع والوكالات (شركة ذات مسؤولية محدودة) في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية ، برأسمل ٣٠,٠٠٠ دينار موزعاً على ٣٠,٠٠٠ حصة مملوكة بالكامل من قبل الشركة ، تم الانتهاء من إجراءات تسجيل الشركة التابعة لدى الجهات الرقابية بتاريخ ١٢ كانون الثاني ٢٠١٧ . قامت الشركة المالكة خلال العام ٢٠١٨ بزيادة رأس مال الشركة التابعة بمبلغ ٤٥,٠٠٠ دينار حيث أصبح رأس مال الشركة التابعة ٧٥,٠٠٠ ألف دينار أردني.

من أهم غايات الشركة التابعة الاستيراد والتصدير والتوزيع وتجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والاستهلاكية وتجارة المشروبات الغازية واستيراد وتجارة وتوزيع مستحضرات التجميل وتجارة المعقمات والانظفة والاستأجار وتملك المستودعات اللازمة لتخزين البضائع بالإضافة إلى التجارة العامة.

فيما يلي أهم المعلومات المالية للشركة التابعة :

لل فترة المنتهية في ٢٠٢١ ٣١ (مراجعة) دينار	لل فترة المنتهية في ٢٠٢٢ ٣١ (مراجعة) دينار	لل فترة المنتهية في ٢٠٢٢ ٣١ (مراجعة) دينار	٢٠٢٢ ٣١ كانون الاول (مراجعة) دينار
٩٩٦,٥٠٣	٢١٩,١٣١	مجموع الإيرادات	٨٣٩,١١٩
١,٥٩٤,١٢٤	٢٤١,٧٧٣	مجموع المصروفات	٢,٥١٣,٠٤٠
(٥٩٧,٦٢١)	(٢٢,٦٤٢)	الخسارة للفترة	(١,٦٧٣,٩٢١)

  

مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	صافي الموجودات (العجز)
٩١٤,١٥٣	٢,٦١٣,١٣٢	(١,٦٩٨,٩٧٩)

### الشركة الشبكة الاردنية للتوزيع والتسيويق الإلكتروني

- قامت الشركة خلال الفترة المنتهية بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢٢ بتأسيس شركة الشبكة الاردنية للتوزيع والتسيويق الإلكتروني (شركة ذات مسؤولية محدودة) برأس مال مدفوع بقيمة ١٠,٠٠٠ دينار وقد تم تأسيسها لغرض عرض منتجات الشركة على الانترنت ومن خلال تطبيق هاتفي بحيث يتم طلب المنتجات عن طريق التطبيق و تقوم الشركة بتوصيلها للعملاء.
- من أهم غيارات الشركة التسويق والتجارة الإلكترونيه وتجارة المواد الغذائية والقيام باعمال بيع وشراء وتوزيع واستيراد وتصدير مختلف انواع المشروبات الغازية والمشروبات العاديه والعصائر وكافة انواع المنتجات الغذائية والتسيويق الإلكتروني.

فيما يلي أهم المعلومات المالية للشركة التابعة :

للفترة المنتهية في ٢٠٢١ آذار ٣١ (مراجعة)	للفترة المنتهية في ٢٠٢٢ آذار ٣١ (مراجعة)	للفترة المنتهية في ٢٠٢١ كانون الأول (مراجعة)	للفترة المنتهية في ٢٠٢٢ آذار ٣١ (مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار
٥,٥٦٦ (٥,٣٧٣) ١٩٣	١٦,٢٥٨ ١٣,٩٣٠ ٢,٣٢٨	١٢٣,٢٣١ ٩٨,١٦٦ ٢٥,٠٦٥	١٣٢,٣٦٨ ١٠٤,٩٧٥ ٢٧,٣٩٣
	مجموع الإيرادات مجموع المصروفات الربح للفترة		مجموع الموجودات مجموع المطلوبات صافي الموجودات

### ٣ - الأحكام والتقديرات وإدارة المخاطر

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة . كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في احتياطي تقدير الاستثمارات التي تظهر في قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة وضمن حقوق الملكية . وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها . إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

إن تقديراتنا المتبعه ضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة معقولة ومتماطلة مع التقديرات المتبعه في اعداد القوائم المالية للعام ٢٠٢١ .

