

## سجل معلومات الشركة

يتكون هذا السجل من ( 7 ) صفحة

صفحة 1 من 7



الرقم: 2544959/390/1

التاريخ: 2024/10/13

افحص الرمز للتأكد من صحة الشهادة

## شركة الاولى للتمويل /مساهمة عامة محدودة

رقم التسجيل: (390)

رأس المال المصرح به (34200000) دينار أردني  
المكتتب به المدفوع (34200000) دينار اردني

حالة السجل: (قائمة)

الرقم الوطني للمنشأه : (200023620)

تاريخ التسجيل : 05/03/2006

مركز الشركة : عمان

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الادارة قد قرر انتخاب الرئيس بتاريخ 28/04/2022 ونائب الرئيس بتاريخ 28/04/2022 :

هجره محمد الفارس حماد / رئيس مجلس ادارة

ابراهيم عبدالله عبدالحليم ابو خديجه / نائب رئيس مجلس ادارة

التفويض: اعتبارا من تاريخ 31/07/2024

قرار مجلس الادارة (4) للاجتماع رقم 5/2024

المادة (1)

يكون المفوضين بالتوقيع من الفئة (أ):

- رئيس مجلس الإدارة - السيدة هجرة محمد الفارس حماد.

- نائب رئيس مجلس الإدارة - السيد ابراهيم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة.

- عضو مجلس الادارة - الدكتور محمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجة.

- عضو مجلس الإدارة - الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجة.

- عضو مجلس الإدارة - السيدة سوسن عبدالله ابو خديجة ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

يكون المفوضين بالتوقيع من الفئة (ب):

- مستشار الشركة - السيد زكريا جهاد عبد الحليم ابو خديجة.

يكون المفوضين بالتوقيع من الفئة (ج):

- مدير العمليات - السيدة رشا عبدالله صالح محمود.

- مدير الخدمات البيعية - السيد راغب قدرى راغب دياب.

- مدير تكنولوجيا المعلومات - السيد احمد مروان عبدالهادي عبدالهادي.

يكون المفوضين بالتوقيع في الأمور المالية على النحو التالي:-

- يكون توقيع مفوضين اثنين من الفئة (أ) مجتمعين، أو توقيع مفوض من الفئة (أ) مع توقيع مفوض من الفئة (ب) توقيعين مجتمعين أو توقيع

مفوض من الفئة (أ) مع توقيع اثنين من الفئة (ج) ثلاثة توقيع مجتمع، وذلك في الأمور المالية ومهما بلغت قيمتها ويشمل ذلك منح التسهيلات

والبيع والشراء والرهن تأمينا لحقوق الشركة ورفع اشارة الرهن والتوقيع على عقود رهن الاموال المنقولة وغير المنقولة واجراء ما يلزم

بالامور المالية لدى كافة الدوائر والجهات المختصة وتمثيل الشركة امام كافة المراجع الرسمية وغيرها محليا وخارجيا وفتح الحسابات لدى

البنوك وسحب الشيكات على البنوك وتوكيل الغير باستخدام المركبات المملوكة للشركة داخل المملكة وخارجها وكافة الامور المالية الاخرى سواء

ذكرت ام لم تذكر وابرام عقود تتعلق بأعمال الشركة وغاياتها ولهما تفويض من يشاءان من موظفي الشركة بجزء من صلاحياتهما بذلك خطيا .

- يفوض كل من رئيس مجلس الادارة السيدة هجره محمدالفارس حماد ونائب رئيس مجلس الادارة السيد ابراهيم عبدالله ابو خديجة والدكتور احمد

عبدالله أبو خديجة والدكتور محمدعبدالله ابو خديجه، بالتوقيع مجتمعين و/أو منفردين وذلك في كافة الامور المالية التي تكون قيمتها عشرة الاف

دينار فأقل.

يكون المفوضين بالتوقيع في الامور القانونية على النحو التالي:-

- يكون توقيع اثنين من الفئة (أ) مجتمعين، أو توقيع مفوض من الفئة (أ) مع توقيع مفوض من الفئة (ب) توقيعين مجتمعين أو توقيع مفوض من

الفئة (أ) مع توقيع اثنين من الفئة (ج) ثلاثة توقيعات مجتمعة، على ان يتم التوقيع على الامور القانونية والقضائية مهما بلغت قيمتها ويشمل ذلك توكيل المحامين وتعيين المستشارين وايرام العقود معهم والاتفاق على قيمة اتعابهم واية امور قانونية او قضائية اخرى تتطلبها مقتضيات العمل بالشركة ولهما تفويض من يشاءان من موظفي الشركة بجزء من صلاحياتهما بذلك خطيا.  
يكون المفوضين بالتوقيع في الامور الادارية على النحو التالي:-

- يكون توقيع اثنين من الفئة (أ) مجتمعين، أو توقيع مفوض من الفئة (أ) مع توقيع مفوض من الفئة (ب) توقيعين مجتمعين أو توقيع مفوض من الفئة (أ) مع توقيع اثنين من الفئة (ج) ثلاثة توقيعات مجتمعة، ويكون نائب رئيس مجلس الادارة مفوضا مع رئيس مجلس الادارة مجتمعين و/أو منفردين بكافة الامور الادارية المتعلقة بتسيير اعمال الشركة وفق الانظمة والقوانين التي تحكم عمل الشركة ولهم الحق بتفويض صلاحياتهم مجتمعين لمن يروونه مناسباً.

يفوض الموظفون التالية اسمائهم عن الشركة بما يلي :-

- رمضان خليل أحمد محيسن الرقم الوطني (9811037594)
- محمد أمين سالم رحال الرقم الوطني (9971015306)
- احمد محمد احمد ابو يونس الرقم الوطني (9941014936)
- بلال برهان عبدالفتاح ابو قرص الرقم الوطني (9931043013)

ليقوم ايا منهم منفردا بمراجعته دوائر السير ( دوائر ترخيص المركبات ) ودوائر الاراضي المختصة والدوائر الرسمية المختصة في المملكة الاردنية الهاشمية نيابة عن الشركة في معاملات رهن الاموال المنقولة وغير المنقولة تامينا لحقوق الشركة والغير على النحو التالي :  
أولا : في التوقيع منفردا عن الشركة على معاملات الرهن وفك الرهن لدى دوائر السير ( دوائر ترخيص المركبات ) بشرط ان يرفق بكل معاملة كتاب صادر عن الشركة موقع من قبل المفوضين بالتوقيع عن الشركة يتضمن طبيعة التكليف وتفصيله للتصرف المحدد بالكتاب.  
ثانيا : في التوقيع منفردا عن الشركة على معاملات الرهن وفك الرهن لدى دوائر الاراضي المختصة بشرط أن يرفق بكل معاملة كتاب صادر عن الشركة موقع من قبل المفوضين بالتوقيع عن الشركة يتضمن طبيعة التكليف وتفصيله للتصرف المحدد بالكتاب، وفي تقديم الطلبات والاستدعاءات ودفع الرسوم واستلام الايصالات والاشعارات وشهادات الملكية واية وثائق تصدر عن الجهات المعنية باسم الشركة او لصالحها او لصالح المتعاملين معها تفويضا خاصا بما هو محدد في هذا السجل ولا يجوز لأي منهم توكيل او تفويض الغير بما فوض فيه جزئيا او كليا.  
ثالثا : في عمليات التأجير التمويلي وفي تسجيل عقود التأجير التمويلي شريطة أن يرفق مع كل حالة من حالات التأجير التمويلي كتاب صادر عن الشركة موقعاً من قبل المفوضين بالتوقيع نيابة عنها يتضمن طبيعة التكليف وتفصيله للتصرف المحدد بالكتاب وفي تقديم الطلبات والاستدعاءات ودفع الرسوم واستلام الايصالات والاشعارات وشهادات الملكية واية وثائق تصدر عن الجهات المعنية باسم الشركة او لصالحها او لصالح المتعاملين معها تفويضا خاصا بما هو محدد في هذا السجل ولا يجوز لأي منهم توكيل او تفويض الغير بما فوض فيه جزئيا او كليا.  
- تفويض السيد رمضان خليل محيسن و/أو محمد أمين سالم رحال منفردين او مجتمعين ليقوما باجراءات بيع وشراء وترخيص ورهن وفك رهن ايه مركبة عائدة ملكيتها للشركة والتوقيع على المعاملات المتعلقة بذلك لدى كاتب العدل المختص واية دائرة مختصة شريطة احضار كتاب خطي موقع من رئيس مجلس الادارة او نائب رئيس مجلس الادارة او الدكتور محمد عبدالله عبدالحليم ابو خديجة او الدكتور احمد عبدالله عبدالحليم ابو خديجة او السيدة سوسن عبدالله عبدالحليم ابو خديجة ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار مجتمعين و/أو منفردين لكل حالة على حدة.  
- تفويض السيد رمضان خليل أحمد محيسن و/أو محمد أمين سالم رحال مجتمعين للقيام باجراءات مراجعة شركات التأمين واستلام كافة المستحقات المالية و/أو استلام الشيكات الصادرة من شركات التأمين باسم شركة الاولى للتمويل كتعويض عن المركبات التي تتعرض لحوادث سير المرهونة لصالحنا والتوقيع على مخالصة نيابة عن الشركة، واية اجراءات اخرى تتعلق بمتابعة شركات التأمين شريطة احضار كتاب خطي موقع من رئيس مجلس الادارة ونائب رئيس مجلس الادارة والدكتور محمد عبدالله ابو خديجة والدكتور احمد عبدالله ابو خديجة والسيدة سوسن عبدالله ابو خديجة ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار بالتوقيع مجتمعين و/أو منفردين لكل حالة على حدة متضمنا طبيعة التكليف وتفصيله.

