



Ref: FCD/178/2026

Date: 28/7/2026

الرقم: 2026/178/درم

التاريخ: 2026/7/28

Messer's Jordan Securities Commission
Messer's Amman Stock Exchange

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
السادة بورصة عمان المحترمين

Subject: Semi- Annual Report as of 30/6/2026

الموضوع: التقرير نصف السنوي كما في 2026/6/30

Attached the Semi-Annual Report for Islamic International Arab Bank plc. (in Arabic) as of 30/6/2026. Reviewed by the Bank's external auditors.	مرفق طيه نسخة من البيانات المالية نصف السنوية لشركة البنك العربي الإسلامي الدولي باللغة العربية كما هي بتاريخ 2026/6/30، مراجعة من قبل مدققي حسابات البنك.
Yours Sincerely, Iyad Asali General Manager	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،  إياد العسلي المدير العام

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموجزة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦
مع تقرير المراجعة

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ حزيران ٢٠٢٦

جدول المحتويات

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

قائمة

- | | |
|----|---|
| أ | قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة |
| ب | قائمة الدخل المرحلية الموجزة |
| ج | قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة |
| د | قائمة الدخل والإسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة |
| هـ | قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة |
| و | قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة |
| ز | قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة المرحلية الموجزة |

صفحة

١ - ٤٦

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

بسم الله الرحمن الرحيم تقرير المراجعة

ع/م ٧٥٦٥

الى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة للبنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ وقائمة الدخل المرحلية الموجزة وقائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة وقائمة الدخل والإسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وكل من قائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى، ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام باجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى. ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فانها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يمكن ان يبينها التدقيق، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الإسلامي رقم (٤١) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتماده من قبل البنك المركزي الأردني.

دبليت آند توش (الشرق الأوسط) - الاردن

كريم بهاء النابلسي
إجازة رقم (٦١١)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٨ تموز ٢٠٢٦

قائمة (أ)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) دينار	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة) دينار	إيضاح	الموجودات
٧٨٦,٠١٤,٩٩٢	٨٢٨,٧٣٨,٦٨٠	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
٢٧,١٣٦,٩٩٠	٥٢,٧١٩,٦٤٤	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٧٠٨,٨٥٠,٥٢٢	١,٨٣٠,٧٣٩,٩٤١	٦	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
١,٠٠٨,٩٩٣,٨٤٧	١,٠٢٠,٨٢٦,٩٠٣	٧	موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
٦,٢٣٩,٩٤٧	٢,٧٦٩,٨٧١	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٣,٧١٧,٨٠٠	١٣,٧١٧,٨٠٠	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية
٤٢٩,٦٩٦,١٢٧	٤٧٧,٩٧٨,٣١٦	١٠	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
١٩,١٧٤,٨٨٩	١٩,٦٠٩,٢٠٥	١١	إستثمارات في العقارات
٨٥,٠٠٤,٥٨٧	٩٢,٠٨٠,٦٧٨	١٢	قروض حسنة - بالصافي
١٩,٦٣٩,٥٦٨	٢٠,٨١٠,٥٥١		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٢,٣٣٨,٠٠٦	٢,٥٢٨,٥٠١		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٨,٠٢٧,٢٩٦	٧,١٨٤,٦٠٦		موجودات حق الاستخدام
٣,٨٦٥,٢٥٠	٣,٥٨٨,٠٥٨	ج/١٦	موجودات ضريبية مؤجلة
٧٧,٥٢٣,٨٩٧	٤٩,٨٦٨,٧٤٤	١٣	موجودات أخرى
٤,١٩٦,٢٢٣,٧١٨	٤,٤٢٣,١٦١,٤٩٨		مجموع الموجودات
المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية			
٢٥,١٣٥,٤٧٧	٥٣,٨٩٦,٦٦٨	١٤	المطلوبات :
٨١٦,٩٨٠,١٨٥	٨٣٤,٨٦٣,٢٤٩	١٥	حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٤٦,٢٠٥,٧٨١	٥٢,٢٢١,٦٠٩		حسابات العملاء الجارية
٣,٤٨٢,١٣٩	٣,٤٦٩,٥٣٦		تأمينات نقدية
١٦,٨٩٨,١٨٥	١٢,٤١٤,٩٧٨	١/١٦	مخصصات أخرى
٥٢٨,٢٩٧	٣١١,٥٩٦	ج/١٦	مخصص ضريبة الدخل
٧,١٢٦,٥١٨	٦,٤٢٦,٣٧٧		مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٢٠,٩٦٦,٥٥٩	٦٤,٣١٤,١١٧	١٧	التزامات التاجير
١,٠٣٧,٣٢٣,١٤١	١,٠٢٧,٩١٨,١٣٠		مطلوبات أخرى
			مجموع المطلوبات
٢,٨٣٢,٧١٠,٧٣٨	٣,٠٦٦,٦٣٨,١١٩	١٨	أشباه حقوق الملكية
(٤٥٧,٢٩٥)	(٤٥٧,٢٩٥)	١٩	حسابات الإستثمار المشترك
٢,٨٣٢,٢٥٣,٤٤٣	٣,٠٦٦,١٨٠,٨٢٤		احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
			مجموع أشباه حقوق الملكية
حقوق الملكية			
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع
٦٧,٦٠٦,٩٨٢	٦٧,٦٠٦,٩٨٢		إحتياطي قانوني
٤,٢٦٢,٣٢٢	٤,٢٦٢,٣٢٢		إحتياطي إختيارى
٨٦١,٩٥٩	٥٠٨,٣٩٤	١٩	إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
١٥٣,٩١٥,٨٧١	١٢٨,٤٢٩,٠٢٣	٢٠	الأرباح المدورة
-	٢٨,٢٥٥,٨٢٣		أرباح الفترة - قائمة (ب)
٣٢٦,٦٤٧,١٣٤	٣٢٩,٠٦٢,٥٤٤		مجموع حقوق الملكية
٤,١٩٦,٢٢٣,٧١٨	٤,٤٢٣,١٦١,٤٩٨		مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية
١١,٣٢٠,٧٢٠	١١,٩٨٨,٠٨٩		موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن إيضاحات القوائم المالية من الرقم ١ إلى الرقم ٣٥ جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المرحلية الموجزة

قائمة (ب)

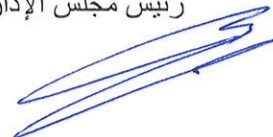
البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل المرحلية الموجزة (مراجعة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاح	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦		
دينار	دينار	دينار	دينار		
٤٨,٢٨٢,٨٧٤	٥٢,٥٦١,٧٧١	٢٤,٠٨١,٣١٧	٢٦,٧١٨,٠٣٧	٢١	إيرادات البيوع المؤجلة
١١,٦٢٥,٥٠٦	١٢,٣١٩,٢٩٧	٦,٠٥١,٣٦١	٦,٢٩٧,١١٧		إيرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٠,٧٩٠	٧١,٦٠٧	٣٥,١٦٣	٣٥,٨٨٩	٢٢	صافي إيرادات العقارات
٣٦,٠١٥,٦٥٧	٣٨,٠٩١,١٠٤	١٨,١٣٥,٤٤٧	١٩,٠٤٩,٠٣٢		إيرادات موجودات إجارة منتهية بالتمليك
٧٣١,٧٥٦	٦٥٠,٣٦٤	٣٩٥,٩٨٠	٣٠٧,٤٢١		عمولات الجعالة
(٥٨,٥٢٦)	(٣٨,٥٨٢)	(٩,٢٤٩)	(٤,٤٣٨)	٢٣	(مصاريف) إيرادات استثمار أخرى
٤٨,٧٥٣	٤٤,٠٢٠	٣٦,٠٤٦	٣٤,٨٣٥		حصة البنك كمضارب ووكيل من إيرادات
٩٧٤,١٠٥	١,٦٩٠,٧٢٢	٥٣١,١٥٤	٨٤٤,٦٥٩		موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة
٨,٢٠٣,٧١١	٩,٠٤٠,٢٨٣	٤,٥٦١,٥٦٧	٤,٩٩٦,٩٨٦		أرباح العملات الأجنبية
١,٠٧٥,٣٧٤	٨٩٢,٠٩٨	١,٠٢٥,١٦٤	١٣١,١٦٢		صافي إيرادات خدمات مصرفية
١٠٦,٩٢٠,٠٠٠	١١٥,٣٢٢,٦٨٤	٥٤,٨٤٣,٩٥٠	٥٨,٤١٠,٧٠٠		إيرادات أخرى
					إجمالي الدخل
١٦,٨٠٢,١٤٧	١٨,٩٣٠,٦٥٠	٨,٤٣٠,٤٥٧	٩,٤٩٥,٨٦٧		المصروفات
٢,٠١١,٤٧٨	٢,١٦٦,٧٨٨	١,٠٥١,٩٥٧	١,١٤٤,٠١٩		نفقات الموظفين
٧,١٥٥,٤٠٢	٩,٦٦٨,٦٦٤	٣,٩٥٩,٦٧٨	٥,٢٧٤,٩٥٢		استهلاكات وإطفاءات
-	٩٠٠,٠٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠		مصاريف أخرى
٧٨٧,٨٧٤	٨٠٤,٧٩٣	٣٨٨,١٢٦	٣٩٩,٣٦٧		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٨٠,٥١٧	٧٩,٣٦٧	٤١,٢٤٣	٣٩,٣٨٥		إطفاء موجودات حق الاستخدام
٢٥٤,٨٤٠	٢٥٥,٣٣٠	١٣٥,٩٣٨	١٢٨,٤٤٧		تكاليف التزائم التأجير
٢١٢,٢٩٤	١٨٢,٧٣٩	١٠٧,٩٤٤	٩٣,١٨٩		مصاريف الإيجار
٣,١٢٠,٥٥٦	٣,٥٣٧,٠٢٦	١,٥٦٨,١٤٣	١,٧٨٨,١٥٣		مخصصات أخرى
٣٠,٤٢٥,١٠٨	٣٦,٥٢٥,٣٥٧	١٥,٦٨٣,٤٨٦	١٨,٨٦٣,٣٧٩		رسوم ضمان الودائع
					إجمالي المصروفات
٧٦,٤٩٤,٨٩٢	٧٨,٧٩٧,٣٢٧	٣٩,١٦٠,٤٦٤	٣٩,٥٤٧,٣٢١		الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الدخل
(٤٠,٧٠١,٤٩٠)	(٤٢,٥٧١,٩١٣)	(٢٠,٨٠٧,٠٠٢)	(٢١,٨٦٩,٣٥٨)	٢٥	المتعلق بأشبه حقوق الملكية
٣٥,٧٩٣,٤٠٢	٣٦,٢٢٥,٤١٤	١٨,٣٥٣,٤٦٢	١٧,٦٧٧,٩٦٣		ينزل: صافي الدخل المتعلق بأشبه حقوق الملكية - قائمة (د)
(١٠,٠١١,٠١٦)	(٧,٩٦٩,٥٩١)	(٤,٧٧٩,٠٣٥)	(٣,٣٣٢,٧٢٨)	ب/١٦	صافي الربح للفترة قبل الضريبة
٢٥,٧٨٢,٣٨٦	٢٨,٢٥٥,٨٢٣	١٣,٥٧٤,٤٢٧	١٤,٣٤٥,٢٣٥		ضريبة الدخل
٠,٢٥٨	٠,٢٨٣	٠,١٣٦	٠,١٤٣	٣٠	ربح الفترة
					الحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة

المدير العام



رئيس مجلس الإدارة



قائمة (ج)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة (مراجعة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٥,٧٨٢,٣٨٦	٢٨,٢٥٥,٨٢٣	١٣,٥٧٤,٤٢٧	١٤,٣٤٥,٢٣٥
الربح للفترة – قائمة (ب)			
بنود الدخل الشامل :			
بنود غير قابلة للتحويل لاحقا لقائمة الدخل:			
٨٣,٥٢٠	(٣٥٣,٥٦٥)	٢٠,٠١٥	(٣١٢,٢٧٩)
صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة - قائمة هـ			
٢٥,٨٦٥,٩٠٦	٢٧,٩٠٢,٢٥٨	١٣,٥٩٤,٤٤٢	١٤,٠٣٢,٩٥٦
إجمالي الدخل الشامل للفترة			

قائمة (د)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة
(مراجعة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاح	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦		
دينار	دينار	دينار	دينار		الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية
٧٦,٤٩٤,٨٩٢	٧٨,٧٩٧,٣٢٧	٣٩,١٦٠,٤٦٤	٣٩,٥٤٧,٣٢١		ينزل: الدخل غير المتعلق بأشباه حقوق الملكية
(١٠,٣٢٤,٨٤٠)	(١١,٦٣٥,٩٧٥)	(٦,١٧٤,٩١٨)	(٥,٩٨٢,٤٣٧)		يضاف: مصروفات غير متعلقة بأشباه حقوق الملكية
٢٨,٥١٤,٨٧٧	٣٣,٤٥٨,١١٢	١٤,٧٢٠,٥٠٠	١٧,٢٦٠,١١٤		صافي ربح الفترة قبل صافي الربح المتعلق بأشباه حقوق الملكية
٩٤,٦٨٤,٩٢٩	١٠٠,٦١٩,٤٦٤	٤٧,٧٠٦,٠٤٦	٥٠,٨٢٤,٩٩٨		
(٥٩,٣٩١,٧٩٩)	(٦١,٢٤٧,٥٥١)	(٢٩,٨٦٧,٤٠٤)	(٣٠,٨٢٥,٦٤٠)	٢٤	ينزل: حصة البنك كمضارب ورب المال
٥,٤٠٨,٣٦٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	٢,٩٦٨,٣٦٠	١,٨٧٠,٠٠٠		يضاف: الدعم المقدم من البنك
٤٠,٧٠١,٤٩٠	٤٢,٥٧١,٩١٣	٢٠,٨٠٧,٠٠٢	٢١,٨٦٩,٣٥٨	٢٥	صافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية - قائمة ب

قائمة (هـ)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
(مراجعة)

رأس المال المكتتب به والمدفوع	الاحتياطيات		احتياطي القيمة العادلة – بالصافي – ذاتي	الأرباح المدورة *	الربح للفترة	المجموع
	قانوني	اختياري				
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٧,٦٠٦,٩٨٢	٤,٢٦٢,٣٢٢	٨٦١,٩٥٩	١٥٣,٩١٥,٨٧١	-	٣٢٦,٦٤٧,١٣٤
-	-	-	-	-	٢٨,٢٥٥,٨٢٣	٢٨,٢٥٥,٨٢٣
-	-	-	(٥١٣,١٥٢)	٥١٣,١٥٢	-	-
-	-	-	١٥٩,٥٨٧	-	-	١٥٩,٥٨٧
-	-	-	(٣٥٣,٥٦٥)	٥١٣,١٥٢	٢٨,٢٥٥,٨٢٣	٢٨,٤١٥,٤١٠
-	-	-	-	(٢٦,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٢٦,٠٠٠,٠٠٠)
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٧,٦٠٦,٩٨٢	٤,٢٦٢,٣٢٢	٥٠٨,٣٩٤	١٢٨,٤٢٩,٠٢٣	٢٨,٢٥٥,٨٢٣	٣٢٩,٠٦٢,٥٤٤
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦						
الرصيد في بداية الفترة						
الربح للفترة						
أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر						
صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة						
اجمالي الدخل الشامل للفترة						
الأرباح الموزعة **						
الرصيد في نهاية الفترة						
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٦٥٦,٢٧٠	٤,٢٦٢,٣٢٢	٧٥٥,٩٢٣	١٣٢,٧٦٢,٠٠٨	-	٢٩٨,٤٣٦,٥٢٣
-	-	-	-	-	٢٥,٧٨٢,٣٨٦	٢٥,٧٨٢,٣٨٦
-	-	-	٨٣,٥٢٠	-	-	٨٣,٥٢٠
-	-	-	٨٣,٥٢٠	-	٢٥,٧٨٢,٣٨٦	٢٥,٨٦٥,٩٠٦
-	-	-	-	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٦٥٦,٢٧٠	٤,٢٦٢,٣٢٢	٨٣٩,٤٤٣	١٠٨,٧٦٢,٠٠٨	٢٥,٧٨٢,٣٨٦	٣٠٠,٣٠٢,٤٢٩
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥						
الرصيد في بداية الفترة						
الربح للفترة						
صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة						
اجمالي الدخل الشامل للفترة						
الأرباح الموزعة **						
الرصيد في نهاية الفترة						

* تشمل الأرباح المدورة مبلغ ٣,٥٨٨,٠٥٧ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ يحظر التصرف به بناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني يمثل قيمة الموجودات الضريبية المؤجلة الخاصة بأعمال البنك الذاتية (٣,٨٦٥,٢٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥). وتشمل الأرباح المدورة مبلغ ١٨١,١٢١ دينار مقيد التصرف فيه يمثل فائض رصيد بند إحتياطي مخاطر مصرفية عامة ناتج عن تطبيق تعليمات البنك المركزي رقم (٢٠١٨/١٣) الصادرة بتاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨.

* وافقت الهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢ نيسان ٢٠٢٦ على توزيع أرباح نقدية على المساهم الوحيد (البنك العربي المحدود) بمبلغ ٢٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار والتي تمثل ما نسبته ٢٦٪ من رأس المال المكتتب به والمدفوع وذلك من الأرباح المدورة القابلة للتوزيع للعام عن العام ٢٠٢٥ (٢٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار، ما نسبته ٢٤٪ عن العام ٢٠٢٤).

