

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
30 أيلول 2022

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

- 2 - تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
- 3 - قائمة المركز المالي المرحلية
- 4 - قائمة الدخل الشامل المرحلية
- 5 - قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
- 6 - قائمة التدفقات النقدية المرحلية
- 8 - 7 - إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة



تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 أيلول 2022 وكلاً من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) الخاص بالقوائم المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة رقم (2410). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول القوائم المالية المرحلية المختصرة. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

المهنيون العرب
إبراهيم حمودة
إجازة رقم (606)



عمان في 23 تشرين الأول 2022

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 أيلول 2022
(بالدينار الأردني)

31 كانون الأول 2021 (مدققة)	30 أيلول 2022 (غير مدققة)	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
37,665,300	36,342,555		ممتلكات ومعدات
-	783,759		مشاريع تحت التنفيذ
<u>37,665,300</u>	<u>37,126,314</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
171,188	88,987		بضاعة
927,178	1,108,476		أرصدة مدينة أخرى
5,321,280	5,632,717		ذمم مدينة
1,500,000	2,000,000		موجودات مالية بالكلفة المطفأة
363,179	543,966		شيكات برسم التحصيل
5,992,548	7,308,330		النقد وما في حكمه
<u>14,275,373</u>	<u>16,682,476</u>		مجموع الموجودات المتداولة
<u>51,940,673</u>	<u>53,808,790</u>		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
20,000,000	20,000,000		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
4,603,305	4,603,305		احتياطي إجباري
19,345,366	19,979,361	3	أرباح مرحلة
<u>43,948,671</u>	<u>44,582,666</u>		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
1,894,196	2,394,663		ذمم دائنة
2,658,381	3,863,881		إيرادات مقبوضة مقدما
3,439,425	2,967,580		أرصدة دائنة أخرى
<u>7,992,002</u>	<u>9,226,124</u>		مجموع المطلوبات
<u>51,940,673</u>	<u>53,808,790</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (4) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 (غير مدققة)
(بالدينار الأردني)

للتسعة أشهر المنتهية في		للتلاثة أشهر المنتهية في		
30 أيلول 2021	30 أيلول 2022	30 أيلول 2021	30 أيلول 2022	
17,738,633	17,140,344	4,922,779	4,528,821	الإيرادات التشغيلية
(9,531,206)	(9,933,214)	(3,755,216)	(3,721,424)	المصاريف التشغيلية
8,207,427	7,207,130	1,167,563	807,397	مجمّل الربح التشغيلي
(2,542,322)	(2,677,066)	(889,095)	(815,081)	مصاريف إدارية
(1,569,977)	(1,579,652)	(508,367)	(516,682)	استهلاكات
280,795	427,583	179,739	159,833	إيرادات خرى
4,375,923	3,377,995	(50,160)	(364,533)	ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة
(920,000)	(710,000)	10,000	90,000	وفر (مخصص) ضريبة دخل الفترة
(43,759)	(34,000)	502	6,000	وفر (مخصص) ضريبة المساهمة الوطنية للفترة
3,412,164	2,633,995	(39,658)	(268,533)	إجمالي الربح (الخسارة) والدخل الشامل للفترة
0.171	0.132	(0.002)	(0.013)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح (خسارة) الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (4) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 (غير مدققة)
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
43,948,671	19,345,366	4,603,305	20,000,000	الرصيد كما في 2022/1/1
(2,000,000)	(2,000,000)	-	-	أرباح موزعة (إيضاح 3)
2,633,995	2,633,995	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
44,582,666	19,979,361	4,603,305	20,000,000	الرصيد كما في 2022/9/30
42,532,621	22,532,621	4,000,000	16,000,000	الرصيد كما في 2021/1/1
(3,200,000)	(3,200,000)	-	-	أرباح موزعة
-	(4,000,000)	-	4,000,000	زيادة رأس المال
3,412,164	3,412,164	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
42,744,785	18,744,785	4,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2021/9/30

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (4) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 (غير مدققة)

(بالدينار الأردني)

30 أيلول 2021	30 أيلول 2022	
		الأنشطة التشغيلية
4,375,923	3,377,995	ربح الفترة قبل الضريبة
1,569,977	1,579,652	استهلاكات
		التغير في رأس المال العامل
(152,749)	(180,787)	شيكات برسم التحصيل
(433,882)	(311,437)	ذمم مدينة
1,012	82,201	بضاعة
(110,289)	(181,298)	أرصدة مدينة أخرى
121,786	500,467	ذمم دائنة
1,347,800	1,205,500	إيرادات مقبوضة مقدماً
233,954	21,155	أرصدة دائنة أخرى
(59,100)	-	شيكات آجلة الدفع
(1,336,520)	(1,237,000)	ضريبة الدخل المدفوعة
<u>5,557,912</u>	<u>4,856,448</u>	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(664,324)	(1,040,666)	ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
-	(500,000)	موجودات مالية بالكفلة المطفأة
<u>(664,324)</u>	<u>(1,540,666)</u>	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(3,200,000)	(2,000,000)	أرباح موزعة
1,693,588	1,315,782	التغير في النقد وما في حكمه
4,364,252	5,992,548	النقد وما في حكمه في بداية السنة
<u>6,057,840</u>	<u>7,308,330</u>	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (4) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
30 أيلول 2022
(بالدينار الأردني)

1 . تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة البتراء للتعليم بمقتضى قانون الشركات الأردني كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت الرقم (2308) بتاريخ 1 آب 1990 بهدف إنشاء جامعة للبنات، وقد تم تعديل اسم الشركة إلى شركة البتراء للتعليم بتاريخ 5 كانون الأول 1999 لتصبح جامعة مختلطة للبنين والبنات اعتباراً من العام الدراسي 2000/1999، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (353) بتاريخ 2004/9/22. إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة في جلستها المنعقدة بتاريخ 23 تشرين الأول 2022.

2 . السياسات المحاسبية الهامة

أسس اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة، باستثناء المعايير والتعديلات الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية الفترة المالية الحالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في 31 كانون الأول 2021، كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج السنوية المتوقعة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل المرحلية.

- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.

- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار البضاعة في المخازن.

3 . توزيعات أرباح
وافقت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها الذي عقد بتاريخ 30 آذار 2022 على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (10%) من رأس المال البالغ (20) مليون دينار.

4 . الوضع الضريبي
- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2021.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

Petra Education Company

Public Shareholding Company

Condensed Interim Financial Statements (Unaudited)

30 September 2022

Petra Education Company
Public Shareholding Company

	<u>Pages</u>
- Report on review of condensed interim financial statements	2
- Interim statement of financial position	3
- Interim statement of comprehensive income	4
- Interim statement of changes in equity	5
- Interim statement of cash flows	6
- Notes to the condensed interim financial statements	7 - 8



Report on Review of Condensed Interim Financial Statements

**To The Board of Directors
Petra Education Company
Public Shareholding Company
Amman – Jordan**

Introduction

We have reviewed the accompanying condensed interim financial statements of **Petra Education Company PLC**, comprising the interim statement of financial position as at 30 September 2022 and the related interim statement of comprehensive income, interim statement of changes in equity and interim statement of cash flows for the nine months period then ended and the notes about condensed interim financial statements. Management is responsible for the preparation and presentation of this condensed interim financial statement in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this condensed interim financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements number (2410) "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of condensed interim financial statement consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting".

23 October 2022
Amman – Jordan




Arab Professionals
Ibrahim Hammoudeh
License No. (606)

Petra Education Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Financial Position as at 30 September 2022
(In Jordanian Dinar)

	Note	30 September 2022 (Unaudited)	31 December 2021 (Audited)
Assets			
Non - current assets			
Property and equipment		36,342,555	37,665,300
Projects under construction		783,759	-
Total non-current assets		<u>37,126,314</u>	<u>37,665,300</u>
Current assets			
Inventory		88,987	171,188
Other current assets		1,108,476	927,178
Accounts receivable		5,632,717	5,321,280
Financial assets measured at amortized cost		2,000,000	1,500,000
Checks under collection		543,966	363,179
Cash and cash equivalents		7,308,330	5,992,548
Total current assets		<u>16,682,476</u>	<u>14,275,373</u>
Total assets		<u>53,808,790</u>	<u>51,940,673</u>
Equity and liabilities			
Equity			
Paid - in capital		20,000,000	20,000,000
Statutory reserve		4,603,305	4,603,305
Retained earnings	3	19,979,361	19,345,366
Total equity		<u>44,582,666</u>	<u>43,948,671</u>
Liabilities			
Accounts payable		2,394,663	1,894,196
Unearned revenues		3,863,881	2,658,381
Other current liabilities		2,967,580	3,439,425
Total liabilities		<u>9,226,124</u>	<u>7,992,002</u>
Total equity and liabilities		<u>53,808,790</u>	<u>51,940,673</u>

“The accompanying notes from (1) to (4) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report”

Petra Education Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Comprehensive Income for the Nine Months Ended at 30 September 2022 (Unaudited)

(In Jordanian Dinar)

	For the three months ended		For the nine months ended	
	30 September 2022	30 September 2021	30 September 2022	30 September 2021
Operational revenues	4,528,821	4,922,779	17,140,344	17,738,633
Operational costs	(3,721,424)	(3,755,216)	(9,933,214)	(9,531,206)
Gross profit	807,397	1,167,563	7,207,130	8,207,427
Administrative expenses	(815,081)	(889,095)	(2,677,066)	(2,542,322)
Depreciation	(516,682)	(508,367)	(1,579,652)	(1,569,977)
Other revenues	159,833	179,739	427,583	280,795
Profit (loss) for the period before income tax	(364,533)	(50,160)	3,377,995	4,375,923
Income tax for the period	90,000	10,000	(710,000)	(920,000)
National contribution tax for the period	6,000	502	(34,000)	(43,759)
Total comprehensive income (loss) for the period	(268,533)	(39,658)	2,633,995	3,412,164
Basic and diluted earnings (loss) per share	(0.013)	(0.002)	0.132	0.171