- تفويض السيد راغب قدرى راغب دياب أو السيد رمضان خليل أحمد محيسن منفردين بالحضور والمثول امام جميع المحاكم على اختلاف انواعها ودرجاتها والادلاء بالشهادة وفي حلف اليمين نيابة عن الشركة والنكول عنها وفي ابراز كشوفات الحساب والحضور نيابة عن الشركة بصفتها مشتكيه او مشتكى عليها وفي تقديم الافاده الدفاعيه والبيانات الدفاعيه سواء كانت مدعية او مدعى عليها او مشتكيه او مشتكى عليها.

المادة (2)

يعمل بهذا القرار من تاريخه ويلغى كل ما سبقه من قرارات بهذا الخصوص ويبلغ به عطوفة مراقب عام الشركات ويعمم على البنوك والمؤسسات

المالية والجهات الاخرى ذات العلاقة.

\* تم تسديد رأس المال بالكامل.

\* مدقق الحسابات للسنة المالية (2024) : مكتب تدقيق : شركة عبيدات والصالح

\* اخر ميزانية مودعة تعود لسنة : (2023) و قد تم تدقيقها من قبل نبيل محمد محمود عبيدات مكتب تدقيق شركة عبيدات والصالح

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه

مراقب عام الشركات

رقم الوصل الالكتروني: 20241013238466354

د . وائل علي العرموطي

مصدر الشهادة: خدمات الكترونية(02:43:42)



الرقم الوطني للمنشأه : (200023620)

شركة الاولى للتمويل /مساهمة عامة محدودة

صفحة 4 من 7

غايات الشركة كما يلي :

- [681010] شراء وبيع العقارات الخاصة
- [681020] تأجير الشقق السكنية
- [681030] تأجير الأراضي الفارغة
- [682050] إدارة العقارات ( على أساس عقد )
- [831016] رهن الاموال المنقوله وغير المنقوله
- [941938] تمويل مباشر للسلع الاستهلاكيه والمعمره
- [941939] تمويل عقاري
- [941940] تمويل وانشاء المشاريع الخاصه والعامه

أعضاء مجلس الادارة:

اسم العضو	صفة العضو	تاريخ الانتخاب	تاريخ التعيين
هجره محمد الفارس حماد	رئيس مجلس ادارة	2022/04/21	2022/04/28
ابراهيم عبدالله عبدالحليم ابو خديجه	نائب رئيس مجلس ادارة	2022/04/21	2022/04/28
الشركة العقارية الاردنية للتنمية و يمثلها نبيل حمدي محمد القوقا	عضو مجلس ادارة	2022/04/21	اعتبارا من (28/04/2022)
شركة المصانع العربية الدولية للاغذية والاستثمار و يمثلها سحر عبدالله عبدالحليم ابو خديجه	عضو مجلس ادارة	2022/04/21	اعتبارا من (21/04/2022)
د.محمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجه	عضو مجلس ادارة	2022/04/21	
شركة مستشفى ابن الهيثم و يمثلها المهندس عبدالله هيثم عبدالله ابو خديجه	عضو مجلس ادارة	2022/04/21	اعتبارا من (21/04/2022)
د. هيثم اكرم عبدالله الزعبي	عضو مجلس ادارة	2022/04/21	
د. احمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجه	عضو مجلس ادارة	2022/04/21	
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار و يمثلها سوسن عبدالله ابو خديجه	عضو مجلس ادارة	2022/04/21	اعتبارا من (28/04/2022)

المحاضر و القرارات:

تاريخ المحضر	قرارات المحضر	تاريخ التوثيق
2024/08/29	اجتمعت الهيئة العامة في الاجتماع غير العادي و تقرر ما يلي: تمت موافقة الهيئة العامة للشركة بنسبة تصويت بلغت (100%) من السادة الحضور على قرار تخفيض راسمال الشركة برصيد اسهم الخزينة، من 35000000 دينار اردني الى 34200000 دينار اردني اي بمقدار 800 الف سهم بما يعادل 800 الف دينار اردني بالقيمة الاسمية، كنوع احترازي وللحفاظة على حقوق المساهمين، تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ 9/10/2024 وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ 10/10/2024	2024/10/10
تاريخ المحضر	قرارات المحضر	تاريخ التوثيق
2024/07/08	اجتمع مجلس الادارة و تقرر ما يلي: - قرار مجلس الادارة رقم (1) للاجتماع رقم 04/2024 يكون المفوضين بالتوقيع من الفئة (أ): - رئيس مجلس الإدارة - السيدة هجره محمد الفارس حماد. - نائب رئيس مجلس الإدارة - السيد ابراهيم عبد الله عبد الحليم ابو خديجه. - عضو مجلس الادارة - الدكتور محمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجه. - عضو مجلس الإدارة - الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجه.	2024/07/09

- عضو مجلس الإدارة - السيدة سوسن عبدالله ابو خديجة ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار يكون المفوضين بالتوقيع من الفئة (ب):

- مستشار الشركة - السيد زكريا جهاد عبد الحليم ابو خديجة.

يكون المفوضين بالتوقيع من الفئة (ج):

- مدير العمليات - السيدة رشا عبدالله صالح محمود.

- مدير الخدمات البيعية - السيد راغب قدري راغب دياب.

- مدير تكنولوجيا المعلومات - السيد احمد مروان عبدالهادي عبدالهادي.

يكون المفوضين بالتوقيع في الأمور المالية على النحو التالي:-

- يكون توقيع مفوضين اثنين من الفئة (أ) مجتمعين، أو توقيع مفوض من الفئة (أ) مع توقيع مفوض من الفئة (ب) توقيعين مجتمعين أو توقيع مفوض من الفئة (أ) مع توقيع اثنين من الفئة (ج) ثلاثة توقيع مجتمع، وذلك في الأمور المالية ومهما بلغت قيمتها ويشمل ذلك منح التسهيلات والبيع والشراء والرهن تأميناً لحقوق الشركة ورفع اشارة الرهن والتوقيع على عقود رهن الاموال المنقولة وغير المنقولة واجراء ما يلزم بالامور المالية لدى كافة الدوائر والجهات المختصة وتمثيل الشركة امام كافة المراجع الرسمية وغيرها محليا وخارجيا وفتح الحسابات لدى البنوك وسحب الشيكات على البنوك وتوكيل الغير باستخدام المركبات المملوكة للشركة داخل المملكة وخارجها وكافة الامور المالية الاخرى سواء ذكرت ام لم تذكر وابرام عقود تتعلق بأعمال الشركة وغاياتها ولهما تفويض من يشاءان من موظفي الشركة بجزء من صلاحياتهما بذلك خطيا .

