

القوائم المالية الموحدة المرحلية
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
للفترة المنتهية كما في 30 ايلول 2026

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

<u>الصفحة</u>	<u>القائمة</u>
1	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
2	أ قائمة المركز المالي كما في 30 أيلول 2026
3	ب قائمة الدخل و الدخل الشامل للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026
4	ج قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026
5	د قائمة التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026
19-6	- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة 1 - 16

تقرير المراجعة

حضرات السادة المحترمين
رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
لشركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - الأردن

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرفقة لشركة حديد الأردن وشركاتها التابعة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 30 ايلول 2026 وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى .

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا لهذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة للقوائم المالية المرحلية رقم (2410)، ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وتنفيذ المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة المرحلية خالية من الأخطاء الجوهرية، إن عملية المراجعة تقتصر بشكل أساسي على القيام بإجراءات تحليلية للقوائم المالية والاستفسار من الإدارة عن المعلومات المالية في الشركة ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق، لم نقوم بتدقيق هذه القوائم المالية ولذلك فإننا لا نعطي رأياً حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى انتباهنا أية أمور تؤدي إلى اعتقادنا بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تظهر بعدالة ومن كافة النواحي الجوهرية الوضع المالي للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الموحدة المرحلية.

المحاسب القانوني



محمد أحمد البشير

إجازة رقم 355



عمان - الأردن

2026/10/27

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في 30 أيلول 2026			قائمة أ
الموجودات	إيضاحات	30 ايلول 2026	2025
الموجودات المتداولة			
نقد في الصندوق ولدى البنوك	3	دينار أردني 76,953	دينار أردني 19,402
ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل	4	1,632,920	2,075,988
البضاعة والمستودعات وقطع الغيار	5	4,734,980	4,834,947
مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة أخرى مدينة	6	2,727,901	2,846,976
مجموع الموجودات المتداولة		9,172,754	9,777,313
الموجودات غير المتداولة			
موجودات ضريبية مؤجلة		1,122,972	1,122,972
استثمارات في الاراضي	7	159,293	159,293
الممتلكات والآلات والمعدات	8	92,139,129	92,139,129
الاستهلاك المتراكم		(44,935,195)	(44,714,611)
صافي الممتلكات والآلات والمعدات		47,203,934	47,424,518
مجموع الموجودات غير المتداولة		48,486,199	48,706,783
مجموع الموجودات		57,658,953	58,484,096
المطلوبات وحقوق المساهمين			
مطلوبات متداولة			
بنوك دائنة	9	776,209	776,209
ذمم دائنة وشيكات آجلة		8,494,856	9,468,488
أوراق دفع		343,493	279,855
مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	10	9,860,206	10,012,522
قروض قصيرة الأجل	11	10,964,614	10,964,614
تأمينات مستحقة الدفع		500,000	500,000
ايرادات ايجار مقبوضة مقدما		106,333	159,483
مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية		0	56,436
مجموع المطلوبات المتداولة		31,045,711	32,217,607
مطلوبات غير متداولة			
قروض طويلة الأجل	11	14,544,317	14,544,317
مجموع المطلوبات غير متداولة		14,544,317	14,544,317
حقوق المساهمين			
رأس المال		35,039,007	35,039,007
علاوة اصدار		1,509,320	1,509,320
خصم إصدار		(31,206)	(31,206)
فائض إعادة تقييم أراضي ومباني		7,729,380	7,729,380
احتياطي اجباري	12	6,131,271	6,131,271
(خسائر) مدورة - قائمة ب		(38,308,847)	(38,655,600)
صافي حقوق المساهمين		12,068,925	11,722,172
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		57,658,953	58,484,096