### ٤ - نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنك يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول (مراجعة)	٣١ آذار (مراجعة)
دينار	دينار
٤,٧٢٥	١٧,٠٩٩
٤٣٥,٧٩١	٤١٦,٦٠٦
١,٢٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠
<b>١,٦٤٠,٥١٦</b>	<b>١,٣٣٣,٧٥٥</b>

نقد في الصندوق  
أرصدة لدى البنك - حسابات جارية  
أرصدة لدى البنك - ودائع

يتم تقييم الأرصدة لدى البنك على أن لها مخاطر ائتمانية منخفضة ناتجة عن التعثر ، لأن هذه البنوك تخضع لرقابة عالية من قبل البنك المركزي الأردني . وفقاً لذلك ، تقوم إدارة الشركة بتقدير مخصص الخسارة على الأرصدة لدى البنك في نهاية فترة إعداد التقارير المالية بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة على فتره ١٢ شهر . والتصنيفات الائتمانية الحالية للبنوك ، قامت إدارة الشركة بتقييم عدم وجود انخفاض في القيمة وبالتالي لم تسجل أي مخصصات خسارة على هذه الأرصدة .

**٥ - ذم مدينة - بالصافي**  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	٣١ آذار
٢٠٢١ (مدقة)	٢٠٢٢ (مراجعة)
دينار	دينار
٣,٥٨٨,١٧٦	٤,٤٢٣,٤١١
(٥١٦,١٨٤)	(٥١٦,١٨٤)
<u>٣,٠٧١,٩٩٢</u>	<u>٣,٩٠٧,٢٢٧</u>

ذم تجارية  
ينزل : مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هي كما يلي:

للثلاثة أشهر المنتهية في	للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول	٣١ آذار
٢٠٢١ (مدقة)	٢٠٢٢ (مراجعة)
دينار	دينار
٤٧٠,١٨٤	٥١٦,١٨٤
٤٦,٠٠٠	-
<u>٥١٦,١٨٤</u>	<u>٥١٦,١٨٤</u>

الرصيد في بداية الفترة / السنة  
المخصص خلال الفترة / السنة  
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تطبق الشركة المنهج البسط بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ، حيث تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة الائتمانية للذم المدينة التجارية بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة. ويتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة للذم المدينة التجارية باستخدام مصفوفة مخصصات بناءً على حالات التغير السابقة للمدين وتحليل مركزه المالي الحالي ويتم تعديلها وفقاً لعوامل محددة للمدينين والأوضاع الاقتصادية العامة للقطاع الصناعي الذي يعمل فيه المدينون وتقدير كلًّا من حركة الظروف الحالية أو المتوقعة كما في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة.

تقوم الشركة بشطب أي ذم مدينة تجارية في حالة توفر معلومات تشير إلى أن المدين في ضائقة مالية حادة وليس هناك احتمال واقعي للاسترداد منها، على سبيل المثال عندما يتم وضع المدين في التصفية أو خضوعه لإجراءات إفلاس.

**٦ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل**  
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	٣١ آذار
٢٠٢١ (مدقة)	٢٠٢٢ (مراجعة)
دينار	دينار
٨,٣٤٢,٨٤٨	٨,٢٥٦,٦٣٧
٢,١٥٦,٩٤٦	٢,١٥٦,٩٤٦
<u>١٠,٤٩٩,٧٩٤</u>	<u>١٠,٤١٣,٥٨٣</u>

أسهم شركات متداولة \*  
أسهم شركات غير متداولة \*\*

\* يتضمن هذا البند إستثمار قيمته العادلة ١٩,٧٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ محتجز مقابل عضوية مجلس إدارة في الشركة المستثمر بها (١٩,٦٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١) .

