

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

شركة المستقبل العربية للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ – (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ – (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ – (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ – (مراجعة غير مدققة)
٨-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

١٠٥١٨١٠٥٤

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المستقبل العربية للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة المستقبل العربية للإستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقلل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أخطنا علماً بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

أساس الاستنتاج المتحفظ

لم يتم تقييم الإستثمار في الشركات الزميلة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣، كما لم نستلم قوائم مالية مرحلية مراجعة من قبل محاسب قانوني آخر للشركات الزميلة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣.

الإستنتاج المتحفظ

بناءً على مراجعتنا وبإستثناء تأثير ما هو وارد في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".





فقرات توكيدية

- نود أن نلفت إنتباهكم إلى أنه من ضمن بند أراضي إستثمارية والبالغ رصيدها ٥,٦٣٨,٥٠٢ دينار أردني كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ يوجد أرض إستثمارية بقيمة ٩٩٨,٧٧٧ دينار أردني كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ مسجلة باسم عضو مجلس إدارة سابق كما هو وارد في إيضاح (٣).
- نود أن نلفت إنتباهكم إلى ما هو مشار إليه في إيضاح رقم (٥ و ٦).

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمّان في ٢٩ تشرين الاول ٢٠٢٣

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات
دينار أردني	دينار أردني	
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
٥,٢٠١,٢٤٦	٥,١٧٤,٧٤٤	ممتلكات ومعدات
١	١	أصل غير ملموس
٥,٦٣٨,٥٠٢	٥,٦٣٨,٥٠٢	٣ أراضي إستثمارية
٩٩٦,٠٦٩	٩٨٦,٥٨٦	إستثمارات في شركات زميلة
٤٦٧,٧٦٠	٤٨٤,٤٦٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٢,٣٠٣,٥٧٨	١٢,٢٨٤,٣٠٠	مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٤,٨٨٥,١٧٥	٤,١٠٣,٩٢٧	مخزون
٧,١٣٦,٦٦٧	٧,٠٧٧,٣٧٧	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٦٦,٨٠٠	١,٨٠٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٧٠,٧١٥	١٨٠,٤٨٩	أرصدة مدينة أخرى
١,٨٣٥,٩٠٢	١,٧٠٧,٩٩٣	٤ ذمم تجارية مدينة
٢٣٥,٨٥٥	٣٨٨,٢٩٩	نقد ونقد معادل
١٤,٤٣١,١١٤	١٣,٤٥٩,٨٨٥	مجموع الموجودات المتداولة
٢٦,٧٣٤,٦٩٢	٢٥,٧٤٤,١٨٥	مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة المستقبل العربية للإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	إيضاحات
دينار أردني	دينار أردني	حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٤,٩٣١,٠٥١	رأس المال
٦١٥,٦٥١	٦١٥,٦٥١	إحتياطي إجباري
(١٩٠,٤٣٥)	(٢٣٧,٩٩٩)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣٣١,٦٩٤)	(٥,٢٦٧,٥٩٨)	خسائر متراكمة
٢٠,٠٩٣,٥٢٢	٢٠,٠٤١,١٠٥	صافي حقوق الملكية
		المطلوبات غير المتداولة
٣٨٨,٨٨٤	١٨٠,٧٧٣	قروض
		المطلوبات المتداولة
٣٣٣,٣٣٦	٣٣٣,٣٤٩	قروض - الجزء المتداول
-	٤,٩٩٩	إلتزام مقابل عقود إيجار- الجزء المتداول
٢٤٣,٣٤٢	٣٣٢,٨١٧	أرصدة دائنة أخرى
٣٤٢,٧٧٣	٥٩٤,٨٢٧	ذمم دائنة وشيكات آجلة وأوراق دفع
٢٢,٥٠٠	٢٢,٥٠٠	ذمة شركة زميلة دائنة
٤,٣١٩,٨٢٨	٥,٢٢٤,٣٢٢	بنوك دائنة
٥,٢٦١,٧٧٩	٦,٥١٢,٨١٤	مجموع المطلوبات المتداولة
٥,٦٥٠,٦٦٣	٦,٦٩٣,٥٨٧	مجموع المطلوبات
٢٥,٧٤٤,١٨٥	٢٦,٧٣٤,٦٩٢	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	مبيعات بالصفافي
٣,٦٦٥,٢٣٥	٤,٤٢٨,٩٥١	١٣,٤٧٦,٦٠١	١١,٧٣٦,٢٣٩	
(٢,٩٣٥,٩٢٩)	(٣,٨٨٥,٠٨٩)	(١٠,٩٥٦,٩٨٨)	(١٠,٠٣٨,٢٤٠)	تكلفة المبيعات
٧٢٩,٣٠٦	٥٤٣,٨٦٢	٢,٥١٩,٦١٣	١,٦٩٧,٩٩٩	مجمول الربح
-	-	١,٥٩٨	١٥,٠٢٤	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٥,٨٤٥	٤١,١٩٥	١٨٤,٨٧٨	٨٤,٩٥٣	إيرادات أخرى بالصفافي
(٤٣٢,٧٤٢)	(٤٥٩,٦٨٩)	(١,٣٦٥,٣٨٤)	(١,٣٥٧,٥٦١)	مصاريف إدارية وبيع وتوزيع
(١٣٤,٣٨٨)	(١٣٣,٥٢٧)	(٣٧٠,٨٠٨)	(٤٠٣,٠٧٤)	تكاليف تمويل
١٨٨,٠٢١	(٨,١٥٩)	٩٦٩,٨٩٧	٣٧,٣٤١	الربح (الخسارة) قبل الضريبة
(٢,٦٢٨)	(٥١٠)	(٢,٦٢٨)	(٥١٠)	ضريبة دخل عن سنوات سابقة
(٤٥,٠٨٤)	(٤,٤٩٥)	(٢١٥,٦٥١)	(٣٠,٤٥٥)	ضريبة دخل
(٢,٢٥٤)	(٢٥٠)	(١٠,٧٨٢)	(١,٥٢٣)	المساهمة الوطنية
١٣٨,٠٥٥	(١٣,٤١٤)	٧٤٠,٨٣٦	٤,٨٥٣	الربح (الخسارة)
يضاف : بنود الدخل الشامل الآخر				
(١٨,٢٣٤)	٢,٢٠٤	٤١,٨٧٧	٣٣,٠٦١	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١١٩,٨٢١	(١١,٢١٠)	٧٨٢,٧١٣	٣٧,٩١٤	الدخل الشامل
		٢٤,٩٣١,٠٥١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
		٠.٣٠ دينار أردني	-/- دينار أردني	حصة السهم الواحد من الربح