“The accompanying notes from (1) to (4) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report”

Petra Education Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Changes in Equity for the Nine Months Ended at 30 September 2022 (Unaudited)
(In Jordanian Dinar)

	<u>Paid - in Capital</u>	<u>Statutory Reserve</u>	<u>Retained Earnings</u>	<u>Total</u>
Balance at 1 January 2022	20,000,000	4,603,305	19,345,366	43,948,671
Paid dividends (Note 3)	-	-	(2,000,000)	(2,000,000)
Total comprehensive income for the period	-	-	2,633,995	2,633,995
Balance at 30 September 2022	<u>20,000,000</u>	<u>4,603,305</u>	<u>19,979,361</u>	<u>44,582,666</u>
Balance at 1 January 2021	16,000,000	4,000,000	22,532,621	42,532,621
Paid dividends	-	-	(3,200,000)	(3,200,000)
Capital increase	4,000,000	-	(4,000,000)	-
Total comprehensive income for the period	-	-	3,412,164	3,412,164
Balance at 30 September 2021	<u>20,000,000</u>	<u>4,000,000</u>	<u>18,744,785</u>	<u>42,744,785</u>

“The accompanying notes from (1) to (4) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report”

Petra Education Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Cash Flows for the Nine Months Ended at 30 September 2022 (Unaudited)

(In Jordanian Dinar)

	30 September 2022	30 September 2021
Operating activities		
Profit for the period before income tax	3,377,995	4,375,923
Depreciation	1,579,652	1,569,977
Changes in working capital		
Checks under collection	(180,787)	(152,749)
Accounts receivable	(311,437)	(433,882)
Inventory	82,201	1,012
Other current assets	(181,298)	(110,289)
Accounts payable	500,467	121,786
Unearned revenues	1,205,500	1,347,800
Other current liabilities	21,155	233,954
Post-dated checks	-	(59,100)
Paid income tax	(1,237,000)	(1,336,520)
Net cash flows from operating activities	<u>4,856,448</u>	<u>5,557,912</u>
Investing activities		
Property and equipment & projects under construction	(1,040,666)	(664,324)
Financial assets measured at amortized cost	(500,000)	-
Net cash flows used in investing activities	<u>(1,540,666)</u>	<u>(664,324)</u>
Financing activities		
Paid dividends	(2,000,000)	(3,200,000)
Changes in cash and cash equivalents	1,315,782	1,693,588
Cash and cash equivalents, at beginning of the year	5,992,548	4,364,252
Cash and cash equivalents, at end of the period	<u>7,308,330</u>	<u>6,057,840</u>

“The accompanying notes from (1) to (4) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report”

Petra Education Company
Public Shareholding Company
Notes to the Condensed Interim Financial Statements (Unaudited)
30 September 2022

(In Jordanian Dinar)

1 . General

Petra Education Company was established and registered as a limited liability Company on 1 August 1990 at the Ministry of Industry and Trade under number (2308) and it was a university for females only, on 5 December 1999 the Company's name was changed to Petra Company and it became a university for both males and females starting from the academic year 1999/2000, on 22 September 2004 the Legal form of the Company was changed to a public shareholding company under number (353). The Company's head office is in the Hashemite Kingdom of Jordan.

The Company's shares are listed in Amman Stock Exchange – Jordan.

The accompanying condensed interim financial statements were authorized for issue by the Company's Audit Committee in its meeting held on 23 October 2022.

2 . Summary of significant accounting policies

Basis of Preparation

The condensed interim financial statements of the Company have been prepared in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting". They do not include all of the information required in annual financial statements in accordance with IFRSs, and should be read in conjunction with the financial statements of the Company for the year ended 31 December 2021.

The condensed interim financial statements have been prepared on a historical cost basis.

The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

The accounting policies are consistent with those used in the previous period, except for the adoption of new and amended standards effective as at the beginning of the period.

Use of estimates

The preparation of the condensed interim financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions, considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provisions.

Management believes that the estimates are reasonable and are as follows:

- Management reviews periodically the tangible assets in order to assess the depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the interim statement of profit or loss.
- The measurement of impairment losses under IFRS 9 requires judgment, in particular, the estimation of the amount and timing of future cash flows and collateral values when determining impairment losses and the assessment of a significant increase in credit risk. These estimates are driven by a number of factors, changes in which can result in different levels of allowances. Elements of the expected credit loss model that are considered accounting judgments and estimates include Probability of default (PD), Loss given default (LGD) and Exposure at default (EAD).

3 . Paid dividends

The General Assembly has resolved in its meeting held on 30 March 2022 to distribute (10%) cash dividends of the paid in capital amounted to JOD (20) million.

4 . Income Tax

- The Company settled its tax liabilities with the Income Tax Department up to 2021.

- The Income and National Contribution tax provision for the nine months ended 30 September 2022 was calculated in accordance with the Income Tax Law.