إن إيضاحات القوائم المالية من الرقم ١ إلى الرقم ٣٥ جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المرحلية الموجزة

قائمة (و)

البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان – المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة (مراجعة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاح	
٢٠٢٥	٢٠٢٦		
دينار	دينار		
٣٥,٧٩٣,٤٠٢	٣٦,٢٢٥,٤١٤		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل:
			الربح للفترة قبل الضريبة
٢,٠١١,٤٧٨	٢,١٦٦,٧٨٨		التعديلات لبنود غير نقدية:
٩٦,٠٨٣	٩٦,٠٨٣		استهلاكات وإطفاءات
(٧٤,٣٤٤)	(٥٤٥)		استهلاك استثمارات في عقارات
-	٩٠٠,٠٠٠	٦	إطفاء علاوة / خصم إصدار موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢١٢,٢٩٤	١٨٢,٧٣٩		خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك
٧٨٧,٨٧٤	٨٠٤,٧٩٣		مخصصات أخرى
٨٠,٥١٧	٧٩,٣٦٧		إطفاء موجودات حق الاستخدام
١٦,٣٥٦	(٨٢٣)		تكاليف / التزامات التأجير
(٦,٢٠٠)	١٠,٣٤١		(أرباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات
٣٨,٩١٧,٤٦٠	٤٠,٤٦٤,١٥٧		أثر التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
			التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
			التغير في بنود رأس المال العامل:
٢٧,٩٢١,٤٤٠	(١٢٣,١٣٩,٠٩٢)		(الزيادة) النقص في ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
(٤١,٤٧٤,٢٠٠)	(١٢,٦٥٧,٦٤٨)		(الزيادة) في موجودات إجارة منتهية بالتسليم
(٧,٩٠١,٤١٤)	٢٩,١٠١,٤٣٥		النقص (الزيادة) في الموجودات الأخرى
(٤,٥٤٨,٠١١)	(٧,٠٧٦,٠٩١)		(الزيادة) في قروض حسنة
٢٨,٦٣٩,٥٠٣	١٧,٨٨٣,٠٦٤		الزيادة في الحسابات الجارية وتحت الطلب
(٢,٢٩٠,٢٥٧)	٦,٠١٥,٨٢٨		الزيادة (النقص) الزيادة في التأمينات النقدية
(٢٥,٤٠٩,٩٥٣)	(٥٥,٠٢٨,٠٤٧)		(النقص) في المطلوبات الأخرى
١٣,٨٥٤,٥٦٨	(١٠٤,٤٣٦,٣٩٤)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التشغيل قبل الضريبة والمخصصات المدفوعة
(١١,٦٠٠,٠٠٠)	(١٣,٨٠٠,٠٠٠)		الضريبة المدفوعة
(٢٢٧,٦١٦)	(١٩٥,٣٤٢)		مخصصات مدفوعة
٢,٠٢٦,٩٥٢	(١١٨,٤٣١,٧٣٦)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التشغيل
			التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:
(١,٤٦٩,٤٤٩)	-		(شراء) موجودات مالية من خلال أشباه حقوق الملكية
-	٣,٤١٢,٩٦٢		بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣٩,٠٢٤,٤٢٥)	(٥٩,١٧٥,٧٦٩)		(شراء) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٣٥,٤٨٦,٣٧٧	١٠,٧٥٥,٠٩٤		استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٣٠٠,٦٢٢)	(٥١٥,٩٣٩)		(شراء) استثمارات في عقارات
(١,٤٦٦,٤٠٨)	(٢,٨٨٧,٢٧٧)		(شراء) ممتلكات ومعدات
(٥١٤,٨٩٥)	(٧٩٤,٠٧٥)		(شراء) موجودات غير ملموسة
١,١٥٦	٦,٤٦٢		المتحصل في بيع ممتلكات ومعدات
(٧,٢٨٨,٢٦٦)	(٤٩,١٩٨,٥٤٢)		صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار
			التدفقات النقدية من عمليات التمويل:
١٠٦,٣٨٤,٨٠٤	٢٣٣,٩٢٧,٣٨١		الزيادة في حقوق حسابات الاستثمار المشترك
(٦٧٩,٣٨٩)	(٧٤١,٦١١)		المسدد من التزامات التأجير
(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٦,٠٠٠,٠٠٠)		(الأرباح الموزعة) على المساهمين
٨١,٧٠٥,٤١٥	٢٠٧,١٨٥,٧٧٠		صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٦,٢٠٠	(١٠,٣٤١)		أثر التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٧٦,٤٥٠,٣٠١	٣٩,٥٤٥,١٥١		صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٦١٥,٩٨٣,٧٠٧	٧٨٨,٠١٦,٥٠٥		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٦٩٢,٤٣٤,٠٠٨	٨٢٧,٥٦١,٦٥٦	٢٧	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
			بنود غير نقدية
٦٤٩,٢٧٨	١,٢٩٨,٨٣٦		زيادة عقارات مستملكة ناتجة عن فسخ عقود إجارة والتنفيذ على سندات رهن
-	١٤٧,٤٤٧		ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة

إن إيضاحات القوائم المالية من الرقم ١ إلى الرقم ٣٥ جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المرحلية الموجزة

قائمة (ز)

البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان – المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة المرحلية الموجزة (مراجعة)

أولاً: التغيرات في حسابات الاستثمار تحت الإدارة:

المجموع		الأرصدة النقدية			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦		
(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)		
دينار	دينار	دينار	دينار		
١٦,٨٦٠	٣٦,٧٥٨	١٦,٨٦٠	٣٦,٧٥٨	الاستثمارات في بداية الفترة / السنة	
١٩,٨٩٨	-	١٩,٨٩٨	-	يضاف: الإيداعات	
-	(١٨,٦٢١)	-	(١٨,٦٢١)	ي طرح: السحوبات	
-	-	-	-	ي طرح: أجر البنك بصفته مضارباً	
-	-	-	-	يضاف: أرباح استثمارية	
٣٦,٧٥٨	١٨,١٣٧	٣٦,٧٥٨	١٨,١٣٧	الاستثمارات في نهاية الفترة / السنة	

ثانياً: التغيرات في حسابات الاستثمار بالوكالة تحت الإدارة:

المجموع		الأرصدة النقدية		صكوك العملاء		تسهيلات محلية			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦		
(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار		
١٣,٤٤١,٣٤٣	١١,٢٨٣,٩٦٢	٥,٦٥٤,٨٦٤	٥,١٥٦,٣٩٤	-	-	٧,٧٨٦,٤٧٩	٦,١٢٧,٥٦٨	الاستثمارات في بداية الفترة / السنة	
٤,٢٤٥,٨٦٧	٤,٦٢٨,٤٥٣	-	-	-	١,٥٥٩,٨٠٠	٤,٢٤٥,٨٦٧	٣,٠٦٨,٦٥٣	يضاف: الإيداعات	
(٦,٤٠٣,٢٤٨)	(٣,٩٤٢,٤٦٣)	(٤٩٨,٤٧٠)	(١,١٣٦,١٠٤)	-	-	(٥,٩٠٤,٧٧٨)	(٢,٨٠٦,٣٥٩)	ي طرح: السحوبات	
٢٧٦,٩١٣	١٢٠,٦٣٥	-	-	-	-	٢٧٦,٩١٣	١٢٠,٦٣٥	يضاف: أرباح استثمارية	
(٩٦,٨٤٩)	(٣٨,٩٦٩)	-	-	-	-	(٩٦,٨٤٩)	(٣٨,٩٦٩)	ي طرح: أجر البنك بصفته وكيلاً	
(١٨٠,٠٦٤)	(٨١,٦٦٦)	-	-	-	-	(١٨٠,٠٦٤)	(٨١,٦٦٦)	ي طرح: حصة الموكل	
١١,٢٨٣,٩٦٢	١١,٩٦٩,٩٥٢	٥,١٥٦,٣٩٤	٤,٠٢٠,٢٩٠	-	١,٥٥٩,٨٠٠	٦,١٢٧,٥٦٨	٦,٣٨٩,٨٦٢	الاستثمارات في نهاية الفترة / السنة	
٢١٦,٣٨٦	٢٣١,١٤٧	-	-	-	-	٢١٦,٣٨٦	٢٣١,١٤٧	إيرادات مقبوضة مقدماً	
١١,٣٢٠,٧٢٠	١١,٩٨٨,٠٨٩	٥,١٩٣,١٥٢	٤,٠٣٨,٤٢٧	-	١,٥٥٩,٨٠٠	٦,١٢٧,٥٦٨	٦,٣٨٩,٨٦٢	مجموع موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

١- عام

- إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي شركة مُساهمة عامة محدودة أردنية مركزها الرئيسي في عمان – المملكة الأردنية الهاشمية تأسس بتاريخ ٣٠ آذار ١٩٩٧ بموجب قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية وأعمال الاستثمار المُنظمة على غير اساس الربا وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٤٧ فرعاً، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ.
- يبلغ رأس مال البنك المصرح به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار موزعة على ١٠٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.
- إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي مملوك بالكامل من قبل البنك العربي. ويتم توحيد القوائم المالية مع القوائم المالية للبنك العربي.
- تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (٥) بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٦.
- اجتمعت هيئة الرقابة الشرعية في جلستها بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٦ واصدرت تقريرها عن الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦.

٢- أهم السياسات المحاسبية
أسس إعداد القوائم المالية:

- تم إعداد القوائم المالية للبنك وفقاً للمعايير الصادرة عن هيئة المُحاسبة والمُراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني، وفي حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببند القوائم المالية يتم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية لها.
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وأشباه حقوق الملكية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.
- إنَّ الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يُمثل العملة الرئيسية للبنك.
- يتبع البنك مبدأ خلط أموال أصحاب حقوق الملكية مع أموال أصحاب حسابات الإستثمار المشترك اعتباراً من بداية شهر أيار ٢٠١٣، مع الإبقاء على الإستثمارات الممولة من أموال أصحاب حقوق الملكية (الذاتية) القائمة لحين استحقاقها.
- يتم العرض والإفصاح عن بنود قائمة المركز المالي والدخل وفقاً لمتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والنماذج الاسترشادية الصادرة عن البنك المركزي الأردني.

إن الفروقات الأساسية بين معايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والمعايير الدولية للتقارير المالية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل فيما يلي:

أولاً: يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني أيهما أشد. إن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

- تستثنى الصكوك الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية.
- عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) الصادرة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ لكل مرحلة على حدة وتؤخذ النتائج الأشد.
- يتم تعليق الأرباح والعمولات على التمويلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.
- في بعض الحالات الخاصة يوافق البنك المركزي على ترتيبات معينة لاحتساب وقيد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء تمويلات على مدى فترة محددة.

ثانياً: تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ المعلومات المالية بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد، يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً. يتم استكمال احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات بموجب كتاب البنك المركزي رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١ وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠. بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ صدر تعميم لاحق من البنك المركزي الأردني يلغي بموجبه اقتطاع المخصصات مقابل العقارات المستملكة المخالفة مع التأكيد على ضرورة الإبقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها.

- يُراعى الفصل بين ما يخص حقوق الملكية وما يخص أشباه حقوق الملكية.
- يمثل تعريف أشباه حقوق الملكية مفهوم أوسع يشمل "حسابات الاستثمار المطلقة (غير المقيدة) والمعاملات الأخرى القائمة على هياكل مشابهة.
- يمثل تعريف الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة أوسع يشمل حسابات الاستثمار المقيدة والوكالة بالاستثمار والموجودات الأخرى تحت الإدارة، وذلك بحسب معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم (١) المعدل.

إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للبنك ووفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي، ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. كما أن نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦، كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

التغير في السياسات المحاسبية:

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- معايير دخلت حيز التطبيق بداية العام ٢٠٢٦:

معييار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٥ "أشباه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)"
يهدف معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٥ إلى بيان مبادئ التقرير المالي التي تتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشباه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. ويطور المعيار ويدخل تحسينات على المتطلبات المتعلقة بأشباه حقوق الملكية الواردة في معيار المحاسبة المالية الإسلامي السابق ٢٧ "حسابات الاستثمار" ويحقق الاتساق بصورة أفضل مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي" ومعيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١ "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية".
علماً بأنه تم تطبيق المعيار في البيانات المقارنة وعليه لم يكن له أثر.

معييار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٦ "الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة"
ويهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي"، ويطور ويدخل تحسينات على المتطلبات الواردة في المعايير السابقة.
علماً بأنه تم تطبيق المعيار في البيانات المقارنة وعليه لم يكن له أثر.

معييار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية"
يحل معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية" محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٢١ "الإفصاح عن تحويل الموجودات" الصادر سابقاً، ويدخل تحسينات عليه. ويهدف المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي ومتطلبات الإفصاح التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية (وحيثما كانت ذات أهمية نسبية، بين الفئات الجوهرية منها) المتعلقة بحقوق الملكية وأشباه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة في المؤسسة المالية الإسلامية. كما يتطلب اعتماد سياسات محاسبية لهذه التحويلات وتطبيقها بشكل متنسق بما يتوافق مع مبادئ الشريعة وأحكامها، ويصف متطلبات الإفصاح العام لها بغرض تحقيق مستوى أعلى من الشفافية.
علماً بأنه لم يكن للمعيار أثر على القوائم المالية المرحلية الموجزة.

معييار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٨ "المكافآت والهدايا الترويجية"
يحدد المعيار المبادئ المحاسبية التي يجب أن تتبعها المؤسسات المالية الإسلامية عند التعامل مع الهدايا الترويجية التي تمنح للعملاء، والمكافآت والجوائز سواء كانت موجهة إلى العملاء بصورة عامة أو إلى أشباه حقوق الملكية وأصحاب حسابات الاستثمار ذات الطابع التشاركي. ويعالج المعيار الاعتراف، القياس، العرض والإفصاح المالي بشأن هذه الهدايا والمكافآت في القوائم المالية بما يتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية والممارسات المحاسبية السليمة.
علماً بأنه تم تطبيق المعيار في البيانات المقارنة وعليه لم يكن له أثر.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٩ " التقرير المالي للمؤسسات العاملة في اقتصادات التضخم الجامح"

يضع هذا المعيار المبادئ المحاسبية الأساسية التي يجب أن تتبعها المؤسسات المالية الإسلامية عند إعداد القوائم المالية في بيئات إقتصادية تعاني من التضخم الجامح. ويهدف المعيار إلى تحسين الشفافية، تعزيز قابلية المقارنة عبر الفترات وتكييف المعالجة المحاسبية مع الواقع الاقتصادي القاسي لهذه البيئات. علماً بأنه لم يكن للمعيار أثر على القوائم المالية المرحلية الموجزة.

أسس توزيع الأرباح فيما بين أصحاب حقوق المساهمين وأشباه حقوق الملكية: النسبة

حصة أصحاب حسابات الاستثمار المشترك وذلك حسب الشرائح	٢٥٪ - ٦٣٪	أي ما نسبته من ٢,٦٩٪ إلى ٥,٢٪ للنصف الأول من العام ٢٠٢٦ على الدينار الأردني (مقابل من ٢,٠٣٪ إلى ٥,٤٧٪ للنصف الأول من ١,٧١٪ إلى ٥,٣٥٪ للنصف الثاني من العام ٢٠٢٥) وما نسبته ٢,٦٤٨٪ إلى ٣,٦٠١٪ على الدولار الأمريكي للنصف الأول من العام ٢٠٢٦ (مقابل من ٢,٩٧٪ إلى ٣,٩٥ و ٢,٨٤٪ إلى ٣,٩٢٪ للنصف الأول والثاني للعام ٢٠٢٦ على التوالي).
حصة أصحاب حقوق المساهمين وذلك حسب الشرائح	٣٧٪ - ٧٥٪	

- يتنازل البنك من حصته من الأرباح بصفته مضارباً أو من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة الموزعة على أصحاب حسابات الودائع المشاركة في الأرباح (حسب الشرائح).

- تنازل البنك عن مبلغ ٣,٢٠٠,٠٠٠ دينار لصالح العملاء من حصته في الأرباح خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مقابل ٥,٤٠٨,٣٦٠ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥).

- يعطي البنك الأولوية في الإستثمار لأصحاب حسابات أشباه حقوق الملكية ويتم تحميل هذه الحسابات حصتها في مصاريف الدعاية والإعلان عن المنتجات التي ي طرحها البنك ومصاريف التأمين على حياة متمولي الإجارة المنتهية بالتملك والمصاريف المتعلقة بالإستثمار في العقارات ومصاريف أخرى بموافقة هيئة الرقابة الشرعية، والتي تستثمر من حسابات الودائع المشاركة في الأرباح.

٣- التقديرات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وإحتياطي القيمة العادلة وكذلك الإفصاح عن الإلتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر المرحلية الموجزة، وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل وبراى الإدارة أن التقديرات المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة.

تعتقد إدارة البنك بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في إعداد القوائم المالية للبنك للعام ٢٠٢٥.

٤- نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)
دينار	دينار
٦٦,٢٧٠,١٢٣	٧٣,٥٢٩,٦٣٢
٥٧٩,٤٠٠,٧٣٥	٦٢١,٨١٠,٩٢٨
١٤٠,٣٤٤,١٣٤	١٣٣,٣٩٨,١٢٠
٧٨٦,٠١٤,٩٩٢	٨٢٨,٧٣٨,٦٨٠

نقد في الخزينة
أرصدة لدى البنك المركزي الاردني:
حسابات جارية وتحت الطلب
مُتطلبات الإحتياطي النقدي
المجموع

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ عدا الإحتياطي النقدي.

- لا يوجد أرصدة لدى البنك المركزي يتقاضى البنك عليها عوائد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥.

- لم يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لأرصدة لدى البنك المركزي الاردني كونها حسابات جارية وتعرضات على الحكومة الاردنية.

إن الحركة على أرصدة لدى البنك المركزي الاردني هي كما يلي:

المرحلة الاولى

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار
٧١٩,٧٤٤,٨٦٩	٥٥٥,٨٨١,٩٩٠
٢,٤٧٧,٠٠٥,٠٥٧	٤,٠٦٣,٠٠٤,٣٨٢
(٢,٤٤١,٥٤٠,٨٧٨)	(٣,٨٩٩,١٤١,٥٠٣)
٧٥٥,٢٠٩,٠٤٨	٧١٩,٧٤٤,٨٦٩

رصيد بداية الفترة/ السنة
الارصدة الجديدة خلال الفترة/ السنة
الارصدة المسددة خلال الفترة/ السنة
الرصيد نهاية الفترة/ السنة

٥- أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		المجموع	
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٧,١٠٨,١٨٩	٢,٧٥٩,٢٥٠	٢,٤١١,٤٥٥	٢,٧٧٧,٧٤٠	٩,٥١٩,٦٤٤	٥,٥٣٦,٩٩٠
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	٢١,٦٠٠,٠٠٠	-	-	٤٣,٢٠٠,٠٠٠	٢١,٦٠٠,٠٠٠
٥٠,٣٠٨,١٨٩	٢٤,٣٥٩,٢٥٠	٢,٤١١,٤٥٥	٢,٧٧٧,٧٤٠	٥٢,٧١٩,٦٤٤	٢٧,١٣٦,٩٩٠

حسابات جارية وتحت الطلب
حسابات تستحق خلال فترة ٣
أشهر أو أقل

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

- إن جميع الارصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية هي حسابات جارية وتحت الطلب تستعمل لتغطية عمليات البنك ولا حاجة لاحتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لها حسب معيار المحاسبة الاسلامي رقم (٣٠).