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة جـ

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026

رأس المال	احتياطي اجباري	علاوة اصدار	خصم إصدار	فانض إعادة التقييم	(خسائر) مدورة	المجموع
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
35,039,007	6,131,271	1,509,320	(31,206)	7,729,380	(36,825,744)	13,552,028
0	0	0	0	0	(1,829,856)	(1,829,856)
35,039,007	6,131,271	1,509,320	(31,206)	7,729,380	(38,655,600)	11,722,172
35,039,007	6,131,271	1,509,320	(31,206)	7,729,380	(38,655,600)	11,722,172
0	0	0	0	0	346,753	346,753
35,039,007	6,131,271	1,509,320	(31,206)	7,729,380	(38,308,847)	12,068,925

كما في 31 كانون اول 2024

(خسارة) الفترة

كما في 31 كانون اول 2025 - قائمة أ

كما في 31 كانون اول 2025

ربح الفترة

كما في 30 ايلول 2026- قائمة أ

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة د		
قائمة التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026		
30 أيلول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(1,829,856)	346,753	ربح/(خسارة) السنة
		تعديلات لبنود غير نقدية :
345,159	220,584	استهلاكات
140	110	مصاريف مالية
		التغير في بنود رأس المال العامل :
(1,014,199)	443,068	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
621,331	99,967	البضاعة والمستودعات وقطع الغيار
(346,427)	119,075	مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة أخرى مدينة
1,422,771	(973,632)	ذمم دائنة وشيكات آجلة
114,855	63,638	أوراق دفع
548,335	(152,316)	مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
159,483	(53,150)	إيرادات إيجار مقبوضة مقدما
56,436	(56,436)	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
78,028	57,661	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(74,011)	0	التغير في الممتلكات والألات والمعدات
(74,011)	0	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(140)	(110)	مصاريف مالية
(140)	(110)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
3,877	57,551	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
15,525	19,402	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
19,402	76,953	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة - قائمة أ
		بنود غير نقدية:
0	7,729,380	فانض إعادة التقييم

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

1. الكيان القانوني والنشاط

سجلت شركة حديد الأردن لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (226) بتاريخ 29 اذار 1993 وبرأسمال قدره 350000000 دينار أردني، مقسم الى 350000000 سهم بقيمة كل سهم دينار اردني واحد.

قررت الشركة في اجتماع الهيئة العامة غير العادي والمنعقد في تاريخ 13 تشرين الأول 2023 زيادة رأس مال شركة حديد الأردن (الشركة الأم) بقيمة 10 مليون سهم وبخصم اصدار 0.80 دينار أردني للسهم الواحد حيث اصبح رأس مال الشركة المصرح به 45,000,000 دينار أردني والمكتتب به والمدفوع 35,039,007 دينار أردني كما في اعداد القوائم المالية

وغاياتها هي :

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في عمليات الدرفلة والسحب لأنتاج حديد التسليح و ماشابه وعمليات سحب الحديد بدون تسخين لأنتاج أسياخ الحديد و المساهمة في شركات أخرى و الاستيراد و التسويق و ابرام العقود و الاتفاقيات التجارية و اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك .

* تم الموافقة على القوائم المالية الموحدة بموجب قرار مجلس ادارة رقم (2026/03/01) بتاريخ 2026/06/08 حسب إجتماع رقم 2026/3 .

وتشتمل القوائم المالية الموحدة كما في 31 كانون اول 2025 القوائم المالية للشركات التابعة التالية:

اسم الشركة التابعة	الصفة القانونية	سنة التسجيل	نسبة الملكية و التصويت	النشاط الرئيسي للشركة
شركة حديد الاردن للصناعات الهندسية -تحت التصفية	ذات مسؤولية محدودة	2003	100%	أنتاج الحديد و الصلب كافة اشكاله وانواعه
شركة الائتلاف الاردني لصناعة الحديد و الصلب	مساهمة خاصة محدودة	2005	100%	انتاج الحديد والصلب بكافة أشكاله وانواعه
الشركة المتطورة للشبك الحديدي	ذات مسؤولية محدودة	2005	100%	انتاج الحديد والصلب بكافة أشكاله وانواعه
شركة عمون للتجارة الحديد والمعادن	ذات مسؤولية محدودة	2011	100%	انتاج الحديد والصلب بكافة اشكاله و انواعه

2. السياسات المحاسبية الهامة

تم عرض القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ. العرف المحاسبي

أعدت القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية .

ب . استخدام التقديرات:

إن إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات. يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يحصل فيها هذه التغيرات والفترات اللاحقة التي تتأثر بتلك التغيرات. فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بالاعتراف بمصروف ضريبة الدخل للسنة اعتماداً على تقديراتها للربح الضريبي وفقاً للقوانين والتعليمات السارية والمعايير الدولية للتقارير المالية.
 - تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لإعمارها الإنتاجية في المستقبل.
 - تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الشركة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الشركة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

ج. النقد و النقد المعادل

لأهداف إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن بند النقد و النقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك و الودائع تحت الطلب والودائع الثابتة المودعة لفترة ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها ويطرح من بند النقد والنقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والدائن.

د. العملات الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات، وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة. تمثل مكاسب (خسائر) العملة الأجنبية من البنود النقدية الفرق بين القيمة المتوقع تحصيلها/ استردادها بالدينار الأردني في بداية الفترة والمعدلة باستخدام معدل الفائدة الفعال والدفعات خلال الفترة والقيمة المتوقع تحصيلها/ استردادها بالعملة الأجنبية مترجمة إلى الدينار بأسعار الصرف السائدة في نهاية الفترة. يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. يتم تسجيل الفروقات الناشئة عن إعادة ترجمة العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني في قائمة الدخل.

هـ. القيمة العادلة:-.

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير .

و. الذمم التجارية

تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمتها الصافية القابلة للتحصيل.

ز. المخزون

يقيم المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق إيهما اقل، وتحدد التكلفة على أساس المتوسط المرجح، والتي تشمل كافة النفقات المتكبدة على المخزون بما فيها نفقات الإنتاج و/أو كلف التحويل و/أو الكلف الأخرى التي يتم تحميلها على المخزون استناداً الى معيار المحاسبة الدولي رقم 2 (المخزون) حتى احضار المخزون الى المستودعات وبحالتها المتفق عليها.

ح. ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً للقانون المؤقت لضريبة الدخل رقم 34 لعام 2014 وتعديلاته ، و تخضع لنسبة 20% من الدخل الخاضع للضريبة.

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في قائمة الدخل الشامل كما يعترف بالضريبة المتعلقة ببند تم الاعتراف بها مباشرة ضمن بند الدخل الشامل الآخر ضمن قائمة الدخل الشامل.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ القوائم المالية إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف في الضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة قائمة المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.

تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ القوائم المالية.

يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي أو ان موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة.

يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.

ط. الأدوات المالية

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي أو إلزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.

– تشمل الأدوات المالية المدينون والذمم المدينة الأخرى والنقد وما في حكمه والقروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى.

– يتم تسجيل الأدوات المالية عند اقتنائها أو نشوئها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها، ويتم قياسها لاحقاً كما يلي:

- النقد وما في حكمه يشمل الأرصدة النقدية وودائع الطلب.
- تظهر الأدوات المالية الأخرى كالمدينون والذمم المدينة الأخرى والقروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى بالقيمة المتوقعة تحصيلها/ استردادها باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

ي. الممتلكات والآلات والمعدات

1. الاعتراف والقياس:

تظهر بنود الممتلكات والمباني بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدهن المتراكمة باستثناء الأراضي فتظهر بالكلفة , اما الآلات و المكنن يتم الاعتراف بها عن طريق اعادة التقييم حيث قامت احدى الشركات التابعة بتقييم الآلات و مكنن لديها في عام 2008 ولغاية تاريخ هذه القوائم لم يتم اعادة التقييم .

تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمباني والمعدات.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لمكونات بنود الممتلكات والمباني والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة. يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والمباني والمعدات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجيل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بند "إيرادات أخرى" في قائمة الدخل الشامل.

2. التكاليف اللاحقة:

تسجيل كلفة الجزء المستبدل لبنود الممتلكات والمباني والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة تكمن في ذلك الجزء إضافة إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.

تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمباني والمعدات في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

3. الاستهلاك:

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الشهري الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمباني والمعدات يتم استهلاكها على طريقة عدد وحدات النشاط إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمباني والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفصيلها كما يلي:

<u>نسب الاستهلاك</u>	<u>الممتلكات والمباني والمعدات</u>
2%-10%	أراضي ومباني وإنشاءات وخزانات
5%-15%	آلات و معدات المصنع **
5%-12%	شبكة الكهرباء والاتصالات
15%	وسائط النقل والآليات
10%-20%	عدد و ادوات
9%-15%	اثاث و اجهزة كهربائية
40%-10%	اجهزة كمبيوتر

** آلات ومعدات المصنع يتم الاستهلاك على طريقة عدد وحدات النشاط و استخدام نموذج اعادة التقييم .

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمباني والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وقيد قيمة التدني في قائمة الدخل والدخل الشامل.

ك. الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم تحقيق الإيراد عند إمكانية تحول المنافع الاقتصادية المتعلقة بها للشركة ويمكن قياسها بشكل موثوق .

يتم الاعتراف بالإيراد لحين تقديم الخدمة.

يتم تحقيق الإيراد من عمليات البيع والتي تكون غالباً بموجب اتفاقيات بيع منفذة للعميل وانتقال مخاطر الحيازة والملكية من الشركة إلى العميل.

يتم الاعتراف بإيراد الخدمات بما يتناسب مع مرحلة الانجاز بتاريخ التقرير ويتم تقييم مرحلة الانجاز بالرجوع إلى دراسات للعمل المنجز.

ل. النقص:

يتم إجراء نقص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس النقص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

م. المخصصات:

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ن. الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة:

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة عند الاستلام الفعلي للبضائع و/ أو الخدمات سواء تم المطالبة بها من قبل المورد أو لم يتم.

س. عقود التأجير:

تصنف عقود الإيجار كعقود إيجار تشغيلية عندما يحتفظ المؤجر بجميع المخاطر والمنافع الرئيسية لملكية الأصل، ويتم إثبات مدفوعات الإيجار كمصروفات ضمن قائمة الدخل الشامل على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.

ع. حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح و(الخسارة)

يتم احتساب الربح / (الخسارة) للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية، وتحتسب حصة السهم الأساسية بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة، ويحتسب الربح المخفض للسهم بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية والمتداولة خلال السنة والمحتمل تراجع عائدها.

ف. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل، ويتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الآخر المنفصل و ضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة في ذلك في قائمة الدخل الشامل الآخر و ضمن حقوق الملكية و يتم تحويل احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة الى الأرباح و الخسائر المدورة.

ص. فرض الاستمرارية

تم اعداد هذه البيانات من قبل ادارة الشركة باستخدام فرض الاستمرارية.
ان اعداد القوائم المالية باستخدام فرض الاستمرارية يعتبر مناسباً من وجهة نظر مجلس الادارة كون الشركة مستمرة في أعمالها لفترة تزيد عن اثني عشر شهراً من تاريخ القوائم المالية المرفقة.

ق. الاستثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي تلك الشركات التي تسيطر الشركة المالكة على سياساتها المالية والتشغيلية. وتعتبر الشركة تابعة اذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتجاوز 50% من رأسمالها.

يتم معالجة الاستثمار في الشركات التابعة ضمن القوائم المالية بموجب طريقة حقوق الملكية.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة اعتباراً من تاريخ الشراء ويتم استبعاد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ البيع ويتم تسوية الحسابات الجارية للشركة الام والشركات التابعة والمعاملات فيما بينهما ضمن القوائم المالية الموحدة.

