

شركة الموارد الصناعية الاردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
القوائم المالية المرحلية الموحدة
المختصرة (غير المدققة)
للفترة من 1 كانون الثاني 2026 و لغاية
30 حزيران 2026

الأخوة
لتدقيق الحسابات والاستشارات
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون

أ ت ح / م.ع/101

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية
الى رئيس واعضاء مجلس الادارة
شركة الموارد الصناعية الاردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير المدققة) المرفقة لشركة الموارد الصناعية الاردنية المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في 30 حزيران 2026 و قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة و قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة و قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ و الإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

باستثناء ما هو موضح في الفقرة التالية لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارت بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية و المحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية و إجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

أساس النتيجة المتحفظة

لم نحصل على قوائم مالية مدققة من مدقق حسابات خارجي للشركة التابعة في اوكرانيا بسبب تواجد الشركة في منطقة انفصالية عن اوكرانيا حيث لا يوجد اي امكانية للتدقيق الخارجي في المنطقة الانفصالية بسبب الحرب , ولم نتمكن من القيام باجراءات بديلة للتحقق من القيمة العادلة لموجودات الشركة في اوكرانيا والتي تشكل نسبة موجودات الشركة التابعة في اوكرانيا حوالي 99% من مجموع موجودات القوائم المالية الموحدة، وقد تم تجهيز القوائم المالية الموحدة بناءً على الكشوفات المقدمة لنا من ادارة الشركة بعمان المملكة الاردنية الهاشمية.

فقرة تأكيدية

بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 21 كانون الاول 2025 حول زيادة رأس مال الشركة من 1,798,498 سهم / دينار ليصبح 2,492,834 سهم / دينار. حيث تم استكمال الاجراءات لدى دائرة مراقبة الشركات و هيئة الأوراق المالية بتاريخ 6 نيسان 2026 عن طريق الاكتتاب الخاص من قبل رئيس مجلس الإدارة الدكتور رمزي المعشر بمبلغ 694,336 دينار بقيمة دينار للسهم الواحد.



BROTHERS

CPA JORDAN

Certified Public Accountants & Consultants

الأخوة

لتدقيق الحسابات والاستشارات

محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون



أمر آخر

- لم تمارس الشركة الام اي اعمال تجارية ولم تقم بتشغيل مصانعها في الاردن منذ عام 2006 وحتى تاريخ القوائم المالية، حيث تقوم الشركة الام في الاردن بمتابعة عمليات وإدارة الشركة الأوكرانية.

- نشير الى وجود رهن على ارض الشركة رقم (1070) حوض (10/موارس الدار) لوحة رقم (27) البالغة مساحتها (دونم و306 م2) وما عليها من بناء لصالح الشركة المتكاملة للتاجير التمويلي م.ع.م، مقابل قرض بقيمة 214,056 دينار (140,000 اصل القرض والمتبقي فوائد) يسدد بموجب شيكات شهرية وعددها (54) شيك قيمة كل شيك 3,964 دينار، حيث تستحق الدفعة الاولى بتاريخ 5 تموز 2023 وتستحق الدفعة الاخيرة بتاريخ 5 كانون الاول 2027، كما حصلت الشركة على تمويل اضافي بموجب ملحق عقد بقيمة 25,200 دينار (20,000 اصل القرض والمتبقي فوائد) يسدد بموجب شيكات شهرية وعددها (24) شيك قيمة كل شيك 1,050 دينار، حيث تستحق الدفعة الاولى بتاريخ 15 حزيران 2026 وتستحق الدفعة الاخيرة بتاريخ 15 أيار 2028 .