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٩٦٩,٨٩٧	٣٧,٣٤١	الربح قبل الضريبة
		تعديلات لـ :
١٠٧,٦٦٥	١١٨,١٩٥	إستهلاكات
(٧٩)	(٦٣٠)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
١٤,٣١٣	-	إستهلاك حق إستخدام أصل
٦٢٠	-	فائدة حق إستخدام أصل
٢,٠٠٠	-	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٨,٠٠٠	٤٠٠	ديون معدومة
(١٠٠,٠٠٠)	-	رد مخصصات إنفتت الحاجة إليها
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٤٨٦,٥٥١	-	أوراق قبض
٣٩١,١٢٨	-	شيكات برسم التحصيل لدى البنوك
٢٦٢,٧٥٠	٧٨١,٢٤٨	مخزون
(٣,٧١٠,١١٧)	٥٩,٢٩٠	ذمم اطراف ذات علاقة مدينة
(٢٢,٤٠٠)	٦٥,٠٠٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٨٤,٥٠٤	٩٠,٢٢٦	أرصدة مدينة أخرى
١,١٨٩,٨٢١	١٢٧,٥٠٩	ذمم تجارية مدينة
(٧٤,٨١١)	-	إيرادات فوائد تقسيط غير مستحقة وغير مقبوضة
(٨٣,٥٧٠)	٩٤,٨٢٧	أرصدة دائنة أخرى
١٧٢,٨٩٣	(٢٥٢,٥٦٤)	ذمم دائنة وشيكات آجلة وأوراق دفع
(٢٨٠,٨٣٥)	١,١٢٠,٨٤٢	ضريبة دخل مدفوعة
(١٧٠,٥٦٧)	(٢٠٥,٠٢٩)	مساهمة وطنية مدفوعة
(٨,٥٢٨)	(١١,٢٥١)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
(٤٥٩,٩٣٠)	٩٠٤,٥٦٢	
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٩٢,٦٧٧)	(٩٤,٠٦٣)	شراء ممتلكات ومعدات
٧٩	٣,٠٠٠	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٢,٤٠١,٤٢٠	-	إستبعاد ممتلكات ومعدات شركة تابعة
٣٤,٢٦٣	١٦,٣٥٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٧٢,٨٠٢	-	إستبعاد حق إستخدام أصل
(٢٥٠,٠٠٠)	٩,٤٨٣	إستثمارات في شركات زميلة
٢,١٦٥,٨٨٧	(٦٥,٢٢٦)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٢٥,٨٤٩	١٤,٥٠٣	التغير المتراكم في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٠,٠٠٠)	(٤,٩٩٩)	المدفوع من التزام مقابل عقد إيجار
(٤١,٨٨٣)	-	إستبعاد التزام مقابل عقد إيجار
(٦٥٧,٢١٤)	٢٠٨,٠٩٨	قروض
(٦٤١,٩٤٥)	(٩٠٤,٤٩٤)	بنوك دائنة
(١,٣٢٥,١٩٣)	(٦٨٦,٨٩٢)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٣٨٠,٧٦٤	١٥٢,٤٤٤	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٥٠,٩٦٤	٢٣٥,٨٥٥	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٥٣١,٧٢٨	٣٨٨,٢٩٩	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة
		معلومات عن نشاط غير نقدي
-	٤,٩٣١,٠٥١	إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في رأس المال

