

التاريخ: 18/03/2026

الرقم: 79/2026

السادة/بورصة عمان للأوراق المالية المحترمين.

تحية طيبة وبعد...

التقرير السنوي**• تقرير هيئة المديرين:****1. الوضع القانوني للشركة ووصفاً لأنشطتها الرئيسية:**

تأسست شركة السلام للاستثمارات المالية وفقاً لقانون الشركات الأردني رقم 22 لسنة 1997 كشركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة تحت الرقم (10729) بتاريخ 2005/9/7 ورأس مالها حتى تاريخ 2008/12/31 (1250000) وتم زيادة رأس مال الشركة بتاريخ 2014/11/12 ليصبح (2250000) دينار أردني، وبتاريخ 2018/05/20 تم تخفيض رأس المال ليصبح (2000000) دينار أردني وبتاريخ 2023/11/23 تم زيادة رأس المال ليصبح (3750000) دينار أردني ومن أهم غايات الشركة مايلي:

- رهن الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة .
- استثمار الاوراق المالية .
- وساطة مالية.
- تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة
- تملك العقارات والاموال الغير منقولة وتطويرها..
- مسك المحافظ الاستثمارية وادارتها .
- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك بالغاما بلغ .
- التمويل على الهامش
- استشارات مالية
-

2.الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق :

حصلت شركة السلام للاستثمارات المالية على ترخيص مباشرة العمل بالبورصات الاجنبية كوسيط معرف في 2019/04/11 ، وبتاريخ 2020/06/28 تم الحصول على ترخيص وسيط مالي في البورصات الاجنبية ، وبموجب هذا تم التعاقد مع شركة RIVER PRIME للتداول بالاسواق الاجنبية مما ادى لتحسن اداء شركتنا وتحقيق عمولات جراء ذلك . و بالرغم من زيادة المنافسة وحدتها إلا أن شركة السلام للاستثمارات المالية قد حافظت على مستواها خلال عام 2025 وبترتيب رقم (39) من بين (48) على سلم ترتيب الوسطاء الماليين في سوق عمان المالي محققة حجم تداول كما يلي:



المبلغ (بالمليون دينار)	السنة
9935978	2021-
12198149	2022 -
6872444	2023 -
6713515	2024 -
12434569	2025-

3. تطور رأس المال وحقوق الملكية:

تم بتاريخ 2023/11/23 زيادة رأس مال الشركة ليصبح 3750000 (ثلاثة مليون وسبعمائة وخمسون الف) دينار أردني.

4. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

النسبة	2024	2025
نسبة السيولة	%128.510	%127.415
رأس المال العامل	3750000	3750000
صافي الربح قبل الفوائد والضرائب الى الإيرادات	%17.47	%2.727

5. بيان بأسماء أعضاء هيئة المديرين في الشركة :

• أعضاء هيئة المديرين:

رئيس هيئة المديرين:	محمد ناصر سالم محمد ابو حمور
نائب رئيس هيئة المديرين:	إيليا الياس زكريا عواد
عضو هيئة المديرين:	محمد صلاح محمد النادى

6. بيان بأسماء الموظفين ورتبهم الوظيفية:

الاسم الرباعي	المسمى الوظيفي
إيليا الياس زكريا عواد	مدير عام
سالم محمد ناصر ابو حمور	مدقق داخلي
لوسين عصري جريس الصناع	ضابط امتثال
روان غسان طاهر خليفة	مدير وساطة محلي واجنبي
امل محمد يوسف الختاتنة	مركز الايداع
محمد عبدالرحيم محمد ابو العيش	محاسب
عماد نجيب قاسم المومني	وسيط مالي محلي واجنبي

سليم المومني	سائق
اتفال علي ايوب الخلايله	موظف خدمة عملاء
امين برهان امين الصباغ	مدير فرع الرابية
احمد حسن عبدالله المومني	ضابط امتثال
احمد خليل عبدالله الشرفا	موظف خدمة العملاء
احمد عادل احمد ابو قلبين	موظف العمليات
احمد ناصر حسن ابودامس	مراسل - فرع اربد
اسراء سليمان عبدالله اليوسف	مسؤول حساب
اسيل ابراهيم محسن الربيعات	موظف خدمة العملاء
بيان خالد سليمان يحيى	مساعدة رئيس الفرع
جيلان سليم يعقوب السماوي	مسؤول حساب رئيسي
خالد احمد عمران عيده	مدير مالي
دعاء ابراهيم عواد الشويكي	مسؤول حساب رئيسي
دينا اياد راضي حماد	موظف موارد بشرية رئيسي
رزان جمال عبدالحفيظ سلطان	مسؤول حساب رئيسي
زين خليل عبدالله المصري	مراسل
سارة عدنان حسين زغل	مسؤول حساب رئيسي
سارة محمود مصطفى الصالحي	مسؤول حساب
سليمان منصور سليمان سمور	موظف خدمة العملاء
سند وليد عبدالرزاق الذنبيات	مسؤول حساب
شذى حكمت ذيب حداد	موظف خدمة العملاء رئيسي
عبيد ياسر عبدالحليم الزعبي	مساعدة رئيس الفرع
عز الدين معتز برهان يعيش	مسؤول حساب
عناد عماد علي شدفان	محاسب
غيث محمد محمود الحموري	مدير فرع اربد
فادي علي يوسف مصلح	موظف خدمة العملاء
فارس وائل فارس العسلي	مسؤول حساب
كندة محمد زياد محمد خير التابلسي	موظف استقبال
مؤيد عصام عبدالرؤوف الخضراء	مسؤول قسم اللوجستيات والتسويق
محمد جودت كامل الرشيد	مسؤول قسم التصميم
محمد حمدالله قطيش عليوات	موظف تكنولوجيا المعلومات
محمد سعيد هيثم احمد عدنان التل	موظف امتثال
محمود سعيد فتحي جرار	محاسب رئيسي
مرح نضال فريد الفاتك	موظف خدمة العملاء
نورالدين محمد احمد الطحله	مسؤول قسم خدمة العملاء
هليل جمال امين الرهايفه	مسؤول قسم المبيعات
يزن امجد عبداللطيف الخيري	مسؤول حساب
الاء فوزان ناجي العبادي	ضابط امتثال

7. وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة:

تصدر الشركة كفالات بنكية لامر السادة هيئة الاوراق المالية ومركز ايداع الاوراق المالية بقيمة (1275000) (مليون ومائتان وخمس وسبعون الفا) ً وذلك ضماناً لرخص الخدمات المالية الممنوحة من الهيئة للشركة.

8. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة و الأرباح الموزعة وصافي حقوق الملكية ، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة ايهما أقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك:

2021	2022	2023	2024	2025	
2000000	3750000	3750000	3750000	3750000	راس المال المسدد
1587674	3368876	3363138	3646275	3674045	صافي حقوق الملكية
573468	1730520	1855470	1720294	1119472	اجمالي الايرادات
944902	1677760	1858282	1419724	1088945	اجمالي المصاريف
(99273)	52760	(2813)	300570	30528	الأرباح (الخسائر) قبل الضريبة
-----	18478	2507	14943	1614	ضريبة الدخل
-----	3080	418	2491	12012	مخصص المساهمة الوطنية
(99273)	31202	(5738)	283137	27702	صافي الأرباح (الخسائر) بعد الضريبة
-----	-----	-----	-----	-----	الأرباح النقدية الموزعة

9. التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات هيئة المديرين لنتائج أعمال الشركة وذلك من خلال:

زيادة حصة الشركة من حجم التداول من خلال عملاتها في البورصة المحلية والاجنبية

10. مقدار أتعاب تدقيق الشركة ومقدار أية أتعاب عن خدمات أخرى:

1- تقاضى السادة parker Russell أتعاب التدقيق الخارجي عن الشركة والخدمات الضريبية مبلغ (2030) فقط ألفان وثلاثون ديناراً أردنياً شاملاً الضريبة.

2- تقاضى السادة مكتب المحامي ماهر ونصر الدين عوض أتعاب المحاماة عن الشركة مبلغ (2000) فقط ألفان دينار أردني.

11. البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدقق حساباتها مقارنة مع السنة السابقة والتي تشمل ما يلي (مرفقاً صورة عنها):

- الميزانية العمومية.
- حساب بيان الدخل.
- بيان التدفقات النقدية.

- بيان التغيرات في حقوق الملكية.
- الإيضاحات حول البيانات المالية.
- تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية وان إجراءات التدقيق قد تمت وفقاً للمعايير الدولية.




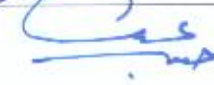
12. تقرير مدقق حسابات الشركة السادة Parker Russell بخصوص طلبكم بابداء الرأي في مدى تطبيق شركتنا احكام تعليمات مكافحة غسيل الاموال وتمويل الارهاب في أنشطة الاوراق المالية .

13. تقر الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال عام 2025 .

14. تقر الإدارة بمسؤوليتها عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة.

15. تقر الإدارة بصحة المعلومات الواردة في التقرير.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

	رئيس هيئة المديرين / محمد ناصر سالم ابو حمور
	نائب رئيس هيئة المديرين / ايليا الياس زكريا عواد ومدير عام
	عضو هيئة المديرين / محمد صلاح محمد النادي
	المدير المالي / خالد احمد عبده

شركة السلام للاستثمارات المالية

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية للسنة المنتهية

في 31 كانون الأول 2025

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المحتويات	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل	2 - 1
بيان المركز المالي	3
بيان الدخل الشامل	4
بيان التغيرات في حقوق الملكية	5
بيان التدفقات النقدية	6
إيضاحات حول البيانات المالية	19 - 7

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة: الهيئة العامة المحترمين،،
شركة السلام للاستثمارات المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة.
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية . الرأي:

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة السلام للاستثمارات المالية والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025، وكل من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية ، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة و المعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية للمركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2025، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي :

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية . نحن مستقلين عن الشركة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية بالإضافة الى التزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لرأينا حول التدقيق.

أمور التدقيق الأساسية

ان أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية. ان هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض ابداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور .

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات المقدمة وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها. ومسؤوليتنا هي قراءة المعلومات ، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما اذا كانت المعلومات غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية او المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهرية. وفي حال استنتجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية ، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

ان الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والافصاح، عندما ينطبق ذلك عن الامور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الادارة لتصفية الشركة أو لإيقاف اعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

ان الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الاشراف على اجراءات التقارير المالية.

شركة السلام للاستثمارات المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
البيانات المالية المنتهية كما في 31 كانون الاول 2025

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية :

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري ان وجد.

ان الاخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على اساس هذه البيانات المالية. جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

• الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي و، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فانه يتطلب منا ان نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية ، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. ان استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الاخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

15 شباط 2026

رمزي البخاري
(إجازة رقم 801)



شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي

بالدينار الأردني

كما في 31 كانون الأول

2024	2025	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
2,627,873	4,281,591	2	النقد وما في حكمه
4,885,850	3,551,011	3	مدينون بالصافي
46,062	49,874	4	ذمم مدينة لأطراف ذات علاقة
671,240	1,084,524	5	ارصدة مدينة أخرى
8,231,025	8,967,000		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
10,000	1	11	موجودات غير ملموسة (رخص)
1,810,160	1,744,671	14	ممتلكات ومعدات بالصافي
1,820,160	1,744,672		مجموع الموجودات غير المتداولة
10,051,185	10,711,672		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
3,750,000	3,750,000		رأس المال
72,801	75,854		الاحتياطي الإجمالي
(429,605)	(176,458)		الأرباح (الخسائر) المدورة
253,080	18,994		أرباح (خسائر) السنة
3,646,275	3,668,390		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة
6,312,962	6,955,264	6	دائنون
74,325	79,410	7	ارصدة دائنة أخرى
189	126	4	ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة
17,434	8,481	12	مخصص الضريبة
6,404,909	7,043,281		مجموع المطلوبات المتداولة
6,404,909	7,043,281		مجموع المطلوبات
10,051,185	10,711,672		مجموع حقوق الملكية و المطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان وتقرأ معها"

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل

بالدينار الأردني

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		إيضاح	
2024	2025		
451,615	322,923	8	ايرادات عمولات الوساطة
1,268,679	796,549	9	الايرادات الاخرى - دوليه
1,720,294	1,119,472		اجمالي الدخل (الخسارة) الشامله للسنة
(1,350,445)	(1,018,173)	10	المصاريف الادارية و العمومية
(69,279)	(70,771)	14	مصاريف الاستهلاك
300,570	30,528		ارباح (خسائر) السنة قبل المخصصات
(14,943)	(7,269)	12	مخصص ضريبة الدخل
(2,491)	(1,212)	12	مخصص المساهمة الوطنية
283,137	22,047		صافي ربح (خسارة) السنة بعد المخصصات
(30,057)	(3,053)		الاحتياطي الاجباري
253,080	18,994		ارباح (خسائر) السنة منقول للمركز المالي

"إن الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان وتقرأ معها"

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية

المجموع	ارباح وخسائر متراكمة	الاحتياطي الاجباري	رأس المال	بالدينار الأردني
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024				
3,363,139	(429,605)	42,744	3,750,000	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2024
0	0	0	0	التغير في رأس المال
253,080	253,080	0	0	أجمالي الدخل الشامل للسنة
30,057	0	30,057	0	المحول إلى الاحتياطي الإجباري
3,646,275	(176,526)	72,801	3,750,000	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2024
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2025				
3,646,275	(176,526)	72,801	3,750,000	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2025
68	68	0	0	تعديلات سنوات سابقة
18,994	18,994	0	0	أجمالي الدخل الشامل للسنة
3,053	0	3,053	0	المحول إلى الاحتياطي الإجباري
3,668,390	(157,463)	75,854	3,750,000	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2025

"إن الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان وتقرأ معها"

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		بالدينار الأردني
2024	2025	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
253,080	18,994	الربح (الخسارة) للسنة
		تعديلات:
69,279	70,771	إستهلاكات
322,358	89,766	الربح التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
		التغير في بنود رأس المال العامل
(712,239)	1,334,839	مدىونون بالصافي
(65,500)	(413,284)	أرصدة مدينة أخرى
(628,481)	642,303	دائونون
17,757	5,086	أرصدة دائنة أخرى
(46,125)	(3,875)	أطراف ذات علاقة
14,509	(8,953)	مخصص الضريبة
(1,420,079)	1,556,116	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(56,640)	(5,285)	شراء ممتلكات ومعدات
10,000	10,000	موجودات غير ملموسة (رخص)
(46,640)	4,715	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
0	68	التغير في الأرباح المدورة
30,057	3,053	الاحتياطي الاجباري
30,057	3,121	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(1,114,303)	1,653,717	صافي التغير في النقد وما في حكمه
3,742,176	2,627,873	النقد وما في حكمه في بداية السنة
2,627,873	4,281,591	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

" إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها "

إيضاحات حول البيانات المالية

إيضاح (1)

1- الوضع القانوني والنشاط

سجلت شركة السلام للاستثمارات المالية لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة ، بتاريخ 7 ايلول 2005 تحت الرقم (10729) وبأرأس مال قدره 2,000,000 دينار أردني ، بقيمة أسمية دينار واحد/ حصة. وبتاريخ 28 تشرين الثاني 2021 تم انسحاب الشريك رند محمد ناصر ابو حمور بحصة مقدارها 28445 دينار و انسحاب الشريك سيف محمد ناصر ابو حمور بحصة مقدارها 28445 دينار و انسحاب الشريك سالم محمد ناصر ابو حمور بحصة مقدارها 28445 دينار و انسحاب الشريك رهنف محمد ناصر ابو حمور بحصة مقدارها 28445 دينار وتعديل حصة الشريك محمد ناصر سالم محمد ابوحمور لتصبح 1002670 دينار بدلا من 888890 دينار ، وبتاريخ 28 كانون الاول 2022 تم تعديل حصة الشريك محمد صلاح النادي لتصبح 934997 بدلا من 498665 و تم تعديل حصة الشريك ايليا لياس زكريا عواد لتصبح 934997 بدلا من 498665 وتعديل حصة الشريك محمد ناصر سالم محمد ابو حمور لتصبح 1880006 بدلا من 1002670 كما وتم زيادة رأس المال ليصبح 3,750,000 بدلا من 2,000,000

ومن غايات الشركة مسك المحافظ الاستثمارية وادارتها ، استثمار الاوراق المالية ، وساطه مالية ، تملك الاموال المنقوله وغير المنقوله لتنفيذ غايات الشركة ، استشارات مالية ، اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك ، التمويل على الهامش ، تملك العقارات والاموال الغير منقوله وتطويرها ، رهن الاموال المنقوله وغير المنقوله لتنفيذ غايات الشركة واقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك بالغا ما بلغ

2- أسس إعداد البيانات المالية

- تم إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2025 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولية .
- ان الدينار الاردني هو عملة إعداد البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .
- تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية (إن وجدت) والتي تظهر بالقيمة العدلة في البيانات.
- تمت الموافقة على البيانات المالية المنفصلة من قبل إدارة الشركة بتاريخ 2026/02/10 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للشركاء .

3- الاحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة وادارة المخاطر

إن اعداد البيانات المالية و تطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات و اجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات و الافصاح عن الالتزامات المحتملة .
إن هذه التقديرات و الاجتهادات تؤثر ايضا على الإيرادات و المصاريف و المخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام و اجتهادات هامة لتقدير مبالغ و أوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل ان التقديرات المذكوره مبنية بالضرورة على فرضيات و عوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات و ذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في اوضاع وظروف تلك المخصصات

إيضاحات حول البيانات المالية

4- السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020 ومع ذلك تم اتباع معايير التقارير المالية المعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني 2021 في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للفترة والسنوات السابقة ، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية .

5- الإصلاحات المعيارية لسعر الفائدة – تعديلات المرحلة الثانية :

اعتباراً من أول كانون الثاني 2021 قامت الشركة بتطبيق المرحلة الثانية من الإصلاحات المعيارية لسعر الفائدة والتي قد تؤثر على التقارير المالية نتيجة لإصلاح معيار سعر الفائدة بما في ذلك آثار التغيرات على التدفقات النقدية التعاقدية وعلاقات التحوط الناشئة عن استبدال معيار سعر الفائدة بسعر مرجعي بديل ، توفر التعديلات إعفاء من بعض المتطلبات الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية رقم 9 ورقم 7 ورقم 4 ورقم 16 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 39 المتعلقة بالتغيرات في أساس تحديد التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات والمطلوبات المالية والالتزامات الإيجار ومحاسبة التحوط. تتطلب التعديلات أن تقوم المنشأة بالاعتراف بالتغير في أساس تحديد التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات أو المطلوبات المالية والذي يتطلبه إصلاح معيار معدل الفائدة عن طريق تحديث معدل الفائدة الفعلي للموجودات أو المطلوبات المالية بالإضافة الى ذلك فإنه يوفر استثناءات لمتطلبات التحوط . فيما يتعلق بالتعرض للتدفقات النقدية وتحوطات القيمة العادلة والموجودات والمطلوبات المالية غير المشتقة المتعلقة بالفائدة القياسية بين البنوك والتي تستحق بعد عام 2021 تبين انه لا يوجد اثر جوهري للإصلاح سعر الفائدة على نتائج الشركة .

- الموجودات المالية :

الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن :

أ. نقد ، أو

ب. أدوات حقوق الملكية في منشأة أخرى ، أو

ت. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى ، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة ، أو

ث. عقد من الممكن أو ستنتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من الموجود المالي المقاس بالقيمة العادلة والذي لا يكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة مالم يعتبر الأصل المالي إستثمار في أداء حق ملكية ، وأختارت المنشأة عرض أرباح وخسائر الإستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر

- النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من أرصدة النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع تحت الطلب لدى البنوك أما النقد المعادل هو استثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى مبالغ معلومة من النقد ، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة من تغيير القيمة .

- **الذمم المدينة**
إن الذمم المدينة هي موجودات مالية لها دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد ولا يتم تداولها في سوق نشط ، إن مثل هذه الموجودات يتم الاعتراف المبدئي بها بالقيمة العادلة مضافاً لها أية تكاليف معاملات تخصها بشكل مباشر .
ولاحقاً للاعتراف المبدئي يتم قياس القروض والذمم المدينة بالكلفة المطفأة مطروحاً منها أية خسائر تدني ، إن الذمم المدينة تتكون من النقد ومافي حكمه والذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى .
- **المطلوبات المالية**
يلغى الاعتراف بالمطلوبات المالية عند ابراء مسؤولية الشركة لالتزاماتها التعاقدية ، ألغيت أو تنتهي .
يتم الاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على امتلاك أو إصدار هذه المطلوبات ، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وتقاس مبدئياً بالقيمة العادلة .
المطلوبات المالية الأخرى تشمل الشيكات الآجلة ، والذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى .
- **المخزون**
يقاس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل ، تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء والتحويل والأخرى التي صرفت في سبيل إحضار المخزون إلى مكانه ووضع الحال .
طريقة الوارد - أولاً الصادر - أولاً هي التي يتم فيها تحديد كلفة المخزون .
- **الممتلكات والمعدات**
يتم قياس الممتلكات والمعدات بالكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وخسارة التدني ، تتضمن تكلفة تظهر بنود الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة .
تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمعدات .
ترسمل تكاليف الاقتراض المرتبطة باقتناء أو إنشاء الأصل المؤهل عند تكبدها .
عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود الممتلكات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة .
يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والمعدات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بند "إيرادات أخرى" في بيان الدخل الشامل .
- **المعيار الدولي رقم (16) :**
قررت الشركة استخدام الاعفاءات المتعلقة بالاعتراف بعقود الايجار التي تكون مدتها 12 شهراً أو اقل كما في تاريخ التطبيق و التي لا تحتوي على خيار شراء (عقود ايجار قصيرة الاجل) و عقود الايجار التي يكون فيها الاصل المستأجر ذو قيمة منخفضة (الاصل منخفضة القيمة) .
- **الاستهلاك**
يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في بيان الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات باستثناء الأراضي التي لا تستهلك .
- **تحقق الايراد**
يقاس الايراد بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم أو المستحق القبض .

- المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو إستراتيجي) نتيجة لحدث سابق ومن المحتمل أنه سيتطلب تدفق صادر للموارد المجسدة للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه . المخصصات تحسب من خلال سعر الخصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الأمنية للنقود والمخاطر المتعلقة بالالتزام .

- ضريبة الدخل

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في بيان الدخل الشامل باستثناء الضرائب المتعلقة ببند تم الإعتراف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية حيث يتم الاعتراف بتلك الضريبة ضمن حقوق الملكية.

- الاحتياطي الإجباري

وفقاً للمادة (70) من قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1977 : " يجب على الشركة ذات المسؤولية المحدودة أن تقتطع (10%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الإحتياطي الإجباري ، وأن تستمر على هذا الاقتطاع لكل سنة على أن لا يتجاوز مجموع ماتم إقتطاعه لهذا الإحتياطي رأس مال الشركة " ، وهو غير قابل للتوزيع على الشركاء .

- إدارة المخاطر

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية.
مخاطر الائتمان، مخاطر السيولة، مخاطر السوق.
تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الشركة.

- مخاطر الائتمان

هي أن تتعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية، وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الذمم التجارية والشيكات برسم التحصيل وأوراق القبض والحسابات الجارية لدى البنوك وعليه من المفترض على إدارة الشركة أن تقوم بدراسة الوضع المالي لأي طرف ينوي التعامل مع الشركة وتحليل وضعه المالي وإمكانيته على السداد قبل البدء بالتعامل معه.

- مخاطر السيولة

هي الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها، إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الامكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والأضطرابية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة.

- مخاطر السوق

هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح الشركة أو في قيمة الموجودات المالية لدى الشركة ، والهدف من مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد .

- تم إعادة تصنيف بعض ارقام سنة المقارنة

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

إيضاح (2) : النقد وما في حكمه

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
4,139	4,097	2 - 1	النقدية
458,933	948,638	2 - 2	البنك الاستثماري الاردني
163	163	2 - 3	بنك القاهرة عمان- دينار- دولي
17,875	1,630	2 - 4	البنك التجاري الاردني
561,098	1,506,047	2 - 5	بنك الاتحاد الاردني
105,654	199,985	2 - 6	البنك العربي
1,407,960	1,581,824	2 - 7	بنك صفوه الاسلامي
37,164	12,200	2 - 8	بنك كابيتال
34,887	27,007	2 - 9	محافظ الكترونية
2,627,873	4,281,591		المجموع

إيضاح (2-1) : النقدية

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
110	133		صندوق الرئيسي و النثرية
3,398	3,398		سلفة مصاريف مكتب اربد - دولي
631	566		صندوق النثرية - دولي
4,139	4,097		المجموع

إيضاح (2-2) : البنك الاستثماري الاردني

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
1,471	1,471		البنك الاستثماري - دينار - حساب الجاري
406,516	414,067		البنك الاستثماري - دينار- حساب عملاء
15,557	96,365		البنك الاستثماري - دينار - دولي
2,200	433,957		البنك الاستثماري- دولار- دولي
5,066	960		البنك الاستثماري - دولار- دولي - رقم 3
28,122	1,818		البنك الاستثماري - دولار - مباشر - دولي
458,933	948,638		المجموع

إيضاح (2-3) : بنك القاهرة عمان

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
56	56		بنك القاهرة عمان- دينار- دولي
107	107		بنك القاهرة عمان- دولار- دولي
163	163		المجموع

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

إيضاح (2-4): البنك التجاري الاردني

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
580	556		البنك التجاري الاردني - دينار
5,580	593		البنك التجاري الاردني- دينار- دولي
11,716	482		البنك التجاري الاردني- دولار - دولي
17,875	1,630		المجموع

إيضاح (2-5): بنك الاتحاد الاردني

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
6,219	46,321		بنك الاتحاد - دينار- جاري مدين
80,450	802		بنك الاتحاد - دولار - دولي - مباشر
0	575		بنك الاتحاد - دولار - دينار - مباشر
18,193	13,520		بنك الاتحاد -جنيه إسترليني- دولي - مباشر
140,988	103,110		بنك الاتحاد 2914315103- دينار- دولي
211,840	52,709		بنك الاتحاد 2914315102- دينار- دولي
103,407	1,289,010		بنك الاتحاد- دولار- دولي
561,098	1,506,047		المجموع

إيضاح (2-6): البنك العربي

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
58,281	65,345		البنك العربي 126917/500- دينار - دولي
18,414	24,115		البنك العربي - 126917/501 - دينار - دولي
18,493	110,032		البنك العربي - دولار - دولي
10,466	494		البنك العربي - دولار - دولي - مباشر
105,654	199,985		المجموع

إيضاح (2-7): بنك صفوه الاسلامي

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
7,960	1,824		بنك صفوه الاسلامي - دينار
1,400,000	1,580,000		بنك صفوه الاسلامي - دينار
1,407,960	1,581,824		المجموع

إيضاح (2-8): كابيتال باتك

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
26,920	9,194		كابيتال بنك - دولي - دينار
10,244	3,006		كابيتال بنك - دولي - دولار
37,164	12,200		المجموع

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

إيضاح (2-9): محافظ الكترونية

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
19,829	9,986		Gate To Pay
134	217		محفظة زين كاش - دينار
2,980	49		محفظة نقدية Meps - دولار
5,552	7,476		محفظة نقدية Hyperpay - دينار
1	0		محفظة نقدية Meps - دينار
6,391	9,278		بطاقة بنكية ائتمانية - دولي
34,887	27,007		المجموع

إيضاح (3): مدينون بالصافي

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
4,969,135	3,768,711		ذمم شركة البورصة العالمية
134,415	0		مباشر للخدمات المالية - عملات اجنبية
(217,701)	(217,701)		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
4,885,850	3,551,011		المجموع

ان الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة كما يلي :

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
405,626	217,700		الرصيد بداية السنة
2,000	0		اضافات
(189,926)	0		حذوفات
217,700	217,701		المجموع

إيضاح (4): الاطراف ذات العلاقة

2024	2025	العلاقة	بالدينار الأردني
			المطلوب الى أطراف ذوي العلاقة :
(63)	(63)	شريك	السيد محمد صلاح النادي
0	(63)	شريك	السيد ايليا الياس زكريا عواد
(126)	0	شريك	السيد محمد ناصر سالم ابو حمور
(189)	(126)		المجموع
			المطلوب من أطراف ذوي العلاقة :
46,062	0	شريك	السيد ايليا الياس زكريا عواد
0	49,874	شريك	السيد محمد ناصر سالم ابو حمور
46,062	49,874		المجموع

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

إيضاح (5) : ارصدة مدينة اخرى

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
61,251	39,231	5 - 1	مصاريف مدفوعه مقدما
67,250	67,250	5 - 2	تأمينات مستردة
25,116	27,766		ذمم موظفين
0	231		أمانات ضريبة المبيعات
132,105	644,239		ارباح غير محققة - عملاء فوركس
350,000	280,000		فروقات ارباح وخسائر العملاء الغير محققة
35,517	25,806		ايرادات مستحقة و غير مقبوضه
671,240	1,084,524		المجموع

إيضاح (5-1) : مصاريف مدفوعه مقدما

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
17,246	15,960		مصاريف التأمين الصحي
3,508	6,650		مصاريف رسوم رخص واشتراكات
7,038	0		مصاريف الايجارات
639	-0		مصاريف الدعاية و الاعلان
1,034	255		مصاريف رسوم واشتراكات الانترنت
15,683	12,770		مصاريف صيانة البرامج
6,000	0		مصاريف قانونية
10,103	3,596		عمولات تجدد كفالات بنكية
61,251	39,231		المجموع

إيضاح (5-2) : تأمينات

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
1,000	1,000		تأمينات محجوزه بطاقة فيزا - دينار - دولي
25,000	25,000		تأمينات صندوق ضمان التسوية
41,250	41,250		تأمينات كفالات بنكية - بنك الاتحاد
67,250	67,250		المجموع

إيضاح (6) : دائنــــــــــــــــون

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
21,936	122,611		ذمم عملاء و ساطة
136,639	2,075		ذمم عملاء اسواق اجنبية
0	1,411		مباشر للخدمات المالية - عملات اجنبية
6,129,226	6,809,997		ذمم العملاء الدائنة - فوركس
25,161	19,170		الذمم الدائنة التجارية
6,312,962	6,955,264		المجموع

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

إيضاح (7) : ارصدة دائنة اخرى		
2024	2025	إيضاح
10,076	35,891	مشتريات ومبيعات التسوية
3,052	0	امانات ضريبة دخل
11,174	6,337	امانات الضمان الاجتماعي
39,429	26,616	7-1 مصاريف مستحقة الدفع
1,591	1,591	مخصص تعويض نهاية الخدمة
9,002	8,974	الايداعات والسحوبات المعقولة
74,325	79,410	المجموع
إيضاح (7-1) : مصاريف مستحقة الدفع		
2024	2025	إيضاح
32,873	23,431	مصاريف عمولات تسويقية مستحقة الدفع
2,030	0	مصاريف تدقيق مستحقة
4,177	2,685	رواتب مستحقة الدفع
350	500	اتعاب محاماه مستحقة
39,429	26,616	المجموع
إيضاح (8) : ايرادات عمولات الوساطة		
2024	2025	إيضاح
14,937	18,469	ايرادات عمولة وساطة بيع
13,444	25,194	ايرادات عمولة وساطة شراء
393,088	258,627	ايرادات عمولات البورصة الاجنبية
28,579	19,190	ايرادات اسواق اجنبية عملات مختلفة
1,169	1,183	ايرادات صندوق ضمان التسوية
398	260	ايرادات متفرقة
451,615	322,923	المجموع
إيضاح (9) : الايرادات الاخرى		
2024	2025	إيضاح
15,335	23,274	ايرادات فرق تقييم العملة - دولي
1,014,037	711,424	ايرادات اخرى دولي
189,925	240	ايرادات اخرى مدفوعة الضريبة
48,382	61,612	ايرادات فوائد
999	0	ارباح (خسائر) بيع الموجودات الثابتة
1,268,679	796,549	المجموع

شركة السلام للاستثمارات المالية

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

إيضاح (10) : المصاريف الادارية و العمومية

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
645,583	435,771		الرواتب و الاجور والمكافآت
83,883	55,789		مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي
182,961	204,319		العمولات و المكافآت
34,885	25,708		الرسوم و الاشتراكات
12,888	11,467		كهرباء و مياه
4,799	3,767		الضيافة والنظافة
19,403	17,287		بريد و هاتف و انترنت
7,779	2,727		قرطاسية واحبار و مطبوعات
89,106	18,157		دعاية و اعلان
78,508	49,166		كمبيوتر وبرمجيات وويبسايت
3,797	3,823		صيانة عامة
74,934	72,650		عمولات الدفع الالكتروني
34,100	34,538		الايجارات
20,802	19,651		مصاريف و عمولات بنكية
19,912	19,566		التأمين صحي
2,548	2,330		مصاريف السيارات
8,237	8,625		مواصلات و تنقلات
1,502	6,776		مصاريف قانونية
2,530	1,000		اتعاب تدقيق
10,356	3,136		امن وحماية - دولي
6,430	19,314		فروقات تقييم عملة و الفلسات
5,502	2,607		مصاريف متفرقة
1,350,445	1,018,173		المجموع

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

إيضاح (11) : موجودات غير ملموسة (رخص)

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
250,000	250,000		ترخيص البورصة
(240,000)	(249,999)		إطفاء رسوم ترخيص بورصة عمان
10,000	1		المجموع

إيضاح (12) : مخصص ضريبة الدخل

2024	2025	إيضاح	أ - ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الضريبة
300,570	30,528		الربح (الخسارة) المحاسبي
(238,307)	(240)		يطرح إيرادات مدفوعة الضريبة
0	0		يضاف مصاريف غير مقبولة ضريبيا
62,263	30,288		الربح الضريبي
14,943	7,269		مخصص ضريبة الدخل
2,491	1,212		مخصص المساهمة الوطنية
17,434	8,481		مجموع ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

