

Ref No:

الرقم: م ش/1/348/98543

Date:

الموافق:

التاريخ: 20/12/2023

### لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأه : (200022707)

إستنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات فإن شركة (الشرق العربي للاستثمارات العقارية)

مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (348) بتاريخ 16/02/2004 برأس مال مصرح به (9996082) دينار أردني وبراس مال مكتتب به مدفوع (9996082) دينار اردني

غايات الشركة كما يلي :

[111014] استزراع الاراضي (المنشآت المتخصصة في زراعة الاراضي المستصلحة)

[111118] موقف سيارات بالاجره

[111279] انشاء المزارع

[112033] زراعة الاشجار المثمره

[112415] تطوير واستغلال الاراضي الزراعيه

[112784] فرز الاراضي

[310203] شراء الاراضي السكنية و التجارية و الصناعية و الزراعية بقصد تطويرها زراعيًا وتملك الاراضي بكافة انواعها وتطويرها و فرزها بقصد البيع بما في ذلك الاراضي الزراعية

[320052] الزراعة و انتاج المحاصيل الزراعية و استئجار الاراضي الزراعية اللازمه لهذه الغاية

[511037] شراء الاراضي الزراعية بقصد تطويرها زراعيًا وتملك الاراضي بكافة انواعها وتطويرها و فرزها بقصد البيع بما في ذلك الاراضي الزراعية

[611201] وكالات تجارية

[620205] استيراد

[810320] استثمار اموال الشركة في المجالات السياحية

[810322] استثمار اموال الشركة في المجالات العقارية

[831021] شراء اراضي واقامة شقق سكنية عليها وبيعها بدون فواند ربوية

[831052] استئجار وتأجير الاراضي

[831085] بيع الاراضي الفائضه عن حاجة الشركة

[831300] زراعة الاراضي الزراعيه

[833111] الدخول في عقود استثماريه وعقود مشاركه

[999359] تملك الاراضي الزراعية لغايات استثمارها لزراعة المحاصيل والاشجار المثمرة

[999991] اقتراض الاموال اللازمه لها من البنوك

مركز الشركة : عمان ويحق لها فتح فروع داخل وخارج المملكة

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة باجتماعها المنعقد بتاريخ 08/06/2020 قد قررت انتخاب مجلس ادارة مكون من السادة :

شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية م.ع ويمثلها خالد محمود عوض الله ابو زيد

شركة العلا لادارة اصول الاستثمار ذ.م.م ويمثلها يحيى عبد المجيد عوده المجالي إعتبارا من 18/11/2020

شركة العلا لادارة اصول الاستثمار ذ.م.م ويمثلها سالم احمد جميل الخزاعلة

شركة تطوير العقارات م.ع.م ويمثلها عبد الوهاب عبد الله سليمان العداسين

شركة العلا لادارة اصول الاستثمار ذ.م.م ويمثلها عاطف حسين عبدالله السحيمات إعتبارا من 09/12/2021



هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن

Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo

Ref No:

الرقم: م ش/1/348/98543

Date:

الموافق:

التاريخ: 20/12/2023

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة قد قرر انتخاب الرئيس بتاريخ 23/11/2020 ونائب الرئيس بتاريخ 23/11/2020 :  
شركة العلا لإدارة أصول الاستثمار ذ.م.م ويمثلها سالم احمد جميل الخزاعلة / رئيس مجلس ادارة  
شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية م.ع ويمثلها خالد محمود عوض الله ابو زيد / نائب رئيس مجلس ادارة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة بالاجتماع المنعقد بتاريخ 02/06/2021 قد قرر ما يلي :  
-قرار رقم (1) : الموافقة على تكليف المدير المالي السيد / عمر كريم الكركي قائما بإعمال المدير العام للشركة اعتبارا من 2021/06/01 لحين تعيين مدير عام للشركة.

-قرار رقم (2) : تعديل صلاحيات المفوضين بالتوقيع عن الشركة كما يلي :

1. تفويض رئيس مجلس الإدارة السيد (سالم احمد جميل الخزاعلة) أو نائب رئيس مجلس الإدارة السيد (خالد محمود عوض الله ابو زيد) في حال غياب رئيس مجلس الإدارة مجتمعاً مع المدير المالي / القائم بأعمال المدير العام السيد (عمر كريم حماد الكركي) بالتوقيع نيابة عن الشركة في الأمور المالية و صرف الشيكات للمبالغ التي لا تزيد عن (20,000) دينار.