النتيجة المتحفظة

باستثناء التعديلات على المعلومات المرحلية التي كان من الممكن أن تصل إلى علمنا لولا الوضع المبين أعلاه، وبناء على مراجعتنا لم تسترعر انتباهنا أية أمور أخرى تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

الأخوة

لتدقيق الحسابات والاستشارات

محاسبون قانونيون ومعتمدون ومستشارون

Affiliated with Impact International

أحمد محمد عرعاوي

محاسب قانوني معتمد

إجازة رقم (921)

125514

عمان-المملكة الأردنية الهاشمية

30 تموز 2026



قائمة (أ)

شركة الموارد الصناعية الأردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة (غير المدققة)

31 كانون أول 2025 مدققة دينار	30 حزيران 2026 غير مدققة دينار	
924,337	924,337	الموجودات
3,828,163	3,816,695	موجودات ثابتة
4,752,500	4,741,032	أراضي - بالكلفة محلية وخارجية
		ممتلكات ومعدات ، بالصافي محلية وخارجية
		مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
21,079	19,094	النقد وما في حكمه
191,711	14,144	ذمم مدينة بالصافي وأرصدة مدينة أخرى
-	4,748	مخزون آخر المدة
32,914	29,669	فوائد وعمولات غير مستحقة وغير مدفوعة
-	248	مصاريف مدفوعة مقدما
1,265	1,265	تأمينات مستردة
246,969	69,168	مجموع الموجودات المتداولة
4,999,469	4,810,200	مجموع الموجودات
		حقوق المساهمين والمطلوبات
		حقوق المساهمين
1,798,498	2,492,834	رأس المال المكتتب به
873,196	873,196	احتياطي قانوني
(355,294)	(401,058)	(الخسائر) المتراكمة - قائمة (ج)
350,340	166,250	فروقات ترجمة عملات اجنبية
2,666,740	3,131,222	صافي حقوق المساهمين
		مطلوبات طويلة الأجل
976,074	976,074	قروض طويلة الاجل
95,136	95,502	قرض الشركة المتكاملة للتأجير التمويلي
873,698	225,249	ذمة رئيس مجلس الادارة طويلة الاجل
1,944,908	1,296,825	مجموع المطلوبات غير المتداولة
		مطلوبات متداولة
383,206	375,938	ذمم دائنة وارصدة دائنة اخرى
4,615	6,215	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
387,821	382,153	مجموع المطلوبات المتداولة
4,999,469	4,810,200	صافي حقوق المساهمين ومجموع المطلوبات

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم و يجب ان تقرأ معها

قائمة (ب)

شركة الموارد الصناعية الأردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة (غير المدققة)
للفترة المنتهية في 30 حزيران 2026 و 2025

للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران		للفترة أشهر من 1 نيسان ولغاية 30 حزيران 2026		
2025	2026	2025	2026	
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	
دينار	دينار	دينار	دينار	
-	-	-	-	المبيعات
3,020	-	195	-	ينزل : تكلفة المبيعات :
42,696	9,835	5,108	9,835	بضاعة تامة الصنع في بداية السنة بعد التقييم
45,716	9,835	5,303	9,835	تكلفة الإنتاج
				تكلفة المبيعات
(45,716)	(9,835)	(5,303)	(9,835)	(خسائر) العمليات
11,172	38,401	6,973	23,983	يضاف :- ايرادات اخرى (ايجار وفرق عملة)
(36)	-	(2)	-	ينزل :-
(25,544)	(66,917)	(15,578)	(23,900)	مصاريف البيع والتوزيع
(8,134)	-	(24,796)	-	مصاريف ادارية وعمومية ومالية
(215)	(7,356)	(6,045)	(7,356)	فروقات عملة
-	(57)	-	(57)	ضريبة دخل اوكرانيا
(68,473)	(45,764)	(44,751)	(17,165)	متفرقة
				(خسارة) الفترة - قائمة (ج)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم و يجب ان تقرأ معها

قائمة (ج)

شركة الموارد الصناعية الأردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة (غير المدققة)
للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2026 و 2025

