



بنك القاهرة عمّان  
CairoAmmanBank

<b>To: Jordan Securities Commission</b> <b>Date: 21/02/2023</b> <b>Subject: Annual Financial</b> <b><u>Statements for 2022</u></b>	<b>السادة هيئة الأوراق المالية</b> <b>التاريخ:- 2023/02/21</b> <b><u>الموضوع : البيانات المالية السنوية لعام 2022</u></b>
Attached the Financial Statements of Cairo Amman Bank as of 31/12/2022 after being audited by the Bank's external auditors, and are subject to the approval of the Central Bank of Jordan.	مرفق طيه البيانات المالية لبنك القاهرة عمان كما في 2022/12/31 مدققة من قبل مدققي حسابات البنك ، وهي خاضعة لموافقة البنك المركزي الاردني.
Your Sincerely, CFO 	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،، المدير التنفيذي الادارة المالية وشؤون المساهمين 

بنك القاهرة عمان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين  
إلى مساهمي بنك القاهرة عمان  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة**

**الرأي**

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لبنك القاهرة عمان "البنك" وشركاته التابعة "المجموعة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

**أساس الرأي**

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي.

**أمر آخر**

تم تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ من قبل مدقق حسابات آخر، وتم اصدار رأي غير متحفظ حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ بتاريخ ٢٢ شباط ٢٠٢٢.

**أمر التدقيق الهامة**

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل أمر من الأمور المشار إليها أدناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناءً عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

	<p>كفاية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية (إيضاح ١١) في القوائم المالية الموحدة</p>
<p><b>نطاق التدقيق لمواجهة امر التدقيق الهام</b></p> <p>تتضمن اجراءات التدقيق ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• فهم لطبيعة محافظ التسهيلات الائتمانية للمجموعة بالإضافة الى فحص لنظام الرقابة الداخلي المتبع في عملية المنح والتسجيل وتقييم فعالية الاجراءات الرئيسية المتبعة في عملية المنح والتسجيل.</li> <li>• قمنا بدراسة وفهم لسياسة المجموعة المتبعة في احتساب المخصصات بالمقارنة مع متطلبات معيار التقارير المالي الدولي رقم (٩) والارشادات والتوجيهات التنظيمية ذات الصلة.</li> <li>• قمنا بتقييم نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للبنك، مع التركيز بشكل خاص على الملاءمة مع نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة والمنهجية الأساسية مع متطلبات معيار التقارير المالي الدولي رقم (٩).</li> <li>• لقد قمنا بدراسة عينة من التسهيلات بشكل فردي، وقمنا بالإجراءات التالية لتقييم ما يلي:</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى ملائمة مراحل التصنيف.</li> <li>- مدى ملائمة عملية تحديد التعرض الائتماني عند التعثر، بما في ذلك النظر في التدفقات النقدية الناتجة عن التسديد والعمليات الحسابية الناتجة عنها.</li> <li>- مدى ملائمة احتمالية التعثر، التعرض الائتماني عند التعثر ونسبة الخسارة بافتراض التعثر للمراحل المختلفة.</li> <li>- مدى ملائمة وموضوعية التقييم الداخلي، بالإضافة الى كفاءة واستقلالية الخبراء المستخدمين في عملية الاحتساب.</li> <li>- صحة ودقة النموذج المستخدم في عملية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> <li>- تقييم مدى ملائمة عملية تقدير المجموعة لحدوث ارتفاع في مستوى المخاطر الائتمانية وأسس انتقال التعرض الائتماني بين المستويات، للتعرضات التي انتقلت بين المستويات، بالإضافة الى تقييم العملية من ناحية التوقيت المناسب لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان للتعرضات الائتمانية.</li> </ul>	<p><b>امر التدقيق الهام</b></p> <p>تم اعتبار هذا الأمر من الأمور الهامة في عملية التدقيق حيث يتطلب احتسابه وضع افتراضات واستخدام الادارة لتقديرات لاحتمال مدى ووقت تسجيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.</p> <p>يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لسياسة البنك الخاصة بالمخصصات وتدني القيمة والتي تتماشى مع متطلبات معيار التقارير المالي الدولي رقم ٩.</p> <p>تشكل التسهيلات الائتمانية جزءاً كبيراً من أصول البنك، وهناك احتمالية لعدم دقة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المسجل سواء نتيجة استخدام بيانات أساسية غير دقيقة أو استخدام فرضيات غير معقولة. نظراً لأهمية الاحكام المستخدمة في تصنيف التسهيلات الائتمانية ضمن مراحل مختلفة وفقاً لما هو منصوص عليه في معيار التقارير المالي الدولي رقم ٩، اعتبرت إجراءات التدقيق فيما يخص هذا الأمر من أمور التدقيق الرئيسية.</p> <p>بلغ مجمل رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة للمجموعة مبلغ ٢,٢٤٤,٢٢٣,٣١٤ دينار ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مبلغ ١٠٥,٦٤٦,٥٢٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. تم عرض سياسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في السياسات المحاسبية المتبعة لإعداد هذه القوائم المالية الموحدة ضمن إيضاح (٢).</p>

إعادة احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المتدنية بشكل فردي بالإضافة الى فهم آخر التطورات لهذه التعرضات الائتمانية من ناحية التدفقات النقدية والمركز المالي وإذا كان هناك أي جدولة أو هيكلية.

- فيما يتعلق بالافتراضات المستقبلية المستخدمة من قبل البنك لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، لقد قمنا بمناقشة هذه الافتراضات مع الإدارة وقمنا بمقارنة هذه الافتراضات مع المعلومات المتاحة.
- قمنا بتقييم الإفصاحات في القوائم المالية الموحدة لضمان ملائمتها لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩). إن السياسات المحاسبية والتقييمات والأحكام المحاسبية الهامة والإفصاح عن التسهيلات الائتمانية وإدارة مخاطر الائتمان مفصلة في إيضاحات ٢ و ١١ و ٤١ حول القوائم المالية الموحدة.

#### المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٢

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٢ بتاريخ لاحق لتقريرنا. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة أو من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

#### مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية لمجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

## مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، و كذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، و تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية و ملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق و ذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.

- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية و الايضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.

- التوصل الى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار. و إذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى ايضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الايضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار المجموعة في اعمالها كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونحن مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه أن يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية و التي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الامر، او في حالات نادرة جدا و التي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها.

إرنست ويونغ/ الأردن

وضاح عصام برقاي

ترخيص رقم ٥٩١

**إرنست وَيُونغ**  
محاسبون قاتونيون  
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢١ شباط ٢٠٢٣

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي الموحدة  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	
دينار	دينار		
<b>الموجودات</b>			
٤١٣,٤٩٤,٧١٩	٣٢٠,٦٩٨,٨١٦	٥	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي
١٢١,٥٢٨,٢٤٤	١٢٣,٩٢٠,٧٤٥	٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
١٠١,٠٥٤,٧٢٠	٧٣,٠٨٣,٢٦٨	٧	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٨,١٦٤,٦١٥	٩,٩٨٠,١٤١	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - بالصافي
٦٥,٧٩٢,٧٤١	٧١,٨٧٩,٣٧٢	٩	موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي
٧٣٢,٤٠٤,٧٩٩	٧٤٠,٨٢٧,١٤٠	١٠/أ	موجودات مالية بالكلفة المطفأة - مرهونة
٧٤,٢٠٣,٠٠٠	٥٤,٥٣٨,٠٠٠	١١	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
١,٩٥١,٠٩٦,٨٥٥	٢,١٢٧,١٩٤,٠٦٥	١٢	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٤٣,٧٧٠,٧٥٦	٤٣,٩٢٤,٨٢٧	١٣	موجودات غير ملموسة - بالصافي
٥,١٥٩,٦٨٨	٥,٣٦١,٣٣٩	١٤	حق استخدام الموجودات - بالصافي
٢٤,١٥٤,٣٦٢	٢٣,٣٤٧,٠٧١	٢١	موجودات ضريبية مؤجلة
١٢,٢٢٧,٦٠٦	١٣,٥٧٤,٨٢٦	٢٢	موجودات أخرى
٦٠,٧٥٦,١٢٨	٦٦,٦٤٤,٨٤٤		مجموع الموجودات
٣,٦١٣,٨٠٨,٢٣٣	٣,٦٧٤,٩٧٤,٤٥٤		
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>			
<b>المطلوبات</b>			
٢٠٢,٢٨٤,٥٣٧	٢١٨,٤٥٣,٢٣٣	١٥	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٢,٤٣٧,٨٩٩,٥٢٦	٢,٤٥٤,١٨٣,٣٥٠	١٦	ودائع عملاء
٥٩,٥٤٦,٤٠٨	٨٩,٦٩٧,١٥٢	١٧	تأمينات نقدية
٣٦٣,٩٠٩,٨٦٥	٣٤١,٧٢٦,٠١٥	١٨	أموال مقترضة
١٨,٥٤٠,٣٥٠	١٨,٥٤٠,٣٥٠	١٩	قروض مساندة
١٢,٣١٣,٩٩٤	١٤,٠٦٥,٧٣٢	٢٠	مخصصات متنوعة
١٩,٨١٠,٣٥٥	٢٣,٨٦٧,٤١٥	٢١	مخصص ضريبة الدخل
٢٣,٣٢٥,٣٤١	٢٣,١٣٧,٢٢٣	٢٢	التزامات عقود الإيجار
٨٦٥,٦٦٨	١,٣٠٨,١٢٤	٢٣	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٧٧,٩١٣,٢٣٤	٦٨,١٧٨,٠٥١	٢٤	مطلوبات أخرى
٣,٢١٦,٤٠٩,٢٧٨	٣,٢٥٣,١٥٦,٦٤٥		مجموع المطلوبات
<b>حقوق الملكية</b>			
<b>حقوق مساهمي البنك</b>			
١٩٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣	رأس المال المكتتب به والمدفوع
٨٦,٧١١,٩١٩	٩١,٣٦٤,٤٩٤	٢٤	الاحتياطي القانوني
٤,٣٤١,٤٢٩	٤,٦٤٦,٢٥٥	٢٤	احتياطي مخاطر مصرفية عامة
١٠,٨٩٤,٦٥٣	١١,٣٩٦,٨٧٤	٢٤	احتياطي تقلبات دورية
٣,٧٩٧,٦٩٨	٩,٣٠٤,٤٦٧	٢٦	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
(٣,١٨٨,٧٤٤)	(٣,١٨٨,٧٤٤)	٢٧	احتياطي ترجمة عملات أجنبية
٩٤,٤٨١,٢٠٦	٩٧,٩١٠,٥٥٥		أرباح مدورة
٣٨٧,٠٣٨,١٦١	٤٠١,٤٣٣,٩٠١		مجموع حقوق الملكية لمساهمي البنك
١٠,٣٦٠,٧٩٤	٢٠,٣٨٣,٩٠٨		حقوق غير المسيطرين
٣٩٧,٣٩٨,٩٥٥	٤٢١,٨١٧,٨٠٩		مجموع حقوق الملكية
٣,٦١٣,٨٠٨,٢٣٣	٣,٦٧٤,٩٧٤,٤٥٤		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (٥٠) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها



بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الدخل الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات
دينار	دينار	
١٧١,٩٩٨,٢٨٥	١٨٨,٤٨١,٢٦٠	٢٨
(٥٦,١١١,٨٩٣)	(٦٦,٧٨١,٧٩٩)	٢٩
١١٥,٨٨٦,٣٩٢	١٢١,٦٩٩,٤٦١	
٢٠,٣٤٤,٢٤٤	١٩,٢٣٨,٤٣٩	٣٠
١٣٦,٢٣٠,٦٣٦	١٤٠,٩٣٧,٩٠٠	
٤,٤١٦,٨٠٩	٤,٨٧٨,٦٤١	٣١
١,٦٨٢,٨٩٧	٩٩١,١٥٤	٣٢
٢,٦٠٣,٣٣٠	٢,٣٥١,٣٢١	٣٣ و ٩
٦,٦٢٤,٣٠٦	٨,٧٦١,٢٢٢	٣٤
١٥١,٥٥٧,٩٧٨	١٥٧,٩٢٠,٢٣٨	
٤٤,٩٦٨,١٠٢	٤٥,٩٥٩,٩٣٦	٣٥
٧,٨٥٨,٣٨٨	٧,٠٨٢,٥٩٣	١٣ و ١٢
٣٣,٢٣٠,٧٩٠	٣٦,٤٧٩,٠٨٧	٣٦
١٧,٦٢٨,٤٣٥	١٥,٥٢٩,٤٧٢	٣٧
٥١٤,٧٥٩	١٦٤,٧٤١	١٤
(٤,١٥٨,٠٠٠)	-	
٢٠٧,٣٣٠	٥٣,٠٦٣	
١٠٠,٢٤٩,٨٠٤	١٠٥,٢٦٨,٨٩٢	
٥١,٣٠٨,١٧٤	٥٢,٦٥١,٣٤٦	
(١٨,٦١٩,٨٧٧)	(١٧,٦٧١,٨٥٠)	٢١
٣٢,٦٨٨,٢٩٧	٣٤,٩٧٩,٤٩٦	
٣٢,٧٩٩,٧١١	٣٤,٦١٣,٨٢٤	
(١١١,٤١٤)	٣٦٥,٦٧٢	
٣٢,٦٨٨,٢٩٧	٣٤,٩٧٩,٤٩٦	
فلس / دينار	فلس / دينار	
٠/١٧٣	٠/١٨٢	٣٨

الرئيس التنفيذي

شركة عمان

رئيس مجلس الإدارة

حصة السهم الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة  
(مساهمي البنك)

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (٥٠) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الدخل الشامل الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٣٢,٦٨٨,٢٩٧	٣٤,٩٧٩,٤٩٦	الربح للسنة
<b>يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر بعد الضريبة والتي لن يتم تحويلها</b>		
<b>الى قائمة الدخل الموحدة في الفترات اللاحقة</b>		
٩,٨٩٦,١٨٩	٥,٣٦٩,٢٢٥	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة
٤٢,٥٨٤,٤٨٦	٤٠,٣٤٨,٧٢١	اجمالي الدخل الشامل للسنة
<b>الدخل الشامل للسنة العائد إلى:</b>		
٤٢,٦٩٥,٩٠٠	٣٩,٩٨٣,٠٤٩	مساهمي البنك
(١١١,٤١٤)	٣٦٥,٦٧٢	حقوق غير المسيطرين
٤٢,٥٨٤,٤٨٦	٤٠,٣٤٨,٧٢١	اجمالي الدخل الشامل للسنة

**بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢**

رأس المال	احتياطي	احتياطي مخاطر	احتياطي تقلبات	احتياطي القيمة	احتياطي ترجمة	أرباح	مجموع حقوق الملكية	حقوق غير	مجموع حقوق
المكتتب به	قانوني	مصرفية عامة*	دورية	العادلة - بالصافي	عملات اجنبية	مدورة	لمساهمي البنك	المسيطرين	الملكية
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢</b>									
الرصيد في بداية السنة	١٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٦,٧١١,٩١٩	٤,٣٤١,٤٢٩	١٠,٨٩٤,٦٥٣	٣,٧٩٧,٦٩٨	(٣,١٨٨,٧٤٤)	٩٤,٤٨١,٢٠٦	١٠,٣٦٠,٧٩٤	٣٩٧,٣٩٨,٩٥٥
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	٥,٣٦٩,٢٢٥	-	٣٤,٦١٣,٨٢٤	٣٦٥,٦٧٢	٤٠,٣٤٨,٧٢١
المحول الى الاحتياطيات	-	٤,٦٥٢,٥٧٥	٣٠٤,٨٢٦	٥٠٢,٢٢١	-	(٥,٤٥٩,٦٢٢)	-	-	-
أرباح موزعة (إيضاح ٢٧)	-	-	-	-	-	(٢٨,٥٠٠,٠٠٠)	(٢٨,٥٠٠,٠٠٠)	-	(٢٨,٥٠٠,٠٠٠)
صافي التغير في حقوق غير المسيطرين (إيضاح ٢)	-	-	-	-	-	-	٢,٩١٢,٦٩١	٩,٦٥٧,٤٤٢	١٢,٥٧٠,١٣٣
الربح الناتج عن بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	١٣٧,٥٤٤	(١٣٧,٥٤٤)	-	-	-
<b>الرصيد في نهاية السنة</b>	<b>١٩٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٩١,٣٦٤,٤٩٤</b>	<b>٤,٦٤٦,٢٥٥</b>	<b>١١,٣٩٦,٨٧٤</b>	<b>٩,٣٠٤,٤٦٧</b>	<b>(٣,١٨٨,٧٤٤)</b>	<b>٩٧,٩١٠,٥٥٥</b>	<b>٢٠,٣٨٣,٩٠٨</b>	<b>٤٢١,٨١٧,٨٠٩</b>
<b>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١</b>									
الرصيد في بداية السنة	١٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٢,٠٤٧,٨٧٩	٣,٨٩٧,١٨٣	١٠,٨٩٤,٦٥٣	(٥,٩٨٨,٦٣٠)	(٣,١٨٨,٧٤٤)	٨٨,٩٦٠,٢٧٤	٨,٦٦٦,٣٣٤	٣٧٥,٢٨٨,٩٤٩
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	٩,٨٩٦,١٨٩	-	٣٢,٧٩٩,٧١١	(١١١,٤١٤)	٤٢,٥٨٤,٤٨٦
المحول الى الاحتياطيات	-	٤,٦٦٤,٠٤٠	٤٤٤,٢٤٦	-	-	(٥,١٠٨,٢٨٦)	-	-	-
ارباح موزعة (إيضاح ٢٧)	-	-	-	-	-	(٢٢,٨٠٠,٠٠٠)	(٢٢,٨٠٠,٠٠٠)	-	(٢٢,٨٠٠,٠٠٠)
صافي التغير في حقوق غير المسيطرين	-	-	-	-	-	-	٥١٩,٦٤٦	١,٨٠٥,٨٧٤	٢,٣٢٥,٥٢٠
الربح الناتج عن بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة	-	-	-	-	(١٠٩,٨٦١)	-	١٠٩,٨٦١	-	-
من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>الرصيد في نهاية السنة</b>	<b>١٩٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٨٦,٧١١,٩١٩</b>	<b>٤,٣٤١,٤٢٩</b>	<b>١٠,٨٩٤,٦٥٣</b>	<b>٣,٧٩٧,٦٩٨</b>	<b>(٣,١٨٨,٧٤٤)</b>	<b>٩٤,٤٨١,٢٠٦</b>	<b>١٠,٣٦٠,٧٩٤</b>	<b>٣٩٧,٣٩٨,٩٥٥</b>

\* يحظر التصرف باحتياطي المخاطر المصرفية العامة والرصيد الدائن لاحتياطي تقييم الموجودات المالية إلا بموافقة مسبقة من البنك المركزي الأردني.  
- بلغ رصيد الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ الذي لا يمكن التصرف به والناتج عن اثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مبلغ ١٢,٦٢٢,٢٨٧ دينار.  
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٣,٥٧٤,٨٢٦ دينار رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة وبناء على تعليمات البنك المركزي الأردني يحظر التصرف بها.  
- لا يمكن التصرف بمبلغ ١,١٥٥,٩١٦ دينار ويمثل الرصيد المتبقي من احتياطي مخاطر مصرفية عامة ضمن الأرباح المدورة وفقا لتعليمات البنك المركزي الأردني.  
- بلغ الربح القابل للتوزيع ٦٧,٣١٨,٧٨٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (٥٠) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات
دينار	دينار	
٥١,٣٠٨,١٧٤	٥٢,٦٥١,٣٤٦	<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		الربح للسنة قبل الضريبة
		تعديلات:
١١,٣٢٧,٥٦٩	١١,٤٢٤,٥٠٠	١٢ و ٣٦ استهلاكات واطفاءات
١,٠٤٩,٠٣٧	٩٤٧,٣٣١	تكاليف تمويل التزامات عقود الإيجار
١٧,٦٢٨,٤٣٥	١٥,٥٢٩,٤٧٢	٣٧ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١,١٠٩,١٩٥	٢,٩٩٨,٥٠٨	٢٠ مخصصات متنوعة
٥١٤,٧٥٩	١٦٤,٧٤١	١٤ خسائر تدني موجودات مستملكة
(٤,١٥٨,٠٠٠)	-	المحرر من مخصص تدني موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢,٦٠٣,٣٣٠)	(٢,٣٥١,٣٢١)	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,١٢٦,٦٣٣)	(٢٢٣,٧٧٠)	٣٢ (أرباح) تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٨٧,٥٢٠)	(٣٤,٠١٠)	٣٤ (أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
(٧٨٠,١٨٨)	(٢,٣٩٩,١٧٨)	٣٤ (أرباح) بيع موجودات مستملكة
(٤,١٨١,٧٢٢)	(٤,٦٣٢,٤٣٢)	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٦٩,٩٩٩,٧٧٦	٧٤,٠٧٥,١٨٧	<b>التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات</b>
		<b>(الزيادة) النقص في الموجودات</b>
(٢١,٠٦٤,٣٢٨)	٢٨,١١٩,٣٠٤	النقص (الزيادة) في الإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٣٦٨,٩٨٢	(١,٥٩١,٧٥٦)	(الزيادة) النقص في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(١٧٤,٥٦٣,٨٠٦)	(١٩٠,٥٧٠,٣٩٤)	(الزيادة) في التسهيلات الائتمانية المباشرة
(٧,٤٦٦,٠٣١)	(٣,٦٢٦,٧٥٠)	الزيادة في الموجودات الأخرى
		<b>الزيادة (النقص) في المطلوبات</b>
(٣,٨٧٧,٣٠٠)	(٥٩,٤١٩,٦٤٢)	(النقص) في ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)
٢١١,٤٦٩,٠٨٩	١٦,٢٨٣,٨٢٤	الزيادة في ودائع العملاء
٢,٥٨٨,١٦٧	٣٠,١٥٠,٧٤٤	الزيادة في التأمينات النقدية
٦,٣٣١,٨٨٦	(١١,٠٦٨,٦٣٩)	(النقص) الزيادة في المطلوبات الأخرى
		<b>صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل</b>
٨٣,٧٨٦,٤٣٥	(١١٧,٦٤٨,١٢٢)	<b>والمخصصات المتنوعة</b>
(١٥,٥٧١,٦٦٧)	(١٦,٤٢٨,٧٦٤)	٢١ ضريبة الدخل المدفوعة
(١,٦٨٩,٧٧٢)	(١,٢٤٦,٧٧٠)	٢٠ المدفوع من المخصصات المتنوعة
٦٦,٥٢٤,٩٩٦	(١٣٥,٣٢٣,٦٥٦)	<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(١,٣٧٦,٨٢٧)	(١,٢٣٥,٢٦٩)	(شراء) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,١٨٧,٥٠٩	٢,٤٢٦,٩٧٩	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,٦٠٣,٣٣٠	٢,٣٥١,٣٢١	٩ توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٠٢,٠٦٩,٨٩٥)	(٢١٢,٤٨٥,٣٩٠)	(شراء) موجودات مالية أخرى بالكلفة المطفأة
٢٠٨,٥٨٣,٧٥٥	٢٢٣,٨٣٢,٧٢٨	استحقاقات موجودات مالية أخرى بالكلفة المطفأة
٢,٣٢٥,٥٢٠	١,١٧٠,١٣٣	النقد المتحصل من بيع حصة في شركة تابعة دون فقدان السيطرة
(٧,١٨٠,٣٠٧)	(٥,٨٤١,٧١١)	١٢ (شراء) ممتلكات ومعدات
١١٦,٣٦٨	١٢١,٧٧٤	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات - بالصفافي
(١,٨٤١,٢٣٠)	(١,٦٨٤,٣٦٨)	١٣ (شراء) موجودات غير ملموسة
٢,٣٤٨,٢٤٣	٨,٦٥٦,١٩٧	<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
١٧٢,٤١٥,٠٩٩	٩٤,٧٠٢,٥٣٨	الزيادة في الأموال المقترضة
(١٢٢,٨٨٩,٣٥٢)	(١١٦,٨٨٦,٣٨٨)	تسديد الأموال المقترضة
(٤,٥٣٨,٧٦٧)	(٤,٦٩٧,٥٩٤)	دفعات التزامات عقود الإيجار
(٢٢,٨٠٠,٠٠٠)	(١٧,١٠٠,٠٠٠)	أرباح نقدية موزعة على المساهمين
٢٢,١٨٦,٩٨٠	(٤٣,٩٨١,٤٤٤)	<b>صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية</b>
٤,١٨١,٧٢٢	٤,٦٣٢,٤٣٢	٣١ تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٩٥,٢٤١,٩٤١	(١٦٦,٠١٦,٤٧١)	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٣٢٤,١٩٣,٥٧٣	٤١٩,٤٣٥,٥١٤	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٤١٩,٤٣٥,٥١٤	٢٥٣,٤١٩,٠٤٣	٣٩ النقد وما في حكمه في نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (٥٠) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

## (١) عام

تأسس بنك القاهرة عمان خلال عام ١٩٦٠ وتم تسجيله كشركة مساهمة عامة أردنية مركزها الرئيسي في عمان – المملكة الأردنية الهاشمية بموجب القانون والأصول الصادرة عن وزارة العدلية وتم توفيق أوضاعه وفقاً لقانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه الرئيسي بمدينة عمان وفروعه داخل المملكة وعددها ٩٨ وخارجها في فلسطين وعددها ٢٢ وفي البحرين وعددها فرع واحد ومن خلال الشركات التابعة له.

يبلغ رأس مال المُكتتب به والمدفوع ١٩٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

إن أسهم البنك مدرجة ويتم التداول بها في سوق عمان المالي.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته المنعقدة بتاريخ ٨ شباط ٢٠٢٣ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

## (٢) أهم السياسات المحاسبية

### (١-٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للبنك والشركات التابعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

يلتزم البنك بالقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة، كما تظهر بالقيمة العادلة الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغير في قيمتها العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.

### (٢-٢) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته وتتحقق السيطرة عندما يكون البنك قادراً على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما يكون معرضاً للعوائد المتغيرة الناتجة من استثماره في الشركات التابعة أو يكون له حقوق في هذه العوائد، ويكون قادراً على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطته على الشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته، لا يوجد اختلاف في السنة المالية للبنك و الشركات التابعة له. يمتلك البنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ الشركات التابعة التالية :

اسم الشركة	رأس المال المدفوع (دينار)	نسبة ملكية البنك %	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك
الشركة الوطنية للخدمات المالية	٦,٥٠٠,٠٠٠	١٠٠	وساطة مالية وادارة استثمارات	الاردن	١٩٩٢
الشركة الوطنية للاوراق المالية	١,٦٠٠,٠٠٠	١٠٠	وساطة مالية	فلسطين	١٩٩٥
شركة تملك للتاجير التمويلي	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تاجير تمويلي	الاردن	٢٠١٣
مصرف الصفا *	٥٣,١٧٥,٠٠٠	٥١	بنك اسلامي	فلسطين	٢٠١٦

\* قام البنك خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ بتوزيع ١٦,٠٧٨,٩٨٤ أسهم مجانية من أسهم البنك في مصرف صفا على مساهمي بنك القاهرة عمان نسبة و تناسب مع عدد الأسهم التي يمتلكها كل مساهم في بنك القاهرة عمان و بالإضافة الى ذلك قام البنك ببيع ١,٦٥٠,٣٩٩ سهم بالكلفة وبالتالي انخفضت مساهمة البنك من ٧٤,٦٤٪ الى ٥١٪ دون فقدان السيطرة.

تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديه القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرته على السيطرة على الشركة المستثمر فيها.

وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة البنك على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض البنك أو حقوقه في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما يمتلك البنك أقل من اقلية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، يقوم البنك بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كان يمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

يقوم البنك بإعادة تقييم فيما إذا كان يسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد إيرادات ومصاريف الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة البنك على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للبنك. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين البنك والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات التابعة (بما فيها الشهرة)، المطلوبات، حقوق غير المسيطرين وبنود أخرى من حقوق الملكية، بينما يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة في الأرباح والخسائر. يتم الاعتراف بالاستثمار المحتفظ به بالقيمة العادلة.

## (٣-٢) أهم السياسات المحاسبية

### معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، والتي تم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى البنك.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

### تسهيلات ائتمانية مباشرة

التسهيلات الائتمانية المباشرة هي موجودات مالية لها دفعات ثابتة أو محددة قدمها البنك في الأساس أو جرى اقتناؤها وليس لها أسعار سوقية في اسواق نشطة، ويتم قياس التسهيلات الائتمانية بالتكلفة المطفأة.

يتم تكوين مخصص تدني للتسهيلات الائتمانية المباشرة من خلال احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في الدول التي يتواجد للبنك فيها فروع أو شركات تابعة أيهما أشد.

يتم شطب التسهيلات الائتمانية المعد لها مخصصات في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها بتنزيلها من المخصص ويتم تحويل أي فائض في المخصص الإجمالي - إن وجد - إلى قائمة الدخل الموحدة، ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى الإيرادات.

### القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة، تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم /العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة/ المدفوعة في قائمة الدخل الموحدة.
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

### موجودات مالية بالكلفة المطفأة

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة البنك وفقاً لنموذج أعمالها الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم إثبات الموجودات المالية عند الشراء بالتكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ العلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قيداً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في وفقاً لاحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة، ويتم قيد الخسارة الائتمانية المتوقعة في قائمة الدخل الموحدة.

يمثل مبلغ التدني في قيمة الموجودات المالية وفق التكلفة المطفأة الخسارة الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية بالكلفة المطفأة.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من/ إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية (وفي حال بيع أي من هذه الموجودات قبل تاريخ استحقاقها يتم تسجيل نتيجة البيع ضمن قائمة الدخل الموحدة في بند مستقل والإفصاح عن ذلك وفقاً لمتطلبات معايير التقارير المالية الدولي بالخصوص).

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المالية التي قام البنك بشرائها لغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ قائمة الدخل الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة.

يتم أخذ الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الموحدة.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من / إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية.

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات المالية الإستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحد وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحد وضمن حقوق الملكية الموحدة ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المالية المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني إلا في حال تصنيف أدوات دين كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر حيث يتم احتساب التدني وفقاً للخسارة الائتمانية المتوقعة.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.



## التدني في قيمة الموجودات المالية

### *نظرة عامة حول الخسائر الائتمانية المتوقعة*

أدى تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) إلى تغيير طريقة احتساب خسارة التدني للمجموعة بشكل جوهري من استبدال منهجية الاعتراف بخسارة التدني عند حدوثها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) بمنهجية الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة ذات نظرة مستقبلية.

تقوم المجموعة بتسجيل المخصصات للخسائر الائتمانية المتوقعة لجميع القروض والموجودات المالية الأخرى غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، إضافة إلى سقوف التسهيلات المباشرة غير المستغلة وعقود الضمان المالية (كالاتحادات المستندية والكفالات)، ويشار إليها جميعاً "بالأدوات المالية". لا تخضع أدوات الملكية (الأسهم) لاختبار التدني بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

يستند مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الخسائر الائتمانية المتوقع حدوثها على الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً، ما لم يكن هناك تغيير ملموس على مخاطر الائتمان من تاريخ الاعتراف بالأصل، وفي هذه الحالة، يستند المخصص على مدى عمر الأصل.

إن الخسارة الائتمانية المتوقعة المرجحة باحتمالية التعثر للتعرض الائتماني خلال ١٢ شهر هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى حياة الأصل الناتجة عن أحداث تعثر الأدوات المالية التي يمكن حدوثها خلال ١٢ شهر من تاريخ القوائم المالية.

يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة سواء لكامل عمر التعرض الائتماني أو للتعرض الائتماني خلال ١٢ شهراً إما على أساس فردي أو على أساس تجميعي بناء على طبيعة الأدوات المالية في المحفظة.

قامت المجموعة بتطبيق سياسة تبين كيفية تطبيق إجراءات التقييم على الأساس الفردي للأداة المالية أو على أساس المحفظة.

بناءً على ما ذكر أعلاه، تقوم المجموعة بتصنيف القروض إلى المرحلة (١) والمرحلة (٢) والمرحلة (٣)، كما هو موضح أدناه:

- المرحلة الأولى: عند الاعتراف بالقروض للمرة الأولى، تقوم المجموعة بتسجيل مخصص بناء على الخسائر الائتمانية المتوقعة لاحتمالية تعثر التعرض الائتماني خلال ١٢ شهر. تشمل المرحلة الأولى أيضاً التسهيلات التي كانت في المرحلة الأولى سابقاً ولم يحصل تغيير على مستوى مخاطرها والقروض التي تم إعادة تصنيفها من المرحلة الثانية.
- المرحلة الثانية: عند حدوث زيادة مؤثرة في مخاطر الائتمان من تاريخ الاعتراف الأولي، تقوم المجموعة بتسجيل مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة لكامل عمر التعرض الائتماني. تتضمن المرحلة الثانية أيضاً التسهيلات والقروض التي شهدت تحسن بمخاطر الائتمان والتي تم إعادة تصنيفها من المرحلة الثالثة.
- المرحلة الثالثة: القروض التي ينطبق عليها مفهوم التدني (التعثر)، تقوم المجموعة باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة لكامل عمر التعرض الائتماني.

## احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم المجموعة باحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمنهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) المعتمدة من قبل البنك والموضحة في إيضاح رقم (٤).

## عقود الإيجار

يقوم البنك بتقييم العقود المبرمة عند البدء بها لتحديد اذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي على إيجار. اي انه إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام الأصل المحدد لفتره من الزمن مقابل المبالغ المدفوعة.

ويطبق البنك نهجاً موحداً للاعتراف والقياس فيما يتعلق بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار القصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. ويعترف البنك بالتزامات الإيجار لدفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الأصول المستأجرة.

## حق استخدام الموجودات

يقوم البنك بالاعتراف بحق استخدام الموجودات في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة الى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدية، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم يكن البنك متيقن من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدني في القيمة.

## التزامات عقود الإيجار

يقوم البنك في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن يمارسه البنك وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كان البنك ينوي ان يمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي الى دفع تلك المبالغ.

## الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم، وأي تدني في قيمتها، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها لاستخدام النسب المئوية التالية :

%	
٢	مباني
١٥ - ٩	أجهزة وأثاث
٢٠	وسائط نقل
٢٥ - ١٢	أجهزة الحاسب الآلي
١٢ - ٢	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استرداها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

### تدني الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

### الموجودات غير الملموسة

#### أ - الشهرة

يتم تسجيل الشهرة بالتكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك أو شراء الإستثمار في الشركة التابعة عن حصة البنك في القيمة العادلة لصافي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الإستثمار في شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة، ويتم لاحقاً تخفيض تكلفة الشهرة بأي تدني في قيمة الإستثمار.

يتم توزيع الشهرة على وحدة / وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة.

يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك دلالة على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة/لوحدة توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة/وحدات توليد النقد ويتم تسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

#### ب- الموجودات غير الملموسة الأخرى

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيّد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل الموحدة. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال البنك ويتم تسجيلها في قائمة الدخل الموحدة في نفس السنة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

تظهر الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد بالتكلفة بعد تنزيل الإطفاءات السنوية، وتم إطفاء هذه الموجودات بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي باستخدام نسبة ٢٥٪ سنويا.

### المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على البنك التزامات في تاريخ القوائم المالية الموحدة ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

### مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية الخدمة للموظفين عن مدة الخدمة لكل موظف بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة بموجب اللوائح الداخلية للبنك.

### ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الارباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لان الارباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنازل لاغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات في البلدان التي يعمل فيها البنك.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها او استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على اساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي او تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم امكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية او تسديد او انتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئيا او كليا.

### تكاليف اصدار أو شراء أسهم البنك

يتم قيد أي تكاليف ناتجة عن اصدار أو شراء أسهم البنك على الأرباح المدورة (بالصافي بعد الأثر الضريبي لهذه التكاليف إن وجد). اذا لم تستكمل عملية الإصدار أو الشراء فيتم قيد هذه التكاليف كمصاريف على قائمة الدخل الموحدة.

### حسابات مداره لصالح العملاء

تمثل الحسابات التي يديرها البنك نيابة عن العملاء ولا تعتبر من موجودات البنك. يتم إظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الدخل الموحدة. يتم إعداد مخصص مقابل انخفاض قيمة المحافظ مضمونة رأس المال المدارة لصالح العملاء عن رأس مالها.

## التفاصيل

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في القوائم المالية الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

### تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق إيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية باستثناء فوائد وعمولات التسهيلات الائتمانية غير العاملة التي لا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم تسجيلها في حساب الفوائد والعمولات المعلقة.

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق.

يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بربح اسهم الشركات عند تحققها (اقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

### الاعتراف بإيرادات الفوائد

طريقة معدل الفائدة الفعلي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ ، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي لجميع الأدوات المالية بالتكلفة المطفأة والأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل أو من خلال الدخل الشامل الآخر. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية ، أو، لفترة أقصر ، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي.

يتم احتساب معدل الفائدة الفعلي (وبالتالي التكلفة المطفأة للأصل) من خلال مراعاة أي خصم أو علاوة عند الاستحواذ والرسوم والتكاليف التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تعترف المجموعة بإيرادات الفوائد باستخدام معدل عائد يمثل أفضل تقدير لمعدل عائد ثابت على مدى العمر المتوقع للقرض. ومن ثم ، فإنه يعترف بتأثير أسعار الفائدة المختلفة المحتملة التي يتم فرضها في مراحل مختلفة ، والخصائص الأخرى لدورة حياة المنتج (بما في ذلك المدفوعات المسبقة ، وفوائد الغرامات والرسوم).

إذا تم تعديل التوقعات المتعلقة بالتدفقات النقدية على الأصل المالي لأسباب أخرى غير مخاطر الائتمان. يتم تسجيل التعديل كتعديل إيجابي أو سلبي على القيمة الدفترية للأصل في بيان المركز المالي الموحد مع زيادة أو انخفاض في إيرادات الفوائد. يتم إطفاء التعديل لاحقاً من خلال الفوائد والإيرادات المماثلة في بيان الدخل.

### الفوائد والإيرادات والمصروفات المماثلة

بالنسبة لجميع الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة ، يتم تسجيل الأدوات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة في الربح أو الخسارة ، وإيرادات أو مصروفات الفوائد باستخدام معدل الفائدة الفعلي. يأخذ الحساب في الاعتبار جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية (على سبيل المثال ، خيارات الدفع المسبق) ويتضمن أي رسوم أو تكاليف إضافية تعزى مباشرة إلى الأداة وتشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي ، ولكن ليس الخسائر الائتمانية المستقبلية.

عندما يتم تخفيض القيمة المسجلة للأصل المالي أو مجموعة من الأصول المالية المماثلة بخسارة انخفاض في القيمة ، يستمر الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام معدل الفائدة المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية لغرض قياس خسارة الانخفاض في القيمة.

كما يحتفظ البنك باستثمارات في أصول دول ذات معدلات فائدة سلبية. يفصح البنك عن الفوائد المدفوعة على هذه الأصول كمصروفات فوائد.

## دخل الرسوم والعمولات

يمكن تقسيم دخل الرسوم إلى الفئتين التاليتين:

أ. دخل الرسوم المكتسبة من الخدمات التي يتم تقديمها خلال فترة زمنية معينة

يتم استحقاق الرسوم المكتسبة مقابل تقديم الخدمات على مدى فترة زمنية خلال تلك الفترة. تشمل هذه الرسوم إيرادات العمولات والثروة الخاصة ورسوم إدارة الأصول والحفظ وأتعاب الإدارة الأخرى.

ب. يشكل دخل الرسوم جزءاً لا يتجزأ من الأداة المالية المقابلة

الرسوم التي يعتبرها البنك جزءاً لا يتجزأ من الأدوات المالية المقابلة تشمل: رسوم إنشاء القرض ، رسوم التزام القروض للقروض التي من المحتمل أن يتم سحبها والرسوم الأخرى المتعلقة بالائتمان.

## تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام البنك ببيع أو شراء الموجودات المالية).

## المشتقات المالية ومحاسبة التحوط

مشتقات مالية للتحوط :

لاغراض محاسبة التحوط تظهر المشتقات المالية بالقيمة العادلة.

## التحوط للقيمة العادلة

هو التحوط لمخاطر التغير في القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات البنك.

في حال انطباق شروط تحوط القيمة العادلة الفعال، يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تقييم اداة التحوط بالقيمة العادلة وعن التغير في القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المتحوط لها في قائمة الدخل الموحدة.

في حال انطباق شروط تحوط المحفظة الفعال يتم تسجيل اية ارباح او خسائر ناتجة عن اعادة تقييم اداة التحوط بالقيمة العادلة وكذلك التغير في القيمة العادلة لمحفظة الموجودات او المطلوبات في قائمة الدخل الموحدة في نفس السنة.

## التحوط للتدفقات النقدية

هو التحوط لمخاطر تغيرات التدفقات النقدية لموجودات ومطلوبات البنك الحالية والمتوقعة.

في حال انطباق شروط تحوط التدفقات النقدية الفعال، يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر لاداة التحوط ضمن قائمة الدخل الشامل وحقوق الملكية ويتم تحويله لقائمة الدخل في الفترة التي يؤثر بها اجراء التحوط على قائمة الدخل.

التحوطات التي لا ينطبق عليها شروط التحوط الفعال، يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة لاداة التحوط في قائمة الدخل في نفس السنة.

## مشتقات مالية للمتاجرة

يتم إثبات القيمة العادلة لمشتقات الأدوات المالية المحتفظ بها لأغراض المتاجرة (مثل عقود العملات الأجنبية الآجلة، عقود الفائدة المستقبلية، عقود المقايضة، حقوق خيارات أسعار العملات الأجنبية) في قائمة المركز المالي وتحدد القيمة العادلة وفقاً لأسعار السوق السائدة، وفي حال عدم توفرها تذكر طريقة التقييم، ويتم تسجيل مبلغ التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة.

## الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحد ضمن بند "موجودات أخرى" وذلك بالقيمة التي آلت بها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة بشكل إفرادي، ويتم قيد أي تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد. يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً.

## عقود إعادة الشراء أو البيع

يستمر الاعتراف في القوائم المالية الموحدة بالموجودات المباعة والتي تم التعهد المتزامن بإعادة شرائها في تاريخ مستقبلي، وذلك لاستمرار سيطرة البنك على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع تؤول للبنك حال حدوثها، ويستمر تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية المتبعة. (هذا وفي حال وجود حق للمشتري بالتصرف بهذه الموجودات (بيع أو إعادة رهن) فيجب إعادة تصنيفها ضمن الموجودات المالية المرهونة). تدرج المبالغ المقابلة للمبالغ المستلمة لهذه العقود ضمن المطلوبات في بند الأموال المقترضة، ويتم الاعتراف بالفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء كمصروف فوائد يستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

أما الموجودات المشتراة مع التعهد المتزامن بإعادة بيعها في تاريخ مستقبلي محدد فلا يتم الاعتراف بها في القوائم المالية الموحدة، وذلك لعدم توفر السيطرة على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع لا تؤول للبنك حال حدوثها. وتدرج المبالغ المدفوعة المتعلقة بهذه العقود ضمن الودائع لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الأخرى أو ضمن التسهيلات الائتمانية حسب الحال، ويتم معالجة الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع كإيرادات فوائد تستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

## العملات الأجنبية

يتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

يتم قيد فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

عند توحيد القوائم المالية الموحدة يتم ترجمة موجودات ومطلوبات الفروع والشركات التابعة في الخارج من العملة الرئيسية (الأساسية) إلى عملة التقرير وفقاً للأسعار الوسطية للعملات في تاريخ القوائم المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني. أما بنود الإيرادات والمصروفات فيتم ترجمتها على أساس معدل السعر خلال السنة وتظهر فروقات العملة الناجمة في بند مستقل في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة. وفي حالة بيع إحدى هذه الشركات أو الفروع فيتم قيد مبلغ فروقات ترجمة العملات الأجنبية المتعلق بها ضمن الإيرادات/ المصاريف في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناجمة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لادوات الدين (التي تحمل فوائد) ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في قائمة الدخل الموحدة. في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لادوات الملكية في بند احتياطي تقييم موجودات مالية ضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي.

### النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد والأرصدة لدى البنك المركزي الأردني والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، بعد تنزيل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر والأرصدة المقيدة السحب.

### (٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، باستثناء أن البنك قام بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢:

#### **إشارة الى الإطار المفاهيمي - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣)**

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (٣) اندماج الأعمال - إشارة الى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة الى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام ١٩٨٩ ومع الإشارة الى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في آذار ٢٠١٨ دون تغيير جوهري على متطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناء لمبدأ الاعتراف بالمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (٣) لتجنب إمكانية ظهور أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (Day ٢) للمطلوبات والالتزامات المحتملة المشمولة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) أو تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٢١) في حال تم تكبدها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (٣) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

#### **الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦)**

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم انتاجه في الفترة خلال إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقاً لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في الأرباح أو الخسائر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.



#### العقود الخاسرة – كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧)

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار ٢٠٢٠، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة أن تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كان العقد الخاسر أو سينتج عنه خسارة.

تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". أن التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الإدارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها إلى الطرف الآخر بموجب شروط العقد.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

#### المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) – تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى - شركة تابعة كمتبني للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى. يسمح التعديل للشركة التابعة التي تختار تطبيق الفقرة د ١٦ (أ) من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) لقياس فروقات تحويل العملات الأجنبية المتراكم باستخدام المبالغ المعلن عنها من قبل الشركة الأم، بناءً على تاريخ تطبيق الشركة الأم للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرو الأولى يتم تطبيق هذا التعديل أيضاً على الشركة الحليفة أو الاستثمار المشترك الذي يختار تطبيق الفقرة د ١٦ (أ) من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١).

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

#### المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية – اختبار ١٠٪ لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها البنك بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر. يقوم البنك بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي يطبق فيها البنك التعديل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

#### تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة: الضرائب في قياس القيمة العادلة

كجزء من التحسينات على معالجة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة. قام التعديل بإلغاء متطلب المعيار الوارد في الفقرة ٢٢ من معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الذي يقضي بأن تستبعد المنشآت التدفقات النقدية للضرائب عند قياس القيمة العادلة للأصول ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي (٤١).

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

#### (٤) أهم الاجتهادات والتقديرات المستخدمة

##### التقديرات المحاسبية

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية واحتياطي القيمة العادلة وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة . كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل وبشكل خاص يتطلب من ادارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل وبرأي الادارة أن التقديرات المتبعة ضمن القوائم المالية معقولة.

تعتقد الإدارة بأن التقديرات المعتمدة في اعداد القوائم المالية الموحدة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في إعداد القوائم المالية للعام ٢٠٢١.

##### أ. الخسائر الائتمانية المتوقعة للأدوات المالية بالكلفة المطفأة:

يتطلب تحديد مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة الى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة الى الاخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمانية المتوقعة. فيما يلي أهم التقديرات والاجتهادات المستخدمة:

##### **تعريف تطبيق البنك للتعثر وآلية معالجة التعثر.**

##### **تعريف التعثر:**

قام البنك باعتماد تعريف التعثر بحسب تعليمات تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ رقم ٢٠١٨/١٣ بالإضافة الى تعليمات البنك المركزي رقم ٢٠٠٩/٤٧ حيث تم اعتبار اي اداة دين ضمن الديون المتعثرة في حال توفر دليل / أدلة على أنها أصبحت متعثرة (غير منتظمة)، وفي حال تحقق مؤشر واحد أو أكثر من المؤشرات النوعية أدناه يعتبر دليل على تعثر اداة الدين:

- إن الطرف المدين يواجه صعوبات مالية مؤثرة (ضعف شديد في البيانات المالية).
- عدم الالتزام بالشروط التعاقدية مثل وجود مستحقات تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوم .
- قيام البنك بإلغاء جزء من الالتزامات المترتبة على المدين.
- وجود مؤشرات خارجية واضحة تدل على قرب إفلاس الطرف المدين .
- عدم وجود سوق خارجي نشط لأداة مالية بسبب صعوبات مالية يواجهها الطرف المدين (مصدر التعرض الائتماني/ أداة الدين) ومتوقع عدم قدرته على الوفاء بالالتزاماته.
- اقتناء (شراء أو إنشاء) أداة دين بخضم كبير يمثل خسارة ائتمانية.

##### **آلية معالجة التعثر:**

يقوم البنك بمتابعة الحسابات قبل وصولها لمرحلة التعثر من خلال دوائر ذات اختصاص وعند تصنيف الحسابات غير عاملة يتم متابعتها من خلال دائرة تعديل الائتمان قبل البدء بالاجراءات القانونية في حال عدم التوصل لتسويات مع العميل . كما يقوم البنك ببناء المخصصات مقابل تلك الحسابات بحسب تعليمات البنك المركزي الأردني والسلطات الرقابية المضيفة.

١- نظام التصنيف الائتماني الداخلي لدى البنك والية عمله:

- محفظة الشركات:

هو انظمة تصنيف داخلية لتقييم وقياس مخاطر كل من البنوك والمؤسسات المالية والاستثمارات السيادية و عملاء الشركات الكبرى والمتوسطة بشكل شامل.

يستخدم البنك نظام التقييم الداخلي (CreditLens) من شركة (Moody's) لقياس درجة مخاطر عملاء الشركات ضمن (٧) مستويات للحسابات العاملة ، اما الحسابات غير العاملة فانه يتم تصنيفها ضمن (٣) مستويات وبحسب تعليمات البنك المركزي الاردني بالخصوص، وتزداد احتمالية التعثر (PD) بازدياد درجة المخاطر حيث يتم اعتماد ثلاث شرائح في كل مستوى للتصنيف الديون العاملة – باستثناء الدرجة (١) ، حيث درجة ١ هي الأفضل ودرجة ١٠ الاسوء، حيث يتم استخراج درجة مخاطر العميل المربوطة باحتمالية تعثر العميل (PD) بالاعتماد على البيانات المالية والموضوعية، واستخراج احتمالية التعثر لتسهيلات العميل من خلال (Facility Rating).

- محفظة الافراد:

يتم تصنيف محفظة الافراد من خلال اعتماد برامج ذات خصائص مشتركة للعملاء الممنوحين من خلال كل برنامج بحسب طبيعة الغاية من المنتج (شخصية ، اسكان ، سيارات وغيرها) ، بحسب جهة العمل (قطاع عام ، قطاع خاص) وبحسب طبيعة التعيين والوظيفة وغيرها من الخصائص المختلفة. كما يتم تحديد شروط البرامج بناءً على الاداء التاريخي لكل برنامج من حيث المنح والتعثر والتحصيلات، ويتم مراجعة تلك البرامج بشكل دوري وتحديث شروطها بناءً على ادائها.

٢- الآلية المعتمدة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL).

قام البنك باعتماد نظام من شركة (Moody's) لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وبحيث يتم الاحتساب ضمن انظمة خاصة لمحفظة الشركات ولمحفظة الافراد وبعد الاخذ بالاعتبار درجة مخاطر العميل واحتمالية التعثر وتقييم الضمانات وذلك على مستوى فروع الأردن والفروع الخارجية والشركات التابعة.

وتنقسم الية الاحتساب لكل مرحلة كما يلي :

- **المرحلة الأولى:** يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال ١٢ شهر القادمة من تاريخ اعداد البيانات المالية لأدوات الدين ضمن هذه المرحلة والتي لم يحصل زيادة مهمة أو مؤثرة في مخاطرها الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بالتعرض / الأداة، أو أن لها مخاطر ائتمان منخفضة بتاريخ إعداد البيانات المالية.

- **المرحلة الثانية:** يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لكامل عمر أداة الدين خلال المدة الزمنية المتبقية من عمر أداة الدين لأدوات الدين التي تتدرج ضمن هذه المرحلة والتي حصل زيادة مهمة أو مؤثرة في مخاطرها الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بها، إلا أنها لم تصل الى مرحلة التعثر.

وقد تم اعتماد عدة محددات كمؤشر زيادة مخاطر الائتمان لانتقال الاداة المالية من مرحلة الاولى الى المرحلة الثانية اخذين بالاعتبار العديد من المؤشرات ومنها :

- تراجع درجة تصنيف العميل بدرجات محددة عن التصنيف الأولي له ، او حصوله على درجة تصنيف ذات مخاطر مرتفعة.
- ظهور أي مؤشرات سلبية على الحساب (وجوده ضمن القائمة السوداء للشيكات المعادة - Black List ضمن محفظة الافراد لفروع الأردن ، أو تصنيفه درجة ٣ ضمن قائمة غسل الأموال - Risk Level بحسب تصنيف سلطة النقد الفلسطينية لمحفظة الافراد في مصرف الصفا وفروع فلسطين)
- وجود عدد ايام مستحقات تزيد عن ٣٠ يوم وتقل عن ٩٠ يوم .
- تصنيف العميل ضمن الديون تحت المراقبة .

- المرحلة الثالثة: يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وذلك لكامل عمر أداة الدين لأدوات الدين التي تندرج ضمن هذه المرحلة والتي يتوفر دليل / أدلة على أنها أصبحت متعثرة (غير منتظمة) وبحسب ما هو مذكور في بند تعريف التعثر.

كما تم إدراج أدوات الدين التالية في الاحتساب :

- القروض والتسهيلات الائتمانية المباشرة وغير المباشرة .
- أدوات الدين المسجلة بالتكلفة المطفأة.
- الكفالات المالية المنصوص عليها وفق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) .
- الذمم المدينة المرتبطة بعقود الإيجار ضمن متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (١٦) .
- التعرضات الائتمانية على البنوك والمؤسسات المالية.

### ٣- حاكمية تطبيق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩).

الأدوار والمسؤوليات:

#### مجلس الإدارة:

- اعتماد سياسة احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة حسب المعيار الدولي للتقارير المالية.
- توفير هيكل وإجراءات حاكمية مناسبة تضمن التطبيق السليم للمعيار من خلال تحديد أدوار اللجان والدوائر ووحدات العمل في البنك وضمان تكاملية العمل .
- توفير البنية التحتية المناسبة للتطبيق .
- ضمان قيام الوحدات الرقابية للبنك المتمثلة في إدارة المخاطر وإدارة التدقيق بكافة الأعمال اللازمة للتحقق من صحة وسلامة المنهجيات والأنظمة المستخدمة في تطبيق المعيار ٩ وتوفير الدعم اللازم لها.

#### لجنة إدارة المخاطر :

- مراجعة السياسات الخاصة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩
- الاطلاع على نتائج احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة ضمن البيانات المالية.

#### لجنة التسهيلات :

- الاطلاع على التوصيات الخاصة بإجراء أي استثناءات على نتائج الاحتساب المقدمة من اللجنة التوجيهية لتطبيق المعيار ٩ والموافقة عليها.

#### لجنة التدقيق:

- التحقق من كفاية الخسائر الائتمانية المتوقعة المرصودة من قبل البنك والتأكد من كفايتها على كل بيانات مالية.

#### اللجنة التوجيهية لتطبيق المعيار (٩) :

تتكون اللجنة من رئيس مجموعة خدمات الائتمان، المدير التنفيذي إدارة الخزينة والاستثمارات، المدير التنفيذي الإدارة المالية وشؤون المساهمين، المدير التنفيذي إدارة المخاطر، المدير التنفيذي خدمات الائتمان التجاري، المدير التنفيذي خدمات الائتمان الشخصي ومدير دائرة مخاطر الائتمان. والتي من أهم مهامها:

- التنسيق واعطاء التوجيهات لمسؤولي التطبيق في الفروع الخارجية والشركات التابعة وإدارات البنك.
- التنسيق مع البنوك المركزية والجهات الرقابية الخارجية والداخلية.
- اتخاذ القرارات الخاصة بتطبيق المعيار واعطاء التوجيهات لتنفيذها
- الاطلاع على نتائج الاحتساب لتقييم التعرضات ضمن المراحل المختلفة والتأكد من انها تتماشى مع مخاطر العملاء وتوجيهها الى الجهات المعنية.
- التوصية للجنة التسهيلات المنبثقة عن مجلس الإدارة بالتعديلات الاستثنائية على نتائج الاحتساب
- رفع التوصيات للجهات المعنية حيثما يلزم فيما يتعلق بتعديل السياسات او الاستثناءات
- الاشراف على مراجعة منهجيات الاحتساب دوريا .

#### إدارة المخاطر:

- اعداد السياسات الخاصة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩
- المساهمة في عملية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة ضمن المعيار ٩ على مستوى مجموعة بنك القاهرة عمان بما يتوافق مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ وتعليمات البنك المركزي الأردني والسلطات الرقابية في الدول المضيفة.
- مراجعة و تحديث منهجيات الاحتساب دوريا وحيثما يلزم.
- التنسيق مع الإدارة التنفيذية لاتخاذ الإجراءات المناسبة للتحقق من سلامة المنهجيات والانظمة المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- ارسال نتائج الاحتساب لكافة الأطراف المعنية.

#### الإدارة المالية وشؤون المساهمين:

- المساهمة في عملية الاحتساب مع الإدارات ذات العلاقة ومراجعة نتائج الاحتساب.
- عمل التسويات والقيود المحاسبية اللازمة بعد اعتماد النتائج والتحقق من ان كافة الموجودات المالية قد خضعت لعملية الاحتساب .
- احتساب المخصصات وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (٩).
- اعداد الايضاحات اللازمة بالتعاون مع الادارات المعنية في البنك والمجموعة بما يتفق مع متطلبات المعيار وتعليمات البنك المركزي.
- تجهيز الكشوفات المطلوبة من البنك المركزي بالتعاون مع الإدارات ذات العلاقة.
- عرض البيانات المالية بما يشمل نتائج احتساب المخصصات على لجنة التدقيق للتأكد من كفاية الخسارة الائتمانية المتوقعة

#### إدارة الائتمان:

- تصنيف العملاء ضمن نظام التصنيف الداخلي بشكل دوري عند كل احتساب لقياس حجم مخاطر العملاء بناءا على المتغيرات الكمية والنوعية على مخاطر العملاء.
- تحديث ومراجعة بيانات التسهيلات والضمانات ضمن انظمة الاحتساب المعتمدة دوريا.
- تحديث وتقييم المؤشرات السلبية الكمية والنوعية الناجمة عن ارتفاع مخاطر العملاء وتوصية ادراجها ضمن مراحل التصنيف الائتمانية المناسبة.
- المساهمة في مراجعة المنهجيات المستخدمة ونتائج احتساب المخصصات الائتمانية الخاصة بمحفظة الشركات.
- رفع التوصيات اللازمة للجنة التوجيهية لتطبيق المعيار ٩ في حال وجود أي استثناء.

#### إدارة التدقيق الداخلي:

- التحقق من صحة وسلامة المنهجيات والانظمة المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- التأكد من وجود إجراءات عمل تتضمن توزيع الأدوار والمسؤوليات لدى الإدارة العامة والفروع الخارجية والشركات التابعة

٤- تعريف والية احتساب ومراقبة احتمالية التعثر (PD) والتعرض الائتماني عند التعثر (EAD) ونسبة الخسارة بافتراض التعثر (LGD).

#### ١- احتمالية التعثر (PD):

- محفظة الافراد:  
يتم احتساب احتمالية التعثر بالرجوع لبيانات التعثر التاريخية للبنك وذلك لكل من محفظة القروض الشخصية والبطاقات الائتمانية ومحفظة القروض السكنية ويتم احتساب هذه النسبة بحسب المتغيرات المستقلة والتي تؤثر على نسبة احتمالية التعثر (رصيد القرض الى الراتب -القطاع -العمر -الجنس -سعر الفائدة - نوع القرض - تاريخ التعامل).

- محفظة الشركات:  
تم اعتماد بيانات احتمالية التعثر (Probability of Default - PD) والمستخدمة من قبل شركة Moody's كمدخلات على نظام الاحتمال ويقوم نظام احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة بتحويل احتمالية التعثر من (Through The Cycle) (Probability of Default - TTC PD) الى (Point In Time Probability of Default - PIT PD) على أساس كل أداة وبعد الاخذ بعين الاعتبار مخاطر الدولة والقطاع الاقتصادي للعميل.
- **٢- التعرض الائتماني عند التعثر (EAD):**  
أدوات الدين لمرة واحدة (المباشرة وغير المباشرة): يتم اعتماد الرصيد كما بتاريخ اعداد البيانات المالية كرصيد عند التعثر وذلك بعد طرح الفوائد المعلقة على مستوى الحساب ويتم اعتماد تاريخ الاستحقاق الفعلي لأداة الدين.  
أدوات الدين المتجددة (المباشرة وغير المباشرة): يتم اعتماد الرصيد كما بتاريخ اعداد البيانات المالية او السقف ابهما اعلى كرصيد عند التعثر وذلك بعد طرح الفوائد المعلقة على مستوى الحساب ويتم احتساب المعدل الترجيحي لعمر السقوف الممنوحة والتي يتم اعتماد تاريخ استحقاق ٣ سنوات عن تاريخ اعداد البيانات للسقوف الائتمانية الدوارة كحد ادنى .
- **٣- نسبة الخسارة بافتراض التعثر (LGD):**  
محفظة الافراد:  
تم احتساب قيمة الخسارة عند التعثر بالرجوع للبيانات التاريخية للبنك وذلك لكل من محفظة القروض الشخصية ومحفظة القروض السكنية وبطاقات الائتمان والطلب المكشوف وتم اعتماد هذه النسب على مستوى كل حساب لمحفظة الافراد.  
محفظة الشركات:  
يتم احتساب نسبة الخسارة بافتراض التعثر على مستوى الحساب وبعد الاخذ بعين الاعتبار عدة عوامل وبيانات اهمها (الضمانات، القطاع الاقتصادي، احتمالية التعثر) وقد تم اعتماد نسب الاقتطاع على الضمانات بحسب النسب المعتمدة من البنك المركزي الاردني، بالإضافة الى اعتماد حد أدنى للنسبة ان لا تقل عن ١٠٪.
- **٥- سياسة البنك في تحديد العناصر (المواصفات) المشتركة التي تم بناءً عليها قياس مخاطر الائتمان والخسارة الائتمانية المتوقعة على أساس تجميعي (Collective Basis).**  
تم احتساب مخاطر الائتمان والخسارة الائتمانية المتوقعة للأفراد على أساس افرادي وذلك لكل حساب على حدا وليس على أساس تجميعي .
- **٦- المؤشرات الاقتصادية الرئيسية التي تم استخدامها من قبل البنك في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة (PD).**  
تم دراسة مجموعة من المؤشرات الاقتصادية ومن أهمها (الناتج المحلي الإجمالي، أسعار الأسهم، أسعار الفوائد البطالة، التضخم) وتم اعتماد المؤشرات التالية والتي اظهرت معامل ارتباط قوي بين قيمة المؤشر ونسبة التعثر في كل محفظة استنادا الى البيانات التاريخية وكما يلي:  
- محفظة الشركات: تم اعتماد الناتج المحلي الإجمالي (Gross Domestic Product - GDP) واسعار الاسهم (Stock Price).  
- محفظة الافراد: تم اعتماد الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (Real Gross Domestic Product - Real GDP) ، مخفض الناتج المحلي الإجمالي (Gross Domestic Product Deflator - GDP Deflator) ، الناتج المحلي الإجمالي (Gross Domestic Product - GDP) واسعار الاسهم (Stock Price).

السيناريو المعتدل	السيناريو المنخفض	السيناريو المرتفع
٣٠٪	٦٠٪	١٠٪

يقوم البنك بإدارة مخاطره المصرفية المختلفة من خلال سياسات شاملة لإدارة المخاطر يتم من خلالها تحديد الأدوار الخاصة بكل الأطراف المعنية التي تعنى بتطبيق هذه السياسات وهي مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه مثل لجنة إدارة المخاطر ، لجنة الامتثال ، ، لجنة التدقيق ، لجنة الحوكمة المؤسسية ، لجنة حاكمية تكنولوجيا المعلومات ، لجنة الترشيحات والمكافآت ، لجنة الاستراتيجيات ولجنة التسهيلات بالإضافة إلى الإدارة التنفيذية واللجان المنبثقة عنها مثل لجنة الموجودات والمطلوبات ، لجنة المشتريات والعطاءات ، لجنة تطوير أنظمة الضبط والرقابة الداخلية ، لجنة الاستراتيجية والتفرع ، اللجنة التوجيهية لتكنولوجيا المعلومات و لجان التسهيلات بالإضافة إلى إدارات أخرى متخصصة مثل إدارة المخاطر ، إدارة الامتثال وإدارة التدقيق الداخلي ودائرة الجرائم المالية والامن السيبراني.

هذا وتعتبر كافة دوائر وفروع البنك مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بالعمليات المصرفية والالتزام بالضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها بما يتلاءم ونظام الرقابة الداخلية.

إن عملية إدارة المخاطر لدى البنك تشمل على أنشطة التعرف ، قياس ، تقييم وإدارة المخاطر سواء كانت المخاطر المالية أو غير المالية التي يمكن أن تؤثر بشكل سلبي على أداء البنك وسمعته أو على أهدافه وبما يضمن تحقيق العائد الأمثل مقابل المخاطر المقبولة.

إن الإطار العام لإدارة المخاطر لدى البنك يسير وفق منهجية وأسس رئيسية منسجمة مع حجم نشاطاته وتركزها وطبيعة عملياته وتعليمات السلطات الرقابية بالإضافة إلى مراعاة أفضل الممارسات الدولية بهذا الخصوص، وتتمثل مجموعة المبادئ بما يلي:

- مسؤولية مجلس الإدارة :
- اعتماد السياسات والاستراتيجيات والإطار العام لإدارة المخاطر والتي من ضمنها حدود درجة المخاطر المقبولة
- ضمان وجود إطار فعال لاختبارات الأوضاع الضاغطة بالإضافة الى اعتماد الفرضيات الخاصة بها.
- اعتماد سياسات البنك .
- اعتماد منهجية التقييم الداخلي لكفاية رأسمال البنك، و بحيث تكون هذه المنهجية شاملة و فعالة و قادرة على تحديد جميع المخاطر التي من الممكن ان يواجهها البنك، وتأخذ بالاعتبار خطة البنك الاستراتيجية وخطة رأس المال ومراجعة هذه المنهجية بصورة دورية والتحقق من تطبيقها والتأكد من احتفاظ البنك برأس مال كاف لمقابلة جميع المخاطر التي يواجهها .

مسؤولية لجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة :

- مراجعة دورية للسياسات واستراتيجيات وإجراءات إدارة المخاطر لدى البنك ومن ضمنها حدود المخاطر المقبولة.
- مواكبة التطورات التي تؤثر على إدارة المخاطر بالبنك .
- تطوير عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال و تحليل المتطلبات الحالية والمستقبلية لرأس المال وبما يتناسب مع هيكل مخاطر البنك والأهداف الاستراتيجية واتخاذ الاجراءات المتعلقة بالخصوص.
- ضمان وجود أنظمة جيدة لتقييم أنواع المخاطر التي يواجهها البنك وتطوير الأنظمة لربط هذه المخاطر بمستوى رأس المال المطلوب لتغطيتها.
- مراجعة سياسات اختبارات الأوضاع الضاغطة والتنسيق لمجلس الإدارة لاعتمادها بما تشمل:

- الفرضيات والسيناريوهات المستخدمة لاختبارات الأوضاع الضاغطة.
- الاجراءات الواجب اتخاذها بناء على هذه النتائج.
- الاطلاع على التقارير والنتائج الصادرة للبنك المركزي الاردني.
- التأكد من اعداد اختبارات الأوضاع الضاغطة بشكل دوري والاطلاع على النتائج وتقييمها.

- مسؤولية إدارة المخاطر:

- رفع التقارير ومنظومة المخاطر إلى لجنة إدارة المخاطر.
- مراقبة التزام مختلف دوائر البنك لحدود المخاطر المقبولة للتأكد من أن هذه المخاطر ضمن الحدود المقبولة Risk Appetite ، Risk Tolerance
- تحليل جميع أنواع المخاطر بالإضافة إلى تطوير منهجيات القياس والضبط لكل نوع من أنواع هذه المخاطر.

- تطبيق الانظمة المرتبطة بتقييم أنواع المخاطر التي يواجهها البنك وتطوير اجراءات العمل ذات العلاقة .
- إدارة وتطبيق منهجية عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال ICAAP لدى البنك بطريقة كافية وشاملة تتناسب وهيكلا المخاطر التي يواجهها البنك.
- تنفيذ اختبارات الاوضاع الضاغطة ضمن السياسات والمنهجيات المعتمدة من قبل مجلس الادارة .
- المشاركة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ (IFRS ٩) وذلك باستخدام أنظمة متخصصة من قبل احدى الشركات العالمية .
- التنسيق مع الجهات المعنية على تنفيذ عمليات فحص خطط استمرارية العمل وتحديثها بشكل دوري.
- توجيه وتدريب وارشاد موظفي البنك فيما يتعلق بثقافة إدارة المخاطر في البنك .
- تطبيق وتنفيذ تعليمات البنك المركزي الأردني المرتبطة بإدارة المخاطر .
- اعداد وتطبيق ومراجعة خطة الإنعاش (Recovery Plan).

### حدود المخاطر المقبولة

يقوم البنك بإدارة مخاطره من خلال وضع حدود مخاطر مقبولة وفق أساليب القياس الكمية وتحديد ما ضمن وثيقة منفصلة تشمل أهم مؤشرات المخاطر التي يتعرض لها البنك حيث تتم مراقبتها لضمان عدم انحراف أداء البنك عن الحدود المقبولة، بما يضمن استمرار البنك في تحقيق أهدافه الاستراتيجية. والمساهمة في تحقيق الحاکمية المؤسسية بالاستناد الى تعليمات الحاکمية المؤسسية الصادرة عن البنك المركزي الأردني. وتعتبر تقارير الأداء المرتبطة بهذه الحدود أداة للتحقق من عدم وجود تفاوت بين المخاطر الفعلية التي يأخذها البنك ومستوى المخاطر المقبولة التي وافق عليها المجلس.

### اختبارات الأوضاع الضاغطة

تعتبر اختبارات الأوضاع الضاغطة جزء أساسي من عملية إدارة المخاطر لدى البنك على مختلف المستويات وأداة هامة تستخدم في قياس قدرة البنك على تحمل الصدمات والمخاطر المرتفعة التي قد يواجهها، وتقييم الوضع المالي للبنك ضمن سيناريوهات شديدة ولكنها ممكنة الحدوث. ويقوم البنك باعتماد منهجية لاحتساب اختبارات الأوضاع الضاغطة ضمن سياسة معتمدة .

يتم افتراض سيناريوهات واختبارات ذات بعد مستقبلي في تقييم المخاطر المختلفة بناء على البيانات التاريخية والعلاقات الإحصائية وحجم وطبيعة المخاطر التي يتعرض لها البنك، ويتم تطبيقها على بيانات البنك المالية وعكس أثرها على نسبة كفاية رأس المال والأرباح والخسائر والسيولة من خلال مجموعة من المستويات التي تندرج ضمن (المعتدلة، المتوسطة والحادة).

تشكل اختبارات الأوضاع الضاغطة جزء أساسيا من منظومة الحاکمية المؤسسية وثقافة إدارة المخاطر من خلال مساعدة مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا على فهم ظروف البنك في أوقات الازمات والمساهمة في اتخاذ القرارات الإدارية والاستراتيجية واستخدام نتائج هذه الاختبارات في وضع وتحديد درجة تحمل المخاطر لدى البنك وفي عملية التخطيط لرأس المال والسيولة.

### ب. ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي يعمل فيها البنك.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية أو تسديد أو إنتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئيا أو كليا.



### ج. القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة، تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم/العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة/ المدفوعة في قائمة الدخل الموحدة.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

### هـ. نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٦٥,٤٣٦,٤٦٦	١٤٠,٣٥٩,٤١٤	نقد في الخزينة
٢٤٨,٠٥٨,٢٥٣	١٨٠,٣٣٩,٤٠٢	أرصدة لدى بنوك مركزية بالصافي
٥٠,٢٢٧,٥٣٧	١٠,٧٥٠,٤٩٤	أرصدة لدى بنوك مركزية:
٧٩,١٣٥,٠٠٠	٤٠,٧٣٥,٠٠٠	حسابات جارية وتحت الطلب
١١٨,٧١٠,٠٢٣	١٢٨,٨٦٩,٤٤٣	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
٢٤٨,٠٧٢,٥٦٠	١٨٠,٣٥٤,٩٣٧	متطلبات الاحتياطي النقدي
(١٤,٣٠٧)	(١٥,٥٣٥)	مجموع الأرصدة لدى بنوك مركزية
٤١٣,٤٩٤,٧١٩	٣٢٠,٦٩٨,٨١٦	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (بنوك مركزية)
		المجموع

- بلغت الأرصدة مقيدة السحب مبلغ ١٠,٦٣٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (١٠,٦٣٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١)، بالإضافة إلى رصيد الاحتياطي النقدي كما هو مبين أعلاه.

- لا يوجد أرصدة مستحقة خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ .

- أن جميع الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني مصنفة ضمن المرحلة الأولى وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ، كما لا يوجد تحويلات بين المراحل (الأولى والثانية والثالثة) أو أرصدة معدومة خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

إفصاح بتوزيع اجمالي الأرصدة لدى بنوك مركزية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك :

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
١٨٠,٣٥٤,٩٣٧	-	-	١٨٠,٣٥٤,٩٣٧
١٨٠,٣٥٤,٩٣٧	-	-	١٨٠,٣٥٤,٩٣٧

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:  
من (Ba1) الى (Caa3)  
المجموع

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
٢٤٨,٠٧٢,٥٦٠	-	-	٢٤٨,٠٧٢,٥٦٠
٢٤٨,٠٧٢,٥٦٠	-	-	٢٤٨,٠٧٢,٥٦٠

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:  
من (Ba1) الى (Caa3)  
المجموع

فيما يلي الحركة على الأرصدة لدى بنوك مركزية:

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
٢٤٨,٠٧٢,٥٦٠	-	-	٢٤٨,٠٧٢,٥٦٠
٢٧,١٢١,٠٠٢	-	-	٢٧,١٢١,٠٠٢
(٩٤,٨٣٨,٦٢٥)	-	-	(٩٤,٨٣٨,٦٢٥)
١٨٠,٣٥٤,٩٣٧	-	-	١٨٠,٣٥٤,٩٣٧

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
الأرصدة الجديدة خلال السنة  
الأرصدة المسددة  
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
٢٠٢,٩٦٣,٦٨٩	-	-	٢٠٢,٩٦٣,٦٨٩
٦٠,٩٨٧,٩٦٢	-	-	٦٠,٩٨٧,٩٦٢
(١٥,٨٧٩,٠٩١)	-	-	(١٥,٨٧٩,٠٩١)
٢٤٨,٠٧٢,٥٦٠	-	-	٢٤٨,٠٧٢,٥٦٠

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
الأرصدة الجديدة خلال السنة  
الأرصدة المسددة  
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢			
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	إفرادي	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار
١٤,٣٠٧	-	-	١٤,٣٠٧
١١,٦٣٢	-	-	١١,٦٣٢
(١٠,٤٠٤)	-	-	(١٠,٤٠٤)
١٥,٥٣٥	-	-	١٥,٥٣٥
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة			
الأرصدة الجديدة خلال السنة			
الأرصدة المسددة			
إجمالي الرصيد في نهاية السنة			
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١			
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	إفرادي	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار
١٧,٤٧٦	-	-	١٧,٤٧٦
١٠,٧٢٧	-	-	١٠,٧٢٧
(١٣,٨٩٦)	-	-	(١٣,٨٩٦)
١٤,٣٠٧	-	-	١٤,٣٠٧
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة			
الأرصدة الجديدة خلال السنة			
الأرصدة المسددة			
إجمالي الرصيد في نهاية السنة			

#### ٦- أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار	دينار
٢,٨٧٠,١٧٩	١,٢٠١,٧٣٩
٤٨,٥٣٩,٠٠٠	٣٩,٥٦١,٥٧٠
٥١,٤٠٩,١٧٩	٤٠,٧٦٣,٣٠٩
٥٩,١٨٠,٥٢٠	٤٨,٧٦٦,٧١٢
١٠,٩٨٤,٧٧٦	٣٤,٤١٠,٩٩٦
٧٠,١٦٥,٢٩٦	٨٣,١٧٧,٧٠٨
١٢١,٥٧٤,٤٧٥	١٢٣,٩٤١,٠١٧
(٤٦,٢٣١)	(٢٠,٢٧٢)
١٢١,٥٢٨,٢٤٤	١٢٣,٩٢٠,٧٤٥

#### بنوك ومؤسسات مصرفية محلية

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل  
مجموع المحلية

#### بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل  
مجموع الخارجية

#### المجموع

ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (أرصدة بنوك)

#### المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد ٣٨,٦٦٦,٢٣٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مقابل ٧٧,٣٨٥,٧٨٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

إفصاح بتوزيع اجمالي الأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢			
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار
٩٥,٢٩٢,٤٣٣	-	-	٩٥,٢٩٢,٤٣٣
٢٧,٦٤٥,٦١٤	-	-	٢٧,٦٤٥,٦١٤
١,٠٠٢,٩٧٠	-	-	١,٠٠٢,٩٧٠
١٢٣,٩٤١,٠١٧	-	-	١٢٣,٩٤١,٠١٧

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:

من (Aaa) الى (Baa٣)

من (Ba١) الى (Caa٣)

من (١) الى (٦)

المجموع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١			
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار
٨١,١٣٤,٤٩١	-	-	٨١,١٣٤,٤٩١
٣٩,٠٨٦,٥٥٢	-	-	٣٩,٠٨٦,٥٥٢
١,٣٥٣,٤٣٢	-	-	١,٣٥٣,٤٣٢
١٢١,٥٧٤,٤٧٥	-	-	١٢١,٥٧٤,٤٧٥

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:

من (Aaa) الى (Baa٣)

من (Ba١) الى (Caa٣)

من (١) الى (٦)

المجموع

فيما يلي الحركة على الأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢			
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار
١٢١,٥٧٤,٤٧٥	-	-	١٢١,٥٧٤,٤٧٥
١٤,٩٧١,٥٦٦	-	-	١٤,٩٧١,٥٦٦
(١٢,٦٠٥,٠٢٤)	-	-	(١٢,٦٠٥,٠٢٤)
١٢٣,٩٤١,٠١٧	-	-	١٢٣,٩٤١,٠١٧

الرصيد كما في بداية السنة

الأرصدة الجديدة خلال السنة

الأرصدة المستحقة

إجمالي الرصيد في نهاية السنة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
الرصيد كما في بداية السنة	٥٤,٨٨٢,١٦٥	-	-	١٥٤,٨٨٢,١٦٥
الأرصدة الجديدة خلال السنة	١٣,٩٢٧,٣٩١	-	-	١٣,٩٢٧,٣٩١
الأرصدة المستحقة	(٤٧,٢٣٥,٠٨١)	-	-	(٤٧,٢٣٥,٠٨١)
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	١٢١,٥٧٤,٤٧٥	-	-	١٢١,٥٧٤,٤٧٥

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
الرصيد كما في بداية السنة	٤٦,٢٣١	-	-	٤٦,٢٣١
خسارة التدني على الأرصدة والإيداعات الجديدة خلال السنة	١٨,٧٩٧	-	-	١٨,٧٩٧
المسترد من خسارة التدني على الأرصدة والمسدة	(٤٤,٧٥٦)	-	-	(٤٤,٧٥٦)
الرصيد في نهاية السنة	٢٠,٢٧٢	-	-	٢٠,٢٧٢

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
الرصيد كما في بداية السنة	٨٥,٥٣٥	-	-	٨٥,٥٣٥
خسارة التدني على الأرصدة والإيداعات الجديدة خلال السنة	٤٣,٨٤٠	-	-	٤٣,٨٤٠
المسترد من خسارة التدني على الأرصدة والمسدة	(٨٣,١٤٤)	-	-	(٨٣,١٤٤)
الرصيد في نهاية السنة	٤٦,٢٣١	-	-	٤٦,٢٣١

٧- ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٣٣,٠٦٩,٩١٣	٥٦,٠٠٠,٠٠٠	ايداعات تستحق خلال فترة:
٧,٨٣٢,٥٦٥	١٧,١٥١,٤٥١	أكثر من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر
١٧,٣٦٨,٢٧٧	-	أكثر من ٦ أشهر إلى ٩ أشهر
٤٣,٠٠٠,٠٠٠	-	أكثر من ٩ أشهر إلى ١٢ شهر
١٠١,٢٧٠,٧٥٥	٧٣,١٥١,٤٥١	أكثر من سنة
		المجموع
(٢١٦,٠٣٥)	(٦٨,١٨٣)	ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (ايداعات بنوك)
١٠١,٠٥٤,٧٢٠	٧٣,٠٨٣,٢٦٨	المجموع

- لا يوجد ايداعات مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

إفصاح بتوزيع اجمالي ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٦٣,١٥١,٤٥١	-	-	٦٣,١٥١,٤٥١
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٧٣,١٥١,٤٥١	-	-	٧٣,١٥١,٤٥١
المجموع	المجموع	المجموع	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٧٢,٣٦٨,٢٧٦	-	-	٧٢,٣٦٨,٢٧٦
٢٨,٩٠٢,٤٧٩	-	-	٢٨,٩٠٢,٤٧٩
١٠١,٢٧٠,٧٥٥	-	-	١٠١,٢٧٠,٧٥٥
المجموع	المجموع	المجموع	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٧٢,٣٦٨,٢٧٦	-	-	٧٢,٣٦٨,٢٧٦
٢٨,٩٠٢,٤٧٩	-	-	٢٨,٩٠٢,٤٧٩
١٠١,٢٧٠,٧٥٥	-	-	١٠١,٢٧٠,٧٥٥
المجموع	المجموع	المجموع	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:

من (Aaa) الى (Baa٣)

من (Ba١) الى (Caa٣)

المجموع

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:

من (Aaa) الى (Baa٣)

من (Ba١) الى (Caa٣)

المجموع

فيما يلي الحركة على الايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
الرصيد كما في بداية السنة	١٠١,٢٧٠,٧٥٥	-	-	١٠١,٢٧٠,٧٥٥
الايداعات الجديدة خلال السنة	١,١٥١,٤٥١	-	-	١,١٥١,٤٥١
الايداعات المستحقة	(٢٩,٢٧٠,٧٥٥)	-	-	(٢٩,٢٧٠,٧٥٥)
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	٧٣,١٥١,٤٥١	-	-	٧٣,١٥١,٤٥١

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
الرصيد كما في بداية السنة	٨٠,٢٠٦,٤٢٧	-	-	٨٠,٢٠٦,٤٢٧
الايداعات الجديدة خلال السنة	٢٤,٤٤٨,٢٢٠	-	-	٢٤,٤٤٨,٢٢٠
الايداعات المستحقة	(٣,٣٨٣,٨٩٢)	-	-	(٣,٣٨٣,٨٩٢)
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	١٠١,٢٧٠,٧٥٥	-	-	١٠١,٢٧٠,٧٥٥

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
الرصيد كما في بداية السنة	٢١٦,٠٣٥	-	-	٢١٦,٠٣٥
خسارة التدني على الأرصدة والإيداعات الجديدة خلال السنة	١,٠٣٤	-	-	١,٠٣٤
المسترد من خسارة التدني على الايداعات والمسدة	(١٤,٧٤٥)	-	-	(١٤,٧٤٥)
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(١٣٤,١٤١)	-	-	(١٣٤,١٤١)
الرصيد في نهاية السنة	٦٨,١٨٣	-	-	٦٨,١٨٣

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
الرصيد كما في بداية السنة	٣٤٢,٠٥١	-	-	٣٤٢,٠٥١
خسارة التدني على الأرصدة والإيداعات الجديدة خلال السنة	١٥,٩٤٢	-	-	١٥,٩٤٢
المسترد من خسارة التدني على الايداعات والمسدة	(٥,٧٨٩)	-	-	(٥,٧٨٩)
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(١٣٦,١٦٩)	-	-	(١٣٦,١٦٩)
الرصيد في نهاية السنة	٢١٦,٠٣٥	-	-	٢١٦,٠٣٥

٨ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١
دينار	دينار
٩,٩٨٠,١٤١	٨,١٦٤,٦١٥
٩,٩٨٠,١٤١	٨,١٦٤,٦١٥

أسهم شركات متوفر لها أسعار سوقية  
المجموع

٩ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - بالاصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١
دينار	دينار
٦٣,٦٤٠,٦١٧	٥٨,٢٨٤,١٣٢
٨,٠٦٢,٤١٦	٧,٣٠٣,٧٤٠
١٨٠,٧٦٩	٢٠٩,٢٠٥
٧١,٨٨٣,٨٠٢	٦٥,٧٩٧,٠٧٧
(٤,٤٣٠)	(٤,٣٣٦)
٧١,٨٧٩,٣٧٢	٦٥,٧٩٢,٧٤١

أسهم متوفر لها أسعار سوقية  
أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية \*  
سندات متوفر لها أسعار سوقية  
ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (سندات)  
المجموع

\* يتم احتساب القيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة وفقاً لحدث معلومات مالية متوفرة للشركة المستثمر بها.

- بلغت توزيعات الأرباح النقدية على الاستثمارات ٢,٣٥١,٣٢١ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٢,٦٠٣,٣٣٠) دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.



**(١٠/أ) موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار	دينار
٦,٠٦٩,٥٠٣	-
١٤,٠٠٧,٤٩٩	٤٢,٢٨٣,٦٤٨
٢٢,٠٣٧,٠٨٦	٢١,٩٣٠,٤٢٢
٤٢,١١٤,٠٨٨	٦٤,٢١٤,٠٧٠
٤٠,٢٥٧,١٠٢	٤١,٠١٧,٨٢٢
٥٨٥,٩٧٢,٦٦٧	٥٧٥,٤٢٩,٦٢٧
٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٦١,٠٠٠,٠٠٠
٦٩١,٢٢٩,٧٦٩	٦٧٧,٤٤٧,٤٤٩
٧٣٣,٣٤٣,٨٥٧	٧٤١,٦٦١,٥١٩
(٩٣٩,٠٥٨)	(٨٣٤,٣٧٩)
٧٣٢,٤٠٤,٧٩٩	٧٤٠,٨٢٧,١٤٠
٧٣٣,٣٤٣,٨٥٧	٧٤١,٦٦١,٥١٩
٧٣٣,٣٤٣,٨٥٧	٧٤١,٦٦١,٥١٩

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية  
اذونات خزينة حكومية  
سندات خزينة حكومية اجنبية  
سندات واسناد قرض شركات  
مجموع موجودات مالية متوفر لها اسعار سوقية

موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية  
اذونات خزينة حكومية  
سندات خزينة حكومية  
سندات واسناد قرض شركات  
مجموع موجودات مالية غير متوفر لها اسعار سوقية

المجموع  
ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

تحليل السندات:  
ذات عائد ثابت  
المجموع

**(١٠/ب-) موجودات مالية بالكلفة المطفأة - مرهونة**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
المطلوبات المالية المرتبطة بها	الموجودات المالية المرهونة	المطلوبات المالية المرتبطة بها	الموجودات المالية المرهونة
دينار	دينار	دينار	دينار
٧٧,٠١٨,٢٧٨	٧٤,٢٠٣,٠٠٠	٥٤,٩١٠,٧١٤	٥٤,٥٣٨,٠٠٠
٧٧,٠١٨,٢٧٨	٧٤,٢٠٣,٠٠٠	٥٤,٩١٠,٧١٤	٥٤,٥٣٨,٠٠٠

اذونات وسندات خزينة حكومية

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

تم رهن تلك السندات مقابل الاموال المقترضة من البنك المركزي الاردني واتفاقيات اعادة شراء مع البنك المركزي الأردني.

إفصاح بتوزيع إجمالي الموجودات المالية بالكلفة المطفأة حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:				
من (Aaa) الى (Baa٣)	٧٠٠,٦٥٥,٥٣٢	-	-	٧٠٠,٦٥٥,٥٣٢
من (Ba١) الى (Caa٣)	١٣,١٨٦,١٨٧	-	-	١٣,١٨٦,١٨٧
من (١) الى (٦)	٨٢,٣٥٧,٨٠٠	-	-	٨٢,٣٥٧,٨٠٠
المجموع	٧٩٦,١٩٩,٥١٩	-	-	٧٩٦,١٩٩,٥١٩

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:				
من (Aaa) الى (Baa٣)	٥٩٦,٥٣٠,٣٨٦	-	-	٥٩٦,٥٣٠,٣٨٦
من (Ba١) الى (Caa٣)	١٢٤,٥٥٩,٢٧١	-	-	١٢٤,٥٥٩,٢٧١
من (١) الى (٦)	٨٦,٤٥٧,٢٠٠	-	-	٨٦,٤٥٧,٢٠٠
المجموع	٨٠٧,٥٤٦,٨٥٧	-	-	٨٠٧,٥٤٦,٨٥٧

فيما يلي الحركة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
الرصيد كما في بداية السنة	٨٠٧,٥٤٦,٨٥٧	-	-	٨٠٧,٥٤٦,٨٥٧
الاستثمارات الجديدة خلال السنة	٢١٢,٤٨٥,٣٩٠	-	-	٢١٢,٤٨٥,٣٩٠
الاستثمارات المستحقة	(٢٢٣,٨٣٢,٧٢٨)	-	-	(٢٢٣,٨٣٢,٧٢٨)
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	٧٩٦,١٩٩,٥١٩	-	-	٧٩٦,١٩٩,٥١٩

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى إفرادي دينار	المرحلة الثانية إفرادي دينار	المرحلة الثالثة دينار	المجموع دينار
الرصيد كما في بداية السنة	٨١٤,٠٦٠,٧١٧	-	-	٨١٤,٠٦٠,٧١٧
الاستثمارات الجديدة خلال السنة	٢٠٢,٠٨٧,٠٦٠	-	-	٢٠٢,٠٨٧,٠٦٠
الاستثمارات المستحقة	(٢٠٨,٦٠٠,٩٢٠)	-	-	(٢٠٨,٦٠٠,٩٢٠)
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	٨٠٧,٥٤٦,٨٥٧	-	-	٨٠٧,٥٤٦,٨٥٧

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجوات المالية بالتكلفة المطفأة:

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار
٩٣٩,٠٥٨	-	-	٩٣٩,٠٥٨
٣٨١,٠٢٨	-	-	٣٨١,٠٢٨
(٢٧٠,٤٨٢)	-	-	(٢٧٠,٤٨٢)
(٢١٥,٢٢٥)	-	-	(٢١٥,٢٢٥)
٨٣٤,٣٧٩	-	-	٨٣٤,٣٧٩

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

الرصيد كما في بداية السنة  
خسارة التدني على الاستثمارات الجديدة خلال السنة  
المسترد من خسارة التدني على الاستثمارات المستحقة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
الرصيد في نهاية السنة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار
١,١٣٥,٦١١	-	-	١,١٣٥,٦١١
٣٦٥,٦٥٠	-	-	٣٦٥,٦٥٠
(١٦٠,٤٠٧)	-	-	(١٦٠,٤٠٧)
(٤٠١,٧٩٦)	-	-	(٤٠١,٧٩٦)
٩٣٩,٠٥٨	-	-	٩٣٩,٠٥٨

الرصيد كما في بداية السنة  
خسارة التدني على الاستثمارات الجديدة خلال السنة  
المسترد من خسارة التدني على الاستثمارات المستحقة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
الرصيد في نهاية السنة

#### (١١) تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار	دينار
١١,٣٥٢,١١٣	١٠,٣٢٨,١٣٤
٧٤٢,٧٧٦,٣٣٠	٧٨٢,٣١٩,٦٨٣
١٥,٩١٨,٠٩١	١٥,٨٥٢,٢٨٦
٧,٣٣٤,٩٨٧	٧,٣٩٠,٤٦٧
٢٩٢,٠٣٧,١٢٠	٣١٦,٩٠٥,٠٧١
٧٦,٨٠٤,٣٥٢	٧٦,٦٤٨,٣٣٧
٥١٩,٥٣٨,٠٣٣	٥٤٩,٦٥٤,٤٤٧
٢١,٣٢٩,١٧٤	٢٠,٥١٤,٨٢٥
١٩٠,٥٥٣,٨٢٦	٢٢٠,٧٨١,٣٢٢
١٧٩,٦٢٦,٦٥٦	٢٤٣,٨٢٨,٧٤٢
٢,٠٥٧,٢٧٠,٦٨٢	٢,٢٤٤,٢٢٣,٣١٤
(١٠,٦٢٥,١٣١)	(١١,٣٨٢,٧٢٢)
(٩٥,٥٤٨,٦٩٦)	(١٠٥,٦٤٦,٥٢٧)
١,٩٥١,٠٩٦,٨٥٥	٢,١٢٧,١٩٤,٠٦٥

#### الأفراد ( التجزئة )

حسابات جارية مدينة  
قروض وكمبيالات \*  
بطاقات الائتمان  
أخرى

#### القروض العقارية

#### الشركات الكبرى

حسابات جارية مدينة  
قروض وكمبيالات \*  
منشآت صغيرة ومتوسطة

#### حسابات جارية مدينة

#### قروض وكمبيالات \*

#### الحكومة والقطاع العام

#### المجموع

ينزل: فوائد وعوائد معلقة

ينزل: الخسائر الائتمانية المتوقعة

صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

\* صافي بعد تنزيل الفوائد المقبوضة مقدما والبالغة ٢,٧٩٢,٨٧٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٣,٦٥٤,٨٨٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة ١١٧,٤٣٣,٦٦١ دينار أي ما نسبته ٥,٢٣٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ( ١٠٧,٥٦٨,٥٤٩ دينار أي ما نسبته ٥,٢٣٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).
- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ١٠٦,١٣٦,٩٨١ دينار أي ما نسبته ٤,٧٥٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ( ٩٧,٠١٥,٦٧٩ دينار أي ما نسبته ٤,٧٤٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).
- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها ١٦,٣٨٦,٨٠٥ دينار أي ما نسبته ٠,٧٣٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ( ٢٥,٧٨٣,١٩٤ دينار أي ما نسبته ١,٢٥٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).
- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للقطاع العام في فلسطين ٧١,١٦٩,١٢٢ دينار أي ما نسبته ٣,١٧٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ( ٧٩,٦٤٩,٧٠١ دينار أي ما نسبته ٣,٨٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).

إفصاح الحركة على التسهيلات بشكل تجميعي كما في نهاية السنة:

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		المجموع	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٦٧٠,٤٣٢,٦٨٢	٩٢٠,٨٣٦,٢٦٩	٢٥١,٧٥٢,٩٠٤	٩٨,٩٦٥,٩٩٨	١١٥,٢٨٢,٨٢٩	٢,٠٥٧,٢٧٠,٦٨٢	٢,٠٥٧,٢٧٠,٦٨٢	التسهيلات الجديدة خلال السنة
٣١٦,٣١٦,٨٢٠	١٩١,٨٦٠,٤٢١	٨٠,٧٥٥,٨١٤	١٨,٤٨١,٦١٣	٦,٠١٤,٨٩٩	٦١٣,٤٢٩,٥٦٧	٦١٣,٤٢٩,٥٦٧	التسهيلات المسددة
(١٧٩,٦٣٣,٣٩٩)	(١٢٩,٢٩٠,٦٠٩)	(٨٤,٩٩٧,٥٩٢)	(١١,٣٤٩,٦٤٠)	(١٧,٤٢٢,٣٨٣)	(٤٢٢,٦٩٣,٦٢٣)	(٤٢٢,٦٩٣,٦٢٣)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
٣١,٩٨٦,٣١٦	٤١,٤٦٣,٥٠٢	(٣١,١٢٨,٩١٧)	(٣٣,٦١٥,٣٩٧)	(٨,٧٠٥,٥٠٤)	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٧٦,٧٧٤,٠٨٩)	(٥١,٢٧٩,٤٨٦)	٨١,٢٣٠,٥٤٦	٥٧,٤٤١,٢٩٨	(١٠,٦١٨,٢٦٩)	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٦,٠٣٤,٦٩٦)	(١٩,٩٢٤,٢١٥)	(١٠,٨٨٨,٤٩٩)	(١٤,٢٢٨,٥٦٨)	٥١,٠٧٦,٩٧٨	-	-	التسهيلات المدعومة
-	-	-	-	(٣,٧٨٣,٣١٢)	(٣,٧٨٣,٣١٢)	(٣,٧٨٣,٣١٢)	إجمالي الرصيد في نهاية السنة
٧٥٦,٢٩٣,٦٣٤	٩٥٣,٦٦٥,٨٨٢	٢٨٦,٧٢٤,٢٥٦	١١٥,٦٩٤,٣٠٤	١٣١,٨٤٥,٢٣٨	٢,٢٤٤,٢٢٣,٣١٤	٢,٢٤٤,٢٢٣,٣١٤	

  

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		المجموع	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٦٧٧,٤٧٦,٤٧١	٨٤٨,٢٣٢,٠٣١	١٦٤,٧٣٩,٥٤٢	٨٢,٠٩٦,٣٨٧	١١٦,٢٨٧,٨٦٤	١,٨٨٨,٨٣٢,٢٩٥	١,٨٨٨,٨٣٢,٢٩٥	التسهيلات الجديدة خلال السنة
٢٤٢,٧٢٩,٣٨٢	٢٢٤,٢٢٨,٣٩٧	٤٨,٢٢٩,١٣١	٢٥,٨٩١,٩٢٠	٦,٣٤٨,٣٢٧	٥٤٧,٤٢٧,١٥٧	٥٤٧,٤٢٧,١٥٧	التسهيلات المسددة
(١٧٢,٢٨٠,٧٩٤)	(١٣٤,٦٨٢,٥٥٢)	(٣٨,١٣٩,٩٥٠)	(١١,٨٩٩,٤٨٤)	(١٤,٤٢٠,١٥٣)	(٣٧١,٤٢٢,٩٣٣)	(٣٧١,٤٢٢,٩٣٣)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
٤,٢٧٣,٠٣٨	٢٩,٢٥٤,٩٧٦	(٢,٦١٧,٠٠٢)	(٢٢,٠٣٦,٠٢٦)	(٨,٨٧٤,٩٨٦)	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٨٠,٠٦٧,٦٥٥)	(٣١,٩٢٤,٩١٧)	٨٢,٩٩١,٧٢٦	٣٧,٦٠٨,٦١٤	(٨,٦٠٧,٧٦٨)	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(١,٦٩٧,٧٦٠)	(١٤,٢٧١,٦٦٦)	(٣,٤٥٠,٥٤٣)	(١٢,٦٩٥,٤١٣)	٣٢,١١٥,٣٨٢	(٧,٥٦٥,٨٣٧)	(٧,٥٦٥,٨٣٧)	التسهيلات المدعومة
-	-	-	-	(٧,٥٦٥,٨٣٧)	(٧,٥٦٥,٨٣٧)	(٧,٥٦٥,٨٣٧)	إجمالي الرصيد في نهاية السنة
٦٧٠,٤٣٢,٦٨٢	٩٢٠,٨٣٦,٢٦٩	٢٥١,٧٥٢,٩٠٤	٩٨,٩٦٥,٩٩٨	١١٥,٢٨٢,٨٢٩	٢,٠٥٧,٢٧٠,٦٨٢	٢,٠٥٧,٢٧٠,٦٨٢	

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (تسهيلات ائتمانية مباشرة) خلال السنة:

المجموع	الحكومة والقطاع العام	الشركات		القروض العقارية	الأفراد
		الصغيرة والمتوسطة	الكبرى		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩٥,٥٤٨,٦٩٦	٢,٥٧٥,٧٨٨	١٢,٢٩٩,٨٦١	٢٢,٤٠٤,٧٢٥	١٠,٩٩٩,٤٠٧	٤٧,٢٦٨,٩١٥
١٣,٧٦٤,٦٠٦	٦٤٢,٥٤٣	٢,١٥٤,٤٥٣	٥,٤٢٦,٥٦٦	٨٤٣,٥٧٨	٤,٦٩٧,٤٦٦
(١١,٤٩٥,٩٥٠)	(٤٩٨,٥٩٥)	(٢,٥٥٨,٧٦٧)	(٣,٨٣٧,٨٨٨)	(٢,١٢٨,٧٣١)	(٢,٤٧١,٩٦٩)
٥,٢٩٢,٧٣٧	-	٥٠٧,٣٦٢	(٩,٤٤٤)	١,٢٨٥,٣٦٨	٣,٥٠٩,٤٥١
٣,٠٠٧,١٧١	-	(١٤٣,٩٧٥)	٢,٤٣١,٩٩٦	(٨٠٨,٧١٥)	١,٥٢٨,٦٦٥
(٨,٢٩٩,٩٠٨)	-	(٣٦٣,٣٨٧)	(٢,٤٢١,٧٥٢)	(٤٧٦,٦٥٣)	(٥,٠٣٨,١١٦)
١٣,٩٦١,٠٤٧	-	٤,٩١٠,٥٥٨	٣,٦٦٦,٨٠٩	٧١٨,٤٠٨	٤,٦٦٥,٢٧٢
(١,٧٥٦,٥١٩)	-	(١,١٨٥,٥٢٣)	(١,٨٧٧,٨٤٤)	٣٠٦,٧٠١	١,٠٠٠,١٤٧
(٣,٦٦٢,٤٧٤)	-	(٧,٥٣٤)	(٢٧٦,٦٥٦)	(١٢٤,٩٦٣)	(٣,٢٥٣,٣٢١)
(٧١٢,٨٧٩)	-	(٩٨,٥٢١)	(٧٠,٥٢٢)	(٨٨,٥٤٢)	(٤٥٥,٢٩٤)
١٠٥,٦٤٦,٥٢٧	٢,٧١٩,٧٣٦	١٥,٥١٤,٥٢٧	٢٥,٤٣٥,١٩٠	١٠,٥٢٥,٨٥٨	٥١,٤٥١,٢١٦

**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢**

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة  
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المسددة  
ما تم تحويله الى المرحلة الاولى  
ما تم تحويله الى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله الى المرحلة الثالثة  
الأثر على المخصص كما في نهاية الفترة نتيجة تغيير  
التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المعدومة  
فروقات تقييم  
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

٨١,٨٧٨,٥٣٣	٦٨٤,١٨٣	١٣,١٨٦,٣٩٨	١٨,٥٣٧,٦٥٠	٩,١٣٦,١٥٤	٤٠,٣٣٤,١٤٨
١٢,٤٤٣,٥٠٦	٤٥٣,٧٥٦	١,٤٥٩,٠٨٥	٣,٨٩٠,٩٦٢	٢,٢٣٩,٩٧٥	٤,٣٩٩,٧٢٨
(١١,٥٩٨,٣٠٦)	(٢٣٢,١٦٠)	(٣,١٣٤,٦٢٧)	(٣,٢٩٢,٠٦٤)	(١,١١٦,١٨٠)	(٣,٨٢٣,٢٧٥)
٧,١٣٩,٤١٧	(٣١٨,٦٩٦)	٨٩٠,٢٨٧	٢,٩٦٧,٤٨٠	٤٨٢,٥٥٧	٣,١١٧,٧٨٩
١٤١,٨٠٦	٣١٨,٦٩٦	٦٧٨,٧٣٥	(٢,٣٥٩,٧٠٠)	٣٤٤,٧٢٧	١,١٥٩,٣٤٨
(٧,٢٨١,٢٢٣)	-	(١,٥٦٩,٠٢٢)	(٦٠٧,٧٨٠)	(٨٢٧,٢٨٤)	(٤,٢٧٧,١٣٧)
٣,٩٦٥,٢٦٤	١,٦٧٠,٠٠٩	(٢٤٥,٠٦٣)	(١,٦٧٩,٠٠٠)	٨٩٦,٢٨٥	٣,٣٢٣,٠٣٣
١٢,٥٢٧,٩٧١	-	١,١٦٢,٢٥٣	٥,٨٠٩,٣٠٧	١٦٧,٠٤٤	٥,٣٨٩,٣٦٧
(٣,٨٣١,٥٢٩)	-	(١٢٨,١٨٥)	(٩٦٢,٣٨٢)	(٣٢٣,٨٧١)	(٢,٤١٧,٠٩١)
١٦٣,٢٥٧	-	-	١٠٠,٢٥٢	-	٦٣,٠٠٥
٩٥,٥٤٨,٦٩٦	٢,٥٧٥,٧٨٨	١٢,٢٩٩,٨٦١	٢٢,٤٠٤,٧٢٥	١٠,٩٩٩,٤٠٧	٤٧,٢٦٨,٩١٥

**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١**

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة  
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المسددة  
ما تم تحويله الى المرحلة الاولى  
ما تم تحويله الى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله الى المرحلة الثالثة  
الأثر على المخصص كما في نهاية السنة نتيجة تغيير  
التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المعدومة  
فروقات تقييم  
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة خلال السنة:

المجموع	الحكومة والقطاع العام	الشركات		القروض العقارية	الأفراد
		الصغيرة والمتوسطة	الكبرى		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٠,٦٢٥,١٣١	-	٢,٣٢٦,٥٤٤	٤,٩٧١,٣٢٥	٧٨١,٣٢٢	٢,٥٤٥,٩٤٠
١,٩٩٦,٩٩٥	-	٢٢٧,٣٣٣	٨١١,٨١٩	٥٤٦,٩٤٣	٤١٠,٩٠٠
(١,١١٨,٥٦٦)	-	(٢٥٠,٨٥٧)	(٤٦١,٩٧٤)	(١٠٧,٧٥٣)	(٢٩٧,٩٨٢)
٨٢,٨٣٥	-	٣,١٩٠	(٢)	٢٦,٢٢٠	٥٣,٤٢٧
٤٢٩,٥٤٢	-	٢,٠٩٨	٣٥٥,٦٧٥	٧,٠٣٤	٦٤,٧٣٥
(٥١٢,٣٧٧)	-	(٥,٢٨٨)	(٣٥٥,٦٧٣)	(٣٣,٢٥٤)	(١١٨,١٦٢)
(١٢٠,٨٣٨)	-	(١,٢٩٣)	(٤٢,٥٣٢)	(١٣,٢٤١)	(٦٣,٧٧٢)
١١,٣٨٢,٧٢٢	-	٢,٣٠١,٧٢٧	٥,٢٧٨,٦٣٨	١,٢٠٧,٢٧١	٢,٥٩٥,٠٨٦
<b>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢</b>					
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة					
الفوائد المعلقة على التعرضات الجديدة خلال السنة					
الفوائد المعلقة المحولة للإيرادات عن التعرضات					
المسددة خلال السنة					
ما تم تحويله الى المرحلة الاولى					
ما تم تحويله الى المرحلة الثانية					
ما تم تحويله الى المرحلة الثالثة					
الفوائد المعلقة على التعرضات المعدومة					
<b>إجمالي الرصيد في نهاية السنة</b>					
<b>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١</b>					
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة					
الفوائد المعلقة على التعرضات الجديدة خلال السنة					
الفوائد المعلقة المحولة للإيرادات عن التعرضات					
المسددة خلال السنة					
ما تم تحويله الى المرحلة الاولى					
ما تم تحويله الى المرحلة الثانية					
ما تم تحويله الى المرحلة الثالثة					
الفوائد المعلقة على التعرضات المعدومة					
<b>إجمالي الرصيد في نهاية السنة</b>					

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة وفقاً للمرحلة:

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	
دين-ار	دين-ار	دين-ار	دين-ار	دين-ار	دين-ار	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
-	١٦,٢٤٤	-	٢٤,٩١٠	-	١٠,٥٨٣,٩٧٧	الفوائد المعلقة على التعرضات الجديدة خلال السنة
-	٨,٣٢٦	١٢٣	١٥٢	١,٩٨٨,٣٩٤	١,٩٩٦,٩٩٥	الفوائد المعلقة المحولة للإيرادات عن التعرضات المسددة خلال السنة
(٢,١٧٦)	(٩٩,٨٩٠)	(٣٥٥,٩٦٠)	(٩٨,٦٤٠)	(٥٦١,٩٠٠)	(١,١١٨,٥٦٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
٢,١٩٧	٨١,٠٣٣	-	(٧٨٠)	(٨٢,٤٥٠)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٤)	(٢١٢)	٣٥٥,٩٠١	٧٥,٠٤٧	(٤٣٠,٧٣٢)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(١٧)	(١٦٣)	-	(٦٢٦)	٨٠٦	-	الأثر على الفوائد المعلقة - كما في نهاية السنة -
٢,١٧٦	٨٠,٦٥٨	٣٥٥,٩٠١	٧٣,٦٤١	(٥١٢,٣٧٦)	-	نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
-	-	-	-	(١٢٠,٨٣٨)	(١٢٠,٨٣٨)	الفوائد المعلقة على التعرضات المعدومة
-	٥,٣٣٨	٦٤	٦٣	١١,٣٧٧,٢٥٧	١١,٣٨٢,٧٢٢	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

  

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	
دين-ار	دين-ار	دين-ار	دين-ار	دين-ار	دين-ار	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
-	٥٩,٨٩٩	٢٧,٧٠٠	٥١,٢٦٩	١٢,٩٤٣,٤١٠	١٣,٠٨٢,٢٧٨	الفوائد المعلقة على التعرضات الجديدة خلال السنة
-	٩١٠	-	٩٠٣	١,٩١٣,٣٦٨	١,٩١٥,١٨١	الفوائد المعلقة المحولة للإيرادات عن التعرضات المسددة خلال السنة
(٣١,٢٤٠)	(١٠٢,٧٩٩)	(٥٦,١٣٠)	(٦٤,٠٢١)	(٣٨٣,٨٣٠)	(٦٣٨,٠٢٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
٣١,٠٢٦	٥٣,١١٥	٧٧	(١٩٤)	(٨٤,٠٢٤)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
٢١٤	(٨٥)	٥٦,٠٥٣	٨٠,٥٩١	(١٣٦,٧٧٣)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٥,٢٠٤	(٢٧,٧٠٠)	(٤٣,٦٣٨)	٦٦,١٣٤	-	الأثر على الفوائد المعلقة - كما في نهاية السنة -
٣١,٢٤٠	٥٨,٢٣٤	٢٨,٤٣٠	٣٦,٧٥٩	(١٥٤,٦٦٣)	-	نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
-	-	-	-	(٣,٧٣٤,٣٠٨)	(٣,٧٣٤,٣٠٨)	الفوائد المعلقة على التعرضات المعدومة
-	١٦,٢٤٤	-	٢٤,٩١٠	١٠,٥٨٣,٩٧٧	١٠,٦٢٥,١٣١	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

فيما يلي التعرضات الائتمانية وفق للمعيار الدولي للتقارير المالية (٩):

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

للأفراد  
القروض العقارية  
الشركات الكبرى  
المنشآت الصغيرة  
والمتوسطة  
للحكومة والقطاع العام

حسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) كـمـا تـم اعـتماده مـن قـبل الـبنك الـمركـزي الـاردنـي											
المرحلة الأولى			المرحلة الثانية			المرحلة الثالثة			المجموع		
إجمالي	الخسائر الائتمانية المتوقعة	فوائد معلقة	إجمالي	الخسائر الائتمانية المتوقعة	فوائد معلقة	إجمالي	الخسائر الائتمانية المتوقعة	فوائد معلقة	إجمالي	الخسائر الائتمانية المتوقعة	فوائد معلقة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٩٧,١٣٣,٢٣٦	٧,٣١٠,٥١٣	٥,٢٣٨	٦٥,٨٤٤,٣٢٣	٢,١٣١,٧٤٤	١٢٧	٥٢,٩١٣,٠١١	٤٢,٠٠٨,٩٥٩	٢,٥٨٩,٦٢١	٨١٥,٨٩٠,٥٧٠	٥١,٤٥١,٢١٦	٢,٥٩٥,٠٨٦
٢٤٨,٩٢٦,٢١٦	٢,٣٤٨,٦٧٩	-	٤٨,٧١٤,٩٦٤	١,١٩٨,٤٩٠	-	١٩,٢٦٣,٨٩١	٦,٩٧٨,١٨٩	١,٢٠٧,٢٧١	٣١٦,٩٠٥,٠٧١	١٠,٥٢٥,٨٥٨	١,٢٠٧,٢٧١
٤٣٦,٥٩٦,٢٠٤	٨٩٣,٥٤١	-	١٦٠,٨٧٠,٣٥٢	٨,٤٥٨,٩٥٩	-	٢٨,٨٣٦,٢٢٨	١٦,٠٨٢,٦٩٠	٥,٢٧٨,٦٣٨	٦٢٦,٣٠٢,٧٨٤	٢٥,٤٣٥,١٩٠	٥,٢٧٨,٦٣٨
١٥٩,٩٤٢,٦٩٧	٤٨٥,٢٧١	-	٥٠,٥٢١,٣٤٢	١,٩٥٤,١٠٥	-	٣٠,٨٣٢,١٠٨	١٣,٠٧٥,١٥١	٢,٣٠١,٧٢٧	٢٤١,٢٩٦,١٤٧	١٥,٥١٤,٥٢٧	٢,٣٠١,٧٢٧
١٦٧,٣٦١,١٦٣	٢٧١,٠٨١	-	٧٦,٤٦٧,٥٧٩	٢,٤٤٨,٦٥٥	-	-	-	-	٢٤٣,٨٢٨,٧٤٢	٢٠,٧١٩,٧٣٦	-
١,٧٠٩,٩٥٩,٥١٦	١١,٣٠٩,٠٨٥	٥,٣٣٨	٤٠٢,٤١٨,٥٦٠	١٦,١٩١,٩٥٣	١٢٧	١٣١,٨٤٥,٢٣٨	٧٨,١٤٥,٤٨٩	١١,٣٧٧,٢٥٧	٢,٢٤٤,٢٢٣,٣١٤	١٠٥,٦٤٦,٥٢٧	١١,٣٨٢,٧٢٢

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

للأفراد  
القروض العقارية  
الشركات الكبرى  
المنشآت الصغيرة  
والمتوسطة  
للحكومة والقطاع العام

حسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) كـمـا تـم اعـتماده مـن قـبل الـبنك الـمركـزي الـاردنـي											
المرحلة الأولى			المرحلة الثانية			المرحلة الثالثة			المجموع		
إجمالي	الخسائر الائتمانية المتوقعة	فوائد معلقة	إجمالي	الخسائر الائتمانية المتوقعة	فوائد معلقة	إجمالي	الخسائر الائتمانية المتوقعة	فوائد معلقة	إجمالي	الخسائر الائتمانية المتوقعة	فوائد معلقة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٧٧,٦٥٦,٣٩٨	٥,٧٦٢,٨٩٨	١٦,٢٠٢	٥٤,٠٤١,١٢٥	٢,٢٩٠,٣٢١	٢,٢٨٢	٤٥,٦٨٣,٩٩٨	٣٩,٢١٥,٦٩٦	٢,٥٢٧,٤٥٦	٧٧٧,٣٨١,٥٢١	٤٧,٢٦٨,٩١٥	٢,٥٤٥,٩٤٠
٢٣١,٩٣٣,٨٢٩	٣,١٤٧,١٥٢	٤٢	٤٤,٣١٣,٩١٠	٢,١١١,٢٣١	٢٢,٦٢٨	١٥,٧٨٩,٣٨١	٥,٧٤١,٠٢٤	٧٥٨,٦٥٢	٢٩٢,٠٣٧,١٢٠	١٠,٩٩٩,٤٠٧	٧٨١,٣٢٢
٤٣٦,٨٥٥,٥٧٢	١,٦٥٥,٥٧٢	-	١٢٨,٨٩٨,١٤٥	٣,٣٤٨,٢٩٠	-	٣٠,٥٨٨,٦٦٨	١٧,٤٠٠,٨٦٣	٤,٩٧١,٣٢٥	٥٩٦,٣٤٢,٣٨٥	٢٢,٤٠٤,٧٢٥	٤,٩٧١,٣٢٥
١٤٢,١٤١,٥٤٦	٧٣٦,٥٣٩	-	٤٦,٥٢٠,٦٧٢	١,٠١٩,٠٦٨	-	٢٣,٢٢٠,٧٨٢	١٠,٥٤٤,٢٥٤	٢,٣٢٦,٥٤٤	٢١١,٨٨٣,٠٠٠	١٢,٢٩٩,٨٦١	٢,٣٢٦,٥٤٤
١٠٢,٦٨١,٦٠٦	٤٤٣,٧٦٣	-	٧٦,٩٤٥,٠٥٠	٢,١٣٢,٠٢٥	-	-	-	-	١٧٩,٦٢٦,٦٥٦	٢,٥٧٥,٧٨٨	-
١,٥٩١,٢٦٨,٩٥١	١١,٧٤٥,٩٢٤	١٦,٢٤٤	٣٥٠,٧١٨,٩٠٢	١٠,٩٠٠,٩٣٥	٢٤,٩١٠	١١٥,٢٨٢,٨٢٩	٧٢,٩٠١,٨٣٧	١٠,٥٨٣,٩٧٧	٢,٠٥٧,٢٧٠,٦٨٢	٩٥,٥٤٨,٦٩٦	١٠,٦٢٥,١٣١



بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إفصاح بتوزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك للشركات الكبرى:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:				
من (١) إلى (٦)	٤٣٦,٥٩٦,٢٠٤	١٥٠,٧٤٩,٧٤١	١,٣٦٣,٩٩٠	٥٨٨,٧٠٩,٩٣٥
(٧)	-	١٠,١٢٠,٦١١	-	١٠,١٢٠,٦١١
من (٨) إلى (١٠)	-	-	٢٧,٤٧٢,٢٣٨	٢٧,٤٧٢,٢٣٨
المجموع	٤٣٦,٥٩٦,٢٠٤	١٦٠,٨٧٠,٣٥٢	٢٨,٨٣٦,٢٢٨	٦٢٦,٣٠٢,٧٨٤

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:				
من (١) إلى (٦)	٤٣٦,٨٥٥,٥٧٢	١٠٤,٧٢٨,١٨١	١,٢٤٥,٢٧٨	٥٤٢,٨٢٩,٠٣١
(٧)	-	٢٤,١٦٩,٩٦٤	٢,٣٣١,٧٤٠	٢٦,٥٠١,٧٠٤
من (٨) إلى (١٠)	-	-	٢٧,٠١١,٦٥٠	٢٧,٠١١,٦٥٠
المجموع	٤٣٦,٨٥٥,٥٧٢	١٢٨,٨٩٨,١٤٥	٣٠,٥٨٨,٦٦٨	٥٩٦,٣٤٢,٣٨٥

إفصاح الحركة على التسهيلات للشركات الكبرى كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٤٣٦,٨٥٥,٥٧٢	١٢٨,٨٩٨,١٤٥	٣٠,٥٨٨,٦٦٨	٥٩٦,٣٤٢,٣٨٥
التسهيلات الجديدة خلال السنة	١٥٧,٣٢٤,٠٥٥	٥١,٩٩٣,٨١٦	١,٤٠٢,٤٢٤	٢١٠,٧٢٠,٢٩٥
التسهيلات المسددة	(١١٩,٤٣٠,٣٨٢)	(٥٥,١٢١,٢١٧)	(٥,٨٨٩,١٠٩)	(١٨٠,٤٤٠,٧٠٨)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٢٣,٦٧٤,٩٨٨	(٢٣,٦٧٤,٩٨٨)	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٥٩,٨١١,٠٣٤)	٦٤,١٠٥,٩٩٢	(٤,٢٩٤,٩٥٨)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٢,٠١٦,٩٩٥)	(٥,٣٣١,٣٩٦)	٧,٣٤٨,٣٩١	-
التسهيلات المدعومة	-	-	(٣١٩,١٨٨)	(٣١٩,١٨٨)
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	٤٣٦,٥٩٦,٢٠٤	١٦٠,٨٧٠,٣٥٢	٢٨,٨٣٦,٢٢٨	٦٢٦,٣٠٢,٧٨٤

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٣٧٥,١٠٠,٩٤٣	١١٢,١٥٤,٥٨٦	٣٧,٥٨٥,٧٠٩	٥٢٤,٨٤١,٢٣٨
التسهيلات الجديدة خلال السنة	١٥٧,٢٢٦,٥٥٩	٣٣,٣٤٨,٠٣٥	١,٢٥٤,٩٠٥	١٩١,٨٢٩,٤٩٩
التسهيلات المسددة	(٩٤,٥٢٩,٤٠٨)	(١٦,٩١١,٩٢٨)	(٤,٢٤٨,٦٤٧)	(١١٥,٦٨٩,٩٨٣)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٤٩,١٤٢,٥٥٠	(٤٨,٧٧٤,٤٣٢)	(٣٦٨,١١٨)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٤٩,٨١٨,٧٤١)	٥٠,٦١٣,٣٩٣	(٧٩٤,٦٥٢)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٢٦٦,٣٣١)	(١,٥٣١,٥٠٩)	١,٧٩٧,٨٤٠	-
التسهيلات المدعومة	-	-	(٤,٦٣٨,٣٦٩)	(٤,٦٣٨,٣٦٩)
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	٤٣٦,٨٥٥,٥٧٢	١٢٨,٨٩٨,١٤٥	٣٠,٥٨٨,٦٦٨	٥٩٦,٣٤٢,٣٨٥

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المتعلقة بالشركات الكبرى كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢				
المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٦٥٥,٥٧٢	٣,٣٤٨,٢٩٠	١٧,٤٠٠,٨٦٣	٢٢,٤٠٤,٧٢٥	الرصيد كما في بداية السنة
٤٤٦,٧٩٢	٤,٤٨٨,٩٠١	٤٩٠,٨٧٣	٥,٤٢٦,٥٦٦	خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
(٨١٣,٦٤١)	(١,٦٤٥,٠٢٧)	(١,٣٧٩,٢٢٠)	(٣,٨٣٧,٨٨٨)	المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
٤٥٧,٥٧٩	(٤٥٧,٥٧٩)	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٤٥٣,٨٦٩)	٣,٠٧٤,٧١٧	(٢,٦٢٠,٨٤٨)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(١٣,١٥٤)	(١٨٥,٩٤٢)	١٩٩,٠٩٦	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
				الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
				نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
(٣٨٥,٧٣٨)	(١٦٤,٤٠١)	٤,٢١٦,٩٤٨	٣,٦٦٦,٨٠٩	التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدومة
-	-	(١,٨٧٧,٨٤٤)	(١,٨٧٧,٨٤٤)	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
-	-	(٢٧٦,٦٥٦)	(٢٧٦,٦٥٦)	إجمالي الرصيد في نهاية السنة
-	-	(٧٠,٥٢٢)	(٧٠,٥٢٢)	
٨٩٣,٥٤١	٨,٤٥٨,٩٥٩	١٦,٠٨٢,٦٩٠	٢٥,٤٣٥,١٩٠	

  

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١				
المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٥٨,٠٤٩	٤,٣٧٢,٧٣٠	١٣,٧٠٦,٨٧١	١٨,٥٣٧,٦٥٠	الرصيد كما في بداية السنة
١,٠٠٩,٢٥٩	١,٧٢٤,٨٤٢	١,١٥٦,٨٦١	٣,٨٩٠,٩٦٢	خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
(٢١١,٦٨٨)	(٥٢٣,٣٢٦)	(٢,٥٥٧,٠٥٠)	(٣,٢٩٢,٠٦٤)	المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
٣,٠١٨,٦٨٨	(٢,٨٩٦,٣٨٣)	(١٢٢,٣٠٥)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٥٠,٤٦٢)	٥٣٧,١١٨	(٤٨٦,٦٥٦)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٧٤٦)	(٤٣٥)	١,١٨١	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
				الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
				نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
(٢,٥٦٨,٢٩٤)	١٣٣,٧٤٤	٧٥٥,٥٥٠	(١,٦٧٩,٠٠٠)	التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدومة
٧٦٦	-	٥,٨٠٨,٥٤١	٥,٨٠٩,٣٠٧	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
-	-	(٩٦٢,٣٨٢)	(٩٦٢,٣٨٢)	إجمالي الرصيد في نهاية السنة
-	-	١٠٠,٢٥٢	١٠٠,٢٥٢	
١,٦٥٥,٥٧٢	٣,٣٤٨,٢٩٠	١٧,٤٠٠,٨٦٣	٢٢,٤٠٤,٧٢٥	

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إفصاح بتوزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك للشركات الصغيرة والمتوسطة :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		المرحلة الأولى		المرحلة الثانية	
إجمالي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٩١,٦٠٧,٤٤٢	١٥٢,٣٣٦,٢٦٧	-	٣٩,١٥٧,١٤٠	-	١١٤,٠٣٥
١٠,٢٢٩,١٨٥	-	-	١٠,٢٢٩,١٨٥	-	-
٢٧,١٩١,٤٧١	-	-	-	-	٢٧,١٩١,٤٧١
١٢,٢٦٨,٠٤٩	-	٧,٦٠٦,٤٣٠	-	١,١٣٥,٠١٧	٣,٥٢٦,٦٠٢
٢٤١,٢٩٦,١٤٧	١٥٢,٣٣٦,٢٦٧	٧,٦٠٦,٤٣٠	٤٩,٣٨٦,٣٢٥	١,١٣٥,٠١٧	٣٠,٨٣٢,١٠٨

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي :  
من (١) إلى (٦)  
(٧)  
من (٨) إلى (١٠)  
غير مصنف  
المجموع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١		المرحلة الأولى		المرحلة الثانية	
إجمالي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٦٦,٦٥٩,٩١٠	١٣٠,٨٩٥,٥٠٤	-	٣٥,٤٥٢,٩٨٣	-	٣١١,٤٢٣
١٠,٧٥٤,١٢١	-	-	١٠,٤٥٦,٧٢٦	-	٢٩٧,٣٩٥
٢٠,٨٢٢,٩٠٧	-	-	-	-	٢٠,٨٢٢,٩٠٧
١٣,٦٤٦,٠٦٢	-	١١,٢٤٦,٠٤٢	-	٦١٠,٩٦٣	١,٧٨٩,٠٥٧
٢١١,٨٨٣,٠٠٠	١٣٠,٨٩٥,٥٠٤	١١,٢٤٦,٠٤٢	٤٥,٩٠٩,٧٠٩	٦١٠,٩٦٣	٢٣,٢٢٠,٧٨٢

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي :  
من (١) إلى (٦)  
(٧)  
من (٨) إلى (١٠)  
غير مصنف  
المجموع