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة المستقبل العربية للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. معلومات عامة

فيما يلي الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركات التابعة:

اسم الشركة	الصفة القانونية	تاريخ التسجيل لدى وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غيات الشركة الرئيسية	نسبة الملكية %
شركة المستقبل العربية للاستثمار	مساهمة عامة محدودة	١٦ آب ٢٠٠٦	٤١٣	المساهمة بشركات أخرى وإستيراد وتصدير وأن تنشيء وتبني وتبيع وتشتاير وتؤثت وتحسن وتدير لحسابها أية أموال منقولة أو غير منقولة وإعداد الدراسات المتعلقة في المشاريع الإستثمارية وتملك أسهم وحصص بشركات على إختلاف أنواعها.	-
شركة القوقا التجارية	ذات مسؤولية محدودة	١٤ شباط ٢٠٠٥	٩٦٩٠	إستيراد وتصدير وتمثيل الشركات والجارك والوكالات التجارية.	١٠٠
شركة إثمار الصناعة والتوزيع	مساهمة خاصة محدودة	٠٥-أيلول-٠٨	٥٠٥	إنتاج وتكرير الزيوت التنبكية وتسويقها.	١٠٠
شركة ذهبيات النقرة لتجارة المواد الزراعية	ذات مسؤولية محدودة	١١ تشرين الثاني ٢٠٠٦	٢٠١٤٥	تجارة الجملة في المواد الزراعية.	١٠٠
شركة داميا للمنتجات الزراعية	ذات مسؤولية محدودة	١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩	٢٠١٤٧	بيع وشراء المنتجات الزراعية المحلية والمستوردة وشراء الأراضي وتقسيمها وتطويرها وإيصال خدمات البنية التحتية لها ومن ثم بيعها بما يحقق غايات الشركة.	١٠٠
شركة المشني لتجارة المنتجات الزراعية	ذات مسؤولية محدودة	١١ تشرين الثاني ٢٠٠٩	٢٠١٤٨	بيع وشراء المنتجات الزراعية المحلية والمستوردة وشراء الأراضي وتقسيمها وتطويرها وإيصال خدمات البنية التحتية لها ومن ثم بيعها بما يحقق غايات الشركة.	١٠٠
شركة نصر المشني لتطوير الأراضي	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ نيسان ٢٠١٠	٢١٥٦٢	شراء وتملك وإستجار الأراضي وفرزها وتطويرها وتنظيمها وإستصلاحها وبيعها.	١٠٠
شركة الطاقع للإستثمار	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ نيسان ٢٠١٠	٢١٥٦١	شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات اللازمة لها حسب القوانين المعمورة.	١٠٠
شركة الحصينيات لتطوير الأراضي	ذات مسؤولية محدودة	٤ نيسان ٢٠١٢	٢٨١٨٣	الإستثمار في الأراضي وشراؤها وبيعها وتطويرها وتحسينها وفرزها وتجارتها ومن ثم بيعها (عدا الوساطة) تحقيقاً لغايات الشركة والإستثمار في المجالات العقارية والإستثمار في القطاع الصناعي.	١٠٠
شركة أرحم عجم لتطوير الأراضي	ذات مسؤولية محدودة	٢١ كانون الثاني ٢٠١٣	٣١٢٧٣	الإستثمار في الأراضي وشراؤها وبيعها وتطويرها وتحسينها وفرزها وتجارتها ومن ثم بيعها (عدا الوساطة) تحقيقاً لغايات الشركة والإستثمار في المجالات العقارية والإستثمار في القطاع الصناعي.	١٠٠
شركة القوقا للإستيراد والتصدير	ذات مسؤولية محدودة	١١ شباط ٢٠١٤	٢٤٥٠	إستيراد وتصدير وتمثيل الشركات والجارك والوكالات التجارية.	١٠٠
شركة سفري لخدمات التوصيل - تحت التصفية (*)	ذات مسؤولية محدودة	١٨ آب ٢٠١٥	٤١٣٧٣	خدمة توصيل الأثاث والورود وخدمات التوصيل المنزلي للمواد المنزلية والأغذية والمشروبات الغازية والعصائر وخدمة توصيل المواد الغذائية الجافة ووجبات الطعام إلى المنازل والمولات التجارية ولماكن أخرى وتملك السيارات لتنفيذ غايات الشركة.	٦٠
شركة التقنية العربية لأنظمة المراقبة والمحلية (*)	ذات مسؤولية محدودة	٧ تشرين الثاني ٢٠١٧	٤٩٥٣٥	تركيب أنظمة مراقبة الدوام وتصميم وتركيب أنظمة المحلية وكاميرات مراقبة الصور والصور و تركيب وتشغيل وصيانة شبكات وأجهزة الحاسوب الإلكتروني وشبكات الاتصالات وأنظمة الإنذار	٥٢