- يفوض كل من رئيس مجلس الادارة السيدة هجره محمدالفارس حماد ونائب رئيس مجلس الادارة السيد ابراهيم عبدالله ابو خديجة والدكتور احمد عبدالله أبو خديجة والدكتور محمدعبدالله ابو خديجه، بالتوقيع مجتمعين و/أو منفردين وذلك في كافة الامور المالية التي تكون قيمتها عشرة الاف دينار فأقل.

يكون المفوضين بالتوقيع في الامور القانونية على النحو التالي:-

- يكون توقيع اثنين من الفئة (أ) مجتمعين، أو توقيع مفوض من الفئة (أ) مع توقيع مفوض من الفئة (ب) توقيعين مجتمعين أو توقيع مفوض من الفئة (أ) مع توقيع اثنين من الفئة (ج) ثلاثة توقيع مجتمع، على ان يتم التوقيع على الامور القانونية والقضائية مهما بلغت قيمتها ويشمل ذلك توكيل المحامين وتعيين المستشارين وابرام العقود معهم والاتفاق على قيمة اتعابهم واية امور قانونية او قضائية اخرى تتطلبها مقتضيات العمل بالشركة ولهما تفويض من يشاءان من موظفي الشركة بجزء من صلاحياتهما بذلك خطيا.

يكون المفوضين بالتوقيع في الامور الادارية على النحو التالي:-

- يكون توقيع اثنين من الفئة (أ) مجتمعين، أو توقيع مفوض من الفئة (أ) مع توقيع مفوض من الفئة (ب) توقيعين مجتمعين أو توقيع مفوض من الفئة (أ) مع توقيع اثنين من الفئة (ج) ثلاثة توقيع مجتمع، ويكون نائب رئيس مجلس الادارة مفوضا مع رئيس مجلس الادارة مجتمعين و/أو منفردين بكافة الامور الادارية المتعلقة بتسيير اعمال الشركة وفق الانظمة والقوانين التي تحكم عمل الشركة ولهم الحق بتفويض صلاحياتهم مجتمعين لمن يرونه مناسباً.

يفوض الموظفين التالية اسمائهم عن الشركة بما يلي :-

- رمضان خليل أحمد محيسن الرقم الوطني (9811037594)

- أنس عادل صايل ابراهيم الرقم الوطني (9901031877)

- محمد أمين سالم رحال الرقم الوطني (9971015306)

- احمد محمد احمد ابو يونس الرقم الوطني (9941014936)

- بلال برهان عبدالفتاح ابو قرص الرقم الوطني (9931043013)

ليقوم ايا منهم منفردا بمراجعة دوائر السير ( دوائر ترخيص المركبات ) ودوائر الاراضي المختصة والدوائر الرسمية المختصة في المملكة الاردنية الهاشمية نيابة عن الشركة في معاملات رهن الاموال المنقولة وغير

المنقولة تامينا لحقوق الشركة والغير على النحو التالي :

أولاً : في التوقيع منفرداً عن الشركة على معاملات الرهن وفك الرهن لدى دوائر السير ( دوائر ترخيص المركبات) بشرط ان يرفق بكل معاملة كتاب صادر عن الشركة موقع من قبل المفوضين بالتوقيع عن الشركة يتضمن طبيعة التكليف وتفاصيله للتصرف المحدد بالكتاب.

ثانياً : في التوقيع منفرداً عن الشركة على معاملات الرهن وفك الرهن لدى دوائر الاراضي المختصة بشرط أن يرفق بكل معاملة كتاب صادر عن الشركة موقع من قبل المفوضين بالتوقيع عن الشركة يتضمن طبيعة التكليف وتفاصيله للتصرف المحدد بالكتاب، وفي تقديم الطلبات والاستدعاءات ودفع الرسوم واستلام الايصالات والاشعارات وشهادات الملكية واية وثائق تصدر عن الجهات المعنية باسم الشركة او لصالحها او لصالح المتعاملين معها تفويضاً خاصاً بما هو محدد في هذا السجل ولا يجوز لأي منهم توكيل او تفويض الغير بما فوض فيه جزئياً او كلياً.