ان تقييم الاستثمارات غير المدرجة في الاسواق المالية يتطلب استخدام مدخلات عدا عن بيانات السوق الملحوظة في تقييم هذه الاستثمارات وبالتالي فهي متصلة موضوعياً بطبيعتها. كما انها تتطلب تطبيق اتجهادات جوهرية من الادارة في تحديد منهجية التقييم المناسبة واستخدام افتراضات مثل التدفقات النقدية المستقبلية واسعار الخصم وتعديلات مخاطر السوق وافتراضيات اخرى. تم تقييم أسهم الشركات غير المدرجة في أسواق مالية من قبل الادارة وفقاً لأحدث قوائم مالية صادرة ومتوفرة للشركات المستثمر بها وتعتقد الادارة انه لا يوجد أي تدني في قيمة هذه الاستثمارات.

#### ٧ - موجودات مالية بالكلفة المطأفة يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	٣١ آذار	
٢٠٢١ (مراجعة)	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠	
<hr/>	<hr/>	
١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠	

اسناد قرض شركة اثمار للاستثمار والاستشارات  
المالية \*

\* قامت الشركة خلال العام ٢٠١٨ بالإستثمار بأسناد قرض عدد ٢٢ لشركة اثمار للاستثمار والاستشارات المالية بقيمة إسمية مقدارها ١١٠ الاٰف دينار تاريخ إصداره ١٠ تشرين الاول ٢٠١٨ لمدة ٥ سنوات وبسعر فائدة سنوي ثابت مقداره ٤,٢٥٪ يتم احتسابه على أساس عدد الأيام الفعلية مقسوماً على ٣٦٥ وذلك من تاريخ الإصدار ولغاية تاريخ الاستحقاق.

٨ - استثمارات عقارية  
تقدر القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بمبلغ ٥٩٦,٤٥٠ دينار وفق أحدث تقييم عقاري متوفّر كما في نهاية العام ٢٠٢١.

٩ - حقوق المساهمين  
١ - رأس المال المدفوع  
يتالف رأس المال الشركة المدفوع من ١٠ مليون سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار واحد لكل سهم.

ب - الاحتياطي الإجباري  
يمثل هذا البند المبالغ المتراكمة والتي تم تحويلها من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ لنهاية العام ٢٠٢١ وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

ج - الاحتياطي الاختياري  
يمثل هذا البند المبالغ المتراكمة والتي تم تحويلها من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال الأعوام السابقة. يستخدم هذا الاحتياطي في الأغراض الذي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة للمساهمين توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على مساهمين.

د - احتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة  
يمثل هذا البند احتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والناتج عن إعادة تقييم هذه الموجودات بقيمتها العادلة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الاول ٢٠٢١.

### هـ - الارباح المدورة

أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٧ شباط ٢٠٢٢ بتوزيع أرباح بمقدار ١,٥ مليون دينار من رأس المال عن العام ٢٠٢١ أي ما يعادل ١٥٪ دينار نقداً على المساهمين وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

### ١٠ - حصة السهم من الربح

كانت حصة السهم الواحد من الربح للفترة كما يلي :

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢١	٢٠٢٢
(مراجعة)	(مراجعة)
دينار	دينار
٤٣٢,٧٣٣	٤٤٥,٠٤٩
م	م
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
دينار/سهم	دينار/سهم
.٠٤٣	.٠٠٤٥

الربح للفترة - قائمة (ب)

المتوسط المرجح لعدد الاسهم

حصة السهم من الربح للفترة - أساسي ومخفض

### ١١ - الضرائب

#### أ - مصروف ضريبة الدخل

يتكون هذا البند ما يلي :

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢١	٢٠٢٢
(مراجعة)	(مراجعة)
دينار	دينار
٩١,٣٦٦	٩١,١٠٩
-	-
٩١,٣٦٦	٩١,١٠٩

ضريبة دخل مستحقة عن أرباح الفترة

موجودات ضريبية مؤجلة

تم قيد مصروف ضريبة الدخل للفترة بناءً على الأرباح الخاضعة للضريبة بنسبة ١٥٪ بالإضافة إلى ١٪ بدل مساهمة وطنية والتي تمثل نسبة الضريبة المفروضة على الشركة.