(*) إن الجزء المتبقي من رأسمال الشركة مملوك لشركة القوقا التجارية وهي شركة تابعة.

تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ تشرين الأول ٢٠٢٣.

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

٣. أراضي استثمارية

- يتضمن هذا البند أرض بقيمة ٩٩٨,٧٧٧ ديناراً أردنياً مسجلة باسم عضو مجلس إدارة سابق، ومرهونة برهن عقاري من الدرجة الأولى لصالح الشركة، وتم تسجيل الأرض باسم عضو مجلس الإدارة لأن هذه الأرض تقع ضمن اختصاص سلطة وادي الأردن حيث يتضمن قانون سلطة وادي الأردن على منع تسجيل الأراضي بأسماء شركات وإنما يجب تسجيلها بأسماء أفراد، علماً بأن الأرض مرهونة لصالح الشركة.
- بلغت القيمة السوقية للأراضي الاستثمارية حسب تقييم الخبراء العقاريين بتاريخ ٧ كانون الثاني ٢٠٢٣ ما قيمته ٦,٨٣٢,١٥٠ دينار أردني بإرتفاع بقيمة ١,١٩٣,٦٤٨ دينار أردني.

٤. ذمم تجارية مدينة

٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار أردني	دينار أردني
١,٩٨١,٤٠٢	١,٧٨٦,٨١٥
٦٦٠,٨٤٨	٨٦٧,٢٧٩
٤١,٤٥٣	٦٢,٥٩٧
٢١,٧٨١	-
١٧,٨٧٠	-
-	١١٤,٣٧٦
-	٢٠,١٩٦
(١,٠١٥,٣٦١)	(١,٠١٥,٣٦١)
١,٧٠٧,٩٩٣	١,٨٣٥,٩٠٢
ذمم تجارية	
شيكات برسم التحصيل لدى البنوك	
أوراق قبض	
ذمم تجارية - قضايا	
شيكات معادة	
شيكات في الصندوق	
ذمم حكومية	
يطرح: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة (*)	
الصافي	

(*) فيما يلي بيان الحركة التي تمت على بند مخصص خسائر إنتمانية متوقعة خلال الفترة / السنة وهي على النحو التالي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار أردني	دينار أردني
١,٠١٥,٣٦١	٢,٦١١,٣٧٥
-	(١,٥٩١,٦٣٨)
-	(٤,٣٧٦)
١,٠١٥,٣٦١	١,٠١٥,٣٦١
رصيد بداية الفترة / السنة	
إستبعاد شركة تابعة	
رد مخصصات إنتفت الحاجة إليها	
رصيد نهاية الفترة / السنة	

٥. رأس المال

بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي والمنعقد بتاريخ ٢٦ نيسان ٢٠٢٣، فقد تقرر إطفاء جزء من خسائر الشركة المتراكمة بمبلغ ٤,٩٣١,٠٥١ دينار أردني وذلك من خلال إطفاءها في رأسمال الشركة ليصبح رأسمال الشركة بعد الإطفاء مبلغ وقدره ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني.

٦. خسائر متراكمة

بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي والمنعقد بتاريخ ٢٦ نيسان ٢٠٢٣، فقد تقرر إطفاء جزء من خسائر الشركة المتراكمة بمبلغ ٤,٩٣١,٠٥١ دينار أردني وذلك من خلال إطفاءها في رأسمال الشركة.

٧. القوائم المالية المرحلية للشركات التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للقوائم المالية للشركة الأم وهي شركة المستقبل العربية للاستثمار والشركات التابعة التالية التي تسيطر عليها كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	أرباح محفظ بها	ربح
	دينار أردني	%	دينار أردني	دينار أردني	(خسائر متراكمة)	(خسارة) الفترة
شركة القوقا التجارية	٩,٤٢٨,٨٣٧	١٠٠	١٥,٤٦٩,٦٢٧	٥,٥١٧,٣٢٥	دينار أردني (٥٤,٥٧١)	دينار أردني (٥٤,٥٧١)
شركة إثمار للصناعة والتوزيع	٥٠,٠٠٠	١٠٠	٨٤٣,٨٥٢	٦٥١,٣٣٧	١٢٠,٢٩٤	١٢٠,٢٩٤
شركة ذهبيات النخيرة لتجارة المواد الزراعية	١,٠٠٠	١٠٠	٢٧٣,٦٩٦	٢٧٢,٢١٣	(١٦٧)	(١٦٧)
شركة داميا للمنتوجات الزراعية	١,٠٠٠	١٠٠	٨٠٨,٤٨٠	٨٠٧,٢٨٧	(٨٠٥)	(٨٠٥)
شركة المسنى لتجارة المنتجات الزراعية	١,٠٠٠	١٠٠	١٧٢,٩١٠	١٧١,٩٩٤	(٨٤)	(٨٤)
شركة قصر المسنى لتطوير الأراضي	١,٠٠٠	١٠٠	١,٠٨٧,٥٤٦	١,٠٨٦,٦٣٠	(٨٤)	(٨٤)
شركة الطناح للاستثمار	١,٠٠٠	١٠٠	٤٥٩,٩٢٣	٤٥٩,٠٠٦	(٨٣)	(٨٣)
شركة الحصينيات لتطوير الأراضي	١,٠٠٠	١٠٠	٣٤٣,٦٦٦	٣٤٢,٧٥٠	(٨٤)	(٨٤)
شركة أرجوم عجرم لتطوير الأراضي	١,٠٠٠	١٠٠	١,١٣٣,٦٠١	١,١٣٢,٦٨٤	(٨٣)	(٨٣)
شركة القوقا التجارية للاستيراد والتصدير	٣٠,٠٠٠	١٠٠	١,٢٦٦,٧٤٩	١,١٤٦,٢٣١	٦٠,٥١٨	٦٠,٥١٨
شركة سفري لخدمات التوصيل (*)	١٠,٠٠٠	٦٠	٢٢,٢٢٨	٢١١,٦٨٩	(١٩٩,٦٣٧)	(١,٧٣٣)
شركة التقنية العربية لأنظمة المراقبة والحماية (*)	١٠,٠٠٠	٥٢	١١٧,٦٥٠	١١٤,٦٧٤	(٧,٠٢٤)	(٧,٠٢٤)

(*) إن الجزء المتبقي من رأسمال الشركة مملوك لشركة القوقا التجارية وهي شركة تابعة.

٨. الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث أخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الإقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة وإحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الإنتمانية المتوقعة.

**Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statement
and Review Report
for the nine months ended September 30, 2023**

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2023 - (reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended on September 30, 2023 - (reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended on September 30, 2023 - (reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended on September 30, 2023 - (reviewed and unaudited)	5
Notes to consolidated interim condensed financial statements for the nine months ended on September 30, 2023	6-9

105181054

Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Information

To Messrs. Shareholders
Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Future Arab Investment (Public Shareholding Company) and its subsidiaries, as at September 30, 2023, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Basis of qualified conclusion

The investment in associates was not evaluated as on September 30, 2023. And we did not receive reviewed financial statements for the associates as on September 30, 2023.

Qualified conclusion

Based on our review and except of the matter described in basis of qualified conclusion paragraph, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".



TAGUCI Building
104 Mecca Street, Um-Uthaina, Amman, Jordan
Tel: +962 6 5100 900
Fax: +962 6 5100 601
P.O.Box: 921100 Amman 11192, Jordan



tagi.com

tagco.amman@tagi.com

مبنى جامعة طلال أبو غزاله
١٠٤ شارع مكة، أم أذينة، عمان، الأردن
هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٩٠٠
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥١٠٠ ٦٠١
ص.ب: ٩٢١١٠٠ عمان ١١١٩٢، الأردن



Independent Auditor's Report for the nine months ended on September 30, 2023

Emphasis paragraphs

- We would like to draw your attention, within investment lands amounting to JD 5,638,502 as at September 30, 2023 there is an investment lands amounting to JD 998,777 as at September 30, 2023 registered in the name of a former board of director member as referred to in note No. (3).
- We would like to draw your attention to notes (5, 6).