رأس المال	احتياطي اجباري	احتياطي (الخسائر) المتراكمة	فروقات ترجمة عملات أجنبية	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للفترة المنتهية في 30 حزيران 2026				
1,798,498	873,196	(355,294)	350,340	2,666,740
694,336	-	-	-	694,336
-	-	(45,764)	-	(45,764)
-	-	-	(184,090)	(184,090)
2,492,834	873,196	(401,058)	166,250	3,131,222
الرصيد للفترة المنتهية في 30 حزيران 2026				
للفترة المنتهية في 30 حزيران 2025				
1,798,498	873,196	(246,415)	406,992	2,832,271
-	-	(68,473)	-	(68,473)
-	-	-	(32,614)	(32,614)
1,798,498	873,196	(314,888)	374,378	2,731,184
الرصيد للفترة المنتهية في 30 حزيران 2026				

ان الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم و يجب ان تقرأ معها

قائمة (د)

شركة الموارد الصناعية الاردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة (غير المدققة)
للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

2025	2026	
غير مدققة	غير مدققة	
دينار	دينار	
(68,473)	(45,764)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		(خسارة) الفترة - قائمة (ج)
		التعديلات :
9,644	11,468	استهلاكات وإطفاءات
(58,829)	(34,296)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات التشغيل قبل
5,304	177,567	التغير في بنود رأس المال العامل
26,199	(4,748)	النقص في ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى - بالصافي
8,229	3,245	(الزيادة) النقص في البضاعة
123	(248)	النقص في فوائد وعمولات غير مستحقة وغير مدفوعة
33,144	(7,268)	(الزيادة) النقص في مصروف مدفوع مقدما
2,800	1,600	(النقص) الزيادة في الدائنين وأرصدة دائنة أخرى
16,970	135,852	الزيادة في مصروف مستحق وغير مدفوع
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
-	694,336	زيادة رأس المال
(32,614)	(184,090)	فروقات ترجمة عملات اجنبية
(23,784)	366	قرض الشركة المتكاملة للتأجير التمويلي
46,591	(648,449)	ذمة رئيس مجلس الادارة طويلة الاجل
(9,807)	(137,837)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات التمويل
7,163	(1,985)	صافي (النقص) الزيادة في النقد
9,945	21,079	نقد وما في حكمه في بداية السنة - قائمة (أ)
17,108	19,094	نقد وما في حكمه في نهاية الفترة - قائمة (أ)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم و يجب ان تقرأ معها

شركة الموارد الصناعية الاردنية
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات و ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية الهامة
و معلومات توضيحية أخرى حول القوائم المالية

1- معلومات عامة

أ () تأسست شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (211) بتاريخ 22 تشرين الأول 1991، برأس مال مكتتب به 3,000,000 دينار، إن عمان هي مركز الشركة ويجوز فتح فروع أو وكالات لها داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها وقد تمت موافقة مراقب الشركات على شروع الشركة بأعمالها اعتباراً من أول آذار 1992.

عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي بتاريخ 19 آذار 2009 حيث قررت التعديلات التالية:

(1) إعادة هيكلة رأسمال الشركة والبالغ (13,250,000) دينار وذلك بإطفاء الخسائر المتراكمة والبالغة (7,368,894) دينار من رأس المال بمبلغ (6,625,000) دينار وعلاوة الإصدار بمبلغ (743,894) دينار وذلك إستناداً لأحكام المادة رقم (د/114) من قانون الشركات وتعديل المادة رقم (4) من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة ليصبح كما يلي :

- يتألف رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار ستة ملايين وستمائة وخمسة وعشرون ألف دينار أردني مقسماً إلى (6,625,000) ستة ملايين وستمائة وخمسة وعشرون ألف سهم القيمة الاسمية للسهم الواحد دينار أردني ويكون لكل سهم صوت واحد في الهيئة العامة.

(2) قررت الهيئة العامة زيادة رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار إلى (16,625,000) دينار وقد تمت جميع إجراءات الزيادة لدى الدوائر الحكومية والجهات الرسمية.