ر. استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس فيها الشركة المالكة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية. وتعتبر الشركة حليفة إذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتراوح بين 20% إلى 50% من رأسمالها.

يتم معالجة الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

3. نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي:

2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
4,404	14,998	نقد في الصندوق
14,998	61,955	نقد في البنوك
19,402	76,953	المجموع

4. ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل

يتألف هذا البند مما يلي:

2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
3,843,997	3,417,938	* شيكات برسم التحصيل
3,187,284	3,170,275	ذمم مدينة
(4,955,293)	(4,955,293)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
2,075,988	1,632,920	المجموع

* إن الشيكات برسم التحصيل مجبرة لصالح بنك المؤسسة العربية المصرفية مقابل قروض وتسهيلات.

5. البضاعة والمستودعات وقطع الغيار

يتألف هذا البند مما يلي:

2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
3,125,767	3,048,260	قطع غيار
832,448	813,040	مواد خام
830,726	830,480	زيوت و شحوم و مواد مستهلكة
34,441	33,830	مستودع عدد وأدوات
9,917	7,764	مستودع مواد مستهلكة
1,425	1,425	بضاعة جاهزة
223	181	مستودع مستلزمات عمال
4,834,947	4,734,980	المجموع

6. مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
1,211,330	1,211,330	تأمينات مستردة
1,044,420	931,083	مطالبات ضريبة المبيعات
505,000	505,000	تأمينات كفالات بنكية
298,455	303,808	امانات ضريبة الدخل
33,619	29,837	أخرى
28,112	18,523	ذمم موظفين
10,737	10,737	اصابات العمل -الضمان الاجتماعي
1,385	3,665	مصاريف مدفوعة مقدما
(286,082)	(286,082)	مخصص تدني ذمم مدينة أخرى
2,846,976	2,727,901	المجموع

7. الاستثمارات في الاراضي

يتألف هذا البند مما يلي:

2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
159,293	159,293	الرصيد في بداية الفترة
0	0	الاضافات
0	0	اعادة تقييم اراضي *
159,293	159,293	المجموع

* قامت الشركة بإعادة تقييم الأراضي والمباني من قبل مقيمين إثنين معتمدين وبلغ متوسط القيمة العادلة لتقييم الأراضي 159,293 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 .

8. الممتلكات والآلات والمعدات

يتألف هذا البند مما يلي:

التكلفة	اراضي ومباني وانشاءات وخزانات دينار اردني	الات و معدات المصنع ** دينار اردني	شبكة الكهرباء و الاتصالات دينار اردني	وسائط النقل والآليات دينار اردني	عدد و ادوات دينار اردني	اثاث و اجهزة كهربائية	اجهزة كمبيوتر	المجموع دينار اردني
كما في 31 كانون اول 2025	18,492,806	68,991,157	575,720	1,588,272	1,347,688	829,970	313,516	92,139,129
الاضافات	0	0	0	0	0	0	0	0
كما في 30 ايلول 2026	18,492,806	68,991,157	575,720	1,588,272	1,347,688	829,970	313,516	92,139,129
الاستهلاك المتراكم								
كما في 31 كانون اول 2025	4,902,788	35,659,898	555,244	1,350,778	1,132,637	808,837	304,429	44,714,611
الاضافات	125,267	79,682	0	15,086	549	0	0	220,584
كما في 30 ايلول 2026	5,028,055	35,739,580	555,244	1,365,864	1,133,186	808,837	304,429	44,935,195
صافي القيمة الدفترية								
كما في 31 كانون اول 2025 - قائمة أ	13,590,018	33,331,259	20,476	237,494	215,051	21,133	9,087	47,424,518
كما في 30 ايلول 2026 - قائمة أ	13,464,751	33,251,577	20,476	222,408	214,502	21,133	9,087	47,203,934

9. بنوك دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
347,859	347,859	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
33,727	33,727	البنك العربي
394,623	394,623	بنك المؤسسة العربية المصرفية
776,209	776,209	المجموع

بنك الإسكان: حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل جاري مدين قيمته 2,000,000 دينار أردني، وبفائدة 8% وبدون عمولة، وذلك مقابل تجيير شيكات برسم التحصيل، خلال عام 2021 قد تم جدولة جاري المدين ودمجه مع القروض.