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Mohammad Al-Azraq
(License # 1000)

Amman on October 29, 2023

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2023
- (reviewed and unaudited)

	Note	September 30, 2023 (Reviwed unaudited)	December 31, 2022 (Audited)
		JD	JD
ASSETS			
Non-current Assets			
Property and equipment		5,174,744	5,201,246
Intangible assets		1	1
Investments lands	3	5,638,502	5,638,502
Invemstment in associates		986,586	996,069
Financial assets at fair value through other comprehensive income		484,467	467,760
Total non-current Assets		12,284,300	12,303,578
Current Assets			
Inventory		4,103,927	4,885,175
Due from related parties		7,077,377	7,136,667
Financial assets at fair value through profit or loss		1,800	66,800
Other debit balances		180,489	270,715
Trade receivables	4	1,707,993	1,835,902
Cash and cash equivalents		388,299	235,855
Total Current Assets		13,459,885	14,431,114
TOTAL ASSETS		25,744,185	26,734,692

The accompanying notes constitute an integral part of these consolidated interim condensed financial statements

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2023
– (reviewed and unaudited)

		September 30, 2023	December 31, 2022
	Note	(Reviwed unaudited)	(Audited)
EQUITY AND LIABILITIES		JD	JD
Equity			
Capital	5	20,000,000	24,931,051
Statutory reserve		615,651	615,651
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income		(190,435)	(237,999)
Accumulated losses	6	(331,694)	(5,267,598)
Net Equity		20,093,522	20,041,105
Non Current Liabilities			
Loans		388,884	180,773
Current Liabilities			
Loans - current		333,336	333,349
Lease liability - current		-	4,999
Other credit balances		243,342	332,817
Accounts payable, deferred checks and notes payable		342,773	594,827
Associate payable		22,500	22,500
Banks overdraft		4,319,828	5,224,322
Total Current Liabilities		5,261,779	6,512,814
Total Liabilities		5,650,663	6,693,587
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		25,744,185	26,734,692

The accompanying notes constitute an integral part of these consolidated interim condensed financial statements

**Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended on
September 30, 2023 – (reviewed and unaudited)**

	For the nine months ended on September 30		For the three months ended on September 30	
	2023	2022	2023	2022
	JD	JD	JD	JD
Net sales	11,736,239	13,476,601	4,428,951	3,665,235
Cost of sales	(10,038,240)	(10,956,988)	(3,885,089)	(2,935,929)
Gross profit	1,697,999	2,519,613	543,862	729,306
Profit of financial assets at fair value through profit or loss	15,024	1,598	-	-
Other revenues , net	84,953	184,878	41,195	25,845
Administrative and selling expenses	(1,357,561)	(1,365,384)	(459,689)	(432,742)
Finance cost	(403,074)	(370,808)	(133,527)	(134,388)
Profit (loss) before tax	37,341	969,897	(8,159)	188,021
Income tax for prior years	(510)	(2,628)	(510)	(2,628)
Income tax	(30,455)	(215,651)	(4,495)	(45,084)
National contribution	(1,523)	(10,782)	(250)	(2,254)
Profit (loss)	4,853	740,836	(13,414)	138,055
Add: other comprehensive income				
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	33,061	41,877	2,204	(18,234)
Comprehensive income	37,914	782,713	(11,210)	119,821
Weighted average number of shares during the period	20,000,000	24,931,051		
Earnings per share	JD -\-	JD -\030		

The accompanying notes constitute an integral part of these consolidated interim condensed financial statements

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended on September 30, 2023 – (reviewed and unaudited)

	Capital		Statutory reserve	Cumulative change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income		Accumulated losses		Net	
	JD		JD	JD		JD		JD	
For the nine month ended September 30, 2023									
Balance as at January 1, 2023	24,931,051		615,651		(237,999)		(5,267,598)		20,041,105
Quench part of accumulated losses in capital	(4,931,051)		-		-		4,931,051		-
Reduce of a share in financial assets at fair value through other comprehensive income	-		-		14,503		-		14,503
Comprehensive Income	-		-		33,061		4,853		37,914
Balance as at September 30, 2023	20,000,000		615,651		(190,435)		(331,694)		20,093,522
For the nine month ended September 30, 2022									
Balance as at January 1, 2022	24,931,051		556,875		(275,469)		(5,776,869)		19,435,588
Reduce of a share in financial assets at fair value through other comprehensive income	-		-		25,849		-		25,849
Comprehensive income	-		-		41,877		740,836		782,713
Balance as at September 30, 2022	24,931,051		556,875		(207,743)		(5,036,033)		20,244,150