### ب - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١		للسنة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (مراجعة)
دينار	دينار	دينار
٢٢١,٧٥٥	٣٣٨,٥٢٥	٣٣٨,٥٢٥
٤٢٩,٣٢٦	٩١,١٠٩	٩١,١٠٩
٦٥١,٠٣١	٤٢٩,٦٣٤	٤٢٩,٦٣٤
(٣١٢,٥٠٦)	(١١٥,٨٤٦)	(١١٥,٨٤٦)
٣٣٨,٥٢٥	٣١٣,٧٨٨	٣١٣,٧٨٨

الرصيد بداية الفترة / السنة

ضريبة دخل مستحقة عن أرباح الفترة / السنة

ينزل : ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة / السنة

الرصيد نهاية الفترة / السنة

### ج - الموجدات الضريبية المؤجلة:

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (مراجعة)						
الموارد	الموجودات	الرصيد المؤجلة	المبالغ المحررة	المبالغ المضافة	الرصيد بداية الفترة	
الضريرية المؤجلة	dinar	dinar	dinar	dinar	dinar	dinar
٩٩,٩٣٢	٩٩,٩٣٢	٥٢٥,٩٦٠	-	-	٥٢٥,٩٦٠	الخسائر الائتمانية المتوقعة (ذمم مدينة والمطلوب
٥٨,٥٩٤	٥٨,٥٩٤	٣٠٨,٣٩٠	-	-	٣٠٨,٣٩٠	من أطراف ذات علاقة)
١٥٨,٥٢٦	١٥٨,٥٢٦	٨٢٤,٣٥٠	-	-	٨٢٤,٣٥٠	مخصص مواد بطينة الحركة

- لم تقم الشركة باحتساب مطلوبات ضريبية مؤجلة حيث تعتقد الادارة انه لن يكون هناك التزامات ضريبية في المستقبل.

د - الوضع الضريبي

قامت الشركة بإجراء تسوية نهائية لضريبة الدخل مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى عام ٢٠١٨ . هذا وتم تقديم كشف ضريبة الدخل للاعوام من ٢٠١٩ الى ٢٠٢١ ولم يتم مراجعته من قبل الدائرة حتى تاريخ المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة .

ويرأى الإداره والمستشار الضريبي فإن مخصص ضريبة الدخل المأخوذ في المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة كافي ولا داعي لأخذ مخصصات اضافية .

## ١٢ - الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

**إن تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات العلاقة (مساهمين أو شركات مملوكة من مساهمين) هي كما يلي :**

مخصص الخسائر الإجتماعية	المجموع دينار	المتوقعة *	شركات ذات علاقة	موظفين ومساهمين وأعضاء مجلس الادارة	٣١ آذار ٢٠٢٢ (مراجعة)
١٠١,٨٩٧	١٠١,٨٩٧	(٩,٧٧٦)	١١١,٦٧٣	-	نسم مدينة
٣٥١,٢٣٥	-	-	١٣٦,٧٢٥	٢١٤,٥١٠	نسم دائنة
٤,٩٩٥,٨٦١	٤,٩٩٥,٨٦١	-	٤,٩٩٥,٨٦١	-	استثمارات
١٠١,٢١٤	١٠١,٢١٤	(٩,٧٧٦)	١١٠,٩٩٠	-	٣١ كانون الاول ٢٠٢١ (مدقة)
٦٥٣,٧١٥	-	-	١٥١,٤٧٣	٥٠٢,٢٤٢	نسم مدينة
٤,٩٥٩,٢٠٩	٤,٩٥٩,٢٠٩	-	٤,٩٥٩,٢٠٩	-	نسم دائنة
٨٧,٢٢٠	-	-	-	٨٧,٢٢٠	استثمارات
٧٣,٢٧٧	-	-	-	٧٣,٢٧٧	٣١ كانون الاول ٢٠٢١ (مراجعة) مصاريف

كانت الشركة تقوم ببيع منتجاتها في السوق المحلي عن طريق شركة سعد أبو جابر وأولاده (مساهم) والتي تمثل الموزع الحصري للشركة في السوق المحلي. حالياً أصبحت شركة الاستثمارات العامة الموزع الرئيسي لكافحة منتجاتها.