(3) قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2021/4/15 تخفيض رأس مال الشركة من 16,625,000 سهم / دينار ليصبح 6,285,649 سهم / دينار وذلك بإطفاء الخسائر المتراكمة والبالغة 10,357,957 دينار واحتياطي علاوة الإصدار والبالغة 18,606 سهم / دينار.

(4) قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2024/6/30 تخفيض رأسمال الشركة من 6,285,649 دينار / سهم إلى 1,798,498 دينار / سهم عن طريق إطفاء الخسائر المتراكمة للشركة كما في البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 والبالغة 4,487,151 دينار واستكملت الاجراءات لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 15 ايلول 2024.

(5) بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 21 كانون الاول 2025 لاحقاً للقرار الصادر عن الهيئة العامة غير العادي للشركة بتاريخ 30 حزيران 2024 حول زيادة رأس مال الشركة من (1,798,498) دينار إلى (2,492,834) دينار عن طريق رسملة الذمة الدائنة للدكتور رمزي صالح عيسى المعشر المترتبة على الشركة. وفي ضوء عدم موافقة هيئة الأوراق المالية على ان يتم تغطية الزيادة المقررة على رأس المال المشار إليها اعلاه حيث تم تغطية الزيادة المقررة في رأس مال الشركة عن طريق الاكتتاب الخاص من قبل الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر بسعر اصدار دينار للسهم الواحد.

هذا وقد وافق معالي وزير الصناعة والتجارة على قرار الهيئة العامة غير العادي المتخذ في الاجتماع المشار اليه اعلاه بتاريخ 28 كانون الاول 2025.

بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 21 كانون الأول 2025 حول زيادة رأس مال الشركة من 1,798,497 سهم / دينار ليصبح 2,492,834 سهم / دينار.

حيث تم استكمال الاجراءات لدى دائرة مراقبة الشركات وهيئة الأوراق المالية بتاريخ 6 نيسان 2026 عن طريق الاكتتاب الخاص من قبل رئيس مجلس الإدارة الدكتور رمزي المعشر بمبلغ 694,336 دينار بقيمة دينار للسهم الواحد.

ب () تأسست شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (10) بتاريخ 9 آب 1997 برأس مال قدره (30,000) دينار أردني وقررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 25 آب 1999 زيادة رأس مال الشركة ليصبح (1,250,000) دينار أردني. وقد قررت في جلستها المنعقدة بتاريخ 17 كانون الثاني 2002 زيادة رأس مال الشركة بمبلغ (3,000,000) دينار ليصبح (4,250,000) دينار كما قررت الهيئة العامة الغير العادية للشركة بتاريخ 11 كانون الأول 2003 زيادة رأسمال الشركة ليصبح 6,250,000 دينار.

ج () تأسست شركة الموارد الصناعية الأوكرانية بتاريخ 6 أيار 1999 في دونتسك أوكرانيا تحت رقم 593 برأسمال وقدرة 2,504,573 دولار أمريكي ما يعادل 1,778,247 دينار أردني و تم زيادة رأس المال خلال العام 2008 ليصبح 4,356,323 دولار أمريكي ما يعادل 3,092,990 دينار أردني وتم زيادة رأس المال خلال العام 2011 ليصبح 7,634,808 دولار أمريكي ما يعادل 5,420,714 دينار و تم زيادة رأس المال خلال العام 2014 ليصبح 10,657,436 دولار أمريكي ما يعادل 7,566,708 دينار وتم زيادة رأس المال خلال العام 2015 ليصبح 11,781,896 دولار أمريكي ما يعادل 8,365,146 دينار وتم تخفيض رأس المال خلال العام 2021 ليصبح 8,999,158 دولار أمريكي ما يعادل 6,389,402 دينار وتم تخفيض رأس المال خلال العام 2024 ليصبح 3,943,470 دولار أمريكي ما يعادل 2,799,864 دينار.