ب - ملخص حركة مخصص الضريبة خلال السنة

2024	2025	إيضاح	بالدينار الأردني
2,925	17,434		الرصيد في بداية السنة
17,434	8,481		المكون خلال السنة
0	(5,655)		المدفوع خلال السنة مباشرة
(2,925)	(17,434)		المدفوع خلال السنة مباشرة
17,434	2,825		الرصيد نهاية السنة

ج - تم الحصول على براءة الذمة من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وهي مدققة لغاية عام 2021 ومقبولة عينة عام 2022 , 2023 و 2024 .

إيضاح (13) : الأرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لعام 2024 لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية كما في تاريخ 31 كانون الأول 2025 .

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

إيضاح (14) : ممتلكات ومعدات

بالدينار الأردني	الأثاث	أجهزة و معدات	أجهزة كمبيوتر	الديكورات	السيارات	الديكورات -دولي	المجموع
الكلفة							
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024	31,228	34,714	24,476	20,955	22,250	12,500	146,123
الإضافات خلال سنة 2024	6,635	1,199	370	0	0	3,526	11,730
الاستبعاد خلال سنة 2024	0	0	0	0	9,250	0	9,250
الرصيد كما في 31 كانون اول 2024	37,863	35,913	24,846	20,955	13,000	16,026	148,603
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025	37,863	35,913	24,846	20,955	13,000	16,026	148,603
الإضافات خلال سنة 2025	0	2,080	743	0	0	0	2,824
الاستبعاد خلال سنة 2025	0	0	0	0	0	0	0
الرصيد كما في 31 كانون اول 2025	37,863	37,994	25,589	20,955	13,000	16,026	151,426
مجمع الاستهلاك المتراكم							
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024	16,022	34,713	23,946	20,954	15,099	1,250	111,985
استهلاك العام	3,463	159	594	0	1,950	2,676	8,842
الاستبعاد خلال سنة 2024	0	0	0	0	9,249	0	9,249
الرصيد كما في 31 كانون اول 2024	19,485	34,873	24,540	20,954	7,800	3,926	111,578
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025	19,485	34,873	24,540	20,954	7,800	3,926	111,578
استهلاك العام	2,684	353	130	0	1,950	3,205	8,321
الاستبعاد خلال سنة 2025	0	0	0	0	0	0	0
الرصيد كما في 31 كانون اول 2025	22,169	35,226	24,669	20,954	9,750	7,131	119,899
القيمة الدفترية كما في:							
في 31 كانون الاول 2024	18,378	1,041	306	1	5,200	12,099	37,025
في 31 كانون الاول 2025	15,695	2,768	919	1	3,250	8,895	31,527

شركة السلام للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

إيضاح (14) : ممتلكات ومعدات

بالدينار الأردني	برامج كمبيوتر	برامج كمبيوتر دولي	أجهزة كهربائية ومكتبية - دولي	عقارات و المباني	الانشاءات	المجموع	المجموع النهائي
الكلفة							
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024	65,326	40,250	62,325	1,265,005	818,082	2,268,132	2,414,255
الاضافات خلال سنة 2024	0	5,000	12,143	0	27,768	27,768	39,497
الاستبعاد خلال سنة 2024	0	0	0	0	0	0	9,250
الرصيد كما في 31 كانون اول 2024	65,326	45,250	74,468	1,265,005	845,849	2,295,900	2,444,503
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025	65,326	45,250	74,468	1,265,005	845,849	2,295,898	2,444,501
الاضافات خلال سنة 2025	1,247	0	1,215	0	0	2,462	5,285
الاستبعاد خلال سنة 2025	0	0	0	0	0	0	0
الرصيد كما في 31 كانون اول 2025	66,573	45,250	75,682	1,265,005	845,849	2,298,360	2,449,786
مجمع الاستهلاك المتراكم							
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024	31,412	21,325	29,518	380,074	0	462,329	574,314
استهلاك العام	13,065	8,383	13,688	25,301	0	60,437	69,279
الاستبعاد خلال سنة 2024	0	0	0	0	0	0	9,249
الرصيد كما في 31 كانون اول 2024	44,477	29,708	43,206	405,375	0	522,766	634,344
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025	44,477	29,708	43,206	405,375	0	522,766	634,344
استهلاك العام	13,166	9,050.00	14,934	25,300	0	62,450	70,771
الاستبعاد خلال سنة 2025	0	0	0	0	0	0	0
الرصيد كما في 31 كانون اول 2025	57,643	38,758	58,140	430,675	0	585,216	705,115
القيمة الدفترية كما في:							
في 31 كانون الاول 2024	20,849	15,542	31,262	859,630	845,849	1,773,133	1,810,160
في 31 كانون الاول 2025	8,931	6,492	17,543	834,330	845,849	1,713,144	1,744,671