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا والمدراء التنفيذيين للشركة ما مجموعه ١١١,٢٥٦ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (١٢٠,٩٨٣ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١).

إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلقة بالرصيد مع اطراف ذات علاقة هي كما يلي:

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (مراجعة ٢٠٢٢) دينار	الرصيد في بداية الفترة / السنة المخصص خلال الفترة / السنة المحرر خلال الفترة / السنة
٩,٧٧٦	٩,٧٧٦
-	-
-	-
<u>٩,٧٧٦</u>	<u>٩,٧٧٦</u>

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

### ١٣ - التزامات ممكناً أن تطأ

كان على الشركة بتاريخ المركز المالي للتزامات ممكناً أن تطأ تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ٣٢٦,٢٠٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (٣٢٦,٢٠٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١) وقد بلغت القضايا المحددة القيمة المقامة من قبل الشركة مبلغ ٦٥٣,٥٨٧ دينار هذا وبرأي إدارة الشركة والمستشار القانوني فإنه لن يتربّط على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضية.

### ١٤ - القطاعات التشغيلية

إن المعلومات المتعلقة بالقطاعات المفصح عنها للشركة موضحة أدناه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ تحديد القطاعات التي يمكن الإبلاغ عنها على أساس التقارير الداخلية التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي في الشركة، وتستخدم لتصنيف الموارد للقطاعات وتقدير أدائها. إن القطاعات التشغيلية للشركة هي كما يلي :

#### أ - قطاع التصنيع

يمثل هذا القطاع إستثمار الشركة في موجودات من أجل تصنيع وبيع منتجاتها الرئيسية التي تتكون من المشروبات الكحولية وغير الكحولية وتصنف بشكل رئيس إلى مبيعات محلية ومبيعات تصديرية.

#### ب - قطاع الاستيراد مشروبات كحولية وغير كحولية

يمثل هذا القطاع استثمار الشركة في موجودات من أجل استيراد وبيع المنتوجات التي تتكون من المشروبات الكحولية وغير كحولية وتصنف بشكل رئيسي إلى مبيعات محلية ومبيعات أسواق حرة والعقبة.

#### ج - قطاع استيراد مواد غذائية ووكالات

يمثل هذا القطاع استثمار الشركة في موجودات من أجل تصدير و توزيع و تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والاستهلاكية و تملك المستودعات للتخزين بالإضافة إلى الحصول على الوكالات والعلامات التجارية.

#### د - قطاع الاستثمار

يمثل هذا القطاع إستثمار الشركة في محفظة من الموجودات المالية بالإضافة إلى الإستثمار في مبني عقاري . ويصنف إيراد هذا القطاع كإيرادات متكررة (ت تكون من إيرادات التأجير وتوزيعات أرباح الأسهم والفوائد البنكية الدائنة) ، وإيرادات غير متكررة (ت تكون من أرباح وخسائر إستبعاد الإستثمارات والتذني في القيمة) .

#### هـ - إيراد وصافي ربح القطاعات التشغيلية

فيما يلي تحليل لإيرادات ونتائج أعمال الشركة موزعة حسب قطاعاتها التشغيلية :

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٢ (مراجعة)	٢٠٢١ (مراجعة)
دينـار دينـار	
١,٢٧٧,١٢٦	١,٣٥٠,٥٢٨
٤٢٤,٧٥٦	٤٥٧,٤٣٥
٧٩,٨٢٧	٣٨٤,٧٩٣
١,٧٨١,٧٠٩	٢,١٩٢,٧٥٦
(٨٩٦,١٢٩)	(١,١٧٧,٣١٤)
<b>٨٨٥,٥٨٠</b>	<b>١,٠١٥,٤٤٢</b>