إن الحركة على ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية هي كما يلي:

المرحلة الاولى

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار
٢٧,١٣٦,٩٩٠	٤,٥٦٨,٠٥٠
٥,٤٩٥,٩٤٢,٥٢٥	١٠,٢٣٨,٠٨٥,٥٦٩
(٥,٤٧٠,٣٥٩,٨٧١)	(١٠,٢١٥,٥١٦,٦٢٩)
٥٢,٧١٩,٦٤٤	٢٧,١٣٦,٩٩٠

رصيد بداية الفترة/ السنة
الارصدة الجديدة خلال الفترة/ السنة
الارصدة المسددة خلال الفترة/ السنة
الرصيد نهاية الفترة/ السنة

* جميع الإيرادات المؤجلة والبالغة ١٥٤,٤١٤,١٤٣ دينار تخص تمويلات المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية والاستصناع (١٤٠,٣٩٤,٨٧٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت أرصدة هامش الجدية ٢,١٣٨,٠٩٧ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٩٧٢,٧١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت الإيرادات المؤجلة التي تم اعفاء العملاء منها نتيجة السداد المبكر ٢٧٩,٣٥٢ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٤٥٥,٧٣٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

إن الحركة على ذمم المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية والاستصناع هي كما يلي:

الإيرادات المؤجلة مقابلها			المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية			
الإجمالي	ذاتي	مشترك	الإجمالي	ذاتي	مشترك	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
١٤٠,٣٩٤,٨٧٦	-	١٤٠,٣٩٤,٨٧٦	١,٢٢٧,٧٩٥,٦٣٩	٨٦,٥٣٨	١,٢٢٧,٧٠٩,١٠١	رصيد بداية الفترة
٥٤,٦٣٤,٤٤٣	-	٥٤,٦٣٤,٤٤٣	٥٠٧,٧٤٤,١٨٠	-	٥٠٧,٧٤٤,١٨٠	الإضافات
(٤٠,٦١٥,١٧٦)	-	(٤٠,٦١٥,١٧٦)	(٣٨٠,٢٨٢,٨٤٩)	(٢,٥٣٠)	(٣٨٠,٢٨٠,٣١٩)	الإستبعادات
١٥٤,٤١٤,١٤٣	-	١٥٤,٤١٤,١٤٣	١,٣٥٥,٢٥٦,٩٧٠	٨٤,٠٠٨	١,٣٥٥,١٧٢,٩٦٢	رصيد نهاية الفترة

- إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع المؤجلة والقروض الحسنة (ذاتي) هي كما يلي:

الشركات الصغيرة والمتوسطة	الشركات الكبرى	أفراد	الإجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)			
١٢٨,٧٩٢	٦٣٣,٧٠١	١,٥٨٨,٤٩١	٢,٣٥٠,٩٨٤
(٤٠٩)	(٢٨٧)	(١٤,٧٢١)	(١٥,٤١٧)
-	-	-	-
٨٧,١٤٥	(٣٥٥,٨١٠)	٢٠٥,٧٧٧	(٦٢,٨٨٨)
٢١٥,٥٢٨	٢٧٧,٦٠٤	١,٧٧٩,٥٤٧	٢,٢٧٢,٦٧٩
الرصيد في بداية الفترة			
استبعاد خارج الميزانية			
المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة			
تسويات خلال الفترة			
الرصيد في نهاية الفترة			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)			
١٢٧,٦٦٤	١١١,٢٣٨	١,٥٩٤,٤١٩	١,٨٣٣,٣٢١
٨٣,٩٤٤	٣١,٥٧٤	٤٩,٥٥٣	١٦٥,٠٧١
٣,٩٢٠	١٣٤,٧٩٢	١٣٥,٥٧٥	٢٧٤,٢٨٧
٢١٥,٥٢٨	٢٧٧,٦٠٤	١,٧٧٩,٥٤٧	٢,٢٧٢,٦٧٩
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة الثالثة على أساس العميل الواحد			
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة الثانية على أساس العميل الواحد			
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة الأولى على أساس العميل الواحد			
الرصيد في نهاية الفترة*			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)			
٢١٠,٥٩٣	٣,٠٩١,٧٢٩	١,٣٨٣,٣٣٦	٤,٦٨٥,٦٥٨
-	-	-	-
(٣٦,٣٠٠)	(٢,٤٤٣,٩٩٦)	(٦٣,٤٤٣)	(٢,٥٤٣,٧٣٩)
(٤٥,٥٠١)	(١٤,٠٣٢)	٢٦٨,٥٩٨	٢٠٩,٠٦٥
١٢٨,٧٩٢	٦٣٣,٧٠١	١,٥٨٨,٤٩١	٢,٣٥٠,٩٨٤
الرصيد في بداية السنة			
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة			
استبعاد خارج الميزانية			
تسويات خلال العام			
الرصيد في نهاية السنة			
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة الثالثة على أساس العميل الواحد			
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة الثانية على أساس العميل الواحد			
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة الأولى على أساس العميل الواحد			
الرصيد في نهاية السنة*			

تم الإفصاح عن إجمالي المخصصات المعدة لقاء الديون المحتسبة على أساس العميل الواحد.

* يشمل رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المخصص الخاص بالقرض الحسن والبالغ ٢,١٠٧,١١١ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٢,١٨٦,٦٢٦) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (إيضاح ١٢).

- إن الحركة على أرصدة التمويلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة (بعد تنزيل الايرادات المؤجلة والتأمين التبادلي المؤجل) للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ هي كما يلي:

البند	مشترك												ذاتي				٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون أول ٢٠٢٥ (مدققة)
	مرحلة ١		مرحلة ٢		مرحلة ٣		مرحلة ١		مرحلة ٢		مرحلة ٣		إجمالي	إجمالي				
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي						
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار				
الرصيد في بداية الفترة / السنة	١٠,٠٧٩,١٦٦,٧١٣	٦٠٤,١٢١,١٨٣	١٨,٤١٨,٩٠٥	٨,٠٤١,١٣٩	٢٦,٧٧٥,١٤٦	١,٧٣٦,٥٢٣,٠٨٦	١,٦٩٣,٦٠٠	٨٣,٠٨٩,٢٥٩	١٠٨,٦١٩	٥٩٨,٣٧٨	١,٨٦٧,٨٦٥	٨٧,٣٥٧,٧٢١	١,٨٢٣,٨٨٠,٨٠٧	١,٦٧٣,٥٥٨,٠٩١				
التمويلات الجديدة خلال الفترة / السنة	٩٤٧,٣٣٢,٣٨٥	١٢٩,٢٥٣,٩٩٢	١٢,٥٨٦,١٤٦	١,١٨٤,٧٦١	١٩,٠٨٥,٠٦٧	١,١٠٩,٤٤٢,٣٥١	٣,١٢٢,٦١٣	١٤,٩٧٨,٩٥٨	٤٨,٠٨٣	١٨١,٧٧٠	٣٠٨,٢١١	١٨,٦٣٩,٦٣٥	١,١٢٨,٠٨١,٩٨٦	١,٣٠٤,٧٤٧,٦٩٣				
التمويلات المسددة	(٨٤٣,٣٣١,١٠٢)	(١١٤,٨٩٢,٩٩١)	(٩,٤٧٢,٧١٠)	(١,٨٧١,٤٥٠)	(١٥,٧٣٢,٨٦٠)	(٩٨٥,٣٠١,١١٣)	(١,٤٩٢,٩٧٢)	(٩,٦٥٨,٧١٩)	(٢٥,٣٧٣)	(٢٤٦,٤٥٢)	(٢٠٦,٥٢٩)	(١١,٦٣٠,٠٤٥)	(٩٩٦,٩٣١,١٥٨)	(١,١٣٥,٠٠٠,٣٥٣)				
ما تم تحويله إلى مرحلة ١	٢,٢٨٦,٧٨٩	٢,٢٤٧,١٣٩	(٢,٢٨٦,٧٨٩)	(١,٩٧٠,٤٢١)	(٢٧٦,٧١٨)	-	٣٧	٢٠١,٩٥٤	(٣٧)	(١٧٣,٧٤٩)	(٢٨,٢٠٥)	-	-	-				
ما تم تحويله إلى مرحلة ٢	(٨,٤٧٥,١٥٦)	(٦,٦٩٣,٩٨٩)	٨,٥٣٧,٧٢٣	٧,٤٦٤,٨٢٤	(٨٣٣,٤٠٢)	-	(٦,٩٥٠)	(٤١٦,٥٢١)	٦,٩٥٠	٤٥٥,٢٠١	(٣٨,٦٨٠)	-	-	-				
ما تم تحويله إلى مرحلة ٣	(٢,١٣٨,٦٥٧)	(١,٦٨٨,١٤٧)	(٦١٣,٤٦٢)	(١,٩١٠,٤٨٥)	٦,٣٥٠,٧٥١	-	(٥٢)	(١٠٩,٣٥١)	(١٦٤)	(١٠٧,٦٤٩)	٢١٧,٢١٦	-	-	-				
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٢,٧٥٠,٤٢١	٣,٠٩٩,٢٨٣	(٣,١٩٣,٤٧٨)	(٢٢٥,٠٨٦)	(٢,٣٧٤,١٧٢)	٥٦,٩٦٨	٢٠٥,٨٦٥	(١٩٣,٣١٥)	(١,٦٨٨)	(٣٢,١٣١)	٢٤,٦٦٣	٣,٣٩٤	٦٠,٣٦٢	-				
استبعادات خارج الميزانية	-	-	-	-	(٢٠٤,٣٠٦)	(٢٠٤,٣٠٦)	-	-	-	-	(١٥,٤١٧)	(١٥,٤١٧)	(٢١٩,٧٢٣)	(١٩,٤٢٤,٦٢٤)				
إجمالي الرصيد في نهاية الفترة / السنة	١,١٧٧,٥٩١,٣٩٣	٦١٥,٤٤٦,٤٧٠	٢٣,٩٧٦,٣٣٥	١٠,٧١٣,٢٨٢	٣٢,٧٨٩,٥٠٦	١,٨٦٠,٥١٦,٩٨٦	٣,٥٢٢,١٤١	٨٧,٨٩٢,٢٦٥	١٣٦,٣٩٠	٦٧٥,٣٦٨	٢,١٢٩,١٢٤	٩٤,٣٥٥,٢٨٨	١,٩٥٤,٨٧٢,٢٧٤	١,٨٢٣,٨٨٠,٨٠٧				

- إن الحركة على الخسائر الإئتمانية المتوقعة الذاتية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ حسب نوع العميل هي كما يلي:

٣١ كانون أول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	ذاتي				البند (بالدينار)
		التمويلات العقارية	الأفراد	الشركات المتوسطة والصغيرة	الشركات الكبرى	
٤,٦٨٥,٦٥٨	٢,٣٥٠,٩٨٤	-	١,٥٨٨,٤٩١	١٢٨,٧٩٢	٦٣٣,٧٠١	الرصيد بداية الفترة / السنة
-	-	-	-	-	-	خسائر ائتمانية متوقعة على التمويلات الجديدة خلال الفترة
-	-	-	-	-	-	المسترد من خسائر ائتمانية متوقعة على التمويلات المسددة
٣٨,٢٢٣	٢٤,٧٨٥	-	٢٤,٧٨٥	-	-	ما تم تحويله إلى مرحلة ١
٢,٧٣٥	٢٣,٠٨٢	-	٢٣,٠٧٢	-	١٠	ما تم تحويله إلى مرحلة ٢
١١,٩٢٨	٦,٧٣١	-	٦,٧٢٠	١١	-	ما تم تحويله إلى مرحلة ٣
٥٢,٨٨٦	٥٤,٥٩٨	-	٥٤,٥٧٧	١١	١٠	الأثر على المخصص كما في نهاية الفترة نتيجة تغير التصنيف بين المراحل الثلاث
(٢,٥٤٣,٧٣٩)	(١١٧,٤٨٦)	-	١٥١,٢٠٠	٨٧,١٣٤	(٣٥٥,٨٢٠)	التغيرات الناتجة عن التعديلات
١٥٦,١٧٩	(١٥,٤١٧)	-	(١٤,٧٢١)	(٤٠٩)	(٢٨٧)	إستبعادات خارج الميزانية
٢,٣٥٠,٩٨٤	٢,٢٧٢,٦٧٩	-	١,٧٧٩,٥٤٧	٢١٥,٥٢٨	٢٧٧,٦٠٤	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة
٢,١٤٩,٣٧٠	٢,٠٨٧,٥٥١	-	١,٥٩٤,٤١٩	٢١٥,٥٢٨	٢٧٧,٦٠٤	إفرادي
٢٠١,٦١٤	١٨٥,١٢٨	-	١٨٥,١٢٨	-	-	تجميعي

إن الحركة على الخسائر الإئتمانية المتوقعة المشتركة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ حسب نوع العميل هي كما يلي:

٣١ كانون أول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	مشترك				البند (بالدينار)
		الشركات المتوسطة والصغيرة	الأفراد	التمويلات العقارية	الشركات الكبرى	
٣٧,٧٠٢,٩٢٠	٢٥,١١٢,٦٦١	١,٥٦٠,٦٣٥	٩,٧١٤,٧٧٠	٢,٧٢٠,٢٣٤	١١,١١٧,٠٢٢	الرصيد بداية الفترة / السنة
٥٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠	-	-	-	٩٠٠,٠٠٠	خسائر ائتمانية متوقعة على التمويلات الجديدة خلال الفترة
-	-	-	-	-	-	المسترد من خسائر ائتمانية متوقعة على التمويلات المسددة
٤٤١,٩٨٢	٤١٦,٧٥٧	-	٣٩٨,١٥١	١٨,٦٠٦	-	ما تم تحويله إلى مرحلة ١
٨٣,٠٤٢	٣٨١,٥٤٩	-	٢٧٦,٨٣٤	١٠٤,٧١٥	-	ما تم تحويله إلى مرحلة ٢
٥٨٥,٣٩٢	٣٧٥,٦١٧	١٨,٢٩٥	٣٤٨,٠٣٩	٩,٢٨٣	-	ما تم تحويله إلى مرحلة ٣
١,١١٠,٤١٦	١,١٧٣,٩٢٣	١٨,٢٩٥	١,٠٢٣,٠٢٤	١٣٢,٦٠٤	-	الأثر على المخصص كما في نهاية الفترة نتيجة تغير التصنيف بين المراحل الثلاث
(١٥,٢٥٩,٧٥٥)	(٢٧٣,٣٨٦)	١٩٩,٢٤٩	(٣٩٨,٧١٢)	٣١٩,٢٧٢	(٣٩٣,١٩٥)	التغيرات الناتجة عن التعديلات
١,٠٥٩,٠٨٠	(١٧٨,٦٧٥)	-	(١٥٣,٩١٣)	(٢٤,٧٦٢)	-	استبعادات خارج الميزانية
٢٥,١١٢,٦٦١	٢٦,٧٣٤,٥٢٣	١,٧٧٨,١٧٩	١٠,١٨٥,١٦٩	٣,١٤٧,٣٤٨	١١,٦٢٣,٨٢٧	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة
٢١,٠٨٩,٥٩٥	٢٣,٢٢٣,٩٢٠	١,٧٧٨,١٧٩	٦,٧٦٠,٤٣٠	٣,٠٦١,٤٨٤	١١,٦٢٣,٨٢٧	إفرادي
٤,٠٢٣,٠٦٦	٣,٥١٠,٦٠٣	-	٣,٤٢٤,٧٣٩	٨٥,٨٦٤	-	تجميعي

الإيرادات المُعلّقة

فيما يلي الحركة على الإيرادات المُعلّقة:

	مُشترك					ذاتي				
	الشركات					الشركات				
	الأفراد	التمويلات العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	إجمالي	الأفراد	التمويلات العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	إجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)										
الرصيد في بداية الفترة	١,٤٨٥,٥٥٠	١٨٨,٨٥٠	٥٨٩,٣٨٨	٢٩٨,٢٦٥	٢,٥٦٢,٠٥٣	-	-	-	-	٢,٥٦٢,٠٥٣
يُضاف: الإيرادات المُعلّقة خلال الفترة	٩٦٠,٣٤٩	٥٩,٢١٠	٥١,١٩٤	٩٦,٤٥٧	١,١٦٧,٢١٠	-	-	-	-	١,١٦٧,٢١٠
ينزل: الإيرادات المُعلّقة المُحوّلة للإيرادات	(٤٦٩,١٧٨)	(٩,٨٨٢)	(٤٦,٧٣٥)	(١٣٣,٣٨٤)	(٦٥٩,١٧٩)	-	-	-	-	(٦٥٩,١٧٩)
استبعادات خارج الميزانية	(٢٥,٦٣١)	-	-	-	(٢٥,٦٣١)	-	-	-	-	(٢٥,٦٣١)
الرصيد في نهاية الفترة	١,٩٥١,٠٩٠	٢٣٨,١٧٨	٥٩٣,٨٤٧	٢٦١,٣٣٨	٣,٠٤٤,٤٥٣	-	-	-	-	٣,٠٤٤,٤٥٣
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)										
الرصيد في بداية السنة	٧٣٤,٩٦٠	٣٦٩,٩٥٣	١,١٠٤,٥٧٤	٨٣٤,٧٣٥	٣,٠٤٤,٢٢٢	-	-	١٧,٢٦٩	-	٣,٠٦١,٤٩١
يُضاف: الإيرادات المُعلّقة خلال السنة	١,١٥١,٠٦٠	٨٥,٩٣١	١٢٥,٦٠٦	٩٩,٧٨٢	١,٤٦٢,٣٧٩	-	-	-	-	١,٤٦٢,٣٧٩
ينزل: الإيرادات المُعلّقة المُحوّلة للإيرادات	(٢٣١,٩٦٣)	(٩,٠٣٨)	(٥,٦١٦)	(٩٤,٠٧٠)	(٣٤٠,٦٨٧)	-	-	-	-	(٣٤٠,٦٨٧)
استبعاد خارج الميزانية	(١٧٤,٢٨٦)	(٢٤٢,٥٨٣)	(٦٤٨,٤٧٢)	(٥٣٨,٥٢٠)	(١,٦٠٣,٨٦١)	-	-	(١٧,٢٦٩)	-	(١,٦٢١,١٣٠)
تغييرات ناتجة عن تعديلات	٥,٧٧٩	(١٥,٤١٣)	١٣,٢٩٦	(٣,٦٦٢)	-	-	-	-	-	-
الرصيد في نهاية السنة	١,٤٨٥,٥٥٠	١٨٨,٨٥٠	٥٨٩,٣٨٨	٢٩٨,٢٦٥	٢,٥٦٢,٠٥٣	-	-	-	-	٢,٥٦٢,٠٥٣

- بلغت ذمم البيوع المُوجّلة والذمم الأخرى والقرض الحسن غير العاملة ٣٦,٨٩٦,٩٦٣ دينار أي ما نسبته ١,٧٪ من إجمالي الرصيد ذمم البيوع المُوجّلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣٠,٢٣٥,٠٤٣ دينار أي ما نسبته ١,٥٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت ذمم البيوع المُوجّلة والذمم الأخرى والقرض الحسن غير العاملة بعد تنزيل الإيرادات المُعلّقة ٣٣,٨٥٢,٥١٠ دينار أي ما نسبته ١,٦٪ من رصيد ذمم البيوع المُوجّلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن بعد تنزيل الإيرادات المُعلّقة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٢٧,٦٧٢,٩٩٠ دينار أي ما نسبته ١,٤٪ من الرصيد الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- تم استبعاد ديون غير عاملة والتي تنطبق عليها الشروط المذكورة في تعليمات البنك المركزي رقم ٢٠٢٤/٨١ بقيمة ٢١٩,٧٢٣ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (١٩,٤٢٤,٦٢٤ كما في ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٥).

