

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٩-٦	إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، فإنه لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)



عمان في ٢٧ تموز ٢٠٢٣

MEMBER OF THE
FORUM OF FIRMS

TAGUCI Building
104 Mecca Street, Um-Uthaina, Amman, Jordan
Tel: +962 6 5100 900
Fax: +962 6 5100 601
P.O.Box: 921100 Amman 11192, Jordan tagco.amman@tagi.com



tagi.com

مبنى جامعة طلال أبوغزاله
١٠٤ شارع مكة، أم أذينة، عمان، الأردن
هاتف: ٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٩٠٠
فاكس: ٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠١
ص.ب: ٩٢١١٠٠ عمان ١١١٩٢، الأردن

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣		
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
١٦,١٢١,١٦٩	١٦,٢٥٤,٨٥٣		ممتلكات وآلات ومعدات
١١,٣٩٤,١٥٨	١١,٨١٣,٣٢٥	٤	إستثمارات في شركات زميلة
٦,٨٣٦,١٩٠	٦,٨٣٦,١٩٠		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٦٧٢,٠٦٦	٤,٢٩٦,١٢٩		ممتلكات استثمارية
٢٦٠,٢١٨	١٧٥,٥١٧		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - طويل الاجل
٥٠٥,٨٣٥	١٥٢,٣٨١		موجودات ضريبية مؤجلة
٣٩,٧٨٩,٦٣٦	٣٩,٥٢٨,٣٩٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١,٤١٢,٤٢٧	١,٢٢٤,١٦٠		مخزون
١٢٢,٦٣١	٢٣٧,٥٠٤		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٢٤,٩٦١	٤٨٣,٩٨٢	٥	نعم أطراف ذات علاقة مدينة
١,٠٠٧,٦٢٩	١,٢٤٧,٤٢٣		نعم وارصدة مدينة أخرى
٥,٧٨٤,٠٥٨	٨,٢٩٧,٦٠٤		نعم تجارية مدينة
٩,٣١٥,٧٨٩	٩,١٣٠,٠٧٠		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - الجزء المتداول
١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠	٥	شيكات بالصندوق - اطراف ذات علاقة
٣٠٤,٥٦٨	٣٦٨,١٨٦		حسابات جارية لدى البنوك
١٨,٦٨٢,٠٦٣	٢١,٠٩٨,٩٢٩		مجموع الموجودات المتداولة
٥٨,٤٧١,٦٩٩	٦٠,٦٢٧,٣٢٤		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات
دينار أردني	دينار أردني	حقوق الملكية والمطلوبات
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	حقوق الملكية
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح والمكتتب به
٣,٠٧٦,٣١٧	٣,٠٧٦,٣١٧	علاوة إصدار
٢,٧٠٥,١٧٢	٢,٧٠٥,١٧٢	إحتياطي إجباري