The accompanying notes constitute an integral part of these consolidated interim condensed financial statements

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended on
September 30, 2023 - (reviewed and unaudited)

	September 30, 2023	September 30, 2022
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Profit before tax	37,341	969,897
Adjustments for :		
Depreciation	118,195	107,665
Gain form sale of property and equipment	(630)	(79)
Right of use asset depreciation	-	14,313
Lease liability interest	-	620
Change in fair value of financial asset at fair value through profit or loss	-	2,000
Bad debts	400	28,000
Recovery of provisions	-	(100,000)
Change in operating assets and liabilities:		
Notes receivable	-	486,551
Checks under collection at banks	-	391,128
Inventory	781,248	262,750
Due from related parties	59,290	(3,710,117)
Financial asset at fair value through profit or loss	65,000	(22,400)
Other debit balances	90,226	84,504
Trade receivables	127,509	1,189,821
Unearned and uncollected installment interest revenues	-	(74,811)
Other credit balances	94,827	(83,570)
Accounts payable , deferred checks and notes payable	(252,564)	172,893
	1,120,842	(280,835)
Income tax paid	(205,029)	(170,567)
National contribution paid	(11,251)	(8,528)
Net cash from operating activities	904,562	(459,930)
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property and equipment	(94,063)	(92,677)
Proceeds from sale of property and equipment	3,000	79
Disposal of property and equipment of subsidiary company	-	2,401,420
Financial assets at fair value through other comprehensive income	16,354	34,263
Disposal of right of use asset	-	72,802
Invemstment in associates	9,483	(250,000)
Net cash from investing activities	(65,226)	2,165,887
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Cumulative change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	14,503	25,849
Paid of lease liability	(4,999)	(10,000)
Disposal of lease liability	-	(41,883)
Loans	208,098	(657,214)
Banks overdraft	(904,494)	(641,945)
Net cash from financing activities	(686,892)	(1,325,193)
Net change in cash and cash equivalents	152,444	380,764
Cash and cash equivalents - beginning of period	235,855	150,964
Cash and cash equivalents - end of period	388,299	531,728
Information about non-cash transaction		
Quench part of accumulated losses in capital	4,931,051	-

The accompanying notes constitute an integral part of these consolidated interim condensed financial statements

**Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the consolidated interim condensed financial statement

1. Legal status and activities

- Legal status and activity for the parent company and subsidiaries as follows:

Company's Name	Legal status	Record date at the Ministry of Industry and Trade	Record number	The main objectives of The company	Ownership percentage
					%
Future Arab Investment Company	Public shareholding company	August 16, 2006	413	Investing in other companies, importing and exporting, establishes builds, rents, furnishes, improves and manages any transferred and non-transferred monies to its account, prepare studies related to investment projects and owning shares in different companies.	-
Al-Quqa Trading Company	Limited liability company	February 14, 2005	9690	importing and exporting, represents companies, and trade marks.	100
Ithmar for Manufacturing and Distribution Company	Public shareholding company	July 5, 2008	505	Production, refining and marketing of vegetable oil	100
Thahabiyat Al-Nuqairah for Food Products Trade Company	Limited liability	November 11, 2009	20145	Wholesale trade in agricultural products	100
Damia for Agricultural Products Company	Limited liability	November 11, 2009	20147	Sale and purchase of local and imported agricultural products, purchase, division, development and delivery of infrastructure services for lands and then selling it as it achieves the main purpose of the company.	100
Al-Mashta for Agricultural Trade Company	Limited liability	November 11, 2009	20148	Sale and purchase of local and imported agricultural products, purchase, division, development and delivery of infrastructure services for lands and then selling it as it achieves the main purpose of the company.	100
Qasr Al-Mashta for Lands Development Company	Limited liability	April 25, 2010	21562	Purchase, own, rent, separate organize, improve deliver all the necessary services for lands according to applicable laws	100
Al-Tafih investment Company	Limited liability	April 25, 2010	21561	purchase and sell lands after developing, organizing, improving, dividing and delivering all the necessary services according to the applicable laws.	100
Al-Husainat for Lands Development Company	Limited liability	April 4, 2012	28183	Invest, purchase, sell, develop, divide lands for reselling purposes (except for mediation) to comply with the main objectives of the company and to invest in real estate fields and invest in industrial field.	100
Arjoun Ajram for Lands Development Company	Limited liability	January 31, 2013	31273	Invest, purchase, sell, develop, divide lands for reselling purposes (except for mediation) to comply with the main objectives of the company and to invest in real estate fields and invest in industrial field.	100
Al-Quqa Trading Company for Import and Export	Limited liability	February 11, 2014	2450	Imports and exports, represents companies, antiques and trade marks.	100
Safari for Communication Services Company (*)	Limited liability	August 18, 2015	41373	Delivery of flowers and roses and home delivery services of houseware, food, soft drinks, juices and delivery of fast food and meals to houses and commercial shops and other places, it also owns cars for performing the company's objectives	60
Arab technology for surveillance and security (*)	Limited liability	November 07, 2017	49535	Installing employees fingerprint systems, audio/video security equipment , providing network and alarm systems service.	52

(*) The remaining part of the company's capital is owned by the Quqa Trading Company- a subsidiary company.