صندوق التأمين التبادلي

ان الحركة الحاصلة على صندوق التأمين التبادلي كما يلي:

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار
٣٢,٠٢٢,٦٣٠	٢٦,٧٤٣,٧٣٧
٥٧٦,٤٣٠	٥٥٥,٣٠٩
٥,٤٦٤,٦٥٨	١٠,٤٨١,٤٧٦
(١,٢٥٦,٩٢٦)	(٢,٠٨٠,٩٣٢)
(٤,٢٠٠)	(٦,٠٠٠)
(٦٦١,٣٦٥)	(١,٢٠١,١٢٤)
(٩٦,١٩٨)	(١٠٥,٨٦١)
(٤١٨,٦٤٩)	(٢,٣٦٣,٩٧٥)
٣٥,٦٢٦,٣٨٠	٣٢,٠٢٢,٦٣٠

رصيد بداية الفترة / السنة

يضاف: أرباح حسابات استثمار الصندوق للفترة / السنة

أقساط التأمين المستوفاة خلال الفترة/السنة

يطرح: ضريبة دخل الصندوق المستحقة عن الفترة / السنة

مصاريف إدارية

تعويضات المشتركين خلال الفترة / السنة

مصاريف الطوابع المالية واستشارات مهنية خلال الفترة / السنة

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء الصندوق

الرصيد نهاية الفترة / السنة*

ان الحركة الحاصلة على ضريبة دخل صندوق التأمين التبادلي هي كما يلي:

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار
١,٦٢٤,٣٩٤	١,٣٩٧,٧٧٧
(١,٦٢٤,٣٩٤)	(١,٨٥٤,٣١٥)
١,٢٥٦,٩٢٦	٢,٠٨٠,٩٣٢
١,٢٥٦,٩٢٦	١,٦٢٤,٣٩٤

رصيد بداية الفترة / السنة

ينزل: ضريبة دخل مدفوعة

يضاف: ضريبة دخل مستحقة عن الفترة/السنة

رصيد نهاية الفترة / السنة**

* يتضمن إيرادات مقبوضة مقدماً بمبلغ ٢٣,١٩٩,٩٢٨ دينار (إيضاح رقم ٦).

** يظهر رصيد ضريبة صندوق التأمين التبادلي ضمن مطلوبات أخرى (إيضاح رقم ١٧).

- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٢٤، كما تم تقديم كشف التقرير الذاتي للعام ٢٠٢٥ ولم يتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة.
- يستند نظام صندوق التأمين التبادلي الى فقرة (د/٣) من المادة (٥٤) من قانون البنوك رقم ٢٨ لسنة ٢٠٠٠.
- في حال إجراء أي تعديل على نظام صندوق التأمين التبادلي يجب الحصول على موافقة البنك المركزي الأردني المسبقة.
- في حال تصفية صندوق التأمين التبادلي تصرف أموال الصندوق في مصارف الزكاة وفق رأي الهيئة.
- تم خلال العام ٢٠٢٢ الحصول على موافقة البنك المركزي الأردني على شمول حالات تعثر العملاء وعدم قدرتهم على السداد ليتم تغطيتها من صندوق التأمين التبادلي بعد التثبت من استنفاد كافة الوسائل المتاحة للبنك لتحصيل حقوقه من العميل المتعثر بما في ذلك الوسائل القانونية وبعد الحصول على موافقة لجنة تسويات الديون وهيئة الرقابة الشرعية ولجنة صندوق التأمين التبادلي واعتبار أن صندوق التأمين التبادلي مخففاً للتعرض للمخاطر. وقد تم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء الصندوق بمبلغ ٤١٨,٦٤٩ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٢,٣٦٣,٩٧٥ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- يتم التعويض عن المشترك بالسداد من أموال الصندوق وذلك في الحالات التالية:
 - وفاة المشترك
 - عجز المشترك عجزاً جسدياً كلياً ودائماً.
 - التعثر.

يظهر رصيد صندوق التأمين التبادلي ضمن الإيضاحات التالية:

- ١- الأقساط المؤجلة غير المقبوضة ضمن (إيضاح ٦).
- ٢- الأقساط المقبوضة من ضمن حسابات الاستثمار المشترك (إيضاح ١٨).

٧- موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشتركة			ذاتية			المجموع		
التكلفة	الاستهلاك	صافي القيمة	التكلفة	الاستهلاك	صافي القيمة	التكلفة	الاستهلاك	صافي القيمة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٣٤٠,١٢٤,٨٠٣	(٣٢٤,٨٨٠,٦٢٩)	١,٠١٥,٢٤٤,١٧٤	٢٨٤,٧٨١	(٧٦,٩٠٢)	٢٠٧,٨٧٩	١,٣٤٠,٤٠٩,٥٨٤	(٣٢٤,٩٥٧,٥٣١)	١,٠١٥,٤٥٢,٠٥٣
٥,٨٩٣,١٩٠	(٥١٨,٣٤٠)	٥,٣٧٤,٨٥٠	-	-	-	٥,٨٩٣,١٩٠	(٥١٨,٣٤٠)	٥,٣٧٤,٨٥٠
١,٣٤٦,٠١٧,٩٩٣	(٣٢٥,٣٩٨,٩٦٩)	١,٠٢٠,٦١٩,٠٢٤	٢٨٤,٧٨١	(٧٦,٩٠٢)	٢٠٧,٨٧٩	١,٣٤٦,٣٠٢,٧٧٤	(٣٢٥,٤٧٥,٨٧١)	١,٠٢٠,٨٢٦,٩٠٣
١,٣١٢,٢٩٩,٨٦٠	(٣٠٩,٣٢١,٨٤١)	١,٠٠٢,٩٧٨,٠١٩	٢٨٤,٧٨١	(٦٤,٦٤١)	٢٢٠,١٤٠	١,٣١٢,٥٨٤,٦٤١	(٣٠٩,٣٨٦,٤٨٢)	١,٠٠٣,١٩٨,١٥٩
٥,٨٩٣,١٩٠	(٩٧,٥٠٢)	٥,٧٩٥,٦٨٨	-	-	-	٥,٨٩٣,١٩٠	(٩٧,٥٠٢)	٥,٧٩٥,٦٨٨
١,٣١٨,١٩٣,٠٥٠	(٣٠٩,٤١٩,٣٤٣)	١,٠٠٨,٧٧٣,٧٠٧	٢٨٤,٧٨١	(٦٤,٦٤١)	٢٢٠,١٤٠	١,٣١٨,٤٧٧,٨٣١	(٣٠٩,٤٨٣,٩٨٤)	١,٠٠٨,٩٩٣,٨٤٧

٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)

موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - عقارات

موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - آلات

المجموع

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - عقارات

موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - آلات

المجموع

- بلغ إجمالي أقساط الإجارة المستحقة ٧,٠٩٧,٠٧٣ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٦,٤٠٨,٤٠٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥). علماً بأنه تم إظهار أرصدة الإجارة المستحقة من ضمن ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى (ايضاح ٦).

٨- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

ذاتي		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار	دينار	
٦,٢٣٩,٩٤٧	٢,٧٦٩,٨٧١	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
٦,٢٣٩,٩٤٧	٢,٧٦٩,٨٧١	محافظ استثمارية مدارة من الغير *
		مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين

* يمثل هذا البند المحافظ الاستثمارية المدارة من قبل شركة مجموعة العربي للاستثمار وتشمل أسهم خارجية وصكوك إسلامية ومراجعات دولية.

- تم تصفية إحدى المحافظ الاستثمارية المدارة من قبل شركة مجموعة العربي للاستثمار خلال الفترة بمبلغ ٣,٤١٢,٩٦٢ دينار.

- وقد نتج عن ذلك وجود تحويل بمبلغ ٥١٣,١٥٢ دينار للأرباح المدورة في حقوق الملكية.

٩- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشترك		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار	دينار	
١٣,٧١٧,٨٠٠	١٣,٧١٧,٨٠٠	موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
١٣,٧١٧,٨٠٠	١٣,٧١٧,٨٠٠	أسهم شركات *
		مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية

* تمثل حصة البنك العربي الإسلامي في تأسيس كل من:

- الشركة الاردنية لأنظمة الدفع والتقاوص.
- مجموعة البنوك الاسلامية للمساهمة في الشركات.
- شركة صندوق رأس المال والاستثمار الإسلامي.

١٠ - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

مشترك	
٣٠ حزيران	٣١ كانون الأول
٢٠٢٦	٢٠٢٥
(مراجعة)	(مدققة)
دينار	دينار
١١٨,٢١١,٨٥٠	١١٧,٦٣٦,٥٣٥
٣٦٠,٢١٤,٩٩٥	٣١٢,٣٦٩,٠٩٠
(٤٤٨,٥٢٩)	(٣٠٩,٤٩٨)
٤٧٧,٩٧٨,٣١٦	٤٢٩,٦٩٦,١٢٧

صكوك إسلامية متوفر لها أسعار سوقية
صكوك إسلامية غير متوفر لها أسعار سوقية
مخصص خسائر انتمائية متوقعة

* جميع الموجودات أعلاه لها دفعات ثابتة ومحددة وتستحق خلال الفترة من العام ٢٠٢٦ حتى نهاية العام ٢٠٣٣.

مشترك
(مراجعة)
٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار
٣٢٤,٧٦٤,٩٩٥
٥٨,٦١٣,٠٢٣
٨٧,٩٥٨,٨٢٨
٧,٠٨٩,٩٩٩
٤٧٨,٤٢٦,٨٤٥

* فيما يلي تفاصيل هيكل المعاملات المتعلقة بالموجودات المالية بالتكلفة المطفأة أعلاه:

مربحة
إجارة
وكالة
مضاربة

المجموع

إن الحركة على الإستثمارات للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ هي كما يلي:

البند	الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)					للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	المجموع	إفرادي	
الرصيد كما في بداية الفترة / السنة	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	إفرادي
إستثمارات جديدة	٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥	-	-	٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥	٤٢٢,١٣١,٦٦٠	٤٢٢,١٣١,٦٦٠
الإستثمارات المستحقة / الإطفاء خلال الفترة/ السنة	(١٠,٧٥٤,٥٤٩)	-	-	(١٠,٧٥٤,٥٤٩)	٥٩,١٧٥,٧٦٩	٦٨,٨١٢,٧٣١
ما تم تحويله إلى مرحلة ١	-	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٢	-	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٣	-	-	-	-	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة	٤٧٨,٤٢٦,٨٤٥	-	-	٤٧٨,٤٢٦,٨٤٥	٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥	٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥

إن الحركة على مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة بشكل تجميعي للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران هي كما يلي ٢٠٢٦:

البند	الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)					للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	المجموع	إفرادي	
رصيد بداية الفترة / السنة	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	إفرادي
إضافات خلال الفترة / السنة	٣٠٩,٤٩٨	-	-	٣٠٩,٤٩٨	٢٩٤,٠٢٩	٢٩٤,٠٢٩
المسترد من خسائر انتمائية متوقعة على الإستثمارات المستحقة	-	-	-	-	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	١٣٩,٠٣١	-	-	١٣٩,٠٣١	(٤,٦٢٥)	(٤,٦٢٥)
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة	٤٤٨,٥٢٩	-	-	٤٤٨,٥٢٩	٣٠٩,٤٩٨	٣٠٩,٤٩٨

١١- إستثمارات في العقارات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الاستثمار في العقارات بغرض الاستخدام:

مشــــــــــــترك	
٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة)	(مدققة)
دينار	دينار
٢٨,٠٢٠,٥٣٨	٢٧,٥٠٤,٥٩٩
(٣,٦٩٤,٢٣١)	(٣,٥٩٨,١٤٨)
(٤,٧١٧,١٠٢)	(٤,٧٣١,٥٦٢)
١٩,٦٠٩,٢٠٥	١٩,١٧٤,٨٨٩

إستثمارات في العقارات

الاستهلاك المتراكم

مخصص التدني

ان الحركة الحاصلة على محفظة الإستثمار العقاري خلال الفترة / السنة هي كما في :

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)			
أراضي دينار	مباني دينار	الاجمالي دينار	
الكلفة			
١٢,٢٥٤,١٠٦	١٥,٢٥٠,٤٩٣	٢٧,٥٠٤,٥٩٩	الرصيد بداية الفترة
-	٥١٥,٩٣٩	٥١٥,٩٣٩	إضافات
١٢,٢٥٤,١٠٦	١٥,٧٦٦,٤٣٢	٢٨,٠٢٠,٥٣٨	الرصيد في نهاية الفترة
الاستهلاك المتراكم			
-	(٣,٥٩٨,١٤٨)	(٣,٥٩٨,١٤٨)	استهلاك متراكم بداية الفترة
-	(٩٦,٠٨٣)	(٩٦,٠٨٣)	استهلاك الفترة
-	(٣,٦٩٤,٢٣١)	(٣,٦٩٤,٢٣١)	الاستهلاك المتراكم نهاية الفترة
مخصص تدني العقارات			
(٤,٣١١,٣١٩)	(٤٢٠,٢٤٣)	(٤,٧٣١,٥٦٢)	مخصص التدني بداية الفترة
-	١٤,٤٦٠	١٤,٤٦٠	تدني خلال الفترة
(٤,٣١١,٣١٩)	(٤٠٥,٧٨٣)	(٤,٧١٧,١٠٢)	مخصص التدني نهاية الفترة
٧,٩٤٢,٧٨٧	١١,٦٦٦,٤١٨	١٩,٦٠٩,٢٠٥	صافي الاستثمارات نهاية الفترة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)			
الاجمالي	مباني	أراضي	
دينار	دينار	دينار	
			الكلفة
٢٦,٤٣٤,٣٩٣	١٤,١٨٠,٢٨٧	١٢,٢٥٤,١٠٦	الرصيد بداية السنة
١,٠٧٠,٢٠٦	١,٠٧٠,٢٠٦	-	إضافات
-	-	-	استبعادات
٢٧,٥٠٤,٥٩٩	١٥,٢٥٠,٤٩٣	١٢,٢٥٤,١٠٦	الرصيد في نهاية السنة
			الاستهلاك المتراكم
(٣,٤٠٤,٣٩٠)	(٣,٤٠٤,٣٩٠)	-	استهلاك متراكم بداية السنة
(١٩٣,٧٥٨)	(١٩٣,٧٥٨)	-	استهلاك السنة
-	-	-	استبعادات
(٣,٥٩٨,١٤٨)	(٣,٥٩٨,١٤٨)	-	الاستهلاك المتراكم نهاية السنة
			مخصص تدني العقارات
(٤,٧٢٠,٤١٦)	(٤٧٢,٧٤٠)	(٤,٢٤٧,٦٧٦)	مخصص التدني بداية السنة
(١١,١٤٦)	٥٢,٤٩٧	(٦٣,٦٤٣)	تدني خلال السنة
(٤,٧٣١,٥٦٢)	(٤٢٠,٢٤٣)	(٤,٣١١,٣١٩)	مخصص التدني نهاية السنة
١٩,١٧٤,٨٨٩	١١,٢٣٢,١٠٢	٧,٩٤٢,٧٨٧	صافي الاستثمارات نهاية السنة

تستهلك المباني ضمن محفظة العقارات اعلاه بطريقة القسط الثابت، وبنسبة استهلاك ٢٪.

بلغت القيمة العادلة لمحفظة الاستثمار في العقارات ٢١,١٧٠,٣٢٣ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مقابل ٢١,١٧٠,٣٢٣ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

إعتمدت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية على متوسط التقييمات التي قام بها مقيمين مستقلين لديهم المؤهلات المهنية والخبرة للتقييم في موقع وفئة العقارات الخاضعة للتقييم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، تم تحديد القيمة العادلة بناءً على معلومات حديثة بالسوق وكذلك معلومات المقيمين المستقلين وأحكامهم المهنية.

لا يوجد أي أعباء أو تعهدات أو قيود على سندات الملكية الخاصة بالعقارات.

يتم تقييم العقارات ضمن المحفظة بشكل افرادي ويتم أخذ مخصص التدني على العقارات التي تدنت قيمتها.

