



الرقم : م ع / أد / 40 / 2026/
التاريخ: 2026/7 /29

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : مسودة البيانات المالية للشركة كما هي بتاريخ 2026/6/30 .

نرفق لكم مسودة البيانات المالية للشركة كما هي بتاريخ 2026-6-30 ، لحين انتخاب مجلس ادارة وتقاديا لاي غرامات مالية لاحقة .
وسيتم اعتماد البيانات المالية من المجلس المنتخب وتوريدها اليكم حال الانتهاء مباشرة .



شركة المركز العربي
للصناعات الدوائية والكيمائية

نسخه الى :
• ملف الصادر العام

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

البيانات المالية المرحلية المختصرة

30 حزيران 2026
مع تقرير المراجعة

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الأردن
في 30 حزيران 2026

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

بيان

- أ قائمة المركز المالي المرحلية (مراجعة غير مدققة)
- ب قائمة الدخل الشامل المرحلة (مراجعة غير مدققة)
- ج قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية (مراجعة غير مدققة)
- د قائمة التدفقات النقدية المرحلية (مراجعة غير مدققة)

الايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة (5-1)

تقرير المراجعة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - الأردن

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المختصرة المرفقة لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية (شركة مساهمة عامة محدودة) التي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 حزيران 2026 وكلا من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) الخاص بالقوائم المالية المرحلية هي من مسؤولية إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للإجراءات الخاصة بمراجعة المعلومات المالية المرحلية وفقاً للمعيار الدولي الخاص رقم (2410). وتشمل هذه المراجعة بشكل رئيسي القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية في الشركة. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

عدم التيقن الجوهري حول الاستمرارية

نود لفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (4) حول القوائم المالية المرحلية، والذي يبين أن خسائر الشركة المتراكمة كما في 30 حزيران 2026 بلغت 3,245,588 دينار أردني، أي ما نسبته 65% من رأس مال الشركة، وذلك بعد إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة من خلال تخفيض رأس المال واستخدام رصيد الاحتياطي الإجباري. كما زادت مطلوبات الشركة المتداولة عن موجوداتها المتداولة بمبلغ 1,167,307 دينار أردنية. إن هذه الأمور تؤثر على قدرة الشركة على الإستمرار في المستقبل، وإن إستمرارها يعتمد على توفير التمويل اللازم لسداد إلتزاماتها وعلى نجاح عملياتها في المستقبل حيث قدمت الشركة خطة متكاملة لضمان إستمرارية الشركة.

النتيجة

إستناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

فقرة توكيدية

- نود الإشارة إلى وجود حجوزات على الأراضي والمباني والسيارات والآليات وحسابات جارية لدى البنوك بالإضافة إلى وجود حجز على قيد الشركة كما تظهره شهادة تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة - دائرة مراقبة الشركات.
- نود الإشارة إلى إيضاح رقم (5) أنه لم يتم الإنتهاء من مشروع قيد التنفيذ والذي تم البدء به من شهر أذار 2013 ولغاية تاريخه، علماً بأن الخلاف مع المقاول لدى لجنة التحكيم للبت في النزاع.

خليفة والريان

عماد علي الريان
(إجازة رقم 719)

عمان - الأردن
22 تموز 2026

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الأردن

قائمة المركز المالي المرحلية كما هي بتاريخ 30 حزيران 2026

الموجودات	إيضاح	30 حزيران، 2026	31 كانون الأول، 2025
		دينار اردني	دينار اردني
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات ومعدات والآت	5	4,418,789	4,430,803
استثمار في شركة زميلة	3	-	-
ذمم أطراف ذات علاقة مدينة		5,542	5,542
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر		1	1
مجموع الموجودات غير المتداولة		4,424,332	4,436,345
الموجودات المتداولة			
مخزون		90,103	81,620
ارصدة مدينة اخرى		51,530	51,808
الذمم المدينة		1,199	1
مجموع الموجودات المتداولة		142,833	133,429
مجموع الموجودات		4,567,165	4,569,775
حقوق المساهمين			
رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع		5,000,000	5,000,000
احتياطي اجباري		-	1,138,105
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية		(115,457)	(115,457)
الأرباح (الخسائر) المدورة - بيان ج	4	(3,245,588)	(8,865,940)
صافي حقوق المساهمين بيان (ج)		1,638,954	(2,843,292)
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
ذمم مساهمين		1,618,071	4,544,496
مجموع المطلوبات غير المتداولة		1,618,071	4,544,496
المطلوبات المتداولة			
ذمم اطراف ذات علاقة دائنة		15,007	1,564,716
أمانات مساهمين		208,330	208,330
ارصدة دائنة أخرى		685,124	685,271
الذمم الدائنة		401,679	410,255
مجموع المطلوبات المتداولة		1,310,140	2,868,571
مجموع المطلوبات		2,928,211	7,413,067
مجموع المطلوبات و حقوق المساهمين		4,567,165	4,569,775