#### التصنيع:

صافي مبيعات محلية

صافي مبيعات تصديرية

صافي مبيعات المناطق الحرة / العقبة

صافي مبيعات أصناف مصنعة

ينزل: تكلفة مبيعات أصناف مصنعة

إجمالي الربح من مبيعات أصناف مصنعة

#### استيراد مشروبات كحولية و غير كحولية:

صافي مبيعات أصناف مستوردة

ينزل: تكلفة مبيعات أصناف مستوردة

إجمالي الربح من مبيعات أصناف مستوردة

#### استيراد مواد غذائية و وكالات:

صافي مبيعات مواد غذائية ووكالات

ينزل: تكلفة مبيعات مواد غذائية ووكالات

إجمالي الربح من مبيعات مواد غذائية ووكالات

إجمالي الربح من المبيعات

#### ينزل: مصاريف البيع والتوزيع

إجمالي ربح القطاع

#### الاستثمار:

إيرادات إستثمارات وإيجارات

إجمالي ربح القطاع

إجمالي ربح القطاعات

مصاريف غير موزعة على القطاعات

الربح للفترة قبل الضريبة

مصروف ضريبة الدخل

الربح للفترة

٢١٣,٣٣١	٤٨١,٩٧٢
(١٥٠,٣٨٤)	(٣٧٣,٥٤٦)
<b>٦٢,٩٤٧</b>	<b>١٠٨,٤٢٥</b>

٢٣٨,٨٠٤	١٥٧,٨٩٢
(٢٠٠,٧٠١)	(١٢٧,٧١٣)
٣٨,١٠٣	٣٠,١٧٩
<b>٩٨٦,٦٣٠</b>	<b>١,١٥٣,٩٤٦</b>

(٣٤٨,٧٩٠)	(٣٤٢,١٢٨)
<b>٦٣٧,٨٤٠</b>	<b>٨١١,٨١٨</b>

٢٧٣,٩٧٣	٣٨,٣٧١
<b>٢٧٣,٩٧٣</b>	<b>٣٨,٣٧١</b>

٩١١,٨١٣	٨٤٠,٣٠٨
(٣٨٧,٧١٤)	(٣٠٤,١٥٠)
٥٢٤,٠٩٩	٥٣٦,١٥٨
(٩١,٣٦٦)	(٩١,١٠٩)
<b>٤٣٢,٧٣٣</b>	<b>٤٤٥,٠٤٩</b>

و - موجودات ومطلوبات القطاعات التشغيلية  
وفيما يلي تحليل لموجودات ومطلوبات الشركة موزعة حسب قطاعاتها التشغيلية :

المطلوبات		مودات		الموسم
٣١ كانون الأول (٢٠٢١)	٣١ آذار (٢٠٢٢)	٣١ كانون الأول (٢٠٢١)	٣١ آذار (٢٠٢٢)	
دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	التصنيع والاستيراد والاستثمار
٢,٨٢٨,٧٢٤	٢,٣٧٩,٢٨٦	١٠,٠١٥,٢٥٠	١٠,٣٤٩,١٠٥	إجمالي الموجودات / المطلوبات
-	-	١٠,٦٠٩,٧٩٤	١٠,٥٢٣,٥٨٣	موجودات / مطلوبات غير موزعة
٢,٨٢٨,٧٢٤	٢,٣٧٩,٢٨٦	٢٠,٦٢٥,٠٤٤	٢٠,٨٧٢,٦٨٨	مجموع الموجودات / المطلوبات
٥٩٤,٢٦٧	٧٧١,٥٥٨	٦,٨٨٠,٧٩١	٦,٧٢٣,٢٨٠	
٣,٤٢٢,٩٩١	٣,١٥٠,٨٤٤	٢٧,٥٠٥,٨٣٥	٢٧,٥٩٥,٩٦٨	

ز - الإيراد من المبيعات الرئيسية

ت تكون إيرادات قطاع التصنيع (والتي تشكل الجزء الأكبر من إيرادات الشركة) من مبيعات مشروبات كحولية ومشروبات غير كحولية ومواد غذائية كالتالي :

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢١ (مراجعة)	٢٠٢٢ (مراجعة)
دينـار	دينـار
٣,٤٢٣,٦٨٦	٤,٢٤٧,١٦٦
١٠٣,٨٠٤	١٣١,٧٢٠
١٣٥,٠٠٠	١٠٣,٧٩٠
٣,٦٦٢,٤٩٠	٤,٤٨٢,٦٧٦
(١,٤٢٨,٦٤٦)	(١,٦٤٩,٩٥٨)
<u>٢,٢٣٣,٨٤٤</u>	<u>٢,٨٣٢,٧١٨</u>

مبيعات مشروبات كحولية  
مبيعات مواد غذائية  
مبيعات مشروبات غير كحولية  
إجمالي المبيعات  
ينزل : ضريبة المبيعات  
صافي المبيعات

١٥ - تحليل الموسمية

لم يكن هناك تأثير جوهري أو مادي للموسمية على بنود قائمة الارباح والخسائر الموحدة المرحلية الموجزة عن ارقام المقارنة.