		إحتياطي إختياري
(٣٧٦,٣٣٤)	(٣٠٧,١٠٨)	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية
(٥,١٦٣,٣٤٤)	(٣,٧٢١,٤٢٣)	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - شركات زميلة
٢٦,٨٤١,٨١١	٢٨,٣٥٢,٩٥٨	الخسائر المتراكمة
		صافي حقوق الملكية
		المطلوبات
٢,٥٨٨,٥١٩	٣,٦٨١,٦٣٧	المطلوبات غير المتداولة المتداولة
١٤,٦٣٥	٦٣,٠٠٠	قروض - الجزء طويل الاجل
٢,٦٠٣,١٥٤	٣,٧٤٤,٦٣٧	شيكات مؤجلة - الجزء غير المتداول
		مجموع المطلوبات المتداولة
٥,٣٤٠,٠٤٠	٧,٦٩٣,٦٤٧	المطلوبات المتداولة
١,٦٧٤,٤٦٢	١,٣٦٦,٢٢٧	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٢٨,٥٤٨	٦,٤٧٧	أرصدة دائنة أخرى
١,٠٤٦,٨٥٠	١,١٠١,٥٦٠	مخصص ضريبة الدخل
٦,٩٥٤,٧٢٣	٦,٧٠٣,٣٤٤	شيكات مؤجلة - الجزء المتداول
٧,١٣٨,١١٥	٦,٨١٨,٣٤٩	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٢,٤٠٣,٣٦٠	١,٢٤١,٤٦٨	ذمم تجارية دائنة
٤,٤٤٠,٦٣٦	٣,٥٩٨,٦٥٧	قروض - الجزء الجاري
٢٩,٠٢٦,٧٣٤	٢٨,٥٢٩,٧٢٩	بنوك دائنة
٣١,٦٢٩,٨٨٨	٣٢,٢٧٤,٣٦٦	مجموع المطلوبات المتداولة
٥٨,٤٧١,٦٩٩	٦٠,٦٢٧,٣٢٤	مجموع المطلوبات
		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	صافي المبيعات
٨,٣٠٦,٥٥٣	١١,٥١٩,٣٦٢	١٥,٦١٦,٧٦٠	٢١,١٨١,١٧٩	
(٧,٤٩٩,٦٠٧)	(١٠,١٧٩,٥١٦)	(١٣,٨٧٧,٨٧٣)	(١٨,٩١٥,٠٩٣)	تكلفة المبيعات
٨٠٦,٩٤٦	١,٣٣٩,٨٤٦	١,٧٣٨,٨٨٧	٢,٢٦٦,٠٨٦	مجمول الربح
٧٧,١٩٢	١٣٨,١٥٢	١٦٤,٥٦١	٢٦٠,٤١٤	إيرادات أخرى بالصافي
١٣٧,٩١٥	٢١١,٨٧١	١٧٧,٢٥١	٣٩١,٥٥٤	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(٦٠٥,٥٤٤)	(٥٣١,٦١١)	(١,٢٠٦,٨٦٤)	(١,١٥٠,٦٣٩)	مصاريف إدارية
(٢١٤,٢٣٥)	(٢١١,٧٨٨)	(٤٢١,٤٨١)	(٤٢٣,٠٦٦)	مصاريف تمويل
(٢٠,٨٠٧)	(٢٠,٨٠٨)	(٢٠,٨٠٧)	(٤١,٦١٣)	خسائر تنكفي في الاستثمارات في الشركات الزميلة
١٨١,٤٦٧	٩٢٥,٦٦٢	٤٣١,٥٤٧	١,٨٠٢,٧٣٦	الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
(٤,٨٧٤)	(٤,٦٣٤)	(٤,٨٧٤)	(٤,٦٣٤)	ضريبة مدفوعة عن سنوات سابقة
-	(٢٢٥,٠٣٣)	-	(٣٣٨,٣٧٣)	مخصص ضريبة دخل
-	(١١,٨٤٣)	-	(١٧,٨٠٨)	المساهمة الوطنية
١٧٦,٥٩٣	٦٨٤,١٥٢	٤٢٦,٦٧٣	١,٤٤١,٩٢١	الربح
				دخل شامل آخر
(١٨,٩٢١)	٧٦,٤٧٣	(٤٣,٤٦٨)	٦٩,٢٢٦	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
١٥٧,٦٧٢	٧٦٠,٦٢٥	٣٨٣,٢٠٥	١,٥١١,١٤٧	مجموع الدخل الشامل
				المتوسط المرجح لعند الأسهم خلال الفترة