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الأردن

قائمة الدخل الشامل المرحلية

للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

للسنة أشهر المنتهية في		للسنة أشهر المنتهية في		ايضاح	البيان
للتلاثة أشهر المنتهية في	للسنة أشهر المنتهية في	للسنة أشهر المنتهية في	للسنة أشهر المنتهية في		
30 حزيران، 2025	30 حزيران، 2026	30 حزيران، 2025	30 حزيران، 2026		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
38,706	69,590	71,925	107,034		المبيعات
(38,643)	(48,720)	(64,949)	(77,593)		كلفة المبيعات
63	20,870	6,976	29,441		اجمالي الربح (الخسارة)
6,816	8,937	13,641	18,016		ايرادات اخرى
(12,007)	(44,715)	(27,043)	(65,210)		مصاريف إدارية
(5,128)	(14,908)	(6,426)	(17,753)		اجمالي الربح (الخسارة) للفترة
بنود الدخل الشامل الأخرى:					
-	-	-	-		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل
(5,128)	(14,908)	(6,426)	(17,753)		اجمالي الدخل (الخسارة) الشامل للفترة
				المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة	
				5,000,000	
				(0.0013)	
				5,000,000	
				(0.0036)	
					حصة السهم الأساسية من ربح (خسارة) الفترة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية

شركة مساهمة عامة محدودة

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

البيان	رأس المال المدفوع	احتياطي اجباري	التغير المتراكم في القيمة العادلة	الأرباح (الخسائر) المتراكمة	المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الرصيد كما في 1/1/2026	5,000,000	1,138,105	(115,457)	(8,865,940)	(2,843,292)
تخفيض راس المال	(4,500,000)	(1,138,105)	-	5,638,105	-
زيادة راس المال	4,500,000	-	-	-	4,500,000
إجمالي الدخل (الخسارة) للسنة			-	(17,753)	(17,753)
الرصيد كما في 30/06/2026	5,000,000	-	(115,457)	(3,245,588)	1,638,955
الرصيد كما في 1/1/2025	5,000,000	1,138,105	(115,457)	(8,829,316)	(2,806,668)
إجمالي الدخل (الخسارة) للسنة				(6,426)	(6,426)
الرصيد كما في 30/06/2025	5,000,000	1,138,105	(115,457)	(8,835,742)	(2,813,094)

* تم إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة كما في 1 كانون الثاني 2026 بمبلغ 5,638,105 دينار، وذلك من خلال تخفيض رأس المال بمبلغ 4,500,000 دينار واستخدام كامل رصيد الاحتياطي الإجباري البالغ 1,138,105 دينار

* تم زيادة راس المال بقيمة 4,500,000 دينار من خلال حساب ذمم المساهمين بقيمة 2,970,458 دينار وحساب اطراف ذات علاقة دائنة بقيمة 1,529,542 دينار
ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

بيان د

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية

شركة مساهمة عامة محدودة

قائمة التدفقات النقدية المرحلية

للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

البيان	31 آذار، 2026	30 حزيران، 2025
	دينار أردني	دينار أردني
التدفق النقدي من عمليات التشغيل		
ربح (خسارة) الفترة	(17,753)	(6,426)
بنود لا تتطلب نفقات نقدية		
استهلاكات	12,013	11,556
إطفاء خسائر مدورة	5,638,105	-
إطفاء الاحتياطي الاجباري	(1,138,105)	
صافي ربح (خساره) تشغيليه نقديه	4,494,260	5,130
التغيرات في بنود راس المال العامل		
مخزون	(8,483)	(9,066)
ارصدة مدينة اخرى	278	4,840
الذمم المدينة	(1,198)	386
ارصدة دائنة أخرى	(146)	(6,718)
ذمم دائنة	(8,576)	8,314
مجموع التغيرات في بنود راس المال العامل	(18,125)	(2,244)
صافي النقد من عمليات التشغيل	4,476,135	2,886
التدفق النقدي من عمليات الاستثمار		
بيع ممتلكات ومعدات والآت	-	-
صافي النقد من عمليات الاستثمار	-	-
التدفق النقدي من عمليات التمويل		
ذمم اطراف ذات علاقة دائنة	(1,549,710)	(2,396)
ذمم مساهمين	(2,926,426)	-
صافي النقد من عمليات التمويل	(4,476,136)	(2,396)
صافي الزيادة (النقص) في النقد	-	490
نقد وشيكات لدى البنوك في بداية الفترة	-	-
نقد وشيكات لدى البنوك في نهاية الفترة	-	490