إفصاح الحركة على التسهيلات للشركات الصغيرة والمتوسطة كما يلي :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		المرحلة الأولى		المرحلة الثانية	
إجمالي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢١١,٨٨٣,٠٠٠	١٣٠,٨٩٥,٥٠٤	١١,٢٤٦,٠٤٢	٤٥,٩٠٩,٧٠٩	٦١٠,٩٦٣	٢٣,٢٢٠,٧٨٢
١٠٠,٤٦٢,٣٩٩	٧٤,٣٦٦,٤٤٦	١,٧١٧,٥٤٤	٢٢,٨٢٤,٦٧٨	١١١,٠٥٩	١٤٤٢,٦٧٢
(٧١,٠٤٠,٤٢٦)	(٤٠,٢٥٦,٢٥٥)	(٢,٥٧٤,٩٢٤)	(٢٣,٤٦١,٥٨٤)	(٤٤٥,٦٤٤)	(٤,٣٠٢,٠١٩)
-	٨,٣١١,٣٢٨	١٦٥,٦٤١	(٧,٤٥٣,٩٢٩)	(١٤٠,٥٧٢)	(٨٨٢,٤٦٨)
-	(١٦,٩٦٣,٠٥٥)	(١,١٩٢,٠٥٢)	١٧,١٢٤,٥٥٤	١,٢٥٤,٤٣١	(٢٢٣,٨٧٨)
-	(٤,٠١٧,٧٠١)	(١,٧٥٥,٨٢١)	(٥,٥٥٧,١٠٣)	(٢٥٥,٢٢٠)	١١,٥٨٥,٨٤٥
(٨,٨٢٦)	-	-	-	-	(٨,٨٢٦)
٢٤١,٢٩٦,١٤٧	١٥٢,٣٣٦,٢٦٧	٧,٦٠٦,٤٣٠	٤٩,٣٨٦,٣٢٥	١,١٣٥,٠١٧	٣٠,٨٣٢,١٠٨

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
التسهيلات الجديدة خلال السنة  
التسهيلات المسددة  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التسهيلات المدعومة  
المجموع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١		المرحلة الأولى		المرحلة الثانية	
إجمالي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨٤,٧٨٨,٧٢١	١٠٣,٤٩٩,٩٧٠	٨,١٥٠,٣٥٤	٤٧,٢٨٨,٦٢٧	٦٩٨,٦٦١	٢٥,١٥١,١٠٩
٧٧,٩٧٦,٢٤٥	٦١,٦٥٢,٥٥٨	٤,٣٤٥,٤١١	١٠,٨٦٩,٤٦٤	٨٩,٢٠١	١,٠١٩,٦١١
(٥٠,٧٥٠,١١٧)	(٣٨,٤٠٦,١٣٤)	(٨٩٤,٦٢١)	(٨,١٦٦,١٤٦)	(١٥٣,٥٧٨)	(٣,١٢٩,٦٣٨)
-	١٦,٤٨٣,٠٤٨	١٨١,٦٣٥	(١٥,١٩٥,١٣٠)	(١٤٣,٥٨٤)	(١,٣٢٥,٩٦٩)
-	(١٠,٩٠٢,٥٠٩)	(٢٣٧,٥٠٢)	١٣,٠٣١,٩٢٨	٤٧٧,٧١٨	(٢,٣٦٩,٦٣٥)
-	(١,٤٣١,٤٢٩)	(٢٩٩,٢٣٥)	(١,٩١٩,٠٣٤)	(٣٥٧,٤٥٥)	٤,٠٠٧,١٥٣
(١٣١,٨٤٩)	-	-	-	-	(١٣١,٨٤٩)
٢١١,٨٨٣,٠٠٠	١٣٠,٨٩٥,٥٠٤	١١,٢٤٦,٠٤٢	٤٥,٩٠٩,٧٠٩	٦١٠,٩٦٣	٢٣,٢٢٠,٧٨٢

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
التسهيلات الجديدة خلال السنة  
التسهيلات المسددة  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التسهيلات المدعومة  
المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة كما يلي:

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٨٧,٧٠٧	٤٨,٨٣٢	٩٨٥,٤٢٨	٣٣,٦٤٠	١٠,٥٤٤,٢٥٤	١٢,٢٩٩,٨٦١		الرصيد كما في بداية السنة
٢٤٤,٤٢٢	١,٧٠٤	٨٩٢,٧٧٩	١١,٨٩٦	١,٠٠٣,٦٥٢	٢,١٥٤,٤٥٣		خسارة التدني على التسهيلات
(٣٦٤,٨٦١)	(٢٩,٣٨٥)	(٨٥,٠٠٦)	(٢,٦٠٥)	(٢,٠٧٦,٩١٠)	(٢,٥٥٨,٧٦٧)		الجديدة خلال السنة
٦١١,٠٣٢	١٦,٨٠٩	(٩٠,٢٧٠)	(٤,١٠٩)	(٥٣٣,٤٦٢)	-		المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
(٧٩,٥٣٠)	(٥,١٧٦)	١٦٣,١٩٠	٤١,٨٣٦	(١٢٠,٣٢٠)	-		ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٢٨,١٤٢)	(٧,٦٣١)	(٢٣٨,٤٠٢)	(١٦,٢٢٠)	٢٩٠,٣٩٥	-		ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٥٩٣,٨٥٥)	(١٦,٦٥٥)	٢٥٨,٥٣١	٣,٤١٧	٥,٢٥٩,١٢٠	٤,٩١٠,٥٥٨		ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	-	-	-	-	(١,١٨٥,٥٢٣)		الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
-	-	-	-	-	(٧,٥٣٤)		التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدعومة
-	-	-	-	-	(٩٨,٥٢١)		تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٤٧٦,٧٧٣	٨,٤٩٨	١,٨٨٦,٢٥٠	٦٧,٨٥٥	١٣,٠٧٥,١٥١	١٥,٥١٤,٥٢٧		إجمالي الرصيد في نهاية السنة

  

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٣٣,٩٠٥	١٢,٧٨٩	١,٩٥٨,٧٧٣	٦,٦٠٦	١٠,٨٧٤,٣٢٥	١٣,١٨٦,٣٩٨		الرصيد كما في بداية السنة
٤٩٥,٤١٨	٣٤,٧٤٦	٢٩٣,٦٨٩	٧,٦٦٦	٦٢٧,٥٦٦	١,٤٥٩,٠٨٥		خسارة التدني على التسهيلات
(١٣٨,٥٩٩)	(١,١٠٥)	(٨٨٢,٣٢٦)	(٣١٧)	(٢,١١٢,٢٨٠)	(٣,١٣٤,٦٢٧)		الجديدة خلال السنة
٩١٧,٣٣٧	٢٣,٨٠٩	(٦٣٢,٥٢٩)	(٢,٢٥٣)	(٣٠٦,٣٦٤)	-		المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
(٤٥,٥٥٩)	(٢٢٩)	١,٢٤٣,٧٤٩	١٣٥,١١٢	(١,٣٣٣,٠٧٣)	-		ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٤,٣٠٦)	(٧٦٥)	(٦١,٥٨٣)	(٣,٧٦١)	٧٠,٤١٥	-		ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٨٦٤,٣٨٥)	(٢٣,١٢٩)	(٩٣٤,٣٤٥)	(١٠٩,٤١٣)	١,٦٨٦,٢٠٩	(٢٤٥,٠٦٣)		ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٦,١٠٤)	٢,٧١٦	-	-	١,١٦٥,٦٤١	١,١٦٢,٢٥٣		الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
-	-	-	-	(١٢٨,١٨٥)	(١٢٨,١٨٥)		التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدعومة
٦٨٧,٧٠٧	٤٨,٨٣٢	٩٨٥,٤٢٨	٣٣,٦٤٠	١٠,٥٤٤,٢٥٤	١٢,٢٩٩,٨٦١		إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إفصاح بتوزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك للأفراد:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢			
المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٦٩٧,١٣٣,٢٣٦	٦٥,٨٤٤,٣٢٣	٥٢,٩١٣,٠١١	٨١٥,٨٩٠,٥٧٠
٦٩٧,١٣٣,٢٣٦	٦٥,٨٤٤,٣٢٣	٥٢,٩١٣,٠١١	٨١٥,٨٩٠,٥٧٠
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١			
المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٦٧٧,٦٥٦,٣٩٨	٥٤,٠٤١,١٢٥	٤٥,٦٨٣,٩٩٨	٧٧٧,٣٨١,٥٢١
٦٧٧,٦٥٦,٣٩٨	٥٤,٠٤١,١٢٥	٤٥,٦٨٣,٩٩٨	٧٧٧,٣٨١,٥٢١

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:  
غير مصنف  
المجموع

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:  
غير مصنف  
المجموع

إفصاح الحركة على التسهيلات المتعلقة بالأفراد كما يلي:

٢٠٢٢			
المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٦٧٧,٦٥٦,٣٩٨	٥٤,٠٤١,١٢٥	٤٥,٦٨٣,٩٩٨	٧٧٧,٣٨١,٥٢١
١٣٨,٨١٤,٥٢٨	٩,٨٠٤,١٩٥	٢,٠٣٠,٧٥٣	١٥٠,٦٤٩,٤٧٦
(٩٦,٦٧٠,٤١٣)	(٧,٧٦٥,١٠٨)	(٤,٣٨٧,٨١١)	(١٠٨,٨٢٣,٣٣٢)
٢٣,٣٢١,٩٣٣	(١٧,١٣٦,٠٤٠)	(٦,١٨٥,٨٩٣)	-
(٣٠,٥٣٣,٤٥٧)	٣٥,٢٤٦,٨٤٢	(٤,٧١٣,٣٨٥)	-
(١٥,٤٥٥,٧٥٣)	(٨,٣٤٦,٦٩١)	٢٣,٨٠٢,٤٤٤	-
-	-	(٣,٣١٧,٠٩٥)	(٣,٣١٧,٠٩٥)
٦٩٧,١٣٣,٢٣٦	٦٥,٨٤٤,٣٢٣	٥٢,٩١٣,٠١١	٨١٥,٨٩٠,٥٧٠
٢٠٢١			
المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٦٣٦,١٦٠,٠٩٢	٤٨,٩٥٧,٩٢٦	٤٠,٠١٥,٢٦٨	٧٢٥,١٣٣,٢٨٦
١٦٢,٣٥٤,٧٤٩	١٠,٢٩٨,١٩٤	٢,٥٥٠,٣٧٧	١٧٥,٢٠٣,٣٢٠
(١٠٨,٤٨٣,١٧١)	(٧,٧٢٠,٥١٩)	(٤,٢٩٧,٢١٩)	(١٢٠,٥٠٠,٩٠٩)
٢١,١٨٢,٥٥٩	(١٥,٦٨٤,٥٨٦)	(٥,٤٩٧,٩٧٣)	-
(٢١,٨٠٩,٣٧٤)	٢٤,٩٦٣,٩١٥	(٣,١٥٤,٥٤١)	-
(١١,٧٤٨,٤٥٧)	(٦,٧٧٣,٨٠٥)	١٨,٥٢٢,٢٦٢	-
-	-	(٢,٤٥٤,١٧٦)	(٢,٤٥٤,١٧٦)
٦٧٧,٦٥٦,٣٩٨	٥٤,٠٤١,١٢٥	٤٥,٦٨٣,٩٩٨	٧٧٧,٣٨١,٥٢١

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
التسهيلات الجديدة خلال السنة  
التسهيلات المسددة  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التسهيلات المعدومة  
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
التسهيلات الجديدة خلال السنة  
التسهيلات المسددة  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التسهيلات المعدومة  
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للأفراد كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢				
المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥,٧٦٢,٨٩٨	٢,٢٩٠,٣٢١	٣٩,٢١٥,٦٩٦	٤٧,٢٦٨,٩١٥	الرصيد كما في بداية السنة
١,٦٢٨,٣٢٩	٣٦٥,٦٣١	٢,٧٠٣,٥٠٦	٤,٦٩٧,٤٦٦	خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
(١,٧٣٦,٩٣٨)	(٥٠٢,٧٥٨)	(٢٣٢,٢٧٣)	(٢,٤٧١,٩٦٩)	المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
٤,٠٨٦,٥٥٨	(٧٥٢,٦٢٧)	(٣,٣٣٣,٩٣١)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٣٨٣,٥١٣)	٢,٧٥٥,٥٠٧	(٢,٣٧١,٩٩٤)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(١٩٣,٥٩٤)	(٤٧٤,٢١٥)	٦٦٧,٨٠٩	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٣,٨٥٠,٧٩٢)	(١,٥٥٠,١١٥)	١٠,٠٦٦,١٧٩	٤,٦٦٥,٢٧٢	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة
١,٩٩٧,٥٦٥	-	(٩٩٧,٤١٨)	١,٠٠٠,١٤٧	تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
-	-	(٣,٢٥٣,٣٢١)	(٣,٢٥٣,٣٢١)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	(٤٥٥,٢٩٤)	(٤٥٥,٢٩٤)	التسهيلات المدعومة
-	-	٤٢,٠٠٨,٩٥٩	٥١,٤٥١,٢١٦	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٧,٣١٠,٥١٣	٢,١٣١,٧٤٤			إجمالي الرصيد في نهاية السنة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١				
المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٦,٦٨٩,٨٤٠	١,٦٢٦,٥٩٠	٣٢,٠١٧,٧١٨	٤٠,٣٣٤,١٤٨	الرصيد كما في بداية السنة
١,٦٤٣,٤٦٧	٥٩٠,٣٧٨	٢,١٦٥,٨٨٣	٤,٣٩٩,٧٢٨	خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
(٢,٢٤٩,٩٠٦)	(١٨٥,٤٥٧)	(١,٣٨٧,٩١٢)	(٣,٨٢٣,٢٧٥)	المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
٣,٧٠٧,٥٠٦	(٤٩٦,٤٠٧)	(٣,٢١١,٠٩٩)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٣٩٦,٤٤٣)	٢,٠٢٤,٩٧٠	(١,٦٢٨,٥٢٧)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(١٩٣,٢٧٤)	(٣٦٩,٢١٥)	٥٦٢,٤٨٩	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٣,٤٣٨,٢٩٨)	(٩٠٠,٥٣٨)	٧,٦٦١,٨٦٩	٣,٣٢٣,٠٣٣	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة
٦	-	٥,٣٨٩,٣٦١	٥,٣٨٩,٣٦٧	تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
-	-	(٢,٤١٧,٠٩١)	(٢,٤١٧,٠٩١)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	٦٣,٠٠٥	٦٣,٠٠٥	التسهيلات المدعومة
٥,٧٦٢,٨٩٨	٢,٢٩٠,٣٢١	٣٩,٢١٥,٦٩٦	٤٧,٢٦٨,٩١٥	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
				إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إفصاح بتوزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك للقروض العقارية كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢			
المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٤٨,٩٢٦,٢١٦	٤٨,٧١٤,٩٦٤	١٩,٢٦٣,٨٩١	٣١٦,٩٠٥,٠٧١
٢٤٨,٩٢٦,٢١٦	٤٨,٧١٤,٩٦٤	١٩,٢٦٣,٨٩١	٣١٦,٩٠٥,٠٧١
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي: غير مصنف المجموع			
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١			
المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٣١,٩٣٣,٨٢٩	٤٤,٣١٣,٩١٠	١٥,٧٨٩,٣٨١	٢٩٢,٠٣٧,١٢٠
٢٣١,٩٣٣,٨٢٩	٤٤,٣١٣,٩١٠	١٥,٧٨٩,٣٨١	٢٩٢,٠٣٧,١٢٠
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي: غير مصنف المجموع			

إفصاح الحركة على التسهيلات للقروض العقارية كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢			
المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٣١,٩٣٣,٨٢٩	٤٤,٣١٣,٩١٠	١٥,٧٨٩,٣٨١	٢٩٢,٠٣٧,١٢٠
٥١,٣٢٨,٣٤٩	٨,٥٦٦,٣٥٩	١,١٣٩,٠٥٠	٦١,٠٣٣,٧٥٨
(٣٠,٠٤٥,٢٧٢)	(٣,١٣٨,٨٨٨)	(٢,٨٤٣,٤٤٤)	(٣٦,٠٢٧,٦٠٤)
١٧,٩٧٥,٩٢٨	(١٦,٣٣٨,٧٨٥)	(١,٦٣٧,١٤٣)	-
(١٩,٥٥٣,٩٧٧)	٢٠,٩٤٠,٠٢٥	(١,٣٨٦,٠٤٨)	-
(٢,٧١٢,٦٤١)	(٥,٦٢٧,٦٥٧)	٨,٣٤٠,٢٩٨	-
-	-	(١٣٨,٢٠٣)	(١٣٨,٢٠٣)
٢٤٨,٩٢٦,٢١٦	٤٨,٧١٤,٩٦٤	١٩,٢٦٣,٨٩١	٣١٦,٩٠٥,٠٧١
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة التسهيلات الجديدة خلال السنة التسهيلات المسددة ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة التسهيلات المدعومة إجمالي الرصيد في نهاية السنة			
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١			
المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٣,٩٢١,٥٨٥	٣٢,٤٣٩,٨٠٠	١٣,٥٣٥,٧٧٨	٢٤٩,٨٩٧,١٦٣
٥٧,٥٢٨,٢٣٧	١٥,٥٠٤,٥٢٥	١,٥٢٣,٤٣٤	٧٤,٥٥٦,١٩٦
(٢٥,٣٠٤,٧٦٠)	(٤,٠٢٥,٣٨٧)	(٢,٧٤٤,٦٤٩)	(٣٢,٠٧٤,٧٩٦)
٧,٨٩٠,٧٨٢	(٦,٢٠٧,٨٥٦)	(١,٦٨٢,٩٢٦)	-
(٩,٨٧٨,٠٤١)	١٢,١٦٦,٩٨١	(٢,٢٨٨,٩٤٠)	-
(٢,٢٢٣,٩٧٤)	(٥,٥٦٤,١٥٣)	٧,٧٨٨,١٢٧	-
-	-	(٣٤١,٤٤٣)	(٣٤١,٤٤٣)
٢٣١,٩٣٣,٨٢٩	٤٤,٣١٣,٩١٠	١٥,٧٨٩,٣٨١	٢٩٢,٠٣٧,١٢٠
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة التسهيلات الجديدة خلال السنة التسهيلات المسددة ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة التسهيلات المدعومة إجمالي الرصيد في نهاية السنة			

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للقروض العقارية كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,١٤٧,١٥٢	٢,١١١,٢٣١	٥,٧٤١,٠٢٤	١٠,٩٩٩,٤٠٧	
الرصيد كما في بداية السنة				
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة	٤٣٤,٠٤٥	١٦٠,٧٥٧	٢٤٨,٧٧٦	٨٤٣,٥٧٨
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة	(١,١٩٤,٩٩٩)	(١٩٩,٠٧٦)	(٧٣٤,٦٥٦)	(٢,١٢٨,٧٣١)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	١,٥٧٧,٥٦٤	(١,١١٤,٤٦٦)	(٤٦٣,٠٩٨)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٢٤٢,٧٠٧)	٦٦١,٠٦٤	(٤١٨,٣٥٧)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٤٩,٤٨٩)	(٣٥٥,٣١٣)	٤٠٤,٨٠٢	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(١,٣٢٤,٥٩٦)	(٦٥,٧٠٧)	٢,١٠٨,٧١١	٧١٨,٤٠٨
التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدعومة	١,٧٠٩	-	٣٠٤,٩٩٢	٣٠٦,٧٠١
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	(١٢٤,٩٦٣)	(١٢٤,٩٦٣)
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	٢,٣٤٨,٦٧٩	١,١٩٨,٤٩٠	٦,٩٧٨,٦٨٩	١٠,٥٢٥,٨٥٨
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢,٧٥٩,٣٢٧	١,٢٠٧,٣٧٦	٥,١٦٩,٤٥١	٩,١٣٦,١٥٤	
الرصيد كما في بداية السنة				
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة	٩٦٩,٨٦٧	٩٢٠,٣٣٧	٣٤٩,٧٧١	٢,٢٣٩,٩٧٥
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة	(٥٠٣,٤٥٨)	(١٢٥,٥٣٢)	(٤٨٧,١٩٠)	(١,١١٦,١٨٠)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٧١٠,٠٩٠	(٢٩٨,٤٣٠)	(٤١١,٦٦٠)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(١٧٦,٢٦٠)	٩٧٢,٥٨٣	(٧٩٦,٣٢٣)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٥١,٢٧٣)	(٣٢٩,٤٢٦)	٣٨٠,٦٩٩	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(٥٦١,٢٧٣)	(٢٣٥,٦٧٧)	١,٦٩٣,٢٣٥	٨٩٦,٢٨٥
التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدعومة	١٣٢	-	١٦٦,٩١٢	١٦٧,٠٤٤
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	(٣٢٣,٨٧١)	(٣٢٣,٨٧١)
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	٣,١٤٧,١٥٢	٢,١١١,٢٣١	٥,٧٤١,٠٢٤	١٠,٩٩٩,٤٠٧



بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إفصاح بتوزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك للحكومة والقطاع العام كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الأولى إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٣٧,٣٣٨,٢٥٠	-	٦٩,٩٧٧,٠٨٧	١٦٧,٣٦١,١٦٣
٦,٤٩٠,٤٩٢	-	٦,٤٩٠,٤٩٢	-
٢٤٣,٨٢٨,٧٤٢	-	٧٦,٤٦٧,٥٧٩	١٦٧,٣٦١,١٦٣

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:  
من (١) إلى (٦)  
(٧)  
المجموع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الأولى إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار
١٧٢,٥٥٧,١٥٥	-	٦٩,٨٧٥,٥٤٩	١٠٢,٦٨١,٦٠٦
٧,٠٦٩,٥٠١	-	٧,٠٦٩,٥٠١	-
١٧٩,٦٢٦,٦٥٦	-	٧٦,٩٤٥,٠٥٠	١٠٢,٦٨١,٦٠٦

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:  
من (١) إلى (٦)  
(٧)  
المجموع

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الأولى إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار
١٧٩,٦٢٦,٦٥٦	-	٧٦,٩٤٥,٠٥٠	١٠٢,٦٨١,٦٠٦
٩٠,٥٦٣,٦٣٩	-	٥,٩٣٧,٣٢٠	٨٤,٦٢٦,٣١٩
(٢٦,٣٦١,٥٥٣)	-	(٦,٤١٤,٧٩١)	(١٩,٩٤٦,٧٦٢)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٢٤٣,٨٢٨,٧٤٢	-	٧٦,٤٦٧,٥٧٩	١٦٧,٣٦١,١٦٣

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
التسهيلات الجديدة خلال السنة  
التسهيلات المسددة  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١٩٨,٨٧٥,٥٥٨	٥,٢٩٦,٣٢٩	-	٢٠٤,١٧١,٨٨٧
التسهيلات الجديدة خلال السنة	٢٣,٨٥٠,٢٦٥	٤,٠١١,٦٣٢	-	٢٧,٨٦١,٨٩٧
التسهيلات المسددة	(٣٩,٣٤٥,٢٥٢)	(١٣,٠٦١,٨٧٦)	-	(٥٢,٤٠٧,١٢٨)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	(٦١,٣٥٢,٥٦٠)	٦١,٣٥٢,٥٦٠	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(١٩,٣٤٦,٤٠٥)	١٩,٣٤٦,٤٠٥	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	-	-	-
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	١٠٢,٦٨١,٦٠٦	٧٦,٩٤٥,٠٥٠	-	١٧٩,٦٢٦,٦٥٦

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للحكومة والقطاع العام كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٤٤٣,٧٦٣	٢,١٣٢,٠٢٥	-	٢,٥٧٥,٧٨٨
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة	١٤٩,٦٨٠	٤٩٢,٨٦٣	-	٦٤٢,٥٤٣
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة	(٣٢٢,٣٦٢)	(١٧٦,٢٣٣)	-	(٤٩٨,٥٩٥)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	-	-	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة	-	-	-	-
تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	-	-	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	-	-	-	-
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	٢٧١,٠٨١	٢,٤٤٨,٦٥٥	-	٢,٧١٩,٧٣٦

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٥١٦,٣٢٤	١٦٧,٨٥٩	-	٦٨٤,١٨٣
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة	٣٨٢,٩٨٦	٧٠,٧٧٠	-	٤٥٣,٧٥٦
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة	(١٣٦,٨٥١)	(٩٥,٣٠٩)	-	(٢٣٢,١٦٠)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	(١٧٦,٤٧٦)	١٧٦,٤٧٦	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(١٤٢,٢٢٠)	١٤٢,٢٢٠	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	-	-	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة	-	١,٦٧٠,٠٠٩	-	١,٦٧٠,٠٠٩
تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	-	-	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	-	-	-	-
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	٤٤٣,٧٦٣	٢,١٣٢,٠٢٥	-	٢,٥٧٥,٧٨٨

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١٢ - ممتلكات ومعدات - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	اجهزة الحاسب الآلي	وسائط نقل	وأجهزة وأثاث	مباني	أراضي	السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	الكلفة:
١١٧,٣٧٨,٣١٥	٣,٢٠٧,٠٩٩	٣٤,٧٩٦,٩٣١	١,٤٩٦,٣٧١	٤٧,٤٩٤,٣٠٥	٢٥,٥٠٤,٠٢٥	٤,٨٧٩,٥٨٤	الرصيد في بداية السنة
٥,٨٤١,٧١١	١,٣٩٧,٨٣٢	١,٣٩٦,٩٢١	٢٦٢,٦٤٣	٢,٦١٣,٧٢٣	٤٠,٥٩٢	١٣٠,٠٠٠	اضافات
-	(٣,١٠٥,٩٢٣)	٤٧٨,١٦٣	-	٢,٦٢٧,٧٦٠	-	-	تحويلات
(٥,٣٦٥,١٥٦)	-	(٢,٣٢٧,٦٧٤)	(٣٤٠,٧٨٦)	(٢,٦٩٦,٦٩٦)	-	-	استبعادات
١١٧,٨٥٤,٨٧٠	١,٤٩٩,٠٠٨	٣٤,٣٤٤,٣٤١	١,٤١٨,٢٢٨	٥٠,٠٣٩,٠٩٢	٢٥,٥٤٤,٦١٧	٥,٠٠٩,٥٨٤	الرصيد في نهاية السنة
٧٣,٦٠٧,٥٥٩	-	٢٦,٧٢٩,٠٨٨	١,٣٣٣,٧٨١	٣٨,٩٢١,٩٩٤	٦,٦٢٢,٦٩٦	-	الاستهلاك المتراكم:
٥,٥٩٩,٨٧٦	-	٢,٨٤٩,٧٢٥	٨١,٧٦٥	٢,٠٨٨,٠١٦	٥٨٠,٣٧٠	-	الرصيد في بداية السنة
(٥,٢٧٧,٣٩٢)	-	(٢,٣٠٧,٧٦٩)	(٣٣٤,٤٨٢)	(٢,٦٣٥,١٤١)	-	-	استهلاك السنة
٧٣,٩٣٠,٠٤٣	-	٢٧,٢٧١,٠٤٤	١,٠٨١,٠٦٤	٣٨,٣٧٤,٨٦٩	٧,٢٠٣,٠٦٦	-	الرصيد في نهاية السنة
٤٣,٩٢٤,٨٢٧	١,٤٩٩,٠٠٨	٧,٠٧٣,٢٩٧	٣٣٧,١٦٤	١١,٦٦٤,٢٢٣	١٨,٣٤١,٥٥١	٥,٠٠٩,٥٨٤	صافي القيمة الدفترية في نهاية السنة
١١١,٦١٥,٣٤١	١,٤١٧,٢٩٤	٣١,٢٢٥,١٣٢	١,٥٨٥,٩٥٧	٤٧,٠١١,٢٨٠	٢٥,٤٩٦,٠٩٤	٤,٨٧٩,٥٨٤	السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
٧,١٨٠,٣٠٧	٢,٣٦١,٩٩٦	٣,٦٩٦,٥٩٢	١٣٠,٥٠٠	٩٨٣,٢٨٨	٧,٩٣١	-	الكلفة:
-	(٥٧٢,١٩١)	٢٨٢,٩٧٤	-	٢٨٩,٢١٧	-	-	الرصيد في بداية السنة
(١,٤١٧,٣٣٣)	-	(٤٠٧,٧٦٧)	(٢٢٠,٠٨٦)	(٧٨٩,٤٨٠)	-	-	اضافات
١١٧,٣٧٨,٣١٥	٣,٢٠٧,٠٩٩	٣٤,٧٩٦,٩٣١	١,٤٩٦,٣٧١	٤٧,٤٩٤,٣٠٥	٢٥,٥٠٤,٠٢٥	٤,٨٧٩,٥٨٤	تحويلات
٦٩,٠١٢,٣٨٢	-	٢٤,١٧٣,٤٣٦	١,٤٦٦,١٤٤	٣٧,٣٣١,٩١٠	٦,٠٤٠,٨٩٢	-	استبعادات
٥,٩٨٣,٦٦٢	-	٢,٩٦٢,٢٠٢	٨٧,٧١٣	٢,٣٥١,٩٤٣	٥٨١,٨٠٤	-	الرصيد في بداية السنة
(١,٣٨٨,٤٨٥)	-	(٤٠٦,٥٥٠)	(٢٢٠,٠٧٦)	(٧٦١,٨٥٩)	-	-	استهلاك السنة
٧٣,٦٠٧,٥٥٩	-	٢٦,٧٢٩,٠٨٨	١,٣٣٣,٧٨١	٣٨,٩٢١,٩٩٤	٦,٦٢٢,٦٩٦	-	الرصيد في نهاية السنة
٤٣,٧٧٠,٧٥٦	٣,٢٠٧,٠٩٩	٨,٠٦٧,٨٤٣	١٦٢,٥٩٠	٨,٥٧٢,٣١١	١٨,٨٨١,٣٢٩	٤,٨٧٩,٥٨٤	صافي القيمة الدفترية في نهاية السنة

- تتضمن الممتلكات والمعدات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ ممتلكات ومعدات مستهلكة بالكامل بمبلغ ٥٦,٩٧٤,١٠٨ دينار و ٥٥,٠٧١,٤٥٧ دينار على التوالي، وما زالت تستخدم من قبل البنك. تقدر التكلفة المتبقية لاستكمال مشاريع تحت التنفيذ ١,٥٣٩,١٢٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

**١٣ - موجودات غير ملموسة - بالصافي**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

أنظمة حاسوب وبرامج		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٥,١٩٣,١٨٤	٥,١٥٩,٦٨٨	الرصيد في بداية السنة
١,٨٤١,٢٣٠	١,٦٨٤,٣٦٨	اضافات
(١,٨٧٤,٧٢٦)	(١,٤٨٢,٧١٧)	الإطفاء للسنة
٥,١٥٩,٦٨٨	٥,٣٦١,٣٣٩	الرصيد في نهاية السنة

**١٤ - موجودات أخرى**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٧,١٤٨,٢٣٢	٢٤,٤٠٧,٢٧٥	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
٨,٤١١,٠٩٨	٨,٧٢٢,٢٤١	مصرفات مدفوعة مقدماً
١٤,٤٠١,٤٧٥	١٨,٤٥٤,٨٥٠	موجودات آلت ملكيتها للبنك - بالصافي *
٤,٤٤٣,٨١٦	٤,٤٨٤,٧١٩	الذمم المدينة - بالصافي
١٠,٩٢٠,١٠١	٣,٤٥٩,٣٧٦	شيكات المقاصة
٣٩,٠٠٠	٣٩,٠٠٠	صندوق ضمان التسوية
٦٠٩,٩٧١	٩١٣,٩٩٠	تأمينات قابلة للاسترداد
٣,٠٦٢,٩٠١	١,٥٩٥,٢٧١	تأمينات بطاقات
١,٧١٩,٥٣٤	٤,٥٦٨,١٢٢	أخرى
٦٠,٧٥٦,١٢٨	٦٦,٦٤٤,٨٤٤	المجموع

\* تتطلب تعليمات البنك المركزي الاردني التخلص من العقارات التي الت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال فترة أقصاها سنتين من تاريخ استملاكها، وللبنك المركزي في حالات استثنائية ان يمدد هذه المدة الى سنتين متتاليتين كحد أقصى.

- ان تفاصيل الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة هي كما يلي :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١٢,٥٥٦,٣١٧	١٦,٦٢٨,٤١٥	رصيد بداية السنة
٥,٣٤٩,٥٠٣	٧,٦٥٦,٩٣٥	اضافات
(١,٢٧٧,٤٠٥)	(٣,٤٨٤,٦١٥)	استيعادات
١٦,٦٢٨,٤١٥	٢٠,٨٠٠,٧٣٥	المجموع
(٢,٢٢٦,٩٤٠)	(٢,٣٤٥,٨٨٥)	تدني موجودات مستملكة
١٤,٤٠١,٤٧٥	١٨,٤٥٤,٨٥٠	رصيد نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص تدني الموجودات المستلمة:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٢,٢٢٦,٩٤٠	١,٧١٢,١٨١	رصيد بداية السنة
١٦٤,٧٤١	٥١٤,٧٥٩	إضافات
(٤٥,٧٩٦)	-	استبعادات
٢,٣٤٥,٨٨٥	٢,٢٢٦,٩٤٠	رصيد نهاية السنة

#### ١٥ - ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند مما يلي :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١			كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		
المجموع	داخل المملكة	خارج المملكة	المجموع	داخل المملكة	خارج المملكة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥,٧٥٠,٧٠٠	٤,٦٣٢,٤٩٠	١,١١٨,٢١٠	٩,٧٢٣,٠٥٢	٥,٢٧٣,٧٦٣	٤,٤٤٩,٢٨٩
٩٩,٢٦٢,٢٨٧	٣٦,٣٦٣,١٢٩	٦٢,٨٩٩,١٥٨	١٧٠,٨٧٨,٢٧٣	٦١,٣٧١,٧٥٨	١٠٩,٥٠٦,٥١٥
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٥٦,٧٢٠	٥٦,٧٢٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٦,٥٩٨,٠٠٠	١٥,٥٩٨,٠٠٠	٢١,٠٠٠,٠٠٠	٦,٤٦٠,٨٥٠	٤٦٠,٨٥٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
٦٧٣,٥٥٠	٦٧٣,٥٥٠	-	١,٣٣٤,٣٣٨	١,٣٣٤,٣٣٨	-
٢٠٢,٢٨٤,٥٣٧	٨٧,٢٦٧,١٦٩	١١٥,٠١٧,٣٦٨	٢١٨,٤٥٣,٢٣٣	٦٨,٤٩٧,٤٢٩	١٤٩,٩٥٥,٨٠٤

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع لأجل تستحق خلال فترة أقل من ٣ أشهر  
ودائع لأجل تستحق خلال فترة من ٣ - ٦ أشهر  
ودائع لأجل تستحق خلال فترة من ٦ - ١٢ أشهر  
ودائع تستحق خلال فترة أكثر من سنة  
المجموع

#### ١٦ - ودائع عملاء

إن تفاصيل هذا البند مما يلي :

المجموع	الحكومة والقطاع العام	المنشآت الصغيرة والمتوسطة	الشركات الكبرى	الأفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٠٧,٧٠٠,١٠٧	٨٢,٢٠٠,٥٨٤	٦٨,٧٥٦,١٣٩	٩٨,٠٧٠,٠٧٦	٣٥٨,٦٧٣,٣٠٨
٦٠٨,٨٧٨,٦٣١	٦٣,٠٥١	٩,٤١٤,١٤٤	٩,٣٦٣,٩١١	٥٩٠,٠٣٧,٥٢٥
١,٢٣٧,٦٠٤,٦١٢	٢٤٢,٧٢٥,٥٤٩	٤٤,١٩١,١٣٥	٤٢٩,٤٨٨,٢٣٢	٥٢١,١٩٩,٦٩٦
٢,٤٥٤,١٨٣,٣٥٠	٣٢٤,٩٨٩,١٨٤	١٢٢,٣٦١,٤١٨	٥٣٦,٩٢٢,٢١٩	١,٤٦٩,٩١٠,٥٢٩
٧١٧,٣٢٦,٣٢٤	١٣٥,٩٥٣,٤٩١	٧٠,٤١٧,٦٢٦	١٣٩,٠٨٦,٧٠٤	٣٧١,٨٦٨,٥٠٣
٦٢٤,٧٥٥,٧١٢	٢٠٠,١١٧	١٠,٥٥٥,٦٤٩	١٠,٢٩٣,٩٧٦	٦٠٣,٧٠٥,٩٧٠
١,٠٩٥,٨١٧,٤٩٠	٢١٧,٦٥٩,٥٩٨	٤٢,٣٦٢,٧٢٣	٣٢٢,٠٩١,٤٢٩	٥١٣,٧٠٣,٧٤٠
٢,٤٣٧,٨٩٩,٥٢٦	٣٥٣,٨١٣,٢٠٦	١٢٣,٣٣٥,٩٩٨	٤٧١,٤٧٢,١٠٩	١,٤٨٩,٢٧٨,٢١٣

#### كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع توفير  
ودائع لأجل وخاضعة لإشعار  
المجموع

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام الأردني داخل المملكة ٣٠٧,٣٠٣,٩٥٠ دينار أي ما نسبته ١٢,٥٠٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٣٤١,٢٦٧,٨٦٤ دينار أي ما نسبته ١٤٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١) .
- لا يوجد ودائع محجوزة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١.
- بلغت قيمة الودائع التي لا تتقاضى فوائد ٥٣٤,١٢٠,٣١٤ دينار أي ما نسبته ٢١,٧٦٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٥٩٩,٦٤٣,٨١٧ دينار أي ما نسبته ٢٤,٦٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).
- بلغت قيمة الودائع الجامدة مبلغ ٤٧,٤٤٥,٤١٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٥٨,٣٢٣,٠١٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١) .

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١٧ - تأميمات نقدية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٢١	٢٠٢٢
دينار	دينار
٢٣,٨٦٤,٥٨٣	٤١,١٩٤,٤٨١
٢٥,٠٩٦,٣٩٩	٣٧,٨٩٤,٨٨٣
٣,٠٧٤,٨٥٤	٣,٤١٢,٢٦٠
٧,٥١٠,٥٧٢	٧,١٩٥,٥٢٨
٥٩,٥٤٦,٤٠٨	٨٩,٦٩٧,١٥٢

تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية مباشرة  
تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية غير مباشرة  
تأمينات التعامل بالهامش  
تأمينات أخرى  
المجموع

١٨ - أموال مقترضة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

سعر فائدة الإقراض	الضمانات	تاريخ	دورية استحقاق	عدد الأقساط		المبلغ دينار	
				الاقساط	المتبقية		
٤,٨٤٥%-							٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٤,٨٩٥%	لا يوجد	٢٠٢٤	دفعة واحدة	١	١	١٥,٥٩٨,٠٠٠	اقتراض من مؤسسة الاستثمارات الخاصة لما وراء البحار OPIC
٢,٣٥٨%	لا يوجد	٢٠٢٥	نصف سنوية	٥	٢٠	٨٨٦,٢٥٠	اقتراض من وكالة التنمية الفرنسية
٢,٩٣%	لا يوجد	٢٠٢٧	نصف سنوية	١٠	٢٠	٤,٧٥٠,٠٠٠	اقتراض من البنك المركزي الأردني *
٠,٥%-	سندات	٢٠٢٣-٢٠٣٥	دفعة واحدة لكل قرض	٦٠٥	٦٠٥	٨٩,٦٢٩,٤١٧	اقتراض من البنك المركزي الأردني **
١,٧٥%-	حكومة	٢٠٢٨-٢٠٢٣	دفعة واحدة لكل قرض	٤٢٣	٤٢٣	٣٦,٩٦١,٧٨٧	اقتراض من البنك المركزي الأردني **
-	لا يوجد	٢٠٢٤	نصف سنوية	٤	١٤	٥٥١,٨٨٨	اقتراض من البنك المركزي الأردني *
٢,٤٨%	لا يوجد	٢٠٢٣	نصف سنوية	١	٧	٢,٠٢٥,٧١٤	اقتراض من بنك الاعمار الاوروبي
٥,٥%	لا يوجد	٢٠٣٠	نصف سنوية	١٤	٢٠	٣,٠٧٥,٠٠٠	اقتراض من البنك المركزي الأردني *
٢,٨%	لا يوجد	٢٠٢٩	نصف سنوية	٣٤	٣٤	٤,٨٠٩,٧٥٧	اقتراض من البنك المركزي الأردني
٣%	لا يوجد	٢٠٢٤	دفعة واحدة	١	١	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ***
٧,٣%	لا يوجد	٢٠٢٤	دفعة واحدة	١	١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ***
٥,٧٥%	لا يوجد	٢٠٢٥	دفعة واحدة	١	١	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ***
٤,٩%	لا يوجد	٢٠٢٨	دفعة واحدة	١	١	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ***
٤,٧٥%	لا يوجد	٢٠٢٦	دفعة واحدة	١	١	٤,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ***
٤,٦٥%	لا يوجد	٢٠٢٣	دفعة واحدة	١	١	١٦,٦٦٦,٦٦٧	اقتراض من البنك المركزي الأردني
٦%	سندات	٢٠٢٣	دفعة واحدة	١	١	٨,٣٣٣,٣٣٣	اقتراض من البنك المركزي الأردني
٦,٥%	حكومة	٢٠٢٣	دفعة واحدة	١	١	١٤,٢٨٥,٧١٤	اقتراض من البنك المركزي الأردني
٤,٥%	سندات	٢٠٢٣	دفعة واحدة	١	١	١٥,٦٢٥,٠٠٠	اقتراض من البنك المركزي الأردني
٦%	حكومة	٢٠٢٣	نصف سنوية	١	٧	٥٠٦,٤٢٩	البنك الاوروبي لإعادة الإعمار والتنمية
٥,٨٠%	لا يوجد	٢٠٢٧	نصف سنوية	٧	٧	٥,٦٧٢,٠٠٠	البنك الاوروبي لإعادة الإعمار والتنمية
٤,٢٢٢%	لا يوجد	٢٠٣١	نصف سنوية	١٧	٢٠	٨,٣٠٢,٧٤٣	اقتراض من وكالة التنمية الفرنسية
٣,٠%	لا يوجد	-	شهري	-	-	٣,٩٣٨,٩٣٦	سلطة النقد الفلسطينية
٥,٠%	لا يوجد	٢٠٢٤	ربع سنوي	٨	٨	٧,٠٠٠,٠٠٠	البنك الاردني الكويتي
٦,٥٠%	لا يوجد	٢٠٢٤	ربع سنوي	٨	٨	٦,٠٠٠,٠٠٠	بنك الاتحاد
٥,٧٥%	لا يوجد	٢٠٢٣	-	-	حساب جاري مدين	٣٠,٩٩٠,٣٦٠	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
٥,٧٥٠%	لا يوجد	٢٠٢٣	-	-	حساب جاري مدين	١,٠٤٢,٧٩٦	بنك الاستثمار العربي الاردني
لا يوجد	لا يوجد	-	١		١	١,٠٧٤,٢٢٤	اقتراض من شركة الاسواق المالية العالمية FMI
						٣٤١,٧٢٦,٠١٥	المجموع

**بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٢**

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المبلغ	عدد الأقساط		دورية استحقاق	تاريخ	الضمانات	سعر فائدة الإقراض
		الكلية	المتبقية				
اقتراض من مؤسسة الاستثمارات الخاصة لما وراء البحار OPIC	١٥,٥٩٨,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٣٤	لا يوجد	٤,٨٤٥٪
اقتراض من وكالة التنمية الفرنسية	١,٢٤٠,٧٥٠	٢٠	٧	نصف سنوية	٢٠٢٥	لا يوجد	٤,٨٩٥٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني *	٥,٧٠٠,٠٠٠	٢٠	١٢	نصف سنوية	٢٠٢٨	لا يوجد	٣,٣٥٨٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني **	٨٥,٥٦٠,٧٧٦	٤٣٧	٤٣٧	دفعة واحدة لكل قرض	٢٠٣٥-٢٠٢٢	حكومة	٢,٧٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني **	٣٢,٥٣٩,٥٤٠	٣٩١	٣٩١	دفعة واحدة لكل قرض	٢٠٢٤-٢٠٢٢	لا يوجد	٠,٥٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني *	٨٨٨,٠٠٠	١٤	٦	نصف سنوية	٢٠٢٤	لا يوجد	١,٧٥٪
اقتراض من بنك الإعمار الأوروبي	١٤,١٨٠,٠٠٠	٣	٢	نصف سنوية	٢٠٢٢	لا يوجد	٢,٠٢٪
اقتراض من بنك الإعمار الأوروبي	٦,٠٧٧,١٤٣	٧	٣	نصف سنوية	٢٠٢٣	لا يوجد	٥,٥٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني *	٣,٤٨٥,٠٠٠	٢٠	١٦	نصف سنوية	٢٠٣٠	لا يوجد	٢,٨٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني	٣,٩٤١,٣١٥	٣٤	٣٤	نصف سنوية	٢٠٣٩	لا يوجد	٣٪
الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ***	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٤	لا يوجد	٥٪
الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ***	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٤	لا يوجد	٥,٧٥٪
الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ***	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٢	لا يوجد	٥,٣٥٪
الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ***	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٦	لا يوجد	٤,٧٥٪
الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ***	٤,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٨	لا يوجد	٤,٦٥٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني	١٢,٦٥٨,٢٢٨	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٢	سندات حكومة	٢٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني	٦,٢٥٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٢	سندات حكومة	٢٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني	٣٤,١٨٨,٠٣٤	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٢	سندات حكومة	٢٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني	١٤,٦٦٢,٧٥٧	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٢	سندات حكومة	٢٪
اقتراض من البنك المركزي الأردني	٩,٢٥٩,٢٥٩	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٢	سندات حكومة	٢٪
البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية	١,٥١٩,٢٨٦	٧	٣	نصف سنوية	٢٠٢٣	لا يوجد	٢,٢٠٪
اقتراض من وكالة التنمية الفرنسية	٩,٩٤٨,٦٣٨	٢٠	١٩	نصف سنوية	٢٠٣١	لا يوجد	١,٢٧٣٪
سلطة النقد الفلسطينية	٤,٢٦٣,٤٨٨	١	١	-	لا يوجد	لا يوجد	٠,٥٪
بنك الاتحاد	٦,٠٠٠,٠٠٠	٨	٨	ربع سنوي	٢٠٢٤	لا يوجد	٣,٧٥٪
بنك الاسكان للتجارة والتمويل	٣٠,٨١٥,١٧٨	حساب جاري	-	-	٢٠٢٢	لا يوجد	٣,٥٠٪
بنك الاستثمار العربي الاردني	٦٠,٢٤٩	حساب جاري	-	-	٢٠٢٢	لا يوجد	٥,٧٥٠٪
اقتراض من شركة الاسواق المالية العالمية FMI المجموع	١,٠٧٤,٢٢٤	١	١	-	لا يوجد	لا يوجد	-
	٣٦٣,٩٠٩,٨٦٥						

\* تم إعادة اقراض المبالغ المقترضة من البنك المركزي الأردني لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة بمعدل فائدة ٨٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٨,٥ ٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).