				حصة السهم الواحد من الربح
		٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	
		٠/٠٢ دينار أردني	٠/٠٦ دينار أردني	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٤٣١,٥٤٧	١,٨٠٢,٧٣٦	الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
		تعديلات لـ :
٦٢٨,٨٢٩	٦٢٦,٧١٢	إستهلاكات
(١٠,٠٤٦)	(٢٨,٥١٠)	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	١٥٠,٠٠٠	خسائر ائتمانية متوقعة
(١٧٧,٢٥١)	(٣٩١,٥٥٤)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
-	٤١,٦١٣	خسائر تدني في الاستثمارات في الشركات الزميلة
٢٩,١٢٦	(٣٣,٠٩٤)	التغير في القيمة العادلة في إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٦٦,٠١٨	١٨٨,٢٦٧	مخزون
٥٦٨,٧٧٤	١٤٠,٩٧٩	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
(٤٦١,٣٦٧)	(٢٣٩,٧٩٤)	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(٢,٦١٠,٥٨٧)	(٢,٦٦٣,٥٤٦)	ذمم تجارية مدينة
١١٢,٩٢٣	٢٧٠,٤٢٠	شيكات برسم التحصيل والصندوق
(١٩٦,٠١٢)	-	شيكات بالصندوق - اطراف ذات علاقة
١,٣٣٠,٧١١	٢,٣٥٣,٦٠٧	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
(٦٧٣,٥٣٩)	(٣٠٨,٢٣٥)	أرصدة دائنة أخرى
٤٤٦,٠٨٦	١٠٣,٠٧٥	شيكات مؤجلة
(١,٠٢٩,٥٨٩)	(٢٥١,٣٧٩)	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
١,١٩٥,١١٧	(٣١٩,٧٦٦)	ذمم تجارية دائنة
(٣٤٩,٢٦٠)	١,٤٤١,٥٣١	
(٤,٨٧٤)	(٢٩,٤٣٢)	ضريبة دخل مدفوعة
(٣٥٤,١٣٤)	١,٤١٢,٠٩٩	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(١٥٢,٢٧٤)	(٦١٧,٢٨٩)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٣٢,٢١٠	٢٦١,٣٤٠	المتحصل من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
-	(٨١,٧٧٩)	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٢٠,٥١٠)	-	ممتلكات استثمارية
(١٤٠,٥٧٤)	(٤٣٧,٧٢٨)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٤٧١,٣٧٥	(٨٤١,٩٧٩)	بنوك دائنة
٩٠,٧٠٦	(٦٨,٧٧٤)	قروض
٥٦٢,٠٨١	(٩١٠,٧٥٣)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٦٧,٣٧٣	٦٣,٦١٨	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٦٣,٣٢٩	٣٠٤,٥٦٨	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٢٣٠,٧٠٢	٣٦٨,١٨٦	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. الوضع القانوني والنشاط

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	تاريخ التسجيل لدى	رقم السجل	غايات الشركة الرئيسية
الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	مساهمة عامة محدودة	٤ شباط ١٩٩٥	تاريخ التسجيل لدى	٢٧٢	إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والتجارة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكندين والطوب والربرس وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ شباط ٢٠٠٨	تاريخ التسجيل لدى	١٥٨٤٣	توريد وبيع المعدات الإنشائية الثقيلة وقطع غيارها
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ تموز ٢٠٠٤	تاريخ التسجيل لدى	٩٠٥٣	صناعة مواد البناء
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	٣ أيلول ٢٠٠٦	تاريخ التسجيل لدى	١٢٨٣٦	بيع وتأجير المعدات الثقيلة بأثوابها وقطع غيارها
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	١٨ كانون الأول ٢٠٠٦	تاريخ التسجيل لدى	٢٥٢	صناعة الباطون الجاهز
شركة مسافات للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ تموز ٢٠١٧	تاريخ التسجيل لدى	٤٨٣٨٧	شراء الأراضي وفرزها وتطويرها وبيعها للغير

— تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - الرمثا - سحاب - السويمة - القسطل - شفا بدران - الكرك - البوتاس - الحصن والمفرق.

— حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار على الإعفاءات التالية:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة) ٥%

فرع معان (منطقة تنموية) ٥%

— تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ تموز ٢٠٢٣.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

— تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

— إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

٣. البيانات المالية للشركات التابعة

تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية البيانات المالية للشركات التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها (خسائر متراكمة)
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٣٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	١٢٢,٦١١ دينار أردني	٧٩,٨٧٢ دينار أردني	١,٢٧٧ دينار أردني
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٢,٠٩٦,١١١ دينار أردني	١,٦٠٨,٩٩٨ دينار أردني	٣٢٧,١١٣ دينار أردني
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٢,٣٢٢,١١٨ دينار أردني	٢,٠٦١,٧٩٧ دينار أردني	١٣٦,٤٠٥ دينار أردني
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	٨٠٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	١,٢١٩,٩١١ دينار أردني	٤٧٠,٨٧٤ دينار أردني	(٥٩,٧٠٦) دينار أردني
شركة مسافات للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٣٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٤٨٥,٥١٤ دينار أردني	٤٤٦,٤٣١ دينار أردني	٨,٢٣٩ دينار أردني

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٤. استثمارات في شركات زميلة

اسم الشركة	عدد الأسهم/الحصص	نسبة الاستثمار	نتائج أعمال الشركات الزميلة	الرصيد في بداية السنة	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة	فصل تكديفي في الاستثمارات في الشركات الزميلة	المجموع	٢٠٢٢
		%	بشمل أرشفي	بشمل أرشفي	بشمل أرشفي	بشمل أرشفي	بشمل أرشفي	بشمل أرشفي	بشمل أرشفي
شركة سافك للفن المتخصص	٧,٥٧٤,١٠٦	%٤٠,٩٤	٦٠٨,٧٥٠	٧,٣٦٧,٦٦٦	٢٤٩,٢٢٨	٢٥,٩٥٧	-	٧,٦٤٢,٨١١	٧,٣٦٧,٦٦٦
شركة ليل للصناعات الخرسانية	٢,٨٤١,١٨٤	%٣٩,٩	٨٦,٧١٨	١,٨٥٠,٢٩٧	٣٤,٦٠٤	٩,٣٧٣	-	١,٨٩٤,٦٧٤	١,٨٥٠,٢٩٧
شركة لقن للصناعات الخرسانية	٢,٦٣٤,٨٥٨	%٣٥,٣٢	٣٠٤,٩٨٩	٢,١٠٩,٣١١	١٠٧,٧٢٢	٢٣,٨٩٦	-	٢,٢٥٠,٣٢٩	٢,١٠٩,٣١١
الشركة العامة للإسطة والأسواق المالية	٩٣٥,٥٧٩	%١١,٩١	-	١	-	-	-	١	١
شركة لبطقت المالية	٤٣٥,٥٢٤	%٢,٧١	-	٦٦,٩٢٢	-	-	(٤١,٦١٣)	٢٥,٣٠٩	٦٦,٩٢٢
شركة كمارك ومطعم لقن	١٥,٠٠٠	%٥٠	-	١	-	-	-	١	١
المجموع				١١,٣٩٤,١٥٨	٣٩١,٥٥٤	٦٩,٢٢٦	(٤١,٦١٣)	١١,٨١٣,٢٢٥	١١,٣٩٤,١٥٨

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال الفترة:

٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار أردني	دينار أردني
١١,٣٩٤,١٥٨	١١,٠٤٠,٤٩٤
(٤١,٦١٣)	(٦٢,٤٢٠)
-	(٢٦٥,٠٩٣)
٣٩١,٥٥٤	٧١٧,٤٦٧
٦٩,٢٢٦	(٣٦,٢٩٠)
١١,٨١٣,٣٢٥	١١,٣٩٤,١٥٨

الرصيد في بداية السنة
خسائر التكدفي في الاستثمارات في الشركات الزميلة
أرباح نقدية موزعة
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في
موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
الرصيد في نهاية السنة