قامت الشركة بتسجيل مشروع الشركة في روسيا وذلك بعد انضمام جمهورية دونتسك الى جمهورية روسيا الاتحادية.

د () بلغ عدد موظفي الشركة (13) و (12) موظف كما في 30 حزيران 2026 و 2025 على التوالي .

هـ () تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس الادارة في جلستها المنعقدة بتاريخ 30 تموز 2026 .

2- إن غايات الشركة هي

- أ () تصنيع وإنتاج الزيوت النباتية ومشتقاتها للإستهلاك البشري والأغراض الصناعية وتسويقها.
- ب () استيراد وتصدير المواد الأولية اللازمة لهذه الصناعات وتوابعها وللشركة في سبيل تحقيق أغراضها مباشرة القيام بجميع الأعمال الإستثمارية التي تستلزم أعمالها ومصالحاتها من بيع وشراء وتملك ووساطة وإقراض واقتراض ورهن وارتهان وطباعة وقص وتشكيل العلب الكرتونية.
- ج () عقدت الهيئة العامة إجتماعها غير العادي بتاريخ 31 تموز 2008 حيث قررت تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي وإضافة غايات أخرى وهي كالآتي:
 - 1 () أن تقوم الشركة بكفالة ديون والتزامات الشركات المملوكة والتابعة والحليفة لها بما في ذلك رهن أموال الشركة المنقولة والغير منقولة ضمانا لهذه الديون والالتزامات لدى البنوك والمؤسسات المالية داخل المملكة وخارجها.
 - 2 () شراء وبيع واستثمار العقارات والأراضي داخل التنظيم وخارج التنظيم بجميع أنواعها واستعمالاته حسب القوانين والأنظمة المرعية.
 - 3 () شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات لها حسب القوانين والأنظمة المرعية واستثمار واستغلال مواردها وإبرازها وإعدادها للإستثمار في جميع أوجه الإستثمار العقاري بما في ذلك المجال السياحي والزراعي والصناعي لحساب الشركة أو الغير شريطة عدم القيام بأعمال السمسرة .
 - 4 () إقامة وإنشاء المشاريع العقارية بكافة أنواعها وغاياتها السكنية والسياحية والتجارية والصناعية والاستثمارية حسب القوانين والأنظمة المرعية.
 - 5 () شراء الأراضي وإقامة الأبنية والشقق السكنية عليها وبيعها دون فوائد ربوية .
 - 6 () تجارة الأبنية والشقق السكنية.
 - 7 () صيانة وترميم الأبنية القائمة وتحديثها وتطويرها وذلك بما يتناسب مع أنظمة ومتطلبات الأبنية الحديثة والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بذلك حسب القوانين والأنظمة المرعية.
 - 8 () استيراد جميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات وكافة مواد البناء اللازمة لتنفيذ غايات الشركة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
 - 9 () تولي أعمال الإدارة و/ أو الإشراف و/ أو التنفيذ للأعمال والمشاريع المذكورة أعلاه لحساب الشركة أو لحساب الغير.
 - 10 () القيام بأعمال الإدارة وتشغيل وتطوير الأنشطة الاستثمارية بمختلف مجالاتها وتأسيسها والمشاركة فيها.
 - 11 () القيام بأعمال الشراء والبيع والتأجير والاستثمار والتوزيع والتزويد لكافة المنتجات والمواد والأدوات واللوازم والأجهزة والخدمات.