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

1- عام

أ- تسجيل الشركة

تأسست شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية بتاريخ 05/07/1983 وقد تم تسجيلها كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (185) ، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية .

من أهم غايات وأغراض الشركة ما يلي :

- * صناعة سوانل الادوية البشرية.
- * صناعة اقراص الادوية البشرية.
- * صناعة تحاميل الادوية البشرية.
- * صناعة مضادات حيوية بيطرية.
- * صناعة مضادات بكتيرية بيطرية.
- * صناعة مضادات وفيتامينات بيطرية.
- * صناعة الكبسولات الجيلاتينية.

2 - أهم السياسات المحاسبية

أ - أسس إعداد القوائم المالية المرحلية

- تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقا لمعيار الدولي رقم (34) الخاص بالتقارير المالية المرحلية.
- تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقا لمبدأ الكلفة التاريخية ، باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.
- ان الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- ان السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة، باستثناء المعايير والتعديلات الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتبارا من بداية السنة المالية الحالية.
- ان القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية المعدة ، وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في 31 كانون الأول 2024 كما ان نتائج الاعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج السنوية المتوقعة.

ج - استخدام التقديرات

- ** ان اعداد القوائم المالية المرحلية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية المرحلية والايضاحات المرفقة بها.
- * ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

* فيما يلي اهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد القوائم المالية المرحلية :

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الاعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل المرحلية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وارصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما اذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص البضاعة بطينة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءاً على اعمار البضاعة في المخازن.

يتكون هذا البند مما يلي:

2025	2026	
دينار اردني	دينار اردني	
394,016	394,016	التكلفة (شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية)
(394,016)	(394,016)	حصة الشركة في نتائج اعمال الشركة الزميلة
0	0	

خسائر متراكمة

بلغت خسائر الشركة المتراكمة كما في 30 حزيران 2026 مبلغ 3,238,100 دينار أردني، أي ما نسبته 65% من رأس مال الشركة، وذلك بعد إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة من خلال تخفيض رأس المال واستخدام رصيد الاحتياطي الإجباري، وفقاً لما هو مبين في بيان (ج). كما زادت مطلوبات الشركة المتداولة عن موجوداتها المتداولة بمبلغ 1,167,307 دينار أردنية، مما قد يؤثر على استمرارية الشركة.

5- الموجودات الثابتة
يتكون هذا البند مما يلي :

البيان	الكلفة كما في 2026/01/01	الاضافات	الكلفة كما في 2026/06/30	الاستهلاك المتراكم كما في 2026/01/01	استهلاك الفترة	الاستهلاك المتراكم كما في 2026/06/30	صافي القيمة الدفترية
أراضي	دينار اردني 322,476	دينار اردني -	دينار اردني 322,476	دينار اردني -	دينار اردني -	دينار اردني -	322,476
مباني	1,216,723	-	1,216,723	778,934	11,564	790,498	426,225
الاجهزة ماكنات	3,367,818	-	3,367,818	3,358,132	449	3,358,582	9,236
الاثاث و ديكورات	208,255	-	208,255	207,829	-	207,829	426
أجهزة كهربائية وتكييف	114,481	-	114,481	114,410	-	114,410	71
عدد والادوات	27,007	-	27,007	27,002	-	27,002	5
سيارات	36,582	-	36,582	36,579	-	36,579	3
أجهزة برامج الكمبيوتر	200,705	-	200,705	200,598	-	200,598	107
مشروع تحت التنفيذ	3,660,240	-	3,660,240	-	-	-	3,660,240
المجموع	9,154,287	-	9,154,287	4,723,485	12,013	4,735,498	4,418,789