\*\* تم إعادة اقراض المبالغ المقترضة من البنك المركزي الأردني لأغراض التمويل الصناعي والطاقة والزراعة والسياحة بمعدل فائدة ٢٪ الى ٤٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٣,٥ ٪ الى ٤٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).

\*\*\* بلغت القروض السكنية المعاد تمويلها من الأموال المقترضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ٥٦,٧٢٧,٠٧٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ بمعدل فائدة ٧٪ (٤٧,٧٧٧,١٥٠ دينار وبمعدل فائدة ٥,٨٤٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).

**١٩ - قروض مساندة**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المبلغ	عدد الأقساط		دورية استحقاق	تاريخ	الضمانات	سعر فائدة الإقراض
		الكلية	المتبقية				
Green for Growth Fund	٧,٩٠٥,٣٥٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٦	لا يوجد	٧,٠٣٪
Sanad fund for MSME	١٠,٦٣٥,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٧	لا يوجد	٤,٧٥٪
المجموع	١٨,٥٤٠,٣٥٠						

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

عدد الأقساط	دورية استحقاق	تاريخ الاستحقاق	الضمانات	سعر فائدة الإقراض	المبلغ	
					الكلية	المتبقية
دينار						
٣١ كانون الأول ٢٠٢١						
Green for Growth Fund						
٧,٩٠٥,٣٥٠	١	١	دفعه واحده	٢٠٢٦	لا يوجد	
Sanad fund for MSME						
١٠,٦٣٥,٠٠٠	١	١	دفعه واحده	٢٠٢٧	لا يوجد	
١٨,٥٤٠,٣٥٠						
المجموع						

**٢٠ - مخصصات متنوعة**

رصيد بداية السنة دينار	المكون خلال السنة دينار	المدفوع خلال السنة دينار	رصيد نهاية السنة دينار
<b>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢</b>			
١,٨٧٦,٢٨١	٥٠,٠٠٠	(٦٤,٥٤٢)	١,٨٦١,٧٣٩
١٠,٤١٤,٧٧٩	٢,٩٤٥,٤٤٥	(١,١٨٢,٢٢٨)	١٢,١٧٧,٩٩٦
٢٢,٩٣٤	٣,٠٦٣	-	٢٥,٩٩٧
١٢,٣١٣,٩٩٤	٢,٩٩٨,٥٠٨	(١,٢٤٦,٧٧٠)	١٤,٠٦٥,٧٣٢
<b>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١</b>			
٢,٧٤٦,٥٠١	٢٠٠,٠٠٠	(١,٠٧٠,٢٢٠)	١,٨٧٦,٢٨١
١٠,١٣١,٨٣٢	٩٠١,٨٦٥	(٦١٨,٩١٨)	١٠,٤١٤,٧٧٩
١٦,٢٣٨	٧,٣٣٠	(٦٣٤)	٢٢,٩٣٤
١٢,٨٩٤,٥٧١	١,١٠٩,١٩٥	(١,٦٨٩,٧٧٢)	١٢,٣١٣,٩٩٤

**٢١ - ضريبة الدخل**

**أ - مخصص ضريبة الدخل**

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة هي كما يلي:

<b>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول</b>		
٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار	دينار	
١٩,٨١٠,٣٥٥	١٦,٠٠٢,٧٩٤	رصيد بداية السنة
(١٦,٤٢٨,٧٦٤)	(١٥,٥٧١,٦٦٧)	ضريبة الدخل المدفوعة
٢٠,٤٨٥,٨٢٤	١٩,٣٧٩,٢٢٨	ضريبة الدخل المستحقة
٢٣,٨٦٧,٤١٥	١٩,٨١٠,٣٥٥	رصيد نهاية السنة



ب - تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة ما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١
دينار	دينار
٢٠,٤٨٥,٨٢٤	١٩,٣٧٩,٢٢٨
(٢٠,٨٥٢)	(٣٢,٣٧٧)
(٢,٧٩٣,١٢٢)	(٧٢٦,٩٧٤)
١٧,٦٧١,٨٥٠	١٨,٦١٩,٨٧٧
ضريبة دخل السنة	
مطلوبات ضريبية مؤجلة	
موجودات ضريبية مؤجلة	
ضريبة الدخل المستحقة على ارباح السنة	

- تبلغ نسبة ضريبة الدخل للبنوك في الأردن ٣٨٪ وتتراوح نسبة ضريبة الدخل في البلدان التي يوجد للبنك شركات وفروع فيها بين صفر و ٣١٪ حيث تخضع البنوك في فلسطين لضريبة دخل بنسبة ١٥٪ وضريبة مضافة بنسبة ١٦٪.
- تم اجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٨ لفروع البنك في الاردن ولم يتم مراجعة الأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١.
- تم إجراء تسوية نهائية لفروع البنك في فلسطين حتى نهاية العام ٢٠١٧ ، ولم يتم مراجعة الأعوام ٢٠١٨ و ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١.
- تم التوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة الوطنية للخدمات المالية (الأردن) اوراق حتى نهاية العام ٢٠١٤ كما قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة للأعوام ٢٠١٥، ٢٠١٦، ٢٠١٧ حيث تم تقدير الضريبة المستحقة عن هذه السنوات بمبلغ ١,٣٦١,٩٩٠ دينار زيادة عن المبالغ المدفوعة حيث قامت الشركة بالاعتراض على القرار امام المحاكم وصدر قرار محكمة البداية الضريبية لصالح الشركة الا انه تم استئناف القرار من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وما زالت منظورة امام محكمة الاستئناف . كما قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بقبول كشف التقدير الذاتي للشركة عن عامي ٢٠١٨ و ٢٠١٩ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة للأعوام ٢٠٢٠ و ٢٠٢١.
- تم إجراء تسوية نهائية للشركة الوطنية للأوراق المالية (فلسطين) حتى نهاية العام ٢٠٢٠ .
- تم إجراء تسوية نهائية لشركة تملك للتأجير التمويلي مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٨، ولم يتم مراجعة الأعوام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١.
- في رأي إدارة البنك إن مخصصات الضريبة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ كافية لمواجهة أية التزامات ضريبية مستقبلية.

**ج - موجودات / مطلوبات ضريبية مؤجلة:**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

كما في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول			
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٢			
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	رصيد بداية	المبالغ	المبالغ	رصيد نهاية
دين	دين	السنة	المضافة	المحيرة	السنة
دين	دين	دين	دين	دين	دين
٨,٧٨٠,٥٩١	١١,٢٤٧,٦٧١	٣٠,٨٨٦,٨٦٣	٦,٦٨٨,٤٩٥	-	٢٤,١٩٨,٣٦٨
٢٤٢,٧٨٧	٣٨٧,٥٩٩	١,٣٨٤,٢٨٢	٥١٧,١٨٤	-	٨٦٧,٠٩٨
٥٨٢,٨١٥	٧١٠,٢٨٩	١,٨٦٩,١٨١	٤٠٠,٠٠٠	(٦٤,٥٤٢)	١,٥٣٣,٧٢٣
٨٣٠,٦٤٢	٨٧٤,٩٦٢	٢,٣٤٥,٨٨٥	١٦٤,٧٤١	(٤,٧٥٦)	٢,١٨٥,٩٠٠
١,٤٣٦,٤٦٦	-	-	-	(٩٥١,١٩٤)	٩٥١,١٩٤
٣٥٤,٣٠٥	٣٥٤,٣٠٥	٣,٥٤٣,٠٤٩	-	-	٣,٥٤٣,٠٤٩
١٢,٢٢٧,٦٠٦	١٣,٥٧٤,٨٢٦	٤٠,٠٢٩,٢٦٠	٧,٧٧٠,٤٢٠	(١,٠٢٠,٤٩٢)	٣٣,٢٧٩,٣٣٢
<b>موجودات ضريبية مؤجلة</b>					
مخصص تدني التسهيلات الائتمانية					
فوائد معلقة					
مخصصات مختلفة					
مخصص تدني موجودات مستملكة					
خسائر غير متحققة للموجودات المالية					
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل					
الأخر					
فرق ترجمة العملات					
<b>مطلوبات ضريبية مؤجلة</b>					
أرباح غير متحققة للموجودات المالية					
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل					
الأخر					
أرباح غير متحققة من موجودات مالية					
بالقيمة العادلة من خلال الربح أو					
الخسارة (تطبيق مبكر معيار ٩)					
٣١٣,٥٥٢	٧٧٦,٨٦٠	١٠,٠٨١,٣٢٧	٦,٧١٣,١٢٠	(٢٥٧,٧٧٢)	٣,٦٢٥,٩٧٩
٥٥٢,١١٦	٥٣١,٢٦٤	٤,٩٨٥,٢٦٢	-	(١٦١,٣٦٣)	٥,١٤٦,٦٢٥
٨٦٥,٦٦٨	١,٣٠٨,١٢٤	١٥,٠٦٦,٥٨٩	٦,٧١٣,١٢٠	(٤١٩,١٣٥)	٨,٧٧٢,٦٠٤

ان الحركة على حساب الموجودات / المطلوبات الضريبية المؤجلة كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	
دين	دين	دين	دين	
٨٠٨,٩٦٧	١٣,٣١٦,١٦٧	٨٦٥,٦٦٨	١٢,٢٢٧,٦٠٦	الرصيد في بداية السنة
١٠٤,٨٠٤	٨٣٥,٤١٥	٤٦٦,٤٤٥	٢,٨١٠,٠٢٠	المضاف
(٤٨,١٠٣)	(١,٩٢٣,٩٧٦)	(٢٣,٩٨٩)	(١,٤٦٢,٨٠٠)	المستبعد
٨٦٥,٦٦٨	١٢,٢٢٧,٦٠٦	١,٣٠٨,١٢٤	١٣,٥٧٤,٨٢٦	الرصيد في نهاية السنة

- تم احتساب الضرائب المؤجلة بموجب النسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام بالمنافع الضريبية او تحقيق الموجودات / المطلوبات الضريبية المؤجلة.

**د - ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دين	دين	
٥١,٣٠٨,١٧٤	٥٢,٦٥١,٣٤٦	الربح المحاسبي
(٩,٤٠٨,٣٣٤)	(٥,٦٥٢,٩٦٧)	أرباح غير خاضعة للضريبة
٩,٨٠١,١٢٣	١,٣٢٠,٥٩٢	مصروفات غير مقبولة ضريبيا
٥١,٧٠٠,٩٦٣	٤٨,٣١٨,٩٧١	الربح الضريبي
%٣٦,٢٩	%٣٣,٥٦	نسبة ضريبة الدخل الفعلية

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٢- مطلوبات أخرى

	٣١ كانون الأول	
	٢٠٢٢	٢٠٢١
	دينار	دينار
فوائد مستحقة غير مدفوعة	١١,٨٠٧,٠٠٢	١٠,٦٨٨,٤٦١
إيرادات مقبوضة مقدما	٤٦٠,٧٣٩	٤٠٦,٠١٨
ذمم دائنة	٥,١٥٣,٤٣٤	٩,٠٣٩,٥٨٩
مصرفات مستحقة وغير مدفوعة	١٠,٣٢٥,٩٦٣	٩,٩٦٨,٤٣٩
أمانات مؤقتة	٢٤,٤٦٥,١٠٤	٣٠,٠٢٢,٨٦٤
شيكات وسحوبات برسم الدفع	٧,٧١٢,٩٢٨	٩,٨٦٢,١٤٤
أخرى	٣,٤٤٥,٨٤٠	٤,٤٥٢,١٣٤
	٦٣,٣٧١,٠١٠	٧٤,٤٣٩,٦٤٩
مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة	٤,٨٠٧,٠٤١	٣,٤٧٣,٥٨٥
	٦٨,١٧٨,٠٥١	٧٧,٩١٣,٢٣٤

إفصاح الحركة على التسهيلات غير المباشرة بشكل تجميعي كما في نهاية السنة :

	المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المجموع
	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٢٠,١٠٢,٠٤٠	٣٧٨,٥٨٨,٠٦٠	١,٨٠٠,١٧٣	٥٢,٧٨٨,٩٣٤	٤٥٤,٢٣٠,٨٢٣
التعرضات الجديدة خلال السنة	٢,٩٨٧,٢٧٧	١٤٢,٣١٢,٨٤٤	٢٢٨,٠٨٥	٣٦,٧٢١,٥٢٣	١٨٢,٥٣٦,٠١٥
التعرضات المستحقة	(١٠,٨٥٥,٣٢٤)	(٢٠١,٠٩٢,٠٤٢)	(٩٥٥,٧٠٣)	(٢٨,٧٢٢,٥٥٥)	(٢٤٢,٢١٩,٦٠٤)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٥٣٧,٨٦٤	١٦,٢٢٩,٦٢٦	(٤٧٢,٣١١)	(١٦,٢٢٧,٦٢٦)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٣٤٨,٨٨٠)	(٢٨,٥٤٨,٥٦٨)	٣٧٣,٩٠٧	٢٨,٦٤٨,٥٦٨	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(١١٩,٩٩٩)	(١٣٣,٦١١)	(٦٣,٢٤١)	(٤٠٩,٠٠٠)	-
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	١٢,٣٠٢,٩٧٨	٣٠٧,٣٥٦,٣٠٩	٩١٠,٩١٠	٧٢,٧٩٩,٨٤٤	٣٩٤,٥٤٧,٢٣٤

	المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المجموع
	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٢٢,١٨٠,٢٨٩	٢٨٦,٣٨٥,٥٦٠	١,١٦٥,٥٦٤	٤٢,١٦٣,٣٣٦	٣٥٢,٣٣١,٥٧٦
التعرضات الجديدة خلال السنة	٣,٧٣٩,٢٥٦	١٨٣,٠٠١,٦٧٧	٥٣٤,٩٤٢	١٤,٥٢٤,٤٧٧	٢٠٢,٠٤٠,١١٩
التعرضات المستحقة	(٥,٠٨٤,٥٠٠)	(٨٣,٨٤٦,٨٤٤)	(٣٩٤,٤٤٦)	(١٠,٦٢٧,٥٢٧)	(١٠٠,١٤٠,٨٧٢)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٣٠٧,٤١٤	٢,٧٢٥,٨٥٧	(٢٦٦,٥٢٩)	(٢,٥٩٣,٣٥٧)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٧٦٤,٦٦٣)	(٩,٥٨٣,٦٩٠)	٨٢٢,٣٧٥	٩,٥٨٦,٦٩٠	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٢٧٥,٧٥٦)	(٩٤,٥٠٠)	(٦١,٧٣٣)	(٦٦٤,٦٨٥)	-
إجمالي الرصيد في نهاية السنة	٢٠,١٠٢,٠٤٠	٣٧٨,٥٨٨,٠٦٠	١,٨٠٠,١٧٣	٥٢,٧٨٨,٩٣٤	٤٥٤,٢٣٠,٨٢٣

إفصاح الحركة على خسارة التدني للتسهيلات غير المباشرة بشكل تجميعي كما في نهاية السنة:

	المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المجموع
	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية السنة	٧٩٦,٨٠٥	٩٠١,٠١٤	١٦٩,١٥٧	١,٢٢١,١٩٩	٣,٤٧٣,٥٨٥
خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة	١٥١,٣٦٢	٣٩٨,٩٠٠	٣٦,٢٠٤	١,٣٥٥,٢٨٩	٢,١٠٨,٨٢١
خسارة التدني على التعرضات المستحقة	(٤٣٧,٦٠٤)	(٤٤٧,٥٠٥)	(٥٩,٧٣٩)	(٢١٨,٢٧٣)	(١,٣٤٨,١٥٠)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٨٩,١٦٤	٤٥١,٤٩٦	(٥٩,٩٣٣)	(٤٥٠,٣٠٦)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(١٩,٢٢٦)	(٦٥,٤٥٣)	٣٣,٠٨٤	١١٥,٢٤٢	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٦,٥٢٠)	(٣٧)	(٨,٣٩٤)	(٢٥,٩٠١)	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -	(٥٧,٣١٣)	(٣٩٧,٢٦٦)	١,٦٩٧	٦٢١,٨٨٩	٤٧٦,٣٠٧
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	٤٨	٤٨,٠١٤	١٧	٤٥,٢٤٩	٩٦,٤٧٨
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٥١٦,٧١٦	٨٨٩,١٦٣	١١٢,٠٩٣	٢,٦٤٤,٣٨٨	٤,٨٠٧,٠٤١
إجمالي الرصيد في نهاية السنة					

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٦٧١,٢٨٣	٨١٦,٨٨٥	٧٠,٤٤٦	١,٠٤٠,٩٠٩	٢٢٣,٣٥٦	٢,٨٢٢,٨٧٩	الرصيد كما في بداية السنة
٢٩٨,٧٦٣	٥٥٣,٧٠٣	٧٦,٩٠٥	٣٩٤,٨٧٤	٤٠,٦٣٨	١,٣٦٤,٨٨٣	خسارة التتني على التعرضات الجديدة خلال السنة
(١٦٥,٦٧٨)	(٤٩٥,٤٢١)	(٢٩,١٢٣)	(٤٤٥,٥٠٧)	(٢٦,١٥٢)	(١,١٦١,٨٨١)	خسارة التتني على التعرضات المستحقة
٣٢,٨٨٠	١١١,٨٠٢	(٢١,٢١٧)	(٢٢,٨٦٦)	(١٠٠,٥٩٩)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٤٢,٨١٤)	(٧,٩٩٣)	٥٩,٥٠٧	٩,٧٦٨	(١٨,٤٦٨)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(١١,١٦١)	(٤٠٤)	(٥,١٥٤)	(١٢,٢٥٧)	٢٨,٩٧٦	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(١٤,٨٤٢)	(١٠٨,٧٩٨)	١٥,٠٤٩	٢٤٥,١٦١	٢٤٠,٧٨٣	٣٧٧,٣٥٣	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
٢٨,٣٧٤	٣١,٢٤٠	٢,٧٤٤	١١,١١٧	(٣,١٢٤)	٧٠,٣٥١	نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
٧٩٦,٨٠٥	٩٠١,٠١٤	١٦٩,١٥٧	١,٢٢١,١٩٩	٣٨٥,٤١٠	٣,٤٧٣,٥٨٥	التغيرات الناتجة عن تعديلات
						إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح بتوزيع الاعتمادات والقبولات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٢٨,٤٢٢,٩٩٢	-	-	-	٢٨,٤٢٢,٩٩٢	فئات التصنيف الائتماني بناءً على
-	٣٤,٣٩٤,٠١٤	-	٥,٧٠٦,٣٤٢	-	٤٠,١٠٠,٣٥٦	نظام البنك الداخلي:
-	-	-	٢,٢٤٧,٢٩٦	-	٢,٢٤٧,٢٩٦	من (Ba <sup>١</sup> ) إلى (Caa <sup>٣</sup> )
-	٦٢,٨١٧,٠٠٦	-	٧,٩٥٣,٦٣٨	-	٧٠,٧٧٠,٦٤٤	من (١) إلى (٦)
						٧
						المجموع

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٢٢,٥٦٩,٢٨٩	-	-	-	٢٢,٥٦٩,٢٨٩	فئات التصنيف الائتماني بناءً على
-	٧٠,٢٢١,٢٧٨	-	١,٥٨٦,٧٦١	-	٧١,٨٠٨,٠٣٩	نظام البنك الداخلي:
-	-	-	٤٠١,٥٠٨	-	٤٠١,٥٠٨	من (Ba <sup>١</sup> ) إلى (Caa <sup>٣</sup> )
-	٩٢,٧٩٠,٥٦٧	-	١,٩٨٨,٢٦٩	-	٩٤,٧٧٨,٨٣٦	من (١) إلى (٦)
						٧
						المجموع

إفصاح الحركة على التسهيلات غير المباشرة المتعلقة بالاعتمادات والقبولات:

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٩٢,٧٩٠,٥٦٧	-	١,٩٨٨,٢٦٩	-	٩٤,٧٧٨,٨٣٦	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
-	٤٧,٨٨٥,٢١٤	-	٥,٧٨٥,٣٧٤	-	٥٣,٦٧٠,٥٨٨	التعرضات الجديدة خلال السنة
-	(٧٤,٩٥٤,٧٦٠)	-	(٢,٧٢٤,٠٢٠)	-	(٧٧,٦٧٨,٧٨٠)	التعرضات المستحقة
-	-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٢,٩٠٤,٠١٥)	-	٢,٩٠٤,٠١٥	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٦٢,٨١٧,٠٠٦	-	٧,٩٥٣,٦٣٨	-	٧٠,٧٧٠,٦٤٤	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

**بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٢**

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دين -	دين -	دين -	دين -	دين -	دين -	
-	٥٦,٥٤٩,٦٥٤	-	١,١٤١,٩٨٨	-	٥٧,٦٩١,٦٤٢	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
-	٧٤,٣٤٨,٦٩٥	-	١,٢٩٧,٧١٤	-	٧٥,٦٤٦,٤٠٩	التعرضات الجديدة خلال السنة
-	(٣٨,٠٥٢,٧٨٤)	-	(٥٠٦,٤٣١)	-	(٣٨,٥٥٩,٢١٥)	التعرضات المستحقة
-	-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٥٤,٩٩٨)	-	٥٤,٩٩٨	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٩٢,٧٩٠,٥٦٧	-	١,٩٨٨,٢٦٩	-	٩٤,٧٧٨,٨٣٦	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة:

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دين -	دين -	دين -	دين -	دين -	دين -	
-	٥٣٣,٧١٣	-	١٨,٤٤٨	-	٥٥٢,١٦١	الرصيد كما في بداية السنة
-	٨٧,٣٣٢	-	٣٣٢,٩٧١	-	٤٢٠,٣٠٣	خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة
-	(٣١٧,٩٥٤)	-	(٩,٣٠٦)	-	(٣٢٧,٢٦٠)	خسارة التدني على التعرضات المستحقة
-	-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(١١,٨٩٨)	-	١١,٨٩٨	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	-	-	٣٣,٤١٥	-	٣٣,٤١٥	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة
-	-	-	-	-	-	- نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
-	٧٣,٧٩٣	-	-	-	٧٣,٧٩٣	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	٣٦٤,٩٨٦	-	٣٨٧,٤٢٦	-	٧٥٢,٤١٢	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دين -	دين -	دين -	دين -	دين -	دين -	
-	٤٤٠,٨١٢	-	٣١,٧٨٠	-	٤٧٢,٥٩٢	الرصيد كما في بداية السنة
-	٣٨٨,٥٠٠	-	٨,٢٠٥	-	٣٩٦,٧٠٥	خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة
-	(٢٩٥,٥١٨)	-	(٢٢,١٢٩)	-	(٣١٧,٦٤٧)	خسارة التدني على التعرضات المستحقة
-	-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٨١)	-	٨١	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	-	-	-	-	-	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة
-	-	-	٥١١	-	٥١١	- نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
-	-	-	-	-	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	٥٣٣,٧١٣	-	١٨,٤٤٨	-	٥٥٢,١٦١	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح بتوزيع الكفالات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك :

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دين -	دين -	دين -	دين -	دين -	دين -	
-	٧,٥٢٧,٣٨٥	-	-	-	٧,٥٢٧,٣٨٥	فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:
-	٣,١٢٤,٦٨٤	-	-	-	٣,١٢٤,٦٨٤	من (Aaa) إلى (Baa)
-	٤٢,٣٥٠,٩٤٤	-	١٣,٠٤٢,٢١٠	-	٥٥,٣٩٣,١٥٤	من (Ba) إلى (Caa)
-	-	-	٢,٤٦٩,٩٨١	-	٢,٤٦٩,٩٨١	من (١) إلى (٦)
-	-	-	-	٥٩١,٣٩٢	٥٩١,٣٩٢	(٧)
-	٥٣,٠٠٣,٠١٣	-	١٥,٥١٢,١٩١	٥٩١,٣٩٢	٦٩,١٠٦,٥٩٦	من (٨) إلى (١٠)
-	-	-	-	-	-	المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٧,٨٣٠,٣٦١	-	-	-	٧,٨٣٠,٣٦١	فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي: من (Aaa) إلى (Baa٣) من (Ba١) إلى (Caa٣)
-	٨٥٥,٨٨٤	-	-	-	٨٥٥,٨٨٤	
-	٤٢,٥٢٣,٨٣٩	-	٩,٥٥٢,١٧٧	-	٥١,٥٧٦,٠١٦	من (١) إلى (٦) (٧)
-	-	-	٢,٢٥٠,٣٤٩	-	٢,٢٥٠,٣٤٩	
-	-	-	-	٤١١,٩٦١	٤١١,٩٦١	من (٨) إلى (١٠) المجموع
-	٥١,٢١٠,٠٨٤	-	١١,٣٠٢,٥٢٦	٤١١,٩٦١	٦٢,٩٢٤,٥٧١	

إفصاح الحركة على التسهيلات غير المباشرة المتعلقة بالكفالات:

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٥١,٢١٠,٠٨٤	-	١١,٣٠٢,٥٢٦	٤١١,٩٦١	٦٢,٩٢٤,٥٧١	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة التعرضات الجديدة خلال السنة التعرضات المستحقة
-	١٦,٦٩٨,٨٧٦	-	٥,١٩٠,٨٠٥	٥,٠٠٠	٢١,٨٩٤,٦٨١	
-	(١٠,٨٨١,٧١٨)	-	(٤,٦٧٧,٦٢١)	(١٥٣,٣١٧)	(١٥,٧١٢,٦٥٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٤,٢١٢,٠٢٥	-	(٤,٢١٠,٠٢٥)	(٢٠٠٠)	-	
-	(٨,١٠٢,٦٤٣)	-	٨,٢٠٢,٦٤٣	(١٠٠,٠٠٠)	-	إجمالي الرصيد في نهاية السنة
-	(١٣٣,٦١١)	-	(٢٩٦,١٣٧)	٤٢٩,٧٤٨	-	
-	٥٣,٠٠٣,٠١٣	-	١٥,٥١٢,١٩١	٥٩١,٣٩٢	٦٩,١٠٦,٥٩٦	

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٥٠,٧٢٥,٢٤٨	-	٧,٥٢٨,٠٨٠	٢٥٨,٢١٣	٥٨,٥١١,٥٤١	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة التعرضات الجديدة خلال السنة التعرضات المستحقة
-	١٠,٤٨٥,٨٢٣	-	٢,٨٨٤,١٢٣	٢٤,٨٩٥	١٣,٣٩٤,٨٤١	
-	(٧,٥٩٨,٦٣٣)	-	(١,٣٤٥,٣٤٦)	(٣٧,٨٣٢)	(٨,٩٨١,٨١١)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٤٥٨,٢٩٧	-	(٣٢٥,٧٩٧)	(١٣٢,٥٠٠)	-	
-	(٢,٨٢٦,١٥١)	-	٢,٨٢٦,١٥١	-	-	إجمالي الرصيد في نهاية السنة
-	(٣٤,٥٠٠)	-	(٢٦٤,٦٨٥)	٢٩٩,١٨٥	-	
-	٥١,٢١٠,٠٨٤	-	١١,٣٠٢,٥٢٦	٤١١,٩٦١	٦٢,٩٢٤,٥٧١	

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة المتعلقة بالكفالات:

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	المرحلة الثالثة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٢١٤,٧٩٩	-	٢٤٦,٢١٢	١٧٨,٠٤٤	٦٣٩,٠٥٥	الرصيد كما في بداية السنة خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة
-	٤٣,٩٤٥	-	٣٨٢,٧٠٣	٩,٦٠٥	٤٣٦,٢٥٣	
-	(٦٥,٥٦٢)	-	(٥٠,١٣١)	(٤١,٨٧٨)	(١٥٧,٥٧١)	خسارة التدني على التعرضات المستحقة ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٦٨,٠٤٢	-	(٦٦,٨٥٢)	(١,١٩٠)	-	
-	(٤٠,٦٥١)	-	٩٠,٤٤١	(٤٩,٧٩٠)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
-	(٣٧)	-	(٢٠,٠٥٦)	٢٠,٠٩٣	-	
-	(٥٨,٨٥٨)	-	٩٦,١٦٨	٢٠٥,٠١٢	٢٤٢,٣٢٢	التغيرات الناتجة عن تعديلات إجمالي الرصيد في نهاية السنة
-	(٥٠,٦٢١)	-	٣٥,٥٢٤	٣,١٥٠	(١١,٩٤٧)	
-	١١١,٠٥٧	-	٧١٤,٠٠٩	٣٢٣,٠٤٦	١,١٤٨,١١٢	

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
		إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٧٨,٧٦١	١٧١,٨١٢	١٩١,٦١٩	-	١١٥,٣٣٠	-	الرصيد كما في بداية السنة
٢٢٣,٤٨٦	١٠,٩١٣	١١٤,٨١٤	-	٩٧,٧٥٩	-	خسارة التذني على التعرضات الجديدة خلال السنة
(١١٩,٩٦٨)	(٩,٨٢٥)	(٧٩,٥٥٨)	-	(٣٠,٥٨٥)	-	خسارة التذني على التعرضات المستحقة
-	(٨٨,٩٣٦)	(١٠,٢٧٥)	-	٩٩,٢١١	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	٢,٥٤٩	-	(٢,٥٤٩)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	١٢,٣٣٤	(١٢,٢٥٧)	-	(٧٧)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
٣٢,١١٠	٨٤,٨٧٠	٤٤,٧٦٥	-	(٩٧,٥٢٥)	-	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
٢٤,٦٦٦	(٣,١٢٤)	(٥,٤٤٥)	-	٣٣,٢٣٥	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات
٦٣٩,٠٥٥	١٧٨,٠٤٤	٢٤٦,٢١٢	-	٢١٤,٧٩٩	-	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح بتوزيع السقوف غير مستغلة حسب فئات التصنيف الإئتماني الداخلي للبنك :

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
		إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٣٣,٧٩٤,٢١٠	-	٤٢,٢٥٧,٩٢٠	-	١٩١,٥٣٦,٢٩٠	-	فئات التصنيف الإئتماني بناءً على نظام البنك الداخلي :
٧,٠٧٦,٠٩٥	-	٧,٠٧٦,٠٩٥	-	-	-	من (١) إلى (٦)
٣٢٧,٠٤٩	٣٢٧,٠٤٩	-	-	-	-	(٧)
١٣,٤٧٢,٦٤٠	٢٥٨,٧٥٢	-	٩١٠,٩١٠	-	١٢,٣٠٢,٩٧٨	من (٨) إلى (١٠)
٢٥٤,٦٦٩,٩٩٤	٥٨٥,٨٠١	٤٩,٣٣٤,٠١٥	٩١٠,٩١٠	١٩١,٥٣٦,٢٩٠	١٢,٣٠٢,٩٧٨	غير مصنف
						المجموع

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
		إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٦٧,٦١٤,١٤٨	-	٣٣,٠٢٦,٧٣٩	-	٢٣٤,٥٨٧,٤٠٩	-	فئات التصنيف الإئتماني بناءً على نظام البنك الداخلي :
٦,٤٧١,٤٠٠	-	٦,٤٧١,٤٠٠	-	-	-	من (١) إلى (٦)
٤٨,٠٥٦	٤٨,٠٥٦	-	-	-	-	(٧)
٢٢,٣٩٣,٨١٢	٤٩١,٥٩٩	-	١,٨٠٠,١٧٣	-	٢٠,١٠٢,٠٤٠	من (٨) إلى (١٠)
٢٩٦,٥٢٧,٤١٦	٥٣٩,٦٥٥	٣٩,٤٩٨,١٣٩	١,٨٠٠,١٧٣	٢٣٤,٥٨٧,٤٠٩	٢٠,١٠٢,٠٤٠	غير مصنف
						المجموع

إفصاح الحركة على التسهيلات غير المباشرة المتعلقة بالسقوف غير المباشرة:

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
		إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٩٦,٥٢٧,٤١٦	٥٣٩,٦٥٥	٣٩,٤٩٨,١٣٩	١,٨٠٠,١٧٣	٢٣٤,٥٨٧,٤٠٩	٢٠,١٠٢,٠٤٠	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
١٠٦,٩٧٠,٧٤٦	٢٨١,٢٨٦	٢٥,٧٤٥,٣٤٤	٢٢٨,٠٨٥	٧٧,٧٢٨,٧٥٤	٢,٩٨٧,٢٧٧	التعرضات الجديدة خلال السنة
(١٤٨,٨٢٨,١٦٨)	(٤٤٠,٦٦٣)	(٢١,٣٢٠,٩١٤)	(٩٥٥,٧٠٣)	(١١٥,٢٥٥,٥٦٤)	(١٠,٨٥٥,٣٢٤)	التعرضات المستحقة
-	(٦٥,٥٥٣)	(١٢,٠١٧,٦٠١)	(٤٧٢,٣١١)	١٢,٠١٧,٦٠١	٥٣٧,٨٦٤	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٢٥,٠٢٧)	١٧,٥٤١,٩١٠	٣٧٣,٩٠٧	(١٧,٥٤١,٩١٠)	(٣٤٨,٨٨٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٢٩٦,١٠٣	(١١٢,٨٦٣)	(٦٣,٢٤١)	-	(١١٩,٩٩٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
٢٥٤,٦٦٩,٩٩٤	٥٨٥,٨٠١	٤٩,٣٣٤,٠١٥	٩١٠,٩١٠	١٩١,٥٣٦,٢٩٠	١٢,٣٠٢,٩٧٨	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	
دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	
٢٢,١٨٠,٢٨٩	١٧٩,١١٠,٦٥٨	١,١٦٥,٥٦٤	٣٣,٤٩٣,٢٦٨	١٧٨,٦١٤	٢٣٦,١٢٨,٣٩٣	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٣,٧٣٩,٢٥٦	٩٨,١٦٧,١٥٩	٥٣٤,٩٤٢	١٠,٣٤٢,٦٤٠	٢١٤,٨٧٢	١١٢,٩٩٨,٨٦٩	التعرضات الجديدة خلال السنة
(٥,٠٨٤,٥٠٠)	(٣٨,١٩٥,٤٢٧)	(٣٩٤,٤٤٦)	(٨,٧٧٥,٧٥٠)	(١٤٩,٧٢٣)	(٥٢,٥٩٩,٨٤٦)	التعرضات المستحقة
٣٠٧,٤١٤	٢,٢٦٧,٥٦٠	(٢٦٦,٥٢٩)	(٢,٢٦٧,٥٦٠)	(٤٠,٨٨٥)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٧٦٤,٦٦٣)	(٦,٧٠٢,٥٤١)	٨٢٢,٣٧٥	٦,٧٠٥,٥٤١	(٦٠,٧١٢)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٢٧٥,٧٥٦)	(٦٠,٠٠٠)	(٦١,٧٣٣)	-	٣٩٧,٤٨٩	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
٢٠,١٠٢,٠٤٠	٢٣٤,٥٨٧,٤٠٩	١,٨٠٠,١٧٣	٣٩,٤٩٨,١٣٩	٥٣٩,٦٥٥	٢٩٦,٥٢٧,٤١٦	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة:

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	
دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	
٧٩٦,٨٠٥	١٥٢,٥٠٢	١٦٩,١٥٧	٩٥٦,٥٣٩	٢٠٧,٣٦٦	٢,٢٨٢,٣٦٩	الرصيد كما في بداية السنة
١٥١,٣٦٢	٢٦٧,٦٢٣	٣٦,٢٠٤	٦٣٩,٦١٥	١٥٧,٤٦١	١,٢٥٢,٢٦٥	خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة
(٤٣٧,٦٠٤)	(٦٣,٩٨٩)	(٥٩,٧٣٩)	(١٥٨,٨٣٦)	(١٤٣,١٥١)	(٨٦٣,٣١٩)	خسارة التدني على التعرضات المستحقة
٨٩,١٦٤	٣٨٣,٤٥٤	(٥٩,٩٣٣)	(٣٨٣,٤٥٤)	(٢٩,٢٣١)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(١٩,٢٢٦)	(١٢,٩٠٤)	٣٣,٠٨٤	١٢,٩٠٣	(١٣,٨٥٧)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٦,٥٢٠)	-	(٨,٣٩٤)	(٥,٨٤٥)	٢٠,٧٥٩	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٥٧,٣١٣)	(٣٣٨,٤٠٨)	١,٦٩٧	٤٩٢,٣٠٦	١٠٢,٢٨٨	٢٠٠,٥٧٠	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
٤٨	٢٤,٨٤٢	١٧	٩,٧٢٥	-	٣٤,٦٣٢	التغيرات الناتجة عن تعديلات
٥١٦,٧١٦	٤١٣,١٢٠	١١٢,٠٩٣	١,٥٦٢,٩٥٣	٣٠١,٦٣٥	٢,٩٠٦,٥١٧	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	
دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	دين-دينار	
٦٧١,٢٨٣	٢٦٠,٧٤٣	٧٠,٤٤٦	٨١٧,٥١٠	٥١,٥٤٤	١,٨٧١,٥٢٦	الرصيد كما في بداية السنة
٢٩٨,٧٦٣	٦٧,٤٤٤	٧٦,٩٠٥	٢٧١,٨٥٥	٢٩,٧٢٥	٧٤٤,٦٩٢	خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة
(١٦٥,٦٧٨)	(١٦٩,٣١٨)	(٢٩,١٢٣)	(٣٤٣,٨٢٠)	(١٦,٣٢٧)	(٧٢٤,٢٦٦)	خسارة التدني على التعرضات المستحقة
٣٢,٨٨٠	١٢,٥٩١	(٢١,٢١٧)	(١٢,٥٩١)	(١١,٦٦٣)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٤٢,٨١٤)	(٥,٣٦٣)	٥٩,٥٠٧	٧,١٣٨	(١٨,٤٦٨)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(١١,١٦١)	(٣٢٧)	(٥,١٥٤)	-	١٦,٦٤٢	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(١٤,٨٤٢)	(١١,٢٧٣)	١٥,٠٤٩	١٩٩,٨٨٥	١٥٥,٩١٣	٣٤٤,٧٣٢	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
٢٨,٣٧٤	(١,٩٩٥)	٢,٧٤٤	١٦,٥٦٢	-	٤٥,٦٨٥	التغيرات الناتجة عن تعديلات
٧٩٦,٨٠٥	١٥٢,٥٠٢	١٦٩,١٥٧	٩٥٦,٥٣٩	٢٠٧,٣٦٦	٢,٢٨٢,٣٦٩	إجمالي الرصيد في نهاية السنة

## ٢٣- رأس المال المكتتب به والمدفوع

يبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع ١٩٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزعة على ١٩٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار واحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ .



## ٢٤ - الاحتياطات

### الاحتياطي القانوني

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بالنسب التي يخضع لها البنك في الأماكن التي يتواجد فيها خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون البنوك وقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

### احتياطي مخاطر مصرفية عامة

يمثل هذا البند احتياطي مخاطر مصرفية عامة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

### احتياطي التقلبات الدورية

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية الصافية لفروع فلسطين ومصرف الصفا وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية.

ان الاحتياطات المقيد التصرف بها هي كما يلي:

اسم الاحتياطي	المبلغ	طبيعة التقييد
	دينار	
قانوني	٩١,٣٦٤,٤٩٤	قانون البنوك وقانون الشركات
مخاطر مصرفية عامة	٤,٦٤٦,٢٥٥	تعليمات سلطة النقد الفلسطينية
التقلبات الدورية	١١,٣٩٦,٨٧٤	تعليمات سلطة النقد الفلسطينية

## ٢٥ - أرباح مقترح توزيعها

قام مجلس الإدارة بتاريخ ٨ شباط ٢٠٢٣ بالتوصية للهيئة العامة للبنك للموافقة على توزيع أرباح على المساهمين للعام الحالي بنسبة ١٠٪ أو ما يعادل ١٩,٠٠٠,٠٠٠ دينار (٠,١ دينار للسهم الواحد) ، وهذه التوصية خاضعة لموافقة البنك المركزي الأردني والهيئة العامة للمساهمين.

### ٢٦ - احتياطي القيمة العادلة - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
دينار	دينار	
٣,٧٩٧,٦٩٨	(٥,٩٨٨,٦٣٠)	الرصيد في بداية السنة
٧,٢٦٨,٩٩٩	١١,٧٤٤,٢٢٨	أرباح غير متحققة
١٣٧,٥٤٤	(١٠٩,٨٦١)	ارباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(١,٤٣٦,٤٦٦)	(١,٧٥٨,٩٦١)	الآخر منقولة للأرباح المدورة نتيجة البيع
(٤٦٣,٣٠٨)	(٨٩,٠٧٨)	موجودات ضريبية مؤجلة
٩,٣٠٤,٤٦٧	٣,٧٩٧,٦٩٨	مطلوبات ضريبية مؤجلة
		الرصيد في نهاية السنة

- يظهر احتياطي القيمة العادلة بالصافي بعد تنزيل المطلوبات الضريبية المؤجلة بمبلغ ٧٧٦,٨٦٠ دينار.

## ٢٧- أرباح مدورة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٨٨,٩٦٠,٢٧٤	٩٤,٤٨١,٢٠٦	الرصيد في بداية السنة
٣٢,٧٩٩,٧١١	٣٤,٦١٣,٨٢٤	أرباح السنة
(٤,٦٦٤,٠٤٠)	(٤,٦٥٢,٥٧٥)	المحول إلى الاحتياطي القانوني
(٤٤٤,٢٤٦)	(٣٠٤,٨٢٦)	المحول (إلى) احتياطي مخاطر مصرفية عامة
-	(٥٠٢,٢٢١)	المحول (إلى) احتياطي التقلبات الدورية
(٢٢,٨٠٠,٠٠٠)	(٢٨,٥٠٠,٠٠٠)	ارباح موزعة على المساهمين
٥١٩,٦٤٦	٢,٩١٢,٦٩١	صافي التغير في حقوق غير المسيطرين
١٠٩,٨٦١	(١٣٧,٥٤٤)	المحول نتيجة بيع موجودات مالية مقومة من خلال الدخل الشامل الآخر
٩٤,٤٨١,٢٠٦	٩٧,٩١٠,٥٥٥	الرصيد في نهاية السنة

- قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٤ نيسان ٢٠٢٢ الموافقة على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمبلغ ٩٠ فلس للسهم الواحد أي بنسبة ٩٪ من القيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد، بالإضافة الى توزيع ١٦,٠٧٨,٩٨٤ سهم من أسهم مصرف الصفا / فلسطين المملوكة لبنك القاهرة عمان على مساهمي بنك القاهرة عمان وذلك بنسبة وتناسب من ملكية المساهمين برأس مال بنك القاهرة عمان كأرباح عن عام ٢٠٢١.
- يشمل رصيد الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مبلغ ١٢,٦٧٢,٢٨٧ دينار يمثل رصيد اثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) وبموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية يحظر التصرف به الا بمقدار ما يتحقق منه فعلا من خلال عمليات البيع.
- تتضمن الأرباح المدورة موجودات ضريبية مؤجلة مبلغ ١٣,٥٧٤,٨٢٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مقابل ١٢,٢٢٧,٦٠٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وبناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني يحظر التصرف بها.
- لا يمكن التصرف بمبلغ ١,١٥٥,٩١٦ دينار ويمثل الرصيد المتبقي من احتياطي مخاطر مصرفية عامة ضمن الأرباح المدورة وفقا لتعليمات البنك المركزي الأردني.

**٢٨- الفوائد الدائنة**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
١,٧٥١,٣٦٨	١,١٤٨,٩٩٤	تسهيلات ائتمانية مباشرة :
٥٦,٤٨٢,٣٩١	٦١,٣٥٨,٨٨٠	للأفراد (التجزئة)
٢,٨٤١,٣٩٠	٢,٨٢١,٥٣٦	حسابات جارية مدينة
٩٠٩,٨٤٧	٤٩١,٨١٩	قروض وكمبيالات
١٣,٩٥٨,٠٦٢	١٦,٦٣٨,٠٥٨	بطاقات الائتمان
		حسابات هامش الوساطة
		القروض العقارية
		الشركات
		الشركات الكبرى
٦,٧٧١,٨٩٩	٧,٧٢٤,٩٢٣	حسابات جارية مدينة
٢٦,٩٣١,١٥٤	٣٠,٧٣١,٢٥٣	قروض وكمبيالات
		منشآت صغيرة ومتوسطة
١,٥٤٧,٤٢٠	١,٨٦٠,١١٨	حسابات جارية مدينة
٧,٤٠٤,٦٥٩	١٠,١١٧,٠٩٨	قروض وكمبيالات
١٢,٥٠٣,٠٤٣	١٢,٣١٣,٠٦٥	الحكومة والقطاع العام
٥٥,٧٠٥	٣٨٥,٩٠١	أرصدة لدى بنوك مركزية
٢,٧٥٢,٨٧٦	٤,٣٤٦,٧٩٢	أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٣٨,٠٨٨,٤٧١	٣٨,٥٤٢,٨٢٣	موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة
١٧١,٩٩٨,٢٨٥	١٨٨,٤٨١,٢٦٠	المجموع

**٢٩- الفوائد المدينة**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٦,٠٥٢,٣١٤	٨,٦٠٩,٤٠١	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
		ودائع عملاء:
٢,١٠٢,٥٢٧	١,٧٠٩,٠٨٦	حسابات جارية وتحت الطلب
١,٢٧٢,٩١٣	١,٣٩٨,٢٦٩	ودائع توفير
٣٤,٤٨٢,١٤٦	٣٩,٩٩٢,٩٩٠	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
٤٢٢,٩٦٨	٢٩٧,٥٥٩	تأمينات نقدية
٨,٩٥٢,٠١٩	١٠,٩٧٤,٢٠٠	أموال مقترضة
٢,٨٢٧,٠٠٦	٣,٨٠٠,٢٩٤	رسوم ضمان الودائع
٥٦,١١١,٨٩٣	٦٦,٧٨١,٧٩٩	المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣٠- صافي إيرادات العمولات

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٤,٩٥٣,٩٩٥	٥,٠٦٠,١٦٤	عمولات تسهيلات مباشرة
٢,٦٧٦,٥٧٢	٢,٤٥٩,٤٧٦	عمولات تسهيلات غير مباشرة
١١,٧٧٦,٤٥٢	١٢,٩٨٠,١٧٢	عمولات أخرى
(١٦٨,٥٨٠)	(١٥٥,٥٦٨)	ينزل: عمولات مدينة
١٩,٢٣٨,٤٣٩	٢٠,٣٤٤,٢٤٤	صافي إيرادات العمولات

٣١ - أرباح العملات الأجنبية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٢٤٦,٢٠٩	٢٣٥,٠٨٧	ناتجة عن التداول / التعامل
٤,٦٣٢,٤٣٢	٤,١٨١,٧٢٢	ناتجة عن التقييم
٤,٨٧٨,٦٤١	٤,٤١٦,٨٠٩	المجموع

٣٢- أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

أرباح متحققة	أرباح غير متحققة	عوائد توزيعات أسهم	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٠٩,٠٤١	٢٢٣,٧٧٠	٤٥٨,٣٤٣	٩٩١,١٥٤	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٣٠٩,٠٤١	٢٢٣,٧٧٠	٤٥٨,٣٤٣	٩٩١,١٥٤	أسهم شركات المجموع
أرباح متحققة	أرباح غير متحققة	عوائد توزيعات أسهم	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٦٨,٩٨٣	١,١٢٦,٦٣٣	٢٨٧,٢٨١	١,٦٨٢,٨٩٧	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
٢٦٨,٩٨٣	١,١٢٦,٦٣٣	٢٨٧,٢٨١	١,٦٨٢,٨٩٧	أسهم شركات المجموع

٣٣ - توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٢,٣٥١,٣٢١	٢,٦٠٣,٣٣٠	عوائد توزيعات أسهم الشركات
٢,٣٥١,٣٢١	٢,٦٠٣,٣٣٠	المجموع

٣٤ - إيرادات أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٩٢٣,١٠٩	٤٤٧,٤٤٥	فوائد معلقة حولت للايرادات
١٢٦,٣٢٠	١٢٦,١٣٧	ايجارات الصناديق الحديدية
٤٠,٦٨٨	٤٢,٢٥٥	دفاتر الشيكات المباعة
١,٣٠٦,٣٨٧	١,٥١٣,١٦٣	ديون معدومة مستردة
٢,٩٦٣,٢٨٤	٢,٢٨٤,٧٣٨	إيرادات البطاقات
٣٤,٠١٠	٨٧,٥٢٠	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٢,٣٩٩,١٧٨	٧٨٠,١٨٨	أرباح بيع موجودات مستملكة
٢٢,٠٠٠	٢٦,٢٥٧	ايراد ايجارات الابنية
٨٥٠,٥٩٦	١,١٤٨,٥٥٧	عمولات الوساطة
٩٥,٦٥٠	١٦٨,٠٤٦	أخرى
٨,٧٦١,٢٢٢	٦,٦٢٤,٣٠٦	المجموع

٣٥ - نفقات الموظفين

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٣٦,٣٨٩,٨٠٢	٣٦,٦٨٩,٨٧٧	رواتب ومنافع وعلاوات الموظفين
٢,٧٤٢,٠٥٤	٢,٧٥٨,٣٩٢	مساهمة البنك في الضمان الاجتماعي
٥٤٠,٧٥٨	٤٨٧,٣٩٢	مساهمة البنك في صندوق الادخار
٢,٩٤٥,٤٤٥	٩٠١,٨٦٥	تعويض نهاية الخدمة للموظفين (إيضاح ٢٠)
٧,٥٢٢	٧٤٤,٦٥٨	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٢,٨١٤,٩٤٨	٢,٨٨١,٤٥٦	نفقات طبية
٢٣٠,١٦٧	١٦٤,٤٧٣	تدريب الموظفين
١٩٩,٨٧٥	٢٨٣,١٩٣	ملابس موظفين
٨٩,٣٦٥	٥٦,٧٩٦	نفقات موظفين أخرى
٤٥,٩٥٩,٩٣٦	٤٤,٩٦٨,١٠٢	المجموع

**٣٦ - مصاريف أخرى**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٧٥٥,٢١٣	١٠٩,٤١٦	الإيجارات
٣,٤٦٩,١٨١	٤,٣٤١,٩٠٧	استهلاكات عقود ايجار
١,٠٤٩,٠٣٧	٩٤٧,٣٣١	فوائد على عقود ايجار
٢,٠٥٣,٣١٠	٢,٢٨٧,١٥٤	الصيانة والتنظيف
٢,٦٢٤,٩٦١	٢,٥٢٨,٢٢٠	كهرباء ومياه وتدفئة
١,٢٦٩,٤٨٥	١,٣٥٤,٦٠٤	رسوم وضرائب حكومية
٦٢١,٧١٧	٦٦٩,٩٨٢	الأدوات الكتابية والمطبوعات
٧٥١,١٨٩	١,١٧٤,٦٩١	التبرعات والإعانات
١,٥٠١,٨٣٣	١,٤٣٨,٧٩٩	مصاريف التأمين
٨٢٥,٣٤٧	٨١٠,٠٥٢	الاشتراكات
٦٠٨,٨٩٧	٤٧٣,٦٩١	الاتصالات
٨٥٨,٤٥٥	١,٨٣١,٢٠٤	رسوم ومصاريف قضايا
١,١٦٥,٩٥٨	١,١٥١,٨٤٦	أتعاب مهنية
٧٨٨,٥٩٤	٨٠٥,٧٧٣	أجور نقل النقود والبريد
٣,٠٧٢,١٨٩	٣,٤٤٩,٤١٨	مصاريف الدعاية والإعلان
١,١٣٧,٠٩٣	١,٢٨٨,٧٥٣	مصاريف ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٧,٩٠٠,١١٢	٨,٨١٢,٥٨٨	مصاريف أجهزة الحاسوب والأنظمة الآلية
٤٩٥,٩٩٥	٥٤٣,٩٧٤	مصاريف سفر وانتقال
٤١٩,٣٤٨	٤٠١,٤٣٩	خدمات استشارية
٨٢١,٥٠٧	٤٧٤,٢٣٠	اجور حراسة
٤٠٢,٧٦٩	٩٢٠,٠١٧	مصاريف اسناد خارجي
٦٣٨,٦٠٠	٦٦٣,٩٩٨	المصاريف الأخرى
٣٣,٢٣٠,٧٩٠	٣٦,٤٧٩,٠٨٧	<b>المجموع</b>

**٣٧ - مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(٣,١٦٩)	١,٢٢٨	أرصدة لدى بنوك مركزية
(٣٩,٣٠٤)	(٢٥,٩٥٩)	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
(١٢٦,٠١٦)	(١٤٧,٨٥٢)	ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٤,٣٣٦	٩٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٩٦,٥٥٣)	(١٠٤,٦٧٩)	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١٧,٣٣٨,٤٣٥	١٤,٤٧٣,١٨٤	تسهيلات ائتمانية مباشرة
٦٥٠,٧٠٦	١,٣٣٣,٤٥٦	تسهيلات ائتمانية غير مباشرة
١٧,٦٢٨,٤٣٥	١٥,٥٢٩,٤٧٢	<b>المجموع</b>

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣٨- حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي البنك

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٣٤,٦١٣,٨٢٤	٣٢,٧٩٩,٧١١	ربح السنة العائد لمساهمي البنك (دينار)
١٩٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
فلس / دينار	فلس / دينار	
٠/١٨٢	٠/١٧٣	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من الربح للسنة - (مساهمي البنك)

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الاسهم لحصة السهم من الربح الأساسي والمخفض العائد لمساهمي البنك بناءً على عدد الأسهم المصرح به للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (٣٣) .

٣٩ - النقد وما في حكمه

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢١	كما في ٣١ كانون الأول
دينار	دينار	
٣٢٠,٧١٤,٣٥١	٤١٣,٥٠٩,٠٢٦	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٢٣,٩٤١,٠١٧	١٢١,٥٧٤,٤٧٥	يضاف : أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٨٠,٦٠١,٣٢٥	١٠٥,٠١٢,٩٨٧	ينزل : ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٠,٦٣٥,٠٠٠	١٠,٦٣٥,٠٠٠	ينزل : أرصدة مقيدة السحب
٢٥٣,٤١٩,٠٤٣	٤١٩,٤٣٥,٥١٤	المجموع

٤٠ - الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركة التابعة التالية :

اسم الشركة	نسبة الملكية	رأس مال الشركة
	%	٢٠٢٢ دينار
٢٠٢١ دينار		
الشركة الوطنية للخدمات المالية محدودة المسؤولية	١٠٠	٦,٥٠٠,٠٠٠
الشركة الوطنية للأوراق المالية المساهمة الخاصة	١٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠
شركة تملك للتأجير التمويلي	١٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
مصرف الصفا	٥١	٥٣,١٧٥,٠٠٠

قام البنك بالدخول في معاملات مع الشركات التابعة ومع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والادارة العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام اسعار الفوائد والعمولات التجارية. ان جميع التسهيلات الائتمانية للأطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال السنة :

المجموع		الجهات ذات العلاقة				اعضاء مجلس الإدارة وذوي الصلة بأعضاء المجلس
٢٠٢١	٢٠٢٢	أخرى*	الإدارة التنفيذية	مساهم رئيسي	٢٠٢١	٢٠٢٢
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة</b>						
٤٢,٦١٢,٤٠١	٦٩,٤٠٦,٢٩٧	٢٢,١٤٨,٣٨١	٣,٤٣٢,٨١٢	١٥,٧١٥,٠٤٤	٢٨,١١٠,٠٦٠	تسهيلات مباشرة
١١٨,٢٠٣,٦٣١	٦٢,٠٢٢,١٢٤	١٩,٤٠٤,٤٦٧	٣,٠٣٢,٣٠٥	٥,٨٠٧,٢٥٦	٣٣,٧٧٨,٠٩٦	ودائع لدى البنك
٩٤٩,٣٤٦	٣٣٠,٥٢٧	١٩٢,١٠٣	٧٦	-	١٣٨,٣٤٨	التأمينات النقدية
<b>بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة</b>						
٢,١٩٧,٨٥١	٤,١٧٥,٤١٠	٦٣٧,٧٠٣	٧,٣٩٠	٣٢٩,٣٠٠	٣,٢٠١,٠١٧	تسهيلات غير مباشرة
٢٠٢١	٢٠٢٢					
<b>بنود قائمة الربح أو الخسارة الموحدة</b>						
دينار	دينار					
٢,٩٦٩,٧١٤	٣,٣٥٧,٦٣٩	٢,٣٨٤,٦٢٤	١٤١,٦٢٤	٢٥٧,٩٨٩	٥٧٣,٤٠٢	فوائد وعمولات دائنة
٢,٦٠٤,٥٠٨	١,٦٥٥,٦٩٣	٢٩٤,٣٨٣	٥٤,٢٢٦	٩١,٧٤٥	١,٢١٥,٣٣٩	فوائد وعمولات مدينة

تشمل الجهات الأخرى باقي موظفي البنك والاقارب حتى الدرجة الثالثة.

- تتراوح أسعار الفائدة الدائنة على التسهيلات بالدينار الأردني بين ٢٪ إلى ١٥,٩٪.

- تتراوح أسعار الفائدة الدائنة على التسهيلات بالعملة الأجنبية بين ٤,٢٥٪ إلى ٧,٥٪.

- تتراوح أسعار الفائدة المدينة على الودائع بالدينار الأردني بين صفر٪ إلى ٦٪.

- تتراوح أسعار الفائدة المدينة على الودائع بالعملة الأجنبية صفر٪ إلى ٣,٢٥٪.

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا ما مجموعه ٣,٣٩٤,٠٨١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٣,٢٦٩,٣٥٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).

#### ٤١ - إدارة المخاطر

يتعرض البنك لمجموعة من المخاطر نورد منها المخاطر الرئيسية التالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السوق
- مخاطر السيولة
- مخاطر التشغيل
- مخاطر الائتمان

#### مخاطر الائتمان-

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم التزام أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه البنك مما يؤدي إلى حدوث خسائر. يعمل البنك على إدارة مخاطر الائتمان من خلال تطبيق وتحديث السياسات المختلفة التي تحدد وتعالج كافة جوانب منح وصيانة الائتمان بالإضافة إلى تحديد سقف لمبالغ التسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء ومجموع التسهيلات الائتمانية لكل قطاع وكل منطقة جغرافية.

إن الإطار العام لإدارة مخاطر الائتمان في البنك يتمثل بالمحاور الآتية:



#### **السياسات الائتمانية:**

يقوم البنك بإدارة مخاطر الائتمان من خلال ما يحدده مجلس الإدارة سنوياً في سياساته الائتمانية المختلفة من سقف وشروط مختلفة والتي يتم تجديدها سنوياً تبعاً للمتغيرات و نتائج التحليل و الدراسات وبموافقة مجلس الإدارة ، حيث تتضمن هذه السياسات بشكل عام على أسس ومبادئ المنح في البنك، تحدد الصلاحيات، الضمانات ، ادارة مراقبة الائتمان، الاطار العام لادارة المخاطر الائتمانية، كما تتضمن ايضاً نسب واضحة للحدود القصوى للائتمان الممنوح لأي عميل و/أو مجموعة عملاء ذوي الصلة إضافة إلى توزيع الائتمان بحسب المناطق الجغرافية والقطاعات الاقتصادية المختلفة، هذا ويعتبر البنك ان تنوع المحافظ هو من الاركان الاساسية للتخفيف من المخاطر الائتمانية.

#### **التصنيف الائتماني للعملاء:**

تطورياً لادارة مخاطر الائتمان لدى البنك يتم تصنيف المخاطر الائتمانية داخلياً وبحيث يشمل على تصنيف مخاطر العملاء بحسب ملائمتهم المالية وقدرتهم على السداد، بالإضافة إلى تقييم نوعية وجودة التسهيلات الممنوحة للعملاء بحسب حركة نشاط الحساب وانتظام السداد لأصل المبلغ والفوائد. كما يتم تصنيف الضمانات بحسب نوعها ونسب تغطيتها لمخاطر التسهيلات الممنوحة و/أو القائمة. هذا ويتم دورياً مراقبة محفظة البنك وتوزيعاتها بحسب التصنيفات.

#### **أساليب تخفيف المخاطر:**

يتبع البنك عدة أساليب لتخفيف المخاطر منها تحديد الضمانات المقبولة وشروطها، بحيث يتم قبول الضمانات الجيدة والقابلة للتسييل بالقيمة والوقت المناسب في حال حاجة البنك لذلك، مع مراعاة عدم وجود ارتباط بين قيمة الضمان ونشاط العميل، كذلك يقوم البنك بإتباع سياسة التأمين على بعض المحافظ وبناء المخصصات الإضافية وذلك كأحد أساليب تخفيف المخاطر تقوم الإدارة بمراقبة القيمة السوقية للضمانات بشكل دوري وفي حال انخفاضها يقوم البنك بطلب ضمانات إضافية لتعزيز النقص الحاصل.

#### **إدارة عملية منح الائتمان:**

يتم اعتماد مبدأ فصل الوظائف المتعلقة بإدارة المخاطر في البنك تماشياً مع أفضل الممارسات بهذا الخصوص مع توضيح حدود وصلاحيات ومسؤوليات كل من هذه الوظائف حيث يتم فصل قرار الائتمان عن التنفيذ بما يضمن تحقيق رقابة على عمليات منح الائتمان.

يتم التأكد من الحصول على الموافقات الإدارية للتسهيلات الموافق على منحها والالتزام بجداول الصلاحيات بحسب حجم الائتمان والضمانات الموضوعة إزاءه وتبليغ الموافقات وتنفيذ الصرف بعد التأكد من استكمال استيفاء العقود والضمانات للشروط المطلوبة لتطبيق مبدأ فصل المهام .

يتم العمل على التوثيق القانوني الصحيح للعقود والمستندات المتعلقة بالتسهيلات وضمانات البنك والتحقق من استكمالها للشروط الائتمانية الموافق عليها والشروط القانونية بما يحفظ حقوق البنك وذلك قبل تنفيذ وصرف التسهيلات.

#### **صيانة ومتابعة الائتمان**

يتم مراقبة تطور وأداء محافظ التسهيلات المختلفة دورياً بهدف التأكد من انها ضمن حدود المخاطر المقبولة وسقوف القطاعات الاقتصادية المحددة من قبل مجلس ادارة البنك ولغايات تحديد المؤشرات الاولى لارتفاع المخاطر فيها.

يتم دورياً الاطلاع على أوضاع الحسابات المصنفة غير عامله ومدى الحاجة لاقتطاع اية مخصصات اضافية مقابلها.

هناك دوائر مستقلة و متخصصة من مهامها البت في الائتمان غير المنتظم وتولي مهمة ادارة وتحصيل التسهيلات الائتمانية غير المنتظمة. هذا وقد خصص البنك عدة دوائر رقابية تقوم بمراقبة ومتابعة الائتمان ورفع التقارير بأية مؤشرات إنذار مبكر بهدف المتابعة والتصويب.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١ - التعرضات الائتمانية التي تم تعديل تصنيفها:

أ - إجمالي التعرضات الائتمانية التي تم تصنيفها:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		النسبة التعرضات التي تم تصنيفها %
البند	إجمالي قيمة التعرض دينار	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها دينار	إجمالي قيمة التعرض دينار	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها دينار	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها دينار	
التسهيلات الائتمانية	٤٠٢,٤١٨,٥٦٠	١٣٨,٦٧١,٨٤٤	١٣١,٨٤٥,٢٣٨	٥١,٠٧٦,٩٧٨	٢٦٣,١٩٨,٦٤٠	٪١١,٧٣
المجموع	٤٠٢,٤١٨,٥٦٠	١٣٨,٦٧١,٨٤٤	١٣١,٨٤٥,٢٣٨	٥١,٠٧٦,٩٧٨	٢٦٣,١٩٨,٦٤٠	
الكفالات المالية	١٥,٥١٢,١٩١	٨,٢٠٢,٦٤٣	٥٩١,٣٩٢	٤٢٩,٧٤٨	١٢,٨٤٤,٤١٦	٪١٨,٥٩
الإعتمادات المستندية	٧,٩٥٣,٦٣٨	٢,٩٠٤,٠١٥	-	-	٢,٩٠٤,٠١٥	٪٤,١٠
الالتزامات الأخرى	٥٠,٢٤٤,٩٢٥	١٧,٩١٥,٨١٧	٥٨٥,٨٠١	٢٩٦,١٠٣	٣٠,٧٦٧,٣٨٦	٪١٢,٠٨
المجموع الكلي	٤٧٦,١٢٩,٣١٤	١٦٧,٦٩٤,٣١٩	١٣٣,٠٢٢,٤٣١	٥١,٨٠٢,٨٢٩	٣٠٩,٧١٤,٤٥٧	
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		النسبة التعرضات التي تم تصنيفها %
البند	إجمالي قيمة التعرض دينار	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها دينار	إجمالي قيمة التعرض دينار	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها دينار	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها دينار	
التسهيلات الائتمانية	٣٥٠,٧١٨,٩٠٢	١٢٠,٦٠٠,٣٤٠	١١٥,٢٨٢,٨٢٩	٣٢,١١٥,٣٨٢	١٨٦,٢٤٣,٧٣٦	٪٩,٠٥
المجموع	٣٥٠,٧١٨,٩٠٢	١٢٠,٦٠٠,٣٤٠	١١٥,٢٨٢,٨٢٩	٣٢,١١٥,٣٨٢	١٨٦,٢٤٣,٧٣٦	
الكفالات المالية	١١,٣٠٢,٥٢٦	٢,٨٢٦,١٥١	٤١١,٩٦١	٢٩٩,١٨٥	٣,٥٨٣,٦٣٣	٪٥,٧٠
الإعتمادات المستندية	١,٩٨٨,٢٦٩	٥٤,٩٩٨	-	-	٥٤,٩٩٨	٪٠,٠٦
الالتزامات الأخرى	٤١,٢٩٨,٣١٣	٧,٥٢٧,٩١٦	٥٣٩,٦٥٥	٣٩٧,٤٨٩	١٠,٥٠٠,٣٧٩	٪٣,٥٤
المجموع الكلي	٤٠٥,٣٠٨,٠١٠	١٣١,٠٠٩,٤٠٥	١١٦,٢٣٤,٤٤٥	٣٢,٨١٢,٠٥٦	٢٠٠,٣٨٢,٧٤٦	

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

ب - الخسائر الإنتمائية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		التعرضات التي تم تعديل تصنيفها		الخسارة الإنتمائية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها			
				المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة	
البنية	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة الثانية	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة الثالثة	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
التسهيلات الإنتمائية	١٣٨,٦٧١,٨٤٤	٥١,٠٧٦,٩٧٨	٢٦٣,١٩٨,٦٤٠	٣,٢٣٧,٩١٤	٣,٤٥٨,٣٩٩	١,٥٦٢,١٠٢	-
المجموع	١٣٨,٦٧١,٨٤٤	٥١,٠٧٦,٩٧٨	٢٦٣,١٩٨,٦٤٠	٣,٢٣٧,٩١٤	٣,٤٥٨,٣٩٩	١,٥٦٢,١٠٢	-
الكفالات المالية	٨,٢٠٢,٦٤٣	٤٢٩,٧٤٨	١٢,٨٤٤,٤١٦	٩٠,٤٤١	-	٢٠,٠٩٣	-
الإعتمادات المستندية	٢,٩٠٤,٠١٥	-	٢,٩٠٤,٠١٥	١١,٨٩٨	-	-	-
الالتزامات الأخرى	١٧,٩١٥,٨١٧	٢٩٦,١٠٣	٣٠,٧٦٧,٣٨٦	١٢,٩٠٣	٣٣,٠٨٤	٢٠,٧٥٩	-
المجموع الكلي	١٦٧,٦٩٤,٣١٩	٥١,٨٠٢,٨٢٩	٣٠٩,٧١٤,٤٥٧	٣,٣٥٣,١٥٦	٣,٤٩١,٤٨٣	١,٦٠٢,٩٥٤	-

  

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١		التعرضات التي تم تعديل تصنيفها		الخسارة الإنتمائية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها			
				المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة	
البنية	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة الثانية	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة الثالثة	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
التسهيلات الإنتمائية	١٢٠,٦٠٠,٣٤٠	٣٢,١١٥,٣٨٢	١٨٦,٢٤٣,٧٣٦	١,٩٢٣,٠٩٢	٣,١٣٢,٦٦٠	١,٠١٤,٧٨٤	-
المجموع	١٢٠,٦٠٠,٣٤٠	٣٢,١١٥,٣٨٢	١٨٦,٢٤٣,٧٣٦	١,٩٢٣,٠٩٢	٣,١٣٢,٦٦٠	١,٠١٤,٧٨٤	-
الكفالات المالية	٢,٨٢٦,١٥١	٢٩٩,١٨٥	٣,٠٨٣,٦٣٣	٢,٥٤٩	-	١٢,٣٣٤	-
الإعتمادات المستندية	٥٤,٩٩٨	-	٥٤,٩٩٨	٨١	-	-	-
الالتزامات الأخرى	٧,٥٢٧,٩١٦	٣٩٧,٤٨٩	١٠,٥٠٠,٣٧٩	٧,١٣٨	٥٩,٥٠٧	١٦,٦٤٢	-
المجموع الكلي	١٣١,٠٠٩,٤٠٥	٣٢,٨١٢,٠٥٦	٢٠٠,٣٨٢,٧٤٦	١,٩٣٢,٨٦٠	٣,١٩٢,١٦٧	١,٠٤٣,٧٦٠	-

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢ - توزيع التعرضات حسب القطاعات الاقتصادية :

أ - التوزيع الكلي للتعرضات حسب الأدوات المالية - بالصافي :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	مالي	صناعة	تجارة	عقارات *	زراعة	أسهم	افراد	عام	اجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك مركزية	-	-	-	-	-	-	-	١٨٠,٣٣٩,٤٠٢	١٨٠,٣٣٩,٤٠٢
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١٢٣,٩٢٠,٧٤٥	-	-	-	-	-	-	-	١٢٣,٩٢٠,٧٤٥
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٧٣,٠٨٣,٢٦٨	-	-	-	-	-	-	-	٧٣,٠٨٣,٢٦٨
التسهيلات الائتمانية	١١٧,٣٧٣,٩٦٠	١٥١,٢٤١,٢٣٧	٣٤٨,٩٥٦,٧٤١	٣٨٩,٦٥٥,٢٣٧	٢٤,٤٢٤,٥٩٦	٢١,٨٦٢,٢٣١	٨٣٠,٨٧٧,٤٤٨	٢٤٢,٨٠٢,٦١٥	٢,١٢٧,١٩٤,٠٦٥
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	٦١,٤٤٣,١٠٣	-	٢١,٣٥٧,٨٠٠	-	-	-	-	٧١٢,٥٦٤,٢٣٧	٧٩٥,٣٦٥,١٤٠
الموجودات الأخرى	٨,٥٤٨,٨٠٦	٢,٧٣٦,٣٩٣	٦,٧٢٩,١٨٤	٢٨٥,٦١٦	٤٠٢,٥٣٦	٢٩٣,٢٧٣	٦,٨٣٠,٣٣٧	٨,٤٢٠,٤٩٦	٣٤,٢٤٦,٦٤١
مجموع الموجودات	٣٨٤,٣٦٩,٨٨٢	١٥٣,٩٧٧,٦٣٠	٣٧٧,٠٤٣,٧٢٥	٣٨٩,٩٤٠,٨٥٣	٢٤,٨٢٧,١٣٢	٢٢,١٥٥,٥٠٤	٨٣٧,٧٠٧,٧٨٥	١,١٤٤,١٢٦,٧٥٠	٣,٣٣٤,١٤٩,٢٦١
الكفالات المالية	١٤,٣٦٥,٥٦٨	٧,٢٥٣,٨٢٥	٢٧,٠٤٧,٩١٠	١٦,٩٠٠,١١٤	٦١٨,٧٤٠	-	-	١,٧٧٢,٣٢٧	٦٧,٩٥٨,٤٨٤
الاعتمادات المستندية والقبولات	١٤,٩٦١,٩٢٣	١٢,٤٢٢,٠٥٢	٣٢,٣٠٧,٣٧٩	-	-	-	-	١٠,٢٨٦,٨٧٨	٧٠,٠١٨,٢٣٢
الالتزامات الأخرى	٤٤,٩٩٠,٠٣٩	١٤,٩٥٩,٦٤٢	١٢٩,٩٣٣,٠٠٤	٧,١٧١,٧٣٦	١,٦٦٤,٥٠٢	٣,٥٠٩,٩٧٤	١١,٢٠٤,٩١٧	٣٨,٣٢٩,٦٦٣	٢٥١,٧٦٣,٤٧٧
المجموع الكلي	٤٥٨,٦٨٧,٤١٢	١٨٨,٦٥٣,١٤٩	٥٦٦,٣٣٢,٠١٨	٤١٤,٠١٢,٧٠٣	٢٧,١١٠,٣٧٤	٢٥,٦٦٥,٤٧٨	٨٤٨,٩١٢,٧٠٢	١,١٩٤,٥١٥,٦١٨	٣,٧٢٣,٨٨٩,٤٥٤

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	مالي	صناعة	تجارة	عقارات *	زراعة	أسهم	افراد	عام	اجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك مركزية	-	-	-	-	-	-	-	٢٤٨,٠٥٨,٢٥٣	٢٤٨,٠٥٨,٢٥٣
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١٢١,٥٢٨,٢٤٤	-	-	-	-	-	-	-	١٢١,٥٢٨,٢٤٤
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١٠١,٠٥٤,٧٢٠	-	-	-	-	-	-	-	١٠١,٠٥٤,٧٢٠
التسهيلات الائتمانية	٩٦,٨٦٦,٢٧١	١٣٢,٥٨٦,٥٣٢	٤١١,٢٢٣,٦٤٢	٢٦٤,٣٥٣,٩٣٩	١٩,١١٥,٢٣٩	٢٩,٠٢٢,٣٥٧	٧٠٣,٨١٥,٠٢٤	٢٩٤,١١٣,٨٥١	١,٩٥١,٠٩٦,٨٥٥
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	٦٥,٢٥٩,٣٠٤	-	٢٠,٩٥١,٩١٧	-	-	-	-	٧٢٠,٣٩٦,٥٧٨	٨٠٦,٦٠٧,٧٩٩
الموجودات الأخرى	٨,٦٩٢,٧٥١	٣,٥٧٠,٦٩٩	١٢,٦١٥,٥٨٥	١٧٩,٢٨٧	٦٦٥,٤٢٣	٤٥١,٠٥٨	٢,١٩٠,٤٥٠	٧,٢٠٩,٧٩٧	٣٥,٥٧٥,٠٥٠
مجموع الموجودات	٣٩٣,٤٠١,٢٩٠	١٣٦,١٥٧,٢٣١	٤٤٤,٧٩١,١٤٤	٢٦٤,٥٣٣,٢٢٦	١٩,٧٨٠,٦٦٢	٢٩,٤٧٣,٤١٥	٧٠٦,٠٠٥,٤٧٤	١,٢٦٩,٧٧٨,٤٧٩	٣,٢٦٣,٩٢٠,٩٢١
الكفالات المالية	١٣,١٩١,٣٠٨	١٠,٠٧٣,٢٥٥	٢٢,٥١٣,٧٩٠	١٤,٦٢٤,٠٩٨	٥٧٤,٧٨٩	-	-	١,٣٠٨,٢٧٦	٦٢,٢٨٥,٥١٦
الاعتمادات المستندية والقبولات	٢٢,٢٢٧,٣٠٣	١٦,٩٧٤,٠٩٤	٥٠,٤٢٣,١٥٤	-	-	-	-	٤,٦٠٢,١٢٤	٩٤,٢٢٦,٦٧٥
الالتزامات الأخرى	٢٦,٣٨٠,٢٩٨	٣٦,٥٦٠,٧١٣	١٤٦,٦٨٦,١٧١	١٠,٨٩٢,٩٣٢	١,٤٣٠,٢٩٢	-	٢٤,٢٣٧,٢٨٨	٤٨,٠٥٧,٣٥٣	٢٩٤,٢٤٥,٠٤٧
المجموع الكلي	٤٥٥,٢٠٠,١٩٩	١٩٩,٧٦٥,٢٩٣	٦٦٤,٤١٤,٢٥٩	٢٩٠,٠٥٠,٢٥٦	٢١,٧٨٥,٧٤٣	٢٩,٤٧٣,٤١٥	٧٣٠,٢٤٢,٧٦٢	١,٣٢٣,٧٤٦,٢٣٢	٣,٧١٤,٦٧٨,١٥٩

\* يشمل القطاع الاقتصادي للعقارات القروض الممنوحة للشركات الكبرى وقروض الاسكان.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

ب - توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩):

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		المجموع	البنود
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٣٣,٢٤٤,٢٤٦	٨,٨٠٤,٧٤٧	١٦,٦٣٨,٤٠١	-	١٨	٤٥٨,٦٨٧,٤١٢	١٨	٤٥٨,٦٨٧,٤١٢	مالي	
١٣٦,٠٣٤,٠٢٣	٣,٧٩٩,٨٧٣	٤٤,٨٧٠,٨٤٥	١٢٣,٩٨٠	٣,٨٢٤,٤٢٨	١٨٨,٦٥٣,١٤٩	٣,٨٢٤,٤٢٨	١٨٨,٦٥٣,١٤٩	الصناعة والتعدين	
٣١٧,١٠٦,٢٦٥	٣٤,١٢٧,٨٠١	١٨٣,٠٩٤,٨٣٥	٢٦,٨١٣,١٣٩	٥,١٨٩,٩٧٨	٥٦٦,٣٣٢,٠١٨	٥,١٨٩,٩٧٨	٥٦٦,٣٣٢,٠١٨	التجارة العامة	
٢٠٠,٥٤٧,٦٥١	١٦٣,٦٥٦,٩٠٨	١٠,٨٤٥,٥١٠	٢٣,٤٩٨,٦٩٨	١٥,٤٦٣,٩٣٦	٤١٤,٠١٢,٧٠٣	١٥,٤٦٣,٩٣٦	٤١٤,٠١٢,٧٠٣	تمويل شراء عقارات	
١٥,٩٩٥,٧٤٩	٥٧٨,٧٢٨	٩,٦٣٤,٨٩٢	٣,٤٠٠	٨٩٧,٦٠٥	٢٧,١١٠,٣٧٤	٨٩٧,٦٠٥	٢٧,١١٠,٣٧٤	الزراعة	
١٦,١٨٧,٢١٢	٥,٦١٠,٤٢٣	٣,٥٦١,٣٩٢	١٥,٥٨٢	٢٩٠,٨٦٩	٢٥,٦٦٥,٤٧٨	٢٩٠,٨٦٩	٢٥,٦٦٥,٤٧٨	أسهم	
١٩٦,٧٣٠	٧٦٧,٦٣٣,٦٨٩	٦١,٠٨٥	٦٣,٨٣٨,٦٦٠	١٧,١٨٢,٥٣٨	٨٤٨,٩١٢,٧٠٢	١٧,١٨٢,٥٣٨	٨٤٨,٩١٢,٧٠٢	الأفراد	
١,١١٢,١٦٧,٣٨٧	٨,١٦٢,٢٦٧	٧٤,١٦٠,٣٣٢	-	٢٥,٦٣٢	١,١٩٤,٥١٥,٦١٨	٢٥,٦٣٢	١,١٩٤,٥١٥,٦١٨	حكومة وقطاع عام	
٢,٢٣١,٤٧٩,٢٦٣	٩٩٢,٣٧٤,٤٣٦	٣٤٢,٨٦٧,٢٩٢	١١٤,٢٩٣,٤٥٩	٤٢,٨٧٥,٠٠٤	٣,٧٢٣,٨٨٩,٤٥٤	٤٢,٨٧٥,٠٠٤	٣,٧٢٣,٨٨٩,٤٥٤	المجموع	

  