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٥. ذمم أطراف ذات علاقة

- تتكون المعاملات مع أطراف ذات علاقة من المعاملات مع كبار المساهمين والشركات التي تقع تحت سيطرة من قبل كبار المساهمين. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي معاملات ذات طبيعة تجارية.
- يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٢٦,٥٤٣	٥٠٤,٤٦٥	شركة أساس للصناعات الخرسانية
٣٧,١٠٩	٣٧,١٠٩	شركة البطاقات العالمية
١٦,٤٨١	١٩,٧٢٧	شركة مسافات لتأجير السيارات السياحية
٢,١٠٦	-	شركة كسارات ومقالع القدس
٨٧٥	-	الشركة المتقدمة للتعليم
٨٦٨	٤,١٤٨	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
-	٣٦,٥١٩	شركة القدس للصناعات الخرسانية
-	٢٢,٩٩٣	صندوق ادخار موظفين شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
٤٨٣,٩٨٢	٦٢٤,٩٦١	المجموع

- يتألف بند شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	شركة أساس للصناعات الخرسانية
١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠	المجموع

– يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٣٣٧,٢٩٢	٣,٦٧٤,٩٥٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
١,٨١٢,٢٣٧	٣,١٩٥,٥٨٦	شركة إسمنت القطرانة
١,١٣٨,١٢٣	٦٨٦,٧٧٧	شركة الصندوق للاسكان
-	١١٧,٢٤٠	شركة القدس للصناعات الخرسانية
-	١٩,٠٩٤	صندوق ادخار موظفين شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
٥٢,٣٨٨	-	شركة كسارات ومقالع القدس
٥,٣٤٠,٠٤٠	٧,٦٩٣,٦٤٧	المجموع

– يتألف بند شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٥,٨٤٤,٦٠٧	٦,٠٠٣,٤٣١	شركة إسمنت القطرانة
٨٨٦,٠٠٠	٣٢٥,٠٠٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
-	٢٠٠,٠٠٠	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٢١٧,٠٧٨	١٤٤,٩١٣	شركة الصندوق للاسكان
-	٢٠,٠٠٠	صندوق ادخار موظفين شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
٦,٠٠٠	١٠,٠٠٠	شركة أساس للصناعات الخرسانية
١,٠٣٨	-	الشركة الأردنية لإدارة وتتبع المركبات
٦,٩٥٤,٧٢٣	٦,٧٠٣,٣٤٤	المجموع

٦. الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث اخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة واحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الانتمانية المتوقعة.

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the six months ended June 30, 2023**

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30 , 2023 - (reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the six months ended June 30, 2023 - (reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the six month ended June 30, 2023 - (reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the six months ended June 30, 2023 - (reviewed and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial information for the six month ended June 30, 2023	6-9

105180459

Report on review of consolidated interim condensed financial information

To Messrs. Shareholders
Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Ready Mix Concrete and Construction Supplies (Public Shareholding Company), as at June 30, 2023, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Mohammad Al-Azraq
(License # 1000)

Amman - 27 July, 2023

MEMBER OF THE
FORUM OF FIRMS



Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30, 2023
- (reviewed and unaudited)

		June 30, 2023	December 31, 2022
	Notes	(reviewed and unaudited)	(audited)
ASSETS		JD	JD
Non-current Assets			
Property, plant and equipment		16,254,853	16,121,169
Investments in associates	4	11,813,325	11,394,158
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income		6,836,190	6,836,190
Investment property		4,296,129	4,672,066
Checks under collection and on hand - long term		175,517	260,218
Deferred tax asset		152,381	505,835
Total Non-current Assets		39,528,395	39,789,636
Current Assets			
Inventory		1,224,160	1,412,427
Investment in financial asset at fair value through profit or loss		237,504	122,631
Due from related parties	5	483,982	624,961
Accounts receivable and other debit balances		1,247,423	1,007,629
Trade receivables		8,297,604	5,784,058
Checks under collection and on hand - current portion		9,130,070	9,315,789
Checks on hand - related parties	5	110,000	110,000
Current accounts at banks		368,186	304,568
Total Current Assets		21,098,929	18,682,063
TOTAL ASSETS		60,627,324	58,471,699