بنك العربي: حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل جاري مدين قيمته 809,963 دينار أردني، وبفائدة 7.5% + Libor وعمولة 0.5%.

بنك المؤسسة العربية المصرفية: حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل جاري مدين قيمته 950,000 دينار أردني، وبفائدة 9%.

10. مصاريف مستحقة و أرصدة دائنة اخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
2,464,504	2,464,504	مخصص التزامات محتملة
2,072,437	2,066,578	امانات ضريبة دخل
1,528,766	1,573,710	امانات الضمان الاجتماعي
1,264,605	1,264,605	امانات مساهمين
975,852	895,842	مخصص التزامات قضايا
539,669	390,931	مصاريف مستحقة
331,873	219,978	ذمم موظفين
329,552	395,759	امانات ضريبة مبيعات
277,536	318,039	امانات ضريبة دخل موظفين
152,098	140,035	امانات صندوق الادخار
51,752	108,188	مخصص ضريبة الدخل
13,171	11,330	أخرى
10,707	10,707	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
10,012,522	9,860,206	المجموع

11. القروض

البنك التجاري الأردني: حصلت الشركة على قرض متناقص من البنك التجاري الأردني بقيمة 893,000 دينار أردني بمعدل فائدة 10% سنويا بحيث يكون سداد القرض على أقساط شهرية شاملة الفائدة عددها (31) قسط بقيمة 32,870 دينار أردني القسط الواحد عدا القسط النهائي بالرصيد المتبقي، وذلك برهن حيازي لبضاعة الإعتماد المستندي بداية من 24 تشرين الأول 2019.

البنك الإسكان: حصلت الشركة على قرض متناقص بعد الهيكلية والدمج لعدة قروض من بنك الإسكان بقيمة 7,731,404 دينار أردني بالإضافة إلى ما يستحق من فوائد وعمولات بمعدل فائدة 8% سنويا بحيث يكون سداد القرض على أقساط شهرية عددها (96) قسط بقيمة 80,540 دينار أردني وحتى السداد التام بداية من 1 كانون الثاني 2021.

البنك العربي: قامت الشركة بإعادة جدولة سداد القرض المتناقص البالغ رصيده في تاريخ 8 آيار 2020 1,366,787 دينار أردني ليسدد بموجب أقساط شهرية قيمة كل قسط 140,000 دينار أردني بمعدل فائدة 7.75% وعمولة 0.5% سنويا بداية من 30 آذار 2021.

12. احتياطي اجباري

يمثل هذا البند المبلغ المتراكم و المقتطع سنويا من صافي أرباح الشركة تماشيا مع متطلبات الفقرة (أ) من المادة (186) من قانون الشركات الأردني لسنة 1997 و التي تنص على الزام الشركات المساهمة العامة أن تقتطع ما نسبته (10%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الأجنبي، و أن تستمر على هذا الاقتطاع لكل سنة على أن لا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الاحتياطي 25% من رأس مال الشركة المصرح به.

13. تكلفة المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي:

من 01 تموز حتى 30 أيلول 2026	من 01 تموز حتى 30 أيلول 2025	من 01 كانون الثاني حتى 30 أيلول 2026	من 01 كانون الثاني حتى 30 أيلول 2025
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
0	87,440	28,376	905,143
23,961	175,732	92,105	669,365
71,783	84,867	213,037	257,263
19,013	220,853	42,750	320,721
114,757	568,892	376,268	2,152,492
-	-	-	-
-	-	-	-
114,757	568,892	376,268	2,152,492

13.أ. المصاريف الصناعية

يتألف هذا البند مما يلي:

من 01 تموز حتى 30 أيلول 2026	من 01 تموز حتى 30 أيلول 2025	من 01 كانون الثاني حتى 30 أيلول 2026	من 01 كانون الثاني حتى 30 أيلول 2025
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
2,425	165,049	8,617	205,361
0	46,093	0	71,012
15,611	2,841	15,611	24,527
956	0	956	0
0	5,203	17,550	17,099
21	1,197	0	2,217
0	470	16	505
19,013	220,853	42,750	320,721

14. المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

من 01 كانون الثاني حتى 30 أيلول 2025	من 01 كانون الثاني حتى 30 أيلول 2026	من 01 تموز حتى 30 أيلول 2025	من 01 تموز حتى 30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
752,688	61,491	8,000	10,282	رسوم قضايا
324,378	347,781	117,698	116,859	رواتب واجور و ملحقاتها
53,894	69,600	25,494	25,200	تنقلات اعضاء مجلس الادارة
23,595	26,564	8,757	8,611	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
14,250	14,251	4,750	0	اتعاب مهنية وقضائية
0	2,000	0	0	تبرعات
4,410	12,624	2,000	5,725	مصاريف سيارات
6,292	7,590	2,982	1,938	بريد و برق و هاتف
2,682	1,534	2,682	1,300	دعاية واعلان
2,478	17,052	0	6,006	رسوم ورخص حكومية واشتراكات
1,612	1,070	209	150	مياه وكهرباء ومحروقات
1,303	163	600	538	ضيافة ونظافة
1,500	0	0	0	مصاريف حماماه
391	4,121	57	0	صيانة
1,256	4,206	0	0	مصاريف اجتماعات الهيئة العامة واتعاب مراقب الش
7,401	3,861	7,401	3,861	تطوير أنظمة الكمبيوتر
331	1,423	211	1,350	تنقلات داخلية
120	339	51	13	قرطاسية ومطبوعات
67	7,549	49	925	اخرى
0	7,547	0	2,421	استهلاكات إدارية
1,198,648	590,766	180,941	185,179	المجموع

15. حصة السهم الأساسية والمخفضة من الخسارة للفترة (دينار/سهم)

يتألف هذا البند مما يلي:

30 أيلول 2025	30 أيلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
(2,267,486)	346,753	الربح / (الخسارة) للفترة (دينار)
35,039,007	35,039,007	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
(0.065)	0.010	حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح / (الخسارة) للفترة

16- إدارة المخاطر المالية:

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان.
- مخاطر السيولة.
- مخاطر السوق.
- مخاطر العملات.
- مخاطر نسبة الفائدة.

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف الشركة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر

وإدارة الشركة لرأس المال كما أن الإفصاحات الكمية المتعلقة بمدى تعرض الشركة لهذه المخاطر تظهر ضمن هذه القوائم المالية.

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الشركة.

إن سياسات إدارة الشركة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعة.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف إدارة الشركة من خلال التدريب والمعايير والسياسات والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الذمم التجارية والذمم الأخرى. يتأثر مدى تعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي بخصوصية كل عميل والطبيعة الديموغرافية لعملاء الشركة بما في ذلك المخاطر الافتراضية للنشاط والبلد التي يعمل فيها العميل. فيما يلي القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان:-

2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
14,998	14,998	نقد لدى البنوك
2,075,988	1,435,581	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
2,846,976	2,747,028	أرصدة مدينة أخرى
4,937,962	4,197,607	

مخاطر السيولة:

إن مخاطر السيولة هي مخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة.

مخاطر السوق:

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح الشركة أو في قيمة الموجودات المالية لدى الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هي السيطرة على مدى تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

مخاطر العملات:

تتمثل مخاطر العملات بالمعاملات التي تتم بعملات غير الدينار الأردني وحيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن مدى تعرضها لهذه المخاطر محدود.

مخاطر نسبة الفائدة:

تقوم الشركة بمراقبة وتقليل تعرضها لمخاطر التغير في معدلات الفائدة من خلال التركيز على الافتراض بمعدل فائدة ثابت.