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١		المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		المجموع	البنود
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٤٠,٧٠٢,٧٠٩	٤,٩٢٤,٤٩٠	٧,٣٦٢,٣٠٧	-	٢,٢١٠,٦٩٣	٤٥٥,٢٠٠,١٩٩	٢,٢١٠,٦٩٣	٤٥٥,٢٠٠,١٩٩	مالي	
١٥٧,١٢٤,٤٤٩	٥,٣٧٨,٣٨٣	٣٤,٦٣٥,٥٠٧	٦٦,٨٧٤	٢,٥٦٠,٠٨٠	١٩٩,٧٦٥,٢٩٣	٢,٥٦٠,٠٨٠	١٩٩,٧٦٥,٢٩٣	الصناعة والتعدين	
٤٨٦,٠٢٣,٨٩٨	٤٠,٣٩١,٨١٠	١٢٨,٨٧٦,٢٧٨	٢,٥٦٥,١٦٤	٦,٥٥٧,١٠٩	٦٦٤,٤١٤,٢٥٩	٦,٥٥٧,١٠٩	٦٦٤,٤١٤,٢٥٩	التجارة العامة	
٩٢,٤٣٠,٨٩٠	١٣٩,٢٤٥,٥٠٣	٢٣,٢٣٢,٢٢٢	٢٥,٤٢٧,٥٥٢	٩,٧١٤,٠٨٩	٢٩٠,٠٥٠,٢٥٦	٩,٧١٤,٠٨٩	٢٩٠,٠٥٠,٢٥٦	تمويل شراء عقارات	
١٢,٩٠٠,٣٣٦	٩١٠,٢٤٣	٧,٦١٤,٦١٨	١٩,٤٩٧	٣٤١,٠٤٩	٢١,٧٨٥,٧٤٣	٣٤١,٠٤٩	٢١,٧٨٥,٧٤٣	الزراعة	
١٠,٩٤٤,٦٣٨	٥,٥٢٧,٣٦٦	١٢,٧٠٥,٣٧٧	٢١,٣٢٣	٢٧٤,٧١١	٢٩,٤٧٣,٤١٥	٢٧٤,٧١١	٢٩,٤٧٣,٤١٥	أسهم	
١,٣٥٢,٠٨٧	٦٦١,٠٩٣,٩٤٦	١,٠٧٠,٠٩٣	٥٦,٠٩٥,٤٨٦	١٠,٦٣١,١٥٠	٧٣٠,٢٤٢,٧٦٢	١٠,٦٣١,١٥٠	٧٣٠,٢٤٢,٧٦٢	الأفراد	
١,١٢١,١٠٩,٩٠٤	١٠٩,٢٦٩,٤٧٦	٨١,٣٥٢,٠٨٣	١١,٩٤١,٠١٦	٧٣,٧٥٣	١,٣٢٣,٧٤٦,٢٣٢	٧٣,٧٥٣	١,٣٢٣,٧٤٦,٢٣٢	حكومة وقطاع عام	
٢,٣٢٢,٥٨٨,٩١١	٩٦٦,٧٤١,٢١٧	٢٩٦,٨٤٨,٤٨٥	٩٦,١٣٦,٩١٢	٣٢,٣٦٢,٦٣٤	٣,٧١٤,٦٧٨,١٥٩	٣٢,٣٦٢,٦٣٤	٣,٧١٤,٦٧٨,١٥٩	المجموع	

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣ - توزيع التعرضات حسب المناطق الجغرافية :

أ - التوزيع الكلي للتعرضات حسب المناطق الجغرافية - بالصافي :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	داخل المملكة	دول الشرق الأوسط الأخرى	أوروبا	آسيا *	أمريكا	دول أخرى	إجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك مركزية	٨٢,٠٤٢,٩٣٩	٩٨,٢٩٦,٤٦٣	-	٥٤٦,١٠٤	١٧,٦٣٩,٩٨٨	٢٥,٢٧٦	١٨٠,٣٣٩,٤٠٢
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٤٠,٧٦٣,٣٠٩	٢٩,٩٧٣,٩٧٢	٣٤,٩٧٢,٠٩٦	-	-	-	١٢٣,٩٢٠,٧٤٥
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٧١,٩٣٣,٨١٧	١,١٤٩,٤٥١	-	-	-	-	٧٣,٠٨٣,٢٦٨
التسهيلات التسهيلات الائتمانية	١,٥٢٨,٥٧٣,٣٨٤	٥٨٨,٣٩٠,٣٩٩	٢,٣٠٤,٤١٣	-	٧,٩٢٥,٨٦٩	-	٢,١٢٧,١٩٤,٠٦٥
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	٧٥٣,٠٠١,١٠٧	٤١,٧٩٨,٢٣٢	٥٦٥,٨٠١	-	-	-	٧٩٥,٣٦٥,١٤٠
الموجودات الأخرى	٢٨,٣٦٤,٥٨٥	٤,٢٥٢,٩٠٤	١,٦٢٥,٠٥٦	-	٤,٠٩٦	-	٣٤,٢٤٦,٦٤١
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٢,٥٠٤,٦٧٩,١٤١</b>	<b>٧٦٣,٨٦١,٤٢١</b>	<b>٣٩,٤٦٧,٣٦٦</b>	<b>٥٤٦,١٠٤</b>	<b>٢٥,٥٦٩,٩٥٣</b>	<b>٢٥,٢٧٦</b>	<b>٣,٣٣٤,١٤٩,٢٦١</b>
الكفالات المالية	٤٧,٢٨٩,٥٧٠	١٥,٨٨٦,٧٦١	٤,٢٧٠,٨٠١	٢٩٨,٧٠٢	٢١٢,٦٥٠	-	٦٧,٩٥٨,٤٨٤
الاعتمادات المستندية والقبولات	٤٣,٨٠١,٧٢٥	٢٦,٢١٦,٥٠٧	-	-	-	-	٧٠,٠١٨,٢٣٢
الالتزامات الأخرى	٢٠٥,٩٣١,٦٩٧	٤٥,٨٣١,٧٨٠	-	-	-	-	٢٥١,٧٦٣,٤٧٧
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٢,٨٠١,٧٠٢,١٣٣</b>	<b>٨٥١,٧٩٦,٤٦٩</b>	<b>٤٣,٧٣٨,١٦٧</b>	<b>٨٤٤,٨٠٦</b>	<b>٢٥,٧٨٢,٦٠٣</b>	<b>٢٥,٢٧٦</b>	<b>٣,٧٢٣,٨٨٩,٤٥٤</b>

  

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	داخل المملكة	دول الشرق الأوسط الأخرى	أوروبا	آسيا *	أمريكا	دول أخرى	إجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك مركزية	١٤٥,٩٤٠,٨٩٢	١٠٢,١١٧,٣٦١	-	-	-	-	٢٤٨,٠٥٨,٢٥٣
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٥١,٤٠٩,١٧٩	١٦,٧٠٥,٠٩٦	٣٤,٨٢٧,٧٠٥	٦٣٦,٤٦٨	١٧,٧٢٢,٦٧٤	٢٢٧,١٢٢	١٢١,٥٢٨,٢٤٤
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٩٩,٧٥٢,٤٨٧	١,٣٠٢,٢٣٣	-	-	-	-	١٠١,٠٥٤,٧٢٠
التسهيلات التسهيلات الائتمانية	١,٣٨٤,٧٠٤,٠٢٩	٥٥٣,٤٦٣,٦٤٦	١٢,٤٠٥,٤٧٤	-	٥٢٣,٧٠٦	-	١,٩٥١,٠٩٦,٨٥٥
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	٧٦٣,١٣٢,١٠٥	٤٢,٨٩٨,٧٨٨	٥٧٦,٩٠٦	-	-	-	٨٠٦,٦٠٧,٧٩٩
الموجودات الأخرى	٢٥,٨٨٦,٣٩٩	٦,٤٥٣,٨٨٩	٣,١٧١,٠٧١	-	٦٣,٦٩١	-	٣٥,٥٧٥,٠٥٠
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٢,٤٧٠,٨٢٥,٠٩١</b>	<b>٧٢٢,٩٤١,٠١٣</b>	<b>٥٠,٩٨١,١٥٦</b>	<b>٦٣٦,٤٦٨</b>	<b>١٨,٣١٠,٠٧١</b>	<b>٢٢٧,١٢٢</b>	<b>٣,٢٦٣,٩٢٠,٩٢١</b>
الكفالات المالية	٤٤,٥٩٧,٢٣٧	١٣,٧٣٤,٣١٤	٣,٤١٤,٦٨٨	٢٩٨,٧٠٢	٢٤٠,٥٧٥	-	٦٢,٢٨٥,٥١٦
الاعتمادات المستندية والقبولات	٦٥,٧٠٧,٣٣٣	٢٨,٥١٩,٣٤٢	-	-	-	-	٩٤,٢٢٦,٦٧٥
الالتزامات الأخرى	٢٤٩,٦٩٧,٧٨٥	٤٤,٥٤٧,٢٦٢	-	-	-	-	٢٩٤,٢٤٥,٠٤٧
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٢,٨٣٠,٨٢٧,٤٤٦</b>	<b>٨٠٩,٧٤١,٩٣١</b>	<b>٥٤,٣٩٥,٨٤٤</b>	<b>٩٣٥,١٧٠</b>	<b>١٨,٥٥٠,٦٤٦</b>	<b>٢٢٧,١٢٢</b>	<b>٣,٧١٤,٦٧٨,١٥٩</b>

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

ب - توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩):

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
داخل المملكة	١,٦٥٦,٧٩٦,٦٢٥	٧٩٧,١٨٦,٥٠٠	٢٤٦,٠٢٧,٤٥٣	٦٦,٨١٩,١١٩	٣٤,٨٧٢,٤٣٦	٢,٨٠١,٧٠٢,١٣٣
دول الشرق الأوسط الأخرى	٥٠٥,٨٨٧,٠٥٧	١٩٣,٥٩٢,٦٦٥	٩٦,٨٣٩,٨٣٩	٤٧,٤٧٤,٣٤٠	٨,٠٠٢,٥٦٨	٨٥١,٧٩٦,٤٦٩
أوروبا	٤٢,١٤٢,٨٩٦	١,٥٩٥,٢٧١	-	-	-	٤٣,٧٣٨,١٦٧
آسيا	٨٤٤,٨٠٦	-	-	-	-	٨٤٤,٨٠٦
أمريكا	٢٥,٧٨٢,٦٠٣	-	-	-	-	٢٥,٧٨٢,٦٠٣
دول أخرى	٢٥,٢٧٦	-	-	-	-	٢٥,٢٧٦
المجموع	٢,٢٣١,٤٧٩,٢٦٣	٩٩٢,٣٧٤,٤٣٦	٣٤٢,٨٦٧,٢٩٢	١١٤,٢٩٣,٤٥٩	٤٢,٨٧٥,٠٠٤	٣,٧٢٣,٨٨٩,٤٥٤

  

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
داخل المملكة	١,٧٥٩,٤٦٠,٥٠٦	٧٨٦,٢٦٠,١٣٨	١٩٢,٣٤٧,٤٩٥	٦٧,٢٣٣,٩٥٦	٢٥,٥٢٥,٣٥١	٢,٨٣٠,٨٢٧,٤٤٦
دول الشرق الأوسط الأخرى	٤٩٢,٠٨٢,٥٢٤	١٧٧,٤١٨,١٧٨	١٠٤,٥٠٠,٩٩٠	٢٨,٩٠٢,٩٥٦	٦,٨٣٧,٢٨٣	٨٠٩,٧٤١,٩٣١
أوروبا	٥١,٣٣٢,٩٤٣	٣,٠٦٢,٩٠١	-	-	-	٥٤,٣٩٥,٨٤٤
آسيا	٩٣٥,١٧٠	-	-	-	-	٩٣٥,١٧٠
أمريكا	١٨,٥٥٠,٦٤٦	-	-	-	-	١٨,٥٥٠,٦٤٦
دول أخرى	٢٢٧,١٢٢	-	-	-	-	٢٢٧,١٢٢
المجموع	٢,٣٢٢,٥٨٨,٩١١	٩٦٦,٧٤١,٢١٧	٢٩٦,٨٤٨,٤٨٥	٩٦,١٣٦,٩١٢	٣٢,٣٦٢,٦٣٤	٣,٧١٤,٦٧٨,١٥٩

٤ - التعرضات لمخاطر الائتمان (بعد مخصص التدني والفوائد والعوائد المعلقة وقبل الضمانات ومخففات المخاطر الأخرى):

٣١ كانون الأول		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٢٤٨,٠٥٨,٢٥٣	١٨٠,٣٣٩,٤٠٢	بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة
١٢١,٥٢٨,٢٤٤	١٢٣,٩٢٠,٧٤٥	أرصدة لدى بنوك مركزية
١٠١,٠٥٤,٧٢٠	٧٣,٠٨٣,٢٦٨	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
		إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
		التسهيلات الائتمانية:
٧٢٧,٥٦٦,٦٦٦	٧٦١,٨٤٤,٢٦٨	للأفراد
٢٨٠,٢٥٦,٣٩١	٣٠٥,١٧١,٩٤٢	القروض العقارية
٥٦٨,٩٦٦,٣٣٥	٥٩٥,٥٨٨,٩٥٦	الشركات الكبرى
١٩٧,٢٥٦,٥٩٥	٢٢٣,٤٧٩,٨٩٣	المنشآت الصغيرة والمتوسطة
١٧٧,٠٥٠,٨٦٨	٢٤١,١٠٩,٠٠٦	للحكومة والقطاع العام
٨٠٦,٦٠٧,٧٩٩	٧٩٥,٣٦٥,١٤٠	موجودات مالية بالكلفة المطفأة بالصافي
٣٥,٥٧٥,٠٥٠	٣٤,٢٤٦,٦٤١	الموجودات الأخرى
٣,٢٦٣,٩٢٠,٩٢١	٣,٣٣٤,١٤٩,٢٦١	إجمالي بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة
		بنود خارج قائمة المركز المالي
٩٤,٢٢٦,٦٧٥	٧٠,٠١٨,٢٣٢	اعتمادات و قبولات
٦٢,٢٨٥,٥١٦	٦٧,٩٥٨,٤٨٤	كفالات
٢٩٤,٢٤٥,٠٤٧	٢٥١,٧٦٣,٤٧٧	سقوف تسهيلات ائتمانية غير مستغلة
٤٥٠,٧٥٧,٢٣٨	٣٨٩,٧٤٠,١٩٣	إجمالي بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة
٣,٧١٤,٦٧٨,١٥٩	٣,٧٢٣,٨٨٩,٤٥٤	إجمالي بنود داخل وخارج قائمة المركز المالي الموحدة

- الجدول أعلاه يمثل الحد الأقصى لمخاطر الائتمان للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ دون أخذ الضمانات أو مخففات مخاطر الائتمان الأخرى بعين الاعتبار.

- بالنسبة لبنود الموجودات داخل قائمة المركز المالي الموحدة فإن التعرض الوارد أعلاه قائم على أساس الرصيد كما ظهر في قائمة المركز المالي الموحدة.

إن أنواع الضمانات مقابل القروض والتسهيلات منها هي كما يلي :

- الرهونات العقارية.
- رهن الأدوات المالية مثل الأسهم والسندات.
- الكفالات البنكية.
- الضمان النقدي.
- كفالة الحكومة.

ونقوم الإدارة بمراقبة القيمة السوقية لتلك الضمانات بشكل دوري وفي حال انخفاض قيمة الضمان يقوم البنك بطلب ضمانات إضافية لتغطية قيمة العجز إضافة الى أن البنك يقوم بتقييم الضمانات مقابل التسهيلات الائتمانية غير العاملة بشكل دوري.



#### الديون المجدولة خلال العام:

هي تلك الديون التي سبق وأن صُنفت كتسهيلات ائتمانية غير عاملة وأُخرجت من إطار التسهيلات الائتمانية غير العاملة بموجب جدولة أصولية خلال العام وتم تصنيفها كديون تحت المراقبة، وقد بلغت قيمتها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مبلغ ١١,٢٨٥,٢٨٣ دينار مقابل ٧,٦٨٩,٧٨٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

يمثل رصيد الديون المجدولة الديون التي تم جدولتها وما زالت مصنفة تحت المراقبة.

#### الديون المعاد هيكلتها خلال العام:

يقصد بأعادة الهيكلة إعادة ترتيب وضع التسهيلات الائتمانية من حيث تعديل الأقساط أو إطالة عمر التسهيلات الائتمانية أو تأجيل بعض الأقساط أو تمديد فترة السماح ... الخ، وتم تصنيفها كديون تحت المراقبة، وقد بلغت قيمتها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مبلغ ١٥,٣٢٥,١٧٥ دينار مقابل ٧٩٣,٤٦٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

#### ٥) سندات واسناد واذونات خزينة

يوضح الجدول التالي تصنيفات السندات والأسناد والأذونات والأخرى حسب مؤسسات التصنيف الخارجية:

درجة التصنيف	مؤسسة التصنيف	ضمن الموجودات بالكلفة المطفاة والموجودات المالية المرهونة
		دينار
BAA٣	Moody's	٢١٣,٥١٠
B١	Moody's	٣,٥٣٨,٣١٧
B٢	Moody's	٢,٤٩٦,١٦٢
Ba٣	Moody's	١٠,٦٠٧,٧١١
غير مصنف	Moody's	٨٢,٣٥٧,٨٠٠
حكومية		٦٩٦,٩٨٦,٠١٩
الإجمالي		٧٩٦,١٩٩,٥١٩

#### تطوير نظام لقياس وإدارة المخاطر الائتمانية

ويتم من خلال الاطلاع المستمر على افضل الممارسات في ادارة المخاطر الائتمانية والمتعلقة تحديداً في قياس المخاطر وتقدير راس المال المطلوب مقابلها تطبيقاً لتعليمات البنك المركزي الاردني والمتعلقة بتطبيق معيار بازل III.

#### مخاطر السوق:

هي المخاطر التي قد يتعرض لها البنك نتيجة احتفاظه بأي مراكز مالية داخل او خارج الميزانية جراء أي تغييرات تحدث في اسعار السوق مثل تحركات أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات وتقلبات أسعار الأوراق المالية. يتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات وإجراءات محددة ومن خلال لجان ودوائر متخصصة.

يتم قياس مخاطر السوق والمراقبة عليها بعدة أساليب منها جدول الاستحقاق/إعادة التسعير واختبارات الأوضاع الضاغطة Stress Testing إضافة إلى حدود وقف الخسائر Stop loss Limits .

#### مخاطر أسعار الفائدة:

تتجم مخاطر أسعار الفائدة عن احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على أرباح البنك أو على قيمة الأدوات المالية، يتعرض البنك لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة لعدم توافق أو لوجود فجوة في مبالغ الموجودات والمطلوبات حسب الأجل الزمنية المتعددة أو إعادة مراجعة أسعار الفوائد في فترة زمنية معينة ويقوم البنك بإدارة هذه المخاطر عن طريق مراجعة أسعار الفوائد على الموجودات والمطلوبات من خلال إستراتيجية إدارة المخاطر.

تراجع لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات فجوات حساسية أسعار الفائدة من خلال اجتماعاتها الدورية ويتم دراسة مدى تأثير ربحية البنك في ضوء الفجوات القائمة بآية تغيرات في اسعار الفائدة.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إدارة مخاطر أسعار الفائدة

يسعى البنك للحصول على تمويل طويل الأجل لمقابلة استثماراته طويلة الأجل بأسعار فائدة ثابتة قدر الإمكان لمواجهة أية تغيرات على أسعار فوائد مصادر الأموال كما يستخدم البنك أدوات التحوط مثل مبادلات أسعار الفوائد للحد من الآثار السلبية. فيما يلي تحليل لحساسية أسعار الفائدة:

العملة	التغير زيادة بسعر الفائدة	حساسية ايراد الفائدة (الأرباح والخسائر)	التغير (نقص) سعر الفائدة نقطة مئوية	حساسية ايراد الفائدة (الأرباح والخسائر)
٢٠٢٢	نقطة مئوية	دينار	نقطة مئوية	دينار
دولار أمريكي	١٠٠	١,٢١٤,٣٩٩	١٠٠	(١,٢١٤,٣٩٩)
يورو	١٠٠	(٩٤,٨٨١)	١٠٠	٩٤,٨٨١
جنيه استرليني	١٠٠	(٢,٥٤١)	١٠٠	٢,٥٤١
ين ياباني	١٠٠	-	١٠٠	-
عملات أخرى	١٠٠	١,٣٠٢,٩٥٣	١٠٠	(١,٣٠٢,٩٥٣)
٢٠٢١				
دولار أمريكي	١٠٠	١,٢٠١,٠٩٩	١٠٠	(١,٢٠١,٠٩٩)
يورو	١٠٠	٣,٠٧٧	١٠٠	(٣,٠٧٧)
جنيه استرليني	١٠٠	١٨,٢٧٣	١٠٠	(١٨,٢٧٣)
ين ياباني	١٠٠	-	١٠٠	-
عملات أخرى	١٠٠	١١٣,١١٨	١٠٠	(١١٣,١١٨)

فجوة إعادة تسعير الفائدة

يتم التصنيف على أساس فترات إعادة تسعير الفائدة أو الإستحقاق أيهما أقرب.

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	أقل من شهر	لغاية ٣ شهور	الي ٦ شهور	البي سنوية	٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	عناصر بدون فائدة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>الموجـودات</b>								
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالعملة	٣٨,٦٣٥,٠٠٠	-	-	-	-	-	٢٨٢,٠٦٣,٨١٦	٣٢٠,٦٩٨,٨١٦
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالعملة	٨٤,٧٧٥,٧٩٢	٤٧٨,٧١٧	-	-	-	-	٣٨,٦٦٦,٢٣٦	١٢٣,٩٢٠,٧٤٥
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالعملة	-	-	٥٥,٩٣٨,١٠٠	١٧,١٤٥,١٦٨	-	-	-	٧٣,٠٨٣,٢٦٨
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-	-	-	-	٩,٩٨٠,١٤١	٩,٩٨٠,١٤١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	-	-	٧١,٧٠٣,٠٣٣	٧١,٨٧٩,٣٧٢
موجودات مالية بالكلفة المطفأة بالعملة	١٧,٩٩٨,٣٣٩	٤٤,٤١٢,٦٠٥	٥٥,٧٨٩,٢٦٦	٧٢,٦٢٧,١٧٢	٣٢٤,٠٣٥,٢٨٩	٢٨٠,٥٠٢,٥٠٩	-	٧٩٥,٣٦٥,١٤٠
تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالعملة	٥٤٧,٣٤٠,٢٥٥	٩٤٢,٧٩٥,٢١٢	١٥٦,٠٢٢,٣٨٤	٢١٤,٩٣٥,٢٩٣	١١٦,٩٥٥,٧٢٨	١٤٩,١٤٥,١٩٣	-	٢,١٢٧,١٩٤,٠٦٥
ممتلكات ومعدات	-	-	-	-	-	-	٤٣,٩٢٤,٨٢٧	٤٣,٩٢٤,٨٢٧
موجودات غير ملموسة	-	-	-	-	-	-	٥,٣٦١,٣٣٩	٥,٣٦١,٣٣٩
موجودات ضريبية مؤجلة	-	-	-	-	-	-	١٣,٥٧٤,٨٢٦	١٣,٥٧٤,٨٢٦
موجودات أخرى	-	-	-	-	-	-	٨٩,٩٩١,٩١٥	٨٩,٩٩١,٩١٥
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>٦٨٨,٧٤٩,٣٨٦</b>	<b>٩٨٧,٦٨٦,٥٣٤</b>	<b>٢٦٧,٧٤٩,٧١٠</b>	<b>٣٠٤,٧٠٧,٦٢٣</b>	<b>٤٤٠,٩٩١,٠١٧</b>	<b>٤٢٩,٨٢٤,٠٤١</b>	<b>٥٥٥,٢٦٦,١٣٣</b>	<b>٣,٦٧٤,٩٧٤,٤٥٤</b>
<b>المطلوبات</b>								
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	١٦١,٤٢٩,٤٨٢	-	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٢١,٠٢٣,٧٥١	٢١٨,٤٥٣,٢٣٣
ودائع عملاء	٦٣٤,٣٨٣,٤٧٨	٣٦٨,٧٣٩,٣٤٨	٢٧١,٣٣٣,٥٦٠	٤٤٦,٥٦٦,٦٨٠	١٣٩,٩٦١,٦٩٨	٥٩,٠٧٨,٢٧٢	٥٣٤,١٢٠,٣١٤	٢,٤٥٤,١٨٣,٣٥٠
تأمينات نقدية	٤,١٧٦,٢٠٨	٤,٤٩٩,٢٧٨	٦,٥٥٤,٦٩٣	٥,٧٥٣,١١٥	٧,٧٢٠,٤٥٨	٩,٨٩١,٢٠٦	٥١,١٠٢,١٩٤	٨٩,٦٩٧,١٥٢
أموال مقرضة	٣٨,٣٨٠,٠٨٩	٣٦,٥٠٥,٧٤٥	٢٨,٣٦٥,٧٩٧	١٠,٠٠٣,٨٦٥	١٢٤,١٩٢,٨٤٥	١٠,٣٢٠,٣,٤٥٠	١,٠٧٤,٢٢٤	٣٤١,٧٢٦,٠١٥
قروض مساندة	-	-	-	-	-	-	-	١٨,٥٤٠,٣٥٠
مخصصات متنوعة	-	-	-	-	-	-	١٤,٠٦٥,٧٣٢	١٤,٠٦٥,٧٣٢
مخصص ضريبة الدخل	-	-	-	-	-	-	٢٣,٨٦٧,٤١٥	٢٣,٨٦٧,٤١٥
مطلوبات ضريبية مؤجلة	-	-	-	-	-	-	١,٣٠٨,١٢٤	١,٣٠٨,١٢٤
مطلوبات أخرى	-	-	-	-	-	-	٩١,٣١٥,٢٧٤	٩١,٣١٥,٢٧٤
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>٨٣٨,٣٦٩,٢٥٧</b>	<b>٤٠٩,٧٤٤,٣٧١</b>	<b>٣٣٦,٢٥٤,٠٥٠</b>	<b>٤٦٨,٢٣٣,٦٦٠</b>	<b>٢٧١,٨٧٥,٠٠١</b>	<b>١٩٠,٧١٣,٢٧٨</b>	<b>٧٣٧,٨٧٧,٠٢٨</b>	<b>٣,٦٥٣,١٥٦,٦٤٥</b>
<b>فجوة اعادة تسعير الفائدة</b>	<b>(١٤٩,٦١٩,٨٧١)</b>	<b>٥٧٧,٩٤٢,١٦٣</b>	<b>(٦٨,٥٠٤,٣٤٠)</b>	<b>(١٦٣,٦١٣,٠٢٧)</b>	<b>(١٦٩,١١٦,٠١٦)</b>	<b>(٢٣٩,١١٠,٧٦٣)</b>	<b>(١٨٢,٦١٠,٨٩٥)</b>	<b>٤٢١,٨١٧,٨٠٩</b>
<b>كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١</b>	<b>٦٢٠,٧٩٩,٢٥٠</b>	<b>٨٧٩,١٣٦,٦٣٠</b>	<b>٣٢٣,٧٠٩,٥٦١</b>	<b>٢٥٠,٧٩٤,٢٦٩</b>	<b>٤٧٩,٨٧١,٩٤٩</b>	<b>٤٦٦,٤٣٤,٣٧٥</b>	<b>٦٤٣,٠٦٢,١٩٩</b>	<b>٣,٦١٣,٨٠٨,٢٣٣</b>
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>٨٠٧,٢٠٨,٧٠٦</b>	<b>٣٧٠,٠٦٩,٩٩٨</b>	<b>٣٥٩,٥٥٧,٤٢١</b>	<b>٤٧٧,٢٧٤,٦٢٧</b>	<b>٢٤٧,٩٢٦,٩٣٢</b>	<b>١٧٤,١٣٣,٠٦١</b>	<b>٧٨٠,٢٣٧,٩٧٣</b>	<b>٣,٢١٦,٤٠٩,٢٧٨</b>
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>(١٨٦,٤٠٩,٤٥٦)</b>	<b>٥٠٩,٠٦٦,٦٢٢</b>	<b>(٣٥,٨٤٨,٤٢٠)</b>	<b>(٢٢٦,٤٨٠,٣٥٨)</b>	<b>(٢٣١,٩٤٥,٠١٧)</b>	<b>(٢٤٢,٣٠١,٣١٤)</b>	<b>(١٢٧,١٧٥,٧٧٤)</b>	<b>٣٩٧,٣٩٨,٦٥٥</b>

#### مخاطر العملات:

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار العملات الأجنبية، يعتبر الدينار الأردني عملة الأساس للبنك، يقوم مجلس الإدارة بتحديد العملات المقبولة أخذ مراكز بها ويقوم بوضع حدود للمركز المالي لكل عملة لدى البنك سنوياً، يتم مراقبة مركز العملات الأجنبية بشكل يومي بحيث يتم التحقق من عدم وجود أية تجاوزات في هذه المراكز تؤدي إلى تحمل البنك لمخاطر أعلى من المستوى المقبول، كما يتم إتباع استراتيجيات للتحوط وللتأكد من الاحتفاظ بمركز العملات الأجنبية ضمن الحدود المعتمدة.

فيما يلي جدول يبين أثر التغير الممكن المعقول في صرف الدينار الأردني مقابل العملات الأجنبية على قائمة الربح أو الخسارة، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة :

٢٠٢١			٢٠٢٢			
الأثر على	الأثر على	التغير في سعر	الأثر على	الأثر على	التغير في سعر	
الأرباح والخسائر	الأرباح والخسائر	الصرف	حقوق الملكية	الأرباح والخسائر	الصرف	
دينار	دينار	%	دينار	دينار	%	
-	٣٤٢	١+	-	(٥٣٢)	١+	يورو
-	(٣,٠٤٠)	١+	-	٣٧٨	١+	جنيه استرليني
-	٥	١+	-	-	١+	ين ياباني
-	٢٣٤,٩٤٩	١+	-	١٥٥,٩١٠	١+	عملات أخرى

في حال هنالك تغير سلبي في سعر الفائدة يكون الأثر مساوي للتغير اعلاه مع عكس الإشارة.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

التركز في مخاطر العملات الأجنبية

المجموع دينار	أخرى دينار	يورو دينار	ين ياباني دينار	جنيه استرليني دينار	دولار أمريكي دينار	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
<b>الموجودات</b>						
١٧٣,٢٢٣,٦٥٦	١٠٤,٧٤٦,٣٥١	٢,٥٦٦,٧٠٢	-	٥٧٥,٨٦٨	٦٥,٣٣٤,٧٣٥	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي
١٠٩,٣٢٦,٢٣٣	١٢,٤٢٢,٨٩٢	٥٥,٣٨٥,٣٣٦	٥٠٩,٥٣٧	٦,١٠٤,٨٦٩	٣٤,٩٠٣,٥٩٩	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
١,١٥٠,٦٤٧	١,١٥٠,٦٤٧	-	-	-	-	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٦٤٦,٤١٦,٠٩٧	٢٩١,٤٨٩,١٠٦	٤,٧٠٥,٠٥٦	٧,٥٤٧	٣	٣٥٠,٢١٤,٣٨٥	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٥٥,٨٨٦	-	-	-	-	٥٥,٨٨٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٩,٩٩٨,٧٧٦	١٤,٢٧٨,٥٦٧	٦٠,٢٨٤	-	-	٥,٦٥٩,٩٢٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٥٣,٨٣٣,٨٧٨	-	١,٥٦٣,٨٥٦	-	-	١٥٢,٢٧٠,٠٢٢	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٩,١٩٢,٨٢٤	١,٨٠٣	-	-	-	٩,١٩١,٠٢١	ممتلكات ومعدات بالصافي
٥٩٤,٣٣٣	-	-	-	-	٥٩٤,٣٣٣	موجودات غير ملموسة
٩,٧٦٥,١١٥	١,٥٥٦,٤٤٧	١٠٢,٠٤٢	-	٣,٤٩٢	٨,١٠٣,١٣٤	موجودات أخرى
١,١٢٣,٥٥٧,٤٤٥	٤٢٥,٦٤٥,٨١٣	٦٤,٣٨٣,٢٧٦	٥١٧,٠٨٤	٦,٦٨٤,٢٣٢	٦٢٦,٣٢٧,٠٤٠	<b>اجمالي الموجودات</b>
<b>المطلوبات</b>						
٥٥,٠٨٣,٤١٨	٨,٧٣٦,٤٧٩	١٠,٦٣٧,٨١٠	-	-	٣٥,٧٠٩,١٢٩	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٨٧١,٧٧٥,٩٠٠	٣٢٣,٥٥٢,٠٩٨	٣٧,١٧١,٩١٦	٤٥٥,٩٦٧	٥,٧٩٥,٧٨٨	٥٠٤,٨٠٠,١٣١	ودائع العملاء
٦٦,٠٧٥,١٥٦	١٥,٤٨٢,٥٢٩	١١,١٣٤,٧٢٦	٥٤,٦٣٦	١١	٣٩,٤٠٣,٢٥٤	تأمينات نقدية
٣٥,٩٧٨,٥٨٢	-	٨,٨٠٩,١٧٢	-	-	٢٧,١٦٩,٤١٠	أموال مقترضة
١٨,٥٤٠,٣٥٠	-	-	-	-	١٨,٥٤٠,٣٥٠	قروض مساندة
٩٢٦,٦٥٤	-	-	-	-	٩٢٦,٦٥٤	مخصصات متنوعة
٤,٩٣٤,٨٠٣	٤,٥٧٠,٧١٣	-	-	-	٣٦٤,٠٩٠	مخصص ضريبة الدخل
٢٧,٤٢٩,٢٩٢	١,٢٩٢,٦١٧	٦٤٩,٦٥١	-	٧٤,١٣٠	٢٥,٤١٢,٨٩٤	مطلوبات أخرى
١,٠٨٠,٧٤٤,١٥٥	٣٥٣,٦٣٤,٤٣٦	٦٨,٤٠٣,٢٧٥	٥١٠,٦٠٣	٥,٨٦٩,٩٢٩	٦٥٢,٣٢٥,٩١٢	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>صافي التركيز داخل قائمة المركز المالي الموحدة</b>						
٤٢,٨١٣,٢٩٠	٧٢,٠١١,٣٧٧	(٤,٠١٩,٩٩٩)	٦,٤٨١	٨١٤,٣٠٣	(٢٥,٩٩٨,٨٧٢)	التزامات محتملة خارج قائمة المركز المالي الموحدة
١٣٩,٦٤١,٠٧٤	٢١,٦٧٧,٦٤٣	٢٥,٣٧١,٠٩٣	٦٩٥,١٧٦	-	٩١,٨٩٧,١٦٢	
<b>كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١</b>						
١,١٢٥,٩٩٤,٠٨٢	٤٤٧,٨٤٧,٩٦٠	٥٩,٩٨٣,٩٧٩	١٣,٦٦٨,٨٨٥	١٠,٥٢٦,٠٣٠	٥٩٣,٩٦٧,٢٢٨	اجمالي الموجودات
١,٠٤١,٦٥٤,٤٩٩	٣٤٨,٣٣٩,٤٩٢	٥٩,٥٤٥,٧٦٩	٥٣٥,٤٦٨	٥,٧١٢,٨٨٥	٦٢٧,٥٢٠,٨٨٥	اجمالي المطلوبات
٨٤,٣٣٩,٥٨٣	٩٩,٥٠٨,٤٦٨	٤٣٨,٢١٠	١٣,١٣٣,٤١٧	٤,٨١٣,١٤٥	(٣٣,٥٥٣,٦٥٧)	صافي التركيز داخل قائمة المركز المالي الموحدة
١٦١,٤٨٤,٤٩٨	٢٥,٨٩١,١٧١	٢٩,٩٥٨,٩٠٧	-	٩٩,٤٠٧	١٠٥,٥٣٥,٠١٣	التزامات محتملة خارج قائمة المركز المالي الموحدة

#### مخاطر التغير بأسعار الأسهم:

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم، يعمل البنك على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية، معظم استثمارات الأسهم التي يملكها البنك مدرجة في بورصة عمان وسوق فلسطين للأوراق المالية.

المؤشر	٢٠٢٢			٢٠٢١		
	التغير في المؤشر	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق الملكية	التغير في المؤشر	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق الملكية
	%	دينار	دينار	%	دينار	دينار
بورصة عمان	+٥	٣٠٥,٦٨٩	٥٠١,٩٧٢	+٥	٢٥١,٠٣١	٤٣٥,٨٨٥
بورصة فلسطين	+٥	-	١,٤٦١,٨١٥	+٥	-	١,٣٠٠,٦٥٢
أسواق أخرى	+٥	٦,١٢٤	٦٤٢,٥٣٦	+٥	٤,٢٣٧	٦٦٥,٠٩٣

في حال كان هناك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساو للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

#### مخاطر السيولة

تنشأ مخاطر السيولة عن عدم قدرة البنك على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماته في تواريخ استحقاقها أو تمويل نشاطاته بدون تحمل تكاليف مرتفعة أو حدوث خسائر، هذا ويعتمد البنك المبادئ التالية لإدارة مخاطر السيولة.

#### تنويع مصادر التمويل

تسعى إدارة البنك إلى تنويع مصادر التمويل وعدم حصول تركيز في مصادر التمويل فبالإضافة إلى قاعدة رأس المال وودائع العملاء، يقوم البنك بالاقتراض من المؤسسات والبنوك المحلية والأجنبية الأمر الذي من شأنه توفير مصادر تمويل بأسعار وأجال مناسبة.

كما يتم وضع خطة لتوفير السيولة في الحالات الطارئة Liquidity Contingency Plan، والتي تعمل على توفير الأطر الأساسية لإدارة السيولة في البنك وخصوصاً في أوقات الأزمات والحفاظ عليها من التدهور، تحديد آلية فعالة لتوفير السيولة للبنك ومعالجة حالات النقص في السيولة أثناء أوقات الأزمات وضمن الكلف المعقولة والحفاظ على حقوق كل من المودعين والمقترضين وحقوق الملكية.

ويتم مراجعة وتحديث خطة الطوارئ المتعلقة بمخاطر السيولة من قبل لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات.

#### تحليل آجال استحقاقات الموجودات والمطلوبات ومراقبتها

يقوم البنك بدراسة سيولة موجوداته ومطلوباته وأهم نسب السيولة المتعلقة بالخصوص إضافة إلى أي تغيرات تحدث على موجوداته ومطلوباته بشكل يومي، ويسعى البنك من خلال لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات للموائمة بين استحقاقات الموجودات والمطلوبات ومراقبة الفجوات مع تلك المحددة بسياسة البنك.

#### قياس وإدارة مخاطر السوق تبعاً لمتطلبات معيار بازل II ومقررات بازل III

استناداً لأفضل الممارسات في إدارة مخاطر السوق ومخاطر السيولة يقوم البنك باتباع سياسة لإدارة هذه المخاطر والمعتمدة من قبل مجلس إدارته وذلك من خلال الاعتماد على عدة منهجيات وإساليب ونماذج لقياس وتقييم ومراقبة هذه المخاطر بصورة مستمرة، بالإضافة إلى تقدير رأس المال المطلوب مقابل مخاطر السوق وغيرها تطبيقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني والمتعلقة بتطبيق معيار بازل II، والأخذ بالاعتبار أهم التقنيات والممارسات المطروحة ضمن مقررات بازل III.

### مخاطر التشغيل

وهي مخاطر الخسارة الناتجة عن عدم كفاية أو إخفاق الإجراءات الداخلية، الموظفين، الأنظمة الداخلية أو تلك التي قد تنشأ نتيجة أحداث خارجية.

### إطار عمل إدارة مخاطر التشغيل:

إن إدارة مخاطر التشغيل مسؤولية كل موظف وعلى كافة المستويات في البنك من خلال التطبيق السليم للإجراءات الداخلية التي من شأنها تحجيم تلك المخاطر التي يتم التعرض لها خلال العمليات اليومية.

وللحرص والاهتمام من قبل إدارة البنك في تطوير أنظمة الضبط والرقابة بشكل مستمر، يتم تنفيذ الإطار العام لإدارة مخاطر التشغيل من قبل كادر متخصص يهدف إلى تسهيل ودعم كافة إدارات البنك للقيام بمهامهم في إدارة تلك المخاطر.

يقوم البنك بتطبيق عدة منهجيات لقياس مخاطر التشغيل تهدف للتعرف على المخاطر التي قد يتعرض لها البنك وتقييمها وذلك لغايات اتخاذ الإجراءات الرقابية المناسبة والتي من شأنها تسهيل عملية اتخاذ القرار في تحجيم تلك المخاطر، من أهمها التقييم الذاتي للمخاطر والإجراءات الرقابية، جمع ومراجعة بيانات الخسائر الفعلية والمحتملة الناتجة عن العمليات المستمرة، مراقبة ومتابعة مؤشرات الخطر الرئيسية لتطوير الرقابة وتجنب حدوث خسائر في المستقبل.

### مخاطر الامتثال

بموجب تعليمات البنك المركزي وتماشيا مع التوجيهات والمستجدات العالمية ومقررات لجنة بازل وبهدف ضمان امتثال البنك وسياسياته وإجراءاته الداخلية لكافة القوانين والتعليمات النافذة والمعايير المصرفية الدولية والممارسات المصرفية السليمة والأمانة الصادرة عن الجهات الرقابية والرسمية المختصة دوليا ومحليا تعتبر سياسة الامتثال ومكافحة غسل الأموال المعتمدة من مجلس الإدارة جزءاً مكملًا لدليل تعليمات مكافحة غسل الأموال. إضافة إلى ذلك تم إعادة هيكلة إدارة الامتثال ومكافحة غسل الأموال لتشمل دائرتين: دائرة مراقبة الامتثال ودائرة مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وذلك لمراقبة امتثال البنك للقوانين والتعليمات والممارسات الجيدة الصادرة عن الجهات الرقابية والرسمية المختصة من خلال برامج رقابية معدة جيدا وإجراءات داخلية مبنية على أساس المبدأ المستند للمخاطر.