١٢- قروض حسنة - بالصافي
فيما يلي بيان مصادر واستخدامات أموال صندوق القرض الحسن:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	إيضاح
دينار ٧٧,٠٦٠,٠١٦	دينار ٨٥,٢٣٣,٧٩٢	رصيد بداية الفترة / السنة
(١١٤,٨٦٤,٣٧٢)	(٦٤,٥٥٠,٦٣٦)	مصادر أموال الصندوق من : حقوق الملكية
(١١٤,٨٦٤,٣٧٢)	(٦٤,٥٥٠,٦٣٦)	مجموع مصادر أموال الصندوق خلال الفترة / السنة
٨,٠٢٢,٠٠٢	٥,٠٢٤,٩٧٧	استخدامات أموال الصندوق على : سلف شخصية
١١٥,٠١٦,١٤٦	٦٤,٣٠١,٨٨٧	بطاقات مقسطة
١٢٣,٠٣٨,١٤٨	٦٩,٣٢٦,٨٦٤	مجموع الاستخدام خلال الفترة / السنة
٨٥,٢٣٣,٧٩٢	٩٠,٠١٠,٠٢٠	الرصيد الإجمالي
١,٩٥٧,٤٢١	٤,١٧٧,٧٦٩	الحسابات الجارية والمكشوفة
(٢,١٨٦,٦٢٦)	(٢,١٠٧,١١١)	٦ يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٨٥,٠٠٤,٥٨٧	٩٢,٠٨٠,٦٧٨	الرصيد في نهاية الفترة / السنة - صافي

إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - قروض حسنة ذاتي هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار ٢,٠٦١,٩٨٧	دينار ٢,١٨٦,٦٢٦	رصيد بداية الفترة / السنة
١٢٤,٦٣٩	(٧٩,٥١٥)	المحول له خلال الفترة / السنة
-	-	ما تم رده للإيرادات
٢,١٨٦,٦٢٦	٢,١٠٧,١١١	رصيد نهاية الفترة / السنة

١٣- موجودات أخرى
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار ١٤٩,٥٥٥	دينار ٨٠٧,٢٥٩	شيكات مقاصة
٦,٣٩٧,٨٦٩	١٤,٣٢٠,٤٦٤	مصرفات مدفوعة مقدماً
٩,٢٣٢,٥٨٧	١٠,٤٠٥,٦١١	ايرادات مستحقة وغير مقبوضة
٣٧,٦٤٨,٢٣٨	-	وعد بالصرف - ريال سعودي*
٢٣,١٤٣,٠٥٢	٢٣,٣٦٧,٥٥٥	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة - صافي**
٩٥٢,٥٩٦	٩٦٧,٨٥٥	أخرى
٧٧,٥٢٣,٨٩٧	٤٩,٨٦٨,٧٤٤	المجموع

* قام البنك خلال العام ٢٠٢٥ بتوقيع إتفاقية وعد بالصرف (بالريال السعودي) للوقاية من تقلب أسعار الصرف حيث تم قيد قيمة هذه الاتفاقية ضمن الموجودات الأخرى والمطلوبات الأخرى (إيضاح ١٧) بموجب معيار المحاسبة الإسلامي رقم (٣٨).

** فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون مستحقة:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة/السنة
٢٤,٢٦٥,٠٠٧	٢٥,٥١٥,٨٤٠	اضافات
١,٧٩٤,٢٤٨	١,٢٩٨,٨٣٦	استبعادات
(٥٤٣,٤١٥)	(١,٤٥٨,٩٦٩)	المجموع
٢٥,٥١٥,٨٤٠	٢٥,٣٥٥,٧٠٧	خسائر تدني عقارات مستملكة / مخصص تدني*
(٢,٣٧٢,٧٨٨)	(١,٩٨٨,١٥٢)	رصيد نهاية الفترة/السنة **
٢٣,١٤٣,٠٥٢	٢٣,٣٦٧,٥٥٥	

* تتضمن خسائر تدني عقارات مخصص تدني مقابل العقارات المستملكة لقاء ديون بمبلغ ١٧٣,٥٥١ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (١٧٣,٥٥١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) بموجب كتاب البنك المركزي رقم (٢٥١٠/١/١٠) تاريخ ١٤ شباط ٢٠١٧ وتعديلاته.

** يمثل رصيد موجودات آلت ملكيتها للبنك عقارات مستملكة تسديداً لديون متعثرة، يحظر على البنك التصرف بها لمدة عام من تاريخ تسجيل العقار باسم البنك.

وقد صدرت تعليمات البنك المركزي بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/١٠ والتي تقضي بإلغاء العمل باقتطاع مخصصات مقابل العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٠ وتعديلاته، مع ضرورة الإبقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك، وعلى أن يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها.

- تتطلب تعليمات البنك المركزي الأردني التخلص من العقارات التي آلت ملكيتها الى البنك خلال فترة أقصاها سنتين من تاريخ الإحالة، وللبنك المركزي الأردني في حالات إستثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى.

١٤- حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية

إنّ تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

داخل المملكة	خارج المملكة	المجموع
دينار	دينار	دينار
١,٦٠٩,٧٧٥	٩,٧٤٦,٨٩٣	١١,٣٥٦,٦٦٨
٤٢,٥٤٠,٠٠٠	-	٤٢,٥٤٠,٠٠٠
٤٤,١٤٩,٧٧٥	٩,٧٤٦,٨٩٣	٥٣,٨٩٦,٦٦٨

كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)

حسابات جارية وتحت الطلب

حسابات تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل

المجموع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

حسابات جارية وتحت الطلب

حسابات تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل

المجموع

٣,١٣٠,٤٥٩	٧٣٥,٠١٨	٣,٨٦٥,٤٧٧
٢١,٢٧٠,٠٠٠	-	٢١,٢٧٠,٠٠٠
٢٤,٤٠٠,٤٥٩	٧٣٥,٠١٨	٢٥,١٣٥,٤٧٧

١٥- حسابات العملاء الجارية

إنّ تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

أفراد	شركات كبرى	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٠٤,٩٦٩,٩٧٥	٦٨,١٦٩,٩١٣	١٤٨,٥٤٩,٠٤١	١٣,١٧٤,٣٢٠	٨٣٤,٨٦٣,٢٤٩
٦٠٤,٩٦٩,٩٧٥	٦٨,١٦٩,٩١٣	١٤٨,٥٤٩,٠٤١	١٣,١٧٤,٣٢٠	٨٣٤,٨٦٣,٢٤٩

كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)

حسابات جارية

المجموع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

حسابات جارية

المجموع

٥٩٩,٠٠٣,٦١٣	٦٤,٧٦٥,٦٥٩	١٤٦,٦١٢,٣٤٤	٦,٥٩٨,٥٦٩	٨١٦,٩٨٠,١٨٥
٥٩٩,٠٠٣,٦١٣	٦٤,٧٦٥,٦٥٩	١٤٦,٦١٢,٣٤٤	٦,٥٩٨,٥٦٩	٨١٦,٩٨٠,١٨٥

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ١٣,١٧٤,٣٢٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ أي ما نسبته ١,٥٨% من إجمالي حسابات العملاء الجارية (٦,٥٩٨,٥٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,٨١%).

- بلغ مجموع الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ٣,١٣١,٠٦٩ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ أي ما نسبته ٠,٣٨% من إجمالي حسابات العملاء الجارية (٣,٠٣٧,١٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,٣٧%).

- بلغت الحسابات الجارية الجامدة ٨,٠٢٨,٥١٨ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٨,٢٥٣,١٨٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

١٦- ضريبة الدخل

أ - مُخصص ضريبة الدخل

إنَّ الحركة على مُخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة/السنة
١٤,٥٩٢,٤٥٥	١٦,٨٩٨,١٨٥	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة/السنة
(١٣,٤٤٥,٦٨٥)	(١٢,١٧٥,٦٠٦)	ضريبة الدخل المدفوعة عن السنوات السابقة
(١,٦٠٤,٣٢٥)	-	ضريبة الدخل المُستحقة عن ربح الفترة/السنة
١٧,٣٥٥,٧٤٠	٧,٦٩٢,٣٩٩	رصيد نهاية الفترة/السنة
١٦,٨٩٨,١٨٥	١٢,٤١٤,٩٧٨	

ب - إنَّ رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل يتكون مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (مراجعة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار	دينار	ضريبة الدخل المستحقة عن الربح للفترة
١٠,٠٠٢,٥٦٧	٧,٦٩٢,٣٩٩	موجودات ضريبية مؤجلة للفترة
(٧٢٨,٤٩١)	(٦٧٧,١٩٤)	إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
٧٣٦,٩٤٠	٩٥٤,٣٨٦	
١٠,٠١١,٠١٦	٧,٩٦٩,٥٩١	

- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٤ كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠٢٥ ولم يتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة.
- تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول.
- برأي الإدارة والمستشار الضريبي ان المخصصات المأخوذة كافية لمواجهة الإلتزامات الضريبية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- يتضمن مخصص ضريبة الدخل وضريبة الدخل في قائمة الدخل كل من ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية بحسب قانون ضريبة الدخل.

ج- موجودات ومطلوبات ضريبية مؤجلة- ذاتي:

١- موجودات ضريبية مؤجلة - ذاتية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)		(مدققة)	
رصيد بداية السنة	المبالغ المحررة	المبالغ المضافة	رصيد نهاية الفترة
دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٣٩٢,٦٣٩	(١٩٣,٣٤٢)	١٨٢,٧٣٩	٣,٣٨٢,٠٣٦
مخصص تعويض نهاية الخدمة			
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة			
للتحويلات الذاتية			
٢,١٥٩,٩٣٥	(١,٣٦٩,٥٩١)	١,١١٠,٠٧٠	١,٩٠٠,٤١٤
مخصص تدني موجودات ثابتة			
٦٨١,٩٠١	-	-	٦٨١,٩٠١
مخصص رسوم قضايا مقامة ضد البنك			
٨٩,٥٠٠	(٢,٠٠٠)	-	٨٧,٥٠٠
مخصصات متفرقة			
٤١٩,١٦٣	(٣٠١,٤٢١)	٤٨٩,٢٨٠	٦٠٧,٠٢٢
التدني في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من			
خلال حقوق المساهمين			
٢,٧٢٧,٧٨٦	(٦٤٥,١٩٠)	-	٢,٠٨٢,٥٩٦
أثر تطبيق معايير المحاسبة المالي رقم (٣٠)			
٧٠٠,٧٨٨	-	-	٧٠٠,٧٨٨
١٠,١٧١,٧١٢	(٢,٥١١,٥٤٤)	١,٧٨٢,٠٨٩	٩,٤٤٢,٢٥٧
٣,٨٦٥,٢٥٠			٣,٥٨٨,٠٥٧

إن الموجودات الضريبية المؤجلة الذاتية البالغة ٣,٥٨٨,٠٥٧ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣,٨٦٥,٢٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) والناجمة عن الفروقات الزمنية لمخصص تعويض نهاية الخدمة ومخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتحويلات الذاتية ومخصص قضايا ومخصصات متفرقة وتدني في موجودات مالية وتدني في موجودات ثابتة، محتسبة على أساس معدل ضريبة ٣٥% بالإضافة الى ٣% مساهمة وطنية أي ما مجموعه ٣٨% وبرأي الإدارة فإنه سوف يتم الاستفادة من هذه المنافع الضريبية من الأرباح المتوقع تحقيقها في المستقبل.

٢- مطلوبات ضريبية مؤجلة - ذاتية

٣١ كانون الأول

٢٠٢٥

٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)		(مدققة)	
رصيد بداية السنة	المبالغ المحررة	المبالغ المضافة	رصيد نهاية الفترة
دينار	دينار	دينار	دينار
١,٣٩٠,٢٥٦	(٥٧٠,٢٦٦)	-	٨١٩,٩٩٠
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
١,٣٩٠,٢٥٦	(٥٧٠,٢٦٦)	-	٨١٩,٩٩٠
٣١١,٥٩٦			٣١١,٥٩٦
٥٢٨,٢٩٧			٥٢٨,٢٩٧

- ان المطلوبات الضريبية المؤجلة والبالغة ٣١١,٥٩٦ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٥٢٨,٢٩٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) ناتجة عن ارباح تقييم الموجودات المالية التي تظهر ضمن احتياطي القيمة العادلة الخاص بحقوق الملكية.

٣- إن الحركة على حساب الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة / ذاتي هي كما يلي:

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	
موجودات	مطلوبات	موجودات	مطلوبات
دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٨٦٥,٢٥٠	٥٢٨,٢٩٧	٣,٩١٢,٠٥٧	٤٦٣,٣٠٧
٦٧٧,١٩٤	-	٨٤٨,٥٣٦	٦٤,٩٩٠
(٩٥٤,٣٨٦)	(٢١٦,٧٠١)	(٨٩٥,٣٤٣)	-
٣,٥٨٨,٠٥٨	٣١١,٥٩٦	٣,٨٦٥,٢٥٠	٥٢٨,٢٩٧

رصيد بداية الفترة / السنة
المضاف خلال الفترة / السنة
المطفاً خلال الفترة / السنة
رصيد نهاية الفترة / السنة

د - ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	
دينار	دينار	دينار	دينار
٣٦,٢٢٥,٤١٤	٦٩,٥٠٧,١٢١	٣٦,٢٢٥,٤١٤	٦٩,٥٠٧,١٢١
٦٧٢,٠١٦	٨٦٣,٣٩٩	٦٧٢,٠١٦	٨٦٣,٣٩٩
(٢٣,٧٠٦,٣٤٥)	(٣٠,٩٤٥,٢٦٨)	(٢٣,٧٠٦,٣٤٥)	(٣٠,٩٤٥,٢٦٨)
١٠,٣٥٩,٧٦٧	١١,٧٢٣,٨٨٤	١٠,٣٥٩,٧٦٧	١١,٧٢٣,٨٨٤
٢٣,٥٥٠,٨٥٢	٥١,١٤٩,١٣٦	٢٣,٥٥٠,٨٥٢	٥١,١٤٩,١٣٦
٣٨٪	٪٣٨	٣٨٪	٪٣٨
٨,٩٤٩,٣٢٤	١٩,٤٣٦,٦٧٢	٨,٩٤٩,٣٢٤	١٩,٤٣٦,٦٧٢
٪٢١,٢٣	٪٢٤,٩٧	٪٢١,٢٣	٪٢٤,٩٧
٧,٦٩٢,٣٩٨	١٧,٣٥٥,٧٤٠	٧,٦٩٢,٣٩٨	١٧,٣٥٥,٧٤٠
١,٢٥٦,٩٢٦	٢,٠٨٠,٩٣٢	١,٢٥٦,٩٢٦	٢,٠٨٠,٩٣٢
٨,٩٤٩,٣٢٤	١٩,٤٣٦,٦٧٢	٨,٩٤٩,٣٢٤	١٩,٤٣٦,٦٧٢

الربح المحاسبي
يضاف: مصروفات غير مقبولة ضريبياً
يطرح: أرباح غير خاضعة للضريبة
تعديلات أخرى
الربح الضريبي
نسبة ضريبة الدخل المعلنة
مخصص ضريبة الدخل بالصافي
نسبة ضريبة الدخل الفعلية
يعود إلى:
المخصص المعلن – بنك
المخصص المعلن – صندوق التأمين التبادلي *

* تم انشاء صندوق التأمين التبادلي لغايات تغطيه عدم القدرة على السداد نتيجة الوفاة او العجز الكلي أو التعثر لعملاء ذمم البيوع والتمويلات وذلك حسب نظام تاسيس الصندوق والموافق عليه من البنك المركزي الاردني. يظهر رصيد ضريبة صندوق التأمين التبادلي ضمن مطلوبات أخرى (إيضاح رقم ١٧).

١٧- مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) دينار	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة) دينار	
٩,٢٢٢,٦٦٧	١١,٩٦٦,٣٣٠	أوراق مبيعة
٦,٥٩٣,٣٦٨	٦,٧٣٨,٠٥١	كمبيالات وبوالص محصلة وحوالات واردة
٣٣٤,٧٧٩	٨٥٢,٦٣٢	مصرفات مستحقة وغير مدفوعة
٥١,١١٣,٧٧١	٢٦,١٧٥,٥٨٦	حصة العملاء من أرباح الاستثمار المشترك (توفير ولأجل)*
٦٥٥,٨٥١	٤٥٣,٥٨٩	حصة العملاء من أرباح الاستثمار المشترك (تأمينات نقدية)*
٦٦٨,٠٢٣	٧٠٨,٨٥٩	عمولات مقبوضة مقدما
١١,٢٩٧,٩٣٨	١٣,٩٣٨,٤٣٤	أمانات مؤقتة وأخرى**
		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (بنود خارج الميزانية)
٩٧٧,٨٢٤	١,٠٦٠,٨٤٦	ذاتي (إيضاح رقم ٣١)
		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (بنود خارج الميزانية)
٢٧٠,٦٨٧	٥٣٨,٣٤٢	مشترك (إيضاح رقم ٣١)
٤١٩,١٦٣	٦٠٧,٠٢٢	مخصص جوائز العملاء***
١,٦٢٤,٣٩٤	١,٢٥٦,٩٢٦	ضريبة دخل صندوق التأمين التبادلي (إيضاح رقم ٦)
٣٥,٠٠٠	١٧,٥٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٣٧,٧٥٣,٠٩٤	-	وعد بالصرف بالريال السعودي (إيضاح ١٣)
١٢٠,٩٦٦,٥٥٩	٦٤,٣١٤,١١٧	المجموع

* اتخذ البنك قراراً في نهاية النصف الأول من العام ٢٠٢٦ بتأجيل توزيع الأرباح على ودائع العملاء بالدينار ليتم خلال شهر تموز ٢٠٢٦، كما تم اتخاذ نفس القرار في نهاية عام ٢٠٢٥ حيث تم تأجيل توزيع الأرباح على ودائع العملاء بالدينار إلى شهر كانون الثاني ٢٠٢٦.

** تتضمن حسابات وسيطة بقيمة ٣,٩٩٨,٩٨٥ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٥,٣٠٦,٦٥٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) وهي عبارة عن قيمة اعتمادات وبوالص مؤجلة الدفع تم قبول مستنداتها من قبل العميل وتم تحويلها إلى ذمم بيوع مؤجلة وسيتم دفع القيمة عند استحقاقها.

كما تتضمن حسابات وسيطة حساب خاص يتم فيه إثبات الإيرادات والمكاسب والخسائر المترتبة على البنك لمخالفة الشريعة الإسلامية (إن وجدت)، حيث لا يتم تسجيلها في قائمة الدخل ويتم الصرف منه على أوجه الخير وفق ما تقرره هيئة الرقابة الشرعية. وقد بلغت الإيرادات المخالفة للشريعة الإسلامية ٧,٥١٣ دينار خلال الفترة المنتهية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (١٩,٨٥٥ دينار خلال العام ٢٠٢٥) وكانت تتمحور حول تنفيذ بعض العقود خطأ بطريقة مخالفة للشريعة وغيرها. وتم صرف مبلغ ٣٠,٠٠٠ دينار على أوجه الخير خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ من رصيد الحساب (ولم يتم صرف أي مبلغ خلال العام ٢٠٢٥) وذلك بموجب موافقة هيئة الرقابة الشرعية.