١٦ - مصوّرات القيمة العادلة

١ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية الشركة المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر :  
القيمة العادلة هي السعر الذي يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ التقىس بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته مباشرةً أو تقدّره باستعمال تقنية أخرى . عند تقدّر القيمة العادلة للأصل أو الالتزام ، تأخذ الشركة بعض الاعتبار خصائص الأصل أو الالتزام إذاً المشاركون في السوق تلك الخصائص في الاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القىاس .

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة مقسمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجداول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية والقيمة العادلة بين المدخلات المستخدمة (طرق التقىيم والمدخلات المستخدمة)

القيمة العادلة	مستوى القيمة	طريق التقىيم	مدخلات هامة غير ملموسة غير الملموسة والقيمة العادلة	العلاقة بين المدخلات الهمة
٣١ دار ٢٠٢٢ (مراجعة) ٢٠٢١ (٢٠٢١ مدققة) ٢٠٢٠ (٢٠٢٠ مراجعة) ٢٠٢١ (٢٠٢١ مراجعة) ٢٠٢٢ (مراجعة)	الموجودات المالية / المطلوبات المالية موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	أسهم متوفّر لها أسعار سوقية		
٨,٢٥٦,٥٦,٢٠٢٠ دينار	ال المستوى الاول	الأسعار المعادلة في الأسواق المالية	متارتها بالقيمة السوقية لادا مالية مشابهة	
٨,٤٨,٢٤,٤٣,٨	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	
٢,١٥٦,٩٤٦ ١٠٩٨٣ ١٠٩٤	ال المستوى الثاني			
٢,٠١٥٦,٩٤٦ ١٠٩٤				

لم تكن هناك أي تحوّلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ دار ٢٠٢٢ أو خلال العام ٢٠٢١ .

٢ - القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات الشركة غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر :  
بإنشاء ما يرد في الجدول أدناه إننا نعتقد أن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القائم المالي للشركة تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن إدارة الشركة تعتقد أن القيمة الدفترية للبنود المبينة أدناه تعانق القيمة العادلة لها تقريراً وذلك بعود أداة لاستحقاقها قصير الأجل أو أن أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال العام .

مستوى القيمة	العاءلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	مستوى القيمة
٣١ دار ٢٠٢٢ (مراجعة) ٢٠٢١ (٢٠٢١ مراجعة) ٢٠٢٠ (مراجعة) ٢٠٢١ (٢٠٢١ مراجعة) ٢٠٢٢ (مراجعة)	الموجودات غير محددة القيمة العادلة	مستثمار عقارية			
٢٦٦,٧٧٩,٢٦٦,٢٦٦ دينار	٥٥٠,٤٦٢,٢٦٧,٢٦٧ دينار	٥٥٠,٤٦٢,٢٦٧,٢٦٧ دينار	٥٥٠,٤٦٢,٢٦٧,٢٦٧ دينار	٥٥٠,٤٦٢,٢٦٧,٢٦٧ دينار	مستثمار عقارية
٢٦٦,٧٧٩,٢٦٦	٥٥٠,٤٦٢,٢٦٧	٥٥٠,٤٦٢,٢٦٧	٥٥٠,٤٦٢,٢٦٧	٥٥٠,٤٦٢,٢٦٧	مجموم موجودات غير محددة القيمة العادلة

البنود المبينة أعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المستوى الثاني وفقاً لنماذج تسعير متقدّمة علىها والتي تكسّس مخاطر الإنفاق لدى الأطراف التي يتم التعامل معها .