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30, 2023- (reviewed and unaudited)

		June 30, 2023	December 31, 2022
	Notes	(reviewed and unaudited)	(audited)
		JD	JD
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Capital		25,000,000	25,000,000
Issuance premium		1,600,000	1,600,000
Statutory reserve		3,076,317	3,076,317
Voluntary reserve		2,705,172	2,705,172
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		(307,108)	(376,334)
Accumulated losses		(3,721,423)	(5,163,344)
Net equity		28,352,958	26,841,811
Liabilities			
Non-Current Liabilities			
Loans -non current portion		3,681,637	2,588,519
Deferred checks- non current		63,000	14,635
Total non-current liabilities		3,744,637	2,603,154
Current Liabilities			
Due to related parties	5	7,693,647	5,340,040
Other credit balances		1,366,227	1,674,462
Income tax provision		6,477	28,548
Deferred checks - current portion		1,101,560	1,046,850
Deferred checks - related parties	5	6,703,344	6,954,723
Trade payables		6,818,349	7,138,115
Loans - current portion		1,241,468	2,403,360
Banks overdraft		3,598,657	4,440,636
Total Current Liabilities		28,529,729	29,026,734
Total Liabilities		32,274,366	31,629,888
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		60,627,324	58,471,699

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the six months ended
June 30, 2023 – (reviewed and unaudited)

	For the six months ended June 30,		For the three months ended June 30,	
	2023	2022	2023	2022
	JD	JD	JD	JD
Net sales	21,681,179	15,616,760	11,519,362	8,306,553
Cost of sales	(18,915,093)	(13,877,873)	(10,179,516)	(7,499,607)
Gross profit	2,766,086	1,738,887	1,339,846	806,946
Other revenues, net	260,414	164,561	138,152	77,192
Share of profit of associates	391,554	177,251	211,871	137,915
Administrative expenses	(1,150,639)	(1,206,864)	(531,611)	(605,544)
Finance cost	(423,066)	(421,481)	(211,788)	(214,235)
Valuation loss of investment in associate	(41,613)	(20,807)	(20,808)	(20,807)
Profit before income tax and national contribution	1,802,736	431,547	925,662	181,467
Income tax paid for prior years	(4,634)	(4,874)	(4,634)	(4,874)
Income tax provision	(338,373)	-	(225,033)	-
National contribution	(17,808)	-	(11,843)	-
Profit	1,441,921	426,673	684,152	176,593
Other comprehensive income				
Change in fair value of investment in financial asset at fair value through other comprehensive income - associates	69,226	(43,468)	76,473	(18,921)
Total comprehensive income	1,511,147	383,205	760,625	157,672
Weighted average number of shares during the period	25,000,000	25,000,000		
Profit per share	JD 0/06	JD 0/02		

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the six months ended June 30, 2023 - (reviewed and unaudited)

	Capital	Issuance premium	Statutory reserve	Voluntary reserve	Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates	Accumulated losses	Net
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
For the six month ended June 30, 2023							
Balance as at January 1, 2023	25,000,000	1,600,000	3,076,317	2,705,172	(376,334)	(5,163,344)	26,841,811
Comprehensive income	-	-	-	-	69,226	1,441,921	1,511,147
Balance as at June 30, 2023	25,000,000	1,600,000	3,076,317	2,705,172	(307,108)	(3,721,423)	28,352,958
For the six month ended June 30, 2022							
Balance as at January 1, 2022	25,000,000	1,600,000	2,969,731	2,705,172	(340,044)	(6,865,312)	25,069,547
Comprehensive income	-	-	-	-	(43,468)	426,673	383,205
Balance as at June 30, 2022	25,000,000	1,600,000	2,969,731	2,705,172	(383,512)	(6,438,639)	25,452,752

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of cash flows for the six months ended June 30, 2023
- (reviewed and unaudited)