ثالثاً : في عمليات التأجير التمويلي وفي تسجيل عقود التأجير التمويلي شريطة أن يرفق مع كل حالة من حالات التأجير التمويلي كتاب صادر عن الشركة موقعاً من قبل المفوضين بالتوقيع نيابة عنها يتضمن طبيعة التكليف وتفاصيله للتصرف المحدد بالكتاب وفي تقديم الطلبات والاستدعاءات ودفع الرسوم واستلام الايصالات والاشعارات وشهادات الملكية واية وثائق تصدر عن الجهات المعنية باسم الشركة او لصالحها او لصالح المتعاملين معها تفويضاً خاصاً بما هو محدد في هذا السجل ولا يجوز لأي منهم توكيل او تفويض الغير بما فوض فيه جزئياً او كلياً.

- تفويض السيد رمضان خليل أحمد محيسن و/أو محمد أمين سالم رجال منفردين او مجتمعين ليقوما باجراءات بيع وشراء وترخيص ورهن وفك رهن ايه مركبة عائدة ملكيتها للشركة والتوقيع على المعاملات المتعلقة بذلك لدى كاتب العدل المختص واية دائرة مختصة شريطة احضار كتاب خطي موقع من رئيس مجلس الادارة او نائب رئيس مجلس الادارة او الدكتور محمد عبدالله عبدالحليم ابو خديجة او الدكتور احمد عبدالله عبدالحليم ابو خديجة او السيدة سوسن عبدالله عبدالحليم ابو خديجة ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار مجتمعين و/او منفردين لكل حالة على حدة.

- تفويض السيد رمضان خليل أحمد محيسن و/أو محمد أمين سالم رجال مجتمعين للقيام باجراءات مراجعة شركات التأمين واستلام كافة المستحقات المالية و/او استلام الشيكات الصادرة من شركات التأمين باسم شركة الاولى للتمويل كتعويض عن المركبات التي تتعرض لحوادث سير المرهونة لصالحنا والتوقيع على مخالصة نيابة عن الشركة، واية اجراءات اخرى تتعلق بمتابعة شركات التأمين شريطة احضار كتاب خطي موقع من رئيس مجلس الادارة ونائب رئيس مجلس الادارة والدكتور محمد عبدالله ابو خديجة والدكتور احمد عبدالله ابو خديجة والسيدة سوسن عبدالله ابو خديجة ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار بالتوقيع مجتمعين و/او منفردين لكل حالة على حدة متضمناً طبيعة التكليف وتفاصيله.

- تفويض السيد راغب قدرى راغب دياب أو السيد رمضان خليل أحمد محيسن منفردين بالحضور والمثول امام جميع المحاكم على اختلاف انواعها ودرجاتها والادلاء بالشهادة وفي حلف اليمين نيابة عن الشركة والنكول عنها وفي ابراز كشوفات الحساب والحضور نيابة عن الشركة بصفتها مشتكيه او مشتكى عليها وفي تقديم الافاده الدفاعيه والبيانات الدفاعيه سواء كانت مدعيه او مدعى عليها او مشتكيه او مشتكى عليها.

المادة (2)

يعمل بهذا القرار من تاريخه ويبلغى كل ما سبقه من قرارات بهذا الخصوص ويبلغ به عطوفة مراقب عام الشركات

ويعمم على البنوك والمؤسسات المالية والجهات الاخرى ذات العلاقة.

الرقم الوطني للمنشأه : (200023620)

شركة الاولى للتمويل /مساهمة عامة محدودة

صفحة 7 من 7

- بتاريخ 10/10/2024 أجرت الشركة التغييرات التالية:-

\* تعديل رأس مال الشركة

34200000 بدلا من 35000000