*** إن الحركة على مخصص جوائز العملاء كانت كما يلي:

رصيد بداية السنة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	رصيد نهاية السنة
٣٩٦,٢٠٩	٤٦٢,٨٤٢	(٢٨٧,٦٤١)	٥٧١,٤١٠
٢٢,٩٥٤	٢٦,٤٣٨	(١٣,٧٨٠)	٣٥,٦١٢
٤١٩,١٦٣	٤٨٩,٢٨٠	(٣٠١,٤٢١)	٦٠٧,٠٢٢

مخصص جوائز / نقاط الولاء
مخصص جوائز / التمويل العقاري الإذخاري

١٨- حسابات الإستثمار المشترك
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

أفراد	شركات كبرى	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	ودائع البنك المركزي *	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤١٥,٠٩٨,٩٢٢	٤,٨٤٠,٦٦٥	١١,١١٢,٠٦٤	٨,٧٠٣,٧٨٤	٢٨,٤٤٩,٦٢٧	٤٦٨,٢٠٥,٠٦٢
١,٤٧٦,٤٢١,٧٩٧	٣٢٩,٩٥٩,٨٤٠	١٠٧,٩٠٢,٨٦١	٥٦٠,٠٥٨,٣٥٤	٥٥,٠٠٩,٦٦٦	٢,٥٢٩,٣٥٢,٥١٨
١,٨٩١,٥٢٠,٧١٩	٣٣٤,٨٠٠,٥٠٥	١١٩,٠١٤,٩٢٥	٥٦٨,٧٦٢,١٣٨	٨٣,٤٥٩,٢٩٣	٢,٩٩٧,٥٥٧,٥٨٠
٣٧,٧٢٦,٢٢٠	١٠,٩٨٩,٢٩٠	٢,١٩١,٥٠٢	١٧,٥٥١,٨٥٦	٦٢١,٦٧١	٦٩,٠٨٠,٥٣٩
١,٩٢٩,٢٤٦,٩٣٩	٣٤٥,٧٨٩,٧٩٥	١٢١,٢٠٦,٤٢٧	٥٨٦,٣١٣,٩٩٤	٨٤,٠٨٠,٩٦٤	٣,٠٦٦,٦٣٨,١١٩
٣٧١,٩٢٠,٨٤٣	٥,٢٥٤,٨٩٥	٩,٣٠١,١٩٦	١٠,٤٣٣	٢٨,٤٧٣,٩٠٨	٤١٤,٩٦١,٢٧٥
١,٤٦٩,١٠٨,٦٨٩	٢٢٤,٦٥٥,٧٦٧	٩٥,٩٤١,٢٤٣	٤٨٥,٨٦٩,٥٥١	٥١,٦٧٠,٧٤٥	٢,٣٢٧,٢٤٥,٩٩٥
١,٨٤١,٠٢٩,٥٣٢	٢٢٩,٩١٠,٦٦٢	١٠٥,٢٤٢,٤٣٩	٤٨٥,٨٧٩,٩٨٤	٨٠,١٤٤,٦٥٣	٢,٧٤٢,٢٠٧,٢٧٠
٥١,٢٢٣,٥٠٣	١٦,٣٤٩,٦٤٥	٣,٤٨٠,٦٥٣	١٨,٨٣٠,٢٧٥	٦١٩,٣٩٢	٩٠,٥٠٣,٤٦٨
١,٨٩٢,٢٥٣,٠٣٥	٢٤٦,٢٦٠,٣٠٧	١٠٨,٧٢٣,٠٩٢	٥٠٤,٧١٠,٢٥٩	٨٠,٧٦٤,٠٤٥	٢,٨٣٢,٧١٠,٧٣٨

٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)
حسابات التوفير
لأجل
المجموع
حصة المودعين من عوائد الإستثمار
إجمالي حسابات الإستثمار المشترك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
حسابات التوفير
لأجل
المجموع
حصة المودعين من عوائد الإستثمار
إجمالي حسابات الإستثمار المشترك

تشارك حسابات الإستثمار المشترك بالأرباح بناءً على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من رصيد حسابات التوفير شهرياً.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الأجل التي تبلغ أكثر من ٥ مليون دينار.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الأجل التي تبلغ مليون دينار وأكثر ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٥٪ من رصيد حسابات الأجل التي تبلغ أقل من مليون دينار ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد الحسابات لأجل الأخرى.
- بلغت حسابات الإستثمار المشترك للحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٥٨٦,٣١٣,٩٩٤ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ أي ما نسبته ١,١٩٪ من إجمالي حسابات الإستثمار المشترك (٥٠٤,٧١٠,٢٥٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ١٧,٨٪).
- بلغت النسبة العامة للأرباح على الدينار الأردني ما نسبته من ٢,٦٩٪ إلى ٥,٤٧٪ للنصف الأول من العام ٢٠٢٦ (من ٢,٠٣٪ إلى ٥,٤٧٪ للنصف الأول ومن ١,٧١٪ إلى ٥,٣٥٪ للنصف الثاني من العام ٢٠٢٥).
- بلغت النسبة العامة للأرباح على الدولار الأمريكي للنصف الأول من العام ٢٠٢٦ ما نسبته من ٢,٦٤٨٪ إلى ٣,٦٠١٪ (من ٢,٩٧٪ إلى ٣,٩٥٪ و من ٢,٨٤٪ إلى ٣,٩٢٪ للنصف الأول والثاني للعام ٢٠٢٥ على التوالي).
- بلغت الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ٨٨٤,٥٥٣ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (١,٠٦٨,٥٧٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت الحسابات الجامدة ١٢,٢٩٧,٧٤١ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٩,٢٨٢,٢٥٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- * تم توقيع اتفاقيتين استثماريتين مع البنك المركزي الأردني بتاريخ ٢١ شباط ٢٠١٩ يتم بموجبها إيداع مبالغ نقدية من قبل البنك المركزي الأردني في حسابين منفصلين، توفير ولأجل باسم البنك المركزي الأردني لدى البنك، وبنسبة مشاركة متفق عليها مع البنك المركزي الأردني، بحيث يتم منح هذه المبالغ كتمويلات لعملاء قطاعات محددة ضمن الاتفاقيتين بعوائد تفضيلية تحت موافقة البنك المركزي الأردني وضمن محدداته المنصوص عليها في الاتفاقية.

اتخذ البنك قرار في نهاية النصف الأول من العام ٢٠٢٦ بتأجيل توزيع الأرباح على ودائع العملاء بالدينار ليتم ذلك خلال شهر تموز ٢٠٢٦، حيث قرر البنك التنازل عن جزء من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة، وقد تم اتخاذ نفس القرار في نهاية العام ٢٠٢٥ بتأجيل توزيع الأرباح على ودائع العملاء بالدينار ليتم ذلك خلال شهر كانون الثاني ٢٠٢٦.

يتنازل البنك عن جزء من حصته من الأرباح بصفته مضارباً أو من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة الموزعة على أصحاب حسابات الودائع المشاركة في الأرباح (حسب الشرائح).
علماً بأن البنك قام بتخصيص مبلغ ٣,٢٠٠,٠٠٠ دينار من حصته في الأرباح خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ للنظر فيه عند إعلان النسبة العامة للأرباح في نهاية النصف الأول من العام ٢٠٢٦ (مقابل مبلغ ٥,٤٠٨,٣٦٠ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠٢٥).

١٩ - احتياطي القيمة العادلة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

ذاتي		مشترك		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	موجودات مالية بالقيمة العادلة
٨٦١,٩٥٩	٥٠٨,٣٩٤	(٤٥٧,٢٩٥)	(٤٥٧,٢٩٥)	رصيد نهاية الفترة / السنة
٨٦١,٩٥٩	٥٠٨,٣٩٤	(٤٥٧,٢٩٥)	(٤٥٧,٢٩٥)	إن الحركة على احتياطي القيمة العادلة كانت على النحو التالي:

ذاتي		مشترك		
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	رصيد بداية الفترة / السنة
٧٥٥,٩٢٣	٨٦١,٩٥٩	(٧٦٤,٨٤٥)	(٤٥٧,٢٩٥)	أرباح (خسائر) غير متحققة
١٧١,٠٢٦	(٥٧,١١٤)	٣٠٧,٥٥٠	-	أرباح متحققة منقولة للأرباح المدورة
-	(٥١٣,١٥٢)	-	-	مطلوبات ضريبية مؤجلة
(٦٤,٩٩٠)	٢١٦,٧٠١	-	-	رصيد نهاية الفترة/السنة
٨٦١,٩٥٩	٥٠٨,٣٩٤	(٤٥٧,٢٩٥)	(٤٥٧,٢٩٥)	

- يظهر احتياطي القيمة العادلة - ذاتي بالصافي (بعد طرح المطلوبات الضريبية المؤجلة) بمبلغ ٥٠٨,٣٩٤ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٨٦١,٩٥٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- يظهر احتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك بالسالب بمبلغ ٤٥٧,٢٩٥ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٤٥٧,٢٩٥ دينار بالسالب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

٢٠ - الأرباح المدورة

إن الحركة الحاصلة على الأرباح المدورة كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة/السنة
١٣٢,٧٦٢,٠٠٨	١٥٣,٩١٥,٨٧١	ربح السنة
٥٢,١٠٤,٥٧٥	-	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	٥١٣,١٥٢	المحول إلى الاحتياطي الاجباري
(٦,٩٥٠,٧١٢)	-	أرباح موزعة*
(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٦,٠٠٠,٠٠٠)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
١٥٣,٩١٥,٨٧١	١٢٨,٤٢٩,٠٢٣	

* وافقت الهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢ نيسان ٢٠٢٦ على توزيع أرباح نقدية على المساهم الوحيد (البنك العربي المحدود) بمبلغ ٢٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار والتي تمثل ما نسبته ٢٦٪ من رأس المال المكتتب به والمدفوع وذلك من الأرباح المدورة القابلة للتوزيع للعام ٢٠٢٦ (٢٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار، ما نسبته ٢٤٪ للعام ٢٠٢٥).

٢١ - إيرادات البيوع المؤجلة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشاركة		
للسنة أشهر المنتهية		
في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(مراجعة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	
١٥,٨٢٩,٩٨٨	٢١,٥٧٠,٥٩٩	الأفراد (التجزئة)
١٠٥,٣٠٩	١٢٣,١٢٢	المُرابحة للأمر بالشراء
٥,١٧٢,٥٥٢	٤,٢٦١,٤٣٢	الاستصناع
		التمويلات العقارية
		الشركات الكبرى
١٣,٨٢٧,٣٠٨	١٢,٤٥٤,٦٢٦	المُرابحات الدولية
١٠,٣٣١,٨٣١	١٠,٠٣٦,٢٣٣	المُرابحة للأمر بالشراء
٣٨,١٩١	٦٥,٣٧١	الاستصناع
		مؤسسات صغيرة ومتوسطة
٢,٨٤٥,٩٢٩	٣,٨٨٣,٧٣٢	المُرابحة للأمر بالشراء
١٣١,٧٦٦	١٦٦,٦٥٦	الاستصناع
٤٨,٢٨٢,٨٧٤	٥٢,٥٦١,٧٧١	

٢٢ - صافي إيرادات العقارات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشارك		
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(مراجعة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	
٢٠٢,١٦٦	٢١٣,٨٩٤	مقتناة لغرض الاستخدام
(٩٦,٠٨٣)	(٩٦,٠٨٣)	إيجارات عقارات
		استهلاك مباني
(٨٤,٨٢٨)	(٤٥,٨٣٤)	مصاريف أخرى
(٤٦٥)	(٣٧٠)	مصاريف مولدة لدخل الإيجار
٢٠,٧٩٠	٧١,٦٠٧	مصاريف غير مولدة لدخل الإيجار

تستهلك المباني ضمن محفظة الاستثمار العقاري بطريقة القسط الثابت وبنسبة استهلاك ٢٪.

٢٦- إدارة رأس المال

تأخذ إدارة البنك بعين الاعتبار متطلبات البنك المركزي التي تتطلب وجود أموال ذاتية كافية لتغطية نسبة محددة من الموجودات المرجحة بأوزان مخاطر تتناسب مع طبيعة التمويل الممنوح والاستثمار المباشر. ويتكون رأس المال لهذه الغاية من ما حدده البنك المركزي لاعتباره رأس مال تنظيمي (وهو رأس المال الأساسي، ورأس المال الإضافي).

وتهدف إدارة رأس المال إلى استثمار الأموال في أدوات مالية ذات مخاطر مختلفة (بين مخاطر عالية ومخاطر متدنية) وذلك لتحقيق عائد جيد وكذلك لتحقيق النسبة المطلوبة من البنك المركزي الأردني لكفاية رأس المال وهي ١٢٪.

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المستندة لمقررات مجلس الخدمات المالية الإسلامية وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال مقارنة مع الفترة/السنة السابقة:

(لأقرب ألف دينار)	(لأقرب ألف دينار)
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
(مدققة)	(مراجعة)
دينار	دينار
٢٩١,٦٨٦	٣٠٦,٧٨٣
٣٢٦,٤٥٩	٣٢٨,٩٢٣
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
٦٧,٦٠٧	٦٧,٦٠٧
٤,٢٦٢	٤,٢٦٢
-	٢٨,٢٥٦
١٥٣,٩١٦	١٢٨,٤٢٩
٨٦٢	٥٠٨
(١٨٨)	(١٣٩)
(٢,٣٣٨)	(٢,٥٢٩)
(٢٦,٠٠٠)	(١٤,٠٠٠)
(١٨١)	(١٨١)
(٣,٣٣٧)	(٣,٢٧٦)
(٢,٩١٧)	(٢,١٥٤)
٣,٢٧٠	٢,٣٨٤
٣,٢٧٠	٢,٣٨٤
٢٩٤,٩٥٦	٣٠٩,١٦٧
١,٥٦٣,٥٦٠	١,٦٢١,٨٩٥
٪١٨,٨٦	٪١٩,٠٦
٪١٨,٦٦	٪١٨,٩٢
٪١٨,٦٦	٪١٨,٩٢
٪٠,٢١	٪٠,١٥
٪١٤,١٣	٪١٣,٨٦

صافي حقوق حملة الأسهم العادية CET١

حقوق حملة الأسهم العادية CET١

رأس المال المكتتب به (المدفوع)

الإحتياطي القانوني

الإحتياطي الإختياري

أرباح الفترة (بعد الضريبة)

الأرباح المدورة

إحتياطي القيمة العادلة - ذاتي

حصة البنك من إحتياطي القيمة العادلة - مشترك

يُطرح:

موجودات غير ملموسة

الأرباح المقترح توزيعها

الأرباح المدورة المقيد التصرف بها

الموجودات الضريبية المؤجلة ذاتي وحصة البنك مشترك (بعد طرح

المطلوبات الضريبية المؤجلة)

الاستثمارات في رؤوس أموال الشركات التابعة غير الموحدة حساباتها

مع حسابات البنك

صافي الشريحة الثانية من رأس المال Tier ٢

مخصصات خسائر ائتمانية متوقعة مقابل تمويلات مباشرة وغير مباشرة

ذاتي وحصة البنك من المشترك

مجموع رأس المال التنظيمي

مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر

نسبة كفاية رأس المال (٪)

نسبة CET١

نسبة Tier١

نسبة Tier٢

نسبة الرافعة المالية

٢٧- النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران
٢٠٢٥	٢٠٢٦
(مراجعة)	(مراجعة)
دينار	دينار
٦٨٩,١٢٦,٢١٠	٨٢٨,٧٣٨,٦٨٠
٧,٣٩٨,٤٣٥	٥٢,٧١٩,٦٤٤
(٤,٠٩٠,٦٣٧)	(٥٣,٨٩٦,٦٦٨)
٦٩٢,٤٣٤,٠٠٨	٨٢٧,٥٦١,٦٥٦

النقد والأرصدة لدى البنك المركزي تستحق خلال ثلاثة أشهر
يُضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
ينزل: حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر

٢٨ - أرصدة ومعاملات مع اطراف ذات علاقة

يخل البنك ضمن نشاطاته الاعتيادية في معاملات مع المساهمين واعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية العليا والشركات الشقيقة باستخدام نسب المراجعة والعمولات التجارية وفيما يلي ملخص للمعاملات مع اطراف ذات علاقة:

المجموع						
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)	الإدارة التنفيذية	اعضاء هيئة الرقابة الشرعية	شركات تابعة للشركة المالكة	اعضاء مجلس الادارة	البنك العربي (الشركة المالكة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٤٠٧,٣٥٤	٧,٥٤٥,٣٨١	-	-	٤٣٧,١٩١	-	٧,١٠٨,١٩٠
٥٩٨,٢٣٣,٢٨١	٦١٨,٠١٨,٧٠٢	-	-	٦١٨,٠١٨,٧٠٢	-	-
٣,٥٨٦,٩٢٧	٢,٠٢١,٣٥٤	-	-	٤١١,٥٧٩	-	١,٦٠٩,٧٧٥
٢,٥٢٨,٦٣٥	٢,٦١٥,٠٢٨	٢,٣٣٢,٦٣٦	١٧٣,٥٤٠	-	١٠٨,٨٥٢	-
٦,٢٣٩,٩٤٧	٢,٧٦٩,٨٧١	-	-	٢,٧٦٩,٨٧١	-	-
٢٨٦,٩٠٣	٢٥٣,٣٢٢	٢٥٣,٣٢٢	-	-	-	-
١,٢٦٩,٦١٤	١,٤٤٨,٤١٢	١,٤٤٨,٤١٢	-	-	-	-
١٨٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠	-	-	-	-	١٨٠,٠٠٠

بنود داخل قائمة المركز المالي :

أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
مراحيات دولية
حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
حسابات الاستثمار المشترك والحسابات الجارية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر/ مدارة من قبل شركة شقيقة
ذمم بيوع وتمويلات
إجارة منتهية بالتمليك

بنود خارج قائمة المركز المالي

كفالات

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (مراجعة)	٢٠٢٦ (مراجعة)
دينار	دينار

بنود قائمة الدخل :

ارباح موزعة - حسابات الودائع
أرباح مقبوضة - ذمم
إيرادات توزيعات الأسهم
عمولات مقبوضة - بنود خارج الميزانية
رواتب ومكافآت *
تقلات - عضوية لجان

٣٠,٨٠٣	٤٦,١٠٠	٣٢,٩٦٤	٦,٢٤٤	-	٦,٨٩٢	-
٢٤,٦٧٦	٢٩,٢٥٦	٢٩,٢٥٦	-	-	-	-
١٤,٤٤٨	١١,١٨٢	-	-	١١,١٨٢	-	-
٢١٢	٢١٢	-	-	-	-	٢١٢
١,٤٥١,٦٢٠	١,٧٨٤,٩٤٣	١,٧٢٢,٤٤٣	٤٥,٠٠٠	-	١٧,٥٠٠	-
٧٩,٨٠٠	٧٩,٨٠٠	-	-	-	٧٩,٨٠٠	-

— وقد كانت ادنى نسبة مريحة تقاضاها البنك (٣٪) وأعلى نسبة مريحة (٥,٥٪) وبلغت نسبة توزيع الأرباح بالدينار من ٢,٠٣٪ الى ٥,٤٧٪ وحسب الشرائح المعلنة.