- (12) بيع وشراء وتملك الأوراق المالية والأسهم والسندات والحصص في الشركات العامة أو الخاصة لحساب الشركة، وفي تأسيس وإدارة الشركات على اختلاف أنواعها وغاياتها لوحدها أو بالإشتراك مع الغير.
- (13) أن تشارك أو تساهم في أية شركة أو مشروع أو أعمال أخرى يكون لها مصلحة فيها أو معها.
- (14) أن تباع أو تتصرف بأي من موجوداتها وان تمتلك الحصص والأسهم والسندات في الشركات.
- (15) الدخول في المعطآت والمناقصات الحكومية والخاصة فيما يتعلق بإعمال الشركة.
- (16) تبتاع وتشتري وتستأجر وتؤجر وترهن وتستورد أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة لغاياتها بما في ذلك الأراضي والأبنية والآلات ووسائل النقل والبضائع وان تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات اللازمة في الأبنية والأشغال حين يكون ذلك ضروريا أو ملائمة لغايات الشركة ودون أن تكون الغاية الاتجار بالأراضي غير المنقولة أو لمجرد إحرازها.
- (17) أن تقترض أو تستدين الأموال اللازمة لإعمال الشركة لتحقيق أرباحها ومشاريعها بالشكل الذي تراه مناسبا وذلك من أية جهة كانت وان تقوم برهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضمانا لديونها والتزاماتها.
- (18) ممارسة كافة الأعمال التي تعتبر ضرورية وتساعد في تحقيق غايات الشركة بما يتفق وأحكام القانون والأنظمة المرعية.
- (19) أن تقوم بجميع الأمور المذكورة في غاياتها أعلاه أو بأي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء أو أمناء عنها أو خلافهم وسواء كانت وحدها أو بالإشتراك مع غيرها.
- (20) تنفيذ الشركة في تحقيق غاياتها بإحكام القوانين والأنظمة المرعية سارية المفعول.
- (21) صناعة الصابون والمنظفات والطور وأي مواد كيميائية أخرى لإغراض الصناعة.

3- أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على موجودات، مطلوبات، إيرادات و مصروفات الشركة المالكة شركة الموارد الصناعية الأردنية و الشركات التابعة لها المبينة أدناه و قد جرى استبعاد الأرصدة و المعاملات الداخلية فيما بينها.

اسم الشركة	بلد التأسيس	المباشرة وغير المباشرة	نسبة التملك %
الموارد الصناعية الدولية – معفاة وتمتلك:	الأردن	100	100
الموارد الصناعية الأوكرانية	أوكرانيا	100	100

4- أهم السياسات المحاسبية

أ) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين والتعليمات المحلية النافذة.

ان اعداد البيانات المالية بالتوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية اساسية ومحددة كما يتطلب من الادارة ابداء الرأي في عملية تطبيق السياسات المحاسبية المشتركة. لقد تم الافصاح عن المجالات التي تنطوي على درجة عالية من ابداء الرأي أو التعقيد أو المجالات التي تعد فيها الافتراضات والتقديرات أساسية للبيانات المالية.

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والمشتقات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لفرض الإستمرارية.

تم تقريب الأرقام المبينة في القوائم المالية إلى أقرب دينار أردني صحيح.

يتم عرض البيانات المالية بالدينار الأردني وهي العملة الوظيفية للشركة.

ب) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي أتبع في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 ، ومع ذلك، تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية المعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني 2026 ، في اعداد القوائم المالية للشركة ، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية للسنة والسنوات السابقة ، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية.

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:
تعديلات على تصنيفات وقياس الادوات المالية - التعديلات على معيار التقارير المالية رقم (9) ورقم (7).
بتاريخ 30 أيار 2024 أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معايير التقارير المالية الدولية رقم 9 ورقم 7 فيما يتعلق بمجموعة من الاستفسارات من خلال الممارسات، وإضافة متطلبات جديدة ليس فقط للمؤسسات المالية وأيضاً للشركات

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2026

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٨) فيما يتعلق بعرض وافصاحات القوائم المالية.
في 9 نيسان ٢٠٢٤، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معياراً جديداً - المعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية" - استجابة لمخاوف المستثمرين بشأن إمكانية المقارنة والشفافية في تقارير أداء الشركات. ستساعد المتطلبات الجديدة المقدمة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٨ على تحقيق إمكانية المقارنة بين الأداء المالي للشركات المماثلة، لا سيما فيما يتعلق بكيفية تعريف "الربح أو الخسارة التشغيلية" إن الإفصاحات الجديدة المطلوبة لبعض مقاييس الأداء التي تحددها الإدارة تعزز الشفافية أيضاً

هذا ويحل هذا المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم 1 فيما يتعلق بطريقة عرض وافصاحات القوائم المالية مع التركيز على التحديثات على قائمة الدخل لتحقيق الأمور أعلاه.