### الاهداف الرئيسية لدائرة الامتثال تشمل ما يلي:

- تحديد وتقييم وإدارة مخاطر الامتثال
- اعداد وإتاحة ملفات القوانين والتعليمات النافذة التي تحكم طبيعة ونشاط الإدارات والدوائر المختلفة على موقع البنك الداخلي وتحديثها بشكل منتظم بكافة المستجدات الرقابية والقانونية
- تقديم النصح والإرشاد للإدارة التنفيذية لإدارة مخاطر الامتثال
- تقديم النصح والإرشاد إلى إدارة البنك حول القوانين والأنظمة والمعايير المطبقة وأي تعديلات تطرأ عليها.
- مراقبة مخاطر الامتثال من خلال قاعدة بيانات القوانين والتعليمات والتي تتضمن كافة القوانين والتعليمات الصادرة عن الجهات الرقابية والرسمية والمحدثة بانتظام بما يتناسب وآخر المستجدات الرقابية والقانونية والواجب الالتزام بها
- مراجعة وتقييم كافة الخدمات والمنتجات المصرفية الجديدة والقائمة والإجراءات والسياسات البنكية الداخلية لضمان امتثالها للقوانين والتعليمات النافذة.
- رفع التقارير للجنة الامتثال مباشرة والمشكلة من قبل مجلس الإدارة فيما يتعلق بنطاق ومدى امتثال البنك وفروعه الخارجية وشركاته التابعة.

أما فيما يتعلق بمكافحة غسل الأموال فقد تم تشكيل دائرة مكافحة غسل أموال مستقلة تم توظيفها ضمن إدارة الامتثال ومكافحة غسل الأموال. إن الإدارة تستقطب موظفين مؤهلين ومدربين على أعلى المستويات مستخدمين أنظمة وبرامج مكافحة غسل الأموال مؤتمتة لممارسة مهامها بما يتناسب والسياسات والإجراءات المعتمدة من مجلس الإدارة وبما يتناسب وقانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم ٢٠٠٧/٤٦ وتعديلاته وتعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب الصادرة عن البنك المركزي الأردني وأفضل الممارسات المصرفية العالمية بهذا الصدد لتخفيف وتجنب المخاطر المتضمنة بهذه العمليات والتي تهدف إلى تحديد الإجراءات المطبقة ولمناسبة على العمليات المالية وتطبيق إجراءات العناية الواجبة لتحديد العملاء الحاليين والمحتملين وفهم أوضاعهم القانونية والشخصية والمستفيد الحقيقي النهائي والمراقبة والمراجعة المستمرة لتلك العمليات خلال طيلة فترة العلاقة المصرفية.

الاهداف الرئيسية لدائرة مكافحة غسل الاموال تتمثل فيما يلي:

- التأكد من التزام البنك بسياسات وإجراءات العمل الخاصة بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب المقررة رسمياً.
- التأكد من التزام البنك بالقوانين والتعليمات الصادرة عن الجهات الرسمية.
- منع وحماية اسم وسمعة البنك من الارتباط في عمليات غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
- منع استخدام خدمات ومنتجات البنك في عمليات غسل أموال وتمويل إرهاب.
- المساهمة في الجهود المحلية والدولية لمكافحة عمليات غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
- حماية البنك وموظفيه من التعرض لمخاطر غسل الاموال وتمويل الارهاب والتي قد تؤدي الى خسائر مالية جسيمة او عقوبات رقابية وقانونية او مسؤولية قانونية او جنائية او ادارية.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

الاحتياطات النقدية لدى سلطات الرقابة المصرفية

يحتفظ البنك باحتياطي نقدي إلزامي لدى سلطات الرقابة المصرفية ويبلغ ١٢٨,٨٦٩,٤٤٣ دينار.

أولاً: يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصوصة) على أساس الفترة المتبقية للإستحقاق التعاقدى بتاريخ القوائم المالية :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	أقل من شهر دينار	من شهر لغاية ٣ شهور دينار	من ٣ شهور الى ٦ شهور دينار	من ٦ شهور الى سنة دينار	من سنة الى ٣ سنوات دينار	أكثر من ٣ سنوات دينار	بدون استحقاق دينار	المجموع دينار
<b>المطلوبات</b>								
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	١٨٢,٨٣٤,٠٧٣	-	٣٠,٤٢٤,٦٥٤	٦,١٦٩,٨٦٢	-	-	-	٢١٩,٤٢٨,٥٨٩
ودائع العملاء	٨٣٨,٤٢٩,٦٢٩	٤٦١,٦٩١,١٤٧	٣٤٩,٠٤٢,٢٥٢	٥١٨,٢٥٦,٢٣٨	٢٤٩,٩٤٤,٢٨٤	٥٩,٨٤٢,٤٢٧	-	٢,٤٧٧,٢٠٥,٩٧٧
تأمينات نقدية	١٧,٩٥٠,٩١٦	١٠,٣٨٦,١٠٣	١٩,٠٩١,٠٥٩	١٣,٤٨٤,٣٣٣	١٨,٥٥٤,٨٥٤	١٠,٤٩٦,٨١٧	-	٨٩,٩٦٤,٠٨٢
اموال مقرضة	٣٨,٣٩٣,٧٧٩	٣٦,٥٩٥,٣٦٩	٢٨,٧٥٠,٢١١	١٠,٠٢٧,٢٩٧	١٢٩,٩٥٠,٧٨٧	١٢١,٥٢٧,٤٥١	١,٠٧٤,٢٢٤	٣٦٦,٣١٩,١١٨
قروض مساندة	-	-	-	-	-	٢٢,٧٢٩,٧٤٣	-	٢٢,٧٢٩,٧٤٣
مخصصات متنوعة	٣٥,٦٣٣	٤٢٥,٩٨٦	٥٠٢,٣٢٥	١,٨٥٩,٣٩٤	٢,٠٩٧,٣٢٣	٩,١٤٥,٠٧١	-	١٤,٠٦٥,٧٣٢
مخصص ضريبة الدخل	٥,٤٤٠,٥٢٩	١,٢٥٩,٦٥٤	١٤,٢٦٦,٨٩٧	٢,٩٠٠,٣٣٥	-	-	-	٢٣,٨٦٧,٤١٥
مطلوبات ضريبية مؤجلة	-	-	-	-	-	-	-	١,٣٠٨,١٢٤
مطلوبات أخرى	٣٠,٠١٦,٨٦٤	١١,٤٤٩,٢٨٩	٨,١١٧,٢٥٣	١٩,٩٠٩,٠٦٢	٨,٠٢٩,٧١٦	١٧,٨٤٥,٤٧١	٧٧,٤٨٨	٩٥,٤٤٥,١٤٣
<b>المجموع</b>	<b>١,١١٣,١٠١,٤٢٣</b>	<b>٥٢١,٨٠٧,٥٤٨</b>	<b>٤٥٠,١٩٤,٦٥١</b>	<b>٥٧٢,٦٠٦,٥٢١</b>	<b>٤٠٨,٥٧٦,٩٦٤</b>	<b>٢٤١,٥٨٦,٩٨٠</b>	<b>٢,٤٥٩,٨٣٦</b>	<b>٣,٣١٠,٣٣٣,٩٢٣</b>
<b>مجموع الموجودات (حسب استحقاقاتها المتوقعة)</b>	<b>٦٠٨,١٤٨,٣٧٦</b>	<b>٢٠٦,١٢٦,٥٨٠</b>	<b>٢٨٣,١١٢,٧٦٢</b>	<b>٣٥٩,٥٧٩,٤٦٤</b>	<b>٩٣٤,٢٢٩,٦٩٣</b>	<b>١,١٤٢,١٧١,٦٨٢</b>	<b>١٤١,٦٠٥,٨٩٧</b>	<b>٣,٦٧٤,٩٧٤,٤٥٤</b>
<b>كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١</b>	<b>أقل من شهر دينار</b>	<b>من شهر لغاية ٣ شهور دينار</b>	<b>من ٣ شهور الى ٦ شهور دينار</b>	<b>من ٦ شهور الى سنة دينار</b>	<b>من سنة الى ٣ سنوات دينار</b>	<b>أكثر من ٣ سنوات دينار</b>	<b>بدون استحقاق دينار</b>	<b>المجموع دينار</b>
<b>المطلوبات</b>								
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٨٠,٩٩٩,٠٧٩	٢٤,٩٥١,١٩٧	٦٠,٦٥٨,٦٢٢	٣٧,٤٠١,٤٧٥	-	-	-	٢٠٤,٠١٠,٣٧٣
ودائع العملاء	٨٦٤,٣١٢,٩٤٩	٤٢٥,٥٣٣,١٢٤	٣٥٣,٠٠٤,٦٣٩	٤٧٢,٥٢٤,١٨٠	٢٨٠,٢٨٤,٨٧٠	٦٢,٥٦٤,٠٣١	-	٢,٤٥٨,٢٢٣,٧٩٣
تأمينات نقدية	٥,٢٠٥,٣٠٩	٧,٥٩١,٥٢٠	١٢,٩١٦,٥٣٢	١٧,٣٠٠,٦٦٦	١١,٩٦٦,٠١٤	٤,٨١٣,٦٩٧	-	٥٩,٧٩٣,٧٣٨
اموال مقرضة	١٠٠,٠٣٦,٢٥٣	٢١,٤٤٨,٠٤١	٣٠,٢٦٠,٠٧٦	٣٩,٨٢٣,٥٤٦	٨٩,٥٤٥,٨٩٨	٩٩,٧٧١,٣٧١	١,٠٧٤,٢٢٤	٣٨١,٩٥٩,٤٠٩
قروض مساندة	-	-	-	-	-	٢٢,٦٥٦,٠٢٢	-	٢٢,٦٥٦,٠٢٢
مخصصات متنوعة	٣٥,٩٦٨	١٠٤,٢٥٨	٣٩٠,٢٥٦	١,٤٧٩,٠٤٩	٢,٠٦٢,٥٩٨	٨,٢٤١,٨٦٥	-	١٢,٣١٣,٩٩٤
مخصص ضريبة الدخل	٥,٦٦٥,٤٧١	١,٤٦٨,٨٦٧	١٠,٦٨٥,٥٥١	٢٠٠,٠٠٠	١,٧٩٠,٤٦٦	-	-	١٩,٨١٠,٣٥٥
مطلوبات ضريبية مؤجلة	-	-	-	-	-	-	-	٨٦٥,٦٦٨
مطلوبات أخرى	٣١,٢٦٧,٧٤٠	١٣,٣٥٧,١١٥	١٠,٨٧٥,٩٩٠	٢١,٠٧٦,٤٠٧	٨,٤٨٥,٨٠١	٢٠,٠١٣,٠٣١	٢١,٩٥٢,٩٢٣	١٠٥,٠٧٦,٠٨٤
<b>المجموع</b>	<b>١,٠٨٧,٥٢٢,٧٦٩</b>	<b>٤٩٤,٤٥٤,١٢٢</b>	<b>٤٧٨,٧٩١,٦٦٦</b>	<b>٥٨٩,٨٠٥,٣٢٣</b>	<b>٣٩٤,١٣٥,٦٤٧</b>	<b>١٩٨,٠٤٦,٩٨٦</b>	<b>٢١,٩٥٢,٩٢٣</b>	<b>٣,٢٦٤,٧٠٩,٤٣٦</b>
<b>مجموع الموجودات (حسب استحقاقاتها المتوقعة)</b>	<b>٦٥٥,٨٦٦,٧٢٤</b>	<b>١٧٢,٣١٦,٦٠٢</b>	<b>٣١٩,٦٣٨,٩٦٧</b>	<b>٣١٩,٩٣٦,١٦٣</b>	<b>٨٥١,٠١٢,٠٢٥</b>	<b>١,١٦١,٧٢٢,٦٠٠</b>	<b>١٣٣,٣١٥,١٥٢</b>	<b>٣,٦١٣,٨٠٨,٢٣٣</b>



بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

ثانياً : بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	لغاية سنة دينار	من سنة لغاية ٥ سنوات دينار	أكثر من ٥ سنوات دينار	المجموع دينار
الإعتمادات والقبولات	٦٣,٤٨٨,٣٢٨	-	-	٦٣,٤٨٨,٣٢٨
الكفالات	٦٥,٤٧٧,٧٤٤	٣,٦٢٨,٨٥٢	-	٦٩,١٠٦,٥٩٦
السقوف غير المستغلة	٢٢٢,١٩٤,٠٨٨	-	-	٢٢٢,١٩٤,٠٨٨
المجموع	٣٥١,١٦٠,١٦٠	٣,٦٢٨,٨٥٢	-	٣٥٤,٧٨٩,٠١٢
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	لغاية سنة دينار	من سنة لغاية ٥ سنوات دينار	أكثر من ٥ سنوات دينار	المجموع دينار
الإعتمادات والقبولات	٩٤,٧٧٨,٨٣٦	-	-	٩٤,٧٧٨,٨٣٦
الكفالات	٥٨,٩٠٦,٢٠٠	٤,٠١٨,٣٧١	-	٦٢,٩٢٤,٥٧١
السقوف غير المستغلة	٢٤٦,٢٠٣,٦١١	-	-	٢٤٦,٢٠٣,٦١١
المجموع	٣٩٩,٨٨٨,٦٤٧	٤,٠١٨,٣٧١	-	٤٠٣,٩٠٧,٠١٨

#### ٤٢ - التحليل القطاعي

##### أ - معلومات عن أنشطة أعمال البنك :

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك وذلك من خلال قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم القروض والديون والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والقروض والديون الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك والاستثمارات.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك :

المجموع	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	أخرى دينار	الخزينة دينار	الشركات دينار	الأفراد دينار	
إجمالي الإيرادات	٩٩,٦٣٩,٧١٩	٦٨,٢٢٩,٠٦٨	٥١,٦٢٨,٣١٥	٥,٢٠٤,٩٣٥	٢٢٤,٧٠٢,٠٣٧	٢٠٧,٦٦٩,٨٧١	
مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (المحرر من) مخصص تدني موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	٧,٦٣٠,٨٧٥	٨,١٧٥,٧٦٦	(٢٧٧,١٦٩)	-	-	١٧,٦٢٨,٤٣٥	
مخصصات متنوعة	-	-	-	-	-	-	
مخصص موجودات مستملكة	-	-	-	-	-	-	
نتائج أعمال القطاع	٦٩,٦٠٣,١٣٥	٣٧,٣٧٤,١٧٧	٣٠,٢٠٨,٥١٩	٤,٩٨٧,١٣١	١٤٢,١٧٢,٩٦٢	١٣٧,٣٦٥,٤٥٤	
مصاريف غير موزعة	-	-	-	-	-	-	
الربح قبل الضرائب	-	-	-	-	-	-	
ضريبة الدخل	-	-	-	-	-	-	
ربح السنة	-	-	-	-	-	-	
معلومات أخرى							
إجمالي موجودات القطاع	١,٠٦٧,٠١٦,٢١٠	١,٠٦٠,١٧٧,٨٥٥	١,٤٠٨,٥٠٢,٣٠٨	١٣٩,٢٧٨,٠٨١	٣,٦٧٤,٩٧٤,٤٥٤	٣,٦١٣,٨٠٨,٢٣٣	
إجمالي مطلوبات القطاع	١,١١٧,٧٦٤,٥١٢	١,٣٠٣,٨٣٥,٩٨٧	٧٠٢,٣٠٧,٧٢٤	١٢٩,٢٤٨,٤٢٢	٣,٢٥٣,١٥٦,٦٤٥	٣,٢١٦,٤٠٩,٢٧٨	
مصاريف رأسمالية	-	-	-	-	-	-	
الاستهلاكات والإطفاءات	-	-	-	-	-	-	

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك:

#### ب - معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال البنك، يمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في المملكة التي تمثل الأعمال المحلية وكذلك يمارس البنك نشاطات في فلسطين والبحرين .

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال البنك، يمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في المملكة التي تمثل الأعمال المحلية.

فيما يلي توزيع إيرادات وموجودات البنك ومصاريفه الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي :

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		إجمالي الإيرادات المصروفات الرأسمالية
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٠٧,٦٦٩,٨٧١	٢٢٤,٧٠٢,٠٣٧	٤٥,٥٢٣,٤٩٣	٥٢,٤٩٥,٨٢٥	١٦٢,١٤٦,٣٧٨	١٧٢,٢٠٦,٢١٢	
٩,٠٢١,٥٣٧	٧,٥٢٦,٠٧٩	٢,١٤٠,١٣٦	١,٧٩٤,١٣٤	٦,٨٨١,٤٠١	٥,٧٣١,٩٤٥	
المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		مجموع الموجودات
٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣,٦١٣,٨٠٨,٢٣٣	٣,٦٧٤,٩٧٤,٤٥٤	٨٧٢,٠٥٦,٢١٧	٩٥١,١٠٦,٥٦٠	٢,٧٤١,٧٥٢,٠١٦	٢,٧٢٣,٨٦٧,٨٩٤	

#### ٤٣ - إدارة رأس المال

يحافظ البنك على رأس مال مناسب لمواجهة المخاطر التي تلازم أنشطته المختلفة. يتم مراقبة مدى كفاية رأس المال من خلال النسب الصادرة بموجب مقررات بازل الدولية والتي تم تبنيها من خلال البنك المركزي الأردني .

حسب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٠/٥٢) يكون الحد الأدنى لرأس المال المدفوع للبنوك الأردنية ١٠٠ مليون دينار قبل نهاية عام ٢٠١١، كما تنص تعليمات البنك المركزي الأردني أن يكون الحد الأدنى لنسبة الرفع المالي (٤٪).

حسب تعليمات البنك المركزي الأردني يجب ان لا تقل نسبة كفاية رأس المال عن ١٤,٥٪.

يقوم البنك بإدارة هيكله رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم يقم البنك بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكله رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

#### وصف لما يتم اعتباره كراس مال

حسب تعليمات البنك المركزي الأردني، يتكون رأس المال التنظيمي من رأس المال لحملة الاسهم العادية والذي يشمل رأس المال المدفوع، علاوة الإصدار، الاحتياطي المعلن، الأرباح المدورة، حقوق الأقلية المسموح الاعتراف بها وبند الدخل الشامل الاخرى مطروحا الارباح المقترح توزيعها، الشهرة ، كلفة أسهم الخزينة والنقص في المخصصات المطلوبة، الموجودات الضريبية المؤجلة التي تخص الديون غير العاملة إضافة إلى أي مبالغ قد تطلب القوانين حظر التصرف بها. البند الثاني من رأس المال التنظيمي هو رأس المال الإضافي والذي يشمل كل من السندات طويلة الأجل القابلة للتحويل إلى اسهم، الأسهم الممتازة غير متركمة الفوائد وحقوق الأقلية المسموح الاعتراف بها. البند الثالث من رأس المال التنظيمي هو رأس المال المساعد (الشريحة الثانية من رأس المال) والذي يستخدم لمواجهة مخاطر السوق. يطرح من رأس المال التنظيمي مساهمات البنك في رؤوس أموال البنوك والاستثمارات في الشركات المالية التابعة إذا لم يتم دمجها كما يطرح منه مساهمات البنك في شركات التأمين وبكامل قيمة المساهمة بالإضافة إلى مبلغ التجاوز في الاستثمارات في الشركات الأخرى التي تتجاوز نسبته ١٠٪ من رأسمال البنك المكتتب به وفقا لتعليمات البنك المركزي الاردني.

قام البنك المركزي الأردني بتاريخ ٣١ تشرين الثاني ٢٠١٦ بإصدار تعليمات كفاية رأس المال وفقا لمعيار بازل III و الغاء العمل بتعليمات كفاية رأس المال التنظيمي وفقا لمعيار بازل II.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المستندة لمقررات لجنة بازل، وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال وفقاً لمعيار بازل III:

٣١ كانون الأول			
٢٠٢١	٢٠٢٢		
دينار	دينار		
١٩٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠,٠٠٠	<b>حقوق حملة الأسهم العادية</b>	
٦٥,٩٨١,٢٠٧	٧٨,٩١٠,٥٥٥	رأس المال المكتتب به (المدفوع)	
٣,٧٩٧,٦٩٨	٩,٣٠٤,٤٦٧	الأرباح المدورة بعد طرح قيمة التوزيعات المتوقعة	
٨٦,٧١١,٩١٩	٩١,٣٦٤,٤٩٤	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي	
١٠,٨٩٤,٦٥٣	١١,٣٩٦,٨٧٤	الاحتياطي القانوني	
(٣,١٨٨,٧٤٤)	(٣,١٨٨,٧٤٤)	احتياطيات أخرى موافق عليها من البنك المركزي	
١٠,٠٥٢,٢٣٣	١٠,٤٩٠,٤٣٤	فرق ترجمة العملات بالصافي	
٣٦٤,٢٤٨,٩٦٦	٣٨٨,٢٧٨,٠٨٠	حقوق الأقلية المسموح بالاعتراف بها	
		<b>إجمالي رأس المال الأساسي للأسهم العادية</b>	
		<b>التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال)</b>	
(٥,١٥٩,٦٨٨)	(٥,٣٦١,٣٣٩)	الموجودات غير الملموسة	
(١٢,١٧٤,٩٣٠)	(١٣,٥٧٤,٨٢٦)	الموجودات الضريبية المؤجلة الواجب طرحها	
٣٤٦,٩١٤,٣٤٨	٣٦٩,٣٤١,٩١٥	<b>صافي حقوق حملة الأسهم العادية</b>	
٣٤٦,٩١٤,٣٤٨	٣٦٩,٣٤١,٩١٥	<b>صافي رأس المال الأساسي (الشريحة الأولى من رأس المال Tier ١)</b>	
		<b>الشريحة الثانية من رأس المال Tier ٢</b>	
١٦,٩٥٩,٢٨٠	١٣,٢٥١,٢١٠	القروض المساندة	
٤,٣٤١,٤٢٩	٤,٦٤٦,٢٥٥	احتياطي مخاطر مصرفية عامة	
١٤,٦٦٣,٧١٣	١٣,٦٥٣,٦٩٧	المخصصات المطلوبة مقابل أدوات الدين للمرحلة الأولى حسب المعيار (٩)	
٤,٤٦٧,٦٥٩	٤,٦٦٢,٤١٥	حقوق الأقلية المسموح بالاعتراف بها	
٤٠,٤٣٢,٠٨١	٣٦,٢١٣,٥٧٧	<b>إجمالي رأس المال الشريحة الثانية</b>	
٤٠,٤٣٢,٠٨١	٣٦,٢١٣,٥٧٧	<b>التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال)</b>	
٣٨٧,٣٤٦,٤٢٩	٤٠٥,٥٥٥,٤٩٢	<b>صافي رأس المال الشريحة الثانية</b>	
٢,٥٥٢,٣٠٠,٩٥٤	٢,٦٠١,٦٥٠,٤٦٥	<b>رأس المال التنظيمي</b>	
١٥,١٨%	١٥,٥٩%	مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر	
١٣,٥٩%	١٤,٢٠%	نسبة كفاية رأس المال (%)	
١,٥٨%	١,٣٩%	نسبة رأس المال الأساسي (%)	
		نسبة رأس المال المساند (%)	

كانت تفاصيل نسبة تغطية السيولة لدى البنك كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول			
٢٠٢١	٢٠٢٢		
دينار	دينار		
١,١٢٠,٣٦٠,٤٨٩	٩٩٤,٣٧٩,٢٦٧	<b>إجمالي الأصول السائلة عالية الجودة</b>	
١,١٢٠,٣٦٠,٤٨٩	٩٩٤,٣٧٩,٢٦٧	<b>إجمالي الأصول السائلة عالية الجودة بعد الاقتطاع</b>	
٤٦١,٥٣١,٤٥٢	٤٥٦,٤٧٠,١٦٢	وطرح تعديلات الحد الأقصى	
%٢٤٢,٧	%٢١٧,٨	<b>صافي التدفقات النقدية الخارجة</b>	
		<b>نسبة تغطية السيولة (LCR)</b>	
		بلغت متوسط نسبة تغطية السيولة ٢٠٩,٣٧%.	

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٤٤ - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لإستردادها أو تسويتها :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	لغاية سنة دينار	اكثر من سنة دينار	المجموع دينار
<b>الموجودات :</b>			
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي	٣٢٠,٦٩٨,٨١٦	-	٣٢٠,٦٩٨,٨١٦
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	١٢٣,٩٢٠,٧٤٥	-	١٢٣,٩٢٠,٧٤٥
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٧٣,٠٨٣,٢٦٨	-	٧٣,٠٨٣,٢٦٨
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	٩,٩٨٠,١٤١	-	٩,٩٨٠,١٤١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	٧١,٨٧٩,٣٧٢	٧١,٨٧٩,٣٧٢
موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي	١٩٠,٨٢٧,٣٤٢	٦٠٤,٥٣٧,٧٩٨	٧٩٥,٣٦٥,١٤٠
تسهيلات ائتمانية مباشرة بالصافي	٧١١,١٢٣,٣٣٢	١,٤١٦,٠٧٠,٧٣٣	٢,١٢٧,١٩٤,٠٦٥
ممتلكات ومعدات - بالصافي	٥,٧١٩,٠٠٠	٣٨,٢٠٥,٨٢٧	٤٣,٩٢٤,٨٢٧
موجودات غير ملموسة - بالصافي	١,٥٠٠,٠٠٠	٣,٨٦١,٣٣٩	٥,٣٦١,٣٣٩
موجودات ضريبية مؤجلة	٣,٧٨٤,٧٣٧	٩,٧٩٠,٠٨٩	١٣,٥٧٤,٨٢٦
موجودات أخرى	٤٤,١٦٥,٤٩٩	٤٥,٨٢٦,٤١٦	٨٩,٩٩١,٩١٥
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>١,٤٨٤,٨٠٢,٨٨٠</b>	<b>٢,١٩٠,١٧١,٥٧٤</b>	<b>٣,٦٧٤,٩٧٤,٤٥٤</b>
<b>المطلوبات :</b>			
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٢١٨,٤٥٣,٢٣٣	-	٢١٨,٤٥٣,٢٣٣
ودائع عملاء	٢,١١٦,٢٨٠,٢٤٥	٣٣٧,٩٠٣,١٠٥	٢,٤٥٤,١٨٣,٣٥٠
تأمينات نقدية	٦٠,٨٦٩,٦١٤	٢٨,٨٢٧,٥٣٨	٨٩,٦٩٧,١٥٢
أموال مقترضة	٧٨,٦٤٩,٣٧٠	٢٦٣,٠٧٦,٦٤٥	٣٤١,٧٢٦,٠١٥
قروض مساندة	-	١٨,٥٤٠,٣٥٠	١٨,٥٤٠,٣٥٠
مخصصات متنوعة	٢,٨٢٣,٣٣٨	١١,٢٤٢,٣٩٤	١٤,٠٦٥,٧٣٢
مخصص ضريبة الدخل	٢٣,٨٦٧,٤١٥	-	٢٣,٨٦٧,٤١٥
مطلوبات ضريبية مؤجلة	١,٣٠٨,١٢٤	-	١,٣٠٨,١٢٤
مطلوبات أخرى	٦٨,٧٢٥,٧٢٢	٢٢,٥٨٩,٥٥٢	٩١,٣١٥,٢٧٤
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>٢,٥٧٠,٩٧٧,٠٦١</b>	<b>٦٨٢,١٧٩,٥٨٤</b>	<b>٣,٢٥٣,١٥٦,٦٤٥</b>
<b>الصافي</b>	<b>(١,٠٨٦,١٧٤,١٨١)</b>	<b>١,٥٠٧,٩٩١,٩٩٠</b>	<b>٤٢١,٨١٧,٨٠٩</b>

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	لغاية سنة دينار	اكثر من سنة دينار	المجموع دينار
<b>الموجودات :</b>			
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي	٤١٣,٤٩٤,٧١٩	-	٤١٣,٤٩٤,٧١٩
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	١٢١,٥٢٨,٢٤٤	-	١٢١,٥٢٨,٢٤٤
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٦٦,٢٥٤,٣٦٣	٣٤,٨٠٠,٣٥٧	١٠١,٠٥٤,٧٢٠
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	٨,١٦٤,٦١٥	-	٨,١٦٤,٦١٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	٦٥,٧٩٢,٧٤١	٦٥,٧٩٢,٧٤١
موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي	٢١٧,٦٨٠,٠١٦	٥٨٨,٩٢٧,٧٨٣	٨٠٦,٦٠٧,٧٩٩
تسهيلات ائتمانية مباشرة بالصافي	٦٠٦,٨١٤,٩٨٢	١,٣٤٤,٢٨١,٨٧٣	١,٩٥١,٠٩٦,٨٥٥
ممتلكات ومعدات - بالصافي	٦,١٩٤,٠٠٠	٣٧,٥٧٦,٧٥٦	٤٣,٧٧٠,٧٥٦
موجودات غير ملموسة - بالصافي	٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,١٥٩,٦٨٨	٥,١٥٩,٦٨٨
موجودات ضريبية مؤجلة	٣,٣٨٥,٠٦٦	٨,٨٤٢,٥٤٠	١٢,٢٢٧,٦٠٦
موجودات أخرى	٤٩,٢٣٧,٦٢٣	٣٥,٦٧٢,٨٦٧	٨٤,٩١٠,٤٩٠
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>١,٤٩٤,٧٥٣,٦٢٨</b>	<b>٢,١١٩,٠٥٤,٦٠٥</b>	<b>٣,٦١٣,٨٠٨,٢٣٣</b>
<b>المطلوبات:</b>			
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٢٠٢,٢٨٤,٥٣٧	-	٢٠٢,٢٨٤,٥٣٧
ودائع عملاء	٢,٠٦٢,٢٩١,٦٢٤	٣٧٥,٦٠٧,٩٠٢	٢,٤٣٧,٨٩٩,٥٢٦
تأمينات نقدية	٤٢,٩٥٢,٧٦٤	١٦,٥٩٣,٦٤٤	٥٩,٥٤٦,٤٠٨
أموال مقترضة	١٥٣,٧٤١,٣٩٦	٢١٠,١٦٨,٤٦٩	٣٦٣,٩٠٩,٨٦٥
قروض مساندة	-	١٨,٥٤٠,٣٥٠	١٨,٥٤٠,٣٥٠
مخصصات متنوعة	٢,٠٠٩,٥٣١	١٠,٣٠٤,٤٦٣	١٢,٣١٣,٩٩٤
مخصص ضريبة الدخل	١٨,٠١٩,٨٨٩	١,٧٩٠,٤٦٦	١٩,٨١٠,٣٥٥
مطلوبات ضريبية مؤجلة	٨٦٥,٦٦٨	-	٨٦٥,٦٦٨
مطلوبات أخرى	٧٥,٧٩٦,٩٥٨	٢٥,٤٤١,٦١٧	١٠١,٢٣٨,٥٧٥
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>٢,٥٥٧,٩٦٢,٣٦٧</b>	<b>٦٥٨,٤٤٦,٩١١</b>	<b>٣,٢١٦,٤٠٩,٢٧٨</b>
<b>الصافي</b>	<b>(١,٠٦٣,٢٠٨,٧٣٩)</b>	<b>١,٤٦٠,٦٠٧,٦٩٤</b>	<b>٣٩٧,٣٩٨,٩٥٥</b>

٤٥ - حسابات مدارة لصالح العملاء

بلغت الحسابات المدارة لصالح العملاء وعلى مسؤوليتهم الخاصة مبلغ ٥٥٨,٥٥٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مقابل مبلغ ٤٧٩,٩٤٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ ولا يتم اظهار هذه الحسابات ضمن موجودات ومطلوبات البنك في البيانات المالية.

**٤٦ - ارتباطات والتزامات محتملة**

**أ- ارتباطات والتزامات انتمائية:**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	اعتمادات:
٧٠,٧٤٢,٧٦٨	٥٦,٧٥٨,٨٨٩	صادرة
٢٤,٠٣٦,٠٦٨	٦,٧٢٩,٤٣٩	قبولات
		<b>كفالات:</b>
٢٧,٠٧٩,٦٢٦	٣٠,٧١٩,٥٧٠	- دفع
١٩,١٥٦,٧٣٥	١٩,٧١٤,٩١٦	- حسن تنفيذ
١٦,٦٨٨,٢١٠	١٨,٦٧٢,١١٠	- أخرى
٢٤٦,٢٠٣,٦١١	٢٢٢,١٩٤,٠٨٨	سقوف تسهيلات انتمائية مباشرة غير مستغلة
<b>٤٠٣,٩٠٧,٠١٨</b>	<b>٣٥٤,٧٨٩,٠١٢</b>	

**ب- التزامات تعاقدية:**

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٢,٤٧١,٥٢٨	١,٥٣٩,١٢٥	عقود شراء ممتلكات ومعدات

**٤٧ - القضايا المقامة على البنك**

بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك وذلك ضمن النشاط الطبيعي مبلغ ٢٧,٤٢٧,٩٠٩ دينار و ٢٠,٠٦٠,١٢٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ على التوالي. بلغ رصيد المخصصات لمواجهة القضايا المقامة على البنك مبلغ ١,٨٦١,٧٣٩ دينار و ١,٨٧٦,٢٨١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ على التوالي.

وفي تقدير إدارة ومحامي البنك فإنه لن يترتب على البنك أي التزامات لقاء هذه القضايا بما يزيد عن المخصص المسجل لمواجهة تلك القضايا.

بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٩ تم تسجيل مجموعة من الدعاوى القضائية المدنية لدى المحاكم الأمريكية ضد مجموعة من البنوك والمؤسسات المالية للمطالبة بتعويضات مالية بموجب قانون مكافحة الارهاب الأمريكي عن أضرار يزعمون أنها ناتجة عن هجمات قامت بها مجموعات مدرجة في قائمة العقوبات الأمريكية خلال سنة ٢٠٠١، وقد تم تسجيل هذه الدعاوى في المحاكم قبل ساعات من انتهاء الموعد النهائي المسموح لرفعها، وأن هذه الدعاوى قد تم رفعها من قبل مكتب محاماة قام في السابق بتقديم العديد من الشكاوى المشابهة ضد جهات مصرفية أخرى نيابة عن نفس الأشخاص المدعين الذين طالبوا بتعويضات مالية عن نفس الأضرار والأحداث وإن بنك القاهرة عمان هو من ضمن البنوك المدعى عليها في إحدى الدعاوى القضائية المدنية المذكورة ولا زالت هذه الدعوة في المراحل التحضيرية الأولية والمناقشة.

في رأي إدارة المجموعة ، لا داعي لقيود و تسجيل أية مخصصات للقضايا المرفوعة في المحاكم الأمريكية ضد البنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ حيث قام البنك بالمناقشة مع المستشارين القانونيين المتخصصين في المحاكم الولايات المتحدة الأمريكية وقد استنتج أن الوضع القانوني للقضايا لصالح البنك وأنه سيتم اقتراح الرافض للقضية المرفوعة من قبل المحاكم المختصة ولن يكون هناك داعي لتسجيل أي مخصصات مقابل القضية في الوقت الحالي ، حيث لا توجد اسس قانونية وان موقف مجموعة بنك القاهرة عمان قوي .يعتقد المستشار القانوني أن الموقف القانوني لصالح البنك بسبب احتمال وجود اقتراح بالرفض لجميع المطالبات للأسباب المذكورة أعلاه ، كما يعتقد المستشار القانوني انه لا يمكن تحديد قيمة المطالبة حيث انه لا يوجد مبلغ محدد ضد البنك.

#### ٤٨ - عقود ايجار

يقوم البنك باستئجار العديد من الأصول بما في ذلك الأراضي والمباني، ان متوسط مدة الإيجار ٥ سنوات، فيما يلي الحركة على موجودات حق الإستخدام خلال العام:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		
المطلوبات	الموجودات	المطلوبات	الموجودات	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٦,٢٦٦,٢٩٢	٢٧,٤٣٢,٢٤٢	٢٣,٣٢٥,٣٤١	٢٤,١٥٤,٣٦٢	الرصيد في بداية السنة
٩٩٩,٨٨٦	٥١٤,٤٠٩	٣,٦٧٧,٩٨٠	٣,٦٤٥,٣٦٦	يضاف: إضافات خلال السنة
-	(٣,٤٦٩,١٨١)	-	(٤,٣٤١,٩٠٧)	يطرح: الإستهلاك للسنة
(٤٥١,١٠٧)	(٣٢٣,١٠٨)	(١١٥,٨٣٥)	(١١٠,٧٥٠)	العقود ملغاة
(٤,٥٣٨,٧٦٧)	-	(٤,٦٩٧,٥٩٤)	-	الايجارات المدفوعة
١,٠٤٩,٠٣٧	-	٩٤٧,٣٣١	-	الفائدة خلال السنة
٢٣,٣٢٥,٣٤١	٢٤,١٥٤,٣٦٢	٢٣,١٣٧,٢٢٣	٢٣,٣٤٧,٠٧١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

كما في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٣,٦٨٨,٩٣١	٣,٩٩١,٢١١	خلال أقل من سنة
١٤,٣٢٦,٢٧٧	١٢,٧٦٨,١٤٨	من سنة الى ٥ سنوات
٥,٣١٠,١٣٣	٦,٣٧٧,٨٦٤	أكثر من ٥ سنوات
٢٣,٣٢٥,٣٤١	٢٣,١٣٧,٢٢٣	المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٤٩ - مستويات القيمة العادلة

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة) :

القيمة العادلة		مستوى القيمة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مدخلات هامة
٣١ كانون الأول	٢٠٢٢			
الموجودات المالية / المطلوبات المالية				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل				
أسهم شركات				
المجموع				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
اسهم متوفر لها اسعار سوقية				
اسهم غير متوفر لها اسعار سوقية				
سندات متوفر لها اسعار سوقية				
المجموع				
اجمالي الموجودات مالية بالقيمة العادلة				

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستوى الاول والمستوى الثاني خلال العام ٢٠٢٢ .



بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر:

باستثناء ما يرد في الجدول ادناه اننا نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية للبنك تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن إدارة البنك تعتقد أن القيمة الدفترية للبنود المبينة ادناه تعادل القيمة العادلة لها تقريبا وذلك يعود اما استحقاقها قصير الاجل او ان أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال العام .

مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الأول ٢٠٢١		٣١ كانون الأول ٢٠٢٢		
	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
	دينار	دينار	دينار	دينار	
المستوى الثاني	٢٤٨,٠٦٥,٤١٦	٢٤٨,٠٥٨,٢٥٣	١٨٠,٨٢٧,٧٦١	١٨٠,٣٣٩,٤٠٢	<u>موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة</u>
المستوى الثاني	١٢١,٦٢٧,١٠٢	١٢١,٥٢٨,٢٤٤	١٢٤,٠٨١,٤٤٦	١٢٣,٩٢٠,٧٤٥	أرصدة لدى بنوك مركزية - بالصادفي
المستوى الثاني	١٠٢,٦٩٧,٩١٣	١٠١,٠٥٤,٧٢٠	٧٥,٢١٠,٥١٣	٧٣,٠٨٣,٢٦٨	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصادفي
المستوى الاول والثاني	٨١٥,٥٤٣,٨٢٩	٨٠٦,٦٠٧,٧٩٩	٨٠٥,٢٩٧,٦٣٥	٧٩٥,٣٦٥,١٤٠	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصادفي
المستوى الثاني	١,٩٥٧,٥٥٩,٨٤٣	١,٩٥١,٠٩٦,٨٥٥	٢,١٣٨,٨٩٢,٥٤٠	٢,١٢٧,١٩٤,٠٦٥	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
	٣,٢٤٥,٤٩٤,١٠٣	٣,٢٢٨,٣٤٥,٨٧١	٣,٣٢٤,٣٠٩,٨٩٥	٣,٢٩٩,٩٠٢,٦٢٠	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصادفي
					<u>مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة</u>
المستوى الثاني	٢٠٤,٠٩٢,٥٥٩	٢٠٢,٢٨٤,٥٣٧	٢١٩,٠٩٥,٣٩٢	٢١٨,٤٥٣,٢٣٣	<u>مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة</u>
المستوى الثاني	٢,٤٤٥,٥٣٨,٧١٣	٢,٤٣٧,٨٩٩,٥٢٦	٢,٤٦٣,٩٩٥,٠٩٧	٢,٤٥٤,١٨٣,٣٥٠	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
المستوى الثاني	٥٩,٥٤٦,٤٠٨	٥٩,٥٤٦,٤٠٨	٨٩,٦٩٧,١٥٢	٨٩,٦٩٧,١٥٢	ودائع عملاء
المستوى الثاني	٣٦٤,٩٠١,٥٥٣	٣٦٣,٩٠٩,٨٦٥	٣٤٢,٨٢٢,١٦١	٣٤١,٧٢٦,٠١٥	تامينات نقدية
المستوى الثاني	١٨,٧٨٩,٩١٤	١٨,٥٤٠,٣٥٠	١٨,٧٩٧,٣٠٠	١٨,٥٤٠,٣٥٠	أموال مقترضة
	٣,٠٩٢,٨٦٩,١٤٧	٣,٠٨٢,١٨٠,٦٨٦	٣,١٣٤,٤٠٧,١٠٢	٣,١٢٢,٦٠٠,١٠٠	قرض مساندة
					<u>مجموع المطلوبات المالية غير محددة القيمة العادلة</u>

للبنود المبينة اعلاه تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني وفقا لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الاطراف التي يتم التعامل معها.

#### (٥٠) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مبيّنة أدناه، وسيقوم البنك بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

#### المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في أيار من عام ٢٠١٧ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. وما أن سري، يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين الصادر في عام ٢٠٠٥. ينطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. يوفر الإطار العام للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. جوهر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) هو النموذج العام، ويكمل:

- تطبيق محدد للعقود مع ميزات المشاركة المباشرة (نهج الرسوم المتغيرة)،
- نهج مبسط (نهج تخصيص الأقساط) بشكل أساسي للعقود قصيرة الأجل.

سيتم تطبيق هذا المعيار بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن المنشأة طبقت المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) قبل أو مع تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧). البنك.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

#### تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على فقرات (٦٩) إلى (٧٦) من معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف "الحق لتأجيل التسوية"،
- الحق لتأجيل التسوية يجب أن يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- أن التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤. يقوم البنك حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

#### تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمداخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتتنطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على البنك.

**الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان الممارسة رقم (٢)**  
في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

سيتم تطبيق التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر. نظرًا لأن التعديلات على بيان الممارسة رقم (٢) تقدم إرشادات غير إلزامية حول تطبيق تعريف مصطلح جوهري على معلومات السياسة المحاسبية، فإن تاريخ سريان هذه التعديلات ليس ضروريًا.

يقوم البنك حاليًا بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على إفصاحات السياسة المحاسبية للبنك.

**الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢**  
أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال في شهر أيار ٢٠٢١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف الأولي بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٢، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة والخصم.

وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أقدم فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة مقدمة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح كاف خاضع للضريبة) والالتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار وإلغاء التزامات.

سيتم تطبيق هذه التعديلات للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر.

يقوم البنك حاليًا بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على إفصاحات السياسة المحاسبية للبنك.