- The financial statements were approved by the boards of directors in its session that was held on October 26, 2023.

2. Financial statements preparation framework and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2022.

3. Investment Land

- This item includes lands amounting to JD 998,777 registered in the name of a former board of director member , mortgage with a first degree mortgage in favor of the company , the lands is within the territory of Jordan Valley Authority as the law of Jordan Valley Authority prohibits the registration of lands in the name of companies and it must be registered in the name of individuals, and the land is pledge in favor of the company.
- The market value of investment lands amounted to JD 6,832,150 as per real estate experts' valuers on January 7, 2023 with an appreciation of JD 1,193,648.

4. Trade receivables

	September 30, 2023 (Reviewed unaudited)	December 31, 2022 (Audited)
	JD	JD
Trade receivable	1,981,402	1,786,815
Checks under collection at banks	660,848	867,279
Notes receivable	41,453	62,597
Trade receivable - lawsuits	21,781	-
Returned checks	17,870	-
Checks on hand	-	114,376
Government receivables	-	20,196
Less: Expected credit losses allowance (*)	(1,015,361)	(1,015,361)
Net	1,707,993	1,835,902

(*) The movement of the allowance for expected credit losses during the period / year was as follows:

	September 30, 2023 (Reviewed unaudited)	December 31, 2022 (Audited)
	JD	JD
Balance - beginning of period / year	1,015,361	2,611,375
Disposal of a subsidiary	-	(1,591,638)
Recovery of provision	-	(4,376)
Balance - end of period / year	1,015,361	1,015,361

5. Capital

Based on the minutes of the extraordinary general assembly meeting held on April 26, 2023, it was decided to quench part of the company's accumulated losses in the amount of JD 4,931,051, by amortizing it in the company's capital, so that the company's capital after amortization becomes an amount of JD 20,000,000.

6. Accumulated losses

Based on the minutes of the extraordinary general assembly meeting held on April 26, 2023, it was decided to quench part of the company's accumulated losses in the amount of JD 4,931,051, by amortizing it in the company's capital.

7. Interim financial statements for the subsidiaries

The consolidated interim condensed financial statements of the parent includes the financial statement of the subsidiaries as at September 30, 2023 as follows:

Company name	Paid capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liabilities	Retained earnings (Accumulated losses)	Profit (loss) of the period
	JD	%	JD	JD	JD	JD
Al-Quqa Trading Company	9,428,837	100	15,469,627	5,517,325	(54,571)	(54,571)
Ithmar for Manufacturing and Distribution Company	50,000	100	843,852	651,337	120,294	120,294
Thahabiyat Al-Nuqairah for Agricultural Trade Company	1,000	100	273,696	272,213	(167)	(167)
Damia for Agricultural Products Company	1,000	100	808,480	807,287	(805)	(805)
Al-Mashta for Agricultural Trade Company	1,000	100	172,910	171,994	(84)	(84)
Qasr Al-Mashta for Lands Development Company	1,000	100	1,087,546	1,086,630	(84)	(84)
Al-Tafih investment Company	1,000	100	459,923	459,006	(83)	(83)
Al-Husainat for Lands Development Company	1,000	100	343,666	342,750	(84)	(84)
Arjoun Ajram for Lands Development Company	1,000	100	1,133,601	1,132,684	(83)	(83)
Al-Quqa Trading Company for Import and Export	30,000	100	1,266,749	1,146,231	60,518	60,518
Safari for Communication Services Company (*)	10,000	60	22,228	211,689	(199,637)	(1,733)
Arab technology for surveillance and security (*)	10,000	52	117,650	114,674	(7,024)	(7,024)

(*) The remaining part of the company's capital is owned by the Quqa Trading Company- a subsidiary company.

8. The potential effects of economic fluctuations

As a result of the current global conflict, where the entity has taken into account any possible impact of current economic fluctuations in the inputs of future macroeconomic factors when determining the severity and probability of economic scenarios to determine expected credit losses.