	June 30, 2023	June 30, 2022
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Profit before income tax and national contribution	1,802,736	431,547
Adjustments for :		
Depreciation	626,712	628,829
Gain on sale of property, plant and equipment	(28,510)	(10,046)
Expected credit losses	150,000	-
Share of profit of associates	(391,554)	(177,251)
Valuation loss in associates investment	41,613	-
Change in fair value of financial asset at fair value through profit or loss	(33,094)	29,126
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	188,267	66,018
Due from related parties	140,979	568,774
Accounts receivable and other debit balances	(239,794)	(461,367)
Trade receivables	(2,663,546)	(2,610,587)
Checks under collection and on hand	270,420	112,923
Checks on hand - related parties	-	(196,012)
Due to related parties	2,353,607	1,330,711
Other credit balances	(308,235)	(673,539)
Deferred checks	103,075	446,086
Deferred checks - related parties	(251,379)	(1,029,589)
Trade payables	(319,766)	1,195,117
	<u>1,441,531</u>	<u>(349,260)</u>
Income tax paid	(29,432)	(4,874)
Net cash from operating activities	<u>1,412,099</u>	<u>(354,134)</u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property, plant and equipment	(617,289)	(152,274)
Proceeds from disposal of property, plant and equipment	261,340	32,210
Investment in financial asset at fair value through profit or loss	(81,779)	-
Investment property	-	(20,510)
Net cash from investing activities	<u>(437,728)</u>	<u>(140,574)</u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Banks overdraft	(841,979)	471,375
Loans	(68,774)	90,706
Net cash from financing activities	<u>(910,753)</u>	<u>562,081</u>
Net change in cash and cash equivalents	63,618	67,373
Cash and cash equivalents - beginning of period	304,568	163,329
Cash and cash equivalents - end of period	<u>368,186</u>	<u>230,702</u>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated interim condensed financial statement

1. Legal status and activity

Company name	Legal status	Registration date at the		Main activities
		Ministry of Industry and Trade	Rigester number	
Ready Mix Concrete and Construction Supplies Company	Public shareholding company	February 4, 1995	272	Construct, establish, own and manage production plants and trading with all kind of concrete, kerbstone, bricks and houndi block metal forming and to do all other acts relating thereto inside and outside the kingdom.
Amman for Construction Equipment Supply Company	Limited liability company	February 26, 2008	15843	Supply and sale of construction equipment and their spare parts
Concrete Technology Company	Limited liability company	July 26, 2004	9053	Manufacturing construction materials
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	Limited liability company	September 3, 2006	12836	Sale and leasehold all heavy equipment and their spare parts
United Ready Mix Concrete	Limited private contribution	December 18, 2006	252	Manufacturing ready concrete
Masafat for Housing Company	Limited liability company	July 25, 2017	48387	Purchase of lands , apartments construction and resale without unsuros interest

- The company consists of the following branches and factories: Amman -Zarqa - Aqaba - Ramtha - Sahab- Swemeh - Qustal -Shafa Badran -Karak- potash - Alhusan -Mafrq.
- The company granted according to Development and Special Zone Law the following tax rates:

Aqaba branch(Aqaba Special Economic Zone)	%5
Maan (Development zone)	%5

- The financial statement have been approved by board of directors on .27 July, 2023.

2. Financial statement preparation Frame work and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial statements for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2022.

3. Financial information for a subsidiary

The consolidated interim condensed financial statement for the parent company included the financial statement of its subsidiary as of June 30, 2022 as follows:

Company name	Legal status	Paid-in capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liabilities	Retained earning (Accumulated losses)
		JD	%	JD	JD	JD
Amman for Construction Equipment Supply Company	L.L.C	30,000	100	122,611	79,873	1,277
Concrete Technology Company	L.L.C	80,000	100	2,096,111	1,608,998	327,113
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	L.L.C	100,000	100	2,322,118	2,061,797	136,405
United Ready Mix Concrete	L.P.C	800,000	100	1,219,911	470,874	(59,706)
Masafat for Housing Company	L.L.C	30,000	100	485,514	446,431	8,239