— إن جميع التمويلات الممنوحة للاطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

* تم تطبيق تعليمات الحاكمية المؤسسية للبنوك الإسلامية رقم (٢٠٢٣/٢) بتاريخ ١٤ شباط ٢٠٢٣ حول تعريف الإدارة التنفيذية.

٢٩ - معلومات عن قطاعات أعمال البنك
معلومات عن أنشطة البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربعة قطاعات أعمال رئيسية وهي :

حسابات الأفراد

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى .

حسابات المؤسسات

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات .

الخزينة

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

أخرى

تشمل أية أمور اعتيادية لا تنتمي للقطاعات أعلاه.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة (المبالغ بالآلاف الدينانير):

المجموع					
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران					
٢٠٢٥	٢٠٢٦				
(مراجعة)	(مراجعة)	أخرى	الخزينة	المؤسسات	الأفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٣,٠٩٨	٦٩,٢١٤	٣١	٢٦,٨٦٥	٥,٢٧١	٣٧,٠٤٧
-	-	-	(٢٨,٠٦٢)	١١,١١٢	١٦,٩٥٠
-	(٩٠٠)	-	-	(٩٠٠)	-
(١٢,٣٢١)	(١٣,٠٠١)	-	(١٥٤)	(٣,٠٢٧)	(٩,٨٢٠)
٥٠,٧٧٧	٥٥,٣١٣	٣١	(١,٣٥١)	١٢,٤٥٦	٤٤,١٧٧
(١٤,٩٨٤)	(١٩,٠٨٨)	-	(٩٣٤)	(٤,٧٤٩)	(١٣,٤٠٥)
٣٥,٧٩٣	٣٦,٢٢٥	٣١	(٢,٢٨٥)	٧,٧٠٧	٣٠,٧٧٢
(١٠,٠١١)	(٧,٩٦٩)	(٧)	٥٠٣	(١,٦٩٦)	(٦,٧٦٩)
٢٥,٧٨٢	٢٨,٢٥٦	٢٤	(١,٧٨٢)	٦,٠١١	٢٤,٠٠٣

إجمالي الدخل

صافي الدخل بين القطاعات

(مخصص) خسائر ائتمانية متوقعة

(المصاريف) الإدارية المباشرة

نتائج أعمال القطاع

(مصاريف) غير مباشرة موزعة على القطاعات

الربح للفترة قبل الضريبة

ضريبة الدخل

الربح للفترة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				
(مراجعة)	(مدققة)				
دينار	دينار				
٤,٣١٩,٥٧١	٤,٠٦٥,٦٥٥	-	١,٩٦٢,٩٥٢	٧٤٣,٢٨٠	١,٦١٣,٣٣٩
١٠٣,٥٩٠	١٣٠,٥٦٩	١٠٣,٥٩٠	-	-	-
٤,٤٢٣,١٦١	٤,١٩٦,٢٢٤	١٠٣,٥٩٠	١,٩٦٢,٩٥٢	٧٤٣,٢٨٠	١,٦١٣,٣٣٩
٤,٠٠٧,٦١٩	٣,٧٢١,٠٣٢	-	٥٣,٨٩٦	١,٣٩٧,٦٨٦	٢,٥٥٦,٠٣٧
٨٦,٤٧٩	١٤٨,٥٤٤	٨٦,٤٧٩	-	-	-
٤,٠٩٤,٠٩٨	٣,٨٦٩,٥٧٦	٨٦,٤٧٩	٥٣,٨٩٦	١,٣٩٧,٦٨٦	٢,٥٥٦,٠٣٧

موجودات القطاع

موجودات غير موزعة على القطاعات

إجمالي موجودات القطاع

مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية للقطاع

مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية غير الموزعة على القطاعات

إجمالي مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران					
٢٠٢٥					
(مراجعة)					
دينار					
١,٩٨١	٣,٦٨١	٣,٦٨١	-	-	-
٢,٠١١	٢,١٦٧	١,٣٠٧	١	٨	٨٥١
٨,٧٣٣	٧,١٨٥	-	-	-	٧,١٨٥
٧٨٨	٨٠٥	-	-	-	٨٠٥

مصاريف رأسمالية

الإستهلاكات والإطفاءات

موجودات حق الاستخدام

إطفاء موجودات حق الاستخدام

٣٠ - الربح للسهم الواحد
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٥,٧٨٢,٣٨٦	٢٨,٢٥٥,٨٢٣	١٣,٥٧٤,٤٢٧	١٤,٣٤٥,٢٣٥
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,٢٥٨	٠,٢٨٣	٠,١٣٦	٠,١٤٣

الربح للفترة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم
حصة السهم من الربح للفترة - أساسي / مخفض

٣١ - إرتباطات وإلتزامات مُحتملة (خارج قائمة المركز المالي)
إرتباطات والتزامات ائتمانية :

٣١ كانون الأول	٣٠ حزيران	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	اعتمادات
١٥,٥٩٠,٨٩٠	٢٢,٧١٨,٢١٧	قبولات
٦,٨٢٩,٣٩٦	٥,٠٢٠,٧٠٠	كفالات:
		دفع
١٧,٩٢٢,٩١٨	١٨,١٦٢,٣٥٢	حسن تنفيذ
٢٩,٨٦٦,٨٥٥	٣٣,٩٢٢,٢٠٧	أخرى
٢٤,١١٠,٠٥٨	٢٩,٥٥٤,٥٧٧	سقوف غير مستغلة - ذاتي
٦٩,٩١٠,٢٩٩	٧٥,٦٩١,٤٧٠	سقوف غير مستغلة - مشترك
١٧٨,٢٨٩,٠٣٥	٢٥٩,٢٧٤,٢٠٧	
٣٤٢,٥١٩,٤٥١	٤٤٤,٣٤٣,٧٣٠	المجموع

تبلغ السقوف غير المستغلة القابلة للإلغاء ١٧٢,٧٥٧,٤٥٧ دينار وغير القابلة للإلغاء ١٦٢,٢٠٨,٢٢٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦.

إن الحركة على إجمالي أرصدة بنود خارج الميزانية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ هي كما يلي:

البند	مشترك				ذاتي				إجمالي			
	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	إجمالي	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	إجمالي	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	إجمالي
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إجمالي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إجمالي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إجمالي
الرصيد بداية الفترة / السنة	١٧٥,٢٠٧,٤١٨	٣,٠٨١,٦١٧	-	١٧٨,٢٨٩,٠٣٥	١٦١,٤٢١,٥١٣	٢,١٨٥,١٥١	٦٢٣,٧٥٢	١٦٤,٢٣٠,٤١٦	٣٣٦,٦٢٨,٩٣١	٥,٢٦٦,٧٦٨	٦٢٣,٧٥٢	٣٤٢,٥١٩,٤٥١
التمويلات الجديدة خلال الفترة / السنة	١١٣,٧٦١,٢١٤	٤٠٧,٢٠٦	-	١١٤,١٦٨,٤٢٠	٦٣,٤١٤,١٨٠	١٣٩,٧٥٨	-	٦٣,٥٥٣,٩٣٨	١٧٧,١٧٥,٣٩٤	٥٤٦,٩٦٤	-	١٧٧,٧٢٢,٣٥٨
التمويلات المسددة	(٣١,٦٢٥,٤٩٩)	(١,٥٥٧,٧٤٩)	-	(٣٣,١٨٣,٢٤٨)	(٤١,٣٢٢,٩٢٩)	(١,٣٦٠,٨٣٣)	(٣١,٠٦٩)	(٤٢,٧١٤,٨٣١)	(٧٢,٩٤٨,٤٢٨)	(٢,٩١٨,٥٨٢)	(٣١,٠٦٩)	(٧٥,٨٩٨,٠٧٩)
ما تم تحويله إلى مرحلة ١	٤٩٧,٠٣٤	(٤٩٧,٠٣٤)	-	-	١٦٨,٣٠٥	(١٦٨,٣٠٥)	-	-	٦٦٥,٣٣٩	(٦٦٥,٣٣٩)	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٢	(٧,٢٦٣,٦٩٦)	٧,٢٦٣,٦٩٦	-	-	(٢٨٠,٧٣٩)	٢٨٠,٧٣٩	-	-	(٧,٥٤٤,٤٣٥)	٧,٥٤٤,٤٣٥	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٣	-	-	-	-	(٢٠,٠٠٠)	(٢٥٨,٧٤٦)	٢٧٨,٧٤٦	-	(٢٠,٠٠٠)	(٢٥٨,٧٤٦)	٢٧٨,٧٤٦	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٨٨٤,٩٦٠)	٨٨٤,٩٦٠	-	-	(٦٩٥)	٦٩٥	-	-	(٨٨٥,٦٥٥)	٨٨٥,٦٥٥	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة	٢٤٩,٦٩١,٥١١	٩,٥٨٢,٦٩٦	-	٢٥٩,٢٧٤,٢٠٧	١٨٣,٣٧٩,٦٣٥	٨١٨,٤٥٩	٨٧١,٤٢٩	١٨٥,٠٦٩,٥٢٣	٤٣٣,٠٧١,١٤٦	١٠,٤٠١,١٥٥	٨٧١,٤٢٩	٤٤٤,٣٤٣,٧٣٠

إن الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة لبنود خارج الميزانية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ هي كما يلي:

البند	مشترك				ذاتي				إجمالي			
	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	إجمالي	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	إجمالي	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	إجمالي
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إجمالي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إجمالي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إجمالي
الرصيد بداية الفترة / السنة	٢٤٢,١١٦	٢٨,٥٧١	-	٢٧٠,٦٨٧	٥٨١,٥٣٣	٤٠,٧٧٠	٣٥٥,٥٢١	٩٧٧,٨٢٤	٨٢٣,٦٤٩	٦٩,٣٤١	٣٥٥,٥٢١	١,٤١٧,٢٠٩
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	٧,٦٤٠	(٧,٦٤٠)	-	-	٥,٩٨٩	(٥,٩٨٩)	-	-	١٣,٦٢٩	(١٣,٦٢٩)	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ١	(٦,٢٧٦)	٦,٢٧٦	-	-	١,٦٩٠	(١,٦٩٠)	-	-	٧,٩٦٦	(٧,٩٦٦)	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٢	-	-	-	-	(٦,٩٥٩)	٧,١٦٤	-	-	(٦,٩٥٩)	٧,١٦٤	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٣	١٦٠,٤٧٢	١٠٧,١٨٣	-	٢٦٧,٦٥٥	٤٨,٥٢٨	٧٠,٤٥	٢٧,٤٤٩	٨٣,٠٢٢	١١٤,٢٢٨	٢٧,٤٤٩	٣٥٠,٦٧٧	(١٦٨,٦٩٨)
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٤٠٣,٩٥٢	١٣٤,٣٩٠	-	٥٣٨,٣٤٢	٦٣٤,١٥٥	٣٦,٥٥٧	٣٩٠,١٣٤	١,٠٦٠,٨٤٦	١٧٠,٩٤٧	٣٩٠,١٣٤	١,٠٩٩,١٨٨	١,٢٤٨,٥١١

ويظهر مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لبنود خارج الميزانية ذاتي ومشترك ضمن المطلوبات الأخرى (إيضاح ١٧).

- توزيع التعرضات حسب القطاع الاقتصادي:

أ- التوزيع الكلي للتعرضات حسب الأدوات المالية (بالصافي) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦:

الخدمات والمرافق											
الأفراد	الصناعة	التجارة	التمويلات المقارية	الزراعة	الإنشاءات	السياحة	النقل	العامة	أسهم	مالي	الحكومة والقطاع العام
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٧٥٥,٢٠٩,٠٤٨
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٢,٧١٩,٦٤٤	-
٦٣٢,٤٨٩,٣٣٥	١١٧,٠٣٧,٤٨٤	٧٩٥,٢٨٠,٥١٧	١٠٨,٨٩٨,٥٠٧	٤٨,٢٣٥,٨١٥	٣١,٢٩٩,٩٣٨	٣,٦٧٤,٧٧٢	١١,٢٦٥,٦٤٨	١٣٥,٧٤٦,٤٦٥	٣٨,٨٩٢,١٣٨	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٦٦,٧١٤,٤٠٤	٤١١,٢٦٣,٩١٢
-	-	٢,٧٩٨,٥٣٧	-	-	-	-	-	-	-	٨٠٤,٦٢٣	٦,٨٠٢,٤٥١
٢,٠٤٠,٧٣٧	-	-	-	-	-	-	-	٨,٢١٧,١٧٥	-	٣٩٩,٥٨٧	٣,٦٦٢,٩٦٥
٦٣٤,٥٣٠,٠٧٢	١١٧,٠٣٧,٤٨٤	٧٩٨,٠٧٩,٠٥٤	١٠٨,٨٩٨,٥٠٧	٤٨,٢٣٥,٨١٥	٣١,٢٩٩,٩٣٨	٣,٦٧٤,٧٧٢	١١,٢٦٥,٦٤٨	١٤٣,٩٦٣,٦٤٠	٣٨,٨٩٢,١٣٨	١٢٠,٦٣٨,٢٥٨	١,١٧٦,٩٣٨,٣٧٦
-	٩,١١٢,٢٩١	١٤,٠١٨,٥٩٥	-	٦٢٠,٤٩٤	٤٤,٦٨٧,٣٨٧	٧٥٨,٢٦٤	٨٦٦,٠٢٣	١٠,٨٣٨,٥٧٩	-	-	-
-	٣,٩٢٥,٢٨٥	١١,٢٩٤,٣٣٧	-	٥٤٢,٩٨١	٣,٩٢٩,٠٥٧	-	٣٣٩,٥٦١	٢,٥٢٣,٢٨٥	-	-	-
-	٢,٠١٤,٧٥٧	٥١٨,٣٥٥	-	٢,٣٦٥,٨٠٩	٣٢,٣٢٦	-	-	٥٥,٧٥٣	-	-	-
١٨,٨٩٥,٠٢٢	٩٠,١٥٨,٤٧٥	٩٤,٣٢٩,٣٤٦	-	١١,٧٣٢,٦٨٢	٥٢,٦٦٤,٤٧٣	٢٧٠,٧٦٨	٨٤٨,٩٩٣	٦٥,٤٠١,٦٤٤	-	-	-
١٨,٨٩٥,٠٢٢	١٠٥,١١٠,٨٠٨	١٢٠,١٦٠,٦٣٣	-	١٥,٢٦١,٩٦٦	١٠١,٣١٣,٢٤٣	١,٠٢٩,٠٣٢	٢,٠٥٤,٥٧٧	٧٨,٨١٩,٢٦١	-	-	-
٦٥٣,٤٢٥,٠٩٤	٢٢٢,٢٤٨,٢٩٢	٩١٨,٣٢٩,٦٨٧	١٠٨,٨٩٨,٥٠٧	٦٣,٤٩٧,٧٨١	١٣٢,٦١٣,١٨١	٤,٧٠٣,٨٠٤	١٣,٣٢٠,٢٢٥	٢٢٢,٧٨٢,٩٠١	٣٨,٨٩٢,١٣٨	١٢٠,٦٣٨,٢٥٨	١,١٧٦,٩٣٨,٣٧٦
٥٩٨,٨٣٢,٧٧١	١٢٥,٠٠٤,٧٦٥	٨٠٠,٧٤٠,٧٤٧	١١٩,٧٧٩,٤١٤	٤٤,٢٥٣,٤٨٩	٢٧,٤٠٨,٨٢٧	٣,١٥٦,٠٠٤	١١,٥٣٤,٦٩٧	٧٠,٨٥٣,٧٣١	-	٩٤,٥٧٣,٩٩٢	١,٠٨٩,٩٢٥,١١٤

الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ب- توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف (بالصافي) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦:

البند (بالدينار)	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	المجموع
الأفراد	٦٤٠,٩٠٨,٥١٢	٨,٦١٣,٢٠٣	٣,٩٠٣,٣٧٩	٦٥٣,٤٢٥,٠٩٤
الصناعة	٢١٩,٨١٦,٩٥٧	٢,٣٤٥,٣٧٩	٨٥,٩٥٦	٢٢٢,٢٤٨,٢٩٢
التجارة	٨٨٩,٧٩٥,٧١٣	٢٤,٢٣٠,٠٦٢	٤,٢١٣,٩١٢	٩١٨,٢٣٩,٦٨٧
التمويلات العقارية	١٠٦,٠٧٧,١٩٢	١,٨٧٦,٦٢٨	٩٤٤,٦٨٧	١٠٨,٨٩٨,٥٠٧
الزراعة	٥٧,٣٤١,١١١	٤,٩٠٣,٥٤٧	١,٢٥٣,١٢٣	٦٣,٤٩٧,٧٨١
الإنشاءات	١٣٢,٠٩١,٤٩٥	٢١١,٨١٥	٣٠٩,٨٧١	١٣٢,٦١٣,١٨١
السياحة	٤,٦٨١,٧٤٤	١٣,١٣٩	٨,٩٢١	٤,٧٠٣,٨٠٤
النقل	١٣,٢٢٨,٥٢٦	٩١,٦٩٩	-	١٣,٣٢٠,٢٢٥
الخدمات والمرافق العامة	٢٢٢,٥٩١,٩٩٣	١٦٦,٦٦٢	٢٤,٢٤٦	٢٢٢,٧٨٢,٩٠١
أسهم	٣٨,٦٩٦,٨٤٤	١٥٤,٢٣٦	٤١,٠٥٨	٣٨,٨٩٢,١٣٨
مالي	١٢٠,٦٣٨,٢٥٨	-	-	١٢٠,٦٣٨,٢٥٨
الحكومة والقطاع العام	١,١٧٦,٩٣٨,٣٧٦	-	-	١,١٧٦,٩٣٨,٣٧٦
المجموع	٣,٦٢٢,٨٠٦,٧٢١	٤٢,٦٠٦,٣٧٠	١٠,٧٨٥,١٥٣	٣,٦٧٦,١٩٨,٢٤٤

توزيع التعرضات حسب التوزيع الجغرافي:

أ- التوزيع الكلي للتعرضات حسب المناطق الجغرافية (بالصافي) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة)

إجمالي	آسيا	دول أخرى	استراليا	أمريكا	أوروبا	دول الشرق الأوسط الأخرى	داخل المملكة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٥٥,٢٠٩,٠٤٨	-	-	-	-	-	-	٧٥٥,٢٠٩,٠٤٨	ارصدة لدى البنك المركزي
٥٢,٧١٩,٦٤٤	١٤٤,٩٣٨	٥٨٤,٤٦٦	٣٧,٦٥١	٤,٧٩٨	١,٣٧٦,٨٠٨	٢٦٢,٧٩٣	٥٠,٣٠٨,١٩٠	ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٩٢٢,٨٢٠,٦١٩	-	٧,٠٩٠,٠٠٠	-	-	١٠٢,٨٠٠,٥١٢	٥٥٠,٦٦٣,٧٠٢	١,٢٦٢,٢٦٦,٤٠٥	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن
٤٧٧,٩٧٨,٣١٦	-	-	-	-	-	١١٧,٧٦٣,٣٢١	٣٦٠,٢١٤,٩٩٥	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٠,٤٠٥,٦١١	-	١١٠,٧٦٢	-	-	١,٦٨٦,٧٥٥	٢,٢٠٢,٤٨٤	٦,٤٠٥,٦١٠	موجودات أخرى
١٤,٣٢٠,٤٦٤	-	-	-	-	-	-	١٤,٣٢٠,٤٦٤	إيرادات مستحقة وغير مقبوضة
٣,٢٣٣,٤٥٣,٧٠٢	١٤٤,٩٣٨	٧,٧٨٥,٢٢٨	٣٧,٦٥١	٤,٧٩٨	١٠٥,٨٦٤,٠٧٥	٦٧٠,٨٩٢,٣٠٠	٢,٤٤٨,٧٢٤,٧١٢	مصاريف مدفوعة مقدماً
٨٠,٩٠١,٦٣٣	-	-	-	-	-	-	٨٠,٩٠١,٦٣٣	المجموع
٢٢,٥٥٤,٥٠٦	-	-	-	-	-	-	٢٢,٥٥٤,٥٠٦	الكفالات
٤,٩٨٧,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	٤,٩٨٧,٠٠٠	الإ اعتمادات المستندية
٣٣٤,٣٠١,٤٠٣	-	-	-	-	-	-	٣٣٤,٣٠١,٤٠٣	قبولات
٤٤٢,٧٤٤,٥٤٢	-	-	-	-	-	-	٤٤٢,٧٤٤,٥٤٢	السقوف غير المستغلة
٣,٦٧٦,١٩٨,٢٤٤	١٤٤,٩٣٨	٧,٧٨٥,٢٢٨	٣٧,٦٥١	٤,٧٩٨	١٠٥,٨٦٤,٠٧٥	٦٧٠,٨٩٢,٣٠٠	٢,٨٩١,٤٦٩,٢٥٤	مجموع بنود خارج الميزانية
٣,٣٢٧,٣٣٤,٤٩١	٤٨٢,٢٧٩	٦٨,٩٣٣	١٣٥,١٣٧	٧٣٦,٥١١	٩٣,٧٨٨,٦٥٥	٦٧٥,٦٠١,٨٦١	٢,٥٥٦,٥٢١,١١٥	الإجمالي كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦
								الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ب- توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق المعيار المحاسبي الإسلامي رقم (٣٠) (بالصافي) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦:

البند (بالدينار)	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢,٨٣٨,٠٧٧,٧٣١	٤٢,٦٠٦,٣٧٠	١٠,٧٨٥,١٥٣	٢,٨٩١,٤٦٩,٢٥٤	٢,٨٩١,٤٦٩,٢٥٤
٦٧٠,٨٩٢,٣٠٠	-	-	٦٧٠,٨٩٢,٣٠٠	٦٧٠,٨٩٢,٣٠٠
١٠٥,٨٦٤,٠٧٥	-	-	١٠٥,٨٦٤,٠٧٥	١٠٥,٨٦٤,٠٧٥
٤,٧٩٨	-	-	٤,٧٩٨	٤,٧٩٨
١٤٤,٩٣٨	-	-	١٤٤,٩٣٨	١٤٤,٩٣٨
٣٧,٦٥١	-	-	٣٧,٦٥١	٣٧,٦٥١
٧,٧٨٥,٢٢٨	-	-	٧,٧٨٥,٢٢٨	٧,٧٨٥,٢٢٨
٣,٦٢٢,٨٠٦,٧٢١	٤٢,٦٠٦,٣٧٠	١٠,٧٨٥,١٥٣	٣,٦٧٦,١٩٨,٢٤٤	٣,٦٧٦,١٩٨,٢٤٤

إجمالي التعرضات الإئتمانية وإجمالي الخسائر الإئتمانية المتوقعة والتي تم تعديل تصنيفها:

أ. إجمالي التعرضات الإئتمانية التي تم تعديل تصنيفها كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦:

البند (الدينار)	المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		إجمالي التعرضات	
	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	نسبة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٣٥,٥٠١,٣٧٥	١٦,٤٦٤,٦٩٨	٣٤,٩١٨,٦٣٠	٦,٥٦٧,٩٦٧	٢٣,٠٣٢,٦٦٥	٣٣٪
المجموع	-	-	-	-	-	٠٪
بنود خارج قائمة المركز المالي:	٣٥,٥٠١,٣٧٥	١٦,٤٦٤,٦٩٨	٣٤,٩١٨,٦٣٠	٦,٥٦٧,٩٦٧	٢٣,٠٣٢,٦٦٥	٣٣٪
الكفالات المالية	٥٢٥,١٨٢	٢٠٠,٠٠٠	٨٧١,٤٢٩	٢٧٨,٧٤٦	٤٧٨,٧٤٦	٣٤٪
الإعتمادات المستندية	-	-	-	-	-	٠٪
السحوبات المقبولة	-	-	-	-	-	٠٪
السقوف غير المستغلة	٩,٨٧٥,٩٧٣	٧,٣٤٤,٤٣٥	-	-	٧,٣٤٤,٤٣٥	٧٤٪
مجموع بنود خارج الميزانية	١٠,٤٠١,١٥٥	٧,٥٤٤,٤٣٥	٨٧١,٤٢٩	٢٧٨,٧٤٦	٧,٨٢٣,١٨١	٦٩٪
المجموع الكلي	٤٥,٩٠٢,٥٣٠	٢٤,٠٠٩,١٣٣	٣٥,٧٩٠,٠٥٩	٦,٨٤٦,٧١٣	٣٠,٨٥٥,٨٤٦	٣٨٪

ب. حجم الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦:

البند (بالدينار)	المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		إجمالي الخسائر	
	إجمالي قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة	الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تم تعديل تصنيفها	الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تم تعديل تصنيفها	نسبة الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تم تعديل تصنيفها
نمذم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى	٣,١٢٥,٢١٣	٤٣٩,٩٢٩	٢١,٥٧٠,٣١٩	٣٨٢,٣٤٨	٨٢٢,٢٧٧	٣٪
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	-	-	-	-	-	٠٪
المجموع	٣,١٢٥,٢١٣	٤٣٩,٩٢٩	٢١,٥٧٠,٣١٩	٣٨٢,٣٤٨	٨٢٢,٢٧٧	٣٪
بنود خارج قائمة المركز المالي:						
الكفالات المالية	٢٤,٨٢٥	١,٥٦٣	٣٩٠,١٣٤	٧,١٦٤	٨,٧٢٧	٢٪
الإعتمادات المستندية	-	-	-	-	-	٠٪
السحوبات المقبولة	-	-	-	-	-	٠٪
السقوف غير المستغلة	١٤٦,١٢٢	٦,٤٠٣	-	-	٦,٤٠٣	١٪
مجموع بنود خارج الميزانية	١٧٠,٩٤٧	٧,٩٦٦	٣٩٠,١٣٤	٧,١٦٤	١٥,١٣٠	١٪
المجموع الكلي	٣,٢٩٦,١٦٠	٤٤٧,٨٩٥	٢١,٩٦٠,٤٥٣	٣٨٩,٥١٢	٨٣٧,٤٠٧	٣٪

ج - الخسائر الإئتمانية التي تم تعديل تصنيفها:

البند (بالدينار)	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها				الخسائر الإئتمانية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها		
	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة الثانية	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة الثالثة	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٧,٠٦٢,٧٥٦	١,١٧٧,٠٠٥	٨,٢٣٩,٧٦١	١٠١,٢٧٠	٦٥٦,٥٨٤	٥١٠,٩٨٨	١,٢٦٨,٨٤٢
المجموع	-	-	-	-	-	-	-
بنود خارج قائمة المركز المالي:	٧,٠٦٢,٧٥٦	١,١٧٧,٠٠٥	٨,٢٣٩,٧٦١	١٠١,٢٧٠	٦٥٦,٥٨٤	٥١٠,٩٨٨	١,٢٦٨,٨٤٢
الكفالات	٣٧٤,٧٠٦	-	٣٧٤,٧٠٦	١١,٢٠٥	-	-	١١,٢٠٥
الإعتمادات المستندية	-	-	-	-	-	-	-
السحوبات المقبولة	-	-	-	-	-	-	-
السقوف غير المستغلة	٥٤٩,٣٧٩	-	٥٤٩,٣٧٩	٩,٣٨٣	-	-	٩,٣٨٣
مجموع بنود خارج الميزانية	٩٢٤,٠٨٥	-	٩٢٤,٠٨٥	٢٠,٥٨٨	-	-	٢٠,٥٨٨
المجموع الكلي	٧,٩٨٦,٨٤١	١,١٧٧,٠٠٥	٩,١٦٣,٨٤٦	١٢١,٨٥٨	٦٥٦,٥٨٤	٥١٠,٩٨٨	١,٢٨٩,٤٣٠

نسبة تغطية السيولة (LCR)

- بلغت نسبة تغطية السيولة ٤١٨% كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣٧٣% كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغ متوسط نسبة تغطية السيولة على أساس متوسط جميع أيام العمل ٤٦١% كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٤٩٦% كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- فيما يلي قيمة البنود قبل وبعد تطبيق معدلات التدفق وعن إجمالي الأصول السائلة عالية الجودة بعد التعديلات، أي بعد تطبيق نسب الاقتطاع والحدود القصوى لأصول المستوى الثاني/ الفئة (ب) ومجموع المستوى الثاني:

البيان	قبل التعديلات ونسب الاقتطاع	بعد التعديلات ونسب الاقتطاع
أصول المستوى الأول	١,٠٩٦,٨٤٦	١,٠٩٦,٨٤٦
أصول المستوى الثاني	-	-
مجموع الأصول السائلة عالية الجودة	١,٠٩٦,٨٤٦	١,٠٩٦,٨٤٦
التدفقات النقدية الخارجة	٢,٤٠٢,٨٣٨	٥٢٦,٩٥٣
التدفقات النقدية الداخلة	٥٨٢,٠٥٩	٢٦٤,٦٧٠

الحد الأقصى لأصول المستوى الثاني (٤٠%) من إجمالي الأصول السائلة عالية الجودة حسب تعليمات البنك المركزي الأردني ، علماً بأن البنك لا يحتفظ بأصول ضمن المستوى الثاني .

البيان	المبلغ
اجمالي الاصول السائلة عالية الجودة بعد التعديلات	١,٠٩٦,٨٤٦
صافي التدفقات النقدية الخارجة	٢٦٢,٢٨٣
نسبة تغطية السيولة	٤١٨%

نسبة صافي التمويل المستقر (NSFR):

- بلغت نسبة صافي التمويل المستقر ١٥٠,٤% كما في ٣٠/٦/٢٠٢٦ (١٥٤% كما في ٣١/١٢/٢٠٢٥).

البيان	القيمة قبل تطبيق معامل التمويل المستقر	القيمة بعد تطبيق معامل التمويل المستقر
مجموع التمويل المستقر المتاح	٤,٤٢٣,٨٤٣	٣,٤١٨,٨٤٩
مجموع التمويل المستقر المطلوب	٤,٤٢٣,٨٤٣	٢,٢٥١,٥٧٣
مجموع التمويل المستقر المطلوب من البنود خارج الميزانية	٤٤٤,٣٤٢	٢٢,٢١٧

البيان	المبلغ
اجمالي التمويل المستقر المتاح (بعد مُعامل التمويل المستقر المتاح)	٣,٤١٨,٨٤٩ دينار
اجمالي التمويل المستقر المطلوب (بعد معامل التمويل المطلوب)	٢,٢٧٣,٧٩٠ دينار
نسبة صافي التمويل المستقر	١٥٠,٤%

٣٢- القضايا المقامة على البنك

هناك قضايا مقامة على البنك قيمتها ٥١٩,٦٣٢ دينار يقابلها مخصص بمبلغ ٨٧,٥٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مقابل قضايا قيمتها ٤٨٩,١٣٢ دينار يقابلها مخصص ٨٩,٥٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥)، هذا وبناءً على رأي المستشار القانوني فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ إضافية لقاء هذه القضايا.

٣٣- الاحتياطات القانونية

لم يتم البنك باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه القوائم المرحلية، وسيتم إجراء التخصيص في نهاية السنة المالية.

٣٤- مستويات القيمة العادلة

يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

إن بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة		الموجودات المالية / المطلوبات المالية
	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
	(مراجعة)	(مدققة)	
	دينار	دينار	

موجودات مالية بالقيمة العادلة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

أسهم متوفر لها أسعار سوقية

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية

أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية

المجموع

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستويات خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران عام ٢٠٢٦ والعام ٢٠٢٥.

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر :
باستثناء ما يرد في الجدول ادناه اننا نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية للبنك تقارب قيمتها العادلة.

مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الاول ٢٠٢٥		٣٠ حزيران ٢٠٢٦		
	القيمة العادلة (مدققة) دينار	القيمة الدفترية (مدققة) دينار	القيمة العادلة (مراجعة) دينار	القيمة الدفترية (مراجعة) دينار	
المستوى الثاني	١,٧١٠,٥٢٣,٣٩٣	١,٧٠٨,٨٥٠,٥٢٢	١,٨٣٣,٥٣٨,٤٧٨	١,٨٣٠,٧٣٩,٩٤١	موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني	٢١,١٧٠,٣٢٣	١٩,١٧٤,٨٨٩	٢١,١٧٠,٣٢٣	١٩,٦٠٩,٢٠٥	ذمم بيوع مؤجلة
المستوى الاول	١١٨,٥١٣,٧٣٥	١١٧,٣٢٧,٠٣٧	١١٨,٩٦٤,٧٨٥	١١٧,٧٦٣,٣٢١	الاستثمارات العقارية
المستوى الثاني	٣١٨,٧٤٢,١٠٨	٣١٢,٣٦٩,٠٩٠	٣٦٦,٦٢٠,٦٠٥	٣٦٠,٢١٤,٩٩٥	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
	٢,١٦٨,٩٤٩,٥٥٩	٢,١٥٧,٧٢١,٥٣٨	٢,٣٤٠,٢٩٤,١٩١	٢,٣٢٨,٣٢٧,٤٦٢	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - غير متوفر لها أسعار سوقية
					مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني	٣,٧٠٠,٨٠٤,٦٩٤	٣,٦٤٩,٦٩٠,٩٢٣	٣,٩٢٧,٦٧٦,٩٥٤	٣,٩٠١,٥٠١,٣٦٨	مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني	٤٦,٨٦١,٦٣٢	٤٦,٢٠٥,٧٨١	٥٢,٦٧٥,١٩٨	٥٢,٢٢١,٦٠٩	حسابات العملاء الجارية وحسابات الاستثمار المشترك
	٣,٧٤٧,٦٦٦,٣٢٦	٣,٦٩٥,٨٩٦,٧٠٤	٣,٩٨٠,٣٥٢,١٥٢	٣,٩٥٣,٧٢٢,٩٧٧	التأمينات نقدية
					مجموع مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة

للبنود المبينة اعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني والثالث وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

٣٥ - المعايير الصادرة وغير النافذة

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٥٠ " التقرير المالي للمؤسسات الإستثمارية الإسلامية (بما في ذلك صناديق الاستثمار)".

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١٤ ويهدف إلى وضع مبادئ ومعايير التقرير المالي التي تنطبق على المؤسسات الإستثمارية الإسلامية بما في ذلك صناديق الاستثمار حيث يحدد المبادئ المحاسبية الخاصة بإعداد وعرض القوائم المالية للمؤسسات الإستثمارية الإسلامية، وكيفية الاعتراف بالبنود الإستثمارية وقياسها، بالإضافة إلى معايير الإفصاح المطلوبة لضمان الشفافية والاتساق في المعلومات المالية لمستخدمي القوائم المالية.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٥١ " المشروعات التشاركية".

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٣ "التمويل بالمضاربة" ومعيار المحاسبة الإسلامي رقم ٤ " التمويل بالمشاركة " الصادرين سابقاً. حيث يبين هذا المعيار مبادئ المحاسبة والتقرير المالي للإثبات والقياس والعرض والإفصاح لتطبيقها بما يتعلق بالمشروعات التشاركية (بما في ذلك الهياكل/ المنتجات الشائعة القائمة على المضاربة والمشاركة).

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع التوصية بالتطبيق المبكر.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٥٢ " بيوع التسليم الآجل - السلم والاستصناع".

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٧ "السلم والسلم الموازي " ومعيار المحاسبة الإسلامي رقم ١٠ " الاستصناع والاستصناع الموازي"، حيث يوحد هذا المعيار المعالجة المحاسبية لعقود التسليم الآجل بما يحقق الشفافية والاتساق في القوائم المالية، كما يوضح المعالجة الخاصة بالعقود الموازية.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع التوصية بالتطبيق المبكر.