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني ٢٠٢٧ (مع السماح بالتطبيق المبكر).

معيار التقارير المالية الدولي رقم (19) الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: "الإفصاحات"
يعمل هذا المعيار الجديد جنباً إلى جنب مع معايير المحاسبة الدولية الأخرى. تطبق الشركة التابعة المؤهلة المتطلبات الواردة في معايير المحاسبة الدولية الأخرى باستثناء متطلبات الإفصاح. وتطبق بدلاً من ذلك متطلبات الإفصاح المخفضة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ توازن متطلبات الإفصاح المخفضة في معيار التقارير المالية الدولي رقم 19 بين احتياجات المعلومات لمستخدمي القوائم المالية للشركات التابعة المؤهلة وتوفير التكاليف للمعدين. إن معيار التقارير المالية الدولي رقم 19 هو معيار طوعي للشركات التابعة المؤهلة.

تعتبر الشركة التابعة مؤهلة إذا:

- ليس لها مساءلة عامة، و
- لديها شركة أم نهائية أو وسيطة تنتج قوائم مالية موحدة ومتاحة للاستخدام العام تتوافق مع معايير التقارير المالية الدولية المحاسبية.

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني ٢٠٢٧.

عدم قابلية العملة للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في آب ٢٠٢٣ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢١ "آثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي" لتحديد كيفية تقييم المؤسسة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمؤسسة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة.

(ج) استخدام التقديرات

أن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة واليقين، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وبما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية :

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ التدني (إن وجد) في قائمة الدخل .

- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) حيث تتطلب هذه القيمة استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الإنتمانية للموجودات المالية .

(د) النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه نقد في الصندوق ولدى البنوك وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

هـ () **ذمم مدينة**
يتم اثبات الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الاصلية مخصوما منها مخصص خسارة الائتمان المتوقعة. تستخدم المجموعة الأسلوب النموذج المبسط في حساب خسارة الائتمان المتوقعة و وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية الدولي رقم (9).

و () **البضاعة**
تظهر البضاعة الجاهزة والمواد الأولية ومواد التعبئة والتغليف بالكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً بعد تنزيل تدني في التدني في قيمة البضاعة بطينة الحركة او بصافي القيمة التحصيلية ايهما اقل وتظهر البضاعة تحت التصنيع بالكلفة.

ز () **الذمم التجارية والحسابات الدائنة الاخرى**
يتم اثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضاعة من قبل الشركة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد .
يتم الاعتراف بشكل اساسي بالذمم التجارية والحسابات الدائنة الاخرى بالقيمة العادلة.

ح () **إثبات الإيراد والاعتراف بالمصاريف**
يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم (15) والذي يتضمن تحديد العقد والثن وتحديد التزام الأداء في العقد والاعتراف بالإيرادات بناء على تأدية التزام الأداء ، حيث يتم الاعتراف بالإيرادات عند بيع البضاعة للزبائن وإصدار الفاتورة والتي عادة تتم عند نقطة معينة من الزمن .
يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ط () **الموجودات الثابتة**
تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني، وتشمل التكلفة جميع التكاليف المباشرة المتعلقة بتملك هذه الموجودات.
يتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام طريقة القسط الثابت بنسب مئوية سنوية تتراوح من 2-100 %.
عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات والمعدات إلى القيمة القابلة لاستردادها وأخذ قيمة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم معالجة التغيير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغيير في التقديرات.

ي () **التقاص**
يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ك () **المخصصات**
يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات . يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناء على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة .

ل () **استثمارات في شركات تابعة وزميلة**
تظهر الاستثمارات في حصص الشركات التابعة والزميلة والتي تزيد نسبة مساهمة الشركة في رأسمالها عن 20 % بحصة الشركة من صافي حقوق الملكية لتلك الشركات.

م () **العملات الأجنبية**
يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي.
يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الشامل.

(ن)

ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقا للقوانين واللوائح و التعليمات النافذة ويتم اخذ مخصص للضريبة على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة، كما يتم أخذ أية فروقات ضريبة دخل متحققة على الشركة عن سنوات سابقة في بيان الدخل عند تسديدها، ويتم اقتطاع ما نسبة 24% مخصص لضريبة الدخل ونسبة 4% لحساب المساهمة الوطنية.

تم تسوية ضريبة الدخل المترتبة على الشركة مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2023 و تم تقديم اقرار ضريبة الدخل لعام 2024 و 2025 ولم تقم الدائرة بمراجعته لغاية تاريخه .

(سر)

القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية من نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة وبعض الأرصدة المدنية الأخرى، تتكون المطلوبات المالية من تسهيلات ائتمانية ومبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة والذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى. إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(ع)

الموجودات المالية

التدني في قيمة الموجودات في نهاية السنة المالية تقوم الشركة بمراجعة القيمة المرحلة للموجودات المالية عدا عن تلك الموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل فيما اذا كان هنالك أدلة موضوعية على تدني قيمة الموجودات المالية، ويكون الموجود المالي متدني في حالة وجود دليل موضوعي يشير الى حدث أدى إلى خسارة بعد الاعتراف الأولي بالموجود المالي، و يتم الاعتراف بالتدني عندما تصبح القيمة الدفترية تزيد عن المبلغ المتوقع استرداده من الموجود المالي وذلك وفقا لمتطلبات معايير التقارير المالية الدولية.

- الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة
تمثل خسارة التدني انخفاض القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تحصيلها مخصومة بسعر المربحة الاصلي عند الاعتراف في البداية بالموجودات المالية (القيمة القابلة للاسترداد) عن قيمة الموجودات المالية في الدفاتر، ويمثل هذا الفرق خسارة التدني ويتم الاعتراف به في بيان الدخل الشامل وفي حالة انخفاض قيمة التدني يسجل هذا الانخفاض في بيان الدخل الشامل.

- القروض
يتم تسجيل القروض والبنوك الدائنة مبدئيا بالقيمة العادلة ويعاد تقييمها لاحقا بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة .
- حقوق الأقلية
تمثل حقوق الأقلية ذلك الجزء الغير مملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة

5 - إدارة المخاطر المالية

(أ)

مخاطر أسعار الفائدة

يتطلب المعيار المحاسبي الدولي رقم (9) الإفصاح عن مخاطر أسعار الفوائد حيث ان معظم الأدوات المالية في المركز المالي غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء البنوك الدائنة والقروض طويلة الأجل والتي بلغت أسعار فوائدها كما في 30 حزيران 2026 :

سعر الفائدة %

0 %

قرض FUIB Bank بقيمة 33,765,292 UAH

القروض

(ب)

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينين والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.
ترى الشركة بأنها ليست معرضة لمخاطر ائتمان جوهريه حيث تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

(ج)

مخاطر العملات

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية ، حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي ، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية خسارة الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري .

د (مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند إستحقاقها ، إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائما بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والإضطرابية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة ولا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة .

6- الاحتياطي الاجباري

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل مخصص ضريبة الدخل بنسبة 10% بحيث لا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الاحتياطي رأسمال الشركة ، وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

7- القوائم المالية المرحلية

ان القوائم المالية المرحلية لا تتضمن كافة المعلومات و الايضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية و المعدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2025 , كما إن نتائج الأعمال للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026 لا تمثل بضرورة مؤشرا على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2026.