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated interim condensed financial statement for the six months ended June 30, 2023

4. Investments in associates

Company name	Number of shares	Percentage of ownership	Result of associate	Beginning year balance	Share of profit of associates	Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income - associates	Impairment on investment in associate	Total	2022
		%	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Masafat for specialized transport Co.	7,574,106	40.94	608,750	7,367,626	249,228	25,657	-	7,642,811	7,367,626
Asses for Concrete Products Co.	2,841,184	39.90	86,718	1,850,297	34,604	9,373	-	1,894,274	1,850,297
Alquds Ready Mix Concrete Company	2,634,858	35.32	304,989	2,109,311	107,722	33,896	-	2,250,929	2,109,311
International Brokerage & Financial Markets Co.	935,579	11.91	-	1	-	-	-	1	1
International Cards Company	435,524	2.71	-	66,922	-	-	(41,613)	25,309	66,922
Jerusalem Crushers and quarrying LLC	15,000	50	-	1	-	-	-	1	1
Total				11,394,158	391,554	69,226	(41,613)	11,813,325	11,394,158

(*) Movement of investments during the period was as follows:

	June 30, 2023 (reviewed and unaudited)	December 31, 2022 (audited)
	JD	JD
Beginning of period/year balance	11,394,158	11,040,494
Valuation loss on investment in associate	(41,613)	(62,420)
Distributed dividends	-	(265,093)
Share of results of associates	391,554	717,467
Share of changes of financial assets at fair value through other comprehensive income- associates	69,226	(36,290)
Balance - end of period / year	11,813,325	11,394,158

5. Related parties

- Related parties transaction consist of transaction with major shareholders and companies which the shareholders have control over them. Transaction with related parties' are trading in nature.
- Due from related parties consist of the following:

	June 30, 2023 (reviewed and unaudited)	December 31, 2022 (audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products	426,543	504,465
International Cards Company	37,109	37,109
Masafat for Car Leasing	16,481	19,727
Jerusalem Crushers and Quarrying L.L.C	2,106	-
Advanced Education Company	875	-
International Brokerage & Financial Markets Co	868	4,148
Alquds Ready Mix Concrete Company	-	36,519
Ready Mix Employees Saving Fund	-	22,993
Total	483,982	624,961

- Checks on hand - related parties consist of the following:

	June 30, 2023 (reviewed and unaudited)	December 31, 2022 (audited)
	JD	JD
Al quds for Ready Mix concrete Co.	90,000	90,000
Assas for Concrete Products	20,000	20,000
Total	110,000	110,000

- Due to related parties consist of the following:

	June 30, 2023 (reviewed and unaudited)	December 31, 2022 (audited)
	JD	JD
Masafat for Specialized Transport	3,674,950	2,337,292
Qatrana Cement Company	3,195,586	1,812,237
The Fund Company for Housing	686,777	1,138,123
Al quds for Ready Mix concrete Co.	117,240	-
Ready Mix Employees Saving Fund	19,094	-
Crushers and quarrying Jerusalem L.L.C .	-	52,388
Total	7,693,647	5,340,040

- Deferred checks - related parties consist of the following:

	June 30, 2023 (reviewed and unaudited)	December 31, 2022 (audited)
	JD	JD
Qatrana Cement Company	6,003,431	5,844,607
Masafat for Specialized Transport	325,000	886,000
Al quds for Ready Mix concrete Co.	200,000	-
The Fund Company for Housing	144,913	217,078
Ready Mix Employees Saving Fund	20,000	-
Assas for Concrete Products	10,000	6,000
Jordan Company for Managing and Tracking Vehicles	-	1,038
Total	6,703,344	6,954,723

6. Possible effects of economic fluctuations

As a result of the current global conflict, where the entity took into account any possible impact of the current economic fluctuations in the inputs of future macroeconomic factors when determining the severity and probability of economic scenarios to determine the expected credit losses.