2. تفويض رئيس مجلس الإدارة السيد (سالم احمد جميل الخزاعلة) أو نائب رئيس مجلس الإدارة السيد (خالد محمود عوض الله ابو زيد) في حال غياب رئيس مجلس الإدارة مجتمعاً مع المدير المالي / القائم بأعمال المدير العام السيد (عمر كريم حماد الكركي) وأي من عضوي مجلس الإدارة الدكتور / يحيى عبد المجيد المجالي أو السيد / عبدالوهاب عبدالله العدايسين بالتوقيع نيابة عن الشركة في الأمور المالية و صرف الشيكات للمبالغ التي تزيد عن (20,000) دينار.

3. تفويض رئيس مجلس الإدارة السيد (سالم احمد جميل الخزاعلة) أو نائب الرئيس السيد (خالد محمود عوض الله ابو زيد) في حال غياب رئيس مجلس الإدارة مجتمعاً مع المدير المالي / القائم بأعمال المدير العام السيد (عمر كريم حماد الكركي) وأي من عضوي مجلس الإدارة الدكتور / يحيى عبد المجيد المجالي أو السيد / عبدالوهاب عبدالله العدايسين بتمثيل الشركة لدى دائرة الأراضي والمساحة وكتاب العدل والدوائر الرسمية الأخرى ، والتوقيع نيابة عنها على في معاملات البيع والشراء وتوكيل الغير / والرهن وفك الرهن واصدار الوكالات العدليه الخاصه بالأراضي والعقارات بما فيها الوكالات غير القابلة للعزل والتوقيع عليها نيابة عن الشركة وأية معاملات أخرى بهذا الخصوص.

4-تفويض رئيس مجلس الإدارة السيد (سالم احمد جميل الخزاعلة) أو نائب الرئيس السيد (خالد محمود عوض الله ابو زيد) في حال غياب رئيس مجلس الإدارة في التوقيع نيابة عن الشركة على كافة الأمور الإدارية والقضائية والتعاقدية والقانونية الأخرى و لهم وفق ما هو مبين اعلاه حق تفويض الغير خطياً ببعض الصلاحيات الممنوحة لهم في الحالات الاستثنائية بشكل محدد.

5-تفويض السيد (زيد عطاالله يوسف السحيمات) أو المدير المالي / القائم بأعمال المدير العام السيد (عمر كريم حماد الكركي) بمتابعة والتوقيع على جميع الاجراءات المتعلقة بمعاملات الشركة بما فيها الافراز وازالة الشبوع واقامة الدعاوى على قطع الاراضي المملوكة لشركة لدى كافة مديريات تسجيل الاراضي التابعة لدائرة الاراضي والمساحة وامانة عمان الكبرى والبلديات والجهات الرسمية بالمملكة والمتعلقة بمعاملات الشركة واستخراج سندات التسجيل ومخططات الاراضي وكل ما يتعلق بهذا الخصوص.

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع غير العادي والمنعقد بتاريخ 30/07/2023 قد قررت ما يلي :  
الموافقة على توصية مجلس الادارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 20/6/2023 الى الهيئة العامة للشركة بالموافقة على تحويل الصفة القانونية لشركة الشرق العربي للاستثمارات العقارية من شركة مساهمة عامة محدودة الى شركة ذات مسؤولية محدودة وتفويض رئيس مجلس الادارة البدء بالسير بإجراءات تحويل الصفة القانونية للشركة حسب احكام القانون وذلك بنسبة (93.75%) من الاسهم الممثلة في الاجتماع  
\*\* علما ان موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ 19/12/2023

\* علما أن مدقق الحسابات للسنة المالية (2023) : ابراهيم منذر إبراهيم حموده من مكتب تدقيق : المهنيون العرب

\* اخر ميزانية مودعة تعود لسنة : (2022) و قد تم تدقيقها من قبل ابراهيم منذر إبراهيم حموده مكتب تدقيق المهنيون العرب

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه



Ref No:

الرقم: م ش/1/348/98543

Date:

الموافق:

التاريخ: 20/12/2023

رقم الوصل الالكتروني: IBBPI-0012041493  
مصدر الشهادة: خدمات الكترونية(13:49:10)

مراقب عام الشركات  
د . وائل علي العرموطي

\* لقد صدرت الوثيقة الكترونيا عن دائرة مراقبة الشركات ولا تحتاج الى توقيع او ختم.  
\* يجب مطابقة محتوى الوثيقة الورقية مع الوثيقة الالكترونية.  
\* في حال عدم ظهور المحتوى الالكتروني او عدم مطابقته فان ذلك يتطلب استخراج وثيقة محدثة  
\* لأي استفسار يمكن الاتصال مع دائرة مراقبة الشركات (info@ccd.gov.jo)



هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن

Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo