

بنك القاهرة عمان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

**تقرير مدقق الحسابات المستقل
الى مساهمي بنك القاهرة عمان
عمان- المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لبنك القاهرة عمان "البنك" وشركاته التابعة "المجموعة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية الموحدة والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن البنك وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين وذلك بحسب ما ينطبق على تدقيق القوائم المالية للمنشآت ذات الاهتمام العام بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة للمنشآت ذات الاهتمام العام في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي.

امور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها ادناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لراينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

| نطاق التدقيق لمواجهة امر التدقيق الهام | كفاية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية (إيضاح ١١) في القوائم المالية الموحدة |
|--|--|
| <p>أمر التدقيق الهام</p> <p>تم اعتبار هذا الأمر من الأمور الهامة في عملية التدقيق حيث يتطلب احتسابه وضع افتراضات واستخدام الادارة لتقديرات لاحتمال مدى ووقت تسجيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.</p> <p>يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لسياسة البنك الخاصة بالمخصصات وتدني القيمة والتي تتماشى مع متطلبات معيار التقارير المالي الدولي رقم ٩.</p> <p>تشكل التسهيلات الائتمانية جزءاً كبيراً من أصول البنك، وهناك احتمالية لعدم دقة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المسجل سواء نتيجة استخدام بيانات أساسية غير دقيقة أو استخدام فرضيات غير معقولة. نظراً لأهمية الاحكام المستخدمة في تصنيف التسهيلات الائتمانية ضمن مراحل مختلفة وفقاً لما هو منصوص عليه في معيار التقارير المالي الدولي رقم ٩، اعتبرت إجراءات التدقيق فيما يخص هذا الأمر من أمور التدقيق الرئيسية.</p> <p>بلغ رصيد اجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة للمجموعة مبلغ ٢,٤٢٧,٦١٢,١٨٠ دينار ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ١٧٤,١٠١,٢٣٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. تم عرض سياسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية المتبعة لإعداد هذه القوائم المالية الموحدة ضمن إيضاح (٢).</p> <p>لقد قمنا بدراسة عينة من التسهيلات بشكل فردي، وقمنا بالإجراءات التالية لتقييم ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> - مدى ملائمة مراحل التصنيف. - مدى ملائمة عملية تحديد التعرض الائتماني عند التعثر، بما في ذلك النظر في التدفقات النقدية الناتجة عن التسديد والعمليات الحسابية الناتجة عنها. - مدى ملائمة احتمالية التعثر، التعرض الائتماني عند التعثر ونسبة الخسارة بافتراض التعثر للمراحل المختلفة. - مدى ملائمة وموضوعية التقييم الداخلي، بالإضافة الى كفاءة واستقلالية الخبراء المستخدمين في عملية الاحتساب. - صحة ودقة النموذج المستخدم في عملية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. | <p>أمر التدقيق الهام</p> <p>تم اعتبار هذا الأمر من الأمور الهامة في عملية التدقيق حيث يتطلب احتسابه وضع افتراضات واستخدام الادارة لتقديرات لاحتمال مدى ووقت تسجيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.</p> <p>يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لسياسة البنك الخاصة بالمخصصات وتدني القيمة والتي تتماشى مع متطلبات معيار التقارير المالي الدولي رقم ٩.</p> <p>تشكل التسهيلات الائتمانية جزءاً كبيراً من أصول البنك، وهناك احتمالية لعدم دقة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المسجل سواء نتيجة استخدام بيانات أساسية غير دقيقة أو استخدام فرضيات غير معقولة. نظراً لأهمية الاحكام المستخدمة في تصنيف التسهيلات الائتمانية ضمن مراحل مختلفة وفقاً لما هو منصوص عليه في معيار التقارير المالي الدولي رقم ٩، اعتبرت إجراءات التدقيق فيما يخص هذا الأمر من أمور التدقيق الرئيسية.</p> <p>بلغ رصيد اجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة للمجموعة مبلغ ٢,٤٢٧,٦١٢,١٨٠ دينار ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ١٧٤,١٠١,٢٣٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. تم عرض سياسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية المتبعة لإعداد هذه القوائم المالية الموحدة ضمن إيضاح (٢).</p> <p>لقد قمنا بدراسة عينة من التسهيلات بشكل فردي، وقمنا بالإجراءات التالية لتقييم ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> - مدى ملائمة مراحل التصنيف. - مدى ملائمة عملية تحديد التعرض الائتماني عند التعثر، بما في ذلك النظر في التدفقات النقدية الناتجة عن التسديد والعمليات الحسابية الناتجة عنها. - مدى ملائمة احتمالية التعثر، التعرض الائتماني عند التعثر ونسبة الخسارة بافتراض التعثر للمراحل المختلفة. - مدى ملائمة وموضوعية التقييم الداخلي، بالإضافة الى كفاءة واستقلالية الخبراء المستخدمين في عملية الاحتساب. - صحة ودقة النموذج المستخدم في عملية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. |

- تقييم مدى ملائمة عملية تقدير المجموعة لحدوث ارتفاع في مستوى المخاطر الائتمانية وأسس انتقال التعرض الائتماني بين المستويات، للتعرضات التي انتقلت بين المستويات، بالإضافة الى تقييم العملية من ناحية التوقيت المناسب لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان للتعرضات الائتمانية.

- إعادة احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المتدنية بشكل فردي بالإضافة الى فهم اخر التطورات لهذه التعرضات الائتمانية من ناحية التدفقات النقدية والمركز المالي وإذا كان هناك أي جدولة أو هيكلية.

• فيما يتعلق بالافتراضات المستقبلية المستخدمة من قبل البنك لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، لقد قمنا بمناقشة هذه الافتراضات مع الإدارة وقمنا بمقارنة هذه الافتراضات مع المعلومات المتاحة.

• قمنا بتقييم الإفصاحات في القوائم المالية الموحدة لضمان ملائمتها لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩). إن السياسات المحاسبية والتقديرات والأحكام المحاسبية الهامة والإفصاح عن التسهيلات الائتمانية وإدارة مخاطر الائتمان مفصلة في ايضاحات ٢ و ١١ و ٤١ حول القوائم المالية الموحدة.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٥

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٥ غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهريا مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة. اذا تبين من خلال الاجراءات التي قمنا بها وجود تعارض او خطأ جوهري بين القوائم المالية الموحدة والمعلومات الأخرى فانه يجب الإفصاح عنها. هذا ولم تسترع انتباهنا اية امور بما يخص المعلومات الأخرى.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأً جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعةً يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، و كذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية و الايضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.

- التوصل إلى نتيجة حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونحن مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيتته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما كان ملائماً الإفصاح عن الإجراءات المتخذة لإلغاء مخاطر الاستقلالية والإجراءات المعززة المطبقة.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. إننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً والتي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها.

ارنست ويونغ/ الأردن

احمد محمود ابو عصبه

ترخيص رقم ١١٥٥

ارنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الاردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٦ شباط ٢٠٢٦

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | إيضاحات | |
|--------------------------------|---------------|---------|--|
| دينار | دينار | | |
| الموجودات | | | |
| ٣٦٧,٦٤٨,٣١٨ | ٣٨٤,٢٥١,٨٥٥ | ٥ | نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي |
| ١٠٩,٣٥٩,٠٧٤ | ٨٦,٢٥٤,٥٥١ | ٦ | أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي |
| ٣١,٩٤١,٣٨٠ | ٣٦,٢٢٢,١٣٥ | ٧ | إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي |
| ٩,٥٥٤,٢٨٥ | ١٣,٥٤٠,٦٥٤ | ٨ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل |
| ١٣٣,٥١٩,٢٣٩ | ٢٠٥,٥٨٩,٧٦٩ | ٩ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - بالصافي |
| ٨٦٢,٢٣٠,٦٦٦ | ٩٤٩,٢٨٨,١٦٢ | ١٠ | موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي |
| ٢,٢٤٦,١٣٥,٩٧٢ | ٢,٢٣٩,٣٧٩,٨٠٨ | ١١ | تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي |
| ٤٣,١٣٧,٦٥٤ | ٤٠,٧٥١,٥١٣ | ١٢ | ممتلكات ومعدات - بالصافي |
| ٧,٦٢٩,٨٤٥ | ٨,٩٤٢,٦٨٥ | ١٣ | موجودات غير ملموسة - بالصافي |
| ١٧,٣٢٣,٦٩٨ | ١٩,٤٥٦,٥٢١ | ٤٨ | حق استخدام الموجودات - بالصافي |
| ١٧,٩٧١,٢٢٠ | ١٧,٦٧٩,٣١٤ | ٢١ | موجودات ضريبية مؤجلة |
| ٧١,٤٦٧,٩٩١ | ١٠٣,١٣٦,٤٨٨ | ١٤ | موجودات أخرى |
| ٣,٩١٧,٩١٩,٣٤٢ | ٤,١٠٤,٤٩٣,٤٥٥ | | مجموع الموجودات |
| المطلوبات وحقوق الملكية | | | |
| المطلوبات | | | |
| ٣٤٧,٨٥٥,٣٥٩ | ٣٧٠,٣٨٧,٥٤٩ | ١٥ | ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية |
| ٢,٤٨٠,٥٠١,٧٠٧ | ٢,٥٨٣,٧٣٧,٢٤١ | ١٦ | ودائع عملاء |
| ١٠٠,٠٤٠,٩٨٧ | ٧٩,٧٣٤,٧٦٩ | ١٧ | تأمينات نقدية |
| ٣٥٠,١٨٨,٦٠٩ | ٣٦٧,٧٢٠,٢٩٨ | ١٨ | أموال مقترضة |
| ١٨,٥٤٠,٣٥٠ | - | ١٩ | قروض مساندة |
| ١٣,٨٥٣,٨١١ | ١٤,٠٥٥,٥٨٤ | ٢٠ | مخصصات متنوعة |
| ٩,٣٩٧,٦٧٢ | ١٦,٧١٥,٨٠٨ | ٢١ | مخصص ضريبة الدخل |
| ١٧,٩٤٢,٩٢٤ | ١٩,٢٩٨,٣٥٦ | ٤٨ | التزامات عقود الإيجار |
| ٥,٦٣١,٩٣٢ | ١٣,٩٠٢,٣٥١ | ٢١ | مطلوبات ضريبية مؤجلة |
| ٨٣,٥٠١,٦٨٧ | ٧٤,٩٩٦,٩٥٨ | ٢٢ | مطلوبات أخرى |
| ٣,٤٢٧,٤٥٥,٠٣٨ | ٣,٥٤٠,٥٤٨,٩١٤ | | مجموع المطلوبات |
| حقوق الملكية | | | |
| حقوق مساهمي البنك | | | |
| ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٣ | رأس المال المكتتب به والمدفوع |
| ٩٧,٤١٨,٨٣٠ | ١٠١,١٦٤,٦٦٤ | ٢٤ | الاحتياطي القانوني |
| ٦,١٧٤,٥٨٣ | ٦,١٧٤,٥٨٣ | ٢٤ | احتياطي مخاطر مصرفية عامة |
| ١١,٥٢٦,٦٣٠ | ١١,٥٢٦,٦٣٠ | ٢٤ | احتياطي تقلبات دورية |
| ٥٩,١٢٤,٧٠٩ | ١١٨,١٠٥,٣٢٠ | ٢٦ | احتياطي القيمة العادلة - بالصافي |
| (١,٥٨٤,٠٧٠) | (١,٥٨٤,٠٧٠) | | احتياطي ترجمة عملات أجنبية |
| ١٠٠,٣٩١,٤٧٤ | ١١١,٨٨٩,٨١٧ | ٢٧ | الأرباح المدورة العائدة لمساهمي البنك |
| ٤٧٣,٠٥٢,١٥٦ | ٥٤٧,٢٧٦,٩٤٤ | | مجموع حقوق الملكية لمساهمي البنك |
| ١٧,٤١٢,١٤٨ | ١٦,٦٦٧,٥٩٧ | | حقوق غير المسيطرين |
| ٤٩٠,٤٦٤,٣٠٤ | ٥٦٣,٩٤٤,٥٤١ | | مجموع حقوق الملكية |
| ٣,٩١٧,٩١٩,٣٤٢ | ٤,١٠٤,٤٩٣,٤٥٥ | | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية |

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (٥٠) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | إيضاحات |
|---------------|---------------|---------|
| دينار | دينار | |
| ٢٤٥,٦٢٢,٦٥٣ | ٢٢٨,٩٦٦,١٧٥ | ٢٨ |
| (١١١,٧٤٠,٧٨١) | (١٠٢,٧٥٨,٦٣٧) | ٢٩ |
| ١٣٣,٨٨١,٨٧٢ | ١٢٦,٢٠٧,٥٣٨ | |
| ١٥,٦١١,٥٦٧ | ١٣,٤٣٩,٩٤٦ | ٣٠ |
| ١٤٩,٤٩٣,٤٣٩ | ١٣٩,٦٤٧,٤٨٤ | |
| ٧,٥١٧,٤٦٩ | ٨,١٣٤,٨٩٣ | ٣١ |
| ١,٠١٥,١٥٥ | ٥,١٨٦,٥٤٩ | ٣٢ |
| ٥,١٦١,٣٠٨ | ٦,٣٠٩,٣٠١ | ٣٣ و ٣٤ |
| ٦,٧٥٥,٨٠٥ | ٤,٧٠٠,٨٥١ | |
| ١٦٩,٩٤٣,١٧٦ | ١٦٣,٩٧٩,٠٧٨ | |
| ٤٧,٤٦٠,٦٢٦ | ٤٨,١٨٥,٢٤٠ | ٣٥ |
| ٧,٨٨٣,١٣١ | ٨,٢٧٧,١٧٧ | ١٢ و ١٣ |
| ٤٦,٩٧٠,٨٦٨ | ٥١,٧١٤,٩١٨ | ٣٦ |
| ٤٨,٥٤٩,٧٤٢ | ١٤,٩٠٨,٦٦٧ | ٣٧ |
| (٥١٧,٣٧٣) | ٤٣,٦٠٠ | ١٤ |
| ١,١٠٦,٢٩٠ | ٣٢٥,٠٠٠ | |
| ١٥١,٤٥٣,٢٨٤ | ١٢٣,٤٥٤,٦٠٢ | |
| ١٨,٤٨٩,٨٩٢ | ٤٠,٥٢٤,٤٧٦ | |
| (٤,٢٣٦,٧٦٢) | (١٤,٠٢٤,٨٥٠) | ٢١ |
| ١٤,٢٥٣,١٣٠ | ٢٦,٤٩٩,٦٢٦ | |
| ١٦,٥٦٠,٧١٤ | ٢٧,٢٤٤,١٧٧ | |
| (٢,٣٠٧,٥٨٤) | (٧٤٤,٥٥١) | |
| ١٤,٢٥٣,١٣٠ | ٢٦,٤٩٩,٦٢٦ | |
| فلس / دينار | فلس / دينار | |
| ٠/٠٨٣ | ٠/١٣٦ | ٣٨ |

حصة السهم الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة
(مساهمي البنك)

يركز المني

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (٥٠) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | إيضاح |
|--|------------|--|
| دينار | دينار | |
| ١٤,٢٥٣,١٣٠ | ٢٦,٤٩٩,٦٢٦ | الربح للسنة |
| يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر بعد الضريبة والتي لن يتم تحويلها | | |
| الى قائمة الدخل الموحدة في الفترات اللاحقة | | |
| ٣١,٦٣٠,٤٢٠ | ٥٨,٩٨٠,٦١١ | ٢٦ |
| ٤٥,٨٨٣,٥٥٠ | ٨٥,٤٨٠,٢٣٧ | صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة اجمالي الدخل الشامل للسنة |
| ٤٨,١٩١,١٣٤ | ٨٦,٢٢٤,٧٨٨ | الدخل الشامل للسنة العائد إلى: |
| (٢,٣٠٧,٥٨٤) | (٧٤٤,٥٥١) | مساهمي البنك |
| ٤٥,٨٨٣,٥٥٠ | ٨٥,٤٨٠,٢٣٧ | حقوق غير المسيطرين اجمالي الدخل الشامل للسنة |

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (٥٠) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | إيضاحات |
|---------------|---------------|---------|
| دينار | دينار | |
| ١٨,٤٨٩,٨٩٢ | ٤٠,٥٢٤,٤٧٦ | |
| ١١,٥٦٣,٥١٤ | ١١,٧٧٠,٦٢٠ | ١٢ و ٤٨ |
| ٨٥٩,١٠٢ | ٨٦١,١١٨ | ٤٨ |
| ٤٨,٥٤٩,٧٤٢ | ١٤,٩٠٨,٦٦٧ | ٣٧ |
| ٢,٧٩٩,٢٢٠ | ٢,٠٤٤,٩٦٧ | ٢٠ |
| (٥١٧,٣٧٣) | ٤٢,٦٠٠ | ١٤ |
| (٥,١٦١,٣٠٨) | (٦,٣٠٩,٣٠١) | ٩ و ٣٣ |
| (١٨٦,٧٩٩) | (٣,٩١٢,٨٤٦) | ٣٢ |
| ١٢٣,٣٢٣ | ١٣٢,٠٧٢ | ٣٤ |
| (٣٦١,٢١٦) | ١١,٢٩٥ | ٣٤ |
| (٧,٣٣٦,٥٣٢) | (٧,٩٦٠,٠٤٩) | |
| ٦٨,٨٢١,٥٦٥ | ٥٢,١١٤,٧١٩ | |
| ٣٥,٣٥٠,٨٧٣ | (٤,٣٠٦,١٤٢) | |
| ٤,٠٠٧,١٩٢ | (٧٣,٥٢٣) | |
| (١,٧٤٩,٣٠١) | (٥,٩٧٤,٠١٣) | |
| (٨٨٢,٣٨٩) | (٣٣,٣٨٨,٨٣٥) | |
| (٦,٤٧٥,٠٣٠) | (٦٦٤,٣٣٣) | |
| (١١٨,٧٨٢,١٩٧) | ١٠٣,٢٣٥,٥٣٤ | |
| ١٧,٤١٠,٢٧٨ | (٢٠,٣٠٦,٢١٨) | |
| (٢٤٦,٠٧٣) | (١٠,٠٧٢,١٠١) | |
| (٢,٥٤٥,٠٨٢) | ٨٠,٥٦٤,٠٨٨ | |
| (٢٠,٠٣٧,٦٢٥) | (٦,٤١٤,٨٠٧) | ٢١ |
| (٣,٣٢١,٨٦٤) | (١,٨٤٣,١٩٤) | ٢٠ |
| (٢٥,٩٠٤,٥٧١) | ٧٢,٣٠٦,٠٨٧ | |
| (٣,١٨٩,٢٣٣) | (٤,٨١٩,٧٢٥) | |
| ٢٧٠,٨٨٠ | - | |
| ٥,١٦١,٣٠٨ | ٦,٣٠٩,٣٠١ | ٩ و ٣٣ |
| (٢٦٧,٤٣٩,٤٣٥) | (٢٦٧,٥٠٠,٢٢٤) | |
| ٢٠٧,٥٠٥,١٣٤ | ١٨٠,٤٨٢,٣٧٢ | |
| (٥,٤١٤,١٤٥) | (٣,٩٩٨,٨٦٣) | ١٢ |
| ١٤٠,٧٦٦ | - | |
| (٣,٢٦٥,٤٣٦) | (٣,٣٣٧,٠٨٥) | ١٣ |
| (٦٦,٢٣٠,١٦١) | (٩٢,٨٦٤,٢٢٤) | |
| ١٤١,٧٤٨,٣٣١ | ٧٩,٥١٧,٥٠٠ | |
| - | (١٨,٥٤٠,٣٥٠) | |
| (٨٧,٤٣٥,٢٨٦) | (٦١,٩٨٥,٨١١) | |
| (٤,٢٧١,٥٧٩) | (٣,٩٦٠,٩٢٤) | ٤٨ |
| (٨٠,٣١٢) | - | |
| (١٣,٣٠٠,٠٠٠) | (١٢,٠٠٠,٠٠٠) | |
| ٣٦,٦٦١,١٥٤ | (١٦,٩٦٩,٥٨٥) | |
| ٧,٣٣٦,٥٣٢ | ٧,٩٦٠,٠٤٩ | ٣١ |
| (٤٨,١٣٧,٠٤٦) | (٢٩,٥٦٧,١٧٣) | |
| ٢٢١,٢٥٩,٧٣٢ | ١٧٣,١٢٢,٦٨٦ | |
| ١٧٣,١٢٢,٦٨٦ | ١٤٣,٥٥٥,٠١٣ | ٣٩ |

الأنشطة التشغيلية

الربح للسنة قبل الضريبة

تعديلات:

استهلاكات واطفاءات

تكاليف تمويل التزامات عقود الإيجار

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

مخصصات متنوعة

مخصص خسائر تكني موجودات مستملكة

توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أرباح) تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

خسائر بيع ممتلكات ومعدات

خسائر (أرباح) بيع موجودات مستملكة

تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه

التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات (الزيادة) النقص في الموجودات

(الزيادة) النقص في الإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

(الزيادة) النقص في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

(الزيادة) في التسهيلات الائتمانية المباشرة

(الزيادة) في الموجودات الأخرى

الزيادة (النقص) في المطلوبات

(النقص) في ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)

الزيادة (النقص) في ودائع العملاء

(النقص) الزيادة في التأمينات النقدية

(النقص) في المطلوبات الأخرى

صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل والمخصصات المتنوعة

ضريبة الدخل المدفوعة

المدفوع من المخصصات المتنوعة

صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

(شراء) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (شراء) موجودات مالية أخرى بالكلفة المطفأة

استحقاقات موجودات مالية أخرى بالكلفة المطفأة

(شراء) ممتلكات ومعدات

المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات - بالصافي

(شراء) موجودات غير ملموسة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية

الزيادة في الأموال المقرضة

تسديد أسناد قرض مساندة

تسديد قروض مساندة

دفعات التزامات عقود الإيجار

مصاريف زيادة رأس المال

أرباح نقدية موزعة على المساهمين

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية

تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه

صافي (النقص) في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية السنة

النقد وما في حكمه في نهاية السنة

٤٨

٣١

٣٩

ان الايضاحات المرفقة من (١) الى (٥٠) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

(١) عام

تأسس بنك القاهرة عمان خلال عام ١٩٦٠ وتم تسجيله كشركة مساهمة عامة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية بموجب القانون والأصول الصادرة عن وزارة العدلية وتم توفيق أوضاعه وفقاً لقانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه الرئيسي بمدينة عمان وفروعه داخل المملكة وعددها ٩٦ وخارجها في فلسطين وعددها ٢٢ وفي البحرين وعددها فرع واحد ومن خلال الشركات التابعة له.

يبلغ رأس مال المكتتب به والمدفوع ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

إن أسهم البنك مدرجة ويتم التداول بها في سوق عمان المالي.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته المنعقدة بتاريخ ٨ شباط ٢٠٢٦ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للبنك والشركات التابعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

يلتزم البنك بالقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.

(٢-٢) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته وتحقق السيطرة عندما يكون البنك قادراً على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما يكون معرضاً للعوائد المتغيرة الناتجة من استثماره في الشركات التابعة أو يكون له حقوق في هذه العوائد، ويكون قادراً على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطته على الشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته، لا يوجد اختلاف في السنة المالية للبنك و الشركات التابعة له. يمتلك البنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ الشركات التابعة التالية:

| اسم الشركة | رأس المال المدفوع (دينار) | نسبة ملكية البنك % | طبيعة عمل الشركة | مكان عملها | تاريخ التملك |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------|------------------------------|------------|--------------|
| الشركة الوطنية للخدمات المالية | ٦,٥٠٠,٠٠٠ | ١٠٠ | وساطة مالية وإدارة استثمارات | الأردن | ١٩٩٢ |
| الشركة الوطنية للأوراق المالية | ١,٦٠٠,٠٠٠ | ١٠٠ | وساطة مالية | فلسطين | ١٩٩٥ |
| شركة تملك للتأجير التمويلي | ٨,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠ | تأجير تمويلي | الأردن | ٢٠١٣ |
| مصرف الصفا | ٤٥,٢٣١,٨٢٦ | ٥٩,٩٥٦ | بنك اسلامي | فلسطين | ٢٠١٦ |

تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديه القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرته على السيطرة على الشركة المستثمر فيها.

وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة البنك على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).

- تعرض البنك أو حقوقه في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.

- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما يمتلك البنك أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، يقوم البنك بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كان يمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.

- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.

- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

يقوم البنك بإعادة تقييم فيما إذا كان يسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد إيرادات ومصاريف الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة البنك على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للبنك. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين البنك والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات التابعة (بما فيها الشهرة)، المطلوبات، حقوق غير المسيطرين وبنود أخرى من حقوق الملكية، بينما يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة في الأرباح والخسائر. يتم الاعتراف بالاستثمار المحتفظ به بالقيمة العادلة.

(٣-٢) المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، والتي تم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى البنك.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

تسهيلات ائتمانية مباشرة

التسهيلات الائتمانية المباشرة هي موجودات مالية لها دفعات ثابتة أو محددة قدمها البنك في الأساس أو جرى اقتناؤها وليس لها اسعار سوقية في اسواق نشطة، ويتم قياس التسهيلات الائتمانية بالتكلفة المضافة.

يتم تكوين مخصص تدني للتسهيلات الائتمانية المباشرة من خلال احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في الدول التي يتواجد للبنك فيها فروع أو شركات تابعة أيهما أشد.

يتم شطب التسهيلات الائتمانية المعد لها مخصصات في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها بتنزيلها من المخصص ويتم تحويل أي فائض في المخصص الإجمالي - إن وجد - الى قائمة الدخل الموحدة، ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى الإيرادات.

القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة، تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الامد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم /العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة/ المدفوعة في قائمة الدخل الموحدة.
- تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة البنك وفقاً لنموذج أعمالها الاحتفاظ بها لتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم إثبات الموجودات المالية عند الشراء بالتكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً العلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قيماً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في وفقاً لاحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة، ويتم قيد الخسارة الائتمانية المتوقعة في قائمة الدخل الموحدة.

يمثل مبلغ التدني في قيمة الموجودات المالية وفق التكلفة المطفأة الخسارة الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية بالكلفة المطفأة.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من/ إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية (وفي حال بيع أي من هذه الموجودات قبل تاريخ استحقاقها يتم تسجيل نتيجة البيع ضمن قائمة الدخل الموحدة في بند مستقل والإفصاح عن ذلك وفقاً لمتطلبات معايير التقارير المالية الدولية بالخصوص).

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المالية التي قام البنك بشرائها لغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الموحدة عند الشراء) وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ قائمة الدخل الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة.

يتم أخذ الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الموحدة.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من / إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات المالية الإستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحد وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحد وضمن حقوق الملكية الموحدة ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المالية المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني إلا في حال تصنيف أدوات دين كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر حيث يتم احتساب التدني وفقاً للخسارة الائتمانية المتوقعة.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

التدني في قيمة الموجودات المالية

نظرة عامة حول الخسائر الائتمانية المتوقعة

أدى تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) إلى تغيير طريقة احتساب خسارة التدني للمجموعة بشكل جوهري من استبدال منهجية الاعتراف بخسارة التدني عند حدوثها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) بمنهجية الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة ذات نظرة مستقبلية.

تقوم المجموعة بتسجيل المخصصات للخسائر الائتمانية المتوقعة لجميع القروض والموجودات المالية الأخرى غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، إضافة إلى سقوف التسهيلات المباشرة غير المستغلة وعقود الضمان المالية (كالاتمادات المستندية والكفالات)، ويشار إليها جميعاً "بالأدوات المالية". لا تخضع أدوات الملكية (الأسهم) لاختبار التدني بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

يستند مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الخسائر الائتمانية المتوقع حدوثها على الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً، ما لم يكن هناك تغير ملموس على مخاطر الائتمان من تاريخ الاعتراف بالأصل، وفي هذه الحالة، يستند المخصص على مدى عمر الأصل.

إن الخسارة الائتمانية المتوقعة المرجحة باحتمالية التعثر للتعرض الائتماني خلال ١٢ شهر هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدة حياة الأصل الناتجة عن أحداث تعثر الأدوات المالية التي يمكن حدوثها خلال ١٢ شهر من تاريخ القوائم المالية.

يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة سواءً لكامل عمر التعرض الائتماني أو للتعرض الائتماني خلال ١٢ شهراً إما على أساس فردي أو على أساس تجميعي بناءً على طبيعة الأدوات المالية في المحفظة.

قامت المجموعة بتطبيق سياسة تبين كيفية تطبيق إجراءات التقييم على الأساس الفردي للأداة المالية أو على أساس المحفظة.

بناءً على ما ذكر أعلاه، تقوم المجموعة بتصنيف القروض إلى المرحلة (١) والمرحلة (٢) والمرحلة (٣)، كما هو موضح أدناه:

- المرحلة الأولى: عند الاعتراف بالقروض للمرة الأولى، تقوم المجموعة بتسجيل مخصص بناءً على الخسائر الائتمانية المتوقعة لاحتمالية تعثر التعرض الائتماني خلال ١٢ شهر. تشمل المرحلة الأولى أيضاً التسهيلات التي كانت في المرحلة الأولى سابقاً ولم يحصل تغير على مستوى مخاطرها والقروض التي تم إعادة تصنيفها من المرحلة الثانية.
- المرحلة الثانية: عند حدوث زيادة مؤثرة في مخاطر الائتمان من تاريخ الاعتراف الأولي، تقوم المجموعة بتسجيل مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة لكامل عمر التعرض الائتماني. تتضمن المرحلة الثانية أيضاً التسهيلات والقروض التي شهدت تحسن بمخاطر الائتمان والتي تم إعادة تصنيفها من المرحلة الثالثة.
- المرحلة الثالثة: القروض التي ينطبق عليها مفهوم التدني (التعثر)، تقوم المجموعة باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة لكامل عمر التعرض الائتماني.

احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم المجموعة باحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمنهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) المعتمدة من قبل البنك والموضحة في إيضاح رقم (٤).

عقود الإيجار

يقوم البنك بتقييم العقود المبرمة عند البدء بها لتحديد اذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي على إيجار. أي انه إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام الأصل المحدد لفترة من الزمن مقابل المبالغ المدفوعة.

ويطبق البنك نهجاً موحداً للاعتراف والقياس فيما يتعلق بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار القصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. ويعترف البنك بالتزامات الإيجار لدفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الأصول المستأجرة.

حق استخدام الموجودات

يقوم البنك بالاعتراف بحق استخدام الموجودات في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة الى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم يكن البنك متيقن من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدني في القيمة.

التزامات عقود الإيجار

يقوم البنك في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفوعات الثابتة (والتي تتضمن الدفوعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن يمارسه البنك وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كان البنك ينوي أن يمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي الى دفع تلك المبالغ.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم، وأي تدني في قيمتها، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها لاستخدام النسب المئوية التالية:

| % | |
|---------|--------------------|
| ٢ | مباني |
| ١٥ - ٩ | أجهزة وأثاث |
| ٢٠ | وسائط نقل |
| ٢٥ - ١٢ | أجهزة الحاسب الآلي |

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

تدني الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتسابات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

الموجودات غير الملموسة

أ - الشهرة

يتم تسجيل الشهرة بالتكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك أو شراء الإستثمار في الشركة التابعة عن حصة البنك في القيمة العادلة لصافي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الإستثمار في شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة، ويتم لاحقاً تخفيض تكلفة الشهرة بأي تدني في قيمة الإستثمار.

يتم توزيع الشهرة على وحدة / وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة.

يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك دلالة على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة/لوحدة توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة/وحدات توليد النقد ويتم تسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

ب - الموجودات غير الملموسة الأخرى

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيّد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل الموحدة. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال البنك ويتم تسجيلها في قائمة الدخل الموحدة في نفس السنة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

تظهر الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد بالتكلفة بعد تنزيل الإطفاءات السنوية، وتم إطفاء هذه الموجودات بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي باستخدام نسبة ٢٥٪ سنوياً.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على البنك التزامات في تاريخ القوائم المالية الموحدة ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية الخدمة للموظفين عن مدة الخدمة لكل موظف بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة بموجب اللوائح الداخلية للبنك.

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات في البلدان التي يعمل فيها البنك.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على اساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم امكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية أو تسديد أو انتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئياً أو كلياً.

تكاليف اصدار أو شراء أسهم البنك

يتم قيد أي تكاليف ناتجة عن اصدار أو شراء أسهم البنك على الأرباح المدورة (بالصافي بعد الأثر الضريبي لهذه التكاليف إن وجد). إذا لم تستكمل عملية الإصدار أو الشراء فيتم قيد هذه التكاليف كمصاريف على قائمة الدخل الموحدة.

حسابات مداره لصالح العملاء

تمثل الحسابات التي يديرها البنك نيابة عن العملاء ولا تعتبر من موجودات البنك. يتم إظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الدخل الموحدة. يتم إعداد مخصص مقابل انخفاض قيمة المحافظ مضمونة رأس المال المدارة لصالح العملاء عن رأس مالها.

التفاصيل

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في القوائم المالية الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق إيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية باستثناء فوائد وعمولات التسهيلات الائتمانية غير العاملة التي لا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم تسجيلها في حساب الفوائد والعمولات المتعلقة.

يتم الإعراف بالمصاريف على أساس مبدأ الإستحقاق.

يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح اسهم الشركات عند تحققها (اقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

الاعتراف بإيرادات الفوائد

طريقة معدل الفائدة الفعلي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي لجميع الأدوات المالية بالتكلفة المطفأة والأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل أو من خلال الدخل الشامل الآخر. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية ، أو، لفترة أقصر ، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي.

يتم احتساب معدل الفائدة الفعلي (وبالتالي التكلفة المطفأة للأصل) من خلال مراعاة أي خصم أو علاوة عند الاستحواذ والرسوم والتكاليف التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تعترف المجموعة بإيرادات الفوائد باستخدام معدل عائد يمثل أفضل تقدير لمعدل عائد ثابت على مدى العمر المتوقع للقرض. ومن ثم، فإنه يعترف بتأثير أسعار الفائدة المختلفة المحتملة التي يتم فرضها في مراحل مختلفة، والخصائص الأخرى لدورة حياة المنتج (بما في ذلك المدفوعات المسبقة، وفوائد الغرامات والرسوم).

إذا تم تعديل التوقعات المتعلقة بالتدفقات النقدية على الأصل المالي لأسباب أخرى غير مخاطر الائتمان. يتم تسجيل التعديل كتعديل إيجابي أو سلبي على القيمة الدفترية للأصل في بيان المركز المالي الموحد مع زيادة أو انخفاض في إيرادات الفوائد. يتم إطفاء التعديل لاحقاً من خلال الفوائد والإيرادات المماثلة في بيان الدخل.

الفوائد والإيرادات والمصروفات المماثلة

بالنسبة لجميع الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة ، يتم تسجيل الأدوات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة في الربح أو الخسارة ، وإيرادات أو مصروفات الفوائد باستخدام معدل الفائدة الفعلي. يأخذ الحساب في الاعتبار جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية (على سبيل المثال، خيارات الدفع المسبق) ويتضمن أي رسوم أو تكاليف إضافية تعزى مباشرة إلى الأداة وتشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي، ولكن ليس الخسائر الائتمانية المستقبلية.

عندما يتم تخفيض القيمة المسجلة للأصل المالي أو مجموعة من الأصول المالية المماثلة بخسارة انخفاض في القيمة، يستمر الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام معدل الفائدة المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية لغرض قياس خسارة الانخفاض في القيمة.

كما يحتفظ البنك باستثمارات في أصول دول ذات معدلات فائدة سلبية. يفصح البنك عن الفوائد المدفوعة على هذه الأصول كمصروفات فوائد.

دخل الرسوم والعمولات

يمكن تقسيم دخل الرسوم إلى الفئتين التاليتين:

أ. دخل الرسوم المكتسبة من الخدمات التي يتم تقديمها خلال فترة زمنية معينة

يتم استحقاق الرسوم المكتسبة مقابل تقديم الخدمات على مدى فترة زمنية خلال تلك الفترة. تشمل هذه الرسوم إيرادات العمولات والثروة الخاصة ورسوم إدارة الأصول والحفظ وأتعاب الإدارة الأخرى.

ب. يشكل دخل الرسوم جزءاً لا يتجزأ من الأداة المالية المقابلة

الرسوم التي يعتبرها البنك جزءاً لا يتجزأ من الأدوات المالية المقابلة تشمل: رسوم إنشاء القرض، رسوم التزام القروض للقروض التي من المحتمل أن يتم سحبها والرسوم الأخرى المتعلقة بالانتماء.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام البنك ببيع أو شراء الموجودات المالية).

المشتقات المالية ومحاسبة التحوط

مشتقات مالية للتحوط:

لا غراض محاسبة التحوط تظهر المشتقات المالية بالقيمة العادلة.

التحوط للقيمة العادلة

هو التحوط لمخاطر التغير في القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات البنك.

في حال انطباق شروط تحوط القيمة العادلة الفعال، يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تقييم أداة التحوط بالقيمة العادلة وعن التغير في القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المتحوط لها في قائمة الدخل الموحدة.

في حال انطباق شروط تحوط المحفظة الفعال يتم تسجيل اية أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة تقييم أداة التحوط بالقيمة العادلة وكذلك التغير في القيمة العادلة لمحفظة الموجودات أو المطلوبات في قائمة الدخل الموحدة في نفس السنة.

التحوط للتدفقات النقدية

هو التحوط لمخاطر تغيرات التدفقات النقدية لموجودات ومطلوبات البنك الحالية والمتوقعة.

في حال انطباق شروط تحوط التدفقات النقدية الفعال، يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر لاداة التحوط ضمن قائمة الدخل الشامل وحقوق الملكية ويتم تحويله لقائمة الدخل في الفترة التي يؤثر بها إجراء التحوط على قائمة الدخل.

التحوطات التي لا ينطبق عليها شروط التحوط الفعال، يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة لاداة التحوط في قائمة الدخل في نفس السنة.

مشتقات مالية للمتاجرة

يتم إثبات القيمة العادلة لمشتقات الأدوات المالية المحتفظ بها لأغراض المتاجرة (مثل عقود العملات الأجنبية الأجلة، عقود الفائدة المستقبلية، عقود المقايضة، حقوق خيارات أسعار العملات الأجنبية) في قائمة المركز المالي وتحدد القيمة العادلة وفقاً لأسعار السوق السائدة، وفي حال عدم توفرها تذكر طريقة التقييم، ويتم تسجيل مبلغ التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة.

الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحد ضمن بند "موجودات أخرى" وذلك بالقيمة التي آلت بها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة بشكل إفرادي، ويتم قيد أي تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد. يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً.

عقود إعادة الشراء أو البيع

يستمر الاعتراف في القوائم المالية الموحدة بالموجودات المباعة والتي تم التعهد المتزامن بإعادة شرائها في تاريخ مستقبلي، وذلك لاستمرار سيطرة البنك على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع تؤول للبنك حال حدوثها، ويستمر تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية المتبعة. (هذا وفي حال وجود حق للمشتري بالتصرف بهذه الموجودات (بيع أو إعادة رهن) فيجب إعادة تصنيفها ضمن الموجودات المالية المرهونة). تدرج المبالغ المقابلة للمبالغ المستلمة لهذه العقود ضمن المطلوبات في بند الأموال المقترضة، ويتم الاعتراف بالفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء كمصروف فوائد يستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

أما الموجودات المشتراة مع التعهد المتزامن بإعادة بيعها في تاريخ مستقبلي محدد فلا يتم الاعتراف بها في القوائم المالية الموحدة، وذلك لعدم توفر السيطرة على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع لا تؤول للبنك حال حدوثها. وتدرج المبالغ المدفوعة المتعلقة بهذه العقود ضمن الودائع لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الأخرى أو ضمن التسهيلات الإئتمانية حسب الحال، ويتم معالجة الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع كإيرادات فوائد تستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

العملات الأجنبية

يتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

يتم قيد فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

عند توحيد القوائم المالية الموحدة يتم ترجمة موجودات ومطلوبات الفروع والشركات التابعة في الخارج من العملة الرئيسية (الأساسية) إلى عملة التقرير وفقاً للأسعار الوسطية للعملات في تاريخ القوائم المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني. أما بنود الإيرادات والمصروفات فيتم ترجمتها على أساس معدل السعر خلال السنة وتظهر فروقات العملة الناجمة في بند مستقل في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة. وفي حالة بيع إحدى هذه الشركات أو الفروع فيتم قيد مبلغ فروقات ترجمة العملات الأجنبية المتعلق بها ضمن الإيرادات/ المصاريف في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناجمة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لادوات الدين (التي تحمل فوائد) ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في قائمة الدخل الموحدة. في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لادوات الملكية في بند إحتياطي تقييم موجودات مالية ضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي.

النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد والأرصدة لدى البنك المركزي الأردني والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، بعد تنزيل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر والأرصدة المقيدة السحب.

(٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، باستثناء أن البنك قام بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥:

عدم قابلية العملة للتحويل – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ "آثار التغييرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" للفرات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥، كيفية تقييم المنشأة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للبنك.

(٤) أهم الإجتهاادات والتقديرات المستخدمة

التقديرات المحاسبية

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام بتقديرات واجتهدات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وإحتياطي القيمة العادلة وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما ان هذه التقديرات والاجتهدات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل وبشكل خاص يتطلب من ادارة البنك اصدار احكام واجتهدات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل ويرأي الادارة أن التقديرات المتبعة ضمن القوائم المالية معقولة.

يتم مراجعة الاجتهادات والتقديرات والافتراضات بشكل دوري، ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير في حال كان التغير يؤثر على هذه الفترة المالية فقط ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير وفي الفترات المالية المستقبلية في حال كان التغير يؤثر على الفترة المالية والفترات المالية المستقبلية. في اعتقادنا فإن التقديرات التي تم اتباعها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

أ. الخسائر الائتمانية المتوقعة للأدوات المالية بالكلفة المطفأة:

يتطلب تحديد مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة الى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبني بها، بالإضافة الى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمانية المتوقعة. فيما يلي أهم التقديرات والاجتهادات المستخدمة:

تعريف تطبيق البنك للتعثر وآلية معالجة التعثر.

تعريف التعثر:

- قام البنك باعتماد تعريف التعثر بحسب تعليمات تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ رقم ٢٠١٨/١٣ بالإضافة الى تعليمات البنك المركزي رقم ٢٠٢٤/٨ حيث تم اعتبار اي اداة دين ضمن الديون المتعثرة في حال توفر دليل / أدلة على أنها أصبحت متعثرة (غير منتظمة)، وفي حال تحقق مؤشر واحد أو أكثر من المؤشرات النوعية أدناه يعتبر دليل على تعثر اداة الدين:
- ترتب عليها مستحقات لمدة ٩٠ يوم فاكثر.
 - توفر دليل / أدلة على أنها أصبحت متعثرة (غير منتظمة)، وفي حال تحقق مؤشر واحد أو أكثر من المؤشرات النوعية آلية

معالجة التعثر:

يقوم البنك بمتابعة الحسابات قبل وصولها لمرحلة التعثر من خلال دوائر ذات اختصاص وعند تصنيف الحسابات غير عاملة يتم متابعتها من خلال دائرة تعديل الائتمان قبل البدء بالاجراءات القانونية في حال عدم التوصل لتسويات مع العميل. كما يقوم البنك ببناء المخصصات مقابل تلك الحسابات بحسب تعليمات البنك المركزي الأردني والسلطات الرقابية المضيفة.

نظام التصنيف الائتماني الداخلي لدى البنك والية عمله:

- محفظة الشركات:

هو انظمة تصنيف داخلية لتقييم وقياس مخاطر كل من البنوك والمؤسسات المالية والاستثمارات السيادية وعملاء الشركات الكبرى والمتوسطة بشكل شامل.

يستخدم البنك نظام التقييم الداخلي (CreditLens) من شركة (Moody's) لقياس درجة مخاطر عملاء الشركات ضمن (٧) مستويات للحسابات العاملة، اما الحسابات غير العاملة فانه يتم تصنيفها ضمن (٣) مستويات وبحسب تعليمات البنك المركزي الأردني بالخصوص، وتزداد احتمالية التعثر (PD) بازدياد درجة المخاطر حيث يتم اعتماد ثلاث شرائح في كل مستوى للتصنيف الديون العاملة - باستثناء الدرجة (١)، حيث درجة ١ هي الأفضل ودرجة ١٠ الاسوء، حيث يتم استخراج درجة مخاطر العميل المربوطة باحتمالية تعثر العميل (PD) بالاعتماد على البيانات المالية والموضوعية، واستخراج احتمالية التعثر لتسهيلات العميل من خلال (Facility Rating).

- محفظة الافراد:

يتم تصنيف محفظة الافراد من خلال اعتماد برامج ذات خصائص مشتركة للعملاء الممنوحين من خلال كل برنامج بحسب طبيعة الغاية من المنتج (شخصية، إسكان، سيارات وغيرها) ، بحسب جهة العمل (منها: قطاع عام، قطاع خاص) وبحسب طبيعة التعيين والوظيفة وغيرها من الخصائص المختلفة.

كما يتم تحديد شروط البرامج بناءً على الاداء التاريخي لكل برنامج من حيث المنح والتعثر والتحصيلات، ويتم مراجعة تلك البرامج بشكل دوري وتحديث شروطها بناءً على ادائها.

الآلية المعتمدة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL).

قام البنك باعتماد نظام من شركة (Moody's) لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وبحيث يتم الاحتساب ضمن انظمة خاصة لمحفظه الشركات ومحفظه الافراد وبعد الاخذ بالاعتبار درجة مخاطر العميل واحتمالية التعثر وتقييم الضمانات وذلك على مستوى فروع الأردن والفروع الخارجية والشركات التابعة.

وينقسم الية الاحتساب لكل مرحلة كما يلي:

- المرحلة الأولى: يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال ١٢ شهر القادمة من تاريخ اعداد البيانات المالية لأدوات الدين ضمن هذه المرحلة والتي لم يحصل زيادة مهمة أو مؤثرة في مخاطرها الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بالتعرض / الأداة، أو أن لها مخاطر ائتمان منخفضة بتاريخ إعداد البيانات المالية.
- المرحلة الثانية: يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لكامل عمر أداة الدين خلال المدة الزمنية المتبقية من عمر أداة الدين لأدوات الدين التي تدرج ضمن هذه المرحلة والتي حصل زيادة مهمة أو مؤثرة في مخاطرها الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بها، إلا أنها لم تصل الى مرحلة التعثر.

وقد تم اعتماد عدة محددات كمؤشر زيادة مخاطر الائتمان لانتقال الاداة المالية من مرحلة الاولى الى المرحلة الثانية اخذين بالاعتبار العديد من المؤشرات ومنها:

- تراجع درجة تصنيف العميل بدرجات محددة عن التصنيف الأولي له، او حصوله على درجة تصنيف ذات مخاطر مرتفعة.
- ظهور أي مؤشرات سلبية على الحساب (وجوده ضمن القائمة السوداء للشيكات المعادة - Black List ضمن محفظة الافراد لفروع الأردن ، أو تصنيفه درجة ٣ ضمن قائمة غسل الأموال - Risk Level بحسب تصنيف سلطة النقد الفلسطينية لمحفظه الافراد في مصرف الصفا وفروع فلسطين)
- وجود عدد ايام مستحقات تزيد عن ٣٠ يوم وتقل عن ٩٠ يوم.
- أي حسابات تم ادراجها ضمن قائمة التسهيلات تحت المراقبة بحسب تعليمات ٢٠٢٤/٨.
- المرحلة الثالثة: يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وذلك لكامل عمر أداة الدين لأدوات الدين التي تدرج ضمن هذه المرحلة والتي يتوفر دليل / أدلة على أنها أصبحت متعثرة (غير منتظمة) وبحسب ما هو مذكور في بند تعريف التعثر.

كما تم ادراج أدوات الدين التالية في الاحتساب:

- القروض والتسهيلات الائتمانية المباشرة وغير المباشرة .
- أدوات الدين المسجلة بالتكلفة المطفأة.
- الكفالات المالية المنصوص عليها وفق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩).
- التعرضات الائتمانية على البنوك والمؤسسات المالية.
- أدوات الدين من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر .
- منتجات التمويل الإسلامي والتي تحمل صفة الدين.

حاكمية تطبيق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) وبما يتضمن مسؤوليات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية لضمان الالتزام بمتطلبات تطبيق المعيار.

الأدوار والمسؤوليات:

مجلس الإدارة:

- اعتماد سياسة احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة حسب المعيار الدولي للتقارير المالية ٩.
- توفير هيكل وإجراءات حاكمية مناسبة تضمن التطبيق السليم للمعيار من خلال تحديد أدوار اللجان والدوائر ووحدات العمل في البنك وضمان تكاملية العمل.
- توفير البنية التحتية المناسبة للتطبيق.
- ضمان قيام الوحدات الرقابية للبنك المتمثلة في إدارة المخاطر وإدارة التدقيق بكافة الأعمال اللازمة للتحقق من صحة وسلامة المنهجيات والأنظمة المستخدمة في تطبيق المعيار ٩ وتوفير الدعم اللازم لها.
- الاطلاع على أي تغييرات جوهرية في نتائج احتساب المخصصات والتي قد تؤثر على المركز المالي للبنك لاتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة واعلام البنك المركزي الاردني.

لجنة إدارة المخاطر :

- مراجعة السياسات الخاصة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ والتوصية لمجلس الإدارة لاعتمادها.
- الاطلاع على أي تغييرات جوهرية في نتائج احتساب المخصصات والتي قد تؤثر على المركز المالي للبنك و اعلام مجلس الإدارة لاتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة.
- الاطلاع على مذكرة التعديلات و/او الاستثناءات على احتساب المخصصات والتوصية للجنة التسهيلات بالموافقة عليها.

لجنة التسهيلات :

- الاطلاع على توصيات لجنة ادارة المخاطر الخاصة بإجراء أي تعديلات و/او استثناءات على نتائج الاحتساب المقدمة من اللجنة التوجيهية لتطبيق المعيار ٩ والموافقة عليها.

لجنة التدقيق:

- التحقق من كفاية الخسائر الائتمانية المتوقعة المرصودة من قبل البنك والتأكد من كفايتها على كل بيانات مالية.

اللجنة التوجيهية لتطبيق المعيار (٩):

تتكون اللجنة من رئيس مجموعة خدمات الائتمان، المدير التنفيذي إدارة الخزينة والاستثمارات، المدير التنفيذي الإدارة المالية وشؤون المساهمين، المدير التنفيذي إدارة المخاطر، المدير التنفيذي خدمات الائتمان التجاري، مدير أول خدمات الائتمان الشخصي ومدير دائرة مخاطر الائتمان. والتي من أهم مهامها:

- التنسيق واعطاء التوجيهات لمسؤولي التطبيق في الفروع الخارجية والشركات التابعة وإدارات البنك.
- التنسيق مع البنوك المركزية والجهات الرقابية الخارجية والداخلية.
- اتخاذ القرارات الخاصة بتطبيق المعيار واعطاء التوجيهات لتنفيذها
- الاطلاع على نتائج الاحتساب لتقييم التعرضات ضمن المراحل المختلفة والتأكد من انها تتماشى مع مخاطر العملاء وتوجيهها الى الجهات المعنية.
- التوصية للجنة التسهيلات المنبثقة عن مجلس الإدارة بالتعديلات و/او الاستثناءات على نتائج الاحتساب.
- رفع التوصيات للجهات المعنية حيثما يلزم فيما يتعلق بتعديل السياسات او اجراءات التطبيق حيثما يلزم.
- الاشراف على مراجعة منهجيات الاحتساب دوريا ورفع التوصيات بالخصوص.

إدارة المخاطر:

- اعداد السياسات الخاصة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩
- المساهمة في عملية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة ضمن المعيار ٩ على مستوى مجموعة بنك القاهرة عمان بما يتوافق مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ و تعليمات البنك المركزي الأردني والسلطات الرقابية في الدول المضيفة.
- مراجعة و تحديث منهجيات الاحتساب دوريا وحيثما يلزم.
- التنسيق مع الإدارة التنفيذية لاتخاذ الإجراءات المناسبة للتحقق من سلامة المنهجيات والانظمة المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- ارسال نتائج الاحتساب لكافة الأطراف المعنية.

الإدارة المالية:

- المساهمة في عملية الاحتساب مع الإدارات ذات العلاقة ومراجعة نتائج الاحتساب.
- عمل التسويات والقيود المحاسبية اللازمة بعد اعتماد النتائج والتحقق من ان كافة الموجودات المالية قد خضعت لعملية الاحتساب .
- احتساب المخصصات بحسب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٢٠٢٤/٠٨ واعتماد المخصصات الأشد مع مخصصات المعيار ٩.
- اعداد الإفصاحات اللازمة بالتعاون مع الإدارات المعنية في البنك والمجموعة بما يتفق مع متطلبات المعيار وتعليمات البنك المركزي.
- تجهيز الكشوفات المطلوبة من البنك المركزي بالتعاون مع الإدارات ذات العلاقة.
- عرض البيانات المالية بما يشمل نتائج احتساب المخصصات على لجنة التدقيق للتأكد من كفاية الخسارة الائتمانية المتوقعة
- تزويد ادارة المخاطر بنتائج المخصصات النهائية المعتمدة لكل التواجدات بما يشمل الحسابات المهيكله والمجدولة.

إدارة خدمات الائتمان التجاري:

- تصنيف العملاء ضمن نظام التصنيف الداخلي بشكل دوري عند كل احتساب لقياس حجم مخاطر العملاء بناءا على المتغيرات الكمية والنوعية على مخاطر العملاء.
- تحديث ومراجعة بيانات التسهيلات والضمانات ضمن انظمة الاحتساب المعتمدة دوريا.
- تحديث وتقييم المؤشرات السلبية الكمية والنوعية الناجمة عن ارتفاع مخاطر العملاء وتوصية ادراجها ضمن مراحل التصنيف الائتمانية المناسبة.
- المساهمة في مراجعة المنهجيات المستخدمة ونتائج احتساب المخصصات الائتمانية الخاصة بمحفظة الشركات.
- رفع التوصيات اللازمة للجنة التوجيهية لتطبيق المعيار ٩ في حال وجود أي استثناء.

إدارة خدمات الائتمان الشخصي:

- المساهمة في مراجعة المنهجيات المستخدمة ونتائج احتساب المخصصات الائتمانية الخاصة بمحفظة الافراد.
- رفع التوصيات اللازمة للجنة التوجيهية لتطبيق المعيار ٩ في حال وجود أي استثناء.

إدارة التدقيق الداخلي:

- التحقق من صحة وسلامة المنهجيات والانظمة المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- التأكد من وجود إجراءات عمل تتضمن توزيع الأدوار والمسؤوليات لدى الإدارة العامة والفروع الخارجية والشركات التابعة.

تعريف والية احتساب ومراقبة احتمالية التعثر (PD) والتعرض الائتماني عند التعثر (EAD) ونسبة الخسارة بافتراض التعثر (LGD).

- احتمالية التعثر (PD):

- محفظة الافراد:

يتم احتساب احتمالية التعثر بالرجوع لبيانات التعثر التاريخية للبنك بحد ادنى خمس سنوات وذلك لكل من محفظة القروض الشخصية والبطاقات الائتمانية ومحفظة القروض السكنية ويتم احتساب هذه النسبة بحسب المتغيرات المستقلة والتي تؤثر على نسبة احتمالية التعثر.

فيما يلي مجموعة من المتغيرات التي قد تؤثر على منهجية الاحتساب:

(القطاع - العمر - نوع القرض - تاريخ التعامل - قيمة المنح لرصيد القرض - عدد أيام المستحقة - نسبة الاستغلال لسقف البطاقة - نسبة الراتب الى رصيد القرض - تحويل راتب ام لا - نسبة الأقساط المستحقة لرصيد القرض - عميل قائم أم جديد).

- محفظة الشركات:

تم اعتماد بيانات احتمالية التعثر (PD - Probability of Default) والمستخدم من قبل شركة Moody's كمدخلات على نظام الاحتساب ويقوم نظام احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة بتحويل احتمالية التعثر من (Through The Cycle Probability of Default - TTC PD) الى (Point In Time Probability of Default - PIT PD) على أساس كل أداة وبعد الاخذ بعين الاعتبار مخاطر الدولة والقطاع الاقتصادي للعميل.

يتم اجراء تصنيف العملاء بتاريخ المنح والذي من خلاله يعتمد كمؤشر تصنيف درجة مخاطر العميل المرتبطة بعملية المنح والتسعير، يتم تقييم العملاء وتصنيفهم الائتماني كل ثلاثة اشهر ويتم إعادة تصنيف العميل في حال وجود مؤشرات مخاطر عليه.

- التعرض الائتماني عند التعثر (EAD):

- أدوات الدين لمرة واحدة (المباشرة وغير المباشرة): يتم اعتماد الرصيد كما بتاريخ اعداد البيانات المالية كرصيد عند التعثر (إجمالي رصيد الحساب + الأقساط المستحقة + الفائدة المستحقة غير المدفوعة - التسوية - الفوائد المعلقة - الفائدة والعمولات المقبوضة مقدماً).

- عقود الاجارة لدى البنوك الإسلامية: يتم اعتماد الأقساط المستحقة وغير المسددة في احتساب الرصيد عند التعثر.

- أدوات الدين المتجددة (المباشرة وغير المباشرة): يتم اعتماد الرصيد كما بتاريخ اعداد البيانات المالية او السقف ايهما اعلى كرصيد عند التعثر، وذلك لعملاء محفظة الشركات اما محفظة الافراد فيتم احتساب عامل ترجيح للسقوف غير المنتظمة

- نسبة الخسارة بافتراض التعثر (LGD):

- محفظة الافراد:

تم احتساب قيمة الخسارة عند التعثر بالرجوع للبيانات التاريخية للبنك بحد ادنى خمس سنوات وذلك لكل من محفظة القروض الشخصية ومحفظة القروض السكنية وبطاقات الائتمان والطلب المكشوف وتم اعتماد هذه النسب على مستوى كل حساب لمحفظة الافراد.

تم الأخذ بالاعتبار التحصيلات الفعلية التاريخية للحسابات المتعثرة بالإضافة الى الحسابات التي يتم جدولتها وهيكلتها ضمن هذه التحصيلات كونها تندرج ضمن القروض العاملة بعد التزام العميل بالسداد بحسب التعليمات.

- محفظة الشركات:

يتم احتساب نسبة الخسارة بافتراض التعثر على مستوى الحساب وبعد الاخذ بعين الاعتبار عدة عوامل وبيانات اهمها (الضمانات، القطاع الاقتصادي، احتمالية التعثر) وقد تم اعتماد نسب الاقتطاع على الضمانات بحسب النسب المعتمدة من البنك المركزي الأردني، بالإضافة الى اعتماد حد أدنى للنسبة ان لا تقل عن ١٠٪.

سياسة البنك في تحديد العناصر (المواصفات) المشتركة التي تم بناءً عليها قياس مخاطر الائتمان والخسارة الائتمانية المتوقعة على أساس تجميعي (Collective Basis).

بموجب نموذج الاحتساب المبني على تحديد العناصر المشتركة للمحافظ الائتمانية للأفراد بشكل تجميعي بناءً على تقييم وتحليل البيانات التاريخية لتلك المحافظ ، يتم قياس مخاطر الائتمان لكل حساب بشكل افرادي .

المؤشرات الاقتصادية الرئيسية التي تم استخدامها من قبل البنك في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة (PD).
تم دراسة مجموعة من المؤشرات الاقتصادية ومن أهمها (الناتج المحلي الإجمالي، أسعار الأسهم، أسعار الفوائد البطالة، التضخم) وتم اعتماد المؤشرات التالية والتي اظهرت معامل ارتباط قوي بين قيمة المؤشر ونسبة التعثر في كل محفظة استناداً الى البيانات التاريخية وكما يلي:

- محفظة الشركات: تم اعتماد الناتج المحلي الإجمالي (Gross Domestic Product - GDP) واسعار الاسهم (Stock Price).

- محفظة الافراد: تم اعتماد الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (Real Gross Domestic Product - Real GDP) و نسبة البطالة (Unemployment Rate) لبيانات التواجدات في الأردن، اما التواجدات في فلسطين فقد تم اعتماد أسعار الفوائد (Interest Rate on Loans) و نسبة البطالة (Unemployment Rate).

تم اعتماد الأوزان الترجيحية للسيناريوهات التالية للأعوام ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥:

التواجدات في الأردن والبحرين:

| السيناريو المرتفع | السيناريو المنخفض | السيناريو الأساسي المعتدل |
|----------------------|----------------------|------------------------------|
| ٣٠٪ | ٣٠٪ | ٤٠٪ |

تم اعتماد الأوزان الترجيحية للسيناريوهات التالية للعام ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥:

التواجدات في فلسطين:

| السيناريو المرتفع | السيناريو المنخفض | السيناريو الأساسي المعتدل |
|----------------------|----------------------|------------------------------|
| ٠٪ | ٦٠٪ | ٤٠٪ |

يقوم البنك بإدارة مخاطر المصرفية المختلفة من خلال سياسات شاملة لإدارة المخاطر يتم من خلالها تحديد الأدوار الخاصة بكل الأطراف المعنية التي تعنى بتطبيق هذه السياسات وهي مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه مثل لجنة إدارة المخاطر ولجنة الامتثال، ولجنة التدقيق ولجنة الحاكمية المؤسسية ولجنة حاكمية تكنولوجيا المعلومات ولجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الاستراتيجيات ولجنة التسهيلات بالإضافة إلى الإدارة التنفيذية واللجان المنبثقة عنها مثل لجنة الموجودات والمطلوبات ولجنة المشتريات والعملاء ولجنة تطوير أنظمة الضبط والرقابة الداخلية ولجنة الاستراتيجية والتفرع واللجنة التوجيهية لتكنولوجيا المعلومات ولجان التسهيلات بالإضافة إلى إدارات أخرى متخصصة مثل إدارة المخاطر، إدارة الامتثال وإدارة التدقيق الداخلي ودائرة الجرائم المالية والأمن السيبراني.

هذا وتعتبر كافة دوائر وفروع البنك مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بالعمليات المصرفية والالتزام بالضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها بما يتلاءم ونظام الرقابة الداخلية.

إن عملية إدارة المخاطر لدى البنك تشمل على أنشطة التعرف وقياس وتقييم وإدارة المخاطر سواء كانت المخاطر المالية أو غير المالية التي يمكن أن تؤثر بشكل سلبي على أداء البنك وسمعته أو على أهدافه وبما يضمن تحقيق العائد الأمثل مقابل المخاطر المقبولة.

ب. ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي يعمل فيها البنك.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية أو تسديد أو إنتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئياً أو كلياً.

ج. القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة، تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم/العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة/ المدفوعة في قائمة الدخل الموحدة.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

(٥) نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|-------------|-------------|
| دينار | دينار |
| ١٨٠,٨٢٩,٤٤٨ | ١٩٨,٩٠٥,١٥٨ |
| ٤٠,٤٦٠,٥٦٤ | ٣٦,٥٣٤,٩١١ |
| ١٠,٦٣٥,٠٠٠ | ٢٠,١٧١,٠٠٠ |
| ١٣٥,٧٧٦,٦٥٧ | ١٢٨,٨٢٠,٨٣٤ |
| ١٨٦,٨٧٢,٢٢١ | ١٨٥,٥٢٦,٧٤٥ |
| (٥٣,٣٥١) | (١٨٠,٠٤٨) |
| ١٨٦,٨١٨,٨٧٠ | ١٨٥,٣٤٦,٦٩٧ |
| ٣٦٧,٦٤٨,٣١٨ | ٣٨٤,٢٥١,٨٥٥ |

نقد في الخزينة
أرصدة لدى بنوك مركزية:
حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
متطلبات الاحتياطي النقدي
مجموع الأرصدة لدى بنوك مركزية
مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (بنوك مركزية)
مجموع أرصدة لدى بنوك مركزية بالصافي
المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

- بلغت الأرصدة مقيدة السحب مبلغ ١٠,٦٣٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٠,٦٣٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤)، بالإضافة الى رصيد الاحتياطي النقدي كما هو مبين اعلاه.
- لا يوجد أرصدة مستحقة خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- ان جميع الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني مصنفة ضمن المرحلة الأولى وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، كما لا يوجد تحويلات بين المراحل (الأولى والثانية والثالثة) او أرصدة معدومة خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

إفصاح بتوزيع إجمالي الأرصدة لدى بنوك مركزية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك :

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ١٨٥,٥٢٦,٧٤٥ | - | - | ١٨٥,٥٢٦,٧٤٥ |
| ١٨٥,٥٢٦,٧٤٥ | - | - | ١٨٥,٥٢٦,٧٤٥ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك
الداخلي:
من (Ba١) الى (Caa٣)
المجموع

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ١٨٦,٨٧٢,٢٢١ | - | - | ١٨٦,٨٧٢,٢٢١ |
| ١٨٦,٨٧٢,٢٢١ | - | - | ١٨٦,٨٧٢,٢٢١ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك
الداخلي:
من (Ba١) الى (Caa٣)
المجموع

فيما يلي الحركة على الأرصدة لدى بنوك مركزية:

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ١٨٦,٨٧٢,٢٢١ | - | - | ١٨٦,٨٧٢,٢٢١ |
| ١٨٧,٠٦٣,٧٦١ | - | - | ١٨٧,٠٦٣,٧٦١ |
| (١٨٨,٤٠٩,٢٣٧) | - | - | (١٨٨,٤٠٩,٢٣٧) |
| ١٨٥,٥٢٦,٧٤٥ | - | - | ١٨٥,٥٢٦,٧٤٥ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
الأرصدة الجديدة خلال السنة
الأرصدة المسددة
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | |
| إجمالي الرصيد كما في بداية السنة | ١٩٨,٢٩٣,٢٦٦ | - | ١٩٨,٢٩٣,٢٦٦ |
| الأرصدة الجديدة خلال السنة | ٣٩,٥٠٨,٣٣٣ | - | ٣٩,٥٠٨,٣٣٣ |
| الأرصدة المسددة | (٥٠,٩٢٩,٣٧٨) | - | (٥٠,٩٢٩,٣٧٨) |
| إجمالي الرصيد في نهاية السنة | ١٨٦,٨٧٢,٢٢١ | - | ١٨٦,٨٧٢,٢٢١ |

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة :

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|---|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | |
| إجمالي الرصيد كما في بداية السنة | ٥٣,٣٥١ | - | ٥٣,٣٥١ |
| خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة | ١٧٤,٤٣٩ | - | ١٧٤,٤٣٩ |
| المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة | (٤٧,٧٤٢) | - | (٤٧,٧٤٢) |
| إجمالي الرصيد في نهاية السنة | ١٨٠,٠٤٨ | - | ١٨٠,٠٤٨ |

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|---|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | |
| إجمالي الرصيد كما في بداية السنة | ٨,٣٩٧ | - | ٨,٣٩٧ |
| خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة | ٤٧,٨٦١ | - | ٤٧,٨٦١ |
| المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة | (٢,٩٠٧) | - | (٢,٩٠٧) |
| إجمالي الرصيد في نهاية السنة | ٥٣,٣٥١ | - | ٥٣,٣٥١ |

(٦) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|------------|---|
| دينار | دينار | |
| | | بنوك ومؤسسات مصرفية محلية |
| ٧٣٠,٢٩٤ | ٣,٣٥٧,٠٨٩ | حسابات جارية وتحت الطلب |
| ٢٩,٧٥٣,٨٣٨ | ١٠,٥٤٧,٤٣١ | ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل |
| ٣٠,٤٨٤,١٣٢ | ١٣,٩٠٤,٥٢٠ | مجموع المحلية |
| | | بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية |
| ٢٧,٤٣٥,١٦٣ | ٣٧,٥٦٤,٧١٣ | حسابات جارية وتحت الطلب |
| ٥١,٤٤٥,٠٤٣ | ٣٤,٧٩٣,٧٢١ | ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل |
| ٧٨,٨٨٠,٢٠٦ | ٧٢,٣٥٨,٤٣٤ | مجموع الخارجية |
| ١٠٩,٣٦٤,٣٣٨ | ٨٦,٢٦٢,٩٥٤ | المجموع |
| (٥,٢٦٤) | (٨,٤٠٣) | ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (أرصدة بنوك) |
| ١٠٩,٣٥٩,٠٧٤ | ٨٦,٢٥٤,٥٥١ | المجموع |

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد ٤٠,٩١٣,٣٩٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢٨,١٦٥,٤٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

إفصاح بتوزيع إجمالي الأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

| المجموعة | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | المرحلة الأولى | |
|------------|-----------------|-----------------|-----------------|--|
| دينار | دينار | إفرادي دينار | إفرادي دينار | |
| | | | | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ |
| | | | | فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي: |
| ٨٦,٢٦٢,٩٥٤ | - | - | ٨٦,٢٦٢,٩٥٤ | من (Aaa) إلى (Baa٣) |
| ٨٦,٢٦٢,٩٥٤ | - | - | ٨٦,٢٦٢,٩٥٤ | المجموع |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ٨٥,٥١٥,٠٥٨ | - | - | ٨٥,٥١٥,٠٥٨ |
| ٢٣,٣٣٤,٩٢٦ | - | - | ٢٣,٣٣٤,٩٢٦ |
| ٥١٤,٣٥٤ | - | - | ٥١٤,٣٥٤ |
| ١٠٩,٣٦٤,٣٣٨ | - | - | ١٠٩,٣٦٤,٣٣٨ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك
الداخلي:

من (Aaa) إلى (Baa٣)

من (Ba١) إلى (Caa٣)

من (١) إلى (٦)

المجموع

فيما يلي الحركة على الأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية:

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ١٠٩,٣٦٤,٣٣٨ | - | - | ١٠٩,٣٦٤,٣٣٨ |
| ١٢٢,١٠١,٣٧٠ | - | - | ١٢٢,١٠١,٣٧٠ |
| (١٤٥,٢٠٢,٧٥٤) | - | - | (١٤٥,٢٠٢,٧٥٤) |
| ٨٦,٢٦٢,٩٥٤ | - | - | ٨٦,٢٦٢,٩٥٤ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الرصيد كما في بداية السنة

الأرصدة الجديدة خلال السنة

الأرصدة المستحقة

إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ١٢٠,٢٨٠,٠٢٨ | - | - | ١٢٠,٢٨٠,٠٢٨ |
| ١٢٦,٩٧٥,٥٩٩ | - | - | ١٢٦,٩٧٥,٥٩٩ |
| (١٣٧,٨٩١,٢٨٩) | - | - | (١٣٧,٨٩١,٢٨٩) |
| ١٠٩,٣٦٤,٣٣٨ | - | - | ١٠٩,٣٦٤,٣٣٨ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الرصيد كما في بداية السنة

الأرصدة الجديدة خلال السنة

الأرصدة المستحقة

إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة :

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|--|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | |
| ٥,٢٦٤ | - | - | ٥,٢٦٤ |
| الرصيد كما في بداية السنة | | | |
| ٧,٧٢٨ | - | - | ٧,٧٢٨ |
| خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة | | | |
| (٤,٥٨٩) | - | - | (٤,٥٨٩) |
| المسترد من خسارة التدني على الأرصدة والمسددة | | | |
| ٨,٤٠٣ | - | - | ٨,٤٠٣ |
| الرصيد في نهاية السنة | | | |
| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | |
| ٣,٢٣٢ | - | - | ٣,٢٣٢ |
| الرصيد كما في بداية السنة | | | |
| ١٤,٩٨٨ | - | - | ١٤,٩٨٨ |
| خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة | | | |
| (١٢,٩٥٦) | - | - | (١٢,٩٥٦) |
| المسترد من خسارة التدني على الأرصدة والمسددة | | | |
| ٥,٢٦٤ | - | - | ٥,٢٦٤ |
| الرصيد في نهاية السنة | | | |

(٧) ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|------------|------------|---|
| دينار | دينار | |
| ٦,٠٠٠,٠٠٠ | - | ايداعات محلية تستحق خلال فترة: |
| ٢,٤٨١,٧١٥ | ٢,٥٩٦,٧٢٤ | أكثر من ٦ أشهر إلى ٩ أشهر |
| ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٢١,٠٠٠,٠٠٠ | أكثر من ٩ أشهر إلى ١٢ شهر |
| ٢٣,٤٨١,٧١٥ | ٢٣,٥٩٦,٧٢٤ | أكثر من سنة |
| | | المجموع |
| - | ١١,١٤٥,٥٠٠ | ايداعات خارجية تستحق خلال فترة: |
| ٨,٤٩٢,٨٧٠ | ١,٥٣٨,٥٠٣ | أكثر من ٦ أشهر إلى ٩ أشهر |
| ٨,٤٩٢,٨٧٠ | ١٢,٦٨٤,٠٠٣ | أكثر من ٩ أشهر إلى ١٢ شهر |
| | | المجموع |
| ٣١,٩٧٤,٥٨٥ | ٣٦,٢٨٠,٧٢٧ | المجموع |
| (٣٣,٢٠٥) | (٥٨,٥٩٢) | ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (ايداعات بنوك) |
| ٣١,٩٤١,٣٨٠ | ٣٦,٢٢٢,١٣٥ | المجموع |

- لا يوجد ايداعات مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

إفصاح بتوزيع اجمالي ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

| المرحلة الأولى | المرحلة الثانية | المرحلة الثالثة | المجموع |
|----------------|-----------------|-----------------|------------|
| إفرادي | إفرادي | الثالثة | دينار |
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٣٦,٢٨٠,٧٢٧ | - | - | ٣٦,٢٨٠,٧٢٧ |
| ٣٦,٢٨٠,٧٢٧ | - | - | ٣٦,٢٨٠,٧٢٧ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك

الداخلي:

من (Aaa) إلى (Baa٣)

المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|--|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | |
| فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي: | | | |
| ٢١,٤٢٩,٥٨٥ | - | - | ٢١,٤٢٩,٥٨٥ |
| ١٠,٥٤٥,٠٠٠ | - | - | ١٠,٥٤٥,٠٠٠ |
| ٣١,٩٧٤,٥٨٥ | - | - | ٣١,٩٧٤,٥٨٥ |
| من (Aaa) الى (Baa٣) | | | |
| من (Ba١) الى (Caa٣) | | | |
| المجموع | | | |

فيما يلي الحركة على الايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية:

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | |
| الرصيد كما في بداية السنة | | | |
| ٣١,٩٧٤,٥٨٥ | - | - | ٣١,٩٧٤,٥٨٥ |
| الايداعات الجديدة خلال السنة | | | |
| ٩١,٥٩٩,٠١٥ | - | - | ٩١,٥٩٩,٠١٥ |
| الايداعات المستحقة | | | |
| (٨٧,٢٩٢,٨٧٣) | - | - | (٨٧,٢٩٢,٨٧٣) |
| ٣٦,٢٨٠,٧٢٧ | - | - | ٣٦,٢٨٠,٧٢٧ |
| إجمالي الرصيد في نهاية السنة | | | |

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | |
| الرصيد كما في بداية السنة | | | |
| ٦٧,٣٢٥,٤٥٨ | - | - | ٦٧,٣٢٥,٤٥٨ |
| الايداعات الجديدة خلال السنة | | | |
| ٥٠,٧٥٧,٨٨٣ | - | - | ٥٠,٧٥٧,٨٨٣ |
| الايداعات المستحقة | | | |
| (٨٦,١٠٨,٧٥٦) | - | - | (٨٦,١٠٨,٧٥٦) |
| ٣١,٩٧٤,٥٨٥ | - | - | ٣١,٩٧٤,٥٨٥ |
| إجمالي الرصيد في نهاية السنة | | | |

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة:

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|---|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | |
| الرصيد كما في بداية السنة | | | |
| ٣٣,٢٠٥ | - | - | ٣٣,٢٠٥ |
| خسارة التدني على الإيداعات الجديدة خلال السنة | | | |
| ٣٧,٤٢١ | - | - | ٣٧,٤٢١ |
| المسترد من خسارة التدني على الايداعات المسددة | | | |
| (١١,٩٧٧) | - | - | (١١,٩٧٧) |
| التغيرات الناتجة عن تعديلات | | | |
| (٥٧) | - | - | (٥٧) |
| ٥٨,٥٩٢ | - | - | ٥٨,٥٩٢ |
| الرصيد في نهاية السنة | | | |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ٦٦,٣٨٣ | - | - | ٦٦,٣٨٣ |
| ٦,٥٤٦ | - | - | ٦,٥٤٦ |
| (٣٣,٥٦٣) | - | - | (٣٣,٥٦٣) |
| (٦,١٦١) | - | - | (٦,١٦١) |
| ٣٣,٢٠٥ | - | - | ٣٣,٢٠٥ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الرصيد كما في بداية السنة

خسارة التدني على الإيداعات الجديدة خلال السنة

المسترد من خسارة التدني على الإيداعات المسددة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

الرصيد في نهاية السنة

(٨) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ دينار | ٢٠٢٥ دينار |
|---------------|---------------|
| ٩,٥٥٤,٢٨٥ | ١٣,٥٤٠,٦٥٤ |
| ٩,٥٥٤,٢٨٥ | ١٣,٥٤٠,٦٥٤ |

اسهم شركات متوفر لها أسعار سوقية

المجموع

(٩) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ دينار | ٢٠٢٥ دينار |
|---------------|---------------|
| ١١٩,٣٧٩,٥٤٩ | ١٨٦,٧٥٧,٧٩٧ |
| ١٣,٩٤٠,٠٤٧ | ١٨,٦١٦,٤٨٧ |
| ٢٠١,٥٢٥ | ٢١٧,٥٩٢ |
| ١٣٣,٥٢١,١٢١ | ٢٠٥,٥٩١,٨٧٦ |
| (١,٨٨٢) | (٢,١٠٧) |
| ١٣٣,٥١٩,٢٣٩ | ٢٠٥,٥٨٩,٧٦٩ |

اسهم متوفر لها أسعار سوقية

اسهم غير متوفر لها أسعار سوقية *

سندات متوفر لها أسعار سوقية

ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (سندات)

المجموع

* يتم احتساب القيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة وفقاً لأحدث معلومات مالية متوفرة للشركة المستثمر بها.

- بلغت توزيعات الأرباح النقدية على الاستثمارات ٦,٣٠٩,٣٠١ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٥,١٦١,٣٠٨) دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

(١٠) موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|-------------|---|
| دينار | دينار | |
| ٦٢,٣٧٢,٩٤٨ | ٦٥,٦٧٠,٠٨٧ | موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية |
| ٤٠,١٤٧,٩٧٨ | ٧٢,٢١٧,٤٩٩ | سندات خزينة حكومية اجنبية |
| ١٠٢,٥٢٠,٩٢٦ | ١٣٧,٨٨٧,٥٨٦ | سندات واسناد قرض شركات |
| | | مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية |
| ١٠,٤٠١,٣٤٨ | - | موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية |
| ٦٨٠,٨٦٢,٤٦٠ | ٧٢٠,٣٧٠,٠٠٠ | اذونات خزينة حكومية |
| ٦٩,٠٠٠,٠٠٠ | ٩١,٥٤٥,٠٠٠ | سندات خزينة حكومية |
| ٧٦٠,٢٦٣,٨٠٨ | ٨١١,٩١٥,٠٠٠ | سندات واسناد قرض شركات |
| | | مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية |
| ٨٦٢,٧٨٤,٧٣٤ | ٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦ | المجموع |
| (٥٥٤,٠٦٨) | (٥١٤,٤٢٤) | ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة |
| ٨٦٢,٢٣٠,٦٦٦ | ٩٤٩,٢٨٨,١٦٢ | |
| ٨٦٢,٧٨٤,٧٣٤ | ٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦ | تحليل السندات: |
| ٨٦٢,٧٨٤,٧٣٤ | ٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦ | ذات عائد ثابت |
| ٨٦٢,٧٨٤,٧٣٤ | ٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦ | المجموع |

إفصاح بتوزيع اجمالي الموجودات المالية بالكلفة المطفأة حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

| المجموعة | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | المرحلة الأولى |
|-------------|-----------------|-----------------|----------------|
| دينار | دينار | إفرادي | إفرادي |
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٧٩٦,٨٠٦,٨٠٣ | - | - | ٧٩٦,٨٠٦,٨٠٣ |
| ١١,٨٨٤,٧٨٣ | - | - | ١١,٨٨٤,٧٨٣ |
| ١٤١,١١١,٠٠٠ | - | - | ١٤١,١١١,٠٠٠ |
| ٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦ | - | - | ٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:

من (Aaa) الى (Baa٣)

من (Ba١) الى (Caa٣)

من (١) الى (٦)

المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ٦٤٣,٤٠٤,٠٩٦ | - | - | ٦٤٣,٤٠٤,٠٩٦ |
| ١١٤,٨٧٢,٨٣٨ | - | - | ١١٤,٨٧٢,٨٣٨ |
| ٧٣,٢٥٤,٠٠٠ | - | - | ٧٣,٢٥٤,٠٠٠ |
| ٣١,٢٥٣,٨٠٠ | - | - | ٣١,٢٥٣,٨٠٠ |
| ٨٦٢,٧٨٤,٧٣٤ | - | - | ٨٦٢,٧٨٤,٧٣٤ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:

من (Aaa) الى (Baa٣)

من (Ba١) الى (Caa٣)

من (١) الى (٦)

٧

المجموع

فيما يلي الحركة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة :

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ٨٦٢,٧٨٤,٧٣٤ | - | - | ٨٦٢,٧٨٤,٧٣٤ |
| ٢٩١,٨٧٧,٦٩٧ | - | - | ٢٩١,٨٧٧,٦٩٧ |
| (٢٠٤,٨٥٩,٨٤٥) | - | - | (٢٠٤,٨٥٩,٨٤٥) |
| ٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦ | - | - | ٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الرصيد كما في بداية السنة

الاستثمارات الجديدة خلال السنة

الاستثمارات المستحقة

إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ٨٠٢,٨٥٠,٤٣٣ | - | - | ٨٠٢,٨٥٠,٤٣٣ |
| ٢٦٧,٤٣٩,٤٣٥ | - | - | ٢٦٧,٤٣٩,٤٣٥ |
| (٢٠٧,٥٠٥,١٣٤) | - | - | (٢٠٧,٥٠٥,١٣٤) |
| ٨٦٢,٧٨٤,٧٣٤ | - | - | ٨٦٢,٧٨٤,٧٣٤ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الرصيد كما في بداية السنة

الاستثمارات الجديدة خلال السنة

الاستثمارات المستحقة

إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجوات المالية بالتكلفة المطفأة:

| المرحلة الأولى إفرادي دينار | المرحلة الثانية إفرادي دينار | المرحلة الثالثة دينار | المجموع دينار |
|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| ٥٥٤,٠٦٨ | - | - | ٥٥٤,٠٦٨ |
| ١٧٨,١٣٧ | - | - | ١٧٨,١٣٧ |
| (١٨٥,١٢٤) | - | - | (١٨٥,١٢٤) |
| (٣٢,٦٥٧) | - | - | (٣٢,٦٥٧) |
| ٥١٤,٤٢٤ | - | - | ٥١٤,٤٢٤ |
| ٥٥٤,٠٦٨ | - | - | ٥٥٤,٠٦٨ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الرصيد كما في بداية السنة

خسارة التدني على الاستثمارات الجديدة خلال السنة

المسترد من خسارة التدني على الاستثمارات المستحقة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

الرصيد في نهاية السنة

| | | | |
|-----------|---|---|-----------|
| ٧٦١,٧٥٦ | - | - | ٧٦١,٧٥٦ |
| ٢٢٠,٢٥٨ | - | - | ٢٢٠,٢٥٨ |
| (٤٤٣,٨٦٨) | - | - | (٤٤٣,٨٦٨) |
| ١٥,٩٢٢ | - | - | ١٥,٩٢٢ |
| ٥٥٤,٠٦٨ | - | - | ٥٥٤,٠٦٨ |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الرصيد كما في بداية السنة

خسارة التدني على الاستثمارات الجديدة خلال السنة

المسترد من خسارة التدني على الاستثمارات المستحقة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

الرصيد في نهاية السنة

(١١) تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ دينار | ٢٠٢٥ دينار |
|---------------|---------------|
| ١٦,٨٥٤,٠٨٩ | ٥,٣٦٣,٨٤٧ |
| ٧٨٥,٨٥٣,٢٢٠ | ٧١١,٤٨١,٧٧٦ |
| ١٦,٨٥٧,٩٧٩ | ١٥,٦٤٨,٧١٢ |
| ٦,٧٠٧,١٦٩ | ٨,٧٠٥,٢٠٧ |
| ٣٤٠,٧٢٨,٦٢١ | ٣٣٦,٣٣١,٤٣٦ |
| ١٢٦,٤٠٢,٢٣٦ | ١٤٥,٩٥٩,٨٣٩ |
| ٦١٨,٩٤٧,٤٦٣ | ٦٦١,٥١١,٢٨٩ |
| ٢٩,٦١٧,٣٥٦ | ٢٥,٥٨٩,٧٧١ |
| ٢٠٤,٨٧٧,٨٠٤ | ٢١٤,٩٦٩,٨٠٧ |
| ٢٩٠,٨٢٣,٧٢٩ | ٣٠٢,٠٥٠,٤٩٦ |
| ٢,٤٣٧,٦٦٩,٦٦٦ | ٢,٤٢٧,٦١٢,١٨٠ |
| (١٤,٧٢٩,٦٥٤) | (١٤,١٣١,١٣٩) |
| (١٧٦,٨٠٤,٠٤٠) | (١٧٤,١٠١,٢٣٣) |
| ٢,٢٤٦,١٣٥,٩٧٢ | ٢,٢٣٩,٣٧٩,٨٠٨ |

الأفراد (التجزئة)

حسابات جارية مدينة

قروض وكمبيالات *

بطاقات الائتمان

أخرى

القروض العقارية

الشركات الكبرى

حسابات جارية مدينة

قروض وكمبيالات *

منشآت صغيرة ومتوسطة

حسابات جارية مدينة

قروض وكمبيالات *

الحكومة والقطاع العام

المجموع

ينزل: فوائد وعوائد معلقة

ينزل: الخسائر الائتمانية المتوقعة

صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

* صافي بعد تنزيل الفوائد المقبوضة مقدما والبالغة ٢,٧٣٨,٧٤٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١,٦١٤,٠٣٠) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة المرحلة الثالثة ٢٤٣,٩٥١,٢٧٩ دينار أي ما نسبته ١٠,٠٥٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ دينار أي ما نسبته ٩,٤٨٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة المرحلة الثالثة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٢٢٩,٨٢٠,١٤٠ دينار أي ما نسبته ٩,٥٢٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢١٦,٢٥٨,٢٣٣ دينار أي ما نسبته ٨,٩٣٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها ٤٠,٩٨٨,٥٢٥ دينار أي ما نسبته ١,٦٩٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢,٦١٨ دينار أي ما نسبته ٠,٠٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للقطاع العام في فلسطين ١١٣,٤٧٤,٥٣٧ دينار أي ما نسبته ٤,٦٧٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٩٣,٧٤٨,٠٥٠ دينار أي ما نسبته ٣,٨٥٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة المحولة الى بنود خارج قائمة المركز المالي خلال عام ٢٠٢٥ مبلغ ٢٥,٢٩٩,١٠٧ دينار علما بان هذه التسهيلات مغطاة بالكامل بالمخصصات والفوائد المعلقة.

إفصاح الحركة على التسهيلات بشكل تجميعي كما في نهاية السنة:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | المجموع |
|---------------------|---------------|----------------|--------------|-----------------|---------------|----------------------------------|
| إجمالي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٩٠٩,٧٨٧,٦٤٥ | ٧٧٢,٢٣٦,٢٢٨ | ٢٦٠,٣٧٣,٣٣٩ | ٢٦٤,٢٨٤,٥٦٧ | ٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ | ٢,٤٣٧,٦٦٩,٦٦٦ | إجمالي الرصيد كما في بداية السنة |
| ٤٦٥,٥١٧,٥٦٦ | ٩٥,٣١٥,٩٤٨ | ٥١,٣٥٤,٣٦٨ | ٢٦,٩١٣,٨٩٠ | ٣٧,٧٩٧,٥٢٥ | ٦٧٦,٨٩٩,٢٩٧ | التسهيلات الجديدة خلال السنة |
| (٣٢٧,٠١٤,٧١٤) | (١٥٩,٥٩٢,٠٤٦) | (٧٩,٩٧٣,٥٠٥) | (٣٥,٢٢٣,٣٢٦) | (٥٩,٨٥٤,٠٨٥) | (٦٦١,٦٥٧,٦٧٦) | التسهيلات المسددة |
| ١١٥,٩٩٦,٤٧١ | ٥٧,٨٢٣,٢١٦ | (١١٤,٠٠٠,٣٦٣) | (٥٢,٢٠٣,٣٧٥) | (٧,٦١٥,٩٤٩) | - | ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى |
| (٥٦,٠٥٤,٣٦٠) | (٢٤,٠٩٥,٩٤٩) | ٥٨,٨٩٨,٦٤٥ | ٣٢,٤٨٦,٢٤٢ | (١١,٢٣٤,٥٧٨) | - | ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية |
| (٢,٣٧٥,٥٣١) | (٢٢,٣٧٢,٦٦٩) | (٢٢,٦٨١,٩٠٣) | (٣١,٧٣٩,٤٨٣) | ٧٩,١٦٩,٥٨٦ | - | ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة |
| - | - | - | - | - | (٢٥,٢٩٩,١٠٧) | المركز المالي |
| ١,١٠٥,٨٥٧,٠٧٧ | ٧١٩,٣١٤,٧٢٨ | ١٥٣,٩٧٠,٥٨١ | ٢٠٤,٥١٨,٥١٥ | ٢٤٣,٩٥١,٢٧٩ | ٢,٤٣٧,٦٦٩,٦٦٦ | إجمالي الرصيد في نهاية السنة |

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | المجموع |
|---------------------|---------------|----------------|--------------|-----------------|---------------|----------------------------------|
| إجمالي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٧٦٦,٢٧٤,٥٥٣ | ٩٠٧,٣٤٧,٧٩٤ | ٤٠٣,٧٧١,٨٥٧ | ١٩٧,٦٢٤,١٣٢ | ١٦٣,٩١٦,٨٢٢ | ٢,٤٣٨,٩٣٥,١٥٨ | إجمالي الرصيد كما في بداية السنة |
| ١٩٥,٨٧٨,٧٧٥ | ١٠٢,٢٠٦,٢٥٣ | ٦٠,٠٣٥,٢٩٧ | ١٥,٥١٣,٥٥٨ | ١٦,٨٢٩,٥٧٩ | ٣٩٠,٤٦٣,٤٦٢ | التسهيلات الجديدة خلال السنة |
| (١٥٤,٨٣٩,٨٩٢) | (١٢٦,٠٩٠,٦٧٢) | (٦٤,٥٩٦,٧٣٨) | (١٩,٤١١,٢٨٢) | (٢١,٤٤٢,٧٢٢) | (٣٨٦,٣٨١,٣٠٦) | التسهيلات المسددة |
| ١٩١,٢٦٥,٨٧٣ | ٧٠,٠٤٠,٦٣٤ | (١٨٩,٧٩٢,٧٦٢) | (٥٥,٩٠٤,٩٦٦) | (١٥,٦٠٨,٧٧٩) | - | ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى |
| (٨٠,٢٤٠,٥٢٤) | (١٥١,٠٥٤,٧١٣) | ٨٢,٧٢١,٧٦٦ | ١٦١,٥٣٥,٦٢١ | (١٢,٩٦٢,١٥٠) | - | ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية |
| (٨,٥٥١,١٤٠) | (٣٠,٢١٣,٠٦٨) | (٣١,٧٦٦,٠٨١) | (٣٥,٠٧٢,٤٩٦) | ١٠٥,٦٠٢,٧٨٥ | - | ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة |
| - | - | - | - | - | (٥,٣٤٧,٦٤٨) | المركز المالي |
| ٩٠٩,٧٨٧,٦٤٥ | ٧٧٢,٢٣٦,٢٢٨ | ٢٦٠,٣٧٣,٣٣٩ | ٢٦٤,٢٨٤,٥٦٧ | ٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ | ٢,٤٣٧,٦٦٩,٦٦٦ | إجمالي الرصيد في نهاية السنة |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة (تسهيلات انتمائية مباشرة) خلال السنة:

| المجموع | الحكومة والقطاع العام | الشركات | | | |
|--|-----------------------|-------------------|-------------|-----------------|--------------|
| | | الصغيرة والمتوسطة | الكبرى | القروض العقارية | الأفراد |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | | | |
| ١٧٦,٨٠٤,٠٤٠ | ٢,٢٦١,٠٨٢ | ١٨,٣٣٢,٣٠١ | ٣٩,١٤٦,١٩٨ | ١١,٣٨٣,٠٧٩ | ١٠٥,٦٨١,٣٨٠ |
| ٣٥,٤٣٦,٤٩٩ | ٤,١٠٥,٣٧٠ | ٧,٤٥٨,٠٠٩ | ٦,٠٠٥,١٩٤ | ٣,٢٣٣,٥٢٣ | ١٤,٦٣٤,٤٠٣ |
| (٤٨,٣٦٣,٠٥٠) | (٢٦٣,٦٤٤) | (٩,٥١٥,٩٩٧) | (٤,٣٢٤,٤٨٤) | (٣,٤٢٩,٠٥٥) | (٣٠,٨٢٩,٨٧٠) |
| ٩,٥٢٦,٩٦٠ | (١١,٧٠١) | ٩٨١,٦٦٥ | ٢,٩٣٦,٤٦٦ | ١,١٣٤,٣٢٦ | ٤,٤٨٦,٢٠٤ |
| (١٠,٥٦٧,٧٣٦) | ١١,٧٠١ | ٣٤١,٧٠١ | (٥,٢٣٠,٨٨٩) | (٢٦٤,٩٢٥) | (٥,٤٢٥,٣٢٤) |
| ١,٠٤٠,٧٧٦ | - | (١,٣٢٣,٣٦٦) | ٢,٢٩٤,٤٢٣ | (٨٦٩,٤٠١) | ٩٣٩,١٢٠ |
| الأثر على المخصص كما في نهاية الفترة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة | | | | | |
| ١١,٢٨٠,٥٦٣ | ٧٤٤,٤١٩ | ١,٧٦٣,٣٨٩ | ٣٥١,٧٤٨ | (٩٠١,١٥٦) | ٩,٣٢٢,١٦٣ |
| ١٤,٣٧٦,١٦٥ | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ٤,٤١٧,٣٥٢ | ٣,٢٨٣,٨٦٤ | ٢,٠٠٨,٦٧٦ | ٣,٦٦٦,٢٧٣ |
| (١٩,٠٨٤,٩٣٠) | - | (٥,٦١٣,٧٠٦) | (٣,٩١٢,٨٨٩) | (١,٤٣٧,٧٥٣) | (٨,١٢٠,٥٨٢) |
| ٣,٦٥١,٩٤٦ | - | ٥٦٦,٨٧٥ | ٨٨,١٨٦ | ٨١٧,٦٢٦ | ٢,١٧٩,٢٥٩ |
| ١٧٤,١٠١,٢٣٣ | ٧,٨٤٧,٢٢٧ | ١٧,٤٠٨,٢٢٣ | ٤٠,٦٣٧,٨١٧ | ١١,٦٧٤,٩٤٠ | ٩٦,٥٣٣,٠٢٦ |
| إجمالي الرصيد في نهاية السنة | | | | | |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | | | |
| ١٣١,٣٨٩,٧١٠ | ٢,٠٠٣,٤٧٨ | ١٦,١٠٧,٢٧٧ | ٢٦,٨٧٩,٣١٩ | ١٠,٦١٤,٣٩١ | ٧٥,٧٨٥,٢٤٥ |
| ١٨,٩٩٩,٥١١ | ٤٠٧,٨٢٤ | ١,٤٥٥,٥٦٥ | ٣,٦٠٨,٥٥١ | ١,٠٧١,٧٦٢ | ١٢,٤٥٥,٨٠٩ |
| (١٢,٣٢٠,٠٧٣) | ١٠,٨٥١ | (٣,٥٨٠,١٤١) | (٢,٠٣١,٩٦٩) | (٣,١٠٨,٥٤١) | (٣,٦١٠,٢٧٣) |
| ١٤,٢٨٢,٢٣٤ | ١,٥٦١,٠١٩ | ٨٩٧,٠٣٤ | ٧٦٣,٠٣١ | ١,١٧١,٦٩٥ | ٩,٨٨٩,٤٥٥ |
| (١٠,٣٥٣,٢٣١) | (١,٥٦١,٠١٩) | (٣٢٠,٣٤٣) | (٤,٤٤٦,٢٢٠) | ٦٧,٤٧٢ | (٤,٠٩٣,١٢١) |
| (٣,٩٢٩,٠٠٣) | - | (٥٧٦,٦٩١) | ٣,٦٨٣,١٨٩ | (١,٢٣٩,١٦٧) | (٥,٧٩٦,٣٣٤) |
| الأثر على المخصص كما في نهاية السنة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة | | | | | |
| ٣١,٦٢٧,٠٧٩ | - | ٤,٧١٤,٥٠٨ | ٩,٩٠٣,٧٣٤ | ٢,٢٤٢,٠١٤ | ١٤,٧٦٦,٨٢٣ |
| ١١,٥٤١,٩٥٠ | (٢٠٩,٩٨٥) | (٣٧٦,٠٤٩) | ١,٢٠٦,٠٤٢ | ٦٣٨,٤٥١ | ١٠,٢٨٣,٤٩١ |
| (٤,٨٢٥,٨٦٥) | - | (٨٩,١١٣) | (٤٣٤,٩٠٠) | (١٧٩,١٧١) | (٤,١٢٢,٦٨١) |
| ٣٩١,٧٢٨ | ٤٨,٩١٤ | ١٠٠,٢٥٤ | ١٥,٤٢١ | ١٠٤,١٧٣ | ١٢٢,٩٦٦ |
| ١٧٦,٨٠٤,٠٤٠ | ٢,٢٦١,٠٨٢ | ١٨,٣٣٢,٣٠١ | ٣٩,١٤٦,١٩٨ | ١١,٣٨٣,٠٧٩ | ١٠٥,٦٨١,٣٨٠ |
| إجمالي الرصيد في نهاية السنة | | | | | |

بلغت قيمة المخصصات التي انتفت الحاجة إليها نتيجة تسويات أو تسديد ديون وحولت ازاء ديون اخرى بمبلغ ٣٠,٨١٥,٩٩٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٩,٥٣٣,٨٢٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة خلال السنة:

الشركات

| المجموع | الحكومة والقطاع العام | الصغيرة والمتوسطة | الكبرى | القروض العقارية | الأفراد | |
|-------------|-----------------------|-------------------|-------------|-----------------|-------------|--|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| | | | | | | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ |
| ١٤,٧٢٩,٦٥٤ | - | ٢,٨٦٦,٥٤٤ | ٦,٧١٣,٩٥٧ | ١,٤٠٩,٣٤٨ | ٣,٧٣٩,٨٠٥ | إجمالي الرصيد كما في بداية السنة |
| ٦,٩١٦,٢٠٥ | - | ١,٠٣٠,٥٩٠ | ٢,٠٠٣,٢١٩ | ٩٠٣,٥٢٦ | ٢,٩٧٨,٨٧٠ | الفوائد المعلقة على التعرضات الجيدة خلال السنة |
| | | | | | | الفوائد المعلقة المحولة للإيرادات عن التعرضات المسددة خلال السنة |
| (١,٣٠٠,٥٤٢) | - | (٢٨٦,١٥٠) | (٧٦,٠٧٢) | (٢٣٩,٩٣٨) | (٦٩٨,٣٨٢) | ما تم تحويله الى المرحلة الاولى |
| - | - | - | - | - | - | ما تم تحويله الى المرحلة الثانية |
| - | - | - | - | - | - | ما تم تحويله الى المرحلة الثالثة |
| (٦,٢١٤,١٧٨) | - | (١,٥١٠,٣٩٧) | (٢,٤٩٦,٥٦٢) | (١٥١,١٩٧) | (٢,٠٥٦,٠٢٢) | الفوائد المعلقة على التعرضات المحولة لخارج المركز المالي |
| ١٤,١٣١,١٣٩ | - | ٢,١٠٠,٥٨٧ | ٦,١٤٤,٥٤٢ | ١,٩٢١,٧٣٩ | ٣,٩٦٤,٢٧١ | إجمالي الرصيد في نهاية السنة |
| | | | | | | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ |
| ١٣,٣١٠,٣١٠ | - | ٢,٤٤٢,٠٦٦ | ٦,٣٥٥,٣٦٧ | ١,٥١٣,٣٧٠ | ٢,٩٩٩,٥٠٧ | إجمالي الرصيد كما في بداية السنة |
| ٣,١٠٢,٥٥٦ | - | ٥٧٠,٧٩٧ | ٩٣١,٤٧٤ | ٥٠٣,٣٠٠ | ١,٠٩٦,٩٨٥ | الفوائد المعلقة على التعرضات الجيدة خلال السنة |
| | | | | | | الفوائد المعلقة المحولة للإيرادات عن التعرضات المسددة خلال السنة |
| (١,١٥٠,٦٦٢) | - | (١٤١,٢٩١) | (١٢٢,١٤٧) | (٦٠٥,١٧٠) | (٢٨٢,٠٥٤) | ما تم تحويله الى المرحلة الاولى |
| ٦١,٢٧٧ | - | - | ٥٧,٦٩٢ | - | ٣,٥٨٥ | ما تم تحويله الى المرحلة الثانية |
| ٢٨,٣٦٩ | - | ٢,٦٨٨ | - | ٢٩,٨٧٨ | (٤,١٩٧) | ما تم تحويله الى المرحلة الثالثة |
| (٨٩,٦٤٦) | - | (٢,٦٨٨) | (٥٧,٦٩٢) | (٢٩,٨٧٨) | ٦١٢ | الفوائد المعلقة على التعرضات المحولة لخارج المركز المالي |
| (٥٣٢,٥٥٠) | - | (٥,٠٢٨) | (٤٥٠,٧٣٧) | (٢,١٥٢) | (٧٤,٦٣٣) | إجمالي الرصيد في نهاية السنة |
| ١٤,٧٢٩,٦٥٤ | - | ٢,٨٦٦,٥٤٤ | ٦,٧١٣,٩٥٧ | ١,٤٠٩,٣٤٨ | ٣,٧٣٩,٨٠٥ | |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة وفقاً للمرحلة:

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|---------|----------------|----------|
| | | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١٤,٧٢٩,٦٥٤ | ١٤,٧٢٩,٦٥٤ | - | - | - | - |
| ٧,٠٦١,٣٥٩ | ٧,٠٦١,٣٥٩ | - | - | - | - |
| (١,٤٤٥,٦٩٦) | (١,٤٤٥,٦٩٦) | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| (٦,٢١٤,١٧٨) | (٦,٢١٤,١٧٨) | - | - | - | - |
| ١٤,١٣١,١٣٩ | ١٤,١٣١,١٣٩ | - | - | - | - |
| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
| | | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١٣,٣١٠,٣١٠ | ١٣,٢٩٩,٢٧٨ | ٤,٤٤٥ | ٦٤ | ٦,٣٦١ | ١٦٢ |
| ٣,١٠٢,٥٥٦ | ٣,١٠٢,٥٥٦ | - | - | - | - |
| (١,١٥٠,٦٦٢) | (١,٠٤٩,٩٨٤) | (٣٠,١٢٦) | (٢,٧٥٢) | (٩,٩٤٦) | (٥٧,٨٥٤) |
| - | (٦١,٢٧٧) | - | - | ٣,٥٨٥ | ٥٧,٦٩٢ |
| - | (٣٢,٥٩٦) | ٢٩,٩٠٨ | ٢,٦٨٨ | - | - |
| - | ٤,٢٢٧ | (٤,٢٢٧) | - | - | - |
| - | (٨٩,٦٤٦) | ٢٥,٦٨١ | ٢,٦٨٨ | ٣,٥٨٥ | ٥٧,٦٩٢ |
| (٥٢٢,٥٥٠) | (٥٢٢,٥٥٠) | - | - | - | - |
| ١٤,٧٢٩,٦٥٤ | ١٤,٧٢٩,٦٥٤ | - | - | - | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
الفوائد المعلقة على التعرضات الجديدة خلال السنة
الفوائد المعلقة المحولة للإيرادات عن التعرضات
المسندة خلال السنة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على الفوائد المعلقة - كما في نهاية السنة -
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال
السنة
الفوائد المعلقة على التعرضات المحولة لخارج
المركز المالي
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
الفوائد المعلقة على التعرضات الجديدة خلال السنة
الفوائد المعلقة المحولة للإيرادات عن التعرضات
المسندة خلال السنة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على الفوائد المعلقة - كما في نهاية السنة -
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال
السنة
الفوائد المعلقة على التعرضات المحولة لخارج
المركز المالي
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح بتوزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك للشركات الكبرى:

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٦٨٤,٢٧١,١٦٠ | ٤٩,١٢١,٦٢٦ | - | ٧٣٣,٣٩٢,٧٨٦ |
| - | ٢٨,٩٦٦,٧٧٤ | - | ٢٨,٩٦٦,٧٧٤ |
| - | - | ٤٥,٠٨٤,٦٣١ | ٤٥,٠٨٤,٦٣١ |
| ٢٦,٩٣١ | ٦ | - | ٢٦,٩٣٧ |
| ٦٨٤,٢٩٨,٠٩١ | ٧٨,٠٨٨,٤٠٦ | ٤٥,٠٨٤,٦٣١ | ٨٠٧,٤٧١,١٢٨ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:
من (١) إلى (٦)
(٧)
من (٨) إلى (١٠)
غير مصنف
المجموع

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٥١٩,٦٢٥,٩٩٩ | ١٣٤,٠٦٩,٨٨٨ | ٩٨,٣٠٩ | ٦٥٣,٧٩٤,١٩٦ |
| - | ٣٨,٥٢٢,٦٩٤ | - | ٣٨,٥٢٢,٦٩٤ |
| - | - | ٥٣,٠٣٢,٨٠٩ | ٥٣,٠٣٢,٨٠٩ |
| ٥١٩,٦٢٥,٩٩٩ | ١٧٢,٥٩٢,٥٨٢ | ٥٣,١٣١,١١٨ | ٧٤٥,٣٤٩,٦٩٩ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:
من (١) إلى (٦)
(٧)
من (٨) إلى (١٠)
المجموع

إفصاح الحركة على التسهيلات للشركات الكبرى كما يلي :

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|---------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٥١٩,٦٢٥,٩٩٩ | ١٧٢,٥٩٢,٥٨٢ | ٥٣,١٣١,١١٨ | ٧٤٥,٣٤٩,٦٩٩ |
| ٣٢٨,١٥٠,٤٣٠ | ٣٧,٩٩٩,٠٤٥ | ٤,٤٥٧,٣٢٢ | ٣٧٠,٦٠٦,٧٩٧ |
| (٢٢٣,٦٧٥,١٢٤) | (٥٩,٧٤٢,٥٠٦) | (١٨,٦٥٨,٢٨٦) | (٣٠٢,٠٧٥,٩١٦) |
| ٧٣,٩٤٥,٦٢٨ | (٧٣,٩٠٩,٧٤٢) | (٣٥,٨٨٦) | - |
| (١٣,٧١٧,٧٢٨) | ١٣,٧١٧,٧٢٩ | (١) | - |
| (٣١,١١٤) | (١٢,٥٦٨,٧٠٢) | ١٢,٥٩٩,٨١٦ | - |
| - | - | (٦,٤٠٩,٤٥٢) | (٦,٤٠٩,٤٥٢) |
| ٦٨٤,٢٩٨,٠٩١ | ٧٨,٠٨٨,٤٠٦ | ٤٥,٠٨٤,٦٣١ | ٨٠٧,٤٧١,١٢٨ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التسهيلات الجديدة خلال السنة
التسهيلات المسددة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|---------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٥٠٢,٨٠٥,٠٠٨ | ٢١٣,٣٨١,٨١٣ | ٣١,٤٠٣,٧٥٢ | ٧٤٧,٥٩٠,٥٧٣ |
| ١٠٩,٦٩٣,٢١٤ | ٤١,٨٢٦,٢٤٠ | ٢,٩١٤,٣٦٧ | ١٥٤,٤٣٣,٨٢١ |
| (١١٢,٧٤٢,٩٥٧) | (٤١,١٨١,٥٢٢) | (١,٨٦٤,٧٠٧) | (١٥٥,٧٨٩,١٨٦) |
| ٦٠,٥٥٢,٨٢٥ | (٥٩,٦٥٦,٢١٤) | (٨٩٦,٦١١) | - |
| (٣٩,٤٦١,٤٢٧) | ٤٠,٩٧٤,٣٣٨ | (١,٥١٢,٩١١) | - |
| (١,٢٢٠,٦٦٤) | (٢٢,٧٥٢,٠٧٣) | ٢٣,٩٧٢,٧٣٧ | - |
| - | - | (٨٨٥,٥٠٩) | (٨٨٥,٥٠٩) |
| ٥١٩,٦٢٥,٩٩٩ | ١٧٢,٥٩٢,٥٨٢ | ٥٣,١٣١,١١٨ | ٧٤٥,٣٤٩,٦٩٩ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التسهيلات الجديدة خلال السنة
التسهيلات المسددة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المتعلقة بالشركات الكبرى كما يلي:

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ١,١٨٤,٤٠٩ | ٧,٥٦٧,٩١٢ | ٣٠,٣٩٣,٨٧٧ | ٣٩,١٤٦,١٩٨ |
| ١,٣٨١,٤٢٦ | ١,٩١٩,٦٨٥ | ٢,٧٠٤,٠٨٣ | ٦,٠٠٥,١٩٤ |
| (٤٤٥,٣١٩) | (١,٢٥٠,٣٣٢) | (٢,٦٢٨,٨٣٣) | (٤,٣٢٤,٤٨٤) |
| ٢,٩٥٢,٣٦٦ | (٢,٩٣٥,٤٥٣) | (١٦,٩١٣) | - |
| (١٥,٨٦٥) | ١٥,٨٦٥ | - | - |
| (٣٥) | (٢,٣١١,٣٠١) | ٢,٣١١,٣٣٦ | - |
| (٤٨٧,٥٣٩) | ٩٣,٠٢٩ | ٧٤٦,٢٥٨ | ٣٥١,٧٤٨ |
| (٣,٧٩٣) | ٣٠٨,١١٨ | ٢,٩٧٩,٥٣٩ | ٣,٢٨٣,٨٦٤ |
| - | - | (٣,٩١٢,٨٨٩) | (٣,٩١٢,٨٨٩) |
| ٢,١٠١ | ١٥,٢٤٤ | ٧٠,٨٤١ | ٨٨,١٨٦ |
| ٤,٥٦٧,٧٥١ | ٣,٤٢٢,٧٦٧ | ٣٢,٦٤٧,٢٩٩ | ٤٠,٦٣٧,٨١٧ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة
تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٨٦٠,٨١٣ | ٩,٦٧٦,١٣٧ | ١٦,٣٤٢,٣٦٩ | ٢٦,٨٧٩,٣١٩ |
| ٦٦٧,٩٨٥ | ١,٥٨٩,٣١٣ | ١,٣٥١,٢٥٣ | ٣,٦٠٨,٥٥١ |
| (٢٠٩,٦١٤) | (٦٠٣,٥٣٧) | (١,٢١٨,٨١٨) | (٢,٠٣١,٩٦٩) |
| ٩٨٦,٦٤٥ | (٧١٧,١٨٩) | (٢٦٩,٤٥٦) | - |
| (٢٢٣,٥٠٥) | ٧٠٠,٩٧٤ | (٤٧٧,٤٦٩) | - |
| (١٠٩) | (٤,٤٣٠,٠٠٥) | ٤,٤٣٠,١١٤ | - |
| (٨٦٩,١٧٢) | ١,٢٩٨,٦٣٣ | ٩,٤٧٤,٢٧٣ | ٩,٩٠٣,٧٣٤ |
| (٢٨,٦٣٤) | ٥٣,٥٨٦ | ١,١٨١,٠٩٠ | ١,٢٠٦,٠٤٢ |
| - | - | (٤٣٤,٩٠٠) | (٤٣٤,٩٠٠) |
| - | - | ١٥,٤٢١ | ١٥,٤٢١ |
| ١,١٨٤,٤٠٩ | ٧,٥٦٧,٩١٢ | ٣٠,٣٩٣,٨٧٧ | ٣٩,١٤٦,١٩٨ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة
تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح بتوزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك للشركات الصغيرة والمتوسطة:

| المجموع دينار | المرحلة الثالثة دينار | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | | تجميعي دينار | إفرادي دينار | تجميعي دينار | إفرادي دينار |
| ١٦٨,٥٦٤,٣٧٢ | - | ٢٧٩,٢٢٢ | ٢٤,٢٨٥,٨٨٤ | ٥٠٠,٤٣٥ | ١٤٣,٤٩٨,٨٣١ |
| ٢٧,٣٤٢,٨٨٥ | - | - | ٢٧,٣٤٢,٨٨٥ | - | - |
| ٤٤,٣٨٥,٨٢٣ | ٤٤,٣٨٥,٨٢٣ | - | - | - | - |
| ٢٦٦,٤٩٨ | ٣,٥٦٤ | - | ٤٢,٠٧٨ | - | ٢٢٠,٨٥٦ |
| ٢٤٠,٥٥٩,٥٧٨ | ٤٤,٣٨٩,٣٨٧ | ٢٧٩,٢٢٢ | ٥١,٦٧٠,٨٤٧ | ٥٠٠,٤٣٥ | ١٤٣,٧١٩,٦٨٧ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
فئات التصنيف الائتماني بناءً على
نظام البنك الداخلي :
من (١) إلى (٦)
(٧)
من (٨) إلى (١٠)
غير مصنف
المجموع

| المجموع دينار | المرحلة الثالثة دينار | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | | تجميعي دينار | إفرادي دينار | تجميعي دينار | إفرادي دينار |
| ١٧٨,٢٨٤,٥٩٤ | ٢٨,٢٠٩ | ٨١٣,٠٩٢ | ٥٤,٥٠٩,٩٠٥ | ١,٦٠٢,٨١٠ | ١٢١,٣٣٠,٥٧٨ |
| ١١,٢٨٠,٧١١ | ٣٧٦ | ٢,١٤٤ | ١١,٢٧٨,١٩١ | - | - |
| ٤٤,٩٢٩,٨٥٥ | ٤٤,٩٢٩,٨٥٥ | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| ٢٣٤,٤٩٥,١٦٠ | ٤٤,٩٥٨,٤٤٠ | ٨١٥,٢٣٦ | ٦٥,٧٨٨,٠٩٦ | ١,٦٠٢,٨١٠ | ١٢١,٣٣٠,٥٧٨ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
فئات التصنيف الائتماني بناءً على
نظام البنك الداخلي :
من (١) إلى (٦)
(٧)
من (٨) إلى (١٠)
غير مصنف
المجموع

إفصاح الحركة على التسهيلات للشركات الصغيرة والمتوسطة كما يلي:

| المجموع دينار | المرحلة الثالثة دينار | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | | تجميعي دينار | إفرادي دينار | تجميعي دينار | إفرادي دينار |
| ٢٣٤,٤٩٥,١٦٠ | ٤٤,٩٥٨,٤٤٠ | ٨١٥,٢٣٦ | ٦٥,٧٨٨,٠٩٦ | ١,٦٠٢,٨١٠ | ١٢١,٣٣٠,٥٧٨ |
| ٨٨,١٤٤,٢٤١ | ٨,٠٩٧,٥٧٠ | ٧٩,٦٦١ | ١٢,٠٦٨,٦٤٩ | ٩٢,١١٠ | ٦٨,٠٧٦,٢٥١ |
| (٧٥,٢٢٥,٧٢١) | (٩,٥٣٢,٢٩١) | (٣١٣,٨٦٩) | (٢٠,٢٣٠,٤٩١) | (١,١٥٩,٦٣٣) | (٤٣,٩٨٩,٤٣٧) |
| - | (١,٩٩٦,٧٥٨) | (١٩,١٩٧) | (١٨,٠٩٧,٩٥٩) | ٥٥,٧٣٣ | ٢٠,٥٥٨,١٨١ |
| - | (٢,٨٦٩,٧٧٣) | ٥٨,٩٠٤ | ٢٢,٥٥٥,٧٥٣ | (٣٣,٤١٥) | (١٩,٤١١,٤٦٩) |
| - | ١٢,٨٥٦,٣٠١ | (٣٤١,٥١٣) | (١٠,١١٣,٢٠١) | (٥٧,١٧٠) | (٢,٣٤٤,٤١٧) |
| (٧,١٢٤,١٠٢) | (٧,١٢٤,١٠٢) | - | - | - | - |
| ٢٤٠,٥٥٩,٥٧٨ | ٤٤,٣٨٩,٣٨٧ | ٢٧٩,٢٢٢ | ٥١,٦٧٠,٨٤٧ | ٥٠٠,٤٣٥ | ١٤٣,٧١٩,٦٨٧ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التسهيلات الجديدة خلال السنة
التسهيلات المسددة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
التسهيلات المحولة لخارج المركز
المالي
المجموع

| المجموع دينار | المرحلة الثالثة دينار | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | | تجميعي دينار | إفرادي دينار | تجميعي دينار | إفرادي دينار |
| ٢٤٩,٩٩٢,٨٢٦ | ٣٢,٩٩٦,١٧٨ | ١,٠٤٤,٥٢٠ | ٧١,٨٠٣,٨٨٤ | ٥,٠٥٤,٧٨٥ | ١٣٩,٠٩٣,٤٥٩ |
| ٥٣,٩٨١,٧٤٠ | ٢,٣٩٧,٩٩٢ | ١٧٨,٤٤١ | ١٦,١٢٤,٠١٢ | ٣٤٠,٨١٦ | ٣٤,٩٤٠,٤٧٩ |
| (٦٩,٣٨٩,٩٥٣) | (٥,٧٩٧,٥٢٤) | (٥٨٤,٩٢٢) | (٢٢,٦٨٢,٢٤٣) | (٢,٩٦٤,٠٠٠) | (٣٧,٣٦١,٢٦٤) |
| - | (٧١٢,٠٤٤) | (٧٧,٤٤٤) | (١٢,٢٨٣,٣٦١) | ٢١٢,٩٨٨ | ١٢,٨٥٩,٨٦١ |
| - | (١,١٣١,٧٦٠) | ٦٢٥,٩٨٧ | ٢١,٨٣٩,٨١٢ | (٤٦٢,٥٥٨) | (٢٠,٨٧١,٤٨١) |
| - | ١٧,٢٩٥,٠٥١ | (٣٧١,٣٤٦) | (٩,٠١٤,٠٠٨) | (٥٧٩,٢٢١) | (٧,٣٣٠,٤٧٦) |
| (٨٩,٤٥٣) | (٨٩,٤٥٣) | - | - | - | - |
| ٢٣٤,٤٩٥,١٦٠ | ٤٤,٩٥٨,٤٤٠ | ٨١٥,٢٣٦ | ٦٥,٧٨٨,٠٩٦ | ١,٦٠٢,٨١٠ | ١٢١,٣٣٠,٥٧٨ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التسهيلات الجديدة خلال السنة
التسهيلات المسددة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
التسهيلات المحولة لخارج المركز
المالي
المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة كما يلي:

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ |
|-------------|-----------------|-----------------|-----------|----------------|-----------|----------------------------------|
| | | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ١٨,٣٣٢,٣٠١ | ١٦,٣٨٩,٢٧٥ | ٩,٤٠١ | ١,٢٦٢,٢٣٣ | ٢,٧١٧ | ٦٦٨,٦٧٥ | الرصيد كما في بداية السنة |
| ٧,٤٥٨,٠٠٩ | ٦,٦٨٧,١٠١ | ١,١٥٣ | ٣١٠,٨٧٣ | ٩٧ | ٤٥٨,٧٨٥ | خسارة التدني على التسهيلات |
| (٩,٥١٥,٩٩٧) | (٨,٥٧٣,٦٧٣) | (٣,٠٤٩) | (٤٠١,٣٧٤) | (٢,٤١٦) | (٥٣٥,٤٨٥) | الجديدة خلال السنة |
| - | (٦٤٢,٢٠٩) | (١٩٢) | (٣٩٠,٣٧٠) | ٣٦,٧٢٨ | ٩٩٦,٠٤٣ | المسترد من خسارة التدني على |
| - | (٩١٥,٢٤٧) | ١,٨٢٠ | ٩٥٩,٩٤٨ | (١٠) | (٤٦,٥١١) | التسهيلات المستحقة |
| - | ٢٣٤,٠٩٠ | (٣,٨٧٧) | (٢٢٥,٦٢٨) | (٥٤) | (٤,٥٣١) | ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى |
| | | | | | | ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية |
| | | | | | | ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة |
| | | | | | | الأثر على المخصص - كما في |
| | | | | | | نهاية السنة - نتيجة تغيير |
| ١,٧٦٣,٣٨٩ | ٣,٢٦٢,١١٥ | (١,٣٠٣) | (٦٦٠,١٤٠) | (٣٦,٧٢٢) | (٨٠٠,٥٦١) | التصنيف بين المراحل الثلاث |
| ٤,٤١٧,٣٥٢ | ٤,٤٢٦,٨١٣ | - | (٧,٩٠٣) | - | (١,٥٥٨) | خلال السنة |
| (٥,٦١٣,٧٠٦) | (٥,٦١٣,٧٠٦) | - | - | - | - | التغيرات الناتجة عن تعديلات |
| | | | | | | التسهيلات المحولة لخارج |
| | | | | | | المركز المالي |
| | | | | | | تعديلات نتيجة تغير أسعار |
| ٥٦٦,٨٧٥ | ٥٤٠,١١١ | - | ١٨,٨٨٧ | - | ٧,٨٧٧ | الصرف |
| ١٧,٤٠٨,٢٢٣ | ١٥,٧٩٤,٦٧٠ | ٣,٩٥٣ | ٨٦٦,٥٢٦ | ٣٤٠ | ٧٤٢,٧٣٤ | إجمالي الرصيد في نهاية السنة |

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ |
|-------------|-----------------|-----------------|-----------|----------------|-----------|----------------------------------|
| | | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ١٦,١٠٧,٢٧٧ | ١٤,٤٤٩,٦١٠ | ١٤,٦٦٠ | ١,٣٩٨,٦٤٧ | ٥,٧٩٤ | ٢٣٨,٥٦٦ | الرصيد كما في بداية السنة |
| ١,٤٥٥,٥٦٥ | ٨١٤,٠٤٧ | ١,٩٣٤ | ٥٤٠,١٩١ | ١,١٦٧ | ٩٨,٢٢٦ | خسارة التدني على التسهيلات |
| (٣,٥٨٠,١٤١) | (٣,٢٣٢,٠٠٥) | (٤,٠٤٤) | (٢٤٠,٩٠٦) | (٢,٩٩٤) | (١٠٠,١٩٢) | الجديدة خلال السنة |
| - | (٣٣١,٢١٢) | (٥٤١) | (٦١١,٣٦٧) | ٧٣,٤٠٩ | ٨٦٩,٧١١ | المسترد من خسارة التدني على |
| - | (٤٥١,٠٠٠) | ٧٨,٧٣٦ | ٤٠٦,٩٩١ | (٦٢٣) | (٣٤,١٠٤) | التسهيلات المستحقة |
| - | ٢٠٥,٥٢١ | (٧,٩٦٢) | (١٨٦,٢٠٠) | (٧٢٩) | (١٠,٦٣٠) | ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى |
| | | | | | | ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية |
| | | | | | | ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة |
| | | | | | | الأثر على المخصص - كما في |
| | | | | | | نهاية السنة - نتيجة تغيير |
| ٤,٧١٤,٥٠٨ | ٥,٢٩٩,٢٢٨ | (٧٣,٣٨٢) | (٤٥,١٢٣) | (٧٣,٣٠٧) | (٣٩٢,٩٠٨) | التصنيف بين المراحل الثلاث |
| (٣٧٦,٠٤٩) | (٣٧٦,٠٥٥) | - | - | - | - | خلال السنة |
| (٨٩,١١٣) | (٨٩,١١٣) | - | - | - | - | التغيرات الناتجة عن تعديلات |
| | | | | | | التسهيلات المحولة لخارج |
| | | | | | | المركز المالي |
| | | | | | | تعديلات نتيجة تغير أسعار |
| ١٠٠,٢٥٤ | ١٠٠,٢٥٤ | - | - | - | - | الصرف |
| ١٨,٣٣٢,٣٠١ | ١٦,٣٨٩,٢٧٥ | ٩,٤٠١ | ١,٢٦٢,٢٣٣ | ٢,٧١٧ | ٦٦٨,٦٧٥ | إجمالي الرصيد في نهاية السنة |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح بتوزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك للأفراد:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|---|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي: غير مصنف المجموع | ٥٢٢,٥٧٨,٨٨٤ | ١٠٢,٠١٣,٤٧٤ | ١١٦,٦٠٧,١٨٤ | ٧٤١,١٩٩,٥٤٢ |
| | ٥٢٢,٥٧٨,٨٨٤ | ١٠٢,٠١٣,٤٧٤ | ١١٦,٦٠٧,١٨٤ | ٧٤١,١٩٩,٥٤٢ |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي: غير مصنف المجموع | ٥٨١,٠٢٦,٣٣٥ | ١٤٤,٣٨٢,٠١٥ | ١٠٠,٨٦٤,١٠٧ | ٨٢٦,٢٧٢,٤٥٧ |
| | ٥٨١,٠٢٦,٣٣٥ | ١٤٤,٣٨٢,٠١٥ | ١٠٠,٨٦٤,١٠٧ | ٨٢٦,٢٧٢,٤٥٧ |

إفصاح الحركة على التسهيلات المتعلقة بالأفراد كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|---|---|--|---|--|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| إجمالي الرصيد كما في بداية السنة التسهيلات الجديدة خلال السنة التسهيلات المسددة ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي إجمالي الرصيد في نهاية السنة | ٥٨١,٠٢٦,٣٣٥ ٦٠,٨٨١,٧٧٦ (١١٦,٢٤٨,٧٢٢) ٣٢,٠٤١,٠٨٣ (١٧,٥٩٨,٦٣١) (١٧,٥٢٢,٩٥٧) - | ١٤٤,٣٨٢,٠١٥ ١٤,١١٥,٢٢٠ (٢٦,٥٩٠,٨١١) (٢٨,٦٨٨,٩٧٥) ٢١,١١٣,١٦٢ (٢٢,٣١٧,١٣٧) - | ١٠٠,٨٦٤,١٠٧ ١٨,٥٩٩,٥٧٧ (٢٥,٦٥٣,٣٥٢) (٣,٣٥٢,١٠٨) (٣,٥١٤,٥٣١) ٣٩,٨٤٠,٠٩٤ (١٠,١٧٦,٦٠٣) | ٨٢٦,٢٧٢,٤٥٧ ٩٣,٥٩٦,٥٧٣ (١٦٨,٤٩٢,٨٨٥) - - - (١٠,١٧٦,٦٠٣) ٧٤١,١٩٩,٥٤٢ |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| إجمالي الرصيد كما في بداية السنة التسهيلات الجديدة خلال السنة التسهيلات المسددة ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي إجمالي الرصيد في نهاية السنة | ٦٥٢,٦٠٥,٢١٤ ٦٤,٩١٢,٦٧٩ (٨٣,٤٦١,٤٤٠) ٥٤,٣١٥,٢٨١ (٨١,٦٦٤,٥٠٤) (٢٥,٦٨٠,٨٩٥) - | ١٢٤,٠٥٢,٦٩٨ ١١,١٠١,٥٨١ (١٢,٤٩٠,٨٢٨) (٤١,٣٢٤,٣٠٩) ٨٨,٨٧٣,٥٣٥ (٢٥,٨٣٠,٦٦٢) - | ٧٢,٧٠٩,٦٨٢ ٧,١٧١,٤٦٠ (٦,١٤٠,٦٩٨) (١٢,٩٩٠,٩٧٢) (٧,٢٠٩,٠٣١) ٥١,٥١١,٥٥٧ (٤,١٨٧,٨٩١) | ٨٤٩,٣٦٧,٥٩٤ ٨٣,١٨٥,٧٢٠ (١٠٢,٠٩٢,٩٦٦) - - - (٤,١٨٧,٨٩١) ٨٢٦,٢٧٢,٤٥٧ |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للأفراد كما يلي:

| المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|--------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٥,٢٤٠,٣٩٣ | ٢٣,٩٢١,٠٤٦ | ٧٦,٥١٩,٩٤١ | ١٠٥,٦٨١,٣٨٠ |
| ١,٠٩١,٤٩٥ | ٢,٩٢١,٤٠٥ | ١٠,٦٢١,٥٠٣ | ١٤,٦٣٤,٤٠٣ |
| (١,٩٣٣,٦٧١) | (٥,٣٦٥,٠٤٤) | (٢٣,٥٣١,١٥٥) | (٣٠,٨٢٩,٨٧٠) |
| ٥,٣٠٥,١٠٠ | (٤,٢١٥,٤٨٨) | (١,٠٨٩,٦١٢) | - |
| (٤٠٩,٦٧١) | ٢,٢١٣,٧٤٦ | (١,٨٠٤,٠٧٥) | - |
| (٤٠٩,٢٢٥) | (٣,٤٢٣,٥٨٢) | ٣,٨٣٢,٨٠٧ | - |
| (٤,٩٤٨,٠٩٦) | ٧٥٢,٠٣٨ | ١٣,٥١٨,٢٢١ | ٩,٣٢٢,١٦٣ |
| (٣,٨٠٠) | (١,٩٩٩,٩٤٧) | ٥,٦٧٠,٠٢٠ | ٣,٦٦٦,٢٧٣ |
| - | - | (٨,١٢٠,٥٨٢) | (٨,١٢٠,٥٨٢) |
| ٣٣,٥١٠ | ١,٢٦٤,١٠٩ | ٨٨١,٦٤٠ | ٢,١٧٩,٢٥٩ |
| ٣,٩٦٦,٠٣٥ | ١٦,٠٦٨,٢٨٣ | ٧٦,٤٩٨,٧٠٨ | ٩٦,٥٣٣,٠٢٦ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة
تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٥,٢٣٤,٨٧٨ | ١٤,١٣٧,٠١٧ | ٥٦,٤١٣,٣٥٠ | ٧٥,٧٨٥,٢٤٥ |
| ١,٧٣٠,٣٥٩ | ٥,٠٥٧,١٨٦ | ٥,٦٦٨,٢٦٤ | ١٢,٤٥٥,٨٠٩ |
| (١,٢٤٦,٧٦٠) | (١,٢٧٩,٨١٦) | (١,٠٨٣,٦٩٧) | (٣,٦١٠,٢٧٣) |
| ١١,٠٠٤,٣٥٩ | (٤,٦٢٦,٦٠١) | (٦,٣٧٧,٧٥٨) | - |
| (٦٢٠,٣٠٤) | ٤,٢١٢,١٠٩ | (٣,٥٩١,٨٠٥) | - |
| (٤٩٤,٦٠٠) | (٣,٦٧٨,٦٢٩) | ٤,١٧٣,٢٢٩ | - |
| (١٠,٣٦٧,٤٩٢) | ٧,٥٥٠,٥٨٥ | ١٧,٥٨٣,٧٣٠ | ١٤,٧٦٦,٨٢٣ |
| (٤٧) | ٢,٥٢٨,٦٧٤ | ٧,٧٥٤,٨٦٤ | ١٠,٢٨٣,٤٩١ |
| - | - | (٤,١٢٢,٦٨١) | (٤,١٢٢,٦٨١) |
| - | ٢٠,٥٢١ | ١٠٢,٤٤٥ | ١٢٢,٩٦٦ |
| ٥,٢٤٠,٣٩٣ | ٢٣,٩٢١,٠٤٦ | ٧٦,٥١٩,٩٤١ | ١٠٥,٦٨١,٣٨٠ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة
تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح بتوزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك للقروض العقارية كما يلي:

| المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ١٩٦,٢٣٥,٥٤٠ | ١٠٢,٢٢٥,٨١٩ | ٣٧,٨٧٠,٠٧٧ | ٣٣٦,٣٣١,٤٣٦ |
| ١٩٦,٢٣٥,٥٤٠ | ١٠٢,٢٢٥,٨١٩ | ٣٧,٨٧٠,٠٧٧ | ٣٣٦,٣٣١,٤٣٦ |
| المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ١٨٩,٦٠٧,٠٨٣ | ١١٩,٠٨٧,٣١٦ | ٣٢,٠٣٤,٢٢٢ | ٣٤٠,٧٢٨,٦٢١ |
| ١٨٩,٦٠٧,٠٨٣ | ١١٩,٠٨٧,٣١٦ | ٣٢,٠٣٤,٢٢٢ | ٣٤٠,٧٢٨,٦٢١ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:
غير مصنف
المجموع

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:
غير مصنف
المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح الحركة على التسهيلات للقروض العقارية كما يلي:

| المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|--------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ١٨٩,٦٠٧,٠٨٣ | ١١٩,٠٨٧,٣١٦ | ٣٢,٠٣٤,٢٢٢ | ٣٤٠,٧٢٨,٦٢١ |
| ٣٤,٣٤٢,١٩٣ | ١٢,٧١٩,٠٠٩ | ٦,٦٤٣,٠٥٦ | ٥٣,٧٠٤,٢٥٨ |
| (٤٢,١٨٣,٦٩١) | (٨,٣١٨,٦٤٦) | (٦,٠١٠,١٥٦) | (٥٦,٥١٢,٤٩٣) |
| ٢٥,٧٢٦,٤٠٠ | (٢٣,٤٩٥,٢٠٣) | (٢,٢٣١,١٩٧) | - |
| (٦,٤٦٣,٩٠٣) | ١١,٣١٤,١٧٦ | (٤,٨٥٠,٢٧٣) | - |
| (٤,٧٩٢,٥٤٢) | (٩,٠٨٠,٨٣٣) | ١٣,٨٧٣,٣٧٥ | - |
| - | - | (١,٥٨٨,٩٥٠) | (١,٥٨٨,٩٥٠) |
| ١٩٦,٢٣٥,٥٤٠ | ١٠٢,٢٢٥,٨١٩ | ٣٧,٨٧٠,٠٧٧ | ٣٣٦,٣٣١,٤٣٦ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التسهيلات الجديدة خلال السنة
التسهيلات المسددة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|--------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٢٤٩,٦٨٧,٧٩٥ | ٧٢,٥٢٦,٩١٤ | ٢٦,٨٠٧,٢١٠ | ٣٤٩,٠٢١,٩١٩ |
| ٣٦,٩٥٢,٧٥٨ | ٤,٢٣٣,٥٣٦ | ٤,٣٤٥,٧٦٠ | ٤٥,٥٣٢,٠٥٤ |
| (٣٩,٦٦٥,٢٣٢) | (٦,٣٣٥,٥٣٢) | (٧,٦٣٩,٧٩٣) | (٥٣,٦٤٠,٥٥٧) |
| ١٥,٥١٢,٣٦٥ | (١٤,٥٠٣,٢١٣) | (١,٠٠٩,١٥٢) | - |
| (٦٨,٩٢٧,٦٥١) | ٧٢,٠٣٦,٠٩٩ | (٣,١٠٨,٤٤٨) | - |
| (٣,٩٥٢,٩٥٢) | (٨,٨٧٠,٤٨٨) | ١٢,٨٢٣,٤٤٠ | - |
| - | - | (١٨٤,٧٩٥) | (١٨٤,٧٩٥) |
| ١٨٩,٦٠٧,٠٨٣ | ١١٩,٠٨٧,٣١٦ | ٣٢,٠٣٤,٢٢٢ | ٣٤٠,٧٢٨,٦٢١ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التسهيلات الجديدة خلال السنة
التسهيلات المسددة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للقروض العقارية كما يلي:

| المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٨٤٨,١٨٨ | ٣,٥٦٩,٦٥٧ | ٦,٩٦٥,٢٣٤ | ١١,٣٨٣,٠٧٩ |
| ١٨١,٣٩٠ | ١,٨١٥,٠٥٩ | ١,٢٣٧,٠٧٤ | ٣,٢٣٣,٥٢٣ |
| (٣٧٣,٣٢٤) | (١٨٧,٢٣٥) | (٢,٨٦٨,٤٩٦) | (٣,٤٢٩,٠٥٥) |
| ١,٢١٧,٤٠٣ | (٧٤٢,٩٠٩) | (٤٧٤,٤٩٤) | - |
| (٣٨,١٧٢) | ٨٣٣,١٩٩ | (٧٩٥,٠٢٧) | - |
| (٤٤,٩٠٥) | (٣٥٥,٢١٥) | ٤٠٠,١٢٠ | - |
| (١,١٣٢,٤٦٧) | (٣٤٨,٦٣٥) | ٥٧٩,٩٤٦ | (٩٠١,١٥٦) |
| (٧٧٣) | ٩٩٩,٩٢٥ | ١,٠٠٩,٥٢٤ | ٢,٠٠٨,٦٧٦ |
| - | - | (١,٤٣٧,٧٥٣) | (١,٤٣٧,٧٥٣) |
| ٥,٤١١ | ٣٣٢,١٠٠ | ٤٨٠,١١٥ | ٨١٧,٦٢٦ |
| ٦٦٢,٧٥١ | ٥,٩١٥,٩٤٦ | ٥,٠٩٦,٢٤٣ | ١١,٦٧٤,٩٤٠ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| المرحلة الأولى تجميعي | المرحلة الثانية تجميعي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٤٤٢,٢٠٥ | ٢,٤٣٦,٠٢٨ | ٧,٧٣٦,١٥٨ | ١٠,٦١٤,٣٩١ |
| ٣٠١,٤٦٥ | ٣١٣,٩٣٠ | ٤٥٦,٣٦٧ | ١,٠٧١,٧٦٢ |
| (١٠٧,٧٣٧) | (٩٦,٩٦٠) | (٢,٩٠٣,٨٤٤) | (٣,١٠٨,٥٤١) |
| ١,٢٥٧,٥٦٨ | (٩٠٥,٧١٣) | (٣٥١,٨٥٥) | - |
| (٧٨,٠٤٦) | ١,٣٠٢,٩٩٠ | (١,٢٢٤,٩٤٤) | - |
| (٧,٨٢٧) | (٣٢٩,٨٠٥) | ٣٣٧,٦٣٢ | - |
| (٩٦٦,٠٨١) | ٨١٧,٧٧٦ | ٢,٣٩٠,٣١٩ | ٢,٢٤٢,٠١٤ |
| ١,٤٠٠ | ٢٠,٨٩٠ | ٦١٦,١٦١ | ٦٣٨,٤٥١ |
| - | - | (١٧٩,١٧١) | (١٧٩,١٧١) |
| ٥,٢٤١ | ١٠,٥٢١ | ٨٨,٤١١ | ١٠٤,١٧٣ |
| ٨٤٨,١٨٨ | ٣,٥٦٩,٦٥٧ | ٦,٩٦٥,٢٣٤ | ١١,٣٨٣,٠٧٩ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المحولة لخارج المركز المالي
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح بتوزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك للحكومة والقطاع العام كما يلي:

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٢٧٧,٨٣٩,١٦٨ | ٢٤,٢١١,٣٢٨ | - | ٣٠٢,٠٥٠,٤٩٦ |
| ٢٧٧,٨٣٩,١٦٨ | ٢٤,٢١١,٣٢٨ | - | ٣٠٢,٠٥٠,٤٩٦ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:
من (١) إلى (٦)
المجموع

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٢٦٨,٨٣١,٠٦٨ | ٢١,٩٩٢,٦٦١ | - | ٢٩٠,٨٢٣,٧٢٩ |
| ٢٦٨,٨٣١,٠٦٨ | ٢١,٩٩٢,٦٦١ | - | ٢٩٠,٨٢٣,٧٢٩ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:
من (١) إلى (٦)
المجموع

إفصاح الحركة على تسهيلات الحكومة والقطاع العام كما يلي:

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|--------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٢٦٨,٨٣١,٠٦٨ | ٢١,٩٩٢,٦٦١ | - | ٢٩٠,٨٢٣,٧٢٩ |
| ٦٩,٢٩٠,٧٥٤ | ١,٢٨٦,٦٧٤ | - | ٧٠,٥٧٧,٤٢٨ |
| (٥٩,٣٥٠,١٥٣) | (٥٠٨) | - | (٥٩,٣٥٠,٦٦١) |
| ٢١,٩٩٢,٦٦٢ | (٢١,٩٩٢,٦٦٢) | - | - |
| (٢٢,٩٢٥,١٦٣) | ٢٢,٩٢٥,١٦٣ | - | - |
| ٢٧٧,٨٣٩,١٦٨ | ٢٤,٢١١,٣٢٨ | - | ٣٠٢,٠٥٠,٤٩٦ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التسهيلات الجديدة خلال السنة
التسهيلات المسددة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ١٢٤,٣٧٦,٠٨٦ | ١١٨,٥٨٦,١٦٠ | - | ٢٤٢,٩٦٢,٢٤٦ |
| ٥١,٢٤٥,٠٨٢ | ٢,٠٨٥,٠٤٥ | - | ٥٣,٣٣٠,١٢٧ |
| (٤,٧٣٥,٦٧١) | (٧٣٢,٩٧٣) | - | (٥,٤٦٨,٦٤٤) |
| ١١٧,٨٥٣,١٨٧ | (١١٧,٨٥٣,١٨٧) | - | - |
| (١٩,٩٠٧,٦١٦) | ١٩,٩٠٧,٦١٦ | - | - |
| ٢٦٨,٨٣١,٠٦٨ | ٢١,٩٩٢,٦٦١ | - | ٢٩٠,٨٢٣,٧٢٩ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التسهيلات الجديدة خلال السنة
التسهيلات المسددة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للحكومة والقطاع العام كما يلي:

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ١,٩٨٨,١٠٣ | ٢٧٢,٩٧٩ | - | ٢,٢٦١,٠٨٢ |
| ٢,٥٣٤,٦٨٦ | ١,٥٧٠,٦٨٤ | - | ٤,١٠٥,٣٧٠ |
| (٢٦٣,٦٤٤) | - | - | (٢٦٣,٦٤٤) |
| ٢٧٢,٩٧٩ | (٢٧٢,٩٧٩) | - | - |
| (٢٨٤,٦٨٠) | ٢٨٤,٦٨٠ | - | - |
| ١٧٨,٧٢٥ | ٥٦٥,٦٩٤ | - | ٧٤٤,٤١٩ |
| ٣٣٠,٠٠٠ | ٦٧٠,٠٠٠ | - | ١,٠٠٠,٠٠٠ |
| ٤,٧٥٦,١٦٩ | ٣,٠٩١,٠٥٨ | - | ٧,٨٤٧,٢٢٧ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
رصيد بداية السنة
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة
تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المرحلة الأولى إفرادي | المرحلة الثانية إفرادي | المرحلة الثالثة | المجموع |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|-------------|
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٢٩٢,٢٣٠ | ١,٧١١,٢٤٨ | - | ٢,٠٠٣,٤٧٨ |
| ٤٠٧,٩١٠ | (٨٦) | - | ٤٠٧,٨٢٤ |
| ١٠,٨٨٢ | (٣١) | - | ١٠,٨٥١ |
| ١,٧١١,١٣٢ | (١,٧١١,١٣٢) | - | - |
| (١٥٠,١١٣) | ١٥٠,١١٣ | - | - |
| (٣٣٢,٨٥٢) | ١٢٢,٨٦٧ | - | (٢٠٩,٩٨٥) |
| ٤٨,٩١٤ | - | - | ٤٨,٩١٤ |
| ١,٩٨٨,١٠٣ | ٢٧٢,٩٧٩ | - | ٢,٢٦١,٠٨٢ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
رصيد بداية السنة
خسارة التدني على التسهيلات الجديدة خلال السنة
المسترد من خسارة التدني على التسهيلات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة
تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

(١٣) موجودات غير ملموسة – بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| أنظمة حاسوب وبرامج | | |
|--------------------|-------------|-----------------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ٦,١٠٥,٦٩٩ | ٧,٦٢٩,٨٤٥ | الرصيد في بداية السنة |
| ٣,٢٦٥,٤٣٦ | ٣,٣٣٧,٠٨٥ | إضافات |
| (١,٧٤١,٢٩٠) | (٢,٠٢٤,٢٤٥) | الإطفاء للسنة |
| ٧,٦٢٩,٨٤٥ | ٨,٩٤٢,٦٨٥ | الرصيد في نهاية السنة |

(١٤) موجودات أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|------------|-------------|---------------------------------------|
| دينار | دينار | |
| ٢٤,٨٤٦,٥٥٣ | ٢٨,٢١١,٥٨٧ | إيرادات مستحقة غير مقبوضة |
| ٨,٠٨٨,٧١٤ | ١٠,٥٦١,٧٩٨ | مصرفات مدفوعة مقدماً |
| ١٧,٩٨٨,٥٤١ | ٤٢,٦٥٧,٢٩٧ | موجودات آلت ملكيتها للبنك – بالصافي * |
| ٤,١٠٩,٧٢٢ | ٤,٣٢٧,٧٦٧ | الذمم المدينة – بالصافي |
| ٥,٦٤٨,٧٨٣ | ٥,٩٧٠,٥٧٤ | شيكات المقاصة |
| ٢٥,٠٠٠ | ٦٧,٠٠٠ | صندوق ضمان التسوية |
| ٧٦٨,٥٧٢ | ١,٢٣٠,٢٥٩ | تأمينات قابلة للاسترداد |
| ٥,٩١٦,٢٢٥ | ٦,٣٤٥,٦٣٢ | تأمينات أخرى |
| ٤,٠٧٥,٨٨١ | ٣,٧٦٤,٥٧٤ | أخرى |
| ٧١,٤٦٧,٩٩١ | ١٠٣,١٣٦,٤٨٨ | المجموع |

* تتطلب تعليمات البنك المركزي الاردني التخلص من العقارات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال فترة أقصاها سنتين من تاريخ استملاكها، وللبنك المركزي في حالات استثنائية ان يمدد هذه المدة الى سنتين متتاليتين كحد أقصى.

- ان تفاصيل الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|-------------|---------------------|
| دينار | دينار | |
| ١٩,٨١٨,٩٥٤ | ١٩,٨١٢,٧٣٩ | رصيد بداية السنة |
| ٣,٤٧٧,٥٧٢ | ٢٥,٥٦٩,٣٢٤ | إضافات |
| (٣,٤٨٣,٧٨٧) | (١,٠٠٧,٩٩٥) | استيعادات |
| ١٩,٨١٢,٧٣٩ | ٤٤,٣٧٤,٠٦٨ | المجموع |
| (١,٨٢٤,١٩٨) | (١,٧١٦,٧٧١) | تدني موجودات مستلمة |
| ١٧,٩٨٨,٥٤١ | ٤٢,٦٥٧,٢٩٧ | رصيد نهاية السنة |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص تدني الموجودات المستملكة:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|-----------|-------------------------|
| دينار | دينار | |
| ٢,٣٨٦,٣٠١ | ١,٨٢٤,١٩٨ | رصيد بداية السنة |
| ٤٨٢,٦٢٧ | ٤٣,٦٠٠ | إضافات |
| (١,٠٠٠,٠٠٠) | - | المسترد الى قائمة الدخل |
| (٤٤,٧٣٠) | (١٥١,٠٢٧) | استبعادات |
| ١,٨٢٤,١٩٨ | ١,٧١٦,٧٧١ | رصيد نهاية السنة |

(١٥) ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند مما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|--------------|--------------|---|
| داخل المملكة | داخل المملكة | |
| خارج المملكة | خارج المملكة | |
| المجموع | المجموع | |
| دينار | دينار | |
| ١,٧٤٤,٦٦٥ | ١,١٤٥,٦٢٦ | حسابات جارية وتحت الطلب |
| ١٢٩,٢٣٣,٣٣٦ | ١٧٥,٣٨١,٢١٧ | ودائع لأجل تستحق خلال فترة أقل من ٣ أشهر |
| - | ٧,٠٩٠ | ودائع لأجل تستحق خلال فترة من ٣ - ٦ أشهر |
| - | ٧,٠٩٠ | ودائع لأجل تستحق خلال فترة من ٦ - ١٢ أشهر |
| ٥٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٣٨,٨٤٠ | ودائع تستحق خلال فترة أكثر من سنة |
| ١٨٣,٩٧٨,٠٠١ | ١٨٦,٤٠٩,٥٤٨ | المجموع |
| ٣٠,١٠٦,٣٥٠ | ٣٣٦,٧٧٥ | |
| ٢٤,٢١٧,٣٥٣ | ٥٣,٥٣٨,٨٤٠ | |
| ٣٤٧,٨٥٥,٣٥٩ | ٣٧٠,٣٨٧,٥٤٩ | |
| ١٤٨,٤١٧,٣٤٩ | ١٩٩,٤٣٨,٠١٠ | |
| ٢٢٣,٣٣٥ | - | |
| ٢٨٩,١٥٢,٤٤٤ | ٣٠٤,٦١٤,٥٥٣ | |
| ٢,٦٨٧,٩٧٥ | ١١,٨٩٠,٢٩١ | |
| ٤,١٥٥,٨٧٧ | ١٠,١٤٥,٦٢٦ | |

(١٦) ودائع عملاء

إن تفاصيل هذا البند مما يلي :

| ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | |
|-----------------------|----------------|---------------------------|
| الأفراد | الشركات الكبرى | المنشآت الصغيرة والمتوسطة |
| الحكومة والقطاع العام | المجموع | المجموع |
| دينار | دينار | دينار |
| ٣٣٨,٣٩٤,١٦٣ | ١٥٠,١٥٠,٧١٦ | ٨٠,٩٢٥,١٦٢ |
| ٥٤٠,٠٦٣,٣١٠ | ٥٣,٩٠,١٧٤ | ٩,١٩٧,١٦٤ |
| ٥٩٥,٩٢٥,١٩٣ | ٣٩٥,٥٣٣,٢٦٠ | ٨٤,٧٧٤,٩٩٨ |
| ١,٤٧٤,٣٨٢,٦٦٦ | ٥٥١,٠٧٤,١٥٠ | ١٧٤,٨٩٧,٣٢٤ |
| ٣٣٦,٧٦٦,٠٨٧ | ١٣٥,٩٨٨,٧٤٦ | ٨٠,٤١٠,٧٣٠ |
| ٥٢٠,٨٦٩,٩١٠ | ٤,٣٧٦,٦٧٥ | ٤,٨٠٠,٣٣٥ |
| ٥٨٧,٩٢٧,٧٨٩ | ٣٧٩,٧٤٠,١٨١ | ٨١,٠٧٤,٥١٤ |
| ١,٤٤٥,٥٦٣,٧٨٦ | ٥٢٠,١٠٥,٦٠٢ | ١٦٦,٢٨٥,٥٧٩ |
| ٢٤٦,٩٩٥,٥٢١ | ٩٣,٨٢٩,٩٥٨ | ٩٣,٨٢٩,٩٥٨ |
| ٥٣٠,٦٠٠,٧٤١ | ٥٥٣,٨٢١ | ٥٥٣,٨٢١ |
| ١,٣٠٢,٩٠٥,٤٤٥ | ٢٥٤,١٦٢,٩٦١ | ٢٥٤,١٦٢,٩٦١ |
| ٢,٤٨٠,٥٠١,٧٠٧ | ٣٤٨,٥٤٦,٧٤٠ | ٣٤٨,٥٤٦,٧٤٠ |

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام الأردني داخل المملكة ٣٥٩,٢٨٥,٣٩٨ دينار أي ما نسبته ١٣,٩١٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣٢٤,١٠٧,٢٣٠ دينار أي ما نسبته ١٣,٠٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- لا يوجد ودائع محجوزة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.
- بلغت قيمة الودائع التي لا تتقاضى فوائد ٥٧٥,٣٩٨,٠٠٤ دينار أي ما نسبته ٢٢,٢٧٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٥٥٧,١٣٧,٣٥٨ دينار أي ما نسبته ٢٢,٤٦٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت قيمة الودائع الجامدة مبلغ ٥٥,٥٢٩,٣٢٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٤٧,٨٧٥,٠٢٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(١٧) تأمينات نقدية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|-------------|------------|
| دينار | دينار |
| ٤٨,٦٩٤,٠١٩ | ٤٤,٠٥٠,٣٤٠ |
| ٤٣,٩٤٢,٩٠٢ | ٢٨,٤٦٦,٣٢٧ |
| ١,١٧٨,٤٣٤ | ٤٨٩,٥٩٩ |
| ٦,٢٢٥,٦٣٢ | ٦,٧٢٨,٥٠٣ |
| ١٠٠,٠٤٠,٩٨٧ | ٧٩,٧٣٤,٧٦٩ |

تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية مباشرة
تأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية غير مباشرة
تأمينات التعامل بالهامش
تأمينات أخرى
المجموع

(١٨) أموال مقترضة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| سعر فائدة الإقراض | الضمانات | تاريخ الاستحقاق | دورية استحقاق الأقساط | عدد الأقساط | | المبلغ دينار | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ |
|-------------------|----------|-----------------|-----------------------|-------------|----------|--------------|--|
| | | | | الكلية | المتبقية | | |
| -/٤,٨٤٥ | | | | | | ١٥,٥٩٨,٠٠٠ | اقتراض من مؤسسة الاستثمارات الخاصة |
| %٤,٨٩٥ | لا يوجد | ٢٠٣٤ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ١٥,٥٩٨,٠٠٠ | لما وراء البحار OPIC |
| %٧,١٧٤ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | نصف سنوية | ٤ | ٢٠ | ١,٩٠٠,٠٠٠ | اقتراض من البنك المركزي الأردني * |
| -/٠,٥ | | | | | | ١١٩,٣٩٧,٧٠٩ | اقتراض من البنك المركزي الأردني ** |
| %١,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٣٥-٢٠٢٦ | دفعة واحدة لكل قرض | ١١٣٧ | ١١٣٧ | ٦,١٣٠,٥٨١ | اقتراض من البنك المركزي الأردني ** |
| | لا يوجد | ٢٠٣٠-٢٠٢٦ | دفعة واحدة لكل قرض | ١٢٨ | ١٢٨ | ١,٨٤٥,٠٠٠ | اقتراض من البنك المركزي الأردني * |
| %٧,١٧٤ | لا يوجد | ٢٠٣٠ | نصف سنوية | ٨ | ٢٠ | ٦,٠٣١,٤٦٤ | اقتراض من البنك المركزي الأردني * |
| %٣ | لا يوجد | ٢٠٣٩ | نصف سنوية | ٢٨ | ٣٥ | ٢,٨٦٢,٠٧٩ | اقتراض من البنك المركزي الأردني * |
| %٢,٥ | لا يوجد | ٢٠٥٢ | نصف سنوية | ٤٧ | ٤٧ | ٥٣,٠٢٢,١٧١ | بنك الاستثمار الأوروبي |
| %٤,٤٧ | لا يوجد | ٢٠٢٨ | نصف سنوية | ٥ | ٧ | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري *** |
| %٧,١ | لا يوجد | ٢٠٢٦ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ | الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري *** |
| %٦,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٦ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري *** |
| %٤,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٨ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ٤,٠٠٠,٠٠٠ | الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري *** |
| %٤,٦٥ | لا يوجد | ٢٠٢٦ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ١٩,٠٠٠,٠٠٠ | الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري *** |
| %٦,٩ | لا يوجد | ٢٠٢٩ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ٥,٣١٧,٥٠٠ | الصندوق العربي للتنمية الاقتصادية والاجتماعية |
| %٣,٥٠ | لا يوجد | ٢٠٣١ | نصف سنوية | ١١ | ١١ | ١,٦٤٧,٠٥٦ | اقتراض من بنك الاعمار الأوروبي |
| %٦,٩٦ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | نصف سنوية | ٤ | ٧ | ١,٢٦٦,٠٧١ | اقتراض من بنك الاعمار الأوروبي |
| %٥,٨٤ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | نصف سنوية | ٤ | ٧ | ١,٢١٥,٢٢٢ | سلطة النقد الفلسطينية |
| %٥-٣ | لا يوجد | - | شهري | - | - | ٣,١٣٩,٨٥٨ | البنك الأوروبي لإعادة الاعمار والتنمية |
| %٦,٣٩ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | نصف سنوية | ٣ | ٧ | ٢,٤٦٢,٦٩٦ | Proparco |
| %٧,٠٩ | لا يوجد | ٢٠٣٠ | نصف سنوية | ٩ | ١٣ | ١٥,٥٩٨,٠٠٠ | بنك الاستثمار الأوروبي |
| %٥,٨٨ | لا يوجد | ٢٠٣١ | نصف سنوية | ١٠ | ١٠ | ١٣,٧١٢,٤١٣ | البنك الأردني الكويتي |
| %٥ | لا يوجد | ٢٠٢٨ | ربع سنوي | - | - | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | البنك الأردني الكويتي |
| %٦,٢٥ | لا يوجد | ٢٠٢٨ | ربع سنوي | - | - | ٥٠٠,٠٠٠ | بنك الاتحاد |
| %٦,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٩ | ربع سنوي | - | - | ٥,٩٤٧,٠٧٩ | بنك الاسكان للتجارة والتمويل |
| %٦ | لا يوجد | ٢٠٢٦ | - | - | - | ٤,٩٨٩,١٠٤ | البنك الاهلي الاردني |
| %٥,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٨ | شهري | - | - | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | البنك الاهلي الاردني |
| %٤,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | شهري | - | - | ١,١٣٨,٣٠١ | اقتراض من بنك الاعمار الأوروبي |
| %٦,٩٦ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | نصف سنوية | - | - | ٥,٩٩٩,٩٩٤ | البنك الاستثماري الاردني |
| %٦ | لا يوجد | ٢٠٢٦ | سنوي | - | - | ٣٦٧,٧٢٠,٢٩٨ | المجموع |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| سعر فائدة الإقراض | الضمانات | تاريخ الاستحقاق | دورية استحقاق الأقساط | عدد الأقساط | | المبلغ دينار | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ |
|-------------------|----------|-----------------|-----------------------|-------------|----------|--------------------|--|
| | | | | الكلية | المتبقية | | |
| -٪٤,٨٤٥ | لا يوجد | ٢٠٢٤ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ١٥,٥٩٨,٠٠٠ | إقراض من مؤسسة الاستثمارات الخاصة لما وراء البحار OPIC |
| ٪٤,٨٩٥ | لا يوجد | ٢٠٢٥ | نصف سنوية | ١ | ٢٠ | ١٧٧,٢٥٠ | إقراض من وكالة للتنمية الفرنسية |
| ٪٣,٣٥٨ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | نصف سنوية | ٦ | ٢٠ | ٢,٨٥٠,٠٠٠ | إقراض من البنك المركزي الأردني * |
| ٪٧,١٧٤ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | نصف سنوية | ٦ | ٢٠ | ٢,٨٥٠,٠٠٠ | إقراض من البنك المركزي الأردني ** |
| -٪٠,٥ | لا يوجد | ٢٠٢٥-٢٠٢٥ | دفعة واحدة لكل قرض | ٩٨٤ | ٩٨٤ | ١٠٦,٢٩٨,٤٦٨ | إقراض من البنك المركزي الأردني ** |
| ٪١,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٥-٢٠٢٥ | دفعة واحدة لكل قرض | ١٩٦ | ١٩٦ | ١٥,٥٢٨,٩١٨ | إقراض من البنك المركزي الأردني ** |
| - | لا يوجد | ٢٠٢٥-٢٠٢٥ | دفعة واحدة لكل قرض | ١٠ | ٢٠ | ٢,٢٥٥,٠٠٠ | إقراض من البنك المركزي الأردني * |
| ٪٧,١٧٤ | لا يوجد | ٢٠٢٩ | نصف سنوية | ٣٠ | ٣٥ | ٦,٤٦٤,٠٧٩ | إقراض من البنك المركزي الأردني * |
| ٪٣ | لا يوجد | ٢٠٢٨ | نصف سنوية | ٧ | ٧ | ٧٤,٢٣١,٠٤٠ | بنك الاستثمار الأوروبي |
| ٪٤,٤٧ | لا يوجد | ٢٠٢٦ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ١٥,٠٠٠,٠٠٠ | الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري *** |
| ٪٧,١ | لا يوجد | ٢٠٢٦ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري *** |
| ٪٦,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٥ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري *** |
| ٪٤,٩ | لا يوجد | ٢٠٢٨ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري *** |
| ٪٤,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٦ | دفعة واحدة | ١ | ١ | ٤,٠٠٠,٠٠٠ | الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري *** |
| ٪٤,٦٥ | لا يوجد | ٢٠٢٦ | دفعة واحدة | ١١ | ١١ | ٥,٣١٩,٠٣٥ | السدوق العربي للتنمية الاقتصادية والاجتماعية |
| ٪٣,٥ | لا يوجد | ٢٠٢٨ | نصف سنوية | ٦ | ٧ | ٤,٥٥٧,٨٥٧ | إقراض من بنك الاعمار الأوروبي |
| ٪٦,٩٦ | لا يوجد | ٢٠٢٨ | نصف سنوية | ٦ | ٧ | ١,٥١٩,٢٨٦ | إقراض من بنك الاعمار الأوروبي |
| ٪٥,٨٤ | لا يوجد | ٢٠٢٩ | شهرية | - | - | ١,٢٢٤,١٣٤ | سلطة النقد الفلسطينية |
| ٪٣ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | نصف سنوية | ٥ | ٧ | ٥,٢٣٣,٠٩٥ | البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية |
| ٪٦,٥ | لا يوجد | ٢٠٣٠ | نصف سنوية | ١١ | ١٣ | ٣,٠٧٨,٨٩٩ | Proparco |
| ٪٧,٧١ | لا يوجد | - | نصف سنوية | ١ | ١ | ١,٠٧٤,٢٢٤ | إقراض من شركة الاسواق المالية العالمية FMI |
| - | لا يوجد | - | ١ | ١ | ١ | ١,٠٧٤,٢٢٤ | البنك الأردني الكويتي |
| ٪٥,٠ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | شهرية | - | - | ١٣,٦٧٠,٦٠٥ | بنك الاتحاد |
| ٪٦,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | ربع سنوي | - | - | ٥,٩٤٩,٩٩٩ | بنك الاسكان للتجارة والتمويل |
| ٪٦,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٤ | - | - | - | ١,١٦٩,٦١٦ | البنك الاهلي الأردني |
| ٪٥,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٧ | شهرية | - | - | ٤,٩٨٩,١٠٤ | البنك الاهلي الأردني |
| ٪٤,٧٥ | لا يوجد | ٢٠٢٥ | شهرية | - | - | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | المجموع |
| | | | | | | <u>٣٥٠,١٨٨,٦٠٩</u> | |

* تم إعادة إقراض المبالغ المقرضة من البنك المركزي الأردني لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة بمعدل فائدة ٨٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٨٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

** تم إعادة إقراض المبالغ المقرضة من البنك المركزي الأردني لأغراض التمويل الصناعي والطاقة والزراعة والسياحة بمعدل فائدة ٢٪ إلى ٤٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٪ إلى ٤٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

*** بلغت القروض السكنية المعاد تمويلها من الأموال المقرضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري ٧٢,٩٠٥,٨٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ بمعدل فائدة ٨,٨٪ (٥٩,٣٢٧,٠٢٠ دينار وبمعدل فائدة ٨,٨٪ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(١٩) قروض مساندة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

- لا يوجد قروض مساندة كما في نهاية ٢٠٢٥.

| عدد الأقساط | | دورية استحقاق | تاريخ | سعر فائدة الإقراض |
|---------------------|----------|---------------|------------|-------------------|
| المبلغ | الكلية | | | |
| دينار | المتبقية | الأقساط | الاستحقاق | الضمانات |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | | |
| ٧,٩٠٥,٣٥٠ | ١ | ١ | دفعة واحدة | لا يوجد |
| ١٠,٦٣٥,٠٠٠ | ١ | ١ | دفعة واحدة | لا يوجد |
| ١٨,٥٤٠,٣٥٠ | | | | |

(٢٠) مخصصات متنوعة

| رصيد بداية السنة دينار | المكون خلال السنة دينار | المدفوع خلال السنة دينار | رصيد نهاية السنة دينار |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| ٢,٨٤٦,٠٠٢ | ٣٢٥,٠٠٠ | (٧٣٩,١٤٢) | ٢,٤٣١,٨٦٠ |
| ١٠,٩٦٥,٩٨٥ | ١,٦٩٩,٦٣٨ | (١,١٠٢,٨٣٩) | ١١,٥٦٢,٧٨٤ |
| ٤١,٨٢٤ | ٢٠,٣٢٩ | (١,٢١٣) | ٦٠,٩٤٠ |
| ١٣,٨٥٣,٨١١ | ٢,٠٤٤,٩٦٧ | (١,٨٤٣,١٩٤) | ١٤,٠٥٥,٥٨٤ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

مخصص القضايا المقامة ضد البنك
مخصص تعويض نهاية الخدمة (إيضاح ٣٥)
مخصص التزامات أخرى
المجموع

| رصيد بداية السنة دينار | المكون خلال السنة دينار | المدفوع خلال السنة دينار | رصيد نهاية السنة دينار |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| ١,٩٠٨,٣٢٨ | ١,١٠٦,٢٩٠ | (١٦٨,٦١٦) | ٢,٨٤٦,٠٠٢ |
| ١٢,٤٤٢,١٣٠ | ١,٦٧٧,١٠٣ | (٣,١٥٣,٢٤٨) | ١٠,٩٦٥,٩٨٥ |
| ٢٥,٩٩٧ | ١٥,٨٢٧ | - | ٤١,٨٢٤ |
| ١٤,٣٧٦,٤٥٥ | ٢,٧٩٩,٢٢٠ | (٣,٣٢١,٨٦٤) | ١٣,٨٥٣,٨١١ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

مخصص القضايا المقامة ضد البنك
مخصص تعويض نهاية الخدمة (إيضاح ٣٥)
مخصص التزامات أخرى
المجموع

(٢١) ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|--------------|-------------|----------------------|
| دينار | دينار | |
| ٢٣,٤٩٢,٢٩٧ | ٩,٣٩٧,٦٧٢ | رصيد بداية السنة |
| (٢٠,٠٣٧,٦٢٥) | (٦,٤١٤,٨٠٧) | ضريبة الدخل المدفوعة |
| ٥,٩٤٣,٠٠٠ | ١٣,٧٣٢,٩٤٣ | ضريبة الدخل المستحقة |
| ٩,٣٩٧,٦٧٢ | ١٦,٧١٥,٨٠٨ | رصيد نهاية السنة |

ب - تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة ما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|------------|--------------------------------------|
| دينار | دينار | |
| ٥,٩٤٣,٠٠٠ | ١٣,٧٣٢,٩٤٣ | ضريبة دخل السنة |
| (١,٧٠٦,٢٣٨) | ٢٩١,٩٠٧ | موجودات ضريبية مؤجلة |
| ٤,٢٣٦,٧٦٢ | ١٤,٠٢٤,٨٥٠ | ضريبة الدخل المستحقة على أرباح السنة |

- تبلغ نسبة ضريبة الدخل للبنوك في الأردن ٣٨٪ وتتراوح نسبة ضريبة الدخل في البلدان التي يوجد للبنك شركات وفروع فيها بين صفر و ٣١٪ حيث تخضع البنوك في فلسطين لضريبة دخل بنسبة ١٥٪ وضريبة مضافة بنسبة ١٦٪.
- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٢٠ لفروع البنك في الأردن و لم يتم مراجعة الأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤.
- تم إجراء تسوية نهائية لفروع البنك في فلسطين حتى نهاية العام ٢٠٢٤.
- تم التوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة الوطنية للخدمات المالية (أوراق للاستثمار) حتى نهاية العام ٢٠٢٢، ولم يتم مراجعة حسابات الأعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤.
- تم إجراء تسوية نهائية للشركة الوطنية للأوراق المالية (فلسطين) حتى نهاية العام ٢٠٢٤.
- تم إجراء تسوية نهائية لشركة تملك للتأجير التمويلي مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٢٢، ولم يتم مراجعة عام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤.
- في رأي إدارة البنك إن مخصصات الضريبة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ كافية لمواجهة أية التزامات ضريبية مستقبلية.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ج - موجودات / مطلوبات ضريبية مؤجلة:

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٥ | | | | |
|--------------------------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------------|
| | | رصيد بداية | المبالغ | المبالغ | رصيد نهاية | |
| الضريبة المؤجلة | الضريبة المؤجلة | السنة | المضافة | المحيرة | السنة | موجودات ضريبية مؤجلة |
| دينــــــــار | دينــــــــار | دينــــــــار | دينــــــــار | دينــــــــار | دينــــــــار | مخصص تدني التسهيلات الائتمانية |
| ١٤,١٢٣,٣٤٩ | ١٣,٧٩٤,٩٣١ | ٤٢,٩٩٢,٦٢٧ | ٥,٨٥٩,٥١٠ | (٣,٥٩٠,٣٨٨) | ٤٠,٧٢٣,٥٠٥ | فوائد معلقة |
| ٢٨٧,٩٨٤ | ٣٢٩,٤٢٢ | ١,١٧٦,٥١٢ | ٢٤٨,٤٧٠ | (١٠٠,٤٧١) | ١,٠٢٨,٥١٣ | مخصصات مختلفة |
| ٢,٥٦٢,٦٠٦ | ٢,٥٨٨,٩٧٦ | ١٠,٨٠١,٣٢٣ | ٣,٢١٧,٧٢٠ | (٧٣٧,٩٨٧) | ٨,٣٢١,٥٩٠ | مخصص تدني موجودات مستلمة |
| ٦٢٨,٨٩٠ | ٥٩٨,٢٦٦ | ١,٧١٦,٧٧١ | ٤٣,٦٠٠ | (١٥١,٠٢٧) | ١,٨٢٤,١٩٨ | فوائد مقبوضة مقدما |
| ١٩٢,٣٨٣ | ١٩١,٧١١ | ٧١٩,٩٩٦ | - | - | ٧١٩,٩٩٦ | فرق ترجمة العملات |
| ١٧٦,٠٠٨ | ١٧٦,٠٠٨ | ١,٧٦٠,٠٧٨ | - | - | ١,٧٦٠,٠٧٨ | |
| ١٧,٩٧١,٢٢٠ | ١٧,٦٧٩,٣١٤ | ٥٩,١٦٧,٣٠٧ | ٩,٣٦٩,٣٠٠ | (٤,٥٧٩,٨٧٣) | ٥٤,٣٧٧,٨٨٠ | |
| مطلوبات ضريبية مؤجلة | | | | | | |
| أرباح غير متحققة للموجودات المالية | | | | | | |
| بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل | | | | | | |
| الأخر | | | | | | |
| أرباح غير متحققة من موجودات مالية | | | | | | |
| بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل | | | | | | |
| (تطبيق مبكر معيار ٩) | | | | | | |
| ٥,١٠٢,٣٥١ | ١٣,٣٧٢,٧٧٠ | ١٣١,٤٧٨,٠٩٠ | ٦٧,٢٥٦,٣٢٠ | (٥,٢٩٠) | ٦٤,٢٢٧,٠٦٠ | |
| ٥٢٩,٥٨١ | ٥٢٩,٥٨١ | ٤,٩٨٠,٨٣٤ | - | - | ٤,٩٨٠,٨٣٤ | |
| ٥,٦٣١,٩٣٢ | ١٣,٩٠٢,٣٥١ | ١٣٦,٤٥٨,٩٢٤ | ٦٧,٢٥٦,٣٢٠ | (٥,٢٩٠) | ٦٩,٢٠٧,٨٩٤ | |

ان الحركة على حساب الموجودات / المطلوبات الضريبية المؤجلة كما يلي:

| ٢٠٢٤ كانون الأول ٣١ | | ٢٠٢٥ كانون الأول ٣١ | | |
|---------------------|---------------|---------------------|---------------|-----------------------|
| مطلوبات | موجودات | مطلوبات | موجودات | |
| دينــــــــار | دينــــــــار | دينــــــــار | دينــــــــار | |
| ٢,٦٨٤,٨٨٠ | ١٦,٢٦٦,٤٠١ | ٥,٦٣١,٩٣٢ | ١٧,٩٧١,٢٢٠ | الرصيد في بداية السنة |
| ٤,٢٥٤,١١٥ | ٤,٥٤٤,٢٨٣ | ٨,٢٧٠,٤٨٩ | ١,٣٠٦,٢٠٧ | المضاف |
| (١,٣٠٧,٠٦٣) | (٢,٨٣٩,٤٦٤) | (٧٠) | (١,٥٩٨,١١٣) | المستبعد |
| ٥,٦٣١,٩٣٢ | ١٧,٩٧١,٢٢٠ | ١٣,٩٠٢,٣٥١ | ١٧,٦٧٩,٣١٤ | الرصيد في نهاية السنة |

- تم احتساب الضرائب المؤجلة بموجب النسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام بالمنافع الضريبية او تحقيق الموجودات / المطلوبات الضريبية المؤجلة.

د - ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|---------------|---------------|---------------------------|
| دينــــــــار | دينــــــــار | |
| ١٨,٤٨٩,٨٩٢ | ٤٠,٥٢٤,٤٧٦ | الربح المحاسبي |
| (١٨,٧٠٢,٥٤٧) | (٢٤,٠٤٩,٠٥٤) | أرباح غير خاضعة للضريبة |
| ١١,١٦٨,٨٩٨ | ١٢,٤٦٥,٦٤٤ | مصروفات غير مقبولة ضريبيا |
| ١٠,٩٥٦,٢٤٣ | ٢٨,٩٤١,٠٦٦ | الربح الضريبي |
| %٢٢,٩١ | %٣٤,٧٨ | نسبة ضريبة الدخل الفعلية |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(٢٢) مطلوبات أخرى

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|------------|------------|
| دينار | دينار |
| ٢٠,٩٩٤,٠٥٠ | ١٥,٢٨٦,٦٣٦ |
| ٥٤٤,٩٠٣ | ٨٥٧,٤٢١ |
| ٥,٣٨٣,٢٦٤ | ٥,٤٥٢,٢٨٢ |
| ٩,٤١٣,٩٠٢ | ١٠,٢٨٦,٩٤١ |
| ٣٣,٦٠٨,٨١٢ | ٢٧,٧٩٢,٠٤١ |
| ٧,٨٠٧,٢٧٦ | ٤,٨١٥,٣٢٣ |
| ٢,٥٣١,٢٦٨ | ٥,٢٢٥,٤١٦ |
| ٨٠,٢٨٣,٤٧٥ | ٦٩,٧١٦,٠٦٠ |
| ٣,٢١٨,٢١٢ | ٥,٢٨٠,٨٩٨ |
| ٨٣,٥٠١,٦٨٧ | ٧٤,٩٩٦,٩٥٨ |

فوائد مستحقة غير مدفوعة
إيرادات مقبوضة مقدما
ذمم دائنة
مصرفات مستحقة وغير مدفوعة
أمانات مؤقتة
شيكات وسحوبات برسم الدفع
أخرى

مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الغير مباشرة

إفصاح الحركة على التسهيلات غير المباشرة بشكل تجميعي كما في نهاية السنة :

| | | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | |
|---------------|-----------------|----------------|-------------|-----------------|--------------|----------------------------------|--|
| | | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | | |
| المجموع | المرحلة الثالثة | دينار | دينار | دينار | دينار | إجمالي الرصيد كما في بداية السنة | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | التعرضات الجيدة خلال السنة | |
| ٤٧٣,٦٥٩,٣١٥ | ٣,٣٣٧,٩٥٧ | ١٤,٢٦٣,٣٥٢ | ١,٧٥١,٤٣٤ | ٩١,٩٠٦,٠٦٤ | ٣٦٢,٤٠٠,٥٠٨ | التعرضات المستحقة | |
| ٣٤٣,٨٠٢,٤٥٩ | ٢,٥٤٣,٦٤٠ | (١٤,٠٣٣,٠٢٣) | ٣,٠٣١,٨٠٩ | ١٣,٢٢٤,١٧٠ | ٢٩٦,٨٧٣,٩٤٦ | ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى | |
| (١٤٦,١٠٠,٧١٦) | (٢,٦٧٤,٢٨١) | ٤,٨٨١ | (١,٧٣٢,٧٤٤) | (٣٧,٧٨١,٠٤٨) | (٨٩,٨٧٩,٦٢٠) | ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية | |
| - | (٥٦,٧٥٢) | (٣٨,٣١٣) | (٤,٣٨٨) | (٣٩,٢٦٨,٣٧٨) | ٣٩,٣٢٤,٦٣٧ | ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة | |
| - | (١٤٨,٠٠٠) | (٤,٥٨٠) | ٣٨,٣١٣ | ١٣,٧١٣,٩٢٧ | (١٣,٥٦٥,٩٢٧) | إجمالي الرصيد في نهاية السنة | |
| - | ١,٢٨٧,٧٧٧ | ٢٨,٣٢١,٢١١ | (٥٠٠,٠٠٠) | (١,٢٣٢,٦٤٢) | (٥٠٠,٠٠٠) | | |
| ٦٧١,٣٦١,٠٥٨ | ٤,٢٩٠,٣٤١ | ٢٨,٣٢١,٢١١ | ٣,٠٨٣,٨٦٩ | ٤٠,٥٦٢,٠٩٣ | ٥٩٥,١٠٣,٥٤٤ | | |

| | | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | |
|---------------|-----------------|----------------|-----------|-----------------|---------------|----------------------------------|--|
| | | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | | |
| المجموع | المرحلة الثالثة | دينار | دينار | دينار | دينار | إجمالي الرصيد كما في بداية السنة | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | التعرضات الجيدة خلال السنة | |
| ٤٦٠,٥٤٦,٨١٢ | ٢,٩١٣,٥٧٥ | ١٣,٣٧٤,٠٨٧ | ١,٥٥٠,٠٤٧ | ٩٨,١٠٧,٩٧١ | ٣٤٤,٦٠١,١٣٢ | التعرضات المستحقة | |
| ١٦٧,٧٤٤,٦٢٧ | ٢,٠٥٣,١٠٦ | ١٠,٠٥٢,٤٦٩ | ١,١٣٢,٩٣٨ | ٢٩,٩٥٦,٢٠٦ | ١٢٤,٥٤٩,٩٠٨ | ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى | |
| (١٥٤,٦٣٢,١٢٤) | (٨١٦,٥٩١) | (٩,٠٧٨,٩٦٣) | (٨٠١,٦٣٦) | (٤٢,٤١٩,٥٦٠) | (١٠١,٥١٥,٣٧٤) | ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية | |
| - | (١٢٥,٥٣٧) | ٤٤٨,٩١٣ | (٣٧٨,٢٠٠) | (٢٠,٦٣٧,٩١٩) | ٢٠,٦٩٢,٧٤٣ | ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة | |
| - | (٢,٠٠٢,٦٦٦) | (٢٩٠,٦٧٥) | ٣٤٦,٩٢٦ | ٢٧,٧١٩,٤٢٦ | (٢٥,٧٧٣,٠١١) | إجمالي الرصيد في نهاية السنة | |
| - | ١,٣١٦,٠٧٠ | (٢٤٢,٤٧٩) | (٩٨,٦٤١) | (٨٢٠,٠٦٠) | (١٥٤,٨٩٠) | | |
| ٤٧٣,٦٥٩,٣١٥ | ٣,٣٣٧,٩٥٧ | ١٤,٢٦٣,٣٥٢ | ١,٧٥١,٤٣٤ | ٩١,٩٠٦,٠٦٤ | ٣٦٢,٤٠٠,٥٠٨ | | |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح الحركة على خسارة التدني للتسهيلات غير المباشرة بشكل تجميعي كما في نهاية السنة:

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|-----------|----------------|----------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٣,٢١٨,٢١٢ | ٦٧١,٦٨٢ | ١,٦٣٠,٣٩١ | ١٥٠,٥٦٦ | ٦٦٠,٥٧٢ | ١٠٥,٠٠١ |
| ٣,٩٥٠,٢٧٦ | ٢,٠٦٨,١٧٢ | ٧٩٦,٤٦٦ | ٣٥٢,٥٨٠ | ٦٠٢,٨٥٣ | ١٣٠,٢٠٥ |
| (١,٩٢٠,٩٥٥) | (٣١٣,٧١٥) | (١٢٠,٥٠٢) | (١٣٤,٩٧٣) | (٧٦٥,٢٤٣) | (٨٦,٥٢٢) |
| | (٢٩,٣٧٨) | (٦٤٤,٧٤٩) | (٥,٧٩٩) | ٦٤٦,٧٥٧ | ٣٣,١٦٩ |
| | (٨٥,٦٦٥) | ١١٤,٥٦٦ | ٢,٦٦٩ | (٣٠,٦٧٩) | (٨٩١) |
| | ٧٨,٨٣٤ | (٧٣,٢٥٩) | (٥,٢٧٨) | (٦٦) | (٢٣١) |
| (١,٩٦٤) | (٧٩١) | (١٥,٩٥١) | ٣,٩٨٤ | (١٦,٤٨٣) | ٢٧,٢٧٧ |
| ٣٥,٣٢٩ | - | - | - | ٣٥,٣٢٩ | - |
| ٥,٢٨٠,٨٩٨ | ٢,٣٨٩,١٣٩ | ١,١٨٦,٩٦٢ | ٣٦٣,٧٤٩ | ١,١٣٣,٠٤٠ | ٢٠٨,٠٠٨ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة
خسارة التدني على التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|----------|----------------|----------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٤,٣٢٠,٨٩٨ | ١,٢٤٤,٢٩٨ | ٢,٤٦٥,٢٩٨ | ١٣٢,١٧١ | ٤٢٦,٨٤٧ | ٥٢,٢٨٤ |
| ١,٨٨١,٨٦٢ | ٤٢٧,٣٣١ | ٨٩٣,١٧٩ | ١٠٨,٨٣٠ | ٣٧٨,٣٥٥ | ٧٤,١٦٧ |
| (٢,١٨٧,١٦٣) | (٢٥٩,٩٠١) | (١,٦٠٠,٢٧٩) | (٩٨,٢٦٧) | (٢٠٦,٤٥٥) | (٢٢,٢٦١) |
| - | (٤٦,٦٧٣) | (٤٩١,٣٣٧) | (٢٩,١٣٠) | ٥٢٧,١٧٧ | ٣٩,٩٦٣ |
| - | (٨٦٣,١١٠) | ٩٣٩,٠٤٦ | ١٠,٣٣٦ | (٨٤,٧٥٩) | (١,٥١٣) |
| - | ١٢,١٨١ | (٢,٩٩٦) | (٨,٠٦١) | (٢) | (١,١٢٢) |
| (٨٩٠,٥١٨) | ١٤١,٦٠٩ | (٥٥٠,٠٣٠) | ٣٤,٦٨٧ | (٤٨٠,٢٦٧) | (٣٦,٥١٧) |
| ٩٣,١٣٣ | ١٥,٩٤٧ | (٢٢,٤٩٠) | - | ٩٩,٦٧٦ | - |
| ٣,٢١٨,٢١٢ | ٦٧١,٦٨٢ | ١,٦٣٠,٣٩١ | ١٥٠,٥٦٦ | ٦٦٠,٥٧٢ | ١٠٥,٠٠١ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة
خسارة التدني على التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح بتوزيع الاعتمادات والقبولات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|--------|----------------|--------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٥,١٨٨,٣٠٤ | - | - | - | ٥,١٨٨,٣٠٤ | - |
| ١٤,٣٤١,٥٨٤ | - | - | - | ١٤,٣٤١,٥٨٤ | - |
| ١٢٦,١٢٨,٢٣٦ | - | ٥,١٢٤,٨٠٣ | - | ١٢١,٠٠٣,٤٣٣ | - |
| - | - | - | - | - | - |
| ٦٦٥,٥٨٤ | ٦٦٥,٥٨٤ | - | - | - | - |
| ١٤٦,٣٢٣,٧٠٨ | ٦٦٥,٥٨٤ | ٥,١٢٤,٨٠٣ | - | ١٤٠,٥٣٣,٣٢١ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي:
من (Aaa) إلى (Baa٣)
من (Ba١) إلى (Caa٣)
من (١) إلى (٦)
٧
من (٨) إلى (١٠)
المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٤,١٥٣,٥٢٦ | - | - | - | ٤,١٥٣,٥٢٦ | - |
| ٢٨,٣٣٨,٧١٢ | - | - | - | ٢٨,٣٣٨,٧١٢ | - |
| ٣٩,٥١٠,٣٤٦ | - | ٤,٣٧٨,٣٠١ | - | ٣٥,١٣٢,٠٤٥ | - |
| ١,٩٠٠,٢٣١ | - | ١,٩٠٠,٢٣١ | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| ٧٣,٩٠٢,٨١٥ | - | ٦,٢٧٨,٥٣٢ | - | ٦٧,٦٢٤,٢٨٣ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
فئات التصنيف الائتماني بناء على نظام البنك الداخلي:
من (Aaa) إلى (Baa٢)
من (Ba١) إلى (Caa٣)
من (١) إلى (٦)
٧
من (٨) إلى (١٠)
المجموع

إفصاح الحركة على التسهيلات غير المباشرة المتعلقة بالاعتمادات والقبولات:

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|--------------|-----------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٧٣,٩٠٢,٨١٥ | - | ٦,٢٧٨,٥٣٢ | - | ٦٧,٦٢٤,٢٨٣ | - |
| ١١١,٦٨٩,٦٥٨ | ٧٥,٤٤٤ | ٢,٤٨١,٩٨٥ | - | ١٠٩,١٣٢,٢٢٩ | - |
| (٣٩,٢٦٨,٧٦٥) | - | (٢,٤٨٩,٣٩٩) | - | (٣٦,٧٧٩,٣٦٦) | - |
| - | - | (١,٧٩٣,٩٤٣) | - | ١,٧٩٣,٩٤٣ | - |
| - | - | ١,٢٣٧,٧٦٨ | - | (١,٢٣٧,٧٦٨) | - |
| - | ٥٩٠,١٤٠ | (٥٩٠,١٤٠) | - | - | - |
| ١٤٦,٣٢٣,٧٠٨ | ٦٦٥,٥٨٤ | ٥,١٢٤,٨٠٣ | - | ١٤٠,٥٣٢,٣٢١ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التعرضات الجديدة خلال السنة
التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|--------------|-----------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٨٤,٦٤٢,٧٤١ | ٥٤,٧٨٧ | ١٠,٠١٩,٣٥٣ | - | ٧٤,٥٦٨,٦٠١ | - |
| ٣١,٩٦١,٩٢٥ | - | ١,٨٨٨,٣٩٨ | - | ٣٠,٠٧٣,٥٢٧ | - |
| (٤٢,٧٠١,٨٥١) | - | (٥,٩٢٦,٥٢١) | - | (٣٦,٧٧٥,٣٣٠) | - |
| - | (٥٤,٧٨٧) | (٣٢,٦٧٩) | - | ٨٧,٤٦٦ | - |
| - | - | ٣٢٩,٩٨١ | - | (٣٢٩,٩٨١) | - |
| ٧٣,٩٠٢,٨١٥ | - | ٦,٢٧٨,٥٣٢ | - | ٦٧,٦٢٤,٢٨٣ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التعرضات الجديدة خلال السنة
التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة المتعلقة بالاعتمادات والقبولات:

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٣٩٨,٧٦٣ | - | ٢٢٧,٥٧٢ | - | ١٧١,١٩١ | - |
| ٥٦١,٢٨٢ | ٣٥٥,٨٨٣ | ٩٩,٩٧٩ | - | ١٠٥,٤٢٠ | - |
| (٢٣١,٥٩٢) | - | (١٠٠,٩٩١) | - | (١٣٠,٦٠١) | - |
| - | - | (٤٩,٩٤١) | - | ٤٩,٩٤١ | - |
| - | ٤٨,٦٧١ | ١,٣٠٥ | - | (١,٣٠٥) | - |
| - | - | (٤٨,٦٧١) | - | - | - |
| ١,٣٣١ | - | ١,٣٣١ | - | - | - |
| ٢٤,٧٢٦ | - | - | - | ٢٤,٧٢٦ | - |
| ٧٥٤,٥١٠ | ٤٠٤,٥٥٤ | ١٣٠,٥٨٤ | - | ٢١٩,٣٧٢ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التتالي على التعرضات الجديدة خلال السنة
خسارة التتالي على التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة
- نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-----------|-----------------|-----------------|--------|----------------|--------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٤٧٨,٧٤٠ | ٣٥,٨١٩ | ٣٥٩,٠٣١ | - | ٨٣,٨٩٠ | - |
| ٢٤٥,٣٧٠ | - | ١٤٢,٥٨٩ | - | ١٠٢,٧٨١ | - |
| (٣٦٣,٦٨٥) | - | (٣٠٥,٤٤٣) | - | (٥٨,٢٤٢) | - |
| - | (٣٥,٨١٩) | (٤٨) | - | ٣٥,٨٦٧ | - |
| - | - | ٤,٧٣٠ | - | (٤,٧٣٠) | - |
| (٨,٨٣٥) | - | ٢٦,٧١٣ | - | (٣٥,٥٤٨) | - |
| ٤٧,١٧٣ | - | - | - | ٤٧,١٧٣ | - |
| ٣٩٨,٧٦٣ | - | ٢٢٧,٥٧٢ | - | ١٧١,١٩١ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التتني على التعرضات الجديدة
خلال السنة
خسارة التتني على التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة
- نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح بتوزيع الكفالات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك :

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|--------|----------------|--------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١٦,٠٢٤,١٨٢ | - | - | - | ١٦,٠٢٤,١٨٢ | - |
| ٣,٤٧٧,٧٥١ | - | - | - | ٣,٤٧٧,٧٥١ | - |
| ١٠٣,٠٧٩,٥١٣ | ١٢٢,٣٦٤ | ١٣,٨٣٧,٩٨٦ | - | ٨٩,١١٩,١٦٣ | - |
| ٢١٦,٦٥٠ | - | ٢١٦,٦٥٠ | - | - | - |
| ٢,٦٧٠,٥٦٦ | ٢,٦٧٠,٥٦٦ | - | - | - | - |
| ١٢٥,٤٦٨,٦٦٢ | ٢,٧٩٢,٩٣٠ | ١٤,٠٥٤,٦٣٦ | - | ١٠٨,٦٢١,٠٩٦ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
فئات التصنيف الائتماني بناء على نظام
البنك الداخلي:
من (Aaa) إلى (Baa٣)
من (Ba١) إلى (Caa٣)
من (١) إلى (٦)
(٧)
من (٨) إلى (١٠)
المجموع

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|--------|----------------|--------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١٠,٩٣٦,٦٣٢ | - | - | - | ١٠,٩٣٦,٦٣٢ | - |
| ١,٧٨٤,٦٢٠ | - | - | - | ١,٧٨٤,٦٢٠ | - |
| ٨٦,٧٣١,٠٦٤ | - | ٢٩,٩٧٧,٨٢١ | - | ٥٦,٧٥٣,٢٤٣ | - |
| ١,٢٩٠,٢١٠ | - | ١,٢٩٠,٢١٠ | - | - | - |
| ٦٥٣,١٠٧ | ٦٥٣,١٠٧ | - | - | - | - |
| ١٠١,٣٩٥,٦٣٣ | ٦٥٣,١٠٧ | ٣١,٢٦٨,٠٣١ | - | ٦٩,٤٧٤,٤٩٥ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
فئات التصنيف الائتماني بناء على نظام
البنك الداخلي:
من (Aaa) إلى (Baa٣)
من (Ba١) إلى (Caa٣)
من (١) إلى (٦)
(٧)
من (٨) إلى (١٠)
المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح الحركة على التسهيلات غير المباشرة المتعلقة بالكفالات:

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|--------------|-----------------|-----------------|--------|----------------|--------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١٠١,٣٩٥,٦٣٣ | ٦٥٣,١٠٧ | ٣١,٢٦٨,٠٣١ | - | ٦٩,٤٧٤,٤٩٥ | - |
| ٤٨,٩٢٤,٨٢٤ | ١,٩٠٨,٤٤٣ | ٥,٠٨٩,٤٦٧ | - | ٤١,٩٢٦,٩١٤ | - |
| (٢٤,٨٥١,٧٩٥) | (١١٣,٥٠٥) | (١١,٣٢٧,١٢٦) | - | (١٣,٤١١,١٦٤) | - |
| - | (٤,٠٤٩) | (١٣,٦٢٤,٨٩٢) | - | ١٣,٦٢٨,٩٤١ | - |
| - | (١٤٨,٠٠٠) | ٣,١٤٦,٠٩٠ | - | (٢,٩٩٨,٠٩٠) | - |
| - | ٤٩٦,٩٣٤ | (٤٩٦,٩٣٤) | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - |
| ١٢٥,٤٦٨,٦٦٢ | ٢,٧٩٢,٩٣٠ | ١٤,٠٥٤,٦٣٦ | - | ١٠٨,٦٢١,٠٩٦ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التعرضات الجديدة خلال السنة
التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|--------------|-----------------|-----------------|--------|----------------|--------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٧٩,١٧٩,٧٣٥ | ٩١١,٢١١ | ١٨,٤٢٨,٢١٥ | - | ٥٩,٨٤٠,٣٠٩ | - |
| ٤٠,٣٦٧,٢٢٤ | - | ٩,٦١٩,٠٦٩ | - | ٣٠,٧٤٨,١٥٥ | - |
| (١٨,١٥١,٣٢٦) | (٣٥٣,٠١١) | (٤,٧٩٠,٠٢٤) | - | (١٣,٠٠٨,٢٩١) | - |
| - | (٢٦٥,٠٠٠) | (٢,٣٢٦,١٣٢) | - | ٢,٣٢٦,١٣٢ | - |
| - | ٣٥٩,٩٠٧ | ١٠,٦٥٤,٦٩٠ | - | (١٠,٣٨٩,٦٩٠) | - |
| - | ٦٥٣,١٠٧ | (٣١٧,٧٨٧) | - | (٤٢,١٢٠) | - |
| ١٠١,٣٩٥,٦٣٣ | ٦٥٣,١٠٧ | ٣١,٢٦٨,٠٣١ | - | ٦٩,٤٧٤,٤٩٥ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التعرضات الجديدة خلال السنة
التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة المتعلقة بالكفالات :

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ١,٠١٧,٢١٤ | ٣٢١,٧٠٦ | ٤٩٤,٦٥٨ | - | ٢٠٠,٨٥٠ | - |
| ١,٩٨٨,٠٠٣ | ١,٤٨٠,٤١٥ | ٣٥٤,٦٥١ | - | ١٥٢,٩٣٧ | - |
| (٥٤٦,٠٢٥) | (٦٦,٩٨٢) | (٢٥٩,٩٧٠) | - | (٢١٩,٠٧٣) | - |
| - | (٢,٠٠٨) | (١٩٣,٦٧٣) | - | ١٩٥,٦٨١ | - |
| - | (٨٣,٨٨٧) | ٩٠,٦٠٦ | - | (٦,٧١٩) | - |
| - | ٢٠,٢٧٣ | (٢٠,٢٧٣) | - | - | - |
| ١٠,٩٣٦ | - | ٢٧,٤١٩ | - | (١٦,٤٨٣) | - |
| ١٢,٢٧٧ | - | - | - | ١٢,٢٧٧ | - |
| ٢,٤٨٢,٤٠٥ | ١,٦٦٩,٥١٧ | ٤٩٣,٤١٨ | - | ٣١٩,٤٧٠ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التتني على التعرضات الجديدة خلال السنة
خسارة التتني على التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٩٠٦,٢١٦ | ٣٩٩,٦٢٤ | ٣٧٤,٨٨٣ | - | ١٣١,٧٠٩ | - |
| ٥٥٢,٧١١ | ١٠١,١٨٤ | ٣١٠,٢٧٠ | - | ١٤١,٢٥٧ | - |
| (٥٥٩,٤٦١) | (١٥٩,٠١٨) | (٣٢٦,٨٨٦) | - | (٧٣,٧٥٧) | - |
| - | - | (٤٦,٩٩٦) | - | ٤٦,٩٩٦ | - |
| - | (٩٦,٤٥٠) | ١٤١,١٧٤ | - | (٤٤,٧٢٤) | - |
| - | ٢,٦٠٩ | (٢,٥٧٩) | - | (٣٠) | - |
| ٨٥,٦٩٧ | ٥٧,٨١٠ | ٦٦,٣٣٧ | - | (٣٨,٤٥٠) | - |
| ٣٢,٠٥١ | ١٥,٩٤٧ | (٢١,٧٤٥) | - | ٣٧,٨٤٩ | - |
| ١,٠١٧,٢١٤ | ٣٢١,٧٠٦ | ٤٩٤,٦٥٨ | - | ٢٠٠,٨٥٠ | - |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التتني على التعرضات الجديدة خلال السنة
خسارة التتني على التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح بتوزيع السقوف غير مستغلة حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك :

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٣١٤,٥٨٤,٦٨٧ | - | ١٨,٦٣٥,٥٦٠ | - | ٣٤٥,٩٤٩,١٢٧ | - |
| ٢,٧٤٧,٠٩٤ | - | ٢,٧٤٧,٠٩٤ | - | - | - |
| ٣٦٧,٢٨٤ | ٣٦٧,٢٨٤ | - | - | - | - |
| ٣١,٨٦٩,٦٢٣ | ٤٦٤,٥٤٣ | - | ٣,٠٨٢,٨٦٩ | - | ٢٨,٣٢١,٢١١ |
| ٣٩٩,٥٦٨,٦٨٨ | ٨٣١,٨٢٧ | ٢١,٣٨٢,٦٥٤ | ٣,٠٨٢,٨٦٩ | ٣٤٥,٩٤٩,١٢٧ | ٢٨,٣٢١,٢١١ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي :
من (١) إلى (٦)
(٧)
من (٨) إلى (١٠)
غير مصنف
المجموع

| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | | المرحلة الأولى | |
|-------------|-----------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي |
| دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار | دين - دينار |
| ٢٧٤,٨٥١,٧٠٥ | ٣٦٣ | ٤٩,٢٨٥,٤٧٣ | ١٩,١٣٢ | ٢٢٥,٣٠١,٧٣٠ | ٢٤٥,٠٠٧ |
| ٥,١٩٤,٠٢٨ | ١٢٠,٠٠٠ | ٥,٠٧٤,٠٢٨ | - | - | - |
| ٣٨٦,٤٠٦ | ٣٨٦,٤٠٦ | - | - | - | - |
| ١٧,٩٢٨,٧٢٨ | ٢,١٧٨,٠٨١ | - | ١,٧٣٢,٣٠٢ | - | ١٤,٠١٨,٣٤٥ |
| ٢٩٨,٣٦٠,٨٦٧ | ٢,٦٨٤,٨٥٠ | ٥٤,٣٥٩,٥٠١ | ١,٧٥١,٤٣٤ | ٢٢٥,٣٠١,٧٣٠ | ١٤,٢٦٣,٣٥٢ |

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
فئات التصنيف الائتماني بناءً على نظام البنك الداخلي :
من (١) إلى (٦)
(٧)
من (٨) إلى (١٠)
غير مصنف
المجموع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إفصاح الحركة على التسهيلات غير المباشرة المتعلقة بالسقوف غير المستغلة:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | المجموع | |
|---------------------|--------------|----------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|
| ديني | تجميعي | إفرادي | تجميعي | ديني | تجميعي | ديني | تجميعي |
| ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني |
| ١٤,٢٦٣,٣٥٢ | ٢٢٥,٣٠١,٧٣٠ | ١,٧٥١,٤٣٤ | ٥٤,٣٥٩,٥٠١ | ٢,٦٨٤,٨٥٠ | ٢٩٨,٣٦٠,٨٦٧ | ٢٨,١٢٨,٨٩٤ | ١٤٥,٨١٤,٨٠٣ |
| ٢٨,١٢٨,٨٩٤ | ١٤٥,٨١٤,٨٠٣ | ٣,٠٣١,٨٠٩ | ٥,٦٥٢,٧١٨ | ٥٥٩,٧٥٣ | ١٨٣,١٨٧,٩٧٧ | ٢٨,١٢٨,٨٩٤ | ١٤٥,٨١٤,٨٠٣ |
| (١٤,٠٣٣,٠٢٣) | (٣٩,٦٨٩,٠٩٠) | (١,٧٣٢,٧٤٤) | (٢٣,٩٦٤,٥٢٣) | (٢,٥٦٠,٧٧٦) | (٨١,٩٨٠,١٥٦) | (١٤,٠٣٣,٠٢٣) | (٣٩,٦٨٩,٠٩٠) |
| ٤,٨٨١ | ٢٣,٩٠١,٧٥٣ | (٤,٣٨٨) | (٢٣,٨٤٩,٥٤٣) | (٥٢,٧٠٣) | - | ٤,٨٨١ | ٢٣,٩٠١,٧٥٣ |
| (٣٨,٣١٣) | (٩,٣٣٠,٠٦٩) | ٣٨,٣١٣ | ٩,٣٣٠,٠٦٩ | - | - | (٣٨,٣١٣) | (٩,٣٣٠,٠٦٩) |
| (٤,٥٨٠) | (٥٠,٠٠٠) | (٥٥٥) | (١٤٥,٥٦٨) | ٢٠٠,٧٠٣ | - | (٤,٥٨٠) | (٥٠,٠٠٠) |
| ٢٨,٣٢١,٢١١ | ٣٤٥,٩٤٩,١٢٧ | ٣,٠٨٣,٨٦٩ | ٢١,٢٨٢,٦٥٤ | ٨٣١,٨٢٧ | ٣٩٩,٥٦٨,٦٨٨ | ٢٨,٣٢١,٢١١ | ٣٤٥,٩٤٩,١٢٧ |

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التعرضات الجديدة خلال السنة
التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | المجموع | |
|---------------------|--------------|----------------|--------------|-----------------|--------------|-------------|--------------|
| ديني | تجميعي | إفرادي | تجميعي | ديني | تجميعي | ديني | تجميعي |
| ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني |
| ١٣,٣٧٤,٠٨٧ | ٢١٠,١٩٢,٢٢٢ | ١,٥٥٠,٠٤٧ | ٦٩,٦٦٠,٤٠٣ | ١,٩٤٧,٥٧٧ | ٢٩٦,٧٢٤,٣٣٦ | ١٣,٣٧٤,٠٨٧ | ٢١٠,١٩٢,٢٢٢ |
| ١٠,٠٥٢,٤٦٩ | ٦٣,٧٢٨,٢٢٦ | ١,١٣٢,٩٣٨ | ١٨,٤٤٨,٧٣٩ | ٢,٠٥٣,١٠٦ | ٩٥,٤١٥,٤٧٨ | ١٠,٠٥٢,٤٦٩ | ٦٣,٧٢٨,٢٢٦ |
| (٩,٠٧٨,٩٦٣) | (٥١,٧٣١,٧٥٣) | (٨٠١,٦٣٦) | (٣١,٧٣٠,١٥٠) | (٤٦٣,٥٨٠) | (٩٣,٧٧٨,٩٤٧) | (٩,٠٧٨,٩٦٣) | (٥١,٧٣١,٧٥٣) |
| ٤٤٨,٩١٣ | ١٨,٣١١,٨٢٤ | (٣٧٨,٢٠٠) | (١٨,٣١١,٧٨٧) | (٧٠,٧٥٠) | - | ٤٤٨,٩١٣ | ١٨,٣١١,٨٢٤ |
| (٢٩٠,٦٧٥) | (١٥,٠٥٣,٣٤٠) | ٣٤٦,٩٢٦ | ١٦,٧٣٤,٧٥٥ | (١,٧٣٧,٦٦٦) | - | (٢٩٠,٦٧٥) | (١٥,٠٥٣,٣٤٠) |
| (٢٤٢,٤٧٩) | (١٤٥,٤٤٩) | (٩٨,٦٤١) | (٤٦٩,٥٩٤) | ٩٥٦,١٦٣ | - | (٢٤٢,٤٧٩) | (١٤٥,٤٤٩) |
| ١٤,٢٦٣,٣٥٢ | ٢٢٥,٣٠١,٧٣٠ | ١,٧٥١,٤٣٤ | ٥٤,٣٥٩,٥٠١ | ٢,٦٨٤,٨٥٠ | ٢٩٨,٣٦٠,٨٦٧ | ١٤,٢٦٣,٣٥٢ | ٢٢٥,٣٠١,٧٣٠ |

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
التعرضات الجديدة خلال السنة
التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

إفصاح الحركة على مخصص الخسارة الانتمائية المتوقعة المتعلقة بالسقوف غير المستغلة:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | المجموع | |
|---------------------|-----------|----------------|-----------|-----------------|-------------|----------|-----------|
| ديني | تجميعي | إفرادي | تجميعي | ديني | تجميعي | ديني | تجميعي |
| ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني |
| ١٠٥,٠٠١ | ٢٨٨,٥٣١ | ١٥٠,٥٦٦ | ٩٠٨,١٦١ | ٣٤٩,٩٧٦ | ١,٨٠٢,٢٣٥ | ١٠٥,٠٠١ | ٢٨٨,٥٣١ |
| ١٣٠,٢٠٥ | ٣٤٤,٤٩٦ | ٣٥٢,٥٨٠ | ٣٤١,٨٣٦ | ٢٣١,٨٧٤ | ١,٤٠٠,٩٩١ | ١٣٠,٢٠٥ | ٣٤٤,٤٩٦ |
| (٨٦,٥٢٢) | (٤١٥,٥٦٩) | (١٣٤,٩٧٣) | (٢٥٩,٥٤١) | (٢٤٦,٧٣٣) | (١,١٤٣,٣٣٨) | (٨٦,٥٢٢) | (٤١٥,٥٦٩) |
| ٣٣,١٦٩ | ٤٠١,١٣٥ | (٥,٧٩٩) | (٤٠١,١٣٥) | (٢٧,٣٧٠) | - | ٣٣,١٦٩ | ٤٠١,١٣٥ |
| (٨٩١) | (٢٢,٦٥٥) | ٢,٦٦٩ | ٢٢,٦٥٥ | (١,٧٧٨) | - | (٨٩١) | (٢٢,٦٥٥) |
| (٢٣١) | (٦٦) | (٥,٢٧٨) | (٤,٣١٥) | ٩,٨٩٠ | - | (٢٣١) | (٦٦) |
| ٢٧,٢٧٧ | - | ٣,٩٨٤ | (٤٤,٧٠١) | (٧٩١) | (١٤,٢٣١) | ٢٧,٢٧٧ | - |
| - | (١,٦٧٤) | - | - | - | (١,٦٧٤) | - | (١,٦٧٤) |
| ٢٠٨,٠٠٨ | ٥٩٤,١٩٨ | ٣٦٣,٧٤٩ | ٥٢٩,٦٦٠ | ٣١٥,٠٦٨ | ٢,٠٤٣,٩٨٣ | ٢٠٨,٠٠٨ | ٥٩٤,١٩٨ |

الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التتني على التعرضات الجديدة خلال السنة
خسارة التتني على التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | المجموع | |
|---------------------|----------|----------------|-----------|-----------------|-------------|----------|----------|
| ديني | تجميعي | إفرادي | تجميعي | ديني | تجميعي | ديني | تجميعي |
| ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني | ديني |
| ٥٢,٢٨٤ | ٢١١,٢٤٨ | ١٣٢,١٧١ | ١,٧٣١,٣٨٤ | ٨٠٨,٨٥٥ | ٢,٩٣٥,٩٤٢ | ٥٢,٢٨٤ | ٢١١,٢٤٨ |
| ٧٤,١٦٧ | ١٣٤,٣١٧ | ١٠٨,٨٣٠ | ٤٤٠,٣٢٠ | ٣٢٦,١٤٧ | ١,٠٨٣,٧٨١ | ٧٤,١٦٧ | ١٣٤,٣١٧ |
| (٢٢,٢٦١) | (٧٤,٤٥٦) | (٩٨,٢٦٧) | (٩٦٨,١٥٠) | (١٠٠,٨٨٣) | (١,٢٦٤,٠١٧) | (٢٢,٢٦١) | (٧٤,٤٥٦) |
| ٣٩,٩٦٣ | ٤٤٤,٣٦٢ | (٢٩,١٣٠) | (٤٤٤,٣٤١) | (١٠,٨٥٤) | - | ٣٩,٩٦٣ | ٤٤٤,٣٦٢ |
| (١,٥١٢) | (٣٥,٣٠٥) | ١٠,٣٣٦ | ٧٩٣,١٤٢ | (٧٦٦,٦٦٠) | - | (١,٥١٢) | (٣٥,٣٠٥) |
| (١,١٢٢) | (٢٠) | (٨,٠٦١) | (٣٦٩) | ٩,٥٧٢ | - | (١,١٢٢) | (٢٠) |
| (٣٦,٥١٧) | (٤٠,٦٦٩) | ٣٤,٦٨٧ | (٦٤٣,٠٨٠) | ٨٣,٧٩٩ | (٩٦٧,٣٨٠) | (٣٦,٥١٧) | (٤٠,٦٦٩) |
| - | ١٤,٦٥٤ | - | (٧٤٥) | - | ١٣,٩٠٩ | - | ١٤,٦٥٤ |
| ١٠٥,٠٠١ | ٢٨٨,٥٣١ | ١٥٠,٥٦٦ | ٩٠٨,١٦١ | ٣٤٩,٩٧٦ | ١,٨٠٢,٢٣٥ | ١٠٥,٠٠١ | ٢٨٨,٥٣١ |

الرصيد كما في بداية السنة
خسارة التتني على التعرضات الجديدة خلال السنة
خسارة التتني على التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد في نهاية السنة

(٢٣) رأس المال المكتتب به والمدفوع

يبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزعة على ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار واحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

(٢٤) الاحتياطات

الاحتياطي القانوني

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بالنسب التي يخضع لها البنك في الأماكن التي يتواجد فيها خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون البنوك وقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

احتياطي مخاطر مصرفية عامة

يمثل هذا البند احتياطي مخاطر مصرفية عامة وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية.

احتياطي التقلبات الدورية

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية الصافية لفروع فلسطين ومصرف الصفا وفقاً لتعليمات سلطة النقد الفلسطينية.

ان الاحتياطات المقيد التصرف بها هي كما يلي:

| اسم الاحتياطي | المبلغ دينار | طبيعة التقييد |
|-------------------|-----------------|-------------------------------|
| قانوني | ١٠١,١٦٤,٦٦٤ | قانون البنوك وقانون الشركات |
| مخاطر مصرفية عامة | ٦,١٧٤,٥٨٣ | تعليمات سلطة النقد الفلسطينية |
| التقلبات الدورية | ١١,٥٢٦,٦٣٠ | تعليمات سلطة النقد الفلسطينية |

(٢٥) أرباح مقترح توزيعها

قام مجلس الإدارة بتاريخ ٨ شباط ٢٠٢٦ بالتوصية للهيئة العامة للبنك للموافقة على توزيع أرباح على المساهمين للعام الحالي بنسبة ٧٪ أو ما يعادل ١٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار (٠,٠٧٠ دينار للسهم الواحد)، وهذه التوصية خاضعة لموافقة البنك المركزي الأردني والهيئة العامة للمساهمين.

(٢٦) احتياطي القيمة العادلة – بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|-------------|-----------------------|
| دينار | دينار | |
| ٢٧,٤٩٤,٢٨٩ | ٥٩,١٢٤,٧٠٩ | الرصيد في بداية السنة |
| ٣٤,٥٧٨,٨٨٩ | ٦٧,٢٥١,٠٣٠ | أرباح غير متحققة |
| (١,٤١٧) | - | موجودات ضريبية مؤجلة |
| (٢,٩٤٧,٠٥٢) | (٨,٢٧٠,٤١٩) | مطلوبات ضريبية مؤجلة |
| ٥٩,١٢٤,٧٠٩ | ١١٨,١٠٥,٣٢٠ | الرصيد في نهاية السنة |

يظهر احتياطي القيمة العادلة بالصافي بعد تنزيل المطلوبات الضريبية المؤجلة بمبلغ ١٣,٣٧٢,٧٧٠ دينار.

(٢٧) الأرباح المدورة العائدة الى مساهمي البنك

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|--------------|--------------|--|
| دينسار | دينسار | |
| ١٠٨,٤٠٢,٨٩٣ | ١٠٠,٣٩١,٤٧٤ | الرصيد في بداية السنة |
| ١٦,٥٦٠,٧١٤ | ٢٧,٢٤٤,١٧٧ | أرباح السنة العائدة لمساهمي البنك |
| (١,٥٥٠,٦٣٤) | (٣,٧٤٥,٨٣٤) | المحول إلى الاحتياطي القانوني |
| - | - | المحول (إلى) احتياطي مخاطر مصرفية عامة |
| - | - | المحول (إلى) احتياطي التقلبات الدورية |
| (١٣,٣٠٠,٠٠٠) | (١٢,٠٠٠,٠٠٠) | أرباح موزعة على المساهمين |
| (١٠,٠٠٠,٠٠٠) | - | المحول لزيادة رأس المال |
| (٨٠,٣١٢) | - | مصاريف زيادة رأس المال |
| ٣٥٨,٨١٣ | - | صافي التغير في حقوق غير المسيطرين |
| ١٠٠,٣٩١,٤٧٤ | ١١١,٨٨٩,٨١٧ | الرصيد في نهاية السنة |

- يشمل رصيد الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون أول ٢٠٢٥ مبلغ ١٢,٦٦٩,٥٤٢ دينار يمثل رصيد أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي لاعداد للتقارير المالية رقم (٩) وبموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية يحظر التصرف به الا بمقدار ما يتحقق منه فعلا من خلال عمليات البيع.
- تتضمن الأرباح المدورة موجودات ضريبية مؤجلة بمبلغ ١٧,٦٧٩,٣١٤ دينار كما في ٣١ كانون ٢٠٢٥ وبناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني يحظر التصرف بها.
- لا يمكن التصرف بمبلغ ١,١٥٥,٩١٦ دينار ويمثل الرصيد المتبقي من احتياطي مخاطر مصرفية عامة ضمن الأرباح المدورة وفقا لتعليمات البنك المركزي الأردني.
- قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠٢٥ الموافقة على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمبلغ ٦٠ فلس للسهم الواحد أي بنسبة ٦٪ من القيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد كأرباح عن عام ٢٠٢٤.
- قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٣ نيسان ٢٠٢٤ توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمبلغ ٧٠ فلس للسهم الواحد أي بنسبة ٧٪ من القيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد كأرباح عن عام ٢٠٢٣.
- قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٣ نيسان ٢٠٢٤ الموافقة على زيادة رأس مال البنك بقيمة ١٠ مليون دينار ورسملتها من الأرباح المدورة عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ٥,٢٦٣٪ على المساهمين.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(٢٨) الفوائد الدائنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-----------------------|-----------------------|--|
| دينــــــــــــــــار | دينــــــــــــــــار | |
| ١,٠٧١,٦٧٦ | ٨٠٩,٢٥٧ | تسهيلات ائتمانية مباشرة : |
| ٧٣,٦٦٠,٣٧٨ | ٦٠,٨٠٦,٥٥٠ | للافراد (التجزئة) |
| ٢,٨٥٩,٣٣٩ | ٢,٤٥٤,٤٨٧ | حسابات جارية مدينة |
| ٤٩١,٠٨٨ | ٥٧٠,٩٨٢ | قروض وكمبيالات |
| ٢١,٩٧٣,٠٢٨ | ١٩,٠٠٧,٨٥٧ | بطاقات الائتمان |
| | | حسابات هامش الوساطة |
| | | القروض العقارية |
| | | الشركات |
| | | الشركات الكبرى |
| ٩,٩٠٣,٨٣٧ | ١٠,٤٠٠,٩٧٣ | حسابات جارية مدينة |
| ٤١,٨١٦,١٠٦ | ٤٠,٦٦٣,٧٨٠ | قروض وكمبيالات |
| | | منشآت صغيرة ومتوسطة |
| ٢,٥٢٧,٤٩٤ | ٢,٣٩٠,٨٤٣ | حسابات جارية مدينة |
| ١١,٧٥٦,٩٧٩ | ١٠,٩٥٤,٢٨٣ | قروض وكمبيالات |
| ١٩,٩٥٦,٨٨٨ | ١٨,٨٦٦,٣٣٣ | الحكومة والقطاع العام |
| ٢,٠٨٣,١٤٨ | ٤٦٦,٢٨٣ | أرصدة لدى بنوك مركزية |
| ٦,٦٧٧,٥١١ | ٤,٢٨٧,٨٢٩ | أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية |
| ٢٧٧,٠٦٣ | ١٢,٣٣٧ | موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة |
| ٥٠,٥٦٨,١١٨ | ٥٧,٢٧٤,٣٨١ | موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة |
| ٢٤٥,٦٢٢,٦٥٣ | ٢٢٨,٩٦٦,١٧٥ | المجموع |

(٢٩) الفوائد المدينة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
| دينــــــــــــــــار | دينــــــــــــــــار | |
| ١٥,٣٢٠,٨٧٤ | ١٧,٦١٠,٩٩٢ | ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية |
| | | ودائع عملاء: |
| ٣,٩٧٢,٢١٣ | ٤,٠٨٤,٣٣٩ | حسابات جارية وتحت الطلب |
| ٢٨٤,٩٠٣ | ٣٦٨,١٢٣ | ودائع توفير |
| ٧٤,٠٣٤,٨٩٤ | ٦٢,٥٤٣,٥٠٨ | ودائع لأجل وخاضعة لإشعار |
| ٤٠٥,٩٢٣ | ٥٥٣,٩٢٦ | تأمينات نقدية |
| ١٤,٧٤٩,٣٠٣ | ١٤,٥٦٤,٣٣٤ | أموال مقترضة |
| ٢,٩٧٢,٦٧١ | ٣,٠٣٣,٤١٥ | رسوم ضمان الودائع |
| ١١١,٧٤٠,٧٨١ | ١٠٢,٧٥٨,٦٣٧ | المجموع |

(٣٠) صافي إيرادات العمولات

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|---------------|---------------|
| دينــــــــار | دينــــــــار |
| ٢,٤٢٨,١١٦ | ٢,٠٠٥,٦٨٨ |
| ٣,٦٦٧,٢٧٤ | ٣,٦٤٨,١١٠ |
| ٩,٧٠٤,٥٥٩ | ٧,٩٧٩,٨٢٢ |
| (١٨٨,٣٨٢) | (١٩٣,٦٧٤) |
| ١٥,٦١١,٥٦٧ | ١٣,٤٣٩,٩٤٦ |

عمولات تسهيلات مباشرة
عمولات تسهيلات غير مباشرة
عمولات أخرى
ينزل: عمولات مدينة
صافي إيرادات العمولات

(٣١) أرباح العملات الأجنبية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|---------------|---------------|
| دينــــــــار | دينــــــــار |
| ١٨٠,٩٣٧ | ١٧٤,٨٤٤ |
| ٧,٣٣٦,٥٣٢ | ٧,٩٦٠,٠٤٩ |
| ٧,٥١٧,٤٦٩ | ٨,١٣٤,٨٩٣ |

ناتجة عن التداول / التعامل
ناتجة عن التقييم
المجموع

(٣٢) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| أرباح متحققة | أرباح غير متحققة | عوائد توزيعات أسهم | المجموع |
|-----------------|---------------------|-----------------------|---------------|
| دينــــــــار | دينــــــــار | دينــــــــار | دينــــــــار |
| ٦٣٦,٥٥٠ | ٣,٩١٢,٨٤٦ | ٦٣٧,١٥٣ | ٥,١٨٦,٥٤٩ |
| ٦٣٦,٥٥٠ | ٣,٩١٢,٨٤٦ | ٦٣٧,١٥٣ | ٥,١٨٦,٥٤٩ |

| أرباح متحققة | (خسائر) أرباح غير متحققة | عوائد توزيعات أسهم | المجموع |
|-----------------|--------------------------------|-----------------------|---------------|
| دينــــــــار | دينــــــــار | دينــــــــار | دينــــــــار |
| ١٣٦,٧٩١ | ١٨٦,٧٩٩ | ٦٦٥,٢١٤ | ٩٨٨,٨٠٤ |
| ٢٦,٣٥١ | - | - | ٢٦,٣٥١ |
| ١٦٣,١٤٢ | ١٨٦,٧٩٩ | ٦٦٥,٢١٤ | ١,٠١٥,١٥٥ |

٢٠٢٥
أسهم شركات
المجموع

٢٠٢٤
أسهم شركات
سندات حكومية
المجموع

(٣٣) توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|-----------|-----------|
| دينار | دينار |
| ٥,١٦١,٣٠٨ | ٦,٣٠٩,٣٠١ |
| ٥,١٦١,٣٠٨ | ٦,٣٠٩,٣٠١ |

عوائد توزيعات أسهم الشركات
المجموع

(٣٤) إيرادات أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|-----------|-----------|
| دينار | دينار |
| ٥٧٢,٧٨١ | ٩٢٥,١٢٥ |
| ١٢٨,٩١٢ | ١٢٨,٦٦٨ |
| ٣٣,٤١٩ | ٢٣,٥٢٣ |
| ٢,٦٨٤,٧٧٠ | ١,٣٨٧,٥٦٨ |
| ٢,٠٠٥,٠٠٧ | ١,٠٠٥,٤٦٧ |
| (١٢٣,٣٢٣) | (١٣٢,٠٧٢) |
| ٣٦١,٢١٦ | (١١,٣٩٥) |
| ٢٠٤,٧٨٤ | ١٢٧,٥١٨ |
| ٦٥٠,٤٦٦ | ٩٦٩,٥٠٣ |
| ٢٣٧,٧٧٣ | ٢٧٦,٩٤٦ |
| ٦,٧٥٥,٨٠٥ | ٤,٧٠٠,٨٥١ |

فوائد معلقة حولت للإيرادات
إيجارات الصناديق الحديدية
دفاتر الشيكات المباعة
ديون محولة لخارج المركز المالي مستردة
إيرادات البطاقات
(خسائر) بيع ممتلكات ومعدات
أرباح بيع موجودات مستملكة
إيراد إيجارات الإبنية
عمولات الوساطة
أخرى
المجموع

(٣٥) نفقات الموظفين

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|------------|------------|
| دينار | دينار |
| ٣٨,٥١٩,٤٠٨ | ٣٩,٠٣٧,٤٨٤ |
| ٢,٩٢٠,٢١٤ | ٢,٩٤٤,٧٥٦ |
| ٤٨٦,١٣٠ | ٤٨١,٥٠٠ |
| ١,٦٧٧,١٠٣ | ١,٦٩٩,٦٣٨ |
| ٢٧٥,٩٠٤ | ١٠٥,٢٩٦ |
| ٣,٠٣٤,٨٣٢ | ٣,١٢٠,٢٥٢ |
| ٣٤٩,٦١٦ | ٣٧٠,٣٦٥ |
| ٧٠,٢٠٣ | ٢٠٥,٨٤٥ |
| ١٢٧,٢١٦ | ٢٢٠,١٠٤ |
| ٤٧,٤٦٠,٦٢٦ | ٤٨,١٨٥,٢٤٠ |

رواتب ومنافع وعلاوات الموظفين
مساهمة البنك في الضمان الاجتماعي
مساهمة البنك في صندوق الادخار
تعويض نهاية الخدمة للموظفين (إيضاح ٢٠)
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
نفقات طبية
تدريب الموظفين
ملابس موظفين
نفقات موظفين أخرى
المجموع

(٣٦) مصاريف أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|------------|------------|--------------------------------------|
| دينار | دينار | |
| ٣٢٣,٧٣٢ | ٥٦٤,٠٦٥ | الإيجارات |
| ٣,٦٨٠,٣٨٣ | ٣,٤٩٣,٤٤٣ | استهلاكات عقود ايجار (إيضاح ٤٨) |
| ٨٥٩,١٠٢ | ٨٦١,١١٨ | فوائد على عقود ايجار (إيضاح ٤٨) |
| ٢,٦٦٣,١٣٥ | ٢,٤٢٩,١٢٤ | الصيانة والتنظيف |
| ٢,٥١٥,٢٩١ | ٢,٦٤٨,١٧٣ | كهرباء ومياه وتدفئة |
| ١,٥٨٢,٢٩٢ | ١,٨٣٨,٥٣٨ | رسوم وضررائب حكومية |
| ٥٥٥,٦٩٤ | ٤٧٩,٨٠٣ | الأدوات الكتابية والمطبوعات |
| ٩٩٣,٧٥٣ | ١,٥٠٨,١٢٨ | التبرعات والإعانات |
| ١,٧٤١,٥٥٩ | ١,٨٥٠,٠٧٦ | مصاريف التأمين |
| ٩٧٩,٢١٢ | ٨٣٧,٠٥٦ | الاشتراكات |
| ٤٨٦,٩٩٣ | ٤٥٠,٥٧٧ | الاتصالات |
| ٨,٦٩٨,٠٩٤ | ١٠,٦٦٩,٦٢١ | رسوم ومصاريف قضايا |
| ١,٥٧٣,٦٧٧ | ٢,١٧٦,٦٠٣ | أتعاب مهنية |
| ٦٣٩,٤٩٧ | ٦٤٧,٧٢٢ | أجور نقل النقود والبريد |
| ١,٨٣٣,٩٩٢ | ٢,١٢٨,٩٧٨ | مصاريف الدعاية والإعلان |
| ١,٢٦٧,٣٦٦ | ١,٤٣١,٤٠٣ | مصاريف ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة |
| ١٣,١٧٧,١٧٣ | ١٤,٥٦٣,٦٨٨ | مصاريف أجهزة الحاسوب والأنظمة الآلية |
| ٥٠٩,١٥٦ | ٥١٨,٣٣٢ | مصاريف سفر وانتقال |
| ٤٣١,٩٧٠ | ٢١٦,٠٤٣ | خدمات استشارية |
| ٤٩٨,٨٤٣ | ٥٣٧,٠٦٥ | اجور حراسة |
| ٩٣٦,٩٧٤ | ٩٣٣,٦٢٢ | مصاريف اسناد خارجي |
| ١,٠٢٢,٩٨٠ | ٩٣١,٧٤٠ | المصاريف الأخرى |
| ٤٦,٩٧٠,٨٦٨ | ٥١,٧١٤,٩١٨ | المجموع |

(٣٧) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|------------|--|
| دينار | دينار | |
| ٤٤,٩٥٤ | ١٢٦,٦٩٧ | أرصدة لدى بنوك مركزية |
| ٢,٠٣٢ | ٣,١٣٩ | أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية |
| (٣٣,١٧٨) | ٢٥,٣٨٧ | إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية |
| (٢,١٥٩) | ٢٢٥ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| (٢٠٧,٦٨٨) | (٣٩,٦٤٤) | موجودات مالية بالكلفة المطفأة |
| ٤٩,٨٤٨,٤٦٧ | ١٢,٧٣٠,١٧٧ | تسهيلات ائتمانية مباشرة |
| (١,١٠٢,٦٨٦) | ٢,٠٦٢,٦٨٦ | تسهيلات ائتمانية غير مباشرة |
| ٤٨,٥٤٩,٧٤٢ | ١٤,٩٠٨,٦٦٧ | المجموع |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(٣٨) حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمي البنك

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|-------------|--|
| ١٦,٥٦٠,٧١٤ | ٢٧,٢٤٤,١٧٧ | ربح السنة العائد لمساهمي البنك (دينار) |
| ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم) |
| فلس / دينار | فلس / دينار | |
| ٠/٠٨٣ | ٠/١٣٦ | الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من الربح للسنة - (مساهمي البنك) |

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الاسهم لحصة السهم من الربح الأساسي والمخفض العائد لمساهمي البنك بناءً على عدد الأسهم المصرح به للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (٣٣).

(٣٩) النقد وما في حكمه

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|-------------|--|
| دينار | دينار | |
| ٣٦٧,٧٠١,٦٦٩ | ٣٨٤,٤٣١,٩٠٣ | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية تستحق خلال ثلاثة أشهر |
| ١٠٩,٣٦٤,٣٣٨ | ٨٦,٢٦٢,٩٥٤ | يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر |
| ٢٩٣,٣٠٨,٣٢١ | ٣١٦,٥٠٤,٨٤٤ | ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر |
| ١٠,٦٣٥,٠٠٠ | ١٠,٦٣٥,٠٠٠ | ينزل: أرصدة مقيدة السحب |
| ١٧٣,١٢٢,٦٨٦ | ١٤٣,٥٥٥,٠١٣ | المجموع |

(٤٠) الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع الشركات التابعة ومع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية. ان جميع التسهيلات الائتمانية للأطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركة التابعة التالية:

| رأس مال الشركة | | نسبة الملكية | اسم الشركة |
|----------------|------------|--------------|---|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | |
| دينار | دينار | % | |
| ٦,٥٠٠,٠٠٠ | ٦,٥٠٠,٠٠٠ | ١٠٠ | الشركة الوطنية للخدمات المالية محدودة المسؤولية |
| ١,٦٠٠,٠٠٠ | ١,٦٠٠,٠٠٠ | ١٠٠ | الشركة الوطنية للأوراق المالية المساهمة الخاصة |
| ٨,٠٠٠,٠٠٠ | ٨,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠ | شركة تملك للتأجير التمويلي |
| ٤٥,٢٣١,٨٢٦ | ٤٥,٢٣١,٨٢٦ | ٥٩,٩٥٦ | مصرف الصفا |

قام البنك بالدخول في معاملات مع الشركات التابعة ومع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية. ان جميع التسهيلات الائتمانية للأطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال السنة :

| المجموع | | الجهة ذات العلاقة | | | |
|--|------------|---|-------------------|------------|-------------|
| كما في ٣١ كانون الأول | | اعضاء مجلس الإدارة وذوي الصلة باعضاء المجلس | | | |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | اخرى* | الادارة التنفيذية | المجلس | مساهم رئيسي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٨٧,٢٥٠,٣٨٦ | ٨١,١٥٢,٤٣٣ | ٣٨,١٩٧,٢٣١ | ٣,٢٢١,٤٤٥ | ٢٩,٥٨٧,٦٨٢ | ١٠,١٤٦,٠٧٥ |
| ٨٢,٠٦٧,٤٠٨ | ٢٦,٤٦٤,٦٢٧ | ٦,٤٣٣,٠٢٩ | ٣٨٤,٦٨٨ | ١٨,٢١٧,٠٥٤ | ١,٤٢٩,٨٥٦ |
| ٣,٣٤٣,٣٨١ | ٢,١٣٦,٥٣٤ | ١٢٢,٩٢٢ | ٥,٠٨٦ | ١,٩٤٧,٩٦٢ | ٦٠,٥٦٤ |
| بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة | | | | | |
| تسهيلات مباشرة ودائع لدى البنك التامينات التقديرية | | | | | |
| بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة | | | | | |
| تسهيلات غير مباشرة | | | | | |
| ٦,٠٣٩,٣٠١ | ٨,٤٣٤,٢٨٩ | ٢,٥٦٢,٣٥٣ | - | ٥,١٠٣,٨٩٣ | ٧٦٨,٠٤٣ |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | | | |
| دينار | دينار | | | | |
| ٥,١٤١,٩١٩ | ٤,٧٦١,٤١٧ | ٣,٣٣٨,٧٩٩ | ١٤٠,١٦٠ | ٨٢٤,٥٢٣ | ٤٥٧,٩٣٥ |
| ٢,٦١٦,٥١٠ | ٣,٠٢٣,٢١٨ | ٥٢,٥٤٣ | ٤,٣٥٩ | ٢,٩٤٨,٩٧٦ | ١٧,٣٤٠ |
| بنود قائمة الربح أو الخسارة الموحدة | | | | | |
| فوائد وعمولات دائنة فوائد وعمولات مدينة | | | | | |

تشمل الجهات الأخرى باقي موظفي البنك والاقارب حتى الدرجة الثالثة.

- تتراوح أسعار الفائدة الدائنة على التسهيلات بالدينار الأردني بين ٢٪ إلى ٢١٪.
- تتراوح أسعار الفائدة الدائنة على التسهيلات بالعملة الأجنبية بين ٤,٢٥٪ إلى ٨,٧٥٪.
- تتراوح أسعار الفائدة المدينة على الودائع بالدينار الأردني بين صفر٪ إلى ٥,٧٥٪.
- تتراوح أسعار الفائدة المدينة على الودائع بالعملة الأجنبية صفر ٪ إلى ٤,٢٥٪.

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا في الإدارة العامة ما مجموعه ٤,١٢٤,٣٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٤,٣٤٤,٢١١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

(٤١) إدارة المخاطر

يتعرض البنك لمجموعة من المخاطر نورد منها المخاطر الرئيسية التالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السوق
- مخاطر السيولة
- مخاطر التشغيل
- مخاطر الامثال

مخاطر الائتمان-

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم التزام أو عجز الطرف الآخر للأداء المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه البنك مما يؤدي إلى حدوث خسائر. يعمل البنك على إدارة مخاطر الائتمان من خلال تطبيق وتحديث السياسات المختلفة التي تحدد وتعالج كافة جوانب منح وصيانة الائتمان بالإضافة إلى تحديد سقف لمبالغ التسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء ومجموع التسهيلات الائتمانية لكل قطاع وكل منطقة جغرافية.

إن الإطار العام لإدارة مخاطر الائتمان في البنك يتمثل بالمحاور الآتية:

السياسات الائتمانية:

يقوم البنك بإدارة مخاطر الائتمان من خلال ما يحدده مجلس الإدارة سنوياً في سياساته الائتمانية المختلفة من سقف وشروط مختلفة والتي يتم تجديدها سنوياً تبعاً للمتغيرات و نتائج التحليل و الدراسات وبموافقة مجلس الإدارة ، حيث تتضمن هذه السياسات بشكل عام على أسس ومبادئ المنح في البنك، تحدد الصلاحيات، الضمانات ، إدارة مراقبة الائتمان، الاطار العام لإدارة المخاطر الائتمانية، كما تتضمن أيضاً نسب واضحة للحدود القصوى للائتمان الممنوح لأي عميل و/أو مجموعة عملاء ذوي الصلة إضافة إلى توزيع الائتمان بحسب المناطق الجغرافية والقطاعات الاقتصادية المختلفة، هذا ويعتبر البنك ان تنوع المحافظ هو من الاركان الاساسية للتخفيف من المخاطر الائتمانية.

التصنيف الائتماني للعملاء:

تطورياً لإدارة مخاطر الائتمان لدى البنك يتم تصنيف المخاطر الائتمانية داخلياً وبحيث يشمل على تصنيف مخاطر العملاء بحسب ملائمتهم المالية وقدرتهم على السداد، بالإضافة إلى تقييم نوعية وجودة التسهيلات الممنوحة للعملاء بحسب حركة نشاط الحساب وانتظام السداد لأصل المبلغ والفوائد. كما يتم تصنيف الضمانات بحسب نوعها ونسب تغطيتها لمخاطر التسهيلات الممنوحة و/أو القائمة. هذا ويتم دورياً مراقبة محفظة البنك وتوزيعاتها بحسب التصنيفات.

أساليب تخفيف المخاطر:

يتبع البنك عدة أساليب لتخفيف المخاطر منها تحديد الضمانات المقبولة وشروطها، بحيث يتم قبول الضمانات الجيدة والقابلة للتسديد بالقيمة والوقت المناسب في حال حاجة البنك لذلك، مع مراعاة عدم وجود ارتباط بين قيمة الضمان ونشاط العميل، كذلك يقوم البنك بإتباع سياسة التأمين على بعض المحافظ وبناء المخصصات الإضافية وذلك كأحد أساليب تخفيف المخاطر تقوم الإدارة بمراقبة القيمة السوقية للضمانات بشكل دوري وفي حال انخفاضها يقوم البنك بطلب ضمانات إضافية لتعزيز النقص الحاصل.

إدارة عملية منح الائتمان:

يتم اعتماد مبدأ فصل الوظائف المتعلقة بإدارة المخاطر في البنك تماشياً مع أفضل الممارسات بهذا الخصوص مع توضيح حدود وصلاحيات ومسؤوليات كل من هذه الوظائف حيث يتم فصل قرار الائتمان عن التنفيذ بما يضمن تحقيق رقابة على عمليات منح الائتمان.

يتم التأكد من الحصول على الموافقات الإدارية للتسهيلات الموافق على منحها والالتزام بجدول الصلاحيات بحسب حجم الائتمان والضمانات الموضوعة إزاءه وتبليغ الموافقات وتنفيذ الصرف بعد التأكد من استكمال استيفاء العقود والضمانات للشروط المطلوبة لتطبيق مبدأ فصل المهام .

يتم العمل على التوثيق القانوني الصحيح للعقود والمستندات المتعلقة بالتسهيلات وضمانات البنك والتحقق من استكمالها للشروط الائتمانية الموافق عليها والشروط القانونية بما يحفظ حقوق البنك وذلك قبل تنفيذ وصرف التسهيلات.

صيانة ومتابعة الائتمان

يتم مراقبة تطور وأداء محافظ التسهيلات المختلفة دورياً بهدف التأكد من انها ضمن حدود المخاطر المقبولة وسقوف القطاعات الاقتصادية المحددة من قبل مجلس إدارة البنك ولغايات تحديد المؤشرات الأولية لارتفاع المخاطر فيها.

يتم دورياً الاطلاع على أوضاع الحسابات المصنفة غير عامله ومدى الحاجة لاقطاع اية مخصصات اضافية مقابلها.

هناك دوائر مستقلة ومتخصصة من مهامها البت في الائتمان غير المنتظم وتولي مهمة ادارة وتحصيل التسهيلات الائتمانية غير المنتظمة. هذا وقد خصص البنك عدة دوائر رقابية تقوم بمراقبة ومتابعة الائتمان ورفع التقارير بأية مؤشرات إنذار مبكر بهدف المتابعة والتصويب.

بنك القاهرة صان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١ - التعرضات الائتمانية التي تم تعديل تصنيفها:

أ - إجمالي التعرضات الائتمانية التي تم تصنيفها:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | المرحلة الثالثة | | المرحلة الثانية | | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | |
|--------------------------------|--|--|--|--|--|--------------------------------|--|
| الب | إجمالي قيمة التعرض | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | الب | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها |
| التسهيلات الائتمانية | ٣٥٨,٤٨٩,٠٩٦ | ٩١,٣٨٤,٨٨٧ | ٩١,٣٨٤,٨٨٧ | ٩١,٣٨٤,٨٨٧ | ٩١,٣٨٤,٨٨٧ | التسهيلات الائتمانية | ٣٥٨,٤٨٩,٠٩٦ |
| المجموع | ٣٥٨,٤٨٩,٠٩٦ | ٩١,٣٨٤,٨٨٧ | ٩١,٣٨٤,٨٨٧ | ٩١,٣٨٤,٨٨٧ | ٩١,٣٨٤,٨٨٧ | المجموع | ٣٥٨,٤٨٩,٠٩٦ |
| الكفالات المالية | ١٤,٠٥٤,٦٣٦ | ٣,١٤٦,٠٩٠ | ٣,١٤٦,٠٩٠ | ٣,١٤٦,٠٩٠ | ٣,١٤٦,٠٩٠ | الكفالات المالية | ١٤,٠٥٤,٦٣٦ |
| الإعتمادات المستندية والقبولات | ٥,١٢٤,٨٠٣ | ١,٢٣٧,٧٦٨ | ١,٢٣٧,٧٦٨ | ١,٢٣٧,٧٦٨ | ١,٢٣٧,٧٦٨ | الإعتمادات المستندية والقبولات | ٥,١٢٤,٨٠٣ |
| الائتمانات الأخرى | ٢٤,٤٦٦,٥٢٣ | ٩,٣٦٨,٣٨٢ | ٩,٣٦٨,٣٨٢ | ٩,٣٦٨,٣٨٢ | ٩,٣٦٨,٣٨٢ | الائتمانات الأخرى | ٢٤,٤٦٦,٥٢٣ |
| المجموع الكلي | ٤٠٢,١٣٥,٠٥٨ | ١٠٥,١٣٧,١٢٧ | ١٠٥,١٣٧,١٢٧ | ١٠٥,١٣٧,١٢٧ | ١٠٥,١٣٧,١٢٧ | المجموع الكلي | ٤٠٢,١٣٥,٠٥٨ |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | المرحلة الثالثة | | المرحلة الثانية | | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | |
| الب | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | الب | إجمالي قيمة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها |
| التسهيلات الائتمانية | ٥٢٤,٦٥٧,٩٠٦ | ٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ | ٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ | ٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ | ٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ | التسهيلات الائتمانية | ٥٢٤,٦٥٧,٩٠٦ |
| المجموع | ٥٢٤,٦٥٧,٩٠٦ | ٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ | ٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ | ٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ | ٢٣٠,٩٨٧,٨٨٧ | المجموع | ٥٢٤,٦٥٧,٩٠٦ |
| الكفالات المالية | ٣١,٢٦٨,٠٣١ | ٦٥٣,٩٠٧ | ٦٥٣,٩٠٧ | ٦٥٣,٩٠٧ | ٦٥٣,٩٠٧ | الكفالات المالية | ٣١,٢٦٨,٠٣١ |
| الإعتمادات المستندية والقبولات | ٦,٢٧٨,٥٣٢ | - | - | - | - | الإعتمادات المستندية والقبولات | ٦,٢٧٨,٥٣٢ |
| الائتمانات الأخرى | ٥٦,٠٣٨,٦٢٩ | ٩٥٦,١٦٢ | ٩٥٦,١٦٢ | ٩٥٦,١٦٢ | ٩٥٦,١٦٢ | الائتمانات الأخرى | ٥٦,٠٣٨,٦٢٩ |
| المجموع الكلي | ٦١٨,٢٤٣,٠٩٨ | ٢٣٤,٠٢٠,٧٢٣ | ٢٣٤,٠٢٠,٧٢٣ | ٢٣٤,٠٢٠,٧٢٣ | ٢٣٤,٠٢٠,٧٢٣ | المجموع الكلي | ٦١٨,٢٤٣,٠٩٨ |
| نسبة التعرضات التي تم تصنيفها | | إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | نسبة التعرضات التي تم تصنيفها | |
| % | | دينار | | دينار | | % | |
| ٢٥,٠٧ | | ٦١١,١٦٦,٦٧٩ | | ١٠٥,٦٠٢,٧٨٥ | | ٢٥,٠٧ | |
| ١٣,١٦ | | ٦١١,١٦٦,٦٧٩ | | ١٠٥,٦٠٢,٧٨٥ | | ١٣,١٦ | |
| ٠,٥٦ | | ١٣,٣٤٠,٧٢٩ | | ٣٥٩,٩٠٧ | | ٠,٥٦ | |
| ١٢,٣٣ | | ٤١٧,٤٤٧ | | - | | ١٢,٣٣ | |
| ١٢,٣٣ | | ٣٦,٧٩٨,٥٨٠ | | ٩٥٦,١٦٢ | | ١٢,٣٣ | |
| ١٢,٣٣ | | ٦٦١,٧٢٣,٤٣٥ | | ١٠٦,٩١٨,٨٥٤ | | ١٢,٣٣ | |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ب - الخسائر الإقتصادية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها :

| الخسائر الاقتصادية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | |
|--|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|
|--|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢ - توزيع التوزيعات حسب القطاعات الاقتصادية:

١ - التوزيع الكلي للتوزيعات حسب الأنواع المالية - بالصافي:

| مالي | مالي | صناعة | تجارة | خدمات* | زراعة | المهم | الفرار | حكومة وقطاع | إجمالي |
|------------------|----------------------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|-------------|---------------|---------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٢٠٢٥ كانون الأول | كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | | | | | | |
| ٨٦,٣٥٤,٥٥١ | - | - | - | - | - | - | - | ١٨٥,٣٤٦,٦٩٧ | ١٨٥,٣٤٦,٦٩٧ |
| ٣٦,٣٢٢,١٣٥ | - | - | - | - | - | - | - | - | ٨٦,٣٥٤,٥٥١ |
| ١٢٨,٥١٨,٤٨١ | ١٢٨,٥١٨,٤٨١ | ١٢٨,٩٤٨,٣٨٥ | ٤٩٨,٩٦٦,١٤٧ | ٤٦٠,٩١٧,٥٧٢ | ٢٧,٢١٧,٧٠٠ | ٢١,٣٣١,٠٤٠ | ١٢٧,٣٥٠,٦٥٨ | ٢٩٢,٢١٩,٨٢٥ | ٢,٣٢٩,٣٧٩,٨٠٨ |
| ١٠٣,٣٧٤,٥٦٠ | ١٤,٨٨٦,٠٧١ | ٣٨,٩٠٤,٥٦٨ | ٣٨,٩٠٤,٥٦٨ | ٨٤٤,١١٢ | - | - | - | ٢١٥,٤٨٥ | ٢١٥,٤٨٥ |
| ٩,٣١٤,٧٤٢ | ٧٨٨,٤٥١ | ١٤,١٥٧,٩٠٤ | ١٤,١٥٧,٩٠٤ | ٨٤١,٧٥١,٦٣٤ | ٥٦٦,٦٨٦ | ٣٢٢,٠٣١ | ٢,٨٩٦,٤٠٨ | ٧٩٢,٣٢٢,٩١٣ | ٩٤٩,٣٨٨,١٦٢ |
| ٣٧٢,٤٨٤,٤٦٩ | ١٨٨,٥٥٣,٩١٩ | ٥٥٢,٠٣٨,٦١٩ | ٥٥٢,٠٣٨,٦١٩ | ٤٦١,٧٥١,٦٣٤ | ٢٧,٧٤٤,٣٨٦ | ٢١,٦٥٣,٧٦١ | ٦٣,١٤٧,٠٦٦ | ١,٢٨٦,٣٠٠,٢٤٦ | ٣,٥٤١,٥٦٢,٣٩٨ |
| ٢٣,٦٩١,٦٧٤ | ١٣,٥٧١,٧٨٧ | ٦٩,٧٢٣,٧١٤ | ٦٩,٧٢٣,٧١٤ | ١٠,١١١,٢٠٠ | ٨٣٨,٤٤٧ | - | - | ٥٠,٤٩١,٢٥٠ | ١٢٢,٩٨١,٢٥٧ |
| ١٩,٣٨٦,٩٤٤ | ٨,٤٥٧,٥٥٠ | ١٥,١٨٨,٦٨٧ | ١٥,١٨٨,٦٨٧ | ٢,٣٧٧,٢٧٦ | ١٣٥,٨٤٣ | - | - | ٩٩,٦٢٢,٣٩٨ | ١٤٥,٥١٩,١٩٨ |
| ٥٨,٦٨٢,٣٦٥ | ٧٥,٤٨٢,٣٤٤ | ٧٠,٢٩٤,٩٧٧ | ٧٠,٢٩٤,٩٧٧ | ١٥,٦٧٢,٠١٧ | ٤,٨٩٨,١٠١ | ١,٧٧٢,٩٧٤ | ٢٢,٤٩٨,٦٦٨ | ١٤,٦١٨,٥٥٩ | ٣٩٧,٥٢٤,٧٠٥ |
| ٤٧٥,٢٤٥,٤٥٢ | ٢٨٦,٠٦٤,٥٨٨ | ٨٤١,٣٩٠,٣٤٧ | ٨٤١,٣٩٠,٣٤٧ | ٤٨٩,٧٦٢,١٢٧ | ٣٢,٦١٧,٠٧٧ | ٢٢,٤٢٥,٩٩٥ | ٦٥٢,٦٤٥,٧٣٤ | ١,٤٠٥,٤٩١,٢٣٨ | ٤,٢٠٧,٦٤٢,٥٥٨ |

أرصدة لدى بنوك مركزية
أرصدة لدى بنوك وورسبات مصرفية
إيداعات لدى بنوك وورسبات مصرفية
التسهيلات الائتمانية
موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
القائم الآخر

موجودات مالية بالكتلة المطاعة
موجودات الأخرى
مجموع الموجودات
التكاليف المالية
الإعتمادات المستندية والتقويات
الائتمانات الأخرى
المجموع الكلي

| حكومة وقطاع | حكومة وقطاع | أفراد | المهم | زراعة | خدمات* | تجارة | صناعة | مالي | إجمالي |
|---------------|---------------|-------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١٨٦,٨١٨,٨٧٠ | - | - | - | - | - | - | - | ١٠٩,٣٥٩,٠٧٤ | ١٨٦,٨١٨,٨٧٠ |
| - | - | - | - | - | - | - | - | ٣١,٩٤١,٣٨٠ | ١٠٩,٣٥٩,٠٧٤ |
| - | - | - | - | - | - | - | - | ١٤٢,٦٩٧,١٠٤ | ٣١,٩٤١,٣٨٠ |
| ٢٩٠,١٧٧,٤٨٩ | ٢٩٠,١٧٧,٤٨٩ | ٧٧٢,٨٩٧,٠٧١ | ١٥,٧٢٢,٤٣٣ | ٢٥,٠٣٧,٩٢٠ | ٤٦٤,٥١٢,٦٦٠ | ٣٧٤,٥١٦,٩٢٤ | ١٦٠,١٧٢,٩٧١ | ١٤٢,٦٩٧,١٠٤ | ٢,٢٤٦,١٣٥,٩٧٢ |
| ١٩٩,٦٤٣ | ١٩٩,٦٤٣ | - | - | - | - | ٣١,٣٢٩,٩٧٤ | ٤,٣٤٥,٩٧٣ | ٧٣,٤٩٤,٧٢٢ | ١٩٩,٦٤٣ |
| ٨١٢,٢٣٠,٦٦٦ | ٧٥٢,٢٥٩,٩٩٧ | ٤,٣١٠,٧٠٦ | ٥٢١,٧٣٦ | ٥٠٤,٣٧٠ | ٥٧١,٦٦٤ | ١١,١٧٥,٨٧٠ | ٥٨٢,٩٩٧ | ١٢,٠٨٦,٥٦٠ | ٨١٢,٢٣٠,٦٦٦ |
| ٤٠,٥٢١,٣٨٣ | ١,٢٤٦,٩٦٦,٨٧٩ | ٧٧٥,٢٥٧,٧٧٧ | ١٦,٣٥٤,٦٦٩ | ٢٥,٥٤٢,٣٩٠ | ٤٦٥,٠٨٤,٩٢٤ | ٤١٧,٠٢٢,٧٦٨ | ١٦٥,٥٠١,٩٤٦ | ٣٧٠,٥٧٥,٦٤٠ | ٤٠,٥٢١,٣٨٣ |
| ٣,٤٢٧,٣٠٦,٨٨٨ | ٣,٠٧٩,٤٥٧ | - | - | ١٦٩,١٩١ | ٩,٥٠٦,٢٩١ | ١٥,٢٨٩,٦٥٨ | ٧,٩٤٨,٦٥٨ | ١٢,٣٨٨,٠٦٣ | ٣,٤٢٧,٣٠٦,٨٨٨ |
| ١٠٠,٣٧٨,٤١٩ | ٥,٥٥٥,٦٥٣ | - | - | - | - | ٢٠,١١٦,٥٧٨ | ٢٠,١١٦,٥٧٨ | ٢٢,٤٤٦,١٥٦ | ١٠٠,٣٧٨,٤١٩ |
| ٧٢,٥٠٤,٠٥٢ | ١٥,١٢٣,٨٢٥ | - | - | ٤٢٤ | ١١,٦٠٢,٥١٧ | ١٦٤,٧٧٦,١٨١ | ٥٨١,٤٤٨,٨٣٠ | ٣٠,١٥١,٩٢٧ | ٧٢,٥٠٤,٠٥٢ |
| ٢٦,٥٥٨,٦٣٧ | ١,٢٦٦,٢٢٥,٨١٤ | ٧٩١,١٠٢,٣٧٩ | ١٦,٢٥٥,٠٩٣ | ٢١,١٢٥,٢٥٧ | ٤٨٦,١٦٣,٧٨٢ | ٦٦٢,٨٨٢,١٢٣ | ٢٥١,٨٠٨,٠٠٧ | ٤٤٧,٠٥٤,٥٢٦ | ٢,٦٤٧,٦٤٧,٩٩١ |

* يشمل القطاع الاقتصادي للمقارنات القروض الممنوحة للشركات الكبرى وقروض الإسكان.

بنك القاهرة ضمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ب - توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩):

| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | المرحلة الثالثة | | المجموع | |
|----------------------------|---------------|----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|
| البيان | أف - رادي | تجميعي | دينار | أف - رادي | تجميعي | دينار | أف - رادي | تجميعي | دينار |
| مالي | ٤٦٥,٧٧٤,٠٩٠ | ٦,٤٥٣,٦٨٩ | ٢,٩٦٣,٨٢٩ | - | ٥٣,٨٤٤ | ١٤,٢٦٨,٥٠٩ | ٤٧٥,٢٤٥,٤٥٢ | ٧٨٦,٠٦٤,٥٨٨ | ٤٧٥,٢٤٥,٤٥٢ |
| الصناعة والتعدين | ٢٢٥,٣١٥,٩٤٣ | ٤,٤٧٠,٠٤٥ | ٤١,٩٥٦,٧٢٦ | ٥٣,٣٦٥ | ٣٨,٤٣٨,٣٤٣ | ١٩,٥٨٨,٧٧٣ | ٨٤١,٣٩٠,٣٤٧ | ٨٤١,٣٩٠,٣٤٧ | ٨٤١,٣٩٠,٣٤٧ |
| التجارة العامة | ٦٣٩,١٧٧,٣٥٩ | ٨٤,٨١٦,٩١٦ | ٥٩,٩٠٤,٤٥٦ | ٣٨,٤٣٨,٣٤٣ | ٧٠,٧٥٦,٩٦١ | ٣٠,٧٠٥,٥٧٦ | ٤٨٩,٧٦٢,١٢٧ | ٤٨٩,٧٦٢,١٢٧ | ٤٨٩,٧٦٢,١٢٧ |
| تمويل شراء عقارات | ١٨٩,٩٠٣,٠٠١ | ١٤٢,٧٢٩,٥٣١ | ٥٦,٣٠٢,٠٥٨ | - | - | ٤,٦١١,١٦٩ | ٢٣,٦١٧,٠٧٧ | ٢٣,٦١٧,٠٧٧ | ٢٣,٦١٧,٠٧٧ |
| الزراعة | ٢٦,١٨٦,٤٥٦ | ٨٤٨,٢٤٨ | ١,٩٧١,٢٠٤ | - | - | - | ٢٣,٤٢٥,٩٩٥ | ٢٣,٤٢٥,٩٩٥ | ٢٣,٤٢٥,٩٩٥ |
| أسهم | ١٥,٧١٣,٠٦٤ | ٧,٧١٢,٩٣١ | - | - | - | ٣٣,٦٢٢,٠٥١ | ٦٥٢,٦٤٥,٧٣٤ | ٦٥٢,٦٤٥,٧٣٤ | ٦٥٢,٦٤٥,٧٣٤ |
| الأفراد | ١٤,٩٩٥,٤٧٤ | ٥٢٦,٩٤٩,٦٠٧ | ١,٠٧٦,٨١٦ | - | - | - | ١,٤٠٥,٤٩١,٢٣٨ | ١,٤٠٥,٤٩١,٢٣٨ | ١,٤٠٥,٤٩١,٢٣٨ |
| حكومة وقطاع عام | ١,٣٧٠,٠٢٢,٥٦٧ | ١٣,٦٧٨,٤٠١ | ٢١,٧٩٠,٢٧٠ | - | - | - | ٤,٢٠٧,٦٤٢,٥٥٨ | ٤,٢٠٧,٦٤٢,٥٥٨ | ٤,٢٠٧,٦٤٢,٥٥٨ |
| المجموع | ٢,٩٤٧,٠٨٧,٩٥٤ | ٧٨٧,٦٥٤,٣٦٨ | ١٨٥,٩٦٥,٣٥٩ | ١٨٥,٢٥٠,٤٥٥ | ١٠١,٦٨٤,٤٢٢ | ١٠١,٦٨٤,٤٢٢ | ١٠١,٦٨٤,٤٢٢ | ١٠١,٦٨٤,٤٢٢ | ١٠١,٦٨٤,٤٢٢ |

| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | المجموع | |
|----------------------------|---------------|----------------|-------------|-----------------|------------|-------------|---------------|
| البيان | أف - رادي | تجميعي | دينار | أف - رادي | تجميعي | دينار | المجموع |
| مالي | ٤٣٣,٢٥٤,١١٥ | ٧,٤٦٠,٧٤٦ | ٦,٣٠٨,١٤٦ | - | ٣١,٥٢٩ | ٢٠,٠٠٦,٣٥٢ | ٤٤٧,٠٥٤,٥٣٦ |
| الصناعة والتعدين | ١٦٨,٠٩٣,٣٢٤ | ٥٤٤,٧٨٦ | ٨١,٠٤٠,٠٨٥ | ١٢٣,٩٦٠ | ٢٠,٠٠٦,٣٥٢ | ٣٩,٧٢٥,٩٦٧ | ٢٥١,٨٠٨,٠٠٧ |
| التجارة العامة | ٤٢٣,٦٣٦,٠٥٤ | ٥٧,٣١٠,٧٧٩ | ١٢٧,٨٣٦,٥٤٧ | ١٤,٣٧٨,٨٢٦ | ١٩,٧٧٧,٩٦٦ | ٣٩,٧٢٥,٩٦٧ | ٦٦٢,٨٨٣,١٢٣ |
| تمويل شراء عقارات | ١٧٦,٣٣٣,٨٠١ | ١٣٢,٥٧٥,٣٢٦ | ١٠٠,٦٣٣,٧٤٤ | ٥٧,٣٧٢,٩٤٥ | ١٩,٧٧٧,٩٦٦ | ٣٩,٧٢٥,٩٦٦ | ٤٨٦,١٩٢,٧٨٢ |
| الزراعة | ١٤,٦٩٥,١٨٢ | ٥٠٥,٢٥٢ | ٣,٨١٦,٤٣٠ | ١١,١٧٩ | ٧,٠٥٢,٢١٤ | ٧,٠٥٢,٢١٤ | ٢٦,١٢٥,٢٥٧ |
| أسهم | ١٠٦,٠٤,٧٢٦ | ٥,٤٩٩,١١٣ | ١٥١,٢٥٤ | - | - | - | ١٦,٢٥٥,٠٩٣ |
| الأفراد | - | ٦٠٤,٠٤١,٨٠٥ | - | ١٦٦,٤٩٨,٤٢١ | ٢٠,٥٦٢,١٥٣ | ٢٠,٥٦٢,١٥٣ | ٧٩١,١٠٢,٣٧٩ |
| حكومة وقطاع عام | ١,٢٣١,٦١٨,٨٢٥ | ١٢,٨٨٧,٣٠٧ | ٢١,٧١٩,٦٨٢ | - | - | - | ١,٢٦٦,٢٢٥,٨١٤ |
| المجموع | ٢,٤٥٨,٢٣٦,٠٢٧ | ٨٢٠,٨٢٤,٥٦٤ | ٣٤١,٥٤٥,٨٨٨ | ٢٣٨,٣٨٥,٣٣١ | ٨٨,٦٥٦,١٨١ | ٢٣٨,٣٨٥,٣٣١ | ٣,٩٤٧,٦٤٧,٩٩١ |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣ - توزيع التعرضات حسب المناطق الجغرافية :

أ - التوزيع الكلي للتعرضات حسب المناطق الجغرافية - بالصافي:

| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | داخل المملكة | | تول الشرق الأوسط الأخرى | | أوروبا | | آسيا | | أمريكا | | تول أخرى | | إجمالي | |
|------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------|------------|------------|------------|---------|-------------|---------|---------|----------|---------|---------------|---------------|
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| أرصدة لدى بنوك مركزية | ٧٥,٥١٥,٢١٧ | ١٠٩,٨٣١,٤٨٠ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ١٨٥,٣٤٦,١٩٧ | ١٨٥,٣٤٦,١٩٧ |
| أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية | ١٣٩,٠٤١,٧٩٠ | ٧٩,٥٠٠,٢٩٨ | ٥٤٤,٠٦٨,٨٢٥ | ٢٩٢,٥٢٤ | ٦,١٧٢,٩٣٦ | ٧,٤٥٤,٧٠٤ | ٢٩٢,٥٢٤ | ١٠٠,١٦٢,٥٩٣ | ٢٢,٠٢١ | ٢٢,٠٢١ | ٢٢,٠٢١ | ٢٢,٠٢١ | ٨٦,٢٥٤,٥٥١ | ٨٦,٢٥٤,٥٥١ |
| إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية | ٢٣,٥٧٢,٣٨٤ | ١٢,٦٤٩,٧٥١ | - | - | - | ١,٢١٦,٧٠٣ | ٢٩٩,٠٠٢ | - | - | - | - | - | ٣٦,٢٢٢,١٣٥ | ٣٦,٢٢٢,١٣٥ |
| التسهيلات التسهيلات الائتمانية | ١,٦٧٧,٨٢٢,٦٥٤ | ٥٥١,٧١٣,٧٧٠ | ٩,٧١٢,٩٤٣ | - | - | - | - | - | ١٢٩,٤٤١ | - | - | - | ٢,٢٣٩,٣٧٩,٨٠٨ | ٢,٢٣٩,٣٧٩,٨٠٨ |
| موجودات مالية من خلال قائمة الدخل | - | ٢١٥,٤٨٥ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٢١٥,٤٨٥ | ٢١٥,٤٨٥ |
| موجودات مالية بالكافية المطفأة | ٨٦٠,٤٧٦,٠٨٩ | ٨٨,٨١٢,٠٧٣ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٩٤٩,٢٨٨,١٦٢ | ٩٤٩,٢٨٨,١٦٢ |
| الموجودات الأخرى | ٢٩,٨١٠,٩١٧ | ٨,٣٠٥,٤٩٩ | ٦,١٧٢,٩٣٦ | ٦,١٧٢,٩٣٦ | ٦,١٧٢,٩٣٦ | ٦,١٧٢,٩٣٦ | - | ١٦,٢٠٨ | - | - | - | - | ٤٤,٨٥٥,٥٦٠ | ٤٤,٨٥٥,٥٦٠ |
| إجمالي الموجودات | ٢,٦٨١,١٥٢,٥٥١ | ٧٧٩,٤٧٨,٣٥٦ | ٧,٤٥٤,٧٠٤ | ٧,٤٥٤,٧٠٤ | ١٢,١٧٢,٩٣٦ | ١٢,١٧٢,٩٣٦ | ٢٩٢,٥٢٤ | ١٠٠,١٦٢,٥٩٣ | ٢٢,٠٢١ | ٢٢,٠٢١ | ٢٢,٠٢١ | ٢٢,٠٢١ | ٣,٥٤١,٥١٢,٣٩٨ | ٣,٥٤١,٥١٢,٣٩٨ |
| التكاليف المالية | ١٠٦,٠٥٦,٨٥٣ | ١٤,٩٦٣,٦٤٢ | ١,٢١٦,٧٠٣ | ١,٢١٦,٧٠٣ | ١,٢١٦,٧٠٣ | ١,٢١٦,٧٠٣ | ٢٩٩,٠٠٢ | ٤٥٠,٠٥٧ | - | - | - | - | ١٢٢,٩٨٦,٢٥٧ | ١٢٢,٩٨٦,٢٥٧ |
| الإعتمادات المستندية والقنوات | ١٢٠,٣٦١,٣٩٦ | ٢٥,٢٠٧,٨٠٢ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ١٤٥,٥٦٩,١٩٨ | ١٤٥,٥٦٩,١٩٨ |
| الائتمانات الأخرى | ٣٣٨,٤٧١,٩٨٣ | ٥٧,٢٧٩,٧٩٨ | ١,٧٧٢,٩٢٤ | ١,٧٧٢,٩٢٤ | ١,٧٧٢,٩٢٤ | ١,٧٧٢,٩٢٤ | - | - | - | - | - | - | ٣٩٧,٥٢٤,٧٠٥ | ٣٩٧,٥٢٤,٧٠٥ |
| المجموع الكلي | ٣,٢٢٤,٦٠,٤٢٦,٧٨٣ | ٨٧٦,٩٢٩,٥٩٨ | ٧٣,٤٤٤,٣٣١ | ٧٣,٤٤٤,٣٣١ | ٧٣,٤٤٤,٣٣١ | ٧٣,٤٤٤,٣٣١ | ٥٩١,٥٢٦ | ١٠٠,٦١٢,٢٩٩ | ٢٢,٠٢١ | ٢٢,٠٢١ | ٢٢,٠٢١ | ٢٢,٠٢١ | ٤,٢٠٧,٦٤٢,٥٥٨ | ٤,٢٠٧,٦٤٢,٥٥٨ |
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | | | | | | | | | | | | |
| | داخل المملكة | | تول الشرق الأوسط الأخرى | | أوروبا | | آسيا | | أمريكا | | تول أخرى | | إجمالي | |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| أرصدة لدى بنوك مركزية | ٧١,٠٦٩,٧١٢ | ١١٥,٧٤٩,١٥٨ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ١٨٦,٨١٨,٨٧٠ | ١٨٦,٨١٨,٨٧٠ |
| أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية | ٣٠,٤٨١,٤٨١ | ١٩,٦٩٤,٧٣٦ | ٥٤,٩٨٣,٢٦٩ | ٥٤,٩٨٣,٢٦٩ | ٥٤,٩٨٣,٢٦٩ | ٥٤,٩٨٣,٢٦٩ | ٢٧٠,٤١٦ | ٣,٩٢٤,١٠٧ | ٥٠,٦٥ | ٥٠,٦٥ | ٥٠,٦٥ | ٥٠,٦٥ | ١٠٩,٣٥٩,٠٧٤ | ١٠٩,٣٥٩,٠٧٤ |
| إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية | ٢٣,٤٨٢,٧٦٢ | ٨,٤٥٨,٦١٨ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٣١,٩٤١,٣٨٠ | ٣١,٩٤١,٣٨٠ |
| التسهيلات التسهيلات الائتمانية | ١,٦٧٠,٩٢٧,٨١٨ | ٥٦٣,٢٦٧,٩٧٢ | ١١,٧٨١,٠٢٢ | ١١,٧٨١,٠٢٢ | ١١,٧٨١,٠٢٢ | ١١,٧٨١,٠٢٢ | - | ١٥٩,١٦٠ | - | - | - | - | ٢,٢٤٦,١٣٥,٩٧٢ | ٢,٢٤٦,١٣٥,٩٧٢ |
| موجودات مالية من خلال قائمة الدخل | - | ١٩٩,٦٤٣ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ١٩٩,٦٤٣ | ١٩٩,٦٤٣ |
| الموجودات المالية بالكافية المطفأة | ٨٢٠,٢٣٤,٩٢١ | ٤١,٩٩٥,٧٤٥ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٨٦٢,٢٣٠,٦٦٦ | ٨٦٢,٢٣٠,٦٦٦ |
| الموجودات الأخرى | ٢٧,٨١١,٤٠٥ | ٦,٣٦٨,٧٥٥ | ٦,٣٦٨,٧٥٥ | ٦,٣٦٨,٧٥٥ | ٦,٣٦٨,٧٥٥ | ٦,٣٦٨,٧٥٥ | - | ٤,٧٢٧ | - | - | - | - | ٤٠,٥٢١,٢٨٣ | ٤٠,٥٢١,٢٨٣ |
| إجمالي الموجودات | ٢,٦٤٤,٠٠٨,٠٩٩ | ٧٥٥,٧٣٤,٦٢٧ | ٧٣,١٠٠,٦٨٧ | ٧٣,١٠٠,٦٨٧ | ٧٣,١٠٠,٦٨٧ | ٧٣,١٠٠,٦٨٧ | ٢٧٠,٤١٦ | ٤,٠٨٧,٩٩٤ | ٥٠,٦٥ | ٥٠,٦٥ | ٥٠,٦٥ | ٥٠,٦٥ | ٣,٤٧٧,٢٠٦,٨٨٨ | ٣,٤٧٧,٢٠٦,٨٨٨ |
| التكاليف المالية | ٨٩,٢٠٨,٧٧٦ | ٦,٩٠٢,١٤٦ | ١,٢١٦,٧٠٣ | ١,٢١٦,٧٠٣ | ١,٢١٦,٧٠٣ | ١,٢١٦,٧٠٣ | ٢٩٨,٨٧٩ | ٢١٢,٥٩٦ | - | - | - | - | ١٠٠,٣٧٨,٤١٩ | ١٠٠,٣٧٨,٤١٩ |
| الإعتمادات المستندية والقنوات | ٣٥,٧٧٧,١٠٧ | ٢٥,٥٩٢,٠٣٠ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٧٢,٥٠٤,٠٥٢ | ٧٢,٥٠٤,٠٥٢ |
| الائتمانات الأخرى | ٢٥٠,٨٤٨,٠٩٠ | ٤٥,٧١٠,١١٨ | ٤٢٤ | ٤٢٤ | ٤٢٤ | ٤٢٤ | - | - | - | - | - | - | ٢٩٦,٥٥٨,١٣٢ | ٢٩٦,٥٥٨,١٣٢ |
| المجموع الكلي | ٣,٠١٢,٨٣٤,٥٧٢ | ٨٤٧,٤٣٩,٤٤٣ | ٨٢,١٠٥,١٩٢ | ٨٢,١٠٥,١٩٢ | ٨٢,١٠٥,١٩٢ | ٨٢,١٠٥,١٩٢ | ٥٦٩,٢٩٥ | ٤,٣٠٠,٥٩٠ | ٣٩٨,٨٩٩ | ٣٩٨,٨٩٩ | ٣٩٨,٨٩٩ | ٣٩٨,٨٩٩ | ٣,٩٤٧,٦٤٧,٩٩١ | ٣,٩٤٧,٦٤٧,٩٩١ |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ب - توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩):

| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | المرحلة الأولى | | المرحلة الثانية | | المرحلة الثالثة | | المجموع |
|----------------------------|----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|---------------|---------------|
| | إف-رادي | تجميعي | إف-رادي | تجميعي | إف-رادي | تجميعي | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| داخل المملكة | ٢,٣٣١,٦٦٤,٤٦٦ | ٦٩٦,٩٢٣,٢٨٥ | ١١٤,٣٧٧,٧٩٣ | ٣٢,٥١٤,٩٨٤ | ٧٠,٥٦٢,٢٥٥ | ٣١,١٢٢,١٦٧ | ٣,٢٤٦,٠٤٢,٧٨٣ |
| دول الشرق الأوسط الأخرى | ٥٣٨,١٥٤,٣٦٨ | ٨٤٠,٠٤١,٩٣٩ | ٧٠٠,٨٧٥,٦٥٣ | ١٥٢,٧٣٥,٤٧١ | ٣١,١٢٢,١٦٧ | ٣١,١٢٢,١٦٧ | ٨٧٦,٩٢٩,٥٩٨ |
| أوروبا | ٦٦,٠٥٩,٤٨٢ | ٦,٦٧٢,٩٣٦ | ٧١١,٩١٣ | - | - | - | ٧٣,٤٤٤,٣٣١ |
| آسيا | ٥٩١,٥٢٦ | - | - | - | - | - | ٥٩١,٥٢٦ |
| أمريكا | ١٠,٥٩٦,٠٩١ | ١٦,٢٠٨ | - | - | - | - | ١٠,٦١٢,٢٩٩ |
| دول أخرى | ٢٢,٠٢١ | - | - | - | - | - | ٢٢,٠٢١ |
| المجموع | ٢,٩٤٧,٠٨٧,٩٥٤ | ٧٨٧,٦٥٤,٣٦٨ | ١٨٥,٩٦٥,٣٥٩ | ١٨٥,٢٥٠,٤٥٥ | ١٠١,٦٨٤,٤٢٢ | ٤,٢٠٧,٦٤٢,٥٥٨ | |
| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | | | | | |
| داخل المملكة | ١,٩٢٥,٥٢٤,٦٨٥ | ٧٣٦,٨٤٩,٠٤٥ | ٢٣١,٠٤١,٠٣٩ | ٦٣,٢٤٣,٠١٨ | ٥٦,١٧٦,٧٨٥ | ٣,٠١٢,٨٣٤,٥٧٢ | |
| دول الشرق الأوسط الأخرى | ٤٥٣,٠١٤,٣٧٥ | ٧٨٠,٥٥٩,٢٩٤ | ١٠٨,٧٤٤,٠٦٥ | ١٧٥,١٤٢,٣١٣ | ٣٢,٤٧٩,٣٩٦ | ٨٤٧,٤٣٩,٤٤٣ | |
| أوروبا | ٧٤,٥٩٢,٠٧٠ | ٥,٩١٦,٢٢٥ | ١,٥٩٦,٨٩٧ | - | - | ٨٢,١٠٥,١٩٢ | |
| آسيا | ٥٦٩,٢٩٥ | - | - | - | - | ٥٦٩,٢٩٥ | |
| أمريكا | ٤,١٣٦,٧٠٣ | - | ١٦٣,٨٨٧ | - | - | ٤,٣٠٠,٥٩٠ | |
| دول أخرى | ٣٩٨,٨٩٩ | - | - | - | - | ٣٩٨,٨٩٩ | |
| المجموع | ٢,٤٥٨,٢٣٦,٠٢٧ | ٨٢٠,٨٢٤,٥٦٤ | ٣٤١,٥٤٥,٨٨٨ | ٢٣٨,٣٨٥,٣٣١ | ٨٨,٦٥٦,١٨١ | ٣,٩٤٧,٦٤٧,٩٩١ | |

٤ - التعرضات لمخاطر الائتمان (بعد مخصص التدني والفوائد والعوائد المعلقة وقبل الضمانات ومخففات المخاطر الأخرى):

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|---------------|---------------|--|
| دينار | دينار | |
| ١٨٦,٨١٨,٨٧٠ | ١٨٥,٣٤٦,٦٩٧ | بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة |
| ١٠٩,٣٥٩,٠٧٤ | ٨٦,٢٥٤,٥٥١ | أرصدة لدى بنوك مركزية |
| ٣١,٩٤١,٣٨٠ | ٣٦,٢٢٢,١٣٥ | أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية |
| | | إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية |
| | | التسهيلات الائتمانية: |
| | | للأفراد |
| ٧١٦,٨٥١,٢٧٢ | ٦٤٠,٧٠٢,٢٤٥ | القروض العقارية |
| ٣٢٧,٩٣٦,١٩٤ | ٣٢٢,٧٣٤,٧٥٧ | الشركات الكبرى |
| ٦٩٩,٤٨٩,٥٤٤ | ٧٦٠,٦٨٨,٧٦٩ | المنشآت الصغيرة والمتوسطة |
| ٢١٣,٢٩٦,٣١٥ | ٢٢١,٠٥٠,٧٦٨ | للحكومة والقطاع العام |
| ٢٨٨,٥٦٢,٦٤٧ | ٢٩٤,٢٠٣,٢٦٩ | موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ١٩٩,٦٤٣ | ٢١٥,٤٨٥ | موجودات مالية بالكلفة المطفأة بالصافي |
| ٨٦٢,٢٣٠,٦٦٦ | ٩٤٩,٢٨٨,١٦٢ | الموجودات الأخرى |
| ٤٠,٥٢١,٢٨٣ | ٤٤,٨٥٥,٥٦٠ | إجمالي بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة |
| ٣,٤٧٧,٢٠٦,٨٨٨ | ٣,٥٤١,٥٦٢,٣٩٨ | |
| | | بنود خارج قائمة المركز المالي |
| | | اعتمادات و قبولات |
| ١٠٠,٣٧٨,٤١٩ | ١٢٢,٩٨٦,٢٥٧ | كفالات |
| ٧٣,٥٠٤,٠٥٢ | ١٤٥,٥٦٩,١٩٨ | سقوف تسهيلات ائتمانية غير مستغلة |
| ٢٩٦,٥٥٨,٦٣٢ | ٣٩٧,٥٢٤,٧٠٥ | إجمالي بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة |
| ٤٧٠,٤٤١,١٠٣ | ٦٦٦,٠٨٠,١٦٠ | إجمالي بنود داخل وخارج قائمة المركز المالي الموحدة |
| ٣,٩٤٧,٦٤٧,٩٩١ | ٤,٢٠٧,٦٤٢,٥٥٨ | |

- الجدول أعلاه يمثل الحد الأقصى لمخاطر الائتمان للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ دون أخذ الضمانات أو مخففات مخاطر الائتمان الأخرى بعين الاعتبار.

- بالنسبة لبنود الموجودات داخل قائمة المركز المالي الموحدة فإن التعرض الوارد أعلاه قائم على أساس الرصيد كما ظهر في قائمة المركز المالي الموحدة.

إن أنواع الضمانات مقابل القروض والتسهيلات منها هي كما يلي:

- الرهونات العقارية.
- رهن الأدوات المالية مثل الأسهم والسندات.
- الكفالات البنكية.
- الضمان النقدي.
- كفالة الحكومة.

وتقوم الإدارة بمراقبة القيمة السوقية لتلك الضمانات بشكل دوري وفي حال إنخفاض قيمة الضمان يقوم البنك بطلب ضمانات إضافية لتغطية قيمة العجز إضافة الى أن البنك يقوم بتقييم الضمانات مقابل التسهيلات الائتمانية غير العاملة بشكل دوري.

الديون المجدولة:

بلغت قيمة الديون التي تم جدولتها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مبلغ ١٦,١٥٢,٠٥٤ دينار ولا زالت هذه الديون غير عاملة وتحت فترة الاختبار. بلغت قيمة الديون التي تم جدولتها (وتم تحويلها من حسابات غير عاملة الى تحت المراقبة) خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مبلغ ١,٢٠٣,١٨٧ دينار.

الديون المعاد هيكلتها:

بلغت قيمة الديون التي تم هيكلتها نتيجة صعوبات مالية خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مبلغ ٧,١٢١,٤٠٤ دينار.

٥) سندات واسناد واذونات خزينة

يوضح الجدول التالي تصنيفات السندات والأسناد والأذونات والأخرى حسب مؤسسات التصنيف الخارجية:

| درجة التصنيف | مؤسسة التصنيف | ضمن الموجودات بالكلفة المطفأة |
|--------------|---------------|-------------------------------|
| BAA٣ | Moody's | ٥,٠٣٣,٥٤٥ |
| B١ | Moody's | ٧,٢٦٤,٤٦٥ |
| Baa١ | Moody's | ٧٢٢,٤٧١ |
| غير مصنف | | ١٥٠,٧٤٢,٠١٨ |
| حكومية | | ٧٨٦,٠٤٠,٠٨٧ |
| الإجمالي | | ٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦ |

تطوير نظام لقياس وإدارة المخاطر الائتمانية

ويتم من خلال الاطلاع المستمر على افضل الممارسات في ادارة المخاطر الائتمانية والمتعلقة تحديداً في قياس المخاطر وتقدير راس المال المطلوب مقابلها تطبيقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني والمتعلقة بتطبيق معيار بازل III.

مخاطر السوق:

هي المخاطر التي قد يتعرض لها البنك نتيجة احتفاظه بأي مراكز مالية داخل او خارج الميزانية جراء أي تغييرات تحدث في اسعار السوق مثل تحركات أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات وتقلبات أسعار الأوراق المالية. يتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات وإجراءات محددة ومن خلال لجان ودوائر متخصصة.

يتم قياس مخاطر السوق والمراقبة عليها بعدة أساليب منها جدول الاستحقاق/إعادة التسعير واختبارات الأوضاع الضاغطة Stress Testing إضافة إلى حدود وقف الخسائر Stop loss Limits .

مخاطر أسعار الفائدة:

تتجم مخاطر أسعار الفائدة عن احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على أرباح البنك أو على قيمة الأدوات المالية، يتعرض البنك لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة لعدم توافق أو لوجود فجوة في مبالغ الموجودات والمطلوبات حسب الأجل الزمنية المتعددة أو إعادة مراجعة أسعار الفوائد في فترة زمنية معينة ويقوم البنك بإدارة هذه المخاطر عن طريق مراجعة أسعار الفوائد على الموجودات والمطلوبات من خلال إستراتيجية إدارة المخاطر.

تراجع لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات فجوات حساسية أسعار الفائدة من خلال اجتماعاتها الدورية ويتم دراسة مدى تأثير ربحية البنك في ضوء الفجوات القائمة بآية تغيرات في أسعار الفائدة.

إدارة مخاطر أسعار الفائدة

يسعى البنك للحصول على تمويل طويل الأجل لمقابلة استثماراته طويلة الأجل بأسعار فائدة ثابتة قدر الإمكان لمواجهة أية تغيرات على أسعار فوائد مصادر الأموال كما يستخدم البنك أدوات التحوط مثل مبادلات أسعار الفوائد للحد من الآثار السلبية.

فيما يلي تحليل لحساسية أسعار الفائدة:

| العملة ٢٠٢٥ | التغير زيادة بسعر الفائدة نقطة مئوية | حساسية ايراد الفائدة (الأرباح والخسائر) دينار | التغير (نقص) بسر الفائدة نقطة مئوية | حساسية ايراد الفائدة (الأرباح والخسائر) دينار |
|----------------|--|---|---|---|
| دولار أمريكي | ١٠٠ | ١,٥٥٩,٢٣٦ | ١٠٠ | (١,٥٥٩,٢٣٦) |
| يورو | ١٠٠ | ٢٨٣,٣٣٥ | ١٠٠ | (٢٨٣,٣٣٥) |
| جنيه استرليني | ١٠٠ | ٤٣٥,٥٥١ | ١٠٠ | (٤٣٥,٥٥١) |
| ين ياباني | ١٠٠ | ٣,٦٧٠ | ١٠٠ | (٣,٦٧٠) |
| عملات أخرى | ١٠٠ | ١,٤٨٣,٧٨٦ | ١٠٠ | (١,٤٨٣,٧٨٦) |
| ٢٠٢٤ | | | | |
| دولار أمريكي | ١٠٠ | ١,٢٤٥,٧٢١ | ١٠٠ | (١,٢٤٥,٧٢١) |
| يورو | ١٠٠ | ١٢٠,٩٢٠ | ١٠٠ | (١٢٠,٩٢٠) |
| جنيه استرليني | ١٠٠ | (٣٦,٦٩١) | ١٠٠ | ٣٦,٦٩١ |
| ين ياباني | ١٠٠ | ٣٤٥,١٦٧ | ١٠٠ | (٣٤٥,١٦٧) |
| عملات أخرى | ١٠٠ | ١,٦٧٦,٩٤٦ | ١٠٠ | (١,٦٧٦,٩٤٦) |

مخاطر العملات:

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار العملات الأجنبية، يعتبر الدينار الأردني عملة الأساس للبنك، يقوم مجلس الإدارة بتحديد العملات المقبولة أخذ مراكز بها ويقوم بوضع حدود للمركز المالي لكل عملة لدى البنك سنوياً، يتم مراقبة مركز العملات الأجنبية بشكل يومي بحيث يتم التحقق من عدم وجود أية تجاوزات في هذه المراكز تؤدي إلى تحمل البنك لمخاطر أعلى من المستوى المقبول، كما يتم اتباع استراتيجيات للتحوط وللتأكد من الاحتفاظ بمركز العملات الأجنبية ضمن الحدود المعتمدة.

فيما يلي جدول يبين أثر التغير الممكن المعقول في صرف الدينار الأردني مقابل العملات الأجنبية على قائمة الربح أو الخسارة، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

| ٢٠٢٤ | | | ٢٠٢٥ | | | |
|---|---|-----------------------------|---------------------------|---|-----------------------------|---------------|
| الأثر على الأرباح والخسائر الملكىة | الأثر على الأرباح والخسائر الملكىة | التغير في سعر الصرف % | الأثر على حقوق الملكىة | الأثر على الأرباح والخسائر الملكىة | التغير في سعر الصرف % | |
| دينار | دينار | % | دينار | دينار | % | |
| - | (١,٣١٦) | ١+ | - | ١,٣٣٦ | ١+ | يورو |
| - | (٣٢٦) | ١+ | - | (٣٣٧) | ١+ | جنيه استرليني |
| - | (٣٩٣) | ١+ | - | (١,١٨٨) | ١+ | ين ياباني |
| - | ٤٧,٧٥٣ | ١+ | - | ٨٠,٥٥٤ | ١+ | عملات أخرى |

في حال هنالك تغير سلبي في سعر الفائدة يكون الاثر مساوي للتغير اعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم:

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم، يعمل البنك على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية، معظم استثمارات الأسهم التي يملكها البنك مدرجة في بورصة عمان وسوق فلسطين للأوراق المالية.

| المؤشر | ٢٠٢٥ | | | ٢٠٢٤ | | |
|--------------|------------------|------------------|------------------------|------------------|------------------|------------------------|
| | التغير في المؤشر | الأرباح والخسائر | الأثر على حقوق الملكية | التغير في المؤشر | الأرباح والخسائر | الأثر على حقوق الملكية |
| | % | دينار | دينار | % | دينار | دينار |
| بورصة عمان | ٥+ | ٤٣٢,٧٢٦ | ٦٧١,٧٥١ | ٥+ | ٢٧١,٣٩٩ | ٤٨١,٢٨٢ |
| بورصة فلسطين | ٥+ | - | ١,٤١٨,٠٦٨ | ٥+ | ٢,٩٩٦ | ١,٠٣٥,٥٦٦ |
| أسواق أخرى | ٥+ | ١,٩٠٨ | ٥,٩٨٠,٥٩٥ | ٥+ | ٣٣,٧٤٩ | ٣,٦١٦,٧١٢ |

في حال كان هناك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساو للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر السيولة

تنشأ مخاطر السيولة عن عدم قدرة البنك على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماته في تواريخ استحقاقها أو تمويل نشاطاته بدون تحمل تكاليف مرتفعة أو حدوث خسائر، هذا ويعتمد البنك المبادئ التالية لإدارة مخاطر السيولة.

تنويع مصادر التمويل

تسعى إدارة البنك إلى تنويع مصادر التمويل وعدم حصول تركيز في مصادر التمويل فبالإضافة إلى قاعدة رأس المال وودائع العملاء، يقوم البنك بالاقتراض من المؤسسات والبنوك المحلية والأجنبية الأمر الذي من شأنه توفير مصادر تمويل بأسعار وأجال مناسبة.

كما يتم وضع خطة لتوفير السيولة في الحالات الطارئة Liquidity Contingency Plan، والتي تعمل على توفير الأطر الأساسية لإدارة السيولة في البنك وخصوصاً في أوقات الأزمات والحفاظ عليها من التدهور، تحديد آلية فعالة لتوفير السيولة للبنك ومعالجة حالات النقص في السيولة أثناء أوقات الأزمات وضمن الكلف المعقولة والحفاظ على حقوق كل من المودعين والمقرضين وحقوق الملكية.

ويتم مراجعة وتحديث خطة الطوارئ المتعلقة بمخاطر السيولة من قبل لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات.

تحليل آجال استحقاقات الموجودات والمطلوبات ومراقبتها

يقوم البنك بدراسة سيولة موجوداته ومطلوباته وأهم نسب السيولة المتعلقة بالخصوص إضافة إلى أي تغيرات تحدث على موجوداته ومطلوباته بشكل يومي، ويسعى البنك من خلال لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات للموائمة بين استحقاقات الموجودات والمطلوبات ومراقبة الفجوات مع تلك المحددة بسياسة البنك.

قياس وإدارة مخاطر السوق تبعاً لمتطلبات معيار بازل II ومقررات بازل III

استناداً لأفضل الممارسات في إدارة مخاطر السوق ومخاطر السيولة يقوم البنك باتباع سياسة لإدارة هذه المخاطر والمعتمدة من قبل مجلس إدارته وذلك من خلال الاعتماد على عدة منهجيات واساليب ونماذج لقياس وتقييم ومراقبة هذه المخاطر بصورة مستمرة، بالإضافة إلى تقدير رأس المال المطلوب مقابل مخاطر السوق وغيرها تطبيقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني والمتعلقة بتطبيق معيار بازل II، والأخذ بالاعتبار أهم التقنيات والممارسات المطروحة ضمن مقررات بازل III.

مخاطر التشغيل

وهي مخاطر الخسارة الناتجة عن عدم كفاية أو إخفاق الإجراءات الداخلية، الموظفين، الأنظمة الداخلية أو تلك التي قد تنشأ نتيجة أحداث خارجية.

إطار عمل إدارة مخاطر التشغيل:

إن إدارة مخاطر التشغيل مسؤولية كل موظف وعلى كافة المستويات في البنك من خلال التطبيق السليم للإجراءات الداخلية التي من شأنها تجنب تلك المخاطر التي يتم التعرض لها خلال العمليات اليومية.

وللحرص والاهتمام من قبل إدارة البنك في تطوير أنظمة الضبط والرقابة بشكل مستمر، يتم تنفيذ الإطار العام لإدارة مخاطر التشغيل من قبل كادر متخصص يهدف إلى تسهيل ودعم كافة إدارات البنك للقيام بمهامهم في إدارة تلك المخاطر.

يقوم البنك بتطبيق عدة منهجيات لقياس مخاطر التشغيل تهدف للتعرف على المخاطر التي قد يتعرض لها البنك وتقييمها وذلك لغايات اتخاذ الإجراءات الرقابية المناسبة والتي من شأنها تسهيل عملية اتخاذ القرار في تجنب تلك المخاطر، من أهمها التقييم الذاتي للمخاطر والإجراءات الرقابية، جمع ومراجعة بيانات الخسائر الفعلية والمحتملة الناتجة عن العمليات المستمرة، مراقبة ومتابعة مؤشرات الخطر الرئيسية لتطوير الرقابة وتجنب حدوث خسائر في المستقبل.

مخاطر الامتثال

بموجب تعليمات البنك المركزي وتماشيا مع التوجيهات والمستجدات العالمية ومقررات لجنة بازل وبهدف ضمان امتثال البنك وسياسياته وإجراءاته الداخلية لكافة القوانين والتعليمات النافذة والمعايير المصرفية الدولية والممارسات المصرفية السليمة والأمانة الصادرة عن الجهات الرقابية والرسمية المختصة دوليا ومحليا تعتبر سياسة الامتثال ومكافحة غسل الأموال المعتمدة من مجلس الإدارة جزءا مكملا لدليل تعليمات مكافحة غسل الأموال. إضافة إلى ذلك تم إعادة هيكلة إدارة الامتثال ومكافحة غسل الأموال لتشمل دائرتين: دائرة مراقبة الامتثال ودائرة مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وذلك لمراقبة امتثال البنك للقوانين والتعليمات والممارسات الجيدة الصادرة عن الجهات الرقابية والرسمية المختصة من خلال برامج رقابية معدة جيدا وإجراءات داخلية مبنية على أساس المبدأ المستند للمخاطر.

الاهداف الرئيسية لدائرة الامتثال تشمل ما يلي:

- تحديد وتقييم وإدارة مخاطر الامتثال
- اعداد وإتاحة ملفات القوانين والتعليمات النافذة التي تحكم طبيعة ونشاط الإدارات والدوائر المختلفة على موقع البنك الداخلي وتحديثها بشكل منتظم بكافة المستجدات الرقابية والقانونية
- تقديم النصح والإرشاد للإدارة التنفيذية لإدارة مخاطر الامتثال
- تقديم النصح والإرشاد إلى إدارة البنك حول القوانين والأنظمة والمعايير المطبقة وأي تعديلات تطرأ عليها.
- مراقبة مخاطر الامتثال من خلال قاعدة بيانات القوانين والتعليمات والتي تتضمن كافة القوانين والتعليمات الصادرة عن الجهات الرقابية والرسمية والمحدثة بانتظام بما يتناسب وآخر المستجدات الرقابية والقانونية والواجب الالتزام بها
- مراجعة وتقييم كافة الخدمات والمنتجات المصرفية الجديدة والقائمة والإجراءات والسياسات البنكية الداخلية لضمان امتثالها للقوانين والتعليمات النافذة.
- رفع التقارير للجنة الامتثال مباشرة والمشكلة من قبل مجلس الإدارة فيما يتعلق بنطاق ومدى امتثال البنك وفروعه الخارجية وشركائه التابعة.

أما فيما يتعلق بمكافحة غسل الأموال فقد تم تشكيل دائرة مكافحة غسل أموال مستقلة تم توظيفها ضمن إدارة الامتثال ومكافحة غسل الأموال. إن الإدارة تستقطب موظفين مؤهلين ومدربين على أعلى المستويات مستخدمين أنظمة وبرامج مكافحة غسل الأموال مؤتمتة لممارسة مهامها بما يتناسب والسياسات والإجراءات المعتمدة من مجلس الإدارة وبما يتناسب وقانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم ٢٠٠٧/٤٦ وتعديلاته وتعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب الصادرة عن البنك المركزي الأردني وأفضل الممارسات المصرفية العالمية بهذا الصدد لتخفيف وتجنب المخاطر المتضمنة بهذه العمليات والتي تهدف إلى تحديد الإجراءات المطبقة وللمناسبة على العمليات المالية وتطبيق إجراءات العناية الواجبة لتحديد العملاء الحاليين والمحتملين وفهم أوضاعهم القانونية والشخصية والمستفيد الحقيقي النهائي والمراقبة والمراجعة المستمرة لتلك العمليات خلال طيلة فترة العلاقة المصرفية.

الاهداف الرئيسية لدائرة مكافحة غسل الأموال تتمثل فيما يلي:

- التأكد من التزام البنك بسياسات وإجراءات العمل الخاصة بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب المقررة رسميا.
- التأكد من التزام البنك بالقوانين والتعليمات الصادرة عن الجهات الرسمية.
- منع وحماية اسم وسمعة البنك من الارتباط في عمليات غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
- منع استخدام خدمات ومنتجات البنك في عمليات غسل أموال وتمويل إرهاب.
- المساهمة في الجهود المحلية والدولية لمكافحة عمليات غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
- حماية البنك وموظفيه من التعرض لمخاطر غسل الأموال وتمويل الإرهاب والتي قد تؤدي إلى خسائر مالية جسيمة أو عقوبات رقابية وقانونية أو مسؤولية قانونية أو جنائية أو إدارية.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ثانياً : بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة:

| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | لغاية سنة دينار | من سنة لغاية ٥ سنوات دينار | أكثر من ٥ سنوات دينار | المجموع دينار |
|----------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------|------------------|
| الإعتمادات والقبولات | ١٤٦,٣٢٣,٧٠٨ | - | - | ١٤٦,٣٢٣,٧٠٨ |
| الكفالات | ١١٠,٦٥٢,٤١٦ | ١٤,٧٩٨,٢٤٦ | ١٨,٠٠٠ | ١٢٥,٤٦٨,٦٦٢ |
| السقوف غير المستغلة | ٣٢٤,٤٩٨,٣٢٩ | - | - | ٣٢٤,٤٩٨,٣٢٩ |
| المجموع | ٥٨١,٤٧٤,٤٥٣ | ١٤,٧٩٨,٢٤٦ | ١٨,٠٠٠ | ٥٩٦,٢٩٠,٦٩٩ |

| كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | لغاية سنة دينار | من سنة لغاية ٥ سنوات دينار | أكثر من ٥ سنوات دينار | المجموع دينار |
|----------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------|------------------|
| الإعتمادات والقبولات | ٦٦,٦٧٥,٧٤٣ | - | - | ٦٦,٦٧٥,٧٤٣ |
| الكفالات | ٩٥,١٧٠,٦٦٩ | ٥,٧١٢,٩٤١ | ٥١٢,٠٢٣ | ١٠١,٣٩٥,٦٣٣ |
| السقوف غير المستغلة | ٢٢٩,١٢٩,٨٣٨ | - | - | ٢٢٩,١٢٩,٨٣٨ |
| المجموع | ٣٩٠,٩٧٦,٢٥٠ | ٥,٧١٢,٩٤١ | ٥١٢,٠٢٣ | ٣٩٦,٢٠١,٢١٤ |

(٤٢) التحليل القطاعي

أ - معلومات عن أنشطة أعمال البنك:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك وذلك من خلال قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء والأفراد ومنحهم القروض والديون والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والقروض والديون الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك والاستثمارات.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك :

| الأفراد | الشركات | الخزينة | أخرى | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------|-------------|---------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| إجمالي الإيرادات | ٩٦,٧٧١,٢١٤ | ٨٣,٤٣٩,٨٠٩ | ٨٢,١٤٥,١٠٢ | ٤,٣٨١,٥٩٠ | ٢٨١,٦٨٣,٩٥٧ |
| مخصص الخسارة الائتمانية | ١,٣١٤,٧٤٤ | ١٣,٣٧٧,٩٦٠ | ٢١٥,٩٦٣ | - | ٤٨,٥٤٩,٧٤٢ |
| المتوقعة | - | - | - | ٣٢٥,٠٠٠ | ١,١٠٦,٢٩٠ |
| مخصصات متنوعة | - | - | - | - | - |
| مخصص (المسترد من) | - | - | - | ٤٣,٦٠٠ | (٥١٧,٣٧٣) |
| تدني موجودات مستملكة | ٧٢,٤٩١,٣٢٢ | ٤٣,٢٤٥,٩٠٥ | ٢٨,٩٥١,٥٩٤ | ٤,٠١٢,٩٩٠ | ١٢٠,٨٠٤,٥١٧ |
| نتائج أعمال القطاع | - | - | - | - | (١٠٢,٣١٤,٦٢٥) |
| مصاريق غير موزعة | - | - | - | - | ١٨,٤٨٩,٨٩٢ |
| الربح قبل الضرائب | - | - | - | - | (٤,٢٣٦,٧١٢) |
| ضريبة الدخل | - | - | - | - | ١٤,٢٥٣,١٣٠ |
| ربح السنة | - | - | - | - | ٢٦,٤٩٩,٦٢٦ |
| معلومات أخرى | - | - | - | - | - |
| إجمالي موجودات القطاع | ٩٤٩,٢٩٨,٩٨٩ | ١,٢٤٤,٦٩٠,٤١١ | ١,٦٨٥,٩٠١,٩٦٩ | ٢٢٤,٦٠٢,٠٨٦ | ٣,٩١٧,٩١٩,٣٤٢ |
| إجمالي مطلوبات القطاع | ٢,٣٤٨,٥٥٠,٢٥٥ | ٣١٥,٦٠٨,٩٦٩ | ٦٦٧,١٩٩,٧٧٤ | ٢٠٩,١٨٩,٩١٦ | ٣,٤٢٧,٤٥٥,٠٣٨ |
| مصاريق رأسمالية | - | - | - | - | ٨,٦٧٩,٥٨١ |
| الاستهلاك والإطفاءات | - | - | - | - | ٧,٨٨٣,١٣١ |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك:

ب - معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال البنك، يمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في المملكة التي تمثل الأعمال المحلية وكذلك يمارس البنك نشاطات في فلسطين والبحرين .

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال البنك، يمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في المملكة التي تمثل الأعمال المحلية.

فيما يلي توزيع إيرادات وموجودات البنك ومصاريفه الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي :

| المجموع | | خارج المملكة | | داخل المملكة | | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٢٨١,٦٨٣,٩٥٧ | ٢٦٦,٧٣٧,٧١٥ | ٥٨,٦٣٣,٨٤٠ | ٦٥,٤٣٢,٦٩٠ | ٢٢٣,٠٥٠,١١٧ | ٢٠١,٣٠٥,٠٢٥ | إجمالي الإيرادات |
| ٨,٦٧٩,٣٢٦ | ٧,٣٣٥,٩٤٩ | ٢,١٢٢,٢٤٥ | ٢,٤٢٩,٤٠٤ | ٦,٥٥٧,٠٨١ | ٤,٩٠٦,٥٤٥ | المصرفات الرأسمالية |
| المجموع | | خارج المملكة | | داخل المملكة | | |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٣,٩١٧,٩١٩,٣٤٢ | ٤,١٠٤,٤٩٣,٤٥٥ | ١,١٨٥,٩٨١,٠٧٠ | ١,٢٨١,٥٨٦,٠٤٣ | ٢,٧٣١,٩٣٨,٢٧٢ | ٢,٨٢٢,٩٠٧,٤١٢ | مجموع الموجودات |

(٤٣) إدارة رأس المال

يحافظ البنك على رأس مال مناسب لمواجهة المخاطر التي تلازم أنشطته المختلفة. يتم مراقبة مدى كفاية رأس المال من خلال النسب الصادرة بموجب مقررات بازل الدولية والتي تم تبنيها من خلال البنك المركزي الأردني.

حسب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٠/٥٢) يكون الحد الأدنى لرأس المال المدفوع للبنوك الأردنية ١٠٠ مليون دينار قبل نهاية عام ٢٠١١، كما تنص تعليمات البنك المركزي الأردني أن يكون الحد الأدنى لنسبة الرفع المالي (٤٪).

حسب تعليمات البنك المركزي الأردني يجب ان لا تقل نسبة كفاية رأس المال عن ١٤,٥٪.

يقوم البنك بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم يقر البنك أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

وصف لما يتم اعتباره كراس مال

حسب تعليمات البنك المركزي الأردني، يتكون رأس المال التنظيمي من رأس المال لحملة الاسهم العادية والذي يشمل رأس المال المدفوع، علاوة الإصدار، الاحتياطي المعلن، الأرباح المدورة، حقوق الأقلية المسموح الاعتراف بها وبندود الدخل الشامل الأخرى مطروحا الأرباح المقترح توزيعها، الشهرة ، كلفة أسهم الخزينة والنقص في المخصصات المطلوبة، الموجودات الضريبية المؤجلة التي تخص الديون غير العاملة إضافة إلى أي مبالغ قد تطلب القوانين حظر التصرف بها. البند الثاني من رأس المال التنظيمي هو رأس المال الإضافي والذي يشمل كل من السندات طويلة الأجل القابلة للتحويل إلى أسهم، الأسهم الممتازة غير متركمة القوائد وحقوق الأقلية المسموح الاعتراف بها. البند الثالث من رأس المال التنظيمي هو رأس المال المساعد (الشريحة الثانية من رأس المال) والذي يستخدم لمواجهة مخاطر السوق. يطرح من رأس المال التنظيمي مساهمات البنك في رؤوس أموال البنوك والاستثمارات في الشركات المالية التابعة إذا لم يتم دمجها كما يطرح منه مساهمات البنك في شركات التأمين وبكامل قيمة المساهمة بالإضافة إلى مبلغ التجاوز في الاستثمارات في الشركات الأخرى التي تتجاوز نسبته ١٠٪ من رأسمال البنك المكتتب به وفقا لتعليمات البنك المركزي الأردني.

قام البنك المركزي الأردني بتاريخ ٣١ تشرين الثاني ٢٠١٦ بإصدار تعليمات كفاية رأس المال وفقا لمعيار بازل III والغاء العمل بتعليمات كفاية رأس المال التنظيمي وفقا لمعيار بازل II.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المستندة لمقررات لجنة بازل، وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال وفقاً لمعيار بازل III:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|---------------|---------------|--|
| دينار | دينار | |
| ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | حقوق حملة الأسهم العادية |
| ٨٨,٣٩١,٤٧٤ | ٩٧,٨٨٩,٨١٧ | رأس المال المكتتب به (المدفوع) |
| ٥٩,١٢٤,٧٠٩ | ١١٨,١٠٥,٣٢٠ | الأرباح المدورة بعد طرح قيمة التوزيعات المتوقعة |
| ٩٧,٤١٨,٨٣٠ | ١٠١,١٦٤,٦٦٤ | احتياطي القيمة العادلة - بالصافي |
| ١١,٥٢٦,٦٣٠ | ١١,٥٢٦,٦٣٠ | الاحتياطي القانوني |
| (١,٥٨٤,٠٧٠) | (١,٥٨٤,٠٧٠) | احتياطيات أخرى موافق عليها من البنك المركزي |
| ٧,٧٠٢,٠٩٣ | ٨,٠٢١,٥٩٩ | فرق ترجمة العملات بالصافي |
| ٤٦٢,٥٧٩,٦٦٦ | ٥٣٥,١٢٣,٩٦٠ | حقوق الأقلية المسموح بالاعتراف بها |
| | | إجمالي رأس المال الأساسي للأسهم العادية |
| (٧,٦٢٩,٨٤٥) | (٨,٩٤٢,٦٨٥) | التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال) |
| (١٧,٩٧١,٢٢٠) | (١٧,٦٧٩,٣١٤) | الموجودات غير الملموسة |
| ٤٣٦,٩٧٨,٦٠١ | ٥٠٨,٥٠١,٩٦١ | الموجودات الضريبية المؤجلة الواجب طرحها |
| | | صافي حقوق حملة الأسهم العادية |
| ٤٣٦,٩٧٨,٦٠١ | ٥٠٨,٥٠١,٩٦١ | صافي رأس المال الأساسي (الشريحة الأولى من رأس المال ١ Tier) |
| ٥,٨٣٥,٧٠٠ | - | الشريحة الثانية من رأس المال ٢ Tier |
| ٦,١٧٤,٥٨٣ | ٦,١٧٤,٥٨٣ | القروض المساندة |
| ١١,٣٤٦,٣١٢ | ١٦,٧٢٧,٦٤١ | احتياطي مخاطر مصرفية عامة |
| ١,٧٥٠,٤٧٥ | ١,٨٢٣,٠٩١ | المخصصات المطلوبة مقابل أدوات الدين للمرحلة الأولى حسب المعيار (٩) |
| ٢٥,١٠٧,٠٧٠ | ٢٤,٧٢٥,٣١٥ | حقوق الأقلية المسموح بالاعتراف بها |
| | | إجمالي رأس المال الشريحة الثانية |
| ٢٥,١٠٧,٠٧٠ | ٢٤,٧٢٥,٣١٥ | التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال) |
| | | صافي رأس المال الشريحة الثانية |
| ٤٦٢,٠٨٥,٦٧١ | ٥٣٣,٢٢٧,٢٧٦ | رأس المال التنظيمي |
| ٢,٨١١,٦٧٢,٩٩٤ | ٣,٠٢٨,١٢٣,٧٠٧ | مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر |
| %١٦,٤٣ | %١٧,٦١ | نسبة كفاية رأس المال (%) |
| %١٥,٥٤ | %١٦,٧٩ | نسبة رأس المال الأساسي (%) |
| %٠,٨٩ | %٠,٨٢ | نسبة رأس المال المساند (%) |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ١,٠٤٥,٦٣٩,٦٦١ | ١,١٦٦,١٥٣,٦٥٣ | إجمالي الأصول السائلة عالية الجودة |
| ١,٠٤٥,٦٣٩,٦٦١ | ١,١٦٦,١٥٣,٦٥٣ | إجمالي الأصول السائلة عالية الجودة بعد الاقتطاع |
| ٥٣٨,١٠٨,٤٤٦ | ٥٣٣,٢٩٧,٩٢٣ | وطرح تعديلات الحد الأقصى |
| %١٩٤,٣ | %٢١٨,٧ | صافي التدفقات النقدية الخارجة |
| | | نسبة تغطية السيولة (LCR) |

- بلغت متوسط نسبة تغطية السيولة ٢٢٢,٤٩٪.

- نسبة صافي التمويل المستقر (NSFR)

بلغت نسبة صافي التمويل المستقر ١١٥,٨٧ % كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٢٤,٢١ % كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

(٤٤) تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لإستردادها أو تسويتها :

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | لغاية سنة دينار | أكثر من سنة دينار | المجموع دينار |
|--|------------------------|----------------------|----------------------|
| الموجودات : | | | |
| نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي | ٣٨٤,٢٥١,٨٥٥ | - | ٣٨٤,٢٥١,٨٥٥ |
| أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي | ٨٦,٢٥٤,٥٥١ | - | ٨٦,٢٥٤,٥٥١ |
| إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي | ٢٢,٢٢٢,١٣٥ | ١٤,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٦,٢٢٢,١٣٥ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل | ١٣,٥٤٠,٦٥٤ | - | ١٣,٥٤٠,٦٥٤ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | - | ٢٠٥,٥٨٩,٧٦٩ | ٢٠٥,٥٨٩,٧٦٩ |
| موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي | ١٨٥,٨٥٦,٧٠٣ | ٧٦٣,٤٣١,٤٥٩ | ٩٤٩,٢٨٨,١٦٢ |
| تسهيلات ائتمانية مباشرة بالصافي | ٩٢٤,٢٩٣,٦٢٥ | ١,٣١٥,٠٨٦,١٨٣ | ٢,٢٣٩,٣٧٩,٨٠٨ |
| ممتلكات ومعدات - بالصافي | ٦,١٠٧,٠٠٠ | ٣٤,٦٤٤,٥١٣ | ٤٠,٧٥١,٥١٣ |
| موجودات غير ملموسة - بالصافي | ١,٨٠٠,٠٠٠ | ٧,١٤٢,٦٨٥ | ٨,٩٤٢,٦٨٥ |
| موجودات ضريبية مؤجلة | ١٧,٦٧٩,٣١٤ | - | ١٧,٦٧٩,٣١٤ |
| موجودات أخرى | ١١٧,٥٩٥,٥٧١ | ٤,٩٩٧,٤٣٨ | ١٢٢,٥٩٣,٠٠٩ |
| مجموع الموجودات | ١,٧٥٩,٦٠١,٤٠٨ | ٢,٣٤٤,٨٩٢,٠٤٧ | ٤,١٠٤,٤٩٣,٤٥٥ |
| المطلوبات : | | | |
| ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية | ٣٢٤,٣٨٧,٥٤٩ | ٤٦,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٧٠,٣٨٧,٥٤٩ |
| ودائع عملاء | ٢,٢٠٨,١٣٥,٧١٤ | ٣٧٥,٦٠١,٥٢٧ | ٢,٥٨٣,٧٣٧,٢٤١ |
| تأمينات نقدية | ٤٦,١٧٠,٨٣٧ | ٣٣,٥٦٣,٩٣٢ | ٧٩,٧٣٤,٧٦٩ |
| أموال مقترضة | ١١٩,٥٢١,٩٩٢ | ٢٤٨,١٩٨,٣٠٦ | ٣٦٧,٧٢٠,٢٩٨ |
| مخصصات متنوعة | ٥,٣٢٧,٥٤٠ | ٨,٧٢٨,٠٤٤ | ١٤,٠٥٥,٥٨٤ |
| مخصص ضريبة الدخل | ١٤,٧٩٥,١٣٤ | ١,٩٢٠,٦٧٤ | ١٦,٧١٥,٨٠٨ |
| مطلوبات ضريبية مؤجلة | ١٣,٧٣٩,٤٤٧ | ١٦٢,٩٠٤ | ١٣,٩٠٢,٣٥١ |
| مطلوبات أخرى | ٨٩,٢٤٧,٠٢٩ | ٥,٠٤٨,٢٨٥ | ٩٤,٢٩٥,٣١٤ |
| مجموع المطلوبات | ٢,٨٢١,٣٢٥,٢٤٢ | ٧١٩,٢٢٣,٦٧٢ | ٣,٥٤٠,٥٤٨,٩١٤ |
| الصافي | (١,٠٦١,٧٢٣,٨٣٤) | ١,٦٢٥,٦٦٨,٣٧٥ | ٥٦٣,٩٤٤,٥٤١ |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | لغاية سنة دينار | أكثر من سنة دينار | المجموع دينار |
|--|------------------------|----------------------|----------------------|
| الموجودات : | | | |
| نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي | ٣٦٧,٦٤٨,٣١٨ | - | ٣٦٧,٦٤٨,٣١٨ |
| أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي | ١٠٩,٣٥٩,٠٧٤ | - | ١٠٩,٣٥٩,٠٧٤ |
| إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي | ١٦,٩٧٤,٥٨٥ | ١٤,٩٦٦,٧٩٥ | ٣١,٩٤١,٣٨٠ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل | ٩,٥٥٤,٢٨٥ | - | ٩,٥٥٤,٢٨٥ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | - | ١٣٣,٥١٩,٢٣٩ | ١٣٣,٥١٩,٢٣٩ |
| موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي | ١٩٥,٢٢٥,٣٨٦ | ٦٦٧,٠٠٥,٢٨٠ | ٨٦٢,٢٣٠,٦٦٦ |
| تسهيلات ائتمانية مباشرة بالصافي | ٧٩٠,٣٣١,٩٣٩ | ١,٤٥٥,٨٠٤,٠٣٣ | ٢,٢٤٦,١٣٥,٩٧٢ |
| ممتلكات ومعدات - بالصافي | ٦,١٠٧,٠٠٠ | ٣٧,٠٣٠,٦٥٤ | ٤٣,١٣٧,٦٥٤ |
| موجودات غير ملموسة - بالصافي | ١,٨٠٠,٠٠٠ | ٥,٨٢٩,٨٤٥ | ٧,٦٢٩,٨٤٥ |
| موجودات ضريبية مؤجلة | ١٤,٣١٥,٤٨٩ | ٣,٦٥٥,٧٣١ | ١٧,٩٧١,٢٢٠ |
| موجودات أخرى | ٨٤,٢٤٣,٦٧٢ | ٤,٥٤٨,٠١٧ | ٨٨,٧٩١,٦٨٩ |
| مجموع الموجودات | ١,٥٩٥,٥٥٩,٧٤٨ | ٢,٣٢٢,٣٥٩,٥٩٤ | ٣,٩١٧,٩١٩,٣٤٢ |
| المطلوبات: | | | |
| ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية | ٣٢٣,٦٣٨,٠٠٦ | ٢٤,٢١٧,٣٥٣ | ٣٤٧,٨٥٥,٣٥٩ |
| ودائع عملاء | ٢,١٤٧,١٩٧,٦٤٩ | ٣٣٣,٣٠٤,٠٥٨ | ٢,٤٨٠,٥٠١,٧٠٧ |
| تأمينات نقدية | ٨٧,٠٥٩,٣٨٨ | ١٢,٩٨١,٥٩٩ | ١٠٠,٠٤٠,٩٨٧ |
| أموال مقترضة | ٩٩,٣٢٢,٢٩٢ | ٢٥٠,٨٦٦,٣١٧ | ٣٥٠,١٨٨,٦٠٩ |
| قروض مساندة | - | ١٨,٥٤٠,٣٥٠ | ١٨,٥٤٠,٣٥٠ |
| مخصصات متنوعة | ٥,٠١٤,٧٣٩ | ٨,٨٣٩,٠٧٢ | ١٣,٨٥٣,٨١١ |
| مخصص ضريبة الدخل | ٩,٣٩٧,٦٧٢ | - | ٩,٣٩٧,٦٧٢ |
| مطلوبات ضريبية مؤجلة | ٥,٤٩٢,٣٩٦ | ١٣٩,٥٣٦ | ٥,٦٣١,٩٣٢ |
| مطلوبات أخرى | ٩٤,٠٨٣,٩٤٩ | ٧,٣٦٠,٦٦٢ | ١٠١,٤٤٤,٦١١ |
| مجموع المطلوبات | ٢,٧٧١,٢٠٦,٠٩١ | ٦٥٦,٢٤٨,٩٤٧ | ٣,٤٢٧,٤٥٥,٠٣٨ |
| الصافي | (١,١٧٥,٦٤٦,٣٤٣) | ١,٦٦٦,١١٠,٦٤٧ | ٤٩٠,٤٦٤,٣٠٤ |

(٤٥) حسابات إدارة لصالح العملاء

بلغت الحسابات المدارة لصالح العملاء وعلى مسؤوليتهم الخاصة مبلغ ١,٢٩٧,٨٨٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل مبلغ ٥٤٤,٩٥٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ولا يتم اظهار هذه الحسابات ضمن موجودات ومطلوبات البنك في البيانات المالية.

(٤٦) ارتباطات والتزامات محتملة

أ- ارتباطات والتزامات انتمائية:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | اعتمادات: |
|-------------|-------------|---|
| دينار | دينار | |
| ٥٣,٩٠١,٦١٩ | ١٤١,٦٠٥,٤٨٢ | صادرة |
| ١٢,٧٧٤,١٢٤ | ٤,٧١٨,٢٢٦ | قبولات |
| | | كفالات: |
| ٤٩,٨٧٦,١٩٣ | ٧٥,٨٩٢,٩١١ | - دفع |
| ٣٢,٠٣٦,١٢٨ | ٢٩,٥٤٠,٢٥٤ | - حسن تنفيذ |
| ١٩,٤٨٣,٣١٢ | ٢٠,٠٣٥,٤٩٧ | - أخرى |
| ٢٢٩,١٢٩,٨٣٨ | ٣٢٤,٤٩٨,٣٢٩ | سقوف تسهيلات انتمائية مباشرة غير مستغلة |
| ٣٩٧,٢٠١,٢١٤ | ٥٩٦,٢٩٠,٦٩٩ | |

ب- التزامات تعاقدية:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | عقود شراء ممتلكات ومعدات |
|-----------|-----------|--------------------------|
| دينار | دينار | |
| ١,٨٩٣,٨٨٤ | ٣,٥٢١,٠١٩ | |

(٤٧) القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك وذلك ضمن النشاط الطبيعي مبلغ ٢٥,١٠٥,٤٨٠ دينار و ٢٥,٦٤١,١١١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ على التوالي. بلغ رصيد المخصصات لمواجهة القضايا المقامة على البنك مبلغ ٢,٤٣١,٨٦٠ دينار و ٢,٨٤٦,٠٠٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ على التوالي.

وفي تقدير إدارة ومحامي البنك فإنه لن يترتب على البنك أي التزامات لقاء هذه القضايا بما يزيد عن المخصص المسجل لمواجهة تلك القضايا.

بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٩ تم تسجيل مجموعة من الدعاوى القضائية المدنية لدى المحاكم الأمريكية ضد مجموعة من البنوك والمؤسسات المالية للمطالبة بتعويضات مالية بموجب قانون مكافحة الارهاب الأمريكي عن أضرار يزعمون أنها ناتجة عن هجمات قامت بها مجموعات مدرجة في قائمة العقوبات الأمريكية خلال سنة ٢٠٠١، وقد تم تسجيل هذه الدعاوى في المحاكم قبل ساعات من انتهاء الموعد النهائي المسموح لرفعها، وأن هذه الدعاوى قد تم رفعها من قبل مكتب محاماة قام في السابق بتقديم العديد من الشكاوى المشابهة ضد جهات مصرفية أخرى نيابة عن نفس الأشخاص المدعين الذين طالبوا بتعويضات مالية عن نفس الأضرار والأحداث وإن بنك القاهرة عمان هو من ضمن البنوك المدعى عليها في إحدى الدعاوى القضائية المدنية المذكورة ولا زالت هذه الدعوة في المراحل التحضيرية الأولية والمناقشة.

في رأي إدارة المجموعة، لا داعي لتسجيل أية مخصصات للقضايا المرفوعة في المحاكم الأمريكية ضد البنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ حيث قام البنك بالمناقشة مع المستشارين القانونيين المتخصصين في محاكم الولايات المتحدة الأمريكية وقد استنتج أن الوضع القانوني للقضايا لصالح البنك وأنه سيتم اقتراح الرفض للقضية المرفوعة من قبل المحاكم المختصة ولن يكون هناك داعي لتسجيل أي مخصصات مقابل القضية في الوقت الحالي، حيث لا توجد أسس قانونية وإن موقف مجموعة بنك القاهرة عمان قوي. يعتقد المستشار القانوني أن الموقف القانوني لصالح البنك بسبب احتمال وجود اقتراح بالرفض لجميع المطالبات للأسباب المذكورة أعلاه، كما يعتقد المستشار القانوني أنه لا يمكن تحديد قيمة المطالبة حيث أنه لا يوجد مبلغ محدد ضد البنك.

(٤٨) عقود إيجار

يقوم البنك باستئجار العديد من الأصول بما في ذلك الأراضي والمباني، أن متوسط مدة الإيجار ٥ سنوات، فيما يلي الحركة على موجودات حق الاستخدام الموجودات والتزامات عقود الإيجار خلال العام:

| ٢٠٢٤ | | ٢٠٢٥ | | |
|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------------|
| التزامات عقود الإيجار | حق استخدام الموجودات | التزامات عقود الإيجار | حق استخدام الموجودات | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٢٠,٩٢٧,٣٤٩ | ٢٠,٧٢٥,٤٩٩ | ١٧,٩٤٢,٩٢٤ | ١٧,٣٢٣,٦٩٨ | الرصيد في بداية السنة |
| ١,٩١٥,٨٣٠ | ١,٩٠٣,٨٢٤ | ٤,٩٠٢,٢٤٦ | ٦,٠٩٣,٢٢١ | يضاف: إضافات خلال السنة |
| - | (٣,٦٨٠,٣٨٣) | - | (٣,٤٩٣,٤٤٣) | يطرح: الإستهلاك للسنة (إيضاح ٣٦) |
| (١,٤٨٧,٧٧٨) | (١,٦٢٥,٢٤٢) | (٤٤٧,٠٠٨) | (٤٦٦,٩٥٥) | العقود ملغاة |
| (٤,٢٧١,٥٧٩) | - | (٣,٩٦٠,٩٢٤) | - | الإيجارات المدفوعة |
| ٨٥٩,١٠٢ | - | ٨٦١,١١٨ | - | الفائدة خلال السنة للسنة (إيضاح ٣٦) |
| ١٧,٩٤٢,٩٢٤ | ١٧,٣٢٣,٦٩٨ | ١٩,٢٩٨,٣٥٦ | ١٩,٤٥٦,٥٢١ | الرصيد في نهاية السنة |

تحليل استحقاق التزامات عقود الإيجار:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|------------|------------|--------------------|
| دينار | دينار | |
| ٣,٠٨٤,٩٢٢ | ٣,٣٦٢,١١٤ | خلال أقل من سنة |
| ١١,٠٦٥,١٨٥ | ١١,٤٤٧,٨٦٩ | من سنة إلى ٥ سنوات |
| ٣,٧٩٢,٨١٧ | ٤,٤٨٨,٣٧٣ | أكثر من ٥ سنوات |
| ١٧,٩٤٢,٩٢٤ | ١٩,٢٩٨,٣٥٦ | المجموع |

بنك القاهرة صناع (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(٤٩) مستويات القيمة العادلة

إن بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة):

| | | القيمة العادلة | | | |
|-------------|------------------------------------|----------------|-------|-------|--|
| | | ٣١ كانون الأول | | | |
| مدخلات هامة | طريقة التقييم و المدخلات المستخدمة | مستوى القيمة | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| غير ملموسة | | العادلة | دينار | دينار | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة يشكل مستثمر:

باستثناء ما يرد في الجدول أدناه أننا نعتقد أن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية للبنك تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن إدارة البنك تعتقد أن القيمة الدفترية للبنود المبينة أدناه تعادل القيمة العادلة لها تقريباً وذلك يعود إما استحقاقها قصير الأجل أو أن أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال العام .

| مستوى القيمة العادية | | ٢٠٢٤ ول الأول | | ٢٠٢٥ ول الأول | | ٢٠٢٦ ول الأول | |
|-----------------------|---------------|-----------------|---------------|----------------|---------------|--|-------|
| القيمة العادية | دينار | القيمة الدفترية | دينار | القيمة العادية | دينار | القيمة الدفترية | دينار |
| المستوى الثاني | ١٨٦,٨١٨,٨٧٠ | ١٨٦,٨١٨,٨٧٠ | ١٨٥,٣٤٦,٦٩٧ | ١٨٥,٣٤٦,٦٩٧ | ١٨٥,٣٤٦,٦٩٧ | أرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي | |
| المستوى الثاني | ١١٠,٠٩٨,٦٦٤ | ١٠٩,٣٥٩,٠٧٤ | ٨٦,٤٣١,٣٢٧ | ٨٦,٤٣١,٣٢٧ | ٨٦,٢٥٤,٥٥١ | أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي | |
| المستوى الثاني | ٣٢,٤١٢,٩٧٠ | ٣١,٩٤١,٣٨٠ | ٣٦,٥٠١,٩٨٣ | ٣٦,٥٠١,٩٨٣ | ٣٦,٢٢٢,١٣٥ | إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي | |
| المستوى الأول والثاني | ٨٧٧,٤٥٠,٨٣٩ | ٨٦٢,٢٣٠,٦٦٦ | ٩٦٧,١٤٢,٣٦٥ | ٩٦٧,١٤٢,٣٦٥ | ٩٤٩,٢٨٨,١٦٢ | موجودات مالية بالكافاة المطفأة | |
| المستوى الثاني | ٢,٢٥٤,٥٥١,١٧٢ | ٢,٢٤٦,١٣٥,٩٧٢ | ٢,٢٤٩,٢٨٠,٦٦٨ | ٢,٢٤٩,٢٨٠,٦٦٨ | ٢,٢٣٩,٣٧٩,٨٠٨ | تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي | |
| | ٢,٤٦١,٣٢٢,٥١٥ | ٢,٤٣٦,٤٨٥,٩٦٢ | ٢,٥٢٤,٧٠٢,٩٤٠ | ٢,٥٢٤,٧٠٢,٩٤٠ | ٢,٤٩٦,٤٩١,٣٥٣ | مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادية | |
| المستوى الثاني | ٣٤٩,٥٧٢,٥٥٧ | ٣٤٧,٨٥٥,٣٥٩ | ٣٧١,٨٥٩,١١٧ | ٣٧١,٨٥٩,١١٧ | ٣٧٠,٣٨٧,٥٤٩ | مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادية | |
| المستوى الثاني | ٢,٤٩٦,٩٢٥,٠٨٨ | ٢,٤٨٠,٥٠١,٧٠٧ | ٢,٥٩٥,١٨٦,٧١٢ | ٢,٥٩٥,١٨٦,٧١٢ | ٢,٥٨٢,٧٣٧,٢٤١ | ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية | |
| المستوى الثاني | ١٠٠,٠٤٨,١٢٥ | ١٠٠,٠٤٠,٩٨٧ | ٧٩,٧٤٦,٩٣٠ | ٧٩,٧٤٦,٩٣٠ | ٧٩,٧٣٤,٧٦٩ | ودائع عملاء | |
| المستوى الثاني | ٣٥٢,٤٩٦,٩١٩ | ٣٥٠,١٨٨,٦٠٩ | ٣٦٩,٥٧٢,٧٣٤ | ٣٦٩,٥٧٢,٧٣٤ | ٣٦٧,٥٧٢,٢٩٨ | تأمينات نقدية | |
| المستوى الثاني | ١٩,٠٦٧,٣٧٣ | ١٨,٥٤٠,٣٥٠ | - | - | - | أموال مقرضة | |
| المستوى الثاني | ٣,٣١٨,١٢١,٠٦٢ | ٣,٢٩٧,١٢٧,٠١٢ | ٣,٤١٦,٨٦٦,٤٩٣ | ٣,٤١٦,٨٦٦,٤٩٣ | ٣,٤٠١,٥٧٩,٨٥٧ | قروض مساندة | |
| | | | | | | مجموع المطلوبات مالية غير محددة القيمة العادية | |

للبنود المبينة أعلاه تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني وفقاً للمناجح تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

(٥٠) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مبينة أدناه، وسيقوم البنك بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقديًا.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة – تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة. تطبق هذه التعديلات فقط على العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح تطبيق متطلبات "الاستخدام الخاص" على العقود المشمولة بالنطاق
- تعديل متطلبات تحديد البند المحوط في علاقة التحوط للتدفقات النقدية بالنسبة للعقود المشمولة بالنطاق
- إضافة متطلبات إفصاح جديدة لتمكين المستثمرين من فهم تأثير هذه العقود على الأداء المالي والتدفقات النقدية للشركة/المجموعة/البنك

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يجب تطبيق التعديلات المتعلقة باستثناء الاستخدام الخاص بأثر رجعي، في حين يجب تطبيق تعديلات محاسبة التحوط بأثر مستقبلي على علاقات التحوط الجديدة التي يتم تحديدها اعتبارًا من تاريخ التطبيق الأولي. بالإضافة إلى ذلك، يجب تطبيق تعديلات الإفصاح المتعلقة بمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ مع تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩. وإذا لم تقم المنشأة بإعادة عرض معلومات المقارنة، فلا يمكنها تقديم إفصاحات المقارنة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان ٢٠٢٤ معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٨، الذي يحل معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض البيانات المالية". يقدم معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٨ متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الاجمالية والفرعية. علاوة على ذلك، تُلزم المنشأة بتصنيف جميع الإيرادات والمصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقفة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة.

كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الرئيسية والإيضاحات.

بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح أو الخسارة التشغيلي" وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعاً لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى.

يسري معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٨ والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي.

سيؤدي هذا المعيار إلى إعادة اظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة إلى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

يعمل البنك حالياً على تحديد جميع التأثيرات الناتجة عن التعديلات على القوائم المالية الرئيسية والإيضاحات حولها.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ - الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الإفصاحات

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المنشأة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معرف في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٠، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية موحدة، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.

يسري معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

نظرًا لأن أسهم البنك متاحة للتداول العام، فإنه غير مؤهل لاختيار تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩.

الترجمة إلى عملة عرض ذات تضخم مفرط – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في تشرين الثاني ٢٠٢٥ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ بعنوان الترجمة إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط. تتطلب هذه التعديلات الترجمة من عملة وظيفية غير خاضعة للتضخم المفرط إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط باستخدام سعر الإغلاق.

إذا كانت العملة الوظيفية للمنشأة هي عملة اقتصاد غير خاضع للتضخم المفرط، ولكن عملة العرض الخاصة بها هي عملة اقتصاد خاضع للتضخم المفرط، يتم ترجمة نتائجها ومركزها المالي إلى عملة العرض من خلال ترجمة جميع المبالغ (الأصول، الالتزامات، بنود حقوق الملكية، والإيرادات والمصاريف) وجميع أرقام المقارنة باستخدام سعر الإغلاق كما في تاريخ أحدث قائمة مركز المالي.

أما المنشأة التي تكون عملتها الوظيفية وعملة العرض هي عملة اقتصاد خاضع للتضخم المفرط، فتقوم بتعديل أرقام المقارنة للعمليات الأجنبية، والتي تكون عملتها الوظيفية هي عملة اقتصاد غير خاضع للتضخم المفرط، من خلال تطبيق مؤشر الأسعار العام على الأرقام المقارنة للعمليات الأجنبية، وفقًا للفقرة ٣٤ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩.

تتطلب التعديلات أيضًا إفصاحات إضافية معينة.

تسري التعديلات على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الأول ٢٠٢٧، يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.